

244 15 242  
7.12.2015  
♀

ZD  
Lia P. B. Turowiec  
Budynek  
Of. K. 2015

Wpł. dn. 07 GRU. 2015  
6592

Administracja Domów Miejskich  
„ADM” Kancelaria „ADM” Sp. z o.o.  
ul. Sniadeckich 1  
wpłynęło dnia 2015-12-07 Bydgoszcz  
L. #z. 13769  
liczba załączników 1 podpis

**Dotyczy: zgłoszenia z dnia 22.10.2015 r. (wpływ do tut. urzędu w dniu 23.10.2015 r.) zamiaru przystąpienia do robót budowlanych polegających na remoncie budynku mieszkalnego wielorodzinnego przy ul. Miedza 3 w Bydgoszczy (dz. nr ew. 80/2, obręb nr ew. 83)**

Niniejszym informuje się, że zgodnie z art. 30 ust. 1 pkt 2a w zw. z art. 29 ust. 2 pkt. 1, art. 80 ust. 1 pkt 1 oraz art. 82 ust. 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jedn. Dz. U. z 2013 r. poz. 1409 z późn. zm.) **zgłoszenie robót budowlanych jw. zostało przyjęte i nie wnosi się zastrzeżeń do wnioskowanego zamierzenia.**

Informuje się, iż zgodnie z art. 30 ust. 1 pkt. 2c w zw. z art. 29 ust. 2 pkt. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tekst jedn. Dz. U. z 2013 r. poz. 1409 z późn. zm.), w brzmieniu obowiązującym od 28 czerwca 2015 r., wykonanie ocieplenia budynku o wysokości do 12 m nie wymaga zgłoszenia właściwemu organowi ani uzyskania pozwolenia na roboty budowlane. wobec powyższego zakres ww. robót nie podlega zgłoszeniu w niniejszym postępowaniu administracyjnym, również w przypadku ujęcia ich w dokumentacji projektowej.

Ponadto wskazuje się, iż w przypadku nierozpoczęcia wykonywania robót budowlanych przed upływem 3 lat od określonego w zgłoszeniu terminu ich rozpoczęcia, rozpoczęcie tych robót może nastąpić po dokonaniu ponownego zgłoszenia (art. 30 ust. 5b ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane).

- Wykonanie zamierzenia wymaga zachowania następujących warunków:
- roboty budowlane winne być prowadzone pod nadzorem osoby uprawnionej, zgodnie z obowiązującymi przepisami i w sposób gwarantujący zachowanie bezpieczeństwa ludzi i mienia;
  - roboty budowlane prowadzić pod nadzorem osoby uprawnionej w sposób zapewniający poszanowanie uzasadnionych interesów osób trzecich;
  - należy uwzględnić uwagi czynników opiniujących i uzgadniających, a w szczególności wynikające z: opinii Miejskiego Konserwatora Zabytków z dnia 14.10.2014 r. znak BKZ.4120.15.5.26.2014, opinii Plastyka Miejskiego z dnia 21.10.2014 r. znak PKM.6740.1.469.2014, uzgodnienia z ZDMiKP z dnia 03.10.2014 r. nr UP-4005/8544/14 oraz Decyzji Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Bydgoszczy z dnia 15.09.2015 r. znak WPN.6401.1.178.2015.MO.2.

Załączniki: 1 egzemplarz opracowania projektowego: 67 stron

z up. PREZYDENTA MIASTA  
Maciej Głuszkowski  
Zastępca Dyrektora Wydziału  
Administracji Budowlanej