

Zł  
wies. p. B. Czerwica  
budowlana m.  
12.10.2016

ADM Kancelaria Główna  
wydano dnia 2016-10-12  
dz. 3840  
DECYZJA NR 242/2016

Bydgoszcz, dnia 10.10.2016

ZR-4  
14/10/2016

4240  
82

Na podstawie art.96 , ust.2 , art.6 , ust.1, pkt 1c) , art.7 , pkt.1 , art.36 , ust.1 , pkt.1 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami ( Dz. U. z 2014, poz. 1446 z późn. zm. ) i art.155 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego ( Dz.U. z 2013, poz.267), Porozumienia pomiędzy Wojewodą Kujawsko – Pomorskim a Prezydentem Miasta Bydgoszczy z dnia 26 stycznia 2012 r. w sprawie powierzenia prowadzenia niektórych spraw z zakresu właściwości Kujawsko – Pomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków Miastu Bydgoszcz oraz Rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z 14.10.2015 ( Dz. U. 2015, poz. 1789) w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich, robót budowlanych, badań konserwatorskich, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków oraz badań archeologicznych oraz Ustawy z 5 sierpnia 2015 roku (Dz. U. 2015, poz. 1505) o zmianie ustaw regulujących warunki dostępu do wykonywania niektórych zawodów.

### po rozpatrzeniu wniosku:

Administracji Domów Miejskich „ADM” sp. z o.o., ul. Śniadeckich 1, 85-011 Bydgoszcz  
z dnia 29.09.2016 r. ( wpływ do BKZ 30.09.2016 r.)

#### postanawiam

zmienić decyzję Prezydenta Miasta Bydgoszczy nr 208/2016 z dnia 01.09.2016 roku udzielającą pozwolenia na prowadzenie robót budowlanych przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, tj. w budynku przy ul. Śniadeckich 1 (willa) w Bydgoszczy polegających na wykonaniu instalacji klimatyzacyjnej w pomieszczeniach biurowych usytuowanych w piwnicy i na parterze budynku administracyjno- biurowego  
w zakresie zmiany terminu zakończenia prac na dzień 30.05.2017 rok  
oraz w zakresie zmiany terminu ważności niniejszej decyzji na : 30.06.2017 rok.

Pozostałe zapisy decyzji nr 208/2016 z dnia 01.09.2016 pozostają bez zmian.

### UZASADNIENIE

Dnia 30.09.2016 roku do Biura Konserwatora Zabytków wpłynął wniosek Administracji Domów Miejskich „ADM” sp. z o.o., ul. Śniadeckich 1, 85-011 Bydgoszcz o zmianę decyzji Prezydenta Miasta Bydgoszczy nr 208/2016 z dnia 01.09.2016 udzielającej pozwolenia na prowadzenie robót budowlanych przy zabytku polegających na wykonaniu instalacji klimatyzacyjnej w willi przy ul. Śniadeckich 1 w Bydgoszczy- w zakresie zmiany terminu zakończenia prac i zmiany terminu ważności decyzji administracyjnej.

Pozostałe zapisy nie ulegają zmianom.

Przedmiotowy budynek ze względu na bardzo duże wartości zabytkowe, został wpisany do rejestru zabytków woj. kujawsko-pomorskiego pod numerem A/889.

Mając powyższe na uwadze oraz w oparciu o art.6, ust.1, pkt.1c), art.36 , ust.1, pkt.1 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami orzeczono jak wyżej.

### POUCZENIE

Niniejsze zezwolenie może być cofnięte lub zmienione w razie ujawnienia, po jego wydaniu, okoliczności, które mają znaczenie dla zabytku i mogą mieć wpływ na zakres prowadzenia prac przy tym zabytku lub nieprzestrzegania przepisów wydanych na podstawie ustawy.

Wykonawca jest zobowiązany niezwłocznie zawiadomić konserwatora o wszelkich zagrożeniach lub nowych okolicznościach ujawnionych w toku prac konserwatorskich przy zabytku, które mogą mieć wpływ na stan zachowania zabytku.

Konserwator może, jeżeli jest to uzasadnione zagrożeniami lub okolicznościami, o których mowa wyżej wydane zezwolenie zmienić lub cofnąć.

Wykonawca jest zobowiązany do poinformowania konserwatora o rozpoczęciu, przerwaniu dłuższym niż miesiąc, wznowieniu i zakończeniu prac konserwatorskich na 7 dni przed zamierzonym terminem oraz zapewnienia udziału konserwatora w odbiorach częściowych i końcowym prac. Konserwator uczestniczy w odbiorze częściowym i końcowym wykonanych prac konserwatorskich przy zabytku, sprawdzając zgodność ich przeprowadzenia z udzielonym zezwoleniem.

W razie stwierdzenia, że prace konserwatorskie przy zabytku są prowadzone niezgodnie z zezwoleniem udzielonym na ich prowadzenie, konserwator może zobowiązać osobę prowadzącą te prace do usunięcia stwierdzonych uchybień, w określonym terminie lub cofnąć udzielone zezwolenie, jeżeli zalecenia nie zostaną wykonane.

Pozwolenie niniejsze nie zwalnia od obowiązku uzyskania pozwolenia wymaganego przez prawo budowlane i inne przepisy szczegółowe.

Nie uiszczono opłaty skarbowej za wydanie decyzji administracyjnej zgodnie z Ustawą o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2015, poz. 783), gdyż wnioskodawca jest z niej zwolniony.

Od decyzji niniejszej przysługuje stronie odwołanie do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od dnia jego doręczenia ( art. 127 § 1 i § 2 oraz art.129 § 1 i § 2 Kpa).

Otrzymują:

1. Administracja Domów Miejskich „ADM” sp. z o.o., ul. Śniadeckich 1, 85-011 Bydgoszcz
2. a/a

Do wiadomości:

1. Wydział Administracji Budowlanej Urzędu Miasta Bydgoszczy  
w/m
2. Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków w Toruniu Delegatura w Bydgoszczy  
ul. Jezuicka 2  
85 –102 Bydgoszcz
3. Powiatowy Inspektorat Nadzoru Budowlanego dla Miasta Bydgoszczy  
w/m

Z uprzedzeniem  
Stanisław Marzyński  
Miejski Konserwator Zabytków