



ZSZP/1832/2011

Bydgoszcz, dnia 01.12.2011r.

WYJAŚNIENIE TREŚCI SIWZ I ZAŁĄCZNIKÓW

W związku z prośbą z dnia 30.11.2011r., o wyjaśnienie treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia dotyczącej postępowania o udzielenie zamówienia na „**Objęcie ochroną ubezpieczeniową odpowiedzialności cywilnej oraz majątku Administracji Domów Miejskich ADM Sp. z o.o. z siedzibą w Bydgoszczy**”, numer sprawy 123/P/2011, na podstawie art. 38 ust. 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2010 r. Nr 113, poz. 759 z późn. zm.), wyjaśniam co następuje:

Pytanie 1

Czy w związku z moim udziałem w poprzednim przetargu należy ponownie złożyć pełnomocnictwo czy też poprzednie będzie honorowane jako aktualne również w tym postępowaniu przetargowym

Odpowiedź 1

Zamawiający wyjaśnia, że Wykonawca jest zobowiązany do złożenia wszystkich dokumentów które wynikają z SIWZ. Każde postępowanie przetargowe jest traktowane jako oddzielne i na każde trzeba złożyć wymagany komplet dokumentów.

Pytanie 2

Wnioski o zmianę zapisów SIWZ :

- a) prosimy o połączenie zadania nr 1 ubezpieczenie OC i zadania nr 2 ubezpieczenie mienia uzasadnienie: większości wykonawców nie zależy na rozdzieleniu ubezpieczenia OC i mienia gdyż prowadzi to do negatywnej selekcji ryzyka co z kolei powoduje zwiększenie składki.
- b) rezygnację z dodatkowych załączników określonych w art. 10 pkt 2 SIWZ uzasadnienie: z uwagi na specyfikę wysokość zapłaconej składki nie odzwierciedla jakości wykonanych usług ani o zdolności do udzielania pokrycia ubezpieczeniowego - tu raczej pytania powinno dotyczyć sum ubezpieczenia i sum gwarancyjnych,
- c) Zmianę zapisów zadania 1 dot. ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej:
 - wprowadzenie sublimitu głównej sumy gwarancyjnej : na jeden wypadek 500.000,- zł na wszystkie wypadki w okresie ubezpieczenie 2.000.000,- zł ,
 - wprowadzenie sublimitu na jeden wypadek ubezpieczeniowy w zakresie opisanym klauzulą nr 6 w wys. 50.000,- zł (czyli na jeden wypadek 50.000,- zł na wszystkie wypadki w okresie ubezp. 200.000,- zł ,
 - wprowadzenie sublimitu na jeden wypadek ubezpieczeniowy w zakresie opisanym cz. 1 załącznika 1a do wzoru umowy generalnej ust. 11 szkody w mieniu pracowniczym w wys. 100.000,- zł na jeden wypadek i na wszystkie wypadki w okresie ubezp. ,
 - wprowadzenie sublimitu na jeden wypadek ubezpieczeniowy w zakresie opisanym cz. 1 załącznika 1a do wzoru umowy generalnej ust. 12 szkody w związku z pracami za i wyładunkowymi w wys. 100.000,- zł na jeden wypadek i na wszystkie wypadki w okresie ubezp.
 - wprowadzenie sublimitu na jeden wypadek ubezpieczeniowy w zakresie opisanym cz. 1 załącznika 1a do wzoru umowy generalnej ust. 15 szkody w instal. podziemnych w wys .

Rejony Obsługi Mieszkańców

ROM-1	ul. Łomżyńska 33	tel. 52-34-88-861	ROM-2	ul. Broniewskiego 10	tel. 52-34-88-788
ROM-3	ul. Gdańska 9	tel. 52-34-88-920	ROM-4	ul. Fordońska 38	tel. 52-34-88-760
RWM-1	ul. Toruńska 36	tel. 52-34-88-728	RWM-2	ul. Modrzewiowa 23	tel. 52-34-88-744

- 100.000,- zł na jeden wypadek i na wszystkie wypadki w okresie ubez. oraz franszyzę redukcyjną w wys. 10% odszkodowania nie mniej niż 1000
- wykreślenie klauzuli 5 – czyste starty finansowe lub obniżenie sublimitu przy jednoczesnym podwyższeniu franszyzy redukcyjnej do 5.000,- zł

Odpowiedź 2

Zamawiający nie wyraża zgody na wprowadzenie zmian wnioskowanych przez Wykonawcę w punkcie a i b, wyraża zgodę na wprowadzenie zmian wnioskowanych w punkcie c przy czym w stosunku do klauzuli nr 5 nie wyraża zgody na jej wykreślenie ani na zmianę limitu odpowiedzialności przy czym wyraża zgodę na wprowadzenie w klauzuli nr 5 franszyzy redukcyjnej w wysokości 5.000 zł.

Pytanie 3

Zmianę zapisów zadania 2 dot. ubezpieczenia mienia

- uściślenie że zakres dotyczący kradzieży z włamaniem i zniszczenia zabezpieczeń dotyczy wyłącznie biur i magazynów ADM pod warunkiem spełniania wymagań dotyczących należytego zabezpieczenia mienia
- ograniczenie wiekowe dla sprzętu elektronicznego do 5 lat lub – wypłata odszkodowania wg wartości odtworzeniowej dla sprzętu w wieku do 5 lat dla starszego sprzętu wg wart. rzeczywistej.
- określenie maksymalnej szkody dla jednej lokalizacji w wys. 20 mln zł łącznie z klauzulami dodatkowymi
- zmiana zapisu klauzuli nr 3 - automatycznego pokrycia : - dla już istniejącego mienia kwota 20% sumy ub. dla danego budynku /miejsca ubez./ nie więcej niż 2.000.000,- zł – a dla sprzętu elektronicznego 20% nie więcej niż 100.000,- zł /uzasadnienie będą to kwoty adekwatne do proponowanych sum ubez. /
- dla klauzuli nr 7 wprowadzenie ogólnie obowiązującej franszyzy redukcyjnej
- dla klauzuli nr 8 dostosowanie jej treści do zmiany sposobu określenia sum ubezpieczenia /są podane wg wartości księgowej początkowej to po co zapisy dot. wart. odtworzeniowej, /
- dla klauzuli nr 12 wprowadzenie sublimitu w wys. 15% min. 500.000,
- dla klauzuli nr 17 wprowadzenie sublimitu w wys. 10.000,- zł na szkody zalaniowe,
- dla klauzuli nr 19 wprowadzenie sublimitu w wys. 100.000 zł na jedno zdarzenie i. 500.000,- zł na wszystkie zdarzenia dla szkód spowodowanych wyładowaniami o atmosf. i sublimitu na szkody z pozostałych przepięć w wys. 20.000,- zł na jedno i 50.000,- zł na wszystkie zdarzenia oraz wprowadzenie ogólnie obowiązującej franszyzy redukcyjnej /uzasadnienie w ubez. budynkach nie ma tak drogich urządzeń, które uzasadniają wyższe limity /
- dla klauzuli nr 120 wprowadzenie sublimitu w wys. 20.000,- zł
- dla klauzuli nr 147 wprowadzenie sublimitu w wys. 20.000,- zł
- wykreślenie klauzuli 11, 13, 25, 27, 301, 303/1.

Odpowiedź 3

- Zamawiający wyjaśnia, że zapis dotyczy zabezpieczeń (punkt a) dotyczy budynków/lokali w których Zamawiający prowadzi działalność gospodarczą lub posiada mienie. Zapis o akceptacji zabezpieczeń przez Wykonawcę jest prawidłowy a ponadto klauzula nr 29 zabezpiecza interes Wykonawcy oraz z sposób profesjonalny ogranicza jego ryzyko.
- Zamawiający nie widzi potrzeby akceptacji wniosku Wykonawcy zdefiniowanego w punkcie b, ponieważ zapis zaproponowany przez Wykonawcę jest zgodny z zapisem załącznika nr 2B do generalnej umowy ubezpieczenia. Zamawiający przypomina, że zapis ten brzmi: **„Odszkodowanie będzie wypłacane zgodnie z ogólnymi warunkami ubezpieczenia /OWU/ Wykonawcy z uwzględnieniem postanowień klauzuli nr 5 przy czym wypłata odszkodowanie za utratę, uszkodzenie lub zniszczenie ubezpieczonego sprzętu starszego niż 5 lat będzie do wysokości (wartości) rzeczywistej tego sprzętu bezpośrednio przed powstaniem szkody”**.
- Zamawiający wyraża zgodę na ograniczenie odpowiedzialności do wysokości 20.000.000 zł w stosunku do jednej lokalizacji (jednego budynku) – dotyczy całego zakresu ubezpieczenia.
- Zamawiający wyraża zgodę na zmianę treści klauzuli nr 3 która po zmianie otrzymuje brzmienie:

„Klauzula automatycznego pokrycia (nr 3)

Automatyczna ochrona ubezpieczeniowa obejmuje budynki, budowle, wyposażenie, mienie wszelki oraz środki trwałe (w tym sprzęt elektroniczny) nowo nabyte oraz których wartość wzrasta w okresie ubezpieczenia wskutek inwestycji, a także z dniem przejścia na Ubezpieczającego prawa własności lub odpowiedzialności za w/w środki na podstawie umów cywilnoprawnych.

Ubezpieczający zobowiązany jest zgłosić ten fakt w ciągu 30 dni przed końcem okresu ubezpieczenia i opłacić składkę zgodnie z wyznaczonym terminem. Składka będzie naliczona „pro-rata temporis” do końca obowiązywania umowy ubezpieczenia za okres, w którym Zakład Ubezpieczeń poniósł odpowiedzialność.

Limit odpowiedzialności w okresie ubezpieczenia zgodnie z § 3 generalnej umowy ubezpieczenia.:

- dla ubezpieczenia mienia od wszystkich ryzyk 20% sumy ubezpieczenia nie więcej niż 2 000 000 PLN
- dla ubezpieczenia sprzętu elektronicznego 20% sumy ubezpieczenia nie więcej niż 100 000 PLN"

e) Zamawiający wyraża zgodę na zmianę w klauzuli nr 7 franszyzy redukcyjnej do wysokości 500,00 zł, a klauzula po zmianie otrzymuje brzmienie:

„Klauzula ubezpieczenia urządzeń zewnętrznych (nr 7)

Z zachowaniem pozostałych nie zmienionych niniejszą klauzulą postanowień ogólnych warunków ubezpieczenia i innych postanowień umowy ubezpieczenia, ustala się, że Zakład Ubezpieczeń obejmuje ochroną ubezpieczeniową od ryzyka kradzieży urządzenia zewnętrzne należące do Ubezpieczonego, zainstalowane na budynkach lub budowlach stanowiących własność lub użytkowanych przez Ubezpieczonego lub Ubezpieczającego.

Urządzenia powinny być zainstalowane i zabezpieczone w taki sposób, aby ich wymontowanie nie było możliwe bez pozostawienia śladów użycia siły lub narzędzi. Limit odpowiedzialności: 30 000,00 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia zgodnie z § 3 generalnej umowy ubezpieczenia. Franszyza redukcyjna: 5% wartości szkody, nie mniej niż 500 zł".

f) Zamawiający wyjaśnia, że klauzula nr 8 jest zdefiniowana w sposób prawidłowy dlatego nie ma potrzeby jej zmiany.

g) h) i) Zamawiający zmienia treść klauzul o numerach 12, 17 i 19 które po zmianie otrzymują brzmienie:

„Klauzula usunięcia pozostałości po szkodzie (nr 12)

Z zachowaniem pozostałych nie zmienionych niniejszą klauzulą postanowień ogólnych warunków ubezpieczenia i innych postanowień umowy ubezpieczenia, ustala się, że Zakład Ubezpieczeń pokrywa ponad sumę ubezpieczenia uzasadnione i udokumentowane koszty uprzątnięcia pozostałości po szkodzie poniesione w związku z zaistniałą szkodą objętą umową ubezpieczenia. Łącznie z ww. kosztami Zakład Ubezpieczeń pokrywa także koszty rozbiórki / demontażu części niezdatnych do użytku oraz koszty związane z ich wywozem, składowaniem lub utylizacją. Ochrona obejmuje również koszty demontażu i ponownego montażu nieuszkodzonych części ubezpieczonego mienia, jeżeli czynności takie są niezbędne w celu przeprowadzenia naprawy mienia dotkniętego szkodą. Powyższe koszty objęte są ochroną ubezpieczeniową do limitu odpowiedzialności w wysokości 15% wartości szkody, jednak nie więcej niż 500 000 zł w okresie ubezpieczenia zgodnie z § 3 generalnej umowy ubezpieczenia Ochrona ubezpieczeniowa nie dotyczy kosztów związanych z usunięciem zanieczyszczeń wody lub gleby i jej rekultywacją. Ochrona ubezpieczeniowa udzielana na podstawie niniejszej klauzuli stanowi nadwyżkę w stosunku do ochrony gwarantowanej w granicach sumy ubezpieczenia w podstawowym zakresie ubezpieczenia mienia.

Klauzula ubezpieczenia drobnych robót budowlanych (nr 17)

Z zachowaniem pozostałych nie zmienionych niniejszą klauzulą postanowień ogólnych warunków ubezpieczenia i innych postanowień umowy ubezpieczenia, ustala się, że zakres ubezpieczenia zostaje rozszerzony o szkody powstałe w związku z prowadzeniem w miejscu ubezpieczenia:

a) prac ziemnych

b) robót budowlanych, na które zgodnie z prawem budowlanym wymagane jest pozwolenie na budowę oraz z zastrzeżeniem, że ich realizacja nie wiąże się z naruszeniem konstrukcji nośnej budynku/budowli lub konstrukcji dachu.

Ochrona ubezpieczeniowa na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia zgodnie z § 3 generalnej umowy ubezpieczenia obejmuje ryzyka wskazane w umowie ubezpieczenia (przy czym limit odpowiedzialności na ryzyko zalania wynosi 20.000 zł) i udzielana jest dla:

a) mienia będącego przedmiotem robót budowlanych – do limitu 1.000.000,00 zł,

b) w pozostałym mieniu stanowiącym przedmiot ubezpieczenia – do pełnej sumy ubezpieczenia.

Klauzula szkód powstałych w wyniku przepięć (nr 19)

Z zachowaniem pozostałych nie zmienionych niniejszą klauzulą postanowień ogólnych warunków ubezpieczenia i innych postanowień umowy ubezpieczenia, ustala się, że :

1) Zakład Ubezpieczeń obejmuje ochroną ubezpieczeniową szkody powstałe w wyniku przepięcia spowodowane zarówno wyładowaniem atmosferycznym, jak i powstałe wskutek innych niezależnych od Ubezpieczonego przyczyn zewnętrznych.

2) Przez przepięcie należy rozumieć krótkotrwały (impulsowy) wzrost napięcia przekraczający maksymalne dopuszczalne napięcie robocze lub indukcyjne wzbudzenie się niszczących sił elektromagnetycznych w obwodach elektrycznych.

3) W/w zdarzenia losowe pozostają objęte ochroną ubezpieczeniową pod warunkiem odpowiedniego do zagrożenia zabezpieczenia

mienia poprzez zainstalowanie ograniczników przepięcia (odgromniki, ochronniki, warystory, filtry).

4) Z ochrony ubezpieczeniowej wyłączone są szkody, których przyczyną były zjawiska wewnętrzne wynikłe ze stanów awaryjnych lub normalnej pracy instalacji, osprzętu, maszyn i urządzeń Ubezpieczonego (zwarcia, przeciążenia, indukcje impulsów napięciowych, itp.) a ponadto szkody powstałe w zabezpieczeniach przepięciowych reagujących na przepięcia zewnętrzne.

5) Limit odpowiedzialności na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia zgodnie z § 3 generalnej umowy ubezpieczenia wynosi:

- dla szkód wskutek bezpośredniego uderzenia pioruna w sieć zasilającą lub linię przesyłającą energię elektryczną- 200.000zł,

- dla szkód wskutek innych zewnętrznych i niezależnych od Ubezpieczonego przyczyn - 100 000 zł

6) Franszyza redukcyjna : 5% wartości szkody nie mniej niż 1 500 PLN'.

j) Zamawiający wyraża zgodę na wprowadzenie w klauzuli 120 limitu odpowiedzialności na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia zgodnie z § 3 generalnej umowy ubezpieczenia w wysokości 20.000 zł.

k) Zamawiający wyraża zgodę na wprowadzenie w klauzuli 147 limitu odpowiedzialności na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia zgodnie z § 3 generalnej umowy ubezpieczenia w wysokości 20.000 zł.


l) Zamawiający nie wyraża zgody na wykreślenie klauzuli nr 11 i 13 z zakresu ubezpieczenia, przy czym Zamawiający ogranicza zastosowanie klauzuli nr 11 do szkody która jest wynikiem pożaru, natomiast w klauzuli nr 13 Zamawiający zmienia limit odpowiedzialności na wszystkie zdarzenia z 30.000 zł na 20.000 zł. Zamawiający wyraża zgodę na wykreślenie klauzuli nr 25, 27, 301, 303/1.

Pytanie 4

Zmianę terminu składania oferty na 8.12.2011r.

Odpowiedź 4

Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę terminu składania ofert.

Biuro Sekcji Zamówień
Publicznych

Tomasz Skierecki

Otrzymują:

1. adresat
2. a/a