



Jednostka projektowa:

AJA

Józef Abramowicz
ul. Architektów 2/22
85-804 Bydgoszcz

INWESTOR:

Administracja Domów Miejskich ADM sp. z o.o.
ul. Śniadeckich 1,
85-011 Bydgoszcz

TEMAT:

Projekt rozbiórki budynku mieszkalnego i parterowego budynku gospodarczego zlokalizowanych na nieruchomości przy ul. Kujawskiej 18 w Bydgoszczy (działka nr 85, obręb 107).

ADRES:

ul. Kujawska 18, 85-031 Bydgoszcz
działka o nr ew. 85, obręb 107 Bydgoszcz

FAZA PROJEKTU:

PRZEDMIAR ROBÓT

OPRACOWAŁ:

mgr inż. Józef Abramowicz

mgr inż. Józef Abramowicz
upr. budowlane do projektowania
bez ograniczeń w specjalności
konstrukcyjno-budowlanej
nr ewidencyjny ABIT II-7131-11/2000
Członek Kujawsko-Pomorskiej
Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa KUP/BO/0901/01

Uwaga: Przed złożeniem oferty przetargowej Oferent winien zapoznać się z dokumentacją projektową w celu dokładnej analizy zakresu robót i ewentualnego uwzględnienia robót koniecznych do wykonania Zadania nie uwzględnionych w kosztorysie a wynikających z projektu oraz oczekiwań Inwestora, który winien takich informacji w zakresie oczekiwań i zaleceń udzielić niezależnie od przedmiaru robót.

Bydgoszcz, 28.09.2015

PRZEDMIAR

Nazwa i kod wg wspólnego Słownika Zamówień

45110000-1 Roboty w zakresie burzenia i rozbiórki obiektów budowlanych; roboty ziemne
45111220-6 Roboty w zakresie usuwania gruzu
45410000-4 Tynkowanie

Nazwa Inwestycji : Rozbiórka budynku mieszkalnego i parterowego budynku gospodarczego
Adres inwestycji : ul. Kujawska 18 (działka nr 85, obręb 107)
Inwestor : Administracja Domów Miejskich sp. z o.o.
Adres Inwestora : ul. Śniadeckich 1, 85-011 Bydgoszcz
Branża : roboty rozbiórkowe

Sporządził kalkulację : mgr inż. J. Abramowicz
Data opracowania : 28-09-2015

Stawka roboczogodziny : 0,00 zł

Ogółem wartość kosztorysowa robót : 0,00 zł

Słownie: zero i 00/100 zł

OGÓLNA CHARAKTERYSTYKA OBIEKTU

Budynek mieszkalny parterowy z częściowo użytkowym poddaszem położony przy granicy działki. Nieregularna grubość ścian zewnętrznych: od północy 45cm, od wschodu 33cm od zachodu 28cm.

Uwaga:

1. Przy wywozie gruzu uwzględnić fakt, że droga na posesję prowadzi po zboczu i jest utwardzona kamieniami.
2. Przyjęto odległość transportu gruzu na 11 km co pozwala na odbiór gruzu np. przez firmy Remondis lub Corimp zajmujące się utylizacją odpadów.
3. Z uwagi na pozyskanie materiału z rozbiórki na gruz, a nie na całe cegły zastosowano do R współczynniki zmniejszające (rozbiórka wyburzeniowa)
4. Uwzględniono wykonanie elwacji na odkrytym sąsiednim budynku po rozbiórce - tynkowanie, wstawienie drzwi.

Każdy potencjalny Oferent przez złożeniem oferty przetargowej winien zapoznać się z dokumentacją projektową w celu dokładnej analizy rzeczowego zakresu robót i uwzględnienie ewentualnych robót koniecznych do wykonania a nie uwzględnionych w przedmiarze robót i wynikających z projektu oraz oczekiwań Inwestora, który winien udzielić takich informacji z zakresie szczegółowych oczekiwań i zaleceń, niezależnie od przyjętego przedmiaru robót.

rozbiórka bud mieszk Kujawska18_predmiar.KST TABELA ELEMENTÓW SCALONYCH

Lp.	Pozycje kosztorysowe	Nazwa	I.j.el	j.el.	wart j.el	RAZEM
1	1.1 - 1.7	rozbiórka dachu	121,2	m2	0,00	0,00
2	2.1 - 2.7	rozbiórka poddasza - kominy, okna, ściany	38,0	m3	0,00	0,00
3	3.1 - 3.5	strop drewniany	76,5	m2	0,00	0,00
4	4.1 - 4.12	rozbiórka murów parteru	51,2	m3	0,00	0,00
5	5.1 - 5.4	podłogi i posadzki	93,6	m2	0,00	0,00
6	6.1 - 6.7	demontaż instalacji wod-kan	1	kpl	0,00	0,00
7	7.1 - 7.7	wywóz odpadów po rozbiórce	8	t	0,00	0,00
8	8.1 - 8.3	wywóz odpadów drewna	10,1	t	0,00	0,00
9	9.1 - 9.3	wywóz i utylizacja papy	1,8	m2	0,00	0,00
10	10.1 - 10.11	wywóz i utylizacja gruzu	99,5	m3	0,00	0,00
11	11.1 - 11.4	naprawa elewacji sąsiedniego budynku na granicy działki	102	m2	0,00	0,00
		RAZEM netto				0,00
		VAT				0,00
		Razem brutto				0,00

Słownie: zero i 00/100 zł

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
rozbiórka bud mieszkalnego Kujawska 18 budynek na skarpcie, różny poziom posadzki					
1		rozbiórka dachu			
1.1	KNR 4-01 0535-04	Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku 17,2+5,4	m m		
				22,6	
				RAZEM	22,6
1.2	KNR 4-01 0535-06	Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku 5,7+5+2	m m		
				12,7	
				RAZEM	12,7
1.3	KNR 4-04 0509-02 z.o. 3.1.	Rozebranie pokrycia dachowego z papy na deskowaniu na zakład - Usytuowanie budynku uniemożliwia dostęp osobom postronnym wsp.R=0,85 5,20*9,95+10,36*5,3+3,66*3,04 sień dobudowana ze schodami na poddasze, strop żelbetowy 2,50*1,38	m ² m ² m ²		
				117,77	
				3,45	
				RAZEM	121,22
1.4	KNR 4-04 0403-02 z.o. 3.1.	Rozebranie konstrukcji więźb dachowych - deskowanie dachu na styk - Usytuowanie budynku uniemożliwia dostęp osobom postronnym wsp.R=0,85 117,77	m ² m ²		
				117,77	
				RAZEM	117,77
1.5	KNR 4-04 0506-04 z.o. 3.1.	Rozebranie pokrycia dachowego z blachy nie nadającej się do użytku - Usytuowanie budynku uniemożliwia dostęp osobom postronnym szopa dach + ściana 11+14	m ² m ²		
				25,000	
				RAZEM	25,000
1.6	KNR 4-04 0403-04 z.o. 3.1.	Rozebranie konstrukcji więźb dachowych prostych - Usytuowanie budynku uniemożliwia dostęp osobom postronnym wsp.R=0,85 bud mieszkalny 117,77 szopa 11	m ² m ² m ²		
				117,77	
				11,00	
				RAZEM	128,77
1.7	KNR 4-01 0429-06	Rozebranie elementów stropów drewnianych - podsufitek z płyt pilśniowych poddasze 5,22*4,62+1,62*1,0 sień 2,13*1,07	m ² m ² m ²		
				25,74	
				2,28	
				RAZEM	28,02
2		rozbiórka poddasza - kominy, okna, ściany			
2.1	KNR 4-01 0354-04 analogia	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 2 m2 ościeżnice drewniane i stalowe wspR=0,5 rozbiórka wyburzeniowa okna 8 + drzwi 1 8+1	szt. szt.		
				9	
				RAZEM	9
2.2	KNR 4-01 0426-02	Rozebranie obicia ścian drewnianych z desek nieotynkowanych na styk [ściana pomiędzy dachem wysokim i niskim] wspR=0,5 rozbiórka wyburzeniowa 4,7*(2,2+2,6)/2	m ² m ²		
				11,28	
				RAZEM	11,28
2.3	KNR 4-01 0426-04	Rozebranie obicia ścian drewnianych z płyt wiórowo-cementowych i spільnionych ścianki działowe na poddaszu wys średnia 2,1m wspR=0,5 rozbiórka wyburzeniowa (3,0+3,0+1,7+1,5+1)*2,1	m ² m ²		
				21,42	
				RAZEM	21,42
2.4	KNR 4-01 0427-05	Rozebranie ścianek działowych z łat i rygli wspR=0,5 rozbiórka wyburzeniowa (3,0+3,0+1,7+1,5+1)*2,1	m ² m ²		
				21,420	
				RAZEM	21,420
2.5	KNR 4-04 0102-02 z.o. 3.1.	Rozebranie murów i słupów w budynkach o wysokości do 9 m (do 2 kondygnacji) na zaprawie cementowo-wapiennej - Usytuowanie budynku uniemożliwia dostęp osobom postronnym wsp R=0,8 wspR=0,6 rozbiórka wyburzeniowa z uzględnieniem nieuszkodzenia sąsiedniego budynku ściana frontowa (6,11*2,45-0,7*0,9*2)*0,21 (3,85*2,45-0,7-0,9)*0,21 (6,52*2,15-0,7-0,9*2)*0,15 filarki przy oknach i nadproża (0,17+0,31+0,19+0,19+0,12+0,25)*1,80*0,12+(1,18+1,08+1,14)*0,12*0,07+0,25*0,12*2,05 ściana szczytowa 5,11*(2,17+2,68)/2*0,30-(0,74*2,9+0,7*1,10)*0,30 druga ściana szczytowa z bet. kom.	m ³ m ³ m ³ m ³ m ³		
				2,879	
				1,645	
				1,728	
				0,356	
				2,843	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
		ściana tylna 6,52*1,65*0,38 4,79*1,55*0,25 5,22*2,34*0,28-1,10*0,90*0,28+(0,88+0,64*0,15)*2,34 kominy (0,88+0,64*0,15)*2,34 0,48*(0,67+0,26)*3,62 0,73*0,32*0,90+0,42*0,42*0,90 0,42*0,42*6,20	m ³ m ³ m ³ m ³ m ³ m ³	4,088 5,427 2,284 1,616 0,369 1,094	
				RAZEM	24,329
2.6	KNR 4-04 0104-01 z.o. 3.1.	Rozebranie murów z bloczków z betonu komórkowego w budynkach o wysokości do 9 m (do 2 kondygnacji) na zaprawie cementowo-wapiennej - Usytuowanie budynku uniemożliwia dostęp osobom postronnym wsp R=0,8 wspR=0,6 rozbiórka wyburzeniowa ściana szczytowa do wys 2,0m z bloczków z bet. kom. wyżej z cegły na 12 cm 5,11*2,0-1,5*0,6*0,25 ściana tylna na poddaszu (6,46-0,48)*1,03*0,28+6,71*0,79*0,28	m ³ m ³ m ³		
				RAZEM	13,204
2.7	KNR 4-04 0105-04 z.o. 3.1.	Rozebranie ścianek pełnych z cegły o grubości 1/2 ceg. na zaprawie cementowo-wapiennej - Usytuowanie budynku uniemożliwia dostęp osobom postronnym wsp R=0,85 wspR=0,6 rozbiórka wyburzeniowa 6,52*0,28*0,15+ 10,08*0,34*0,15+(0,22+0,73)/2*4,70	m ² m ²		
				RAZEM	3,020
3		strop drewniany			
3.1	KNR 4-04 0405-02	Rozebranie drewnianych podłóg białych na półwpust wspR=0,6 rozbiórka wyburzeniowa 4,62*6,0+4,70*3,85	m ² m ²		
				RAZEM	45,82
3.2	KNR 4-04 0406-01 z.o. 3.1.	Rozebranie stropów drewnianych - zasypki stropowe - Usytuowanie budynku uniemożliwia dostęp osobom postronnym wsp.R=0,80 4,62*6,0+4,70*3,85+ 4,70*6,52	m ² m ²		
				RAZEM	76,46
3.3	KNR 4-04 0406-02 z.o. 3.1.	Rozebranie stropów drewnianych - ślepe pułapy - Usytuowanie budynku uniemożliwia dostęp osobom postronnym wsp.R=0,80 4,62*6,0+4,70*3,85+4,70*6,52	m ² m ²		
				RAZEM	76,46
3.4	KNR 4-04 0406-03 z.o. 3.1.	Rozebranie podsufitek z desek otynkowanych - Usytuowanie budynku uniemożliwia dostęp osobom postronnym mieszkanie 1 2,0*4,14+2,2*4,11+(3,88*4,13+0,7*1,84) pokój i łazienka mieszkanie 1 4,52*(2,15+1,98)/2+1,71*1,79 mieszkanie 2 1,56*2,14+0,77*2,00+1,95*4,30+4,15*4,23 pokój dobudowany w mieszkaniu 2 3,36*2,56	m ² m ² m ² m ² m ²		
				RAZEM	86,44
3.5	KNR 4-04 0406-05 z.o. 3.1. analogia	Rozebranie belek stropowych - Usytuowanie budynku uniemożliwia dostęp osobom postronnym wsp.R=0,80 wspR=0,6 rozbiórka wyburzeniowa 16*4,70	m m		
				RAZEM	75,2
4		rozbiórka murów parteru			
4.1	KNR 4-04 0305-07 z.o. 3.1.	Rozebranie płyt dachowych żelbetowych grubości do 10 cm - Usytuowanie budynku uniemożliwia dostęp osobom postronnym sień dobudowana ze schodami na poddasze 2,50*1,38*0,10	m ³ m ³		
				RAZEM	0,345
4.2	KNR 4-01 0354-04 analogia	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych i stalowych o powierzchni do 2 m2 wspR=0,5 rozbiórka wyburzeniowa okna 9 oraz drzwi 9 9+9	szt. szt.		
				RAZEM	18
4.3	KNR 4-01 0354-05	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni ponad 2 m2 wspR=0,5 rozbiórka wyburzeniowa 1,10*2,20	m ² m ²		
				RAZEM	2,42
4.4	KNR 4-01 0432-02	Wyjęcie ościeżnicy o powierzchni od 1 m2 do 2 m2 ze ścian drewnianych wspR=0,5 rozbiórka wyburzeniowa 2	szt. szt.		
				RAZEM	2,0

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
4.5	KNR 4-01 0426-04	Rozebranie obicia ścian drewnianych z płyt wiórowo-cementowych i spilśniionych ścianki działowe 1,07*2,1+1,98*2,5	m ² m ²	7,20	7,20
				RAZEM	7,20
4.6	KNR 4-01 0427-05	Rozebranie ścianek działowych z lat i rygli 1,07*2,1+1,98*2,5	m ² m ²	7,197	7,197
				RAZEM	7,197
4.7	KNR 4-04 0510-02 z.o. 3.1.	Rozebranie pieców i trzonów kuchennych oblicowanych kafłami - Usytuowanie budynku uniemożliwia dostęp osobom postronnym wsp R=0,85 wspR=0,8 rozbiórka wyburzeniowa 0,73*0,54*2,03 0,45*0,45*1,63	m ³ m ³ m ³	0,800 0,330	1,130
				RAZEM	1,130
4.8	KNR 4-04 0102-02 z.o. 3.1.	Rozebranie murów i słupów w budynkach o wysokości do 9 m (do 2 kondygnacji) na zaprawie cementowo-wapiennej - Usytuowanie budynku uniemożliwia dostęp osobom postronnym wspR=0,8 wsp R=0,6 rozbiórka wyburzeniowa wspR= 0,8*0,6 ściana od zachodu 4,14*2,43*0,28-(0,9*2,05-1,05*1,29)*0,28 ściana frontowa 8,84*2,67*0,45-1,00*1,50*3*0,45 3,66*2,90*0,35-1,10*2,20*0,35-1,00*1,52*0,35 4,61*2,90*0,41-1,0*1,52*0,41 ściana od wschodu zewn 2,07*3,04*0,31-0,97*1,52*0,31 ściana od wschodu wewn 2,57*3,04*0,35-0,9*1,87*0,35 ściana samodzielna przed bud. mieszalnym , nieotynkowana 5,62*2,37*0,38	m ³ m ³ m ³ m ³ m ³ m ³ m ³ m ³	2,680 8,596 2,336 4,858 1,494 2,145 5,061	27,170
				RAZEM	27,170
4.9	KNR 4-04 0102-02 z.o. 3.1. kalk. własna	Rozebranie murów i słupów w budynkach o wysokości do 9 m (do 2 kondygnacji) na zaprawie cementowo-wapiennej utrudnienie - ściana przylega do sąsiedniego budynku parterowego wspR=1,2 ściana tylna 10,45*2,90*0,45	m ³ m ³	13,637	13,637
				RAZEM	13,637
4.10	KNR 4-04 0105-04	Rozebranie ścianek pełnych z cegły o grubości 1/2 ceg. na zaprawie cementowo-wapiennej wspR=0,5 rozbiórka wyburzeniowa wsp M=0 sień (2,13+1,07+1,07)*2,1- 0,9*2,0 ścianki wewn 4,14*2,59-0,8*2,0 4,14*2,67-0,8*2,0 4,13*2,90+1,56*2,90-0,46*1,70<korytarz> 4,30*2,90-0,9*2,05+3,81*2,90-0,9*2,05	m ² m ² m ² m ² m ²	7,167 9,123 9,454 15,719 19,829	61,292
				RAZEM	61,292
4.11	KNR 4-04 0104-01 z.o. 3.1.	Rozebranie murów z bloczków z betonu komórkowego w budynkach o wysokości do 9 m (do 2 kondygnacji) na zaprawie cementowo-wapiennej - Usytuowanie budynku uniemożliwia dostęp osobom postronnym wsp R=0,8 wspR=0,6 rozbiórka wyburzeniowa 2 ściany dobudowanego pokoju grubość 33 cm ze styropianem minus otwory na drzwi i okno 3,66*2,60*0,27-0,85*2,05*0,27-0,75*0,8*0,25+2,97*2,70*0,27 szopa (2,50*2,60-0,9*2,2+2,26*2,60)*0,25	m ³ m ³ m ³	4,114 2,599	6,713
				RAZEM	6,713
4.12	KNR 4-04 0305-01 z.o. 3.1. analogia	Rozebranie stropów żelbetowych (płyt, belek, żeber, wieńców) przy grubości płyty stropowej do 10 cm - Usytuowanie budynku uniemożliwia dostęp osobom postronnym schody żelbetowe 0,235*0,235*0,65*8 schody frontowe 1,86*0,67*(0,30+0,40) 1,26*0,37	m ³ m ³ m ³ m ³	0,287 0,872 0,466	1,625
				RAZEM	1,625
5		podłogi i posadzki			
5.1	KNR 4-04 0405-03 z.o. 3.1.	Rozebranie drewnianych podłóg białych na wpust - Usytuowanie budynku uniemożliwia dostęp osobom postronnym wsp R=0,80 podłogi z desek, paneli podłogowych wspR=0,8 rozbiórka wyburzeniowa mieszkanie 1	m ²		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
		2,2*4,11+(3,88*4,13+0,7*1,84) 4,52*(2,15+1,98)/2 mieszkanie 2 4,15*4,23+3,36*2,56	m ² m ² m ²	26,354 9,334 26,156	
				RAZEM	61,844
5.2	KNR 4-04 0504-03 z.o. 3.1.	Rozebranie posadzek z płytek ceramicznych - Usytuowanie budynku uniemożliwia dostęp osobom postronnym mieszkanie 1 2,0*4,14+1,07*2,13 1,71*1,79 mieszkanie 2 1,56*2,14+0,77*2,00+1,95*4,30	m ² m ² m ²	 10,559 3,061 13,263	
				RAZEM	26,883
5.3	KNR 4-04 0405-04 z.o. 3.1.	Rozebranie drewnianych legarów - Usytuowanie budynku uniemożliwia dostęp osobom postronnym wsp R=0,80 60	m m	 60,000	
				RAZEM	60,000
5.4	KNR 4-04 0301-06 z.o. 3.1.	Rozebranie podłoża z betonu gruzowego o grubości do 10 cm - Usytuowanie budynku uniemożliwia dostęp osobom postronnym pod podłogami oraz posadzka w korytarzu i łazience posadzka cem. w korytarzu i łazience 1,56*2,14+0,77*2,00=4,88m ² (61,84+26,88+4,88)*0,07	m ³ m ³	 6,552	
				RAZEM	6,552
6		demontaż instalacji wod-kan			
6.1	kalk. własna	odcięcie mediów - instalacja wodna, kanalizacyjna, elektryczna 3	szt. szt.	 3,000	
				RAZEM	3,000
6.2	KNR 4-04 0705-05	Demontaż misek klozetowych fajansowych 2	szt. szt.	 2,000	
				RAZEM	2,000
6.3	KNR 4-04 0705-08	Demontaż umywalk fajansowych z syfonami, półkami, zaworami i wspornikami 2	szt. szt.	 2,000	
				RAZEM	2,000
6.4	KNR 4-04 0705-07	Demontaż wanien wraz z syfonami 2	szt. szt.	 2,000	
				RAZEM	2,000
6.5	KNR 4-04 0701-04	Demontaż przewodów wodociągowych z rur stalowych ocynkowanych o śr. do 25 mm 15	m m	 15,000	
				RAZEM	15,000
6.6	KNR 4-04 0704-01	Demontaż przewodów z rur stalowych bez szwu o śr. do 70 mm przy użyciu palnika tlenowego 5+7+5	m m	 17,000	
				RAZEM	17,000
6.7	kalk. własna	demontaż pozostałych elementów nstalacji : instalacja wod-kan, ogrzewanie etażowe dla 1 mieszkania kanalizacyjna, elektryczna 4	szt. szt.	 4,000	
				RAZEM	4,000
7		wywóz odpadów po rozbiórce			
7.1	KNR 4-01 0108-17 analogia	Wywiezienie samochodami samowładowczymi odpadów po rozbiórce za pierwszy km szkło okienne , odpady instalacje elektryki, tworzywa sztuczne, śmieci komunalne, złom, okna, drzwi ilość przyjęto na 3 kontenery po 7m ³ wspS=0,30 za odbiór odpadów w kontenerach 20	m ³ m ³	 20,000	
				RAZEM	20,000
7.2	KNR 4-01 0108-20	Wywiezienie samochodami samowładowczymi odpadów z rozbiieranych konstrukcji - za każdy następny 1 km wsp S=10 wspS=0,30 za odbiór odpadów w kontenerach 20	m ³ m ³	 20,000	
				RAZEM	20,000
7.3	kalk. własna	utilizacja odpadów przyjęto 0,4t/m ³ 20*0,4	t t	 8,000	
				RAZEM	8,000
7.4	KNR 2-02 0610-08 analogia	izolacje ... płyt pilśniowych ... pionowe na sucho na ruszcie, ANALOGIA rozbiórka ocieplenia ze styropianu na sufitach wsp RS=0,5 17,4	m ² m ²	 17,400	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
				RAZEM	17,400
7.5	KNR 4-01 0701-06 analogia	/Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowej na ścianach, filarach, pilas- trach o powierzchni odbicia ponad 5 m2/ demontaż izolacji cieplnej ze styropianu gr ok .5 cm - ściany dobudowanego pokoju 3,73*2,6+3*2,6	m ²		
			m ²	17,498	
				RAZEM	17,498
7.6	KNR 4-04 1004-06 analogia	Przygotowanie płyt /azbestowo-cementowych / płaskich z rozbiórki do użytku ANALOGIA zapakowanie arkuszy ze styropianu w worki z folii PE do oddania do utylizacji M= doliczyć worki PE (17,4+27,2)*2	szt.		
			szt.	89,200	
				RAZEM	89,200
7.7	kalk. własna	utylizacja styropianu przyjęto 30kg/m3 17,5*0,01*0,030 17,5*0,05*0,030	t		
			t	0,005	
			t	0,026	
				RAZEM	0,031
8		wywóz odpadów drewna			
8.1	KNR 4-04 1107-03 analogia	Transport [drewna] samochodem skrzyniowym z załadunkiem i wyładunkiem me- chanicznym na odległość do 1 km dach deski A (obliczenia pomocnicze) 117,8*0,020 krokwie 0,10*0,10*5,30*8 0,10*0,15*5,30*16 murlaty + nadproża 0,12*0,12*16,6*2+0,12*0,12*1,05*8 podsufitka z płyt pilśniowych + ścianki działowe 28,02*0,005+21,42*0,005+7,20*0,005*2 podłogi+ ślepy pułap+ sufity 48,5*0,028+76,46*0,020*0,70+86,44*0,020+61,84*0,028 belki stropowe + legary 0,18*0,18*4,70*16+0,12*0,12*60 szopa (5,20*2+2,30*4)*0,08*0,08+2,50*0,15*0,10*3+0,17*0,02*5,2*2 B (obliczenia pomocnicze) 14,432*0,700</t/m3>	t		
				=====	
				0,000	
				2,356	
				0,424	
				1,272	
				0,599	
				0,319	
				5,889	
				3,300	
				0,273	
				=====	
				14,432	
			t	10,102	
				RAZEM	10,102
8.2	KNR 4-04 1107-04 analogia	Transport [drewna] samochodem skrzyniowym - dodatek za każdy rozpoczęty km ponad 1 km wsp S=10 (poz.8.1)	t		
			t	10,102	
				RAZEM	10,102
8.3	kalk. własna	utylizacja drewna (poz.8.1)	t		
			t	10,102	
				RAZEM	10,102
9		wywóz i utylizacja papy			
9.1	KNR 4-04 1103-04 analogia	Wywiezienie papy z terenu rozbiórki przy mechanicznym załadunku i wyładunku samochodem samowyładowczym na odległość 1 km (poz.1.3)*0,015	m ³		
			m ³	1,818	
				RAZEM	1,818
9.2	KNR 4-04 1103-05 analogia	Wywiezienie [papy] z terenu rozbiórki przy mechanicznym załadunku i wyładunku samochodem samowyładowczym - dodatek za każdy następny rozpoczęty 1 km wsp S=10 (poz.1.3)*0,010	m ³		
			m ³	1,212	
				RAZEM	1,212
9.3	kalk. własna	utylizacja papy (poz.1.3)*15*0,001	t		
			t	1,818	
				RAZEM	1,818
10		wywóz i utylizacja gruzu			
10.1	KNR 4-04 1103-01 kalk. własna	Załadowanie gruzu koparko-ładowarką przy obsłudze na zmianę roboczą przez 3 samochody samowyładowcze (poz.10.2)	m ³		
			m ³	99,529	
				RAZEM	99,529
10.2	KNR 4-04 1103-04 kalk. własna	Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki przy mechanicznym załadunku i wyładunku samochodem samowyładowczym na odległość 1 km wspS=0,7 za samochód 5-10 T (poz.2.5)<ściany poddasza> (poz.2.6)<ściany poddaszaz bet. kom> (poz.2.7)*0,15<ściany na poddaszu>	m ³		
			m ³	24,329	
			m ³	13,204	
			m ³	0,453	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
		(poz.3.4)*0,020<tylnki na sufitach>	m ³	1,729	
		(poz.4.7)<piece kaflowe>	m ³	1,130	
		(poz.4.8)<ściany parteru>	m ³	27,170	
		(poz.4.9)<ściany parteru>	m ³	13,637	
		(poz.4.10)*0,15<ściany działowe>	m ³	9,194	
		(poz.4.11)<parter pokój, szopa, bet. kom>	m ³	6,713	
		(poz.4.1)<żelbet nad sienią>	m ³	0,345	
		(poz.4.12)<schody żelbetonowe na poddasze i na parterze>	m ³	1,625	
				RAZEM	99,529
10.3	KNR 4-04 1103-05 analogia	Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki przy mechanicznym załadunku i wyładunku samochodem samowyładowczym - dodatek za każdy następny rozpoczęty 1 km wsp S=10 wspS=0,7 za samochód 5-10 T (poz.10.2)	m ³		
			m ³	99,529	
				RAZEM	99,529
10.4	kalk. własna	utyliczacja gruzu ceglanego i betonowego przyjęto 1,6t/m ³ (poz.10.2)*1,6 minus objętość gruz z betonu komórkowego -(poz.2.6)*1,61-(poz.4.11)*1,6	t		
			t	159,246	
			t	-31,999	
				RAZEM	127,247
10.5	kalk. własna	utyliczacja gruzu z betonu komórkowego ściana na poddaszu i pokój dobudowany przyjęto 0,800t/m ³ (poz.2.6)*0,800<poddasze> (poz.4.11)*0,800<parter>	t		
			t	10,563	
			t	5,370	
				RAZEM	15,933
10.6	KNR 4-04 0101-01 z.o. 3.1. kalk. własna	Rozebranie fundamentów z cegły na zaprawie cementowo-wapiennej - Usytuowanie budynku uniemożliwia dostęp osobom postronnym wsp R=0,80 utrudnienie - praca na zboczu przyjęto wsp R=1,15 sień (2,13+1,23+1,23)*0,25*1,2 ściana frontowa 17,15*0,51*1,5 4,14*0,38*1,2 4,14*0,25*1,2*2 4,30*0,25*1,2 4,23*0,25*1,2 4,30*0,38*1,2 pokój dobudowany 3,36*0,40*1,2 2,97*0,40*1,2 ściana tylna 10,50*0,51*1,5 piwnica (1,85+1,98+1,85)*0,51*2,30 (0,90+0,90+0,60)*0,51*2,30 1,85*0,51*(2,30-1,20) szopa (2,50+2,26)*0,30*1,0 ściana samodzielna przed budynkiem 5,80*0,51*1,2	m ³		
			m ³	1,377	
			m ³	13,120	
			m ³	1,888	
			m ³	2,484	
			m ³	1,290	
			m ³	1,269	
			m ³	1,961	
			m ³	1,613	
			m ³	1,426	
			m ³	8,033	
			m ³	6,663	
			m ³	2,815	
			m ³	1,038	
			m ³	1,428	
			m ³	3,550	
				RAZEM	49,955
10.7	KNR 4-04 0305-01 z.o. 3.1.	Rozebranie stropów żelbetonowych (płyty, belek, żeber, wieńców) przy grubości płyty stropowej do 10 cm - Usytuowanie budynku uniemożliwia dostęp osobom postronnym strop nad piwnicą 2,10*2,20*0,12	m ³		
			m ³	0,554	
				RAZEM	0,554
10.8	KNR 4-04 0301-02 z.o. 3.1.	Rozebranie podłoża z betonu zwirowego o grubości do 10 cm - Usytuowanie budynku uniemożliwia dostęp osobom postronnym opaska wokół budynku wspR= 0,60 rozbiórka wyburzeniowa 15*0,90*0,10	m ³		
			m ³	1,350	
				RAZEM	1,350
10.9	KNR 4-04 1103-04	Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki przy mechanicznym załadunku i wyładunku samochodem samowyładowczym na odległość 1 km (poz.10.6)<fundamenty> (poz.10.7)<żelbet nad piwnicą> (poz.10.8)<opaska betonowa>	m ³		
			m ³	49,955	
			m ³	0,554	
			m ³	1,350	
				RAZEM	51,859
10.10	KNR 4-04 1103-05 analogia	Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki przy mechanicznym załadunku i wyładunku samochodem samowyładowczym - dodatek za każdy następny rozpoczęty 1 km wsp S=10 (poz.10.9)	m ³		
			m ³	51,859	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
				RAZEM	51,859
10.11	kalk. własna	utyliczacja gruzu ceglanego i betonowego przyjęto 1,6t/m3 (poz.10.9)*1,6	t t	82,974	
				RAZEM	82,974
11		naprawa elewacji sąsiedniego budynku na granicy działki			
11.1	KNR 4-01 0701-05 kalk. własna	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbicia ponad 5 m2 skucie tynków wewn. gładzonych gipsem, malowanych, w tym skucie płytek ceramicznych w kuchni, zdrapanie farby i gipsu wspR=2 (2,0+2,2+1,71)*2,9	m ² m ²	17,139	
				RAZEM	17,139
11.2	KNR 2-02 0902-01	Tynki zewnętrzne zwykłe kat. III na ścianach płaskich i powierzchniach poziomych (balkony i loggie) wykonywane ręcznie 19,80*4,0+7,0*3,30	m ² m ²	102,300	
				RAZEM	102,300
11.3	KNR 4-01 0318-05 z. sz. 2.5. 9907-01	Obsadzenie ościeżnic drewnianych o powierzchni otworu do 2.0 m2 w ścianach zewnętrznych z cegieł - wykorzystać materiały z rozbiórki wsp R=1,10 drzwi zewnętrzne obsadzić w otwór 91x192 do pokoju o kształcie trapezu (za kuchnią) 1	szt. szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
11.4	KNR 4-01 0304-01 z. sz. 2.5. 9907-01 kalk. własna	Uzupełnienie ścian lub zamurowanie otworów w ścianach na zaprawie cementowo-wapiennej ceglami - wykorzystać materiały z rozbiórki wsp R=1,10 otwór - drzwi do łazienki oraz wykonanie zamknięcia wjazdu do piwnicy 0,58*2,02*0,38	m ³ m ³	0,445	
				RAZEM	0,445