



ADMINISTRACJA DOMÓW MIEJSKICH „ADM” Sp. z o.o.
85-011 Bydgoszcz, ul. Śniadeckich 1

NIP: 554-03-16-382

<http://adm.com.pl> <http://admwm.pl> info@adm.com.pl

Sekretariat: 52-348-16-01/02 Fax: 52-348-16-07

Zarejestrowana pod nr KRS: **0000124375** w Sądzie Rejonowym w Bydgoszczy XIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, gdzie przechowywana jest dokumentacja Spółki. Wysokość kapitału zakładowego Spółki: **57 813 000 zł**

Znak sprawy: ZZP-2400-175/2015

Bydgoszcz, dnia 05.01.2016 r.

l.dz. ZZP/...../TS/2016

INFORMACJA O UNIEWAŻNIENIU POSTĘPOWANIA

Nr sprawy 175/P/2015

Połączenie lokalu biurowego z lokalem mieszkalnym nr 5 usytuowanych na II piętrze budynku przy ul. Gdańskiej 30 w Bydgoszczy wraz ze zmianą sposobu użytkowania lokalu mieszkalnego nr 5 na biuro oraz budowa instalacji klimatyzacji i gazu.

Tryb – przetarg nieograniczony

Administracja Domów Miejskich „ADM” Sp. z o.o. działając na podstawie art.93 ust.1 pkt.6) ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2013 r., poz.907 z późn. Zmianami) informuje, że **postępowanie przetargowe nr 175/P/2015 zostało unieważnione.**

uzasadnienie faktyczne:

wystąpiła istotna zmiana okoliczności powodująca, że dalsze prowadzenie postępowania nie leży w interesie publicznym, czego nie można było wcześniej przewidzieć. Zamawiający wyjaśnia, że dokumentacja projektowa, która opisuje przedmiot zamówienia w postępowaniu nr 175/P/2015 obejmuje swoim zakresem tylko część lokalu mieszkalnego nr 5, który ma być połączony z lokalem biurowym. Już po ogłoszeniu postępowania przetargowego okazało się, że został zwolniony (opróżniony) cały lokal mieszkalny nr 5 i Zamawiający uznał, iż zasadne jest włączenie całej powierzchni tego lokalu do nowo projektowanego lokalu biurowego a tym samym rozszerzenie zakresu dokumentacji projektowej o roboty budowlane wynikające z włączenia dodatkowej powierzchni. Wymagana jest zatem zmiana (rozszerzenie) zakresu dokumentacji projektowej a tym samym zmiana (rozszerzenie) opisu przedmiotu zamówienia i uzyskanie wymaganych prawem zezwoleń. Kontynuowanie procedury przetargowej w obecnym stanie faktycznym jest nieuzasadnione, bowiem nastąpiła istotna zmiana zakresu zamówienia, a to z kolei wymaga rozszerzenia zakresu dokumentacji projektowej, sporządzenia nowych przedmiarów robót, kosztorysów inwestorskich. Tym samym zasadne jest unieważnienie postępowania przetargowego nr 175/P/2015.

uzasadnienie prawne: art.93 ust.1 pkt.6) ustawy Prawo zamówień publicznych.

KIEROWNIK
Działu Zamówień Publicznych
Włoczek
Tomasz Shierecki

Rejony Obsługi Mieszkańców

ROM-1	ul. Techników 5	tel. 52-34-88-870
ROM-2	ul. Broniewskiego 10	tel. 52-34-88-788
ROM-3	ul. Gdańska 9	tel. 52-34-88-920
ROM-4	ul. Fordońska 38	tel. 52-34-88-760

Rejony Wspólnot Mieszkaniowych

RWM-1	ul. Toruńska 36	tel. 52-34-88-728
RWM-2	ul. Modrzewiowa 23	tel. 52-34-88-744