

Bydgoszcz: 20/P/2016

Numer ogłoszenia: 40368 - 2016; data zamieszczenia: 23.02.2016

OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU - usługi

Zamieszczanie ogłoszenia: obowiązkowe.

Ogłoszenie dotyczy:

- zamówienia publicznego
 zawarcia umowy ramowej
 ustanowienia dynamicznego systemu zakupów (DSZ)

SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY

I. 1) NAZWA I ADRES: Administracja Domów Miejskich "ADM" Spółka z o.o. , ul. Śniadeckich 1, 85-011 Bydgoszcz, woj. kujawsko-pomorskie, tel. 052 3481600, faks 052 3481607.

- **Adres strony internetowej zamawiającego:** www.adm.com.pl

I. 2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO: Inny: Spółka prawa handlowego.

SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

II.1) OKREŚLENIE PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

II.1.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego: 20/P/2016.

II.1.2) Rodzaj zamówienia: usługi.

II.1.4) Określenie przedmiotu oraz wielkości lub zakresu zamówienia: Wykonanie w 2016 r. okresowej rocznej kontroli obejmującej badanie instalacji gazowej w budynkach zarządzanych przez Administrację Domów Miejskich ADM Sp. z o.o. w Bydgoszczy.

II.1.5)

przewiduje się udzielenie zamówień uzupełniających

- **Określenie przedmiotu oraz wielkości lub zakresu zamówień uzupełniających**
-

II.1.6) Wspólny Słownik Zamówień (CPV): 71.25.00.00-5, 71.63.00.00-3.

II.1.7) Czy dopuszcza się złożenie oferty częściowej: tak, liczba części: 4.

II.1.8) Czy dopuszcza się złożenie oferty wariantowej: nie.

II.2) CZAS TRWANIA ZAMÓWIENIA LUB TERMIN WYKONANIA: Zakończenie: 30.06.2016.

SEKCJA III: INFORMACJE O CHARAKTERZE PRAWNYM, EKONOMICZNYM, FINANSOWYM I TECHNICZNYM

III.1) WADIUM

Informacja na temat wadium: Zamawiający nie wymaga wniesienia wadium.

III.2) ZALICZKI

III.3) WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ OPIS SPOSOBU DOKONYWANIA OCENY SPEŁNIANIA TYCH WARUNKÓW

- **III.3.2) Wiedza i doświadczenie**

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku

- Warunek posiadania wiedzy i doświadczenia - zostanie spełniony jeśli Wykonawca wykaże, że w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie - wykonał należycie: warunek dla zadania nr 1 i nr 2 : *zamówienia polegające na wykonaniu okresowej rocznej kontroli stanu technicznego instalacji gazowych, zgodnie z zakresem, o którym mowa w art.62 ustawy z dnia 7 lipca 1994r - Prawo budowlane (Dz. U. z 2013 r., poz. 1409 - z późn. zm.) na łączną kwotę minimum 5.000 zł brutto warunek dla zadania nr 3 i nr 4 : *zamówienia polegające na wykonaniu okresowej rocznej kontroli stanu technicznego instalacji gazowych, zgodnie z zakresem, o którym mowa w art.62 ustawy z dnia 7 lipca 1994r - Prawo budowlane (Dz. U. z 2013 r., poz. 1409 - z późn. zm.) na łączną kwotę minimum 10.000 zł brutto
- **III.3.4) Osoby zdolne do wykonania zamówienia**

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku

- Warunek dysponowania osobami zdolnymi do wykonania zamówienia - zostanie spełniony jeżeli Wykonawca wykaże, iż dysponuje osobami posiadającymi następujące uprawnienia: warunek dla zadania nr 1 i nr 2: * 1 osobą posiadającą uprawnienia do przeprowadzania kontroli stanu technicznego instalacji gazowych tj. uprawnienia budowane wykonawcze do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń gazowych oraz * 1 osobą posiadającą uprawnienia do przeprowadzania kontroli stanu technicznego instalacji gazowych tj. uprawnienia budowane wykonawcze do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń gazowych lub świadectwo kwalifikacyjne typu D uprawniające do zajmowania się eksploatacją urządzeń, instalacji i sieci na stanowisku dozoru warunek dla zadania nr 3 i nr 4: * 1 osobą posiadającą uprawnienia do przeprowadzania kontroli stanu technicznego instalacji gazowych tj. uprawnienia budowane wykonawcze do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń gazowych oraz * 3 osobami posiadającymi uprawnienia do przeprowadzania kontroli stanu technicznego instalacji gazowych tj. uprawnienia budowane wykonawcze do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń gazowych lub świadectwo kwalifikacyjne typu D uprawniające do zajmowania się eksploatacją urządzeń, instalacji i sieci na stanowisku dozoru UWAGA: Zamawiający określając wymogi dla osób w zakresie posiadania przez nich uprawnień budowlanych w danej specjalności - dopuszcza odpowiadające im uprawnienia (kwalifikacje) równoważne wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów prawa oraz odpowiadające im uprawnienia (kwalifikacje) wydane obywatelom państw Europejskiego Obszaru Gospodarczego oraz Konfederacji Szwajcarskiej, z zastrzeżeniem art.12a oraz innych przepisów ustawy Prawo budowlane oraz ustawy o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (Dz. U. z 2008 r., Nr 63, poz.394).

III.4) INFORMACJA O OŚWIADCZENIACH LUB DOKUMENTACH, JAKIE MAJĄ DOSTARCZYĆ WYKONAWCY W CELU POTWIERDZENIA SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ NIEPODLEGANIA WYKLUCZENIU NA PODSTAWIE ART. 24 UST. 1 USTAWY

III.4.1) W zakresie wykazania spełniania przez wykonawcę warunków, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy, oprócz oświadczenia o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu należy przedłożyć:

- wykaz wykonanych, a w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych również wykonywanych, głównych dostaw lub usług, w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert albo wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, a jeżeli

okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wraz z podaniem ich wartości, przedmiotu, dat wykonania i podmiotów, na rzecz których dostawy lub usługi zostały wykonane, oraz załączeniem dowodów, czy zostały wykonane lub są wykonywane należycie;

- określenie dostaw lub usług, których dotyczy obowiązek wskazania przez wykonawcę w wykazie lub złożeniu poświadczeń, w tym informacja o dostawach lub usługach niewykonanych lub wykonanych nienależycie warunek dla zadania nr 1 i nr 2 : *zamówienia polegające na wykonaniu okresowej rocznej kontroli stanu technicznego instalacji gazowych, zgodnie z zakresem, o którym mowa w art.62 ustawy z dnia 7 lipca 1994r - Prawo budowlane (Dz. U. z 2013 r., poz. 1409 - z późn. zm.) na łączną kwotę minimum 5.000 zł brutto warunek dla zadania nr 3 i nr 4 : *zamówienia polegające na wykonaniu okresowej rocznej kontroli stanu technicznego instalacji gazowych, zgodnie z zakresem, o którym mowa w art.62 ustawy z dnia 7 lipca 1994r - Prawo budowlane (Dz. U. z 2013 r., poz. 1409 - z późn. zm.) na łączną kwotę minimum 10.000 zł brutto;
- wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości lub kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności, oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami;
- oświadczenie, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, posiadają wymagane uprawnienia, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień;

III.4.2) W zakresie potwierdzenia niepodlegania wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy, należy przedłożyć:

- oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia;

III.4.4) Dokumenty dotyczące przynależności do tej samej grupy kapitałowej

- lista podmiotów należących do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów albo informacji o tym, że nie należy do grupy kapitałowej;

III.6) INNE DOKUMENTY

Inne dokumenty niewymienione w pkt III.4) albo w pkt III.5)

Ponadto wykonawca zobowiązany jest złożyć wraz z OFERTĄ następujące dokumenty: 1) Formularz cenowy (zgodny ze wzorem załącznika nr 12 do SIWZ) dla każdego zadania, na które Wykonawca składa swoją ofertę. Wykonawca nie jest zobowiązany składać formularze cenowe dla zadań, do których nie będzie przystępował. 2) w przypadku jeżeli Wykonawca w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu polega na zasobach innych podmiotów: pisemne zobowiązanie (oświadczenie) innych podmiotów do oddania do dyspozycji zasobów niezbędnych do realizacji zamówienia, na okres korzystania z nich przy wykonaniu zamówienia (złożone w oryginale). Powyższe zobowiązanie winno wyrażać w sposób wyraźny i jednoznaczny wolę udzielenia Wykonawcy ubiegającemu się o zamówienie odpowiedniego zasobu - wskazywać jego rodzaj, czas udzielenia, a także inne istotne okoliczności, w tym wynikające ze specyfiki tego zasobu. W sytuacji, gdy przedmiotem udzielenia są zasoby nierozzerwalnie związane z podmiotem ich udzielającym, niemożliwe do samodzielnego obrotu i dalszego udzielenia ich bez zaangażowania tego podmiotu w wykonanie zamówienia (tj. wiedza i doświadczenie, potencjał osobowy) - taki dokument powinien zawierać wyraźne nawiązanie do uczestnictwa tego podmiotu w wykonaniu zamówienia. Uczestnictwo może odbywać się w dowolnej, dozwolonej przez prawo postaci (jako podwykonawca, doradca, czy na innej podstawie). 3) w przypadku wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia -

pełnomocnictwo o którym mowa w pkt.7.5. ust.1) niniejszej SIWZ (złożone w oryginale lub notarialnie poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii) 4) w przypadku składania oferty przez pełnomocnika Wykonawcy - pełnomocnictwo do reprezentowania wykonawcy przez Pełnomocnika (złożone w oryginale lub notarialnie poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii) 5) Podmioty wspólnie ubiegające się o udzielenie zamówienia: * zgodnie z art.23 uPzp Zamawiający dopuszcza możliwość składania jednej oferty przez dwa lub więcej podmioty/ów jednak pod warunkiem, że taka oferta spełniać będzie następujące wymagania: 1. wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia publicznego zobowiązani są ustanowić pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu albo do reprezentowania ich w postępowaniu i do zawarcia umowy do oferty należy dołączyć pełnomocnictwo, z którego wynikać będzie zakres umocowania. 2. każdy z wykonawców musi oddzielnie udokumentować - przedkładając dokumenty, o których mowa w pkt.7.2. SIWZ, że nie podlega wykluczeniu na podstawie art.24 ust.1. ustawy Pzp oraz złożyć listę kapitałową albo informację o tym, że nie należy do grupy kapitałowej, o której mowa w pkt.7.3. SIWZ - wg wzorów Zamawiającego 3. wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia winni łącznie spełniać warunki udziału w postępowaniu, o których mowa w art.22 ust.1 ustawy Pzp, a określone przez Zamawiającego w pkt.6.2. SIWZ, 4. oferta musi być podpisana w taki sposób, aby prawnie zobowiązywała wszystkich wykonawców występujących wspólnie, 5. jeżeli oferta wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie zostanie wybrana jako najkorzystniejsza, Zamawiający przed zawarciem umowy może zażądać przedłożenia umowy regulującej współpracę wykonawców. 6) Formularz oferty - zgodnie z załącznikiem nr 1 do SIWZ

SEKCJA IV: PROCEDURA

IV.1) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

IV.1.1) Tryb udzielenia zamówienia: przetarg nieograniczony.

IV.2) KRYTERIA OCENY OFERT

IV.2.1) Kryteria oceny ofert: cena oraz inne kryteria związane z przedmiotem zamówienia:

- 1 - Cena - 95
- 2 - Termin wykonania zamówienia - 5

IV.2.2)

przeprowadzona będzie aukcja elektroniczna, adres strony, na której będzie prowadzona:

IV.4) INFORMACJE ADMINISTRACYJNE

IV.4.1) Adres strony internetowej, na której jest dostępna specyfikacja istotnych warunków zamówienia: www.bip.adm.com.pl

Specyfikację istotnych warunków zamówienia można uzyskać pod adresem: Administracja Domów Miejskich ADM Sp. z o.o. Dział Zamówień Publicznych 85-005 Bydgoszcz ul. Gdańska 9 (2 piętro, pokój 2).

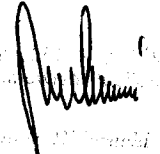
IV.4.4) Termin składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu lub ofert: 03.03.2016 godzina 11:00, miejsce: Administracja Domów Miejskich ADM Sp. z o.o. Dział Zamówień Publicznych 85-005 Bydgoszcz ul. Gdańska 9 (2 piętro, pokój 2).

IV.4.5) Termin związania ofertą: okres w dniach: 30 (od ostatecznego terminu składania ofert).

IV.4.17) Czy przewiduje się unieważnienie postępowania o udzielenie zamówienia, w przypadku nieprzyznania środków pochodzących z budżetu Unii Europejskiej oraz niepodlegających zwrotowi środków z pomocy udzielonej przez państwa członkowskie Europejskiego Porozumienia o Wolnym Handlu (EFTA), które miały być przeznaczone na sfinansowanie całości lub części zamówienia: nie

ZAŁĄCZNIK I - INFORMACJE DOTYCZĄCE OFERT CZĘŚCIOWYCH

CZĘŚĆ Nr: 1 NAZWA: 20/P/2016.

KR...
Dział Zamówień Publicznych

Tomasz...

- **1) Krótki opis ze wskazaniem wielkości lub zakresu zamówienia:** Zadanie 1: polega na wykonaniu w 2016 roku okresowej rocznej kontroli (przeгляdu) instalacji gazowej w budynkach zarządzanych przez Rejon Obsługi Mieszkańców Nr 1 (dotyczy 79 budynków, w tym 611 lokali mieszkalnych i 6 lokali użytkowych).
- **2) Wspólny Słownik Zamówień (CPV):** 71.25.00.00-5, 71.63.00.00-3.
- **3) Czas trwania lub termin wykonania:** Zakończenie: 30.06.2016.
- **4) Kryteria oceny ofert:** cena oraz inne kryteria związane z przedmiotem zamówienia:
 - 1. Cena - 95
 - 2. Termin wykonania zamówienia - 5

CZĘŚĆ Nr: 2 NAZWA: 20/P/2016.

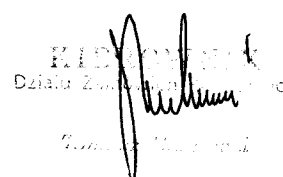
- **1) Krótki opis ze wskazaniem wielkości lub zakresu zamówienia:** Zadanie 2: polega na wykonaniu w 2016 roku okresowej rocznej kontroli (przeгляdu) instalacji gazowej w budynkach zarządzanych przez Rejon Obsługi Mieszkańców Nr 2 (dotyczy 168 budynków, w tym 788 lokali mieszkalnych i 15 lokali użytkowych).
- **2) Wspólny Słownik Zamówień (CPV):** 71.25.00.00-5, 71.63.00.00-3.
- **3) Czas trwania lub termin wykonania:** Zakończenie: 30.06.2016.
- **4) Kryteria oceny ofert:** cena oraz inne kryteria związane z przedmiotem zamówienia:
 - 1. Cena - 95
 - 2. Termin wykonania zamówienia - 5

CZĘŚĆ Nr: 3 NAZWA: 20/P/2016.

- **1) Krótki opis ze wskazaniem wielkości lub zakresu zamówienia:** Zadanie 3: polega na wykonaniu w 2016 roku okresowej rocznej kontroli (przeгляdu) instalacji gazowej w budynkach zarządzanych przez Rejon Obsługi Mieszkańców Nr 3 (dotyczy 272 budynków, w tym 1.241 lokali mieszkalnych i 87 lokali użytkowych).
- **2) Wspólny Słownik Zamówień (CPV):** 71.25.00.00-5, 71.63.00.00-3.
- **3) Czas trwania lub termin wykonania:** Zakończenie: 30.06.2016.
- **4) Kryteria oceny ofert:** cena oraz inne kryteria związane z przedmiotem zamówienia:
 - 1. Cena - 95
 - 2. Termin wykonania zamówienia - 5

CZĘŚĆ Nr: 4 NAZWA: 20/P/2016.

- **1) Krótki opis ze wskazaniem wielkości lub zakresu zamówienia:** Zadanie 4: polega na wykonaniu w 2016 roku okresowej rocznej kontroli (przeгляdu) instalacji gazowej w budynkach zarządzanych przez Rejon Obsługi Mieszkańców Nr 4 (dotyczy 144 budynków, w tym 1.409 lokali mieszkalnych i 8 lokali użytkowych).
- **2) Wspólny Słownik Zamówień (CPV):** 71.25.00.00-5, 71.63.00.00-3.
- **3) Czas trwania lub termin wykonania:** Zakończenie: 30.06.2016.
- **4) Kryteria oceny ofert:** cena oraz inne kryteria związane z przedmiotem zamówienia:
 - 1. Cena - 95
 - 2. termin wykonania zamówienia - 5



 REJON OBSŁUGI MIESZKAŃCÓW NR 1

 Działu Zarządzania Mieszkalnictwem

 Termin: 30.06.2016