załącznik 12/4
do SIWZ
zad. Nr 4

Zakład Projektowania i Nadzoru „Efekt- Bud”
Antoni Cieśla 85-791 Bydgoszcz ul. Powalisza 2/35 tel. 604-489-626

KARTA TYTUŁOWA 1.

Rodzaj opracowania: PROJEKT TECHNICZNY ROZBIÓRKI

Nazwa zadania: rozbiórka budynku gospodarczego

Inwestor: Administracja Domów Miejskich „A.D.M.” Sp. z o.o.
Bydgoszcz ul. Śniadeckich Nr 1

Adres inwestycji: Bydgoszcz ul. Plac Weyssenhoffa Nr 3
Dz. ewid. Nr 101/2;1 obr. 169

Branża: - Budowlana

Kat. obiektu II

Projektant:

Tytuł zawodowy	*Imię i Nazwisko*	*nr uprawnień*	*pieczątka* *podpis*
mgr inż. arch.	Juliusz Dowgwiłłowicz- Nowicki	upr. bud. 615/74/Bg	

mgr inż. arch. Juliusz Dowgwiłłowicz-Nowicki
UPR. 615/74/Bg
Projektowanie architektoniczne wszelkich obiektów budowlanych bez ograniczeń

data sporządzenia projektu: - 21 listopada 2015 r.

Spis zawartości projektu technicznego rozbiórki domu mieszkalnego i gospodarczego przy ul. Plac Weyssenhoffa Nr 3 w Bydgoszczy

Lp.	*określenie*	*Nr str.*	*ilość str.*
- CZĘŚĆ OPISOWA			
1	- karta tytułowa	1	1
2	- spis zawartości projektu	2	1
3	- oświadczenie projektanta	3	1
4	- opis techniczny	4-9	6
5	- informacja BIOZ	10-11	2
6	– załączniki	12-16	5
- CZĘŚĆ GRAFICZNA			
.	– plan sytuacyjny terenu 1:500	17	
	- inwentaryzacja zdjęciowa i rysunkowa	18	

- kopie uprawnień zawodowych i zaświadczenie autora (str. nr 15 i 16) w teczce Nr 1

J. Nowicki

mgr inż. arch. Juliusz Dowgwiłłowicz-Nowicki
UPR. 615/74/Bg
Projektowanie architektoniczne wszelkich obiektów budowlanych bez ograniczeń

OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA:

Oświadczam, że projekt techniczny rozbiórki budynku gospodarczego w Bydgoszczy przy ul. Plac Weyssenhoffa Nr 3 został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami budowlanymi w warunkami technicznymi obowiązującymi w budownictwie

Podstawa Prawna Ustawa z dn. 16 IV 2004 o zmianie Ustawy Prawo Budowlane art. 20 ust. 4 na podst. Dz. U. z 2004 r Nr 93 poz. 888

specjalność	*tytuł zawod.*	*imię i nazwisko –Nr uprawnień-*	*pieczątka*	*podpis*
budowlana		projektant : mgr inż. arch. Juliusz Dowgwiłłowicz- Nowicki upr. bud. 615/74/Bg	mgr inż. arch. Juliusz Dowgwiłłowicz-Nowicki UPR. 615/74/Bg Projektowanie architektoniczne w zakresie obiektów budowlanych bez ograniczeń	

dnia 21 listopada 2015 r.

OPIS TECHNICZNY

do projektu rozbiórki budynku gospodarczego znajdującego się na nieruchomości w Bydgoszczy przy ul. Plac Weyssenhoffa Nr 3 na dz. ewid. Nr 101/2 - obręb geodezyjny 169.

1. Dane ogólne:

Stadium: Projekt rozbiórki
Obiekt: budynek gospodarczy przybudowany do kamienicy mieszkalnej
Adres: Bydgoszcz; ul. Plac Weyssenhoffa Nr 3
Inwestor: Administracja Domów Miejskich „ADM" Spółka z o.o. z siedzibą w Bydgoszczy przy ul. Śniadeckich Nr 1.
Branża: Budowlana , Kat obiektu II
Obszar oddziaływania: dz. nr ew 101/2 i 102/2 obr. 169

2. Przedmiot i zakres opracowania:

Przedmiotem opracowania jest projekt rozbiórki.
Rozbiórka dotyczy kondygnacji nadziemnej i fundamentów.
W zakres opracowania wchodzi:
1. Plan sytuacyjny w skali 1:500
2. Inwentaryzacja zasadniczych gabarytów budynku i fotografie
3. Specyfikacja wykonania robót
4. Przedmiar robót
5. Kosztorys inwestorski

3. Podstawa opracowania:

1. Zlecenie Inwestora.
2. Wizja lokalna w dniach 12 listopada 2015 r. w czasie której wykonano inwentaryzację budowlaną i fotograficzną.
3. Mapa geodezyjna zasadnicza syt. –wys. w skali 1:500

4. Lokalizacja obiektu:

Przedmiotowy obiekt znajduje się przy ścianie bloku mieszkalnego i przy granicy z dz. ewid. Nr 102/2.
Teren działki jest ogrodzony, a przebieg granic oznaczono na planie..

5.1 – Opis ogólny:

Dane informacyjne:
5.1.1. Potrzeba rozbiórki wynika ze zdekapitalizowania się przedmiotowego obiektu tak pod względem użytkowym jak i technicznym.
Stan techniczny obiektu jest zły.
O postępującym zużyciu technicznym świadczą załączone zdjęcia.

5.1.2. Przedmiotowy budynek nie jest zabytkiem, a przylegający teren nie stanowi aktualnie przedmiotu badań archeologicznych.

5.1.3. Przedmiotowy obiekt przylega do granicy sąsiada, lecz rozbiórka nie powoduje zagrożenia dla obiektów na terenu sąsiada.
5.1.4. Program rozbiórki nie narusza ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

5.1.5. Z samego faktu podjęcia robót rozbiórkowych nie wynika szczególne zagrożenie dla ludzi. Rozbiórka możliwa pod warunkiem poprawnego przygotowania i prowadzenia robót rozbiórkowych zgodnie z opisem zakresu i sposobu rozbiórki oraz planem BIOZ zawartymi w dalszej części.
5.1.6. Poprawna rozbiórka obiektów nie spowoduje pogorszenia stanu środowiska, ani naruszenia dóbr kultury.
5.1.7. Poprawna rozbiórka obiektu nie wywoła pogorszenia warunków zdrowotnych i higieniczno- sanitarnych.
5.1.8. Proces rozbiórki nie wprowadzi uciążliwości dla terenów sąsiednich.
5.1.9. Obiekt nie jest zaliczony do rodzaju, przy realizacji rozbiórki którego wymagane jest ustanowienie specjalnego nadzoru.
Usytuowanie obiektów objętych rozbiórką określone jest na planie sytuacyjnym.

Opis budynku rozbieranego:

- budynek parterowy ze stropodachem, ze ścianami murowanymi z otynkowanych cegieł ceramicznych różnego typu
Stropodach o konstrukcji betonowej.
Budynek jest wyposażone w instalację elektryczną.

Położenie budynku oznaczono na planie sytuacyjnym terenu.

5.2 – Zestawienia wielkości, powierzchni i kubatury:

Powierzchnia terenu:	290 m2
Wysokość budynku	2,45 m- - 2,60 m
Wymiary zewnętrzne rzutu poziomego:	- 4,2 x 3,0 m
Powierzchnia zabudowy:	-12,6 m2
Kubatura :	- 31,5,0 m3
powierzchnia użytkowa:	- 8, 84 m2

5.3 – Dane konstrukcyjno- materiałowe:

Fundamenty:
Fundamenty ceglane i betonowe grub. 38 cm zagłębione w gruncie c.a. – 1,6 m.
Ściany murowane z cegły ceramicznej – różnego typu — tynkowane.

Pokrycie:
Pokrycie – papa na wylewce betonowej.
Tynki:
Tynki zewnętrzne i wewnętrzne na ścianach oraz na sufitach - cem-wap. i wapienne.
Posadzka: betonowa z linoleum.
Stolarka:
Stolarka drzwiowa i okienna zachowana.
obróbki blacharskie: z blachy ocynkowanej – rynna i fragment rury spustowej uszkodzone i zapchane z porostem trawy i mchu.

6. – Ocena stanu istniejącego:

- Ściany w stanie technicznym niezadowalającym. Widoczne uszkodzenia i spękania.
- Tynki w stanie złym i lichym.
- Posadzki w stanie lichym.
- Pokrycie dachowe w lichym.
- Stolarka drzwiowa – drwi i okna w stanie niezadowalającym.

Kryteria ogólne oceny i klasyfikacji technicznego stanu elementów budynków.

Lp.	klasyfikacja stanu techn.	procent zużycia	kryterium oceny
1	2	3	4
1	dobry	0-15	odpowiada wymogom
2	zadowalający	16-30	wymaga napraw remontu
3	średni	31-50	nie zagraża bezpieczeństwu lecz wymaga remontu
4	lichy	51-70	znaczne uszkodzenia, ubytki i wady obniżające klasę
5	zły	71-100	znaczne ubytki i uszkodzenia wymagające niezwłocznych napraw i uzupełnień

7. – Technologia rozbiórki

7.1. Zakres rozbiórki:

Projekt przewiduje całkowitą rozbiórkę obiektu wraz z fundamentami, i koniecznością uporządkowania terenu łącznie z zagęszczeniem gruntu po wykopach.

Istniejąca zieleń – brak.

7.2. – Warunki ogólne rozbiórki:

Prace rozbiórkowe nie stanowią szczególnych trudności technicznych lecz wymagają zgłoszenia organowi administracji budowlanej przed przystąpieniem do ich wykonywania (H < 12 m , kubatura < 1000 m3).

Obiekt nie jest zabytkiem i nie podlega ochronie konserwatorskiej.

Wydział administracji budowlanej wyznaczy Inwestorowi odpowiedni, technicznie uzasadniony termin przystąpienia do rozbiórki i termin jej zakończenia oraz uporządkowania terenu.

W razie konieczności uzupełnienia zgłoszenia o dodatkowe dane, organ administracji architektoniczno – budowlanej nałoży, na zgłaszającego w drodze postanowienia obowiązek uzupełnienia brakujących dokumentów w określonym terminie.

Do rozbiórki można przystąpić, jeżeli w terminie 7 dni od dnia doręczenia zawiadomienia właściwy organ administracji architektoniczno- budowlanej nie sprzeciwi się rozbiórce w drodze decyzji.

7.2.1. **Podstawą do rozpoczęcia rozbiórki jest:**
- umowa na wykonywanie robót z Inwestorem
- uzgodnienie projektu organizacji robót
- zgoda na rozbiórkę
- uzgodnienie pozyskania energii elektrycznej i wody
- przekazanie terenu z wpisem do dziennika bud.
- protokół przeszkolenia załogi w zakresie przyjętych zasad robót bud. i bhp
- zabezpieczenia stref przejść dla pracowników i użytkowników
- oznakowanie terenu, ustawienie tablic informacyjnych
- ogrodzenie terenu robót
- ustalenia miejsc składowania materiałów, narzędzi, sprzętu, odpadów, przebiegu dróg transportowych przez przejścia pomiedzy budynkami mieszkalnymi

Należy bezwzględnie wyeliminować możliwość penetracji terenu przez osoby postronne np. mieszkańcy, złomiarze, ciekawscy itp.

Pierwsza czynnością jest ocięcie instalacji i protokół z odpowiednimi służbami komunalnymi wg właściwości tych instalacji- odcięcie należy powierzyć wykwalifikowanym pracownikom tych służb.

Sposób przeprowadzenia rozbiórki systemem ręcznym oraz z ewentualnym użyciem pneumatycznego sprzętu mechanicznego.

Właściwa metoda rozbiórki zależy od warunków lokalnych i sposób jej przeprowadzenia należy ustalić zawczasu i poinformować odpowiednio Inwestora w formie ustaleń i załogę pracowniczą.

Materiał rozbiórkowy powinien być usuwany na bieżąco.

Nie wolno obalać ścian przez podkopywanie i podcinanie!.

Nagromadzony gruz i odpady powinny być sukcesywnie usuwane.

Przy usuwaniu fundamentów wykopy powinny być zabezpieczone!

Po zakończeniu wszystkich robót rozbiórkowych teren należy oczyścić, zniwelować.

7.3 – Harmonogram rozbiórki:

Proces rozbiórki powinien odbywać się od góry ku dołowi poczynając od demontażu obróbek blacharskich, pokrycia, elementów stropodachu, zewnętrznych ścian obwodowych i na końcu posadzek i fundamentów.

- **Demontaż stolarki drzwiowej:**

Stolarkę drzwiową należy zdjąć i rozbroić, a okno należy oddzielić od szkła na osobnym, bezpiecznym stanowisku.

– Rozbiórka dachów :

- polega na oddzielaniu poszycia od pokrycia.

Stropodach należy rozbierać częściami.

– Rozbiórka ścian murowanych:

Ściany murowane należy rozbierać stopniowo od góry z użyciem odpowiednich rusztowań i drabin po uprzednim oczyszczeniu z tynków.

O ewentualnym wykorzystaniu elementów rozbiórkowych powinien zadecydować Inwestor w porozumieniu z kierownictwem rozbiórki (*dotyczy to staranności w procesie rozbiórki*).

10.- Rozbiórka posadzek i fundamentów:

Fundamenty należy odkryć, a wykopy zabezpieczyć. Materiał ceglany i gruz posegregować. Po zakończeniu usuwania fundamentów wykopy zasypać, grunt utwardzić, a teren uprzątnąć.

11.– Materiały porozbiórkowe:

Materiały porozbiórkowe należy poddać segregacji i przeznaczyć do zagospodarowania zgodnie z obowiązującymi przepisami o ochronie środowiska poprzez recykling i utylizację. Materiały nadające się do wykorzystania powinny być odpowiednio składowane w taki sposób aby nie przeszkadzały w użytkowaniu terenu i nie stwarzały zagrożenia dla ludzi i transportu.

Elementy drewniane powinny być zawczasu oczyszczone z gwoździ i elementów stalowych w celu umożliwienia bezpiecznego cięcia służącego do wykorzystania jako opał lub do transportu poza teren rozbiórkowy.

Zbędne resztki z rozbiórki należy wywieźć na składowisko wskazane przez Prezydenta Miasta stosownie do przeznaczenia.

Zakłada się niski stopień wykorzystania materiałów rozbiórkowych do celów budowlanych. Całość materiału ceramicznego, betonowego i kamiennego do wywozu.

11.1 – Kwalifikacja odpadów:

W trakcie pobieżnego przeglądu stanu obiektu nie daje się jednoznacznie ocenić i wykluczyć faktu występowania szkodliwych odpadów.

Należy zatem przyjąć poniższą kwalifikację szkodliwych materiałów rozbiórkowych (wg Rozp. Min. Środ. Z 27 IX 2001 r. [Dz. U. Nr 112- poz. 1206]):

Dział „R"

1. – azbest w postaci pokryć i natrysków p. poż., sznurów, płócien, koców, płyt, uszczelek klinkierytowych (typu *Gambit, Polonit*), złącz rur i zaworów gorącej wody lub pary, płaszczy na rurach, rur wod.-kan., płyt i tektur *Pyral, Sokal (30-50 % azbestu)*, płyt *Karo, PW/3/A, Bistyp II* itp.

2.– chlorek winylu, bezwodniki kwasowe, aminy monomerów *(plastiki, folie)*

3. – naftalen, fenole, krezole *(papy i lepiki smołowe), Xylamit*

4. – materiały nie wchodzące w reakcję fiz- chem., materiały nie podlegające biodegradacji, powodujące zaleganie i odcieki do gruntu, gleby, wód podziemnych jak gruzobeton, gruz ceglany, szkło, związki chemiczne itp.

5. – materiały podlegające recyklingowi: metale, związki metali, metale szlachetne (*mosiądz, miedź, brąz, aluminium),* stal (*płytki żeliwne, ościeżnice, ramy, okna i drzwi stalowe, blachy powlekane itp)*

6.- szkło stanowi szczególne zagrożenie jako szkodliwe zanieczyszczenie gruzu nie pozwalające na tworzenie gruzobetonu (osłabia wiązanie), kruszyw do utwardzania itp.

Należy wykluczyć także obawę niespodziewanego odkrycia materiałów wg **działu „H"!**

– wybuchowe (H-1), utleniające (H-2), wysoce łatwopalne (H-3A), łatwozapalne H-3B, rakotwórcze H-7, żrące H-8, wpływające na rozrodczość H-11, emitujące gazy H-13 itp.

W większości podczas omawianych prac rozbiórkowych mogą wystąpić materiały z działu H-5 i H-6- czyli *papa smołowa i lepik smołowy* oraz *plastik w postaci folii.*

Papa i tworzywa sztuczne jako elementy powszechne i uciążliwe dla środowiska będą poddane utylizacji w wyspecjalizowanych jednostkach.

11.2 – Wywóz odpadów:

Wywozem i utylizacją materiałów porozbiórkowych powinna zająć się firma specjalistyczna!

Nie przewiduje się urządzenia placu składowego dla materiałów pochodzących z rozbiórki na terenie robót – brak miejsca.

Załadunek powinien być sukcesywny, prowadzony na przygotowane środki transportowe stosowne do typu odpadów, które należy zdeponować zgodnie z przeznaczeniem na składowiska wg podziału na: gruz, papa, stal i drewno.

Szczególną uwagę należy zwrócić na ewentualne i nie dające się wykluczyć pozostałości z azbestu i ewentualnie znajdujące się świetlówki rtęciowe jako szczególnie zagrażające życiu i zdrowiu ludzi.

Stal, aluminium, miedź przewodowa itp. podlega rozliczeniu z Inwestorem.

Na wszystkie wywiezione rozbiórkowe materiały muszą być dostarczone dokumenty określające tryb ich zagospodarowania, złomowania i wysypywania na składach śmieci lub innych składowiskach odpadów.

Opis sposobu zapewnienia bezpieczeństwa ludzi i mienia określono w informacji bezpieczeństwa i ochrony zdrowia zwanej dalej „ Informacją BIOZ".

12.- Warunki wykonywania robót budowlanych:

Przy organizacji robót oraz ich wykonywaniu należy przestrzegać przepisy B.H.P. i P.POŻ., a w szczególności przepisów zawartych w Rozporządzeniu Ministra Pracy i Polityki Socjalnej (Dz. U. z 2003 r Nr 109 poz.1650) oraz w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 6-02-2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U. Nr 47 poz. 401).

sporządził arch. Juliusz Nowicki

STRONA TYTUŁOWA

do informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia dla zadania polegającego na rozbiórce budynku gospodarczego

Nazwa i adres zadania : Rozbiórka budynku gospodarczego w Bydgoszczy przy ul. Plac Weyssenhoffa Nr 3

nazwa i adres Inwestora: Administracja Domów Miejskich „ADM" Spółka z o.o. z siedzibą w Bydgoszczy przy ul. Śniadeckich Nr 1

imię i nazwisko projektanta sporządzającego informację:

arch. Juliusz Dowgwiłłowicz- Nowicki
upr. 615/74/Bg
zam. 85-829 Bydgoszcz ul. Szarych Szeregów 2A/9

data sporządzenia informacji: 21 listopada 2015 r.

INFORMACJA DO PLANU BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

- Wszystkie prace powinny być prowadzone pod nadzorem osoby posiadającej odpowiednie uprawnienia budowlane.
- Ze względu na specyfikę robót rozbiórkowych pracownicy powinni być dodatkowo przeszkoleni w zakresie przepisów w dziedzinie BHP.
- Pracownicy powinni być zaopatrzeni w komplet potrzebnych narzędzi oraz odzież roboczą, hełmy, okulary i rękawice ochronne.
- Pomosty powinny być bezpieczne i posiadać listwy obrzeżne.
- Sprzęt ochronny powinien posiadać atesty oraz instrukcje określające sposób jego użytkowania, konserwacji i przechowywania.
- Pracownicy powinni posiadać aktualne zaświadczenia lekarskie o zdolności do pracy w warunkach niebezpiecznych.
- Maszyny i urządzenia techniczne powinny być atestowane, utrzymane w stanie sprawności, powinny być stosowane zgodnie z przeznaczeniem, a także powinny być obsługiwane przez przeszkoloną obsługę z odpowiednimi uprawnieniami.
- Narzędzia elektryczne powinny być sprawdzone, uziemione, a izolacje na przewodach nienaruszone.
- Robót rozbiórkowych na zewnątrz budynku nie należy prowadzić w czasie opadów atmosferycznych, wiatru pow. 10,0m/sek., temperatury poniżej 10 st. C oraz po zmroku.
- Znajdujące się w pobliżu rozbieranego budynku inne budynki i urządzenia użyteczności publicznej należy zabezpieczyć przed uszkodzeniem.
- Przy wyjeździe poza teren budowy ładunki powinny być zabezpieczone przed wypadnięciem.

-Teren prowadzenia robót rozbiórkowych jest ogrodzony istniejącym ogrodzeniem
- bezpośredni obszar robót powinien być ogrodzony przed dostępem osób Niepowołanych, a także należy dostosować do warunków bezpieczeństwa i warunków pracy
- Teren robót należy oznakować tablicami ostrzegawczymi i informacyjnymi.
- Wszystkie przejścia i przejazdy znajdujące się w zasięgu robót rozbiórkowych muszą być wytyczone /oznakowane/ i zabezpieczone.

Przerwy w pracy należy urządzać o tej samej porze dla całej załogi.
Pracownicy powinni mieć zagwarantowane pomieszczenia sanitarne i socjalne oraz miejsce udzielania pierwszej pomocy.

UWAGA!
Nawet niewielkie odstępstwo od przepisów BHP może wywołać nieobliczalne skutki.

arch. Juliusz Nowicki

ZAŁĄCZNIKI

Wyszczególnienie	*str.*
- kopia zgody UM na rozbiórkę	-13
- kopia mapy syt.-wys. 1:500	-14
- kopia uprawnień budowlanych autora rozbiórki- tylko w egz. Nr 1	-15
- kopia zaświadczenia Izby Zawodowej autora - tylko w egz. nr 1	-16

ZASTĘPCA PREZYDENTA BYDGOSZCZY
Elżbieta RUSIELEWICZ

Bydgoszcz, dnia 27 .05.2014 r.

WMG.III:6842.62.2014.MO

Szanowny Pan

Roman Dembek
Wiceprezes Zarządu
Administracji Domów Miejskich
„ADM" Sp. z o.o.
w Bydgoszczy

W odpowiedzi na pismo z dnia 12.05.2014 r., znak: ZE- 400-115-17-1/14

WYRAŻAM ZGODĘ

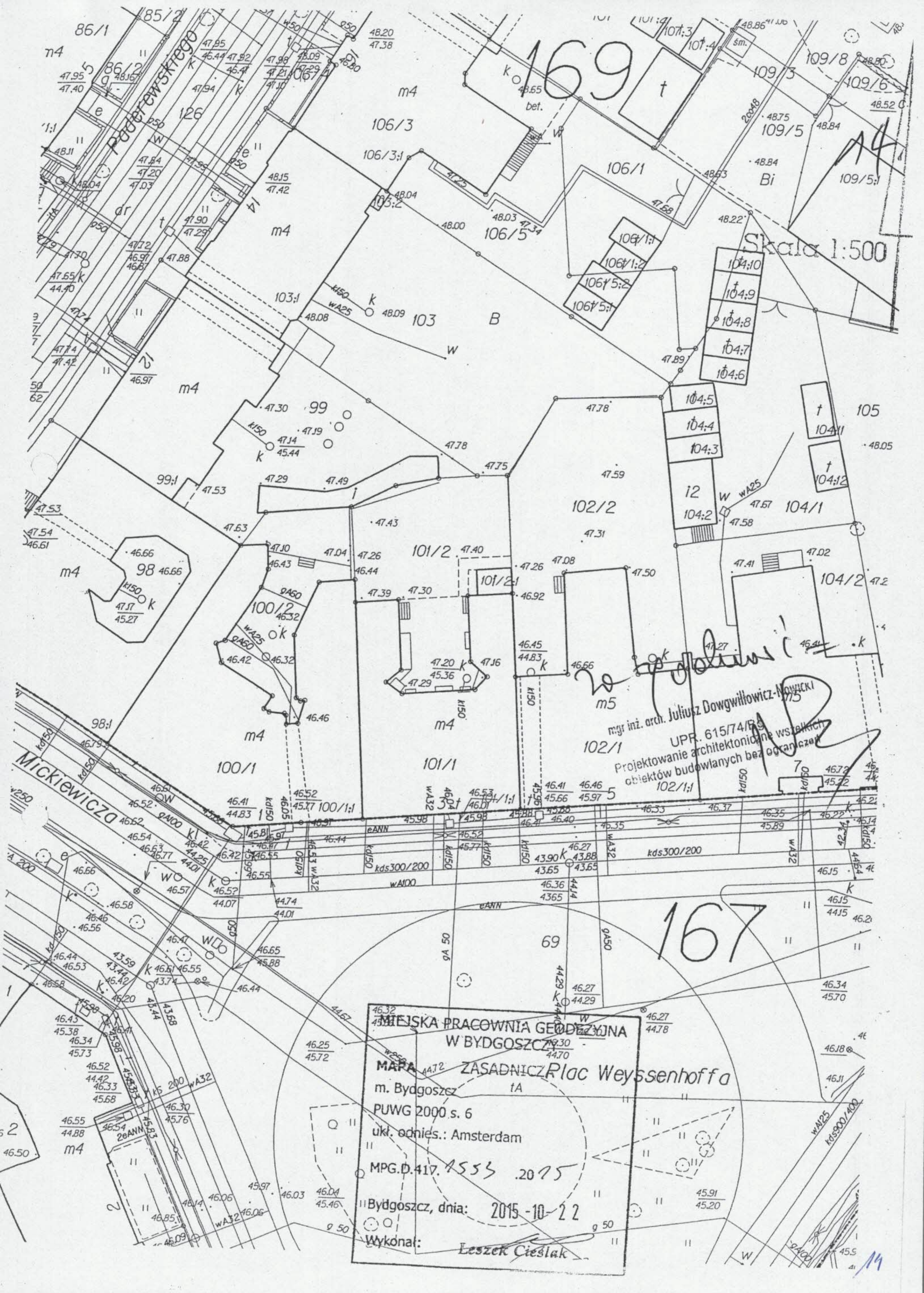
dla Administracji Domów Miejskich „ADM" Sp. z o.o. na realizację rozbiórki budynku gospodarczego, zlokalizowanego na nieruchomości, przy ul. Plac Weyssenhoffa 3 w Bydgoszczy, oznaczonej ewidencyjnie jako działka nr 101/2 w obrębie 169 - stanowiącej własność Gminy Bydgoszcz.

mgr inż. arch. Juliusz Dowgiłłowicz-Nowicki
UPR. 615/74/Bg
Projektowanie architektoniczne wszelkich obiektów budowlanych bez ograniczeń

85-102 Bydgoszcz, ul. Jezuicka 1
tel.: 52 58 58 390, fax: 52 58 58 967
e-mail: zpm2@um.bydgoszcz.pl, www.bydgoszcz.pl

ROK KANAŁU BYDGOSKIEGO

FIVB VOLLEYBALL MEN'S WORLD CHAMPIONSHIP POLAND 2014 BYDGOSZCZ


Paderewskiego
Mickiewicza
Plac Weyssenhoffa
Skala 1:500
169
167
14
MIEJSKA PRACOWNIA GEODEZYJNA
W BYDGOSZCZY
MAPA ZASADNICZA
m. Bydgoszcz
PUWG 2000 s. 6
ukł. odnies.: Amsterdam
MPG.D.417. 1555 .2015
Bydgoszcz, dnia: 2015-10-22
Wykonał: Leszek Cieślak
mgr inż. arch. Juliusz Dowgwiłłowicz-Nowicki
UPR. 615/74/Bg
Projektowanie architektoniczne wszelkich
obiektów budowlanych bez ograniczeń

KOPIA UWIERZYTELNIONA

15

URZĄD WOJEWÓDZKI
w BYDGOSZCZY
Wydział Gospodarki Przestrzennej,
Geologii i Ochrony Środowiska

Bydgoszcz, dnia 22 maja 1974 r.

Nr ewid. upraw. 615/74/Bg

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

Na podstawie art. 18, art. 19 ust. 1 pkt. 1 i art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 31 stycznia 1961 r. — prawo budowlane (Dz. U. Nr 7, poz. 46) oraz § 29 i § 5 ust. 1 p. 1 rozporządzenia Przewodniczącego Komitetu Budownictwa, Urbanistyki i Architektury z dnia 10 września 1962 r. w sprawie kwalifikacji fachowych osób wykonujących funkcje techniczne w budownictwie powszechnym (Dz. U. Nr 53, poz. 266)

Ob. Juliusz Dowgwiłłowicz-Nowicki

mgr inż. architekt

urodzony dnia 25 lutego 1942 r. w Wilnie

otrzymuje

w specjalności architektonicznej

uprawnienia budowlane do sporządzania projektów budowlanych architektonicznych wszelkich obiektów budowlanych, projektów budowlanych konstrukcyjnych z wyjątkiem projektów obiektów budowlanych o skomplikowanej konstrukcji, projektów instalacji i urządzeń sanitarnych z wyjątkiem skomplikowanych instalacji i urządzeń sanitarnych — — — — — — — — — —

za zgodność

mgr inż. arch. Juliusz Dowgwiłłowicz-Nowicki
UPR. 615/74/Bg
projektowanie architektoniczne bez ograniczeń
obiektów budowlanych

(pieczęć okrągła)
URZĄD WOJEWÓDZKI W BYDGOSZCZY

OPŁATA SKARBOWA 20 zł 20

Z up. WOJEWODY
Główny Architekt Województwa
Zbigniew ...
Dyrektor Wydziału

za zgodność z oryginałem

mgr inż. arch. Juliusz Dowgwiłłowicz-Nowicki
UPR. 615/74/Bg
Projektowanie architektoniczne obiektów budowlanych bez ograniczeń

25.VI.2012

Z.S.P. „Zjednoczenie" — Toruń ...

15

16.

IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Kujawsko-Pomorska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ

(wypis z listy architektów)

Kujawsko-Pomorska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. arch. Juliusz DOWGWIŁŁOWICZ-NOWICKI

posiadający kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **615/74/Bg**, jest wpisany na listę członków Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **KP-0086.**

Członek czynny od: 04-03-2002 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 16-09-2015 r. Bydgoszcz.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **29-02-2016 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Anna Pawlicka-Zabojszcz, Przewodnicząca Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

mgr inż. arch. Juliusz Dowgwiłłowicz-Nowicki
UPR. 615/74/Bg
Projektowanie architektoniczne wszelkich obiektów budowlanych bez ograniczeń

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

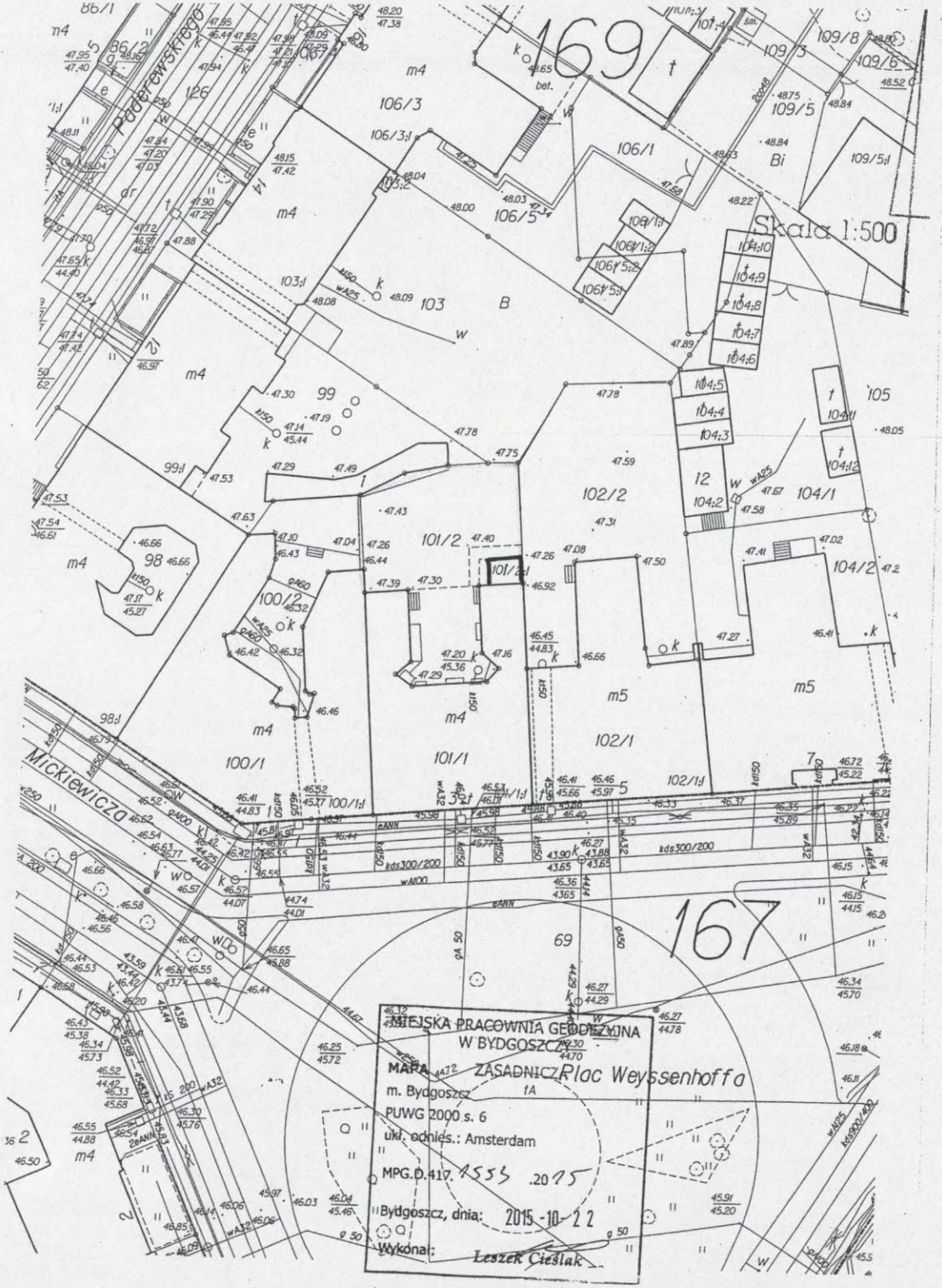
KP-0086-FD14-9C42-F4B6-8179

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: www.izbaarchitektow.pl lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgowa Izbą Architektów RP.

16

CZĘŚĆ RYSUNKOWA

- plan sytuacyjny
- inwentaryzacja zdjęciowa i rysunkowa



PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU ROZBIÓRKI 1 : 500
obiektu gosp. na dz. ewid. Nr 101/2 w obrębie nr 169
w Bydgoszczy przy ul. Plac Weyssenhoffa Nr 3.

OZNACZENIA:

1 – budynek mieszkalny
2 – zabudowa gospodarcza

granice działek geodezyjnych
- obrys ścian istniejących

ulica dojazdowa

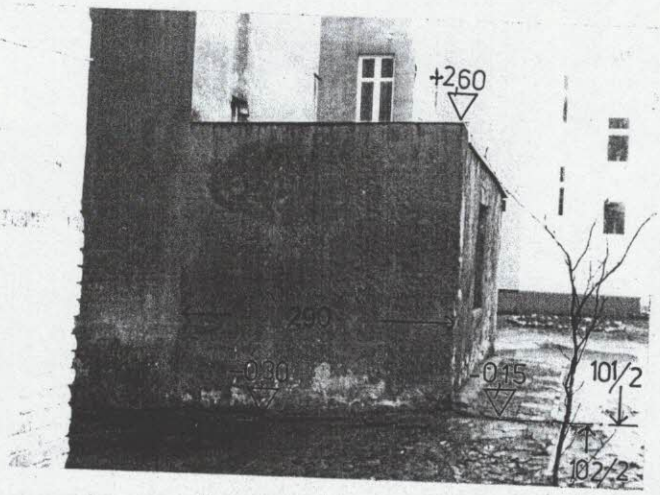
- - wygrodzenie placu rozbiórkowego
- – Uzbrojenie działki – energia elektryczna kablowa NN; sieć wodociągowa w-100; kanalizacja sanitarna i kanalizacja deszczowa oraz telekomunikacja
- – budynek mieszkalny przylega do rozbiórki
- - Wymagane jest ustawienie tablicy ostrzegawczej i informacyjnej
- – Kierownik rozbiórki ustali strefy gromadzenia materiałów rozbiórkowych

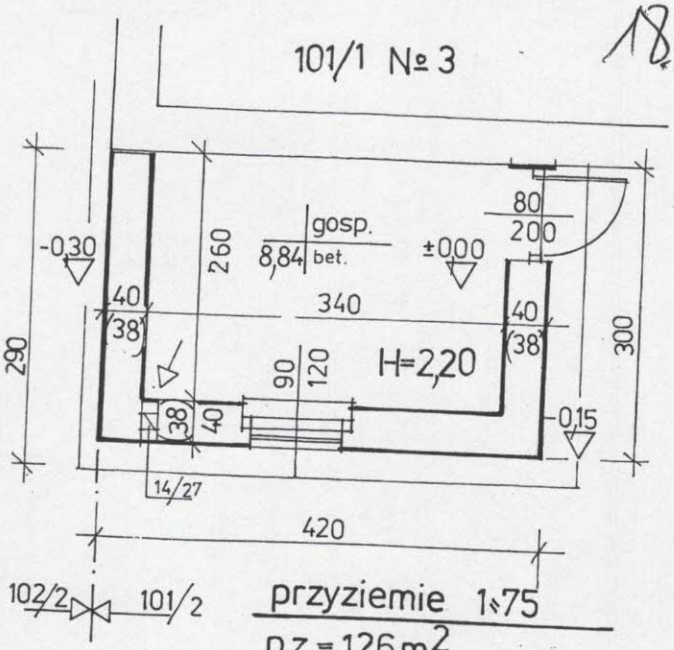
Dane wskaźnikowe:
Pow. terenu – 290,0 m2
Pow. zabudowy – 12,6 m2
Pow. użytkowa – 8,84 m2
Kubatura – 31,5 m3.

Obszar oddziaływania:
Dz. 101/2 i 102/2; obr. 169

Zakład Projektowania i Nadzoru „Efekt-Bud"
Antoni Cieśla ul. Powalisza nr 2/35 Bydgoszcz
Inwestor: Administracja Domów Miejskich
A.D.M. Sp. z o.o. w Bydgoszczy ul. Śniadeckich 1
Adres zadania: Bydgoszcz ul. Plac Weyssenhoffa Nr 3
Dz. ewid. Nr 101/2, obr. 169
Rodzaj opracowania: Projekt rozbiórki
Inwentaryzacja budowlana rysunkowa i zdjęciowa
Branża budowlana
Rysunek: plan sytuacyjny skala; 1:500
Data: 21-XI-2015
Projektant; arch. Juliusz Dowgwiłłowicz- Nowicki
Upr. bud. 615/74/Bg

1.





przyziemie 1:75

p.z.= 12,6 m²
p.u.= 8,84 m²
V= 31,5 m³

2.

3.

1 pl. Weyssenhoffa 3
2 bud. gospodarczy
3

1 – strona wschodnia – dobudowa do bud. Nr 3 na granicy działek
2 – strona północna – pod warstwą tynku widoczna cegła ceramiczna
3 – strona zachodnia – niesprawne odwodnienie spowodowało porost mchów i traw, a ubytki tynku odsłoniły różny skład budulca ceramicznego

Zakład Projektowania i Nadzoru „Efekt-Bud"
Antoni Cieśla ul. Powalisza nr 2/35 Bydgoszcz
Inwestor: Administracja Domów Miejskich
A.D.M. Sp. z o.o. w Bydgoszczy ul. Śniadeckich 1
Adres zadania: Bydgoszcz ul. Plac Weyssenhoffa Nr3
Dz. ewid. Nr 101/2, obr. 169
Rodzaj opracowania: Projekt rozbiórki
Inwentaryzacja budowlana rysunkowa i zdjęciowa
Branża budowlana
Rysunek: zdjęcia fotograficzne i rzut przyziemia
Data: 21-XI-2015
Projektant; arch. Juliusz Dowgwiłłowicz- Nowicki
Upr. bud. 615/74/Bg