

DOKUMENTACJA PROJEKTOWA 1

STADIUM PROJEKTU:

Projekt budowlany (PB)

INWESTYCJA:

**Podział lokalu mieszkalnego nr 3 przy ul. Sobieskiego 11 w Bydgoszczy
na dwa samodzielne lokale mieszkalne**

ADRES:

Bydgoszcz, ul. Sobieskiego 11/3, działka nr 17/2, obręb 113

INWESTOR:

Miasto Bydgoszcz, ul. Jezuicka 1, 85-102 Bydgoszcz

Projektant architektury mgr inż. Anna Łaniecka Upr. OKK/UpB/3/2006	Podpis
Projektant konstrukcji mgr inż. Anna Markiewicz Upr. KUP/0005/POOK/12	Podpis
Sprawdzający konstrukcję mgr inż. Piotr Świrzyński Upr. KUP/0130/PWOK/09	Podpis
Projektant branży sanitarnej mgr inż. Grzegorz Robionek Upr. KUP/0152/POOS/09	Podpis
Sprawdzający branży sanitarnej mgr inż. Kazimierz Robionek Upr. ZP.I.7342/73/TO/98	Podpis
Projektant branży elektrycznej mgr inż. Michał Gruzlewski Upr. POM/0201/POOE/11	Podpis
Sprawdzający branży elektrycznej inż. Stanisław Łaskiewicz Upr. WRR-DT/7131/2/2002	Podpis
Asystent Projektanta mgr Elżbieta Warżęła	Podpis

Grudziądz, dnia 19.10.2015r.

Spis treści

I.	CZĘŚĆ OGÓLNA	5
1	Uzgodnienie projektu przez Miejskiego Konserwatora Zabytków w Bydgoszczy.....	6
2	Opinia kominiarska dla lokalu mieszkalnego nr 3A.....	7
3	Opinia kominiarska dla lokalu mieszkalnego nr 3.....	9
4	Warunki przyłączenia do sieci gazowej	11
5	Warunki przyłączenia do sieci elektroenergetycznej.....	13
II.	KOPIE UPRAWNIEN BUDOWLANYCH ORAZ KOPIE ZAŚWIADCZEŃ O PRZYNALEŻNOŚCI DO IZB INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA	14
III.	OŚWIADCZENIA PROJEKTANTÓW I SPRAWDZAJĄCYCH.....	28
IV.	INFORMACJA DO OPRACOWANIA PLANU BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA	35
1	Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego.....	36
2	Wykaz istniejących obiektów budowlanych	36
3	Elementy zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.....	36
4	Przewidywane zagrożenia	36
5	Sposób prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do pracy.....	37
6	Środki techniczne i organizacyjne zapobiegające niebezpieczeństwom związanym z wykonywaniem robót	38
6.1	Środki organizacyjne.....	38
6.2	Środki techniczne	38
V.	CZĘŚĆ BUDOWLANA.....	39
1	Inwestor.....	40
2	Lokalizacja inwestycji	40
3	Podstawa projektowania	40
4	Opis istniejącego stanu formalno – prawnego nieruchomości	40
5	Przedmiot inwestycji	40
6	Stan zagospodarowania terenu	40
6.1	Istniejący stan zagospodarowania terenu	40
6.2	Projektowany stan zagospodarowania terenu	40
7	Zestawienie powierzchni poszczególnych części zagospodarowania terenu.....	41
8	Informacja o miejscowym planie zagospodarowania terenu	41
9	Wymogi ochrony konserwatorskiej	41
10	Wpływ eksploatacji górniczej	41
11	Powierzchnia zabudowy budynku.....	41
12	Przeznaczenie i program użytkowy obiektu budowlanego	41
12.1	Przeznaczenie obiektu budowlanego	41
12.2	Zestawienie powierzchni lokalu mieszkalnego nr 3	41
12.3	Zestawienie powierzchni lokalu mieszkalnego nr 3A.....	41
13	Forma architektoniczna obiektu budowlanego	42
14	Dostępność dla osób niepełnosprawnych	42
15	Charakterystyka ekologiczna	42
16	Ochrona p.poż.....	42
17	Obszar oddziaływania obiektu	42
18	Wymogi dotyczące przyszłego użytkownika.....	42
19	Opinia kominiarska dla projektowanego lokalu mieszkalnego nr 3.....	42
20	Opinia kominiarska dla projektowanego lokalu mieszkalnego nr 3A	43

21	Roboty podstawowe	43
21.1	Nadproża	44
21.2	Zamurowania	45
21.3	Wykonanie nowych ścian systemowych z okładziną z płyt gipsowo-kartonowych	45
21.4	Istniejące okładziny sufitowe, ściennie, podłogowe	46
21.4.1	Renowacja zdobień sztukatorskich	48
21.5	Projektowane okładziny sufitowe	48
21.5.1	Projektowane okładziny sufitowe w lokalu mieszkalnym nr 3	48
21.5.2	Projektowane okładziny sufitowe w lokalu mieszkalnym nr 3A	50
21.6	Projektowane okładziny ściennie	51
21.6.1	Projektowane okładziny ściennie w lokalu mieszkalnym nr 3	51
21.6.2	Projektowane okładziny ściennie w lokalu mieszkalnym nr 3A	54
21.7	Projektowane okładziny podłogowe	55
21.7.1	Projektowane okładziny podłogowe w lokalu mieszkalnym nr 3	58
21.7.2	Projektowane okładziny podłogowe w lokalu mieszkalnym nr 3A	60
21.8	Stolarka drzwiowa	61
21.8.1	Stolarka drzwiowa w lokalu mieszkalnym nr 3	63
21.8.2	Stolarka drzwiowa w lokalu mieszkalnym nr 3A	63
22	Roboty wykończeniowe	63
22.1	Kratki wentylacyjne	63
22.2	Obudowy pionów kanalizacyjnych i poziomych odcinków przewodów wentylacyjnych	63
22.3	Balustrady zabezpieczające w oknach	63
23	Uwagi końcowe	64
24	Uwagi dotyczące dopuszczalnych zmian	64
VI.	EKSPERTYZA - OPINIA TECHNICZNA DOTYCZĄCA MOŻLIWOŚCI WYKONANIA PRAC OBJĘTYCH DOKUMENTACJĄ PROJEKTOWĄ	65
VII.	CHARAKTERYSTYKA ENERGETYCZNA	69
VIII.	CZĘŚĆ SANITARNA	73
1	Opis techniczny	74
1.1	Przedmiot opracowania	74
1.2	Cel opracowania	74
1.3	Podstawa opracowania	74
2	Sposób rozwiązania technicznego	74
2.1	Instalacja kanalizacyjna	74
2.2	Instalacja wodociągowa (zimna, ciepła)	75
2.3	Instalacja C.O.	76
2.4	Instalacja gazu	76
3	Uwagi końcowe	79
IX.	CZĘŚĆ ELEKTRYCZNA	80
1	Podstawa opracowania	81
2	Zakres opracowania	81
2.1	Stan istniejący	81
2.2	Zasilanie tablicy TM (dla każdego mieszkania osobno)	81
2.2.1	Lokal mieszkalny nr 3	81
2.2.2	Lokal mieszkalny nr 3A	81
2.3	Tablica TM (dla każdego mieszkania osobno)	81

2.4	Instalacja gniazd wtyczkowych 230 V	82
2.5	Instalacja oświetlenia	82
2.6	Gniazdo RTV, telefoniczne	82
2.7	Ochrona od porażeń	82
2.8	Zasilanie wentylatora w łazience	82
2.9	Miejscowe połączenia wyrównawcze	83
3	Uwagi końcowe.....	83

Spis rysunków branży budowlanej

PS - 01	Plan sytuacyjny	skala 1:500
I N – 01	Rzut mieszkania nr 3 - inwentaryzacja	skala 1:50
B – 01	Rzut mieszkania nr 3 - wyburzenia	skala 1:50
B – 02	Rzut mieszkania nr 3 i 3A – stan projektowany	skala 1:50
B – 03	Zestawienie stolarki okiennej i drzwiowej dla mieszkania nr 3	skala -
B – 04	Zestawienie stolarki okiennej i drzwiowej dla mieszkania nr 3A	skala -
B – 05	Nadproże typ A	skala 1:10
B – 06	Balustrady w oknach mieszkania nr 3A	skala 1:10
B – 07	Balustrady w oknach mieszkania nr 3	skala 1:10

Spis rysunków branży sanitarnej

S – 01	Rzut lokalu mieszkalnego nr 3 i 3a – instalacja wody	skala 1:50
S – 02	Rzut lokalu mieszkalnego nr 3 i 3a - instalacja kanalizacji sanitarnej	skala 1:50
S – 03	Rzut lokalu mieszkalnego nr 3 i 3a - instalacja gazu	skala 1:50
S – 04	Rozwinięcie instalacji gazu oraz schemat wykonania podejścia do gazomierza	skala -
S – 05	Analiza przepustowości instalacji gazowej	skala -

Spis rysunków branży elektrycznej

E – 01	Rzut lokalu mieszkalnego nr 3 i 3A – instalacje elektryczne	skala 1:50
E – 02	Schemat tablicy TM – mieszkanie 3A	skala -
E – 03	Schemat tablicy TM – mieszkanie 3	skala -

I. CZĘŚĆ OGÓLNA

1 Uzgodnienie projektu przez Miejskiego Konserwatora Zabytków w Bydgoszczy

2 Opinia kominiarska dla lokalu mieszkalnego nr 3A



Bydgoszcz..... dnia 13.10.2015..... r.

Opinia Nr .221... /2015.r

Tel. 371 45 62

Z wyników przeprowadzonych oględzin – ekspertyzy urządzeń ogrzewczo – kominowych wBYDGOSZCZ.....ul. SOBIESKIEGO..... Nr11..... dotycząca mieszkania Nr3A..... Pana /i/BARTOSZ.KUŹNIK..... sporządzona przez posiadającego wymagane uprawnienia mistrza kominiarskiego PanaŻuchowski.Witold..... w celu.

1. Wskazania miejsca na podłączenie
2. Ustalenia prawidłowości podłączenia
3. Ustalenia przyczyn wadliwego działania urządzeń

W związku z czym stwierdza się co następuje :

1. Przewód(y) Nr ...1,2,7,13..... (patrz szkic na odwrocie) odpowiadają – ~~nie odpowiadają~~ wymaganiom niżej wymienionych przepisów i ~~może~~ (mogą) - ~~nie może~~ (nie mogą) być przeznaczony (e) do podłączeniaNr.1.wentylacji.grawitacyjnej.w.kuchni.Nr.2.wentylacji;mechanicznej.w.kuchni..... Podać rodzaj urządzenia a w przypadku braku możliwości podłączenia podać przyczyny

.....Nr.7.wentylacji;grawitacyjnej.w.łazience.....NR.13.wentylacji;.w.garderobie.....

.....W.przewodach.wentylacji.grawitacyjnej.zainstalować.kratki.w.wym.otworu.14.x21.cm.....

2. Urządzenie (a) podłączone jest (są) prawidłowo – nieprawidłowo

Podać rodzaj urządzenia

Jeżeli nieprawidłowo – podać z jakiej przyczyny

3. Urządzenie (a) działa (ją) wadliwie z przyczyn

Wymienić jakie

Celem osiągnięcia prawidłowego funkcjonowania urządzenia należy : w.przewodzie.nr.13.zainstalować.wkładALUFOL.....

Wymienić sposoby usunięcia przyczyn wadliwego działania

Inne uwagipo.wykonaniu.zgłosić.do.odbioru.....

Opinię sporządzono w oparciu o : Ustawę prawo Budowlane z dnia 07.07.1994 r./ Dz. U. Nr 89 poz. 414/ , Ustawę o Ochronie p. poż. Z dnia 27.08.1991 r. Dz. U. Nr 81 poz. 351 / oraz na ich podstawie wydane przepisy wykonawcze i obowiązujące normy przedmiotowe, w tym Rozp. Ministra Spraw Wewnętrznych z dnia 03.11.1992 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków /Dz. U. Nr 92 poz. 460/ .

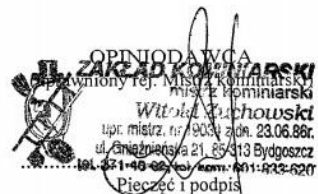
Opinie sporządzono w 3 egz. z przeznaczeniem 2 egz. dla...ADM..ROM.3..... 1 egz. dla.....a/a.....

Potwierdzenie odbioru opinii :

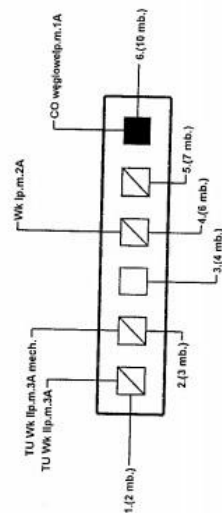
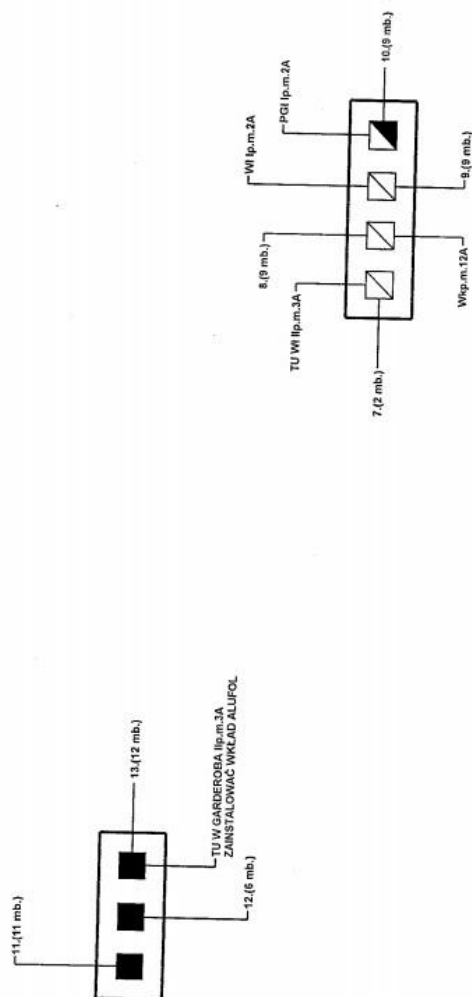
Dniapodpis.....

Uwagi :

1. Szkic orientacyjny na odwrocie
2. Niepotrzebne skreślić



UL SOBIESKIEGO 11 m.3A



ZAKŁAD KOMINIARSKI
 m. z. kaminiarski
 Włocławek
 ul. Główna 21, 99-313 Bydgoszcz
 tel. 371-45-02, tel. kom. 601-909-990

3 Opinia kominiarska dla lokalu mieszkalnego nr 3

(pieczęć Rej. Zakł. Usług Kominiarskich)

Bydgoszcz..... dnia 15.10.2015..... r.



Opinia Nr .222... / 2015.r

Tel. 371-45-62

Z wyników przeprowadzonych oględzin – ekspertyzy urządzeń ogrzewczo – kominowych wBYDGOSZCZ.....ul. SOBIESKIEGO..... Nr11..... dotycząca mieszkania Nr3..... Pana /i/Administracja.Domów.Miejskich.ROM.3..... sporządzona przez posiadającego wymagane uprawnienia mistrza kominiarskiego PanaŻuchowski.Witold..... w celu.

1. Wskazania miejsca na podłączenie
2. Ustalenia prawidłowości podłączenia
3. Ustalenia przyczyn wadliwego działania urządzeń

W związku z czym stwierdza się co następuje :

1. Przewód(y) Nr1,2..... (patrz szkic na odwrocie) odpowiadają – nie odpowiadają wymaganiom niżej wymienionych przepisów i ~~może~~ (mogą) - ~~nie może~~ (nie mogą) być przeznaczony (e) do podłączenia ...NR.1.wentylacji.grawitacyjnej.w.kuchni.....Nr.2.wentylacji.w.łazience.....
 Podać rodzaj urządzenia a w przypadku braku możliwości podłączenia podać przyczyny
Zainstalować kratki w wym. otworu wlotowego 14.x.21 cm.....

2. Urządzenie (a)podłączone jest (są) prawidłowo – nieprawidłowo
 Podać rodzaj urządzenia

Jeżeli nieprawidłowo – podać z jakiej przyczyny

3. Urządzenie (a)działa (ją) wadliwie z przyczyn
 Wymienić jakie

Celem osiągnięcia prawidłowego funkcjonowania urządzenia należy :

Wymienić sposoby usunięcia przyczyn wadliwego działania

Inne uwagi

.....po wykonaniu zgłosić do odbioru.....

Opinię sporządzono w oparciu o : Ustawę prawo Budowlane z dnia 07.07.1994 r./ Dz. U. Nr 89 poz. 414/ , Ustawę o Ochronie p. poż. Z dnia 27.08.1991 r. Dz. U. Nr 81 poz. 351 / oraz na ich podstawie wydane przepisy wykonawcze i obowiązujące normy przedmiotowe, w tym Rozp. Ministra Spraw Wewnętrznych z dnia 03.11.1992 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków /Dz. U. Nr 92 poz. 460/ .

Opinie sporządzono w 3 egz. z przeznaczeniem 2 egz. dla...ADM...ROM.3.....
 1 egz. dla.....a/a.....

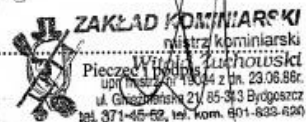
Potwierdzenie odbioru opinii :

Dniapodpis.....

OPINIODAWCA
 (uprawniony rej. Mistrz kominiarski)

Sekretariat ROM-3

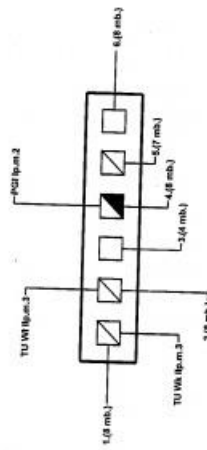
Bydgoszcz 15.10.2015



Uwagi :

1. Szkic orientacyjny na odwrocie
2. Niepotrzebne skreślić

UL. SOBIESKIEGO 11 m.3



ZAKŁAD KONIINIARSKI
międzykoninowski
Wypiół Zuchowski
ul. Sobieskiego 11, 35-013 Bydgoszcz
tel. 81 440 102, tel. kom. 601 499 900

4 Warunki przyłączenia do sieci gazowej



„ADM” Dział Remontów

Wpł. 08 PAŹ. 2015

Polska Spółka Gazownictwa sp. z o.o.
Oddział w Gdańsku, Zakład w Bydgoszczy
ul. Jagiellońska 42, 85-097 Bydgoszcz

Nr sprawy: 79942
Nr warunków: WI/B-ZDK/1889/2015
Data: 05.10.2015

Podmiot występujący o warunki przyłączenia

▪ **Miasto Bydgoszcz**
ul. Jezuitska 1,
85-102 Bydgoszcz

Adres do korespondencji

Administracja Domów Miejskich
„ADM” Spółka z o.o.
ul. Jana i Jędrzeja Śniadeckich 1
85-011 Bydgoszcz

WARUNKI PRZYŁĄCZENIA DO SIECI GAZOWEJ

Przewidywany pobór gazu ziemnego wysokometanowego w ilości nie większej niż 10 m³/h / gazu ziemnego zaazotowanego w ilości nie większej niż 25 m³/h

W odpowiedzi na wniosek z dnia 05.10.2015 w oparciu o Rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 2 lipca 2010 r. w sprawie szczegółowych warunków funkcjonowania systemu gazowego Dz.U. z 22 lipca 2010 r. Nr 133 poz. 891, wydaje się następujące Warunki przyłączenia do sieci gazowej:

1. Rodzaj paliwa wg PN-C-04750:2011: gaz z rodziny gazy ziemne, wysokometanowy, symbol E.
2. Miejsce przyłączenia instalacji podmiotu: **lokal mieszkalny - podział na dwa lokale**, adres: ul. Jana III Sobieskiego 11/3, 85-060 Bydgoszcz.
3. Cel wykorzystania paliwa gazowego: **przygotowanie posiłków**.
4. Rodzaj i ilość urządzeń gazowych, które będą podłączone do instalacji gazowej:
 - **kuchnia gazowa 4-palnikowa z piekarnikiem o mocy 8,5 [kW]**, sztuk: 2, suma mocy: **17 [kW]**
 - **łączna moc wszystkich urządzeń: 17 [kW]**
5. Dostawa i odbiór paliwa gazowego:
 - **moc umowna: 1,0 [m³/h]**, roczny odbiór paliwa gazowego: **300,0 [m³/rok]**, sztuk: 2
6. Miejsce przyłączenia do czynnej sieci gazowej:
 - **instalacja istniejąca w w/w obiekcie**, lokalizacja: **Bydgoszcz, ul. Jana III Sobieskiego 11**
7. Ciśnienie w miejscu dostawy i odbioru paliwa gazowego:
 - **minimalne: 1,8 [kPa]**
 - **maksymalne: 2,5 [kPa]**
8. Wymagania dotyczące kontroli dostawy i odbioru paliwa gazowego:
 - 8.1. Charakterystyka układu pomiarowego:
 - **typ gazomierza: G-1,6**, rozstaw króćców: **130 [mm]**, sztuk: 2, lokalizacja: **we wspólnym korytarzu w obecnym lokalu nr 3**, dostarcza: **PSG sp. z o.o.**
 - 8.2. Wymagania dotyczące redukcji:
 - **nie dotyczy**
9. Miejsce rozgraniczenia sieci gazowej PSG sp. z o.o. i instalacji odbiorcy przyłączanego (Punkt wyjścia z systemu gazowego) stanowi: **kurek główny zlokalizowany w szafce na zewnętrznej ścianie budynku ul. Jana III Sobieskiego 9**.
10. Instalacja gazowa powinna być zaprojektowana i wykonana w trybie określonym Prawem budowlanym, zgodnie z wymogami Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2002 r. Nr 75 poz. 690) z późn. zmianami w oparciu o dokumentację techniczną, na którą uzyskano prawomocne pozwolenie na budowę. Zgodnie z powyższymi przepisami zabrania się

-
- stosowania w jednym budynku gazu płynnego i gazu z sieci gazowej. Zaprojektowanie i wykonanie instalacji gazowej leży po stronie Klienta.
11. Przyłączane do sieci urządzenia i instalacje muszą spełniać wymagania techniczne i eksploatacyjne zapewniające:
- 11.1. bezpieczeństwo funkcjonowania systemu gazowego,
 - 11.2. zabezpieczenie systemu gazowego przed uszkodzeniami spowodowanymi niewłaściwą pracą przyłączonych urządzeń,
 - 11.3. zabezpieczenie przyłączonych urządzeń, instalacji przed uszkodzeniami w przypadku awarii lub wprowadzenia ograniczeń w poborze lub dostarczaniu paliw gazowych.
12. W przypadku zmiany parametrów odbioru paliwa gazowego należy ponownie wystąpić z Wnioskiem o określenie nowych Warunków przyłączenia do sieci gazowej.
13. Warunki przyłączenia są ważne przez okres 24 miesięcy od dnia ich wydania, to jest do dnia **05.10.2017.**
14. Klauzule:
- 14.1. W realizacji przyłączenia (w tym w opracowaniach projektowych) należy stosować rozwiązania techniczne i technologiczne przewidziane wewnętrznymi opracowaniami PSG sp. z o.o. Oddział w Gdańsku, których odpowiednie części tematyczne będą udostępnione projektantowi/wykonawcy na jego zgłoszenie, wyrażone w formie pisemnej, lub elektronicznej.
 - 14.2. Projekt instalacji gazowej nie podlega uzgodnieniu w PSG sp. z o.o.
 - 14.3. Niniejsze Warunki przyłączenia do sieci gazowej stanowią oświadczenie o zapewnieniu dostarczania paliwa gazowego w rozumieniu art. 34 ust. 3 pkt. 3 lit. A) Ustawy Prawo budowlane oraz art. 7 ust 14 Ustawy Prawo energetyczne, jednak nie są zobowiązaniem do sprzedaży paliwa gazowego.

PRZEDSIĘBIORSTWO GAZOWNICZE

KIEROWNIK
Dział Obsługi Klienta

.....
Piotr Czerniejewski

Wszelkie uwagi dotyczące warunków należy kierować do:
Dział Obsługi Klienta, ul. Jagiellońska 42, 85-097 Bydgoszcz
Warunki sporządził: **Andrzej Makowski**, telefon: **52 3285427**
adres e-mail: **a.makowski@gdansk.psgaz.pl**

5 Warunki przyłączenia do sieci elektroenergetycznej

II. KOPIE UPRAWNIENÍ BUDOWLANYCH ORAZ KOPIE ZAŚWIADCZEŃ O PRZYNALEŻNOŚCI DO IZB INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ
WIELKOPOLSKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW

L.dz. WOIA-OKK/2/2006

Poznań, dnia 5 czerwca 2006 roku

nr uprawnień OKK/ UpB /3/2006

DECYZJA

Na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071 ze zmianami), art. 11 i 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42 ze zmianami) oraz na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1 i ust. 2, art. 13 ust. 1 pkt 1 i art. 14 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2003 r. Nr 207, poz. 2016 ze zmianami),

stwierdza, że

magister inżynier architekt

Anna Katarzyna Łaniecka

posiada odpowiednie wykształcenie techniczne oraz praktykę zawodową

i nadaje się

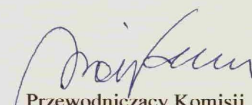
UPRAWNIENIA BUDOWLANE

w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń

Decyzja niniejsza jako uwzględniająca w całości żądanie strony nie wymaga uzasadnienia.

Od niniejszej decyzji przysługuje odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Wielkopolskiej Okręgowej Izby Architektów, w terminie 14 dni od daty otrzymania niniejszej decyzji.




Przewodniczący Komisji
Andrzej J. Nowak
architekt

strona 1 z 2



Kujawsko-Pomorska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ
(wypis z listy architektów)

Kujawsko-Pomorska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. arch. Anna Katarzyna ŁANIECKA

posiadająca kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **3/2006**, jest wpisana na listę członków Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **KP-0235**.

Członek czynny od: 02-07-2008 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 06-07-2015 r. Bydgoszcz.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **30-11-2015 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Anna Pawlicka-Zabojszcz, Przewodnicząca Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

KP-0235-21C6-AFC9-63F4-BFF8

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: www.izbaarchitektow.pl lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.



KUJAWSKO
POMORSKA
OKRĘGOWA
IZBA
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

Sygn. akt: KUPOIIB/KK-0054-0008/12

Bydgoszcz, dnia 11 czerwca 2012 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (*Dz. U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42, z późn. zm.*), art. 13 ust. 1 pkt 1 i ust. 2, art. 14 ust. 1 pkt 2 i ust. 3 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (*Dz. U. z 2010 r. Nr 243, poz. 1623, z późn. zm.*), oraz § 11 ust. 1 pkt 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (*Dz. U. z 2006 r. Nr 83, poz. 578, z późn. zm.*) w związku z art. 104 Kodeksu postępowania administracyjnego (*Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071, z późn. zm.*)

**Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna
n a d a j e**

Pani Annie Agnieszce Markiewicz
magister inżynier o kierunku budownictwo
urodzonej dnia 26 marca 1981 r. w Grudziądzu

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

numer ewidencyjny KUP/0005/POOK/12

**do projektowania bez ograniczeń
w specjalności konstrukcyjno - budowlanej**

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej KUPOIIB w Bydgoszczy w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

**Skład Orzekający
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej**

mgr inż. Jacek Kołodziej

inż. Wojciech Klatecki

inż. Franciszek Szypliński



Otrzymują:

1. Pani Anna Agnieszka Markiewicz
ul. Wiślana 9/29
86-300 Grudziądz
2. Okręgowa Rada Izby
3. Główny Inspektor
Nadzoru Budowlanego
4. a/a



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

KUP-LT2-P4H-PNQ *

Pani Anna Agnieszka Markiewicz o numerze ewidencyjnym KUP/BO/0121/12
adres zamieszkania ul. Wiślana 9/29, 86-300 Grudziądz
jest członkiem Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada
wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne do dnia 2016-07-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2015-06-22 roku przez:

Adam Podhorecki, Przewodniczący Rady Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust. 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci
elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są
równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piiib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.



KUJAWSKO
POMORSKA
OKRĘGOWA
IZBA
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

Bydgoszcz, dnia 21 grudnia 2009 r.

Sygn. akt: KUPOIIB/KK-0054-0048/09
KUPOIIB/KK-0055-0140/09

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (*Dz. U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42, z późn. zm.*), art. 13 ust. 1 pkt 1 i 2 i ust. 2, art. 14 ust. 1 pkt 2 i ust. 3 pkt 1 i 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (*Dz. U. z 2006 r. Nr 156, poz. 1118, z późn. zm.*) w związku z art. 5 ustawy z dnia 28 lipca 2005 r. o zmianie ustawy – Prawo budowlane oraz o zmianie niektórych innych ustaw (*Dz. U. z 2005 r. Nr 163, poz. 1364*) oraz § 12 pkt 1 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2005 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (*Dz. U. Nr 96, poz. 817*) w związku z art. 104 Kodeksu postępowania administracyjnego (*Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071, z późn. zm.*)

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna

n a d a j e

Panu Piotrowi Wojciechowi Świrzyńskiemu
magistrowi inżynierowi o kierunku budownictwo
urodzonemu dnia 23 kwietnia 1979 r. w Świeciu

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

numer ewidencyjny KUP/0130/PWOK/09

**do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności konstrukcyjno - budowlanej**

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej KUPOIIB w Bydgoszczy w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Skład Orzekający
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

mgr inż. Witold Przybylski

mgr inż. Andrzej Mańkowski

inż. Franciszek Szypliński



Otrzymują:

1. Pan Piotr Wojciech Świrzyński
ul. Mastalerza 4/50
86-300 Grudziądz
2. Okręgowa Rada Izby
3. Główny Inspektor
Nadzoru Budowlanego
4. a/a



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

KUP-PEW-84C-ZC6 *

Pan Piotr Świrzyński o numerze ewidencyjnym KUP/BO/0021/10
adres zamieszkania ul. Mastalerza 4/50, 86-300 Grudziądz
jest członkiem Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada
wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne do dnia 2016-01-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2015-01-23 roku przez:

Adam Podhorecki, Przewodniczący Rady Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)



KUJAWSKO
POMORSKA
OKRĘGOWA
I Z B A
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

Sygn. akt KUPOIIB/KK-0054-0044/09

Bydgoszcz, dnia 21 grudnia 2009 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42, z późn. zm.), art. 13 ust. 1 pkt 1 i ust. 2, art. 14 ust. 1 pkt 4 i ust. 3 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2006 r. Nr 156, poz. 1118, z późn.) w związku z art. 5 ustawy z dnia 28 lipca 2005 r. o zmianie ustawy – Prawo budowlane oraz o zmianie niektórych innych ustaw (Dz. U. z 2005 r. Nr 163, poz. 1364) oraz § 42 pkt 1 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2005 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 96, poz. 817) w związku z art. 104 Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071, z późn. zm.)

**Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna
nada**

Panu Grzegorzowi Stanisławowi Robionek
magistrowi inżynierowi o kierunku inżynieria środowiska
urodzonemu dnia 01 września 1980 r. w Wąbrzeźnie

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

numer ewidencyjny KUP/0152/POOS/09

**do projektowania bez ograniczeń
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociagowych i kanalizacyjnych**

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej KUPOIIB w Bydgoszczy w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Skład Orzekający
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

mgr inż. Witold Przybylski

mgr inż. Andrzej Mańkowski

mgr inż. Franciszek Szypliński



Otrzymują:

1. Pan Grzegorz Stanisław Robionek
ul. Młyńska 2/11
86-300 Grudziądz
2. Okręgowa Rada Izby
3. Główny Inspektor
Nadzoru Budowlanego
4. a/a



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

KUP-721-P5I-2N5 *

Pan Grzegorz Robionek o numerze ewidencyjnym KUP/IS/0020/10

adres zamieszkania ul. Młyńska 2/11, 86-300 Grudziądz

jest członkiem Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne do dnia 2016-01-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2015-01-26 roku przez:

Adam Podhorecki, Przewodniczący Rady Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

URZĄD WOJEWÓDZKI
w TORUNIU
ZP.1. 7342/73/TO/98

Toruń, dnia 30 listopada 1998 r.

Decyzja

Na podstawie art. 13 i 14 ustawy z dnia 7.07.1994 r. Prawo budowlane (Dz.U. Nr 89 z 1994 r. poz. 414 z późn. zm.), § 4 ust. 2 rozporządzenia Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 30.12.1994 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. Nr 8 z 1995 r. poz. 38 z późn. zm.), art. 104 § 1 i 2 oraz art. 107 § 4 KPA (Dz.U. Nr 9 z 1980 r. poz. 26 z późn. zm.) - po rozpatrzeniu wniosku Pana Kazimierza Robionka z dnia 05.11.1998 r., na podstawie dokumentów stwierdzających wymagane wykształcenie i praktykę zawodową oraz po uzyskaniu pozytywnej oceny z egzaminu na uprawnienia budowlane, złożonego przed Komisją powołaną przez Wojewodę Toruńskiego

n a d a j ę

Panu Kazimierzowi Robionkowi

mgr inż. inżynierii środowiska

ur. dn. 09.07.1954 r. w Hucie

uprawnienia budowlane
do projektowania
- bez ograniczeń
w specjalności instalacje i sieci sanitarne

Uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności "instalacje i sieci sanitarne" stanowią również podstawę do sprawdzania projektów budowlanych w specjalności objętej tymi uprawnieniami.
Biorąc pod uwagę art. 107 § 4 KPA odstąpiono od uzasadnienia decyzji.

Od niniejszej decyzji przysługuje prawo wniesienia odwołania do Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego, za pośrednictwem Wojewody Toruńskiego, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Otrzymują:

1. Pan Kazimierz Robionek
ul. Sobieskiego 44/2T
86-300 Grudziądz
2. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego w W-wie
3. a/a



Zup. WOLFFOWY
Ryszard A. Wolff
mgr inż. inżynierii środowiska
Kierownik Wydziału Budownictwa i Gospodarki Przestrzennej



P O L S K A
I Z B A
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

Bydgoszcz 2014-11-18

(miejscowość, data)

Zaświadczenie

Pan/Pani **ROBIONEK KAZIMIERZ**

miejsce zamieszkania

86-300 GRUDZIĄDZ

UL. MARSZ. J. PIŁSUDSKIEGO 140A

jest członkiem Kujawsko-Pomorskiej

Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa

o numerze ewidencyjnym

KUP/IS/2969/02

i posiada wymagane ubezpieczenia od odpowiedzialności
cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od dnia 2015-01-01

do dnia 2015-12-31

KUJAWSKO POMORSKA OKRĘGOWA
IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA
w BYDGOSZCZY
85-030 BYDGOSZCZ, ul. B. Rumińskiego 6
tel. 52 366 70 50 • fax 52 366 70 59

PRZEWODNICZĄCY
Rady Okręgowej Izby

prof. dr hab. inż. Adam Podgórecki
(pieczęć i podpis przewodniczącego)

POMORSKA OKRĘGOWA
IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA
80-840 Gdańsk, ul. Świętojańska 43/44
(t) Tel. 58-324-89-77
Fax 58-301-44-98

Gdańsk, dnia 28 grudnia 2011 r.

syg. akt 216/POM/OKK/11

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust.1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów /Dz.U. z 2001 r. Nr 5 poz. 42, ze zm./, art. 12 ust. 3, art.13 ust.1 pkt 1, art. 14 ust. 1 pkt 5 ustawy z dnia 07 lipca 1994 r. Prawo budowlane /tekst jednolity Dz. U. z 2010 r. Nr 243, poz. 1623 ze zm./, § 6 pkt 1 i 2, § 11 ust.1 pkt 1, § 15, § 24 ust. 1 pkt 1, rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie /Dz. U. z 2006 r. Nr 83 poz. 578, ze zm./ oraz art. 104 Kodeksu postępowania administracyjnego /t.j. Dz.U. z 2000 r. Nr 98, poz.1071 ze zm./

**Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna
Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa**
stwierdza, że:

Pan MICHAŁ RAFAŁ GRUŻLEWSKI
magister inżynier
urodzony dnia 17.05.1974 r. w Grudziądzu

uzyskał
UPRAWNIENIA BUDOWLANE
numer ewidencyjny: POM/0201/POOE/11

**do projektowania bez ograniczeń w specjalności
instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych
i elektroenergetycznych**

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Szczegółowy zakres prac projektowych objętych uprawnieniami budowlanymi został określony na drugiej stronie decyzji i stanowi jej integralną część.



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

POM-GQX-HWG-UA1 *

Pan Michał Rafał Gruźlewski o numerze ewidencyjnym POM/IE/0061/12
adres zamieszkania ul. Elfów 26, 80-180 Gdańsk
jest członkiem Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne do dnia 2016-01-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2015-01-22 roku przez:

Franciszek Rogowicz, Przewodniczący Rady Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.pilib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.



Bydgoszcz, dnia 8 sierpnia 2002 r.

Wojewoda Kujawsko - Pomorski

Nr ewid. WRR-DT/7131/2/2002

DECYZJA NR 7/2002

Na podstawie art.13 ust.1, pkt 1, art.14 ust.1 pkt 5 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (jednolity tekst Dz.U. z 2000 r. Nr 106, poz. 1126 z późn.zm.) oraz § 4 ust.2 i § 9 ust.1 rozporządzenia Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 30 grudnia 1994 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U.z 1995 r. Nr 8, poz.38 z późn.zm.) - po rozpatrzeniu wniosku Pana Stanisława Łaskiewicza z dnia 28.03.2002 roku

n a d a j ę

Panu STANISŁAWOWI ŁASKIEWICZOWI

inż. elektryk

ur. dnia 31 sierpnia 1952 r. w Grudziądzu

uprawnienia budowlane

do projektowania

**w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych
i elektroenergetycznych**

- bez ograniczeń.

Uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń stanowią również podstawę do sprawdzania projektów budowlanych w specjalności objętej tymi uprawnieniami.

UZASADNIENIE

Komisja Egzaminacyjna działająca w oparciu o zarządzenie Nr 116/2002 Wojewody Kujawsko-Pomorskiego z dnia 28.05.2002 r. w sprawie powołania komisji egzaminacyjnej dla osób ubiegających się o stwierdzenie przygotowania zawodowego do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie - uprawnień budowlanych oraz ustalenia dla niej regulaminu działania - stwierdziła posiadanie przez Pana Stanisława Łaskiewicza wymaganego prawem wykształcenia oraz praktyki zawodowej koniecznej do uzyskania uprawnień budowlanych we wnioskowanej specjalności.

Po uzyskaniu pozytywnego wyniku egzaminu - orzekłem jak w sentencji.

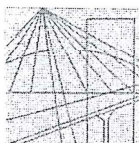
Od niniejszej decyzji przysługuje prawo wniesienia odwołania do Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego, za moim pośrednictwem, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Otrzymują:

1. Pan Stanisław Łaskiewicz
ul. Krucza 3
86-300 Grudziądz
2. Główny Inspektor
Nadzoru Budowlanego w Warszawie
3. a/a



Z up. WOJEWODY
p.o. Zastępca Dyrektora
Wydziału Rozwoju Regionalnego
[Signature]
Zbigniew Mioduszecki



P O L S K A
I Z B A
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

Bydgoszcz 2014-11-21

(miejscowość, data)

Zaświadczenie

Pan/Pani **ŁASZKIEWICZ STANISŁAW**

miejsce zamieszkania

86-300 GRUDZIĄDZ

UL. ZIELONA 22

jest członkiem Kujawsko-Pomorskiej

Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa

o numerze ewidencyjnym

KUP/IE/1432/01

i posiada wymagane ubezpieczenia od odpowiedzialności
cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od dnia **2015-01-01**

do dnia **2015-12-31**

KUJAWSKO POMORSKA OKRĘGOWA
IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA
w BYDGOSZCZY
85-030 BYDGOSZCZ, ul. B. Rumińskiego 6
tel. 52 366 70 50 • fax 52 366 70 59

PRZEWODNICZĄCY
Rady Okręgowej Izby

prof. dr hab. inż. Adam Podgórecki
(pieczęć i podpis przewodniczącego)

III. OŚWIADCZENIA PROJEKTANTÓW I SPRAWDZAJĄCYCH

OŚWIADCZENIE

**projektanta – sprawdzającego* o sporządzeniu projektu budowlanego
zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej**

Ja niżej podpisana

Anna Łaniecka
(imię i nazwisko projektanta)

nr uprawnień

OKK/UpB/3/2006

po zapoznaniu się z przepisami ustawy z dnia 7. lipca 1994 roku – Prawo budowlane (tekst jednolity Dz. U. 2013, poz. 1409) zgodnie z art. 20. ust. 4. tej ustawy,

oświadczam, że projekt budowlany opracowany dla:

Miasto Bydgoszcz, ul. Jezuicka 1, 85-102 Bydgoszcz

.....
(imię i nazwisko inwestora oraz jego adres zamieszkania)

dotyczący:

**Podział lokalu mieszkalnego nr 3 przy ul. Sobieskiego 11 w Bydgoszczy
na dwa samodzielne lokale mieszkalne**

Bydgoszcz, ul. Sobieskiego 11/3, działka nr 17/2, obręb 113

.....
(nazwa i rodzaj oraz adres całego zamierzenia budowlanego, rodzaj/ -e obiektu/ -ów bądź robót budowlanych, oznaczenie działki ewidencyjnej wg ewidencji gruntów i budynków poprzez określenie obrębu ewidencyjnego oraz numeru działki ewidencyjnej)

sporządziłam zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Świadoma odpowiedzialności karnej za podanie w niniejszym oświadczeniu nieprawdy, zgodnie z art. 233 Kodeksu karnego, potwierdzam własnoręcznym podpisem prawdziwość danych zamieszczonych powyżej.

19.10.2015r.
(czytelny podpis)

* - Niepotrzebne skreślić

OŚWIADCZENIE

**projektanta – sprawdzającego* o sporządzeniu projektu budowlanego
zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej**

Ja niżej podpisana

Anna Markiewicz

(imię i nazwisko projektanta)

nr uprawnień

KUP/0005/POOK/12

po zapoznaniu się z przepisami ustawy z dnia 7. lipca 1994 roku – Prawo budowlane (tekst jednolity Dz. U. 2013, poz. 1409) zgodnie z art. 20. ust. 4. tej ustawy,

oświadczam, że projekt budowlany opracowany dla:

Miasto Bydgoszcz, ul. Jezuicka 1, 85-102 Bydgoszcz

.....
(imię i nazwisko inwestora oraz jego adres zamieszkania)

dotyczący:

**Podział lokalu mieszkalnego nr 3 przy ul. Sobieskiego 11 w Bydgoszczy
na dwa samodzielne lokale mieszkalne**

Bydgoszcz, ul. Sobieskiego 11/3, działka nr 17/2, obręb 113

.....
(nazwa i rodzaj oraz adres całego zamierzenia budowlanego, rodzaj/ -e obiektu/ -ów bądź robót budowlanych, oznaczenie działki ewidencyjnej wg ewidencji gruntów i budynków poprzez określenie obrębu ewidencyjnego oraz numeru działki ewidencyjnej)

sporzystałam zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Świadoma odpowiedzialności karnej za podanie w niniejszym oświadczeniu nieprawdy, zgodnie z art. 233 Kodeksu karnego, potwierdzam własnoręcznym podpisem prawdziwość danych zamieszczonych powyżej.

19.10.2015r.....

(czytelny podpis)

* - Niepotrzebne skreślić

OŚWIADCZENIE

**projektanta – sprawdzającego* o sporządzeniu projektu budowlanego
zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej**

Ja niżej podpisany

Piotr Świrzyński
(imię i nazwisko projektanta)

nr uprawnień

KUP/0130/PWOK/09

po zapoznaniu się z przepisami ustawy z dnia 7. lipca 1994 roku – Prawo budowlane (tekst jednolity Dz. U. 2013, poz. 1409) zgodnie z art. 20. ust. 4. tej ustawy,

oświadczam, że projekt budowlany opracowany dla:

Miasto Bydgoszcz, ul. Jezuicka 1, 85-102 Bydgoszcz

.....
(imię i nazwisko inwestora oraz jego adres zamieszkania)

dotyczący:

**Podział lokalu mieszkalnego nr 3 przy ul. Sobieskiego 11 w Bydgoszczy
na dwa samodzielne lokale mieszkalne**

Bydgoszcz, ul. Sobieskiego 11/3, działka nr 17/2, obręb 113

.....
(nazwa i rodzaj oraz adres całego zamierzenia budowlanego, rodzaj/ -e obiektu/ -ów bądź robót budowlanych, oznaczenie działki ewidencyjnej wg ewidencji gruntów i budynków poprzez określenie obrębu ewidencyjnego oraz numeru działki ewidencyjnej)

sporządziłem zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Świadomy odpowiedzialności karnej za podanie w niniejszym oświadczeniu nieprawdy, zgodnie z art. 233 Kodeksu karnego, potwierdzam własnoręcznym podpisem prawdziwość danych zamieszczonych powyżej.

19.10.2015r.
(czytelny podpis)

* - Niepotrzebne skreślić

OŚWIADCZENIE

**projektanta – sprawdzającego* o sporządzeniu projektu budowlanego
zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej**

Ja niżej podpisany

Grzegorz Robionek
(imię i nazwisko projektanta)

nr uprawnień

KUP/0152/POOS/09

po zapoznaniu się z przepisami ustawy z dnia 7. lipca 1994 roku – Prawo budowlane (tekst jednolity Dz. U. 2013, poz. 1409) zgodnie z art. 20. ust. 4. tej ustawy,

oświadczam, że projekt budowlany opracowany dla:

Miasto Bydgoszcz, ul. Jezuicka 1, 85-102 Bydgoszcz

.....
(imię i nazwisko inwestora oraz jego adres zamieszkania)

dotyczący:

**Podział lokalu mieszkalnego nr 3 przy ul. Sobieskiego 11 w Bydgoszczy
na dwa samodzielne lokale mieszkalne**

Bydgoszcz, ul. Sobieskiego 11/3, działka nr 17/2, obręb 113

.....
(nazwa i rodzaj oraz adres całego zamierzenia budowlanego, rodzaj/ -e obiektu/ -ów bądź robót budowlanych, oznaczenie działki ewidencyjnej wg ewidencji gruntów i budynków poprzez określenie obrębu ewidencyjnego oraz numeru działki ewidencyjnej)

sporządziłem zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Świadomy odpowiedzialności karnej za podanie w niniejszym oświadczeniu nieprawdy, zgodnie z art. 233 Kodeksu karnego, potwierdzam własnoręcznym podpisem prawdziwość danych zamieszczonych powyżej.

19.10.2015r.
(czytelny podpis)

* - Niepotrzebne skreślić

OŚWIADCZENIE

**projektanta – sprawdzającego* o sporządzeniu projektu budowlanego
zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej**

Ja niżej podpisany

Kazimierz RobioneK
(imię i nazwisko projektanta)

nr uprawnień

ZP.I. 7342/73/TO/98

po zapoznaniu się z przepisami ustawy z dnia 7. lipca 1994 roku – Prawo budowlane (tekst jednolity Dz. U. 2013, poz. 1409) zgodnie z art. 20. ust. 4. tej ustawy,

oświadczam, że projekt budowlany opracowany dla:

Miasto Bydgoszcz, ul. Jezuicka 1, 85-102 Bydgoszcz

.....
(imię i nazwisko inwestora oraz jego adres zamieszkania)

dotyczący:

**Podział lokalu mieszkalnego nr 3 przy ul. Sobieskiego 11 w Bydgoszczy
na dwa samodzielne lokale mieszkalne**

Bydgoszcz, ul. Sobieskiego 11/3, działka nr 17/2, obręb 113

.....
(nazwa i rodzaj oraz adres całego zamierzenia budowlanego, rodzaj/ -e obiektu/ -ów bądź robót budowlanych, oznaczenie działki ewidencyjnej wg ewidencji gruntów i budynków poprzez określenie obrębu ewidencyjnego oraz numeru działki ewidencyjnej)

sporządziłem zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Świadomy odpowiedzialności karnej za podanie w niniejszym oświadczeniu nieprawdy, zgodnie z art. 233 Kodeksu karnego, potwierdzam własnoręcznym podpisem prawdziwość danych zamieszczonych powyżej.

19.10.2015r.
(czytelny podpis)

* - Niepotrzebne skreślić

OŚWIADCZENIE

**projektanta – sprawdzającego* o sporządzeniu projektu budowlanego
zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej**

Ja niżej podpisany

Michał Gruźlewski

(imię i nazwisko projektanta)

nr uprawnień

POM/0201/POOE/11

po zapoznaniu się z przepisami ustawy z dnia 7. lipca 1994 roku – Prawo budowlane (tekst jednolity Dz. U. 2013, poz. 1409) zgodnie z art. 20. ust. 4. tej ustawy,

oświadczam, że projekt budowlany opracowany dla:

Miasto Bydgoszcz, ul. Jezuicka 1, 85-102 Bydgoszcz

.....
(imię i nazwisko inwestora oraz jego adres zamieszkania)

dotyczący:

**Podział lokalu mieszkalnego nr 3 przy ul. Sobieskiego 11 w Bydgoszczy
na dwa samodzielne lokale mieszkalne**

Bydgoszcz, ul. Sobieskiego 11/3, działka nr 17/2, obręb 113

.....
(nazwa i rodzaj oraz adres całego zamierzenia budowlanego, rodzaj/ -e obiektu/ -ów bądź robót budowlanych, oznaczenie działki ewidencyjnej wg ewidencji gruntów i budynków poprzez określenie obrębu ewidencyjnego oraz numeru działki ewidencyjnej)

sporządziłem zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Świadomy odpowiedzialności karnej za podanie w niniejszym oświadczeniu nieprawdy, zgodnie z art. 233 Kodeksu karnego, potwierdzam własnoręcznym podpisem prawdziwość danych zamieszczonych powyżej.

19.10.2015r.

(czytelny podpis)

* - Niepotrzebne skreślić

OŚWIADCZENIE

**projektanta – sprawdzającego* o sporządzeniu projektu budowlanego
zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej**

Ja niżej podpisany

Stanisław Łaszkiewicz

(imię i nazwisko projektanta)

nr uprawnień

WRR-DT/7131/2/2002

po zapoznaniu się z przepisami ustawy z dnia 7. lipca 1994 roku – Prawo budowlane (tekst jednolity Dz. U. 2013, poz. 1409) zgodnie z art. 20. ust. 4. tej ustawy,

oświadczam, że projekt budowlany opracowany dla:

Miasto Bydgoszcz, ul. Jezuicka 1, 85-102 Bydgoszcz

.....
(imię i nazwisko inwestora oraz jego adres zamieszkania)

dotyczący:

**Podział lokalu mieszkalnego nr 3 przy ul. Sobieskiego 11 w Bydgoszczy
na dwa samodzielne lokale mieszkalne**

Bydgoszcz, ul. Sobieskiego 11/3, działka nr 17/2, obręb 113

.....
(nazwa i rodzaj oraz adres całego zamierzenia budowlanego, rodzaj/ -e obiektu/ -ów bądź robót budowlanych, oznaczenie działki ewidencyjnej wg ewidencji gruntów i budynków poprzez określenie obrębu ewidencyjnego oraz numeru działki ewidencyjnej)

sporządziłem zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Świadomy odpowiedzialności karnej za podanie w niniejszym oświadczeniu nieprawdy, zgodnie z art. 233 Kodeksu karnego, potwierdzam własnoręcznym podpisem prawdziwość danych zamieszczonych powyżej.

19.10.2015r.

(czytelny podpis)

* - Niepotrzebne skreślić

**IV. INFORMACJA DO OPRACOWANIA PLANU BEZPIECZEŃSTWA
I OCHRONY ZDROWIA**

<p>INFORMACJA DO OPRACOWANIA PLANU BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA</p>
--

OBIEKT	Podział lokalu mieszkalnego nr 3 przy ul. Sobieskiego 11 w Bydgoszczy na dwa samodzielne lokale mieszkalne
ADRES OBIEKTU	Bydgoszcz, ul. Sobieskiego 11/3, działka nr 17/2, obręb 113
INWESTOR	Miasto Bydgoszcz, ul. Jezuicka 1, 85-102 Bydgoszcz

OPRACOWANIE		
BRANŻA	PROJEKTANT	PODPIS
Architektoniczna	mgr inż. Anna Łaniecka Upr. OKK/UpB/3/2006	
Konstrukcyjna	mgr inż. Anna Markiewicz Upr. KUP/0005/POOK/12	
Sanitarna	mgr inż. Grzegorz Robioneek Upr. KUP/0152/POOS/09	
Elektryczna	mgr inż. Michał Gruźlewski Upr. POM/0201/POOE/11	

1 Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego

Przedmiotem inwestycji jest podział lokalu mieszkalnego nr 3 zlokalizowanego w budynku przy ul. Sobieskiego 11 w Bydgoszczy.

Kolejność realizacji robót:

- wykonanie wykuć,
- rozbiórka ścian,
- wykonanie lekkich ścianek systemowych,
- demontaż i montaż stolarki drzwiowej,
- roboty branży sanitarnej,
- roboty branży elektrycznej,
- wykonanie robót wewnętrznych w budynku (np. okładziny ścienne, podłogowe),
- wykonanie powłok malarskich,
- montaż urządzeń wewnętrznych,
- pozostałe roboty wykończeniowe.

2 Wykaz istniejących obiektów budowlanych

Zakres prac realizowany będzie w lokalu mieszkalnym nr 3 w budynku przy ul. Sobieskiego 11 w Bydgoszczy.

3 Elementy zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi

Na terenie działki nie występują żadne elementy zagospodarowania mogące powodować powstawanie zagrożenia bezpieczeństwa.

4 Przewidywane zagrożenia

Lp.	Rodzaj zagrożenia	Skala zagrożenia	Miejsce zagrożenia	Czas występowania zagrożenia
1	Wypadki komunikacyjne	sporadyczne	drogi komunikacyjne	czas dojazdu, czas pracy, czas powrotu
2	Obrażenia na skutek uderzeń, przygniecenia	sporadyczne	teren robót	czas wykonywania pracy
3	Spadające przedmioty	sporadyczne	teren robót	czas wykonywania pracy
4	Obrażenia ciała na skutek kontakty z ostrymi przedmiotami	sporadyczne	teren robót	Czas wykonywania pracy
5	Upadki	sporadyczne	teren robót – praca na rusztowaniach h>5,0 m	Czas wykonywania pracy
6	Hałas	sporadyczny	teren robót	Czas wykonywania pracy
7	Przemoknięcie	sporadyczne	teren robót	Czas wykonywania pracy
8	Osoby niepowołane w miejscu pracy	sporadyczne	teren robót	Czas wykonywania pracy
9	Wibracje	sporadyczny	teren robót	Czas wykonywania pracy
10	Działanie substancji chemicznych (malowanie)	częste	teren robót	Czas wykonywania pracy
11	Porażenie i poparzenie prądem elektrycznym prądem o napięciu do 1 kV	częste	teren robót	Czas wykonywania pracy

5 Sposób prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do pracy

Przed przystąpieniem do wykonywania robót, wykonawca powinien zapoznać się z niniejszą dokumentacją. Kierownik budowy musi posiadać budowlane uprawnienia wykonawcze. Przed przystąpieniem do wykonywania prac budowlanych, należy wykonać szkolenie stanowiskowe pracowników polegające na omówieniu zakresu prac oraz wynikających z nich zagrożeń. Wszystkie przeprowadzane instruktaże i szkolenia powinny być udokumentowane na piśmie przez prowadzącego szkolenie i potwierdzone podpisem osoby szkolonej. Podczas wykonywania całego zamierzenia budowlanego powinny być przeprowadzone:

- instruktaż ogólny przed przystąpieniem do robót budowlanych na placu budowy,
- instruktaż stanowiskowy przed przystąpieniem do robót stwarzających zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.

Sprawdzić należy również sprawność narzędzi i urządzeń, które wykorzystywane będą w trakcie robót, a także sprawność ich systemów zabezpieczających (np. bezpieczników przeciwporażeniowych). Do prac wykonywanych urządzeniami mechanicznymi należy zatrudnić osoby z odpowiednimi kwalifikacjami. Wyznaczyć bezpośredni nadzór nad pracami niebezpiecznymi. Instruktaż pracowników winien obejmować w szczególności:

- imienny podział pracy,
- kolejność wykonywania robót,
- wymagania pracowników przy poszczególnych czynnościach,
- zasady postępowania w przypadku wystąpienia bezpośredniego zagrożenia,
- konieczność stosowania środków ochrony indywidualnej.

Cały sprzęt mechaniczny wykorzystywany do wykonywania robót powinien być eksploatowany i obsługiwany zgodnie z instrukcją producenta. Ponadto powinien być utrzymywany w stanie zapewniającym jego sprawność, być obsługiwany przez przeszkolony personel, a także być stosowany wyłącznie do prac, do jakich został przeznaczony. W przypadku, kiedy podczas pracy urządzenia nastąpi jakiegokolwiek jego uszkodzenie, należy je bezzwłocznie unieruchomić i odłączyć od zasilania w energię elektryczną. Zabrania się dokonywania jakichkolwiek napraw podczas pracy urządzenia. Maszyny i inne urządzenia techniczne, w tym narzędzia ręczne o napędzie elektrycznym, przed rozpoczęciem pracy i przy zmianie obsługi powinny być sprawdzone pod względem sprawności technicznej i bezpiecznego sposobu ich użytkowania. Operatorzy sprzętu mechanicznego o napędzie silnikowym powinni posiadać wymagane kwalifikacje. Roboty montażowe elementów prefabrykowanych wielkowymiarowych, mogą być wykonywane na podstawie projektu montażowego i planu BIOZ, przez pracowników zapoznanych z instrukcją organizacji montażu oraz rodzajem używanych maszyn i urządzeń technicznych.

Szczegółowe informacje dotyczące sporządzenia planu BIOZ oraz samego bezpieczeństwa i ochrony zdrowia podczas wykonywania robót budowlanych podaje Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23.06.2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U. nr 120, poz. 1126) oraz Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 6. lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U. nr 47, poz. 401 z 2003 r.).

6 Środki techniczne i organizacyjne zapobiegające niebezpieczeństwom związanym z wykonywaniem robót

6.1 Środki organizacyjne

- wykonywanie poszczególnych zadań przez wyspecjalizowane firmy budowlane,
- prowadzenie poszczególnych robót przez osoby posiadające odpowiednie przygotowanie zawodowe bez przeciwwskazań medycznych, co do zakresu wykonywanych prac,
- dokonywanie właściwych odbiorów poszczególnych etapów budowy.

6.2 Środki techniczne

- odpowiednie oznakowanie i zabezpieczenie stref niebezpiecznych na placu budowy,
- wyposażenie placu budowy w sprzęt p. - poż. oraz środki ochrony osobistej i apteczki pierwszej pomocy,
- odpowiednie oznakowanie dróg ewakuacyjnych oraz pożarowych,
- zachowanie porządku na placu budowy,
- wygrodzenie miejsc pracy, tablice ostrzegawcze.

Data opracowania: 19.10.2015r.

V. CZĘŚĆ BUDOWLANA

1 Inwestor

Miasto Bydgoszcz, ul. Jezuicka 1, 85-102 Bydgoszcz.

2 Lokalizacja inwestycji

Lokal mieszkalny nr 3 zlokalizowany przy ul. Sobieskiego 11 w Bydgoszczy, dz. nr 17/2, obręb 113.

3 Podstawa projektowania

Projekt budowlany wykonano w oparciu o:

- Umowa z Inwestorem na wykonanie prac projektowych,
- Wytyczne Inwestora,
- Obowiązujące normy i przepisy prawa budowlanego,
- Ustawa z dnia 07.07.1994 r. Prawo Budowlane, tekst jednolity Dz. U. 2013, poz. 1409,
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 25. kwietnia 2012 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz.U.2012.462. z późn. zm),
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12. kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 75 poz. 690, z późn. zm.),
- Normy i normatywy w projektowaniu.
- Opinia kominiarska nr 221/2015r. wykonana przez Zakład Kominiarski Mistrz Kominiarski Witold Żuchowski, z datą 15.10.2015r.,
- Opinia kominiarska nr 222/2015r. wykonana przez Zakład Kominiarski Mistrz Kominiarski Witold Żuchowski, z datą 15.10.2015r.

4 Opis istniejącego stanu formalno – prawnego nieruchomości

Właścicielem nieruchomości jest Miasto Bydgoszcz z siedzibą przy ul. Jezuickiej 1 w Bydgoszczy.

5 Przedmiot inwestycji

Przedmiotem inwestycji jest podział lokalu mieszkalnego nr 3 przy ul. Sobieskiego 11 w Bydgoszczy na dwa samodzielne lokale mieszkalne.

6 Stan zagospodarowania terenu

6.1 Istniejący stan zagospodarowania terenu

Budynek nr 11 przy ul. Sobieskiego w Bydgoszczy, zlokalizowany jest na działce nr 17/2, obręb 113.

Budynek usytuowany w pierzei ulicy. Wejście główne do budynku przejazdem bramnym.

Na działce znajduje się budynek mieszkalny nr 9 oraz budynki oficyn, budynki gospodarcze oraz typowe elementy zagospodarowania terenu, takie jak dojeżdża do budynku, nawierzchnie utwardzone, itd.

6.2 Projektowany stan zagospodarowania terenu

Prace związane z podziałem lokalu mieszkalnego nr 3 zlokalizowanego w budynku nr 11 przy ul. Sobieskiego w Bydgoszczy, odbywać się będą tylko i wyłącznie w budynku i nie wpłyną na zmianę stanu zagospodarowania terenu.

7 Zestawienie powierzchni poszczególnych części zagospodarowania terenu

Nie dotyczy.

8 Informacja o miejscowym planie zagospodarowania terenu

Dla obszaru, na którym zlokalizowany jest budynek mieszkalny przy ul. Sobieskiego 11 w Bydgoszczy nie ma obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

9 Wymogi ochrony konserwatorskiej

Budynek przy ul. Sobieskiego 11 w Bydgoszczy wpisany jest do gminnej ewidencji zabytków. Wszystkie prace i roboty budowlane przy obiekcie należy uzgodnić z Miejskim Konserwatorem Zabytków.

10 Wpływ eksploatacji górniczej

Wpływ eksploatacji górniczej na obiekt – brak.

11 Powierzchnia zabudowy budynku

Nie dotyczy.

12 Przeznaczenie i program użytkowy obiektu budowlanego

12.1 Przeznaczenie obiektu budowlanego

Budynek przy ul. Sobieskiego 11 w Bydgoszczy jest budynkiem mieszkalnym, wielorodzinnym. W związku z planowanym podziałem lokalu mieszkalnego nr 3 na dwa samodzielne lokale mieszkalne, przeznaczenie budynku nie ulegnie zmianie.

12.2 Zestawienie powierzchni lokalu mieszkalnego nr 3

3.1 Pokój	24,02 m ²
3.2 Pokój	27,74 m ²
3.3 Łazienka	3,20 m ²
3.4 Przedpokój	5,53 m ²
3.5 Kuchnia	7,58 m ²
Suma powierzchni	68,07 m ²

12.3 Zestawienie powierzchni lokalu mieszkalnego nr 3A

3A.1 Kuchnia	15,52 m ²
3A.2 Przedpokój	5,48 m ²
3A.3 Łazienka	6,07 m ²
3A.4 Pokój	20,57 m ²
3A.5 Garderoba	6,50 m ²
Suma powierzchni	54,14 m ²

13 Forma architektoniczna obiektu budowlanego

Budynek przy ul. Sobieskiego 11 w Bydgoszczy usytuowany jest pierzei ulicy. Budynek pięciokondygnacyjny w tym podpiwniczenie oraz poddasze nieużytkowe. Elewacje budynku otynkowane. Elewacja frontowa budynku z gzymsem cokołowym oraz między kondygnacją parteru i I piętra, wokół okien opaski, okap drewniany z widocznymi miejscami mocowań kroksztynów. Pozostałe elewacje pozbawione ozdób i detali architektonicznych.

Dach budynku o konstrukcji drewnianej kryty papą.

Wejście główne do budynku przejazdem bramnym usytuowanym od strony budynku nr 9.

14 Dostępność dla osób niepełnosprawnych

Lokal mieszkalny nr 3 przy ul. Sobieskiego 11 w Bydgoszczy zlokalizowany jest na II piętrze budynku, wejście do lokalu mieszkalnego, z klatki schodowej. W budynku brak rozwiązań technicznych i urządzeń umożliwiających dostęp osobom niepełnosprawnym do lokalu mieszkalnego nr 3. Przedmiotowy lokal mieszkalny nie jest przeznaczony do użytkowania przez osoby niepełnosprawne.

15 Charakterystyka ekologiczna

Planowana inwestycja polegająca na podziale lokalu mieszkalnego nr 3 przy ul. Sobieskiego 11 w Bydgoszczy, na dwa samodzielne lokale mieszkalne nie wpływa na środowisko przyrodnicze. Budynek wyposażony jest kompleksowo w infrastrukturę techniczną pozwalającą na jego prawidłowe funkcjonowanie – niewykazujące konfliktu ze środowiskiem przyrodniczym.

16 Ochrona p.poż.

Budynek został zakwalifikowany do kategorii zagrożenia ludzi, jako ZL IV oraz klasy odporności pożarowej „D”. Ze względu na wysokość, budynek zakwalifikowano, jako niski.

17 Obszar oddziaływania obiektu

W związku z planowanym podziałem lokalu mieszkalnego nr 3 zlokalizowanego w budynku przy ul. Sobieskiego 11 w Bydgoszczy obszar oddziaływania obiektu zamyka się w granicy działki Inwestora, i nie wystąpi na działkach sąsiednich.

18 Wymogi dotyczące przyszłego użytkownika

Obiekt budowlany należy użytkować w sposób zgodny z jego przeznaczeniem i wymaganiami ochrony środowiska oraz utrzymywać w należyтым stanie technicznym i estetycznym, nie dopuszczając do nadmiernego pogorszenia jego właściwości użytkowych i sprawności technicznej.

19 Opinia kominiarska dla projektowanego lokalu mieszkalnego nr 3

Do wentylacji pomieszczenia kuchni wykorzystany zostanie przewód wskazany w opinii kominiarskiej, na wejściu do przewodu należy zainstalować kratkę o wym. otworu wlotowego 14x21cm.

Do wentylacji pomieszczenia łazienki wykorzystany zostanie przewód wskazany w opinii kominiarskiej, na wejściu do przewodu należy zainstalować kratkę o wym. otworu wlotowego 14x21cm.

Uwaga: Wszystkie przewody przed ich podłączeniem należy udroźnić, oczyścić, sprawdzić drożność przewodów i uzyskać akceptację kominiarską.

20 Opinia kominiarska dla projektowanego lokalu mieszkalnego nr 3A

Do wentylacji pomieszczenia kuchni wykorzystane zostaną przewody wskazane w opinii kominiarskiej.

Do wentylacji pomieszczenia łazienki wykorzystany zostanie przewód wskazany w opinii kominiarskiej.

Do wentylacji pomieszczenia garderoby wykorzystany zostanie przewód wskazany w opinii kominiarskiej

Na wejściu do przewodów należy zainstalować kratki o wym. otworu wlotowego 14x21cm.

Uwaga: Wszystkie przewody przed ich podłączeniem należy udroźnić, oczyścić, sprawdzić drożność przewodów i uzyskać akceptację kominiarską.

21 Roboty podstawowe

Uwaga: W celu wyeliminowania powstawania zawilgoceń na stropie lokalu mieszkalnego nr 3 należy wyeliminować nieszczelności dachu i jego obróbkę. Niniejsza dokumentacja nie obejmuje swym zakresem prac remontowych zmierzających do wyeliminowania nieszczelności dachu i jego obróbkę.

W ramach podziału lokalu mieszkalnego nr 3 przy ul. Sobieskiego 11 w Bydgoszczy, na dwa samodzielne lokale mieszkalne wykonane zostaną następujące prace:

- wykonanie wykuć,
- rozbiórka ścian,
- wykonanie nowych ścian systemowych,
- demontaż i montaż stolarki drzwiowej,
- wykonanie robót wewnętrznych w budynku (np. okładziny ścienne, podłogowe),
- wykonanie powłok malarskich,
- montaż urządzeń wewnętrznych,
- pozostałe roboty wykończeniowe.

Przed przystąpieniem do wykonywania robót rozbiórkowych i wykuwających należy dokonać inwentaryzacji fotograficznej istniejących elementów konstrukcyjnych. Prace należy prowadzić z należytą ostrożnością, kontrolując na bieżąco stan elementów konstrukcyjnych, w celu upewnienia się, iż prace rozbiórkowe i wykuwające nie powodują pęknięć i uszkodzeń. W przypadku pojawienia się jakichkolwiek nieprawidłowości, należy natychmiast przerwać roboty, zabezpieczyć konstrukcję. Po usunięciu okładzin ściennych, sufitowych, podłogowych należy ocenić stan techniczny odsłoniętych elementów konstrukcyjnych.

W przypadku pojawienia się jakichkolwiek nieprawidłowości w trakcie wykonywania robót rozbiórkowych i wykuwających, bądź, gdy stan techniczny odsłoniętych elementów konstrukcyjnych będzie budził wątpliwości – należy wstrzymać prace, zabezpieczyć konstrukcję oraz powiadomić o tym fakcie inspektora nadzoru.

W przypadku braku możliwości zastosowania rozwiązania technicznego przyjętego w niniejszej dokumentacji należy wstrzymać prace i powiadomić inspektora nadzoru, w celu ustalenia dalszego przebiegu prac.

21.1 Nadproża

W niniejszej dokumentacji przewidziano nadproża wykonane z kształtowników stalowych – dwuteowników I120 ze stali St3S. Szczegóły montażu nadproży przedstawiono w części graficznej opracowania.

Technologia wykucia otworów i rozebrania ścian.

- podstemplować obustronnie konstrukcję stropu stemplami stalowymi rozporowymi, rozstaw stempli $l = 1,00$ m,
- stemple należy postawić na istniejącej posadzce oraz podwalinie z drewna twardego gr. 50mm i szer. 180 mm,
- w górnej części stempli pod stropem należy założyć deskę z drewna twardego gr. 50 mm i szer. 180 mm,
- stemple należy postawić w odległości 1,00 – 1,20 m od ściany w której wykuwany będzie otwór lub rozbierana ściana,
- wytrasować otwór przeznaczony do wycięcia,
- wykuć bruzdę dla osadzenia nadproża, bruzdę wykuwać o jak najmniejszych wymiarach umożliwiających osadzenie belki i późniejsze uzupełnienie pustych miejsc zaprawą betonową.

UWAGA - nie wykuwać bruzdy na wylot - wykonać ją o jak najmniejszej głębokości.

- na podporze należy wykonać poduszkę betonową gr. 20,0 cm z zaprawy szybkowiążącej,
- osadzić belkę stalową,
- przestrzeń pomiędzy nadprożem a pozostałą nad nim ścianą wypełnić zaprawą cementową i zaklinować klinami stalowymi co 30 cm,
- po związaniu zaprawy te same czynności wykonać z drugiej strony muru,
- przewiercić otwory w murze i belce (w jednej belce otwory można wywiercić przed montażem) do przełożenia śrub M 12,
- przełożyć śruby i skrócić,
- do dalszych prac przystąpić po osiągnięciu przez zaprawę odpowiedniej wytrzymałości.
- wykuć gniazda dla przyspawania przewiązek.
- przyspawać przewiązki.
- wyciąć pozostałą część otworu. Podczas cięcia i kucia należy uważać, aby nie przekroczyć zarysu otworu.
- rozebrać ostrożnie część ściany,
- po wykonaniu całego nadproża rozebrać stemplowanie stropu,
- wykonać natrysk cementowy oraz pozostałe warstwy okładzin właściwe dla danego pomieszczenia.

Przed przystąpieniem do rozbioru ścian należy dokonać inwentaryzacji fotograficznej istniejących elementów konstrukcyjnych.

Przed przystąpieniem do prac związanych z wykonywaniem otworów należy dokonać kontroli stanu technicznego ścian konstrukcyjnych w celu upewnienia się, iż prace związane z wykuwaniem otworów nie spowodują pojawienia się pęknięć i uszkodzeń.

W przypadku pojawienia się jakichkolwiek nieprawidłowości, należy natychmiast przerwać roboty, zabezpieczyć konstrukcję i powiadomić projektanta.

21.2 Zamurowania

Zamurowania zaprojektowano z bloczków gazobetonowych odm. 600 na zaprawie cem - wap. M8. W każdej spoinie należy wykonać zbrojenie za pomocą dwóch prętów $\varnothing 6$ mocowanych w murze istniejącym. W tym celu należy wywiercić otwór na głębokość $l=12\text{cm}$. Następnie oczyścić i przedmuchać otwory. Do montażu prętów w istniejących ścianach należy wykorzystać zaprawę iniekcyjną winyloestrową. W dalszej kolejności dokonać iniekcji zaprawy do otworu. Osadzić pręt zbrojeniowy przed upływem czasu korekty (zgodnie z danymi producenta) i odczekać wymagany czas utwardzenia.

Na styku muru nowego ze starym należy założyć obustronnie siatkę antyrysową z włókna szklanego szer. 40 cm (po 20 cm z każdej strony otworu). Poszczególne pasma siatki układać pionowo lub poziomo z zakładem szerokości minimum 5 cm. Minimalne zaklejenie siatki wynosi 1 mm. Niedopuszczalne jest pozostawienie siatki bez oklejenia. Wykonać okładzinę właściwą dla danego pomieszczenia..

Uwaga: Zaślepienia połączeń do przewodów kominowych wykonać z cegły ceramicznej pełnej klasy M15 na zaprawie cementowo-wapiennej M10.

21.3 Wykonanie nowych ścian systemowych z okładziną z płyt gipsowo-kartonowych

W miejscach wskazanych w części graficznej dokumentacji należy wykonać ściany systemowe na stelażu z profili słupkowych CW100 z okładziną z płyt gipsowo-kartonowych wodoodpornych gr. 12.5 mm z wypełnieniem wełną mineralną o współczynniku $\lambda_D = 0,038 \text{ W/mK}$. Od strony pomieszczeń sanitarnych należy zamocować dwie warstwy płyt gipsowo-kartonowych.

Sposób wykonania: Wytyczyć na podłodze linię ustawienia ściany. Od linii poziomych na podłodze wytyczyć prostopadłe linie pionowe na ścianach bocznych, biegnące do sufitu. Następnie linie wytyczone na podłodze przenieść na sufit, łącząc je z liniami pionowymi. Do wytyczonych linii montować konstrukcję ściany z profili metalowych przy pomocy kołków szybkiego montażu. Do podłogi mocować profile UW, do ściany - profile CW. Do sufitu montować profile UW. Profile pionowe CW wsuwać pomiędzy profile UW na podłodze i suficie. Po wykonaniu konstrukcji nośnej ścian z profili metalowych montować płyty gipsowo-kartonowe, zaczynając od jednej strony ścian. Płytę przykręcać wkrętami do szybkiego montażu. Przed ułożeniem izolacji należy poprowadzić wszystkie instalacje, przewidziane w danej ścianie. Następnie przystąpić do układania izolacji. Materiał izolujący należy starannie przyciąć do szerokości rozstawu profili pionowych CW i ułożyć między profilami, wypełniając szczelnie przestrzeń między nimi, i wewnątrz profili. Po ułożeniu izolacji z wełny mineralnej montować płyty gipsowo-kartonowe po drugiej stronie ściany.

Połączenia płyt zaszpachlować masą szpachlową i wtopić w nią taśmę zbrojącą z włókna szklanego.

Na styku nowej ściany z istniejącym murem należy obustronnie założyć siatkę antyrysową z włókna szklanego szer. 40 cm (po 20 cm z każdej strony otworu). Poszczególne pasma siatki układać pionowo lub poziomo z zakładem szerokości minimum 5 cm. Minimalne zaklejenie siatki wynosi 1 mm. Niedopuszczalne jest pozostawienie siatki bez oklejenia. Wykonać okładzinę zgodnie z opisem zamieszczonym w projekcie.

Płyty gipsowo-kartonowe wodoodporne (GKBI)

Zastosować płyty gipsowo - kartonowe wodoodporne gr. 12.5mm

Dane techniczne:

- grubość 12,5 mm
- wymiar 1200 x 2600 mm
- kolor kartonu: zielony
- kolor nadruku: niebieski
- reakcja na ogień zgodnie z EN 13501-1: A2-s1,d0
- współczynnik oporu dyfuzyjnego pary wodnej μ : sucha:10, wilgotna: 4.

Taśma zbrojąca

Dane techniczne:

- Materiał nośnika: włókno szklane,
- typ substancji klejącej: akryl,
- grubość całkowita: 203 μ m
- szerokość: 45mm (na połączeniach płyt gipsowo-kartonowych), 400mm (na połączeniu nowoprojektowanej ściany ze ścianami istniejącymi),
- wydłużenie przy zerwaniu: 4,2 %
- odporność na rozciąganie: 134 N/cm

Masa szpachlowa do płyt g-k

Dane techniczne:

- na bazie spoiwa gipsowego
- elastyczna,
- niepalna, klasa reakcji na ogień A1.

Sposób wykonania: Spoiny wypełnić masą, ułożyć taśmę zbrojącą i wcisnąć szpachelką w masę. Zaszpachlować także główki wkrętów. Po wyschnięciu szlifować za pomocą ręcznej szlifierki i siatki szlifierskiej do szlifowania.

21.4 Istniejące okładziny sufitowe, ściennie, podłogowe

W trakcie wizji lokalnej przeprowadzonej w lokalu mieszkalnym, w dniu 16.09.2015r. stwierdzono występowanie następujących okładzin:

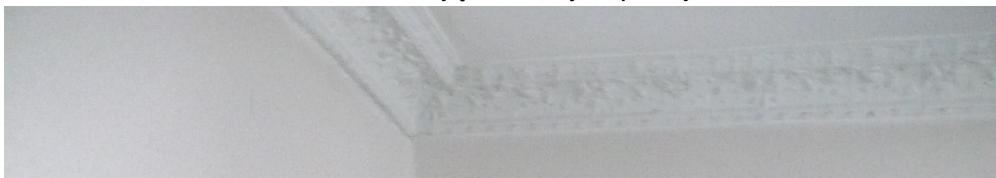
- okładziny sufitowe:
 - kasetony styropianowe:
 - pokój (pom. nr 3.1),
 - pokój (pom. nr 3.4),
 - pokój (pom. nr 3.5),
 - pokój (pom. nr 3.6),
 - łazienka (pom. nr 3.8),
 - tynki cementowo wapienne na trzcinie malowane farbami emulsyjnymi – w pomieszczeniach:
 - przedpokój (pom. nr 3.2),
 - łazienka (pom. nr 3.3),
 - kuchnia (pom. nr 3.9),
 - panele pcv:
 - przedpokój (pom. nr 3.7),

-
- okładziny ściennie:
 - tynki cementowo-wapienne malowane farbami emulsyjnymi lub z okładziną z tapety, w pomieszczeniach:
 - pokój (pom. nr 3.1),
 - przedpokój (pom. nr 3.2),
 - łazienka (pom. nr 3.3)
 - pokój (pom. nr 3.4),
 - pokój (pom. nr 3.5),
 - pokój (pom. nr 3.6),
 - kuchnia (pom. nr 3.9) – poza obszarem od okna do ściany komina oraz na ścianie komina do wysokości ok. 1,7 m nad poziomem posadzki,
 - płytki ceramiczne, w pomieszczeniu:
 - kuchnia (pom. nr 3.9) – w obszarze od okna do ściany komina oraz na ścianie komina do wysokości ok. 1,7 m nad poziomem posadzki,
 - łazienka (pom. nr 3.8),
 - tynki cementowo-wapienne z okładziną z paneli pcv:
 - przedpokój (pom. nr 3.7),
 - okładziny podłogowe:
 - wykładzina pcv - w pomieszczeniu:
 - pokój (pom. nr 3.1),
 - przedpokój (pom. nr 3.2),
 - łazienka (pom. nr 3.3),
 - wykładzina dywanowa - w pomieszczeniu:
 - pokój (pom. nr 3.4),
 - pokój (pom. nr 3.6),
 - płytki ceramiczne - w pomieszczeniu:
 - przedpokój (pom. nr 3.7),
 - łazienka (pom. nr 3.8),
 - kuchnia (pom. nr 3.9),
 - parkiet - w pomieszczeniu:
 - pokój (pom. nr 3.5).

W trakcie wizji przeprowadzonej w lokalu mieszkalnym stwierdzono występowanie faset w pokoju pom. nr 3.6. Zdobienia sztukatorskie należy poddać renowacji.

Uwaga: Wszystkie prace remontowe w lokalu mieszkalnym należy prowadzić z dużą ostrożnością, tak by nie uszkodzić sztukaterii.

Istniejące fasety w pokoju nr 3.6



21.4.1 Renowacja zdobień sztukatorskich

Ze zdobień sztukatorskich należy ręcznie usunąć istniejące powłoki malarskie z zachowaniem szczególnej ostrożności, tak aby nie uszkodzić sztukaterii. Odsłonięte powierzchnie oczyścić przy użyciu pary wodnej. Słabo związane, zawilgocone fragmenty sztukaterii należy ostrożnie usunąć. Ubytki uzupełnić zaprawą właściwą dla istniejącej sztukaterii oraz pomalować emulsją gruntującą oraz farbą emulsyjną w kolorze białym.

W miejscach przeprowadzenia przewodów elektrycznych przez zdobienia sztukatorskie należy ostrożnie wykonać bruzdy pod przewody elektryczne, po ułożeniu przewodów wykonać odtworzenie danego fragmentu zdobienia.

Zaleca się prowadzenie powyższych prac pod nadzorem osoby posiadającej kwalifikacje o których mowa w Rozporządzeniu Ministra Kultury z dnia 27. lipca 2011 r.(DZ.U.nr 165 poz. 987).

21.5 Projektowane okładziny sufitowe

Na podstawie przeprowadzonych oględzin stwierdza się, że stan techniczny okładzin sufitowych w pomieszczeniach jest zły i wymaga remontu. W trakcie wizji lokalnej stwierdzono uszkodzenia, odspojenia i zawilgożenia okładzin sufitowych.

Wszystkie okładziny sufitowe, należy zdjąć do odsłonięcia deskowania. Odsłonięte powierzchnie oczyścić, z kurzu, brudu, olejów, tłuszczów i wosku, dokonać oceny ich stanu technicznego. Uszkodzone i zawilgocone fragmenty deskowania należy wymienić na nowe. Należy wymienić zawilgocone deskowanie w pomieszczeniu przedpokój (pom. nr 3.2 w rysunku inwentaryzacji) oraz łazienka (pom. nr 3.3 w rysunku inwentaryzacji). Przyjęto 60% deskowania do wymiany (gr. deskowania 1,9 cm).

21.5.1 Projektowane okładziny sufitowe w lokalu mieszkalnym nr 3

Wykonać okładziny sufitowe wg poniższego opisu:

- w pomieszczeniach:
 - pokój (pom. nr 3.1),
 - pokój (pom. nr 3.2),
 - łazienka (pom. nr 3.3),
 - przedpokój (pom. nr 3.4)
 - kuchnia (pom. nr 3.5)
- składającą się z następujących warstw:
- środek gruntujący do podłoży drewnianych – jedna warstwa,
 - siatka Ledóchowskiego,
 - obrzutka,
 - narzut,
 - preparat gruntujący,
 - gładź gipsowa – jedna warstwa gr. 4mm
 - preparat gruntujący,
 - farba emulsyjna w kolorze białym – dwie warstwy.

Środek gruntujący do podłoży drewnianych

- koncentrat bezrozpuszczalnikowy,
- nie zawierający rozpuszczalników i substancji lotnych,
- odpowiedni dla podłoży drewnianych,
- gęstość przy 20°C: 1,05 kg/ dm³,
- wartość pH przy 20 °C: 5 - 7.

Sposób wykonania: Nakładać za pomocą pędzla, miękkiej rolki lub szczotki i pozostawić do wyschnięcia, czas wysychania zależy od temperatury i wilgotności w pomieszczeniu oraz od chłonności podłoża, ale zawsze wynosi minimum 3 godziny.

Siatka Ledóchowskiego

Zamocować siatkę Ledóchowskiego wstrzeliwaną na kołki, z wywinięciem szerokości 25cm na ściany pomieszczenia.

Obrzutka

Obrzutkę wykonać z zaprawy wapienno – cementowej 1 : 1, o konsystencji odpowiadającej 10-12 cm zagłębieniu stożka pomiarowego. Grubość obrzutki powinna wynosić 3 – 4 mm.

Narzut

Narzut nanosić po związaniu zaprawy obrzutki, lecz przed jej stwardnieniem. Narzut wykonać z zaprawy cementowo-wapiennej 1 : 2 : 10. Zaprawa powinna mieć konsystencję odpowiadającą 7-10 cm zagłębieniu stożka pomiarowego. Grubość narzutu 8 – 15 mm.

Preparat gruntujący

Dane techniczne:

koncentrat

odporny na działanie wody i alkaliów

nie zawiera rozpuszczalników

Baza: dyspersja akrylowa

Barwa: biała

Temperatura aplikacji/podłoża: + 5° C do + 30° C

Ciężar właściwy: 1,0 g/cm³

Zużycie: ok. 30 - 80 g/m²

Ilość warstw: 1

Przygotowanie podłoża: Podłoże musi być nośne, czyste, suche i wolne od materiałów zmniejszających przyczepność. Nietrwałe lub zmniejszające przyczepność warstwy, np. środki antyadhezyjne, stare kleje i masy szpachlowe oraz pozostałości okładzin i powłok malarskich należy usunąć maszynowo, wygładzić, oszlifować lub poddać śrutowaniu.

Sposób wykonania: preparat należy rozmieszać z wodą w stosunku 1 : 3 do 1 : 6 w zależności od chłonności podłoża. Obróbkę można wykonywać przy użyciu pędzla, szczotki lub wałka piankowego o drobnych porach. Można stosować także odpowiednie aparaty do natryskiwania. Należy unikać nadmiernego nasycenia lub tworzenia się kałuż. Dalsza obróbka gruntowanych powierzchni jest możliwa po całkowitym wyschnięciu preparatu.

Gładź gipsowa

Dane techniczne

- jednowarstwowa,
- ziarnistość – do 1,2mm
- wytrzymałość na zginanie: 1,2 N/mm²
- wytrzymałość na ciskanie: 2,7 N/mm²
- współczynnik oporu dyfuzji pary wodnej – ok. 8
- współczynnik przewodnictwa cieplnego: 0,25 W/m·K

Sposób wykonania: Gładź nałożyć i wyrównać. Następnie zwilżyć wodą i filcować, po czym całość wygładzić.

Farba emulsyjna

Dane techniczne:

- Kolor: biały/wg wyboru Inwestora,
- Wygląd powłoki: matowa
- Lepkość Brookfield RVT, 20±2°C, [mPas] 8000 ÷ 10000
- Gęstość, 20±0,5°C, [g/cm³] 1,470 ÷ 1,520
- Zawartość części stałych, [%wag] 52,0 ÷ 56,0
- Ilość warstw: 2
- Czas schnięcia powłoki, 23°±2°C,[h] 2
- Nanoszenie drugiej warstwy, [h] po 2

Sposób wykonania: Emulsję nanosić na podłoże wałkiem lub pędzlem, jako cienką i równomierną warstwę. Drugą warstwę nakładać po wyschnięciu pierwszej.

21.5.2 Projektowane okładziny sufitowe w lokalu mieszkalnym nr 3A

Wykonać okładziny sufitowe wg poniższego opisu:

- w pomieszczeniach:
 - kuchnia (pom. nr 3A.1),
 - przedpokój (pom. nr 3A.2)
 - łazienka (pom. nr 3A.3)
 - pokój (pom. nr 3A.4),
 - garderoba (pom. nr 3A.5),składające się z następujących warstw:
- środek gruntujący do podłogi drewnianych – jedna warstwa,
- siatka Ledóchowskiego,
- obrzutka,
- narzut,
- preparat gruntujący,
- gładź gipsowa – jedna warstwa gr. 4mm
- preparat gruntujący,
- farba emulsyjna w kolorze białym – dwie warstwy.

Środek gruntujący do podłogi drewnianych

Wg opisu w pkt. 21.5.1.

Siatka Ledóchowskiego

Wg opisu w pkt. 21.5.1.

Obrzutka

Wg opisu w pkt. 21.5.1.

Narzut

Wg opisu w pkt. 21.5.1.

Preparat gruntujący

Wg opisu w pkt. 21.5.1.

Gładź gipsowa

Wg opisu w pkt. 21.5.1.

Farba emulsyjna

Wg opisu w pkt. 21.5.1.

21.6 Projektowane okładziny ściennie

Na podstawie przeprowadzonych oględzin stwierdza się, że stan techniczny okładzin ściennych jest zły. Stwierdzono ubytki okładzin, zawilgocenia, odspojenia i uszkodzenia.

Istniejące w pomieszczeniach okładziny ściennie należy usunąć do odsłonięcia muru, odsłonięte powierzchnie oczyścić, z kurzu, brudu, olejów, tłuszców i wosku, dokonać oceny stanu technicznego odsłoniętego podłoża. W przypadku, gdy na odsłoniętych powierzchniach zostaną stwierdzone pęknięcia ścian - należy wstrzymać prace oraz powiadomić o tym fakcie inspektora nadzoru celem ustalenia dalszego przebiegu prac.

W przypadku, gdy odsłonięta powierzchnia nie budzi wątpliwości, co do jej stanu technicznego należy dokonać jej naprawy oraz wykonać nowe okładziny ściennie, zgodnie z opisem zamieszczonym poniżej.

21.6.1 Projektowane okładziny ściennie w lokalu mieszkalnym nr 3

Należy wykonać nowe okładziny ściennie składające się z następujących warstw:

- na ścianach murowanych w pomieszczeniu:
 - pokój (pom. nr 3.1),
 - pokój (pom. nr 3.2),
 - łazienka (pom. nr 3.3) - na wysokości powyżej 2,00 m nad poziomem posadzki,
 - przedpokój (pom. nr 3.4),
 - kuchnia (pom. nr 3.5), z wyłączeniem fartucha w obrębie zlewozmywaka i blatów roboczych,
- preparat gruntujący,
- obrzutka,
- narzut,
- preparat gruntujący,
- gładź gipsowa – jedna warstwa gr. 4mm
- preparat gruntujący,
- farba emulsyjna - dwie warstwy,
- na ścianach innych niż murowane w pomieszczeniu:
 - łazienka (pom. nr 3.3) - na wysokości powyżej 2,00 m nad poziomem posadzki,
 - przedpokój (pom. nr 3.4),

-
- preparat gruntujący,
 - gładź gipsowa – jedna warstwa gr. 4mm
 - preparat gruntujący,
 - farba emulsyjna - dwie warstwy,
 - na ścianach murowanych w pomieszczeniu:
 - łazienka (pom. nr 3.3), - na wysokości do 2,00 m nad poziomem posadzki,
 - kuchnia (pom. nr 3.5) - fartuch w obrębie zlewozmywaka i blatów roboczych,
 - preparat gruntujący,
 - obrzutka,
 - narzut,
 - elastyczna mineralna zaprawa uszczelniająca - dwie warstwy,
 - zaprawa klejowa do płytek ceramicznych,
 - płytki ceramiczne.
 - na ścianach innych niż murowane, w pomieszczeniu:
 - łazienka (pom. nr 3.3) - na wysokości do 2,00 m nad poziomem posadzki
 - preparat gruntujący,
 - elastyczna mineralna zaprawa uszczelniająca - dwie warstwy
 - zaprawa klejowa do płytek ceramicznych,
 - płytki ceramiczne.

Uwagi: Fartuch z płytek ceramicznych w obrębie zlewozmywaka i blatów roboczych należy wykonać na wysokości od 0,50 m do 1,60 m nad poziomem posadzki pomieszczenia

Preparat gruntujący

Wg opisu w pkt. 21.5.1.

Obrzutka

Wg opisu w pkt. 21.5.1.

Narzut

Wg opisu w pkt. 21.5.1.

Gładź gipsowa

Wg opisu w pkt. 21.5.1.

Farba emulsyjna

Wg opisu w pkt. 21.5.1

Elastyczna mineralna zaprawa uszczelniająca

- Dane techniczne:
- Baza: dyspersja, proszek
- Proporcje mieszania: 1 część wag. 2,5 części wag.
- Barwa: biała, szara
- Produkt złożony
- Gęstość: ok. 1,6 g/cm³
- Czas obrabialności: ok. 60 minut
- Wytrzymałość na odrywanie (przyczepność) wg DIN EN 1542: >0,5 N/mm²
- Współczynnik przenikania pary wodnej, μ : ok. 1000

Przygotowanie podłoża: Podłoże musi być nośne, w znacznym stopniu równe, lekko porowate i o otwartej strukturze. Musi być pozbawione gniazd żwirowych, nadlewów, spękań oraz ostrych krawędzi, kurzu i materiałów zmniejszających przyczepność, np. oleju, farby, warstwy spiekowej oraz luźnych elementów, mury o pełnych spoinach. Podłoże należy wyrównać zaprawą cementową. Podłoża należy zwilżyć tak, aby powierzchnie podczas nanoszenia były matowo-wilgotne.

Sposób wykonania: nanosić przez natrysk, wcieranie pędzlem lub szpachlowanie przynajmniej w dwóch warstwach. Drugi oraz kolejne etapy robocze można rozpocząć, gdy pierwsza warstwa uzyska wytrzymałość na obciążenie ruchem pieszym lub aplikację kolejnych powłok.

Zaprawa klejowa do płytek ceramicznych - do powierzchni pionowych

Dane techniczne:

- zaprawa dwuskładnikowa
- Baza: piasek /cement dyspersja tworzyw sztucznych
- Kolor: szary / biały

Płytki ceramiczne

W niniejszym opracowaniu przyjęto okładzinę z płytek ceramicznych o wymiarach 30cm x 30cm, spoina szerokości 3mm. Płytki ceramiczne układać w układzie prostym

Układanie glazury: Przyklejanie glazury zaczyna się od dołu ściany, od drugiego rzędu. Przed rozpoczęciem klejenia do ściany zamocować długą i równą łatę (drewnianą lub aluminiową). Na niej oprze się pierwszy układany rząd płytek. Zaprawę nanosi się na ścianę gładką stroną pacy, po czym rozprowadza stroną z zębami. Między płytki wstawiać krzyżyki dystansowe.

Spoinowanie płytek: Krzyżyki oraz nadmiar zaprawy należy usunąć spomiędzy płytek przed całkowitym związaniem zaprawy i wyczyścić krawędzie i powierzchnie płytek. Do spoinowania należy używać zaprawy zbliżonej do koloru płytek. Zaprawę dokładnie wciskać w przestrzenie między płytkami gumową pacą, aż do całkowitego ich wypełnienia. Nadmiar świeżej zaprawy zebrać i wykorzystać ponownie. Powierzchnię spoin wygładzić zaokrąglonym narzędziem zwilżonym wodą. Nałożoną zaprawę pozostawić do wyschnięcia na około 15-30 minut. Następnie powierzchnię zmyć wilgotną gąbką. Wodę pozostałą po myciu płytek dokładnie usunąć z powierzchni fug.

Silikonem należy wypełnić miejsca montażu baterii oraz inne elementy przechodzące przez płaszczyznę płytek.

Uwaga: Uwaga: Wybór płytek ceramicznych przed ich zakupem musi uzyskać akceptację Inwestora.

Spoina do płytek

Dane techniczne:

Gęstość nasypowa (suchej mieszanki)	ok. 1,2 kg/dm ³
Gęstość objętościowa masy (po wymieszaniu)	ok. 1,80 kg/dm ³
Gęstość w stanie suchym (po związaniu)	ok. 1,65 kg/dm ³
Proporcje mieszania (woda/sucha mieszanka)	0,20 ÷ 0,23 l/1 kg
	0,40 ÷ 0,46 l/2 kg
	1,00 ÷ 1,15 l/5 kg
Min./max. szerokość spoiny	1 mm/25 mm
Temperatura przygotowania zaprawy oraz podłoża i otoczenia w trakcie stosowania	od +5 °C do +35 °C
Czas dojrzewania	ok. 5 minut
Czas gotowości do pracy	do ok. 40 minut
Mycie wstępne	po ok. 30 minutach
Mycie końcowe	po ok. 3 godzinach
Lekki ruch pieszy	po ok. 3 godzinach
Pełne obciążanie	po ok. 24 godzinach

21.6.2 Projektowane okładziny ściennie w lokalu mieszkalnym nr 3A

Należy wykonać nowe okładziny ściennie składające się z następujących warstw:

- na ścianach murowanych w pomieszczeniu:
 - kuchnia (pom. nr 3A.1), z wyłączeniem fartucha w obrębie zlewozmywaka i blatów roboczych,
 - przedpokój (pom. nr 3A.2),
 - łazienka (pom. nr 3A.3), - na wysokości powyżej 2,00 m nad poziomem posadzki,
 - pokój (pom. nr 3A.4),
 - garderoba (pom. nr 3A.5),
- preparat gruntujący,
- obrzutka,
- narzut,
- preparat gruntujący,
- gładź gipsowa – jedna warstwa gr. 4mm
- preparat gruntujący,
- farba emulsyjna - dwie warstwy,
- na ścianach innych niż murowane w pomieszczeniu:
 - przedpokój (pom. nr 3A.2),
 - łazienka (pom. nr 3A.3), - na wysokości powyżej 2,00 m nad poziomem posadzki,
 - pokój (pom. nr 3A.4),
 - garderoba (pom. nr 3A.5),
- preparat gruntujący,
- gładź gipsowa – jedna warstwa gr. 4mm
- preparat gruntujący,
- farba emulsyjna - dwie warstwy,
- na ścianach murowanych w pomieszczeniu:
 - kuchnia (pom. nr 3A.1) - fartuch w obrębie zlewozmywaka i blatów roboczych,
 - łazienka (pom. nr 3A.3), - na wysokości do 2,00 m nad poziomem posadzki,
- preparat gruntujący,

-
- obrzutka,
 - narzut,
 - elastyczna mineralna zaprawa uszczelniająca - dwie warstwy,
 - zaprawa klejowa do płytek ceramicznych,
 - płytki ceramiczne.
- na ścianach innych niż murowane, w pomieszczeniu:
- łazienka (pom. nr 3A.3), - na wysokości do 2,00 m nad poziomem posadzki,
 - preparat gruntujący,
 - elastyczna mineralna zaprawa uszczelniająca - dwie warstwy
 - zaprawa klejowa do płytek ceramicznych,
 - płytki ceramiczne.

Uwagi: Fartuch z płytek ceramicznych w obrębie zlewozmywaka i blatów roboczych należy wykonać na wysokości od 0,50 m do 1,60 m nad poziomem posadzki pomieszczenia

Preparat gruntujący

Wg opisu w pkt. 21.5.1.

Obrzutka

Wg opisu w pkt. 21.5.1.

Narzut

Wg opisu w pkt. 21.5.1.

Gładź gipsowa

Wg opisu w pkt. 21.5.1.

Farba emulsyjna

Wg opisu w pkt. 21.5.1.

Elastyczna mineralna zaprawa uszczelniająca

Wg opisu w pkt. 21.6.1

Zaprawa klejowa do płytek ceramicznych

Wg opisu w pkt. 21.6.1.

Płytki ceramiczne

Wg opisu w pkt. 21.6.1.

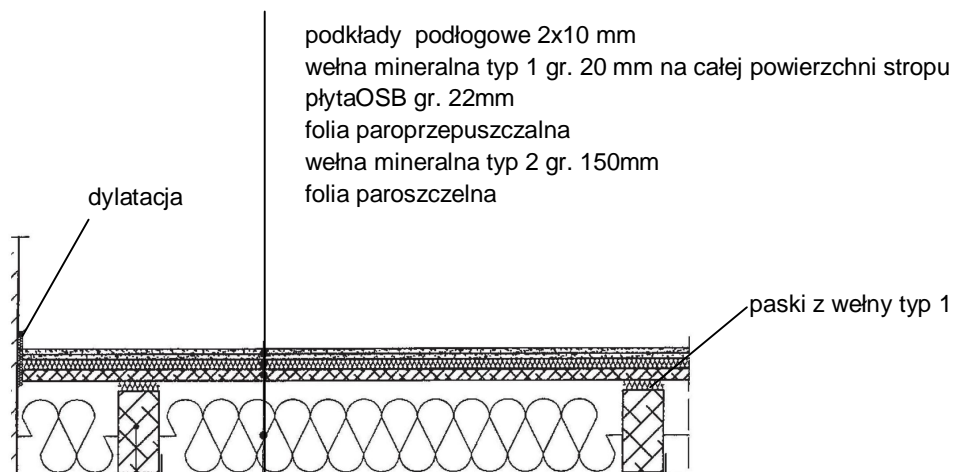
Spoina do płytek

Wg opisu w pkt. 21.6.1.

21.7 Projektowane okładziny podłogowe

Na podstawie przeprowadzonych oględzin stwierdza się, że stan techniczny okładzin podłogowych jest średni i zły. Stwierdzono uszkodzenia i zawilgocenia okładzin. Istniejące w pomieszczeniach okładziny podłogowe, deskowanie oraz polepę należy usunąć, do odsłonięcia elementów konstrukcyjnych stropu. Odsłonięte elementy konstrukcyjne należy oczyścić, z kurzu, brudu, olejów, tłuszczy i wosku, dokonać oceny ich stanu technicznego. W przypadku, gdy stan techniczny elementów konstrukcyjnych stropu budzi wątpliwości - należy wstrzymać prace oraz powiadomić o tym fakcie inspektora nadzoru celem ustalenia dalszego przebiegu prac.

W przypadku, gdy elementy konstrukcyjne stropu nie budzą wątpliwości, co do ich stanu technicznego należy wykonać nowe warstwy stropu wg poniższego schematu:



Podkłady podłogowe

Dane techniczne:

- format: 500x1500mm
- ciężar: 24 kg,
- poprawa izolacyjności akustycznej ΔL_w [dB]: 16
- opór cieplny $0,1 \text{ m}^2\text{K/W}$

Elementy jastrychowe składające się z 2 płyt gipsowo - włóknowych, zespolonych fabrycznie klejem i zszywkami z przesunięciem tworzącym zakładkę (felc) o szerokości 50 mm na wszystkich krawędziach, umożliwiającą idealne i szczelne łączenie płyt, dzięki czemu powstaje bardzo równa płaszczyzna pod różnego rodzaju posadzki. Przeznaczone do wykonywania suchych podkładów podłogowych pod posadzki ceramiczne, drewniane, drewnopochodne, PCV, wszelkie elastyczne wykładziny dla podłóg o podwyższonych wymaganiach tłumienia odgłosu kroków oraz wymagań przeciwpożarowych, o podwyższonych wymaganiach izolacyjności termicznej.

Wykonanie: Przed rozpoczęciem układania elementów jastrychowych ze względów akustycznych i dla zachowania pływalności podkładu zaleca się stosowanie brzegowych pasów izolacyjnych (z wełny lub pianki). Elementy jastrychowe układać zaczynając od tylnego lewego narożnika pomieszczenia. Wystające felce przy styku ze ścianą należy obciąć. Klej do jastrychu nanosić 2 pasmami, układać i dociskać kolejny element. Spoiny muszą być szczelne. Należy unikać umieszczania spoin w sąsiedztwie drzwi. Ułożone elementy jastrychowe mocować za pomocą dedykowanych wkrętów lub zszywek. Powierzchnie na stykach płyt i punktów mocowania szpachlować masą szpachlową.

Masa szpachlowa do pokładów podłogowych

Uszlachetniona dodatkami, gipsowa masa szpachlowa do szpachlowania fug i połączeń płyt gipsowo - włóknowych i elementów jastrychowych

Przygotowanie podłoża: Podłoże musi być czyste, suche, odkurzone i nie przemarznęte.

Sposób wykonania: Fugi poprzeczne i wzdłużne wypełnić masą szpachlową z zastosowaniem taśmy spoinowej z włókna szklanego. Taśmę zbrojącą stosować bezzwłocznie po naniesieniu warstwy masy szpachlowej. Po stwardnieniu masy szpachlowej ewentualne nierówności szpachlowania wstępnego zeszkrobać. Następną warstwę masy szpachlowej

nakładać zaraz po wyschnięciu warstwy szpachlowania wstępnego. Ewentualne nierówności szpachlowania należy zeszlifować.

Wełna mineralna typ 1

Dane techniczne

Parametr	Jednostka	Wartość	Norma
Deklarowany współczynnik przewodzenia ciepła λ_D	W/mK	0,033	EN 12667
Napężenie ściskające przy 10% deformacji CS(10)	kPa	≥ 30	EN 826
Wytrzymałość na rozciąganie prostopadłe do powierzchni czołowych - TR	kPa	$\geq 7,5$	EN 1607
Poziom obciążenia punktowego dla odkształcenia 5 mm	N	≥ 400	EN 12430
Współczynnik oporu dyfuzyjnego pary wodnej - MU	-	1	EN 12086
Nasiąkliwość wodą przy krótkotrwałym zanurzeniu - WS	kg/m ²	≤ 1	EN 1609
Klasa reakcji na ogień	-	A2-s1,d0	EN 13501-1
Obciążenie charakterystyczne ciężarem własnym	kN/m ³	1,25	PN-EN 1991-1-1 PN-EN 1990
Klasa tolerancji grubości	-	T5	EN 823
Stabilność wymiarowa w określonych warunkach temperatury i wilgotności - DS(70,90)	%	≤ 1	EN 12087
Deklarowany poziom oporności przepływu powietrza AFR	kPa s/m ³	≥ 5	EN 2953

Płyta OSB gr. 22 mm

Dane techniczne

Grubość: 22mm

Wytrzymałość główna na zginanie:-oś główna	N/mm ²	18
Wytrzymałość główna na zginanie:-oś boczna	N/mm ²	9
Moduł sprężystości:- oś główna	N/mm ²	3500
Moduł sprężystości:- oś boczna	N/mm ²	1400
Wytrzymałość na rozciąganie prostopadłe do płaszczyzny	N/mm ²	0.30
Spęcznie na grubość-po 24h	%	15

Wełna mineralna typ 2

Dane techniczne

Parametr	Jednostka	Wartość	Norma
Deklarowany współczynnik przewodzenia ciepła λ_D	W/mK	0,039	EN 12667
Współczynnik oporu dyfuzyjnego pary wodnej - MU	-	1	EN 12086
Deklarowany poziom oporności przepływu powietrza AFR	kPa s/m ³	≥ 5	EN 2953
Klasa reakcji na ogień	-	A1	EN 13501-1
Klasa tolerancji grubości	-	T1	EN 823

21.7.1 Projektowane okładziny podłogowe w lokalu mieszkalnym nr 3

W lokalu mieszkalnym nr 3 należy wykonać okładziny podłogowe zgodnie z opisem zamieszczonym poniżej:

- pokój (pom. nr 3.1), pokój (pom. nr 3.2) - okładzina składająca się z następujących warstw:
 - folia podposadzkowa grubość 0,5 mm
 - izolacja akustyczna – pianka polipropylenowa gr. 3 mm
 - panele podłogowe AC5.
- łazienka (pom. nr 3.3) - okładzina składająca się z następujących warstw:
 - preparat gruntujący,
 - elastyczna mineralna zaprawa uszczelniająca – dwie warstwy,
 - zaprawa klejowa do płytek ceramicznych,
 - płytki ceramiczne.
- przedpokój (pom. nr 3.4), kuchnia (pom. nr 3.5) - okładzina składająca się z następujących warstw:
 - wykładzina PCV,

Panele podłogowe AC5

Dane techniczne:

Klasa ścieralności: AC5,

Grubość 10mm,

Wymiary: 1380mmx193 mm,

System łączenia: bezklejowy.

Uwaga: Zastosować listwy przypodłogowe w kolorze zbliżonym do koloru paneli.

Wykładzina pcv

Dane techniczne

Zabezpieczenie powierzchni			Poliuretan PUR
Klasyfikacja użytkowania	PN-EN 649+PN-EN 685		33/42
Certyfikat Zgodności WE	PN-EN 14041		1488-CPD-0017/W
Klasyfikacja w zakresie reakcji na ogień	PN-EN 13501-1		Bfl-s1
Odporność na poślizg	PN-EN 14041		Klasa DS
Dynamiczny współczynnik tarcia	EN 13893		0,66 / 0,68
Zachowanie elektryczne	PN-EN 14041		Antystatyczna
Napięcie elektrostatyczne	PN-EN 1815		<= 2kV
Grubość całkowita	PN-EN 428	mm	2,0
Grubość warstwy użytkowej	PN-EN 429	mm	0,6
Ciężar	PN-EN 430	kg/m ²	3,2
Szerokość rulonu	PN-EN 426	m	2
Długość rulonu	PN-EN 426	m	20
Odporność na ścieranie	PN-EN 660-1	-	Grupa T
Wgniecenie resztkowe	PN-EN 433	mm	0,03
Stabilność wymiarów po działaniu ciepła	PN-EN 434	%	<=0,4
Zwijanie się po działaniu ciepła	PN-EN 434	mm	<=8
Elastyczność	PN-EN 435	-	Dobra
Odporność na mikroorganizmy	PN-EN ISO 846		Tak

Sposób wykonania okładziny: Na przygotowanym podłożu należy wyznaczyć w skali 1:1 wszystkie linie łączeniowe. Wykładzinę dokładnie dociąć do linii wyznaczonych na podłożu. Montaż rozpocząć od krawędzi ściany położonej najdalej od wejścia. Zwinąć płat rozłożonej wykładziny do połowy, drugą część zabezpieczyć przed przesunięciem, na odsłonięty fragment podłoża rozprowadzić klej za pomocą pacy ząbkowanej. Gdy klej uzyska odpowiednią siłę klejącą należy dokładnie docisnąć wykładzinę do podkładu, a następnie całą powierzchnię przewalcować wałkiem dociskowym. Podczas montażu zachować dylatacje konstrukcyjne budynku na wszystkich warstwach posadzki. Mikroszczeliny i połączenia arkuszy frezować, a następnie wtopić na gorąco sznur spawalniczy z tworzywa sztucznego w ubytki na wykładzinie tak, aby powierzchnia tworzyła jednolitą całość. Nadmiar sznura ściąć i wygładzić w miejscach trudno dostępnych. Zastosować listwy przypodłogowe w kolorze zbliżonym do koloru wykładziny pcv. Do przyklejania wykładziny zastosować klej zgodnie z wytycznymi producenta wykładziny.

Uwaga: Wybór wykładziny przed jej zakupem musi uzyskać akceptację Inwestora.

Elastyczna mineralna zaprawa uszczelniająca

Wg opisu w pkt. 21.6.1.

Zaprawa klejowa do płytek ceramicznych – do położa poziomych

Dane techniczne:

zaprawa dwuskładnikowa

Baza: piasek /cement dyspersja tworzyw sztucznych

Kolor: szary / biały

Proporcje mieszania: 3 części / 1 część - wagowo

Odształcalność: ugięcie próbki 30,9mm przy wymogu 2,5mm

Płytki ceramiczne

W niniejszym opracowaniu przyjęto płytki ceramiczne o wymiarach: 30cm x 30cm oraz spoinę gr. 3mm. Płytki ceramiczne układać w układzie prostym. Należy stosować płytki ceramiczne V-tej klasy odporności na ścieranie, barwione w masie, antypoślizgowość min. R10, powierzchnie płytek naturalnie impregnowane fabrycznie, nasiąkliwość $\leq 0,05\%$. Należy zastosować płytki z pełnego systemu: cokół, narożnik zewnętrzny i wewnętrzny, listwy dylatacyjne itp.

Układanie płytek: Zaprawę klejącą nanosić na podłoże gładką krawędzią pacy, a następnie równomiernie rozprowadzać krawędzią zębatą. Suche i czyste płytki należy układać na zaprawę przed upływem czasu otwartego klejenia. Płytki przyklejać przyciskając mocno do warstwy zaprawy i jednocześnie lekko obracać. W celu zachowania jednakowych szerokości spoin stosować odpowiednie krzyżyki dystansowe.

Uwaga: Wybór płytek ceramicznych przed ich zakupem musi uzyskać akceptację Inwestora.

Spoina wg opisu w pkt. 21.6.1

Spoinowanie płytek wg opisu w pkt. 21.6.1

21.7.2 Projektowane okładziny podłogowe w lokalu mieszkalnym nr 3A

W lokalu mieszkalnym nr 3A należy wykonać okładziny podłogowe zgodnie z opisem zamieszczonym poniżej:

- kuchnia (pom. nr 3A.1), przedpokój (pom. nr 3A.2) - okładzina składająca się z następujących warstw:
 - wykładzina PCV,
- łazienka (pom. nr 3A.3) - okładzina składająca się z następujących warstw:
 - preparat gruntujący,
 - elastyczna mineralna zaprawa uszczelniająca – dwie warstwy,
 - zaprawa klejowa do płytek ceramicznych,
 - płytki ceramiczne.
- pokój (pom. nr 3A.4), garderoba (pom. nr 3A.5) - okładzina składająca się z następujących warstw:
 - folia podposadzkowa grubość 0,5 mm
 - izolacja akustyczna – pianka polipropylenowa gr. 3 mm
 - panele podłogowe AC5.

Wykładzina pcv

Wg opisu w pkt. 21.7.1.

Preparat gruntujący

Wg opisu w pkt. 21.5.1.

Elastyczna mineralna zaprawa uszczelniająca

Wg opisu w pkt. 21.6.1.

Zaprawa klejowa do płytek ceramicznych

Wg opisu w pkt. 21.7.1.

Płytki ceramiczne

Wg opisu w pkt. 21.7.1.

Panele AC5

Wg opisu w pkt. 21.7.1.

21.8 Stolarka drzwiowa

Istniejąca w lokalu mieszkalnym stolarka drzwiowa drewniana, pierwotna. Skrzydła drzwiowe z płycinami, ościeżnice profilowane, okucia budowlane pierwotne.

Stolarka w stanie technicznym średnim i złym, okucia budowlane uszkodzone oraz częściowe zdemontowane.

Stolarka drzwiowa przeznaczona do demontażu i odtworzenia na podstawie istniejącej. Dostosowaniu do projektowanych wymiarów stolarki podlegają wielkości zdobień.

Stolarka drzwiowa wewnątrzlokalowa - przeznaczona do odtworzenia



Stolarka drzwiowa pomiędzy klatką schodową a pomieszczeniami mieszkalnymi
(część budynku w pierzei ulicy) - przeznaczona do odtworzenia

Ze względu na nienormatywny wymiar w świetle przejścia, skrzydło drzwi należy odtworzyć, dostosowując wymiary skrzydła do obowiązujących przepisów. Dostosowaniu podlegają także wielkości zdobień stolarki.



21.8.1 Stolarka drzwiowa w lokalu mieszkalnym nr 3

Projektowana stolarka drzwiowa Dz5 – drzwi wejściowe do lokalu mieszkalnego, stolarka z drewna liściastego, przeszklenie szkłem bezpiecznym, wyposażona w okucia budowlane, zamek z wkładką patentową. Stolarka malowana farbą do drewna w kolorze podanym na rysunku zestawienia stolarki drzwiowej. Całkowity współczynnik przenikania ciepła dla stolarki nie większy niż $U(\max) = 1,3 \text{ [W/(m}^2\text{xK)]}$.

Projektowana stolarka drzwiowa Dz2, Dz6 – stolarka wewnątrzlokalowa z drewna liściastego, wyposażona w okucia budowlane, komplet klamek, zamek z wkładką pokojową.

Projektowana stolarka drzwiowa Dz7 – stolarka wewnątrzlokalowa z drewna liściastego, wyposażona w okucia budowlane, komplet klamek, zamek łazienkowy. Drzwi przesuwne. W dolnej części drzwi otwór nawiewny o sumarycznym przekroju nie mniejszym niż $0,022\text{m}^2$

21.8.2 Stolarka drzwiowa w lokalu mieszkalnym nr 3A

Projektowana stolarka drzwiowa Dz1 – drzwi wejściowe do lokalu mieszkalnego, stolarka z drewna liściastego, wyposażona w okucia budowlane, zamek z wkładką patentową. Stolarka malowana farbą do drewna w kolorze podanym na rysunku zestawienia stolarki drzwiowej. Całkowity współczynnik przenikania ciepła dla stolarki nie większy niż $U(\max) = 1,7 \text{ [W/(m}^2\text{xK)]}$.

Projektowana stolarka drzwiowa Dz2, Dz4 – stolarka wewnątrzlokalowa z drewna liściastego, wyposażona w okucia budowlane, komplet klamek, zamek z wkładką pokojową.

Projektowana stolarka drzwiowa Dz3 – stolarka wewnątrzlokalowa z drewna liściastego, wyposażona w okucia budowlane, komplet klamek, zamek łazienkowy. W dolnej części drzwi otwór nawiewny o sumarycznym przekroju nie mniejszym niż $0,022\text{m}^2$

22 Roboty wykończeniowe

22.1 Kratki wentylacyjne

Na wejściach do kanałów wentylacyjnych należy zamontować nowe kratki wentylacyjne w kolorze białym.

22.2 Obudowy pionów kanalizacyjnych i poziomych odcinków przewodów wentylacyjnych

Obudowy wykonać z płyt gipsowo – kartonowych wodoodpornych gr. 12,5 mm, połączenia płyt zaszpachlować, wykonać okładziny ścienne właściwe dla danego pomieszczenia.

22.3 Balustrady zabezpieczające w oknach

Balustrady zabezpieczające – stalowe, malowane natryskowo w kolorze grafitowym.

Balustrada z rur stalowych bez szwu. Zamocowana do ściany za pomocą stalowej tarczy gr. 10 mm oraz trzech kołków rozporowych $\varnothing 6$ długości 60mm. Poszczególne elementy balustrady połączyć należy spoiną pachwinową gr. 3 mm.

Balustradę należy zamocować na wysokości min. 85 cm od poziomu posadzki pomieszczenia.

23 Uwagi końcowe

- Roboty budowlane wykonywać pod nadzorem osoby uprawnionej.
- Ewentualne odstępstwa od projektu budowlanego mogą być wprowadzone po uzyskaniu pisemnej akceptacji Projektanta.
- Stosowane materiały budowlane powinny posiadać certyfikat względnie aprobaty techniczne.

24 Uwagi dotyczące dopuszczalnych zmian

Wszystkie zmiany odnośnie zastosowań materiałowych i rozwiązań konstrukcyjnych wymagają uzgodnienia z autorem opracowania. Powyższe opracowanie przeznaczone jest wyłącznie do zastosowania jednorazowego dla inwestycji polegającej na podziale lokalu mieszkalnego nr 3 przy ul. Sobieskiego 11 w Bydgoszczy na dwa samodzielne lokale mieszkalne, i nie może być adaptowane na inne obiekty. Kopiowanie bądź przedruk w części lub w całości jest dozwolone tylko za zgodą autora opracowania.

**VI. EKSPERTYZA - OPINIA TECHNICZNA DOTYCZĄCA MOŻLIWOŚCI
WYKONANIA PRAC OBJĘTYCH DOKUMENTACJĄ PROJEKTOWĄ**

1. Ogólna charakterystyka stanu istniejącego budynku

Budynek przy ul. Sobieskiego 11 w Bydgoszczy jest budynkiem mieszkalnym, wielorodzinnym. W związku z planowanym podziałem lokalu mieszkalnego nr 3, przeznaczenie budynku nie ulegnie zmianie.

Budynek przy ul. Sobieskiego 11 w Bydgoszczy usytuowany jest pierzei ulicy. Budynek pięciokondygnacyjny w tym podpiwniczenie oraz poddasze nieużytkowe. Dach budynku o konstrukcji drewnianej kryty papą.

Wejście główne do budynku przejazdem bramnym usytuowanym od strony budynku nr 9.

2. Ogólna charakterystyka stanu istniejącego lokalu mieszkalnego

Lokal mieszkalny obecnie składa się z dwóch przedpokoi, dwóch łazienek, kuchni oraz czterech pokoi. Planuje się podział lokalu mieszkalnego, w wyniku, którego utworzone zostaną dwa samodzielne lokale mieszkalne.

3. Cel opracowania.

Celem opracowania jest ocena techniczna dotycząca możliwości wykonania prac związanych z podziałem lokalu mieszkalnego nr 3 w budynku przy ul. Sobieskiego 11 w Bydgoszczy

W związku z planowanym podziałem lokalu mieszkalnego nr 3 przeznaczenie budynku nie ulegnie zmianie.

4. Podstawy wykonania ekspertyzy

- Umowa na wykonanie dokumentacji projektowej,
- Wizja lokalna,
- Obowiązujące normy i przepisy prawa budowlanego,
- Ustawa z dnia 07.07.1994 r. Prawo Budowlane Dz. U. Nr 89, poz. 414 z późniejszymi zmianami (Dz.U. 2010 nr 243 poz. 1623),
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 25. kwietnia 2012 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego,
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12. kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie z późniejszymi zmianami,
- Normy i normatywy w projektowaniu.

5. Opis techniczny terenu, lokalu i jego stan zachowań.

5.1 Położenie:

Budynek nr 11 przy ul. Sobieskiego w Bydgoszczy, zlokalizowany jest na działce nr 17/2, obręb 113.

Budynek usytuowany w pierzei ulicy. Wejście główne do budynku przejazdem bramnym.

Na działce znajduje się budynek mieszkalny nr 9 oraz budynki oficyn, budynki gospodarcze oraz typowe elementy zagospodarowania terenu, takie jak dojścia do budynku, nawierzchnie utwardzone, itd.

Ze względu na charakter planowanych prac, inwestycja nie wpłynie na zmianę istniejącego sposobu zagospodarowania terenu.

Opis działki zabudowanej			
Dane ewidencyjne		Urządzenia techniczne	Występowanie
Województwo	Kujawsko - Pomorskie	• kanalizacja sanitarna	jest
Miejscowość	Bydgoszcz	• kanalizacja deszczowa	jest
Ulica	Sobieskiego	• wodociąg	jest
Obręb	113	• zasilanie energetyczne	jest
Numer budynku	11	• gaz	jest
Numer lokalu	3	• ogrzewanie	jest
Numer działki	17/2	• telefon	brak
Rodzaj zabudowy	śródmiejska	• droga dojazdowa	jest

5.2 Stan obecny lokalu mieszkalnego nr 3

Lokal objęty opracowaniem zlokalizowany jest na II piętrze budynku.

Lokal mieszkalny obecnie składa się z dwóch przedpokoi, dwóch łazienek, kuchni oraz czterech pokoi. Stan techniczny wykończeń ścian, podłóg i sufitu, stolarki drzwiowej jest zły, wskazane jest wykonanie prac remontowych i naprawczych.

6. Charakterystyka budynku

Budynek zrealizowany w technologii tradycyjnej.

Ściany piwnic

Ściany fundamentowe wykonane z cegły ceramicznej pełnej.

Ściany zewnętrzne

Ściany z cegły pełnej gr. 38 cm,

Ściany wewnętrzne

Ściany z cegły pełnej gr. 25 cm, 38cm,

Stropy

Stropy drewniane ze ślepym pułapem, podsufitką i tynkiem.

7. Analiza możliwości wykonania prac remontowych

Prace remontowe – budowlane w lokalu mieszkalnym objętym opracowaniem mają służyć polepszeniu warunków socjalno-bytowych.

Biorąc pod uwagę fakt, iż w danych pomieszczeniach znajdowały się pomieszczenia mieszkalne, nie zachodzi konieczność zmiany sposobu ich użytkowania.

Prace budowlane będą związane przede wszystkim z remontem oraz wymianą i remontem zużytych elementów wykończeniowych takich jak tynki, powłoki malarskie, podłogi i posadzki, stolarką okienną i drzwiową oraz wymianą instalacji elektrycznej i sanitarnej.

Zestawienie wszystkich prac remontowych w lokalu:

- wykonanie wykuć,
- rozbiórka ścian,
- wykonanie lekkich ścianek systemowych,
- demontaż i montaż stolarki drzwiowej,
- roboty branży sanitarnej,
- roboty branży elektrycznej,
- wykonanie robót wewnętrznych w budynku (np. okładziny ściennie, podłogowe),
- roboty branży sanitarnej,
- roboty branży elektrycznej,
- wykonanie powłok malarskich,

- montaż urządzeń wewnętrznych,
- pozostałe roboty wykończeniowe.

8. Analiza obciążeń

Tablica 2. Obciążenia istniejące

Lp.	Opis obciążenia	Obc. char. kN/m ²	γ_f	k_d	Obc. obl. kN/m ²
1.	Płytki PCW o grubości 2 lub 3 mm (na lateksie, polociecie, butaprenie) [0,070kN/m ²]	0,07	1,30	--	0,09
2.	Płyty pilśniowe półtwarda grub. 0,5 cm [5,5kN/m ³ ·0,005m]	0,03	1,30	--	0,04
3.	Jodła, lipa, olcha, osika, sosna, świerk, topola grub. 3,2 cm [5,5kN/m ³ ·0,032m]	0,18	1,30	--	0,23
4.	Trociny i wióry zleżale grub. 10 cm [2,5kN/m ³ ·0,10m]	0,25	1,30	--	0,33
5.	Jodła, lipa, olcha, osika, sosna, świerk, topola grub. 2,5 cm [5,5kN/m ³ ·0,025m]	0,14	1,30	--	0,18
6.	Jodła, lipa, olcha, osika, sosna, świerk, topola grub. 2,5 cm [5,5kN/m ³ ·0,025m]	0,14	1,30	--	0,18
7.	Warstwa wapienna na trzcinie grub. 2,5 cm [15,0kN/m ³ ·0,025m]	0,38	1,30	--	0,49
	Σ:	1,19	1,30	--	1,55

Tablica 3. Obciążenia projektowane

Lp.	Opis obciążenia	Obc. char. kN/m ²	γ_f	k_d	Obc. obl. kN/m ²
1.	jastrych [0,320kN/m ²]	0,32	1,30	--	0,42
2.	Wełna mineralna typ 1 grub. 2 cm [2,0kN/m ³ ·0,02m]	0,04	1,30	--	0,05
3.	Płyty wiórowe płasko prasowane grub. 2,2 cm [6,5kN/m ³ ·0,022m]	0,14	1,30	--	0,18
4.	Wełna mineralna typ 2 grub. 15 cm [1,2kN/m ³ ·0,15m]	0,18	1,30	--	0,23
5.	Jodła, lipa, olcha, osika, sosna, świerk, topola grub. 2,5 cm [5,5kN/m ³ ·0,025m]	0,14	1,30	--	0,18
6.	Warstwa wapienna na trzcinie grub. 2,5 cm [15,0kN/m ³ ·0,025m]	0,38	1,30	--	0,49
	Σ:	1,20	1,30	--	1,56

Pozostałe oddziaływania działające na strop nie ulegają zmianie, w związku z czym, nie zostały ujęte w zestawieniu.

9. Analiza warunków p.poż.

Projektowane prace w części budynku objętej opracowaniem nie wpływają na pogorszenie warunków przeciwpożarowych dla całego budynku.

10. Wniosek końcowy

Elementy budynku podlegające ocenie technicznej spełniają wymagania określone w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dn. 12. kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie z późniejszymi zmianami. Stan techniczny poszczególnych elementów konstrukcyjnych budynku jest zadowalający i nie stanowi zagrożenia dla użytkowników.

Objęta opracowaniem część budynku nadaje się po przeprowadzeniu prac remontowych do celu, jakimu ma służyć tj. może pełnić funkcje mieszkalne.

Data opracowania: 19.10.2015 r.

VII. CHARAKTERYSTYKA ENERGETYCZNA

1. Informacje podstawowe

Informacja o budynku:

Rodzaj budynku: Budynek mieszkalny

Przeznaczenie budynku: Wielorodzinny

Adres budynku: ul. Sobieskiego 11, Bydgoszcz, działka nr 17/2, obręb 113,

Charakterystyka techniczno - użytkowa lokalu:

Liczba kondygnacji: 5

Podpiwniczenie: jest

Liczba użytkowników / mieszkańców: 15

Rodzaj konstrukcji budynku: tradycyjna murowana

Ostona budynku

Średnie ostłonięcie: budynki wśród drzew lub innych budynków, budynki na przedmieściach

2. Bilans mocy urządzeń elektrycznych oraz innych urządzeń zużywających energię, a stanowiących stałe wyposażenie.

Dla lokalu mieszkalnego nr 3A

L.p.	Wyszczególnienie odbiorników	Ilość	Moc jedn.	Moc zainstal.	Napięcie zasilania	Wsp. Oblicz.	Moc obliczeniowa
		szt./kpl.	Pi [kW]	Pi [kW]	U [V]	Kz	Pz [kW]
1	Piekarnik elektryczny	0	8	0	230/400	0,4	0
2	Pralka	1	1,8	1,8	230	0,2	0,36
3	Sprzęt AGD	1	1,5	1,5	230	0,6	0,9
4	Sprzęt RTV	2	2,5	5	230	0,7	3,5
5	Oświetlenie ogólne	6	0,08	0,48	230	0,6	0,29
7	Zmywarka	0	2,2	0	230	0,6	0,00
8	Siła i gniazda wtykowe	16	1,5	24	230	0,8	19,2
SUMA				32,78			24,25

Dla lokalu mieszkalnego nr 3

L.p.	Wyszczególnienie odbiorników	Ilość	Moc jedn.	Moc zainstal.	Napięcie zasilania	Wsp. Oblicz.	Moc obliczeniowa
		szt./kpl.	Pi [kW]	Pi [kW]	U [V]	Kz	Pz [kW]
1	Piekarnik elektryczny	0	8	0	230/400	0,4	0
2	Pralka	1	1,8	1,8	230	0,2	0,36
3	Sprzęt AGD	1	1,5	1,5	230	0,6	0,9
4	Sprzęt RTV	2	2,5	5	230	0,7	3,5
5	Oświetlenie ogólne	7	0,08	0,56	230	0,6	0,34
7	Zmywarka	0	2,2	0	230	0,6	0,00
8	Siła i gniazda wtykowe	20	1,5	30	230	0,8	24
SUMA				38,86			29,10

3. Właściwości cieplne przegród budowlanych

Lista zdefiniowanych przegród

Rodzaj przegrody	Typ przegrody	U [W/m²K]
Ściana zewnętrzna - istniejąca	ŚCIANA ZEWNĘTRZNA_38	1,39
Ściana wewnętrzna - istniejąca	ŚCIANA WEW._38	1,25
Ściana wewnętrzna - istniejąca	ŚCIANA WEW._25	1,58
Ściana wewnętrzna g-k – projektowana	ŚCIANA WEW._13	0,35
Strop	STROP	0,20

U [W/m²K] - Współczynnik przenikania ciepła

Lista zdefiniowanych okien i drzwi

Nazwa	U [W/m²K]	g [-]
Okno drewniane projektowane	-	-
Drzwi drewniane projektowane	1,3; 1,7	-

U [W/m²K] - Współczynnik przenikania ciepła

g [-] – współczynnik przepuszczalności promieniowania słonecznego przez oszklenie

4. Parametry sprawności energetyczne instalacji grzewczej

- Sprawność wytworzenia energii grzewczej – grzejniki płytowe w pomieszczeniach 94%
- Sprawność regulacji i wykorzystania ciepła - grzejniki płytowe w pomieszczeniach 97%
- Sprawność transportu - ogrzewanie centralne o sprawności 94%

5. Obliczenia projektowanego docieplenia

Przegroda: strop międzykondygnacyjny

Tabela – prezentacja warstw przegrody

Nr	Nazwa materiału	d [cm]	λ [W/m·K]	R [K·m²/W]
	R _{si}			0,17
1	Płytki ceramiczne	1,50	1,00	0,02
2	Beton zwykły, gęstość 1900	2,00	1,00	0,02
3	Wełna mineralna - płyta dachowa	2,00	0,03	0,61
4	Płyta OSB	2,20	0,13	0,17
5	Wełna mineralna - płyta wypełniająca	15,00	0,04	3,85
6	Sosna lub świerk (wzdłuż włókien)	1,90	0,30	0,06
7	Tynk cementowo-wapienny	1,50	0,82	0,02
	R _{se}			0,17
	Σ	26,10		5,08

Opór całkowity: $R_T = R_{si} + \sum R_i + R_{se} = 5,08 \text{ [m}^2\text{K/W]}$

$$R_T = 5,08 \text{ [m}^2\text{K/W]}$$

Poprawki ze względu na: (zgodnie z PN-EN ISO 6946:2008, załącznik D)		ΔU [W/(m²K)]
Poprawka z uwagi na nieszczelności w warstwie izolacji	ΔU _g	---
Poprawka z uwagi na łączniki mechaniczne	ΔU _f	---
Poprawka z uwagi na wpływ opadów na dachu o odwróconym układzie warstw	ΔU _r	---

Współczynnik przenikania ciepła przez przegrodę: $U = 1/R_T + \Delta U = 0,20 \text{ [W/(m}^2\text{K)]}$

$$U = 0,20 \text{ [W/(m}^2\text{K)]}$$

5. Wymagania dotyczące oszczędności energii grzewczej

Wymagania dotyczące izolacyjności cieplnej dla przegród budynków mieszkalnych

- Ściany zewnętrzne $U < U_{\max} = 0,25 \text{ W/m}^2\text{K}$
- Ściany wewnętrzne $U < U_{\max} = 1,0 \text{ W/m}^2\text{K}$
- Dach – strop ocieplony $U < U_{\max} = 0,20 \text{ W/m}^2\text{K}$
- Podłoga na gruncie $U < U_{\max} = 0,30 \text{ W/m}^2\text{K}$
- Stolarka okienna $U < U_{\max} = 1,3 \text{ W/m}^2\text{K}$
- Stolarka drzwiowa $U < U_{\max} = 1,7 \text{ W/m}^2\text{K}$

Wymagania dotyczące przegród są spełnione dla elementów nowoprojektowanych.

Pozostałe elementy nie są objęte zakresem opracowania.

VIII. CZĘŚĆ SANITARNA

1 Opis techniczny

1.1 Przedmiot opracowania

Przedmiotem projektowego opracowania jest wewnętrzna instalacja wody zimnej, ciepłej, kanalizacji sanitarnej, gazu, wentylacji w przebudowywanym lokalu mieszkalnym nr 3 zlokalizowanym przy ul. Sobieskiego 11 w Bydgoszczy na dwa samodzielne mieszkania. Istniejące przewody wody oraz podejścia kanalizacyjne do likwidacji. Urządzenia gazowe oraz sanitarne (tj. zlewy, umywalki, WC) do demontażu.

1.2 Cel opracowania

Projekt obejmuje przebudowę instalacji sanitarnych w lokalu mieszkalnym przy ul. Sobieskiego 11 w Bydgoszczy.

1.3 Podstawa opracowania

Podstawą opracowania projektowego jest zlecenie inwestora.

Przy opracowaniu projektu wykorzystano następujące materiały:

- projekt budowlany modernizacji,
- wizja lokalna w terenie,
- ustalenia z inwestorem,
- koordynacje międzybranżowe,
- normy i przepisy branżowe,
- warunki przyłączenia do sieci gazowej nr WI/B-ZDK/1889/2015 z dn. 05.10.2015 r., wydane przez Polską Spółkę Gazownictwa sp. z o. o. Oddział w Gdańsku, Zakład w Bydgoszczy, ul. Jagiellońska 42, 85-097 Bydgoszcz.
- opinia kominiarska nr 222/2015.r, z dn. 15.10.2015r. dla lokalu mieszkalnego nr 3 wydana przez Zakład Kominiarski Witold Żuchowski
- opinia kominiarska nr 221/2015.r, z dn. 15.10.2015r. dla lokalu mieszkalnego nr 3A wydana przez Zakład Kominiarski Witold Żuchowski

2 Sposób rozwiązania technicznego

2.1 Instalacja kanalizacyjna

Ścieki z projektowanych lokali mieszkaniowych nr 3 i 3A odprowadzone będą do istniejącej instalacji zlokalizowanej w budynku. Projektowaną instalację kanalizacji sanitarnej należy wpiąć do istniejących pionów kanalizacji sanitarnej.

Na pionie kanalizacji sanitarnej zainstalować zawór napowietrzający.

Lokalizację pionów pokazano w części graficznej projektu.

Wewnętrzną instalację kanalizacyjną wykonać z rur i kształtek kanalizacyjnych kielichowych PCV. Szczelność połączenia kielichowego zapewniona jest przez dwuwargową uszczelkę gumową z tworzywowym pierścieniem stabilizującym. Połączenie na wcisk pozwala na szybki montaż, dokładność wykonania oraz na użycie minimalnej siły podczas łączenia. Rury z PVC zapewniają bardzo dużą odporność na działanie różnych środków chemicznych i ścieków o wysokiej i niskiej temperaturze.

Gładka powierzchnia rur i kształtek ogranicza osadzanie się tłustych substancji zapobiegając zatykaniu się kanalizacji.

Podejścia do urządzeń sanitarnych należy wyprowadzić nad posadzką podłogi, jako odgałęzienia od pionu i poziomu kanalizacyjnego o przekrojach zgodnych z wymaganiami tj. dla umywarek, zlewozmywaków - Dn50 mm, dla misek ustępowych - Dn110 mm.

Urządzenia sanitarne tj. umywalki, zlewozmywaki, bidet, miski ustępowe zostaną zainstalowane wg wyboru Inwestora.

Trasy projektowanych instalacji oraz ich średnice określono w części graficznej niniejszego projektu. Po wykonaniu robót technologicznych kanalizacji sanitarnej należy przed zakryciem przewodów wykonać próbę szczelności wykonanych kolektorów poprzez oględziny zewnętrzne.

2.2 Instalacja wodociągowa (zimna, ciepła)

Ze względu na wykonany projekt pt. „Termomodernizacja budynku mieszkalnego wielorodzinnego ul. Sobieskiego 11 w Bydgoszczy, działka nr 17/2 obręb 113 instalacja centralnego ogrzewania i ciepłej wody użytkowej” w lutym 2015r., przez firmę ENEPROJEKT Adam Dziarski instalacja wody ulegnie zmianie.

Zmiana polega na przesunięciu projektowanego pionu W3 ze względu na przesunięcie ścianki działowej w projektowanym mieszkaniu nr 3A.

Lokalizację przeniesionego pionu W3 pokazano w części graficznej projektu.

Pozostałe piony- bez zmian.

Przewody:

Instalację wykonać z rur polipropylenowych Glass (typ3) o typoszeregu ciśnieniowym SDR11 (PN10) systemu KAN-therm montowanych na ścianach bocznych i w brzdach ściennych.

Tworzywo sztuczne użyte do produkcji rur i kształtek Systemu KAN-therm PP to wysokiej jakości kopolimer statystyczny polipropylenu PP-R.

Charakteryzuje się szeregiem zalet:

- wysoka higieniczność produktów (obojętność mikrobiologiczna i fizjologiczna),
- wysoka odporność chemiczna,
- odporność na korozję materiałową,
- mała przewodność cieplna (izolacyjność termiczna rur),
- niski ciężar właściwy,
- odporność na zarastanie kamieniem,
- tłumienie drgań i hałasów przepływu,
- wytrzymałość mechaniczna,
- jednorodność połączeń,
- wysoka trwałość eksploatacyjna.

Połączenie poszczególnych elementów wykonać za pomocą złączek polipropylenowych łączonych przez zgrzewanie mufowe (polifuzja termiczna) przy użyciu zgrzewarki. Należy zachować odpowiednie parametry wykonywania połączenia w celu zoptymalizowania znacznych wpływów materiału wewnątrz rury, co może zwiększyć opory miejscowe instalacji. Warunki prawidłowo wykonanych połączeń według wytycznych producenta systemu.

Dopuszcza się zastosowanie rur innego typu pod warunkiem zachowania średnic nominalnych pokazanych w części graficznej projektu.

Podejścia do przyborów należy układać pod tynkiem w karbowanych rurach osłonowych typu peszel. Przejścia rurociągów przez ściany prowadzić w rurach osłonowych.

Zasady montażu rur - zgodnie z instrukcją montażu producenta systemu.

Rury prowadzone po ścianach kominowych obudować płytą kartonowo- gipsową.

Lokalizację i rodzaj prowadzenia przewodów pokazano w części graficznej projektu.

Podejścia do przyborów należy wykonać za pomocą kształtek. Dla zapewnienia indywidualnego rozliczenia zużycia wody projektuje się zestawy wodomierzowe skrzydełkowe $\varnothing 15$ mm dla zimnej i ciepłej wody dla każdego lokalu mieszkalnego osobno.

Lokalizację projektowanych wodomierzy pokazano w części graficznej projektu.

Przed i za wodomierzem zamontować zawory odcinające. wg wymagań normy PN-EN 1717:2003.

Urządzenie musi być łatwo dostępne i zabezpieczone przed wpływem niskiej lub wysokiej temperatury. Za zestawem wodomierzowym należy zamontować zawór antyskażeniowy Dn15mm typu EA.

Wodę pitną w lokalu należy doprowadzić do wszystkich projektowanych punktów czerpalnych: baterii zlewozmywakowych, umywalkowych, płuczek ustępowych.

Ciepła woda użytkowa zostanie doprowadzona do wszystkich urządzeń sanitarnych.

2.3 Instalacja C.O.

Ze względu na wykonany projekt pt. „Termomodernizacja budynku mieszkalnego wielorodzinnego ul. Sobieskiego 11 w Bydgoszczy, działka nr 17/2 obręb 113 instalacja centralnego ogrzewania i ciepłej wody użytkowej” w lutym 2015r., przez firmę ENEPROJEKT Adam Dziarski instalacja centralnego ogrzewania pozostaje bez zmian.

Wentylacja:

Wentylacja łazienek odbywać się będzie grawitacyjnie z wykorzystaniem wentylatora łazienkowego $Q = 100 \text{ m}^3/\text{h}$. Lokalizację wentylatora pokazano w części graficznej projektu.

Kanał wywiewny od wentylatora należy wyprowadzić przewodem z blachy do komina i dalej ponad dach.

Wentylator uruchamiany będzie za pomocą włącznika światła. Stosować wentylator z opóźnieniem czasowym wyłączenia.

Jako nawiew do pomieszczenia łazienka należy wykonać kratkę nawiewną umieszczoną w dolnej części drzwi.

2.4 Instalacja gazu

Źródło gazu:

Źródłem gazu będzie istniejąca instalacja gazowa zlokalizowana w budynku.

Ze względu na przebudowę mieszkania nr 3 na dwa samodzielne lokale mieszkalne należy wykonać instalację gazu do projektowanych lokali mieszkalnych.

Przy projektowanym mieszkaniu nr 3A istniejący pion gazu oraz istniejące podejście pozostają bez zmian.

Przy projektowanym mieszkaniu nr 3 należy przebudować pion pod stropem parteru.

Lokalizację oraz sposób przebudowy pokazano w części graficznej projektu.

Analizę przepustowości instalacji gazowej załączono do opracowania.

Opomiarowanie:

Rozliczenie zużycia gazu dla urządzeń gazowych zlokalizowanych w lokalach mieszkalnych nr 3 i 3A odbywać się będzie indywidualnie poprzez istniejący oraz projektowany gazomierz zlokalizowane na klatce schodowej.

Projektuje się gazomierze typu G 1,6 z belką przyłączeniową przejmującą naprężenia z rur instalacyjnych szerokości 130mm. Gazomierz dostarcza i montuje PSG sp. z o.o.

Instalacja gazu:

Instalacja służyć będzie do przesyłu gazu ziemnego spełniającego warunki PN-C-04753-E. Ciśnienie paliwa w instalacji wynosić będzie minimalnie 1,8 kPa; maksymalnie 2,5 kPa.

Instalację zaprojektowano na godzinowy pobór paliwa $1,0 \text{ Nm}^3/\text{h}$.

W lokalu pobór gazu następować będzie poprzez kuchenki gazowe czteropalnikowe z piekarnikiem o mocy 8,5kW- 2szt.

Celem wykorzystania paliwa gazowego jest przygotowywanie posiłków,

Projektowany przewód instalacji wykonać z rur i złączy stalowych czarnych bez szwów w całości spawanych. Trasę przewodów, średnice pokazano w części graficznej projektu.

Dopuszcza się zastosowanie rur innego typu np. miedziane pod warunkiem zachowania nominalnych średnic określonych w projekcie.

W przejściach przez przegrody budowlane (ściany, stropy) stosować tuleje ochronne uszczelnione szczeliwem niepowodującym korozji rur, np. pianka poliuretanowa.

Przewody gazowe należy mocować na całej długości przy pomocy uchwytów do mocowania wykonanych z materiału ognioodpornego, przy czym odległość między tymi uchwytami nie powinna być większa niż 2,0m.

W przypadku prowadzenia przewodów gazowych w pobliżu innych instalacji należy zachować następujące odległości:

- poziome odcinki instalacji prowadzić co najmniej 0,1m powyżej innych przewodów instalacyjnych,

-
- dla krzyżujących się przewodów min. 2cm tak aby umożliwić prace konserwacyjne,
 - urządzenia elektryczne, w których może wystąpić iskrzenie należy usytuować w odległości min. 0,6m od pionowych przewodów instalacji gazowej.

Odcinek instalacji gazu od gazomierza do odbiornika gazu nie może być krótszy niż 3,0m.

Przed przyborami gazowymi instalować zawory kulowe odcinające z polskim atestem na stosowanie w gazownictwie. Przewody gazowe po pozytywnej próbie szczelności zabezpieczyć poprzez pomalowanie farbą antykorozyjną, a następnie nawierzchniową koloru żółtego.

Do spawania należy zastosować materiały o właściwościach odpowiadających właściwościom rur.

Wszystkie pomieszczenia, w których zostaną zainstalowane odbiorniki gazowe muszą posiadać sprawnie działającą wentylację.

Sposób odcięcia gazu w celu przebudowy pionu gazowego:

- odcięcie dopływu gazu do instalacji poprzez zamknięcie kurka odcinającego przed gazomierzem,
- demontaż istniejących gazomierzy oraz demontaż istniejącej instalacji,
- demontaż gazowych podgrzewaczy wody wraz z przewodem spalinowym,
- wykonanie nowej instalacji gazu do kotła gazowego oraz do kuchenki gazowej,
- wykonanie próby szczelności instalacji gazu w lokalu mieszkalnym, pomalowanie instalacji,
- montaż gazomierza indywidualnego dla każdego lokalu.

Próba szczelności.

Przed przystąpieniem do próby szczelności instalację gazową należy przedmuchać sprężonym powietrzem o ciśnieniu 0,1MPa lub 0,6MPa w zależności od rodzaju gazociągu.

Po zakończeniu prac montażowych projektowanej instalacji wewnątrz lokalu mieszkalnego należy poddać ją próbie szczelności sprężonym powietrzem.

Ciśnienie czynnika próbnego w czasie przeprowadzania próby szczelności powinno wynosić 0,05MPa zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z 16.08.1999r. (Dz.U. 74 z 1999r.).

Zasady wykonywania prób szczelności instalacji gazowych zawarte są w "Rozporządzeniu Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 16 sierpnia 1999r. (Dz. U. Nr 74 z 1999r poz. 836) w sprawie warunków technicznych użytkowania budynków mieszkalnych, w szczególności paragrafy od 44-47.

Przed przekazaniem instalacji do użytkowania należy przeprowadzić główną próbę szczelności. Główną próbę szczelności przeprowadza się odrębnie dla części instalacji przed gazomierzami oraz odrębnie dla pozostałej części instalacji z pominięciem gazomierzy.

Główną próbę szczelności przeprowadza się na instalacji nie posiadającej zabezpieczenia antykorozyjnego, po jej oczyszczeniu, zaślepieniu końcówek, otwarciu kurków i odłączeniu odbiorników gazu.

Manometr użyty do przeprowadzenia głównej próby szczelności powinien spełniać wymagania klasy 0,6 i posiadać świadectwo legalizacji.

Zakres pomiarowy manometru powinien wynosić:

- 1) 0-0,06 MPa w przypadku ciśnienia próbnego wynoszącego 0,05 MPa,
- 2) 0-0,16 MPa w przypadku ciśnienia próbnego wynoszącego 0,1 MPa.

Ciśnienie czynnika próbnego w czasie przeprowadzania głównej próby szczelności powinno wynosić 0,05 MPa. Dla instalacji lub jej części znajdującej się w pomieszczeniu mieszkalnym lub w pomieszczeniu zagrożonym wybuchem, ciśnienie czynnika próbnego powinno wynosić 0,1 MPa.

Wynik głównej próby szczelności uznaje się za pozytywny, jeżeli w czasie 30 minut od ustabilizowania się ciśnienia czynnika próbnego nie nastąpi spadek ciśnienia.

Z przeprowadzenia głównej próby szczelności sporządza się protokół, który powinien być podpisany przez właściciela budynku oraz wykonawcę instalacji gazowej.

Do obowiązków właściciela budynku w zakresie utrzymania właściwego stanu technicznego instalacji gazowej należy:

- 1) zapewnienie nadzoru nad wykonywaniem głównej próby szczelności,

-
- 2) zapewnienie nadzoru nad realizacją robót konserwacyjnych, napraw i wymian oraz nadzoru nad wykonawstwem usług związanych z realizacją zaleceń wynikających z okresowych kontroli w lokalach,
 - 3) w przypadku stwierdzenia w toku kontroli okresowej występowania zagrożenia bezpieczeństwa użytkowników - wyłączenie z użytkowania instalacji lub jej części,
 - 4) występowanie do dostawcy gazu w przypadku konieczności jej napełnienia gazem,
 - 5) zapewnienie realizacji zaleceń pokontrolnych wydawanych przez upoważnione organy,
 - 6) w przypadku wystąpienia ryzyka zagrożenia bezpieczeństwa użytkowników lokali - przeprowadzenie kontroli stanu technicznego instalacji,
 - 7) zawiadamianie dostawcy gazu w każdym przypadku stwierdzenia uszkodzenia szafki, w której umieszczono kurek główny gazowy.

Stan technicznej sprawności instalacji gazowej w budynku powinien być kontrolowany równocześnie z kontrolą stanu technicznego przewodów i kanałów wentylacyjnych oraz spalinowych.

Naprawa i konserwacja urządzenia gazowego może być powierzona wyłącznie osobom posiadającym świadectwa kwalifikacyjne określone w odrębnych przepisach.

Instalacje i urządzenia gazowe po ich naprawie, przeróbce lub wymianie nie mogą być użytkowane bez poddania ich próbie szczelności.

Wykonanie przeglądów instalacji gazowej.

W czasie użytkowania należy obiekt budowlany, w tym instalację gazową, poddać okresowej kontroli. Polegać ona powinna na sprawdzeniu stanu technicznej sprawności. W przypadku poddawania kontroli instalacji gazowej - oprócz sprawdzenia jej szczelności - kontroli podlegają przewody wentylacyjne, spalinowe i dymowe.

Kontrolę przeprowadzać należy co najmniej raz w roku. Do jej wykonania upoważnione są osoby posiadające uprawnienia energetyczne grupy 3 w tym zakresie. Raz na 5 lat cały obiekt podlega sprawdzeniu stanu technicznej sprawności. Sprawdzenia szczelności czynnej instalacji gazowej można dokonać poprzez użycie przyrządów do wykonywania prób szczelności instalacji gazowych. Użycie tego przyrządu pozwala na określenie stanu sprawności technicznej instalacji poprzez skontrolowanie wielkości ewentualnego wypływu gazu z instalacji.

Rozróżnia się następujące stopnie szczelności w zależności od zmierzonej wielkości przecieku gazu:

- poniżej 1 dm³/h - szczelność pełna, instalację można użytkować bez ograniczeń,
- 1,0 - 5,0 dm³/h - szczelność obniżona - należy przywrócić szczelność w czasie nie dłuższym niż 4 tygodnie,
- powyżej 5dm³/h - brak szczelności - instalacja podlega natychmiastowemu wyłączeniu z eksploatacji.

3 Uwagi końcowe

Całość robót należy wykonać zgodnie z niniejszym projektem oraz „Warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlano - montażowych” cz. II „Roboty instalacji sanitarnych i przemysłowych” oraz zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych z dnia 07.06.2010r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków Dz. U. Nr 109, poz. 719. Rozpoczęcie robót zgłosić zainteresowanym instytucjom zgodnie z treścią uzgodnień.

Podczas wykonywania robót należy przestrzegać przepisów BHP zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 06.02.2003r. (Dz. U. Nr 47 poz. 401) stosownie do prowadzonych robót.

Dopuszcza się w realizacji inwestycji zastosowanie innych materiałów i urządzeń pod warunkiem zachowania wskazanych w projekcie parametrów technicznych oraz uzyskania akceptacji Projektanta i Inwestora.

Przed rozpoczęciem prac spawalniczych w budynku należy każdorazowo uzyskać pisemną zgodę od właściciela budynku i użytkownika lokalu mieszkalnego na prowadzenie prac spawalniczych.

Za jakiegokolwiek zmiany dokonane bez ich wiedzy, autorzy projektu nie ponoszą odpowiedzialności.

IX. CZĘŚĆ ELEKTRYCZNA

1 Podstawa opracowania

Dokumentację opracowano na podstawie:

- zlecenie inwestora;
- uzgodnienia z Inwestorem;
- obowiązujących norm i przepisów.

2 Zakres opracowania

Niniejszy projekt obejmuje swym zakresem:

- wymiana instalacji zasilania gniazd;
- wymiana instalacji zasilania oświetlenia;
- wymiana rozdzielni.

2.1 Stan istniejący

Mieszkanie zasilane jest z istniejącej rozdzielni licznikowej znajdującej się na zewnątrz mieszkania na klatce schodowej. Instalacja w mieszkaniu w złym stanie technicznym, ze względu na modernizację oraz podział lokalu należy wymienić istniejącą instalację elektryczną na nową.

2.2 Zasilanie tablicy TM (dla każdego mieszkania osobno)

2.2.1 Lokal mieszkalny nr 3

Od istniejącej rozdzielni licznikowej znajdującej się na klatce schodowej do proj. tablicy mieszkaniowej, ułożyć przewód YDYżo 3x6mm².

2.2.2 Lokal mieszkalny nr 3A

Obok istniejącej rozdzielni licznikowej do mieszkania 3 znajdującej się na klatce schodowej zamontować nową rozdzielnię licznikową dla mieszkania 3a. Rozdzielnia IP 44 w obudowie izolacyjnej z tworzywa sztucznego. Rozdzielnię wyposażać w zabezpieczenie zgodnie z warunkami przyłączenia. Od projektowanej rozdzielni licznikowej do proj. tablicy mieszkaniowej, ułożyć przewód YDYżo 3x6mm².

Rozdzielnie licznikowe zasilic z puszek piętrowej WLZ przewodami YDYżo 3x10mm².

Przewody układać pod tynkiem. Przewody układać równolegle do krawędzi ścian. Instalacje wykonać zgodnie z wymogami PN-HD 60364-4-41:2009 oraz PN-IEC 60364-4-482:1999 tj. w sieci typu „TN-S”.

2.3 Tablica TM (dla każdego mieszkania osobno)

Zaprojektowaną tablicę mieszkaniową „TM” należy zabudować w miejscu wskazanym na załączonym do niniejszego opracowania rysunku. Należy wykorzystać gotową obudowę rozdzielczą, przystosowaną do montażu aparatury modułowej na standardowej szynie TH35, wyposażoną w drzwiczki pełne lub transparentne (do ostatecznej decyzji Inwestora). Wysokość montażu tablicy mieszkaniowej h<1,8m.

Wewnątrz rozdzielnicy należy zabudować rozłącznik główny izolacyjny, ogranicznik przepięć klasy „II/TII”, wyłączniki różnicowo-prądowe o czułości 30 mA oraz wyłączniki nadprądowe (zgodnie Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie. Dz. U. nr 735 z 2002 r. poz. 690P).

Zgodnie z powyższym rozporządzeniem należy wyodrębnić co najmniej po jednym oddzielnym obwodzie: oświetlenia oraz gniazd wtyczkowych 230 V. Schemat tablicy rozdzielczej dołączono do niniejszego opracowania.

2.4 Instalacja gniazd wtyczkowych 230 V

Instalacje gniazd wtyczkowych 230 V należy wykonać jako podtynkową przewodami typu YDYżo/YDYpżo 3x2,5 mm² układanymi w całości pod tynkiem, równolegle do krawędzi ścian. Dopuszcza się wykonanie instalacji wtykowej pod warunkiem pokrycia przewodów warstwą tynku grubości minimum 5 mm. Przy prowadzeniu instalacji w warstwach docieplających, w elementach o konstrukcji lekkiej wypełnianych np. wełną mineralną oraz na stropodachach stosować osłony z rurek PCV. Stosować przewody o wytrzymałości izolacji minimum 750 V.

Instalacje wykonać zgodnie z wymogami PN-HD 60364-4-41:2009 oraz PN-IEC 60364-4-482:1999 tj. w sieci typu „TT”.

Lokalizację poszczególnych gniazd wtyczkowych oraz ich typ przedstawiono na rysunkach dołączonych do niniejszego opracowania.

2.5 Instalacja oświetlenia

Instalację oświetlenia należy wykonać jako podtynkową przewodami typu YDYżo/YDYpżo 3x1,5 mm² układanymi w całości pod tynkiem, równolegle do krawędzi ścian. Dopuszcza się wykonanie instalacji wtykowej pod warunkiem pokrycia przewodów warstwą tynku grubości minimum 5 mm. Przy prowadzeniu instalacji w warstwach docieplających, w elementach o konstrukcji lekkiej wypełnianych np. wełną mineralną oraz na stropodachach stosować osłony z rurek PCV. Stosować przewody o wytrzymałości izolacji minimum 750 V. W pomieszczeniach sanitarnych stosować osprzęt bryzgoszczelny o IP44. Łączniki oświetlenia montować na wysokości 1.60 m (do uzgodnienia z Inwestorem) mierzonej od powierzchni wykończonej podłogi do środka puszkii montażowej. Standard i kolorystykę osprzętu łączeniowego, należy uzgodnić z Inwestorem.

Przewody układać równolegle do krawędzi ścian. Instalacje wykonać zgodnie z wymogami PN-HD 60364-4-41:2009 oraz PN-IEC 60364-4-482:1999 tj. w sieci typu „TN-S”.

Lokalizację poszczególnych wypustów oświetleniowych oraz opraw przedstawiono na rysunku dołączonym do niniejszego opracowania.

2.6 Gniazdo RTV, telefoniczne

W pokojach zamontować gniazda RTV i podpiąć do istniejącej instalacji telewizyjnej. W pomieszczeniu komunikacji zamontować gniazdko telefoniczne i podpiąć do istniejącej instalacji.

2.7 Ochrona od porażeń

Podstawowa ochrona przed porażeniem zrealizowana jest w instalacji poprzez izolację oraz osłony izolacyjne. Jako dodatkowy środek ochrony przed porażeniem projektuje się szybkie wyłączenie zasilania. Z przewodem ochronnym „PE” należy połączyć kołki ochronne „PE” gniazd wtyczkowych, metalowe konstrukcje wsporcze i osłonę tablicy rozdzielczej, metalowe osłony sprzętu instalacyjnego.

Po zakończeniu robót elektrycznych i budowlanych, dokonać pomiaru skuteczności ochrony przeciwporażeniowej i badania wyłączników różnicowoprądowych przyrządami posiadającymi odpowiednie atesty.

2.8 Zasilanie wentylatora w łazience

Wentylator mechaniczny w łazience zasilić z obwodu oświetlenia, sterowanie za pomocą wyłącznika światła.

2.9 Miejscowe połączenia wyrównawcze

W pomieszczeniu kuchni i łazienki należy wykonać miejscowe połączenia wyrównawcze przewodami $Ly\ 6mm^2$. Do miejscowych połączeń wyrównawczych należy podłączyć wszystkie dostępne części przewodzące i połączyć ją z szyną „PE” w rozdzielni. Połączenia te należy oznakować kolorem żółto-zielonym.

Projektowane główne połączenia wyrównawcze należy wykonać w taki sposób, aby łączyły ze sobą wszystkie metalowe ciągi instalacyjne wprowadzane do budynku, przewód ochronny instalacji elektrycznej oraz uziemienia sztuczne występujące w budynku. Do szyny wyrównawczej powinny być również dołączone metalowe konstrukcje i zbrojenia budynku.

Połączenia wyrównawcze budynku powinny łączyć ze sobą:

- przewody ochronne (ochronno-neutralne);
- wszystkie metalowe ciągi instalacyjne (woda, gaz, c.o., technologia itp.);
- wszystkie uziemienia naturalne i sztuczne (np. fundamentowe);
- metalowe konstrukcje i zbrojenie budynku.

3 Uwagi końcowe

Całość robót należy wykonać zgodnie z:

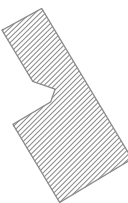
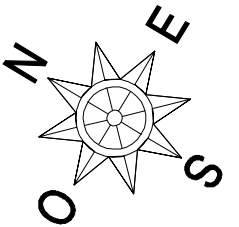
- Przepisy Budowy Urządzeń Elektrycznych wydanie V;
- Zbiory polskich norm PN 91/E- 05003/1 do 4 oraz PN 91/E – 05009;
- Prace wykonać zgodnie z rozporządzeniem Ministra Górnictwa i Energetyki z dn. 9.05.1970 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy w zakładach energetycznych oraz w innych zakładach przy urządzeniach elektroenergetycznych (Dz. U. Nr 14, poz. 125, z 1974 r. Nr 12, poz. 72);
- Oznakowanie, opisy, znaki bezpieczeństwa wykonać zgodnie z PN-92/N-01255, PN-92/N-01256.01, PN-92/N-01256.02;
- Składowanie materiałów odpadowych wykonać zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Przy odbiorze instalacji należy zgodnie z PBUE sprawdzić skuteczność ochrony przeciwporażeniowej przez szybkie wyłączenie zasilania oraz parametry wytrzymałościowe izolacji zastosowanych przewodów.

W projekcie podano urządzenia i materiały konkretnych firm w celu dokonania najbardziej realnych wycen oraz podania cech i parametrów technicznych odpowiadającym przyjętym rozwiązaniom projektowym. Nie oznacza to bezwzględnej konieczności ich stosowania. Dopuszcza się w realizacji inwestycji zastosowania innych materiałów i urządzeń pod warunkiem zachowania wskazanych w projekcie parametrów technicznych oraz uzyskania akceptacji Projektanta i Inwestora.

Za jakiegokolwiek zmiany dokonane bez ich wiedzy, autorzy projektu nie ponoszą odpowiedzialności.

Rysunki i część opisowa dokumentacji są elementami wzajemnie uzupełniającymi się. Wszystkie elementy ujęte w części opisowej, a nie pokazane na rysunkach oraz pokazane na rysunkach, a nie ujęte dokumentacją, winny być traktowane jakby były ujęte w obu.

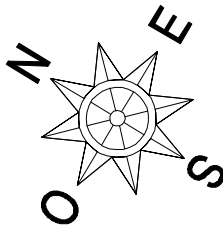
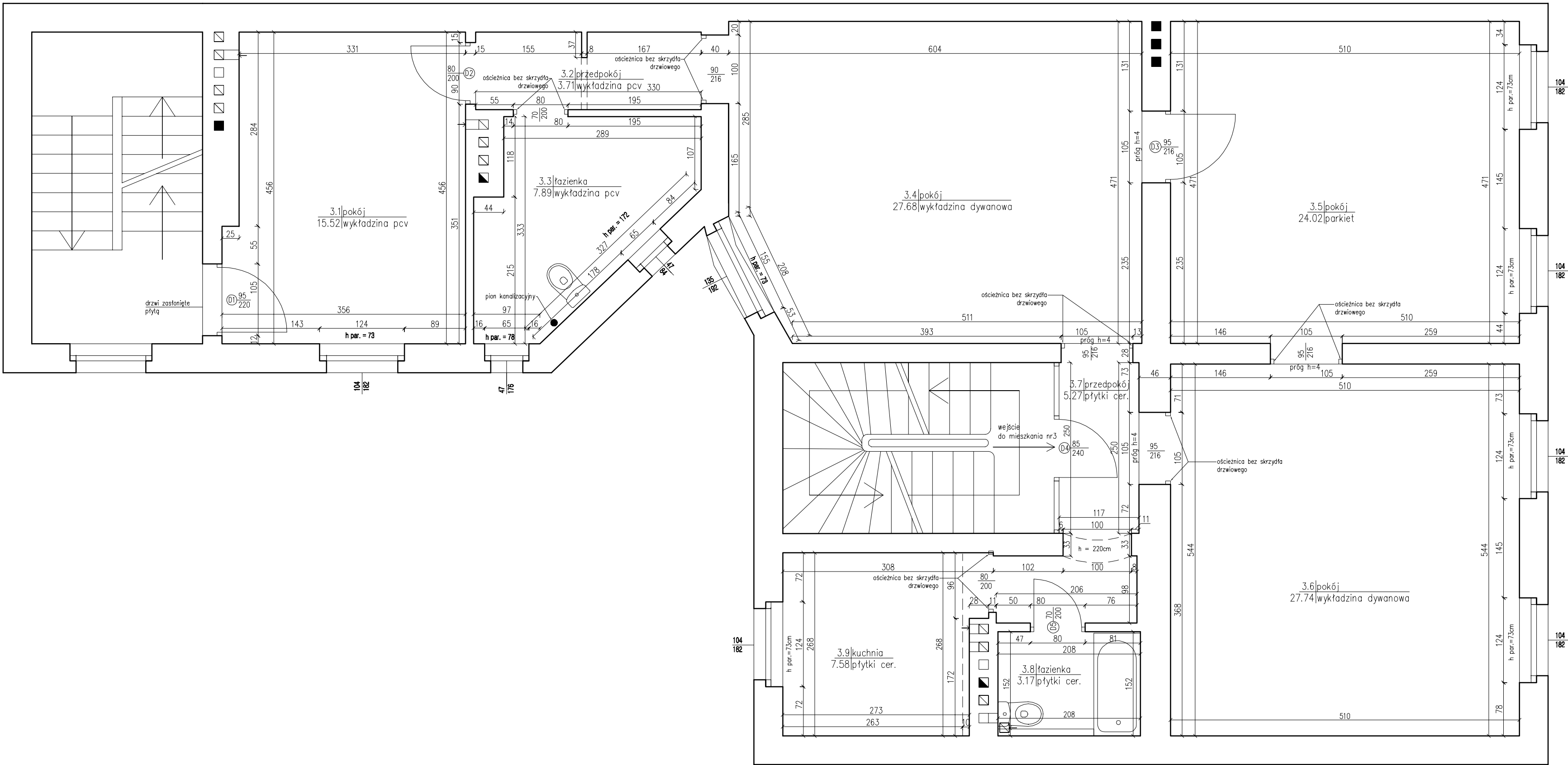


lokal mieszkalny nr 3, objęty opracowaniem



wejście do budynku

INWESTOR:		Miasto Bydgoszcz ul. Jezuitska 1 85-102 Bydgoszcz		
INWESTYCJA:		Podział lokalu mieszkalnego nr 3 przy ul. Sobieskiego 11 w Bydgoszczy na dwa samodzielne lokale mieszkalne Bydgoszcz, ul. Sobieskiego 11/3, dz. nr 17/2, obr. 113		
		BIURO PROJEKTOWE ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANE mgr inż. ANNA MARKIEWICZ ul. Widłana 9/29 86-300 Grudziądz tel. kom. 663 304 262, fax. (56) 643-78-08 e-mail: anna.markiewicz@idea-projekt.pl PRACOWNIA: ul. Chetmińska 115/20, 86-300 Grudziądz		
NAZWA RYSUNKU:		SKALA:		
Plan sytuacyjny		1:500	Budowlana	
FAZA:	DATA:		NR ARKUSZA	
PROJEKT BUDOWLANY	16.09.2015r.		PS	
FUNKCJA:	AUTOR:	NR UPRAWNIENIENIA	BRANŻA	PODPIS
PROJEKTANT	mgr inż. Anna Markiewicz	KUP/0005/P00K/12	KONSTRUKCYJNA	
ASYSTENT PROJEKTANTA	inż. Bożena Warżęta-Filcek			



ZESTAWIENIE POWIERZCHNI			
NR POM.	NAZWA POMIESZCZENIA	RODZAJ POSADZKI	POW. UŻYTKOWA [m ²]
3.1	pokój	wykładzina pcv	15.52
3.2	przedpokój	wykładzina pcv	3.71
3.3	łazienka	wykładzina pcv	7.89
3.4	pokój	wykładzina dywanowa	27.68
3.5	pokój	parkiet	24.02
3.6	pokój	wykładzina dywanowa	27.74
3.7	przedpokój	plytki cer.	5.27
3.8	łazienka	plytki cer.	3.17
3.9	kuchnia	plytki cer.	7.58
SUMA POW. UŻYTKOWEJ			122.58[m ²]

INWESTOR:

Miasto Bydgoszcz
ul. Jezuitska 1
85-102 Bydgoszcz

INWESTYCJA:

Podział lokalu mieszkalnego nr 3 przy ul. Sobieskiego 11 w Bydgoszczy
na dwa samodzielne lokale mieszkalne
Bydgoszcz, ul. Sobieskiego 11/3, dz. nr 17/2, obr. 113

BIURO PROJEKTOWE
ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANE
mgr inż. ANNA MARKIEWICZ

ul. Witłana 9/29 - 86-300 Grudziądz
tel. kom. 663 304 262, fax (56) 643-78-08
e-mail: anna.markiewicz@idea-projekt.pl
PRACOWNIA: ul. Chelmińska 115/20, 86-300 Grudziądz

NAZWA RYSUNKU:

Rzut lokalu mieszkalnego nr 3
- inwentaryzacja

SKALA:

1:50

Budowlana

FAZA:

PROJEKT BUDOWLANY

DATA:

07.09.2015r.

NR ARKUSZA

IN- 01

FUNKCJA:

AUTOR:

NR UPRAWNIENIA

BRANŻA

PODPIS

PROJEKTANT

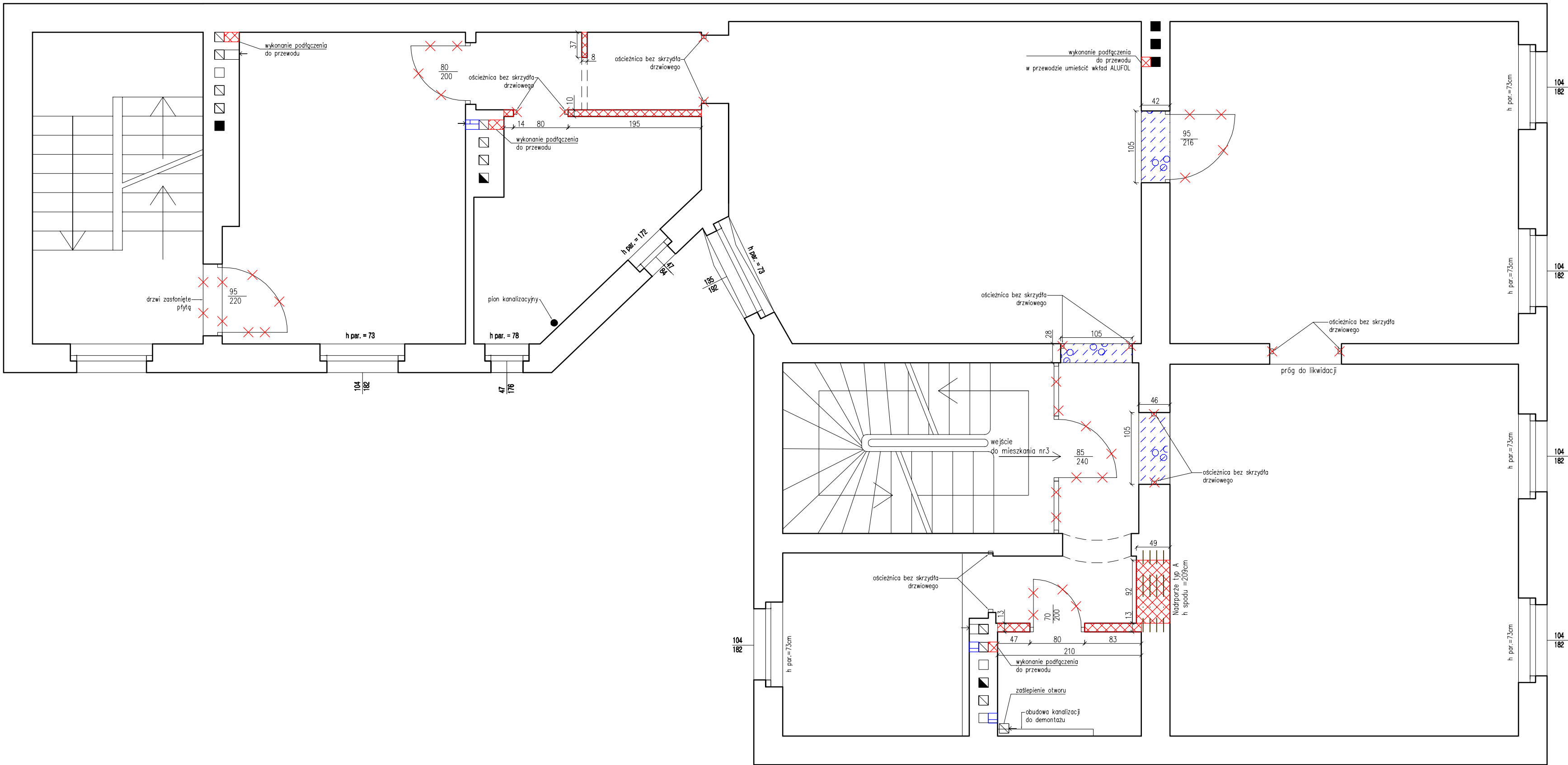
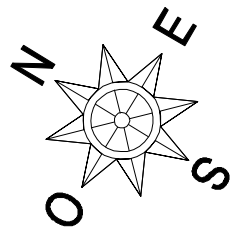
mgr inż. Anna Markiewicz

KUP/0005/POOK/12

KONSTRUKCYJNA

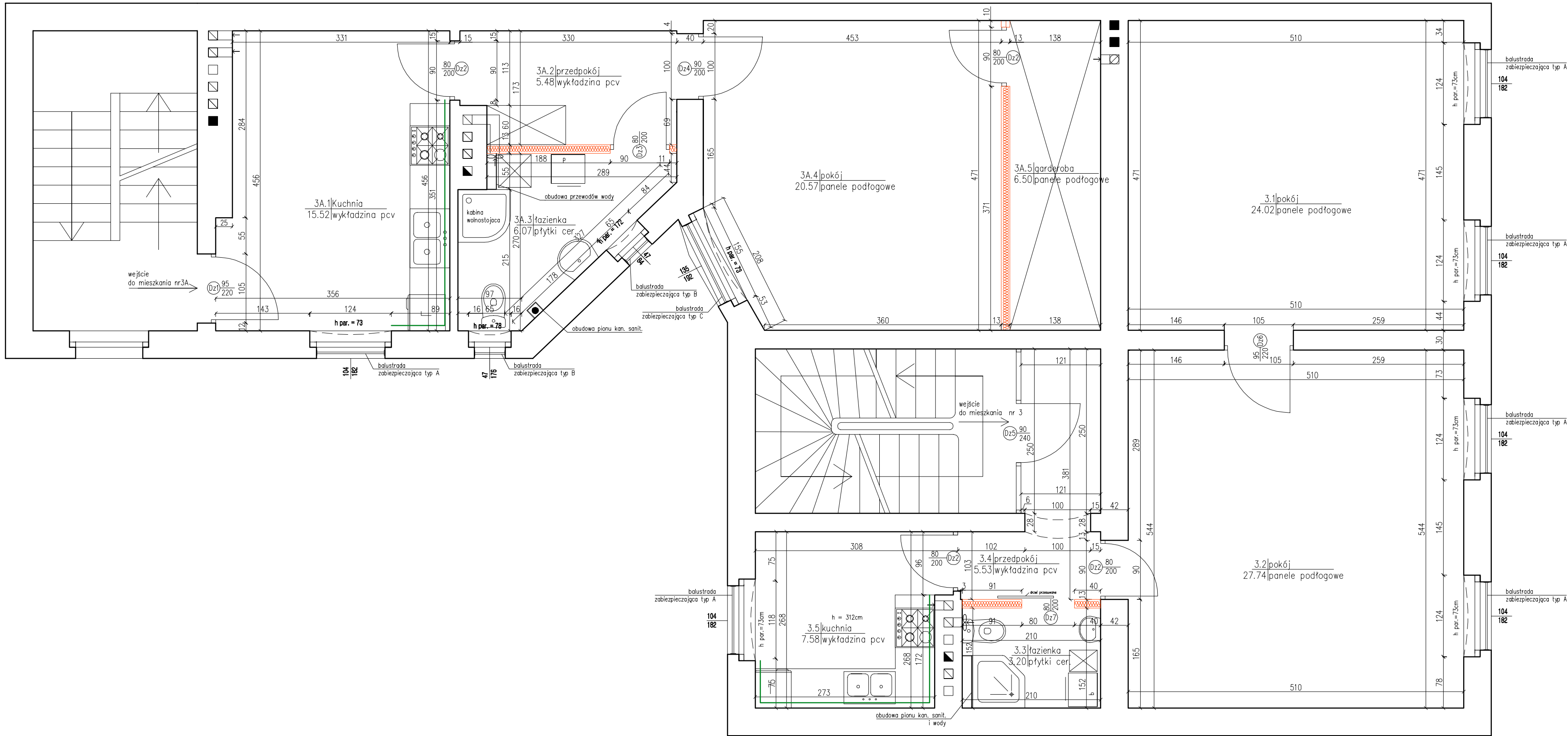
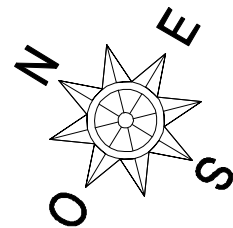
ASYSTENT
PROJEKTANTA

inż. Bożena Warzecha-Filcek



- Legenda
- zamurowania z blozków gazobetonowych
 - zasłepienia z cegły pełnej
 - wyburzenia, rozbiórki ścian
 - elementy do rozbiórki, demontażu

INWESTOR: Miasto Bydgoszcz ul. Jezuicka 1 85-102 Bydgoszcz				
INWESTYCJA: Podział lokalu mieszkalnego nr 3 przy ul. Sobieskiego 11 w Bydgoszczy na dwa samodzielne lokale mieszkalne Bydgoszcz, ul. Sobieskiego 11/3, dz. nr 17/2, obr. 113				
<div>BIURO PROJEKTOWE ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANE mgr inż. ANNA MARKIEWICZ ul. Wileńska 9/29 86-300 Grudziądz tel. kom. 669 304 262, fax. (54) 643-78-08 e-mail: anna.markiewicz@idea-projekt.pl PRACOWNIA: ul. Chelmska 115/20, 86-300 Grudziądz</div>				
NAZWA RYSUNKU: Rzut lokalu mieszkalnego nr 3 - wyburzenia, zamurowania		SKALA: 1:50	Budowlana	
FAZA: PROJEKT BUDOWLANY		DATA: 07.09.2015r.	NR ARKUSZA B - 01	
FUNKCJA:	AUTOR:	NR UPRAWNIENI	BRANŻA	PODPIS
PROJEKTANT	mgr inż. Anna Markiewicz	KUP/0005/POOK/12	KONSTRUKCYJNA	
SPRAWDZAJĄCY	mgr inż. Piotr Świrzyński	KUP/0130/PWOK/09	KONSTRUKCYJNA	
ASYSTENT PROJEKTANTA	inż. Bożena Warżacha-Filcek			



Legenda
projektowana ściana lekka z okładziną z płyt g-k
fartuch z płytek ceramicznych

ZESTAWIENIE POWIERZCHNI MIESZKANIA NR 3				
NR POM.	NAZWA POMIESZCZENIA	RODZAJ POSADZKI	POW. UŻYTKOWA [m ²]	WYS. POM. KUBATURA [m ³]
3.1	pokój	panele podłogowe	24.02	3.14
3.2	pokój	panele podłogowe	27.74	3.14
3.3	łazienka	płytki cer.	3.20	3.14
3.4	przedpokój	wykładzina pcv	5.53	3.14
3.5	kuchnia	wykładzina pcv	7.58	3.14
SUMA POW. UŻYTKOWEJ			68.07 m ²	
KUBATURA				213.74 m ³
ZESTAWIENIE POWIERZCHNI MIESZKANIA NR 3A				
NR POM.	NAZWA POMIESZCZENIA	RODZAJ POSADZKI	POW. UŻYTKOWA [m ²]	WYS. POM. KUBATURA [m ³]
3A.1	kuchnia	wykładzina pcv	15.52	3.14
3A.2	przedpokój	wykładzina pcv	5.48	3.14
3A.3	łazienka	płytki cer.	6.07	3.14
3A.4	pokój	panele podłogowe	20.57	3.14
3A.5	garderoba	panele podłogowe	6.50	3.14
SUMA POW. UŻYTKOWEJ			54.14 m ²	
KUBATURA				170.00 m ³

INWESTOR:

Miasto Bydgoszcz
ul. Jezuitska 1
85-102 Bydgoszcz

INWESTYCJA:

Podział lokalu mieszkalnego nr 3 przy ul. Sobieskiego 11 w Bydgoszczy
na dwa samodzielne lokale mieszkalne
Bydgoszcz, ul. Sobieskiego 11/3, dz. nr 17/2, obr. 113

**BIURO PROJEKTOWE
ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANE**
mgr inż. ANNA MARKIEWICZ

ul. Wileńska 9/29, 86-300 Grudziądz
tel. kom. 663 304 262, fax. (56) 643-78-08
e-mail: anna.markiewicz@idee-projekt.pl
PRACOWNIA: ul. Chemiczna 115/20, 86-300 Grudziądz

NAZWA RYSUNKU:

Rzut lokalu mieszkalnego nr 3 i 3A
- stan projektowany

SKALA:

1:50

Budowlana

FAZA:

PROJEKT BUDOWLANY

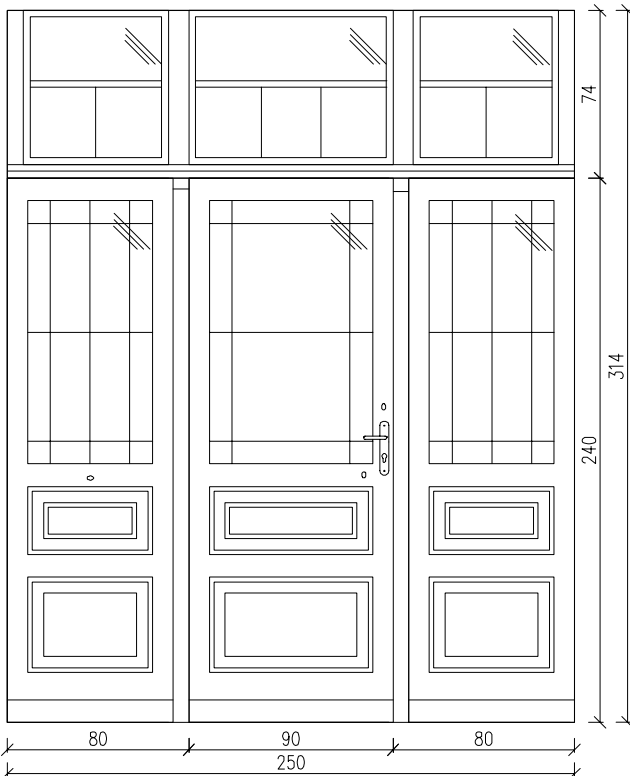
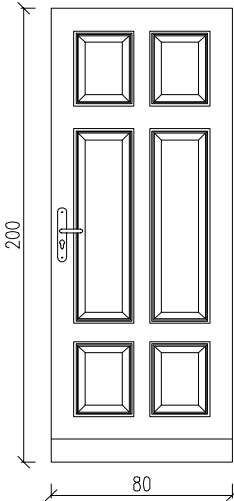
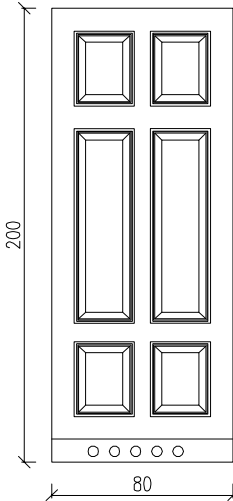
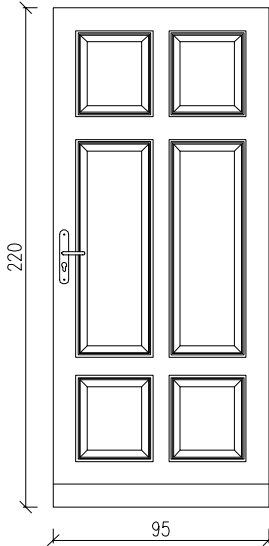
DATA:

07.09.2015r.

NR ARKUSZA

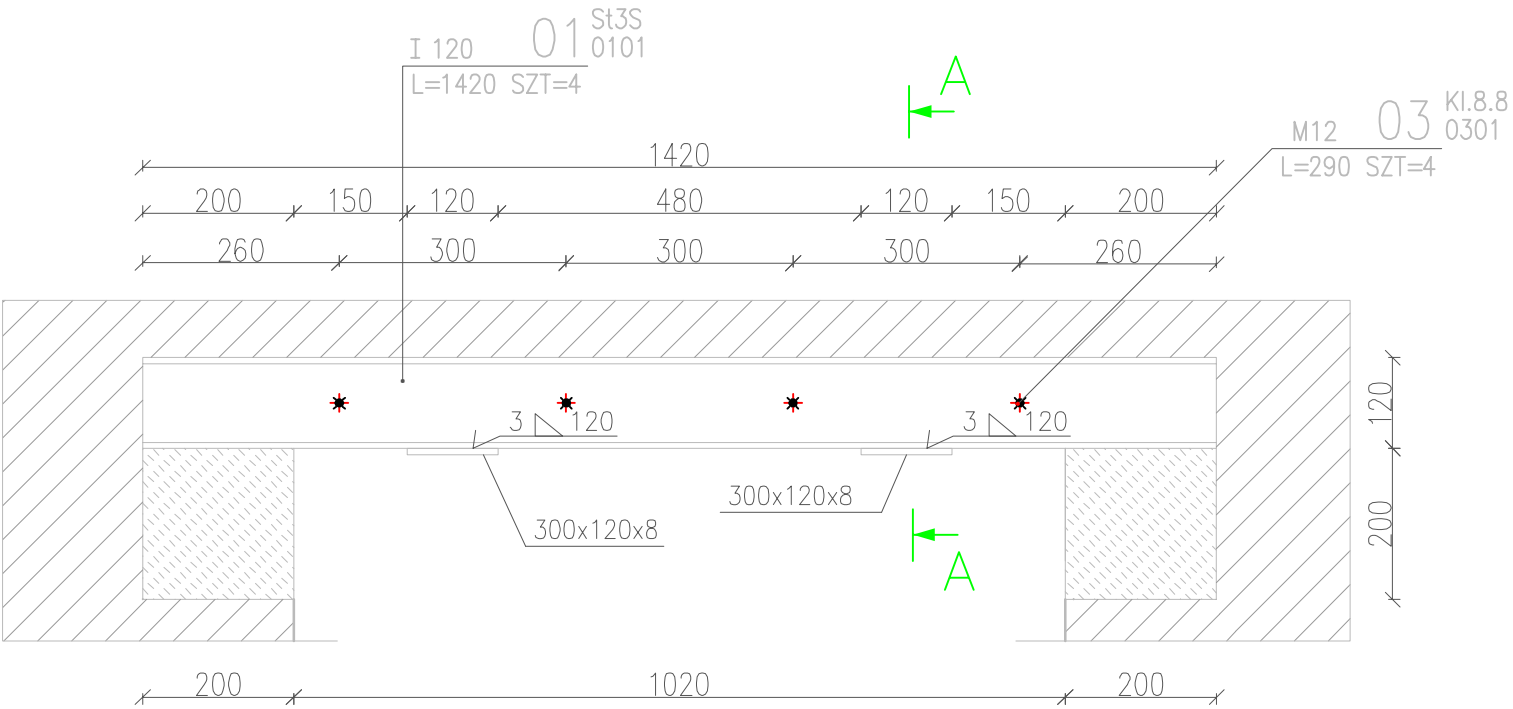
B - 02

FUNKCJA:	AUTOR:	NR UPRAWNIEN	BRANŻA	PODPIS
PROJEKTANT	mgr inż. Anna Łaniecka	OKK/UpB/3/2006	ARCHITEKTONICZNA	
PROJEKTANT	mgr inż. Anna Markiewicz	KUP/0005/POOK/12	KONSTRUKCYJNA	
SPRAWDZAJĄCY	mgr inż. Piotr Świrzyński	KUP/0130/PWOK/09	KONSTRUKCYJNA	
ASYSTENT PROJEKTANTA	inż. Bożena Warżocha-Filcek			

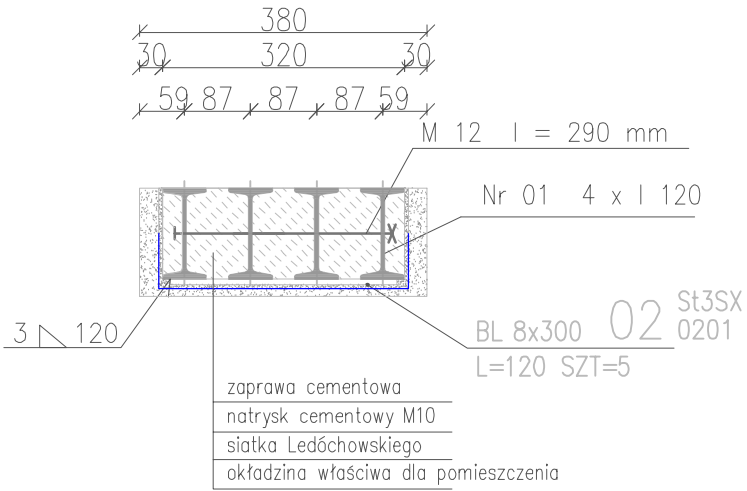
PROJEKTOWANA STOLARKA DRZWIOWA									
OZNACZENIE STOLARKI	Dz5			Dz2		Dz7		Dz6	
SCHEMAT									
	WYMIAR W ŚWETLE MURU			252		207		227	
				316		86		107	
	WYMIAR W ŚWETLE OŚCIEŻNICY			90		200		220	
				240		80		95	
KIERUNEK OTWIERANIA	LEWE		PRAWE	LEWE	PRAWE	LEWE	PRAWE	LEWE	PRAWE
IŁOŚĆ [szt]	-		1	2	-	-	-	-	1
RAZEM [szt]	1			2		1		1	
UWAGI	kolor RAL 8014			kolor biały		kolor biały, drzwi przesuwane w drzwiach otwory o sumarycznym przekroju nie mniejszym niż 0.022m²		kolor biały	

Uwaga: Przed zamówieniem stolarki sprawdzić wymiary i ilość w naturze i porównać z projektowanymi

INWESTOR:		Miasto Bydgoszcz ul. Jezuitska 1 85-102 Bydgoszcz		
INWESTYCJA:		Podział lokalu mieszkalnego nr 3 przy ul. Sobieskiego 11 w Bydgoszczy na dwa samodzielne lokale mieszkalne Bydgoszcz, ul. Sobieskiego 11/3, dz. nr 17/2, obr. 113		
		BIURO PROJEKTOWE ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANE <i>mgr inż. ANNA MARKIEWICZ</i> <small>ul. Włłdana 9/29 86-300 Grudziądz tel. kom. 663 304 262, fax. (56) 643-78-08 e-mail: anna.markiewicz@idea-projekt.pl PRACOWNIA: ul. Chelmińska 115/20, 86-300 Grudziądz</small>		
NAZWA RYSUNKU: Zestawienie stolarki drzwiowej dla mieszkania nr 3		SKALA: 1:50	Budowlana	
FAZA: PROJEKT BUDOWLANY		DATA: 19.10.2015r.	NR ARKUSZA B - 04	
FUNKCJA:	AUTOR:	NR UPRAWNIENI	BRANŻA	PODPIS
PROJEKTANT	mgr inż. Anna Łaniecka	OKK/UpB/3/2006	ARCHITEKTONICZNA	
PROJEKTANT	mgr inż. Anna Markiewicz	KUP/0005/POOK/12	KONSTRUKCYJNA	
ASYSTENT PROJEKTANTA	inż. Bożena Warżacha-Filcek			



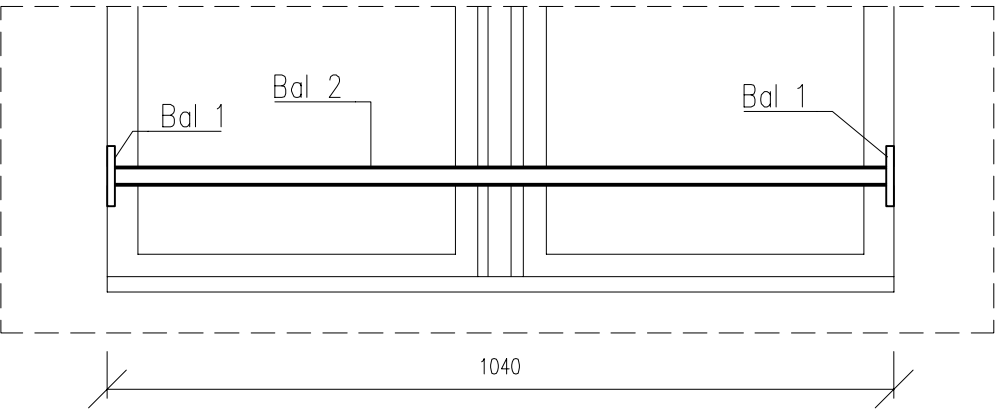
Przekrój A-A



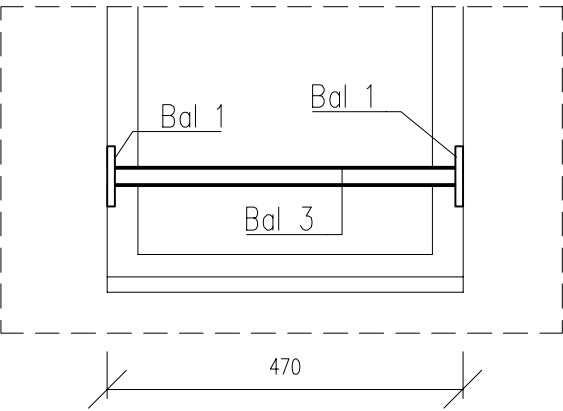
Zestawienie stali							
Poz.	Nr elementu	Nazwa elementu	Długość	Gatunek stali	Liczba sztuk	Di. Razem [m]	Masa jedn. [kg/m]
0101	01	I 120	1420	St3S	4	5,68	11,2
0201	02	BL 8x300	120	St3SX	2	0,24	18,81
0301	03	M 12	290	Kl.8.8	4	1,16	1,12
Ogółem							69,43
Naddatek na spoiny: 1,8%							1,25
Naddatek na nierówności: 2%							1,39
Naddatek na elementy dodatkowe: 1,5%							1,04
Razem							73,11
Wykonać x 1							73,11

INWESTOR:		Miasto Bydgoszcz ul. Jezuitska 1 85-102 Bydgoszcz		
INWESTYCJA:		Podział lokalu mieszkalnego nr 3 przy ul. Sobieskiego 11 w Bydgoszczy na dwa samodzielne lokale mieszkalne Bydgoszcz, ul. Sobieskiego 11/3, dz. nr 17/2, obr. 113		
		BIURO PROJEKTOWE ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANE mgr inż. ANNA MARKIEWICZ ul. Wdłana 9/29 86-300 Grudziądz tel. kom. 663 304 262, fax. (56) 643-78-08 e-mail: anna.markiewicz@idea-projekt.pl PRACOWNIA: ul. Chelmińska 115/20, 86-300 Grudziądz		
NAZWA RYSUNKU: Nadproże stalowe typ A		SKALA: 1:50	Budowlana	
FAZA: PROJEKT BUDOWLANY		DATA: 19.10.2015r.	NR ARKUSZA B - 05	
FUNKCJA:	AUTOR:	NR UPRAWNIENIA:	BRANŻA:	PODPIS:
PROJEKTANT	mgr inż. Anna Markiewicz	KUP/0005/POOK/12	KONSTRUKCYJNA	
SPRAWDZAJĄCY	mgr inż. Piotr Świrzyński	KUP/0130/PWOK/09	KONSTRUKCYJNA	
ASYSTENT PROJEKTANTA	mgr Elżbieta Warzącha			

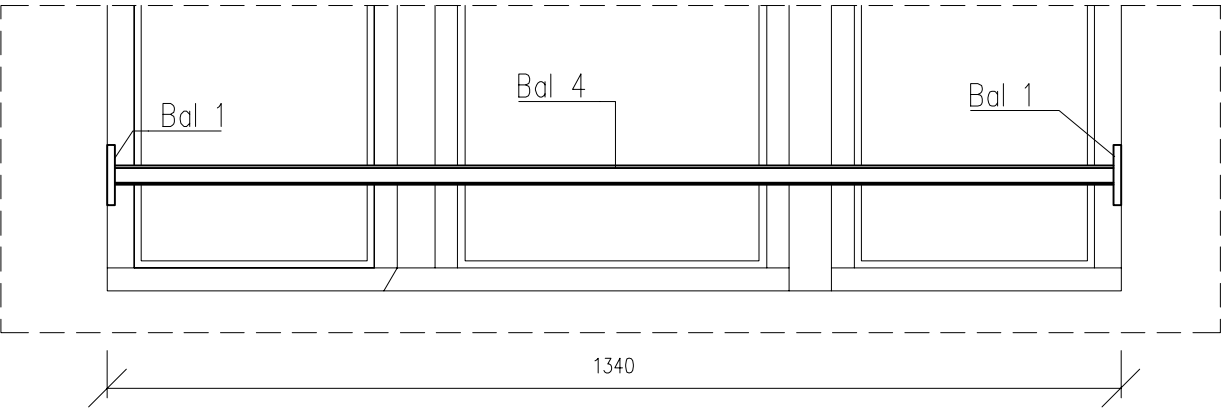
Balustrada zabezpieczająca typ A
szt. 1



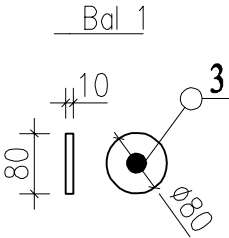
Balustrada zabezpieczająca typ B
szt. 2




Balustrada zabezpieczająca typ C
szt. 1



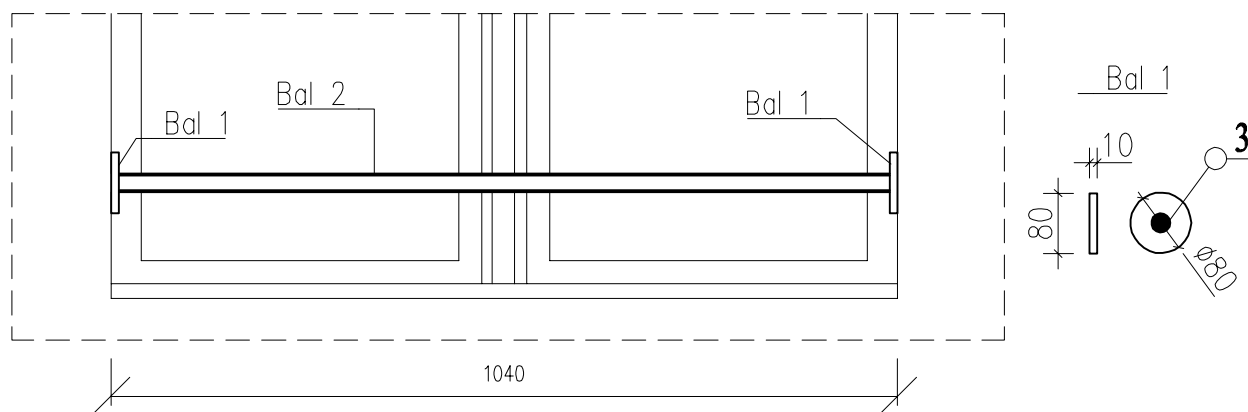
Zestawienie stali									
Poz.	Nr elementu	Nazwa elementu	Długość [mm]	Gatunek stali	Liczba sztuk	Długość razem [m]	Masa jedn. [kg/m]	Masa 1 elem. [kg]	Masa razem [kg]
Bal.	1	BL 10 x 80	80	St3S	8	640	6,28	0,50	4,02
Bal.	2	RO 25/2.6	1020	St3S	1	1020	1,44	1,47	1,47
Bal.	3	RO 25/2.6	450	St3S	2	900	1,44	0,65	1,30
Bal.	4	RO 25/2.6	1320	St3S	1	1320	1,44	1,90	1,90
Ogółem									8,68
Naddatek na spoiny: 1.8%									0,16
Naddatek na nierówności: 2. %									0,17
Naddatek na el. dodatkowe: 1.5%									0,13
Rzem									9,15



Uwaga:
Pręty muszą być solidnie przymocowane, w celu uniemożliwienia wypadnięcia przez okno, nie niżej niż 85 cm od poziomu podłogi.
Pręty ze stali nierdzewnej, mocowanie za pomocą kotków rozporowych $\varnothing 6$ długości 60mm do ściany niedocieplonej.
Niedopuszczalne jest mocowanie kotew tylko w warstwie styropianu.
W przypadku jakichkolwiek wątpliwości co do wytrzymałości kotew mocujących należy skontaktować się z projektantem.

INWESTOR:		Miasto Bydgoszcz ul. Jezuicka 1 85-102 Bydgoszcz			
INWESTYCJA:		Podział lokalu mieszkalnego nr 3 przy ul. Sobieskiego 11 w Bydgoszczy na dwa samodzielne lokale mieszkalne Bydgoszcz, ul. Sobieskiego 11/3, dz. nr 17/2, obr. 113			
		BIURO PROJEKTOWE ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANE mgr inż. ANNA MARKIEWICZ ul. Wiśłana 9/29 86-300 Grudziądz tel. kom. 663 304 262, fax. (56) 643-78-08 e-mail: anna.markiewicz@idea-projekt.pl PRACOWNIA: ul. Chełmińska 115/20, 86-300 Grudziądz			
NAZWA RYSUNKU:		SKALA:		Budowlana	
Balustrady zabezpieczające w mieszkaniu nr 3A		1:10			
FAZA:		DATA:		NR ARKUSZA	
PROJEKT BUDOWLANY		19.10.2015r.			
FUNKCJA:		NR UPRAWNIENI		BRANŻA	PODPIS
PROJEKTANT		mgr inż. Anna Łaniecka			
PROJEKTANT		mgr inż. Anna Markiewicz		ARCHITEKTURA	
SPRAWDZAJĄCY		mgr inż. Piotr Świrzyński		KONSTRUKCYJNA	
ASYSTENT PROJEKTANTA		inż. Bożena Warzącha-Filcek		KONSTRUKCYJNA	


Balustrada zabezpieczająca typ A szt. 5

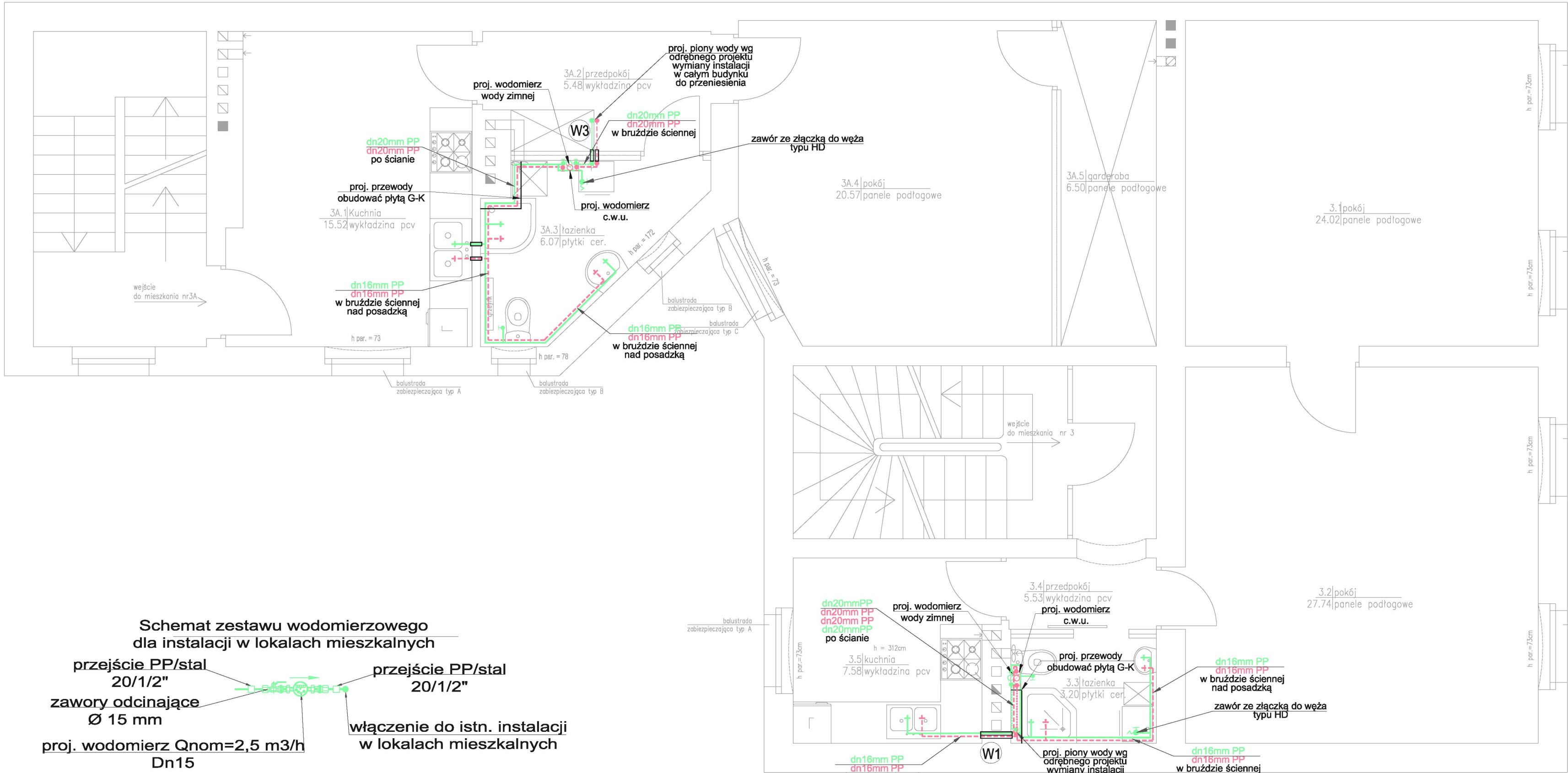


Zestawienie stali									
Poz.	Nr elementu	Nazwa elementu	Długość [mm]	Gatunek stali	Liczba sztuk	Długość razem [m]	Masa jedn. [kg/m]	Masa 1 elem. [kg]	Masa razem [kg]
Bal.	1	BL 10 x 80	80	St3S	10	800	6,28	0,50	5,02
Bal.	2	RO 25/2.6	1020	St3S	5	5100	1,44	1,47	7,34
Ogółem									12,37
Naddatek na spoiny: 1.8%									0,22
Naddatek na nierówności: 2,0%									0,25
Naddatek na el. dodatkowe: 1.5%									0,19
Rzem									13,02

Uwaga:

Pręty muszą być solidnie przymocowane, w celu uniemożliwienia wypadnięcia przez okno, nie niżej niż 85 cm od poziomu podłogi.
Pręty ze stali nierdzewnej, mocowanie za pomocą kołków rozporowych $\varnothing 6$ długości 60mm do ściany niedociepłonej.
Niedopuszczalne jest mocowanie kotew tylko w warstwie styropianu.
W przypadku jakichkolwiek wątpliwości co do wytrzymałości kotew mocujących należy skontaktować się z projektantem.

INWESTOR:		Miasto Bydgoszcz ul. Jezuitska 1 85-102 Bydgoszcz	
INWESTYCJA:		Podział lokalu mieszkalnego nr 3 przy ul. Sobieskiego 11 w Bydgoszczy na dwa samodzielne lokale mieszkalne Bydgoszcz, ul. Sobieskiego 11/3, dz. nr 17/2, obr. 113	
		BIURO PROJEKTOWE ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANE mgr inż. ANNA MARKIEWICZ	
		ul. Wileńska 9/29 86-300 Grudziądz tel. kom. 663 304 262, fax. (56) 643-78-08 e-mail: anna.markiewicz@idea-projekt.pl PRACOWNIA: ul. Chelmińska 115/20, 86-300 Grudziądz	
NAZWA RYSUNKU:		SKALA:	
Balustrady zabezpieczające w mieszkaniu nr 3		1:10	Budowlana
FAZA:		DATA:	NR ARKUSZA
PROJEKT BUDOWLANY		19.10.2015r.	B - 07
FUNKCJA:	AUTOR:	NR UPRAWNIENIA	BRANŻA
PROJEKTANT	mgr inż. Anna Łaniecka	OKK/UpB/3/2006	ARCHITEKTURA
PROJEKTANT	mgr inż. Anna Markiewicz	KUP/0005/POOK/12	KONSTRUKCYJNA
SPRAWDZAJĄCY	mgr inż. Piotr Świrzyński	KUP/0130/PWOK/09	KONSTRUKCYJNA
ASYSTENT PROJEKTANTA	inż. Bożena Warżała-Filcek		
PODPIS			



LEGENDA:

- proj. przewody wody ciepłej
- proj. przewody wody zimnej
- proj. zasilanie wody do wodomierza
- proj. przewody wody zimnej
- proj. zawór odcinający
- proj. punkt czerpalny
- proj. zawór ze złączką do węża wraz z zaworem antyskażeniowym typu HD
- proj. pionowy wody zimnej i ciepłej
- proj. wodomierz wody zimnej
- proj. wodomierz c.w.u.

Schemat zestawu wodomierzowego dla instalacji w lokalach mieszkalnych

przejście PP/stal 20/1/2"

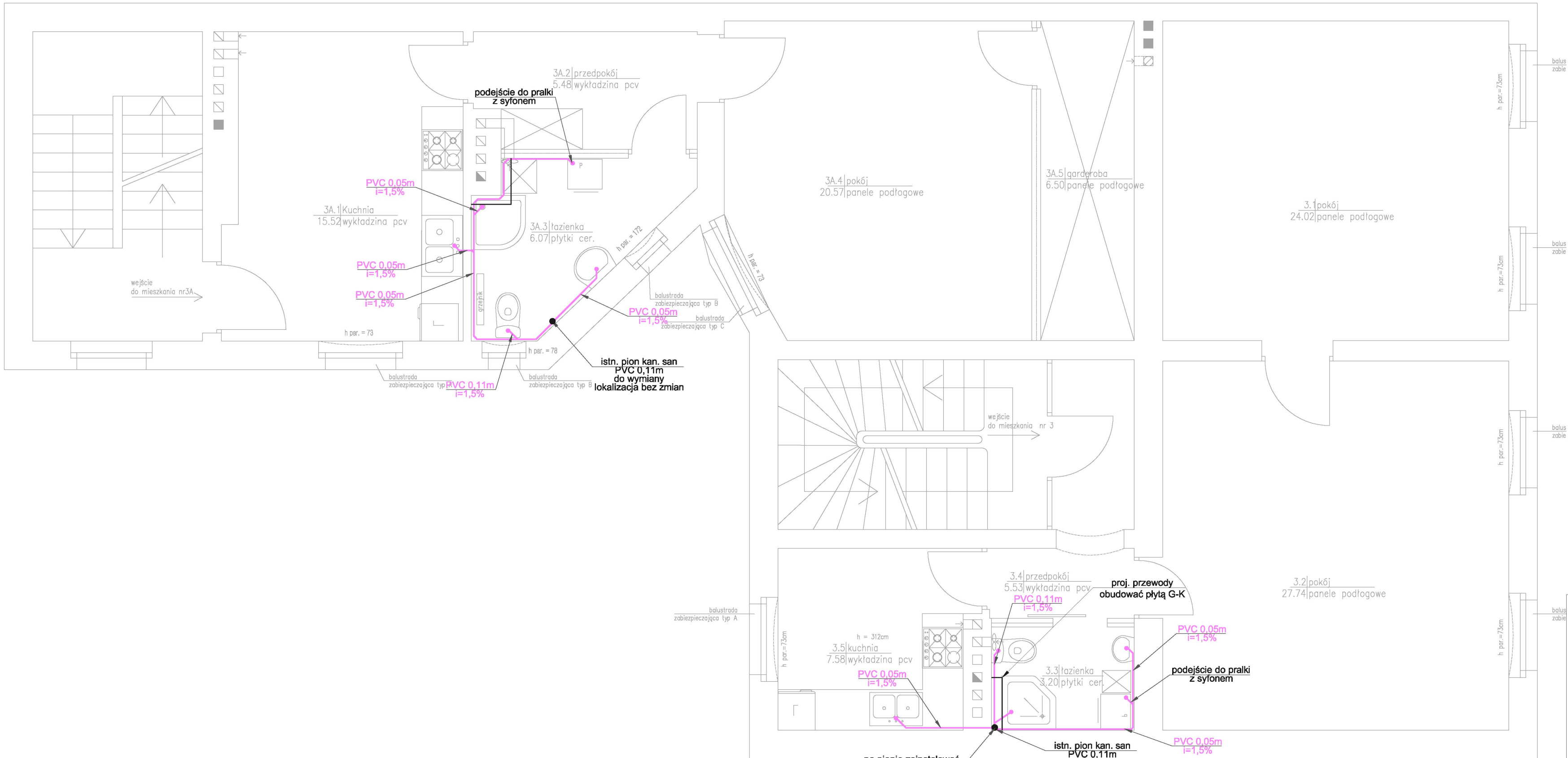
zawory odcinające Ø 15 mm

proj. wodomierz Qnom=2,5 m3/h Dn15

przejście PP/stal 20/1/2"

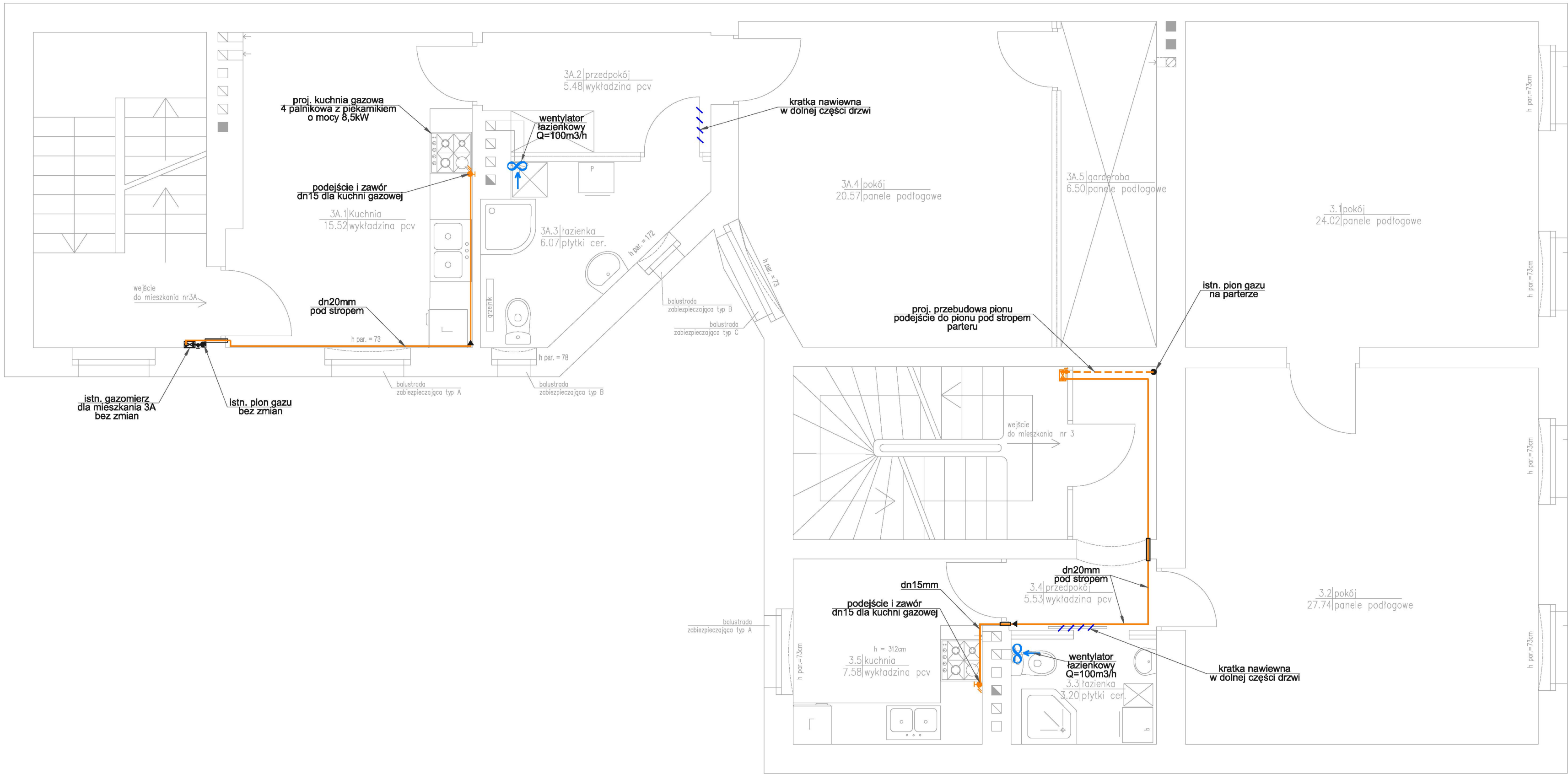
włączenie do istn. instalacji w lokalach mieszkalnych

INWESTOR:		Miasto Bydgoszcz ul. Jezuitska 1 85-102 Bydgoszcz		
INWESTYCJA:		Podział lokalu mieszkalnego nr 3 przy ul. Sobieskiego 11 w Bydgoszczy na dwa samodzielne lokale mieszkalne Bydgoszcz, ul. Sobieskiego 11/3, dz. nr 17/2, obręb 113		
		<p>BIURO PROJEKTOWE ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANE mgr inż. ANNA MARKIEWICZ</p> <p>ul. Witłana 9/29 86-300 Grudziądz tel. kom. 663 304 262, fax. (56) 643-85-60 e-mail: anna.markiewicz@idea-projekt.pl PRACOWNIA: ul. Chelmińska 115/20, 86-300 Grudziądz</p>		
NAZWA RYSUNKU:		SKALA:		
Rzut lokalu mieszkalnego nr 3 i 3A- instalacja wody		1:50	Sanitarna	
FAZA:		DATA:	NR ARKUSZA	
PROJEKT BUDOWLANY		19.10.2015r.	S - 01	
FUNKCJA:	AUTOR:	NR UPRAWNIEN	BRANŻA	PODPIS
PROJEKTANT:	mgr inż. Grzegorz RobioneK	KUP/0152/POOS/09	SANITARNA	
ASYSTENT:	Justyna Jędrak		SANITARNA	
SPRAWDZAJĄCY:	mgr inż. Kazimierz RobioneK	ZP.1.7342/73/TO/98	SANITARNA	



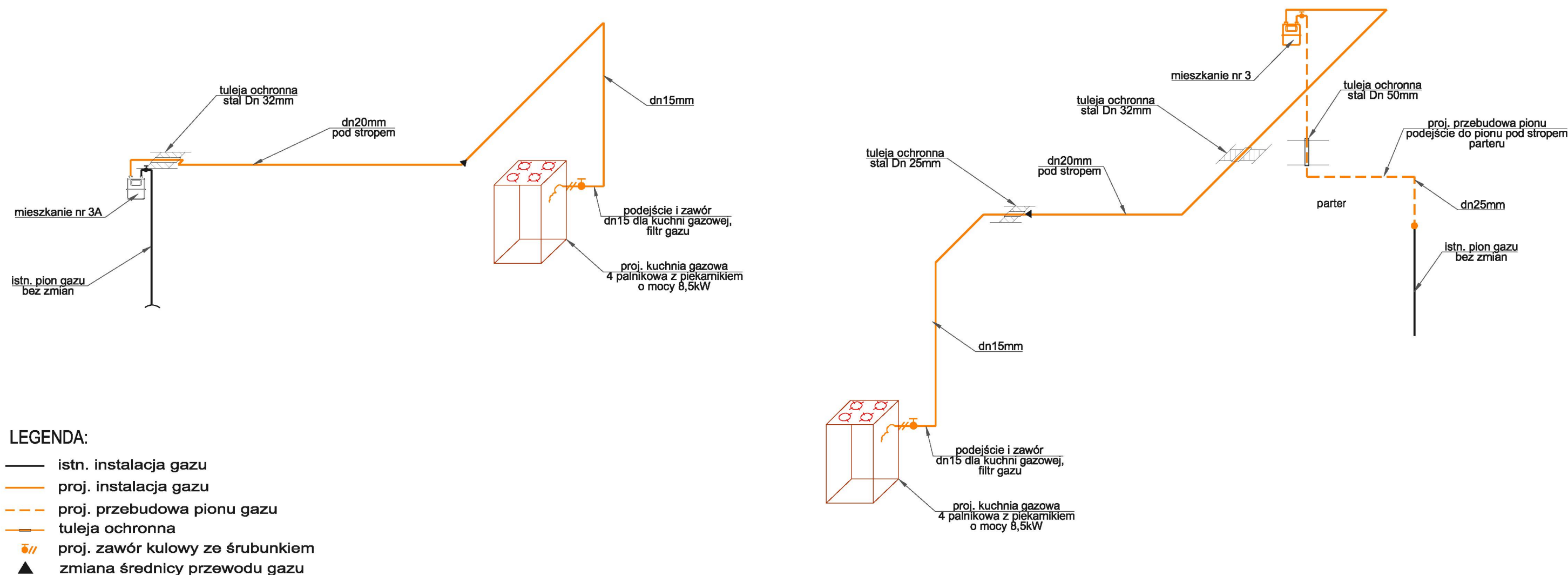
- LEGENDA:
- proj. kanalizacja sanitarna
 - tuleja ochronna
 - istn. pion kanalizacji sanitarnej bez zmian

INWESTOR: Miasto Bydgoszcz ul. Jezuicka 1 85-102 Bydgoszcz				
INWESTYCJA: Podział lokalu mieszkalnego nr 3 przy ul. Sobieskiego 11 w Bydgoszczy na dwa samodzielne lokale mieszkalne Bydgoszcz, ul. Sobieskiego 11/3, dz. nr 17/2, obręb 113				
		BIURO PROJEKTOWE ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANE mgr inż. ANNA MARKIEWICZ ul. Witłana 9/29 86-300 Grudziądz tel. kom. 663 304 262, fax (56) 643-85-60 e-mail: anna.markiewicz@idea-projekt.pl PRACOWNIA: ul. Chelmińska 115/20, 86-300 Grudziądz		
NAZWA RYSUNKU: Rzut lokalu mieszkalnego nr 3 i 3A- instalacja kanalizacji sanitarnej		SKALA: 1:50	Sanitarna	
FAZA: PROJEKT BUDOWLANY	DATA: 19.10.2015r.		NR ARKUSZA S - 02	
FUNKCJA:	AUTOR:	NR UPRAWNIEŃ	BRANŻA	PODPIS
PROJEKTANT:	mgr inż. Grzegorz Roblonek	KUP/0152/POOS/09	SANITARNA	
ASYSTENT:	Justyna Jędrak		SANITARNA	
SPRAWDZAJĄCY:	mgr inż. Kazimierz Roblonek	ZP.1.7342/73/TO/98	SANITARNA	

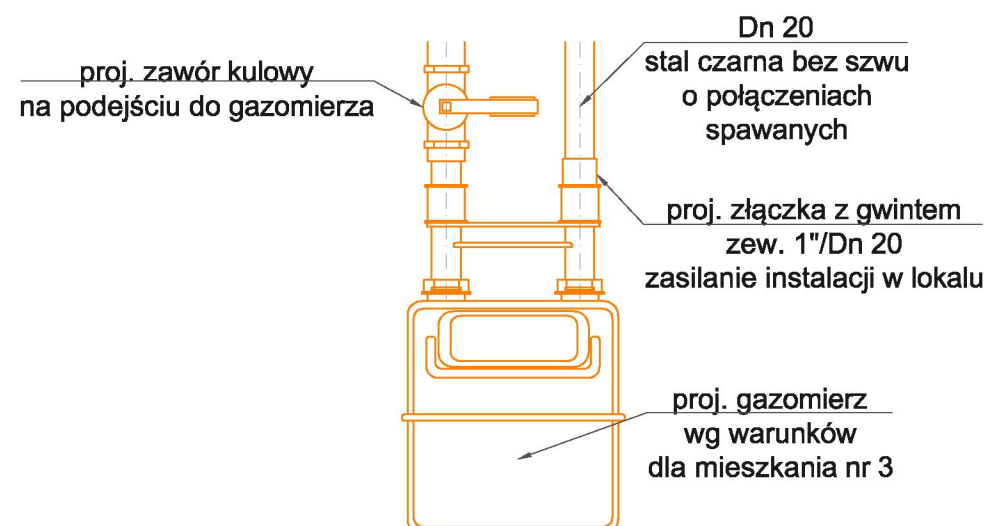


- LEGENDA:
- istn. instalacja gazu
 - proj. instalacja gazu
 - - - proj. przebudowa pionu gazu
 - tuleja ochronna
 - ⊗// proj. zawór kulowy ze śrubunkiem
 - proj. wloty do kanałów wentylacyjnych
 - ↺ proj. wentylator łazienkowy
 - /// kratka nawiewna w dolnej części drzwi
 - ▲ zmiana średnicy przewodu gazu

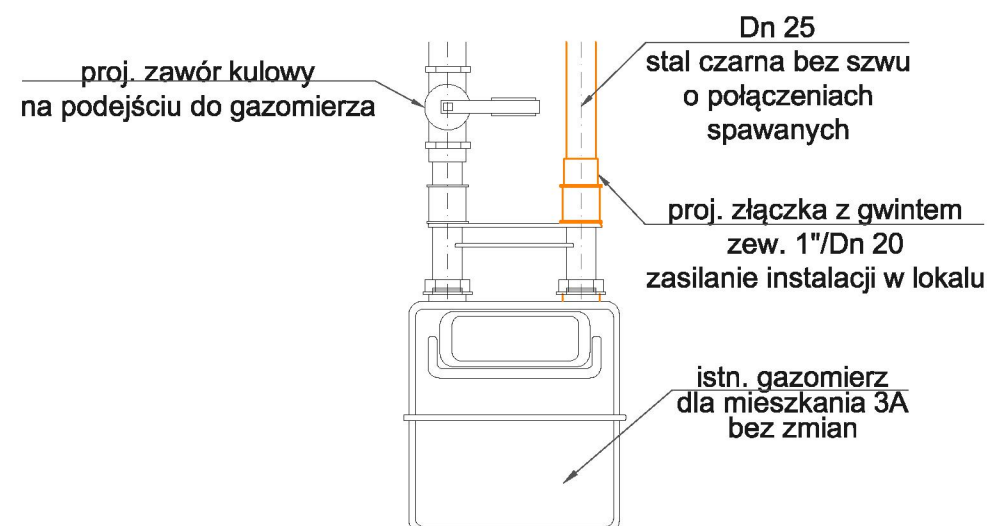
INWESTOR: Miasto Bydgoszcz ul. Jezuitska 1 85-102 Bydgoszcz				
INWESTYCJA: Podział lokalu mieszkalnego nr 3 przy ul. Sobieskiego 11 w Bydgoszczy na dwa samodzielne lokale mieszkalne Bydgoszcz, ul. Sobieskiego 11/3, dz. nr 17/2, obręb 113				
		BIURO PROJEKTOWE ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANE mgr inż. ANNA MARKIEWICZ ul. Wileńska 9/29 86-300 Grudziądz tel. kom. 663 304 262, fax (56) 643-85-60 e-mail: anna.markiewicz@idea-projekt.pl PRACOWNIA: ul. Chelmińska 115/20, 86-300 Grudziądz		
NAZWA RYSUNKU: Rzut lokalu mieszkalnego nr 3 i 3A- instalacja gazu		SKALA: 1:50	Sanitarna	
FAZA: PROJEKT BUDOWLANY		DATA: 19.10.2015r.	NR ARKUSZA S - 03	
FUNKCJA:	AUTOR:	NR UPRAWNIEN	BRANŻA	PODPIS
PROJEKTANT:	mgr inż. Grzegorz Roblonek	KUP/0152/POOS/09	SANITARNA	
ASYSTENT:	Justyna Jędrak		SANITARNA	
SPRAWDZAJĄCY:	mgr inż. Kazimierz Roblonek	ZP.1.7342/73/TO/98	SANITARNA	



Schemat wykonania podejścia do gazomierza dla mieszkania nr 3



Schemat wykonania podejścia do gazomierza dla mieszkania nr 3A



INWESTOR:		Miasto Bydgoszcz ul. Jezuitcka 1 85-102 Bydgoszcz		
INWESTYCJA:		Podział lokalu mieszkalnego nr 3 przy ul. Sobieskiego 11 w Bydgoszczy na dwa samodzielne lokale mieszkalne Bydgoszcz, ul. Sobieskiego 11/3, dz. nr 17/2, obręb 113		
		<p>BIURO PROJEKTOWE ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANE mgr inż. ANNA MARKIEWICZ</p> <p>ul. Wiłłana 9/29 86-300 Grudziądz tel. kom. 663 304 262, fax. (56) 643-85-60 e-mail: anna.markiewicz@idea-projekt.pl PRACOWNIA: ul. Chełmińska 115/20, 86-300 Grudziądz</p>		
NAZWA RYSUNKU:		SKALA:		NR ARKUSZA
Rozwinięcie instalacji gazu oraz schemat wykonania podejścia do gazomierza		1:50		
Sanitarna				
FAZA:		DATA:		
PROJEKT BUDOWLANY		19.10.2015r.		S - 04
FUNKCJA:	AUTOR:	NR UPRAWNIEŃ	BRANŻA	PODPIS
PROJEKTANT:	mgr inż. Grzegorz Robioneł	KUP/0152/POOS/09	SANITARNA	
ASYSTENT:	Justyna Jędrak		SANITARNA	
SPRAWDZAJĄCY:	mgr inż. Kazimierz Robioneł	ZP.1.7342/73/TO/98	SANITARNA	

Analiza przepustowości instalacji gazowej.

Dla lokali mieszkalnych nr 3 i 3A przy ul. Wybickiego 18 82-102 Bydgoszcz

Założenia wg warunków:

Urządzenia gazowe	kocioł gazowy dwufunkcyjny 24 kW	2 szt
	kuchnia gazowa 4 palnikowa z piekarnikiem 6 kW	2 szt
	łączna moc urządzeń	60 kW
	moc umowna	4 Nm3/h

Dobrene urządzenia

kocioł gazowy dwufunkcyjny 21 kW	5,04 Nm3/h
kuchnia gazowa 4 palnikowa z piekarnikiem 6 kW	1,44 Nm3/h
łączne zużycie gazu z uwzględnieniem współczynnika jednoczesności	3,93 Nm3/h < Moc umowna

Obliczenia strat ciśnienia gazu na przebudowywanym odcinku

MIESZKANIE 3A – DO PIECA GAZOWEGO

Numer odcinka	Opis odcinka	Punkty obliczeniowe	Obciążenie nominalne	Współczynnik jednoczesności	Obciążenie rzeczywiste	Średnica odcinka	Długość odcinka	Opory miejscowe					Długość zastępcza	Całkowita długość obliczeniowa	Jednostkowe opory liniowe	Średnia strata ciśnienia
								kurek	zwężka	kolano	trójnik					
											przelot	odnoga				
		[szt]	[m³/h]	[-]	[m³/h]	[mm]	[m]	[szt]					[m]	[m]	[Pa/m]	[Pa]
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
1	Urządzenia na I Piętrze Mieszkanie 3A	2	1,02	0,775	0,79	20	7,00	0	0	5	0	0	1,50	8,5	0,339	2,88
2	Urządzenia na I Piętrze Mieszkanie 3A – podejście do kuchni gazowej	1	1,02	1,000	1,02	15	2,50	1	1	2	0	1	0,60	3,1	2,223	6,89
2																

Różnica wysokości w instalacji 0 m

Dopuszczalna strata ciśnienia: 150 Pa
Warunek spełniony

bezwzględna strata ciśnienia: 9,77
poprawka na gazomierz 50
poprawka na różnicę wysokości: 0
STRATA CIŚNIENIA: 59,77

Obliczenia strat ciśnienia gazu na przebudowywanym odcinku

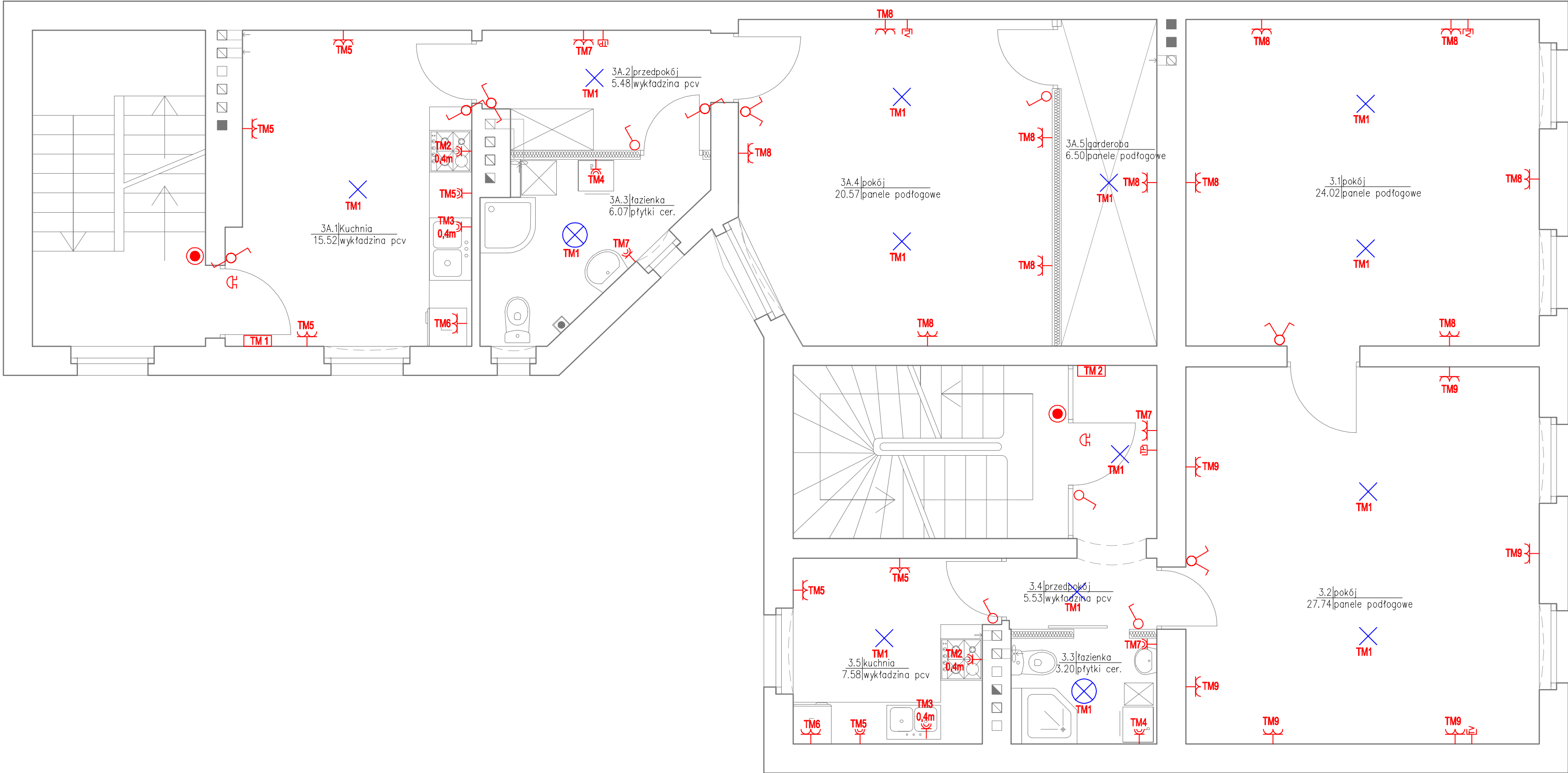
MIESZKANIE 3 – DO PIECA GAZOWEGO

Numer odcinka	Opis odcinka	Punkty obliczeniowe	Obciążenie nominalne	Współczynnik jednoczość i	Obciążenie rzeczywiste	Średnica odcinka	Długość odcinka	Opory miejscowe					Długość zastępcza	Całkowita długość obliczeniowa	Jednostkowe opory liniowe	Sumaryczna strata ciśnienia
								kurek	zwężka	kolano	trójnik					
											przelot	odnoga				
		[szt]	[m³/h]	[-]	[m³/h]	[mm]	[m]	[szt]					[m]	[m]	[Pa/m]	[Pa]
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
1	Urządzenia na I Piętrze Mieszkanie 3	2	1,02	0,775	0,79	20	7,50	0	0	4	0	0	1,20	8,7	0,339	2,95
2	Urządzenia na I Piętrze Mieszkanie 3 – podejście do kuchni gazowej	1	1,02	1,000	1,02	15	3,00	1	1	2	0	1	0,60	3,6	2,223	8
2																

Różnica wysokości w instalacji 0 m

Dopuszczalna strata ciśnienia: 150 Pa
Warunek spełniony

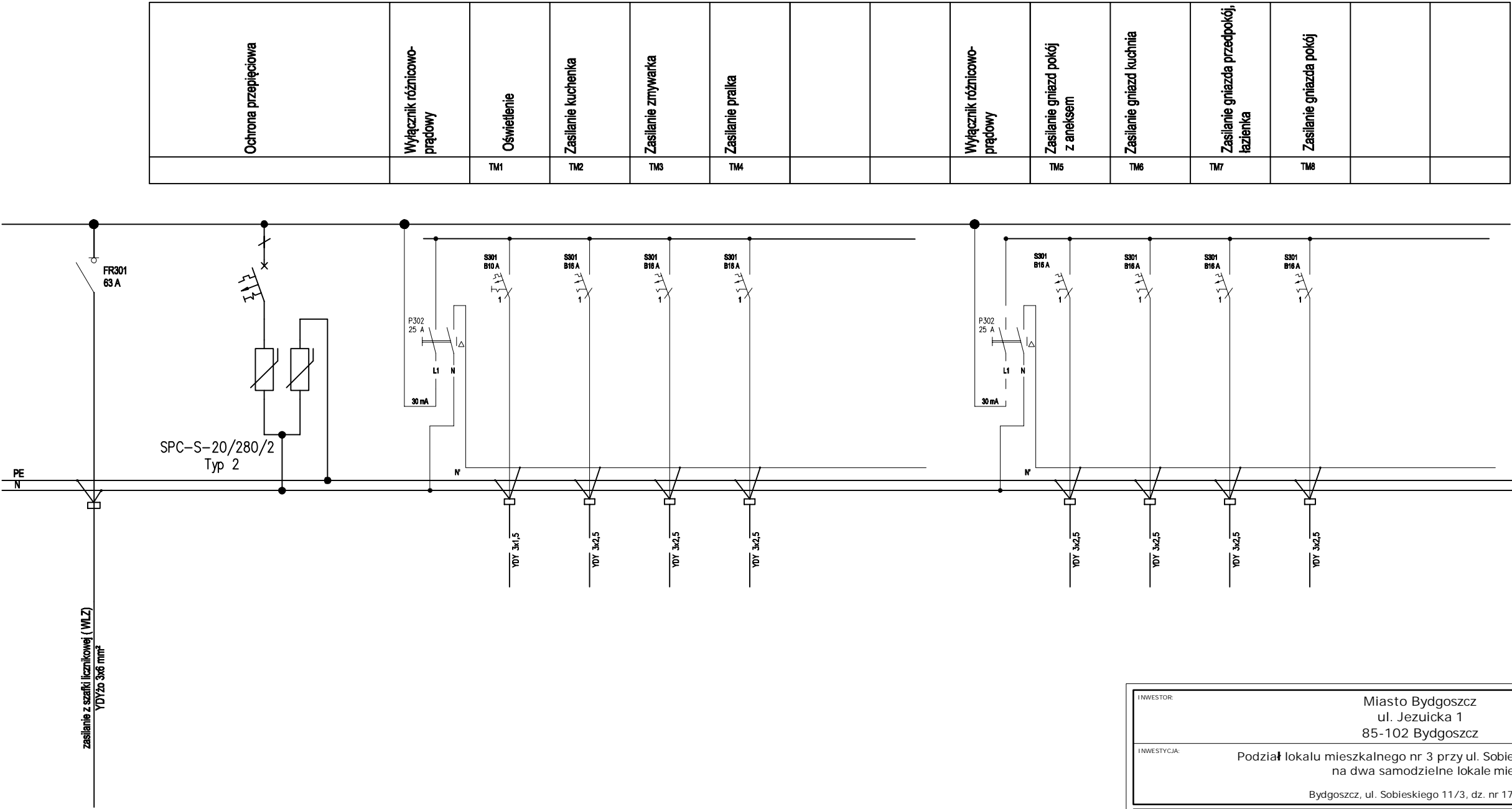
bezwzględna strata ciśnienia: 10,95
poprawka na gazomierz 50
poprawka na różnicę wysokości: 0
STRATA CIŚNIENIA: **60,95**




Legenda

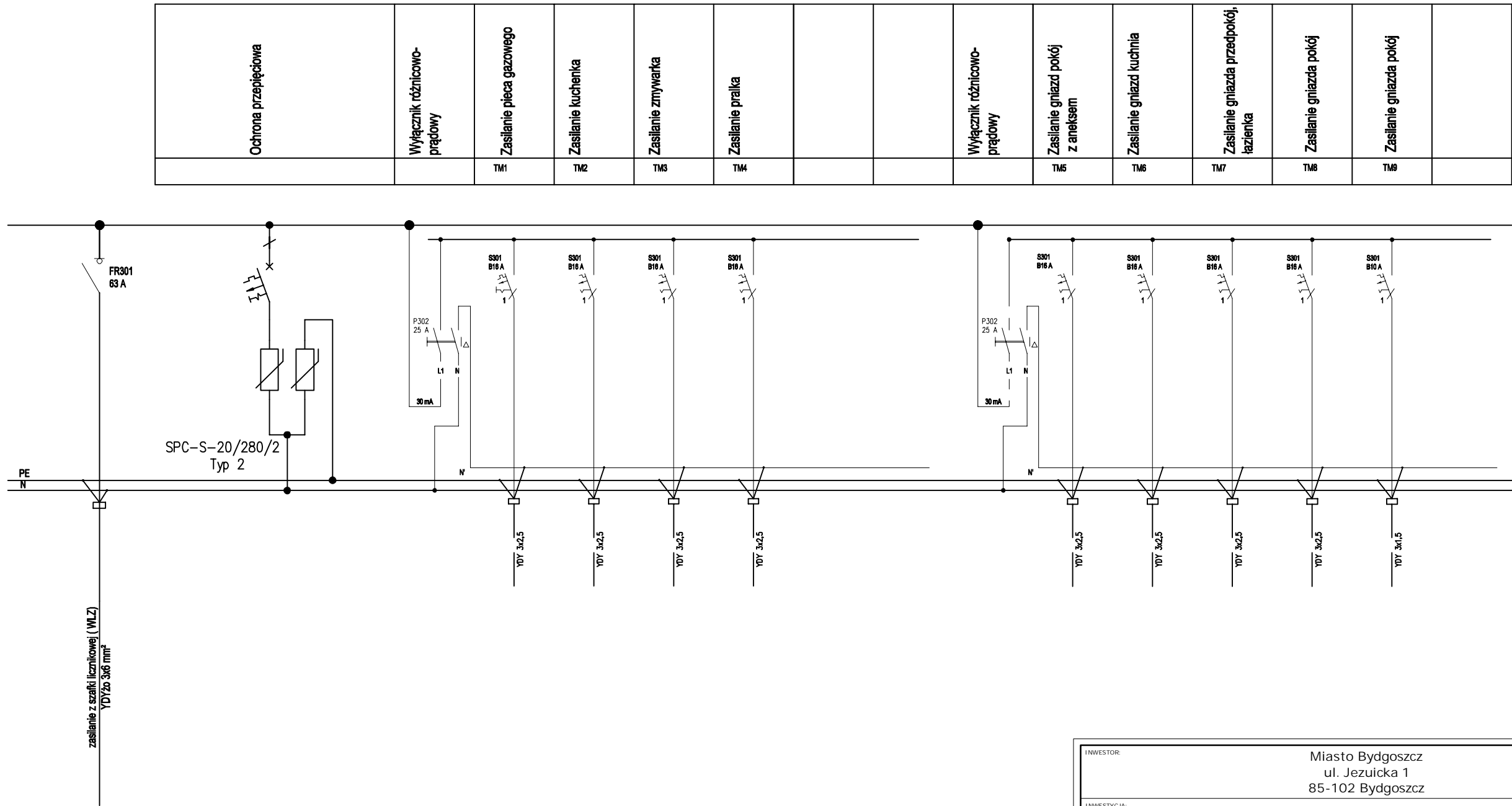
✕	Wypust do oprawy oświetleniowej
⊗	Wypust do oprawy oświetleniowej IP44
⌚	Wyłącznik pojedynczy, podwójny
⌚	Wyłącznik schodowy
⌚	Gniazdo wtykowe ze stykiem ochronnym podwójne
⌚	Gniazdo wtykowe ze stykiem ochronnym IP44
⌚	Gniazdo antenowe
⌚	Gniazdo telekomunikacyjne
●	Przycisk dzwonkowy IP 44
⌚	Dzwonek
TM	Tablica mieszkaniowa TM
⌚	Miejscowa szyna wyrównawcza
LED or	Oprawa LED IP44 10W z czujką ruchu


INWESTOR: Miasto Bydgoszcz ul. Jezuitska 1 85-102 Bydgoszcz				
INWESTYCJA: Podział lokalu mieszkalnego nr 3 przy ul. Sobieskiego 11 w Bydgoszczy na dwa samodzielne lokale mieszkalne Bydgoszcz, ul. Sobieskiego 11/3, dz. nr 17/2, obr. 113				
<div><div></div><div><div>BIURO PROJEKTOWE ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANE mgr inż. ANNA MARKIEWICZ</div><div>ul. Wilłana 9/29 86-300 Grudziądz tel. kom. 663 304 262, fax. (56) 643-78-08 e-mail: anna.markiewicz@idea-projekt.pl PRACOWNIA: ul. Chełmińska 115/20, 86-300 Grudziądz</div></div></div>				
NAZWA RYSUNKU: Rzut lokalu mieszkalnego nr 3 i 3A - instalacje elektryczne	SKALA: 1:50			
FAZA: PROJEKT BUDOWLANY	DATA: 19.10.2015r.			
BRANŻA: Elektryczna				
NR ARKUSZA E - 01				
FUNKCJA:	AUTOR:	NR UPRAWNIENI	BRANŻA:	PODPIS
PROJEKTANT	mgr inż. Michał Gruszeński	POM/0201/POOE/11	ELEKTRYCZNA	
SPRAWDZAJĄCY	mgr inż. Stanisław Łaskiewicz	WRR-DT/7131/2/2002	ELEKTRYCZNA	



zasilanie z szafki licznikowej (WILZ)
YDY 3x6 mm²

INWESTOR:		Miasto Bydgoszcz ul. Jezuitska 1 85-102 Bydgoszcz		
INWESTYCJA:		Podział lokalu mieszkalnego nr 3 przy ul. Sobieskiego 11 w Bydgoszczy na dwa samodzielne lokale mieszkalne Bydgoszcz, ul. Sobieskiego 11/3, dz. nr 17/2, obr. 113		
		BIURO PROJEKTOWE ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANE mgr inż. ANNA MARKIEWICZ ul. Wileńska 9/29 86-300 Grudziądz tel. kom. 663 304 262, fax. (56) 643-78-08 e-mail: anna.markiewicz@idea-projekt.pl PRACOWNIA: ul. Chełmińska 115/20, 86-300 Grudziądz		
NAZWA RYSUNKU:		SKALA:	BRANŻA:	
Schemat tablicy TM - mieszkanie 3A		-	Elektryczna	
FAZA:		DATA:	NR ARKUSZA	
PROJEKT BUDOWLANY		19.10.2015r.	E - 02	
FUNKCJA:	AUTOR:	NR UPRAWNIENI	BRANŻA	PODPIS
PROJEKTANT	mgr inż. Michał Gruźlewski	POM/0201/POOE/11	ELEKTRYCZNA	
SPRAWDZAJĄCY	mgr inż. Stanisław Łaskiewicz	WRR-DT/7131/2/2002	ELEKTRYCZNA	



INWESTOR: Miasto Bydgoszcz ul. Jezuitska 1 85-102 Bydgoszcz				
INWESTYCJA: Podział lokalu mieszkalnego nr 3 przy ul. Sobieskiego 11 w Bydgoszczy na dwa samodzielne lokale mieszkalne Bydgoszcz, ul. Sobieskiego 11/3, dz. nr 17/2, obr. 113				
<div><div>BIURO PROJEKTOWE ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANE <i>mgr inż. ANNA MARKIEWICZ</i> <small>ul. Widłana 9/29 86-300 Grudziądz tel. kom. 663 304 262, fax. (56) 643-78-08 e-mail: anna.markiewicz@idea-projekt.pl PRACOWNIA: ul. Chełmińska 115/20, 86-300 Grudziądz</small></div></div>				
NAZWA RYSUNKU: Schemat tablicy TM - mieszkanie 3			SKALA: -	BRANŻA: Elektryczna
FAZA: PROJEKT BUDOWLANY		DATA: 19.10.2015r.		NR ARKUSZA E - 03
FUNKCJA:	AUTOR:	NR UPRAWNIENI	BRANŻA	PODPIS
PROJEKTANT	mgr inż. Michał Gruźewski	POM/0201/POOE/11	ELEKTRYCZNA	
SPRAWDZAJĄCY	mgr inż. Stanisław Łaskiewicz	WRR-DT/7131/2/2002	ELEKTRYCZNA	