

Bydgoszcz: 106/P/2016

Numer ogłoszenia: 129213 - 2016; data zamieszczenia: 11.07.2016

OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU - roboty budowlane

Zamieszczanie ogłoszenia: obowiązkowe.

Ogłoszenie dotyczy:

- zamówienia publicznego
 zawarcia umowy ramowej
 ustanowienia dynamicznego systemu zakupów (DSZ)

SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY

I. 1) NAZWA I ADRES: Administracja Domów Miejskich "ADM" Spółka z o.o., ul. Śniadeckich 1, 85-011 Bydgoszcz, woj. kujawsko-pomorskie, tel. 052 3481600, faks 052 3481607.

- **Adres strony internetowej zamawiającego:** www.adm.com.pl

I. 2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO: Inny: Spółka prawa handlowego.

SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

II.1) OKREŚLENIE PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

II.1.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego: 106/P/2016.

II.1.2) Rodzaj zamówienia: roboty budowlane.

II.1.4) Określenie przedmiotu oraz wielkości lub zakresu zamówienia: Wymiana stolarki okiennej oraz drzwiowej PCV i drewnianej w budynkach zarządzanych przez Administrację Domów Miejskich ADM Sp. z o.o. w Bydgoszczy w obrębie Rejonu Obsługi Mieszkańców Nr 1, Nr 3 i Nr 4.

II.1.5)

przewiduje się udzielenie zamówień uzupełniających

- **Określenie przedmiotu oraz wielkości lub zakresu zamówień uzupełniających**

II.1.6) Wspólny Słownik Zamówień (CPV): 45.00.00.00-7, 45.42.00.00-7, 45.42.11.00-5, 45.42.11.30-4.

II.1.7) Czy dopuszcza się złożenie oferty częściowej: tak, liczba części: 5.

II.1.8) Czy dopuszcza się złożenie oferty wariantowej: nie.

SEKCJA III: INFORMACJE O CHARAKTERZE PRAWNYM, EKONOMICZNYM, FINANSOWYM I TECHNICZNYM

III.1) WADIUM

Informacja na temat wadium: Zamawiający nie wymaga wniesienia wadium.

III.2) ZALICZKI

III.3) WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ OPIS SPOSOBU DOKONYWANIA OCENY SPEŁNIANIA TYCH WARUNKÓW

- **III.3.2) Wiedza i doświadczenie**

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku

- Warunek posiadania wiedzy i doświadczenia - zostanie spełniony jeśli Wykonawca wykaże, że w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie - wykonał : warunek dla

zadania nr 1: * robotę budowlaną realizowaną w ramach jednej umowy/zamówienia - polegającą na wymianie stolarki okiennej (PCV) na kwotę minimum 10.000 zł brutto (słownie brutto: dziesięć tysięcy złotych 00/100) warunek dla zadania nr 2: * robotę budowlaną realizowaną w ramach jednej umowy/zamówienia - polegającą na wymianie stolarki okiennej (PCV /drewnianej) na kwotę minimum 20.000 zł brutto (słownie brutto: dwadzieścia tysięcy złotych 00/100) warunek dla zadania nr 3: * robotę budowlaną realizowaną w ramach jednej umowy/zamówienia polegającą na wymianie stolarki drzwiowej drewnianej na kwotę minimum 5.000 zł brutto (słownie brutto: pięć tysięcy złotych) warunek dla zadania nr 4: * robotę budowlaną realizowaną w ramach jednej umowy/zamówienia polegającą na wymianie stolarki drzwiowej drewnianej/PCV na kwotę minimum 20.000 zł brutto (słownie brutto: dwadzieścia tysięcy złotych) warunek dla zadania nr 5: * robotę budowlaną realizowaną w ramach jednej umowy/zamówienia - polegającą na wymianie stolarki okiennej (drewnianej) na łączną kwotę minimum 5.000 zł brutto (słownie brutto: pięć tysięcy złotych 00/100)

• III.3.4) Osoby zdolne do wykonania zamówienia

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku

- Warunek dysponowania osobami zdolnymi do wykonania zamówienia - zostanie spełniony jeżeli Wykonawca wykaże, iż dysponuje osobą posiadającą uprawnienia do sprawowania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, wydane na podstawie z dnia 7 lipca 1994r. Prawo Budowlane (t.j. Dz. U. z 2016r., poz.290 z późn.zm.) oraz Rozporządzeniem ustawy Ministra transportu i Budownictwa z dnia 28.04.1994 r. lub odpowiadające im inne ważne uprawnienia budowlane wydane na mocy wcześniej obowiązujących przepisów, a także aktualne zaświadczenie o wpisie na listę członków właściwej Izby Inżynierów Budownictwa tj. dysponuje: warunek dotyczy wszystkich zadań: * osobą, która będzie pełnić funkcje kierownika robót, posiadającą uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno - budowlanej posiadającą aktualne zaświadczenie o przynależności do właściwej Izby Inżynierów Budownictwa UWAGA: Zamawiający określając wymagania dla osób w zakresie posiadania przez nich uprawnień budowlanych w danej specjalności - dopuszcza odpowiadające im uprawnienia (kwalifikacje) równoważne wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów prawa oraz odpowiadające im uprawnienia (kwalifikacje) wydane obywatelom państw Europejskiego Obszaru Gospodarczego oraz Konfederacji Szwajcarskiej, z zastrzeżeniem art.12a oraz innych przepisów ustawy Prawo budowlane oraz ustawy o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (Dz. U. z 2016 r., poz.65).

III.4) INFORMACJA O OŚWIADCZENIACH LUB DOKUMENTACH, JAKIE MAJĄ DOSTARCZYĆ WYKONAWCY W CELU POTWIERDZENIA SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ NIEPODLEGANIA WYKLUCZENIU NA PODSTAWIE ART. 24 UST. 1 USTAWY

III.4.1) W zakresie wykazania spełniania przez wykonawcę warunków, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy, oprócz oświadczenia o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu należy przedłożyć:

- wykaz robót budowlanych wykonanych w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert albo wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju i wartości, daty i miejsca wykonania oraz z załączeniem dowodów dotyczących najważniejszych robót, określających, czy roboty te zostały wykonane w sposób należyty oraz wskazujących, czy zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone;

- określenie robót budowlanych, których dotyczy obowiązek wskazania przez wykonawcę w wykazie lub złożeniu poświadczeń, w tym informacja o robotach budowlanych niewykonanych lub wykonanych nienależycie warunek dla zadania nr 1: * robota budowlana realizowana w ramach jednej umowy/zamówienia - polegająca na wymianie stolarki okiennej (PCV) na kwotę minimum 10.000 zł brutto (słownie brutto: dziesięć tysięcy złotych 00/100) warunek dla zadania nr 2: * robota budowlana realizowana w ramach jednej umowy/zamówienia - polegająca na wymianie stolarki okiennej (PCV /drewnianej) na kwotę minimum 20.000 zł brutto (słownie brutto: dwadzieścia tysięcy złotych 00/100) warunek dla zadania nr 3: * robota budowlana realizowana w ramach jednej umowy/zamówienia polegająca na wymianie stolarki drzwiowej drewnianej na kwotę minimum 5.000 zł brutto (słownie brutto: pięć tysięcy złotych) warunek dla zadania nr 4: * robota budowlana realizowana w ramach jednej umowy/zamówienia polegająca na wymianie stolarki drzwiowej drewnianej/PCV na kwotę minimum 20.000 zł brutto (słownie brutto: dwadzieścia tysięcy złotych) warunek dla zadania nr 5: * robota budowlana realizowana w ramach jednej umowy/zamówienia - polegająca na wymianie stolarki okiennej (drewnianej) na łączną kwotę minimum 5.000 zł brutto (słownie brutto: pięć tysięcy złotych 00/1);
- wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości lub kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności, oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami;
- oświadczenie, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, posiadają wymagane uprawnienia, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień;

III.4.2) W zakresie potwierdzenia niepodlegania wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy, należy przedłożyć:

- oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia;

III.4.4) Dokumenty dotyczące przynależności do tej samej grupy kapitałowej

- lista podmiotów należących do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów albo informacji o tym, że nie należy do grupy kapitałowej;

III.6) INNE DOKUMENTY

Inne dokumenty niewymienione w pkt III.4) albo w pkt III.5)

1. Ponadto wykonawca zobowiązany jest złożyć wraz z OFERTĄ następujące dokumenty: 1) Formularz cenowy (zgodny ze wzorem załącznika nr 12/1, 12/2, 12/3, 12/4, 12/5) dla każdego zadania, na które Wykonawca składa swoją ofertę. Wykonawca nie jest zobowiązany składać formularze cenowe dla zadań, do których nie będzie przystępował. 2) w przypadku jeżeli Wykonawca w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu polega na zasobach innych podmiotów - pisemne zobowiązanie (oświadczenie) innych podmiotów do oddania do dyspozycji zasobów niezbędnych do realizacji zamówienia, na okres korzystania z nich przy wykonaniu zamówienia (złożone w oryginale). Powyższe zobowiązanie winno wyrażać w sposób wyraźny i jednoznaczny wolę udzielenia Wykonawcy ubiegającemu się o zamówienie odpowiedniego zasobu - wskazywać jego rodzaj, czas udzielenia, a także inne istotne okoliczności, w tym wynikające ze specyfiki tego zasobu. W sytuacji, gdy przedmiotem udzielenia są zasoby nierozzerwalnie związane z podmiotem ich udzielającym, niemożliwe do samodzielnego obrotu i dalszego udzielenia ich bez zaangażowania tego podmiotu w wykonanie zamówienia (tj. wiedza i doświadczenie, potencjał osobowy) - taki dokument powinien zawierać wyraźne nawiązanie do uczestnictwa tego podmiotu w wykonaniu zamówienia. 3)

w przypadku wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia - pełnomocnictwo o którym mowa w pkt.7.5. ust.1) niniejszej SIWZ (w oryginale lub notarialnie poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii) 4) w przypadku składania oferty przez pełnomocnika Wykonawcy - pełnomocnictwo do reprezentowania wykonawcy przez Pełnomocnika (w oryginale lub notarialnie poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii) 5) w przypadku oferty równoważnej z zastosowaniem materiałów o równoważnych parametrach technicznych, należy dodatkowo złożyć z ofertą: a) oświadczenie, że złożył ofertę równoważną oraz że zaproponowane zmiany spełniają wszystkie wymagania określone przez Zamawiającego w niniejszej SIWZ i dokumentacji technicznej. b) wykaz zmian, zawierający dokładny opis zmian dotyczący zastosowanych materiałów równoważnych 2. Podmioty wspólnie ubiegające się o udzielenie zamówienia: - zgodnie z art.23 uPzp Zamawiający dopuszcza możliwość składania jednej oferty przez dwa lub więcej podmioty/ów jednak pod warunkiem, że taka oferta spełniać będzie następujące wymagania: 1) wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia publicznego zobowiązani są ustanowić pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu albo do reprezentowania ich w postępowaniu i do zawarcia umowy - do oferty należy dołączyć pełnomocnictwo, z którego wynikać będzie zakres umocowania. 2) każdy z wykonawców musi oddzielnie udokumentować - przedkładając dokumenty, o których mowa w pkt.7.2. SIWZ, że nie podlega wykluczeniu na podstawie art.24 ust.1. ustawy Pzp oraz złożyć listę kapitałową albo informację o tym, że nie należy do grupy kapitałowej, o której mowa w pkt.7.3. SIWZ 3) wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia winni łącznie spełniać warunki udziału w postępowaniu, o których mowa w art.22 ust.1 ustawy Pzp, a określone przez Zamawiającego w pkt.6.2. SIWZ, 4) oferta musi być podpisana w taki sposób, aby prawnie zobowiązywała wszystkich wykonawców występujących wspólnie, 5) jeżeli oferta wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie zostanie wybrana jako najkorzystniejsza, Zamawiający przed zawarciem umowy może zażądać przedłożenia umowy regulującej współpracę wykonawców. 3. formularz oferty zgodny ze wzorem stanowiącym załącznik nr 1 do SIWZ

SEKCJA IV: PROCEDURA

IV.1) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

IV.1.1) Tryb udzielenia zamówienia: przetarg nieograniczony.

IV.2) KRYTERIA OCENY OFERT

IV.2.1) Kryteria oceny ofert: cena oraz inne kryteria związane z przedmiotem zamówienia:

- 1 - Cena - 90
- 2 - Termin gwarancji - 10

IV.2.2)

przeprowadzona będzie aukcja elektroniczna, adres strony, na której będzie prowadzona:

IV.4) INFORMACJE ADMINISTRACYJNE

IV.4.1) Adres strony internetowej, na której jest dostępna specyfikacja istotnych warunków zamówienia: www.bip.adm.com.pl

Specyfikację istotnych warunków zamówienia można uzyskać pod adresem: Administracja Domów Miejskich ADM Sp. z o.o. Dział Zamówień Publicznych 85-005 Bydgoszcz ul. Gdańska 9 (2 piętro, pokój 2).

IV.4.4) Termin składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu lub ofert: 26.07.2016 godzina 11:00, miejsce: Administracja Domów Miejskich ADM Sp. z o.o. Dział Zamówień Publicznych 85-005 Bydgoszcz ul. Gdańska 9 (2 piętro, pokój 2).

IV.4.5) Termin związania ofertą: okres w dniach: 30 (od ostatecznego terminu składania ofert).

IV.4.17) Czy przewiduje się unieważnienie postępowania o udzielenie zamówienia, w przypadku nieprzyznania środków pochodzących z budżetu Unii Europejskiej oraz niepodlegających zwrotowi środków z pomocy udzielonej przez państwa członkowskie Europejskiego

Porozumienia o Wolnym Handlu (EFTA), które miały być przeznaczone na sfinansowanie całości lub części zamówienia: nie

ZAŁĄCZNIK I - INFORMACJE DOTYCZĄCE OFERT CZĘŚCIOWYCH

CZĘŚĆ Nr: 1 NAZWA: 106/P/2016.

- **1) Krótki opis ze wskazaniem wielkości lub zakresu zamówienia:** Zadanie Nr 1: roboty budowlane - wymiana stolarki okiennej na PCV w budynkach w obrębie działania Rejonu Obsługi Mieszkańców Nr 1. Szczegółowy zakres zamówienia obejmuje wymianę stolarki okiennej w następujących nieruchomościach: lokale - Walecznych 4/18, Walecznych 4/21, Wojska Polskiego 11/2.
- **2) Wspólny Słownik Zamówień (CPV):** 45.00.00.00-7, 45.42.00.00-7, 45.42.11.00-5, 45.42.11.30-4.
- **3) Czas trwania lub termin wykonania:** Okres w dniach: 30.
- **4) Kryteria oceny ofert:** cena oraz inne kryteria związane z przedmiotem zamówienia:
 - 1. Cena - 90
 - 2. Termin gwarancji - 10

CZĘŚĆ Nr: 2 NAZWA: 106/P/2016.

- **1) Krótki opis ze wskazaniem wielkości lub zakresu zamówienia:** Zadanie Nr 2: roboty budowlane - wymiana stolarki okiennej na PVC i drewnianą w budynkach w obrębie działania Rejonu Obsługi Mieszkańców Nr 4. Szczegółowy zakres zamówienia obejmuje wymianę stolarki okiennej w następujących nieruchomościach : a) stolarka okienna PCV - lokale przy ul.: Bołtucia 2/44, Bydgoska 24/2, Fordońska 432/97, Samotna 3/31, Sułkowskiego 40/7, Wojciechowskiego 12/1/45, Wojciechowskiego 12/1/48, Wolna 4/29 b) stolarka okienna drewniana - lokale przy ul.: Pomorska 88 A2/44, Pomorska 88 D1/8, Pomorska 88 D2/4,.
- **2) Wspólny Słownik Zamówień (CPV):** 45.00.00.00-7, 45.42.00.00-7, 45.42.11.00-5, 45.42.11.30-4.
- **3) Czas trwania lub termin wykonania:** Okres w dniach: 70.
- **4) Kryteria oceny ofert:** cena oraz inne kryteria związane z przedmiotem zamówienia:
 - 1. Cena - 90
 - 2. Termin gwarancji - 10

CZĘŚĆ Nr: 3 NAZWA: 106/P/2016.

- **1) Krótki opis ze wskazaniem wielkości lub zakresu zamówienia:** Zadanie Nr 3: roboty budowlane - wymiana stolarki drzwiowej drewnianej w budynkach w obrębie działania Rejonu Obsługi Mieszkańców Nr 4. Szczegółowy zakres zamówienia obejmuje wymianę 2 sztuk stolarki drzwiowej (drzwi zewnętrzne) z odtworzeniem detali architektonicznych w budynku przy ul. Fordońskiej 435..
- **2) Wspólny Słownik Zamówień (CPV):** 45.00.00.00-7, 45.42.00.00-7, 45.42.11.00-5, 45.42.11.30-4.
- **3) Czas trwania lub termin wykonania:** Okres w dniach: 30.
- **4) Kryteria oceny ofert:** cena oraz inne kryteria związane z przedmiotem zamówienia:
 - 1. Cena - 90
 - 2. Termin gwarancji - 10

CZĘŚĆ Nr: 4 NAZWA: 106/P/2016.

- **1) Krótki opis ze wskazaniem wielkości lub zakresu zamówienia:** Zadanie Nr 4: roboty budowlane - wymiana stolarki drzwiowej drewnianej i PCV w budynkach w obrębie działania

Rejonu Obsługi Mieszkańców Nr 3. Szczegółowy zakres zamówienia obejmuje wymianę: a) stolarki drzwiowej PCV zewnętrznej - w lokalu użytkowym przy ul. Grunwaldzkiej 42., b) stolarki drzwiowej na drewnianą w budynkach przy ul.: Chełmińska 10, Średnia 34/6, Obrońców Bydgoszczy 9 (front) , Matejki 5/3, Jasna 39.

- **2) Wspólny Słownik Zamówień (CPV):** 45.00.00.00-7, 45.42.00.00-7, 45.42.11.00-5, 45.42.11.30-4.
- **3) Czas trwania lub termin wykonania:** Okres w dniach: 60.
- **4) Kryteria oceny ofert:** cena oraz inne kryteria związane z przedmiotem zamówienia:
 - 1. Cena - 90
 - 2. Termin gwarancji - 10

CZĘŚĆ Nr: 5 NAZWA: 106/P/2016.

- **1) Krótki opis ze wskazaniem wielkości lub zakresu zamówienia:** Zadanie Nr 5: roboty budowlane - wymiana stolarki okiennej na drewnianą w budynku w obrębie działania Rejonu Obsługi Mieszkańców Nr 3. Szczegółowy zakres zamówienia obejmuje wymianę stolarki okiennej drewnianej w lokalach mieszkalnych nr 3 i nr 4 w budynku przy ul. Jagiellońskiej 28..
- **2) Wspólny Słownik Zamówień (CPV):** 45.00.00.00-7, 45.42.00.00-7, 45.42.11.00-5, 45.42.11.30-4.
- **3) Czas trwania lub termin wykonania:** Okres w dniach: 30.
- **4) Kryteria oceny ofert:** cena oraz inne kryteria związane z przedmiotem zamówienia:
 - 1. Cena - 90
 - 2. Termin gwarancji -

KIEROWNIK
Działu Zamówień Publicznych

Tomasz Skierecki