

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
1		ROBOTY ROZBIÓRKOWE I OGÓLNOBUDOWALNE			
1	KNR 4-01 d.1 0819-15	Rozebranie wykładziny ściennej z płytek w pasie roboczym kuchni, łazienkach (przyjęta wysokość płytek w pasie roboczym 1,5m, w łazienkach 3,0m) $1.5*(1.38+1.57+0.81)+3.0*(2+1+2.16+0.8+0.27)-0.8*2+3.0*2*(2.09+1.59)-0.9*2$	m ² m ²	43.010	
				RAZEM	43.010
2	KNR 4-01 d.1 1011-02	Rozbiórka pieców i trzonów licowanych kaflami - przyjęto wysokość pieców 2,5m 2*1*0.6*2	m ³ m ³	2.400	
				RAZEM	2.400
3	KNR 4-01 d.1 0310-04	Przemurowanie przewodów kominowych - zamurowanie otworów 2	szt. szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
4	KNR 4-01 d.1 0310-03	Przemurowanie przewodów kominowych - wykucie otworów 1	szt. szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
5	KNR 4-01 d.1 0310-06	Przemurowanie przewodów kominowych - odgruzowanie przewodów 11.44	m m	11.440	
				RAZEM	11.440
6	KNR 4-01 d.1 0310-05	Przemurowanie przewodów kominowych - sprawdzenie przewodów 11.44	m m	11.440	
				RAZEM	11.440
7	d.1 kalk. własna	Uszczelnienie przewodów kominowych kompletnym wkładem kominowym typu alufol (wraz z materiałem) 11.44	m m	11.440	
				RAZEM	11.440
8	KNR 4-01 d.1 0322-02	Obsadzenie kraterk wentylacyjnych w ścianach z cegieł 3	szt. szt.	3.000	
				RAZEM	3.000
9	KNR-W 4- d.1 02 0523-08 analogia	Demontaż klimatyzatora 2	szt. szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
10	KNR 4-01 d.1 0354-04	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 2 m ² 5	szt. szt.	5.000	
				RAZEM	5.000
11	KNR 4-01 d.1 0349-02	Poszerzenie otworów drzwiowych z szerokości 80 w świetle do szerokości 90 cm w ściankach działowych 0.1*2*2*0.12	m ³ m ³	0.048	
				RAZEM	0.048
12	KNR 4-01 d.1 0304-02	Uzupełnienie ścian lub zamurowanie otworów w ścianach na zaprawie cementowo-wapiennej bloczkami z betonu komórkowego - zamurowanie otworów drzwiowych z pomieszczenia 2.12 oraz 2.4 z gazobetonu gr. 12cm 0.9*2*0.12+0.8*0.12*2	m ³ m ³	0.408	
				RAZEM	0.408
13	KNR 4-01 d.1 0711-02	Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach i słupach prostokątnych na podłożu z cegły i pustaków (do 2 m ² w 1 miejscu) poz.12*2/0.12	m ² m ²	6.800	
				RAZEM	6.800
14	KNR 4-01 d.1 0348-03	Rozebranie ścianki z cegieł o grub. 1/2 ceg. na zaprawie cementowo-wapiennej pomiędzy pom. 2.12, a 2.10 0.9*2	m ² m ²	1.800	
				RAZEM	1.800
15	KNR 4-01 d.1 0348-03	Rozebranie ścianki z cegieł o grub. 1/2 ceg. na zaprawie cementowo-wapiennej pom. 2.5 4.4*3.5	m ² m ²	15.400	
				RAZEM	15.400
16	KNR 4-01 d.1 0349-02	Rozebranie ścian, filarów i kolumn z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej - otwory drzwiowe w pomieszczeniu 2.4 oraz pomiędzy 2.5-2.6 0.9*2*0.25+1*2*0.25	m ³ m ³	0.950	
				RAZEM	0.950
17	KNR 4-01 d.1 0339-06	Wykucie bruzd pionowych 1x1/2 ceg. w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej	m		

Lp.	Podstawa	Opis i wycienienia	j.m.	Poszcz	Razem
		1.5*5	m	7.500	
				RAZEM	7.500
18	KNNR 2 d.1 0306-06	Ułożenie nadproży prefabrykowanych L19	m		
		1.5*5	m	7.500	
				RAZEM	7.500
19	KNR 4-01 d.1 0711-02	Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach i słupach prostokątnych na podłożu z cegły i pustaków (do 2 m2 w 1 miejscu) 1.7*0.3*6	m ²		
			m ²	3.060	
				RAZEM	3.060
20	KNR 2-02 d.1 2003-04	Ścianki dział. GR z płyt gips.-karton. na rusztach metal. pojed. z pokryciem obustr. dwuwarstw. 100-02 (5.55+2+0.82+1.81)*3.5	m ²		
			m ²	35.630	
				RAZEM	35.630
21	KNR 2-02 d.1 0613-06	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej pionowe z płyt układanych na sucho poz.20	m ²		
			m ²	35.630	
				RAZEM	35.630
22	KNR-W 4- d.1 01 0109-11	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowładowczymi na odległość do 1 km 4	m ³		
			m ³	4.000	
				RAZEM	4.000
23	KNR-W 4- d.1 01 0109-12	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowładowczymi na każdy następny 1 km Krotność = 9 4	m ³		
			m ³	4.000	
				RAZEM	4.000
2		REMONT ŚCIAN			
24	KNR 4-01 d.2 0701-02	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbicia do 5 m2 - 10% 3.5*(2*(4.4+5.63+5.85+3.97+5.81+4.26+5.55+3.93+1.65+3.16+5.55+1.6+2+3.85+2+6.61+5.58+6.21+4.39+1.3+1.77)+1.82+9.48+1.25+7.61+5.67+0.25+1.01+1.84)*0.1+0.1*1.5*2*(1.81*2+1.2+1.11+1.59+2.08+2.34+1)	m ²		
			m ²	73.557	
				RAZEM	73.557
25	KNR K-04 d.2 0101-01	Przygotowanie podłoża - oczyszczenie i zmycie 73.557*10	m ²		
			m ²	735.570	
				RAZEM	735.570
26	KNR K-04 d.2 0101-03	Przygotowanie podłoża - uzupełnienie ubytków w tynkach do 10 % powierzchni ściany poz.24	m ²		
			m ²	73.557	
				RAZEM	73.557
27	KNR K-04 d.2 0101-05	Przygotowanie podłoża - jednokrotne gruntowanie 73.557*10	m ²		
			m ²	735.570	
				RAZEM	735.570
28	KNR 4-01 d.2 1204-02	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi kolorowymi starych tynków wewnętrznych ścian 735.57	m ²		
			m ²	735.570	
				RAZEM	735.570
29	KNR 4-01 d.2 1204-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych sufitów 212.42	m ²		
			m ²	212.420	
				RAZEM	212.420
3		REMONT SUFITU			
30	KNR-W 4- d.3 01 0440-06 analogia	Demontaż sufitów podwieszonych o konstrukcji metalowej z wypełnieniem płytami gipsowymi (pom. 2.9, 2.10 i 2.11) 3.2+17.53+7.7	m ²		
			m ²	28.430	
				RAZEM	28.430
31	KNR-W 2- d.3 02 2702-01 analiza indywidualna	Sufity podwieszane o konstrukcji metalowej z wypełnieniem płytami gipsowymi 28.43	m ²		
			m ²	28.430	
				RAZEM	28.430
32	KNR-W 2- d.3 02 2702-01 analiza indywidualna	Sufity podwieszane o konstrukcji metalowej z wypełnieniem płytami kasetonowymi - podwyższona odporność na wilgoć (WC) 4.08+5.14	m ²		
			m ²	9.220	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
				RAZEM	9.220
33	KNR 0-14 d.3 2011-07 analogia	Obudowa elementów konstrukcji płytami gipsowo - kartonowymi na rusztach metalowych pojedynczych - zabudowa wentylacji oraz zaślepienie otworów po starym oświetleniu i odkrywkach w suficie 80*0.5*0.3+15	m ²		
			m ²	27.000	
				RAZEM	27.000
4		REMONT PODŁÓG			
34	KNR 4-04 d.4 0504-03	Rozebranie posadzek z płytek ceramicznych 3.3+2.14	m ²		
			m ²	5.440	
				RAZEM	5.440
35	TZKNBK XV d.4 0755-01 analogia	Oczyszczenie podłóg drewnianych 77.93+134.83	m ²		
			m ²	212.760	
				RAZEM	212.760
36	KNR 4-01 d.4 0411-04	Wymiana elementów ślepych podłóg z desek niestругanych o grubości 32 mm 2.08	m ²		
			m ²	2.080	
				RAZEM	2.080
37	KNR 4-01 d.4 0820-03	Przybicie do podłóg płyt pilśniowych OSB gr. 18mm pom 2.14 i komunikacja 2.1 i 2.2 26.41+12.16+7.61	m ²		
			m ²	46.180	
				RAZEM	46.180
38	KNR 2-02 d.4 1112-05	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych bez warstwy izolacyjnej rulonowe - PCW przemysłowe 212.42	m ²		
			m ²	212.420	
				RAZEM	212.420
39	KNR 2-02 d.4 1113-06	Posadzki z tworzyw sztucznych listwy przyścienne z polichloru winylu klejone (2*(4.4+5.63+5.85+3.97+5.81+4.26+5.55+3.93+1.65+3.16+5.55+1.6+2+3.85+2+6.61+5.58+6.21+4.39+1.3+1.77))+1.82+9.48+1.25+7.61+5.67+0.25+1.01+1.84)+2*(1.81*2+1.2+1.11+1.59+2.08+2.34+1)	m		
			m	224.950	
				RAZEM	224.950
40	KNR-W 2- d.4 02 1123-02	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych bez warstwy izolacyjnej rulonowe - wykładzina antystatyczna 3.20	m ²		
			m ²	3.200	
				RAZEM	3.200
41	KNR 2-02 d.4 1118-08	Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych; płytki 30x30 cm układane na klej metodą zwykłą 9.52	m ²		
			m ²	9.520	
				RAZEM	9.520
42	KNR 2-02 d.4 1120-05	Cokoliki płytkowe z kamieni sztucznych z płytek 30x30 - cokolik 15 cm układane na klej z przecinaniem płytek metodą zwykłą 2*(1.59+2.08+2.34+1+1.81*2+1.2+1.11)	m		
			m	25.880	
				RAZEM	25.880
5		REMONT ŁAZIENEK			
43	KNR 2-02 d.5 0822-06	Licowanie ścian płytkami glazurowanymi 15x15 cm na wysokość 2,00m 2*(1.59+2.08+2.34+1+1.81*2+1.2+1.11)*2	m ²		
			m ²	51.760	
				RAZEM	51.760
44	KNR 2-02 d.5 0602-01	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne poziome - wykonywane z płynnej folii - pierwsza warstwa 9.52	m ²		
			m ²	9.520	
				RAZEM	9.520
45	KNR 2-02 d.5 0603-01	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe - wykonywane na zimno z emulsji asfaltowej - pierwsza warstwa 2*(1.59+2.08+2.34+1+1.81*2+1.2+1.11)*3.5	m ²		
			m ²	90.580	
				RAZEM	90.580
46	KNR-W 2- d.5 02 1036-07 analogia	Listwa mosiężna progowa 0.8*3+0.9	m		
			m	3.300	
				RAZEM	3.300
6		STOLARKA			
47	KNR-W 4- d.6 01 1216-01	Zabezpieczenie szyb folią 2*2*(1.4*3+0.8)	m ²		
			m ²	20.000	
				RAZEM	20.000
48	KNR 19-01 d.6 1022-05	Demontaż okuć drzwiowych 10	szt.		
			szt.	10.000	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
				RAZEM	10.000
49	KNR-W 4- d.6 01 0354-03	Oczyszczenie sposobem ręcznym skrzydeł drzwiowych i okiennych	szt.		
		10	szt.	10.000	
				RAZEM	10.000
50	KNR 19-01 d.6 1310-09	Usunięcie starej farby olejnej - opalenie farby ze stolarki drzwiowej i szafek o pow. ponad 1,0 m2 Krotność = 2 0.8*2*2+0.9*2*2+1.4*2.5*4+1.4*2.4*2	m ²		
			m ²	27.520	
				RAZEM	27.520
51	KNR 19-01 d.6 1021-01	Ręczne cyklinowanie i szlifowanie płaszczyzn o pow. ponad 1 m2 Krotność = 2 poz.50	m ²		
			m ²	27.520	
				RAZEM	27.520
52	KNR 19-01 d.6 1308-10	Dwukrotne malowanie farbą olejną lub ftalową stolarki drzwiowej, ścianek i szafek uprzednio malowanych o pow. ponad 1,0 m2 Krotność = 2 poz.50	m ²		
			m ²	27.520	
				RAZEM	27.520
53	KNR-W 4- d.6 01 0921-03 analogia	Założenie okuć drzwiowych	szt.		
		poz.48	szt.	10.000	
				RAZEM	10.000
54	KNR-W 4- d.6 01 0921-05 analogia	Założenie na nowym miejscu zamków baskilowych	szt.		
		7	szt.	7.000	
				RAZEM	7.000
55	KNR 19-01 d.6 1023-10	Naprawa miejsc po zdemontowanych okuciach drzwiowych	szt.		
		5	szt.	5.000	
				RAZEM	5.000
56	KNR-W 2- d.6 02 1026-01	Ościeżnice drewniane zwykłe (8 szt)	m ²		
		6*0.9*2+2*0.8*2	m ²	14.000	
				RAZEM	14.000
57	KNR 2-02 d.6 1017-05	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne jednodzielne szklone o powierzchni ponad 1.6 m2 fabrycznie wykończone	m ²		
		14	m ²	14.000	
				RAZEM	14.000
58	KNR 4-01 d.6 0354-05	Demontaż stolarki okiennej	m ²		
		0.9*2.3*9+0.9*3.1+0.6*2.3*2+0.9*2.3+1.20*2.2*6+0.6*2.2+0.6*1.6+2.9*2.2	m ²	50.750	
				RAZEM	50.750
59	KNR 0-19 d.6 0930-06 analogia	Wymiana okien skrzynkowych i drzwi balkonowych na okna i drzwi balkonowe drewniane jednoramowe, uchylno-rozwierne, z drewna klejonego warstwowo, z szybą zespoloną dwuszybową o współprzenikania max 1,0 W/mK w kolorze białym odtwarzającym wielkość, podziały, elementy architektoniczne i profile stolarki istniejącej, z nawiewnikiem higrosterownym wraz z obróbką, pomalowaniem ościeży farba elewacyjną o identycznym kolorze i wymianą parapetu wewnętrznego na parapet z drewna litego ostatecznie wykończonego w kolorze białym. Współczynnik przenikania ciepła dla okien max 1,6 W/ mK Łącznie 22 szt (w tym drzwi balkonowe) 9*0.9*2.3+0.9*3.1+2*0.6*2.30+0.9*2.3+6*1.2*2.2+0.6*2.2+0.6*1.6+2.9*2.2	m ²		
			m ²	50.750	
				RAZEM	50.750
60	KNR 4-01 d.6 1204-03 analogia	Dwukrotne malowanie farbami silikonowymi ościeży w kolorze istniejącym	m ²		
		(0.9+2*2.3+0.9+2*3.1+2*0.6+2*2.30+0.92*2.3+6*1.2+12*2.2+0.6+2*2.2+0.6+2*1.6+2.9+2*2.2)*0.5	m ²	35.108	
				RAZEM	35.108
61	KNR 2-02 d.6 1016-05	Ościeżnice drzwiowe stalowe do drzwi wzmocnionych i p.poż. EI30	szt.		
		2	szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
62	KNR 2-02 d.6 1019-09	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne, wejściowe przeciwpożarowe fabrycznie wykończone	m ²		
		2*0.8*2.05	m ²	3.280	
				RAZEM	3.280
7		REMONT ŚCIAN I SUFITÓW POM 2.14			

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
63	KNR 4-01 d.7 1202-09	Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o pow. podłogi ponad 5 m ² (6.21+3.58)*2*3.5+26.41	m ²		
			m ²	94.940	
				RAZEM	94.940
64	KNR 4-01 d.7 1202-07	Skasowanie wykwitów (zacieków)	m ²		
		5	m ²	5.000	
				RAZEM	5.000
65	KNR 4-01 d.7 0701-05	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbicia ponad 5 m ² 20	m ²		
			m ²	20.000	
				RAZEM	20.000
66	KNR 4-01 d.7 0711-03	Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach i słupach prostokątnych na podłożu z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonów (do 5 m ² w 1 miejscu) 20	m ²		
			m ²	20.000	
				RAZEM	20.000
67	KNR 0-23 d.7 2612-06 analogia	Przyklejenie warstwy siatki na sufitach	m ²		
		26.41	m ²	26.410	
				RAZEM	26.410
68	KNR 2-02 d.7 0815-06 analogia	Wewn. gładzie gipsowe, dwuwarstw. na sufitach	m ²		
		26.41	m ²	26.410	
				RAZEM	26.410
69	KNR 2-02 d.7 0815-04 analogia	Wewn. gładzie gipsowe, dwuwarstw. na ścianach	m ²		
		(6.21+3.58)*2*3.5	m ²	68.530	
				RAZEM	68.530
70	NNRNKB d.7 202 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie pionowe	m ²		
		68.53	m ²	68.530	
				RAZEM	68.530
71	NNRNKB d.7 202 1134-01	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie poziome	m ²		
		26.41	m ²	26.410	
				RAZEM	26.410
72	KNR 4-01 d.7 1204-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych sufitów	m ²		
		26.41	m ²	26.410	
				RAZEM	26.410
73	KNR 4-01 d.7 1204-02	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian	m ²		
		68.53	m ²	68.530	
				RAZEM	68.530
8		INNE			
74	KNR-W 4- d.8 01 0109-11 analogia	Wywiezienie materiałów rozbiórkowych samochodami samowładowczymi na odległość do 1 km	m ³		
		8	m ³	8.000	
				RAZEM	8.000
75	KNR-W 4- d.8 01 0109-12	Wywiezienie materiałów rozbiórkowych samochodami samowładowczymi na każdy następny 1 km Krotność = 9	m ³		
		8	m ³	8.000	
				RAZEM	8.000
76	d.8 analiza indywidualna	Wyposażenie lokalu w podręczny sprzęt gaśniczy (10kg lub 15dm ³)	kpl.		
		1	kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
9		KŁATKA SCHODOWA			
77	KNR 4-03 d.9 1001-04 z.o.3.1. 9901-5	Ręczne wykucie bruzd dla przewodów wtynkowych oraz dla instalacji oświetlenia awaryjnego i ewakuacyjnego w tynku	m		
		50	m	50.000	
				RAZEM	50.000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
78	KNR K-04 d.9 0101-01	Przygotowanie podłoża - oczyszczenie i zmycie (5.33+3.11)*2*4	m ² m ²	 67.520	
				RAZEM	67.520
79	KNR K-04 d.9 0101-03	Przygotowanie podłoża - uzupełnienie ubytków w tynkach do 20 % powierzchni ściany (5.33+3.11)*2*4*0.2	m ² m ²	 13.504	
				RAZEM	13.504
80	KNR K-04 d.9 0101-05	Przygotowanie podłoża - jednokrotne gruntowanie poz.78	m ² m ²	 67.520	
				RAZEM	67.520
81	KNR 4-01 d.9 1209-10	Dwukrotne malowanie farbą olejną uprzednio malowanej stolarki drzwiowej, ścianek i szafek o powierzchni ponad 1.0 m ² poz.78	m ² m ²	 67.520	
				RAZEM	67.520
82	TZKBNK XX d.9 3003-07 analogia	Zabezpieczenie schodów i poręczy lakierem ochronnym o podwyższonej odporności na ścieranie i jednocześnie nadającym charakterystykę niezapalności np Uniepal Drew Aqua 1-k lub równoważny 66.61	m ² m ²	 66.610	
				RAZEM	66.610
83	kalk. własna d.9	Wydzielenie piwnicy przegrodami o odporności ogniowej EI 60 poprzez zabezpieczenie ściany i spodu spocznika płytami Fermacell lub równoważnymi o gr. 12.5 mm 1	kpl. kpl.	 1.000	
				RAZEM	1.000

Inspektor Nadzoru Inwestorskiego
Wojciech Chowański
 upr. bud. GP-KZ-7342/77/83
 w specjalności konstrukcyjno-budowlanej
 KUP/BO/0142.08