
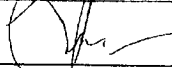



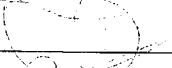

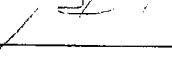


NOTATKA SŁUŻBOWA

z przeglądu przeprowadzonego w dn. 02.04.2015 pomieszczeń wytypowanych do zlokalizowania węzłów ciepłych w obiektach które mają być podłączone do miejskiej sieci ciepłowniczej w ramach Programu KAWKA II tj: Wrocławska 9, 11, Jasna 21, 24, 26, 28, Bielicka 6, Ugory 18, w którym wzięli udział przedstawiciele ADM Sp. z o.o. i KPEC Sp. z o.o. zgodnie z poniższą listą obecności:

L.p.	Imię i nazwisko	Jednostka organizacyjna	Podpis
1.	Marcin Grabowski	ADM POM-3	
2.	Wojciech Kupczak	ADM ZR1	
3.	Stasimir Jagalla	ADM tel. 513000996	
4.	Zbigniew Zeweny	ADM ZR1	
5.	Zbigniew Domachowski	TE	
6.	Piotr Soroko	EE	
7.	Ryszard Kascielnik	TI	
8.	Ernest Banaj	ST	
9.			
10.			

Po dokonaniu przeglądu pomieszczeń Komisja stwierdza co następuje:

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

Podczas wykonanego przeglądu w/w obiektów wytypowano konkretne pomieszczenia lub obszary podpiwniczenia w których należy zlokalizować węzły cieplne. Ostateczne lokalizacje pomieszczeń węzłów cieplnych ADM Sp. z o.o. przedstawi do uzgodnienia KPEC Sp. z o.o. 270 dni przed terminem dostawy ciepła określonym w Umowie o przyłączenie obiektu do miejskiej sieci ciepłowniczej. Wśród wytypowanych lokalizacji węzłów cieplnych znajdują się również pomieszczenia znajdujące się poza przyłączanym obiektem. W taki przypadku połączenie węzła cieplnego z instalacją wewnętrzną obiektu leży w gestii ADM Sp. z o.o. Na dzień dzisiejszy żadne z wytypowanych przez ADM Sp. z o.o. pomieszczeń nie spełnia wymogów stawianych pomieszczeniu w którym może być zlokalizowany węzeł cieplny.

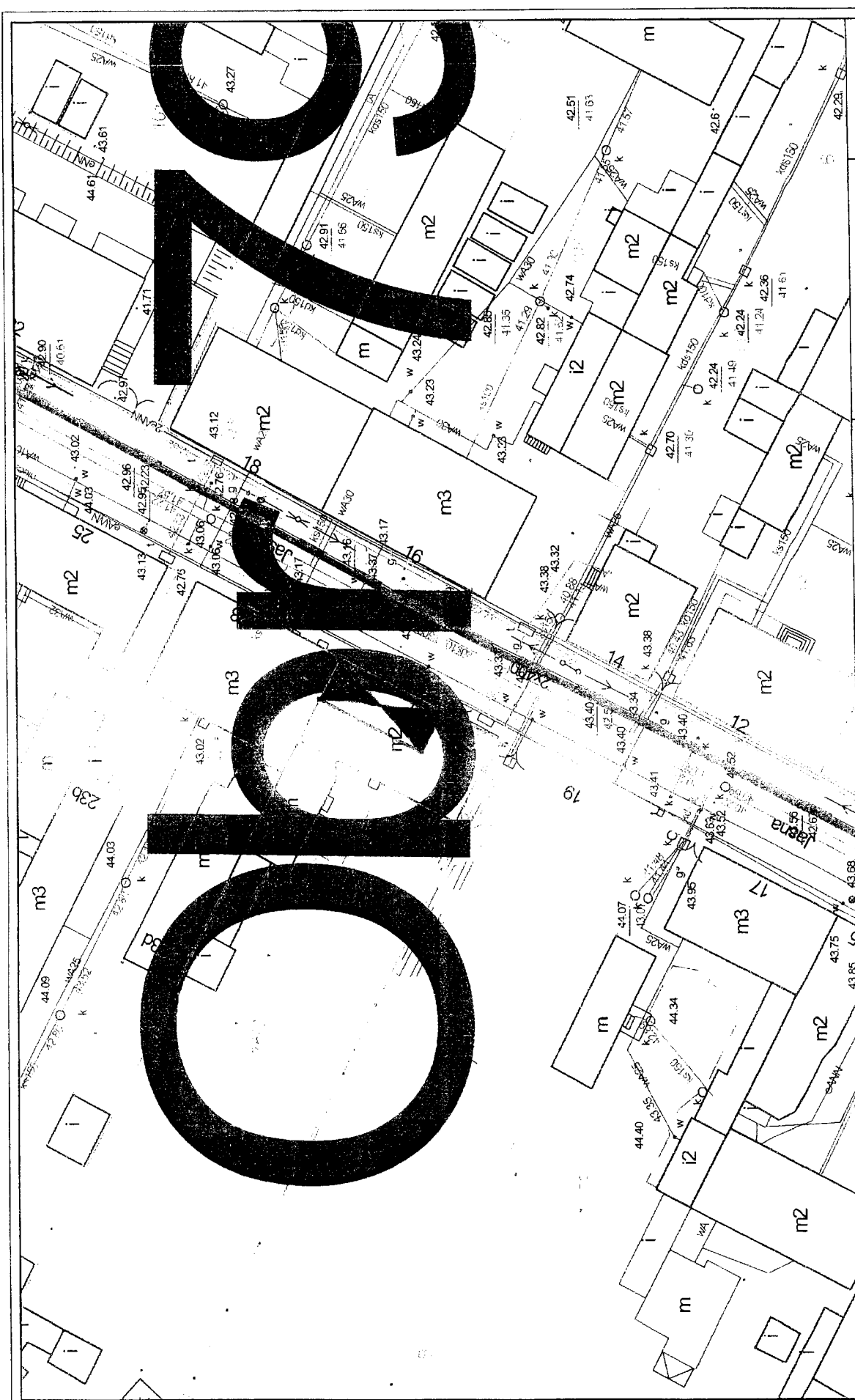
Podczas przeprowadzonego przeglądu naniesiono na planach sytuacyjnych zaproponowane pomieszczenia węzłów lub obszary podpiwniczenia obiektów oraz wykonano dokumentację zdjęciową.


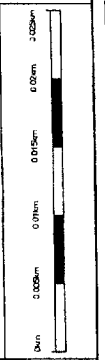

Przy wyborze pomieszczeń w których mają być zamontowane węzły cieplne należy pamiętać aby spełniały poniższe wymogi.

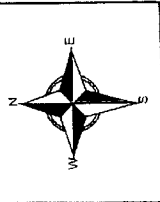
Pomieszczenia węzłów muszą być wydzielone, nie mogą być przechodnie ani służyć do innych celów. Wysokość pomieszczeń powinna wynosić min. 2,0 m (rozpatrywane pomieszczenia w większości były zbyt niskie, należy więc dokonać w nich pogłębienia). We wszystkich pomieszczeniach należy zamontować drzwi ze stali łącznie z futryną. Drzwi powinny mieć szerokość co najmniej 0,9 m, wysokość min. 2,0 m i winny otwierać się pod naciskiem od strony pomieszczenia węzła cieplnego. Okna w pomieszczeniach należy okratować. Każde pomieszczenie powinno mieć wentylację grawitacyjną nawiewno-wywiewną. Jeżeli pomieszczenie węzła nie będzie miało okna to należy zastosować wentylację mechaniczną, działającą okresowo. Rozdzielnica węzła musi mieć wyłącznik główny i powinna być zamontowana blisko drzwi wejściowych do węzła. Oświetlenie pomieszczeń węzła zasilane powinno być z rozdzielnic węzła, a wyłącznik oświetlenia należy zlokalizować wewnątrz pomieszczenia węzła przy drzwiach wejściowych. W przypadku przekazania węzła KPEC Sp. z o.o. pomieszczenia muszą mieć oddzielne zasilanie w energię elektryczną i niezależny licznik energii elektrycznej zamontowany na podstawie umowy sprzedaży z ENEA. W celu uniemożliwienia powstania niebezpiecznego napięcia na częściach przewodzących obcych (elementy metalowe) będących w zasięgi ręki, należy zastosować połączenia wyrównawcze. W tym celu w pomieszczeniu węzła cieplnego w formie otoku zainstalować taśmę stalową typu FeZn 25x3 mm na ścianie na wysokości ok. 30 cm od posadzki. Ww. otok podłączyć do zacisku CC w rozdzielnicy RWC oraz uziomu otokowego

budynku lub do uziomu pionowego. Rezystancja uziemienia $R_a < 30\Omega$. We wszystkich pomieszczeniach należy przewidzieć szynę wyrównawczą połączoną z uziemieniem. Do szyny wyrównawczej podłączyć wymiennik ciepła, rury c.o., rury zimnej wody, naczynie przeponowe, koryta instalacyjne, konstrukcję węzła kompaktowego. Nie wszystkie pomieszczenia zaproponowane przez ADM Sp. o.o. posiadały instalację wodną-kanalizacyjną. Należy więc doprowadzić do nich wodę. Doprowadzenia wody powinny być wyposażone w zawór czerpalny zlokalizowany nad zlewem. Odprowadzenie ścieków z pomieszczenia węzła cieplnego do kanalizacji należy zapewnić z zastosowaniem studzienki schładzającej. W przypadku pomieszczeń w których nie będzie możliwości grawitacyjnego odwodnienia do kanalizacji, ścieki powinny być przepompowywane ze studzienki do kanalizacji za pomocą pompy z silnikiem elektrycznym i wyłącznikiem pływakowym. Wszystkie przedmiotowe pomieszczenia węzłów muszą być otynkowane oraz pomalowane (ściany do 1,5 m należy pomalować farbą olejną). W pomieszczeniach w których konieczna będzie budowa ścian lub stropów należy pamiętać aby były wykonane z materiałów niepalnych. W przypadku pomieszczeń węzłów sąsiadujących z pomieszczeniami mieszkalnymi należy zapewnić zabezpieczenie akustyczne oraz odpowiedni współczynnik przenikania ciepła - zgodnie z aktualnymi normami. W wytypowanych pomieszczeniach należy wykonać gładkie, niepalne podłogi, z zastosowaniem spadku w kierunku kratki ściekowej lub studzienki schładzającej.

Oprócz wykonania prac w samych pomieszczeniach węzłów należy również dostosować odpowiednio drogi do nich prowadzące. Droga powinna mieć wysokość min. 2,2 m, szerokość co najmniej 1,0 m i być wyposażona w oświetlenie elektryczne.



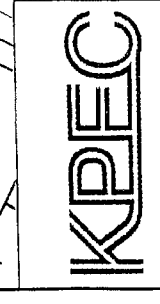
	<p>Skala: 1:500</p> 	<p>Jasna 21 KAWKA II</p>	<p>Mapa przygotowana w systemie KPEC EC GIS.</p> <p>Sporządził: swadwin Data przygotowania: 02/07/2015 05:50:18</p>	
---	---	--------------------------	---	---



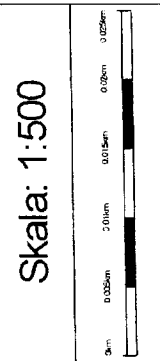
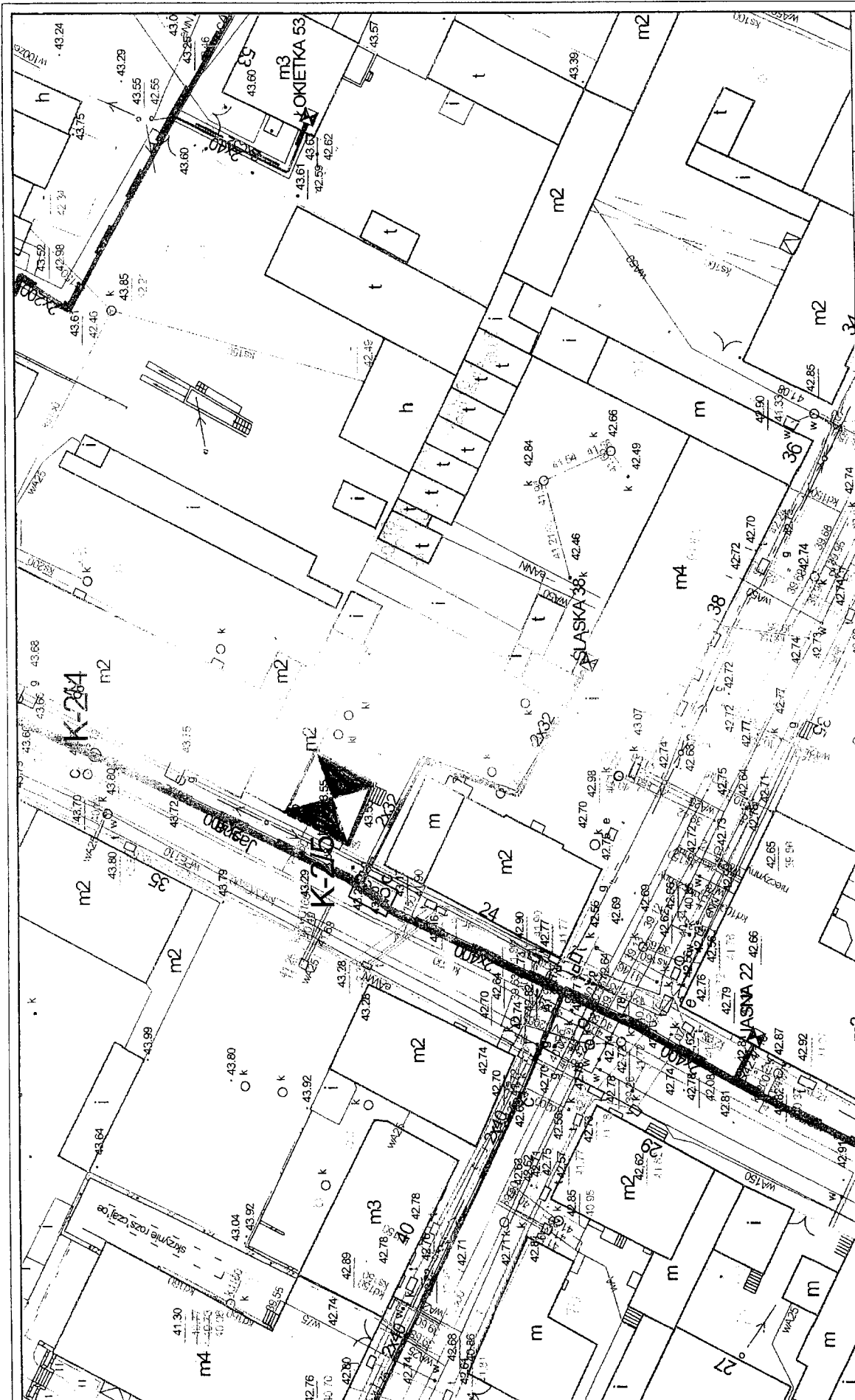
Skala: 1:500

Jasna 24 · KAWKA II

Mapa przygotowana w systemie
KPEC EC:GIS.



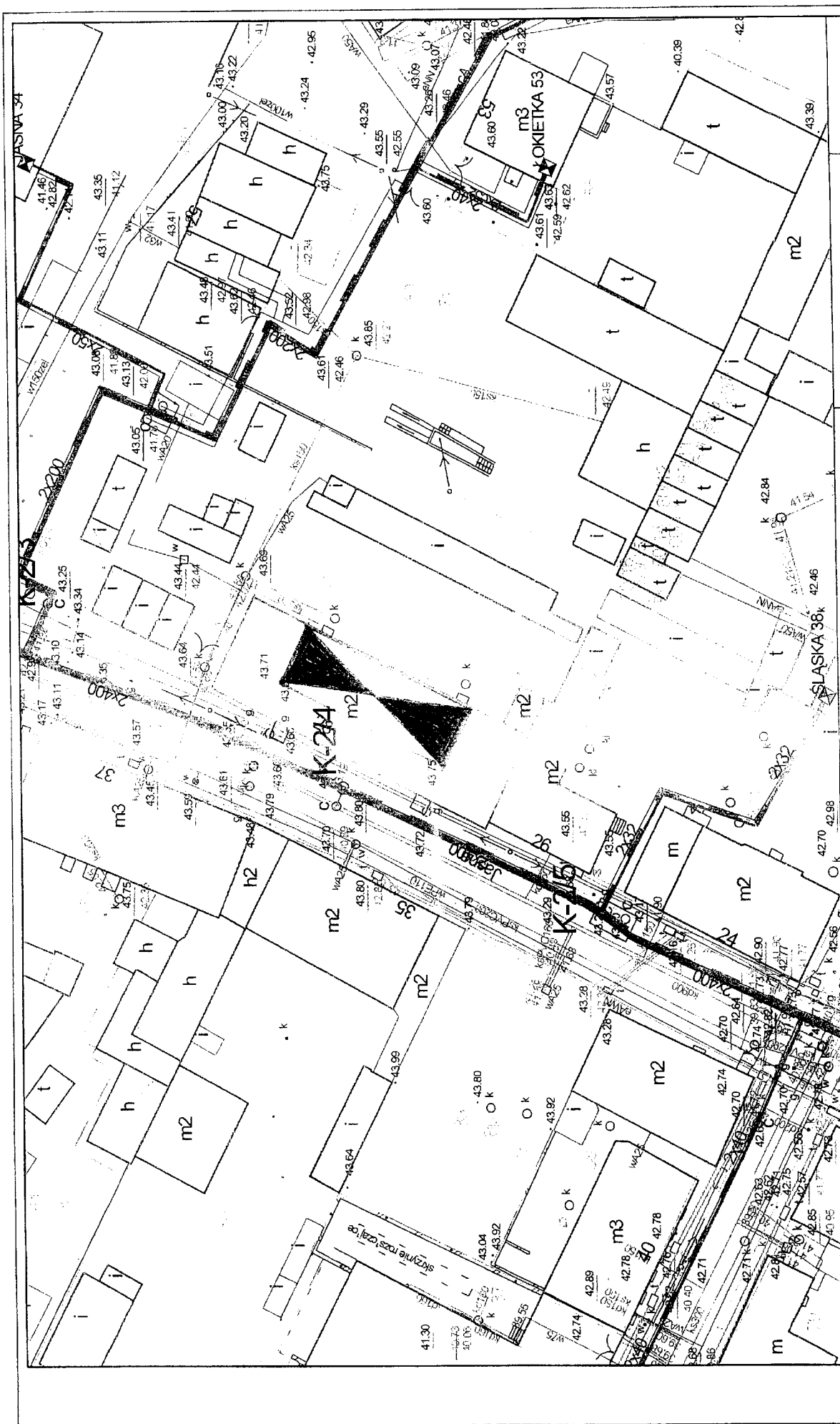
Sporządził: swedmin
Data przygotowania: 02/07/2015 06:52:37



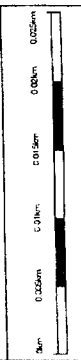
Jasna 26 KAWKA I

Mapa przygotowana w systemie
KPEC EC-GIS.
Sporządził: swadren
Data przygotowania: 02/07/2015 06:52:37





Skala: 1:500

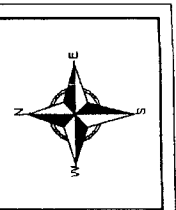
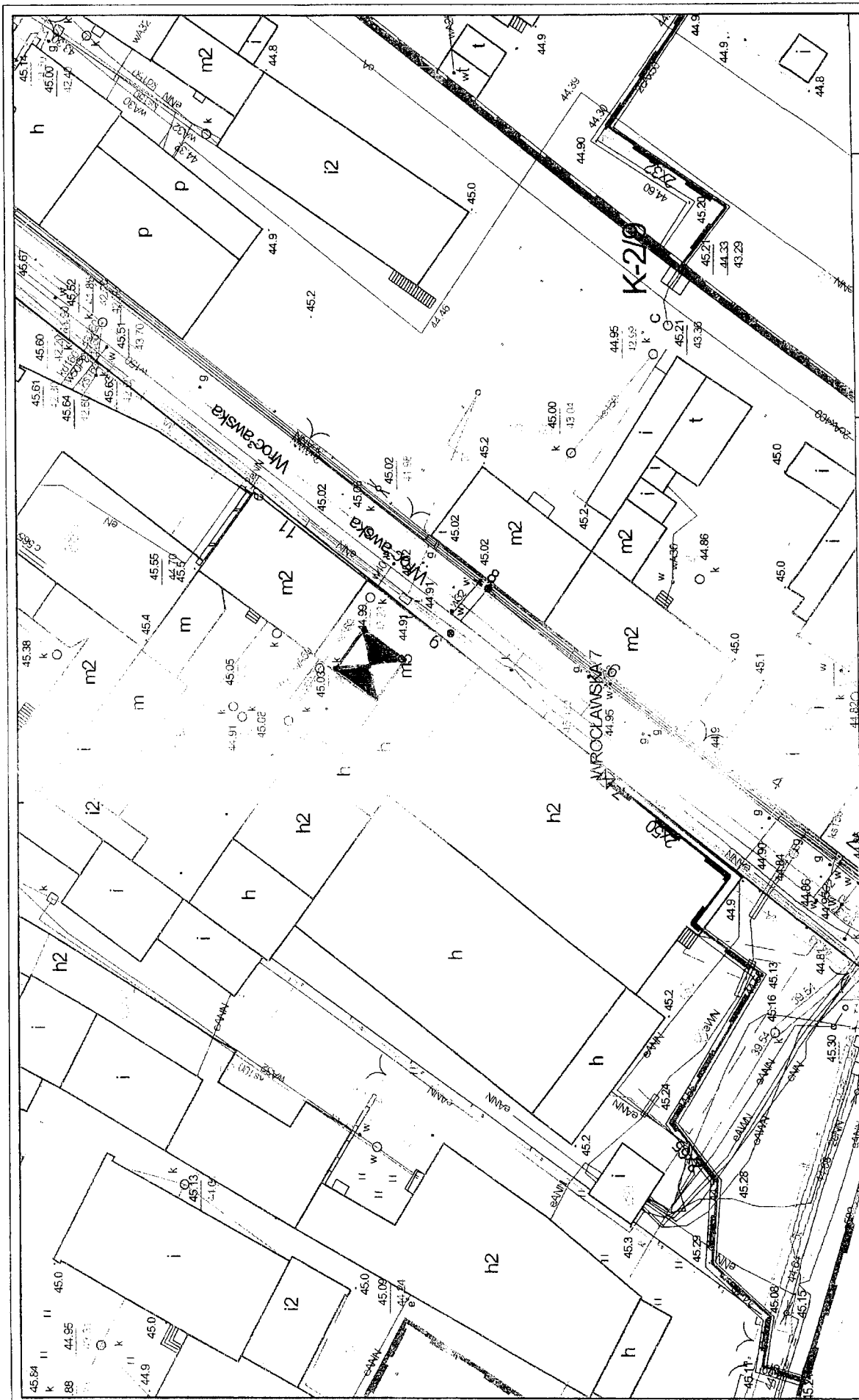


Jasna 28 KAMENKA II

Mapa przygotowana w systemie
KPEC EC.GIS.



Sponsorował: awantinn
Data przygotowania: 02/07/2015 06:55:49

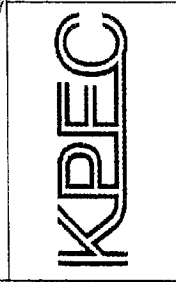


Skala: 1:500

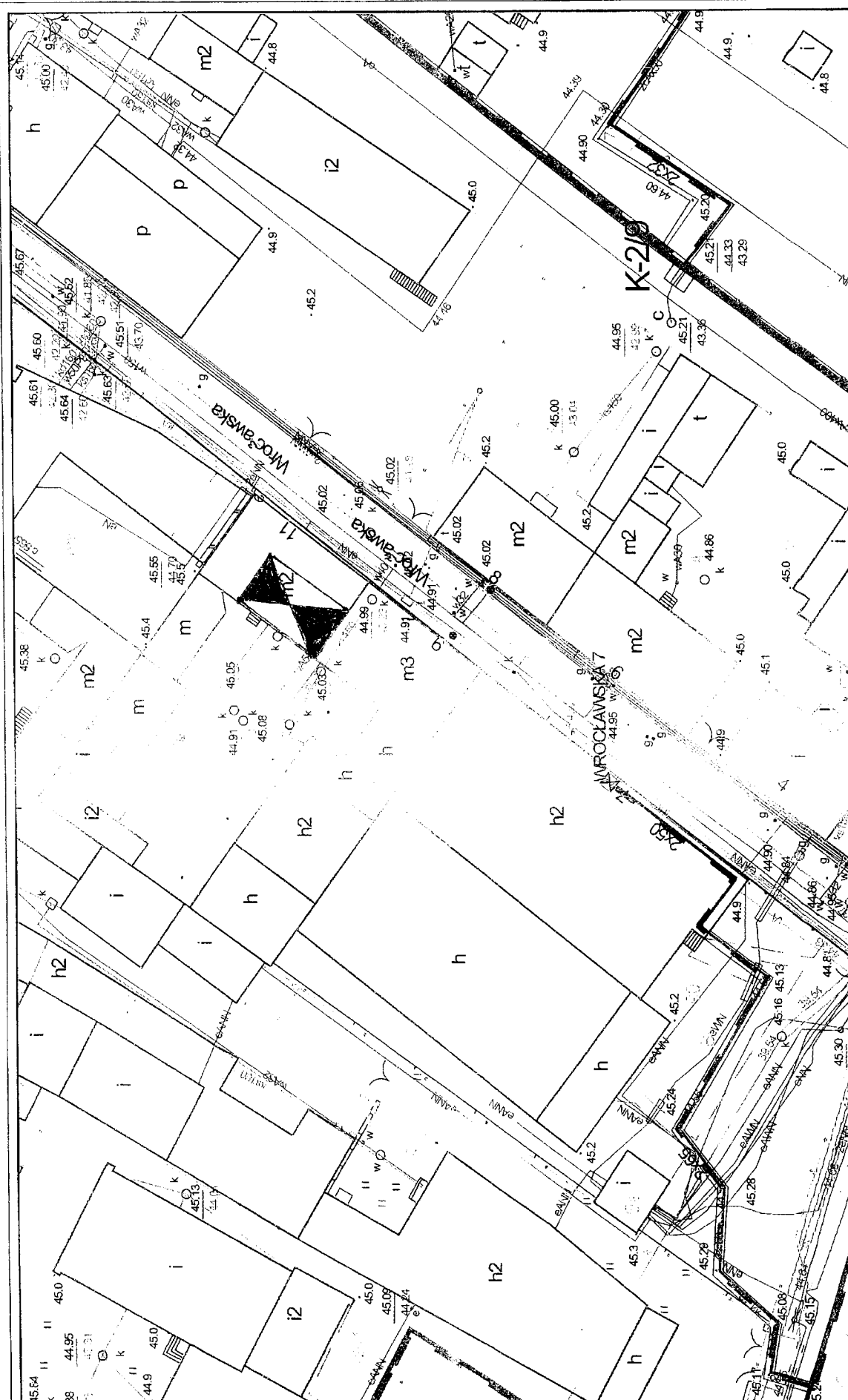
Wrocławska 9 KAWKA II

Mapa przygotowana w systemie
KPEC EC.GIS.

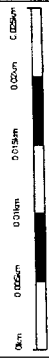
Sponsorzył swadtmn
Data przygotowania 02/07/2015 06:42:44



8



Skala: 1:500

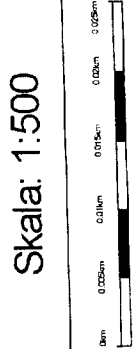
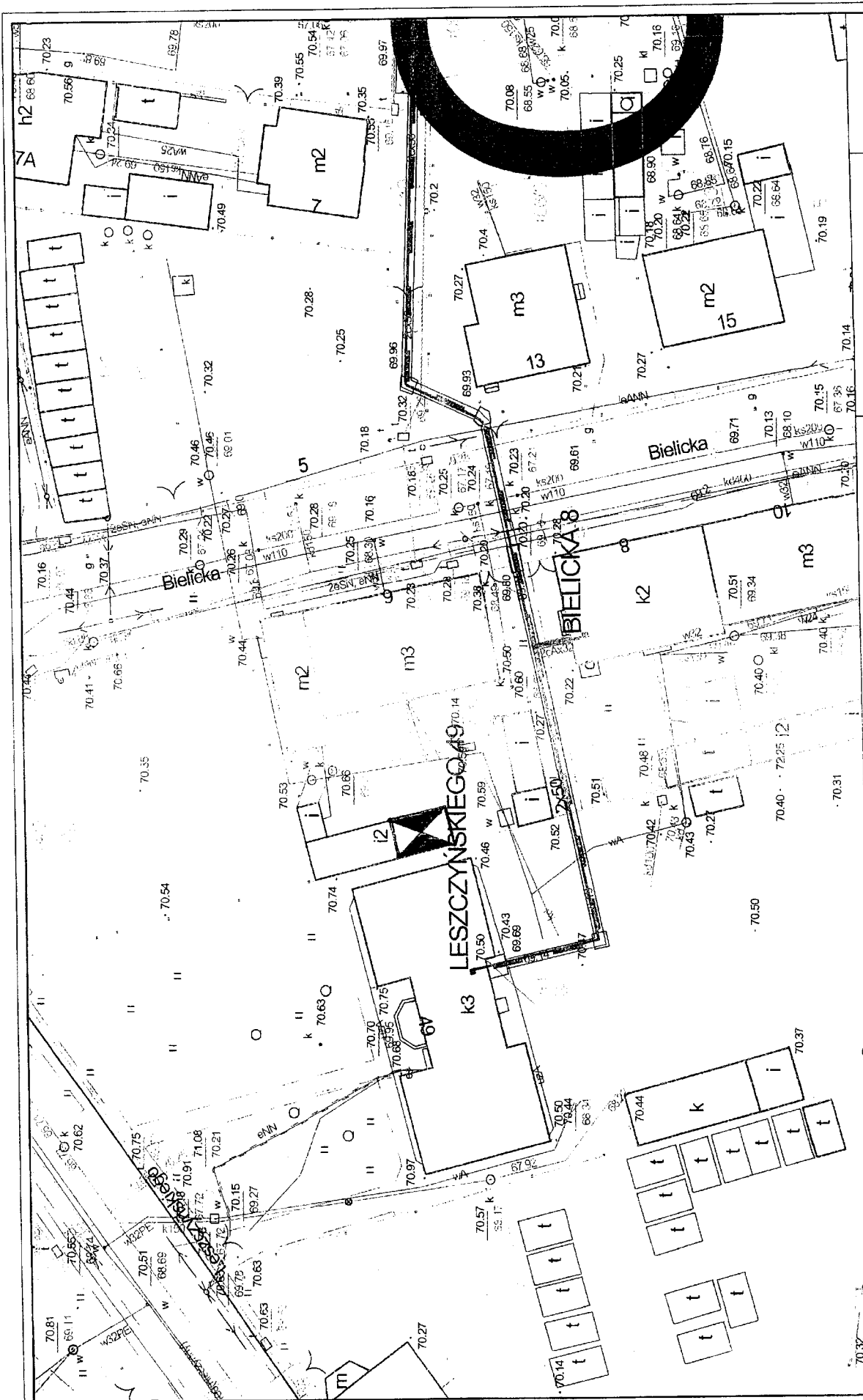


Wrocławska 11 KAWKA II

Mapa przygotowana w systemie
KPEC EC.GIS.



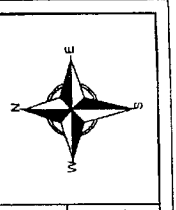
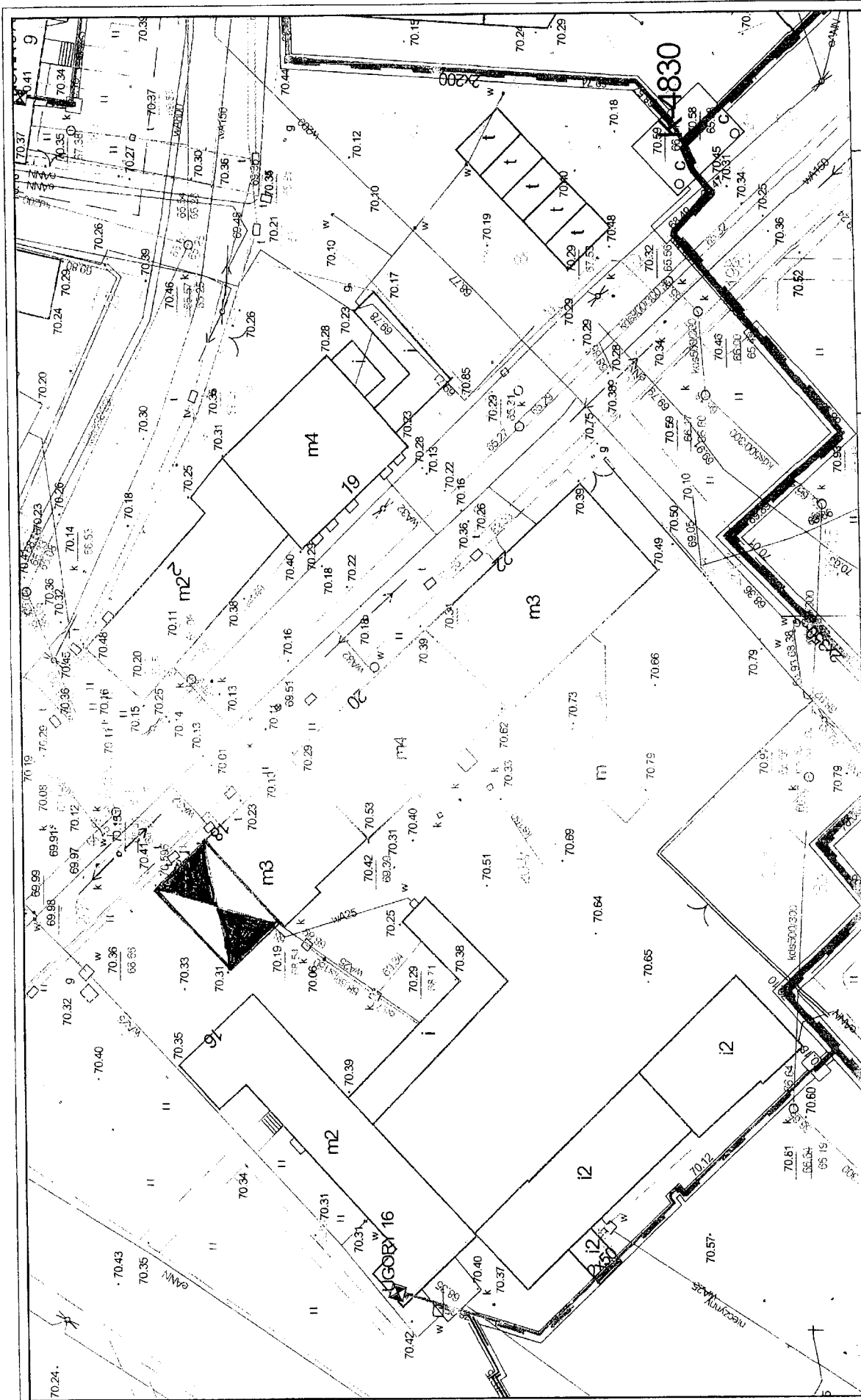
Sporządził: swadhin
Data przygotowania: 02.07.2015 06:42:44



Bielicka 6 KAWKA II

Mapa przygotowana w systemie
KPEC EC.GIS.
Sporządził: swacim
Data przygotowania: 02/07/2015 07:05:45





Skala: 1:500

Ugary 18 KAWKA II

Mapa przygotowana w systemie
KPEC EC.GIS.
Sporządził: swarim
Data przygotowania: 02/07/2015 07:02:25

