

ZAŁĄCZNIK SIWZ NR 16 - Wykaz budynków użytkowych zarządzanych na podstawie zawartych umów cywilnoprawnych oraz w oparciu o wyrok sądowy - własność osób prywatnych lub współwłasność MB/osoby prywatne i SP/osoby prywatne) (ROM-1, ROM-2, ROM-3, ROM-4)

								Stan na dzień	01.08.2016r.		
L.p.	Adres nieruchomości	Obręb	Działka	Pow. działki [m ²]	Kw	Własność	Pow. użytkowa budynków użytkowych [m ²]	Wartość 1 m2	Wartość odtworzeniowa	Wartość księgowa brutto	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
ROM-1											
1.	Pl. 6-Letniego 40	474	15/4	1 749	67651	GB	769,75	500,00 zł	3 250 000,00 zł		
RAZEM ROM 1:							769,75		3 250 000,00 zł	0,00 zł	
ROM-3											
1.	Parkowa 2	130	21	485	7766	Woj.Pom/GB -uż.wiecz.	160,58	500,00 zł	80 290,00 zł		
RAZEM ROM 3:							160,58		80 290,00 zł	0,00 zł	
								RAZEM:	3 330 290,00 zł	0,00 zł	
									RAZEM ROM 1-4:	3 330 290,00 zł	

ZAŁĄCZNIK SIWZ NR 16 - Wykaz budynków gospodarczych zarządzanych na podstawie zawartych umów cywilnoprawnych oraz w oparciu o wyrok sądowy - własność osób prywatnych lub współwłasność MB/osoby prywatne i SP/osoby prywatne) (ROM-1, ROM-2, ROM-3, ROM-4)

Stan na dzień 01.08.2016r.										
L.p.	Adres nieruchomości	Obręb	Działka	Pow. działki [m ²]	Kw	Własność	Pow. użytkowa budynków gospodarczych [m ²]	Wartość 1 m2	Wartość odtworzeniowa	Wartość księgowa brutto
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
ROM-2										
1.	Nowa 14	495	2	859	28614	wł.prywat.	17,86	250,00 zł	4 465,00 zł	
2.	Nakielska 1	83	73	247	19931	wł.prywat.	16,50	250,00 zł	4 125,00 zł	
	RAZEM:						34,36		8 590,00 zł	0,00 zł
								RAZEM:	8 590,00 zł	
ROM-3										
1.	Warmińskiego 14	128	181	675	4736	SP/prywat.	12,77	250,00 zł	3 192,50 zł	
2.	Średnia 21 I	23	97	1517	8511	wł.prywat.	55,06	250,00 zł	13 765,00 zł	
3.	Średnia 21 II	23	97	1517	8511	wł.prywat.	8,66	250,00 zł	2 165,00 zł	
	RAZEM:						63,72		19 122,50 zł	0,00 zł
								RAZEM:	19 122,50 zł	
ROM-4										
1.	Bocianowo 39	112	48	524	117844	wł.prywat.	20,49	250,00 zł	5 122,50 zł	
2.	Bydgoska 1 - udział GB: 1/2	343	250	529	1708	GB/prywat.	15,00	250,00 zł		6 796,76 zł
3.	Jagiellońska 65	178	145/3	819	16202	wł.prywat.	26,00	250,00 zł	6 500,00 zł	
4.	Sienkiewicza 52-54	112	91/2	2131	27987	wł.prywat.	21,69	250,00 zł		9 040,21 zł
5.	Świętojańska 19 - udział	127	2	411	9430	GB/SP/pryw	17,17	250,00 zł	4 292,50 zł	
	RAZEM:						38,86		15 915,00 zł	15 836,97 zł
								RAZEM:	31 751,97 zł	
RAZEM ROM 1 - 4:							211,20		43 627,50 zł	15 836,97 zł
								RAZEM:	59 464,47 zł	

ZAŁĄCZNIK SIWZ NR 16 - Wykaz budynków mieszkalnych zarządzanych na podstawie zawartych umów cywilnoprawnych oraz w oparciu o wyrok sądowy - własność osób prywatnych lub współwłasność MB/osoby prywatne i SP/osoby prywatne) (ROM-1, ROM-2, ROM-3, ROM-4)

								Stan na dzień	01.08.2016r.		
L.p.	Adres nieruchomości	Obręb	Działka	Pow. działki [m ²]	Kw	Własność	Pow. użytkowa budynków mieszkalnych [m ²]	Wartość 1 m2	Wartość odtworzeniowa	Wartość księgowa brutto	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
ROM-2											
1.	Ks. Skorupki 123 - udział GB: 1/2	498	84	524	BY1B/000018 11/2	GB/prywat.	57,12	500,00 zł		2 514,27 zł	
2.	Lenartowicza 5 - udział GB: 1/2	107	39/1	239	BY1B/000221 39/0	GB/prywat.	254,38	500,00 zł		28 217,95 zł	
3.	Nakielska 1 - udział GB: 49/100	83	73	247	BY1B/000677 47/2	GB/prywat.	115,71	500,00 zł		37 012,90 zł	
4.	Nowa 14	495	2	859	28614	wł.prywat.	103,51	500,00 zł	51 755,00 zł		
5.	Różana 6	76	178	222	19931	wł.prywat.	326,99	500,00 zł	163 495,00 zł		
	RAZEM:						857,71		215 250,00 zł	67 745,12 zł	
								RAZEM:	282 995,12 zł		
ROM-3											
1.	Gdańska 10	130	20/2	1 537	3231	GB/Woj.Pom	40,14	500,00 zł	20 070,00 zł		
2.	Parkowa 2	130	21	485	7766	Woj.Pom/GB -uż.wiecz.	160,58	500,00 zł	80 290,00 zł		
3.	Grunwaldzka 5 - udział GB: 2/3	83	24	545	BY1B/000017 92/2	GB/prywat.	987,18	500,00 zł	493 590,00 zł		
4.	Marcinkowskiego 6	128	160/4cz.	638	78214	wł.prywat.	614,13	500,00 zł	307 065,00 zł		
5.	Sobieskiego 8a	113	25/3	380	12237	wł.prywat.	179,92	500,00 zł	89 960,00 zł		
6.	Średnia 21	23	97	1517	8511	wł.prywat.	292,98	500,00 zł	146 490,00 zł		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
7.	Warmińskiego 14 (Prawy)	181	128	0,0675	BY1B/00004736/3	SP/prywat.	199,34	500,00 zł	103 700,00 zł	
8.	Warmińskiego 14 (Lewy)	181	128	0,0675	BY1B/00004736/3	SP/prywat.	147,62	500,00 zł	72 270,00 zł	
	RAZEM:						2 621,89		1 313 435,00	-
								RAZEM:	1 313 435,00 zł	
ROM-4										
1.	Bocianowo 39	112	48	524	117844	wł.prywat.	204,76	500,00 zł		307 140,00 zł
2.	Bydgoska 1 - udział GB: 1/2	343	250	529	1708	GB/prywat.	97,90	500,00 zł	48 950,00 zł	
3.	Jagiellońska 65	178	145/3	819	16202	wł.prywat.	369,96	500,00 zł	184 980,00 zł	
4.	Krakowska 1	178	199	620	1091	SP/prywat.	879,29	500,00 zł	2 000 000,00 zł	
5.	Krakowska 1 oficyna	178	199	620	1091	SP/prywat.	24,99	500,00 zł		
6.	Sienkiewicza 52-54	112	91/2	2131	27987	wł.prywat.	298,98	500,00 zł	149 490,00 zł	
7.	Sienkiewicza 54	112	91/2	2131	27987	wł.prywat.	251,98	500,00 zł	125 990,00 zł	
8.	Świętojańska 4 - udział GB: 1/2	126	109	305	BY1B/000675 03/0	GB/prywat.	101,01	500,00 zł	50 505,00 zł	
9.	Świętojańska 19 - udział	127	2	411	9430	GB/SP/pryw	427,85	500,00 zł	213 925,00 zł	
	RAZEM:						2 451,96		2 773 840,00	307 140,00
								RAZEM:	3 080 980,00 zł	
RAZEM ROM 1 - 4:							6 012,39		4 302 525,00 zł	374 885,12 zł
								RAZEM:	4 677 410,12 zł	