



**ADMINISTRACJA DOMÓW MIEJSKICH „ADM” Sp. z o.o.**  
85-011 Bydgoszcz, ul. Śniadeckich 1

NIP: 554-03-16-382

<http://adm.com.pl> <http://admwm.pl> [info@adm.com.pl](mailto:info@adm.com.pl)

Sekretariat: 52-348-16-01/02 Fax: 52-348-16-07

Zarejestrowana pod nr KRS: **0000124375** w Sądzie Rejonowym w Bydgoszczy XIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, gdzie przechowywana jest dokumentacja Spółki. Wysokość kapitału zakładowego Spółki: **59 478 000,00 zł**

Znak sprawy : ZZP-2400- 44/2016

L.dz. ZZP/ *1270* /MW /16

Bydgoszcz, dnia 27.04.2016r.

**Ogłoszenie o wyborze najkorzystniejszej oferty**

**Nr sprawy – 44/P/2016**

**Tryb - przetarg nieograniczony**

Na podstawie art. 92 ust. 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2013r. poz. 907 z póź. zm.) z upoważnienia Zamawiającego przekazuję następujące informacje dotyczące postępowania:

**Modernizacja lokali mieszkalnych przy ul. Okrzei 6/2, Orla 33/6, Okólna 5/21, Świetlicowa 8/7, Świetlicowa 8/10, Świetlicowa 8/19, Świetlicowa 11/17, Toruńska 145A/19 w budynkach zarządzanych przez Administrację Domów Miejskich „ADM” w Bydgoszczy**

**Zadanie nr 1: modernizacja lokalu mieszkalnego przy ul. Okrzei 6/2 w Bydgoszczy. Zakres prac obejmuje roboty w branży: ogólnobudowlanej, sanitarnej oraz elektrycznej**

a) oferty niepodlegające odrzuceniu:

Nr oferty	Nazwa (firma) i adres wykonawcy	Ilość punktów w kryterium – cena	Ilość punktów w kryterium – termin gwarancji	Łączna ilość punktów
1	P.P.H.U. MICHALAK Łucjan Michalak Czarnowo 28A Zławień Wielka 87-134	69,13	10,00	79,13
2	Zakład Ogólnobudowlany Mariola Kitowska ul. Małachowskiego 23/2 85-603 Bydgoszcz	90,00	10,00	100,00
3	P. P. H. U. BUDMOT Łukasz Zaborowski ul. Filmowa 6 85-836 Bydgoszcz	89,01	10,00	99,01
4	Zakład Usług Remontowo - Budowlanych Benedykt Adamski ul. M. C. Skłodowskiej 11A 85-088 Bydgoszcz	74,20	10,00	84,20
5	Firma Wielobranżowa BERGO Rafał Książak ul. Nakielska 221c Bydgoszcz 85-391	67,04	10,00	77,04

**Najkorzystniejszą ofertę, która w łącznej punktacji uzyskała maksymalną liczbę 100,00 pkt. - złożyła firma: Zakład Ogólnobudowlany Mariola Kitowska ul. Małachowskiego 23/2 85-603 Bydgoszcz**

Uzasadnienie faktyczne – Kryteriami oceny ofert była cena i termin gwarancji. Wybrana oferta spełnia warunki udziału w postępowaniu, jest ważna i nie podlega odrzuceniu. Wybrana oferta uzyskała łącznie największą ilość punktów spośród wszystkich złożonych i niepodlegających odrzuceniu ofert.

Uzasadnienie prawne: art.91 ust.1 – Zamawiający wybiera ofertę najkorzystniejszą na podstawie kryteriów oceny ofert określonych w specyfikacji istotnych warunków zamówienia.

**Rejony Obsługi Mieszkańców**

ROM-1 ul. Techników 5 tel. 52-34-88-870  
ROM-2 ul. Broniewskiego 10 tel. 52-34-88-788  
ROM-3 ul. Gdańska 9 tel. 52-34-88-920  
ROM-4 ul. Fordońska 38 tel. 52-34-88-760

**Rejony Wspólnot Mieszkaniowych**

RWM-1 ul. Toruńska 36 tel. 52-34-88-728  
RWM-2 ul. Modrzewiowa 23 tel. 52-34-88-744

**Zadanie nr 2: modernizacja lokalu mieszkalnego przy ul. Orlej 33/6 w Bydgoszczy. Zakres prac obejmuje roboty w branży: ogólnobudowlanej, sanitarnej oraz elektrycznej**

a) oferty niepodlegające odrzuceniu:

Nr oferty	Nazwa (firma) i adres wykonawcy	Ilość punktów w kryterium – cena	Ilość punktów w kryterium – termin gwarancji	Łączna ilość punktów
1	P.P.H.U. MICHALAK Łucjan Michalak Czarnowo 28A Zławieś Wielka 87-134	64,08	10,00	74,08
2	Zakład Ogólnobudowlany Mariola Kitowska ul. Małachowskiego 23/2 85-603 Bydgoszcz	79,76	10,00	89,76
3	P. P. H. U. BUDMOT Łukasz Zaborowski ul. Filmowa 6 85-836 Bydgoszcz	90,00	10,00	100,00
4	Zakład Usług Remontowo - Budowlanych Benedykt Adamski ul. M. C. Skłodowskiej 11A 85-088 Bydgoszcz	65,96	10,00	75,96
5	Firma Wielobranżowa BERGO Rafał Książak ul. Nakielska 221c Bydgoszcz 85-391	60,22	10,00	70,22

**Najkorzystniejszą ofertę, która w łącznej punktacji uzyskała maksymalną liczbę 100,00 pkt. - złożyła firma: P. P. H. U. BUDMOT Łukasz Zaborowski ul. Filmowa 6 85-836 Bydgoszcz**

Uzasadnienie faktyczne – Kryteriami oceny ofert była cena i termin gwarancji. Wybrana oferta spełnia warunki udziału w postępowaniu, jest ważna i nie podlega odrzuceniu. Wybrana oferta uzyskała łącznie największą ilość punktów spośród wszystkich złożonych i niepodlegających odrzuceniu ofert.

Uzasadnienie prawne: art.91 ust.1 – Zamawiający wybiera ofertę najkorzystniejszą na podstawie kryteriów oceny ofert określonych w specyfikacji istotnych warunków zamówienia.

**Zadanie nr 3: modernizacja lokalu mieszkalnego przy ul. Okólna 5/21 w Bydgoszczy. Zakres prac obejmuje roboty w branży: ogólnobudowlanej, sanitarnej oraz elektrycznej**

a) oferty niepodlegające odrzuceniu:

Nr oferty	Nazwa (firma) i adres wykonawcy	Ilość punktów w kryterium – cena	Ilość punktów w kryterium – termin gwarancji	Łączna ilość punktów
1	P.P.H.U. MICHALAK Łucjan Michalak Czarnowo 28A Zławieś Wielka 87-134	65,58	10,00	75,58
2	Zakład Ogólnobudowlany Mariola Kitowska ul. Małachowskiego 23/2 85-603 Bydgoszcz	88,65	10,00	98,65
3	P. P. H. U. BUDMOT Łukasz Zaborowski ul. Filmowa 6 85-836 Bydgoszcz	90,00	10,00	100,00
4	Zakład Usług Remontowo - Budowlanych Benedykt Adamski ul. M. C. Skłodowskiej 11A 85-088 Bydgoszcz	69,31	10,00	79,31
5	Firma Wielobranżowa BERGO Rafał Książak ul. Nakielska 221c Bydgoszcz 85-391	74,67	10,00	84,67

**Najkorzystniejszą ofertę, która w łącznej punktacji uzyskała maksymalną liczbę 100,00 pkt. - złożyła firma: P. P. H. U. BUDMOT Łukasz Zaborowski ul. Filmowa 6 85-836 Bydgoszcz**

Uzasadnienie faktyczne – Kryteriami oceny ofert była cena i termin gwarancji. Wybrana oferta spełnia warunki udziału w postępowaniu, jest ważna i nie podlega odrzuceniu. Wybrana oferta uzyskała łącznie największą ilość punktów spośród wszystkich złożonych i niepodlegających odrzuceniu ofert.

Uzasadnienie prawne: art.91 ust.1 – Zamawiający wybiera ofertę najkorzystniejszą na podstawie kryteriów oceny ofert określonych w specyfikacji istotnych warunków zamówienia.

**Zadanie nr 4: modernizacja lokalu mieszkalnego przy ul. Świetlicowej 8/7 w Bydgoszczy.  
Zakres prac obejmuje roboty w branży: ogólnobudowlanej, sanitarnej oraz elektrycznej**

a) oferty niepodlegające odrzuceniu:

Nr oferty	Nazwa (firma) i adres wykonawcy	Ilość punktów w kryterium – cena	Ilość punktów w kryterium – termin gwarancji	Łączna ilość punktów
1	P.P.H.U. MICHALAK Łucjan Michalak Czarnowo 28A Zławieś Wielka 87-134	67,13	10,00	77,13
2	Zakład Ogólnobudowlany Mariola Kitowska ul. Małachowskiego 23/2 85-603 Bydgoszcz	76,39	10,00	86,39
3	KOM-BUD Świecie Sp. z o. o. ul. Mestwina 6 86-100 Świecie	84,28	10,00	94,28
4	P. P. H. U. BUDMOT Łukasz Zaborowski ul. Filmowa 6 85-836 Bydgoszcz	90,00	10,00	100,00
5	Zakład Usług Remontowo - Budowlanych Benedykt Adamski ul. M. C. Skłodowskiej 11A 85-088 Bydgoszcz	74,35	10,00	84,35
6	Firma Wielobranżowa BERGO Rafał Księżak ul. Nakielska 221c Bydgoszcz 85-391	77,00	10,00	87,00

**Najkorzystniejszą ofertę, która w łącznej punktacji uzyskała maksymalną liczbę 100,00 pkt. - złożyła firma: P. P. H. U. BUDMOT Łukasz Zaborowski ul. Filmowa 6 85-836 Bydgoszcz**

Uzasadnienie faktyczne – Kryteriami oceny ofert była cena i termin gwarancji. Wybrana oferta spełnia warunki udziału w postępowaniu, jest ważna i nie podlega odrzuceniu. Wybrana oferta uzyskała łącznie największą ilość punktów spośród wszystkich złożonych i niepodlegających odrzuceniu ofert.

Uzasadnienie prawne: art.91 ust.1 – Zamawiający wybiera ofertę najkorzystniejszą na podstawie kryteriów oceny ofert określonych w specyfikacji istotnych warunków zamówienia.

**Zadanie nr 5: modernizacja lokalu mieszkalnego przy ul. Świetlicowej 8/10 w Bydgoszczy.  
Zakres prac obejmuje roboty w branży: ogólnobudowlanej, sanitarnej oraz elektrycznej**

a) oferty niepodlegające odrzuceniu:

Nr oferty	Nazwa (firma) i adres wykonawcy	Ilość punktów w kryterium – cena	Ilość punktów w kryterium – termin gwarancji	Łączna ilość punktów
1	P.P.H.U. MICHALAK Łucjan Michalak Czarnowo 28A Zławieś Wielka 87-134	68,68	10,00	78,68
2	Zakład Ogólnobudowlany Mariola Kitowska ul. Małachowskiego 23/2 85-603 Bydgoszcz	77,25	10,00	87,25
3	KOM-BUD Świecie Sp. z o. o. ul. Mestwina 6 86-100 Świecie	85,62	10,00	95,62
4	P. P. H. U. BUDMOT Łukasz Zaborowski ul. Filmowa 6 85-836 Bydgoszcz	90,00	10,00	100,00
5	Zakład Usług Remontowo - Budowlanych Benedykt Adamski ul. M. C. Skłodowskiej 11A 85-088 Bydgoszcz	75,50	10,00	85,50
6	Firma Wielobranżowa BERGO Rafał Księżak ul. Nakielska 221c Bydgoszcz 85-391	73,28	10,00	83,28

**Najkorzystniejszą ofertę, która w łącznej punktacji uzyskała maksymalną liczbę 100,00 pkt. - złożyła firma: P. P. H. U. BUDMOT Łukasz Zaborowski ul. Filmowa 6 85-836 Bydgoszcz**

**Uzasadnienie faktyczne** – Kryteriami oceny ofert była cena i termin gwarancji. Wybrana oferta spełnia warunki udziału w postępowaniu, jest ważna i nie podlega odrzuceniu. Wybrana oferta uzyskała łącznie największą ilość punktów spośród wszystkich złożonych i niepodlegających odrzuceniu ofert.

**Uzasadnienie prawne:** art.91 ust.1 – Zamawiający wybiera ofertę najkorzystniejszą na podstawie kryteriów oceny ofert określonych w specyfikacji istotnych warunków zamówienia.

**Zadanie nr 6: modernizacja lokalu mieszkalnego przy ul. Świetlicowej 8/19 w Bydgoszczy. Zakres prac obejmuje roboty w branży: ogólnobudowlanej, sanitarnej oraz elektrycznej**

a) oferty niepodlegające odrzuceniu:

Nr oferty	Nazwa (firma) i adres wykonawcy	Ilość punktów w kryterium – cena	Ilość punktów w kryterium – termin gwarancji	Łączna ilość punktów
1	P.P.H.U. MICHALAK Łucjan Michalak Czarnowo 28A Zławieś Wielka 87-134	65,22	10,00	75,22
2	Zakład Ogólnobudowlany Mariola Kitowska ul. Małachowskiego 23/2 85-603 Bydgoszcz	74,60	10,00	84,60
3	KOM-BUD Świecie Sp. z o. o. ul. Mestwina 6 86-100 Świecie	84,37	10,00	94,37
4	P. P. H. U. BUDMOT Łukasz Zaborowski ul. Filmowa 6 85-836 Bydgoszcz	90,00	10,00	100,00
5	Zakład Usług Remontowo - Budowlanych Benedykt Adamski ul. M. C. Skłodowskiej 11A 85-088 Bydgoszcz	74,30	10,00	84,30
6	Firma Wielobranżowa BERGO Rafał Książak ul. Nakielska 221c Bydgoszcz 85-391	72,23	10,00	82,23

**Najkorzystniejszą ofertę, która w łącznej punktacji uzyskała maksymalną liczbę 100,00 pkt. - złożyła firma: P. P. H. U. BUDMOT Łukasz Zaborowski ul. Filmowa 6 85-836 Bydgoszcz**

**Uzasadnienie faktyczne** – Kryteriami oceny ofert była cena i termin gwarancji. Wybrana oferta spełnia warunki udziału w postępowaniu, jest ważna i nie podlega odrzuceniu. Wybrana oferta uzyskała łącznie największą ilość punktów spośród wszystkich złożonych i niepodlegających odrzuceniu ofert.

**Uzasadnienie prawne:** art.91 ust.1 – Zamawiający wybiera ofertę najkorzystniejszą na podstawie kryteriów oceny ofert określonych w specyfikacji istotnych warunków zamówienia.

**Zadanie nr 7: modernizacja lokalu mieszkalnego przy ul. Świetlicowej 11/17 w Bydgoszczy. Zakres prac obejmuje roboty w branży: ogólnobudowlanej, sanitarnej oraz elektrycznej**

a) oferty niepodlegające odrzuceniu:

Nr oferty	Nazwa (firma) i adres wykonawcy	Ilość punktów w kryterium – cena	Ilość punktów w kryterium – termin gwarancji	Łączna ilość punktów
1	P.P.H.U. MICHALAK Łucjan Michalak Czarnowo 28A Zławieś Wielka 87-134	61,26	10,00	71,26
2	Zakład Ogólnobudowlany Mariola Kitowska ul. Małachowskiego 23/2 85-603 Bydgoszcz	84,34	10,00	94,34
3	KOM-BUD Świecie Sp. z o. o. ul. Mestwina 6 86-100 Świecie	84,60	10,00	94,60
4	P. P. H. U. BUDMOT Łukasz Zaborowski ul. Filmowa 6 85-836 Bydgoszcz	90,00	10,00	100,00
5	Zakład Usług Remontowo - Budowlanych Benedykt Adamski ul. M. C. Skłodowskiej 11A 85-088 Bydgoszcz	73,64	10,00	83,64

6	Firma Wielobranżowa BERGO Rafał Książak ul. Nakielska 221c Bydgoszcz 85-391	73,03	10,00	83,03
---	--	-------	-------	-------

**Najkorzystniejszą ofertę, która w łącznej punktacji uzyskała maksymalną liczbę 100,00 pkt. - złożyła firma: P. P. H. U. BUDMOT Łukasz Zaborowski ul. Filmowa 6 85-836 Bydgoszcz**

Uzasadnienie faktyczne – Kryteriami oceny ofert była cena i termin gwarancji. Wybrana oferta spełnia warunki udziału w postępowaniu, jest ważna i nie podlega odrzuceniu. Wybrana oferta uzyskała łącznie największą ilość punktów spośród wszystkich złożonych i niepodlegających odrzuceniu ofert.

Uzasadnienie prawne: art.91 ust.1 – Zamawiający wybiera ofertę najkorzystniejszą na podstawie kryteriów oceny ofert określonych w specyfikacji istotnych warunków zamówienia.

**Zadanie nr 8: modernizacja lokalu mieszkalnego przy ul. Toruńskiej 145A/19 w Bydgoszczy. Zakres prac obejmuje roboty w branży: ogólnobudowlanej, sanitarnej oraz elektrycznej**

a) oferty niepodlegające odrzuceniu:

Nr oferty	Nazwa (firma) i adres wykonawcy	Ilość punktów w kryterium – cena	Ilość punktów w kryterium – termin gwarancji	Łączna ilość punktów
1	P.P.H.U. MICHALAK Łucjan Michalak Czarnowo 28A Zławieś Wielka 87-134	62,42	10,00	72,42
2	Zakład Ogólnobudowlany Mariola Kitowska ul. Małachowskiego 23/2 85-603 Bydgoszcz	74,53	10,00	84,53
3	P. P. H. U. BUDMOT Łukasz Zaborowski ul. Filmowa 6 85-836 Bydgoszcz	90,00	10,00	100,00
4	Zakład Usług Remontowo - Budowlanych Benedykt Adamski ul. M. C. Skłodowskiej 11A 85-088 Bydgoszcz	71,00	10,00	81,00
5	Firma Wielobranżowa BERGO Rafał Książak ul. Nakielska 221c Bydgoszcz 85-391	80,60	10,00	90,60

**Najkorzystniejszą ofertę, która w łącznej punktacji uzyskała maksymalną liczbę 100,00 pkt. - złożyła firma: P. P. H. U. BUDMOT Łukasz Zaborowski ul. Filmowa 6 85-836 Bydgoszcz**

Uzasadnienie faktyczne – Kryteriami oceny ofert była cena i termin gwarancji. Wybrana oferta spełnia warunki udziału w postępowaniu, jest ważna i nie podlega odrzuceniu. Wybrana oferta uzyskała łącznie największą ilość punktów spośród wszystkich złożonych i niepodlegających odrzuceniu ofert.

Uzasadnienie prawne: art.91 ust.1 – Zamawiający wybiera ofertę najkorzystniejszą na podstawie kryteriów oceny ofert określonych w specyfikacji istotnych warunków zamówienia.

KIEROWNIK  
Działu Zamówień Publicznych  
*[Podpis]*  
Tomasz Szumowski