

Bydgoszcz: 12/P/2016

Numer ogłoszenia: 10511 - 2016; data zamieszczenia: 29.01.2016

OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU - usługi

Zamieszczanie ogłoszenia: obowiązkowe.

**Ogłoszenie dotyczy:**

- zamówienia publicznego  
 zawarcia umowy ramowej  
 ustanowienia dynamicznego systemu zakupów (DSZ)

**SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY**

I. 1) **NAZWA I ADRES:** Administracja Domów Miejskich "ADM" Spółka z o.o. , ul. Śniadeckich 1, 85-011 Bydgoszcz, woj. kujawsko-pomorskie, tel. 052 3481600, faks 052 3481607.

•Adres strony internetowej zamawiającego: www.adm.com.pl

I. 2) **RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO:** Inny: Spółka prawa handlowego - pełnomocnik Miasta Bydgoszcz.

**SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA**

**II.1) OKREŚLENIE PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA**

II.1.1) **Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego:** 12/P/2016.

II.1.2) **Rodzaj zamówienia:** usługi.

II.1.4) **Określenie przedmiotu oraz wielkości lub zakresu zamówienia:** Przedmiotem postępowania jest opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej termomodernizacji budynków mieszkalnych objętych programem KAWKA II w ramach programu Poprawa jakości powietrza. Część 2) KAWKA - Likwidacja niskiej emisji wspierająca wzrost efektywności energetycznej o rozwój rozproszonych odnawialnych źródeł energii, zarządzanych przez Spółkę ADM w Bydgoszczy wraz z uzyskaniem przez Wykonawcę decyzji zatwierdzającej dokumentację i udzielającej zezwolenia na wykonanie robót, a także pełnienie nadzoru autorskiego podczas realizacji robót w oparciu o ww. dokumentację. Zamówienie zostało podzielone na 9 zadań. Zakres opracowania: dokumentacja projektowo-kosztorysowa obejmuje wykonanie odrębnie dla każdego z niżej wymienionych budynków: Jasna 21, Jasna 24, Jasna 26, Jasna 28, Wrocławska 9, Wrocławska 11, Bielicka 6, Ugory 18, Obrońców Bydgoszczy 11 niżej wymienionych elementów składowych: a) inwentaryzacji budowlanej do celów projektowych z naniesieniem lokalizacji i rodzaju istniejących źródeł grzania, ciepłej wody użytkowej, przyłączy i pionów wodno-kanalizacyjnych (wersja papierowa: 2 egz., na nośniku elektronicznym płyta CD-R: 2 egz.), b) audytu energetycznego wraz z audytem ekologicznym na bazie audytu energetycznego (wersja papierowa: 4 egz., na nośniku elektronicznym płyta CD-R: 2 egz.), c) inwentaryzacji ornitologicznej i chiropterologicznej (wersja papierowa: 2 egz., na nośniku elektronicznym płyta CD-R: 2 egz.), d) wielobranżowego projektu budowlanego wraz z kompletem opinii, uzgodnień i sprawdzeń rozwiązań projektowych wymaganych do uzyskania pozwolenia na budowę lub zgłoszenia (wersja papierowa: 5 egz., na nośniku elektronicznym płyta CD-R: 2 egz. z tym, że do odczytu- z rozszerzeniem PDF; do edycji- pliki rysunków w formacie dxf), e) wielobranżowego projektu budowlanego budowy węzła c.o. i c.w.u. wraz z kompletem opinii, uzgodnień i sprawdzeń rozwiązań projektowych wymaganych do uzyskania pozwolenia na budowę lub zgłoszenia (wersja papierowa: 5 egz., na nośniku elektronicznym płyta CD-R: 2 egz. z tym, że do odczytu- z rozszerzeniem PDF; do edycji- pliki rysunków w formacie dxf), f) wielobranżowych projektów wykonawczych dotyczących budowy węzła i c.w.u. (wersja papierowa: 5 egz., na nośniku elektronicznym płyta CD-R: 2 egz. z tym, że do odczytu- z rozszerzeniem PDF; do edycji- pliki rysunków w formacie dxf), g) przedmiarów robót poszczególnych branż budowlanych i kosztorysów inwestorskich oraz harmonogramu rzeczowo-finansowego (wszystkie opracowania) z podziałem na branże i wydatki kwalifikowane i niekwalifikowane przy dofinansowaniu z Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej Likwidacja niskiej emisji wspierająca wzrost efektywności energetycznej i rozwój rozproszonych, odnawialnych źródeł energii- KAWKA II. Przedmiary i kosztorysy przygotować z podziałem na branże z klasyfikacją robót (kwalifikowane, niekwalifikowane). Wykonać w następujących ilościach: wersja papierowa: 3 egz., na nośniku elektronicznym: płyta CD-R: 2 egz. Pliki kosztorysu dostarczyć w rozszerzeniu pdf i ath. i) specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych - dla poszczególnych branż (wersja papierowa- 3 egz., na nośniku elektronicznym - płyta CD-R : 2 egz.), j) Karty Informacyjnej Przedsięwzięcia (KIP) (wersja papierowa - 4 egz., na nośniku elektronicznym - płyta CD-R : 2 egz.), k) innych prawem wymaganych opracowań niezbędnych do prawidłowego wykonania dokumentacji projektowo-kosztorysowej (wersja papierowa - 4 egz., na nośniku elektronicznym - płyta CD-R: 2 egz.), l) zbioru wszystkich niezbędnych dokumentów do uzyskania we własnym zakresie przez Wykonawcę decyzji w sprawie pozwolenia na budowę i adaptacji pomieszczenia na pomieszczenie węzła ciepłego, m) przygotowanie dokumentów i uzgodnień niezbędnych do uzyskania we własnym zakresie przez Wykonawcę decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia (zgodnie z ustawą z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko - Dz.U. 2013.1235.j.t. z późn. Zm.) - wersja papierowa- 2 egz., na nośniku elektronicznym - płyta CD-R : 2 egz, n) uwzględnienie zaleceń i wytycznych wynikających z opracowanego audytu energetycznego, inwentaryzacji ornitologicznej i chiropterologicznej, warunków technicznych przyłączenia obiektu do miejskiej sieci ciepłowniczej, wskazane usytuowanie węzła ciepłego.

II.1.5)

przewiduje się udzielenie zamówień uzupełniających

•Określenie przedmiotu oraz wielkości lub zakresu zamówień uzupełniających

II.1.6) **Wspólny Słownik Zamówień (CPV):** 71.00.00.00-8, 71.25.00.00-5, 71.30.00.00-1, 71.32.00.00-7.

II.1.7) **Czy dopuszcza się złożenie oferty częściowej:** tak, liczba części: 9.

II.1.8) **Czy dopuszcza się złożenie oferty wariantowej:** nie.

II.2) **CZAS TRWANIA ZAMÓWIENIA LUB TERMIN WYKONANIA:** Zakończenie: 31.10.2016.

**SEKCJA III: INFORMACJE O CHARAKTERZE PRAWNYM, EKONOMICZNYM, FINANSOWYM I TECHNICZNYM**

**III.1) WADIUM**

Informacja na temat wadium: 1. Zamawiający wymaga wniesienia wadium w kwocie 1.000 zł. na każde zadanie. 2. Wykonawca wnosi

wadium w terminie nieprzekraczalnym do dnia 15. 02. 2016r. do godziny 11.00 na konto Pełnomocnika Zamawiającego Bank Pocztowy S.A. I/O Bydgoszcz nr 82 1320 1117 2032 8498 2000 0185 z dopiskiem WADIUM przetarg nr 12/P/2016 dokumentacja projektowa KAWKA II zadanie nr 3. Wadium wpłacone w pieniądzu winno znaleźć się na koncie pełnomocnika zamawiającego przed upływem godz. 11:00 w dniu 15.02.2016r. (termin upływu składania ofert). Pełnomocnik Zamawiającego po upływie godz. 11:00 dokona weryfikacji wpłaconych i zaksięgowanych na koncie wadium. Brak środków finansowych na wskazanych w pkt.2. koncie bankowym spowoduje wykluczenie Wykonawcy z postępowania na podstawie art.24 ust.2 pkt.2) 4. Wykonawca winien podać na dokumencie potwierdzającym wpłatę wadium konto zwrotne, na które Zamawiający zwróci wadium. 5. Wadium, oprócz formy pieniężnej może być wniesione również w postaci: a) poręczeń bankowych; b) gwarancji bankowych; c) gwarancji ubezpieczeniowych d) poręczeń udzielanych przez podmioty, o której mowa w art. 6 ust. 3 pkt.4 lit. b) ustawy z dnia 9 listopada 2000r.o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości ( Dz. U. nr 109, poz. 1158 oraz z 2002r. Nr 25, poz. 253, Nr 66, poz. 596 i Nr 216, poz. 1824). 6. Wykonawca zobowiązany jest zabezpieczyć ofertę wadium na cały okres związania ofertą. 7. W przypadku wniesienia wadium w jednej z form określonych w pkt.5. oryginały tych dokumentów należy dostarczyć do Pełnomocnika Zamawiającego - Dział Zamówień Publicznych ADM ul. Gdańska 9, Bydgoszcz przed upływem terminu składania ofert lub załączyć do oferty. 8. Zamawiający zwraca wadium wszystkim wykonawcom niezwłocznie po wyborze najkorzystniejszej oferty lub unieważnieniu postępowania, z wyjątkiem wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, z zastrzeżeniem punktu 9. 9. Wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, zamawiający zwraca wadium niezwłocznie po zawarciu umowy oraz wniesieniu zabezpieczenia należytego wykonania umowy. 10. Zamawiający zatrzymuje wadium wraz z odsetkami, jeżeli: 1) wykonawca w odpowiedzi na wezwanie, o którym mowa w art.26 ust.3 z przyczyn leżących po jego stronie, nie złożył dokumentów lub oświadczeń, o których mowa w art. 25 ust. 1, pełnomocnictw, listy podmiotów należących do tej samej grupy kapitałowej, o której mowa w art. 24 ust. 2 pkt 5, lub informacji o tym, że nie należy do grupy kapitałowej lub nie wyraził zgody na poprawienie omyłki, o której mowa w art. 87 ust. 2 pkt 3, co powodowało brak możliwości wybrania oferty złożonej przez wykonawcę jako najkorzystniejszej. 2) wykonawca którego oferta została wybrana : a) odmówił podpisania umowy w sprawie zamówienia publicznego na warunkach określonych w ofercie c) nie wniósł wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy d) zawarciu umowy w sprawie zamówienia publicznego stało się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy. 11. Zamawiający (pełnomocnik) żąda ponownego wniesienia wadium przez wykonawcę, któremu zwrócono wadium na podstawie punktu 8, jeżeli w wyniku rozstrzygnięcia odwołania jego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza. Wykonawca ponownie wnosi wadium w terminie określonym przez zamawiającego. 12. Zamawiający (pełnomocnik) zwraca niezwłocznie wadium, na wniosek wykonawcy, który wycofał ofertę przed upływem terminu składania ofert, 13. Jeżeli wykonawca wybierze inną niż pieniądź formę zabezpieczenia (wniesienia) wadium, musi dostarczyć Zamawiającemu (pełnomocnikowi) dokument wystawiony przez odpowiednią wybraną instytucję (zgodnie z pkt. 7.), w którym to dokumencie musi być zawarta treść całego punktu 10 lub inne sformułowanie, z którego wynikać będzie zabezpieczenie dla zamawiającego - bezwzględne zatrzymanie wadium przypadkach określonych w Prawie zamówień publicznych. 14. Wykonawca, który złoży ofertę z dokumentem wadium wystawionym przez upoważnione instytucje, ale dokument ten nie będzie zawierał wszystkich wymogów określonych w art.46 Prawa zamówień publicznych będzie wykluczony z postępowania a jego oferta odrzucona.

### III.2) ZALICZKI

### III.3) WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ OPIS SPOSOBU DOKONYWANIA OCENY SPEŁNIANIA TYCH WARUNKÓW

#### III.3.2) Wiedza i doświadczenie

##### Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku

Warunek posiadania wiedzy i doświadczenia zostanie spełniony jeśli Wykonawca wykaże, iż w okresie ostatnich 3 lat przed dniem wszczęcia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie - zrealizował należycie zamówienia odpowiadające swoim rodzajem usługom stanowiącym przedmiot niniejszego zamówienia tj. wykonał: (warunek dotyczy wszystkich zadań): \* 1 audyt energetyczny dla wielolokalowego budynku mieszkalnego lub użytkowego \* 1 dokumentację projektowo-kosztorysową dotyczącą budowy wielolokalowego budynku mieszkalnego lub użytkowego wraz z wykonaniem instalacji c.o. i c.w.u. i węzła c.o. lub \* 1 audyt energetyczny dla wielolokalowego budynku mieszkalnego lub użytkowego \* 1 dokumentację projektowo-kosztorysową kompleksowej termomodernizacji istniejącego wielolokalowego budynku mieszkalnego lub użytkowego obejmującą swoim zakresem m. in.: docieplenie przegród, wymianę stolarki otworowej, modernizację lub wykonanie instalacji c.o. i c.w.u. i węzła c.o.

#### III.3.4) Osoby zdolne do wykonania zamówienia

##### Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku

Warunek dysponowania odpowiednimi osobami zdolnymi do wykonania zamówienia zostanie spełniony jeżeli Wykonawca wykaże, że dysponuje minimum (dotyczy wszystkich zadań): 1) osobą posiadającą uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń wodociągowych, kanalizacyjnych, ciepłych, wentylacyjnych i gazowych - zgodnie z ustawą z dnia 7 lipca 1994 Prawo budowlane (Dz. U. z 2013r., poz. 1409 ze zm.) lub odpowiadające im uprawnienia wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów prawa oraz aktualne zaświadczenie o przynależności do właściwej Izby Inżynierów Budownictwa 2) osobą posiadającą uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności konstrukcyjno-budowlanej zgodnie z ustawą z dnia 7 lipca 1994 Prawo budowlane (Dz. U. z 2013r., poz. 1409 ze zm.) lub odpowiadające im uprawnienia wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów prawa oraz aktualne zaświadczenie o przynależności do właściwej Izby Inżynierów Budownictwa 3) osobą posiadającą uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności architektonicznej zgodnie z ustawą z dnia 7 lipca 1994 Prawo budowlane (Dz. U. z 2013r., poz. 1409 ze zm.) lub odpowiadające im uprawnienia wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów prawa oraz aktualne zaświadczenie o przynależności do właściwej Izby Inżynierów Budownictwa 4) osobą posiadającą uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych zgodnie z ustawą z dnia 7 lipca 1994 Prawo budowlane (Dz. U. z 2013r., poz. 1409 ze zm.) lub odpowiadające im uprawnienia wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów prawa oraz aktualne zaświadczenie o przynależności do właściwej Izby Inżynierów Budownictwa 5) osobą posiadającą wiedzę i doświadczenie niezbędne do opracowania inwentaryzacji ornitologicznej i chiropterologicznej 6) osobą posiadającą wiedzę i doświadczenie niezbędne do pełnienia funkcji audytora energetycznego UWAGA: W przypadku wykonawców zagranicznych dopuszcza się kwalifikacje równoważne do ww. zdobyte w innych państwach, na zasadach określonych w art. 12a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity z 2013 r., poz. 1409 ze zmianami).

### III.4) INFORMACJA O OŚWIADCZENIACH LUB DOKUMENTACH, JAKIE MAJĄ DOSTARCZYĆ WYKONAWCY W CELU POTWIERDZENIA SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ NIEPODLEGANIA WYKLUCZENIU NA PODSTAWIE ART. 24 UST. 1 USTAWY

#### III.4.1) W zakresie wykazania spełniania przez wykonawcę warunków, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy, oprócz oświadczenia o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu należy przedłożyć:

• wykaz wykonanych, a w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych również wykonywanych, głównych dostaw lub usług, w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert albo wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu a

jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wraz z podaniem ich wartości, przedmiotu, dat wykonania i podmiotów, na rzecz których dostawy lub usługi zostały wykonane, oraz załączeniem dowodów, czy zostały wykonane lub są wykonywane należycie;

•określenie dostaw lub usług, których dotyczy obowiązek wskazania przez wykonawcę w wykazie lub złożeniu poświadczeń, w tym informacja o dostawach lub usługach niewykonanych lub wykonanych nienależycie  
Określenie usług, których dotyczy obowiązek wskazania przez Wykonawcę w wykazie (zał. nr 5): \* 1 audyt energetyczny dla wielolokalowego budynku mieszkalnego lub użytkowego \* 1 dokumentację projektowo-kosztorysową dotyczącą budowy wielolokalowego budynku mieszkalnego lub użytkowego wraz z wykonaniem instalacji c.o. i c.w.u. i węzła c.o. lub \* 1 audyt energetyczny dla wielolokalowego budynku mieszkalnego lub użytkowego \* 1 dokumentację projektowo-kosztorysową kompleksowej termomodernizacji istniejącego wielolokalowego budynku mieszkalnego lub użytkowego obejmującą swoim zakresem m. in.: docieplenie przegród, wymianę stolarki otworowej, modernizację lub wykonanie instalacji c.o. i c.w.u. i węzła c.o.;

•wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości lub kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności, oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami;

•oświadczenie, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, posiadają wymagane uprawnienia, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień;

#### **III.4.2) W zakresie potwierdzenia niepodlegania wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy, należy przedłożyć:**

•oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia;

#### **III.4.4) Dokumenty dotyczące przynależności do tej samej grupy kapitałowej**

•lista podmiotów należących do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów albo informacji o tym, że nie należy do grupy kapitałowej;

#### **III.6) INNE DOKUMENTY**

##### **Inne dokumenty niewymienione w pkt III.4) albo w pkt III.5)**

Ponadto wykonawca zobowiązany jest złożyć wraz z OFERTĄ następujące dokumenty : 1. Formularze cenowe (zgodne ze wzorami Zamawiającego) tylko dla tych zadań, dla których Wykonawca składa swoją ofertę. Wykonawca nie jest zobowiązany składać formularze cenowe dla zadań, do których nie składa oferty na ich wykonanie. 2. w przypadku jeżeli Wykonawca w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu polega na zasobach innych podmiotów - pisemne zobowiązanie (oświadczenie) innych podmiotów do oddania do dyspozycji zasobów niezbędnych do realizacji zamówienia, na okres korzystania z nich przy wykonaniu zamówienia (złożone w oryginale). Powyższe zobowiązanie winno wyrażać w sposób wyraźny i jednoznaczny wolę udzielenia Wykonawcy ubiegającemu się o zamówienie odpowiedniego zasobu - wskazywać jego rodzaj, czas udzielenia, a także inne istotne okoliczności, w tym wynikające ze specyfiki tego zasobu. W sytuacji, gdy przedmiotem udzielenia są zasoby nierozzerwalnie związane z podmiotem ich udzielającym, niemożliwe do samodzielnego obrotu i dalszego udzielenia ich bez zaangażowania tego podmiotu w wykonanie zamówienia (tj. wiedza i doświadczenie, potencjał osobowy) - taki dokument powinien zawierać wyraźne nawiązanie do uczestnictwa tego podmiotu w wykonaniu zamówienia. Powyższe uczestnictwo może odbywać się w dowolnej, dozwolonej przez prawo postaci (jako podwykonawca, doradca, czy na innej podstawie). 3. w przypadku wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia - pełnomocnictwo o którym mowa w pkt.7.5. ust.1) niniejszej SIWZ (złożone w oryginale lub notarialnie poświadczony za zgodność z oryginałem kopii ) 4. w przypadku składania oferty przez pełnomocnika Wykonawcy pełnomocnictwo do reprezentowania wykonawcy przez Pełnomocnika (w oryginale lub notarialnie poświadczony za zgodność z oryginałem kopii) 5. Podmioty wspólnie ubiegające się o udzielenie zamówienia: - zgodnie z art.23 uPzp Zamawiający dopuszcza możliwość składania jednej oferty przez dwa lub więcej podmioty/ów jednak pod warunkiem, że taka oferta spełniać będzie następujące wymagania: 1) wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia publicznego zobowiązani są ustanowić pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu albo do reprezentowania ich w postępowaniu i do zawarcia umowy - wówczas do oferty należy dołączyć pełnomocnictwo, z którego wynikać będzie zakres umocowania. 2) każdy z wykonawców musi oddzielnie udokumentować - przedkładając dokumenty, o których mowa w pkt.7.2. SIWZ, że nie podlega wykluczeniu na podstawie art.24 ust.1. ustawy Pzp oraz złożyć listę kapitałową albo informację o tym, że nie należy do grupy kapitałowej, o której mowa w pkt.7.3. SIWZ 3) wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia winni łącznie spełniać warunki udziału w postępowaniu, o których mowa w art.22 ust.1 ustawy Pzp, a określone przez Zamawiającego w pkt.6.2. SIWZ 4) oferta musi być podpisana w taki sposób, aby prawnie zobowiązywała wszystkich wykonawców występujących wspólnie, 5) jeżeli oferta wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie zostanie wybrana jako najkorzystniejsza, Zamawiający przed zawarciem umowy może zażądać przedłożenia umowy regulującej współpracę wykonawców. 6. Formularz ofertowy zgodnie ze wzorem stanowiącym załącznik nr 1 do SIWZ

#### **SEKCJA IV: PROCEDURA**

##### **IV.1) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA**

IV.1.1) Tryb udzielenia zamówienia: przetarg nieograniczony.

##### **IV.2) KRYTERIA OCENY OFERT**

IV.2.1) Kryteria oceny ofert: cena oraz inne kryteria związane z przedmiotem zamówienia:

- 1 - Cena - 95
- 2 - Termin wykonania - 5

##### **IV.2.2)**

przeprowadzona będzie aukcja elektroniczna, adres strony, na której będzie prowadzona:

##### **IV.4) INFORMACJE ADMINISTRACYJNE**

IV.4.1) Adres strony internetowej, na której jest dostępna specyfikacja istotnych warunków zamówienia: [www.bip.adm.com.pl](http://www.bip.adm.com.pl)  
Specyfikację istotnych warunków zamówienia można uzyskać pod adresem: Administracja Domów Miejskich ADM Sp. z o.o. Dział Zamówień Publicznych 85-005 Bydgoszcz ul. Gdańska 9 ( 2 piętro, pokój 2 ).

IV.4.4) Termin składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu lub ofert: 15.02.2016 godzina 11:00, miejsce: Administracja Domów Miejskich ADM Sp. z o.o. Dział Zamówień Publicznych 85-005 Bydgoszcz ul. Gdańska 9 ( 2 piętro, pokój 2 ).

IV.4.5) Termin związania ofertą: okres w dniach: 30 (od ostatecznego terminu składania ofert).

IV.4.17) Czy przewiduje się unieważnienie postępowania o udzielenie zamówienia, w przypadku nieprzyznania środków pochodzących z budżetu Unii Europejskiej oraz niepodlegających zwrotowi środków z pomocy udzielonej przez państwa

**ZAŁĄCZNIK I - INFORMACJE DOTYCZĄCE OFERT CZĘŚCIOWYCH**

**CZEŚĆ Nr: 1 NAZWA: 12/P/2016.**

- 1) **Krótki opis ze wskazaniem wielkości lub zakresu zamówienia:** ZADANIE 1: obejmuje opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej termomodernizacji budynku mieszkalnego przy ul. JASNA 21 w Bydgoszczy wraz z uzyskaniem przez Wykonawcę decyzji zatwierdzającej dokumentację i udzielającej zezwolenia na wykonanie robót, a także pełnieniem nadzoru autorskiego podczas realizacji robót w oparciu o ww. dokumentację. Termin wykonania i dostarczenia Zamawiającemu dokumentacji projektowej z wyłączeniem dokumentacji kosztorysowej, zgodnie z ofertą, jednak nie później niż do dnia 30 lipca 2016 r. Termin uzyskania przez Wykonawcę i dostarczenia Zamawiającemu pozwolenia na wykonanie robót oraz opracowanie i przekazanie dokumentacji kosztorysowej - do dnia 31 października 2016 r. Nadzór autorski sprawowany będzie począwszy od dnia rozpoczęcia robót budowlanych i trwał będzie nieprzerwanie do czynności odbioru końcowego i uzyskania pozwolenia na użytkowanie włącznie. Strony przewidują, że pełnienie nadzoru autorskiego rozpocznie się w 2018 roku..
- 2) **Wspólny Słownik Zamówień (CPV):** 71.00.00.00-8, 71.25.00.00-5, 71.30.00.00-1, 71.32.00.00-7.
- 3) **Czas trwania lub termin wykonania:** Zakończenie: 31.10.2016.
- 4) **Kryteria oceny ofert:** cena oraz inne kryteria związane z przedmiotem zamówienia:
  - 1. Cena - 95
  - 2. Termin wykonania - 5

**CZEŚĆ Nr: 2 NAZWA: 12/P/2016.**

- 1) **Krótki opis ze wskazaniem wielkości lub zakresu zamówienia:** ZADANIE 2: obejmuje opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej termomodernizacji budynku mieszkalnego przy ul. JASNA 24 (front) w Bydgoszczy wraz z uzyskaniem przez Wykonawcę decyzji zatwierdzającej dokumentację i udzielającej zezwolenia na wykonanie robót, a także pełnieniem nadzoru autorskiego podczas realizacji robót w oparciu o ww. dokumentację. Termin wykonania i dostarczenia Zamawiającemu dokumentacji projektowej z wyłączeniem dokumentacji kosztorysowej, zgodnie z ofertą, jednak nie później niż do dnia 30 lipca 2016 r. Termin uzyskania przez Wykonawcę i dostarczenia Zamawiającemu pozwolenia na wykonanie robót oraz opracowanie i przekazanie dokumentacji kosztorysowej - do dnia 31 października 2016 r. Nadzór autorski sprawowany będzie począwszy od dnia rozpoczęcia robót budowlanych i trwał będzie nieprzerwanie do czynności odbioru końcowego i uzyskania pozwolenia na użytkowanie włącznie. Strony przewidują, że pełnienie nadzoru autorskiego rozpocznie się w 2018 roku..
- 2) **Wspólny Słownik Zamówień (CPV):** 71.00.00.00-8, 71.25.00.00-5, 71.30.00.00-1, 71.32.00.00-7.
- 3) **Czas trwania lub termin wykonania:** Zakończenie: 31.10.2016.
- 4) **Kryteria oceny ofert:** cena oraz inne kryteria związane z przedmiotem zamówienia:
  - 1. Cena - 95
  - 2. Termin wykonania - 5

**CZEŚĆ Nr: 3 NAZWA: 12/P/2016.**

- 1) **Krótki opis ze wskazaniem wielkości lub zakresu zamówienia:** ZADANIE 3: obejmuje opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej termomodernizacji budynku mieszkalnego przy ul. JASNA 26 w Bydgoszczy wraz z uzyskaniem przez Wykonawcę decyzji zatwierdzającej dokumentację i udzielającej zezwolenia na wykonanie robót, a także pełnieniem nadzoru autorskiego podczas realizacji robót w oparciu o ww. dokumentację. Termin wykonania i dostarczenia Zamawiającemu dokumentacji projektowej z wyłączeniem dokumentacji kosztorysowej, zgodnie z ofertą, jednak nie później niż do dnia 30 lipca 2016 r. Termin uzyskania przez Wykonawcę i dostarczenia Zamawiającemu pozwolenia na wykonanie robót oraz opracowanie i przekazanie dokumentacji kosztorysowej - do dnia 31 października 2016 r. Nadzór autorski sprawowany będzie począwszy od dnia rozpoczęcia robót budowlanych i trwał będzie nieprzerwanie do czynności odbioru końcowego i uzyskania pozwolenia na użytkowanie włącznie. Strony przewidują, że pełnienie nadzoru autorskiego rozpocznie się w 2018 roku..
- 2) **Wspólny Słownik Zamówień (CPV):** 71.00.00.00-8, 71.25.00.00-5, 71.30.00.00-1, 71.32.00.00-7.
- 3) **Czas trwania lub termin wykonania:** Zakończenie: 31.10.2016.
- 4) **Kryteria oceny ofert:** cena oraz inne kryteria związane z przedmiotem zamówienia:
  - 1. Cena - 95
  - 2. Termin wykonania - 5

**CZEŚĆ Nr: 4 NAZWA: 12/P/2016.**

- 1) **Krótki opis ze wskazaniem wielkości lub zakresu zamówienia:** ZADANIE 4: obejmuje opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej termomodernizacji budynku mieszkalnego przy ul. JASNA 28 w Bydgoszczy wraz z uzyskaniem przez Wykonawcę decyzji zatwierdzającej dokumentację i udzielającej zezwolenia na wykonanie robót, a także pełnieniem nadzoru autorskiego podczas realizacji robót w oparciu o ww. dokumentację. Termin wykonania i dostarczenia Zamawiającemu dokumentacji projektowej z wyłączeniem dokumentacji kosztorysowej, zgodnie z ofertą, jednak nie później niż do dnia 30 lipca 2016 r. Termin uzyskania przez Wykonawcę i dostarczenia Zamawiającemu pozwolenia na wykonanie robót oraz opracowanie i przekazanie dokumentacji kosztorysowej - do dnia 31 października 2016 r. Nadzór autorski sprawowany będzie począwszy od dnia rozpoczęcia robót budowlanych i trwał będzie nieprzerwanie do czynności odbioru końcowego i uzyskania pozwolenia na użytkowanie włącznie. Strony przewidują, że pełnienie nadzoru autorskiego rozpocznie się w 2018 roku..
- 2) **Wspólny Słownik Zamówień (CPV):** 71.00.00.00-8, 71.25.00.00-5, 71.30.00.00-1, 71.32.00.00-7.
- 3) **Czas trwania lub termin wykonania:** Zakończenie: 31.10.2016.
- 4) **Kryteria oceny ofert:** cena oraz inne kryteria związane z przedmiotem zamówienia:
  - 1. Cena - 95
  - 2. Termin wykonania - 5

**CZEŚĆ Nr: 5 NAZWA: 12/P/2016.**

- 1) **Krótki opis ze wskazaniem wielkości lub zakresu zamówienia:** ZADANIE 5: obejmuje opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej termomodernizacji budynku mieszkalnego przy ul. Wrocławska 9 w Bydgoszczy wraz z uzyskaniem przez Wykonawcę decyzji zatwierdzającej dokumentację i udzielającej zezwolenia na wykonanie robót, a także pełnieniem nadzoru autorskiego podczas realizacji robót w oparciu o ww. dokumentację. Termin wykonania i dostarczenia Zamawiającemu

dokumentacji projektowej z wyłączeniem dokumentacji kosztorysowej, zgodnie z ofertą, jednak nie później niż do dnia 30 lipca 2016 r. Termin uzyskania przez Wykonawcę i dostarczenia Zamawiającemu pozwolenia na wykonanie robót oraz opracowanie i przekazanie dokumentacji kosztorysowej - do dnia 31 października 2016 r. Nadzór autorski sprawowany będzie począwszy od dnia rozpoczęcia robót budowlanych i trwał będzie nieprzerwanie do czynności odbioru końcowego i uzyskania pozwolenia na użytkowanie włącznie. Strony przewidują, że pełnienie nadzoru autorskiego rozpocznie się w 2018 roku..

•2) **Wspólny Słownik Zamówień (CPV):** 71.00.00.00-8, 71.25.00.00-5, 71.30.00.00-1, 71.32.00.00-7.

•3) **Czas trwania lub termin wykonania:** Zakończenie: 31.10.2016.

•4) **Kryteria oceny ofert:** cena oraz inne kryteria związane z przedmiotem zamówienia:

- 1. Cena - 95
- 2. Termin wykonania - 5

**CZĘŚĆ Nr: 6 NAZWA: 12/P/2016.**

•1) **Krótki opis ze wskazaniem wielkości lub zakresu zamówienia:** ZADANIE 6: obejmuje opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej termomodernizacji budynku mieszkalnego przy ul. Wrocławskiej 11 (front, oficyna) w Bydgoszczy wraz z uzyskaniem przez Wykonawcę decyzji zatwierdzającej dokumentację i udzielającej zezwolenia na wykonanie robót, a także pełnieniem nadzoru autorskiego podczas realizacji robót w oparciu o ww. dokumentację. Termin wykonania i dostarczenia Zamawiającemu dokumentacji projektowej z wyłączeniem dokumentacji kosztorysowej, zgodnie z ofertą, jednak nie później niż do dnia 30 lipca 2016 r. Termin uzyskania przez Wykonawcę i dostarczenia Zamawiającemu pozwolenia na wykonanie robót oraz opracowanie i przekazanie dokumentacji kosztorysowej - do dnia 31 października 2016 r. Nadzór autorski sprawowany będzie począwszy od dnia rozpoczęcia robót budowlanych i trwał będzie nieprzerwanie do czynności odbioru końcowego i uzyskania pozwolenia na użytkowanie włącznie. Strony przewidują, że pełnienie nadzoru autorskiego rozpocznie się w 2018 roku..

•2) **Wspólny Słownik Zamówień (CPV):** 71.00.00.00-8, 71.25.00.00-5, 71.30.00.00-1, 71.32.00.00-7.

•3) **Czas trwania lub termin wykonania:** Zakończenie: 31.10.2016.

•4) **Kryteria oceny ofert:** cena oraz inne kryteria związane z przedmiotem zamówienia:

- 1. Cena - 95
- 2. Termin wykonania - 5

**CZĘŚĆ Nr: 7 NAZWA: 12/P/2016.** 1) **Krótki opis ze wskazaniem wielkości lub zakresu zamówienia:** ZADANIE 7: obejmuje opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej termomodernizacji budynku mieszkalnego przy ul. Bielickiej 6 w Bydgoszczy wraz z uzyskaniem przez Wykonawcę decyzji zatwierdzającej dokumentację i udzielającej zezwolenia na wykonanie robót, a także pełnieniem nadzoru autorskiego podczas realizacji robót w oparciu o ww. dokumentację. Termin wykonania i dostarczenia Zamawiającemu dokumentacji projektowej z wyłączeniem dokumentacji kosztorysowej, zgodnie z ofertą, jednak nie później niż do dnia 30 lipca 2016 r. Termin uzyskania przez Wykonawcę i dostarczenia Zamawiającemu pozwolenia na wykonanie robót oraz opracowanie i przekazanie dokumentacji kosztorysowej - do dnia 31 października 2016 r. Nadzór autorski sprawowany będzie począwszy od dnia rozpoczęcia robót budowlanych i trwał będzie nieprzerwanie do czynności odbioru końcowego i uzyskania pozwolenia na użytkowanie włącznie. Strony przewidują, że pełnienie nadzoru autorskiego rozpocznie się w 2018 roku..

•2) **Wspólny Słownik Zamówień (CPV):** 71.00.00.00-8, 71.25.00.00-5, 71.30.00.00-1, 71.32.00.00-7.

•3) **Czas trwania lub termin wykonania:** Zakończenie: 31.10.2016.

•4) **Kryteria oceny ofert:** cena oraz inne kryteria związane z przedmiotem zamówienia:

- 1. Cena - 95
- 2. Termin wykonania - 5

**CZĘŚĆ Nr: 8 NAZWA: 12/P/2016.** 1) **Krótki opis ze wskazaniem wielkości lub zakresu zamówienia:** ZADANIE 8: obejmuje opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej termomodernizacji budynku mieszkalnego przy ul. Ugory 18 w Bydgoszczy wraz z uzyskaniem przez Wykonawcę decyzji zatwierdzającej dokumentację i udzielającej zezwolenia na wykonanie robót, a także pełnieniem nadzoru autorskiego podczas realizacji robót w oparciu o ww. dokumentację. Termin wykonania i dostarczenia Zamawiającemu dokumentacji projektowej z wyłączeniem dokumentacji kosztorysowej, zgodnie z ofertą, jednak nie później niż do dnia 30 lipca 2016 r. Termin uzyskania przez Wykonawcę i dostarczenia Zamawiającemu pozwolenia na wykonanie robót oraz opracowanie i przekazanie dokumentacji kosztorysowej - do dnia 31 października 2016 r. Nadzór autorski sprawowany będzie począwszy od dnia rozpoczęcia robót budowlanych i trwał będzie nieprzerwanie do czynności odbioru końcowego i uzyskania pozwolenia na użytkowanie włącznie. Strony przewidują, że pełnienie nadzoru autorskiego rozpocznie się w 2018 roku..

•2) **Wspólny Słownik Zamówień (CPV):** 71.00.00.00-8, 71.25.00.00-5, 71.30.00.00-1, 71.32.00.00-7.

•3) **Czas trwania lub termin wykonania:** Zakończenie: 31.10.2016.

•4) **Kryteria oceny ofert:** cena oraz inne kryteria związane z przedmiotem zamówienia:

- 1. Cena - 95
- 2. Termin wykonania - 5


**CZĘŚĆ Nr: 9 NAZWA: 12/P/2016.** 1) **Krótki opis ze wskazaniem wielkości lub zakresu zamówienia:** ZADANIE 9: obejmuje opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej termomodernizacji budynku mieszkalnego przy ul. Obrońców Bydgoszczy 11 w Bydgoszczy wraz z uzyskaniem przez Wykonawcę decyzji zatwierdzającej dokumentację i udzielającej zezwolenia na wykonanie robót, a także pełnieniem nadzoru autorskiego podczas realizacji robót w oparciu o ww. dokumentację. Termin wykonania i dostarczenia Zamawiającemu dokumentacji projektowej z wyłączeniem dokumentacji kosztorysowej, zgodnie z ofertą, jednak nie później niż do dnia 30 lipca 2016 r. Termin uzyskania przez Wykonawcę i dostarczenia Zamawiającemu pozwolenia na wykonanie robót oraz opracowanie i przekazanie dokumentacji kosztorysowej - do dnia 31 października 2016 r. Nadzór autorski sprawowany będzie począwszy od dnia rozpoczęcia robót budowlanych i trwał będzie nieprzerwanie do czynności odbioru końcowego i uzyskania pozwolenia na użytkowanie włącznie. Strony przewidują, że pełnienie nadzoru autorskiego rozpocznie się w 2018 roku..

•2) **Wspólny Słownik Zamówień (CPV):** 71.00.00.00-8, 71.25.00.00-5, 71.30.00.00-1, 71.32.00.00-7.

•3) **Czas trwania lub termin wykonania:** Zakończenie: 31.10.2016.

•4) **Kryteria oceny ofert:** cena oraz inne kryteria związane z przedmiotem zamówienia:

- 1. Cena - 95
- 2. Termin wykonania - 5

KIEROWNIK  
Działu Zamówień Publicznych  
  
Tomasz Skierecki