



NIP: 554-03-16-382

http://adm.com.pl http://admwm.pl info@adm.com.pl
Sekretariat: 52-348-16-01/02 Fax: 52-348-16-07

Zarejestrowana pod nr KRS: **0000124375** w Sądzie Rejonowym w Bydgoszczy XIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, gdzie przechowywana jest dokumentacja Spółki. Wysokość kapitału zakładowego Spółki: **59.478.000,00zł**

Bydgoszcz, dnia 13.10.2016r.

I. dz. ZZP/ *3476* /AK/2016
Znak sprawy: ZZP-2400-160/2016

ODPOWIEDZI ZAMAWIAJĄCEGO NA PYTANIA

Nr sprawy: 160/P/2016: Wykonanie termomodernizacji budynków mieszkalnych przy ul. Bielicka 16, Szubińska 55, Ugory 19, Pułaskiego 23, Grunwaldzka 49 - zarządzanych przez Administrację Domów Miejskich „ADM” Sp. z o.o. w Bydgoszczy

Na podstawie art. 38 ust. 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych Administracja Domów Miejskich „ADM” Sp. z o. o. informuję, że w dniu 12.10.2016 r. wpłynęło pismo do Zamawiającego z pytaniami, na które poniżej udziela odpowiedzi:

PYTANIE NR 1 : Czy należy uwzględnić opłatę za zajęcie pasa chodnika w związku z koniecznością ustawienia rusztowań oraz wykonanie docieplenia fundamentów, czy też koszty te ponosi Zamawiający?

ODPOWIEŹ: Opłatę za zajęcie chodnika należy uwzględnić przy pracach elewacyjnych budynków: Ugory 19, Szubińska 55 natomiast Bielicka 16 roboty dotyczą oficyny i zajęcie chodnika jest niepotrzebne. Koszty zajęcia chodnika ponosi wykonawca.

W przypadku prac na budynku przy ul. Grunwaldzkiej 49 opłatę za zajęcie chodnika należy uwzględnić tylko do izolacji fundamentów (remont ściany frontowej nie jest uwzględniony w projekcie budowlanym). Ustawienie rusztowania od strony posesji ul. Grunwaldzkiej 51 nie wymaga zgody, działka w zarządzie "ADM"

W przypadku prac na budynku przy ul. Pułaskiego że nie ma potrzeby zajmowania pasa drogowego przy robotach ocieplenia budynku mieszkalnego, który jest odsunięty od granicy o około 3 metrów.

PYTANIE NR 2: W związku z koniecznością ustawienia rusztowań na terenie sąsiednich ruchomości nad istniejącymi zabudowaniami czy roboty te zostały uzgodnione z właścicielami tych posesji? Koszty ustawienia takich rusztowań – podwieszonych są znacznie większe od standardowych.

ODPOWIEŹ: Ustawienie rusztowania w celu wykonania docieplenia ściany szczytowej wschodniej budynku przy ul. Szubińskiej 55 należy uzgodnić z właścicielem prywatnym lub wykonać podwieszane. Natomiast przy pracach na budynku przy ul. Grunwaldzkiej 49 konieczne jest rusztowanie podwieszane do wykonania tynków i malowania (docieplenie od wewnątrz) - ściana szczytowa od strony posesji ul. Grunwaldzka 47.

KIEROWNIK
Działu Zamówień Publicznych

Tomasz Skierecki

Rejony Obsługi Mieszkańców

ROM-1 ul. Techników 5	tel. 52-34-88-861	ROM-2 ul. Broniewskiego 10	tel. 52-34-88-788
ROM-3 ul. Gdańska 9	tel. 52-34-88-920	ROM-4 ul. Fordońska 38	tel. 52-34-88-760
RWM-1 ul. Toruńska 36	tel. 52-34-88-728	RWM-2 ul. Modrzewiowa 23	tel. 52-34-88-744

