

**DECYZJA NR 781 /2016**

Na podstawie art. 28, art. 33 ust. 1, art. 34 ust. 4, art. 36, art. 80 ust. 1 pkt 1, art. 81 ust. 1 pkt 2 oraz art. 82 ust. 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tekst jedn. Dz. U. z 2016r. poz. 290), art. 104 i art. 107 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jedn. Dz. U z 2016 r. poz. 23) oraz art. 2 pkt 7 ustawy z dnia 13 października 1998 r. - Przepisy wprowadzające ustawy reformujące administrację publiczną (Dz. U. z 1998 r. Nr 133, poz. 872 z późn. zm.),  
po rozpatrzeniu wniosku o pozwolenie na budowę z dnia 1.07.2016r. (wpływ do tut. organu w dniu 6.07.2016r.)

**zatwierdzam projekt budowlany i udzielam pozwolenia na budowę<sup>1)</sup>**

dla:

**Miasta Bydgoszcz**  
ul. Jezuicka 1, 85-102 Bydgoszcz

obejmujące:

**przebudowę i remont lokalu mieszkalnego nr 2 wraz z przebudową wewnętrznej instalacji gazowej w budynku mieszkalnym przy ul. Kościuszki 42 w Bydgoszczy (działka o nr ew. 176 w obrębie 126).**

według projektu budowlanego opracowanego przez:

branża arch,  
kontr.: mgr inż. arch. Maria Andrzejewska-Słosecka, upr. bud. nr 198/71 Bg  
w specjalności architektonicznej w zakresie pełnym  
członek Polskiej Izby Architektów nr ew. KP-0137

branża sanit.: mgr inż. Krzysztofa Tomczak, upr. bud. KUP/0051/POOS/14  
do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej,  
w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych,  
wodociągowych i kanalizacyjnych  
członek Izby Inżynierów Bud. nr KUP/IS/0134/14

branża elektr.: tech. Jarosław Frydrychowicz, upr. bud. KUP/0088/ZOOE/04  
do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej,  
w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych  
członek Izby Inżynierów Bud. nr KUP/IE/0531/04

i sprawdzonego przez:

branża arch.: mgr inż. arch. Krystyna Miszczuk, upr. bud. nr 335/72 Bg  
w specjalności architektonicznej bez ograniczeń  
członek Polskiej Izby Architektów nr ew. KP-0030

branża konstr.: mgr inż. Waldemar Słosecki, upr. bud. nr 7210/85/76  
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej,  
członek Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa nr ew. KUP/BO/2275/01

branża sanit. inż. Katarzyna Mycyk, upr. bud. KUP/0132/POOS/05  
do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej,  
w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych,  
wodociągowych i kanalizacyjnych  
członek Izby Inżynierów Bud. nr KUP//IS/0095/06

branża elektr.: mgr inż. Roman Kempa, upr. bud. GT-III-7210/14/77  
do projektowania w specjalności instalacyjno-inżynieryjnej,  
w zakresie instalacji elektrycznych  
członek Izby Inżynierów Bud. nr KUP/IE/0994/01

**DECYZJA NR 781 /2016**

Na podstawie art. 28, art. 33 ust. 1, art. 34 ust. 4, art. 36, art. 80 ust. 1 pkt 1, art. 81 ust. 1 pkt 2 oraz art. 82 ust. 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tekst jedn. Dz. U. z 2016r. poz. 290), art. 104 i art. 107 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jedn. Dz. U z 2016 r. poz. 23) oraz art. 2 pkt 7 ustawy z dnia 13 października 1998 r. - Przepisy wprowadzające ustawy reformujące administrację publiczną (Dz. U. z 1998 r. Nr 133, poz. 872 z późn. zm.),  
po rozpatrzeniu wniosku o pozwolenie na budowę z dnia 1.07.2016r. (wpływ do tut. organu w dniu 6.07.2016r.)

**zatwierdzam projekt budowlany i udzielam pozwolenia na budowę <sup>1)</sup>**

dla:

**Miasta Bydgoszcz**  
ul. Jezuicka 1, 85-102 Bydgoszcz

obejmujące:

**przebudowę i remont lokalu mieszkalnego nr 2 wraz z przebudową wewnętrznej instalacji gazowej w budynku mieszkalnym przy ul. Kościuszki 42 w Bydgoszczy (działka o nr ew. 176 w obrębie 126).**

według projektu budowlanego opracowanego przez:

- branża arch,  
kontr.: mgr inż. arch. Maria Andrzejewska-Slosecka, upr. bud. nr 198/71 Bg  
w specjalności architektonicznej w zakresie pełnym  
członek Polskiej Izby Architektów nr ew. KP-0137
- branża sanit.: mgr inż. Krzysztofa Tomczak, upr. bud. KUP/0051/POOS/14  
do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej,  
w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych,  
wodociągowych i kanalizacyjnych  
członek Izby Inżynierów Bud. nr KUP/IS/0134/14
- branża elektr.: tech. Jarosław Frydrychowicz, upr. bud. KUP/0088/ZOOE/04  
do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej,  
w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych  
członek Izby Inżynierów Bud. nr KUP/IE/0531/04

i sprawdzonego przez:

- branża arch.: mgr inż. arch. Krystyna Mischuk, upr. bud. nr 335/72 Bg  
w specjalności architektonicznej bez ograniczeń  
członek Polskiej Izby Architektów nr ew. KP-0030
- branża konstr.: mgr inż. Waldemar Slosecki, upr. bud. nr 7210/85/76  
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej,  
członek Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa nr ew. KUP/BO/2275/01
- branża sanit. inż. Katarzyna Mycyk, upr. bud. KUP/0132/POOS/05  
do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej,  
w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych,  
wodociągowych i kanalizacyjnych  
członek Izby Inżynierów Bud. nr KUP//IS/0095/06
- branża elektr.: mgr inż. Roman Kempa, upr. bud. GT-III-7210/14/77  
do projektowania w specjalności instalacyjno-inżynieryjnej,  
w zakresie instalacji elektrycznych  
członek Izby Inżynierów Bud. nr KUP/IE/0994/01

Informacja o niniejszej decyzji oraz o możliwości zapoznania się z dokumentacją sprawy, w tym z uzgodnieniem regionalnego dyrektora ochrony środowiska i opinią inspektora sanitarnego, podlega podaniu do publicznej wiadomości zgodnie z art. 95 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2013 r. poz. 1235, z późn. zm.).<sup>3)</sup>

Informacja o niniejszej decyzji i o możliwościach zapoznania się z jej treścią oraz z dokumentacją sprawy podlega podaniu do publicznej wiadomości zgodnie z art. 72 ust. 6 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2013 r. poz. 1235, z późn. zm.).<sup>4)</sup>

**Pouczenie<sup>2)</sup>:**

1. Inwestor jest obowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych właściwy organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem, dołączając na piśmie:
  - 1) oświadczenie kierownika budowy (robót) stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązku kierowania budową (robotami budowlanymi), a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane;
  - 2) w przypadku ustanowienia nadzoru inwestorskiego — oświadczenie inspektora nadzoru inwestorskiego stwierdzające przyjęcie obowiązku pełnienia nadzoru inwestorskiego nad danymi robotami budowlanymi, a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. — Prawo budowlane;
  - 3) informację zawierającą dane zamieszczone w ogłoszeniu, o którym mowa w art. 42 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. — Prawo budowlane.
2. Do użytkowania obiektu budowlanego, na budowę którego wymagane jest pozwolenie na budowę, można przystąpić po zawiadomieniu właściwego organu nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy, jeżeli organ ten, w terminie 14 dni od dnia doręczenia zawiadomienia, nie zgłosi sprzeciwu w drodze decyzji (zob. art. 54 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. — Prawo budowlane). Jednakże w przypadkach, o których mowa w art. 55 ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. — Prawo budowlane, inwestor jest obowiązany uzyskać pozwolenie na użytkowanie.
3. Inwestor może przystąpić do użytkowania obiektu przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych pod warunkiem uzyskania pozwolenia na użytkowanie wydanego przez właściwy organ nadzoru budowlanego.
4. Przed wydaniem pozwolenia na użytkowanie obiektu właściwy organ nadzoru budowlanego przeprowadzi obowiązkową kontrolę budowy zgodnie z art. 59a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. — Prawo budowlane. Wniosek o udzielenie pozwolenia na użytkowanie stanowi wezwanie właściwego organu do przeprowadzenia obowiązkowej kontroli.

---

1) Należy wpisać "budowę" lub "rozbiórkę".

2) Niepotrzebne skreślić.

3) Dotyczy decyzji wydanych w toku postępowania, w ramach którego przeprowadzono ponowną ocenę oddziaływania na środowisko.

4) Dotyczy przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko.

**Otrzymują:**

1. Miasto Bydgoszcz reprezentowane przez pełnomocnika Panią Joannę Ciszewską  
ul. Atolowa 3/12, 85-435 Osówek gmina Sicienko
2. Wspólnota Mieszkaniowa przy ul. Kościuszki nr 42 reprezentowana przez zarząd —  
na ręce Pani Anny Samolińskiej
3. Wydział Mienia i Geodezji Urzędu Miasta Bydgoszczy
4. a/a MBS

**Do wiadomości:**

1. Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego dla Miasta Bydgoszczy