



mgr inż. Anna Markiewicz
ul. Chelmińska 115/20, 86-300 Grudziądz,
tel. kom. 663 304 262, e-mail: anna.markiewicz@idea-projekt.pl

DOKUMENTACJA PROJEKTOWA 1

STADIUM PROJEKTU:

Projekt budowlany (PB)

INWESTYCJA:

Podział lokalu użytkowego położonego w budynku przy ul. Gdańskiej 37 w Bydgoszczy na dwa odrębne lokale użytkowe - handlowe

ADRES:

Bydgoszcz, ul. Gdańska 37, działka nr 247, obręb 128

INWESTOR:

Miasto Bydgoszcz, ul. Jezuicka 1, 85-102 Bydgoszcz

Projektant architektury mgr inż. Anna Łaniecka Upr. OKK/UpB/3/2006	Podpis
Projektant konstrukcji mgr inż. Anna Markiewicz Upr. KUP/0005/POOK/12	Podpis
Sprawdzający konstrukcję mgr inż. Piotr Świrzyński Upr. KUP/0130/PWOK/09	Podpis
Projektant branży sanitarnej mgr inż. Grzegorz Robionek Upr. KUP/0152/POOS/09	Podpis
Sprawdzający branży sanitarnej mgr inż. Kazimierz Robionek Upr. ZP.I.7342/73/TO/98	Podpis
Projektant branży elektrycznej mgr inż. Michał Gruzlewski Upr. POM/0201/POOE/11	Podpis
Sprawdzający branży elektrycznej inż. Stanisław Łaskiewicz Upr. WRR-DT/7131/2/2002	Podpis
Asystent Projektanta mgr Elżbieta Warząła	Podpis

Grudziądz, dnia 10.02.2015 r.

Spis treści

I.	CZĘŚĆ OGÓLNA	5
1	Uzgodnienie projektu przez Miejskiego Konserwatora Zabytków.....	6
2	Opinia kominiarska dla lokalu użytkowego nr 1 (lewy).....	7
3	Opinia kominiarska dla lokalu użytkowego nr 2 (prawy)	9
3.1	Opinia kominiarska dla lokalu użytkowego nr 3 (prawy) dot. wykorzystania przewodu nr 13	10A
4	Warunki przyłączenia do sieci gazowej.....	13
5	Kopie uprawnień budowlanych oraz kopie zaświadczeń o przynależności do Izby Inżynierów Budownictwa.....	15
6	Oświadczenia projektantów i sprawdzających	29
7	Informacja do opracowania planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia	36
7.1	Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego.....	37
7.1.1	Wykaz istniejących obiektów budowlanych.....	37
7.2	Elementy zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.....	37
7.3	Przewidywane zagrożenia	37
7.4	Sposób prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do pracy.....	38
7.5	Środki techniczne i organizacyjne zapobiegające niebezpieczeństwom związanym z wykonywaniem robót	39
7.5.1	Środki organizacyjne	39
7.5.2	Środki techniczne.....	39
II.	CZĘŚĆ BUDOWLANA.....	40
1	Inwestor.....	41
2	Lokalizacja inwestycji	41
3	Podstawa projektowania.....	41
4	Opis istniejącego stanu formalno – prawnego nieruchomości	41
5	Informacja o miejscowym planie zagospodarowania terenu.....	41
6	Przedmiot inwestycji.....	41
7	Stan zagospodarowania terenu	41
7.1	Istniejący stan zagospodarowania terenu	41
7.2	Projektowany stan zagospodarowania terenu	41
8	Zestawienie powierzchni poszczególnych części zagospodarowania terenu.....	42
9	Wymogi ochrony konserwatorskiej	42
10	Wpływ eksploatacji górniczej	42
11	Powierzchnia zabudowy budynku.....	42
12	Przeznaczenie i program użytkowy obiektu budowlanego	42
12.1	Przeznaczenie obiektu budowlanego.....	42
12.2	Zestawienie powierzchni pomieszczeń lokalu użytkowego nr 1.....	42
12.3	Zestawienie powierzchni pomieszczeń lokalu użytkowego nr 2.....	42
13	Forma architektoniczna obiektu budowlanego	43
14	Dostępność dla osób niepełnosprawnych	43
15	Opinia kominiarska.....	43
15.1	Opinia kominiarska dla lokalu użytkowego nr 1 (lewy).....	43
15.2	Opinia kominiarska dla lokalu użytkowego nr 2 (prawy).....	43
16	Charakterystyka ekologiczna	44
17	Ochrona p.poż.....	44
18	Wymogi dotyczące przyszłego użytkownika.....	44
19	Roboty podstawowe	44
19.1	Nadproża	45

19.1.1	Nadproże prefabrykowane L19 oraz 150/11,5.....	45
19.2	Zamurowania	45
19.3	Wykonanie nowych ścian systemowych z okładziną z płyt gipsowo-kartonowych.....	45
19.3.1	Płyty gipsowo-kartonowe.....	46
19.3.2	Taśma zbrojąca	46
19.3.3	Masa szpachlowa	46
19.4	Wykonanie nowych okładzin sufitowych, ściennych i podłogowych.....	47
19.4.1	Projektowane okładziny sufitowe.....	48
19.4.2	Projektowane okładziny ścienne	49
19.4.3	Projektowane okładziny podłogowe.....	52
19.5	Stolarka okienna i drzwiowa	54
19.5.1	Stolarka okienna	54
19.5.2	Stolarka drzwiowa.....	54
20	Roboty wykończeniowe.....	55
20.1	Kratki wentylacyjne	55
20.2	Projektowane kanały nawiewne	55
20.3	Montaż drzwiczek wyczystkowych.....	55
20.4	Obudowy przewodów wentylacyjnych.....	55
20.5	Schody	55
20.6	Wpusty podłogowe	55
20.6.1	Wykonanie przejścia przewodów wentylacyjnych przez strop i dach budynku.....	55
20.7	Uszczelnienie przejść przez dach	56
21	Uwagi końcowe.....	56
22	Uwagi dotyczące dopuszczalnych zmian	56
III.	EKSPERTYZA - OPINIA TECHNICZNA DOTYCZĄCA MOŻLIWOŚCI WYKONANIA PODZIAŁU LOKALU UŻYTKOWEGO POŁOŻONEGO W BUDYNKU PRZY UL. GDAŃSKIEJ 37 W BYDGOSZCZY NA DWA ODRĘBNE LOKALE UŻYTKOWE.....	57
IV.	CHARAKTERYSTYKA ENERGETYCZNA	61
V.	CZĘŚĆ SANITARNA.....	64
1	Przedmiot opracowania	65
1.1	Cel opracowania.....	65
1.2	Podstawa opracowania	65
2	Sposób rozwiązania technicznego	65
2.1	Instalacja kanalizacyjna	65
2.2	Instalacja wodociągowa (zimna, ciepła).....	66
2.3	Instalacja c.o.	66
2.4	Instalacja gazu.....	68
3	Uwagi końcowe.....	69
VI.	CZĘŚĆ ELEKTRYCZNA	70
1	Podstawa opracowania	71
2	Zakres opracowania	71
2.1	Stan istniejący	71
2.2	Blans mocy	71
2.3	Zasilanie tablic TW1 i TW2	71
2.4	Tablice TW1 i TW2.....	72
2.5	Instalacja gniazd wtyczkowych 230 V.....	72
2.6	Instalacja oświetlenia	72
2.7	Gniazdo LAN, telefoniczne.....	72

2.8	Zasilanie kotła gazowego i kurtyny powietrznej	72
2.9	Zasilanie wentylatora w łazience	73
2.10	Ochrona od porażień	73
2.11	Miejscowe połączenia wyrównawcze	73
2.12	Obliczenia	73
3	Uwagi końcowe	74

Spis rysunków branży budowlanej

PS	Plan sytuacyjny	skala 1:500
I N – 01	Rzut lokalu użytkowego – inwentaryzacja	skala 1:50
B – 01	Rzut lokalu użytkowego – wyburzenia, wymurowania	skala 1:50
B – 02	Rzut lokali użytkowych nr 1 i 2 – stan projektowany	skala 1:50
B – 03	Zestawienie stolarki okiennej i drzwiowej	skala -
B – 04	Elewacja tylna budynku z oznaczeniem projektowanych przewodów oraz stolarki	skala 1:100

Spis rysunków branży sanitarnej

S - 01	Instalacja wodno-kanalizacyjna	skala 1:50
S - 02	Instalacja centralnego ogrzewania i wentylacji	skala 1:50
S - 03	Instalacja gazu	skala 1:50
S - 04	Rozwinięcie instalacji wody	skala -
S – 05	Rozwinięcie instalacji gazu	skala -
S – 06	Analiza przepustowości instalacji gazowej	skala -

Spis rysunków branży elektrycznej

E – 01	Rzut lokali użytkowych nr 1 i 2 - oświetlenie	skala 1:100
E – 02	Rzut lokali użytkowych nr 1 i 2 - zasilanie	skala 1:100
E – 03	Schemat rozdzielni TW1	szkic
E – 04	Schemat rozdzielni TW2	szkic
E – 05	Schemat połączeń WLZ	szkic

I. CZĘŚĆ OGÓLNA

1 Uzgodnienie projektu przez Miejskiego Konserwatora Zabytków



URZĄD MIASTA BYDGOSZCZY
Biuro Konserwatora Zabytków
Miejski Konserwator Zabytków

Bydgoszcz, dnia 18.02.2015

BKZ.4120.8.2. 2015.IJ

IDEA PROJEKT
Anna Markiewicz
ul. Chełmińska 115/20
86-300 Grudziądz

Dotyczy: podziału lokalu użytkowego położonego w budynku przy ul. Gdańskiej 37 w Bydgoszczy na odrębne lokale użytkowe.

W odpowiedzi na pismo z dnia 11.02.2015 (wpływ 16.02.2015) Miejski Konserwator Zabytków w Bydgoszczy informuje, że nie wnosi uwag do projektu budowlanego pn. Podział lokalu użytkowego położonego w budynku przy ul. Gdańskiej 37 w Bydgoszczy na dwa odrębne lokale użytkowe- Gdańska 37 dz. nr 247, obręb 128 autorstwa mgr inż. Anny MKarkiewicz z 10.02.2015 roku.

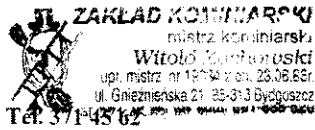
Otrzymują:
adresat
2. aa

55-102 Bydgoszcz, ul. Jezuicka 2,
tel.: (52) 58 58 499 58-59-299 58 59 298
email:mkz@um.bydgoszcz.pl, www.bydgoszcz.pl



2 Opinia kominiarska dla lokalu użytkowego nr 1 (lewy)

(pieczęć Rej. Zakł. Usług Kominiarskich)



Bydgoszcz..... dnia 02.02.2015..... r.

Opinia Nr .019... /2015.r

Z wyników przeprowadzonych oględzin – ekspertyzy urządzeń ogrzewczo – kominowych w Bydgoszczy..... ul. GDAŃSKA..... Nr37..... dotycząca mieszkania Nr lok. użyt. lewy Pana /i/ ADMINISTRACJA.DOMÓW.MIEJSKICH.ROM.3..... sporządzona przez posiadającego wymagane uprawnienia mistrza kominiarskiego Pana Żuchowski.Witold..... w celu.

1. Wskazania miejsca na podłączenie
2. Ustalenia prawidłowości podłączenia
3. Ustalenia przyczyn wadliwego działania urządzeń

W związku z czym stwierdza się co następuje :

1. Przewód(y) Nr9,10..... (patrz szkic na odwrocie) odpowiadają – nie odpowiadają wymaganiom niżej wymienionych przepisów i ~~może~~ (mogą) - ~~nie może~~ (nie mogą) być przeznaczony (e) do podłączenia ..W.celu.zainstalowania.pieca.CO.GAZ.w.pom.socjalnym.należy.z.pom.wyprowadzić.rurami. Podać rodzaj urządzenia a w przypadku braku możliwości podłączenia podać przyczynę

..dwupłaszczowymi.dwa.przewody.kominowe..NR.9.przewód.saplinowy.pieca.CO.GAZ.w.systemie.ze.stali..... nierdzewnej.NR.10.dwupłaszczowy.przewód.wentylacyjny.w.syst.stalowych.rur.spiro.....

2. Urządzenie (a) podłączone jest (są) prawidłowo – nieprawidłowo
Podać rodzaj urządzenia

Jeżeli nieprawidłowo – podać z jakiej przyczyny

3. Urządzenie (a) działa (ją) wadliwie z przyczyn
Wymienić jakie

Celem osiągnięcia prawidłowego funkcjonowania urządzenia należy : przewody kominowe wyprowadzić min.1.mb.ponad.krawędź.dachu.W.dolnej.części.przewodów.zainstalować.drzwiczki.rewizyjne.i.odwodnienie ..przewodów.....

Wymienić sposoby usunięcia przyczyn wadliwego działania

Inne uwagi po wykonaniu zgłosić do odbioru.....

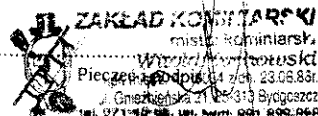
Opinię sporządzono w oparciu o : Ustawę prawo Budowlane z dnia 07.07.1994 r./ Dz. U. Nr 89 poz. 414/, Ustawę o Ochronie p. poż. Z dnia 27.08.1991 r. Dz. U. Nr 81 poz. 351 / oraz na ich podstawie wydane przepisy wykonawcze i obowiązujące normy przedmiotowe, w tym Rozp. Ministra Spraw Wewnętrznych z dnia 03.11.1992 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków /Dz. U. Nr 92 poz. 460/.

Opinie sporządzono w 3 egz. z przeznaczeniem 2 egz. dla...ADM.ROM.3.....
1 egz. dla.....a/a.....

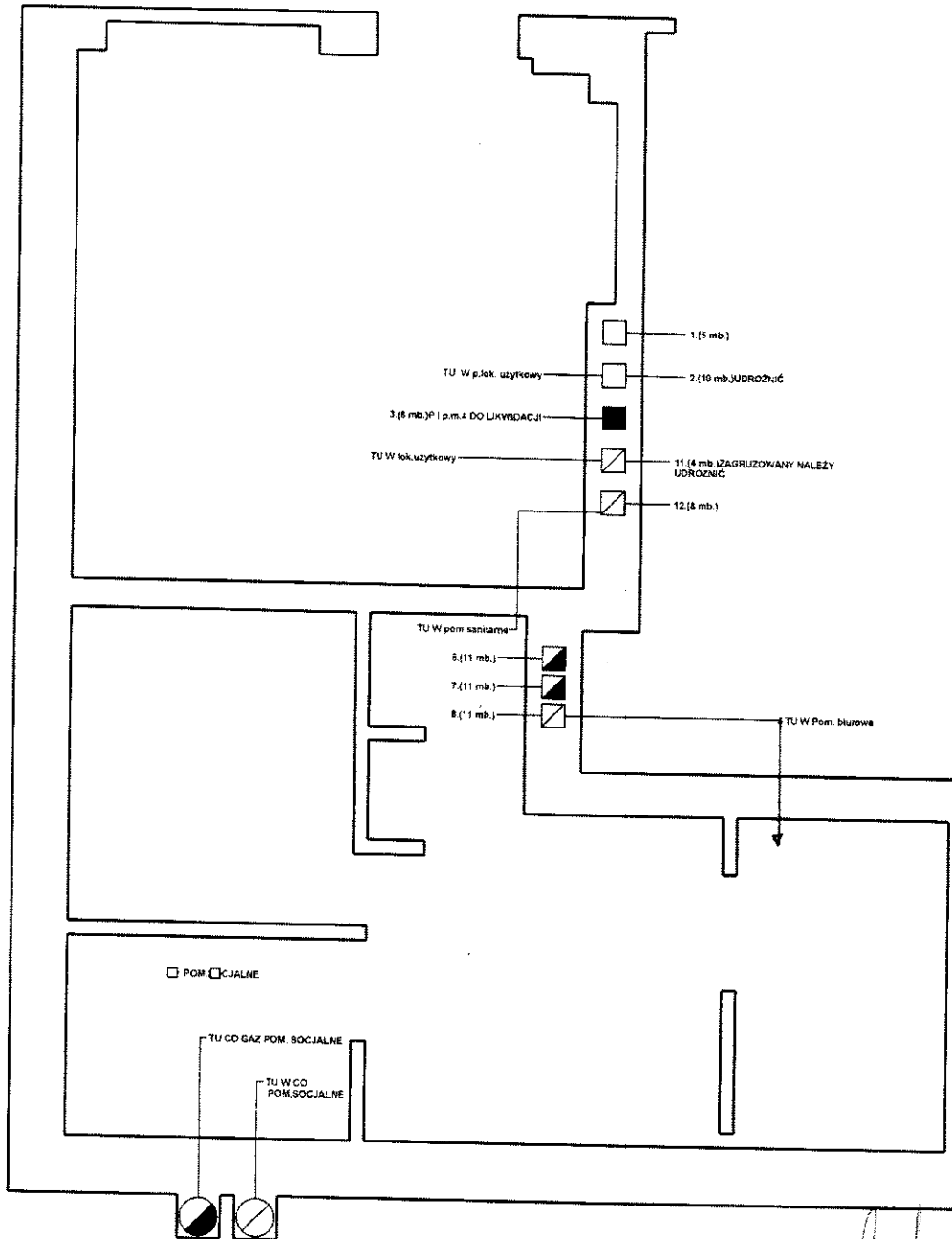
Potwierdzenie odbioru opinii :
Dniapodpis.....

OPINIODAWCA
(uprawniony rej. Mistrz kominiarski)

- Uwagi :
1. Szkic orientacyjny na odwrocie
 2. Niepotrzebne skreślić



UL. GDANSKA 37 lokal użytkowy LEWY



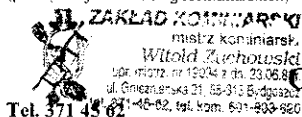
9 (11 mb.) RURA DWUPLASZCZOWA
ZE STALI NIEROZEWNYJ

10 (11 mb.) RURA DWUPLASZCZOWA
WENTYLACYJNA PRZERÓJ
WEW 0,015 m.kw. pcw.wyotu

ZAKŁAD KOTŁOWNI
Instal. kominarski
Witold Duchowski
upr. mistrz. nr 14024 z dn. 23.05.88r.
J. Golewiewska 27, 85-813 Bydgoszcz
tel. 47 1 40 00, fax 47 1 001-200-200

3 Opinia kominiarska dla lokalu użytkowego nr 2 (prawy)

(pieczęć Rej. Zakł. Usług Kominiarskich)



Bydgoszcz..... dnia 02.02.2015..... r.

Opinia Nr .020... /2015.r

Z wyników przeprowadzonych oględzin – ekspertyzy urządzeń ogrzewczo – kominowych w.....Bydgoszczy..... ul.....GDAŃSKA.....Nr.....37..... dotycząca mieszkania Nr lok..prawy..... Pana /i/ ..ADMINISTRACJA.DOMÓW.MIEJSKICH..ROM.3..... sporządzona przez posiadającego wymagane uprawnienia mistrza kominiarskiego PanaZuchowski.Włodek..... w celu.

1. Wskazania miejsca na podłączenie
2. Ustalenia prawidłowości podłączenia
3. Ustalenia przyczyn wadliwego działania urządzeń

W związku z czym stwierdza się co następuje :

1. Przewód(y) Nr7.9..... (patrz szkic na odwrocie) odpowiadają – ~~nie odpowiadają~~ wymaganiom niżej wymienionych przepisów i ~~nie~~ (mogą) - ~~nie mogą~~ (nie mogą) być przeznaczony (e) do podłączenia ..NR.7.pieca.CO.GAZ..w.pom.socjalnym...NR.9.przewód.ventylacyjny.wyprowadzić.ponad.. Podać rodzaj urządzenia a w przypadku braku możliwości podłączenia podać przyczynę

..dwupłaszczową stalową rurą spiro.min.30.cm.ponad.kalenicę.budynku.Przekrój.wew.min.160.mm.....

2. Urządzenie (a) podłączone jest (są) prawidłowo – nieprawidłowo

Podać rodzaj urządzenia

Jeżeli nieprawidłowo – podać z jakiej przyczyny

3. Urządzenie (a) działa (ją) wadliwie z przyczyn

Wymienić jakie

Celem osiągnięcia prawidłowego funkcjonowania urządzenia należy : w.przewodzie.spaliniowym.zainstalować wkład.kominowy.....

Wymienić sposoby usunięcia przyczyn wadliwego działania

Inne uwagi po.wykonaniu.zgłosić.do.odbioru.....

Opinie sporządzono w oparciu o : Ustawę prawo Budowlane z dnia 07.07.1994 r./ Dz. U. Nr 89 poz. 414/ , Ustawę o Ochronie p. poz. Z dnia 27.08.1991 r. Dz. U. Nr 81 poz. 351 / oraz na ich podstawie wydane przepisy wykonawcze i obowiązujące normy przedmiotowe, w tym Rozp. Ministra Spraw Wewnętrznych z dnia 03.11.1992 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków /Dz. U. Nr 92 poz. 460/ .

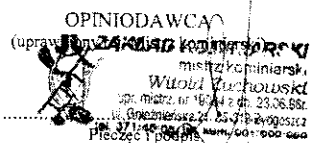
Opinie sporządzono w 3 egz. z przeznaczeniem 2 egz. dla...ADM.ROM.3..... 1 egz. dla.....a/a.....

Potwierdzenie odbioru opinii :

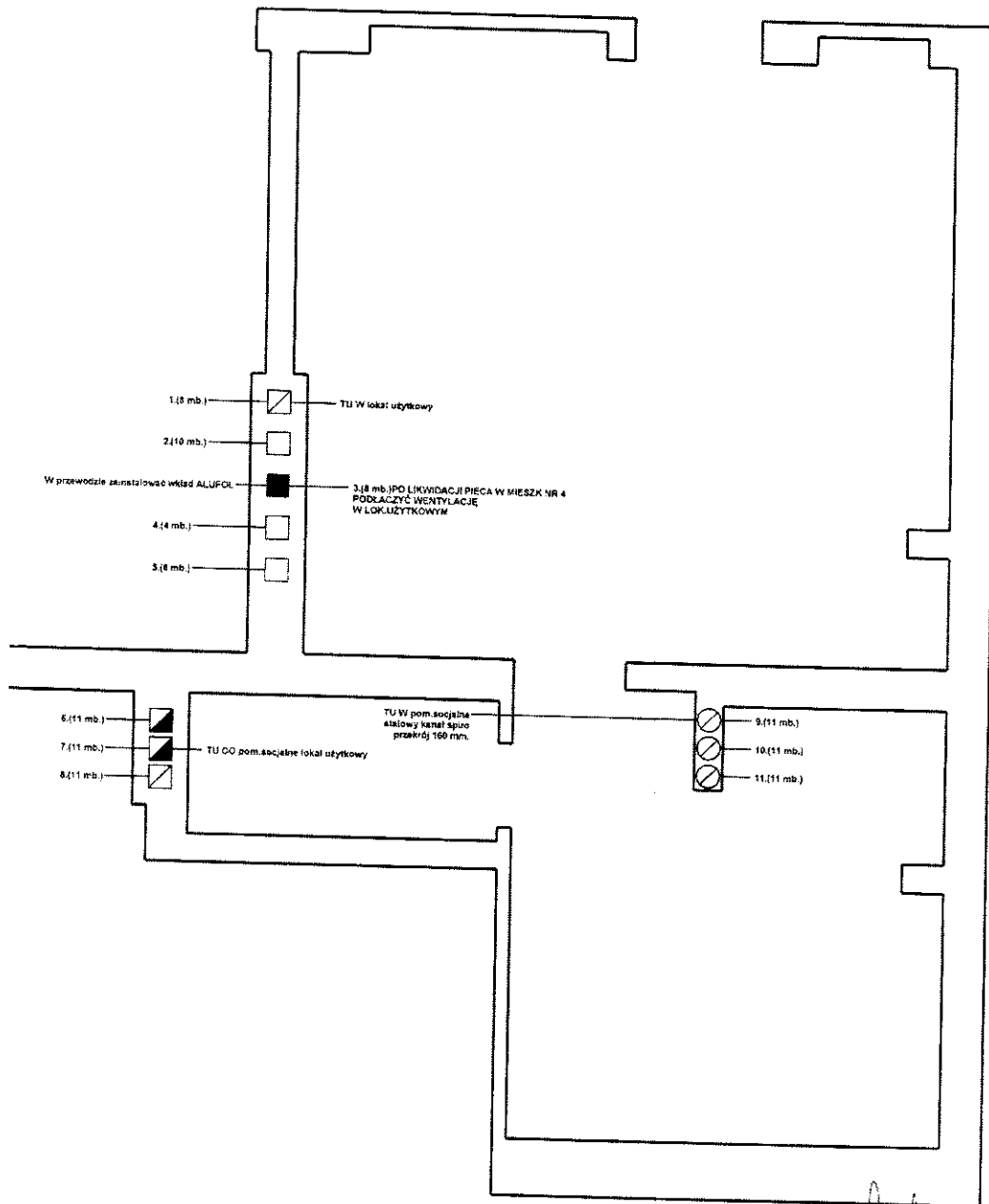
Dnia podpis.....

Uwagi :

1. Szkic orientacyjny na odwrocie
2. Niepotrzebne skreślić



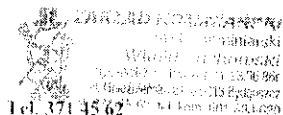
UL. GDANSKA 37 lokal użytkowy PRAWY



ZAKŁAD KOSZARSKI
międzykominarski
Witold Zuchowski
ul. młoda 17 83-074 z gm. 23 06 83r.
Gdańsk - Głogowska 21 83-813 Bydgoszcz
tel. 071-42 00 00, fax 071-42 00 00

3.1 Opinia kominiarska dla lokalu użytkowego nr 2 (prawy) dot. wykorzystania przewodu nr 13

(pieczęć Rej. Zakł. Usług Kominiarskich)



Bydgoszcz, dnia 12.05.2015 r.

Opinia Nr .154... /2015.r

Z wyników przeprowadzonych oględzin - ekspertyzy urządzeń ogrzewczo - kominiowych wBydgoszczy..... ul. GDAŃSKA..... Nr37..... dotyczącego mieszkania Nr4..... Pana /ż. ADMINISTRACJA.DOMÓW.MIĘJSKICH.ROM.3..... sporządzona przez posiadającego wymagane uprawnienia mistrza kominiarskiego PanaZuchowski,Witold..... w celu:

1. Wskazania miejsca na podłączenie
2. Ustalenia prawidłowości podłączenia
3. Ustalenia przyczyn wadliwego działania urządzeń

W związku z czym stwierdza się co następuje :

1. Przewody) Nr13..... (patrz szkic na odwrocie) odpowiadają - nie odpowiadają
Wymaganiom niżej wymienionych przepisów i może (mogą) - nie może (nie mogą) być przeznaczony (e) do podłączenia ..Nr.13.zamiany.przeznaczenia.wg.uznania.ADM.po.trwałym.odłączeniu.pieca.katlowego.....
Podać rodzaj urządzenia a w przypadku braku możliwości podłączenia podać przyczynę

..W przypadku przekwalifikowania ma przewód wentylacyjny zainstalować wkład ALUFOL.....

2. Urządzenie (a) podłączone jest (są) prawidłowo - nieprawidłowo
Podać rodzaj urządzenia

Jeżeli nieprawidłowo - podać z jakiej przyczyn

3. Urządzenie (a) działa (ją) wadliwie z przyczyn
Wymienić jakie

Celem osiągnięcia prawidłowego funkcjonowania urządzenia należy :

Wymienić sposoby usunięcia przyczyn wadliwego działania

Inne uwagipo wykonaniu zgłosić do odbioru.....

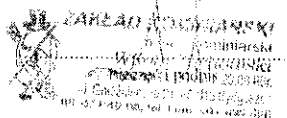
Opinie sporządzono w oparciu o : Ustawę prawo Budowlane z dnia 07.07.1994 r./ Dz. U. Nr 89 poz. 4147 /
Ustawę o Ochronie p. poz. Z dnia 27.08.1991 r. Dz. U. Nr 81 poz. 351 / oraz na ich podstawie wydane przepisy wykonawcze i obowiązujące normy przedmiotowe, w tym Rozp. Ministra Spraw Wewnętrznych z dnia 05.11.1992 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków /Dz. U. Nr 92 poz. 460/.

Opinie sporządzono w 3 egz. z przeznaczeniem 2 egz. dla...ADM.ROM.3.....
1 egz. dla.....

Potwierdzenie odbioru opinii :

Datapodpis.....

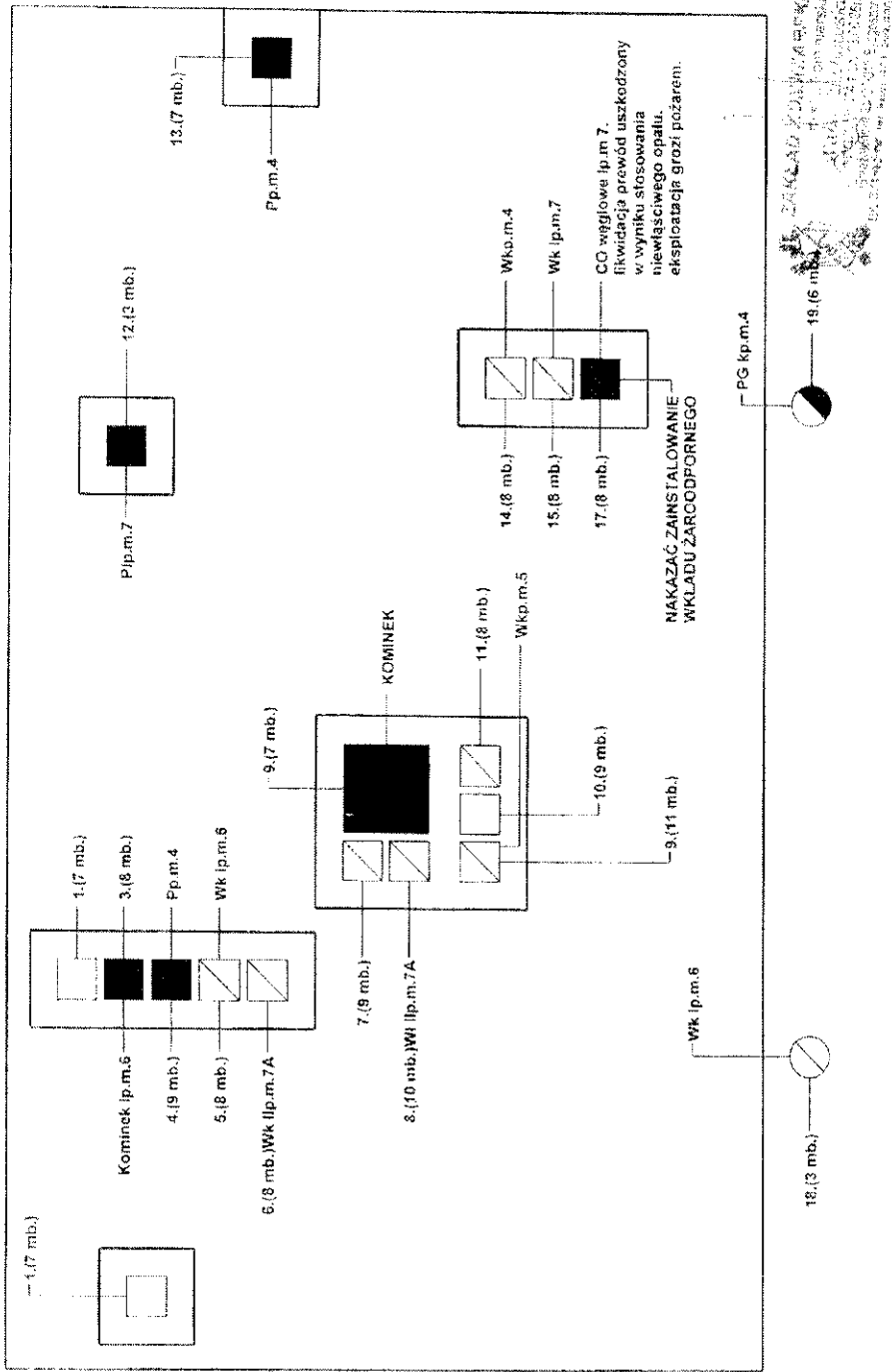
OPINIODAWCA
(uprawniony rej. Mistrz kominiarski)



Uwagi :

1. Szkic orientacyjny na odwrocie
2. Niepotrzebnie skreślić

UL GDANSKA 37 2015 r.



4 Warunki przyłączenia do sieci gazowej

2014.10.08
25.10.2014



dotyczy: 4 lok. do 54/2

2014.10.08

2014.10.08

Polska Spółka Gazownictwa sp. z o.o.
Oddział w Gdańsku, Zakład w Bydgoszczy
ul. Jagielska 42, 85-007 Bydgoszcz

Nr sprawy: 67562
Nr warunków: W/B-TBT/1194/2014
Data: 08.10.2014

Formuł wyżejopisywane warunki przyłączenia

• **Miasto Bydgoszcz**
ul. Jezuitska 1,
85-130 Bydgoszcz

Adres do korespondencji

Administracja Domów Miejskich
"ADM" Spółka z o.o.
ul. Jana i Jędrzeja Śniadeckich 1
85-011 Bydgoszcz

WARUNKI PRZYŁĄCZENIA DO SIECI GAZOWEJ

Przewidywany pobór gazu ziemnego wysokometanowego w ilości nie większej niż 10 m³/h / gazu ziemnego zaazotowanego w ilości nie większej niż 25 m³/h

W odpowiedzi na wniosek z dnia 03.10.2014 w oparciu o Rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 2 lipca 2010 r. w sprawie szczegółowych warunków funkcjonowania systemu gazowego Dz.U. z 22 lipca 2010 r. Nr 133 poz. 891, wydaje się następujące Warunki przyłączenia do sieci gazowej:

- Rodzaj paliwa wg PN-C-04750:2011: gaz z rodziny gazy ziemne, wysokometanowy, symbol E.
- Miejsce przyłączenia instalacji podmiotu: cztery lokale mieszkalne i dwa lokale handlowe, adres: ul. Gdańska 37/4;5;6;7 i dwa sklepy, 85-005 Bydgoszcz
- Cel wykorzystania paliwa gazowego: przygotowanie posiłków, przygotowanie ciepłej wody, ogrzewanie pomieszczeń
- Rodzaj i ilość urządzeń gazowych, które będą podłączone do instalacji gazowej
 - kocioł gazowy dwufunkcyjny o mocy 14 [kW], sztuk: 6, suma mocy 84 [kW]
 - kuchnia gazowa 4-palnikowa z piekarnikiem - istnieje o mocy 8,4 [kW], sztuk: 4, suma mocy 33,6 [kW]
 - łączna moc wszystkich urządzeń: 117,6 [kW]
- Dostawa i odbiór paliwa gazowego
 - moc urzędowa: 3,0 [m³/h], roczny odbiór paliwa gazowego: 1600,0 [m³/rok], sztuk: 4
 - moc urzędowa: 2,0 [m³/h], roczny odbiór paliwa gazowego: 1400,0 [m³/rok], sztuk: 2
- Miejsce przyłączenia do czynnej sieci gazowej:
 - instalacja istniejąca w w/w obiekcie, lokalizacja: Bydgoszcz, ul. Gdańska 37
- Cisnienie w miejscu dostawy i odbioru paliwa gazowego:
 - minimalne: 1,8 [kPa]
 - maksymalne: 2,5 [kPa]
- Wymagania dotyczące kontroli dostawy i odbioru paliwa gazowego:
 - Charakterystyka układu pomiarowego:
 - typ gazomierza G-4, rozstaw króćców: 130 [mm], sztuk: 4, lokalizacja: w szafce na klatce schodowej, dostarcza: istniejący
 - typ gazomierza G-4, rozstaw króćców: 130 [mm], sztuk: 2, lokalizacja: w szafce na klatce schodowej, dostarcza: PSG sp. z o.o.
 - Wymagania dotyczące redukcji:
 - nie dotyczy
- Miejsce rozgraniczenia sieci gazowej PSG sp. z o.o. i instalacji odbiorcy przyłączonego (Punkt wyjścia z systemu gazowego) stanowią: kurek główny zlokalizowany w szafce na zewnętrznej ścianie budynku.

10. Koszt przyłączenia ponosi przedsiębiorstwo gazownicze
11. Instalacja gazowa powinna być zaprojektowana i wykonana w trybie określonym Prawem budowlanym, zgodnie z wymogami Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2002 r. Nr 75 poz. 690) z późn. zmianami w oparciu o dokumentację techniczną, na którą uzyskane prawomocne pozwolenie na budowę. Zgodnie z powyższymi przepisami zabrania się stosowania w jednym budynku gazu płynnego i gazu z sieci gazowej. Zaprojektowanie i wykonanie instalacji gazowej leży po stronie Klienta
12. Przyłączane do sieci urządzenia i instalacje muszą spełniać wymagania techniczne i eksploatacyjne zapewniające:
 - 12.1 bezpieczeństwo funkcjonowania systemu gazowego,
 - 12.2 zabezpieczenie systemu gazowego przed uszkodzeniami spowodowanymi niewłaściwą pracą przyłączonych urządzeń,
 - 12.3 zabezpieczenie przyłączonych urządzeń, instalacji przed uszkodzeniami w przypadku awarii lub wprowadzenia ograniczeń w poborze lub dostarczaniu paliw gazowych.
13. W przypadku zmiany parametrów odbioru paliwa gazowego należy ponownie wystąpić z Wnioskami o określenie nowych Warunków przyłączenia do sieci gazowej
14. Warunki przyłączenia są ważne przez okres 24 miesięcy od dnia ich wydania. To jest do dnia **08.10.2016**
15. Klauzule
 - 15.1. W realizacji przyłączenia (w tym w opracowaniach projektowych) należy stosować rozwiązania techniczne i technologiczne przewidziane wewnątrznymi opracowaniami PSG sp. z o.o. Oddział w Gdansk, których odpowiednie części tematyczne będą udostępnione projektantom/wykonawcy na jego zgłoszenie wyrażone w formie pisemnej, lub elektronicznej.
 - 15.2 Projekt instalacji gazowej nie podlega uzgodnieniu w PSG sp. z o.o.
 - 15.3. Niniejsze Warunki przyłączenia do sieci gazowej stanowią oświadczenie o zapewnieniu dostarczania paliwa gazowego w rozumieniu art. 34 ust. 3 pkt. 3 lit. A) Ustawy Prawo budowlane oraz art. 7 ust. 14 Ustawy Prawo energetyczne, jednak nie są zobowiązaniem do sprzedaży paliwa gazowego

PRZEDSIĘBIORSTWO GAZOWNICZE
KIEROWNIK

Dział Techniczny Regionu

.....
Tomasz Nakwieliski

Wszelkie uwagi dotyczące warunków należy kierować do:
Region Dystrybucji Gazu w Bydgoszczy, ul. Jagiełłońska 42, 85-097 Bydgoszcz
Warunki sporządził: Andrzej Makowski telefon: 52 3286427
adres e-mail: a.makowski@gdansk.pegaz.pl

5 Kopie uprawnień budowlanych oraz kopie zaświadczeń o przynależności do Izby Inżynierów Budownictwa



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ
WIELKOPOLSKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW

L.dz. WOIA-OKK/2/2006

Poznań, dnia 5 czerwca 2006 roku

nr uprawnień OKK/ UpB /3/2006

DECYZJA

Na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071 ze zmianami), art. 11 i 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42 ze zmianami) oraz na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1 i ust. 2, art. 13 ust. 1 pkt 1 i art. 14 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2003 r. Nr 207, poz. 2016 ze zmianami),

stwierdza, że

magister inżynier architekt
Anna Katarzyna Łaniecka

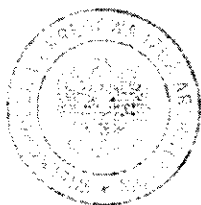
posiada odpowiednie wykształcenie techniczne oraz praktykę zawodową

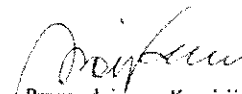
i nadaje się

UPRAWNIENIA BUDOWLANE
w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń

Decyzja niniejsza jako uwzględniająca w całości żądanie strony nie wymaga uzasadnienia.

Od niniejszej decyzji przysługuje odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Wielkopolskiej Okręgowej Izby Architektów, w terminie 14 dni od daty otrzymania niniejszej decyzji.




Przewodniczący Komisji
Andrzej J. Nowak
architekt



**IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ**

Kujawsko-Pomorska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ

(wypis z listy architektów)

Kujawsko-Pomorska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. arch. Anna Katarzyna ŁANIECKA

posiadająca kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **3/2006**, jest wpisana na listę członków Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **KP-0235**.

Członek czynny od: 02-07-2008 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 15-12-2014 r. Bydgoszcz.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **30-06-2015 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Anna Pawlicka-Zabojszcz, Przewodnicząca Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

KP-0235-E9F1-Y7C5-AE44-88FD

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: www.izbaarchitektow.pl lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (*Dz. U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42, z późn. zm.*), art. 13 ust. 1 pkt 1 i ust. 2, art. 14 ust. 1 pkt 2 i ust. 3 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (*Dz. U. z 2010 r. Nr 243, poz. 1623, z późn. zm.*), oraz § 11 ust. 1 pkt 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (*Dz. U. z 2006 r. Nr 83, poz. 578, z późn. zm.*) w związku z art. 104 Kodeksu postępowania administracyjnego (*Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071, z późn. zm.*)

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna
n a d a j e
Pani Annie Agnieszce Markiewicz
magister inżynier o kierunku budownictwo
urodzonej dnia 26 marca 1981 r. w Grudziądzu

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

numer ewidencyjny KUP/0005/POOK/12

do projektowania bez ograniczeń
w specjalności konstrukcyjno - budowlanej

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości zadania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwozie decyzji.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej KUP/OIB w Bydgoszczy w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia

Skład Orzekający
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

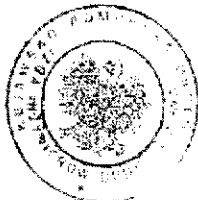
mgr inż. Jacek Kołodziej

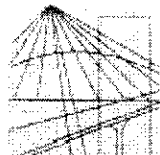
inż. Wojciech Klátecki

inż. Franciszek Szyplński

Otrzymują

1. Pani Anna Agnieszka Markiewicz
ul. Wisłana 9/29
86-300 Grudziądz
2. Okręgowa Rada Izby
3. Główny Inspektor
Nadzoru Budowlanego
4. a/a





P O L S K A
I Z B A
I N Z Y N I E R Ó W
B U D O W N I C T W A

Bydgoszcz 2014-07-28

(miejscowość, data)

Zaświadczenie

Pan/Pani **MARKIEWICZ ANNA AGNIESZKA**

miejsce zamieszkania

86-300 GRUDZIĄDZ

UL. WIŚLANA 9/29

jest członkiem Kujawsko-Pomorskiej

Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa

o numerze ewidencyjnym **KUP/BO/0121/12**

i posiada wymagane ubezpieczenia od odpowiedzialności
cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od dnia **2014-08-01**

do dnia **2015-07-31**

KUJAWSKO POMORSKA OKRĘGOWA
IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA
w BYDGOSZCZY
85-030 BYDGOSZCZ, ul. B. Rumińskiego 6
tel. 52 366 79 59 - fax 52 366 70 59

PRZEWODNICZĄCY
Rady Okręgowej Izby

prof. dr hab. inż. Adam Podhorecki
[pieczęć i podpis przewodniczącego]

KUPOIIB/OKRĘGOWA
KOMISJA KWALIFIKACYJNA
DZIAŁALNOŚĆ
PROJEKTOWANIA
BUDOWNICTWA

Bydgoszcz, dnia 21 grudnia 2009 r.

Sygn. akt: KUPOIIB/KK-0054-0048/09
KUPOIIB/KK-0055-0140/09

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (*Dz. U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42, z późn. zm.*), art. 13 ust. 1 pkt 1 i 2 i ust. 2, art. 14 ust. 1 pkt 2 i ust. 3 pkt 1 i 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (*Dz. U. z 2006 r. Nr 156, poz. 1118, z późn. zm.*) w związku z art. 5 ustawy z dnia 28 lipca 2005 r. o zmianie ustawy – Prawo budowlane oraz o zmianie niektórych innych ustaw (*Dz. U. z 2005 r. Nr 163, poz. 1364*) oraz § 12 pkt 1 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2005 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (*Dz. U. Nr 96, poz. 817*) w związku z art. 104 Kodeksu postępowania administracyjnego (*Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071, z późn. zm.*)

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna n a d a j e

Panu Piotrowi Wojciechowi Świrzyńskiemu
magistrowi inżynierowi o kierunku budownictwo
urodzonemu dnia 23 kwietnia 1979 r. w Świeciu

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

numer ewidencyjny KUP/0130/PWOK/09

**do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności konstrukcyjno - budowlanej**

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwoście decyzji.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej KUPOIIB w Bydgoszczy w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Skład Orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

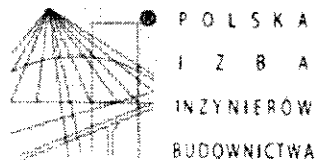
mgr inż. Witold Przybylski

mgr inż. Andrzej Mańkowski

inż. Franciszek Szyplński



- Otrzymują:
1. Pan Piotr Wojciech Świrzyński
ul. Maszalerza 4/50
86-300 Grudziądz
 2. Okręgowa Rada Izby
 3. Główny Inspektor
Nadzoru Budowlanego
 4. a/a



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym.

KUP-PEW-84C-ZC6 *

Pan Piotr Świrzyński o numerze ewidencyjnym KUP/BO/0021/10
adres zamieszkania ul. Mastalerza 4/50, 86-300 Grudziądz
jest członkiem Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada
wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne do dnia 2016-01-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2015-01-23 roku przez:

Adam Podhorecki, Przewodniczący Rady Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust. 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)



Sygn. akt: KUPOIB/KK-0054-0044/09

Bydgoszcz, dnia 21 grudnia 2009 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (*Dz. U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42, z późn. zm.*), art. 13 ust. 1 pkt 1 i ust. 2, art. 14 ust. 1 pkt 4 i ust. 3 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (*Dz. U. z 2006 r. Nr 156, poz. 1118, z późn.*) w związku z art. 5 ustawy z dnia 28 lipca 2005 r. o zmianie ustawy – Prawo budowlane oraz o zmianie niektórych innych ustaw (*Dz. U. z 2005 r. Nr 163, poz. 1364*) oraz § 12 pkt 1 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2005 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (*Dz. U. Nr 96, poz. 817*) w związku z art. 104 Kodeksu postępowania administracyjnego (*Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071, z późn. zm.*)

**Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna
nada**

Panu Grzegorzowi Stanisławowi Robionek
magistrowi inżynierowi o kierunku inżynieria środowiska
urodzonemu dnia 01 września 1980 r. w Wąprzeźnie

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

numer ewidencyjny KUP/0152/POOS/09

do projektowania bez ograniczeń
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociagowych i kanalizacyjnych

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano ra odwozie decyzji.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej KUPOIB w Bydgoszczy w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Skład Orzekający
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

mgr inż. Witold Przybylski

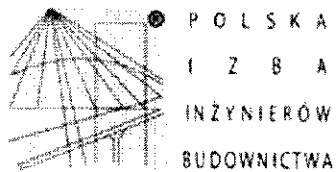
mgr inż. Andrzej Mańkowski

Franciszek Szypliński

Otrzymują:

1. Pan Grzegorz Stanisław Robionek
ul. Mińska 2/11
86-300 Grudziądz
2. Okręgowa Rada Izby
3. Główny Inspektor
Nadzoru Budowlanego
4. a/a





Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

KUP-721-PSI-2N5 *

Pan Grzegorz Robionek o numerze ewidencyjnym KUP/IS/0020/10
adres zamieszkania ul. Młyńska 2/11, 86-300 Grudziądz
jest członkiem Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada
wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne do dnia 2016-01-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2015-01-26 roku przez:

Adam Podhorecki, Przewodniczący Rady Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

[Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.]

Torun, dnia 30 listopada 1998 r.

Decyzja

Na podstawie art. 13 i 14 ustawy z dnia 7.07.1994 r. Prawo budowlane (Dz.U. Nr 89 z 1994 r. poz. 414 z późn. zm.), § 4 ust. 2 rozporządzenia Ministra Gospodarki Przemysłu i Budownictwa z dnia 30.12.1994 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. Nr 8 z 1995 r. poz. 38 z późn. zm.), art. 104 § 1 i 2 oraz art. 107 § 4 KPA (Dz.U. Nr 9 z 1990 r. poz. 26 z późn. zm.) - po rozpatrzeniu wniosku Pana Kazimierza Robionka z dnia 05.11.1998 r., na podstawie dokumentów stwierdzających wymagane wykształcenie i praktykę zawodową oraz po uzyskaniu pozytywnej oceny z egzaminu na uprawnienia budowlane, złożonego przed Komisją powołaną przez Wojewodę Toruńskiego

n a d a j e

Panu Kazimierzowi Robionkowi

mgr inż. inżynierii środowiska

ur. dn. 09.07.1954 r. w Hucie

uprawnienia budowlane

do projektowania

- bez ograniczeń

w specjalności instalacje i sieci sanitarne

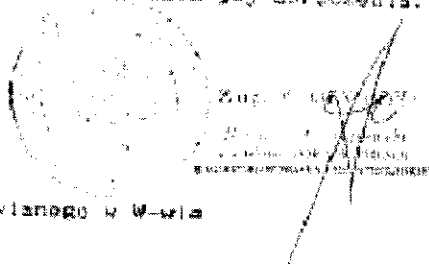
Uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności "instalacje i sieci sanitarne" stanowią również podstawę do sprawdzania projektów budowlanych w specjalności objętej tymi uprawnieniami.

Biorąc pod uwagę art. 107 § 4 KPA odstąpiono od uzasadnienia decyzji.

Od niniejszej decyzji przysługuje prawo wniesienia odwołania do Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego, za pośrednictwem Wojewody Toruńskiego, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Doręczenia:

1. Pan Kazimierz Robionek
ul. Sobieskiego 44/2T
86-300 Grudziądz
2. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego w W-wie
3. a/a



P O L S K A
I N Ż Y N I E R O W
B U D O W N I C T W A

Bydgoszcz 2014-11-18

(miejscowość, data)

Zaświadczenie

Pan/Pani **ROBIONEK KAZIMIERZ**

miejsce zamieszkania

86-300 GRUDZIĄDZ

UL. MARSZ. J. PIŁSUDSKIEGO 140A

jest członkiem Kujawsko-Pomorskiej

Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa

o numerze ewidencyjnym **KUP/IS/2969/02**

i posiada wymagane ubezpieczenia od odpowiedzialności

cywilnej

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od dnia **2015-01-01**

do dnia **2015-12-31**

KUJAWSKO-POMORSKA OKRĘGOWA
IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA
w BYDGOSZCZY
35-030 BYDGOSZCZ, ul. B. Rumińskiego 6
tel. 52 290 70 50 - fax 52 265 70 09

PRZEWODNICZĄCY
Rady Okręgowej Izby

prof. dr hab. inż. Adam Podkościelny
(pieczęć i podpis przewodniczącego)

POMORSKA OKRĘGOWA
IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA
80 840 Gdańsk, ul. Świętojańska 43/44
(t) Tel. 58-524-59-77
Fax 58-501-14-58

Gdańsk, dnia 28 grudnia 2011 r.

wyg. akt 216/POM/OKK/11

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust.1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów /Dz.U. z 2001 r. Nr 5 poz. 42, ze zm./, art. 12 ust. 3, art.13 ust.1 pkt 1, art. 14 ust. 1 pkt 5 ustawy z dnia 07 lipca 1994 r. Prawo budowlane /tekst jednolity Dz. U. z 2010 r. Nr 243, poz. 1623 ze zm./, § 6 pkt 1 i 2, § 11 ust.1 pkt 1, § 15, § 24 ust. 1 pkt 1, rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie /Dz. U. z 2006 r. Nr 83 poz. 578, ze zm./ oraz art. 104 Kodeksu postępowania administracyjnego A.j. Dz.U. z 2000 r. Nr 98, poz.1071 ze zm./

**Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna
Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa**
stwierdza, że:

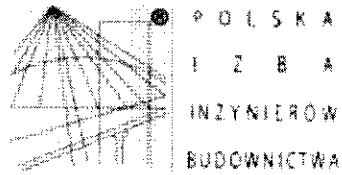
Pan MICHAŁ RAFAŁ GRUŻLEWSKI
magister inżynier
urodzony dnia 17.05.1974 r. w Grudziądzu

uzyskał
UPRAWNIENIA BUDOWLANE
numer ewidencyjny: POM/0201/POOE/11

**do projektowania bez ograniczeń w specjalności
instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych
i elektroenergetycznych**

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Szczegółowy zakres prac projektowych objętych uprawnieniami budowlanymi został określony na drugiej stronie decyzji i stanowi jej integralną część.



Zaświadczenie
o numerze weryfikacyjnym:
POM-GQX-HWG-UA1 *

Pan Michał Rafał Gruzlewski o numerze ewidencyjnym POM/IE/0061/12
adres zamieszkania ul. Elfów 26, 80-180 Gdańsk
jest członkiem Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne do dnia 2016-01-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2015-01-22 roku przez:

Franciszek Rogowicz, Przewodniczący Rady Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci
elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są
równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisem własnoręcznym.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w/w lub bezpośrednio kontaktując się z Biurem Właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.



Bydgoszcz, dnia 8 sierpnia 2002 r.

Wojewoda Kujawsko - Pomorski

Nr ewid. WRR-DT/7131/2/2002

DECYZJA NR 7/2002

Na podstawie art 13 ust.1, pkt 1, art 14 ust 1 pkt 5 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (jednolity tekst Dz.U. z 2000 r. Nr 106, poz. 1126 z późn zm.) oraz § 4 ust.2 i § 9 ust 1 rozporządzenia Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 30 grudnia 1994 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U.z 1995 r. Nr 8, poz.38 z późn zm.) - po rozpatrzeniu wniosku Pana Stanisława Łaszkiewicza z dnia 28.03.2002 roku

o d a j ę

Panu STANISŁAWOWI ŁASZKIEWICZOWI
inż. elektryk
ur. dnia 31 sierpnia 1952 r. w Grudziądzu

uprawnienia budowlane

do projektowania

w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych

- bez ograniczeń.

Uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń stanowią również podstawę do sprawdzania projektów budowlanych w specjalności objętej tymi uprawnieniami

UZASADNIENIE

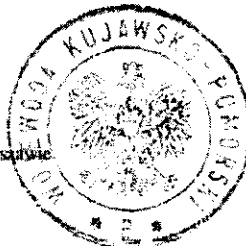
Komisja Egzaminacyjna działająca w oparciu o zarządzenie Nr 116/2002 Wojewody Kujawsko-Pomorskiego z dnia 28.05.2002 r. w sprawie powołania komisji egzaminacyjnej dla osób ubiegających się o stwierdzenie przygotowania zawodowego do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie - uprawnień budowlanych oraz ustalenia dla niej regulaminu działania - stwierdziła posiadanie przez Pana Stanisława Łaszkiewicza wymaganego prawem wykształcenia oraz praktyki zawodowej koniecznej do uzyskania uprawnień budowlanych we wnioskowanej specjalności.

Po uzyskaniu pozytywnego wyniku egzaminu - orzekłem jak w sentencji.

Od niniejszej decyzji przysługuje prawo wniesienia odwołania do Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego, za moim pośrednictwem, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Otrzymują:

1. Pan Stanisław Łaszkiewicz
ul. Krucza 3
86-300 Grudziądz
2. Główny Inspektor
Nadzoru Budowlanego w Warszawie
3. a/a



Z up. WOJEWODY
p.o. Zastępcy Dyrektora
Wydziału Rozwoju Regionalnego
[Signature]
Grzegorz Moduszeński



P O L S K A
I Z B A
I N Ż Y N I E R Ó W
B U D O W N I C T W A

Bydgoszcz 2014-11-21

(miejsowość, data)

Zaświadczenie

Pan/Pani **ŁASZKIEWICZ STANISŁAW**

miejsce zamieszkania
86-300 GRUDZIĄDZ
UL. ZIELONA 22

jest członkiem Kujawsko-Pomorskiej

Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa

o numerze ewidencyjnym **KUP/IE/1432/01**

i posiada wymagane ubezpieczenia od odpowiedzialności
cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od dnia 2015-01-01

do dnia 2015-12-31

KUJAWSKO POMORSKA OKRĘGOWA
IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA
w BYDGOSZCZY
85-030 BYDGOSZCZ, ul. B. Romińskiego 6
tel. 52 396 70 59 • fax 52 395 70 59

PRZEWODNICZĄCY
Rady Okręgowej Izby

prof. dr hab. inż. Andrzej P. Gajda
(pieczęć i podpis przewodniczącego)

6 Oświadczenia projektantów i sprawdzających

OŚWIADCZENIE

**projektanta – sprawdzającego* o sporządzeniu projektu budowlanego
zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej**

Ja niżej podpisana

Anna Łaniecka
(imię i nazwisko projektanta)

nr uprawnień

OKK/UpB/3/2006

po zapoznaniu się z przepisami ustawy z dnia 7. lipca 1994 roku – Prawo budowlane (tekst jednolity Dz. U. 2013, poz. 1409) zgodnie z art. 20. ust. 4. tej ustawy,

oświadczam, że projekt budowlany opracowany dla:

Miasto Bydgoszcz, ul. Jezuicka 1, 85-102 Bydgoszcz

.....
(imię i nazwisko inwestora oraz jego adres zamieszkania)

dotyczący:

**Podział lokalu użytkowego położonego w budynku przy ul. Gdańskiej 37 w Bydgoszczy
na dwa odrębne lokale użytkowe**

Bydgoszcz, ul. Gdańska 37, działka nr 247, obręb 128

.....
(nazwa i rodzaj oraz adres całego zamierzenia budowlanego, rodzaj/ -e obiektu/ -ów bądź robót budowlanych, oznaczenie działki ewidencyjnej wg ewidencji gruntów i budynków poprzez określenie obrębu ewidencyjnego oraz numeru działki ewidencyjnej)

sporzystałam zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Świadoma odpowiedzialności karnej za podanie w niniejszym oświadczeniu nieprawdy, zgodnie z art. 233 Kodeksu karnego, potwierdzam własnoręcznym podpisem prawdziwość danych zamieszczonych powyżej.

10.02.2015r.
(czytelny podpis)

* - Niepotrzebne skreślić

OŚWIADCZENIE

**projektanta – sprawdzającego* o sporządzeniu projektu budowlanego
zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej**

Ja niżej podpisana

Anna Markiewicz
(imię i nazwisko projektanta)

nr uprawnień

KUP/0005/POOK/12

po zapoznaniu się z przepisami ustawy z dnia 7. lipca 1994 roku – Prawo budowlane (tekst jednolity Dz. U. 2013, poz. 1409) zgodnie z art. 20. ust. 4. tej ustawy,

oświadczam, że projekt budowlany opracowany dla:

Miasto Bydgoszcz, ul. Jezuicka 1, 85-102 Bydgoszcz

.....
(imię i nazwisko inwestora oraz jego adres zamieszkania)

dotyczący:

**Podział lokalu użytkowego położonego w budynku przy ul. Gdańskiej 37 w Bydgoszczy
na dwa odrębne lokale użytkowe**

Bydgoszcz, ul. Gdańska 37, działka nr 247, obręb 128

.....
(nazwa i rodzaj oraz adres całego zamierzenia budowlanego, rodzaj/ -e obiektu/ -ów bądź robót budowlanych, oznaczenie działki ewidencyjnej wg ewidencji gruntów i budynków poprzez określenie obrębu ewidencyjnego oraz numeru działki ewidencyjnej)

sporzystałam zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Świadoma odpowiedzialności karnej za podanie w niniejszym oświadczeniu nieprawdy, zgodnie z art. 233 Kodeksu karnego, potwierdzam własnoręcznym podpisem prawdziwość danych zamieszczonych powyżej.

10.02.2015r.....
(czytelny podpis)

* - Niepotrzebne skreślić

OŚWIADCZENIE

**projektanta – sprawdzającego* o sporządzeniu projektu budowlanego
zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej**

Ja niżej podpisany

Piotr Świrzyński

(imię i nazwisko projektanta)

nr uprawnień

KUP/0130/PWOK/09

po zapoznaniu się z przepisami ustawy z dnia 7. lipca 1994 roku – Prawo budowlane (tekst jednolity Dz. U. 2013, poz. 1409) zgodnie z art. 20. ust. 4. tej ustawy,

oświadczam, że projekt budowlany opracowany dla:

Miasto Bydgoszcz, ul. Jezuicka 1, 85-102 Bydgoszcz

.....
(imię i nazwisko inwestora oraz jego adres zamieszkania)

dotyczący:

**Podział lokalu użytkowego położonego w budynku przy ul. Gdańskiej 37 w Bydgoszczy
na dwa odrębne lokale użytkowe**

Bydgoszcz, ul. Gdańska 37, działka nr 247, obręb 128

.....
(nazwa i rodzaj oraz adres całego zamierzenia budowlanego, rodzaj/ -e obiektu/ -ów bądź robót budowlanych, oznaczenie działki ewidencyjnej wg ewidencji gruntów i budynków poprzez określenie obrębu ewidencyjnego oraz numeru działki ewidencyjnej)

sporządziłem zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Świadomy odpowiedzialności karnej za podanie w niniejszym oświadczeniu nieprawdy, zgodnie z art. 233 Kodeksu karnego, potwierdzam własnoręcznym podpisem prawdziwość danych zamieszczonych powyżej.

10.02.2015r.....

(czytelny podpis)

* - Niepotrzebne skreślić

OŚWIADCZENIE

**projektanta – sprawdzającego* o sporządzeniu projektu budowlanego
zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej**

Ja niżej podpisany

Grzegorz Robionek
(imię i nazwisko projektanta)

nr uprawnień

KUP/0152/POOS/09

po zapoznaniu się z przepisami ustawy z dnia 7. lipca 1994 roku – Prawo budowlane (tekst jednolity Dz. U. 2013, poz. 1409) zgodnie z art. 20. ust. 4. tej ustawy,

oświadczam, że projekt budowlany opracowany dla:

Miasto Bydgoszcz, ul. Jezuicka 1, 85-102 Bydgoszcz

.....
(imię i nazwisko inwestora oraz jego adres zamieszkania)

dotyczący:

**Podział lokalu użytkowego położonego w budynku przy ul. Gdańskiej 37 w Bydgoszczy
na dwa odrębne lokale użytkowe**

Bydgoszcz, ul. Gdańska 37, działka nr 247, obręb 128

.....
(nazwa i rodzaj oraz adres całego zamierzenia budowlanego, rodzaj/ -e obiektu/ -ów bądź robót budowlanych, oznaczenie działki ewidencyjnej wg ewidencji gruntów i budynków poprzez określenie obrębu ewidencyjnego oraz numeru działki ewidencyjnej)

sporządziłem zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Świadomy odpowiedzialności karnej za podanie w niniejszym oświadczeniu nieprawdy, zgodnie z art. 233 Kodeksu karnego, potwierdzam własnoręcznym podpisem prawdziwość danych zamieszczonych powyżej.

10.02.2015r.

(czytelny podpis)

* - Niepotrzebne skreślić

OŚWIADCZENIE

**projektanta – sprawdzającego* o sporządzeniu projektu budowlanego
zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej**

Ja niżej podpisany

Kazimierz Robionek

(imię i nazwisko projektanta)

nr uprawnień

ZP.I. 7342/73/TO/98

po zapoznaniu się z przepisami ustawy z dnia 7. lipca 1994 roku – Prawo budowlane (tekst jednolity Dz. U. 2013, poz. 1409) zgodnie z art. 20. ust. 4. tej ustawy,

oświadczam, że projekt budowlany opracowany dla:

Miasto Bydgoszcz, ul. Jezuicka 1, 85-102 Bydgoszcz

.....
(imię i nazwisko inwestora oraz jego adres zamieszkania)

dotyczący:

**Podział lokalu użytkowego położonego w budynku przy ul. Gdańskiej 37 w Bydgoszczy
na dwa odrębne lokale użytkowe**

Bydgoszcz, ul. Gdańska 37, działka nr 247, obręb 128

.....
(nazwa i rodzaj oraz adres całego zamierzenia budowlanego, rodzaj/ -e obiektu/ -ów bądź robót budowlanych, oznaczenie działki ewidencyjnej wg ewidencji gruntów i budynków poprzez określenie obrębu ewidencyjnego oraz numeru działki ewidencyjnej)

sporządziłem zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Świadomy odpowiedzialności karnej za podanie w niniejszym oświadczeniu nieprawdy, zgodnie z art. 233 Kodeksu karnego, potwierdzam własnoręcznym podpisem prawdziwość danych zamieszczonych powyżej.

10.02.2015r.....

(czytelny podpis)

* - Niepotrzebne skreślić

OŚWIADCZENIE

**projektanta – sprawdzającego* o sporządzeniu projektu budowlanego
zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej**

Ja niżej podpisany

Michał Gruzlewski
(imię i nazwisko projektanta)

nr uprawnień

POM/0201/POOE/11

po zapoznaniu się z przepisami ustawy z dnia 7. lipca 1994 roku – Prawo budowlane (tekst jednolity Dz. U. 2013, poz. 1409) zgodnie z art. 20. ust. 4. tej ustawy,

oświadczam, że projekt budowlany opracowany dla:

Miasto Bydgoszcz, ul. Jezuicka 1, 85-102 Bydgoszcz

.....
(imię i nazwisko inwestora oraz jego adres zamieszkania)

dotyczący:

**Podział lokalu użytkowego położonego w budynku przy ul. Gdańskiej 37 w Bydgoszczy
na dwa odrębne lokale użytkowe**

Bydgoszcz, ul. Gdańska 37, działka nr 247, obręb 128

.....
(nazwa i rodzaj oraz adres całego zamierzenia budowlanego, rodzaj/ -e obiektu/ -ów bądź robót budowlanych, oznaczenie działki ewidencyjnej wg ewidencji gruntów i budynków poprzez określenie obrębu ewidencyjnego oraz numeru działki ewidencyjnej)

sporządziłem zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Świadomy odpowiedzialności karnej za podanie w niniejszym oświadczeniu nieprawdy, zgodnie z art. 233 Kodeksu karnego, potwierdzam własnoręcznym podpisem prawdziwość danych zamieszczonych powyżej.

10.02.2015r.

(czytelny podpis)

* - Niepotrzebne skreślić

OŚWIADCZENIE

**projektanta – sprawdzającego* o sporządzeniu projektu budowlanego
zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej**

Ja niżej podpisany

Stanisław Łaszkiwicz
(imię i nazwisko projektanta)

nr uprawnień

WRR-DT/7131/2/2002

po zapoznaniu się z przepisami ustawy z dnia 7. lipca 1994 roku – Prawo budowlane (tekst jednolity Dz. U. 2013, poz. 1409) zgodnie z art. 20. ust. 4. tej ustawy,

oświadczam, że projekt budowlany opracowany dla:

Miasto Bydgoszcz, ul. Jezuicka 1, 85-102 Bydgoszcz

.....
(imię i nazwisko inwestora oraz jego adres zamieszkania)

dotyczący:

**Podział lokalu użytkowego położonego w budynku przy ul. Gdańskiej 37 w Bydgoszczy
na dwa odrębne lokale użytkowe**

Bydgoszcz, ul. Gdańska 37, działka nr 247, obręb 128

.....
(nazwa i rodzaj oraz adres całego zamierzenia budowlanego, rodzaj/ -e obiektu/ -ów bądź robót budowlanych, oznaczenie działki ewidencyjnej wg ewidencji gruntów i budynków poprzez określenie obrębu ewidencyjnego oraz numeru działki ewidencyjnej)

sporządziłem zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Świadomy odpowiedzialności karnej za podanie w niniejszym oświadczeniu nieprawdy, zgodnie z art. 233 Kodeksu karnego, potwierdzam własnoręcznym podpisem prawdziwość danych zamieszczonych powyżej.

10.02.2015r.
(czytelny podpis)

* - Niepotrzebne skreślić

7 Informacja do opracowania planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia

<p style="text-align: center;">INFORMACJA DO OPRACOWANIA PLANU BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA</p>
--

OBIEKT	Podział lokalu użytkowego położonego w budynku przy ul. Gdańskiej 37 w Bydgoszczy na dwa odrębne lokale użytkowe
ADRES OBIEKTU	Bydgoszcz, ul. Gdańska 37, działka nr 247, obręb 128
INWESTOR	Miasto Bydgoszcz, ul. Jezuicka 1, 85-102 Bydgoszcz

OPRACOWANIE		
BRANŻA	PROJEKTANT	PODPIS
Architektoniczna	mgr inż. Anna Łaniecka Upr. OKK/UpB/3/2006	
Konstrukcyjna	mgr inż. Anna Markiewicz Upr. KUP/0005/POOK/12	
Sanitarna	mgr inż. Grzegorz Robionek Upr. KUP/0152/POOS/09	
Elektryczna	mgr inż. Michał Gruźlewski Upr. POM/0201/POOE/11	

7.1 Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego

Przedmiotem inwestycji jest podział lokalu użytkowego położonego w budynku przy ul. Gdańskiej 37 w Bydgoszczy na dwa odrębne lokale użytkowe.

Kolejność realizacji robót:

- wykonanie wykuć i wyburzeń,
- wykonanie zamurowań,
- wykonanie ścian systemowych,
- demontaż i montaż stolarki drzwiowej,
- demontaż i montaż stolarki okiennej,
- roboty branży sanitamej,
- roboty branży elektrycznej,
- wykonanie robót wewnętrznych w budynku (np. okładziny ścienne, podłogowe),
- wykonanie powłok malarskich,
- montaż urządzeń wewnętrznych,
- pozostałe roboty wykończeniowe.

7.1.1 Wykaz istniejących obiektów budowlanych

Zakres prac realizowany będzie w lokalu użytkowym w budynku przy ul. Gdańskiej 37 w Bydgoszczy.

7.2 Elementy zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi

Na terenie działki nie występują żadne elementy zagospodarowania mogące powodować powstawanie zagrożenia bezpieczeństwa.

7.3 Przewidywane zagrożenia

Lp.	Rodzaj zagrożenia	Skala zagrożenia	Miejsce zagrożenia	Czas występowania zagrożenia
1	Wypadki komunikacyjne	sporadyczne	drogi komunikacyjne	czas dojazdu, czas pracy, czas powrotu
2	Obrażenia na skutek uderzeń, przygniecenia	sporadyczne	teren robót	czas wykonywania pracy
3	Spadające przedmioty	sporadyczne	teren robót	czas wykonywania pracy
4	Obrażenia ciała na skutek kontakty z ostrymi przedmiotami	sporadyczne	teren robót	Czas wykonywania pracy
5	Upadki	sporadyczne	teren robót – praca na rusztowaniach h>5,0 m	Czas wykonywania pracy
6	Hałas	sporadyczny	teren robót	Czas wykonywania pracy
7	Przemoknięcie	sporadyczne	teren robót	Czas wykonywania pracy
8	Osoby niepowołane w miejscu pracy	sporadyczne	teren robót	Czas wykonywania pracy
9	Wibracje	sporadyczny	teren robót	Czas wykonywania pracy
10	Działanie substancji chemicznych (malowanie)	częste	teren robót	Czas wykonywania pracy
11	Porażenie i poparzenie prądem elektrycznym prądem o napięciu do 1 kV	częste	teren robót	Czas wykonywania pracy

7.4 Sposób prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do pracy

Przed przystąpieniem do wykonywania robót, wykonawca powinien zapoznać się z niniejszą dokumentacją. Kierownik budowy musi posiadać budowlane uprawnienia wykonawcze. Przed przystąpieniem do wykonywania prac budowlanych, należy wykonać szkolenie stanowiskowe pracowników polegające na omówieniu zakresu prac oraz wynikających z nich zagrożeń. Wszystkie przeprowadzane instruktaże i szkolenia powinny być udokumentowane na piśmie przez prowadzącego szkolenie i potwierdzone podpisem osoby szkolonej. Podczas wykonywania całego zamierzenia budowlanego powinny być przeprowadzone:

- instruktaż ogólny przed przystąpieniem do robót budowlanych na placu budowy,
- instruktaż stanowiskowy przed przystąpieniem do robót stwarzających zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.

Sprawdzić należy również sprawność narzędzi i urządzeń, które wykorzystywane będą w trakcie robót, a także sprawność ich systemów zabezpieczających (np. bezpieczników przeciwporażeniowych). Do prac wykonywanych urządzeniami mechanicznymi należy zatrudnić osoby z odpowiednimi kwalifikacjami. Wyznaczyć bezpośredni nadzór nad pracami niebezpiecznymi. Instruktaż pracowników winien obejmować w szczególności:

- imienny podział pracy,
- kolejność wykonywania robót,
- wymagania pracowników przy poszczególnych czynnościach,
- zasady postępowania w przypadku wystąpienia bezpośredniego zagrożenia,
- konieczność stosowania środków ochrony indywidualnej.

Cały sprzęt mechaniczny wykorzystywany do wykonywania robót powinien być eksploatowany i obsługiwany zgodnie z instrukcją producenta. Ponadto powinien być utrzymywany w stanie zapewniającym jego sprawność, być obsługiwany przez przeszkolony personel, a także być stosowany wyłącznie do prac, do jakich został przeznaczony. W przypadku, kiedy podczas pracy urządzenia nastąpi jakiegokolwiek jego uszkodzenie, należy je bezzwłocznie unieruchomić i odłączyć od zasilania w energię elektryczną. Zabrania się dokonywania jakichkolwiek napraw podczas pracy urządzenia. Maszyny i inne urządzenia techniczne, w tym narzędzia ręczne o napędzie elektrycznym, przed rozpoczęciem pracy i przy zmianie obsługi powinny być sprawdzone pod względem sprawności technicznej i bezpiecznego sposobu ich użytkowania. Operatorzy sprzętu mechanicznego o napędzie silnikowym powinni posiadać wymagane kwalifikacje. Roboty montażowe elementów prefabrykowanych wielkowymiarowych, mogą być wykonywane na podstawie projektu montażowego i planu BIOZ, przez pracowników zapoznanych z instrukcją organizacji montażu oraz rodzajem używanych maszyn i urządzeń technicznych.

Szczegółowe informacje dotyczące sporządzenia planu BIOZ oraz samego bezpieczeństwa i ochrony zdrowia podczas wykonywania robót budowlanych podaje Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23.06.2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U. nr 120, poz. 1126) oraz Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 6. lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U. nr 47, poz. 401 z 2003 r.).

7.5 Środki techniczne i organizacyjne zapobiegające niebezpieczeństwom związanym z wykonywaniem robót

7.5.1 Środki organizacyjne

- wykonywanie poszczególnych zadań przez wyspecjalizowane firmy budowlane,
- prowadzenie poszczególnych robót przez osoby posiadające odpowiednie przygotowanie zawodowe bez przeciwwskazań medycznych, co do zakresu wykonywanych prac,
- dokonywanie właściwych odbiorów poszczególnych etapów budowy.

7.5.2 Środki techniczne

- odpowiednie oznakowanie i zabezpieczenie stref niebezpiecznych na placu budowy,
- wyposażenie placu budowy w sprzęt p. - poż. oraz środki ochrony osobistej i apteczki pierwszej pomocy,
- odpowiednie oznakowanie dróg ewakuacyjnych oraz pożarowych,
- zachowanie porządku na placu budowy,
- wygrodzenie miejsc pracy, tablice ostrzegawcze.

Data opracowania: luty 2015r.

II. CZĘŚĆ BUDOWLANA

1 Inwestor

Miasto Bydgoszcz, ul. Jezuicka 1, 85-102 Bydgoszcz.

2 Lokalizacja inwestycji

Lokal użytkowy zlokalizowany przy ul. Gdańskiej 37 w Bydgoszczy, dz. nr 247, obręb 128.

3 Podstawa projektowania

Projekt budowlany wykonano w oparciu o:

- Umowa z Inwestorem na wykonanie prac projektowych,
- Wytyczne Inwestora,
- Obowiązujące normy i przepisy prawa budowlanego,
- Ustawa z dnia 07.07.1994 r. Prawo Budowlane, tekst jednolity Dz. U. 2013, poz. 1409,
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 25. kwietnia 2012 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz.U.2012.462. z późn. zm),
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12. kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. Nr75 poz. 690, z późn. zm.),
- Normy i normatywy w projektowaniu.

4 Opis istniejącego stanu formalno – prawnego nieruchomości

Właścicielem nieruchomości jest Miasto Bydgoszcz z siedzibą przy ul. Jezuickiej 1 w Bydgoszczy.

5 Informacja o miejscowym planie zagospodarowania terenu

Teren, na którym usytuowany jest budynek przy ul. Gdańskiej 37 w Bydgoszczy nie jest objęty miejscowym planem zagospodarowania terenu.

6 Przedmiot inwestycji

Przedmiotem inwestycji jest podział lokalu użytkowego położonego w budynku przy ul. Gdańskiej 37 w Bydgoszczy na dwa odrębne lokale użytkowe - handlowe (pod wynajem.) Lokal użytkowy obecnie nieużytkowany, wykorzystywany był, jako handlowy. Najemca lokalu użytkowego, po jego przystosowaniu dla własnych potrzeb a przed rozpoczęciem użytkowania, zobowiązany jest uzyskać zatwierdzenie lokalu przez Państwowego Inspektora Sanitarnego, lub rzeczoznawcy ds. higieniczno-sanitarnych.

7 Stan zagospodarowania terenu

7.1 Istniejący stan zagospodarowania terenu

Budynek przy ul. Gdańskiej 37 w Bydgoszczy zlokalizowany jest na działce nr 247. Budynek wybudowany na planie prostokąta, z przybudówkami do strony tylnej budynku. Przybudówki przeznaczone są do rozbiórki, na podstawie pozwolenia na rozbiórkę, które uzyskał Inwestor (Pozwolenia na budowę nr 346/2015 z dnia 15.04.2015, znak pisma: WAB.II.6740.431.2015.DP). Na działce nr 247 zlokalizowane są także parterowe budynki użytkowe. Na działce znajdują się typowe elementy zagospodarowania terenu jak dojścia do budynków, nawierzchnie utwardzone, itd.

7.2 Projektowany stan zagospodarowania terenu

Prace związane z podziałem lokalu użytkowego położonego w budynku przy ul. Gdańskiej 37 w Bydgoszczy na dwa odrębne lokale użytkowe, odbywać się będą tylko i wyłącznie w budynku i nie wpłyną na zmianę stanu zagospodarowania terenu.

8 Zestawienie powierzchni poszczególnych części zagospodarowania terenu

Nie dotyczy.

9 Wymogi ochrony konserwatorskiej

Budynek przy ul. Gdańskiej 37 w Bydgoszczy wpisany jest do gminnej ewidencji zabytków. Wszystkie prace i roboty budowlane przy obiekcie należy uzgodnić z Miejskim Konserwatorem Zabytków.

10 Wpływ eksploatacji górniczej

Wpływ eksploatacji górniczej na obiekt – brak.

11 Powierzchnia zabudowy budynku

Nie dotyczy.

12 Przeznaczenie i program użytkowy obiektu budowlanego

12.1 Przeznaczenie obiektu budowlanego

Budynek przy ul. Gdańskiej 37 w Bydgoszczy jest budynkiem mieszkalnym, z lokalem użytkowym, zlokalizowanym na parterze budynku. Lokal użytkowy obecnie nieużytkowany, wykorzystywany był, jako handlowy. W związku z planowanym podziałem lokalu użytkowego na dwa odrębne lokale użytkowe - handlowe, przeznaczenie budynku nie ulegnie zmianie. W lokalach użytkowych – handlowych, przewidziano pomieszczenia, w których nie występują czynniki uciążliwe lub szkodliwe dla zdrowia, przeznaczone na stały pobyt nie więcej niż 4 osób.

12.2 Zestawienie powierzchni pomieszczeń lokalu użytkowego nr 1

Zestawienie powierzchni pomieszczeń

1.1.1 Sala	40,37 m ²
1.1.2 WC	3,29 m ²
1.1.3 Pom. socjalne	5,25 m ²
1.1.4 Komunikacja	10,75 m ²
1.1.5 Biuro	6,46 m ²
1.1.6 Część pom. sali głównej	11,23 m ²
Suma powierzchni	77,35 m ²

12.3 Zestawienie powierzchni pomieszczeń lokalu użytkowego nr 2

Zestawienie powierzchni pomieszczeń

1.2.1 Sala	50,36 m ²
1.2.2 Komunikacja	10,11 m ²
1.2.3 Pom. socjalne	6,49 m ²
1.2.4 WC	4,74 m ²
1.2.5 Biuro	6,78 m ²
1.3.6 Część pom. sali głównej	5,13 m ²
Suma powierzchni	83,61 m ²

13 Forma architektoniczna obiektu budowlanego

Budynek przy ul. Gdańskiej 37 w Bydgoszczy jest budynkiem wybudowanym na planie prostokąta. Budynek o czterech kondygnacjach naziemnych, w tym poddasze nieużytkowe. Elewacje otynkowane, z opaskami wokół okien na poziomie I i II piętra oraz poddasza. Na poziomie II piętra pod oknami szczytowymi znajdują się detale architektoniczne. W poziomie parteru budynku na elewacji wykonana jest okładzina z płytek ceramicznych. Dach budynku wielospadowy kryty dachówką ceramiczną.

14 Dostępność dla osób niepełnosprawnych

Wejścia do lokalu użytkowego objętego opracowaniem, od strony ulicy Gdańskiej z poziomu ulicy, a więc są dostępne dla osób niepełnosprawnych (rzędna terenu przed wejściem do budynku: 43.76 m n.p.t., rzędna poziomu posadzki w budynku: 43.78 m n.p.t.).

15 Opinia kominiarska

15.1 Opinia kominiarska dla lokalu użytkowego nr 1 (lewy)

Jako przewód spalinowy dla projektowanej instalacji centralnego ogrzewania należy wykonać przewód z rury dwupłaszczyzowej ze stali nierdzewnej o przekroju wewn. $\varnothing 160\text{mm}$, wyprowadzony przy elewacji tylnej budynku, do wysokości min. 1 mb ponad krawędź dachu. W dolnej części przewodu należy zainstalować drzwiczki rewizyjne i odwodnienie przewodu.

Jako przewód wentylacyjny dla pomieszczenia socjalnego należy wykonać przewód dwupłaszczyzowy w systemie stalowych rur spiro, o przekroju wewn. $\varnothing 160\text{mm}$, wyprowadzony przy elewacji tylnej budynku, do wysokości min. 1 mb ponad krawędź dachu. W dolnej części przewodu należy zainstalować drzwiczki rewizyjne i odwodnienie przewodu.

Do wentylacji pomieszczenia biura, należy wykonać otwór w stropie i wyprowadzić pion wentylacyjny wykonany ze stalowej rury spiro o przekroju wewnętrznym $\varnothing 160\text{mm}$. Przewód wyprowadzić na wysokość min. 30 cm ponad kalenicę dachu budynku, dwupłaszczyzową rurą stalową spiro.

Do wentylacji pomieszczenia WC należy wykonać podłączenie w systemie stalowych rur spiro, o przekroju wewn. $\varnothing 160\text{mm}$ do pionu wskazanego w opinii kominiarskiej.

Do wentylacji sali należy wykorzystać przewody wskazane w opinii kominiarskiej (do przewodu -po likwidacji pieca w mieszkaniu nr 4- wprowadzić wkład kominowy). Wszystkie przewody przed ich podłączeniem należy udrożnić, oczyścić, sprawdzić drożność przewodów i uzyskać akceptację kominiarską.

15.2 Opinia kominiarska dla lokalu użytkowego nr 2 (prawy)

Jako przewód spalinowy dla projektowanej instalacji centralnego ogrzewania należy wykorzystać przewód wskazany w opinii kominiarskiej. W przewodzie umieścić wkład kominowy ze stali kwasoodpornej o przekroju wewn. $\varnothing 160\text{mm}$.

Do wentylacji pomieszczenia biura, należy wykonać otwór w stropie i wyprowadzić pion wentylacyjny wykonany ze stalowej rury spiro o przekroju wewnętrznym $\varnothing 160\text{mm}$. Przewód wyprowadzić na wysokość min. 30 cm ponad kalenicę dachu budynku, dwupłaszczyzową rurą stalową spiro. Do wentylacji sali należy wykorzystać przewody wskazane w opinii kominiarskiej.

Do wentylacji pomieszczenia socjalnego należy wykorzystać przewód wskazany w opinii kominiarskiej

Dla wentylacji pomieszczenia WC należy przystosować przewód nr 13 (wg opinii kominiarskiej nr 154/2015r). Należy wykonać przegłębienie i oczyszczenie przewodu, oraz zainstalować wkład kominowy. Przed wykonaniem prac należy potwierdzić trwałe odłączenie pieca

kaflowego od przewodu nr 13. Wszystkie przewody przed ich podłączeniem należy udrożnić, oczyścić, sprawdzić drożność przewodów i uzyskać akceptację kominiarską.

Uwaga: Przed rozpoczęciem prac wykuwających w stropach, ścianie pomieszczenia łazienki (I piętro) i ścianie klatki schodowej (II piętro), należy sprawdzić lokalizację elementów konstrukcyjnych stropów i dachu oraz lokalizację instalacji gazowej. W przypadku stwierdzenia kolizji projektowanych przewodów z elementami konstrukcyjnymi lub instalacją, należy przesunąć lokalizację przewodów. Na kondygnacji I i II piętra bruzdy należy wykonywać po stronie pomieszczenia łazienki i klatki schodowej.

16 Charakterystyka ekologiczna

Planowana inwestycja polegająca na podziale lokalu użytkowego położonego w budynku przy ul. Gdańskiej 37 w Bydgoszczy, na dwa odrębne lokale użytkowe, nie wpływa na środowisko przyrodnicze. Budynek wyposażony jest kompleksowo w infrastrukturę techniczną pozwalającą na jego prawidłowe funkcjonowanie – niewykazujące konfliktu ze środowiskiem przyrodniczym.

17 Ochrona p.poż.

Budynek został zakwalifikowany do kategorii zagrożenia ludzi, jako ZL III i ZL IV oraz klasy odporności pożarowej „C”. Ze względu na wysokość, budynek zakwalifikowano, jako niski (N). W związku z planowanym podziałem lokalu użytkowego, warunki ochrony p.poż. nie ulegną zmianie. Najemca lokalu użytkowego, po jego przystosowaniu dla własnych potrzeb a przed rozpoczęciem użytkowania, zobowiązany jest zapewnić potwierdzenie spełnienia warunków ochrony p.poż.

18 Wymogi dotyczące przyszłego użytkownika

Obiekt budowlany należy użytkować w sposób zgodny z jego przeznaczeniem i wymaganiami ochrony środowiska oraz utrzymywać w należyтым stanie technicznym i estetycznym, nie dopuszczając do nadmiernego pogorszenia jego właściwości użytkowych i sprawności technicznej.

19 Roboty podstawowe

W ramach podziału lokalu użytkowego położonego w budynku przy ul. Gdańskiej 37 w Bydgoszczy na dwa odrębne lokale użytkowe, wykonane zostaną następujące prace:

- wykonanie wykuć i wyburzeń,
- wykonanie zamurowań,
- wykonanie ścian systemowych,
- demontaż i montaż stolarki drzwiowej,
- demontaż i montaż stolarki okiennej,
- wykonanie robót wewnętrznych w budynku (np. okładziny ścienne, podłogowe),
- wykonanie powłok malarskich,
- montaż urządzeń wewnętrznych,
- pozostałe roboty wykończeniowe.

Przed przystąpieniem do wykonywania robót rozbiórkowych i wykuwających należy dokonać inwentaryzacji fotograficznej istniejących elementów konstrukcyjnych. Prace należy prowadzić z należytą ostrożnością, kontrolując na bieżąco stan elementów konstrukcyjnych, w celu upewnienia się, iż prace rozbiórkowe i wykuwające nie powodują pęknięć i uszkodzeń. W przypadku pojawienia się jakichkolwiek nieprawidłowości, należy natychmiast przerwać roboty, zabezpieczyć konstrukcję i powiadomić inspektora nadzoru.

Po usunięciu okładzin ściennych i sufitowych należy sprawdzić, czy sposób podparcia elementów konstrukcyjnych budynku jest zgodny z przyjętym w niniejszym opracowaniu.

W przypadku braku możliwości zastosowania rozwiązania przyjętego w niniejszej dokumentacji należy wstrzymać prace i powiadomić projektanta, w celu ustalenia dalszego przebiegu prac.

19.1 Nadproża

W niniejszym projekcie przewidziano następujące rodzaje nadproży:

- nadproże prefabrykowane typu L19 do ścian nośnych
- nadproże prefabrykowane typu 150/11,5 do ścian nośnych

Przed przystąpieniem do rozbiórki ścian należy dokonać inwentaryzacji fotograficznej istniejących elementów konstrukcyjnych. Przed przystąpieniem do prac związanych z wykonywaniem otworów należy dokonać kontroli stanu technicznego ścian konstrukcyjnych w celu upewnienia się, iż prace związane z wykuwaniem otworów nie spowodują pojawienia się pęknięć i uszkodzeń. W przypadku pojawienia się jakichkolwiek nieprawidłowości, należy natychmiast przerwać roboty, zabezpieczyć konstrukcję i powiadomić projektanta.

19.1.1 Nadproże prefabrykowane L19 oraz 150/11,5

Należy zastosować nadproże prefabrykowane do ścian nośnych typu L19 (minimalne podparcie wynosi: po 10cm z każdej strony), oraz nadproże 150/11,5 (minimalne oparcie: po 20cm z każdej strony).

Technologia wykucia otworów i rozebrania ścian.

- podstemplować obustronnie konstrukcję stropu stemplami stalowymi rozporowymi, rozstaw stempli $l = 1,00$ m,
- stemple należy postawić na istniejącej posadzce oraz podwalinie z drewna twardego gr. 50 mm i szer. 180 mm,
- w górnej części stempli pod stropem należy założyć deskę z drewna twardego gr. 50 mm i szer. 180 mm,
- stemple należy postawić w odległości 1,00 – 1,20 m od ściany w której wykuvany będzie otwór lub rozbierana ściana,
- wytrasować otwór przeznaczony do wycięcia,
- wykuć fragment ściany w miejscu projektowanego nadproża,
- na podporze wykonać poduszkę betonową gr. 15,0 cm z zaprawy szybkowiążącej,
- przestrzeń pomiędzy nadprożem a pozostałą nad nim ścianą wypełnić zaprawą cementową,
- rozebrać ostrożnie część ściany,
- po wykonaniu całego nadproża rozebrać stemplowanie stropu,
- wykonać okładzinę ścienną tożsamą z okładzinami w pomieszczeniu.

19.2 Zamurowania

Zamurowania zaprojektowano z bloczków gazobetonowych odm. 600 na zaprawie cem - wap. M8. W każdej spoinie należy wykonać zbrojenie za pomocą dwóch prętów $\varnothing 6$ mocowanych w murze istniejącym. W tym celu należy wywiercić otwór na głębokość $l=12$ cm. Następnie oczyścić i przedmuchać otwory. Do montażu prętów w istniejących ścianach należy wykorzystać zaprawę iniekcyjną winyloestrową. W dalszej kolejności dokonać iniekcji zaprawy do otworu. Osadzić pręt zbrojeniowy przed upływem czasu korekty (zgodnie z danymi producenta) i odczekać wymagany czas utwardzenia.

Na styku muru nowego ze starym należy założyć obustronnie siatkę antyrysową z włókna szklanego szer. 40 cm (po 20 cm z każdej strony otworu). Poszczególne pasma siatki układać pionowo lub poziomo z zakładem szerokości minimum 5 cm. Minimalne zaklejenie siatki wynosi 1 mm. Niedopuszczalne jest pozostawienie siatki bez oklejenia. Całość otynkować.

Zaślepienia w przewodów wentylacyjnych wykonać z cegły ceramicznej pełnej klasy M15 na zaprawie cementowo-wapiennej M10.

19.3 Wykonanie nowych ścian systemowych z okładziną z płyt gipsowo-kartonowych

W miejscu wskazanym w części graficznej dokumentacji należy wykonać ściany systemowe na stelażu z profili słupkowych CW100 (dla ścian grubości 13cm) i CW100 łącznie

z CW 50 (dla ścian grubości 18cm), z okładziną z płyt gipsowo-kartonowych wodoodpornych gr. 12.5 mm z wypełnieniem wełną mineralną o współczynniku $\lambda D = 0,038 \text{ W/mK}$. Od strony pomieszczeń sanitarnych należy zamocować dwie warstwy płyt gipsowo-kartonowych.

Wytyczyć na podłodze linię ustawienia ściany. Od linii poziomych na podłodze wytyczyć prostopadłe linie pionowe na ścianach bocznych, biegnące do sufitu. Następnie linie wytyczone na podłodze przenieść na sufit, łącząc je z liniami pionowymi. Do wytyczonych linii montować konstrukcję ściany z profili metalowych przy pomocy kołków szybkiego montażu. Do podłogi mocować profile UW, do ściany - profile CW. Do sufitu montować profile UW. Profile pionowe CW wsuwać pomiędzy profile UW na podłodze i suficie. Po wykonaniu konstrukcji nośnej ścian z profili metalowych montować płyty gipsowo-kartonowe, zaczynając od jednej strony ścian. Płytę przykręcać wkrętami do szybkiego montażu. Przed ułożeniem izolacji należy poprowadzić wszystkie instalacje, przewidziane w danej ścianie. Następnie przystąpić do układania izolacji. Materiał izolujący należy starannie przyciąć do szerokości rozstawu profili pionowych CW i ułożyć między profilami, wypełniając szczelnie przestrzeń między nimi, i wewnątrz profili. Po ułożeniu izolacji z wełny mineralnej montować płyty gipsowo-kartonowe po drugiej stronie ściany,

Połączenia płyt zaszpachlować masą szpachlową i wtopić w nią taśmę zbrojącą z włókna szklanego.

Na styku nowej ściany z istniejącym murem należy obustronnie założyć siatkę antyrysową z włókna szklanego szer. 40 cm (po 20 cm z każdej strony otworu). Poszczególne pasma siatki układać pionowo lub poziomo z zakładem szerokości minimum 5 cm. Minimalne zaklejenie siatki wynosi 1 mm. Niedopuszczalne jest pozostawienie siatki bez oklejenia. Wykonać okładzinę zgodnie z opisem zamieszczonym w projekcie.

19.3.1 Płyty gipsowo-kartonowe

Zastosować płyty gipsowo - kartonowe wodoodporne gr. 12.5mm

Dane techniczne:

- grubość 12,5 mm
- wymiar 1200 x 2600 mm
- kolor kartonu: zielony
- kolor nadruku: niebieski
- reakcja na ogień zgodnie z EN 13501-1: A2-s1,d0
- współczynnik oporu dyfuzyjnego pary wodnej μ : sucha:10, wilgotna: 4.

19.3.2 Taśma zbrojąca

Dane techniczne:

- Materiał nośnika: włókno szklane,
- typ substancji klejącej: akryl,
- grubość całkowita: 203 μm
- szerokość: 45mm (na połączeniach płyt gipsowo-kartonowych), 400mm (na połączeniu nowoprojektowanej ściany ze ścianami istniejącymi),
- wydłużenie przy zerwaniu: 4,2 %
- odporność na rozciąganie: 134 N/cm

19.3.3 Masa szpachlowa

Dane techniczne:

- na bazie spoiwa gipsowego
 - elastyczna,
 - niepalna, klasa reakcji na ogień A1.
-

Sposób wykonania: Spoiny wypełnić masą, ułożyć taśmę zbrojącą i wcisnąć szpachelką w masę. Zaszpachlować także główki wkrętów. Po wyschnięciu szlifować za pomocą ręcznej szlifierki i siatki szlifierskiej do szlifowania.

19.4 Wykonanie nowych okładzin sufitowych, ściennych i podłogowych

W trakcie wizji lokalnej przeprowadzonej w lokalu użytkowym, w dniu 08.01.2015r. stwierdzono występowanie następujących okładzin:

- okładziny sufitowe:
 - kasetony styropianowe – w pomieszczeniu:
 - pomieszczenie (pom. nr 1.1),
 - tynk cementowo-wapienny malowany farbami emulsyjnymi – w pomieszczeniach:
 - pomieszczenie (pom. nr 1.2),
 - pomieszczenie (pom. nr 1.3),
 - łazienka (pom. nr 1.4),
 - pomieszczenie (pom. nr 1.5),
 - pomieszczenie (pom. nr 1.7),
 - pomieszczenie (pom. nr 1.8),
 - pomieszczenie (pom. nr 1.9),
 - blacha – w pomieszczeniu:
 - pomieszczenie (pom. nr 1.6),

 - okładziny ścienne:
 - lustra - w pomieszczeniach:
 - pomieszczenie (pom. nr 1.1) na ok. 5% powierzchni ścian
 - tynk cementowo-wapienny malowany farbami emulsyjnymi - w pomieszczeniach:
 - pomieszczenie (pom. nr 1.1) na ok. 25% powierzchni ścian
 - pomieszczenie (pom. nr 1.2) – na pow. 30% ścian
 - pomieszczenie (pom. nr 1.3) – na wys. powyżej 2,00 m nad poziomem posadzki,
 - łazienka (pom. nr 1.4) – na wys. powyżej 2,00 m nad poziomem posadzki,
 - pomieszczenie (pom. nr 1.5) – na wys. powyżej 2,00 m nad poziomem posadzki,
 - pomieszczenie (pom. nr 1.7) – na wys. powyżej 2,00 m nad poziomem posadzki,
 - pomieszczenie (pom. nr 1.8) – na wys. powyżej 2,00 m nad poziomem posadzki,
 - pomieszczenie (pom. nr 1.9) – na wys. powyżej 2,00 m nad poziomem posadzki,
 - tynk cementowo-wapienny malowany farbami alkidowymi - w pomieszczeniach:
 - pomieszczenie (pom. nr 1.1) na ok. 10% powierzchni ścian
 - pomieszczenie (pom. nr 1.3) – na wys. do 2,00 m nad poziomem posadzki,
 - pomieszczenie (pom. nr 1.5) – na wys. do 2,00 m nad poziomem posadzki
 - pomieszczenie (pom. nr 1.7) – na wys. do 2,00 m nad poziomem posadzki - 75% pow. ścian
 - płytki ceramiczne - w pomieszczeniach:
 - pomieszczenie (pom. nr 1.1) na ok. 60% powierzchni ścian
 - łazienka (pom. nr 1.4) – na wys. do 2,00 m nad poziomem posadzki,
-

-
- pomieszczenie (pom. nr 1.7) – na wys. do 2,00 m nad poziomem posadzki - 25% pow. ścian,
 - pomieszczenie (pom. nr 1.8) – na wys. do 2,00 m nad poziomem posadzki
 - pomieszczenie (pom. nr 1.9) – na wys. do 2,00 m nad poziomem posadzki
 - płyty pilśniowe:
 - pomieszczenie (pom. nr 1.2) – na pow. 70% ścian
 - blacha:
 - pomieszczenie (pom. nr 1.6),
 - okładziny podłogowe:
 - płytki ceramiczne - w pomieszczeniach
 - pomieszczenie (pom. nr 1.1)
 - łazienka (pom. nr 1.4)
 - pomieszczenie (pom. nr 1.7)
 - pomieszczenie (pom. nr 1.8)
 - pomieszczenie (pom. nr 1.9)
 - wykładzina pcv - w pomieszczeniach
 - pomieszczenie (pom. nr 1.2)
 - pomieszczenie (pom. nr 1.6)
 - lastryko - w pomieszczeniach
 - pomieszczenie (pom. nr 1.3)
 - pomieszczenie (pom. nr 1.5)

19.4.1 Projektowane okładziny sufitowe

Na podstawie przeprowadzonych oględzin stwierdza się, że stan techniczny okładzin sufitowych w pomieszczeniach jest zły.

Wszystkie okładziny sufitowe należy usunąć, do odsłonięcia stropu ceglanego. Odsłonięte powierzchnie oczyścić, z kurzu, brudu, olejów, tłuszczów i wosku, dokonać oceny stanu technicznego odsłoniętego podłoża. W przypadku, gdy na odsłoniętych powierzchniach zostaną stwierdzone pęknięcia należy wstrzymać prace oraz powiadomić o tym fakcie inspektora nadzoru celem ustalenia dalszego przebiegu prac.

W przypadku, gdy odsłonięte powierzchnie nie budzą wątpliwości, co do ich stanu technicznego należy dokonać ich naprawy oraz wykonać nowe okładziny sufitowe, zgodnie z opisem zamieszczonym poniżej.

Należy wykonać okładziny sufitowe składające się z następujących warstw:

- w pomieszczeniach: sala (pom. nr 1.1.1), WC (pom. nr 1.1.2), pom. socjalne (pom. nr 1.1.3), komunikacja (pom. 1.1.4), biuro (pom. nr 1.1.5), część pom. sali głównej (pom. nr 1.1.6), sala (pom. nr 1.2.1), komunikacja (pom nr 1.2.2), pomieszczenie socjalne (pom. nr 1.2.3), WC (pom. nr 1.2.4), biuro (pom. nr 1.2.5), część pom. sali głównej (pom. nr 1.2.6)
 - emulsja gruntująca – dwie warstwy,
 - obrzutka,
 - narzut,
 - emulsja gruntująca – dwie warstwy,
 - gładź gipsowa – jedna warstwa gr. 4mm
 - emulsja gruntująca – dwie warstwy,
 - farba emulsyjna kolor biały - dwie warstwy,
-

19.4.1.1 Emulsja gruntująca

Dane techniczne:

- emulsja paroprzepuszczalna
- mieszanina wodnej dyspersji żywic syntetycznych, środków odpeniających, i konserwujących,
- gęstość emulsji: ok. 1,0 g/cm³
- lepkość: 60 cP (Brookfield DV II+S05 20 rpm)

Sposób wykonania: Emulsję nanosić na podłoże, jednokrotnie wałkiem lub pędzlem, jako cienką i równomierną warstwę.

19.4.1.2 Obrzutka

Obrzutkę wykonać z zaprawy wapienno – cementowej 1 : 1, o konsystencji odpowiadającej 10-12 cm zagłębieniu stożka pomiarowego. Grubość obrzutki powinna wynosić 3 – 4 mm.

19.4.1.3 Narzut

Narzut nanosić po związaniu zaprawy obrzutki, lecz przed jej stwardnieniem. Narzut wykonać z zaprawy cementowo-wapiennej 1 : 2 : 10. Zaprawa powinna mieć konsystencję odpowiadającą 7-10 cm zagłębieniu stożka pomiarowego. Grubość narzutu 8 – 15 mm.

19.4.1.4 Gładz gipsowa

Dane techniczne

- jednowarstwowa,
- ziarnistość – do 1,2mm
- wytrzymałość na zginanie: 1,2 N/mm²
- wytrzymałość na ciskanie: 2,7 N/mm²
- współczynnik oporu dyfuzji pary wodnej – ok. 8
- współczynnik przewodnictwa cieplnego: 0,25 W/m·K

Sposób wykonania: Gładź nałożyć i wyrównać. Następnie zwilżyć wodą i filcować, po czym całość wygładzić.

19.4.1.5 Farba emulsyjna

Dane techniczne:

- Kolor: biały
- Wygląd powłoki: matowa
- Lepkość Brookfield RVT, 20±2°C, [mPas] 8000 ÷ 10000
- Gęstość, 20±0,5°C, [g/cm³] 1,470 ÷ 1,520
- Zawartość części stałych, [%wag] 52,0 ÷ 56,0
- Ilość warstw: 2
- Czas schnięcia powłoki, 23°±2°C, [h] 2
- Nanoszenie drugiej warstwy, [h] po 2

Sposób wykonania: Emulsję nanosić na podłoże, jednokrotnie wałkiem lub pędzlem, jako cienką i równomierną warstwę. Drugą warstwę nakładać po wyschnięciu pierwszej.

19.4.2 Projektowane okładziny ścienne

Uwaga: Izolacja ścian fundamentowych budynku wykonana zostanie wg projektu „Remont elewacji oraz termomodernizacja budynku mieszkalnego wielorodzinnego na działce nr 247 przy ul. Gdańskiej 37 w Bydgoszczy”, wykonanego przez ENEPROJEKT BIURO PROJEKTOWE, z datą: listopad 2014r.

Na podstawie przeprowadzonych oględzin stwierdza się, że stan techniczny okładzin ściennych jest zły. Stwierdzono liczne ubytki okładzin, odspojenia tynków, zawilgocenia ścian.

Istniejące w pomieszczeniach okładziny ścienne należy usunąć do odsłonięcia muru, odsłonięte powierzchnie oczyścić, z kurzu, brudu, olejów, tłuszczów i wosku, dokonać oceny stanu technicznego odsłoniętego podłoża. W przypadku, gdy na odsłoniętych powierzchniach zostaną stwierdzone pęknięcia ścian należy wstrzymać prace oraz powiadomić o tym fakcie inspektora nadzoru celem ustalenia dalszego przebiegu prac.

W przypadku, gdy odsłonięta powierzchnia nie budzi wątpliwości, co do jej stanu technicznego należy dokonać jej naprawy oraz wykonać nowe okładziny ścienne, zgodnie z opisem zamieszczonym poniżej.

Należy wykonać nowe okładziny ścienne składające się z następujących warstw:

- na ścianach murowanych w pomieszczeniach: sala (pom. nr 1.1.1), WC (pom. nr 1.1.2 na wysokości powyżej 2,00 m nad poziomem posadzki), pom. socjalne (pom. nr 1.1.3), komunikacja (pom. 1.1.4), biuro (pom. nr 1.1.5), część pom. sali głównej (pom. nr 1.1.6), sala (pom. nr 1.2.1), komunikacja (pom nr 1.2.2), pomieszczenie socjalne (pom. nr 1.2.3), WC (pom. nr 1.2.4 - na wysokości powyżej 2,00 m nad poziomem posadzki), biuro (pom. nr 1.2.5), część pom. sali głównej (pom. nr 1.2.6)
 - emulsja gruntująca – dwie warstwy,
 - obrzutka,
 - narzut,
 - emulsja gruntująca – dwie warstwy,
 - gładź gipsowa – jedna warstwa gr. 4mm
 - emulsja gruntująca – dwie warstwy,
 - farba emulsyjna kolor biały - dwie warstwy,
 - na ścianach innych niż murowane w pomieszczeniach: sala (pom. nr 1.1.1), WC (pom. nr 1.1.2 na wysokości powyżej 2,00 m nad poziomem posadzki), pom. socjalne (pom. nr 1.1.3), komunikacja (pom. 1.1.4), biuro (pom. nr 1.1.5), część pom. sali głównej (pom. nr 1.1.6), sala (pom. nr 1.2.1), komunikacja (pom nr 1.2.2), pomieszczenie socjalne (pom. nr 1.2.3), WC (pom. nr 1.2.4 - na wysokości powyżej 2,00 m nad poziomem posadzki), biuro (pom. nr 1.2.5), część pom. sali głównej (pom. nr 1.2.6):
 - emulsja gruntująca – dwie warstwy
 - gładź gipsowa – jedna warstwa gr. 4mm
 - emulsja gruntująca – dwie warstwy,
 - farba emulsyjna kolor biały - dwie warstwy,
 - na ścianach murowanych do wysokości 2,00 m nad poziomem posadzki, w pomieszczeniach: WC (pom. nr 1.1.2), WC (pom. nr 1.2.4):
 - emulsja gruntująca – dwie warstwy,
 - obrzutka,
 - narzut,
 - emulsja gruntująca – dwie warstwy,
 - folia w płynie – dwie warstwy
 - płytki ceramiczne
 - na ścianach innych niż murowane do wysokości 2,00 m nad poziomem posadzki, w pomieszczeniach: WC (pom. nr 1.1.2), WC (pom. nr 1.2.4):
 - emulsja gruntująca – dwie warstwy,
 - folia w płynie – dwie warstwy
 - płytki ceramiczne.
-

Uwaga: W pomieszczeniach socjalnych (pom. nr 1.1.3, pom. nr 1.2.3) wokół umywalek i zlewozmywaków należy wykonać fartuchy z płytek ceramicznych w odległości poziomej do 0,30 m od urządzeń i na wysokości od 0,50 m do 1,60 m nad poziomem posadzki pomieszczenia.

19.4.2.1 Emulsja gruntująca

Emulsja gruntująca zgodnie z opisem w pkt. 19.4.1.1.

19.4.2.2 Obrzutka

Obrzutka wg. opisu w pkt. 19.4.1.2.

19.4.2.3 Narzut

Narzut wg. opisu w pkt. 19.4.1.3.

19.4.2.4 Gładź gipsowa

Gładź gipsowa wg. opisu w pkt. 19.4.1.4.

19.4.2.5 Folia w płynie

Dane techniczne:

- przyczepność do betonu min. 1,3 N/mm²
- grubość powłoki 3 mm
- gęstość gotowego wyrobu ok. 1,50 g/cm³
- wodoszczelna,
- elastyczna,
- ilość warstw: 2

Przystępując do wykonania zasadniczej izolacji należy najpierw, przy użyciu specjalnej taśmy i kołnierzy, uszczelnić wszystkie połączenia ścian między sobą, ścian z podłogą, czy też przejścia rur. W pobliże uszczelnianego miejsca trzeba nanieść płynną folię, następnie przyłożyć element uszczelniający (taśmę lub kołnierz), docisnąć i cienko pokryć masą.

Bezpośrednio potem należy nałożyć wałkiem lub pędzlem warstwę masy o jednakowej grubości na całą powierzchnię ściany i podłogi tak, aby nie pozostawić porów. Nakładając masę na taśmę uszczelniającą, naroże pionowe lub poziome, należy pozostawić na środku wolny pas o szerokości co najmniej 1 cm z każdej strony. Umożliwia to późniejsze swobodne rozciąganie się taśmy przy ruchach podłoża.

19.4.2.6 Farba emulsyjna

Farba emulsyjna wg. opisu w pkt. 19.4.1.5.

19.4.2.7 Płytki ceramiczne

W niniejszym opracowaniu przyjęto okładzinę z płytek ceramicznych o wymiarach 30cm x 30cm, spoina szerokości 3mm. Płytki ceramiczne układać w układzie prostym

Układanie glazury: Przyklejanie glazury zaczyna się od dołu ściany, od drugiego rzędu. Przed rozpoczęciem klejenia do ściany zamocować długą i równą łątę (drewnianą lub aluminiową). Na niej oprze się pierwszy układany rząd płytek. Zaprawę nanosi się na ścianę gładką stroną pacy, po czym rozprowadza stroną z zębami. Między płytki wstawiać krzyżyki dystansowe.

Spoinowanie płytek: Krzyżyki oraz nadmiar zaprawy należy usunąć spomiędzy płytek przed całkowitym związaniem zaprawy i wyczyścić krawędzie i powierzchnie płytek. Do spoinowania należy używać zaprawy zbliżonej do koloru płytek. Zaprawę dokładnie wciskać w przestrzenie między płytkami gumową pacą, aż do całkowitego ich wypełnienia. Nadmiar świeżej zaprawy zebrać i wykorzystać ponownie. Powierzchnię spoin wygładzić zaokrąglonym

narzędziem zwilżonym wodą. Nałożoną zaprawę pozostawić do wyschnięcia na około 15-30 minut. Następnie powierzchnię zmyć wilgotną gąbką. Wodę pozostałą po myciu płytek dokładnie usunąć z powierzchni fug.

Silikonem należy wypełnić miejsca montażu baterii oraz inne elementy przechodzące przez płaszczyznę płytek.

Uwaga: Płytki ceramiczne przed ich zakupem muszą uzyskać akceptację Inwestora.

19.4.2.8 Klej do płytek ceramicznych

Dane techniczne

Gęstość nasypowa (suchej mieszanki)	ok. 1,4 kg/dm ³
Gęstość objętościowa masy (po wymieszaniu)	ok. 1,8 kg/dm ³
Gęstość w stanie suchym (po związaniu)	ok. 1,65 kg/dm ³
Proporcje mieszania (woda/sucha mieszanka)	0,21 + 0,23 l/1 kg 4,2 + 4,6 l/20 kg
Min./max. grubość kleju (przyklejanie płytek lub szpachlowanie powierzchni)	2 mm/5 mm
Temperatura przygotowania kleju oraz podłoża i otoczenia w trakcie prac	od +5 °C do -25 °C
Czas dojrzewania	5 minut
Żywotność	ok. 3 godziny
Czas otwarty pracy	min. 20 minut
Korygowalność	10 minut
Wchodzenie na posadzkę	po ok. 24 godzinach
Fugowanie	po ok. 24 godzinach
Pełne obciążanie	po ok. 3 dobach

19.4.3 Projektowane okładziny podłogowe

Na podstawie przeprowadzonych oględzin stwierdza się, że stan techniczny okładzin podłogowych jest zły. Stwierdzono liczne ubytki i uszkodzenia okładzin.

Istniejące w pomieszczeniach okładziny z płytek ceramicznych, wykładzin pcv i lastryko należy usunąć. Odsłonięte powierzchnie oczyścić, z kurzu, brudu, olejów, tłuszczów i wosku, dokonać oceny stanu technicznego odsłoniętego podłoża. W przypadku, gdy na odsłoniętych powierzchniach zostaną stwierdzone pęknięcia należy wstrzymać prace oraz powiadomić o tym fakcie inspektora nadzoru celem ustalenia dalszego przebiegu prac.

W przypadku, gdy odsłonięte powierzchnie nie budzą wątpliwości, co do ich stanu technicznego należy dokonać ich naprawy oraz wykonać nowe okładziny ściienne, zgodnie z opisem zamieszczonym poniżej.

Należy wykonać okładziny podłogowe składające się z następujących warstw:

- w pomieszczeniach: sala (pom. nr 1.1.1), pom. socjalne (pom. nr 1.1.3), komunikacja (pom. 1.1.4), biuro (pom. nr 1.1.5), część pom. sali głównej (pom. nr 1.1.6), sala (pom. nr 1.2.1), komunikacja (pom. nr 1.2.2), pomieszczenie socjalne (pom. nr 1.2.3), biuro (pom. nr 1.2.5), część pom. sali głównej (pom. nr 1.2.6):
 - emulsja gruntująca – dwie warstwy
 - samopoziomujący renowacyjny podkład podłogowy gr. 15 mm
 - emulsja gruntująca – dwie warstwy
 - płytki ceramiczne
- w pomieszczeniach: WC (pom. nr 1.1.2), WC (pom. nr 1.2.4):
 - emulsja gruntująca – dwie warstwy

- samopoziomujący renowacyjny podkład podłogowy gr. 15 mm
- emulsja gruntująca – dwie warstwy
- folia w płynie – dwie warstwy
- płytki ceramiczne

Uwaga: Grubość samopoziomującego renowacyjnego podkładu podłogowego należy dobrać tak, aby poziom posadzek we wszystkich pomieszczeniach, po ułożeniu okładziny, był ja jednym poziomie.

19.4.3.1 Emulsja gruntująca

Emulsja gruntująca wg opisu pkt. 19.4.1.1

19.4.3.2 Samopoziomujący renowacyjny podkład podłogowy

Dane techniczne:

Gęstość masy po wala (suche mieszanki)	ok. 1,4 kg/dm ³
Gęstość objętościowa masy (po wynieszeniu)	ok. 2,25 kg/dm ³
Gęstość w stanie suchym (po związaniu)	ok. 2,05 kg/dm ³
Proporcje mieszania wody z zaprawą	ok. 0,15÷0,18 l/1 kg ok. 4,0÷4,50 l/25 kg
Min./max. grubość wylewu	5 mm/30 mm
Max. średnica kruszywa	1,5 mm
Ziarny frakcyjne	< 0,05%
Wytrzymałość na ściskanie (po 28 dniach)	> 0,8 MPa
Temperatura przygotowania masy oraz podłoża i otoczenia w trakcie prac	od +5°C do +25°C
Czas zutycia	min. 20 minut
Wychodzenie na powierzchni	po ok. 6 godzinach

Sposób wykonania: Masę wylewać maszynowo - przy użyciu agregatu mieszająco-pompującego z ciągłym, przepływowym dozowaniem wody lub ręcznie. Wylaną masę należy wstępnie rozprowadzić, np. za pomocą metalowej pacy. Masę odpowietrzać walcem siatkowym lub kolczakiem

19.4.3.1 Folia w płynie

Folia w płynie zgodnie z opisem w pkt. 19.4.2.5.

19.4.3.2 Płytki ceramiczne

W niniejszym opracowaniu przyjęto płytki ceramiczne o wymiarach: 30cm x 30cm oraz spoinę gr. 3mm. Płytki ceramiczne układać w układzie prostym.

Należy stosować płytki ceramiczne V-tej klasy odporności na ścieranie, barwione w masie, antypoślizgowość min. R10, powierzchnie płytek naturalnie impregnowane fabrycznie, nasiąkliwość ≤ 0,05%. Należy zastosować płytki z pełnego systemu: cokół, narożnik zewnętrzny i wewnętrzny, listwy dylatacyjne itp.

Układanie płytek: Zaprawę klejącą nanosić na podłoże gładką krawędzią pacy, a następnie równomiernie rozprowadzać krawędzią zębatą. Suche i czyste płytki należy układać na zaprawę przed upływem czasu otwartego klejenia. Płytki przyklejać przyciskając mocno do

warstwy zaprawy i jednocześnie lekko obracać. W celu zachowania jednakowych szerokości spoin stosować odpowiednie krzyżyki dystansowe.

Spoinowanie płytek wg opisu w pkt. 19.4.2.7.

Uwaga: Płytki ceramiczne przed ich zakupem muszą uzyskać akceptację Inwestora.

19.4.3.3 Klej do płytek ceramicznych

Klej do płytek ceramicznych wg pkt. 19.4.2.8.

19.5 Stolarka okienna i drzwiowa

19.5.1 Stolarka okienna

Stolarka okienna w lokalu użytkowym w złym stanie technicznym, przeznaczona do wymiany.

Wymiana stolarki okiennej w elewacji frontowej i bocznych zostanie wykonana wg projektu „Remont elewacji oraz termomodernizacja budynku mieszkalnego wielorodzinnego na działce nr 247 przy ul. Gdańskiej 37 w Bydgoszczy”, wykonanego przez ENEPROJEKT BIURO PROJEKTOWE, z datą: listopad 2014r.

Projektowana stolarka okienna w elewacji tylnej tożsama ze stolarką zaprojektowaną w opracowaniu: Remont elewacji oraz termomodernizacja budynku mieszkalnego wielorodzinnego na działce nr 247 przy ul. Gdańskiej 37 w Bydgoszczy”, wykonanego przez ENEPROJEKT BIURO PROJEKTOWE, z datą: listopad 2014r.

Projektowana stolarka Ok1:

- profile odtwarzające pierwotną formę,
- stolarka z drewna sosnowego klejonego
- drewno impregnowane i malowane na kolor biały
- okno z funkcją rozszczelniania
- jednoskrzydłowe rozwierno-uchylne
- okucia stalowe z funkcją mikrowentylacji
- nawiewnik higrosterowany
- izolacyjność akustyczna min. 32 dB
- współczynnik przenikania ciepła okna $U(\max) = 1,3 [W/(m^2 \times K)]$.
- okapnik drewniany kolor biały
- parapet wewnętrzny z drewna klejonego
- parapet wewnętrzny z blachy tytan-cynk. gr. 0,7 mm.

Uwaga: Przed zamówieniem stolarki sprawdzić wymiary oraz ilość w lokalu i porównać z projektowanymi.

19.5.2 Stolarka drzwiowa

Stolarka drzwiowa wewnętrzna i zewnętrzna w lokalu użytkowym w złym stanie technicznym, przeznaczona do wymiany.

Wymiana stolarki drzwiowej w elewacji frontowej zostanie wykonana wg projektu „Remont elewacji oraz termomodernizacja budynku mieszkalnego wielorodzinnego na działce nr 247 przy ul. Gdańskiej 37 w Bydgoszczy”, wykonanego przez ENEPROJEKT BIURO PROJEKTOWE, z datą: listopad 2014r.

Projektowana drzwiowa zewnętrzna w elewacji tylnej w elewacji tylnej tożsama ze stolarką drzwiową elewacji tylnej zaprojektowaną w opracowaniu: Remont elewacji oraz termomodernizacja budynku mieszkalnego wielorodzinnego na działce nr 247 przy ul. Gdańskiej

37 w Bydgoszczy”, wykonanego przez ENEPROJEKT BIURO PROJEKTOWE, z datą: listopad 2014r. **Projektowana stolarka drzwiowa Dz1 (elewacja tylna):**

- wejściowa do lokalu użytkowego
- profile odtwarzające pierwotną formę,
- stolarka z drewna sosnowego klejonego,
- drewno impregnowane i malowane na kolor brązowy
- okucia stalowe
- współczynnik przenikania ciepła dla drzwi nie większy niż $U(\max) = 1,7 [W/(m^2 \times K)]$.

Projektowana stolarka drzwiowa Dz2 – stolarka wewnątrzlokalowa, kolor biały, drzwi drewniane płycinowe, wypełnienie - płyta wiórowa, ościeżnica stalowa kolor biały. Drzwi wyposażone w klamkę, zamek z wkładką patentową.

Projektowana stolarka drzwiowa Dz3 – stolarka wewnątrzlokalowa kolor biały, drzwi drewniane płycinowe, wypełnienie - płyta wiórowa, ościeżnica stalowa kolor biały. Drzwi wyposażone w klamkę, zamek z wkładką patentową. W dolnej części drzwi otwór nawiewny o sumarycznym przekroju nie mniejszym niż $0,022m^2$.

20 Roboty wykończeniowe

20.1 Kratki wentylacyjne

Na wejściach do kanałów wentylacyjnych należy zamontować nowe kratki wentylacyjne w kolorze białym. Kratki wentylacyjne montowane na elewacji w kolorze elewacji.

20.2 Projektowane kanały nawiewne

W miejscu wskazanym w części graficznej projektu należy wykonać otwory nawiewne o przekroju $15cm \times 15cm$. Wysokość, na jakiej należy wykonać otwory podano w części sanitarnej.

20.3 Montaż drzwiczek wyczystkowych

Istniejące drzwiczki wyczystkowe należy zdemontować, oczyścić przewód i zamontować nowe drzwiczki wyczystkowe podwójne, hermetyczne.

20.4 Obudowy przewodów wentylacyjnych

Obudowy przewodów wentylacyjnych wykonać z płyt gipsowo – kartonowych wodoodpornych gr. 12,5 mm, połączenia płyt zaszpaczlować, pomalować farbami emulsyjnymi w kolorze białym

20.5 Schody

Istniejące w budynku stopnie schodów należy skuć i wykonać nowe zgodnie z częścią graficzną projektu. Nowe stopnie należy wykonać z betonu klasy C 12/16 z wtopioną siatką przeciwskurczową $\varnothing 4,5$ mm. Na stopniach wykonać okładzinę z płytek ceramicznych.

20.6 Wpusty podłogowe

Oznaczone w części graficznej projektu wpusty podłogowe należy udrożnić i zamontować nowe kratki w kolorze okładziny podłogowej.

20.6.1 Wykonanie przejścia przewodów wentylacyjnych przez strop i dach budynku

Przed rozpoczęciem prac wykuwających w stropach, ścianie pomieszczenia łazienki (I piętro) i ścianie klatki schodowej (II piętro), należy sprawdzić lokalizację elementów konstrukcyjnych stropów i dachu oraz lokalizację instalacji gazowej. W przypadku stwierdzenia kolizji projektowanych przewodów z elementami konstrukcyjnymi lub instalacją, należy przesunąć lokalizację przewodów. Na kondygnacji I i II piętra bruzdy należy wykonywać po stronie pomieszczenia łazienki i klatki schodowej.

20.7 Uszczelnienie przejść przez dach

Uszczelnienie wykonać przy pomocy jednoskładnikowej masy uszczelniającej na bazie kwasu poliwęglanowego i kopolimeru. Materiał musi przywierać do materiałów, tj. stal, drewno, bitumit, papa dachowa itp.

Uszczelniane powierzchnie powinny być odtłuszczone, suche. Masę należy nakładać przy pomocy dysz o odpowiednim przekroju oraz pistoletu. Prace prowadzić zgodnie z instrukcją producenta wybranego preparatu.

21 Uwagi końcowe

- Roboty budowlane wykonywać pod nadzorem osoby uprawnionej.
- Ewentualne odstępstwa od projektu budowlanego mogą być wprowadzone po uzyskaniu pisemnej akceptacji Projektanta.
- Stosowane materiały budowlane powinny posiadać certyfikat względnie aprobaty techniczne.

22 Uwagi dotyczące dopuszczalnych zmian

Wszystkie zmiany odnośnie zastosowań materiałowych i rozwiązań konstrukcyjnych wymagają uzgodnienia z autorem opracowania.

Powyższe opracowanie przeznaczone jest wyłącznie do zastosowania jednorazowego dla inwestycji polegającej na podziale lokalu użytkowego położonego w budynku przy ul. Gdańskiej 37 w Bydgoszczy na dwa odrębne lokale użytkowe i nie może być adaptowane na inne obiekty. Kopiowanie bądź przedruk w części lub w całości jest dozwolone tylko za zgodą autora opracowania.
