

PRZEDMIAR ROBÓT

NAZWA INWESTYCJI : ROZBIÓRKA BUDYNKÓW PRZY UL. ŚW. TRÓJCY 20
ADRES INWESTYCJI : 85-244 Bydgoszcz, ul. Św. Trójcy 20. Działki nr 31/2; nr 31/1; obr. 97
INWESTOR : Administracja Domów Miejskich "ADM" Spółka z o.o.
ADRES INWESTORA : 85-011 Bydgoszcz, ul. Śniaedckich 1
KODY CPV : 45110000-1 Roboty w zakresie burzenia i robórki obiektów budowlanych, roboty zimne.

AUTOR PRZEDMIARU : A. Cieśla

DATA OPRACOWANIA : 10 czerwca 2016r.

AUTOR :

INWESTOR :

Data opracowania
10 czerwca 2016r.

Data zatwierdzenia

OGÓLNA CHARAKTERYSTYKA OBIEKTU

Uwaga:

Przed złożeniem oferty należy przeprowadzić wizję ternu rozbiórki.
Z uwagi na szczupłość miejsca przyjęto w niektórych pozycjach kalkulację indywidualną.

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
Budynek Gospodarczy.					
Budynek gospodarczy. Roboty podstawowe.					
1	KNR 4-04 d.1.1 0509-01	Rozebranie pokrycia dachowego z papy na deskowaniu na listwach. Pz=65,34m ² 65,34	m ² m ²	65.340	65.340
2	KNR 4-04 d.1.1 kalk. własna	Utylizacja papy asfaltowej. 65,34m ² x0,005x1,70t/m ³ =0,56t 0,56	t t	0.560	0.560
3	KNR 4-01 d.1.1 0535-04	Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku 12,00	m m	12.000	12.000
4	KNR 4-01 d.1.1 0535-06	Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku 6,00	m m	6.000	6.000
5	KNR 4-04 d.1.1 0403-02	Rozebranie konstrukcji więźb dachowych - deskowanie dachu na styk 65,34	m ² m ²	65.340	65.340
6	KNR 4-04 d.1.1 0102-02	Rozebranie murów i słupów w budynkach o wys.do 9 m (do 2 kondygnacji) na zaprawie cementowo-wapiennej. $v=(9,20x2+5,40x2)x(3,00+2,80)x0,50x0,25=21,20m^3$ 21,20	m ³ m ³	21.200	21.200
7	KNR 4-04 d.1.1 1101-02 analogia	Transport gruzu z terenu rozbiorki przy ręcznym załadunku i wyladowaniu samochodem ciężarowym do 3,50t na odleg.do 1 km. Zmienić rodzaj samochodu. Wsp. do Sx1,80. Przyjęto 30% ręcznego załadunku =21,20x0,30=6,36m ³ 6,36	m ³ m ³	6.360	6.360
8	KNR 4-04 d.1.1 1101-05	Transport gruzu z terenu rozbiorki przy ręcznym załadunku i wyladowaniu samochodem ciężarowym - dod.za każdy nast.rozp. 1 km. 6,36	m ³ m ³	6.360	6.360
9	KNR 4-04 d.1.1 1103-01 kalk. własna	Załadowanie gruzu koparko-ladowarka przy obsłudze na zmianie robocza przez 2 samochody samowyladowcze. Koparka 0,40m ³ , Wsp. do koparki x 2,30. Przyjęto 70% mechanicznego załadunku = 21,20x0,70=18,84m ³ 18,84	m ³ m ³	18.840	18.840
10	KNR 4-04 d.1.1 1103-04	Wywiezienie gruzu z terenu rozbiorki przy mechanicznym załadunku i wyladowaniu samochodem samowyladowczym na odleg. 1 km 18,84	m ³ m ³	18.840	18.840
11	KNR 4-04 d.1.1 1103-05	Wywiezienie gruzu z terenu rozbiorki przy mechanicznym załadunku i wyladowaniu samoch.samowyl.- dod.za każdy nast.rozp. 1 km 18,84	m ³ m ³	18.840	18.840
12	KNR 2-01 d.1.1 0206-02 analogia	Roboty ziemne wykon.koparkami podsiębiernymi o poj.łyżki 0.40 m ³ w gr.kat.III z transp.urobku samochod.samowyladowczymi na odległość do 1 km. Rozebranie części podziemnej budynku. Zmienić rodzaj koparki z gąsienicowej na samojezdną. Wsp do Sx1,50. 65,34x0,80=52,30m ³ 52,30	m ³ m ³	52.300	52.300
13	KNR 2-01 d.1.1 0214-04 analogia	Nakłady uzupełn.za każde dalsze rozp. 0.5 km transportu ponad 1 km samochodami samowyladowczymi po drogach utwardzonych gruzu kat.III-IV. 52,30	m ³ m ³	52.300	52.300
14	KNR 4-04 d.1.1 1103-01 analogia	Załadowanie drewna z rozbiorki przy obsłudze na zmianie roboczej przez 3 samochody samowyladowcze. Zmienić sprzęt koparka o pojemności łyżki 0,40m ³ . 64m ² x0,08m=5,12m ³ 5,12	m ³ m ³	5.120	5.120
15	KNR 4-04 d.1.1 1103-04 analogia	Wywiezienie drewna z terenu rozbiorki przy mechanicznym załadunku i wyladowaniu samochodem samowyladowczym na odleg. 1 km 5,12	m ³ m ³	5.120	5.120
16	KNR 4-04 d.1.1 1103-05 analogia	Wywiezienie drewna z terenu rozbiorki przy mechanicznym załadunku i wyladowaniu samocodem samowyladowczym - dod.za każdy nast.rozp. 1 km 48,00	m ³ m ³	48.000	48.000

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
17	d.1.1 kalk. własna	Uzupełnienie wykopu piaskiem zwykłym. Dostawa i zasypanie wykopu. Wszystkie nakłady. 21,20	m ³ m ³	RAZEM 21.200	48.000 21.200
18	d.1.1 kalk. własna	Rozebranie, wywóz i utylizacja dwóch płyt falistych azbestowo-cementowych. 3,00m ² 3,00	m ² m ²	RAZEM 3.000	3.000
19	d.1.1 kalk. własna	Inwentaryzacja geodezyjna. 1	kpl kpl	RAZEM 1.000	1.000
Budynek gospodarczy. Roboty uzupełniające.					
20	d.1.2 KNR 2-02 1804-12 analogia	Ogrodzenie na granicy działki nr 32/1. Ogrodzenie panelowe 4D, wysokości 2,0, kolor zielony, ze słupkami obsadzonymi w gruncie i obetonowanymi. Zmodyfikować odpowiednio nakłady M. 13,00	m m	13.000 RAZEM	13.000
21	d.1.2 KNR 4-01 0726-03	Uzupełnienie tynków zewnętrznych zwykłych kat.III o podłożach z cegły. 6,00x3,00=18,00m ² 18,00	m ² m ²	18.000 RAZEM	18.000
22	d.1.2 KNR-W 2-02 1519-02	Malowanie tynków zewnętrznych farbą akrylową. 18,00	m ² m ²	18.000 RAZEM	18.000
Część budynku handlowo-usługowego.					
Część budynku handlowo-usługowego. Roboty podstawowe.					
23	d.2.1 KNR 4-01 0354-04 analogia	Wykucie z muru okien PCV. Wsp. x3,00 4	szt. szt.	4.000 RAZEM	4.000
24	d.2.1 kalk. własna	Wykopanie i ponowne wkopanie w narożniku budynku Św. Trójcy 20 granitowego narożnika. Wszystkie nakłady. Przyjęto R=6,00r-g 1	kpl kpl	1.000 RAZEM	1.000
25	d.2.1 KNR 4-04 0509-01	Rozebranie pokrycia dachowego z papy na deskowaniu na listwach. Pz=73,45m ² 73,45	m ² m ²	73.450 RAZEM	73.450
26	d.2.1 kalk. własna	Utylizacja papy asfaltowej. 73,45m ² x0,005x1,70t/m ³ =0,63t 0,63	t t	0.630 RAZEM	0.630
27	d.2.1 KNR 4-01 0535-04	Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku 12,00	m m	12.000 RAZEM	12.000
28	d.2.1 KNR 4-01 0535-06	Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku 12,00	m m	12.000 RAZEM	12.000
29	d.2.1 KNR 4-04 0403-02	Rozebranie konstrukcji więźb dachowych - deskowanie dachu na styk 73,45	m ² m ²	73.450 RAZEM	73.450
30	d.2.1 KNR 4-01 0535-08	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymśów itp. z blachy nie nadającej się do użytku. 6,20x0,50=3,10m ² 3,10	m ² m ²	3.100 RAZEM	3.100
31	d.2.1 KNR 4-04 0102-02	Rozebranie murów i słupów w budynkach o wys.do 9 m (do 2 kondygnacji) na zaprawie cementowo-wapiennej. Piętro: v=(11,60+6,20-0,25x2)x2x2,75x0,25=23,80m ³ 23,80	m ³ m ³	23.800 RAZEM	23.800
32	d.2.1 KNR 4-04 0405-01	Rozebranie drewnianych podłóg ślepych 60,00	m ² m ²	60.000 RAZEM	60.000
33	d.2.1 KNR 4-04 0405-04	Rozebranie drewnianych legarów. 10x6,00=60,00m 60,00	m m	60.000 RAZEM	60.000

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
34	KNR 4-04 d.2.1 0406-01	Rozebranie stropów drewnianych - zasypki stropowe 60,00	m ² m ²	 60.000	 60.000
				RAZEM	60.000
35	KNR 4-04 d.2.1 0406-02	Rozebranie stropów drewnianych - ślepe pułapy 60,00	m ² m ²	 60.000	 60.000
				RAZEM	60.000
36	KNR 4-04 d.2.1 0102-02	Rozebranie murów i słupów w budynkach o wys.do 9 m (do 2 kondygnacji) na zaprawie cementowo-wapiennej. Parter: $v=(11,60+6,20-0,25x2)x2x2,00x0,38=13,15,80m^3$ 13,15	m ³ m ³	 13.150	 13.150
				RAZEM	13.150
37	KNR 4-04 d.2.1 1101-02 analogia	Transport gruzu z terenu rozbiorki przy ręcznym załadunku i wyladowaniu samochodem ciężarowym do 3,50t na odleg.do 1 km. Zmienić rodzaj samochodu. Wsp. do Sx1,80. Przyjęto 30% ręcznego załadunku: $v=0,30x(23,80+13,15x0,30=0,30x36,95m^3=11,10m^3$ 11,10	m ³ m ³	 11.100	 11.100
				RAZEM	11.100
38	KNR 4-04 d.2.1 1101-05	Transport gruzu z terenu rozbiorki przy ręcznym załadunku i wyladowaniu samochodem ciężarowym - dod.za każdy nast.rozp. 1 km. 11,10	m ³ m ³	 11.100	 11.100
				RAZEM	11.100
39	KNR 4-04 d.2.1 1103-01 kalk. własna	Załadowanie gruzu koparko-ladowarka przy obsłudze na zmianie robocza przez 2 samochody samowyladowcze. Koparka 0,40m ³ , Wsp. do koparki x 2,30. Przyjęto 70% mechanicznego załadunku = 0,70x36,95=25,90m ³ 25,90	m ³ m ³	 25.900	 25.900
				RAZEM	25.900
40	KNR 4-04 d.2.1 1103-04	Wywiezienie gruzu z terenu rozbiorki przy mechanicznym załadunku i wyladowaniu samochodem samowyladowczym na odleg. 1 km 25,90	m ³ m ³	 25.900	 25.900
				RAZEM	25.900
41	KNR 4-04 d.2.1 1103-05	Wywiezienie gruzu z terenu rozbiorki przy mechanicznym załadunku i wyladowaniu samoch.samowyl.- dod.za każdy nast.rozp. 1 km 25,90	m ³ m ³	 25.900	 25.900
				RAZEM	25.900
42	KNR 2-01 d.2.1 0206-02 analogia	Roboty ziemne wykon.koparkami podsiębiernymi o poj.łyżki 0.40 m ³ w gr.kat.III z transp.urobku samochod.samowyladowczymi na odległość do 1 km. Rozebranie części podziemnej budynku. Zmienić rodzaj koparki z gąsienicowej na samojezdną. Wsp do Sx1,50. $73,45x1,20=88,15m^3$ 88,15	m ³ m ³	 88.150	 88.150
				RAZEM	88.150
43	KNR 2-01 d.2.1 0214-04 analogia	Nakłady uzupełn.za każde dalsze rozp. 0.5 km transportu ponad 1 km samochodami samowyladowczymi po drogach utwardzonych gruzu kat.III-IV. 88,15	m ³ m ³	 88.150	 88.150
				RAZEM	88.150
44	KNR 4-04 d.2.1 1103-01 analogia	Załadowanie drewna z rozbiorki przy obsłudze na zmianie roboczej przez 3 samochody samowyladowcze. Zmienić sprzęt koparka o pojemności łyżki 0,40m ³ . $73,45m^2x0,08mx2=11,75m^3$ 11,75	m ³ m ³	 11.750	 11.750
				RAZEM	11.750
45	KNR 4-04 d.2.1 1103-04 analogia	Wywiezienie drewna z terenu rozbiorki przy mechanicznym załadunku i wyladowaniu samochodem samowyladowczym na odleg. 1 km 11,75	m ³ m ³	 11.750	 11.750
				RAZEM	11.750
46	KNR 4-04 d.2.1 1103-05 analogia	Wywiezienie drewna z terenu rozbiorki przy mechanicznym załadunku i wyladowaniu samochodem samowyladowczym - dod.za każdy nast.rozp. 1 km 48,00	m ³ m ³	 48.000	 48.000
				RAZEM	48.000
47	d.2.1 kalk. własna	Uzupełnienie wykopu piaskiem zwykłym. Dostawa i zasypianie wykopu. Wszystkie nakłady. 88,15	m ³ m ³	 88.150	 88.150
				RAZEM	88.150
48	d.2.1 kalk. własna	Inwentaryzacja geodezyjna. 1	kpl kpl	 1.000	 1.000
				RAZEM	1.000

Część budynku handlowo-usługowego.Roboty towarzyszące.

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
49	KNR 4-01 d.2.2.0304-02	Uzupełnienie ścian lub zamurowanie otworów w ścianach na zaprawie cementowo-wapiennej bloczkami z betonu komórkowego. Zamórowanie otworu w ścianie poprzecznej. 1,00x1,80x0,25=0,45m ³ 0,45	m ³ m ³	 0.450	 0.450
				RAZEM	0.450
50	KNR 4-01 d.2.2.0311-01	Uzupełnienie murów ogniowych i kolankowych na zapr.cementowo-wapiennej o grub. 1 ceg. 6,20x0,60x0,25=0,93m ³ 0,93	m ³ m ³	 0.930	 0.930
				RAZEM	0.930
51	KNR 4-01 d.2.2.0726-02	Uzupełnienie tynków zewnętrznych zwykłych kat.III o podłożach z cegły,pustaków,gazo-i pianobetonów (do 2 m ² w 1 miejscu). Tynkowanie ściany ogniowej. 6,20x0,50x2+0,25x0,50=6,33 6,33	m ² m ²	 6.330	 6.330
				RAZEM	6.330
52	KNR 4-01 d.2.2.0312-01	Uzupełnienie gładzi cementowej na rolkach z cegieł o szer. 1 ceg. poziomych 6,20	m m	 6.200	 6.200
				RAZEM	6.200
53	KNR 0-22 d.2.2.0529-04	Obróbki dachowe murów ogniowych pasem papy szer. 30 cm przy zastosowaniu papy termozgrzewalnej dkd 6,20	mb mb	 6.200	 6.200
				RAZEM	6.200
54	KNR 2-02 d.2.2.0506-02	Obróbki przy szer.w rozw.ponad 25cm - z blachy ocynkowanej. 6,20x0,50=3,10m ² 3,10	m ² m ²	 3.100	 3.100
				RAZEM	3.100
55	KNR-W 2-02 d.2.2.0529-01	Rury spustowe okrągłe o śr. 10 cm - montaż z gotowych elementów z blachy stalowej ocynkowanej i blachy z cynku 12,00	m m	 12.000	 12.000
				RAZEM	12.000
56	KNR 2-02 d.2.2.0902-01	Tynki zewn.zwykłe kat.III na ścianach płaskich i pow.poziom.(balkony i loggie) wyk.ręczn. ściana poprzeczna budynku handlowo-usługowego. 6,20x6,50=40,30m ² ściana podłużna budynków na działce 29/1 (4,00+6,00)x7,00=70,00m ² razem=(40,30+70,00)=110,30m ² 110,30	m ² m ²	 110.300	 110.300
				RAZEM	110.300
57	KNR-W 2-02 d.2.2.1519-02	Malowanie tynków zewnętrznych farbą akrylową 110,30	m ² m ²	 110.300	 110.300
				RAZEM	110.300
58	KNR 2-02 d.2.2.1610-01	Rusztowania ramowe przyścienne RR - 1/30 wys.do 10 m 110,30	m ² m ²	 110.300	 110.300
				RAZEM	110.300