



Bydgoszcz, 21.10.2014 r.
PKM.6740.1.469.2014

Biuro Usług Projektowych i Inwestycyjnych
Arch. Danuta Kaczmarek
ul. Duracza 5/28
85-791 Bydgoszcz

Dotyczy: kolorystyki elewacji budynku mieszkalnego wielorodzinnego zlokalizowanego przy ul. Miedza 3 w Bydgoszczy z zachowaniem detali architektonicznych na elewacji frontowej

Odpowiadając na pismo z dnia 10.10.2014 r. informuję, że **opiniuję pozytywnie** projekt kolorystyki budynku mieszkalnego wielorodzinnego zlokalizowanego przy ul. Miedza 3 w Bydgoszczy z zachowaniem detali architektonicznych na elewacji frontowej.

Pozytywna opinia nie zwalnia od uzyskania innych wymaganych prawem uzgodnień i pozwoleń. Przedmiotowy budynek wpisany jest do zasobów gminnej ewidencji zabytków Miasta Bydgoszczy, stąd wszelka ingerencja w jego strukturę wymaga uzgodnienia z Miejskim Konserwatorem Zabytków. Ponadto należy przeprowadzić procedurę zgodnie z zapisami Ustawy z dnia 07 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2013 r., poz. 1409 z późn. zm.).

PLASTYK MIEJSKI
Gmina Bydgoszcz
Tamoli.
mgr Marek Winiński

Załączniki:
- załącznik graficzny nr 1 (3 strony)




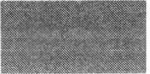


Do wiadomości:
1.MKZ
2.a/a

85- 102 Bydgoszcz, ul. Grudziądzka 9-15,
tel.: (52) 58 58 177 fax.: (52) 58 58 177.
www.bydgoszcz.pl
email: m.winski@um.bydgoszcz.pl, d.bialczyk@um.bydgoszcz.pl



Załącznik graficzny Nr 1 (3 strony)
 do sprawy z dnia 21. PAŹ. 2014
 znak: PKM. 6740.1.469.2014

KOLORYSTYKA KARTA KOLORÓW

- 1  FARBA SILIKONOWA WEBER "COLOR NAVIGATOR" NR LA64-ASo
- 2  FARBA SILIKONOWA WEBER "COLOR NAVIGATOR" NR LA62-ASMo
- 3  FARBA SILIKONOWA WEBER "COLOR NAVIGATOR" NR LA71-ASo
- 4  GZYMS WIEŃCZĄCY - SYSTEM DO KONSERWACJI DREWNA
TIKKURILA - KOLOR HEBAN
- 5  STOLARKA DRZWIOWA W KOLORZE FARBY NR "1"
- 6  FARBA OLEJNA W KOLORZE "2"

15.15.2014
Jarmoli
 PROJEKTOWANIE WYKONANIE

RYNNY I RURY SPUSTOWE - BLACHA TYTANOWO-CYNKOWA
 OBRÓBKI BLACHARSKIE - BLACHA TYTANOWO- CYNKOWA

PARAPETY OKIEN W ELEWACJI SZCZYTOWEJ I TYLNEJ - Z BLACHY TYTANOWO- CYNKOWEJ
 PARAPETY ZEWNĘTRZNE OKIEN W ELEWACJI FRONTOWEJ - WYKONAĆ ŁĄCZNIE
 Z OPIERZENIEM GZYMSÓW / W JEDNYM CIAGU/ - Z BLACHY TYTANOWO - CYNKOWEJ.

PODANA NAZWA PRODUCENTA STANOWI JEDYNIĘ OKREŚLENIE STANDARDU I PARAMETRÓW WYROBU.

ZAMIENNIE MOŻE BYĆ ZASTOSOWANA INNA TECHNOLOGIA IZOLACJI TERMICZNEJ BUDYNKU.

W TYM PRZYPADKU PRZY DOBORZE KOLORÓW NALEŻY POSŁUGIWAĆ SIĘ ORYGINALNYM WZORNIKIEM KOLORÓW FIRMY "WEBER" ORAZ PODANYM W PROJEKCIE NUMEREM FARBY; ZMIANY UZGODNIĆ Z MIEJSKIM KONSERWATOREM ZABYTKÓW.

NALEŻY STOSOWAĆ PEŁNĄ WYBRANĄ TECHNOLOGIĘ, POCZĄWSZY OD OCIEPLENIA I SKOŃCZYWSZY NA FARBACH.

ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA

1. Oświadczenie projektanta i sprawdzającego	str. nr 2
2. Oświadczenie wykonawcy	3
2. ARCHITEKTURA	4
3. Opis techniczny	5 – 12
4. Opinia Miejskiego Konserwatora Zabytków – pismo BKZ.4120.15.5. 26.2014 z dnia 14.10.2014 r.	13 – 14
5. Opinia Plastyka Miejskiego – pismo PKM.6740.1.469.2014 z dnia 21.10.2014 r.	15 – 16; 16a; 16b
6. Zgoda Spółdzielni Mieszkaniowej „ Nad Wisłą” na trwałe zajęcie części działki nr 136/8 oraz tymczasowe zajęcie pasa działki – pismo nr NT/903/14 z dnia 07.10. 2014 r.	17
7. Wstępna zgoda Zarządu Dróg na zajęcie pasa drogowego na prawach wyłączności – pismo UP- 4005/8544/14 z dn. 03.10.2014 r.	18
8. Plan sytuacyjny – rys. nr 1	19
9. Inwentaryzacja – Rzut piwnic; Rzut parteru – rys. nr 2	20
10. Inwentaryzacja - Rzut I piętra; Rzut poddasza – rys. nr 3	21
11. Inwentaryzacja – Przekroje A-A; B-B – rys. nr 4	22
12. Inwentaryzacja – Elewacja północno – zachodnia; Elewacja południowo- wschodnia – rys. nr 5	23
13. Inwentaryzacja – Elewacja północno – wschodnia – rys. nr 6	24
14. Rzut piwnic; Rzut parteru – rys. nr 7	25
15. Rzut I piętra; Rzut poddasza – rys. nr 8	26
16. Schemat ocieplenia i remontu elewacji – Elewacja północno – zachodnia; Elewacja południowo – wschodnia – rys. nr 9	27
17. Schemat ocieplenia elewacji – Elewacja północno – wschodnia - rys. nr 10	28
18. Zestawienie stolarki okiennej i drzwiowej – rys. nr 10A	29
19. Kolorystyka – Karta kolorów	30
20. Kolorystyka – Elewacja północno – zachodnia; Elewacja południowo – wschodnia – rys. nr 11	31
21. Kolorystyka – elewacja północno – wschodnia – rys. nr 12	32
22. OPINIA TECHNICZNA	33 –40
23. BIOZ	41 – 44
24. CHARAKTERYSTYKA ENERGETYCZNA BUDYNKU	45 - 67
25. EKSPERTYZA ORNITOLOGICZNA	68 - 75
26. EKSPERTYZA CHIROPTEROLOGICZNA	76 - 81

Opinia Miejskiego Konserwatora Zabytków - str. nr 13 - 14
 Opinia Plastyka Miejskiego - str. nr 15 ;16; 16a, 16b
 Opinia rzeczoznawcy d.s. zabezpieczeń przeciwpożarowych - str. nr 19

OPIS TECHNICZNY
DO PROJEKTU NA ROBOTY BUDOWLANE ZWIĄZANE Z REMONTEM ELEWACJI
FRONTOWEJ, OCIEPLENIEM ELEWACJI SZCZYTOWEJ I TYLNEJ, WYMIANĄ STOLARKI
OKIENNEJ I DRZWIOWEJ ORAZ REMONTEM KLATKI SCHODOWEJ W BUDYNKU
PRZY UL. MIEDZA 3 W BYDGOSZCZY

1.0. PODSTAWA OPRACOWANIA

- 1.1. Umowa z Inwestorem – Administracją Domów Miejskich „ADM” Sp. z o.o.z siedzibą w Bydgoszczy przy ul. Śniadeckich 1 nr 279/P/Rom-2/2014
- 1.2. Pomiary z natury
- 1.3. Uzgodnienia z MKZ w Bydgoszczy
- 1.4. Uzgodnienia z rzeczoznawcą do spraw zabezpieczeń przeciwpożarowych
- 1.5. Audyt energetyczny / część składowa opracowania/
- 1.6. Charakterystyka energetyczna budynku / część składowa opracowania /

2.0. PRZEDMIOT OPRACOWANIA

Przedmiotem opracowania jest projekt na roboty budowlane związane z remontem elewacji frontowej, ociepleniem elewacji szczytowej i tylnej, wymianą stolarki okiennej i drzwiowej oraz remontem klatki schodowej w budynku przy ul. Miedza 3 w Bydgoszczy.

3.0. LOKALIZACJA

Przedmiotowy budynek zlokalizowany jest w pierzei ulicy Miedza w Bydgoszczy, pod numerem 3, w zwartej zabudowie, na działce nr 80/2.

4.0. STAN ISTNIEJACY

4.1. Dane ogólne

Przedmiotowy obiekt jest budynkiem mieszkalnym wielorodzinnym o rzucie w kształcie prostokąta z dobudowanym od strony podwórza wiatrołapem, dwukondygnacyjnym z poddaszem częściowo użytkowym, podpiwniczony. Budynek wykonano w technologii tradycyjnej jako murowany z cegły ceramicznej pełnej, otynkowany. Poddasze wykonano w konstrukcji drewnianej, dach dwuspadowy. Wejście do budynku zlokalizowane jest od strony południowo – wschodniej, od podwórza, do którego dochodzi się poprzez przejście znajdujące się w parterze sąsiedniego budynku, prowadzące z ulicy na podwórze wzdłuż ściany szczytowej przedmiotowego budynku.

Budynek jest wpisany do ewidencji zabytków.

4.2. Dane szczegółowe:

4.2.1. Ściany

- ściany zewnętrzne piwnic – 53 cm tynkiem ściany podłużne oraz 40- 46 cm z tynkiem szczytowe
- ściany zewnętrzne parteru – 43 cm -52 cm z tynkiem ściany podłużne , 29 cm z tynkiem szczytowe
- ściany zewnętrzne I piętra – 42cm- 43 cm z tynkiem ściany podłużne, 29 cm z tynkiem szczytowe
- ściany klatki schodowej – grubości 29 cm z tynkiem

4.2.2. Stropy

Nad piwnicą wykonany jest ceramiczny strop odcinkowy, w pozostałych kondygnacjach budynek posiada stropy drewniane.

4.2.3. *Klatka schodowa*

Klatka schodowa – drewniana, balustrada – drewniana tralkowa.

4.2.4. *Wentylacja grawitacyjna*

Wentylację grawitacyjną wykonano jako murowaną.

Ze względu na wtórne podziały mieszkań, nie wszystkie pomieszczenia wymagające zastosowania wentylacji, posiadają prawidłowe rozwiązania.

4.2.5. *Stolarka okienna*

Oryginalna skrzynkowa stolarka okienna pozostała jedynie od frontu częściowo w parterze i częściowo na I piętrze oraz w klatce schodowej. Pozostała została wymieniona w większości przypadków na stolarkę z PCV, parę sztuk na drewnianą.

4.2.6. *Elewacja frontowa*

W parterze wykonane jest boniowanie sięgające od cokołu do gzymsu międzykondygnacyjnego pomiędzy parterem a piętrem, okna otoczone są opaskami. Okna I piętra posiadają fragmenty pionowych elementów opasek, pozostałe części zostały prawdopodobnie skute. Nad oknami występują naczółki okienne na wspornikach. Parapety podokienne oparte są na zryzalitowanych w stosunku do lica ściany postumentach z płycinami.

Gzyms wieńczący wykonany jest z desek. Pod gzymsem zlokalizowane są konsole.

Tynk elewacji w partii cokołu i parteru posiada widoczne ubytki i złuszczenia.

Na pierwszym piętrze występują braki w opaskach okiennych, w partii podokiennej, gzymsach podokiennych i międzykondygnacyjnych.

Brak jednej konsoli pod gzymsem wieńczącym. Gzyms wieńczący posiada widoczne ubytki.

4.2.7. *Elewacja tylna i szczytowa*

Elewacje tylna i szczytowa pozbawione jest detali architektonicznych poza występującymi dwoma kwietnikami pod oknami parteru w elewacji tylnej budynku.

Kwietniki zdobione są stylizowanymi maskami i ornamentami zdobniczymi.

4.2.7. *Instalacje*

Budynek posiada następujące instalacje :

- woda zimna – z miejskiej sieci wodociągowej
- woda ciepła – każde mieszkanie we własnym zakresie – bojler elektryczny
- kanalizacja sanitarna – odprowadzenie ścieków do miejskiej kanalizacji sanitarnej
- kanalizacja deszczowa - odprowadzenie wód deszczowych do miejskiej kanalizacji deszczowej
- ogrzewanie – z miejskiej sieci
- instalacje elektryczne – z miejskiej sieci energetycznej

5.0. PROJEKT

5.1. Opis ogólny

Projekt zakłada :

- remont elewacji frontowej, która jest pod ochroną konserwatora,
- termomodernizację ściany szczytowej oraz tylnej
- wymianę stolarki okiennej
- remont klatki schodowej

Osobnym ważnym problemem jest stan techniczny dachu i jego pokrycia / poza niniejszym opracowaniem/, który należy zbadać przed rozpoczęciem robót związanych z remontem elewacji i naprawić.

Remont elewacji frontowej powinien być wykonywany przez ekipę wykwalifikowanych pracowników, mających doświadczenie w konserwatorskich robotach elewacyjnych .

Przed podjęciem robót budowlanych należy zdemontować żaluzje okienne, anteny satelitarne itp. elementy, rynny i rury spustowe.

Prace budowlane w pobliżu przyłącza napowietrznego mogą być prowadzone po jego wyłączeniu przez Zakład Energetyczny.
Nieczynne pozostałości po starym przyłączy napowietrznym usunąć.

Inwestor nie podjął decyzji o termomodernizacji stropodachu oraz stropów nad piwnicami, w związku z czym te elementy budynku nie spełnią warunków ochrony cieplnej.

5.2. Elewacja frontowa – północno - zachodnia

Tynki

Należy sprawdzić stan techniczny tynków . Odspojone od podłoża – skuć. Obszar ubytków powinien być dokładnie oczyszczony ze słabo przylegających części podkładu, kurzu, zanieczyszczeń oraz innych warstw osłabiających przyczepność .

Tynk pierwszego piętra należy skuć i wykonać nowy cementowo – wapienny z boniowaniami o jednakowym rytmie na całej długości budynku tej kondygnacji.

Tynk w pasie cokołu – do wymiany.

Powyżej – płaszczyzny tynku parteru- większość do skucia, z zachowaniem oryginalnych profilowań boniowania – do uzupełnienia, odtworzenia lub poprawienia ostrości profilu.

Zachowane elementy dekoracyjne powinny być dokładnie, fachowo oczyszczone z warstw farb itp. , ze szczególną pieczołowitością traktując detale architektoniczne , boniowania itp elementy elewacji , a ubytki uzupełnione lub zrekonstruowane.

Na I piętrze odtworzyć pionowe fragmenty opasek okiennych oraz płyciny nad oknami.

Gzymsy

Drewniany gzyms wieńczący budynek - przewiduje się wymianę części desek łącznie z ewentualną wymianą poszycia gzymsu. Dokładna ocena stanu drewna może nastąpić dopiero w trakcie trwania robót budowlanych. W przypadku stwierdzenia konieczności wymiany jedynie fragmentów deskowań, należy je w odpowiednim zakresie wymienić. Zastosować system do konserwacji drewna np. „ TIKKURILA „/ zabezpieczyć środkiem odgrzybiającym, utwardzającym i pomalować farbą do drewna wg proj. kolorystyki /.

Zniszczone profilowania gzymsów należy odtworzyć tradycyjną metodą tynków ciągnionych. Wzór profilu należy wykonać na podstawie dobrze zachowanych fragmentów, po uprzednim jego zinwentaryzowaniu. Następnie należy przygotować odpowiedni szablon oraz prowadnice służące do przesuwania szablonu wzdłuż profilu dla uzyskania jednolitego, odpowiedniego wzoru.

Konsole

Brakującą konsolę należy odtworzyć na wzór istniejących, pozostałe oczyścić, sprawdzić stan techniczny elementów i ich mocowań, ubytki uzupełnić.

Istniejące natynkowe instalacje teleinformatyczne

Istniejące instalacje teleinformatyczne przełożyć pod tynk -pod tynkiem ułożyć rurkę PESZEL Ø 25 z pilotem przewidzianą dla przyłączy teleinformatycznych.

5.3. Elewacja szczytowa- północno - wschodnia

Elewacja szczytowa podlega termomodernizacji. Sąsiedni budynek cofnięty jest w stosunku do linii zabudowy pozostałych budynków, tym samym część szczytowej elewacji przedmiotowego obiektu jest „odstąpiona” na całej wysokości, natomiast pozostała część – tylko w partii parteru, w przejściu pomiędzy budynkami na podwórzu. Przed rozpoczęciem robót termoizolacyjnych należy skuć wystające parapety ceglane, sprawdzić stan techniczny tynków. Termomodernizacji podlega ściana szczytowa łącznie z fragmentem ściany w przejściu wraz z podciągami sąsiedniego budynku. Ze względu na usytuowanie budynku przy granicy działki, z uwagi na ochronę przeciwpożarową, termomodernizacja ściany szczytowej, powyżej cokołu wykonana zostanie z płyt wełny mineralnej, natomiast cokół i pas poniżej terenu, ze styropianu ekstrudowanego. Ściana boczna wiatrołapu ocieplona zostanie według tej samej zasady.

5.4. Elewacja tylna – południowo – wschodnia

Tylna elewacja podlega termomodernizacji. Przed rozpoczęciem robót termoizolacyjnych należy skuć wystające parapety ceglane, sprawdzić stan techniczny tynków. Zakłada się wykonanie izolacji w sposób następujący: pas pod drewnianą połacią dachową szer. 1.0m – z wełny mineralnej, pasy pionowe przy sąsiednich budynkach – do okien – również z wełny mineralnej. Wokół dwóch okien w parterze, które posiadają oryginalne kwietniki – po skuciu tynku w płaszczyznach podanych na rysunku – płyty fenolowe grubości 3 cm. Pozostała płaszczyzna – płyty styropianowe i cokół z płyt ekstrudowanych.

Kwietniki – oczyścić, ubytki sztukaterii uzupełnić, naprawić.

5.5. Termomodernizacja – elewacja szczytowa i tylna

Ocieplenie ścian

Sprawdzić dokładnie stan tynku i podłoże na całej wysokości budynku. Odspojony tynk należy dokładnie sprawdzić podłoże do którego będą mocowane warstwy ocieplenia. Sprawdzić dokładnie stan tynku i podłoże na całej wysokości budynku. Odspojony tynk należy skuć i na tej powierzchni naprawić.

Podłoże pod ocieplenie musi być właściwie przygotowane.

Powierzchnię ścian trzeba oczyścić szczotkami z kurzu, pyłu i innych warstw luźno związanych itp. powodujących osłabienie przyczepności kleju, umyć strumieniem wody pod ciśnieniem. Ubytki w ścianie wypełnić zaprawą wyrównawczą. Powierzchnia do montażu powinna być czysta, sucha, wolna od nalotów i środków utrudniających wiązania spoiwa klejowego.

Przyjmuje się ocieplenie ścian zewnętrznych metodą bezspoinową BSO w technologii „WEBER”, farby silikatowe. Inwestor ma prawo zastosować inną równoważną technologię, przy zachowaniu projektowanej kolorystyki.

Integralną częścią projektu jest charakterystyka energetyczna budynku.

Rodzaj i elementy systemu ociepleniowego

Założono zastosowanie systemu ocieplenia metodą bezspoinową BSO zgodnie z Instrukcją I.T.B. Nr 334/2004 „Bezspoinowy system ocieplania ścian zewnętrznych budynku”, „Wytocznymi wykonywania, oceny i odbioru robót elewacyjnych z zastosowaniem zewnętrznych zespolonych systemów ocieplania ścian” wydanymi przez Stowarzyszenie na rzecz systemów ociepleniowych.

Metoda BSO zastosowana do ocieplenia opracowywanego budynku, polega na umocowaniu, do istniejących ścian od strony zewnętrznej, warstwy izolacyjnej – płyt styropianowych – przymocowanych do podłoża za pomocą zaprawy klejącej i łączników mechanicznych, następnie położeniu na nich warstwy z zaprawy klejącej zbrojonej tkaniną szklaną i warstwy tynku cienkowarstwowego o grubości min. 1,5 mm.

Wszystkie materiały i wyroby zastosowane do prac ociepleniowych muszą być zgodne z Aprobata Techniczną; oraz posiadać Certyfikat Zgodności .

Dobór materiałowy izolacji termicznych

Projektuje się następujące warstwy izolacji termicznej:

- Ściany parteru i I piętra elewacji tylnej – 16 cm styropianu samogasnącego EPS 70 040 , /NRO/
- Ściana szczytowa ponad cokołem – 16 cm pł. z wełny mineralnej TS 180
- Izolacja termiczna cokołu – 16 cm polistyrenu ekstrudowanego XPS
- Wełna mineralna TS 180 jako ocieplenie ściany w pasie szerokości 1.00 m , stykającym się z drewnianymi elementami konstrukcji dachu oraz w pasach pionowych od styku z sąsiadem do linii okien

Siatkę z włókna szklanego z atestem o nie rozprzestrzenianiu ognia – w partii cokołu ułożyć podwójnie.

Płyty styropianowe

Płyty izolacyjne styropianowe zgodnie z wymogami normy EPS EN 13163 odmiana samogasnąca. Deklarowane właściwości to :

naprężenie ściskające przy 10% odkształceniu względnym klasy CS(10)70 o tolerancji ≥ 70 kPa i wytrzymałości na rozciąganie prostopadle do powierzchni czołowych klasy TR100 o tolerancji ≥ 100 kPa, klasa reakcji na ogień E, o wytrzymałości na zginanie BS 115 i tolerancji ≥ 115 kPa, płaskość płyty P3 o tolerancji ± 10 mm, deklarowany współczynnik przewodzenia ciepła $\lambda_D \leq 0,040$ W/(mK). Płyty styropianowe przykleja się pasami od dołu do góry, po uprzednim przymocowaniu aluminiowej listwy startowej. Wykończenie styku płytą styropianową z innym materiałem budowlanymi np. (ramy okienne, okapniki, drzwi, płyty zadaszeń musi być wykonane poprzez szczelinę połączeniową wypełnioną taśmą uszczelniającą z impregnowanej gąbki lub listwy.

Płyty styropianowe stosować ze styropianu EPS 70 samogasnącego frezowanego o grubości wg projektu na obwodzie w układzie frezowanym. W ościeżach okien i drzwi- grub. 2 cm. Styropian powinien być wysezonowany. Na wysokości linii oddzielającej cokół od ścian należy zamontować listwę aluminiową.

Płyty styropianowe należy mocować do podłoża w układzie poziomym. Przyklejanie płyt należy wykonać na „placki” o średnicy około 10 cm oraz wstęgowo po obwodzie , za pomocą zaprawy klejowej .Kolejne warstwy płyt należy przyklejać mijankowo tak, aby nie dopuścić do krzyżowego układu spoin. Spoiny płyt nie mogą znajdować się na pęknięciach . Należy tak zakładać płyty, aby szczelnie do siebie przylegały. Ilość masy klejącej i jej grubość powinna zapewnić dobry styk ze ścianą , co gwarantuje uzyskanie wymaganej przyczepności. Po nałożeniu masy klejowej , płytę przyłożyć do ściany i przycisnąć. Płyty styropianowe przyklejać pasami od dołu do góry. Szpary między płytami powyżej 3 mm wypełnić paskami materiału izolacyjnego.

Płyty fenolowe / rezolowe /

Wskazaną w projekcie płaszczyznę wokół okien z oryginalnymi kwietnikami zaizolować płytami fenolowymi po skuciu grubości tynku i wyrównaniu podłoża. Należy stosować kleje i środki gruntujące do tego rodzaju płyt. Płyty należy bardzo dokładnie przyklejać na równe podłoża, ponieważ nie można ich szlifować.

Ościeża okien

Ościeża okien należy ocieplić materiałem izolacyjnym / styropian, pł. fenolowa/ grubości 2 cm.

Narożniki zabezpieczyć ochronnymi kształtownikami.

Wszelkie prace związane z ociepleniem należy wykonać zgodnie z przyjętą przez Inwestora technologią ocieplenia.

Kołkowanie

Dodatkowe mocowanie płyt styropianu do ścian - mechaniczne za pomocą kołków . Czynność tę należy poprzedzić przeszlifowaniem warstwy styropianu grubym papierem ściernym w celu wygładzenia jego powierzchni. Należy stosować systemowe kołki . Łączniki mechaniczne w ilości min. 6szt/m². Dobrać kołki odpowiednie do podłoża.

Masa zbrojąca

Masę zbrojoną należy wykonywać na odpylonych po przeszlifowaniu płytach styropianowych.

Masę zbrojoną należy wykonywać w jednej operacji, rozpoczynając od góry ściany.

Siatka zbrojąca do zatopienia w masie zbrojącej

W strefie cokołowej stosować dwie warstwy siatki.

Siatka zbrojąca z włókna szklanego impregnowana przeciwalkalicznie, o wysokiej wytrzymałości na rozciąganie i deformacje kształtu, z atestem o nierozprzestrzenianiu ognia. Wielkość oczek 6x6mm o ciężarze powierzchniowy $\geq 165 \text{ g/m}^2$. Siatkę należy wcisnąć w masę zbrojeniową za pomocą pacy ze stali nierdzewnej, wyszpachlować do uzyskania równej powierzchni. Siatka musi być całkowicie zatopiona w masie zbrojącej, nie powinna prześwitywać ani wystawać z masy. Styki siatki układać na zakład 10cm, w narożnikach powinna być wywinięta na szer. 15cm na ścianę sąsiednią.

Masa tynkarska

Podkład tynkarski oraz zaprawę tynkarską należy wykonać zgodnie z zastosowaną technologią. Faktura tynku - drobny baranek o grubości max. 2mm.

Tynk o fakturze b. drobnego baranka uzyskiwanej przy rozprowadzaniu pacą, należy nanosić na grubość 1,5mm pacą ze stali nierdzewnej a strukturować pacą z utwardzonego tworzywa.

Bezpośrednio po nałożeniu, warstwy wyprawy należy uzyskać fakturę powierzchni.

Malowanie

Całość po wyschnięciu należy pomalować farbą elewacyjną silikatową.

Stosować kolorystykę zgodną z projektem .

Zamiennie może być zastosowana inna technologia ocieplenia ścian budynku.

W tym przypadku przy doborze kolorów farb innej firmy, należy postąpić się oryginalnym wzornikiem kolorów firmy WEBER.

Materiały do wykańczania miejsc szczególnych

W miejscach szczególnie narażonych na zniszczenie /wszystkie narożniki / należy stosować materiały do wykańczania systemodawcy:

- profile narożnikowe – na narożach
- listwy uszczelniające

Integralną częścią projektu jest charakterystyka energetyczna budynku.

5.6. Stolarka okienna i drzwiowa

Elewacja frontowa

Przewiduje się wymianę nie wymienionej oryginalnej, zniszczonej stolarki okiennej skrzynkowej parteru i I pietra na drewnianą jednoramową z zachowaniem podziałów, szerokości i profilów śłemiń oraz profilów słupków i detali snycerskich. Okna piwniczne – drewniane z zachowaniem podziałów, bez profilowań. Parapety okienne – drewniane oprócz okien piwnicznych, gdzie nie występują parapety. Z uwagi na fakt, że istniejące okna wykonane były jako skrzynkowe, przy montowaniu okien jednoramowych ościeża należy wyszpachlować.

Elewacja tylna

Stolarka okienna klatki schodowej, poddasza oraz piwniczna – drewniana z zachowaniem podziałów, bez profilowań.

Drzwi zewnętrzne

Zewnętrzne drzwi z naswietlem – do wymiany na drewniane z przeszkleniem szkłem bezpiecznym.

5.7. Nawiewniki okienne

Na I piętrze w kuchni jednego mieszkańca – od strony frontowej budynku, w wymienionym kilka lat temu oknie, a także w projektowanym oknie kuchni mieszkania w partezie, również od strony frontu, należy zamontować nawiewniki okienne np. typu aereco AMO dł. 39 cm.

Nawiewniki przewiduje się również we wszystkich oknach piwnicznych poza pomieszczeniem węzła c.o. oraz w dwóch oknach poddasza nieużytkowego.

Istniejący nawiew w pom. węzła c.o. należy przemieścić poza linię okna.

5.8. Obróbki blacharskie, parapety

Wszystkie gzymsy, nadokienne i podokienne i międzykondygnacyjne, należy zabezpieczyć obróbkami blacharskimi – z blachy tytanowo-cynkowej.

W elewacji tylnej i szczytowej – parapety z blachy tytanowo – cynkowej.

Gzyms wieńczący – opierzenie z blachy tytanowo – cynkowej.

5.9. Rury spustowe i rynny

Rury spustowe i rynny – z blachy tytanowo- cynkowej.

5.10. Klatka schodowa

Klatka schodowa podlega remontowi.

Tynki

Istniejące tynki – gipsować

Malowanie

Do wysokości 1,30m – farba olejna

Ściany powyżej lamperii oraz stropy i spody biegów schodów – farba emulsyjna.

Stopnice, podstopnice – malowane farbą olejną.

Balustrada drewniana tralkowa – malowana farbą olejną.

Okładzina

Na spocznikach i podestach, a także na stopnicach - wykładzina PCV. Brzegi wykładziny na stopnicach zabezpieczyć listwami ze stali nierdzewnej. Posadzka podestu parteru z oryginalnych płytek posadzkowych – do zachowania.

5.11. Malowanie elewacji

Elewacje należy malować farbami silikatowymi. Przyjęto farby firmy Weber.

5.12. Zabezpieczenie elementów drewnianych

Końcówki krokwi i elementy drewniane okapu zaimpregnować środkiem przeciw owadom, grzybom i przeciwpożarowo. Zwraca się uwagę, że zabezpieczenie jedynie końcówek krokwi nie chroni elementów konstrukcji drewnianej przed korozją biologiczną.

5.13. Zalecenia wynikające z ekspertyz ornitologicznej i chiropterologicznej

W trakcie prowadzonych obserwacji, w obrębie budynku stwierdzono obecność siedlisk gatunków objętych ochroną. Gniazda wróbli znajdują się bezpośrednio pod okapem od strony podwórza, w otworach powstałych po ubytku cegieł przy krokwiach. W związku z powyższym należy pod okapem elewacji tylnej zainstalować cztery budki dla wróbli. Przyjmuje się „podtynkowe” budki mocowane od strony poddasza nie-użytkowego, w z wykonaniem otworów w ścianie budynku jako wejścia do poszczególnych budek, w odstępach nie mniejszych niż 3m.

Zaleca się aby w trakcie ocieplania, zabezpieczyć otwory pod okapem dachu, które są potencjalnymi miejscami przebywania nietoperzy, sztywnymi siatkami przymocowanymi do ścian od góry i z boków, z pozostawieniem wolnego brzegu dolnego, nachodzącego kilka centymetrów na ścianę poniżej w taki sposób, aby nietoperz mógł opuścić schronienie przeciskając się u dołu siatki. Takie zabezpieczenie szczelin i otworów uniemożliwi nietoperzom ponowne wejście do środka.

Ekspertyza zaleca, aby przed rozpoczęciem ocieplania, dokonano kolejnych oględzin szczelin pomiędzy ścianą a dachem.

5.14. Elementy ochrony p.pożarowej

Budynek kwalifikuje się do ZLIV, budynek niski.

Wymagana klasa odporności pożarowej – „D”

Termomodernizacja ściany przy granicy – wełną mineralną, w pasach od budynków sąsiednich do okien oraz pas szerokości 1.0 m pod drewniana połacią dachu – z wełny mineralnej.

W partii cokołu - siatka z włókna szklanego z atestem o nie rozprzestrzenianiu ognia.

5.15. Pow., kubatura

Pow. zabudowy: 183,10 m²

Kubatura : 2.117,70 m³

Uwagi

Wszystkie zastosowane materiały i wyroby winny posiadać wymagane certyfikaty i dopuszczenia do obrotu i stosowania w budownictwie.

Nazwy producentów materiałów budowlanych wymienione w opracowanym projekcie stanowią jedynie określenie standardu i parametrów dla danego wyrobu i nie stanowią wskazania źródła jego pochodzenia.

Podłoże pod warstwy termoizolacyjne musi odpowiadać wymaganiom i instrukcji ITB Nr 334/2002 tj. być odpowiednio pewne i równe.

Wykonawca robót termomodernizacyjnych zobowiązany jest do sprawdzenia skuteczności mocowania płyt styropianowych do podłoża. Sprawdzenie to należy przeprowadzić wg wymagań ITB Nr 334/2002.

Prace powinny być prowadzone przez firmę budowlaną z odpowiednim doświadczeniem w zakresie w.w. prac.


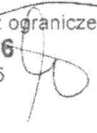
Opracowała:
arch. Danuta Kaczmarek

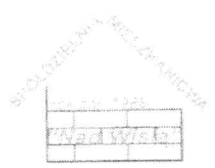
OŚWIADCZENIE WYKONAWCY

Oświadczam, iż dokumentacja projektowo-kosztorysowa, stanowiąca przedmiot umowy, jest wykonana zgodnie z umową, obowiązującymi przepisami oraz normami oraz że została wydana w stanie kompletnym z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.

mgr inż. arch. Piotr Maciejewski
Upr. budowlane do projektowania i kierowania robotami budowl. z wyłączeniem w specjalności architektonicznej.
Nr ewid. WSPP-145-72/054/83
Członek Izby Architektów
KPOIA - 0034



OŚWIADCZENIE		
BIURO USŁUG PROJEKTOWYCH I INWESTYCYJNYCH		
arch. Danuta Kaczmarek		
ul. Duracza 5/28 85-791 Bydgoszcz		tel. : 52 344 39 75
e- mail: danuta.kaczmarek@wp.pl		602 739 812
		05 /10/2014
TEMAT	Projekt na roboty budowlane związane z remontem elewacji frontowej, ociepleniem elewacji szczytowej i tylnej, wymianą stolarki okiennej i drzwiowej oraz remontem klatki schodowej budynku przy ul. Miedza 3 w Bydgoszczy	
ADRES	85 – 214 Bydgoszcz ul. Miedza 3 dz. nr 80/2; obręb 83	
INWESTOR	Administracja Domów Miejskich „ADM” Sp zo.o. z siedzibą w Bydgoszczy ul. Śniadeckich 1 85-011 Bydgoszcz	
OŚWIADCZENIE	Oświadczam, że projekt został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej .	
PROJEKT	PROJEKTANT	SPRAWDZAJĄCY
ARCHITEKTURA	mgr inż. arch. Danuta Kaczmarek upr. bud. do proj. w spec. archit. bez ograniczeń nr WBPP-NB-7210/84/83 członek KP OIA nr KP-0034 	mgr inż.arch. Grażyna Czarczyńska - Kaja upr. bud. do proj. w spec. archit. bez ograniczeń nr UAN-KZ/7210/132/86 członek KP OIA nr KP-0105 



SPÓŁDZIELNIA MIESZKANIOWA
„Nad Wisłą”

L.dz. NT/003./14

Bydgoszcz, dn. 07.10.2014 r.

ZARZĄD:
ul. Miedza 5
85-214 Bydgoszcz
tel./fax 52 373 83 07
52 373 30 48

Biuro Usług Projektowych
i Inwestycyjnych
Arch. Danuta Kaczmarek
ul. Duracza 5/28
85-791 Bydgoszcz

Administracja Osiedla:
ul. Swoboda 16
85-709 Bydgoszcz
tel./fax 52 346 81 07

NIP 554-03-15-047

W odpowiedzi na Pani pismo z dnia 29.09.2014 r. Spółdzielnia Mieszkaniowa „Nad Wisłą” w Bydgoszczy informuje, że wyraża zgodę na trwałe zajęcie części działki nr 136/8 oraz tymczasowe zajęcie pasa w celu ustawienia rusztowań od strony szczytu budynku przy ul. Miedza 3.

Przed przystąpieniem do prac zobowiązuje się wykonawcę robót do wpłaty kaucji zabezpieczającej w wysokości 1 000,00 zł na konto Spółdzielni Mieszkaniowej „Nad Wisłą”:

BP S.A. I Oddział Bydgoszcz
23 1320 1117 2032 1079 2000 0204.

Po zakończeniu prac należy przywrócić zajmowany teren do stanu pierwotnego. Po spełnieniu w/w zaleceń przedmiotowa kaucja zostanie zwrócona wykonawcy.

PREZES ZARZĄDU
(wł. Zuzanna Kiepczowska)

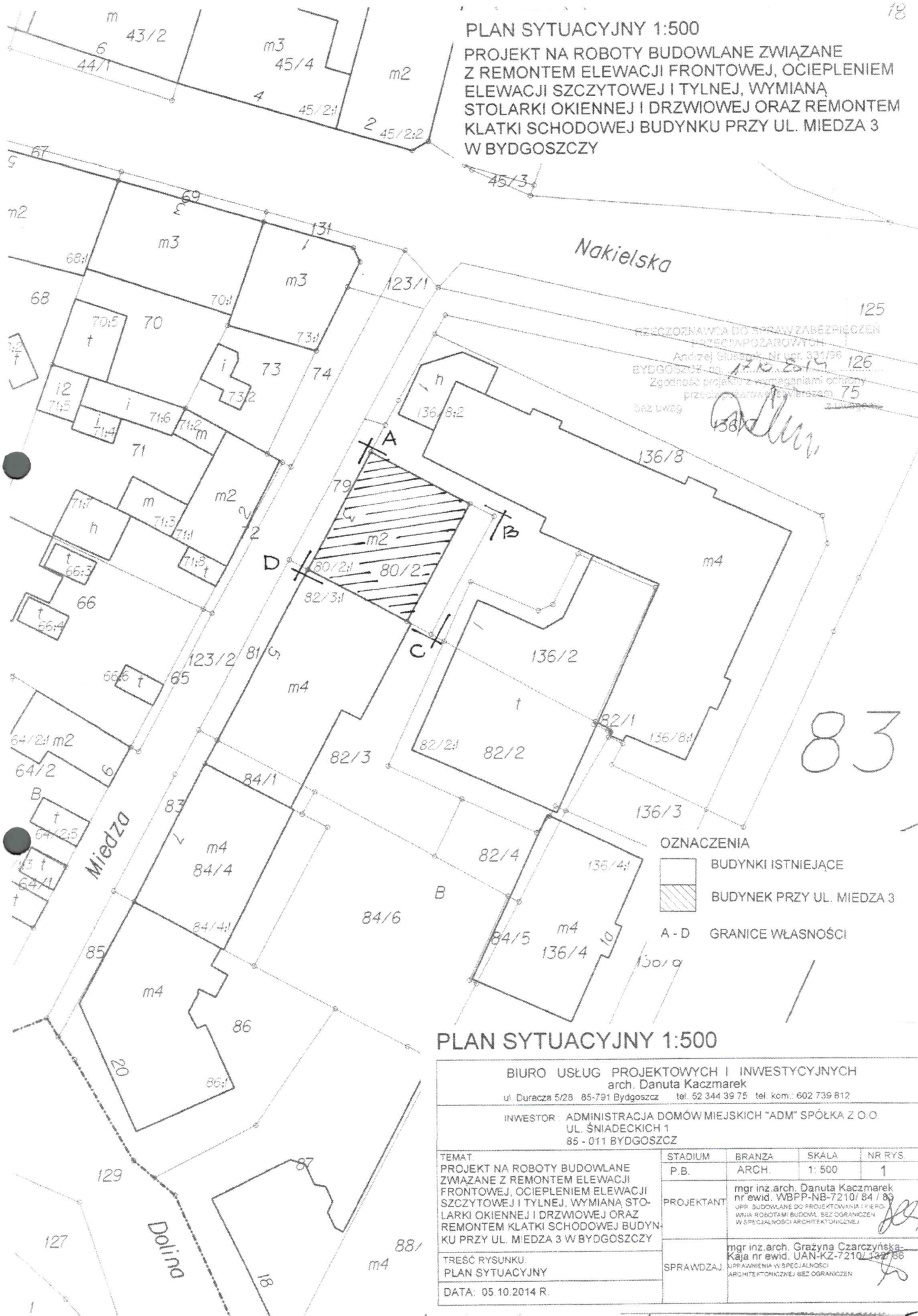
Biuro Usług Projektowych i Inwestycyjnych
ul. Duracza 5/28
85-791 Bydgoszcz
tel./fax 52 373 83 07
52 373 30 48

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM

olep

PLAN SYTUACYJNY 1:500



PROJEKT NA ROBOTY BUDOWLANE ZWIĄZANE Z REMONTEM ELEWACJI FRONTOWEJ, OCIEPLENIEM ELEWACJI SZCZYTOWEJ I TYLNEJ, WYMIANĄ STOLARKI OKIENNEJ I DRZWIOWEJ ORAZ REMONTEM KLATKI SCHODOWEJ BUDYNKU PRZY UL. MIEDZA 3 W BYDGOSZCZY



PRZECIENIOWA DO SPRAWY ZABEZPIECZEŃ
 PRZECIENIOWA DO SPRAWY ZABEZPIECZEŃ
 Andrzej Słuski, Nr wpis. 331/96
 BYDGOSZCZ, dn. 17.10.2014 126
 Zgodność projektu z wymaganiami ochrony
 przeciwpożarowej wyliczonym 75
 bez uwag

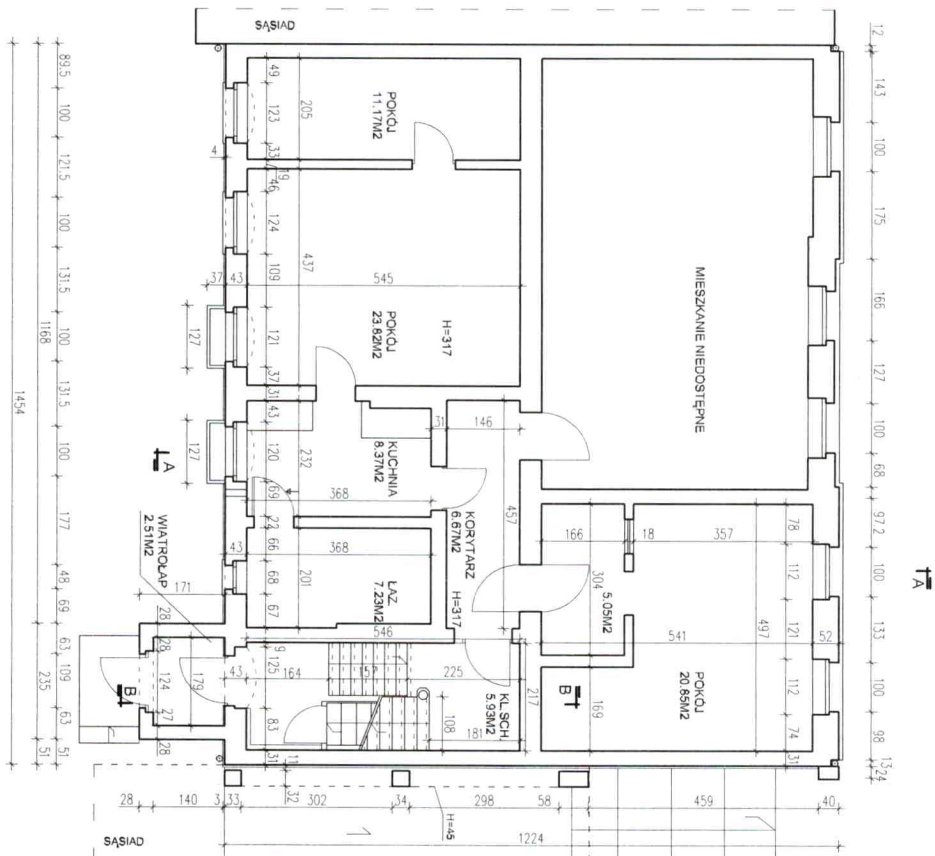
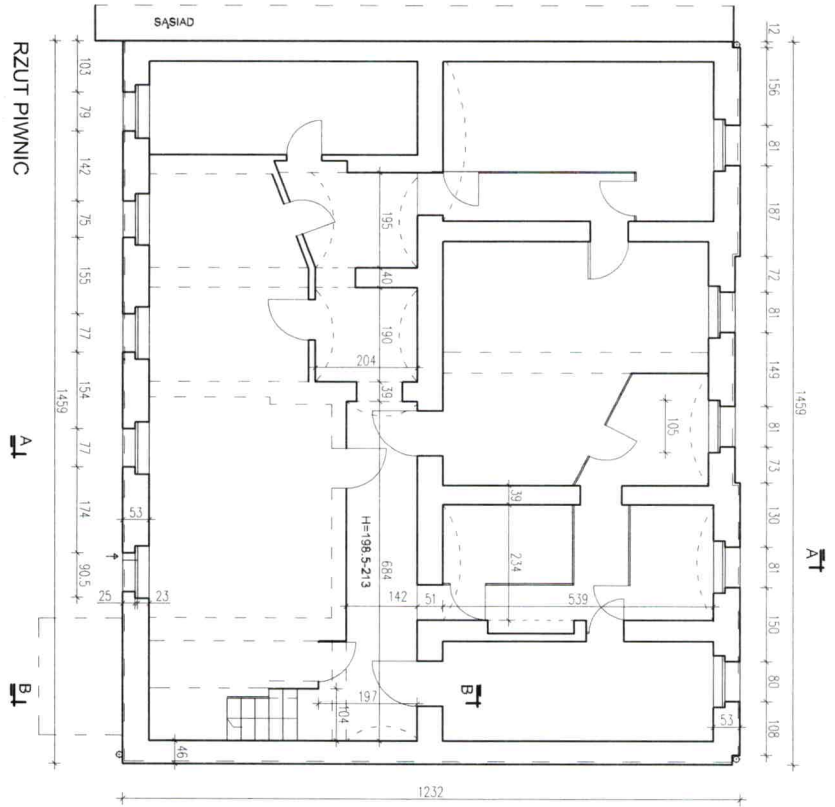
Handwritten signature

83

- OZNACZENIA**
-  BUDYNKI ISTNIEJĄCE
 -  BUDYNEK PRZY UL. MIEDZA 3
 - A - D GRANICE WŁASNOŚCI

PLAN SYTUACYJNY 1:500

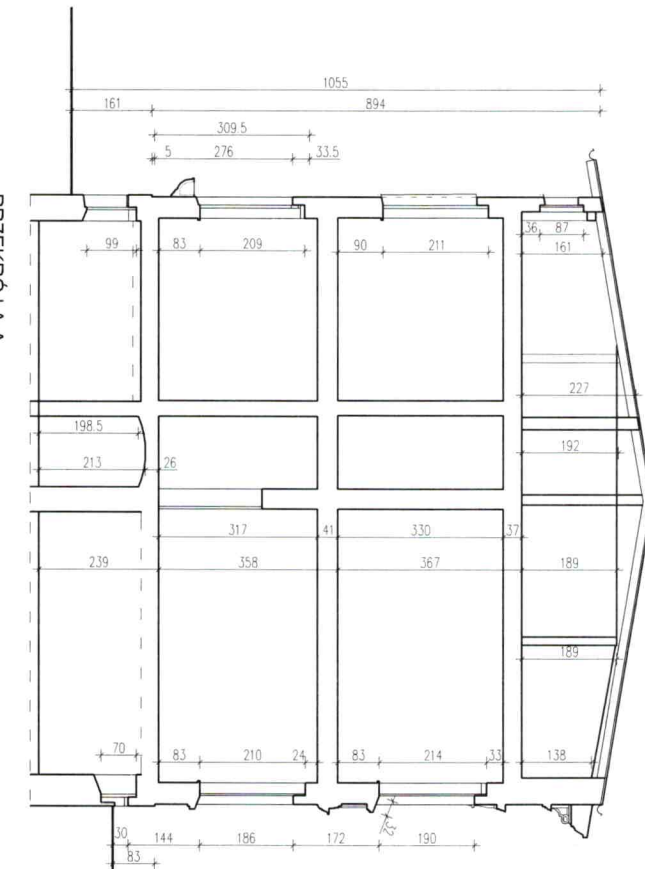
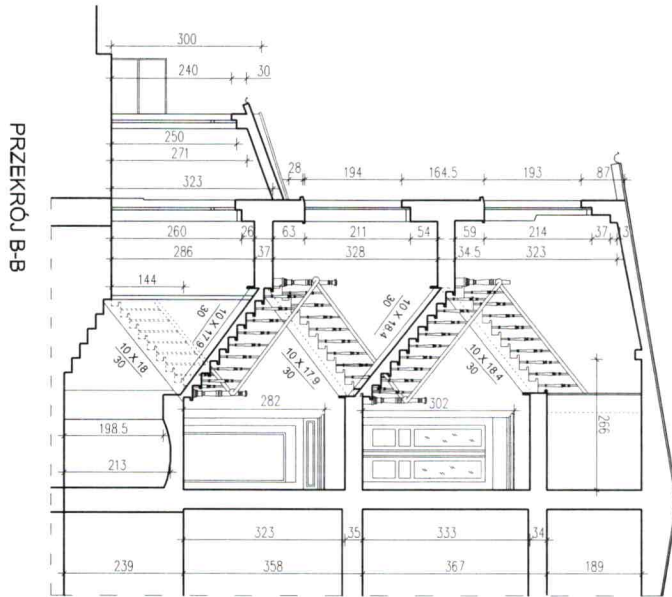
BIURO USŁUG PROJEKTOWYCH I INWESTYCYJNYCH arch. Danuta Kaczmarek ul. Duracza 5/28 85-791 Bydgoszcz tel. 52 344 39 75 tel. kom.: 602 739 812				
INWESTOR: ADMINISTRACJA DOMÓW MIEJSKICH "ADM" SPÓŁKA Z O.O. UL. ŚNIADECKICH 1 85 - 011 BYDGOSZCZ				
TEMAT PROJEKT NA ROBOTY BUDOWLANE ZWIĄZANE Z REMONTEM ELEWACJI FRONTOWEJ, OCIEPLENIEM ELEWACJI SZCZYTOWEJ I TYLNEJ, WYMIANĄ STOLARKI OKIENNEJ I DRZWIOWEJ ORAZ REMONTEM KLATKI SCHODOWEJ BUDYNKU PRZY UL. MIEDZA 3 W BYDGOSZCZY	STADIUM P.B.	BRANŻA ARCH.	SKALA 1: 500	NR RYS. 1
TREŚĆ RYSUNKU. PLAN SYTUACYJNY DATA: 05.10.2014 R.	PROJEKTANT mgr inż. arch. Danuta Kaczmarek nr ewid. WBPP-NB-7210/84/88 UPRAWNIENIA DO PROJEKTOWANIA I WYKONANIA ROBÓTAM BUDOW. BEZ OGRANICZEŃ W SPECJALNOŚCI ARCHYTEKTONICZNEJ	SPRAWDZAJ mgr inż. arch. Grażyna Czarczyńska-Kaja nr ewid. UAN-KZ-7210/122/88 UPRAWNIENIA W SPECJALNOŚCI ARCHYTEKTONICZNEJ BEZ OGRANICZEŃ		



RZUT PARTERU

**INWENTARYZACJA
RZUT PIWNIC; RZUT PARTERU**

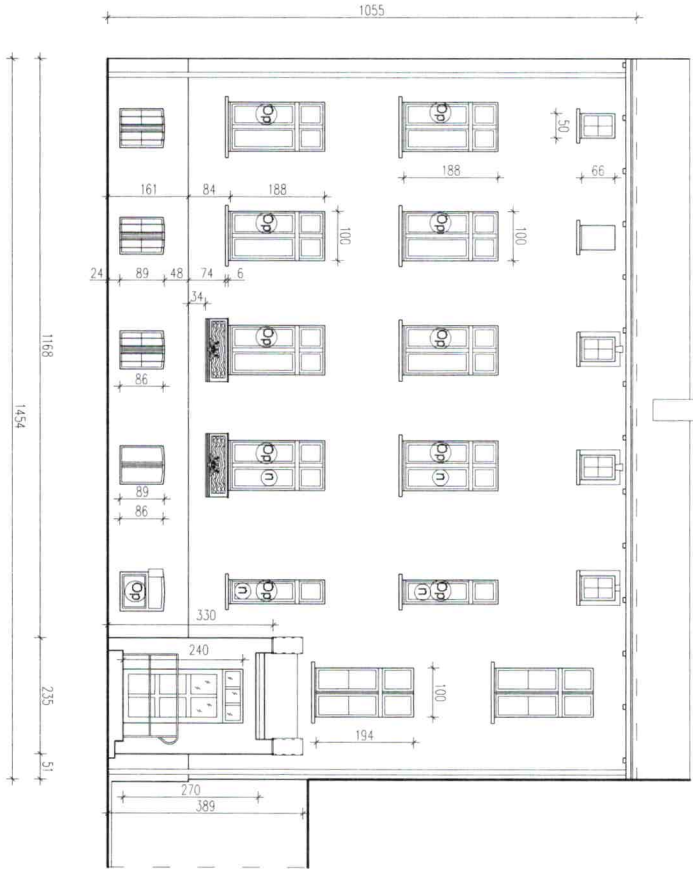
BIURO USŁUG PROJEKTOWYCH I INWESTYCYJNYCH ul. Dąbca 5/28 65-75 Dąbieżek arch. Dariusz Kaczmarek ul. Świdwieckich 18 52-24 59 75 tel. kom. 822 79 812 INWEN. OR. ADMINISTRACJA DOMÓW WIEJSKICH "ADM" SPÓŁKA Z O.O. UL. ŚWIDWIECKICH 18 52-24 59 75 65-011 BUDOSZCZ			
TEMAT	STANOWISKO	SKALA	NR-RYS
PROJEKT NA ROBOTY BUDOWANE ZMIENIENIE I REWOLUCJA ELEWACJI FRONTOWEJ, OCIEPLENIE ELEWACJI SZCZYTOWEJ I TYNEJ, WYMIANA STO- LARKI TERENOWEJ I SZCZYTOWEJ KUCHNI, WYMIANA I SZCZYTOWEJ KUCHNI, WYMIANA I SZCZYTOWEJ KUCHNI PRZY UL. WIEDZA 3 W BUDOSZCZY	ARCH.	1:100	2
PROJEKTANT	PROJEKTANT	PROJEKTANT	PROJEKTANT
DR. inż. arch. Dariusz Kaczmarek ul. Dąbca 5/28 65-75 Dąbieżek tel. kom. 822 79 812 www.kom.pl	DR. inż. arch. Dariusz Kaczmarek ul. Dąbca 5/28 65-75 Dąbieżek tel. kom. 822 79 812 www.kom.pl	DR. inż. arch. Dariusz Kaczmarek ul. Dąbca 5/28 65-75 Dąbieżek tel. kom. 822 79 812 www.kom.pl	DR. inż. arch. Dariusz Kaczmarek ul. Dąbca 5/28 65-75 Dąbieżek tel. kom. 822 79 812 www.kom.pl
RZUT PIWNIC; RZUT PARTERU DATA: 05.10.2014 R			



**INWENTARYZACJA
PRZEKROJE A-A; B-B**

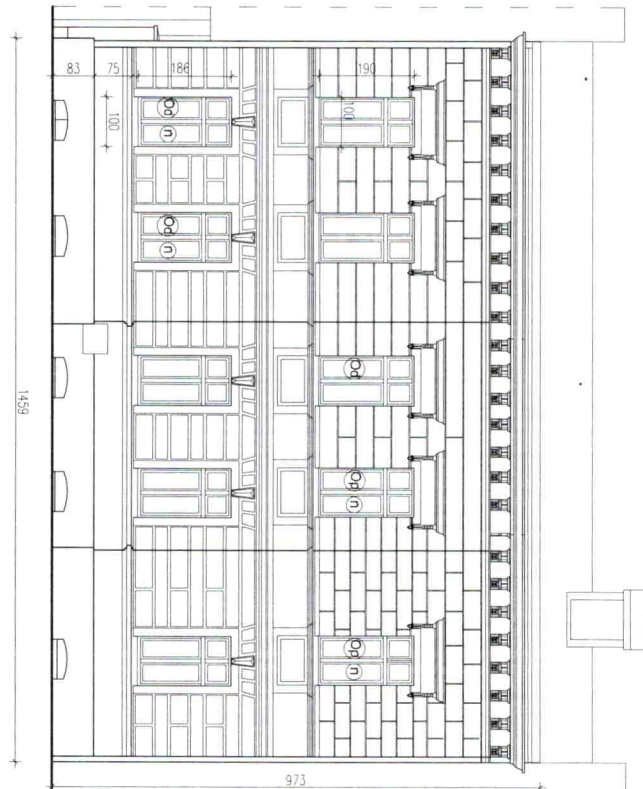
BIURO USŁUG PROJEKTOWYCH I INWESTYCYJNYCH
 ul. Dąbrowska 52B, 85-715 Bydgoszcz, tel. 52 544 39 79, fax 52 544 39 72
 INWESTOR: ADMINISTRACJA DOMÓW MIEJSKICH ADMI. SPOŁKA Z O.O.
 ul. ŚW. B. DROGOSZEZ
 85-011 Bydgoszcz

TEMAT	STADIUM	SKALA	NR. RYS.
PROJEKT NA Roboty Budowlane Związane z Renowacją Elewacji Frontowej, Dopełnieniem Elewacji Szczytowej i Tylniej, Wykonalą Stropów, Wykonalą Siatki Renowacji i Kuchni Szczytowej Budynku przy ul. Wiedza 31 w Bydgoszczy	INWENT.	1:100	4
PRZEKROJE A-A, B-B DATA: 05.10.2014 R.			



ELEWACJA POŁUDNIOWO - WSCH. 1:100

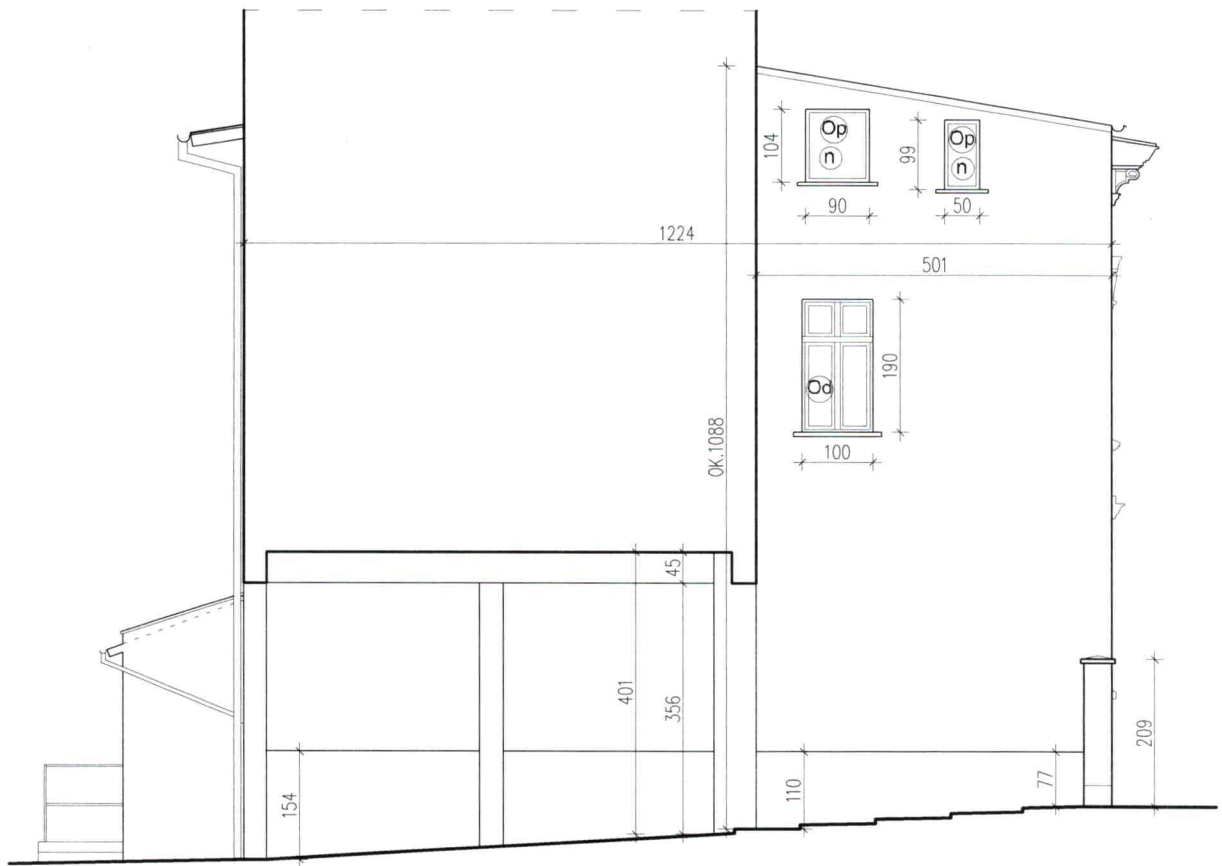
- ⊗ - OKNA Z PCV
- ⊗ - OKNA DREWNIANE
- } - OKNA WYMIEIOWANE



ELEWACJA PÓŁNOCNO-ZACHODNIA;

**INWENTARYZACJA
ELEWACJA PÓŁNOCNO-ZACHODNIA;
ELEWACJA POŁUDNIOWO - WSCH. 1:100**

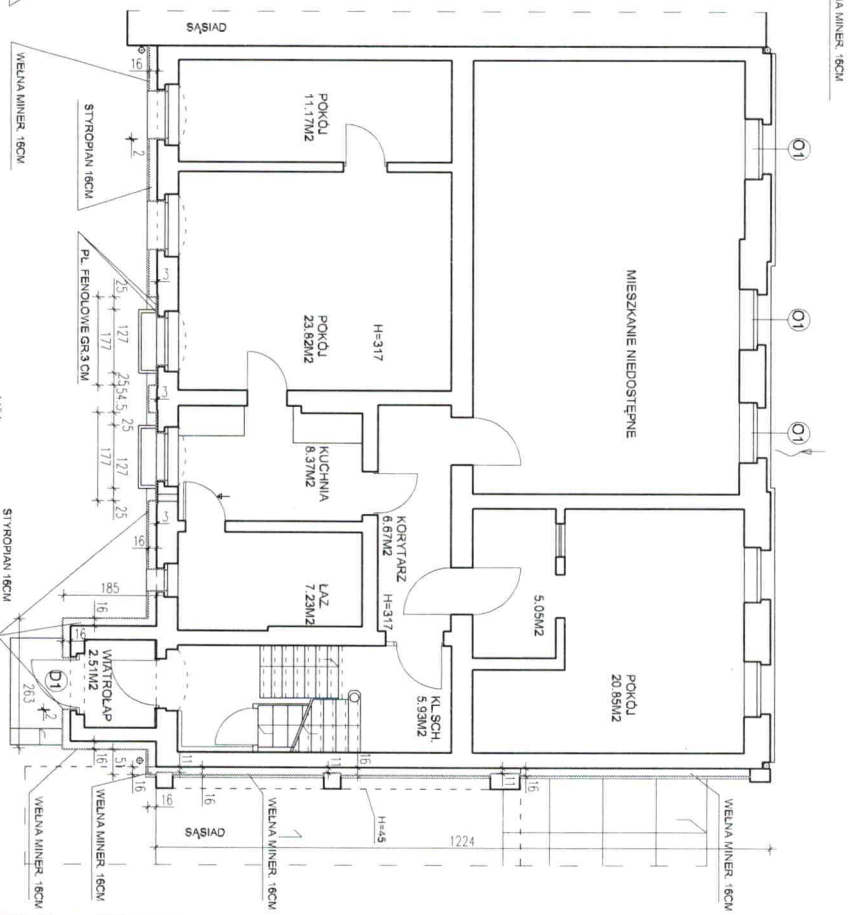
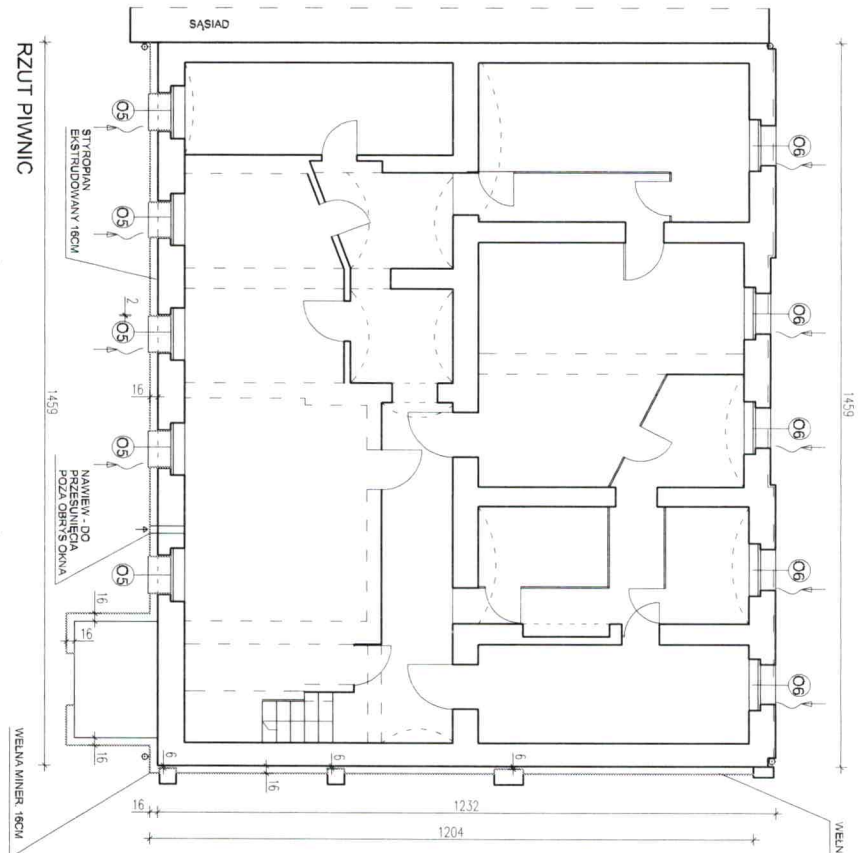
BIURO USŁUG PROJEKTOWYCH I INWESTYCYJNYCH arch. Daria Kaszmarek ul. Dąbca 5/28, 65-79 Sępólno, tel. kom. 802 739 812 tel. 52 52 52 73, fax 52 52 52 73 INWES OR: ADMINISTRACJA DOKÓW WIEJSKICH "ADW" SPÓŁKA Z O.O. ul. Świducka 11 65-011 BUDOSZCZ		TEMAT: PROJEKT NA ROBOTY BUDOWLANE ZWIĄZANE Z REMONTEM ELEWACJI FRONTOWEJ, OCIEPLENIEM ELEWACJI SZCZYTOWEJ I TYTUŁEJ, WYMIANĄ STO- PIONOWYCH OKIEN I SCHODOWICZ BUDYN- KU PRZY UL. MIEJSCA 3 W BUDOSZCZY	PROJEKTANT: arch. Daria Kaszmarek ul. Dąbca 5/28, 65-79 Sępólno, tel. kom. 802 739 812 tel. 52 52 52 73, fax 52 52 52 73	STADIUM: ARCH. 1:100 NR PRS: 5	BRANŻA: ARCH. SKALA: 1:100 NR PRS: 5
REAS PRSUNKU INWENTARYZACJA ELEWACJA PÓŁN-ZACH./POŁUDN-WSCH. DATA: 05.10.2014 R.		MGR NG ARCH. DARIA KASZMAREK ul. Dąbca 5/28, 65-79 Sępólno, tel. kom. 802 739 812 tel. 52 52 52 73, fax 52 52 52 73 WYKONANIE: 05.10.2014 R. WYKONANIE: 05.10.2014 R.			



- Op - OKNA Z PCV
 Od - OKNA DREWNIANE
- } - OKNA WYMIENIONE

INWENTARYZACJA ELEWACJA PÓŁNOCNO-WSCHODNIA 1:100

BIURO USŁUG PROJEKTOWYCH I INWESTYCYJNYCH arch. Danuta Kaczmarek ul. Duracza 5/28 85-791 Bydgoszcz tel. 52 344 39 75 tel. kom.: 602 739 812					
INWESTOR: ADMINISTRACJA DOMÓW MIEJSKICH "ADM" SPÓŁKA Z O.O. UL. ŚNIADECKICH 1 85 - 011 BYDGOSZCZ					
TEMAT: PROJEKT NA ROBOTY BUDOWLANE ZWIĄZANE Z REMONTEM ELEWACJI FRONTOWEJ, OCIEPLENIEM ELEWACJI SZCZYTOWEJ I TYLNEJ, WYMIANĄ STO- LARKI OKIENNEJ I DRZWIOWEJ ORAZ REMONTEM KLATKI SCHODOWEJ BUDYN- KU PRZY UL. MIEDZA 3 W BYDGOSZCZY	STADIUM	BRANŻA	SKALA	NR RYS.	
	INWENT.	ARCH.	1: 100	6	
	PROJEKTANT	mgr inż. arch. Danuta Kaczmarek nr ewid. WBPP-NB-7210/84 / 83 UPN BUDOWLANE DO PROJEKTOWANIA I KIERO- WNIA ROBOTAMI BUDOWL. BEZ OGRANICZEŃ W ŚPIEGUJĄCOCI ARCHITEKTOWEJ			
	TREŚĆ RYSUNKU: INWENTARYZACJA ELEW. PÓŁN.-WSCH.				
DATA: 25.10.2014 R.					



RZUT PIWNIC

- IZOLACJA TERMICZNA ŚCIAN BUDYNKU OD STRONY PODWÓRZA :
- OD POZIOMU 20 CM PONIŻEJ TERENU DO POZIOMU OK 166 CM POWYZEJ TERENU
- POLIESTYREN EKSTRUADOWANY XPS GR. 16 CM.
- POWYZEJ - STYROPIAN SAMOGĄSNĄCY EPS 70 NIEROZPRZESTRZEMIAJĄCY OGNIA GRUB. 16 CM; OŚCIEŻA I PARAPETY - GR. 2 CM, PASY PIONOWE - OD KRAWĘDZI STYKU ZE WZGLĘDÓW P. POZ
- OD POKRYCIA DACHU W DOL. - PAS 1.0 M WELNY MINERALNEJ GRUBOŚCI 16 CM ZE WZGLĘDÓW P. POZ

RZUT PARTERU

RZUT PIWNIC; RZUT PARTERU 1:100

IZOLACJA TERMICZNA ŚCIANY SZCZYTOWEJ BUDYNKU:
 OD POZIOMU 20 CM DO 38CM PONIŻEJ TERENU DO POZIOMU POWYZEJ COKOLU
 - POLIESTYREN EKSTRUADOWANY XPS GR. 16 CM W PRZYPADKU ŚCIANY BUDYNKU,
 NATOMIAST W PRZYPADKU WIATROKAPU - DO POZ. 50CM POWYZEJ TERENU
 POWYZEJ - WELNA MINERALNA GRUBOŚCI 16 CM; OŚCIEŻA I PARAPETY - GRUB. 2 CM

BIURO USŁUG PROJEKTOWYCH I INWESTYCYJNYCH
 arch. Dariusz Karczmarek
 ul. Ducha 52B 95-797 Bydgoszcz tel. 52 544 97 75 fax 52 544 97 82
 INWESTOR: ADMINISTRACJA DOMÓW MIEJSKICH ADW. SPÓŁKA Z O.O.
 85 - 0111 BUDOSZCZ

PROJEKTOWANE NAWIEWNIKI aereco AMO di:390 - ŁĄCZNIE SZT. 14







TEMA	PROJEKT NA ROBOTY BUDOWLANE	S. RADUM	BRANŻA	SKALA	NR PRS.
ZAMÓWNIK	ZWIĄZANE Z REMONTEM I ELEWACJĄ FRONTOWEJ OCIEPLENIEM ELEWACJĄ SZCZYTOWEJ I TYLNEJ, WYMIANA STOCZKI ORIENTACJI DREWNIANEJ DREW. REWIZJA I SZCZEGÓLNE PRACE KU PRZYZ. UL. MIEDZA 3 W BYDGOSZCZY	P.B.	ARCH.	1:100	7
PROJEKTANT	mgr inż. arch. Dariusz Karczmarek ul. Ducha 52B 95-797 Bydgoszcz tel. 52 544 97 75 fax 52 544 97 82				
PROJEKTOWANE	PROJEKTOWANE NAWIEWNIKI aereco AMO di:390 - ŁĄCZNIE SZT. 14				
DATA	05.10.2014 R.				



**KOLORYSTYKA
ELEWACJA PÓŁNOCNO-WSCHODNIA 1:100**

BIURO USŁUG PROJEKTOWYCH I INWESTYCYJNYCH arch. Danuta Kaczmarek ul. Duracza 5/28 85-791 Bydgoszcz tel. 52 344 39 75 tel. kom.: 602 739 812				
INWESTOR : ADMINISTRACJA DOMÓW MIEJSKICH "ADM" SPÓŁKA Z O.O. UL. ŚNIADECKICH 1 85 - 011 BYDGOSZCZ				
TEMAT: PROJEKT NA ROBOTY BUDOWLANE ZWIĄZANE Z REMONTEM ELEWACJI FRONTOWEJ, OCIEPLENIEM ELEWACJI SZCZYTOWEJ I TYLNEJ, WYMIANĄ STO- LARKI OKIENNEJ I DRZWIOWEJ ORAZ REMONTEM KLATKI SCHODOWEJ BUDYN- KU PRZY UL. MIEDZA 3 W BYDGOSZCZY	STADIUM	BRANŻA	SKALA	NR RYS.
	P.B.	ARCH.	1: 100	12
	PROJEKTANT	mgr inż. arch. Danuta Kaczmarek nr ewid. WBPP-NB-7210/ 84 / 83 UPN. BUDOWLANE DO PROJEKTOWANIA I KIERO- WNIA ROBOTAMI BUDOWL. BEZ OGRANICZEŃ W SPECJALNOŚCI ARCHYTEKTONICZNEJ		
TREŚĆ RYSUNKU: ELEW. PÓŁN.-WSCH.- KOLORYSTYKA	SPRAWDZAJ.	mgr inż. arch. Grażyna Czarczyńska- Kaja nr ewid. UAN-KZ-7210/ 132/ 86 UPRAWNIENIA W SPECJALNOŚCI ARCHYTEKTONICZNEJ BEZ OGRANICZEŃ		
DATA: 05.10.2014 R.				

KOLORYSTYKA KARTA KOLORÓW

- | | | |
|---|--|---|
| 1 |  | FARBA SILIKATOWA WEBER "COLOR NAVIGATOR" NR LA64-ASo |
| 2 |  | FARBA SILIKATOWA WEBER "COLOR NAVIGATOR" NR LA62-ASMo |
| 3 |  | FARBA SILIKATOWA WEBER "COLOR NAVIGATOR" NR LA71-ASo |
| 4 |  | GZYMS WIEŃCZĄCY - SYSTEM DO KONSERWACJI DREWNA
TIKKURILA - KOLOR HEBAN |
| 5 |  | STOLARKA DRZWIOWA W KOLORZE FARBY NR "1" |
| 6 |  | FARBA OLEJNA W KOLORZE "2" |

RYNNY I RURY SPUSTOWE - BLACHA TYTANOWO-CYNKOWA
OBRÓBKI BLACHARSKIE - BLACHA TYTANOWO- CYNKOWA

PARAPETY OKIEN W ELEWACJI SZCZYTOWEJ I TYLNEJ - Z BLACHY TYTANOWO- CYNKOWEJ
PARAPETY ZEWNĘTRZNE OKIEN W ELEWACJI FRONTOWEJ - WYKONAĆ ŁĄCZNIE
Z OPIERZENIEM GZYMSÓW / W JEDNYM CIAGU/ - Z BLACHY TYTANOWO - CYNKOWEJ.

PODANA NAZWA PRODUCENTA STANOWI JEDYŃIE OKREŚLENIE STANDARDU I PARAMETRÓW WYROBU.

ZAMIENNIE MOŻE BYĆ ZASTOSOWANA INNA TECHNOLOGIA IZOLACJI TERMICZNEJ BUDYNKU.

W TYM PRZYPADKU PRZY DOBORZE KOLORÓW NALEŻY POSŁUGIWAĆ SIĘ ORYGINALNYM WZORNIKIEM KOLORÓW FIRMY "WEBER" ORAZ PODANYM W PROJEKCIE NUMEREM FARBY; ZMIANY UZGODNIĆ Z MIEJSKIM KONSERWATOREM ZABYTKÓW.

NALEŻY STOSOWAĆ PEŁNĄ WYBRANĄ TECHNOLOGIĘ, POCZĄWSZY OD OCIEPLENIA I SKOŃCZYWSZY NA FARBACH.