

**Załącznik nr 8A do SIWZ – dotyczy zadania 1**

**PROJEKT**  
**GENERALNA UMOWA UBEZPIECZENIA NR – .../.../.../2016**

zawarta w dniu .....2016 r. pomiędzy Administracją Domów Miejskich ADM Spółka z o.o. z siedzibą w Bydgoszczy (85-011), przy ul. Śniadeckich 1, wpisaną do rejestru przedsiębiorców pod numerem KRS 0000124375, NIP: 554-03-16-382, zwanym dalej w tekście "**Zamawiającym**" reprezentowanym przez:

.....  
.....  
**a**  
.....

zwanym dalej w tekście „**Wykonawcą**”, reprezentowanym przez:

.....  
.....  
za pośrednictwem i przy udziale Grupy Brokerskiej ODYS Sp. z o.o. z siedzibą przy ul. 11 Listopada 1A, 85-624 Bydgoszcz, wpisanym do Krajowego Rejestru Sądowego, Sądu Rejonowego w Bydgoszczy pod numerem KRS 0000186231, która jest brokerem Zamawiającego, zwanym dalej w tekście „**Brokerem**”, reprezentowanym: .....

**§ 1**  
**Postanowienia ogólne**

**1. Zamawiający** (ADM Sp. z o.o.) na mocy niniejszej umowy ubezpiecza odpowiedzialność cywilną deliktową i kontraktową z tytułu posiadania mienia i prowadzenia działalności oraz ubezpiecza mienie należące do niego oraz mienie którym zarządza (administracja zlecona) w tym mienie należące do gminy Bydgoszcz.

**2. Zamawiający** jest oznaczony i występuje w załącznikach do niniejszej umowy oraz w pozostałych dokumentach ubezpieczeniowych również jako: *Ubezpieczający i/lub Ubezpieczony*.

**Wykonawca** jest oznaczony i występuje w załącznikach do niniejszej umowy oraz w pozostałych dokumentach ubezpieczeniowych również jako: *Zakład Ubezpieczeń i/lub Ubezpieczyciel*.

**3.** W wyniku przeprowadzenia postępowania o zamówienie publiczne, w trybie przetargu nieograniczonego, na podstawie przepisów ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. o numerze..... /tekst jednolity, Dz. U. z 2013 r. poz. 907 z późn. zm./, Prawo zamówień publicznych, **Strony zawierają umowę, następującej treści:**

**§ 2**  
**Przedmiot ubezpieczenia**

Przedmiotem ubezpieczenia jest odpowiedzialność cywilna deliktowa i kontraktowa z tytułu posiadania mienia i prowadzenia działalności przez Zamawiającego, mienie należące do Zamawiającego oraz mienie którym Zamawiający zarządza/administruje (administracja zlecona) w tym mienie należące do gminy Bydgoszcz.

**§ 3**  
**Okres ubezpieczenia**

**1.** Ubezpieczenie obejmuje okres od dnia **01.01.2017** r. do dnia **31.12.2019** r.

**2.** Polisy ubezpieczeniowe potwierdzające zawarcie poszczególnych rodzajów ubezpieczenia wystawiane zostaną na okres 1 roku (12 miesięcy), na zasadach określonych w ustępie 3 niniejszego paragrafu, z możliwością jej wypowiedzenia zgodnie z regulacją § 7 niniejszej Umowy.

**3.** Polisy ubezpieczeniowe potwierdzające zawarcie poszczególnych rodzajów ubezpieczenia wystawiane zostaną w okresach:

- **01.01.2017-31.12.2017** (*pierwszy okres polisowy*)

- **01.01.2018-31.12.2018** (*drugi okres polisowy*)

- **01.01.2019-31.12.2019** (*trzeci okres polisowy*) przy założeniu że:

1) w pierwszym okresie polisy potwierdzające zawarcie poszczególnych rodzajów ubezpieczeń będą wystawiane na okres od dnia 01.01.2017 r. i/lub od dnia zgłoszenia do ubezpieczenia – dotyczy mienia które

**Zamawiający** posiada, lub od dnia zakupu, przejęcia – dotyczy mienia nowo nabytego do dnia 31.12.2017 roku.

2) w drugim, trzecim okresie polisowym potwierdzające zawarcie poszczególnych rodzajów ubezpieczeń będą wystawiane na okresy jak wyżej – dotyczy mienia które **Zamawiający** posiada, lub od dnia zakupu, przejęcia, przystąpienia – nie dłużej jednak niż do dnia 31.12.2019 roku.

#### § 4

#### Zakres ubezpieczenia

1. **Zamawiający** zleca, a **Wykonawca** zobowiązuje się do ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej oraz mienia **Zamawiającego**, zgodnie z przedstawioną w wyniku procedury przetargowej ofertą, Specyfikacją Istotnych Warunków Zamówienia (SIWZ), które stanowią załącznik do niniejszej Umowy.
2. Ochroną ubezpieczeniową objęte są ryzyko ubezpieczeniowe na podstawie SIWZ w zakresie który został określony w załącznikach 1A, 2A, 3A, 4A, 5A i 6A stanowiących integralną część niniejszej Umowy oraz obowiązujących u **Wykonawcy** Ogólnych Warunków Ubezpieczenia w zakresie w jakim nie są sprzeczne z SIWZ i niniejszą Umową, chyba że są korzystniejsze dla **Zamawiającego**.
3. **Wykonawca** akceptuje możliwość wyrównywania okresów poszczególnych rodzajów ubezpieczenia przez **Zamawiającego** w terminach i na zasadach określonych w § 3 ust. 3 niniejszej Umowy ze składką naliczoną proporcjonalnie (zasada pro rate temporis), do końca okresu na jaki zostanie wystawiona polisa zgodnie z regulacją § 3 ust.3.
4. Mienie zakupione, zgłoszone, przejęte w trakcie trwania niniejszej umowy przez **Zamawiającego**, będzie ubezpieczone na stawkach określonych w ofercie tj. załączniku nr 3A do SIWZ dla poszczególnych składników mienia (przedmiotów ubezpieczenia). Składka będzie naliczona proporcjonalnie (zasada pro rate temporis), do końca okresu na jaki zostanie wystawiona polisa zgodnie z regulacją § 3 ust. 3.
5. Stawki za ubezpieczenie poszczególnych składników mienia (przedmiotów ubezpieczenia), które zostały przedstawione w załączniku nr 3A do SIWZ dotyczą 12- miesięcznego okresu ubezpieczenia.
6. W przypadku zmiany w trakcie obowiązywania niniejszej umowy Ogólnych Warunków Ubezpieczenia przez **Wykonawcę** na korzystniejsze dla **Zamawiającego**, one będą miały zastosowanie automatycznie, w innym przypadku obowiązujące będą warunki z dnia podpisania niniejszej umowy. **Wykonawca** jest zobowiązany zawiadomić **Zamawiającego** o zmianie Ogólnych warunków ubezpieczenia zawierające postanowienia korzystniejsze od dotychczasowych w terminie 14 dni od daty wejścia ich w życie.
7. **Zamawiający** zastrzega sobie prawo zmian sum ubezpieczenia w okresie trwania niniejszej Umowy ubezpieczenia z zastrzeżeniem zapisów wynikających z niniejszego paragrafu. Zmiana sum ubezpieczenia mienia powoduje, że składka zostanie wyliczona na podstawie stawek określonych w załączniku nr 3 A do SIWZ.

#### § 5

#### Składka za ubezpieczenia

1. Całkowita wartość zamówienia (*składka za ubezpieczenie*) zgodnie z ofertą przetargową, stanowiącą załącznik nr 3A do SIWZ, wynosi .....zł (słownie: .....).
2. Składki wynikające z ubezpieczeń zawieranych w myśl przedmiotowej umowy będą każdorazowo zapisane i określone na polisach a sposób ich wyliczenia będzie zgodny z ofertą **Wykonawcy** oraz zapisami wynikającymi z § 4. niniejszej Umowy.
3. **Zamawiający** zapłaci składkę zgodnie z harmonogramem opłat, który będzie załącznikiem do jednostkowych umów ubezpieczenia (polisy/polis). Opłaty zamieszczone w harmonogramie będą wynikały z wystawionych polis.
4. Stawki/składki za ubezpieczenie poszczególnych rodzajów ubezpieczeń które zostały przedstawione w ofercie przez **Wykonawcę** dotyczą 12- miesięcznego okresu ubezpieczenia (okresu polisowego). W każdym następnym okresie polisowym /tj. drugim i trzecim/ niniejszej Umowy stawki/składki zostaną obniżone o 5%, jeżeli wskaźnik szkodowości nie przekroczy 30% - rozliczenie dotyczy oddzielnie każdego rodzaju ubezpieczenia określonego w załączniku 1A- 5A do niniejszej Umowy w okresie polisowym.
5. **Wykonawca** zastrzega, że jeżeli wskaźnik szkodowości (rozliczenie dotyczy oddzielnie każdego rodzaju ubezpieczenia określonego w załączniku 1A – 5A do niniejszej Umowy w okresie polisowym) z poprzedniego rocznego okresu polisowego o którym mowa w § 3 ust.3 niniejszej Umowy jest na poziomie:
  - 1) 31% – 45% - stawki/składki pozostają bez zmian i są na poziomie stawek/składek pierwszego okresu polisowego o którym mowa w § 3 ust. 3 niniejszej Umowy,
  - 2) 46% – 55% - wyższa stawki/składki o 5% w stosunku do stawek/składek z pierwszego okresu polisowego o którym mowa w § 3 ust. 3 niniejszej Umowy,

- 3) 56% - 65% - zwwyżka stawki/składki o 10% w stosunku do stawek/składek z pierwszego okresu polisowego o którym mowa w § 3 ust. 3 niniejszej Umowy,
- 4) powyżej 65% - zwwyżka stawki/składki o 15% w stosunku do stawek/składek z pierwszego okresu polisowego o którym mowa w § 3 ust. 3 niniejszej Umowy.

**6. Przez szkodowość rozumie się:**

- stosunek składki opłaconej za pierwszy okres polisowy do wypłaconych odszkodowań i rezerw na szkody zgłoszone a nie wypłacone za ten okres – dla drugiego roku ubezpieczenia – okresu polisowego,
- stosunek składki opłaconej za drugi okres polisowy do wypłaconych odszkodowań i rezerw na szkody zgłoszone a nie wypłacone za ten okres - dla trzeciego roku ubezpieczenia – okresu polisowego.

**§ 6**

**Postępowanie w razie szkody**

1. **Zamawiający** w przypadku wystąpienia zdarzenia objętego umową ubezpieczenia postępuje zgodnie z Procedurą Ogólną Likwidacji Szkód –załącznik nr 9 do SIWZ.
2. W przypadku gdy w wyniku postępowania likwidacyjnego **Wykonawca** zamierza wypłacić odszkodowanie z umowy (polisy) ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej **Zamawiającego**, zobowiązany jest on uprzednio powiadomić o tym Ubezpieczonego (Zamawiającego) wskazując na okoliczności uzasadniające jego odpowiedzialność.

**§ 7**

**Wypowiedzenie umowy ubezpieczenia**

1. Prawo wypowiedzenia umowy przed upływem okresu na jaki została zawarta przysługuje Stronom za uprzednim jednomiesięcznym okresem wypowiedzenia w przypadku:
  - a) **Wykonawcy** z chwilą przejścia na inną osobę prawną własności lub innego tytułu do posiadania przedmiotu ubezpieczenia (przy czym wypowiedzenie dotyczyć będzie jedynie części umowy odnoszącej się do ubezpieczenia ww. przedmiotu ubezpieczenia), chyba że **Wykonawca** wyrazi pisemną zgodę na przeniesienie prawa i obowiązków z tytułu umowy ubezpieczenia na nowego właściciela lub użytkownika;
  - b) **Zamawiającemu**, w przypadku zaprzestania prowadzenia działalności.
2. Wypowiedzenie umowy następuje w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
3. W razie wypowiedzenia Umowy **Wykonawcy** przysługuje wynagrodzenie (składka ubezpieczeniowa) z tytułu wykonania umowy zgodnie z zasadą określoną w ogólnych warunkach przedmiotowego ubezpieczenia.

**§ 8**

**Postanowienia końcowe**

1. Ustala się, że polisa wystawione przez **Wykonawcę** będą zgodne z wymogami zapisanymi w załącznikach 1A, 2A, 3A, 4A i 5A oraz SIWZ stanowiących integralną część niniejszej umowy.
2. W razie wynikłego sporu czy konfliktu, pomiędzy stronami, w pierwszej kolejności będą miały zastosowanie warunki określone w załącznikach 1A, 2A, 3A, 4A i 5A do niniejszej Umowy, zapisy SIWZ, a dopiero w następnej kolejności zapisy Ogólnych Warunków Ubezpieczeń i inne regulacje **Wykonawcy**. Po ich wyczerpaniu każda ze stron może dochodzić swoich roszczeń na drodze postępowania sądowego.
3. **Zamawiający** zastrzega sobie prawo weryfikacji załączników, wykazów, dokumentów związanych z umową ubezpieczenia /polisami/ jak również prawo weryfikacji programu ubezpieczeniowego (załączniki 1A, 2A, 3A, 4A, 5A i 6A do niniejszej Umowy) w okresie ubezpieczenia wynikającym z § 3 niniejszej Umowy, przy czym weryfikacja programu ubezpieczeniowego która jest wynikiem zmiany stanu prawnego nie może pociągać za sobą żadnych konsekwencji w stosunku do **Zamawiającego** w tym na jego niekorzyść zmiany składki ubezpieczeniowej. **Wykonawca** ma prawo do rekalkulacji składki w przypadku zawnioskowania przez **Zamawiającego** o zmianę zakresu ubezpieczenia w stosunku do programu ubezpieczeniowego (załączniki 1A, 2A, 3A, 4A, 5A, 6A do niniejszej Umowy).
4. **Zamawiający** ma prawo rozszerzyć zakres pokrycia ubezpieczeniowego o rodzaje ubezpieczeń, które nie znalazły się w SIWZ a **Wykonawca** ma prawo do naliczenia dodatkowej składki.
5. **Wykonawca** zobowiązuje się do 30 listopada każdego okresu polisowego o którym mowa w § 3 ust. 3 niniejszej Umowy, przedstawić **Zamawiającemu** bilans szkodowy, który będzie podstawą do naliczenia /określenia składki/stawki na następny okres polisowy zgodnie z regulacją wynikającą z § 5 ust. 4 i 5 niniejszej Umowy.

6. **Zamawiający** przed rocznym okresem ubezpieczenia /okresem polisowym/ o którym mowa w § 3 ust. 3 niniejszej Umowy, określi **Wykonawcy** sposób przygotowania jednostkowych umów ubezpieczenia – polis.
7. Do rozstrzygania sporów wynikające z niniejszej Umowy właściwym jest Sąd siedziby **Zamawiającego**.
8. Niniejsza umowa została zawarta i będzie wykonywana przez cały okres jej obowiązywania za pośrednictwem i przy udziale Grupy Brokerskiej ODYS Sp. z o.o. w Bydgoszczy.
9. **Miejsce ubezpieczenia:** siedziba Zamawiającego tj. ul. Śniadeckich 1, 85-011 Bydgoszcz, placówki na terenie miasta Bydgoszczy a także wszystkie pozostałe miejsca w których Zamawiający (Ubezpieczający/ Ubezpieczony plus jego pracownicy) posiada mienie i/lub prowadzi działalność oraz miejsca w których znajduje się mienie zarządzane/administrowane przez Zamawiającego (Ubezpieczający/Ubezpieczony plus jego pracowników).
8. **Wykonawca** nie może bez zgody **Zamawiającego** przenieść wierzytelności wynikających z niniejszej Umowy na osobę trzecią. Zgoda **Zamawiającego** winna być wyrażona w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
9. Wszelkie zmiany do niniejszej Umowy wprowadzone będą w formie pisemnego aneksu, pod rygorem nieważności.

### § 9

W sprawach nieuregulowanych postanowieniami niniejszej umowy mają zastosowanie przepisy :

- ustawa kodeks cywilny
- ustawa o działalności ubezpieczeniowej.

### § 10

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, jeden egzemplarz dla Zakładu Ubezpieczeń, jeden dla Ubezpieczającego, jeden dla Brokera.

#### Załączniki do niniejszej umowy :

- 1A) zakres ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej (OC),
- 2A) zakres ubezpieczenia mienia od wszystkich ryzyk (AR),
- 3A) zakres ubezpieczenia sprzętu elektronicznego od wszystkich ryzyk (EEI),
- 4A) zakres ubezpieczeń komunikacyjnych (OC, AC, NNW),
- 5A) zakres ubezpieczenia następstw nieszczęśliwych wypadków (NNW)
- 6A) definicje klauzul.

**ZAMAWIAJĄCY :**

**WYKONAWCA:**

**BROKER:**

**ZAMAWIAJĄCY:** Administracja Domów Miejskich „ADM” Sp. z o.o. w Bydgoszczy**WYKONAWCA:** .....**Warunki realizacji w zakresie ubezpieczeń majątku Zamawiającego**

– odpowiedzialność cywilna (ubezpieczenie dobrowolne)

**Zakres odpowiedzialności Wykonawcy (wymagany minimalny) – realizacja bezwarunkowa****CZĘŚĆ I. Ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej związanej z zarządzaniem nieruchomościami**

Zakres ubezpieczenia zgodny z Rozporządzeniem Ministra Finansów z dnia 13 grudnia 2013 roku w sprawie obowiązkowego ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej zarządcy nieruchomości.

**CZĘŚĆ II. Ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej deliktowej i kontraktowej****Zakres ubezpieczenia obejmuje odpowiedzialność cywilną deliktową i kontraktową Zamawiającego powstałą w związku z posiadaniem mienia oraz prowadzoną działalnością (w zakresie ustawowej odpowiedzialności Zamawiającego) w szczególności szkody zaistniałe z tytułu:**

- 1) prowadzenia działalności gospodarczej,
- 2) posiadania nieruchomości,
- 3) posiadania mienia,
- 4) zalań, które są wynikiem nieszczelności stolarki okiennej, drzwiowej, pokryć dachowych, złącz zewnętrznych budynku oraz rynien, opierzeń itp. – z limitem odpowiedzialności 30.000 pln na jedno zdarzenie w okresie ubezpieczenia – okresie polisowym i 300.000 PLN na wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia – okresie polisowym,
- 5) awarii, uszkodzenia, urządzeń/instalacji wodno-kanalizacyjnych i centralnego ogrzewania oraz zalań z tych instalacji
- 6) szkód wyrządzonych przez wykorzystywane w prowadzonej działalności pojazdy mechaniczne nie podlegające obowiązkowemu ubezpieczeniu OC,
- 7) szkód wyrządzonych w wyniku wykonywania usług, wykonywania prac remontowych, budowlanych, naprawczych, instalacyjnych, montażowych
- 8) szkód będących wynikiem wybuchu, przepięć, przeniesienia ognia,
- 9) szkód w mieniu pracowniczym – limit odpowiedzialności 100.000,00 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia – okresie polisowym,
- 10) prac załadunkowych i rozładunkowych – limit odpowiedzialności 100.000,00 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia- okresie polisowym,
- 11) szkód powstałych w mieniu za które Ubezpieczający ponosi odpowiedzialność, w tym w mieniu w którego posiadanie wszedł Ubezpieczający w wyniku eksmisji lub innych czynności prawnych – zgodnie z treścią klauzuli nr 29,
- 12) szkód ekologicznych (środowiskowe) – zgodnie z treścią klauzuli nr 30,
- 13) szkody w instalacjach /urządzeniach w tym instalacjach/urządzeniach podziemnych,
- 14) odpowiedzialności cywilnej wynajmującego (OC wynajmującego),
- 15) odpowiedzialności cywilnej najemcy (OC najemcy),
- 16) szkód wyrządzonych pracownikom ubezpieczonego powstałe w następstwie wypadku przy pracy – zgodnie z treścią klauzuli nr 31,
- 17) czystych strat finansowych – zgodnie z treścią klauzuli nr 28,
- 18) szkód innych niezdefiniowanych powyżej a które są związane z posiadaniem mienia i prowadzoną działalnością i są objęte zakresem ubezpieczenia określonym w ogólnych warunkach ubezpieczeniowych,
- 19) szkód wynikłych w trakcie lub w związku z realizacją zadań własnych oraz zadań zleconych przez gminę-miasto Bydgoszcz lub zadań zleconych przez Zamawiającego (ADM Sp. z o.o.)
- 20) szkód wyrządzonych przez osoby spełniające świadczenie niepieniężne, w celu zwolnienia z długu z tytułu używania lokali mieszkalnych wchodzących w skład zasobu mieszkaniowego miasta Bydgoszcz, które polegać może na wykonaniu prac porządkowych, drobnych prac remontowych, pomocniczych prac administracyjnych, prac ogrodniczych - limit odpowiedzialności 200.000,00 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia - okresie polisowym.
- 21) Zakres ubezpieczenia obejmuje odpowiedzialność cywilną Zamawiającego za szkody wyrządzone w następstwie działania lub zaniechania Ubezpieczającego lub Ubezpieczonego w związku z wykonywaniem czynności, o których mowa w ustawie z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami. W przypadku gdy Zamawiający wykonuje czynności, o których mowa w ustawie o gospodarce nieruchomościami, przy pomocy innych osób, działających pod jego nadzorem, ubezpieczeniem OC jest objęta również odpowiedzialność cywilna Zamawiającego za szkody wyrządzone działaniem lub zaniechaniem tych osób. Zakres ubezpieczenia zdefiniowanego w niniejszym punkcie (punkt 21), jest ubezpieczeniem nadwyżkowym w stosunku do ubezpieczenia obowiązkowego o którym mowa w części I. W stosunku do tego zakresu obowiązują wyłączenia odpowiedzialności Wykonawcy (Ubezpieczyciela), które zostały określone w Rozporządzeniu Ministra Finansów z dnia 13 grudnia 2013 roku w sprawie obowiązkowego

ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej zarządcy nieruchomości.

**CZEŚĆ III. Ubezpieczenie obowiązkowe odpowiedzialności podmiotów uprawnionych do wykonywania działalności usługowej w zakresie prowadzenia ksiąg rachunkowych**

Zakres ubezpieczenia zgodny z Rozporządzeniem Ministra Finansów z dnia 6 listopada 2014 roku w sprawie obowiązkowego ubezpieczenia odpowiedzialności przedsiębiorców wykonujących działalność z zakresu usługowego prowadzenia ksiąg rachunkowych

**II. Suma gwarancyjna (dla części I): 50.000,00** euro nie jedno i wszystkie zdarzenia w 12-miesięcznym okresie ubezpieczenia.

**III. Suma gwarancyjna (łącznie dla części II) – 500.000** pln na jedno zdarzenie, 2.000.000,00 na wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia – okresie polisowym z uwzględnieniem limitów odpowiedzialności zdefiniowanych w części II lub klauzulach – załącznik nr 6A do generalnej umowy ubezpieczenia.

**IV. Suma gwarancyjna (dla części III) – 10.000** euro na jedno zdarzenie w 12 miesięcznym okresie ubezpieczenia.

**V. Klauzule o numerach: 1, 4, 15, 16, 28-31, 36, 37.**

**VI. Zakres terytorialny – POLSKA.**

**VII. Data początkowa – zniesiona.**

**VIII. Dotyczy części II**

Franszyza redukcyjna – zniesiona.

Franszyza integralna – 200,00 PLN.

Udział własny – zniesiony.

W klauzulach (załącznik 6A do generalnej umowy ubezpieczenia) obowiązują franszyze, udziały własne w nich zapisane.

**IX. Dotyczy części I i III - Franszyza integralna – zniesiona, Udział własny - zniesiony, Franszyza redukcyjna – zniesiona** zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Finansów

- z dnia 13 grudnia 2013 roku w sprawie obowiązkowego ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej zarządcy nieruchomości.

- z dnia 6 listopada 2014 roku w sprawie obowiązkowego ubezpieczenia odpowiedzialności przedsiębiorców wykonujących działalność z zakresu usługowego prowadzenia ksiąg rachunkowych.

.....  
( podpisy osób/ osoby wskazanych w dokumencie, uprawnionej/ uprawnionych do występowania w obrocie prawnym, reprezentowania wykonawcy i składania oświadczeń woli w jego imieniu)

ZAMAWIAJĄCY: Administracja Domów Miejskich „ADM” Sp. z o.o. w Bydgoszczy

WYKONAWCA: .....

**Warunki realizacji w zakresie ubezpieczeń majątku Zamawiającego:**

-mienie, gotówka i inne papiery, pozostałe mienie

**Zakres odpowiedzialności Wykonawcy (wymagany minimalny) – realizacja bezwarunkowa**

**I. 1) Ubezpieczenie mienia od wszystkich ryzyk (zakres all risk). Ochroną ubezpieczenia objęte są wszystkie szkody w ubezpieczonym mieniu, polegające na utracie, zniszczeniu lub uszkodzeniu przedmiotu ubezpieczenia zgodnie z ogólnymi warunkami ubezpieczenia /OWU/ mienia od wszystkich ryzyk Wykonawcy, przy założeniu, że zakresem ochrony ubezpieczeniowej objęte są w szczególności poniższe zdarzenia (nie są objęte katalogiem wyłączeń ogólnych warunków ubezpieczenia /OWU/ mienia od wszystkich ryzyk Wykonawcy), powstałe w miejscu ubezpieczenia, wynikające z nagłych i niezależnych od woli Ubezpieczającego/Ubezpieczonego zdarzeń, w tym szkody powstałe w wyniku:**

**a)** pożaru, bezpośredniego i pośredniego uderzenia pioruna, przepięcia – zgodnie z treścią klauzuli nr 19, eksplozji, upadku statku powietrznego, uderzenia pojazdu w ubezpieczony przedmiot (w tym ogrodzenie), huraganu (wiatr o prędkości od 17,5m/sek), deszczu nawalnego, śniegu, lodu, powodzi, zalania (przez wydostanie się cieczy lub pary z urządzeń i instalacji centralnego ogrzewania, wodno-kanalizacyjnych lub technologicznych, urządzeń/systemów zabezpieczających), upadku drzew, budynków, budowli, gradu, trzęsienia ziemi, zapadania, osuwania się ziemi, dymu, huku ponaddzwiękowego, zanieczyszczenia lub skażenia ubezpieczonego mienia w wyniku zdarzeń objętych ubezpieczeniem oraz akcji ratowniczej prowadzonej w związku z zdarzeniami objętymi zakresem ubezpieczenia, skutków akcji ratowniczej, kradzieży, kradzieży z włamaniem, rabunku, dewastacji (rozmyślnego zniszczenia lub uszkodzenia mienia spowodowanego przez osoby trzecie), w odniesieniu do wartości pieniężnych także szkody w transporcie powstałe w wyniku rabunku i innych nagłych zdarzeń nie wyłączonych w postanowieniach ogólnych warunków ubezpieczeń. Zakres ubezpieczenia obejmuje awarię urządzeń i instalacji wodno-kanalizacyjnych, technologicznej lub centralnego ogrzewania. Zakresem ubezpieczenia obejmuje mieszkania, lokale, budynki czasowo wyłączone z eksploatacji w tym pustostany – w okresie do 6 miesięcy, natomiast po tym okresie z zakresu ubezpieczenia wyłączone jest ryzyko wandalizmu/dewastacji oraz ryzyko kradzieży z włamaniem, rabunku – chyba, że mieszkanie/lokal/budynek jest zabezpieczony systemem alarmowym który jest podłączony do firmy zajmującej się ochroną mienia /system monitoringu/ to w takim przypadku ryzyko wandalizmu/dewastacji oraz ryzyko kradzieży z włamaniem, rabunku jest objęte zakresem ubezpieczenia. Lokale które zostały zmodernizowane, wyremontowane i są przygotowane do zasiedlenia, wynajmu i/lub sprzedaży pomimo, że są jeszcze czasowo wyłączone z eksploatacji w tym są pustostanami są objęte pełnym zakresem ubezpieczenia w okresie 12 miesięcy, który wynika z niniejszej Umowy, z włączeniem ryzyka wandalizmu/dewastacji oraz ryzyka kradzieży z włamaniem, rabunku – pomimo, że lokal nie jest zabezpieczony systemem alarmowym który jest podłączony do firmy zajmującej się ochroną mienia /system monitoringu/. Zakres ubezpieczenia obejmuje zarówno szkody bezpośrednie jak i pośrednie.

**b)** Zakres ubezpieczenia zostaje rozszerzony o szkody powstałe wskutek zalań innego rodzaju w tym zalań które są wynikiem nieszczelności pokryć dachowych, opierzeń, stolarki okiennej lub drzwiowej.

Limit odpowiedzialności dla tego rodzaju szkód na jedno zdarzenie 20 000 PLN i na wszystkie zdarzenia 100 000 PLN w okresie ubezpieczenia – okresie polisowym o którym mowa w § 3 ust. 3 generalnej umowy ubezpieczenia.

**c)** Limity odpowiedzialności na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia – okresie polisowym o którym mowa w § 3 ust. 3 generalnej umowy ubezpieczenia dla szkód powstałych w wyniku kradzieży, kradzieży z włamaniem, rabunku wynosi:

- środki trwałe, mienie ubezpieczone – 200.000 PLN
- mienie osobiste pracowników – 20.000 PLN w tym 2 000 PLN na jednego pracownika
- mienie pozostałe – 100.000 PLN
- wartości pieniężne:
  - kradzież z włamaniem – 20.000 PLN
  - rabunek w lokalu – 20.000 PLN
  - podczas transportu - 10.000 PLN.

**2) System ubezpieczenia:**

- budynki – wg wartości księgowej brutto lub odtworzeniowej zgodnie z zapisami wynikającymi z polisy lub wykazu/załącznika do polisy,
- środki trwałe z wyłączeniem budynków - ubezpieczenie na sumy stałe wg wartości księgowej brutto,
- środki obrotowe – ubezpieczenia na sumy stałe wg kosztów zakupu
- wartości pieniężne - ubezpieczenie na pierwsze ryzyko wg wartości nominalnej
- mienie osobiste pracowników – ubezpieczenie na pierwsze ryzyko wg wartości odtworzeniowej.

**3) Zakresem ubezpieczenia** objęte jest mienie będące w posiadaniu ubezpieczającego. Mienie zakupione w trakcie ubezpieczenia jest automatycznie ubezpieczone – klauzula nr 3.

**4) Odszkodowanie** będzie wypłacane do wysokości szkody z zastrzeżeniem, że wysokość odszkodowania nie może

przekroczyć wartości przedmiotu ubezpieczenia w którym wystąpiła szkoda. Wysokość szkody zostanie ustalona w oparciu o postanowienia ogólnych warunków ubezpieczenia z uwzględnieniem postanowień klauzuli nr 8.

**5) Klauzule o numerach: 1-4, 7-27, 32, 33, 34, 35, 36.**

**III. Franszyza integralna – zniesiona. Udział własny – zniesiony.**

**II. Franszyza redukcyjna – 500 PLN w każdej szkodzie.** W klauzulach (załącznik 6A do generalnej umowy ubezpieczenia) obowiązują franszyze, udziały własne w nich zapisane.

**IV. Postanowienia dodatkowe:**

1) Zabezpieczenia przeciwpożarowe i/lub przeciwkradzieżowe - zgodnie z treścią klauzuli nr 27.

2) Zakresem ubezpieczenia objęta jest naprawa/odtworzenie zniszczonych/uszkodzonych zabezpieczeń - limit odpowiedzialności w wysokości 50 000 PLN na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia – okresie polisowym o którym mowa w § 3 ust. 3 generalnej umowy ubezpieczenia.

3) Zakres ubezpieczenia obejmuje wszystkie środki trwałe w tym budynki i budowle bez względu na wiek, stan techniczny a także przeznaczenie zgodnie z wartością określoną w umowie ubezpieczenia (polisie). Budynki (mieszkania, lokale) które są przez Zamawiającego zdefiniowane jako pustostany (czyli budynki, mieszkania, lokale wyłączone z eksploatacji, nie zamieszkałe, nie zasiedlone) są objęte zakresem ubezpieczenia zgodnie z zapisem punktu I.1, niniejszego załącznika i mogą być na mocy decyzji Zamawiającego przeznaczone do dalszej eksploatacji, remontu, zbycia lub w przypadku budynku mogą być przeznaczone do rozbiórki. Budynki przeznaczone do rozbiórki zostaną wyłączone (wycofane) przez Zamawiającego z ochrony ubezpieczeniowej z dniem przeznaczenia do rozbiórki.

4) Infrastruktura zewnętrzna (w tym chodniki, wiaty śmietnikowe, pomieszczenia gospodarcze, wszelkiego rodzaju przyłącza, obiekty mała i średnia architektura, itd., itp.) ujęta jest w sumie ubezpieczenia (wartości) budynku i wraz z nim jest ubezpieczona.

5) Zakresem ubezpieczenia objęte są również szkody powstałe podczas prac budowlanych, modernizacyjnych, remontowych, itp. które nie wymagają pozwolenia lub które są ich wynikiem.

6) Ubezpieczający definiuje wartość budynków w sposób następujący:

a) wartość odtworzeniowa – jest to wartość, którą Ubezpieczający określa wiążąco wobec Wykonawcy poprzez przemnożenie powierzchni budynku i przyjętej wartości w PLN za metr kwadratowy z zastrzeżeniem, że wartość metra kwadratowego nie może być niższa niż 500,00 PLN w przypadku budynków mieszkalnych oraz użytkowych i 250,00 PLN w przypadku budynków gospodarczych oraz garaży. Wartość odtworzeniową określoną przez Ubezpieczającego Wykonawca akceptuje.

b) wartość księgową brutto (wartość początkowa) - jest to wartość która wynika z ewidencji księgowej Zamawiającego uwzględniająca przeszacowania wynikające z przepisów prawa.

7) Wykonawca (Ubezpieczyciel) akceptuje, a Zamawiający przedmiot ubezpieczenia – **budynek** definiuje w sposób następujący: **za budynek** uważa się obiekt budowlany jedno lub wielokondygnacyjny, trwale związany z gruntem, wydzielony z przestrzeni za pomocą przegród budowlanych (ścian, stropów), posiadający fundamenty i dach wraz ze wszelkimi instalacjami i urządzeniami w tym urządzeniami technicznymi, łącznie z kosztami poniesionymi na remonty bieżące, kapitalne i adaptacyjne a także prace wykończeniowe.

Ponadto do budynku zalicza się w szczególności:

- a) elewację zewnętrzną wraz z powłokami malarskimi,
- b) okna wszystkie,
- c) drzwi zewnętrzne i drzwi wewnętrzne wszystkie,
- d) tynki wewnętrzne wraz z powłokami malarskimi,
- e) wykładziny podłogowe (wszelkie takie jak parkiety, deski, panele, kamienie, płytki itp.),
- f) wykładziny ścian,
- g) kaloryfery, piece, kominki oraz pozostałe urządzenia służące do ogrzewania budynku,
- h) rolety, bramy,
- i) biały montaż,
- j) windy,
- k) systemy zabezpieczające,
- l) oraz pozostałe stałe elementy budynku

m) **8) Zamawiający zastrzega:**

n) **a)** przedmiotem ubezpieczenia jest cały budynek i wszystkie jego części (w tym wyodrębnione lokale), zgodnie z opisem i definicją wynikającą z punktu 7, bez względu na status własnościowy ubezpieczonego budynku, nieruchomości lub ich części, w tym w szczególności bez względu na to czy właścicielem lub uprawnionym do korzystania z budynku, nieruchomości, lokalu wyodrębnionego z nieruchomości jest Zamawiający czy osoba trzecia.

o) **b)** jeżeli definicja budynku jako przedmiotu ubezpieczenia wynikająca z ogólnych warunków ubezpieczenia /OWU/ Wykonawcy jest szersza niż zaproponowana powyżej, to na potrzeby niniejszej Umowy ma zastosowania definicja wynikająca z OWU Wykonawcy.

p) **9)** Zakresem ubezpieczenia objęte są także wszelkie szkody (zdarzenia) nie wymienione powyżej, a które nie są wyraźnie wyłączone w postanowieniach ogólnych warunków ubezpieczeń mienia od wszystkich ryzyk Wykonawcy.



(podpisy osób/ osoby wskazanych w dokumencie, uprawnionej/ uprawnionych do występowania w obrocie prawnym, reprezentowania wykonawcy i składania oświadczeń woli w jego imieniu)

**Załącznik nr 3A do generalnej umowy ubezpieczenia**

**ZAMAWIAJĄCY:** Administracja Domów Miejskich „ADM” Sp. z o.o. w Bydgoszczy

**WYKONAWCA:** .....

**Warunki realizacji w zakresie ubezpieczeń majątku Zamawiającego  
- sprzęt elektroniczny**

**Zakres odpowiedzialności Wykonawcy (wymagany minimalny) – realizacja bezwarunkowy**

**1) Ubezpieczenie sprzętu elektronicznego, danych i nośników danych, oprogramowania wg systemu all risk (od wszystkich ryzyk). Zakres ubezpieczenia obejmuje szkody polegające na** na utracie przedmiotu ubezpieczenia jego uszkodzeniu lub zniszczeniu zgodnie z ogólnymi warunkami ubezpieczeń /OWU/ sprzętu elektronicznego Wykonawcy **przy uwzględnieniu że zakresem ochrony ubezpieczeniowej objęte są w szczególności poniższe zdarzenia:**

- a) działanie człowieka, tj.: niewłaściwe użytkowanie, nieostrożność, zaniedbanie, błędną obsługę, świadome i celowe zniszczenie przez osoby trzecie,
- b) kradzież z włamaniem z zamkniętego lokalu po pokonaniu wymaganych zabezpieczeń przeciwkradzieżowych (pod warunkiem, iż zostały spełnione obowiązki dot. zabezpieczenia mienia) i rabunek,
- c) działanie ognia (w tym również działania dymu i sadzy) oraz polegające na osmaleniu, przypaleniu, a także w wyniku wszelkiego rodzaju eksplozji, implozji, bezpośredniego uderzenia pioruna, upadku pojazdu powietrznego oraz w czasie akcji ratunkowej (np: gaszenia, burzenia, oczyszczania zgłiszcz),
- d) działanie wody tj. zalania wodą z urządzeń wodno - kanalizacyjnych, burzy, powodzi, sztormu, wylewu wód podziemnych, deszczu nawalnego, wilgoci, pary wodnej i cieczy w innej postaci oraz mrozu, gradu, śniegu,
- e) działanie wiatru, lawiny, osunięcie się ziemi,
- f) wady produkcyjne, błędy konstrukcyjne, wady materiałowe, które ujawniły się dopiero po okresie gwarancji,
- g) zbyt wysokie/ niskie napięcia w sieci instalacji elektrycznej,
- h) pośrednie działanie wyładowań atmosferycznych i zjawisk pochodnych, podobnych tj. działanie pola elektromagnetycznego, indukcji, itp.- pod warunkiem, iż ubezpieczony sprzęt elektroniczny został wyposażony w urządzenia zabezpieczające przed wyładowaniami atmosferycznymi i działaniem zjawisk pochodnych. Urządzenia te powinny być zainstalowane i konserwowane zgodnie z zaleceniami producentów sprzętu elektronicznego, urządzeń zabezpieczających i alarmowych.
- i.) uszkodzenie albo zniszczenie nośnika danych w sposób uniemożliwiający zapisanie lub odczytanie zgromadzonych na nim danych,
- j.) utrata nośnika danych w wyniku kradzieży z włamaniem lub wskutek rabunku.

**Ubezpieczenie zwiększonych kosztów działalności:**

Przedmiotem ubezpieczenia są wszelkie proporcjonalne (z 6-cio miesięcznym okresem odszkodowawczym) i/lub nieproporcjonalne koszty dodatkowe poniesione przez Ubezpieczającego lub Ubezpieczonego w celu uniknięcia bądź zmniejszenia przerw lub zakłóceń w działalności gospodarczej powstałych na skutek szkody w przedmiotach objętych ubezpieczeniem od szkód materialnych.

**2) Odszkodowanie** będzie wypłacane zgodnie z ogólnymi warunkami ubezpieczenia /OWU/ Wykonawcy z uwzględnieniem postanowień klauzuli nr 5.

**3) System ubezpieczenia:**

- system sum stałych – mienie określone w załącznik nr 17 do SIWZ, oraz mienie zgłoszone w okresie ubezpieczenia.  
– system pierwszego ryzyka – mienie pozostałe plus koszty dodatkowe.

**4) Ubezpieczenie** (określenie sumy ubezpieczenia ) wg wartości odtworzeniowej lub księgowej brutto -która jest określona na wykazie mienia i/lub na polisie.

**5) Klauzule o numerze:** 1-6, 9, 10, 13, 14, 15, 16, 27, 36; klauzule standardowe: 101/1, 101/2, 104, 120, 121/1, 201, 301, 303/1.

**6) Zabezpieczenia przeciwpożarowe i/lub przeciwkradzieżowe** - zgodnie z treścią klauzuli nr 27.

**7) Franszyza integralna/redukcyjna** – zniesiona, udział własny w każdej szkodzie w wysokości 5% wysokości szkody nie mniej niż 500 zł, dotyczy całego sprzętu. W klauzulach (załącznik 6A do generalnej umowy ubezpieczenia) obowiązują franszyze, udziały własne w nich zapisane.

( podpisy osób/ osoby wskazanych w dokumencie, uprawnionej/ uprawnionych do

**Załącznik nr 4A do generalnej umowy ubezpieczenia****ZAMAWIAJĄCY: Administracja Domów Miejskich „ADM” Sp. z o.o. w Bydgoszcy****WYKONAWCA: .....****Warunki realizacji w zakresie ubezpieczeń majątku Zamawiającego  
– OC/AC/NNW****Zakres odpowiedzialności Wykonawcy (wymagany minimalny) – realizacja bezwarunkowa****Ubezpieczenia komunikacyjne****1) OC** - zgodnie z Ustawą o Ubezpieczeniach Obowiązkowych, Ubezpieczeniowym Funduszu Gwarancyjnym i Polskim Biurze Ubezpieczycieli Komunikacyjnych z dnia 22 maja 2003 r., z późniejszymi zmianami**2) Ubezpieczenie następstw nieszczęśliwych wypadków powstałych w związku z użytkowaniem pojazdów mechanicznych - NNW****Suma ubezpieczenia** 10.000 PLN – stanowi górną granicę odpowiedzialności w razie śmierci ubezpieczonego wskutek nieszczęśliwego wypadku będzie stanowiła kwota odpowiadająca 100% sumy ubezpieczenia. W przypadku trwałego uszczerbku na zdrowiu świadczenie wypłacane będzie w wysokości 1% sumy ubezpieczenia, za każdy procent trwałego uszczerbku na zdrowiu.**Przedmiot ubezpieczenia /zakres ubezpieczenia** – ubezpieczenie powinno objąć trwale następstwa nieszczęśliwych wypadków powstałych w związku z ruchem pojazdów, a w szczególności podczas wsiadania i wysiadania z pojazdu, w czasie przebywania w pojeździe będącym w ruchu i w przypadku zatrzymania lub postoju pojazdu, podczas naprawy pojazdu, podczas załadunku i wyładunku pojazdu, zwrot udokumentowanych kosztów leczenia w wysokości nie mniejszej niż 10% sumy ubezpieczenia.**3) AC (autocasco) wraz z Assistance****Przedmiot ubezpieczenia** – pojazdy wraz z wyposażeniem w tym wyposażeniem dodatkowym**Suma ubezpieczenia** – obejmuje wartość pojazdu wraz z wyposażeniem w tym wyposażeniem dodatkowym**Zakres pełny (najszerszy wynikający z ogólnych warunków ubezpieczenia Wykonawcy)** <sup>1)</sup> wraz z kradzieżą i rabunkiem

- bez konieczności wykonywania dokumentacji fotograficznej

- bez udziału własnego, franszyzy redukcyjnej,

- z wykupioną amortyzacją części, bez potrącania zużycia technicznej części - bez względu na ilość szkód i rok produkcji pojazdu, również w przypadku likwidacji szkody i wypłaty odszkodowania w oparciu o kosztorys

- akceptacja istniejących zabezpieczeń kradzieżowych

Koszty holowania w wyniku kolizji drogowej lub awarii.

Dla samochodów fabrycznie nowych zakupionych u dealerów suma ubezpieczenia ustalona jest na podstawie faktury zakupu przy wypłacie odszkodowania, nie będzie korygowana przez pierwsze 12 miesięcy od dnia zakupu. Przy szkodach kradzieżowych i całkowitych obowiązywać będzie gwarantowana suma ubezpieczenia równa kwocie fakturowej. Po tym okresie wartość pojazdu ustalona będzie na zasadach ogólnych – zgodnie z wartością katalogową.

**Zabezpieczenia przeciwkradzieżowe- zgodnie ze stanem istniejącym****Franszyza integralna - 200 PLN;****Klauzule o numerze: 1, 4.**<sup>1)</sup> Przez **zakres pełny (wymagany minimalny)** przy określonej standaryzacji tego pojęcia odnoszącego się do ubezpieczenia AC należy rozumieć :

- uszkodzenie pojazdu w związku z ruchem i postojem wskutek:
  - nagłego działania siły mechanicznej w chwili zetknięcia pojazdu z innym pojazdem, osobami, zwierzętami lub przedmiotami – pochodzącymi zewnątrz pojazdu,
  - działania osób trzecich,
- uszkodzenie lub utracie pojazdu wskutek następujących zdarzeń losowych:
  - powodzi, zatopienia, piorunu, pożaru, wybuchu, opadu atmosferycznego, huraganu, osuwania lub zapadania się ziemi,
  - nagłego działania czynnika termicznego lub chemicznego pochodzącego z zewnątrz pojazdu,
- kradzież pojazdu, jego części lub wyposażenia albo uszkodzeniu pojazdu w następstwie jego zabrania w celu krótkotrwałego użycia lub kradzieży.
- uszkodzenie wnętrza pojazdu przez osoby, których przewóz wymagany był potrzebą udzielenia pomocy medycznej.
- rabunek.

Jeżeli zakres pełny wynikający z ogólnych warunków ubezpieczenia /OWU/ auto-casco /AC/ Wykonawcy jest szersza niż zaproponowany powyżej, to na potrzeby niniejszej Umowy ma zastosowanie zakres wynikająca z OWU AC Wykonawcy.

**Załącznik nr 5A do generalnej umowy ubezpieczenia**

**ZAMAWIAJĄCY:** Administracja Domów Miejskich „ADM” Sp. z o.o. w Bydgoszczy

**WYKONAWCA:** .....

**Warunki realizacji w zakresie ubezpieczeń majątku Zamawiającego  
- Następstw Nieszczęśliwych Wypadków /NNW/**

**Zakres odpowiedzialności Wykonawcy (wymagany minimalny) – realizacja bezwarunkowy**

**1) Ubezpieczenie następstw nieszczęśliwych wypadków, które mogą wydarzyć się podczas pracy zawodowej, w drodze do pracy i z pracy do domu oraz w życiu prywatnym ( 24 h/dobę).**

**Zakres ubezpieczenia – ubezpieczenie obejmuje świadczenia:**

- następstwa nieszczęśliwych wypadków w drodze do lub z pracy;
- świadczenie w przypadku śmierci Ubezpieczonego w następstwie nieszczęśliwego wypadku w tym również zawał serca i udar mózgu, (100% sumy ubezpieczenia);
- świadczenie w przypadku 100% trwałego uszczerbku na zdrowiu – 100% sumy ubezpieczenia;
- świadczenie w przypadku trwałego uszczerbku na zdrowiu poniżej 100% –za każdy jeden 1% uszczerbku 1% sumy ubezpieczenia;
- świadczenie za pobyt w szpitalu (świadczenie w wysokości 0,5% sumy ubezpieczenia za każdy dzień pobytu w szpitalu);
- zwrot kosztów nabycia wyrobów medycznych, będących przedmiotami ortopedycznymi i pomocniczymi – do 50% sumy ubezpieczenia;
- zwrot kosztów przekwalifikowania zawodowego osób niepełnosprawnych – do 30% sumy ubezpieczenia;
- świadczenie na wypadek całkowitej niezdolności do pracy w następstwie nieszczęśliwego wypadku – 100% sumy ubezpieczenia;
- koszty leczenia w wyniku nieszczęśliwego (zwrot udokumentowanych kosztów do wysokości 10% sumy ubezpieczenia);
- oparzenia (świadczenie wysokości 2% sumy ubezpieczenia dla oparzeń – II stopnia, 3% sumy ubezpieczenia dla oparzeń III stopnia, 5% sumy ubezpieczenia IV stopnia);
- odmrożenia (świadczenie wysokości 2% sumy ubezpieczenia dla oparzeń – II stopnia, 3% sumy ubezpieczenia dla oparzeń III stopnia, 5% sumy ubezpieczenia IV stopnia).

**2) Zakres terytorialny – POLSKA**

**3) Klauzule o numerach: 1, 4**

**Załącznik nr 6 A do generalnej umowy ubezpieczenia**

**ZAMAWIAJĄCY:** Administracja Domów Miejskich „ADM” Sp. z o.o. w Bydgoszcy

**WYKONAWCA:** .....

**Definicje klauzul** (które znajdują się w załącznikach nr 1A, 2A, 3A, 4A , 5A do generalnej umowy ubezpieczenia).

**Klauzula płatności rat (nr 1)**

W przypadku wypłaty odszkodowania, Zakład Ubezpieczeń nie jest uprawniony do potrącenia z kwoty odszkodowania dla Ubezpieczającego rat jeszcze niewymagalnych oraz żądania zapłaty pozostałych rat .

W przypadku wypłaty jakiegokolwiek odszkodowania ubezpieczający zobowiązany jest do opłacenia pozostałych rat składki w uzgodnionych terminach i wysokościach nawet jeżeli umowa została wypowiedziana.

**Klauzula reprezentantów (nr 2)**

Z zachowaniem pozostałych nie zmienionych niniejszą klauzulą postanowień ogólnych warunków ubezpieczenia i innych postanowień umowy ubezpieczenia ustala się, że ochroną ubezpieczeniową Zakładu Ubezpieczeń nie są objęte szkody powstałe w wyniku umyślnego działania lub zaniechania lub rażącego niedbalstwa Ubezpieczającego lub Ubezpieczonego, przy czym za winę umyślną lub rażące niedbalstwo należy rozumieć winę członków zarządu, prokurentów.

**Klauzula automatycznego pokrycia (nr 3)**

1.Z zachowaniem pozostałych, nie zmienionych niniejszą klauzulą postanowień ogólnych warunków ubezpieczenia i innych postanowień umowy ubezpieczenia, ustala się, że:

a) nowo nabyte środki trwale spełniające warunki objęcia ubezpieczeniem zgodnie z umową ubezpieczenia,  
b) wzrost wartości przedmiotu ubezpieczenia stanowiącego środki trwale - wskutek dokonanych inwestycji ,  
zostają objęte automatyczną ochroną ubezpieczeniową w zakresie i na zasadach określonych w umowie ubezpieczenia, od chwili objęcia ich w posiadanie przez Ubezpieczonego a w przypadku wzrostu środków trwałych w skutek dokonanych inwestycji od chwili ukończenia prac modernizacyjnych (inwestycji). Automatyczna ochrona ubezpieczeniowa odnosi się wyłącznie do miejsc ubezpieczenia wskazanych w umowie ubezpieczenia. Objęcie w posiadanie nowych środków trwałych przez Ubezpieczonego lub wzrost wartości środków trwałych powinno być potwierdzone dokumentem np. fakturą zakupu lub protokołem zdawczo – odbiorczym. Ochroną ubezpieczeniową nie jest objęte mienie podczas załadunku, transportu, rozładunku oraz prac budowlano-montażowych (w tym prób i testów).

2.Ubezpieczający lub Ubezpieczony zobowiązany jest zgłosić zwiększenie sumy ubezpieczenia w terminie do 20 dni po zakończeniu każdego okresu ubezpieczenia - okresu polisowego.

3.Odpowiedzialność Zakładu Ubezpieczeń w stosunku do automatycznie ubezpieczonego na mocy niniejszej klauzuli mienia ograniczona jest do wysokości :

- 20% wartości łącznej sumy ubezpieczenia nie więcej niż 20 000 000 PLN – dotyczy ubezpieczenia mienia od wszystkich ryzyk /zakres wynikający z załącznika 2 do generalnej umowy ubezpieczenia/,

- 20% wartości łącznej sumy ubezpieczenia nie więcej niż 500 000 PLN – dotyczy ubezpieczenia sprzętu elektronicznego od wszystkich ryzyk /zakres wynikający z załącznika 3 do generalnej umowy ubezpieczenia/,

4. Nowo nabyte środki trwale oraz inwestycje, których łączna suma ubezpieczenia przekracza przyjęty w klauzuli limit, mogą być ubezpieczone na zasadach określonych w generalnej umowie ubezpieczenia i na stawkach określonych w załączniku nr 3A do SIWZ.

5.Dopłata składki wynikającej z rozszerzenia ochrony ubezpieczeniowej następuje na następujących zasadach: Ubezpieczający jest zobowiązany zapłacić składkę za okres świadczonej ochrony ubezpieczeniowej w terminie 30 dni po zakończeniu okresu ubezpieczenia. Składka będzie naliczona od wzrostu sumy ubezpieczenia w danym okresie rocznym według systemu pro rata.

**Klauzula czasu ochrony (nr 4)**

Z zachowaniem pozostałych nie zmienionych niniejszą klauzulą postanowień ogólnych warunków ubezpieczenia oraz innych postanowień umowy ubezpieczenia ustala się, że Zakład Ubezpieczeń ponosi odpowiedzialność jeszcze przed zapłaceniem składki lub jej raty, a składka lub jej rata nie została zapłacona w terminie, to brak wpłaty przez Ubezpieczającego składki lub jej raty w terminie przewidzianym w umowie ubezpieczenia, nie skutkuje: brakiem odpowiedzialności lub brakiem ochrony ubezpieczeniowej jak również nie może być podstawą do wypowiedzenia przez Zakład Ubezpieczeń umowy ubezpieczenia ze skutkiem natychmiastowym. W sytuacji opisanej powyżej, Zakład Ubezpieczeń zobowiązany jest wyznaczyć Ubezpieczającemu na piśmie dodatkowy, co najmniej 14 dniowy, termin do zapłaty składki lub jej raty. W przypadku nie dokonania wpłaty składki lub jej raty w wyżej wymienionym terminie, Zakład Ubezpieczeń może wypowiedzieć umowę ubezpieczenia ze skutkiem natychmiastowym.

**Klauzula likwidacyjna sprzętu elektronicznego (nr 5)**

Klauzula likwidacyjna w sprzęcie elektronicznym - odszkodowanie wypłacone jest w wartości odtworzenia (maksymalnie do wysokości przyjętej sumy ubezpieczenia danego środka), rozumianej jako wartość zastąpienia ubezpieczonego sprzętu przez fabrycznie nowy, dostępny na rynku, możliwie jak najbardziej zbliżony parametrami jakości i wydajności do sprzętu zniszczonego, z uwzględnieniem kosztów transportu, demontażu i montażu ponownego oraz opłat celnych i innych tego typu należności.

**Klauzula szybkiej likwidacji szkód (nr 6)**

W przypadku szkód w sprzęcie elektronicznym o przewidzianej wysokości szkody do 5.000 PLN, którego przywrócenie do pracy (w

ciągu 24 godzin) jest konieczne dla normalnego funkcjonowania zakładu (np. centrala telefoniczna, serwer itp.) ubezpieczający powiadamiając Ubezpieczającego o szkodzie niezwłocznie po uzyskaniu wiadomości o jej powstaniu, może przystąpić natychmiast do samodzielnej likwidacji, sporządzając stosowny protokół zawierający opis okoliczności powstania szkody oraz jej skutków, opisujący przyczynę zdarzenia rozmiary szkody (wraz z dokumentacją zdjęciową), rachunek strat oraz sposób naprawy. Protokół powinien zawierać podpisy przedstawicieli Ubezpieczającego zainteresowanych stron, świadka zdarzenia lub osoby, która wykryła szkodę oraz – jeśli to możliwe – sprawcy szkody. Protokół oraz faktura za naprawę z załączoną kalkulacją wykonanych prac będzie podstawą do wyliczenia odszkodowania przez Ubezpieczyciela. W przypadku awarii sprzętu elektronicznego, którego przywrócenie do pracy nie jest konieczne dla normalnego funkcjonowania zakładu ubezpieczający po zgłoszeniu szkody może przystąpić do samodzielnej likwidacji szkody na powyższych zasadach jedynie w przypadku, gdy Wykonawca nie dokona oględzin przedmiotu szkody w ciągu 2 dni od daty otrzymania zgłoszenia szkody.

Zastosowanie przedmiotowej klauzuli jest możliwe pod warunkiem, że:

- « uszkodzone części zostaną zachowane,
- « ubezpieczający zawiadomi Policję o szkodzie będącej wynikiem lub noszącej znamiona przestępstwa.

**Klauzula ubezpieczenia urządzeń zewnętrznych (nr 7)**

Z zachowaniem pozostałych nie zmienionych niniejszą klauzulą postanowień ogólnych warunków ubezpieczenia i innych postanowień umowy ubezpieczenia, ustala się, że Zakład Ubezpieczeń obejmuje ochroną ubezpieczeniową od ryzyka kradzieży urządzenia zewnętrzne należące do Ubezpieczonego, zainstalowane na budynkach lub budowlach stanowiących własność lub użytkowanych przez Ubezpieczonego lub Ubezpieczającego.

Urządzenia powinny być zainstalowane i zabezpieczone w taki sposób, aby ich wymontowanie nie było możliwe bez pozostawienia śladów użycia siły lub narzędzi. Limit odpowiedzialności: 50 000,00 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia – okresie polisowym zgodnie z § 3 ust 3 generalnej umowy ubezpieczenia. Franszyza redukcyjna: 5% wartości szkody, nie mniej niż 300 zł.

**Klauzula likwidacyjna – (nr 8)**

Bez względu na stopień umorzenia księgowego lub zużycia technicznego mienia, środków trwałych (w tym budynków) odszkodowanie wypłacane będzie w pełnej wysokości, do wysokości szkody w granicach sumy ubezpieczenia (wartości księgowej brutto lub wartości odtworzeniowej) danego ubezpieczonego mienia bez potrącania umorzenia księgowego lub zużycia technicznego.

Z zachowaniem pozostałych nie zmienionych niniejszą klauzulą postanowień ogólnych warunków ubezpieczenia i innych postanowień umowy ubezpieczenia, ustala się, że wyłączona zostaje zasada stosowania proporcjonalnej redukcji odszkodowania w przypadku, gdy wartość przedmiotu ubezpieczenia, przy uwzględnieniu rodzaju zadeklarowanej wartości będącej podstawą do ustalenia sumy ubezpieczenia (wartość księgowa brutto lub wartość odtworzeniowa), w dniu szkody nie przekracza 120 % sumy ubezpieczenia tego przedmiotu lub gdy wysokość szkody nie przekracza 20% sumy ubezpieczenia danego przedmiotu ubezpieczenia.

**Klauzula automatycznego pokrycia konsumpcji sumy ubezpieczenia (nr 9)- dotyczy ubezpieczenia w systemie sum stałych**

Ubezpieczyciel obejmuje automatyczną ochroną ubezpieczeniową double ubezpieczenie wynikające z zastosowania konsumpcji sumy ubezpieczenia po wypłacie odszkodowań. Ubezpieczający zobowiązany będzie do zapłaty stosowanej składki wynikającej z automatycznego pokrycia konsumpcji sumy ubezpieczenia w terminach i na zasadach ustalonych w umowie ubezpieczenia.

**Klauzula niezawiadomienia w terminie o szkodzie (nr 10)**

Zapisane w umowie skutki nie zawiadomienia Zakładu Ubezpieczeń o szkodzie w odpowiednim terminie ma zastosowanie tylko i wyłącznie w sytuacji, kiedy niezawiadomienie w terminie miało wpływ na ustalenie odpowiedzialności Zakładu Ubezpieczeń lub ustalenie rozmiaru szkody.

**Klauzula ubezpieczenia przezornej sumy ubezpieczenia (nr 11)**

Z zachowaniem pozostałych nie zmienionych niniejszą klauzulą postanowień ogólnych warunków ubezpieczenia i innych postanowień umowy ubezpieczenia, ustala się że ochrona ubezpieczeniowa obejmuje tzw. przezorną sumę ubezpieczenia, którą rozdziela się na sumy ubezpieczenia tych kategorii ubezpieczonego mienia lub nakładów adaptacyjnych, dla których wystąpiło niedoubezpieczenie, lub w odniesieniu do których suma ubezpieczenia jest niewystarczająca ze względu na poniesione koszty związane z uniknięciem lub ograniczeniem rozmiaru szkody. Przezorna suma ubezpieczenia nie ma zastosowania do przedmiotów ubezpieczenia obejmowanych ochroną w systemie na pierwsze ryzyko. Limit odpowiedzialności na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia – okresie polisowym zgodnie z § 3 ust. 3 generalnej umowy ubezpieczenia - wynosi: 500.000 złotych.

**Klauzula usunięcia pozostałości po szkodzie (nr 12)**

Z zachowaniem pozostałych nie zmienionych niniejszą klauzulą postanowień ogólnych warunków ubezpieczenia i innych postanowień umowy ubezpieczenia, ustala się, że Zakład Ubezpieczeń pokrywa ponad sumę ubezpieczenia uzasadnione i udokumentowane koszty uprzątnięcia pozostałości po szkodzie poniesione w związku z zaistniałą szkodą objętą umową ubezpieczenia. Łącznie z ww. kosztami Zakład Ubezpieczeń pokrywa także koszty rozbiórki / demontażu części niezdatnych do użytku oraz koszty związane z ich wywozem, składowaniem lub utylizacją. Ochrona obejmuje również koszty demontażu i ponownego montażu nieuszkodzonych części ubezpieczonego mienia, jeżeli czynności takie są niezbędne w celu przeprowadzenia naprawy mienia dotkniętego szkodą. Powyższe koszty objęte są ochroną ubezpieczeniową do limitu odpowiedzialności w wysokości 25% wartości szkody, jednak nie więcej niż 1 000 000 zł w okresie ubezpieczenia – okresie polisowym zgodnie z § 3 ust 3 generalnej umowy ubezpieczenia. Ochrona ubezpieczeniowa nie dotyczy kosztów związanych z usunięciem zanieczyszczeń wody lub gleby i jej rekultywacją. Ochrona ubezpieczeniowa udzielana na podstawie niniejszej klauzuli stanowi nadwyżkę w stosunku do ochrony gwarantowanej w granicach sumy ubezpieczenia w podstawowym zakresie ubezpieczenia mienia.

**Klauzula kradzieży zwykłej (nr 13)**

Ubezpieczyciel obejmuje ochroną ubezpieczeniową i przyjmuje do ubezpieczenia ryzyka kradzieży zwykłej. Suma ubezpieczenia jest wspólna dla mienia ubezpieczonego w ramach zakresu wynikającego z załącznika nr 2A i 3A do generalnej umowy ubezpieczenia oraz z całego zakresu wynikającego z niniejszej klauzuli i wynosi – 20.000,00 PLN na jedno zdarzenie i 50.000,00 PLN na wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia – okresie polisowym zgodnie z § 3 ust 3 generalnej umowy ubezpieczenia. Zakres ochrony ubezpieczeniowej obejmuje mienie znajdujące się miejscu/miejscach ubezpieczenia oraz poza

miejscem/miejscami ubezpieczenia. Ponadto zakres ubezpieczenia obejmuje stałe elementy budynku takie jak drzwi wejściowe oraz wodomierze główne rozliczające zużycie wody na budynek. Klauzula swym zakresem nie obejmuje ubezpieczenia gotówki i innych papierów wartościowych, depozytów. Franszyza redukcyjna – 200 PLN w każdej szkodzi.

### **Klauzula miejsca ubezpieczenia – lokalizacji (nr 14)**

Z zachowaniem pozostałych nie zmienionych niniejszą klauzulą postanowień ogólnych warunków ubezpieczenia i innych postanowień umowy ubezpieczenia, ustala się, że:

1) Ochrona ubezpieczeniowa zostaje rozszerzona na mienie stanowiące przedmiot ubezpieczenia w rozumieniu ogólnych warunków ubezpieczenia oraz / lub umowy ubezpieczenia znajdujące się we wszystkich nowoprzybyłych lokalizacjach na terenie RP, których użytkowanie na podstawie tytułu prawnego Ubezpieczający lub Ubezpieczony rozpocznie w okresie ubezpieczenia. Ochrona ubezpieczeniowa rozpoczyna się od dnia w którym przyjęto do użytkowania przedmiot ubezpieczenia w nowoprzybyłej lokalizacji (np. podpisania umowy najmu), pod warunkiem, że adresy tych lokalizacji wraz z wartością znajdującego się w nich mienia zostaną przekazane do wiadomości Zakładu Ubezpieczeń w ciągu 30 dni od momentu przyjęcia ich do użytku.

2) Ochroną ubezpieczeniową jest objęte mienie podczas transportu (w tym podczas załadunku, rozładunku) w wyłączeniem mienia, które jest przekazywane na wystawy, pokazy i targi oraz mienie stanowiące przedmiot prac budowlano-montażowych (w tym podczas prób i testów).

3) W stosunku do nowych miejsc ubezpieczenia Zakład Ubezpieczeń akceptuje istniejący stan zabezpieczeń przeciwpoarowych i przeciwkradzieżowych z zastrzeżeniem klauzuli nr 27.

4) Maksymalny limit odpowiedzialności na pojedynczą lokalizację wynosi: 200 000 zł. w okresie ubezpieczenia – okresie polisowym zgodnie z § 3 ust. 3 generalnej umowy ubezpieczenia.

5) Jeżeli wartość mienia zgromadzonego w danej lokalizacji przekracza podaną w pkt. 4) kwotę, lokalizacja ta może zostać ubezpieczona na zasadach określonych w ogólnych warunkach ubezpieczenia oraz / lub w umowie ubezpieczenia.

5) Składka będzie naliczana systemem pro rata za każdy dzień proporcjonalnie do składki rocznej; składka podlegać może rozliczeniu w okresach kwartalnych, w terminie 30 dni po upływie każdego kolejnego kwartału okresu ubezpieczenia, przy uwzględnieniu stawek wynikających z załącznika 3A do SIWZ.

### **Klauzula połączenia (nr 15)**

Z zachowaniem pozostałych nie zmienionych niniejszą klauzulą postanowień ogólnych warunków ubezpieczenia oraz innych postanowień umowy ubezpieczenia, ustala się że w przypadku wykupienia Ubezpieczonego przez inny podmiot/jednostkę lub połączenia z innym podmiotem/jednostką, lub przejścia własności mienia na inny podmiot/jednostkę nowy właściciel lub nowopowstały podmiot/jednostka wchodzi we wszystkie prawa i obowiązki wynikające z niniejszej umowy ubezpieczenia, umowa ubezpieczenia obowiązuje bez jakichkolwiek zmian, z zastrzeżeniem powiadomienia Zakładu ubezpieczeń o zmianie w terminie 30 dni od jej zajścia.

### **Klauzula automatycznego pokrycia podmiotów zależnych (nr 16)**

Z zachowaniem pozostałych nie zmienionych niniejszą klauzulą postanowień ogólnych warunków ubezpieczenia oraz innych postanowień umowy ubezpieczenia, ustala się, że w przypadku wydzielenia ze struktur Ubezpieczonego podmiotów zależnych, Zakład Ubezpieczeń automatycznie udzieli ochrony nowopowstałym podmiotom w ramach istniejących umów ubezpieczenia, umowa ubezpieczenia obowiązuje bez jakichkolwiek zmian, z zastrzeżeniem powiadomienia Zakładu ubezpieczeń o zmianie w terminie 30 dni od jej zajścia.

### **Klauzula ubezpieczenia drobnych robót budowlanych (nr 17)**

Z zachowaniem pozostałych nie zmienionych niniejszą klauzulą postanowień ogólnych warunków ubezpieczenia i innych postanowień umowy ubezpieczenia, ustala się, że zakres ubezpieczenia zostaje rozszerzony o szkody powstałe w związku z prowadzeniem w miejscu ubezpieczenia:

a) prac ziemnych

b) robót budowlanych, remontowych, modernizacyjnych itp., na które zgodnie z prawem budowlanym wymagane jest pozwolenie na budowę oraz z zastrzeżeniem, że ich realizacja nie wiąże się z naruszeniem konstrukcji nośnej budynku/budowli lub konstrukcji dachu.

Ochrona ubezpieczeniowa obejmuje ryzyka wskazane w umowie ubezpieczenia i udzielana jest dla:

a) mienia będącego przedmiotem robót budowlanych – do limitu 1.000.000,00 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia – okresie polisowym zgodnie z § 3 ust. 3 generalnej umowy ubezpieczenia.

b) w pozostałym mieniu stanowiącym przedmiot ubezpieczenia – do pełnej sumy ubezpieczenia.

### **Klauzula ubezpieczenia dewastacji/wandalizmu (nr 18)**

Z zachowaniem pozostałych nie zmienionych niniejszą klauzulą postanowień ogólnych warunków ubezpieczenia i innych postanowień umowy ubezpieczenia, ustala się, że Ubezpieczyciel obejmuje ochroną ubezpieczeniową szkody powstałe wskutek dewastacji/wandalizmu, za które uważa się rozmyślne zniszczenie lub uszkodzenie ubezpieczonego mienia, spowodowane przez osoby trzecie z uwzględnieniem wszelkich szkód estetycznych w tym graffiti.

Ochrona ubezpieczeniowa nie dotyczy obiektów opuszczonych przez okres dłuższy niż 6 miesięcy.

Limit odpowiedzialności – 100.000 PLN na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia zgodnie z § 3 generalnej umowy ubezpieczenia.

### **Klauzula szkód powstałych w wyniku przepięć (nr 19)**

Z zachowaniem pozostałych nie zmienionych niniejszą klauzulą postanowień ogólnych warunków ubezpieczenia i innych postanowień umowy ubezpieczenia, ustala się, że :

1) Zakład Ubezpieczeń obejmuje ochroną ubezpieczeniową szkody powstałe w wyniku przepięcia spowodowane zarówno wyładowaniem atmosferycznym, jak i powstałe wskutek innych przyczyn zewnętrznych lub wewnętrznych.

2) Przez przepięcie należy rozumieć krótkotrwały (impulsowy) wzrost napięcia przekraczający maksymalne dopuszczalne napięcie robocze lub indukcyjne wzbudzenie się niszczących sił elektromagnetycznych w obwodach elektrycznych.

3) W/w zdarzenia losowe pozostają objęte ochroną ubezpieczeniową pod warunkiem odpowiedniego do zagrożenia zabezpieczenia mienia poprzez zainstalowanie ograniczników przepięcia (odgromniki, ochronniki, warystory, filtry).

4) Limit odpowiedzialności na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia – okresie polisowym zgodnie z § 3 ust. 3 generalnej umowy ubezpieczenia wynosi:

- dla szkód wskutek bezpośredniego uderzenia pioruna w sieć zasilającą lub linię przesyłającą energię elektryczną : do pełnych sum

ubezpieczenia

- dla szkód wskutek innych zewnętrznych lub wewnętrznych przyczyn - 200 000 zł

5) Franszyza redukcyjna : 5% wartości szkody nie mniej niż 500 PLN

**Klauzula ubezpieczenia kosztów odtworzenia dokumentacji (nr 20)**

Z zachowaniem pozostałych nie zmienionych niniejszą klauzulą postanowień ogólnych warunków ubezpieczenia i innych postanowień umowy ubezpieczenia, ustala się, że Ubezpieczyciel pokrywa ponad sumę ubezpieczenia uzasadnione i udokumentowane koszty odtworzeniem dokumentacji produkcyjnej, zakładowej lub archiwalnej (aktów, planów, dokumentów, danych itp.) uszkodzonej, zniszczonej lub utraconej. Ochrona obejmuje koszty robocizny poniesione na takie odtworzenie dokumentacji z włączeniem przeprowadzenia niezbędnych badań i analiz oraz koszty odtworzenia nośników, na których dokumentacja była zawarta.

Powyższe koszty objęte są ochroną ubezpieczeniową do limitu odpowiedzialności w wysokości 15% wartości szkody, jednak nie więcej niż 100 000,00 zł w okresie ubezpieczenia – okresie polisowym zgodnie z § 3 ust. 3 generalnej umowy ubezpieczenia.

Ochrona ubezpieczeniowa udzielana na podstawie niniejszej klauzuli stanowi nadwyżkę w stosunku do ochrony gwarantowanej w granicach sumy ubezpieczenia w podstawowym zakresie ubezpieczenia mienia.

**Klauzula kosztów zabezpieczenia przed szkodą (nr 21)**

Z zachowaniem pozostałych nie zmienionych niniejszą klauzulą postanowień ogólnych warunków ubezpieczenia i innych postanowień umowy ubezpieczenia, ustala się, że w razie nieuchronności zajścia zdarzenia losowego objętego ochroną ubezpieczeniową, Ubezpieczyciel pokrywa ponad sumę ubezpieczenia uzasadnione i udokumentowane koszty zabezpieczenia przed szkodą bezpośrednio zagrożonego mienia.

Limit odpowiedzialności w ramach niniejszej klauzuli wynosi 10% sumy ubezpieczenia mienia bezpośrednio zagrożonego szkodą, nie więcej niż 300 000,00 zł w okresie ubezpieczenia - okresie polisowym zgodnie z § 3 ust 3 generalnej umowy ubezpieczenia.

Ochrona ubezpieczeniowa udzielana na podstawie niniejszej klauzuli stanowi nadwyżkę w stosunku do ochrony gwarantowanej w granicach sumy ubezpieczenia w podstawowym zakresie ubezpieczenia mienia.

**Klauzula wynagrodzenia ekspertów (nr 22)**

1. Z zachowaniem pozostałych nie zmienionych niniejszą klauzulą postanowień ogólnych warunków ubezpieczenia i innych postanowień umowy ubezpieczenia, ustala się, że Ubezpieczyciel obejmuje ochroną ubezpieczeniową wynagrodzenia należne ekspertom zewnętrznym: architektom, inspektorom, inżynierom, konsultantom, rzeczoznawcom itp., które Ubezpieczający zobowiązany jest zapłacić, a których zatrudnienie jest konieczne w celu odtworzenia mienia dotkniętego szkodą, za którą Ubezpieczyciel zobowiązał się wypłacić odszkodowanie na mocy powyższych warunków, pod warunkiem, że zatrudnienie eksperta było uzgodnione z Ubezpieczycielem.

2. Z zakresu ubezpieczenia na warunkach niniejszej klauzuli wyłączone są koszty poniesione na wyliczenie i przygotowanie roszczenia przez Ubezpieczającego .

3. Z tytułu ubezpieczenia powyższych kosztów Ubezpieczyciel ponosi odpowiedzialność do wysokości normalnie obowiązujących stawek rynkowych.

4. Limit odpowiedzialności: 500 000,00 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia – okresie polisowym zgodnie z § 3 ust 3 generalnej umowy ubezpieczenia.

**Klauzula ubezpieczenia szyb i innych przedmiotów szklanych od stłuczenia (nr 23)**

Z zachowaniem pozostałych nie zmienionych niniejszą klauzulą postanowień ogólnych warunków ubezpieczenia i innych postanowień umowy ubezpieczenia, ustala się, że Zakład Ubezpieczeń obejmuje ochroną ubezpieczeniową od ryzyka stłuczenia (rozbitcia) szyby i inne przedmioty szklane należące do Ubezpieczonego lub Ubezpieczającego lub będące w – ich posiadaniu i stanowiące wyposażenie budynków, lokali oraz innych pomieszczeń użytkowych.

Ubezpieczenie nie obejmuje:

- a) szklanych, ceramicznych i kamiennych wykładzin podłogowych,
- b) szkła stanowiącego osprzęt urządzeń technicznych (maszyn, aparatów, narzędzi itp.) oraz osprzęt wszelkiego rodzaju instalacji,
- c) szyb, przedmiotów szklanych i płyt kamiennych w stanie uszkodzonym,
- d) szyb, przedmiotów szklanych i płyt kamiennych przed ich ostatecznym zamontowaniem bądź zainstalowaniem w miejscu przeznaczenia,
- e) szyb w pojazdach i środkach transportowych.

Ponadto Zakład Ubezpieczeń nie odpowiada za szkody:

- a) powstałe przy wymianie lub wymontowaniu ubezpieczonego przedmiotu,
- b) powstałe wskutek zadrapania, porysowania, poplamienia bądź zmiany barwy.

Limit odpowiedzialności: 30 000 PLN na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia – okresie polisowym zgodnie z § 3 ust 3 generalnej umowy ubezpieczenia..

Franszyza redukcyjna - 200 PLN w każdej szkodzie

**Klauzula likwidacyjna środków obrotowych (nr 24)**

Odszkodowanie wypłacane jest w pełnej wysokości do wartości według cen zakupu lub kosztów wytworzenia utraconego środka obrotowego.

**Klauzula poszukiwania wycieków (nr 25)**

Z zachowaniem pozostałych nie zmienionych niniejszą klauzulą postanowień ogólnych warunków ubezpieczenia i innych postanowień umowy ubezpieczenia, ustala się, że ochrona ubezpieczeniowa obejmuje koszty poszukiwania wycieków z instalacji wodno-kanalizacyjnej oraz usunięcia skutków takich poszukiwań maksymalnie do wysokości 50.000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia. – okresie polisowym zgodnie z § 3 ust. 3 generalnej umowy ubezpieczenia..

**Klauzula katastrofy budowlanej (nr 26)**

Z zachowaniem pozostałych nie zmienionych niniejszą klauzulą postanowień ogólnych warunków ubezpieczenia i innych postanowień umowy ubezpieczenia, ustala się, że ochroną ubezpieczeniową objęte zostają szkody powstałe w wyniku katastrofy budowlanej rozumianej jako samoistne, niezamierzone i gwałtowne zawalenie się całości bądź części obiektu niezależnie od przyczyny pierwotnej.

Poza pozostałymi nie zmienionymi niniejszą klauzulą wyłączeniami określonymi w ogólnych warunkach ubezpieczenia i umowie

ubezpieczenia, niniejsza klauzula nie obejmuje szkód w obiektach:

- których wiek przekracza 50 lat, chyba że obiekt (budynek) został poddany pracom remontowym polegającym między innymi na dociepleniu elewacji, wymiany lub położeniu instalacji centralnego ogrzewania (jednolity system ogrzewania), wymiany węzłów, stolarki okiennej, pokryć dachowych.

- nie posiadających odbioru końcowego robót dokonanego przez organ nadzoru budowlanego
- tymczasowych bądź dopuszczonych tymczasowo do użytkowania
- użytkowanych niezgodnie z przeznaczeniem

Limit odpowiedzialności: 5 000 000zł na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia – okresie polisowym zgodnie z § 3 ust. 3 generalnej umowy ubezpieczenia. Franszyza redukcyjna: 2 000 zł w każdej szkodzie.

### **Klauzula zabezpieczeń przeciwpożarowych i przeciwkradzieżowych (nr 27)**

Ubezpieczyciel oświadcza, że stan zabezpieczeń przeciwpożarowych i przeciwkradzieżowych uznaje za wystarczający do czasu przeprowadzenia inspekcji w ubezpieczonych lokalizacjach. Jeżeli w wyniku przeprowadzenia inspekcji zostaną stwierdzone braki w zabezpieczeniach Ubezpieczyciel wyznaczy Ubezpieczającemu/Ubezpieczonemu termin na ich uzupełnienie nie krótszy niż 30 dni. Jeżeli w tym terminie nie zostaną wprowadzone konieczne zabezpieczenia, Ubezpieczyciel może uchylić się od odpowiedzialności, jeżeli brak przedmiotowych zabezpieczeń miał wpływ na powstanie szkody lub jej rozmiar. Po przeprowadzeniu inspekcji Ubezpieczyciel nie będzie domagał się wprowadzenia zabezpieczeń ponad te, które określone są w OWU jako minimalne dla uznania odpowiedzialności Ubezpieczyciela.

### **Klauzula ubezpieczenia czystych start finansowych (nr 28)**

Z zachowaniem pozostałych nie zmienionych niniejszą klauzulą, postanowień ogólnych warunków ubezpieczenia, strony postanowiły rozszerzyć zakres ubezpieczenia o odpowiedzialność cywilną za szkody mające postać czystej straty finansowej.

1. Ubezpieczyciel nie odpowiada za szkody:

- 1) powstałe w następstwie działalności nie objętej umową ubezpieczenia,
- 2) wyrządzone przez niezgodne z prawem działanie lub zaniechanie przy wykonywaniu władzy publicznej,
- 3) wynikające z naruszenia przepisów zawartych w ustawie o ochronie danych osobowych, prawa o nieuczciwej konkurencji, prawa antymonopolowego,
- 4) wyrządzone podmiotom powiązanim kapitałowo z ubezpieczonym, jeżeli powstały w wyniku udzielonych porad, zaleceń lub instrukcji,
- 5) związane ze stosunkiem pracy,
- 6) wynikające z niedotrzymania terminów,
- 7) przekroczenia ustalonych kosztorysów,
- 8) wynikające z działalności reklamowej,
- 9) powstałe w następstwie tworzenia, dostarczania i wdrażania oprogramowania informatycznego,
- 10) wyrządzone przez wszelkiego rodzaju wirusy lub innego rodzaju programy zakłócające prace jakiegokolwiek programu, całego komputera, sieci niezależnie od przyczyny ich pojawienia się, w tym związanych z Internetem lub korzystaniem z Internetu.

2. Limit odpowiedzialności na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia – okresie polisowym zgodnie z § 3 ust. 3 generalnej umowy ubezpieczenia.– 200.000 pln

### **Klauzula - rozszerzenie zakresu o szkody powstałe w mieniu przechowywanym, kontrolowanym lub chronionym przez ubezpieczonego (nr 29).**

1. Z zachowaniem pozostałych nie zmienionych niniejszą klauzulą postanowień ogólnych warunków ubezpieczenia /OWU/, strony postanowiły rozszerzyć zakres ubezpieczenia o odpowiedzialność cywilną za szkody rzeczowe w mieniu przechowywanym, kontrolowanym lub chronionym przez ubezpieczonego w ramach działalności gospodarczej objętej ubezpieczeniem.

2. Ochrona ubezpieczeniowa nie obejmuje szkód:

- 1) powstałych w mieniu powierzonym, wskutek wykonywania czynności obróbki, naprawy, czyszczenia lub innych usług o podobnym charakterze wykonywanych przez ubezpieczonego,
- 2) powstałych w mieniu z którego ubezpieczony korzystał na podstawie umowy najmu, dzierżawy, użytkowania, użyczenia, leasingu lub innej podobnej formy korzystania z cudzej rzeczy,
- 3) w pojazdach oraz ich wyposażeniu i mieniu pozostawionym w tych pojazdach,
- 4) polegających na zaginięciu, podmianie, brakach inwentarzowych mienia, powstałych w związku z poświadczeniem nieprawdy, podstępem, wymuszeniem, szantażem, przywłaszczeniem, niszczeniem, usuwaniem, ukrywaniem, przerabianiem lub podrabianiem dokumentów lub znaków identyfikacyjnych przez ubezpieczonego.

3. W razie kradzieży mienia, ubezpieczający lub ubezpieczony jest zobowiązany niezwłocznie powiadomić o zdarzeniu policję. Jeżeli ubezpieczający lub ubezpieczony umyślnie lub wskutek rażącego niedbalstwa nie zastosował się do obowiązku określonego w zdaniu poprzedzającym, Zakład Ubezpieczeń jest wolny od odpowiedzialności za szkody powstałe z tego powodu.

Limit na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia – okresie polisowym zgodnie z § 3 ust. 3 generalnej umowy ubezpieczenia wynosi - 200 000 PLN

### **Klauzula - rozszerzenie zakresu o szkody wyrządzone w środowisku przez jego zanieczyszczenie (nr 30)**

1. Z zachowaniem pozostałych nie zmienionych niniejszą klauzulą postanowień ogólnych warunków ubezpieczenia /OWU/, strony postanowiły rozszerzyć zakres ubezpieczenia o odpowiedzialność cywilną za szkody powstałe w związku z przedostaniem się niebezpiecznych substancji do powietrza, wody lub gruntu, a także koszty poniesione przez osoby trzecie w celu usunięcia i oczyszczenia z powietrza, wody lub gruntu substancji niebezpiecznej oraz jej utylizacji, pod warunkiem łącznego spełnienia następujących warunków:

- 1) przyczyna przedostania się substancji niebezpiecznej była nagła, przypadkowa, nie zamierzona ani nie możliwa do przewidzenia przez ubezpieczonego,
- 2) początek procesu przedostania miał miejsce w okresie ubezpieczenia,
- 3) przedostanie się substancji niebezpiecznej zostało stwierdzone przez ubezpieczonego lub inne osoby w ciągu 72 godzin od chwili rozpoczęcia procesu przedostania,
- 4) przyczyna procesu przedostania się niebezpiecznych substancji została stwierdzona protokołem służby ochrony środowiska, policji lub straży pożarnej.



2. Przez przedostanie się niebezpiecznej substancji do powietrza, wody lub gruntu rozumie się: wprowadzenie bezpośrednie lub pośrednie, wydzielenie, rozrzucenie, rozpylenie, rozlanie, wyciek, wylanie, wtłoczenie, wyrzucenie oraz inne formy uwolnienia niebezpiecznych substancji do powietrza, wody lub gruntu.
3. Przez substancje niebezpieczne rozumie się pierwiastki chemiczne i ich związki, mieszaniny i roztwory występujące w środowisku lub powstałe w wyniku działalności człowieka.
4. Zakład Ubezpieczeń nie odpowiada w zakresie wskazanym niniejszą klauzulą za koszty badania, monitorowania i kontroli zanieczyszczenia środowiska.

Limit na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia – okresie polisowym zgodnie z § 3 ust. 3 generalnej umowy ubezpieczenia wynosi - 200 000 PLN.

**Klauzula - Rozszerzenie zakresu odpowiedzialności o szkody wyrządzone pracownikom ubezpieczonego w związku z wypadkiem przy pracy (nr 31).**

1. Z zachowaniem pozostałych nie zmienionych niniejszą klauzulą postanowień OWU, strony postanowiły rozszerzyć zakres ubezpieczenia o odpowiedzialność cywilną za szkody rzeczowe lub szkody na osobie, wyrządzone pracownikom w związku z wypadkiem przy pracy, w następstwie którego ubezpieczony zobowiązany jest do ich naprawienia.
2. Ochrona ubezpieczeniowa nie obejmuje świadczeń przysługujących poszkodowanemu na podstawie Ustawy o ubezpieczeniu społecznym z tytułu wypadków przy pracy i chorób zawodowych.
3. Ochrona ubezpieczeniowa nie obejmuje szkód będących następstwem zawału serca i udaru mózgu.

**Klauzula zwiększonych kosztów działalności /kosztów dodatkowych/ - dotyczy Zamawiającego(nr 32)**

**1. Przedmiotem ubezpieczenia są koszty dodatkowe:**

**1) proporcjonalne** - koszty powtarzające się, wzrastające proporcjonalnie do czasu przestoju a ponoszone przez Ubezpieczonego w celu utrzymania ciągłości procesów operacyjnych, ciągłości pracy, wykonywanych czynności w prowadzonej działalności tj.:

- a) koszty wynajmu lub leasingu sprzętu elektronicznego, maszyn, urządzeń zastępujących tego samego rodzaju, jakości i parametrów co uszkodzone lub utracone maszyny, urządzenia, sprzęt elektroniczny,
- b) koszty wynajmu budynku, pomieszczeń zastępczych, lokali zastępczych,
- c) koszty zastosowania zastępczych metod pracy lub produkcji;
- d) koszty zryczałtowane za każdy dzień przestoju maszyny/urządzenia

**2) nieproporcjonalne** - koszty ponoszone przez Ubezpieczonego jednorazowo, niezależne od czasu, w którym ubezpieczony sprzęt pozostaje niesprawny, tj.:

- a) koszty tymczasowej naprawy maszyn, urządzeń lub sprzętu elektronicznego,
- b) koszty montażu i demontażu zastępczych maszyn, urządzeń .

**2. Koszty dodatkowe ubezpieczane są systemem pierwszego ryzyka.**

**3. Suma ubezpieczenia** na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie polisowym zgodnie z § 3 ust 3 generalnej umowy ubezpieczenia wynosi :

1) **dla proporcjonalnych** kosztów dodatkowych - jest to kwota tych kosztów poniesiona w okresie odszkodowawczym jednak nie więcej niż 200.000 zł (suma ubezpieczenia), przy czym ryczałt za przestój o którym mowa w punkcie 1 podpunkt 1) d) ustala się na poziomie 1/180 sumy ubezpieczenia za każdy dzień przestoju

2) **dla nieproporcjonalnych** kosztów dodatkowych - jest to maksymalna kwota tych kosztów poniesiona w okresie odszkodowawczym, jednak nie więcej niż 200.000 zł (suma ubezpieczenia).

**4. Limit odszkodowawczy (suma ubezpieczenia) określone według zasad podanych w punkcie 3 stanowią górną granicę odpowiedzialności Zakładu Ubezpieczeń.**

**5. Zakład Ubezpieczeń nie ponosi odpowiedzialności za koszty dodatkowe** powstałe w związku ze szkodami, które są wyłączone z odpowiedzialności Zakładu Ubezpieczeń na mocy klauzuli nr 25 niniejszego załącznika.

**6. Odszkodowanie wypłacane jest według następujących zasad:**

1) Zakład Ubezpieczeń pokrywa koszty poniesione w okresie odszkodowawczym (okres odszkodowawczy rozpoczyna się od dnia powstania szkody w ubezpieczonym mieniu i trwa maksymalnie 6 - miesiące), przy czym:

- a) w przypadku kosztów proporcjonalnych - podstawę ustalenia wysokości odszkodowania stanowią koszty dodatkowe określone w punkcie 1 podpunkt 1), ograniczone do wysokości, o której mowa w punkcie 3 pkt 1,
- b) w przypadku kosztów nieproporcjonalnych - podstawę ustalenia wysokości odszkodowania stanowią koszty dodatkowe określone w punkcie 1 podpunkt 2), ograniczone do wysokości, o której mowa w punkcie 3 pkt 2;

**7. Ubezpieczony ponosi udział własny w każdej szkodzie w wysokości 10% wysokości odszkodowania, franszyza integralna 5 dni.**

**Klauzula ubezpieczenia zwiększonych kosztów /kosztów dodatkowych/ - dotyczy poszkodowanych posiadających/użytkujących lokal w budynku ubezpieczonym przez Zamawiającego (nr 33).**

Z zachowaniem pozostałych nie zmienionych niniejszą klauzulą postanowień ogólnych warunków ubezpieczenia i innych postanowień umowy ubezpieczenia, ustala się, że Zakład Ubezpieczeń obejmuje ochroną ubezpieczeniową wynajmem pomieszczeń/lokali mieszkalnych w tym pokoi hotelowych lub pomieszczeń/lokali które mogą służyć do prowadzenia działalności gospodarczej przez poszkodowanych będących konsekwencją szkody mienia – zakres wynikający z załącznika nr 2A do generalnej umowy ubezpieczenia.. Ubezpieczyciel pokryje koszty od momentu szkody do dnia oddania do użytku budynku/lokalu, jednak poniesionych nie później niż w ciągu 24 miesięcy od zdarzenia.

Limit odpowiedzialności łączny na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia – okresie polisowym zgodnie z § 3 ust 3 generalnej umowy ubezpieczenia wynosi: 300.000 PLN.

**Klauzula podatku VAT (nr 34)**

Wykonawca będzie wypłacał wszelkie odszkodowania objęte zakresem umowy ubezpieczenia z podatkiem VAT.

**Klauzula kosztów związanych z odbudową budynków i budowli zabytkowych (nr 35)**

Z zastrzeżeniem pozostałych, nie zmienionych niniejszą klauzulą, postanowień umowy ubezpieczenia oraz ogólnych warunków ubezpieczenia, uzgadnia się, że w przypadku odbudowy budynków i budowli zabytkowych ustanawia się dodatkowy limit na pokrycie kosztów architektów i specjalistów od konserwacji zabytków, zwiększonych kosztów przygotowania dokumentacji projektowej i konstrukcyjnej oraz innej niezbędnej w celu rozpoczęcia odbudowy / odtworzenia mienia po szkodzie, oraz zwiększonych kosztów odbudowy. W przypadku wyczerpania sumy ubezpieczenia uszkodzonego mienia ustanawia się dodatkowy limit w wysokości: 200.000

PLN na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia – okresie polisowym zgodnie z § 3 ust 3 generalnej umowy ubezpieczenia.

## **Klauzula funduszu (nr 36)**

Z zachowaniem pozostałych nie zmienionych niniejszą klauzulą postanowień ogólnych warunków ubezpieczenia i innych postanowień umowy ubezpieczenia, ustala się że ochrona ubezpieczeniowa obejmuje wszelkie szkody w przedmiotach które nie zostały objęte zakresem ubezpieczenia lub wszelkie szkody które są wynikiem zdarzeń które nie zostały objęte zakresem ubezpieczenia lub które zostały wyłączone z zakresu ochrony ubezpieczeniowej.

Limit odpowiedzialności na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia – okresie polisowy zgodnie z § 3 ust. 3 generalnej umowy ubezpieczenia wynosi: 20.000 złotych.

## **Klauzula definiująca szkody w ubezpieczeniu OC (nr 37)**

### **1. Odpowiedzialność gwarancyjna:**

- **Szkoda osobowa** - rozumiana będzie jako straty powstałe wskutek śmierci, uszkodzenia ciała lub rozstroju zdrowia, a także utracone korzyści poniesione przez poszkodowanego, które mógłby osiągnąć, gdyby nie doznał uszkodzenia ciała lub rozstroju zdrowia (lucrum cessans) z uwzględnieniem zadośćuczynienia.
- **Szkoda rzeczowa** - rozumiana będzie jako straty powstałe wskutek zniszczenia lub uszkodzenia rzeczy ruchomej albo nieruchomości poszkodowanego (damnum emergens), a także utracone korzyści, które mógłby osiągnąć gdyby mienie nie zostało uszkodzone lub zniszczone (lucrum cessans).
- **Czyste straty finansowe** – szkody inne, które nie są szkodami osobowymi ani rzeczowymi – zgodnie z treścią klauzuli nr 28

### **2. Odpowiedzialność odszkodowawcza**

- Szkoda jako straty i utracone korzyści,
- Szkoda jako normalne następstwa działania i zaniechania.

## **Klauzula ubezpieczenia ryzyka budowy i montażu (nr 38)**

1. Z zachowaniem pozostałych nie zmienionych niniejszą klauzulą postanowień ogólnych warunków ubezpieczenia i innych postanowień umowy ubezpieczenia, ustala się, że zakres ubezpieczenia zostaje rozszerzony o szkody powstałe w związku z prowadzeniem w miejscu ubezpieczenia:

- a) prac ziemnych
- b) robót budowlanych, remontowych, modernizacyjnych, adaptacyjnych itp., na które nie jest wymagane pozwolenie budowlane oraz tych na które zgodnie z prawem budowlanym wymagane jest pozwolenie na budowę.

2. Ochrona ubezpieczeniowa obejmuje ryzyka wskazane w umowie ubezpieczenia (załącznik nr 2A) i udzielana jest dla:

- a) mienia będącego przedmiotem robót budowlanych – do wysokości kontraktu, na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia – okresie polisowym zgodnie z § 3 ust. 3 generalnej umowy ubezpieczenia.
- b) w pozostałym mieniu stanowiącym przedmiot ubezpieczenia, w mieniu istniejącym – do pełnej sumy ubezpieczenia.
- c) w mieniu otaczającym - 2.000.000,00 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia – okresie polisowym zgodnie z § 3 ust. 3 generalnej umowy ubezpieczenia.

3. Niniejsza klauzula wymaga każdorazowego zgłoszenia Wykonawcy realizowanego kontraktu, jest płatna (zestawienie wysokości składek - załącznik 3A do SIWZ), realizowana w ramach prawa opcji wynikającego z Ustawy PZP, a jej wykupienie wymaga oddzielnego potwierdzenia.

## **Klauzula funduszu (nr 39) klauzula fakultatywna**

Z zachowaniem pozostałych nie zmienionych niniejszą klauzulą postanowień ogólnych warunków ubezpieczenia i innych postanowień umowy ubezpieczenia, ustala się że ochrona ubezpieczeniowa obejmuje wszelkie szkody w przedmiotach które nie zostały objęte zakresem ubezpieczenia lub wszelkie szkody które są wynikiem zdarzeń które nie zostały objęte zakresem ubezpieczenia lub które zostały wyłączone z zakresu ochrony ubezpieczeniowej. Limit odpowiedzialności na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia – okresie polisowy zgodnie z § 3 ust. 3 generalnej umowy ubezpieczenia wynosi: **50.000,00 złotych**.

## **Klauzula prewencji (nr 40) - klauzula fakultatywna**

Zakład Ubezpieczeń (Wykonawca) po podpisaniu Generalnej Umowy Ubezpieczenia na wniosek Zamawiającego przekaże na cele prewencyjne 15% składki ubezpieczeniowej.

## **Klauzula kosztów ewakuacji (nr 41) - klauzula fakultatywna**

Z zachowaniem pozostałych nie zmienionych niniejszą klauzulą postanowień ogólnych warunków ubezpieczenia oraz innych postanowień umowy ubezpieczenia, ustala się, że Ubezpieczyciel obejmuje ochroną ubezpieczeniową poniesione koszty ewakuacji bez względu na przyczynę – limit odpowiedzialności - 500.000,00 zł .

## **Klauzule standardowe – do załącznika 3A**

### **Klauzula 101/1 - Ubezpieczenie sprzętu przenośnego (w tym telefonów komórkowych)**

Ustala się z zachowaniem pozostałych niezmienionych niniejszą klauzulą postanowień ogólnych warunków ubezpieczenia sprzętu elektronicznego, iż Zakład Ubezpieczeń rozszerza zakres ochrony ubezpieczeniowej i przyjmuje odpowiedzialność za szkody powstałe w elektronicznym sprzęcie przenośnym (również w telefonach komórkowych) użytkowanym do celów służbowych poza miejscem ubezpieczenia określonym w polisie.

W przypadku kradzieży z włamaniem ubezpieczonych przedmiotów z pojazdu Zakład Ubezpieczeń odpowiada tylko wtedy gdy:

- pojazd posiada trwale zadaszenie (jednolita sztywna konstrukcja),
- w trakcie postoju podczas transportu pojazd został prawidłowo zamknięty na wszystkie istniejące zamki i włączony został sprawnie działający system alarmowy,
- kradzież z włamaniem miała miejsce pomiędzy godziną 6.00 a 22.00 (ograniczeń czasowych nie stosuje się, gdy pojazd z transportowanym sprzętem był pozostawiony na parkingu strzeżonym lub w zamkniętym garażu),

- sprzęt pozostawiony w pojeździe jest niewidoczny z zewnątrz, np. w bagażniku.  
W każdym przypadku utraty sprzętu (w tym również telefonów) w wyniku kradzieży z włamaniem lub rabunku Ubezpieczający ponosi udział własny w wysokości 15% wartości szkody, nie mniejszy jednak od ustalonego w polisie. Zakład Ubezpieczeń nie odpowiada za szkody objęte polisą Auto-Casco i OC oraz powstałe wskutek niewłaściwego, niezgodnego z zaleceniami producenta opakowania lub jego braku.

**Klauzula 101/2 - Ubezpieczenie sprzętu elektronicznego zamontowanego na stałe w pojazdach**

Ustala się z zachowaniem pozostałych niezmienionych niniejszą klauzulą postanowień ogólnych warunków ubezpieczenia sprzętu elektronicznego, iż Zakład Ubezpieczeń rozszerza zakres ochrony ubezpieczeniowej i przyjmuje odpowiedzialność za szkody powstałe w elektronicznym sprzęcie zainstalowanym na stałe wewnątrz pojazdu lub przyczepy o jednolitej sztywnej konstrukcji i używanym lub przewożonym w celach służbowych.

Zakład Ubezpieczeń jest zobowiązany do wypłaty odszkodowania za utratę sprzętu z powodu kradzieży z włamaniem tylko wtedy gdy:

- pojazd posiada trwale zadaszenie (jednolita sztywna konstrukcja),
  - pojazd został odpowiednio zabezpieczony (zamknięty na wszystkie istniejące zamki i włączony został sprawnie działający system alarmowy),
  - kradzież z włamaniem miała miejsce pomiędzy godziną 6.00 a 22.00 godziną (ograniczeń czasowych nie stosuje się, gdy pojazd z transportowanym sprzętem był pozostawiony na parkingu strzeżonym lub w zamkniętym garażu).
- Zakład Ubezpieczeń nie odpowiada za szkody objęte polisą Auto-Casco i OC.

**Klauzula 104 - Ubezpieczenie sprzętu elektronicznego w okresie tymczasowego magazynowania lub czasowej przerwy w eksploatacji**

1. Ubezpieczyciel rozszerza zakres ochrony ubezpieczenia o szkody powstałe w sprzęcie elektronicznym lub jego częściach z tytułu utraty lub uszkodzenia, zniszczenia przedmiotu ubezpieczenia pod warunkiem, że wcześniej był sprawny technicznie i eksploatowany, w sytuacji gdy jest przenoszony z jednego miejsca na inne w obrębie miejsca ubezpieczenia; lub jest czasowo nie użytkowany lub tymczasowo magazynowany w miejscu ubezpieczenia wskazanym w polisie.
2. Okres tymczasowego magazynowania lub przerwy w eksploatacji nie może być dłuższy niż 6 miesięcy.
3. Poza wyłączeniami odpowiedzialności określonymi w ogólnych warunkach ubezpieczenia z zastrzeżeniem zapisów wynikających z załącznika 3A Zakład Ubezpieczeń nie ponosi odpowiedzialności za szkody powstałe w sprzęcie magazynowanym w celach handlowych.

**Klauzula 120 – Ubezpieczenie nośników obrazu w urządzeniach fotokopiujących (bębnny selenowe)**

Ustala się z zachowaniem pozostałych niezmienionych niniejszą klauzulą postanowień ogólnych warunków ubezpieczenia sprzętu elektronicznego, iż z zastrzeżeniem poniższych ustaleń dotyczących likwidacji szkód odpowiedzialność Zakładu Ubezpieczeń rozszerzona zostaje o szkody w bębnach selenowych urządzeń fotokopiujących.

Zasady likwidacji szkód w bębnach selenowych:

- w przypadku szkód spowodowanych działaniem ognia, wody lub kradzieży z włamaniem oraz rabunku odszkodowanie wypłacone będzie w wartości odtworzeniowej,
- w przypadku szkód spowodowanych przez inne niż wymienione wyżej ryzyka, wartość odtworzeniowa będzie zmniejszona o wskaźnik zużycia,
- wskaźnik zużycia określany jest jako stosunek liczby kopii wykonanych do dnia powstania szkody do normy technicznej (liczby kopii) przewidzianej przez producenta dla danego urządzenia.

Limit odpowiedzialności na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia – okresie polisowym zgodnie z § 3 ust. 3 generalnej umowy ubezpieczenia wynosi: 20.000 pln.

**Klauzula Nr 147 - Ubezpieczenie sprzętu elektronicznego od daty dostawy do daty włączenia do planowanej eksploatacji**

1. Ubezpieczyciel rozszerza zakres ochrony ubezpieczeniowej o szkody powstałe w sprzęcie elektronicznym lub jego częściach, począwszy od daty dostawy do miejsca ubezpieczenia do daty włączenia go do planowanej eksploatacji, pod warunkiem, że:
  - a) sprzęt elektroniczny lub jego części magazynowane są w oryginalnych opakowaniach;
  - b) okres magazynowania nie może przekroczyć 6-ciu miesięcy od daty dostawy.
2. Poza wyłączeniami odpowiedzialności określonymi w ogólnych warunkach ubezpieczenia z zastrzeżeniem zapisów wynikających z załącznika 3A Zakład Ubezpieczeń nie ponosi odpowiedzialności za szkody powstałe podczas transportu, montażu, za które odpowiedzialność ponoszą spedytor, producent, sprzedawca lub firma montażowa.
3. Postanowienia niniejszej klauzuli tracą moc z chwilą zakończenia uruchomienia próbnego, gdy sprzęt zostanie przekazany do planowej eksploatacji.

**Klauzula 201 – Transport nośników danych**

Ustala się z zachowaniem pozostałych niezmienionych niniejszą klauzulą postanowień ogólnych warunków ubezpieczenia sprzętu elektronicznego, iż Zakład Ubezpieczeń odpowiada za szkody w ubezpieczonych danych i nośnikach danych także podczas transportu poza obszar ubezpieczony. Ubezpieczenie jest gwarantowane pod warunkiem wybrania odpowiedniego transportu i właściwego zapakowania ubezpieczonego sprzętu. Limit odpowiedzialności na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia – okresie polisowym zgodnie z § 3 ust. 3 generalnej umowy ubezpieczenia wynosi: 20.000 pln.

**Klauzula 301 - Dodatkowe koszty – w sprzęcie zabezpieczającym system elektronicznego przetwarzania danych**

Ustala się z zachowaniem pozostałych niezmienionych niniejszą klauzulą postanowień ogólnych warunków ubezpieczenia sprzętu elektronicznego, iż Zakład Ubezpieczeń rozszerza zakres ochrony ubezpieczeniowej o dodatkowe koszty poniesione przez Ubezpieczającego w następstwie szkody w sprzęcie zabezpieczającym system elektronicznego przetwarzania danych (EPD), a potrzebnym dla funkcjonowania ubezpieczonych przedmiotów, (np. niezależne urządzenia tj. urządzenia klimatyzacyjne, generatory awaryjne, UPS itp.). Limit odpowiedzialności na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia – okresie polisowym zgodnie z § 3 ust. 3 generalnej umowy ubezpieczenia wynosi: 20.000 pln.

**Klauzula 303/1 – Dodatkowe koszty w sprzęcie przenośnym**

Ustala się z zachowaniem pozostałych niezmienionych niniejszą klauzulą postanowień ogólnych warunków ubezpieczenia sprzętu elektronicznego, iż zakład Ubezpieczeń rozszerza zakres ochrony ubezpieczeniowej o dodatkowe koszty sprzętu elektronicznego

poniesione przez Ubezpieczającego w następstwie szkody w przenośnym sprzęcie elektronicznym użytkowanym do celów służbowych poza miejscem ubezpieczenia określonym w polisie.

W przypadku kradzieży z włamaniem ubezpieczonych przedmiotów z pojazdu Zakład Ubezpieczeń odpowiada tylko wtedy gdy:

- pojazd wyposażony jest w trwałe zadaszenie (jednolita sztywna konstrukcja)
- w trakcie postoju podczas transportu pojazd został prawidłowo zamknięty na wszystkie istniejące zamki i włączony został sprawnie działający system alarmowy,
- kradzież z włamaniem miała miejsce pomiędzy godziną 6.00 a 22.00 (ograniczeń czasowych nie stosuje się, gdy pojazd z transportowanym sprzętem był pozostawiony na parkingu strzeżonym lub w zamkniętym garażu),
- sprzęt pozostawiony w pojeździe jest niewidoczny na zewnątrz, np. w bagażniku.

W przypadku utraty sprzętu w wyniku zniszczenia, kradzieży z włamaniem (również z pojazdu) lub rabunku Ubezpieczający ponosi udział własny:

- w odniesieniu do kosztów proporcjonalnych – 5 dni roboczych,
- w odniesieniu do kosztów nieproporcjonalnych – uzgodniony procentowy.

Zakład Ubezpieczeń nie odpowiada za szkody objęte polisą Auto-Casco i OC oraz powstałe na skutek niewłaściwego, niezgodnego z zaleceniami producenta opakowania lub jego braku.

Limit odpowiedzialności na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia – okresie polisowym zgodnie z § 3 ust. 3 generalnej umowy ubezpieczenia wynosi: 10.000 pln.

.....  
(podpisy osób/ osoby wskazanych w dokumencie, uprawnionej/ uprawnionych do występowania w obrocie prawnym, reprezentowania wykonawcy i składania oświadczeń woli w jego imieniu)