

SZCZEGÓŁOWA SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT

Wymiana pokrycia dachowego z płyt cementowo-azbestowych na budynku gospodarczym przy ul. Fordońskiej 20 w Bydgoszczy

ROBOTY W ZAKRESIE USUWANIA AZBESTU - 45262660-5

ROBOTY W ZAKRESIE OCZYSZCZANIA TERENU - 45111213-4

1. PRZEDMIOT I ZAKRES STOSOWANIA SPECYFIKACJI

1.1. Przedmiot specyfikacji

Przedmiotem niniejszej szczegółowej specyfikacji technicznej są wymagania dotyczące wykonania i odbioru robót związanych z likwidacją, usuwaniem azbestu z budynków i budowli pozostających w zarządzie Administracji Domów Miejskich „ADM” Sp. z o.o. ul. Śniadeckich 1 w Bydgoszczy.

1.2. Zakres stosowania specyfikacji.

Niniejsza specyfikacja będzie stosowana jako dokument przetargowy i kontraktowy przy zleceniu i realizacji robót wymienionych w punkcie 1.1.

1.3. Zakres robót objętych specyfikacją W ramach prac budowlanych przewiduje się, następujące roboty rozbiórkowe demontaż płyt azbestowo – cementowych i demontaż elementów dachu . Prace przy dokonywaniu rozbiórki płyt dachowych powinny być wykonywane z zachowaniem szczególnych warunków ostrożności i z dostosowaniem się do aktów prawnych (Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r Dz.U 202/04 poz.2072 ze zmianą w Dz.U.75/2005 poz.664)

1.4. Ogólne wymagania dotyczące robót

Niniejsza specyfikacja obejmuje całość robót związanych z rozbiórkami i demontażami elementów zawierających azbest oraz wszystkie roboty pomocnicze. Wykonawca jest odpowiedzialny za jakość wykonania tych robót oraz ich zgodność z umową, pozostałymi SST i poleceniami zarządzającego realizacją umowy.

Wprowadzanie jakichkolwiek odstępstw od tych dokumentów wymaga akceptacji zarządzającego realizacją umowy. Ochrona środowiska w trakcie realizacji robót:

W trakcie realizacji robót wykonawca jest zobowiązany stosować się do przepisów zawartych we wszystkich regulacjach prawnych w zakresie ochrony środowiska. W okresie realizacji, do czasu zakończenia robót, wykonawca będzie stosował się do wszystkich przepisów i normatywów w zakresie ochrony środowiska na placu budowy i poza jego terenem, unikał działań szkodliwych dla innych jednostek występujących na tym terenie w zakresie zanieczyszczeń, hałasu lub innych czynników powodowanych jego działalnością.

2. MATERIAŁY Nie występują

3. SPRZĘT

Ogólne wymagania dotyczące sprzętu podano w Ogólnej Specyfikacji Technicznej. Wykonawca jest zobowiązany do używania jedynie takiego sprzętu, który nie spowoduje niekorzystnego wpływu na jakość wykonywanych robót a w szczególności pylenia przy demontażu eternitu.

4. TRANSPORT

Ładunki należy zabezpieczyć w trakcie transportu, załadunku i wyładunku przed spadaniem, obsunięciem się lub zanieczyszczeniem dróg. Wykonawca jest zobowiązany na własny koszt do usunięcia wszelkich uszkodzeń i zanieczyszczeń powstałych w wyniku realizacji zamówienia.

Odpady należy przewozić zabezpieczone tak, aby nie wypadły w trakcie transportu i nie zanieczyszczały środowiska. Zalecany jest transport w szczelnie zamkniętych kontenerach.

5. WYKONANIE ROBÓT

5.1. Roboty przygotowawcze

Przed przystąpieniem do robót rozbiórkowych należy: wyznaczyć obszar prac oraz oznakować, ogrodzić i zabezpieczyć go zgodnie z wymogami przepisów BHP

5.2. Roboty rozbiórkowe płyt azbestowo - cementowych

Prowadzenie robót rozbiórkowych, jeżeli zachodzi możliwość przewrócenia części konstrukcji obiektu przez wiatr, jest zabronione.

Roboty należy wstrzymać w przypadku, gdy prędkość wiatru przekracza 10 m/s.

W czasie prowadzenia robót rozbiórkowych przebywanie osób postronnych jest zabronione. Konieczne jest umieszczenie tablic ostrzegawczych o treści: „Uwaga!

Zagrożenie azbestem”, „Osobom nieupoważnionym wstęp wzbroniony”. Przy pracach związanych z usuwaniem azbestu (eternitu) w celu wyeliminowania zjawiska uwalniania włókien azbestu (eternitu) należy:

- nawilżyć wodą wyroby zawierających azbest przed ich usuwaniem lub ich demontażem i utrzymywać w stanie wilgotnym przez cały czas pracy - demontować całe elementy unikając uszkodzeń mechanicznych.
- odpajać materiały trwale związane z podłożem przy zastosowaniu wyłącznie narzędzi ręcznych lub wolnoobrotowych.
- zastosować odpowiednie środki chemiczne celem zmniejszenia emisji włókien azbestu.

Wykonawca prac związanych z usuwaniem wyrobów zawierających azbest z obiektów i urządzeń budowlanych zobowiązaniu jest do składania wszystkich zdemontowanych wyrobów w opakowaniach w osobnym pomieszczeniu zabezpieczonym przed dostępem osób niepowołanych. Materiały te powinny być opakowane w folię o grubości nie mniejszej niż 0,2 mm.

Po wykonaniu prac polegających na usuwaniu wyrobów zawierających azbest wykonawca prac ma obowiązek złożenia właścicielowi lub zarządcy obiektu budowlanego pisemnego oświadczenia, że prace te zostały wykonane z zachowaniem właściwych przepisów technicznych i sanitarnych, a cały teren robót został prawidłowo oczyszczony z azbestu. Oświadczenia Właściciel lub zarządca obiektu budowlanego powinien przechowywać przez co najmniej 5 lat.

5.2. Roboty związane z oczyszczeniem terenu. Odpady transportować na zewnątrz budynku tak aby nie zanieczyszczały placu budowy. Do czasu wywiezienia, odpady składować w kontenerach. Powstałe odpady należy zagospodarować zgodnie z Ustawą z dnia 27 kwietnia 2001 r. (Dz .U. Nr 62 z 20 czerwca 2001 r poz. 628 z późniejszymi zmianami) o odpadach . Teren wokół rozbieranego budynku należy oczyścić w terminie do ostatecznego odbioru robót zarówno z resztek pozostałych po dewastacji budynku, jak również po wykonywanych robotach. Ogrodzenie placu rozbioru należy rozebrać, wywieźć tymczasowe sanitariaty, uporządkować teren przylegający do przedmiotowego budynku.

6. KONTROLA JAKOŚCI ROBÓT

Ogólne zasady kontroli jakości robót podano w Ogólnej Specyfikacji Technicznej. Bieżąca kontrola obejmuje wizualne sprawdzenie wszystkich elementów procesu technologicznego, a w tym ich zgodność z obowiązującymi przepisami. Na żądanie

Inspektora, Wykonawca przedstawi świadectwa utylizacji odpadów.

7. OBMIAR ROBÓT

Ogólne zasady dokonywania obmiarów robót podano w Ogólnej Specyfikacji Technicznej. Podstawą dokonywania obmiarów, określającą zakres prac wykonywanych w ramach poszczególnych pozycji, jest załączony do dokumentacji przetargowej przedmiar robót. Jednostkami obmiarowymi są: 1 m² rozbiórki płyt azbestowo – cementowych oraz ich ciężar (t) dla wyliczenia wywozu i utylizacji odpadów.

7. ODBIORY ROBÓT Ogólne zasady odbiorów robót podano w Ogólnej Specyfikacji Technicznej. Wszystkie roboty objęte specyfikacją podlegają zasadom odbioru robót zanikających.