



ZAKŁAD USŁUGOWO-HANDLOWY

ZAKŁAD USŁUGOWO-HANDLOWY

"ANDREX" – Andrzej Czarra

85-794 Bydgoszcz, ul. Zaruskiego 4/8, NIP 554-100-79-09

Biuro: ul. Fordońska 246/65, 85-766 Bydgoszcz, tel. 0-52/360 61 80 – 82
fax 0-52/360 61 80, e-mail: andrex64@poczta.onet.pl

Nr koresp.

Bydgoszcz, dnia 19.09.2011r

INWESTOR: Administracja Domów Miejskich „ADM” sp. z o.o.
85 – 011 Bydgoszcz
ul. Śniadeckich 1

ADRES : Bydgoszcz ul. Hetmańska 14/7 dz. 95
mieszkanie w bud. wielorodzinnym

NAZWA OPRACOWANIA: projekt budowlany
przebudowy wew. inst. gazowej

ZAWARTOŚĆ TECZKI:

- strona tytułowa,
- opis techniczny,
- warunki techniczne oraz uzgodnienia
- rysunki.

Projektował:

Inż. Andrzej Czarra
upr. bud. UAN-KZ-7210/167/96
do wyk. funkcji projektanta
w specj. instal. - inżynierskiej

Sprawdził:



ISO 9001



AC 014
Akredytacja PCA

ZAKRES CERTYFIKACJI:

PROJEKTOWANIE I WYKONAWSTWO SIECI I INSTALACJI GAZOWYCH

h.

OPIS TECHNICZNY do projektu przebudowy wewnętrznej instalacji gazu.

1. Podstawa opracowania

- zapewnienie dostawy gazu wydane przez Zakład Gazowniczy Bydgoszcz /w załączeniu/,
- uzgodnienia z Inwestorem,
- projekt architektoniczno - budowlany budynku,
- wizja lokalna w budynku,

2. Przewidywane urządzenia gazowe

W mieszkaniu przewiduje się zamontowanie następujących urządzeń gazowych:

- * proj. gazowy kocioł dwufunkcyjny o mocy 24 kW /Q = 2,8 m³/h/ - 1 szt.
 - * proj. kuchenka 4pp / Q = 1,2 m³/h/ - 1 szt.
- 2,8 + 1,2 = 4,0 m³/h

Palniki odbiorników gazu muszą być przystosowane do spalania gazu ziemnego GZ 50 o wartości opałowej ok. 35 MJ/m³ przy ciśnieniu zasilania 2 kPa. /ok. 20 mbar/.

3. Dobór i montaż gazomierza

Dla pomiaru gazu zużywanego przez przewidziane oraz istniejące odbiorniki dobieram gazomierz miechowy typu G4 o max. przepustowości 6 m³/h. Gazomierz zamontowany będzie w kuchni. Lokalizacja gazomierza spełnia wymagania obowiązujących przepisów i została uzgodniona z Zakładem Gazowniczym.

4. Montaż instalacji gazowej

Poszczególne odcinki instalacji wykonać i usytuować zgodnie z projektem. Na przewody zastosować rury stalowe przewodowe bez szwu posiadające certyfikat na znak bezpieczeństwa "B" oraz średnice zgodne z rzutem aksonometrycznym instalacji. Poszczególne odcinki rur łączyć przez spawanie gazowe. Przed gazomierzem i przed odbiornikami gazu zamontować sferyczne kurki odcinające i dwuzłączki równe średnicy podejścia. Przewody mocować do ścian za pomocą obejm. Przejście przez ścianę zewnętrzną wykonać w rurze ochronnej z odpowiednim uszczelnieniem /odmiana ZW wg BN-92/8976-50/. Próbę szczelności instalacji wykonać sprężonym powietrzem pod ciśnieniem 0,5 bara przez 0,5 godziny. Przewody instalacji pomalować dwukrotnie podkładową farbą antykorozyjną oraz dwukrotnie emalią. Pozostałe wymagania dla instalacji określa rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12.04.2002r /DZ.U. Nr 75 poz. 690 z 2002r/.

5. Wentylacja i odprowadzenie spalin

W pomieszczeniu z kotłem wykonać należy:

- nawiew świeżego powietrza odpowiednią czerpnią zamontowaną w drzwiach,
 - wywiew powietrza przez kratkę zamontowaną pod stropem do kanału wentylacyjnego,
 - wyprowadzenie spalin z kotła przewodem ze stali nierdzewnej do kanału spalinowego.
- Szczegółowe rozwiązanie w/w zagadnień zawarte jest w projekcie.

UWAGA

Istniejącą instalację gazową w M-nr 7 zdemontować a nową wykonać przy zamkniętym kurku głównym umożliwiającym odcięcie gazu dla przedmiotowego obiektu.

inż. Andrzej Czarra
upr. bud. UAN-KZ-7210/167/96
do wyk. funkcji projektanta
w specjaln. instal. - inżynierskiej

Pomorska Spółka Gazownictwa sp. z o.o.
Oddział Zakład Gazowniczy w Bydgoszczy
ul. Jagiellońska 42, 85-097 Bydgoszcz

Nr sprawy: 25205
Nr warunków: W/B-EBT/1008/2011
Data: 13.07.2011

Podmiot występujący o warunki włączenia

▪ **Administracja Domów Miejskich "ADM" Sp. z o.o.**
ul. Jana i Jędrzeja Śniadeckich 1,
85-011 Bydgoszcz

Adres do korespondencji

**Administracja Domów Miejskich
"ADM" Sp. z o.o.**
ul. Jana i Jędrzeja Śniadeckich 1
85-011 Bydgoszcz

WARUNKI WŁĄCZENIA do sieci gazowej urządzeń i instalacji gazowych Podmiotu z grupy przyłączeniowej B podgrupa I

W odpowiedzi na wniosek z dnia 13.07.2011, w oparciu o Rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 02.07.2010r w sprawie szczegółowych warunków funkcjonowania systemu gazowego [Dz.U. Nr 133 poz.891] wydaje się następujące warunki włączenia urządzeń i instalacji:

1. Przyłączany obiekt: **lokal mieszkalny**, zlokalizowany (punkt wyjścia): **ul. Hetmańska 14/7, 84-039 Bydgoszcz.**
2. Miejsce rozgraniczenia własności sieci PSG sp. z o.o. i instalacji podmiotu: **kurek główny zlokalizowany w szafce na zewnętrznej ścianie budynku.**
3. Parametry jakościowe paliwa gazowego zgodnie z §38 Rozporządzenia Ministra Gospodarki z dnia 02.07.2010r. w sprawie szczegółowych warunków funkcjonowania systemu gazowego [Dz.U. Nr 133 poz. 891] jak dla gazu ziemnego wysokometanowego grupa E.
4. Przeznaczenie paliwa gazowego:
 - a) cel wykorzystania paliwa gazowego: **przygotowanie posiłków, przygotowanie ciepłej wody, ogrzewanie pomieszczeń**
 - b) rodzaj, moc i ilość urządzeń gazowych:
 - **kocioł gazowy dwufunkcyjny** o mocy **24 [kW]**, sztuk: **1**
 - **kuchnia gazowa 4-palnikowa z piekarnikiem** o mocy **8,5 [kW]**, sztuk: **1**
5. Przewidywany roczny pobór paliwa gazowego w warunkach normalnych (ciśnienie 101,325 kPa, temperatura 273,15 K):
 - **$Q_r = 1200,0$ [m³/rok]**, sztuk: **1**
6. Miejscem włączenia urządzeń i instalacji gazowej jest **istniejąca instalacja gazowa** w w/w obiekcie.
7. Ciśnienie paliwa gazowego w punkcie dostawy/odbioru paliwa gazowego:
 - minimalne **1,8 [kPa]**
 - maksymalne **2,5 [kPa]**
8. Wymagania dotyczące układu pomiarowego oraz miejsca jego zainstalowania:
 - typ gazomierza: **G-4**, rozstaw króćców: **130 [mm]**, sztuk: **1**, miejsce usytuowania: **w lokalu odbiorcy, dostarcza: PSG sp. z o.o.**
 - podejście do gazomierza należy wykonać z zastosowaniem belki przyłączeniowej
 - rekomenduje się zastosowanie plastikowych szafek gazowych ze względu na możliwość zdalnego przekazywania stanu gazomierza
9. Instalacja gazowa Podmiotu od granicy własności określonej w punkcie 2 powinna być zaprojektowana i wykonana zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 12.04.2002r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie [Dz. Ustaw Nr 75, poz. 690 z dnia 15.06.2002r. z późniejszymi zmianami]. Projekt powinien zawierać m. in.:
 - **pisemną zgodę właściciela lub współwłaściciela budynku (obiektu) na podłączenie do instalacji**
 - **ocenę przepustowości instalacji wewnętrznej z uwzględnieniem poboru gazu przez wszystkie istniejące i możliwe do zainstalowania urządzenia gazowe**

- pozytywną opinię kominiarską dotyczącą sprawności wentylacji wywiewnej i możliwości odprowadzenia spalin
10. Instalację gazową należy wykonać kosztem i staraniem Podmiotu ubiegającego się o włączenie. Budowa instalacji gazowej wymaga opracowania projektu budowlanego i uzyskania pozwolenia na budowę.
 11. Warunki włączenia są ważne przez okres dwóch lat od dnia ich wydania.
 12. Na podstawie Uchwały nr 389/2008 Zarządu Spółki PGNiG S.A. z dnia 27.06.2008r. Podmiot ma zapewnioną dostawę paliwa gazowego w ilościach wskazanych w niniejszych warunkach.

KIEROWNIK
Dział Techniczny Rejonu


Stefan Kubicki

Wszelkie uwagi dotyczące warunków należy kierować do:
Rejon Dystrybucji Gazu w Bydgoszczy, ul. Jagiellońska 42, 85-097 Bydgoszcz
Warunki sporządził: Andrzej Makowski, telefon: 52 3285427
adres e-mail: andrzej.makowski@bydgoszcz.psgaz.pl



Zakład Kominiarski
STĄSKOWIAK

ul. Niedźwiedzia 5, 85-103 Bydgoszcz
Regon 090250630, Nip 556-119-53-63
TEL. 0/880890254 FAX 052 3455544

Bydgoszcz, dnia 28.07.2010R.

OPINIA NR 41/2011/ROM-4

z wyniku przeprowadzonych oględzin - ekspertyzy urządzeń grzewczo - kominowych

w Bydgoszczy przy ul.....**Hetmańska** nr ...14.....
dotycząca mieszkania nr 7 w budynku: **Administracja Domów Miejskich "ADM" Sp. z o.o. w Bydgoszczy**
sporządzona przez posiadającego wymagane uprawnienia,

Ob..... **Piotra Stąskowiaka** w celu:

1. Wskazania nieprawidłowości.

W związku, z czym stwierdza się, co następuje:

1. Wentylację grawitacyjną w pomieszczeniu kuchnia należy podłączyć do przewodu kominowego nr 2 (patrz szkic na odwrocie opinii).
2. Piec centralnego ogrzewania na gaz w pomieszczeniu kuchnia należy podłączyć do przewodu kominowego nr 1 (patrz szkic na odwrocie opinii)
3. Przewód kominowy spalinowy należy zabezpieczyć wkładem kwasoodpornym.
4. Przewody wentylacyjne ponad dachem od pomieszczenia łazienka i komórka z wejściem od kuchni należy wykonać przewodem metalowym ocieplonym na wysokość 2mb od podłączenia kratki wentylacyjnej.
5. Zamknięty wkład kominkowy w pomieszczeniu pokój należy trwale odłączyć od przewodu kominowego wraz z demontażem wkładu. Podłączenie wraz z urządzeniem nie spełnia warunków.

W przypadku stwierdzenia niedostatecznego ciągu kominowego lub braku jego stabilności należy zwrócić uwagę na uszczelnienie otworów drzwiowych i okiennych. Niedostateczny dopływ powietrza zewnętrznego jest przyczyną zwrótnego ciągu kominowego w jednym, najbliższym przewodzie. Przewód ten dostarcza powietrze dla pozostałych przewodów wraz z zanieczyszczeniami (spaliny, obce zapachy itp.) z przestrzeni nad dachem.

Inne uwagi:

Za samowolną zmianę podłączeń zakład kominiarski nie odpowiada!

Opinię sporządzono w oparciu o: Ustawę o Prawie Budowlanym (Dz. U. Nr 75, poz. 690 z dnia 15.VI.2002 R.), Ustawę o Ochronie p.poż. (Dz. U.Nr. 81 z dnia 24.VIII.1991 R.poz.351) oraz wydane na ich podstawie przepisy wykonawcze i obowiązujące normy.

Opinie sporządzono w...3...egz. z przeznaczeniem 1 egz. ADM Dział Inwestycji, ROM - 4,a/a.....

Potwierdzenie odbioru opinii :

dnia podpis

ROM-4	
Wpł.	2011-07-28
L. dz. podpis

Mistrz Kominiarski
Opiniodawca
upr. nr 3861
Piotr Stąskowiak
podpis

Ul. Hetmańska 14 / 7 w Bydgoszczy.



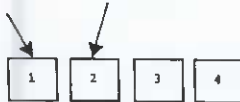
Kominek pokój

Wentylacja łazienka → ○

Wentylacja komórka → ○

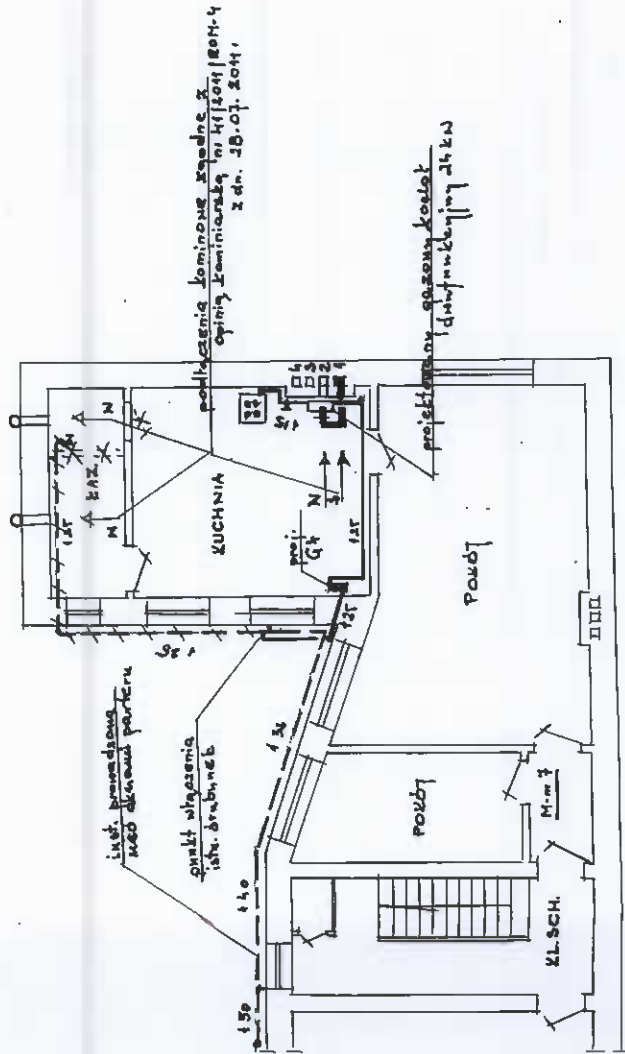
Piec C.O. gaz kuchnia

Wentylacja kuchnia

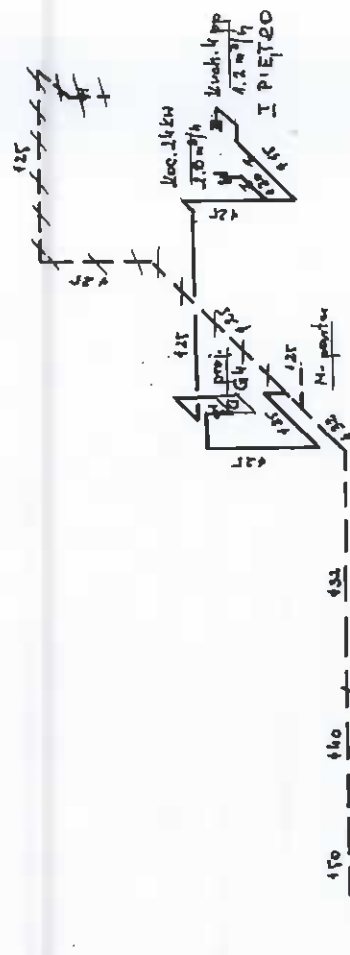


RZUT 1-90 PIĘTRA 1:100

AKSONOMETRIA WIEW. INSTALACJI GAZOWEJ 1:100



ul. Hetmańska 114



- istn. inst. gazowa bez zmian
- - - istn. inst. gazowa do likwidacji
- projektowana instalacja gazowa

Inż. Andrzej Czajka		Data	
ul. Bud. UAN-KZ-721016/198		08/2014	
dow. funkcji projektanta		08/2014	
w sprawie instal. - użytkownik		08/2014	
Inż. A. Czajka		08/2014	
Inwestor: Administracja Dobra		08/2014	
Miejscowość: Bydgoszcz		08/2014	
ul. Hetmańska 114		08/2014	
Projektant: inż. Andrzej Czajka		08/2014	
Obiekt: Aksonometria instalacji gazowej		08/2014	
Bydgoszcz, ul. Hetmańska 114		08/2014	
Nr arch. 14014		08/2014	
1-4		08/2014	
Spr. mgr. inż. S. Tomki		08/2014	

Instalacja c.o.


Projektowana instalacja zasilana będzie wodą o parametrach 75/65/20 °C. Źródłem ciepła będzie np. wiszący kocioł gazowy dwufunkcyjny typ JUNKERS EUROLINE HRD ZW 23-1 KE wyposażony w regulator TRZ-12-2 z programem tygodniowym. Kocioł zlokalizowano w pomieszczeniu kuchni. Nową instalację zaprojektowano jako dwururową z rozdziałem dolnym. Wydłużenia termiczne przejmowane będą przez samokompensację. Średnice, trasy i spadki rur nie pokazano na rysunkach. Instalację należy wykonać z rur i kształtek miedzianych twardych lutowanych lutem miękkim nie zawierającym fosforu. Po zakończeniu prac montażowych instalację dokładnie wypłukać i poddać próbie szczelności na zimno na ciśnienie 0,3 MPA /bez kotła/ oraz próbie na ciepło czynnikiem grzewczym. Zapotrzebowanie ciepła ustalono w oparciu o obliczenia wg. PN- EN ISO 6946, PN-83/B-3430, PN-B-03406 i PN/B-02402, PN-82/B-02403. Wielkość strat posłużyła do doboru grzejników. Dobrano grzejniki stalowe płytowe typu Sterlad Novello odmiany V. Grzejniki montować na ścianach w miejscach wskazanych na rysunkach. Projektowane grzejniki łączyć z instalacją przy użyciu złączy zaciskowych. Armaturę do grzejników V stanowią wkładki zaworowe fabrycznie wbudowane w grzejniki. Dodatkowo wyposażyć grzejniki w głowice termostatyczne typ RTS 3600 z czujnikiem wbudowanym. Całą armaturę przy grzejnikową zaprojektowano firmy Danfoss. Armaturę odcinającą stanowić będą zawory przelotowe kulowe o połączeniach gwintowanych. Dla równomiernego rozdziału czynnika grzejnego dobrano nastawy na zaworach grzejnikowych 4,0. Doboru nastaw i średnic rurociągów dokonano w oparciu o obliczenia hydrauliczne. Instalacja odpowietrzana będzie przez odpowietrzniki na grzejnikach, w najwyższym punkcie i w kotle. Natomiast przed wzrostem objętości wody i ciśnienia instalacja i kocioł zabezpieczone będą naczyniem przeponowym i zaworem bezpieczeństwa wbudowanymi fabrycznie w kocioł.

Wytyczne do inst. wodociągowej.

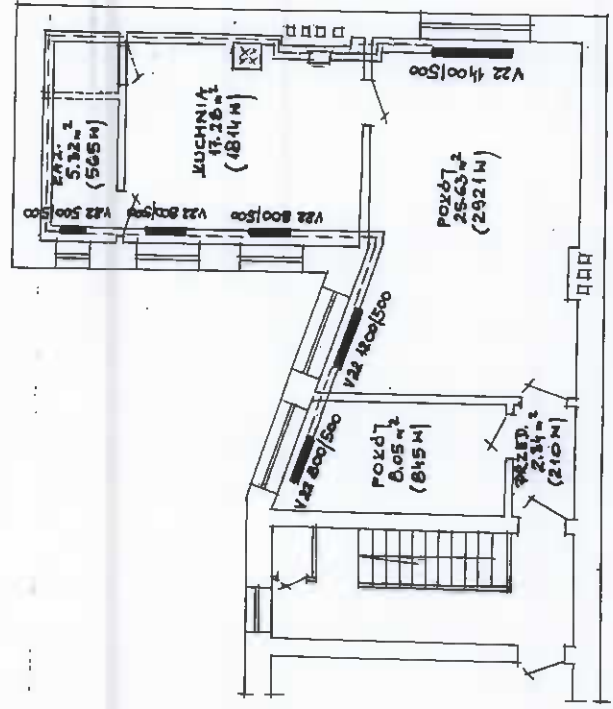
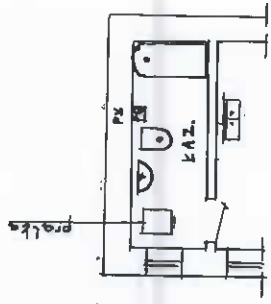
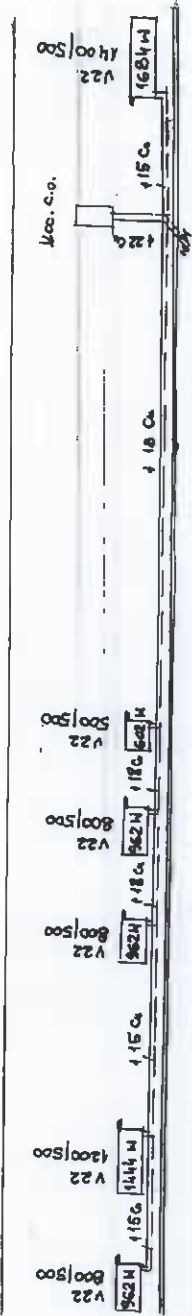
Projektowany kocioł połączyć z instalacją wody zimnej i ciepłej rurami stalowymi ocynkowanymi o połączeniach gwintowanych lub rurami PP. Przed kotłem zamontować zawory przelotowe kulowe. Całość wykonać zgodnie z PT i DTR urządzeń oraz wytycznymi stosowania rur miedzianych.

Uwaga

Dopuszcza się zmianę typu grzejników i kotła pod warunkiem właściwego ich doboru w oparciu o zapotrzebowanie ciepła.


Instalacja c.o. - Instal. - Instalacyjnej
137199

10/18/2010
 10/18/2010
 10/18/2010
 10/18/2010



ul. Hełmowska nr 14