

BKZ.4125.8.2. 22 .2016.EMZ
391957

DECYZJA NR 160 /2016

Na podstawie, art.6 , ust.1 , art.7 , pkt.1 , art.36 , ust.1 , pkt.1, art.96 , ust.2 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz.U. z 24.10.2014 r. poz. 1446) i art.104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2013 r, poz. 267z późn. zm) oraz Porozumienia pomiędzy Wojewodą Kujawsko – Pomorskim a Prezydentem Miasta Bydgoszczy z dnia 26 stycznia 2012 r. w sprawie powierzenia prowadzenia niektórych spraw z zakresu właściwości Kujawsko – Pomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków Miastu Bydgoszcz,

po rozpatrzeniu wniosku:

p. Joanny Ciszewskiej, reprezentującej ADM Sp. z o.o. w Bydgoszczy, mającą prawo do dysponowania przedmiotowymi lokalami w budynku przy ul. **Gdańskiej 30** w Bydgoszczy,

z dnia 23.06.2016 r.

wpływ do Biura MKZ dnia 29.06.2016 r.

uzupełnienie wniosku 13.07.2016 r.

o udzielenie pozwolenia

na prowadzenie robót budowlanych przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków pod nr A/1693 budynku przy **ul. Gdańskiej 30** w Bydgoszczy, polegających na scaleniu lokalu mieszkalnego nr 5 z lokalem użytkowym (L302 i L305) ,

udzielam pozwolenia

na prowadzenie robót budowlanych przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków pod nr A/1693 budynku przy **ul. Gdańskiej 30** w Bydgoszczy, polegających na scaleniu lokalu mieszkalnego nr 5 z lokalem użytkowym (L302 i L305) ,

zgodnie z załączonym Projektem Budowlanym -Scalenie ze zmianą sposobu użytkowania na działalność biurową lokalu mieszkalnego nr 5 z lokalami użytkowymi L302 i L305 wraz z przebudową wewnętrznej instalacji gazu, ul. Gdańska 30 w Bydgoszczy, dz. nr 33 obr. 166, sporządzonym przez mgr inż. arch. Marię Andrzejewską -Słosecką, mgr inż. Krzysztofa Tomczaka, inż. Ryszarda Tyrakowskiego w dniu 15 czerwca 2016 r.

Osoba prowadząca roboty budowlane:

Zgodnie z oświadczeniem wnioskodawcy osoba kierująca robotami i wykonująca nadzór inwestorski wyłoniona zostanie w postępowaniu o udzielenie Zamówienia publicznego, z zastosowaniem kryterium posiadania kwalifikacji, o których mowa odpowiednio w art. 37 c ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie Zabytków i opiece nad zabytkami, (Dz.U. z 2014, poz. 1446 z późn. zm.)

Przewidywany termin rozpoczęcia prac:

luty 2017 r.

Przewidywany termin zakończenia prac:

luty 2019 r.

Decyzja ważna do 31.12.2019 r.

UZASADNIENIE

Decyzja w całości uwzględnia żądania strony wobec czego odstępuje się od uzasadnienia decyzji w oparciu o art. 107 § 4 Kpa (Dz.U. z 2013 r, poz. 267z późn. zm).

W oparciu o art.6 , ust.1 , art.7 , pkt.1 , art.36 , ust.1 , pkt.1, art.96 , ust.2 ustawy z dnia 23 lipca 2003r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz.U. z 24.10.2014 r. poz. 1446) i art.104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2013 r, poz. 267z

późn. zm) oraz Porozumienia pomiędzy Wojewodą Kujawsko – Pomorskim a Prezydentem Miasta Bydgoszczy z dnia 26 stycznia 2012 r. w sprawie powierzenia prowadzenia niektórych spraw z zakresu właściwości Kujawsko – Pomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków Miastu Bydgoszcz orzeczono jak w sentencji.

POUCZENIE

Niniejsze zezwolenie może być cofnięte lub zmienione w razie ujawnienia, po jego wydaniu, okoliczności, które mają znaczenie dla zabytku i mogą mieć wpływ na zakres prowadzenia prac przy tym zabytku lub nieprzestrzegania przepisów wydanych na podstawie ustawy.

Wykonawca jest zobowiązany niezwłocznie zawiadomić konserwatora o wszelkich zagrożeniach lub nowych okolicznościach ujawnionych w toku prac przy zabytku, które mogą mieć wpływ na stan zachowania zabytku.

Konserwator może, jeżeli jest to uzasadnione zagrożeniami lub okolicznościami, o których mowa wyżej wydane zezwolenie zmienić lub cofnąć.

W razie stwierdzenia, że prace przy zabytku są prowadzone niezgodnie z zezwoleniem udzielonym na ich prowadzenie, konserwator może zobowiązać osobę prowadzącą te prace do usunięcia stwierdzonych uchybień, w określonym terminie lub cofnąć udzielone zezwolenie, jeżeli zalecenia nie zostaną wykonane.

Pozwolenie niniejsze nie zwalnia od obowiązku uzyskania pozwolenia wymaganego przez prawo budowlane i inne przepisy szczegółowe.

Od decyzji niniejszej przysługuje stronie odwołanie do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od dnia jego doręczenia (art. 127 § 1 i § 2 oraz art.129 § 1 i § 2 Kpa).

Otrzymują:

1. p. Joanna Ciszewska, ul. Atolowa 3/12, 85-435 Osówiec, pełnomocnik ADM Sp. z o.o. Bydgoszcz
2. aa

Do wiadomości:

1. Wydział Administracji Budowlanej Urzędu Miasta Bydgoszczy, wm
2. Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków w Toruniu Delegatura w Bydgoszczy, wm

z up. PREZIDENTA MIASTA

Stawomir Marcysiak

Miejski Konserwator Zabytków