

rozmiar 915  
do 5112  
rod. nr 5

## PRZEDMIAR ROBÓT

NAZWA INWESTYCJI : ROZBIÓRKA BUDYNKU MIESZKANEGO i GOSPODARCZEGO  
ADRES INWESTYCJI : 85-790 Bydgoszcz, ul. Wyszogrodzka 5. Działka nr 161 obr. 341  
INWESTOR : Administracja Domów Miejskich "ADM" Spółka z o.o.  
ADRES INWESTORA : 85-011 Bydgoszcz, ul. Śniaedckich 1  
KODY CPV : 45110000-1 Roboty w zakresie burzenia i robórki obiektów budowlanych, roboty zimne.

AUTOR PRZEDMIARU : A. Cieśla

DATA OPRACOWANIA : 21 listopada 2015r.

AUTOR :

Data opracowania  
21 listopada 2015r.

mgr inż. ANTONI CIESLA  
Upr. bud. Nr LAN-NB-7110/134/84  
85-791 BYDGOSZCZ  
ul. Powalisza 2/35

INWESTOR :

Data zatwierdzenia

1

OGÓLNA CHARAKTERYSTYKA OBIEKTU

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
<b>Rozbiórka materiałów do dalszego wykorzystania.</b>					
1	KNR 4-01 d.10354-03 analogia	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o pow.do 1 m2. Demontaż okien połaciowych. Przyjęto do kalkulacji wsp. do R x2,00. 2	szt. szt.	 2.000	 2.000
				RAZEM	2.000
2	d.1 kalk. własna	Odzysk okien połaciowych. Okna połaciowe 1,0x1,0m. Przyjęto wartość 1 okna = 360,00zł/ szt. Zużycie 50% Wartość okna po zużyciu = 180,00zł/szt. -2	szt. szt.	 -2.000	 -2.000
				RAZEM	-2.000
3	KNR 4-01 d.10508-02	Rozbiórka pokrycia z dachówki karpiówki podwójnie. 10,00x3,30x2=66,00m2 66,00	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 66.000	 66.000
				RAZEM	66.000
4	KNR 4-01 d.10508-04	Oczyszczenie dachówek. 66,00m2x49,20szt/m2=3247,20szt. Przyjęto odzysk=0,90 Ilość dachówek z rozbiórki = 3247,20x0,90=2922szt Wap. zużycia dachówek = 40% ; Liczaba przeliczeniowa dachówek 0,60x2922=1753,20szt -1753,20	szt. szt.	 -1753.200	 -1753.200
				RAZEM	-1753.200
<b>Rozbiórka materiałów podlegających utylizacji.</b>					
5	KNR 4-01 d.20519-04	Rozbiórka pokrycia z papy na dachach drewnianych - pierwsza warstwa. 5,00x4,50+1,50x1,50=24,75m2 24,75	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 24.750	 24.750
				RAZEM	24.750
6	KNR 4-01 d.20519-05	Rozbiórka pokrycia z papy na dachach drewnianych - następna warstwa 24,75	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 24.750	 24.750
				RAZEM	24.750
7	d.2 kalk. własna	Utylizacja papy asfaltowej. 24,75m2x0,005mx2,00t/m3=0,2475t 0,2475	t t	 0.248	 0.248
				RAZEM	0.248
8	KNR 4-01 d.21111-01	Rozszklenie otworów okiennych lub drzwiowych o ramach drewnianych 12,00	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 12.000	 12.000
				RAZEM	12.000
9	d.2 kalk. własna	Utylizacja szkła. 20,00	kg kg	 20.000	 20.000
				RAZEM	20.000
10	KNR 4-01 d.20535-04	Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku 25,00	m m	 25.000	 25.000
				RAZEM	25.000
11	KNR 4-01 d.20535-06	Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku 6,00	m m	 6.000	 6.000
				RAZEM	6.000
12	KNR 4-01 d.20535-08	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzym-sów itp. z blachy nie nadającej się do użytku 12,00	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 12.000	 12.000
				RAZEM	12.000
<b>Roboty rozbiórkowe.</b>					
13	KNR 4-04 d.30403-04	Rozebranie konstrukcji wież dachowych prostych 66,00	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 66.000	 66.000
				RAZEM	66.000
14	KNR 4-04 d.30601-01 analogia	Przewracanie murów z cegły za pomocą ciągnika i liny. Uwaga. Przyjęto do Klakulacji M=0,00. S=0,00. Ściany zewnętrzne: (4,20+5,00)x2x2,30x0,25x+(10,00+6,00)x2x2,30x0,40+(2,00+5,80)x2,00x0,25= 43,90m3 Ściany wewnętrzne: (10,00+6,00)x2,50x0,25=10,00m3  Ściany sanitariatu: 1,20x3x2,00x0,15=1,10m3 razem ściany=(43,90+10,00+1,10)m3=55,00m3 55,00	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	 55.000	 55.000
				RAZEM	55.000

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
15	KNR 4-04 d.31103-01	Zaladowanie gruzu koparko-ladowarka przy obsludze na zmianie robocza przez 3 samochody samowyladowcze. Ściany zewnętrzne: $(4,20+5,00) \times 2 \times 2,30 \times 0,25 + (10,00+6,00) \times 2 \times 2,30 \times 0,40 + (2,00+5,80) \times 2,00 \times 0,25 = 43,90 \text{ m}^3$ Ściany wewnętrzne: $(10,00+6,00) \times 2,50 \times 0,25 = 10,00 \text{ m}^3$ Ściany sanitariatu: $1,20 \times 3 \times 2,00 \times 0,15 = 1,10 \text{ m}^3$ razem ściany = $(43,90 + 10,00 + 1,10) \text{ m}^3 = 55,00 \text{ m}^3$ 55,00	m <sup>3</sup>          m <sup>3</sup>	          55.000	          RAZEM 55.000
16	KNR 4-04 d.31103-04	Wywiezienie gruzu z terenu rozbiorki przy mechanicznym zaladowaniu i wyladowaniu samochodem samowyladowczym na odleg. 1 km 55,00	m <sup>3</sup>   m <sup>3</sup>	   55.000	   RAZEM 55.000
17	KNR 4-04 d.31103-05	Wywiezienie gruzu z terenu rozbiorki przy mechanicznym zaladowaniu i wyladowaniu samoch.samowyl.- dod.za kazdy nast.rozp. 1 km 55,00	m <sup>3</sup>   m <sup>3</sup>	   55.000	   RAZEM 55.000
18	d.3kalk. własna	Koszty utylizacji gruzu. Przyjęto aktualne stawki ProNatura Sp. z o. o. Bydgoszcz. $55,00 \text{ m}^3 \times 2,00 \text{ Mg/m}^3 = 110,00 \text{ Mg}$ 110,00	Mg   Mg	   110.000	   RAZEM 110.000
19	KNR 2-21 d.30101-01	Oczyszczenie terenu z resztek budowlanych,gruzu i śmieci - zebranie i złożenie zanieczyszczeń w przyzmy 3,00	m <sup>3</sup>   m <sup>3</sup>	   3.000	   RAZEM 3.000
20	KNR 2-01 d.30505-01	Ręczne plantowanie powierzchni gruntu rodzimego kat.I-III 150,00	m <sup>2</sup>   m <sup>2</sup>	   150.000	   RAZEM 150.000
21	d.3kalk. własna	Inwentaryzacja geodezyjna. 1	kpl   kpl	   1.000	   RAZEM 1.000