

BIURO KONSTRUKCYJNO-DORADCZE Damian Wiluś
ul. Bałtycka 47; 86-031 Osielsko tel. 664 002 808

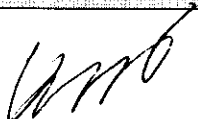
2

ROZBIÓRKA BUDYNKU GOSPODARCZEGO
- PRZEDMIAR ROBÓT

TEMAT: PROJEKT BUDOWLANY ROZBIÓRKI BUDYNKU GOSPODARCZEGO
ZNAJDUJĄCEGO SIĘ NA TERENIE NIERUCHOMOŚCI
PRZY UL. ZBOŻOWY RYNEK 8 W BYDGOSZCZY

ADRES: UL. ZBOŻOWY RYNEK 8 BYDGOSZCZ
DZIAŁKA NR 74 OBREB 107 BYDGOSZCZ

INWESTOR: ADMINISTRACJA DOMÓW MIEJSKICH „ADM” SPÓŁKA Z O.O.
UL. ŚNIADECKICH 1 BYDGOSZCZ

	Imię i Nazwisko (NR UPRAWNIENI)	PODPIS
Projektował	mgr inż. Damian Wiluś upr bud. nr KUP/0036/PWOK/06 w specjalności konstrukcyjnej	

Bydgoszcz, 28.11.2014 r.

Przedmiar robót

Obiekt Rozbiórka budynku gospodarczego zlokalizowanego między skrzydłami oficyn wschodniej i zachodniej przy ul. Zbożowy Rynek 8 w Bydgoszczy.
Inwestor Administracja Domów miejskich "ADM" Sp. z o.o., ul śniadeckich 1, Bydgoszcz

Sekocenbud III kw. 2014, dostawcy, producenci

KLAUZULA O UZGODNIENIU KOSZTORYSU - Każdy potencjalny Oferent przed złożeniem oferty przetargowej winien zapoznać się z dokumentacją projektową w celu dokładnej analizy rzeczowego zakresu robót i uwzględnienie ewentualnych robót koniecznych do wykonania a nie uwzględnionych w przedmiarze robót i wynikających z projektu, oraz oczekiwań Inwestora, który winien udzielić takich informacji w zakresie szczegółowych oczekiwań i zaleceń, niezależnie od przyjętego przedmiaru robót.

Bydgoszcz listopad 2014

*Rekomendacja Jakości dla programu do kosztorysowania Rodos
przyznana przez Stowarzyszenie Kosztorysantów Budowlanych, Warszawa, ul. Hoża 50*

12. 08. 2015
Inspektor Nadzoru

Leszek Szpanowski
ul. Nad. WBSAP N13 72.10/205/02

Rozbiórka budynku gospodarczego zlokalizowanego między skrzydłami oficyn wschodniej i zachodniej przy ul. Zbożowy Rynek 8 w Bydgoszczy.

Nr	Opis robót
1.	Roboty rozbiórkowe
2.	Wywóz, utylizacja elementów po rozbiórce

Rozbiórka budynku gospodarczego zlokalizowanego między skrzydłami oficyn wschodniej i zachodniej przy ul. Zbozowy Rynek 8 w Bydgoszczy.

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
I. Roboty rozbiórkowe				
1	Kalkulacja indywidualna	Odcięcie zasilania i innych mediów oraz rozbórka elementów instalacji i elementów wyposażenia i itp	kpl	1,000
2	KNR 4-01 0429/07	Rozbiórki belek stropowych o przekroju do 300cm2 stropów drewnianych - stropy między kondygnacyjne i więźba dachowa 3*6*2,6	m	46,800
		razem	m	46,800
3	KNR 4-04 0403/02	Rozebranie deskowania więźb dachowych wykonanego na styk - deskowanie stropów międzykondygnacyjnych i dachu 2*0,5*(4,4+4,12)*2,23 0,5*(4,4+4,12)*2,51	m2	19,000
		razem	m2	10,693
		razem	m2	29,693
4	KNR 4-01 0349/02	Rozebranie ścian, filarów, kolumn wykonanych z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej - rozbiórka ścian parteru 0,25*(6,25*4,4-(0,8*2,0+0,5*0,5+0,4*0,4*2))	m3	6,333
		razem	m3	6,333
5	KNR 4-01 0354/03	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 1m2	szt	3,000
6	KNR 4-01 0354/07	Wykucie z muru ościeżnic stalowych lub krat okiennych o powierzchni do 2m2	szt	1,000
7	KNR 4-01 0519/04	Rozbiórka pokrycia pierwszej warstwy papy z dachów drewnianych 0,5*(4,4+4,12)*2,51	m2	10,693
		razem	m2	10,693
8	KNR 4-01 0519/05	Rozbiórka pokrycia każdej następnej poza pierwszą warstwy papy z dachów drewnianych	m2	10,693
9	KNR 4-01 0535/04	Rozbiórka rynny z blachy nie nadającej się do użytku	m	4,400
10	KNR 4-01 0535/06	Rozbiórka rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku	m	6,250
11	KNR 4-01 0104/01	Wykopy o ścianach pionowych przy odkrywaniu odcinkami istniejących fundamentów głębokości do 1,5m w gruncie kategorii I-II - odkopanie fundamentów 0,5*0,5*4,4*2	m3	2,200
		razem	m3	2,200
12	KNR 4-01 0349/01	Rozebranie ścian, filarów, kolumn wykonanych z cegieł na zaprawie wapiennej, analogia: rozebranie ścian piwnicy 0,5*0,3*4,4	m3	0,660
		razem	m3	0,660
13	KNR 4-04 0301/03	Rozebranie podłoża z betonu zwirowego o grubości do 15cm, analogia: rozbiórka posadzki na gruncie 0,5*(4,4+4,12)*0,15	m3	0,639
		razem	m3	0,639
14	KNR 4-01 0323/03	Zamurowanie przebieg w ścianach grubości 1 cegły	szt	18,000
15	KNR K-08 0102/05	Przyklejenie jednej warstwy siatki na ścianach przy ociepleniu ścian płytami styropianowymi metoda lekką mokrą <i>z uszczelnieniem s tyropianem 9x14cm</i> 4,12*6,5	m2	26,780 53,56
		razem	m2	26,780 53,56
16	KNR K-08 0105/01	Nalozenie na ściany podkładu tynkarskiego pod dekoracyjne i ochronne cienkowarstwowe mineralne wyprawy tynkarskie	m2	26,780 53,56
17	KNR K-08 0105/03	Ułożenie cienkowarstwowej wyprawy z tynku mineralnego na ścianach	m2	26,780 53,56
18	KNR K-08 0301/06	Malowanie dwukrotne zewnętrznych tynków mineralnych	m2	26,780 53,56
19	Kalkulacja indywidualna	Dostawa mieszanki piaskowo-zwirowej do zasypania wykopu fundament 0,5*0,3*4,4 posadzka 0,5*(4,4+4,12)*0,15	m3	0,660
		razem	m3	0,639
		razem	m3	1,299


mgr inż. Damian Wilus
Uprawnienia budowlane do projektowania
i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej
nr ewid. KUP/0036/PWOK/06

inspektor

Inspektor ds. nadzoru
mgr. bud. [signature]

Rozbiórka budynku gospodarczego zlokalizowanego między skrzydlami oficyn wschodniej i zachodniej przy ul. Zbożowy Rynek 8 w Bydgoszczy.

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
20	KNR 4-01 0105/02	Zasypanie wykopów z przerzutem ziemi na odległość do 3m i ubiciem warstwami co 15cm w gruncie kategorii III odkop 0,5*0,5*4,4*2 fundament 0,5*0,3*4,4 posadzka 0,5*(4,4+4,12)*0,15	m3 m3 m3 razem	2,200 0,660 0,639 3,499
2. Wywóz, utylizacja elementów po rozbiórce				
21	KNR 4-01 0108/09	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi na odległość do 1km, analogia: wywóz materiałów z rozbiórki 46,8*0,16*0,08+29,693*0,025+6,333+0,66+0,639+(4,4+6,25)*0,15*0,15 10,693*0,05	m3 m3 razem	9,213 0,535 9,748
22	KNR 4-01 0108/10	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi - na każdy następny 1km ponad 1km, analogia: wywóz materiałów z rozbiórki (Krotność= 14)	m3	9,748
23	Kalkulacja indywidualna	Oplata za utylizację gruzu 9,213*1,75	t razem	16,123 16,123
24	Kalkulacja indywidualna	Oplata za utylizację papy 2*10,693*5/1000	t razem	0,107 0,107

12.08.2015 Inspektor Nadz. Leszek W. op. bud. V. 

Rozbiórka budynku gospodarczego zlokalizowanego między skrzydłami oficyn wschodniej i zachodniej przy ul. Zbożowy Rynek 8 w Bydgoszczy.

Lp	Nazwa	Jm	Ilość	Cena	Wartość
1	Cieśle gr.II	r-g	10,791		
2	Murarze gr.II	r-g	7,020		
3	Robotnicy gr.I	r-g	113,532		
4	Robotnicy	r-g	36,474		
		Razem	167,818		

Zestawienie materiałów

Rozbiórka budynku gospodarczego zlokalizowanego między skrzydłami oficyn wschodniej i zachodniej przy ul. Zbozowy Rynek 8 w Bydgoszczy.

Lp	Nazwa	Jm	Ilość	Cena	Wartość
1	Bale iglaste obrzynane kl.III gr.50mm	m3	0,047		
2	Cegła budowlana pełna	szt	54,000		
3	Cement portlandzki 35	kg	21,600		
4	Drewno na stempie budowlane	m3	0,140		
5	Farba akrylowa Bolix AZ	dm3	9,373		
6	Klamry ciesielskie	kg	7,020		
7	Klej do ociepleń uniwersalny biały Bolix US	kg	104,442		
8	Piasek do zapraw	m3	0,108		
9	Podkład tynkarski Bolix OP	kg	8,034		
10	Siatka z włókna szklanego	m2	29,458		
11	Wapno gaszone (ciasto)	m3	0,018		
12	Wapno suchogaszone (hydratyzowane)	kg	12,060		
13	Woda	m3	0,054		
14	Wyprawa tynkarska mineralna Bolix MP-KA 30	kg	93,730		
		Razem			
		Materiały pomocnicze			
		Razem			

Rozbiórka budynku gospodarczego zlokalizowanego między skrzydłami oficyn wschodniej i zachodniej przy ul. Zbozowy Rynek 8 w Bydgoszczy.

Lp	Nazwa	Jm	Ilość	Cena	Wartość
1	Samochód dostaw.do 0.9t (1)	m-g	0,490		
2	Samochód skrzyniowy 5t	m-g	9,748		
3	Środek transportowy	m-g	0,011		
4	Wyciąg jednomasztowy elektryczny 0,5t	m-g	0,540		
		Razem	10,789		