



ADMINISTRACJA DOMÓW MIEJSKICH „ADM” Sp. z o.o.
85-011 Bydgoszcz, ul. Śniadeckich 1

NIP: 554-03-16-382

<http://adm.com.pl> <http://admwm.pl> info@adm.com.pl

Sekretariat: 52-348-16-01/02 Fax: 52-348-16-07

Zarejestrowana pod nr KRS: **0000124375** w Sądzie Rejonowym w Bydgoszczy XIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, gdzie przechowywana jest dokumentacja Spółki. Wysokość kapitału zakładowego Spółki: **59 478 000 zł**

Znak sprawy : ZPP-2400-36/16

I.dz. ZPP/...⁸⁰⁶.../MW/2016

Bydgoszcz, dnia 29.03.2016r.

Odpowiedź Zamawiającego

Dotyczy postępowania nr 36/P/2016: Rozbiórka budynku mieszkalnego przy ul. Gdańskiej 78 (oficyna II) w Bydgoszczy.

Na podstawie art. 38 ust. 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2015r. poz. 2164) z upoważnienia Zamawiającego udzielam odpowiedzi na pytanie Wykonawcy, które wpłynęło do Zamawiającego w dniu 24.03.2016r.

Pytanie:

„ 1. Tak projekt jak i przedmiar robót w założeniu zakładają wykonanie wszystkich prac rozbiórkowych sposobem ręcznym. Jednakże nigdzie w dokumentacji nie ma wzmianki, że wywóz gruzu z terenu podwórza (oficyny) będzie znacznie utrudniony. Z uwagi na szerokość i wysokość bramy wjazdowej nie ma możliwości wjazdu jakiegokolwiek ciężkiego sprzętu czy też do załadunku gruzu czy też do wywozu gruzu i odpadów. Nawet zwykłe auto dostawcze nie przejedzie przez istniejącą bramę w pobliże rozbiieranego budynku. W związku z powyższym będzie konieczne ustawienie kontenera na wjeździe przed posesją (chodnik bądź miejsca parkingowe przy ul. Gdańskiej), a następnie doniesienie do niego wszystkich elementów uzyskanych z rozbiórki. Konieczne będzie także wniesienie stosownych opłat za zajęcie pasa chodnika w związku ze stałą jego lokalizacją przed dłuższy okres czasu. Ma to także swoje konsekwencje tak w czasie realizacji rozbiórki jak i jej kosztach. Proszę więc o opublikowanie niniejszego zapytania tak aby wszyscy oferenci mieli świadomość ujęcia w kosztach utrudnień związanych z wywozem gruzu.

2. Proszę o informację czy budynek podlegający rozbiórce zostanie odłączony od zasilania w energię elektryczną oraz wodę przez Zamawiającego?”

Odpowiedź Zamawiającego:

1. Zamawiający wyjaśnia iż w odpowiedzi na pytanie dotyczące utrudnień związanych z usuwaniem materiałów z rozbiórki informuję że, w załączniku nr 9 Przedmiar robót poz. 43 w wycenie indywidualnej – uwzględniona została pozycja dotycząca zajęcia pasa drogowego na czas załadunku materiałów z rozbiórki i sporządzenia projektu organizacji ruchu. Zapis wskazuje miejsce załadunku, do którego należy dostarczyć materiały z rozbiórki. Jednocześnie na rynku sprzętowym dostępne są mini ładowarki. Sposób usuwania gruzu do kontenerów ustawionych na ulicy, oferenci muszą skalkulować indywidualnie.

2. Media zostaną odłączone od budynku przez Inwestora przed rozpoczęciem rozbiórki.

KIEROWNIK
Działu Zamówień Publicznych
Janusz Skierecki

Rejony Obsługi Mieszkańców

| | | | | | |
|-------|-----------------|-------------------|-------|----------------------|-------------------|
| ROM-1 | ul. Techników 5 | tel. 52-34-88-861 | ROM-2 | ul. Broniewskiego 10 | tel. 52-34-88-788 |
| ROM-3 | ul. Gdańska 9 | tel. 52-34-88-920 | ROM-4 | ul. Fordońska 38 | tel. 52-34-88-760 |
| RWM-1 | ul. Toruńska 36 | tel. 52-34-88-728 | RWM-2 | ul. Modrzewiowa 23 | tel. 52-34-88-744 |