



NIP: 554-03-16-382

<http://adm.com.pl> <http://admwm.pl> info@adm.com.pl
Sekretariat: 52-348-16-01/02 Fax: 52-348-16-07

Zarejestrowana pod nr KRS: **0000124375** w Sądzie Rejonowym w Bydgoszczy XIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, gdzie przechowywana jest dokumentacja Spółki. Wysokość kapitału zakładowego Spółki: **59.478.000,00zł**

Bydgoszcz, dnia 25.01.2016r.

I. dz. ZZP/ *140* /AK/2016
Znak sprawy: ZZP-2400-1/2016

ODPOWIEDZI ZAMAWIAJĄCEGO NA PYTANIA

Nr sprawy: 1/P/2016: "Termomodernizacja budynków w ramach programu „Likwidacja niskiej emisji wspierająca wzrost efektywności energetycznej i rozwój rozproszonych odnawialnych źródeł energii – KAWKA I"

Na podstawie art. 38 ust. 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2015 r. poz. 2164) Administracja Domów Miejskich „ADM” Sp. z o. o. informuję, że w dniu 21.01.2016 r. wpłynęło pismo do Zamawiającego z pytaniami, na które poniżej udziela odpowiedzi:

Zadanie 1 (budynek przy ul. Warmińskiego 11):

PYTANIE NR 1 : Jak wycenić wszystkie prace demontażowe skoro rysunki tego nie uwzględniają? Czy tylko na podstawie obmiarów z pomocniczego przedmiaru?

ODPOWIEDŹ: Prace demontażowe należy wycenić na podstawie przedmiaru i wizji lokalnej.

PYTANIE NR 2 : W pomocniczych przedmiarach branży sanitarnej dot. instalacji gazowej występują pozycje (. 50, 52, 53, 54, 55) dot. demontażu rur gazowych i kuchenek. W projekcie natomiast zaznaczone zostały jedynie demontaż podgrzewacze w ilości 4 szt. Czy w/w pozycje należy ująć w wycenie?

ODPOWIEDŹ: W projekcie zaznaczono podgrzewacze gazowe i elektryczne do stałej likwidacji. W przedmiarach ujęto demontaż kuchenek gazowych na czas próby instalacji. Próby należy wykonywać na odłączonych urządzeniach. Po zaspawaniu odgałęzienia do zlikwidowanego kotła i próbie szczelności istniejące kuchenki zostaną podłączone do instalacji.

Zadanie 2 (budynek przy ul. Ugory 19):

PYTANIE NR 3 : Proszę o podanie przykładowej karty katalogowej grzejnika łazienkowego oznaczonego w projekcie B20-S/740/1510 oraz B20-S/490/750? Czy ma być to grzejnik dekoracyjny czy standardowy grzejnik łazienkowy?

ODPOWIEDŹ: Zgodnie z załączoną poniżej kartą katalogową

Rejony Obsługi Mieszkańców

ROM-1	ul. Techników 5	tel. 52-34-88-861	ROM-2	ul. Broniewskiego 10	tel. 52-34-88-788
ROM-3	ul. Gdańska 9	tel. 52-34-88-920	ROM-4	ul. Fordońska 38	tel. 52-34-88-760
RWM-1	ul. Toruńska 36	tel. 52-34-88-728	RWM-2	ul. Modrzewiowa 23	tel. 52-34-88-744



KARTA KATALOGOWA

Grzejnik łazienkowy B20

Pos.	Ilość	Opis
		<p>Grzejnik łazienkowy B20 produkowany według normy PN EN 442, oznakowany znakiem CE.</p> <p>Wysoka jakość wykonania, bez widocznych spoin. Delikatnie wygięte (B20R) lub proste (B20S) rurki poziome o przekroju 20mm, pionowe profile o przekroju D (40 x 30 mm). Między blokami rurek odstępy umożliwiające wygodne suszenie ręczników. Grzejnik występuje w dwóch wariantach: z podłączeniem standardowym lub z podłączeniem na środku.</p> <p>Mocowanie rozporowe między 2 rurkami poziomymi. Mocowanie umożliwia regulację ustawienia w kierunku pionowym i poziomym oraz płynne zwiększenie odstępu od ściany o 20 mm.</p> <p>Gotowy do montażu grzejnik zapakowany jest w karton i zafoliowany, posiada zestaw montażowy i zawór odpowietrzający. Przyłączeniowe złącze śrubowe nie jest dostarczane z grzejnikiem.</p> <p>Grzejnik posiada podwójną warstwę lakieru. Lakierowany jest zgodnie z normą DIN 55900-FWA; jest odfuszczone, fosforyzowane, zagruntowane katodowo elektroforetycznym lakierowaniem (KTL) i pokrywany proszkowo (EPS).</p> <p>Kolor serijny: biały RAL 9016</p> <p>Przyłącza: wg normy DIN V 3838 2 x G 1/2" gwint wewnętrzny w rurze pionowej (podłączenie standardowe) 2 x G 1/2" gwint wewnętrzny w rurze pionowej + 2 x G1/2" gwint wewnętrzny (podłączenie na środku 50mm)</p> <p>Odpowietrzanie: G 1/2" gwint wewnętrzny do góry</p> <p>Ciepłota: maks. 10 bar robocze</p> <p>Temperatura: maks. 110° C robocza</p>
		<p>Wysokość: 751, 1169, 1511, 1777 mm Długość: 390, 440, 490, 540, 590, 740 mm Głębokość: 32, 42, 47, 52, 51, 55, 65 mm</p>

Stan na 08.2010

PYTANIE NR 4 : Czy grzejniki we wszystkich trzech budynkach mogą mieć taki sam standard jak w budynku przy ul. Warmińskiego 11? Czy grzejniki w budynkach na ul. Ugory 19 oraz ul. Poznańskiej 17 mają mieć wyższy standard-dekoracyjny?

ODPOWIEDŹ: zgodnie z załączoną powyżej kartą katalogową.

PYTANIE NR 5 : W projekcie inwentaryzacji brak wrysowanych przewodów, dlatego określenie ilości ich demontażu jest niemożliwe. Czy obmiary należy przyjąć z przedstawionych przedmiarów?

ODPOWIEDŹ: Obmiary przewodów do demontażu przyjąć na podstawie przedmiarów.

PYTANIE NR 6 : Proszę o potwierdzenie, że przewody miedziane należy izolować otuliną z pianki PE. Czy nie należy ich izolować otulinami z kauczuku?

ODPOWIEDŹ: Przewody izolować otuliną z pianki PE.

PYTANIE NR 7 : Czy w skład wyceny wchodzi wykonanie studni schładzającej w pomieszczeniu kotłowni?

ODPOWIEDŹ: Wykonanie studni schładzającej uwzględnione w przedmiarze i kosztorysie dostosowania węzła – architektura i konstrukcja.

PYTANIE NR 8: Jak wycenić wszystkie prace demontażowe skoro rysunki tego nie uwzględniają? Czy tylko na podstawie obmiarów z pomocniczego przedmiaru?

ODPOWIEDŹ: Obmiary prac demontażowych przyjąć na podstawie przedmiarów.

PYTANIE NR 9: Czy można zastosować materiał przewodów do instalacji c.o. oraz c.w.u. takie jak dla budynku przy ul. Warmińskiego 11 tj. przewody c.o. ze stali węglowej zaciskowej, c.w.u.-z tworzywa sztucznego PP? Czy należy przyjąć materiały zgodnie z projektem danego budynku?

ODPOWIEDŹ: Materiał przewodów instalacji c.o. i c.w.u. przyjąć zgodnie z projektem.

Zadanie 3 (budynek przy ul. Poznańskiej 17):

ODPOWIEDŹ:

PYTANIE NR 10: Proszę o podanie przykładowej karty katalogowej grzejnika łazienkowego oznaczonego w projekcie Cre-U II 490/1470? Czy ma być to grzejnik dekoracyjny czy standardowy grzejnik łazienkowy?

ODPOWIEDŹ: Zgodnie z załączoną poniżej kartą katalogową



KARTA KATALOGOWA

Grzejnik dekoracyjny CREDO UNO II

Pos.	Boże	Opis
		<p>Grzejnik dekoracyjny CREDO UNO II produkowany według normy PN EN 442, oznakowany znakiem CE. Posiada zintegrowaną wkładkę zaworową w lewej rurce zbiorczej z nastawioną wstępnie wartością kv, fabrycznie wyregulowaną odpowiednio do wydajności cieplnej grzejnika.</p> <p>Wysoka jakość wykonania, bez widocznych spoin. Okrągłe rurki poziome o przekroju 20mm, prostokątne zbiorcze rurki pionowe o wymiarach 40 x 35mm. Między blokami rurek odstępy umożliwiające wygodne suszenie ręczników.</p> <p>Mocowanie od góry między pierwszą a drugą rurką poprzeczną. Możliwa jest regulacja ustawienia w kierunku pionowym i poziomym oraz regulacja odstępu od ściany.</p> <p>Gotowy do montażu grzejnik zapakowany jest w karton i zaizolowany. Wszystkie widoczne elementy montażowe dostarczane są w kolorze grzejnika. Mocowania i przyłącza zasilania i powrotu ukryte są za osłoną. Zintegrowana głowica termostatyczna uwzględniona w zakresie dostawy. Przyłącza odcinające nie są uwzględnione w zakresie dostawy.</p> <p>Grzejnik posiada podwójną warstwę lakieru. Lakierowany jest zgodnie z normą DIN 55900-FWA; jest odłuszczone, fosfatyzowany, zaizolowany katodowo elektrolitycznym lakierowaniem (KTL) i pokrywany proszkiem (EPS).</p> <p>Kolor seryjny: biały (RAL 9016), za dopłatą powłoka Antimikrobiał oraz lakierowanie barwne. Możliwość zamówienia grzejnika w dwóch kolorach: osłona górna i dolna w innym kolorze niż grzejnik. Grzejnik dostępny jest również w wersji chromowanej.</p> <p>Wyróżniony znakiem jakości RAL-Gütezeichen.</p> <p>Przyłącza: wg normy DIN V 3838 2 x G 3/4" gwint zewnętrzny na środku do dołu.</p> <p>Odpowietrzanie: G 1/4" gwint wewnętrzny do tyłu</p> <p>Ciśnienie robocze: maks. 10 bar</p> <p>Temperatura robocza: maks. 110° C</p> <p>Wysokość: 789, 1169, 1473, 1777 mm Długość: 490, 640, 790 mm Głębokość: 41 mm</p>

Stan na 08.2010

PYTANIE NR 11: W projekcie inwentaryzacji brak wrysowanych przewodów, dlatego określenie ilości ich demontażu jest niemożliwe. Czy obmiary należy przyjąć z przedstawionych przedmiarów?

ODPOWIEDŹ: Obmiary przewodów do demontażu przyjąć na podstawie przedmiarów.

PYTANIE NR 12: Proszę o potwierdzenie, że przewody miedziane należy izolować otuliną z pianki PE. Czy nie należy ich izolować otulinami z kauczuku?

ODPOWIEDŹ: Przewody izolować otuliną z pianki PE.

PYTANIE NR 13: Czy w skład wyceny wchodzi wykonanie studni schładzającej w pomieszczeniu kotłowni?

ODPOWIEDŹ: Wykonanie studni schładzającej uwzględnione w przedmiarze i kosztorysie dostosowania węzła – architektura i konstrukcja.

PYTANIE NR 14: Jak wycenić wszystkie prace demontażowe skoro rysunki tego nie uwzględniają? Czy tylko na podstawie obmiarów z pomocniczego przedmiaru?

ODPOWIEDŹ: Obmiary prac demontażowych przyjąć na podstawie przedmiarów.

PYTANIE NR 15: Czy można zastosować materiał przewodów do instalacji c.o. oraz c.w.u. takie jak dla budynku przy ul. Warmińskiego 11 tj. przewody c.o. ze stali węglowej zaciskowa, c.w.u.-z tworzywa sztucznego PP? Czy należy przyjąć materiały zgodnie z projektem danego budynku?

ODPOWIEDŹ: Materiał przewodów instalacji c.o. i c.w.u. przyjąć zgodnie z projektem..

KIEROWNIK
Działu Zamówień Publicznych
Thomasz Ntyszewski