

Bydgoszcz: 47/P/2016
Numer ogłoszenia: 44123 - 2016; data zamieszczenia: 20.04.2016
OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU - roboty budowlane

Zamieszczanie ogłoszenia: obowiązkowe.

Ogłoszenie dotyczy:

- zamówienia publicznego
 zawarcia umowy ramowej
 ustanowienia dynamicznego systemu zakupów (DSZ)

SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY

I. 1) **NAZWA I ADRES:** Administracja Domów Miejskich "ADM" Spółka z o.o. , ul. Śniadeckich 1, 85-011 Bydgoszcz, woj. kujawsko-pomorskie, tel. 052 3481600, faks 052 3481607.

-Adres strony internetowej zamawiającego: www.adm.com.pl

I. 2) **RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO:** Inny: Spółka prawa handlowego.

SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

II.1) **OKREŚLENIE PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA**

II.1.1) **Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego:** 47/P/2016.

II.1.2) **Rodzaj zamówienia:** roboty budowlane.

II.1.4) **Określenie przedmiotu oraz wielkości lub zakresu zamówienia:** Wymiana stolarki okiennej PCV i drewnianej oraz stolarki drzwiowej w budynkach zarządzanych przez Administrację Domów Miejskich ADM Sp. z o. o. w Bydgoszczy w obrębie Rejonu Obsługi Mieszkańców Nr 2 i 4..

II.1.5)

przewiduje się udzielenie zamówień uzupełniających

-Określenie przedmiotu oraz wielkości lub zakresu zamówień uzupełniających

II.1.6) **Wspólny Słownik Zamówień (CPV):** 45.00.00.00-7, 45.42.00.00-7, 45.42.11.00-5, 45.42.11.30-4.

II.1.7) **Czy dopuszcza się złożenie oferty częściowej:** tak, liczba części: 4.

II.1.8) **Czy dopuszcza się złożenie oferty wariantowej:** nie.

SEKCJA III: INFORMACJE O CHARAKTERZE PRAWNYM, EKONOMICZNYM, FINANSOWYM I TECHNICZNYM

III.1) **WADIUM**

Informacja na temat wadium: Zamawiający nie wymaga wniesienia wadium

III.2) **ZALICZKI**

III.3) **WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ OPIS SPOSOBU DOKONYWANIA OCENY SPEŁNIANIA TYCH WARUNKÓW**

III.3.2) **Wiedza i doświadczenie**

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku

Warunek posiadania wiedzy i doświadczenia - zostanie spełniony jeśli Wykonawca wykaże, że w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie - wykonał : warunek dla zadania nr 1: - 1 robotę budowlaną (realizowaną w ramach jednej umowy/zamówienia) polegającą na wymianie stolarki okiennej PCV na łączną kwotę minimum 50.000 zł brutto (słownie brutto: pięćdziesiąt tysięcy złotych 00/100) warunek dla zadania nr 2: - 1 robotę budowlaną (realizowaną w ramach jednej umowy/zamówienia) polegającą na wymianie stolarki okiennej (PCV lub drewnianej) na łączną kwotę minimum 30.000 zł brutto (słownie brutto: trzydzieści tysięcy złotych 00/100) warunek dla zadania nr 3: - 1 robotę budowlaną (realizowaną w ramach jednej umowy/zamówienia) polegającą na wymianie stolarki drzwiowej (drewnianej) na kwotę minimum 10.000 zł brutto (słownie brutto: dziesięć tysięcy złotych) warunek dla zadania nr 4: - 1 robotę budowlaną (realizowaną w ramach jednej umowy/zamówienia) polegającą na wymianie stolarki okiennej drewnianej na łączną kwotę minimum 30.000 zł brutto (słownie brutto: trzydzieści tysięcy złotych 00/100)

III.3.4) **Osoby zdolne do wykonania zamówienia**

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku

Warunek dysponowania osobami zdolnymi do wykonania zamówienia - zostanie spełniony jeżeli Wykonawca wykaże, iż dysponuje osobą posiadającą uprawnienia do sprawowania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie,

wydane na podstawie z dnia 7 lipca 1994r. Prawo Budowlane (Dz. U. z 2006r Nr 156, poz. 1118, z późn. zm.) oraz Rozporządzeniem ustawy Ministra transportu i Budownictwa z dnia 28.04.1994 r. lub odpowiadające im inne ważne uprawnienia budowlane wydane na mocy wcześniej obowiązujących przepisów, a także aktualne zaświadczenie o wpisie na listę członków właściwej Izby Inżynierów Budownictwa tj. dysponuje (warunek dotyczy wszystkich zadań). * osobą, która będzie pełnić funkcje kierownika robót, posiadającą uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno - budowlanej posiadającą aktualne zaświadczenie o przynależności do właściwej Izby Inżynierów Budownictwa UWAGA: Zamawiający określając wymogi dla osób w zakresie posiadania przez nich uprawnień budowlanych w danej specjalności - dopuszcza odpowiadające im uprawnienia (kwalifikacje) równoważne wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów prawa oraz odpowiadające im uprawnienia (kwalifikacje) wydane obywatelom państw Europejskiego Obszaru Gospodarczego oraz Konfederacji Szwajcarskiej, z zastrzeżeniem art.12a oraz innych przepisów ustawy Prawo budowlane oraz ustawy o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (Dz. U. z 2016 r., poz.65).

III.4) INFORMACJA O OŚWIADCZENIACH LUB DOKUMENTACH, JAKIE MAJĄ DOSTARCZYĆ WYKONAWCY W CELU POTWIERDZENIA SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ NIEPODLEGANIA WYKLUCZENIU NA PODSTAWIE ART. 24 UST. 1 USTAWY

III.4.1) W zakresie wykazania spełniania przez wykonawcę warunków, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy, oprócz oświadczenia o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu należy przedłożyć:

- wykaz robót budowlanych wykonanych w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert albo wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju i wartości, daty i miejsca wykonania oraz z załączeniem dowodów dotyczących najważniejszych robót, określających, czy roboty te zostały wykonane w sposób należyty oraz wskazujących, czy zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone;
- określenie robót budowlanych, których dotyczy obowiązek wskazania przez wykonawcę w wykazie lub złożeniu poświadczeń, w tym informacja o robotach budowlanych niewykonanych lub wykonanych nienależycie dla zadania nr 1: - 1 robotę budowlaną (realizowaną w ramach jednej umowy/zamówienie) polegającą na wymianie stolarki okiennej PCV na łączną kwotę minimum 50.000 zł brutto (słownie brutto: pięćdziesiąt tysięcy złotych 00/100) dla zadania nr 2: - 1 robotę budowlaną (realizowaną w ramach jednej umowy/zamówienie) polegającą na wymianie stolarki okiennej (PCV lub drewnianej) na łączną kwotę minimum 30.000 zł brutto (słownie brutto: trzydzieści tysięcy złotych 00/100) dla zadania nr 3: - 1 robotę budowlaną (realizowaną w ramach jednej umowy/zamówienia) polegającą na wymianie stolarki drzwiowej (drewnianej) na kwotę minimum 10.000 zł brutto (słownie brutto: dziesięć tysięcy złotych) dla zadania nr 4: - 1 robotę budowlaną (realizowaną w ramach jednej umowy/zamówienia) polegającą na wymianie stolarki okiennej drewnianej na łączną kwotę minimum 30.000 zł brutto (słownie brutto: trzydzieści tysięcy złotych 00/100);
- wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości lub kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności, oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami;
- oświadczenie, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, posiadają wymagane uprawnienia, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień;

III.4.2) W zakresie potwierdzenia niepodlegania wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy, należy przedłożyć:

- oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia;

III.4.4) Dokumenty dotyczące przynależności do tej samej grupy kapitałowej

- lista podmiotów należących do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów albo informacji o tym, że nie należy do grupy kapitałowej;

III.6) INNE DOKUMENTY

Inne dokumenty niewymienione w pkt III.4) albo w pkt III.5)

Ponadto wykonawca zobowiązany jest złożyć wraz z OFERTĄ następujące dokumenty: 1. Formularz cenowy (zgodny ze wzorem załącznika nr 12/1, 12/2, 12/3 lub 12/4) dla każdego zadania, na które Wykonawca składa swoją ofertę. Wykonawca nie jest zobowiązany składać formularze cenowe dla zadań, do których nie będzie przystępował. 2. w przypadku jeżeli Wykonawca w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu polega na zasobach innych podmiotów - pisemne zobowiązanie (oświadczenie) innych podmiotów do oddania do dyspozycji zasobów niezbędnych do realizacji zamówienia, na okres korzystania z nich przy wykonaniu zamówienia (złożone w oryginale). Powyższe zobowiązanie winno wyrażać w sposób wyraźny i jednoznaczny wolę udzielenia Wykonawcy ubiegającemu się o zamówienie odpowiedniego zasobu - wskazywać jego rodzaj, czas udzielenia, a także inne istotne okoliczności, w tym wynikające ze specyfiki tego zasobu. W sytuacji, gdy przedmiotem udzielenia są zasoby nierozzerwalnie związane z podmiotem ich udzielającym, niemożliwe do samodzielnego obrotu i dalszego udzielenia ich bez zaangażowania tego podmiotu w wykonanie zamówienia (tj. wiedza i doświadczenie, potencjał osobowy) - taki dokument powinien zawierać wyraźne nawiązanie do uczestnictwa tego podmiotu w wykonaniu zamówienia. 3. w przypadku wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia - pełnomocnictwo, o którym mowa w pkt.7.5. ust.1) niniejszej SIWZ (w oryginale lub notarialnie poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii) 4. w przypadku składania oferty przez



pełnomocnika Wykonawcy - pełnomocnictwo do reprezentowania wykonawcy przez Pełnomocnika (w oryginale lub notarialnie poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii) 5. w przypadku oferty równoważnej z zastosowaniem materiałów o równoważnych parametrach technicznych, należy dodatkowo złożyć z ofertą: a) oświadczenie, że złożył ofertę równoważną oraz że zaproponowane zmiany spełniają wszystkie wymagania określone przez Zamawiającego w niniejszej SIWZ i dokumentacji technicznej. b) wykaz zmian, zawierający dokładny opis zmian dotyczący zastosowanych materiałów równoważnych 6. Podmioty wspólnie ubiegające się o udzielenie zamówienia: - zgodnie z art.23 uPzp Zamawiający dopuszcza możliwość składania jednej oferty przez dwa lub więcej podmioty/ów jednak pod warunkiem, że taka oferta spełniać będzie następujące wymagania: 1) wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia publicznego zobowiązani są ustanowić pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu albo do reprezentowania ich w postępowaniu i do zawarcia umowy - do oferty należy dołączyć pełnomocnictwo, z którego wynikać będzie zakres umocowania. 2) każdy z wykonawców musi oddzielnie udokumentować - przedkładając dokumenty, o których mowa w pkt.7.2. SIWZ, że nie podlega wykluczeniu na podstawie art.24 ust.1. ustawy Pzp oraz złożyć listę kapitałową albo informację o tym, że nie należy do grupy kapitałowej, o której mowa w pkt.7.3. SIWZ 3) wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia winni łącznie spełniać warunki udziału w postępowaniu, o których mowa w art.22 ust.1 ustawy Pzp, a określone przez Zamawiającego w pkt.6.2. SIWZ, 4) oferta musi być podpisana w taki sposób, aby prawnie zobowiązywała wszystkich wykonawców występujących wspólnie, 5) jeżeli oferta wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie zostanie wybrana jako najkorzystniejsza, Zamawiający przed zawarciem umowy może zażądać przedłożenia umowy regulującej współpracę wykonawców. 7. Formularz ofertowy zgodnie ze wzorem stanowiącym załącznik nr 1 do SIWZ

SEKCJA IV: PROCEDURA

IV.1) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

IV.1.1) Tryb udzielenia zamówienia: przetarg nieograniczony.

IV.2) KRYTERIA OCENY OFERT

IV.2.1) Kryteria oceny ofert: cena oraz inne kryteria związane z przedmiotem zamówienia:

- 1 - Cena - 90
- 2 - Termin gwarancji - 10

IV.2.2)

przeprowadzona będzie aukcja elektroniczna, adres strony, na której będzie prowadzona:

IV.4) INFORMACJE ADMINISTRACYJNE

IV.4.1) Adres strony internetowej, na której jest dostępna specyfikacja istotnych warunków zamówienia: www.bip.adm.com.pl

Specyfikację istotnych warunków zamówienia można uzyskać pod adresem: Administracja Domów Miejskich ADM Sp. z o.o. Dział Zamówień Publicznych 85-005 Bydgoszcz ul. Gdańska 9 (2 piętro, pokój 2).

IV.4.4) Termin składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu lub ofert: 06.05.2016 godzina 12:00, miejsce: Administracja Domów Miejskich ADM Sp. z o.o. Dział Zamówień Publicznych 85-005 Bydgoszcz ul. Gdańska 9 (2 piętro, pokój 2).

IV.4.5) Termin związania ofertą: okres w dniach: 30 (od ostatecznego terminu składania ofert).

IV.4.17) Czy przewiduje się unieważnienie postępowania o udzielenie zamówienia, w przypadku nieprzyznania środków pochodzących z budżetu Unii Europejskiej oraz niepodlegających zwrotowi środków z pomocy udzielonej przez państwa członkowskie Europejskiego Porozumienia o Wolnym Handlu (EFTA), które miały być przeznaczone na sfinansowanie całości lub części zamówienia: nie

ZAŁĄCZNIK I - INFORMACJE DOTYCZĄCE OFERT CZĘŚCIOWYCH

CZĘŚĆ Nr: 1 NAZWA: 47/P/2016.

•1) Krótki opis ze wskazaniem wielkości lub zakresu zamówienia: Zadanie Nr 1: roboty budowlane - wymiana stolarki okiennej na PCV w budynkach w obrębie działania Rejonu Obsługi Mieszkańców Nr 4. Szczegółowy zakres zamówienia obejmuje wymianę stolarki okiennej w następujących nieruchomościach: ul. 11 Listopada 20/7, ul. Bartłomieja z Bydgoszczy 13/20, ul. Bocianowo 8/15, ul. Chocimska 11/2, ul. Dr. Jurasza 3/17, ul. Dr. Jurasza 3/20, ul. Fordońska 432/1, ul. Fordońska 432/69, ul. Jagiellońska 107/4, ul. Kiedrowskiego 2/10, ul. Kiedrowskiego 2/68, ul. Kościuszki 26 (okna piwniczne), ul. Kościuszki 26/5 (of.1), ul. Modrzewiowa 14/13, ul. Połczyńska 2/2, ul. Pomorska 75/17, ul. Przemysłowa 8/1/7, ul. Rycerska 13/11 (oficyna 1), ul. Sułkowskiego 11/43.

•2) Wspólny Słownik Zamówień (CPV): 45.00.00.00-7, 45.42.00.00-7, 45.42.11.00-5, 45.42.11.30-4.

•3) Czas trwania lub termin wykonania: Okres w dniach: 120.

•4) Kryteria oceny ofert: cena oraz inne kryteria związane z przedmiotem zamówienia:

- 1. Cena - 90
- 2. Termin gwarancji - 10

CZĘŚĆ Nr: 2 NAZWA: 47/P/2016.

-1) Krótki opis ze wskazaniem wielkości lub zakresu zamówienia: Zadanie Nr 2: roboty budowlane - wymiana stolarki okiennej na PCV i drewnianą w budynkach w obrębie działania Rejonu Obsługi Mieszkańców Nr 2. Szczegółowy zakres zamówienia obejmuje wymianę stolarki okiennej w następujących nieruchomościach: a) stolarka drewniana: ul. Skorupki 64/9 (oficyna I), ul. Gnieźnierska 28 (klatka schodowa), ul. Gołębia 2a (klatka schodowa), ul. Ułańska 1 (klatka schodowa), ul. Kordeckiego 29 (klatka schodowa), ul. Bielicka 29 (klatka schodowa), ul. Skorupki 1/3, ul. Skorupki 1/4, ul. Poznańska 15 (klatka schodowa), b) stolarka PCV: ul. Bielicka 29/2, ul. Bielicka 6/5, ul. Ugory 24/29, ul. Ugory 20/13, ul. Nakielska 8/1, ul. Skorupki 29/1, ul. Skorupki 34-36/2 (oficyna I), ul. Czarnieckiego 7 (klatka schodowa i strych), ul. Bielicka 6 (klatka schodowa),.

-2) Wspólny Słownik Zamówień (CPV): 45.00.00.00-7, 45.42.00.00-7, 45.42.11.00-5, 45.42.11.30-4.

-3) Czas trwania lub termin wykonania: Okres w dniach: 120.

-4) Kryteria oceny ofert: cena oraz inne kryteria związane z przedmiotem zamówienia:

•1. Cena - 90

•2. Termin gwarancji - 1

CZĘŚĆ Nr: 3 NAZWA: 47/P/2016.

-1) Krótki opis ze wskazaniem wielkości lub zakresu zamówienia: Zadanie Nr 3: roboty budowlane - wymiana stolarki drzwiowej drewnianej w budynkach w obrębie działania Rejonu Obsługi Mieszkańców Nr 2. Szczegółowy zakres zamówienia obejmuje wymianę stolarki drzwiowej (drewniana) w następujących nieruchomościach: ul. Nakielska 125/7 (drzwi wejściowe do lokalu), ul. Nakielska 60/7 (drzwi wejściowe do lokalu), ul. Stroma 37 (drzwi wejściowe do budynku), ul. Orłowity 17 (drzwi wejściowe do budynku), ul. Nakielska 60 (drzwi w przejściu, na klatkę)..

-2) Wspólny Słownik Zamówień (CPV): 45.00.00.00-7, 45.42.00.00-7, 45.42.11.00-5, 45.42.11.30-4.

-3) Czas trwania lub termin wykonania: Okres w dniach: 90.

-4) Kryteria oceny ofert: cena oraz inne kryteria związane z przedmiotem zamówienia:

•1. Cena - 90

•2. Termin gwarancji - 10

CZĘŚĆ Nr: 4 NAZWA: 47/P/2016.

-1) Krótki opis ze wskazaniem wielkości lub zakresu zamówienia: Zadanie Nr 4: roboty budowlane - wymiana stolarki okiennej na drewnianą w budynkach w obrębie działania Rejonu Obsługi Mieszkańców Nr 4 (okna drewniane jednoramowe z zachowaniem istniejących podziałów okna i odtworzeniem detali architektonicznych, wraz z nawiewnikami higrosterowanymi) w następujących nieruchomościach ul. Hetmańska 3/1, ul. Ogrodowa 16/4, ul. Ogrodowa 16/7, ul. Paderewskiego 22/3A, ul. Pomorska 88B/8, ul. Pomorska 88C/14, ul. Przemysłowa 6/3, ul. Zamoyskiego 11/3..

-2) Wspólny Słownik Zamówień (CPV): 45.00.00.00-7, 45.42.00.00-7, 45.42.11.00-5, 45.42.11.30-4.

-3) Czas trwania lub termin wykonania: Okres w dniach: 80.

-4) Kryteria oceny ofert: cena oraz inne kryteria związane z przedmiotem zamówienia:

•1. Cena - 90

•2. Termin gwarancji - 10

Urząd Miejski w Poznaniu
Dział Zamówień Publicznych
Tomasz Mierecki