



Zakład Kominiarski
STAŚKOWIAK

ul. Niedźwiedzia 5, 85-103 Bydgoszcz
Regon 092587551, Nip 953-176-58-52
TEL. 601711885 FAX 052-3455544

Bydgoszcz, dnia 04.02.2016r.

zotawik NV 13
do SIWZ
ud. NV 2

OPINIA NR 07/2015

z wyniku przeprowadzonych oględzin - ekspertyzy urządzeń grzewczo - kominowych

w Bydgoszczy przy ul..... Fordońskiej..... nr435
dotycząca lokalu nr 8 administrowanego przez: Administracja Domów Miejskich "ADM" Sp. z o.o. w Bydgoszczy.....
sporządzona przez posiadającego wymagane uprawnienia mistrza kominiarskiego: Piotr Staśkowiak upr. 3861 w celu:

Wskazania miejsca podłączenia.

W związku, z czym stwierdza się, co następuje:

1. Pomieszczenie pokój na wprost posiada podłączony trzon kuchenny, który należy zdemontować a następnie podłączyć piec kaflowy w ramie.
2. Piece kaflowe w pozostałych pomieszczeniach należy przestawić od podstawy.
3. W pomieszczeniu łazienka brak wentylacji grawitacyjnej i brak wolnych przewodów kominowych do jej podłączenia. Wentylację grawitacyjną należy wykonać przewodem metalowym $\varnothing 150\text{mm}$ przez ścianę na zewnątrz ocieplić i wyprowadzić ponad dach.
4. Kratka wentylacyjna w pomieszczeniu kuchnia podłączona do przewodu kominowego jest prawidłowo i działa sprawnie.
5. W lokalu należy zastosować nawiewniki okienne w ilości niezbędnej dla potrzeb wentylacyjnych lecz nie mniejszej ilości jak $150\text{m}^3/\text{h}$ wymiany łącznie.

W przypadku stwierdzenia niedostatecznego ciągu kominowego lub braku jego stabilności należy zwrócić uwagę na uszczelnienie otworów drzwiowych i okiennych. Niedostateczny dopływ powietrza zewnętrznego jest przyczyną zwrotnego ciągu kominowego w jednym, najsłabszym przewodzie. Przewód ten dostarcza powietrze dla pozostałych przewodów wraz z zanieczyszczeniami (spaliny, obce zapachy itp.) z przestrzeni nad dachem.

Inne uwagi:

Za samowolną zmianę połączeń zakład kominiarski nie odpowiada!

Opinię sporządzono w oparciu o: Ustawę o Prawie Budowlanym (Dz. U. Nr 75, poz. 690 z dnia 15.VI.2002 R.), Ustawę o Ochronie p.poż. (Dz. U.Nr. 81 z dnia 24.VIII.1991 R.poz.351) oraz wydane na ich podstawie przepisy wykonawcze i obowiązujące normy.

Opinie sporządzono w...2...egz. z przeznaczeniem 1 egz.: ADM,a/a.....

Potwierdzenie odbioru opinii:

dnia podpis

Opiniodawca
STAŚKOWIAK
podpis

Ulica: Fordońska 435

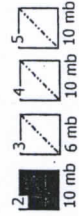
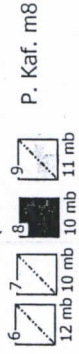


P. kuch. kaf. m8 do zmiany na kaf. pokój m8

W. Kuch. m2

P. Kaf. m3

W. Kuch. m6



P. Kaf. m6



P. C.O. węg.m2 pom.tech.

W.m2 pom. tech.



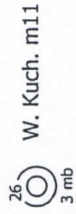
P. Kaf. elektryczne. m4

P. C.O. węg. K. m11

P. Kuch. etaż. m4

W. Kuch. m1, 4, 11

P. C.O. węg. K. m1



P. Kaf. m10 przełączyć do przewodu nr 22

P. Kaf. m8

P. C.O. węg. m3

W. Kuch. m8

W. Kuch. m3

W. Kuch. m10

Pralnia

