

RAFAŁ KAŻMIERSKI

Bydgoszcz, 17.11.2015

Ul. Długa 8/4a

85-034 Bydgoszcz

Tel. 725310403

Mail; rafalkazmierski@interia.eu

OPINIA ORNITOLOGICZNA I CHIROPTEROLOGICZNA

Dotycząca budynku mieszkalnego o charakterze wielorodzinnym mieszczącego się w Bydgoszczy przy ulicy **STAWOWEJ 8**, pozostającego w zarządzie Administracji Domów Miejskich spółka z o.o w Bydgoszczy.

W dniach 13-17 bm przeprowadziłem wizję lokalną w/w budynku w związku z planowanymi pracami mogącymi wpłynąć na bytowanie prawnie chronionych gatunków i nietoperzy. Obserwacja miała miejsce z poziomu ulicy Stawowej, posesji Stawowa 10 oraz od strony podwórza za pomocą lornetki. Terminy obserwacji; 13 bm. godz.12-13, 16 bm. godz. 17-18 i 17 bm. godz. 8-9. Osobiscie przeprowadziłem wywiad z lokatorami.

Zgodnie z Ustawą z dnia 16 kwietnia 2004 roku o ochronie przyrody (DzU Nr 92, poz 880 z póź. Zm.) jeżeli w wyniku prac ptaki mieszkające w budynku utraciłyby choć część miejsc lęgowych które istniałyby przed rozpoczęciem robót wówczas właściciel, bądź zarządca obiektu zobowiązany jest do działań kompensujących te straty. Odpowiedzialność sprawcy za wykonanie działań naprawczych trwa zgodnie z literą prawa przez 30 lat. Należy podkreślić, że za siedlisko zwierząt zgodnie z art. 5 pkt 18 ustawy o ochronie przyrody uznaje się obszar ich występowania w ciągu całego życia lub dowolnym stadium ich rozwoju.

Dodatkowo „Kto umyślnie naruszy zakazy obowiązujące w stosunku do zwierząt objętych ochroną gatunku podlega karze aresztu lub grzywny”. Zgodnie z art.127 pkt 2, lit E ustawy o ochronie przyrody. Jedynym dopuszczalnym wyjątkiem jest przypadek zagrożenia bezpieczeństwa, zdrowia lub życia mieszkańców. Zgodnie z art. 52.1 ustawy o ochronie przyrody oraz z paragrafem 6 rozporządzenia Ministra Środowiska, w stosunku do dziko występujących zwierząt objętych ochroną gatunkową zakazuje się m. in.:

- a) Niszczenia ich jaj i postaci młodocianej
- b) Niszczenia ich siedlisk i ostoi
- c) Niszczenia ich gniazd i innych schronień
- d) Umyślnego płoszenia i niepokojenia
- e) Obserwacji mogących powodować ich płoszenie lub niepokojenie.

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM

Zgodnie z obowiązującymi w dniu wystawienia niniejszej opinii w Polsce przepisami prawa tj.:

- ustawą z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz.U. Nr 151 z poz. 1220 z 2009 r. ze zm)
- ustawą z dnia 13 kwietnia 2007r. o zapobieganiu szkodom w srodowisku i ich naprawie (Dz.U. Nr 75, poz. 493)
- ustawą z dnia 7 lipca 1994 r prawo budowlane (Dz.U. Nr 89 poz. 414 z 1994 r.)
- rozporządzeniem Ministra Srodowiska z dnia 6 października 2014 r w sprawie ochronie gatunkowej zwierząt (Dz.U. poz.1348 z 2014 r.)

Oraz swą wiedzą i doświadczeniem.

STWIERDZAM CO NASTĘPUJE

Opisywany budynek to trójkondygnacyjna budowla na planie zbliżonym do prostokąta, niepodpiwniczona. Dach o konstrukcji drewnianej od frontu spadzisty, kryty dachówka ceramiczną, od podwórza kryty papą o niewielkim spadki. Elewacje z cegły nietynkowanej. Na elewacjach budynku znajdują się nieliczne spękania i ubytki nie mogące stanowić jednak potencjalnych miejsc lęgowych ptaków lub nietoperzy. Elewacje pokrywają instalacje antenowe, elektryczna i gazowa. Brak miejsc niebezpiecznych dla ptaków. Wszystkie okna w budynku są zamknięte.

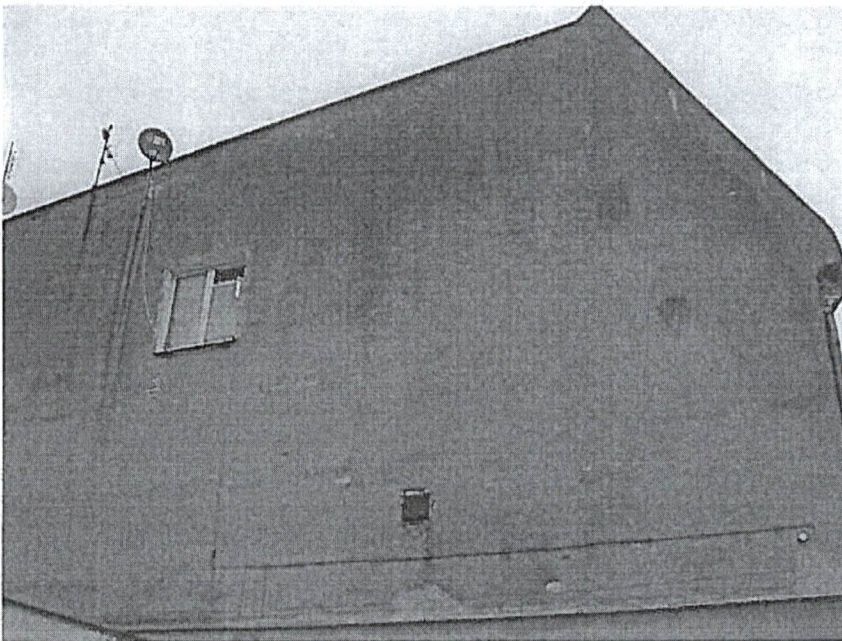


Elewacja południowa i wschodnia.

ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM



Elewacja północna.



Elewacja zachodnia.

W opisywanym budynku nie stwierdzam śladów bytowania prawnie chronionych gatunków ptaków i nietoperzy.

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM

W ZWIĄZKU Z POWYŻSZYM

Zaplanowane prace remontowe nie wpłyną bezpośrednio na bytowanie prawnie chronionych gatunków ptaków i nietoperzy. Przewidziane prace nie spowodują zniszczenia gniazd, siedlisk lub miejsc lęgowych. Prace remontowe można przeprowadzić w dowolnym okresie czasu bez uzależniania ich terminu od okresu lęgowego ptaków.

Jednocześnie zobowiązuje się inwestora, projektanta i wykonawcę robót który będzie realizował prace do powiadomienia o ewentualnych zjawiskach naruszenia prawa środowiskowego Regionalną Dyрекcyję Ochrony Środowiska w Bydgoszczy ul Dworcowa 81 oraz inne właściwe organa.

ORNITOLOG
mgr Rafał Kaźmi

mgr Rafał Kaźmi

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM



Miasto Bydgoszcz

Bydgoszcz, dnia 12. 02. 2016

M. Jezwicko, 1
(imię i nazwisko)

85-102 Bydgoszcz

(adres zamieszkania)

reprezentowana przez

Administracja Domów Miejskich "ADM" sp. z o.o.

M. Śmiadekch 1

85-011 Bydgoszcz

Urząd Miasta Bydgoszczy
Wydział Administracji Budowlanej
ul. Grudziądzka 9-15, 85-130 Bydgoszcz

OŚWIADCZENIE O BRAKU ZAGROŻENIA DLA GATUNKÓW CHRONIONYCH I ICH SIEDLISK

Po zapoznaniu się z „Informacją dla inwestora” dotyczącą zagadnień z zakresu ochrony gatunkowej zwierząt, ja, niżej podpisany(a)

Anna Sychowska

imię i nazwisko inwestora, nazwa instytucji albo osoby umocowanej do złożenia oświadczenia w imieniu osoby prawnej

legitymujący(a) się

AZA 215 957 Kóło Gminy Kosakowo

numer i seria dowodu osobistego i nazwa organu wydającego

zamieszkały(a) w

ul. Jądusza Kosciuszki 19, 81-138 Kosakowo

adres

zgodnie z przepisami art. 5 ust. 1, art. 30 ust. 7 i art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane (tj. Dz. U. z 2010r. Nr 243, poz. 1623 z późn. zm.), art. 6 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001r. – Prawo ochrony środowiska (tj. Dz. U. z 2008r. Nr 25, poz. 150 z późn. zm.) oraz art. 52 ust. 1 i art. 60 ust. 1 w zw. z art. 91 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004r. – O ochronie przyrody (tj. Dz. U. z 2009r. Nr 151, poz. 1220 z późn. zm.)

oświadczam,

że po dokonaniu z udziałem przyrodnika* (ornitologa/chiropterologa) p. mgr Rafała Kazmierkiego oględzin budynku położonego w Bydgoszczy przy ul. Sławowej 8 na dz. o nr ew. 43 w obr. 66, w jednostce ewidencyjnej Bydgoszcz

(szczególnie pod względem znajdujących się w nim szczelin i otworów wentylacyjnych), nie stwierdzono śladów bytowania chronionych gatunków ptaków lub nietoperzy:

W związku z powyższym oświadczam, że planowane przeze mnie roboty budowlane polegające na:

nie spowodują likwidacji siedlisk gatunków chronionych.

Bydgoszcz, 12. 02. 2016
miejsceowość, data

ORNITOLOG
mgr Rafał Kazmiercki
podpis przyrodnika

Sychowska
podpis

Naruszenie zakazów w stosunku do gatunków chronionych jest wykroczeniem, (art. 131 pkt. 14 ustawy o ochronie przyrody), a w przypadku powstania istotnej szkody jest przestępstwem (art. 181 § 3 Kodeksu karnego).

* Pod pojęciem przyrodnika należy rozumieć osobę posiadającą wykształcenie i doświadczenie umożliwiające rzetelne wykonanie ekspertyzy przyrodniczej w zakresie występowania ptaków i nietoperzy w budynkach, a także działacza organizacji pracującej na rzecz przyrody, posiadającego wiedzę i doświadczenie umożliwiające rzetelne wykonanie ekspertyzy przyrodniczej w zakresie występowania ptaków i nietoperzy w budynkach.

verte - informacja dla inwestora

ZAKAZ WYKORZYSTANIA
Z ORYGINAŁEM