

SZCZEGÓŁOWA SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH.

01.00. SCHODY ZEWNĘTRZNE BETONOWE ORAZ ROBOTY MUROWE, WYKONANIE WENTYLACJI GRAWITACYJNEJ Z RUR DWU PŁASZCZOWYCH, PRZEMUROWANIE KOMINÓW.

1.0. WSTĘP.

1.1. Przedmiot specyfikacji technicznej (ST).

Przedmiotem niniejszej specyfikacji technicznej (ST) są wymagania dotyczące wykonania i odbioru wylewanych schodów zewnętrznych betonowych oraz naprawa wejścia do budynku od strony podwórza, wykonanie wentylacji grawitacyjnych w lokalach mieszkalnych, przemurowanie kominów.

1.2. Zakres stosowania specyfikacji technicznej.

Specyfikacja techniczna jest stosowana jako istotna część dokumentacji technicznej przy realizacji i odbiorze robót wymienionych w p. 1.1.

1.3. Zakres robót objętych specyfikacją techniczną.

Roboty obejmują następujące czynności :

1.3.1 ul. Obrońców Bydgoszczy 16

1. rozbiórka stopni betonowych
2. rozbiórka murka ceglanego gr. 25 cm w wejściu do budynku
3. ułożenie betonu
4. uzupełnienie betonu w schodach istniejących
5. odtworzenie muru istniejącego gr. 25cm
6. wykonanie tynków zewnętrznych

1.3.2 ul. Paderewskiego 4

1. zaizolowanie murów
2. skucie i wykonanie nowych tynków
3. odtworzenie elementów zdobniczych przy schodach
4. uzupełnienie stopni schodowy

1.3.3 ul. Koronowska 15, Flisacka 3, Flisacka 7, Flisacka 17, Flisacka 18, Grunwaldzka 154, Saperów 207, Średnia 21, 27, Jasna 28, 29, Sobieskiego 9, Dworcowa 57, 89, Piotra Skargi 12, 14, Grunwaldzka 121, 101, 99, 51

Roboty wentylacyjne, ogólnobudowlane, ślusarskie – wykonanie wentylacji z rur dwu płaszczowych ocieplonych, wycięcie otworów w stropach i dachu, wykucie otworów w ścianach, montaż wentylacji, montaż kratki wentylacyjnej, wykucie otworu dla udroźnienia wentylacji, udroźnienie wentylacji i zamurowanie otworu, wykonanie drabiny i montaż na elewacji

1.3.4 ul. Koronowska 3a, Smukalska 94, Jackowskiego 23, Dworcowa 57, Dworcowa 89, Grunwaldzka 89, 53

Roboty murowe- rozbiórka kominów, przemurowanie kominów, tynkowanie

2.0. MATERIAŁY.

Beton kl. B 25 , deskowanie z tarcicy ,

Cegła pełna kl.200, zapr. cem. M8,

Zaprawy.

W przypadku, gdy zaprawa wytwarzana jest na budowie, należy kontrolować jej markę i konsystencję w sposób podany w obowiązującej normie.

Przewody wentylacyjne powinny być wykonane z blachy ocynkowanej.

Materiał powinien być jednorodny, bez wżerów, wad walcowniczych itp..
powierzchnia pokryć ochronnych powinna nie mieć ubytków, pęknięć, nalotów i tym podobnych wad. Powierzchnie przewodów powinny być gładkie, bez załamań i zagniecień. Wymiary przewodów powinny być zgodne z PN-EN 1505 i PN-EN 1506. Szczelność przewodów powinna odpowiadać wymaganiom PN-B-76001. Wykonanie przewodów powinno odpowiadać wymaganiom PN-B-03434. Połączenia przewodów powinny odpowiadać wymaganiom PN-B-76002.

Do połączeń elementów izolacji termicznej i do napraw uszkodzeń należy stosować samoprzylepne folie aluminiowe. Elementy izolacji termicznej przewodów wentylacyjnych powinny być przeznaczone do wykonywanych prac co powinno być uwidocznione w atestach materiałów.

3.0. SPRZĘT I MASZYNY.

Deskowania inwentaryzowane lub indywidualne.

Pion murarski, łąta murarska, poziomicą uniwersalna, łąta kierująca warstwomierz narożny, sznur murarski, przecinak murarski, skrzynia do zaprawy, kielnia murarska, czerpak blaszany rusztowania fasadowe, betoniarka.

Do wykonania robót instalacyjnych i montażu urządzeń Wykonawca robót powinien wykazać się możliwością korzystania co najmniej z poniższego sprzętu:

do robót montażowych: zestawem specjalistycznych narzędzi i elektronarzędzi z uwzględnieniem najnowszych rozwiązań technicznych,

Do montażu przewodów wentylacyjnych na wysokości 6-10m – mechaniczne pomosty robocze jednomasztowe np. MPR-061 o wysokości masztu do 20 m wyposażone w żurawik do transportu pionowego materiałów. W trakcie montażu ciągu przewodów urządzenie będzie przestawiane co 2 m.

4.0. TRANSPORT.

Samochody skrzyniowe

5.0. WYKONANIE ROBÓT.

Roboty winny być prowadzone tak, by nie naruszyć struktury gruntu rodzimego poniżej wylewnych schodów.

Oblicówkę wykonywać warstwami z zastosowaniem prawidłowego wiązania i grubości spoin możliwie równomiernie na całej długości. Cegła winna być czysta i wolna od kurzu i zanieczyszczeń, przed ułożeniem należy ją zamoczyć w wodzie.

Roboty prowadzić w temperaturze powyżej 0o C. Grubość spoin 12 mm pozioma, 10 mm pionowa.

Wykonanie tynków trójwarstwowych.

a. Tynk trójwarstwowy powinien być wykonany z obrzutki, narzutu i gładzi. narzut tynków wewnętrznych należy wykonać według pasów i listew kierunkowych.

b. Gładź należy nanosić po związaniu warstwy narzutu, lecz przed jej stwardnieniem. Podczas zacierania warstwa gładzi powinna być mocno dociskana do warstwy narzutu.

c. Należy stosować zaprawy cementowo-wapienne – w tynkach nie narażonych na zawilgocenie o stosunku 1:1:4 oraz w tynkach narażonych na zawilgocenie i w tynkach zewnętrznych o stosunku 1:1:2.

Wykonanie wentylacji

Instalację wentylacji wykonać z przewodów z blachy stalowej ocynkowanej izolowanych termicznie.

Przejścia przez ściany wykonać w tulejach ochronnych wypełnionych materiałem plastycznym. Przejścia przez dach wykonać poprzez podstawy dachowe o

odpowiednich wymiarach. Przejścia przez dach uszczelnić.

6.0. KONTROLA , BADANIE WYROBÓW I ROBÓT.

Kontrola polega na sprawdzeniu prawidłowości usytuowania schodów w planie i n sprawdzeniu poziomu posadowienia zgodnie z projektem oraz na sprawdzeniu prawidłowość wykonania robót : ciesielskich , betonowych i izolacyjnych.

Sprawdzenie cegły: wymagana klasa , wymiary i kształt , liczba szczyrb i pęknięć , odporność na uderzenia , sprawdzenie przelomu ze zwróceniem uwagi na zawartość margla, nasiąkliwość.

Zaprawa winna być przygotowana mechanicznie , stosować piasek rzeczny lub kopalniany. Skład objętościowy zaprawy dobierać doświadczalnie , konsystencja wg stożka pomiarowego $6 \div 8$. Cement portlandzki kl. 25. Dopuszczalne odchyłki wymiarów dla murów należy przyjąć z tablicy 10-37. „Warunków technicznych wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych”.

Na poszczególnych etapach podlegają sprawdzeniu:

- prawidłowość poprowadzenia przewodów,
- szczelność wykonanych połączeń,
- zabezpieczenie ognioochronne przejść przez ściany i stropy i w pobliżu drewnianych elementów konstrukcji dachu ,
- szczelność obróbek blacharskich

Roboty prowadzić pod kierunkiem osoby posiadającej odpowiednie uprawnienia i z zachowaniem wymogów BHP

7.0. PRZEDMIAR I OBMIAR ROBÓT.

Wg wymagań wspólnych.

8.0. SPOSÓB ODBIORU ROBÓT

Odbioru końcowego dokonują przedstawiciele Zamawiającego i Wykonawcy w termin określonym w umowie licząc od dnia potwierdzenia przez Inspektora Nadzoru zakończenia robót.

Podczas odbioru należy:

- sprawdzić zgodność wykonanych robót z umową, dokumentacją projektową kosztorysową, ST, i obowiązującymi przepisami.
- sprawdzić udokumentowanie jakości wykonanych robót odpowiednimi protokołami,.

Przy odbiorze robót należy zwrócić uwagę na zakres tolerancji wymiarów i odchylenia: odchylenia od wierzchu nie większe niż 2 cm.

Odbiór podłoża należy przeprowadzić bezpośrednio przed przystąpieniem do robót tynkowych. Podłoże powinno być przygotowane zgodnie z wymaganiami ujętymi w punkcie 5. Jeżeli odbiór podłoża odbywa się po dłuższym czasie od jego wykonania, należy podłoże oczyścić i zmyć wodą.

Odbiór tynków.

- a) ukształtowanie powierzchni, krawędzi przecięcia powierzchni oraz kąty dwuścienne powinny być zgodne z dokumentacją techniczną
- b) dopuszczalne odchylenia powierzchni tynku kat.III od płaszczyzny i odchylenie krawędzi od linii prostej – nie większe niż 3 mm i w liczbie nie większej niż 3 na całej długości łąty kontrolnej 2 m.

Odchylenie powierzchni i krawędzi od kierunku;

- pionowego – nie większe niż 2 mm na 1 m i ogółem nie więcej niż 4 mm w pomieszczeniu
- poziomego – nie większe niż 3 mm na 1 m i ogółem nie więcej niż 6 mm na całej powierzchni między przegrodami pionowymi (ściany, belki itp.)

c) niedopuszczalne są następujące wady:

-wykwity w postaci nalotu wykrystalizowanych powierzchni tynków roztworów soli przenikających z podłoża itp.

-trwałe ślady zacieków na powierzchni, odstawanie, odparzania i pęcherze wskutek niedostatecznej przyczepności tynku do podłoża.

Odbiór częściowy następuje po zakończeniu robót ulegających zakryciu.

Odbiór końcowy po zakończeniu całości robót i przedstawieniu protokołów przeprowadzonych prób szczelności i protokołu odbioru kominiarskiego.

9.0. ROZLICZENIE ROBÓT TYMCZASOWYCH I PRAC TOWARZYSZĄCYCH

Nie występują

10. PRZEPISY ZWIĄZANE.

PN-65/B-14503 Zaprawy budowlano-cementowe

PN-74/B-3000 Cement portlandzki.

PN- 70/ B-10100 Roboty tynkowe. Tynki zwykłe. Wymagania i badania przy odbiorze .

PN-B-76001:1996 Wentylacja. Przewody wentylacyjne. Szczelność. Wymagania i badania

PN-B-76002:1996 Wentylacja. Połączenia urządzeń, przewodów i kształtek wentylacyjnych blaszanych

INNE PRZEPISY

- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (z dnia 12 kwietnia 2002 r. z późniejszymi zmianami)
- Rozporządzenie Ministra Budownictwa i Przemysłu Materiałów Budowlanych w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy wykonywaniu robót budowlano-montażowych i rozbiórkowych. Dz. U. Nr 13 z dnia 10.04.1972 r.
- Instrukcja w sprawie zabezpieczenia przed korozją konstrukcji stalowych za pomocą pokryć malarskich - KOR-3A.
- Warunki techniczne wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych, tom I – Budownictwo ogólne. Arkady 1988 r.
- Warunki techniczne wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych, tom II – Instalacje sanitarne i przemysłowe. Arkady 1988 r.
- Warunki techniczne wykonania i odbioru instalacji wentylacyjnych – Wymagania techniczne COBRTI Instal.