

Dotyczy: postępowania nr 146/P/2015

Opracowanie dokumentacji projektowo – kosztorysowej termomodernizacji i modernizacji budynków mieszkalnych przy ul. Grunwaldzkiej 36, Grunwaldzkiej 55 oraz 3 Maja 24 zarządzanych przez Administrację Domów Miejskich „ADM” Sp. z o. o. w Bydgoszczy

Modyfikacja treści SIWZ

Administracja Domów Miejskich „ADM” Sp. z o.o. z siedzibą w Bydgoszczy przy ul. Śniadeckich 1, działając jako pełnomocnik Zamawiającego – Miasta Bydgoszcz, na podstawie art.38 ust.4 i 4a ustawy z dnia 24 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2013 r., poz. 907 z późn. zm), modyfikuje treść Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia sporządzonej w postępowaniu nr 146/P/2015 (ogłoszenie o zamówieniu z dnia 31.08.2015r. - numer ogłoszenia 128665-2014)

Zakres modyfikacji jest następujący:

1. zmianie ulega treść pkt. 4.6. ust.2) SIWZ, który otrzymuje następujące brzmienie:

rozliczenie wynagrodzenia wykonawcy nastąpi w dwóch częściach (dwoma fakturami) w następujący sposób

- 50% wynagrodzenia umownego brutto po dostarczeniu i zaakceptowaniu przez Zamawiającego dokumentacji projektowo-kosztorysowej
- 50% wynagrodzenia umownego brutto po uzyskaniu przez Wykonawcę i dostarczeniu Zamawiającemu decyzji pozwolenia na wykonanie robót budowlanych objętych dokumentacją

2. zmianie ulega treść pkt.5 SIWZ - „Termin wykonania zamówienia”, który otrzymuje brzmienie:

dotyczy zadania nr 1,2,3:

- 1) Termin wykonania i dostarczenia Zamawiającemu dokumentacji projektowo-kosztorysowej: do dnia **04.12.2015 r.**
- 2) Zamawiający w terminie **7 dni** od daty otrzymania dokumentacji zobowiązany jest do wniesienia ewentualnych uwag bądź akceptacji dokumentacji projektowej.
- 3) Wykonawca w terminie **7 dni** od daty otrzymania uwag od Zamawiającego – zobowiązany jest przekazać dokumentację zweryfikowaną w zakresie zgłoszonych przez Zamawiającego uwag. Zamawiający dokonuje przeglądu tak zweryfikowanej dokumentacji przy odpowiednim zastosowaniu ust.2.
- 4) Wykonawca niezwłocznie – lecz nie dłużej niż w terminie **3 dni** - od daty akceptacji dokumentacji przez Zamawiającego, co zostanie potwierdzone spisaniem przez strony protokołem, zobowiązany jest złożyć do WAB-u wnioski o wydanie decyzji pozwolenia na wykonanie robót objętych dokumentacją projektową.
5. Wykonawca zobowiązany w terminie **3 dni** od daty uzyskania decyzji pozwolenia na wykonanie robót objętych dokumentacją projektową – dostarczyć Zamawiającemu kopię tej decyzji.

3. zmianie ulega treść pkt.11.18 SIWZ - który otrzymuje brzmienie:

Wykonawca zobowiązany jest wskazać w pkt. 3 Formularza Ofertowego termin wykonania przez niego dokumentacji projektowo-kosztorysowej, której opracowanie zlecił Zamawiający – określony dokładną datą (dzień – miesiąc – rok):

UWAGA:

w przypadku, gdy oferowany przez Wykonawcę termin wykonania dokumentacji projektowo-kosztorysowej będzie dłuższy niż termin „maksymalny” określony przez Zamawiającego w pkt.5 ust.1) SIWZ tj. dłuższy niż 04.12.2015 r. wówczas oferta Wykonawcy podlega odrzuceniu na podstawie art.89 ust.1 pkt.2) uPzp jako niezgodna z SIWZ.

4. zmianie ulega treść pkt.14.3. ust.2) SIWZ - „opis kryterium wykonania zamówienia”, który otrzymuje brzmienie:

2) kryterium „termin wykonania zamówienia ” (T) – wg poniższych zasad:

* Zamawiający będzie przyznawał punkty w zakresie oferowanego przez Wykonawcę terminu wykonania zamówienia tj. wykonania i dostarczenia Zamawiającemu dokumentacji projektowo-kosztorysowej. W tym kryterium Wykonawca może uzyskać maksymalnie 10 punktów.

Punktacja będzie przyznawana w następujący sposób :

* za wskazanie terminu wykonania dokumentacji projektowo-kosztorysowej do dnia 04.12.2015r. – Wykonawca otrzyma 0 pkt.

* za wskazanie terminu wykonania dokumentacji projektowo-kosztorysowej do dnia 27.11.2015r. – Wykonawca otrzyma 5 pkt.

* za wskazanie terminu wykonania dokumentacji projektowo-kosztorysowej do dnia 20.11.2015r. – Wykonawca otrzyma 10 pkt.

UWAGA:

* w przypadku nie wpisania przez Wykonawcę w formularzu ofertowym terminu wykonania zamówienia (dokumentacji projektowo-kosztorysowej) Zamawiający przyjmie, że wykonawcę obowiązuje termin „maksymalny” wynikający z SIWZ tj. 04.12.2015 r. i wówczas przyzna wykonawcy „zero” punktów w kryterium oceny ofert „termin wykonania zamówienia”.

* w przypadku, gdy oferowany przez wykonawcę termin wykonania zamówienia będzie dłuższy niż termin maksymalny tj. 04.12.2015r. wówczas oferta Wykonawcy podlega odrzuceniu na podstawie art.89 ust.1 pkt.2) uPzp, jako niezgodna z SIWZ

5. zmianie ulega termin składania i otwarcia ofert w niniejszym postępowaniu:

* zmianie ulega treść pkt.12.2. SIWZ (termin składania ofert), który otrzymuje następujące brzmienie:
Termin składania ofert upływa w dniu: **10.09.2015r. o godz. 09:00**

* zmianie ulega treść pkt.12.3. SIWZ (termin otwarcia ofert), który otrzymuje następujące brzmienie:
Otwarcie ofert nastąpi w dniu: **10.09.2015r. o godz. 09:10**

6. Zmianie ulega § 1 ust.6 pkt.2) wzoru umowy, stanowiącego załącznik nr 7 do SIWZ, który otrzymuje następujące brzmienie:

2) rozliczenie wynagrodzenia wykonawcy nastąpi dwiema fakturami – w następujący sposób:

- 50% wynagrodzenia umownego brutto po dostarczeniu i zaakceptowaniu przez Zamawiającego dokumentacji projektowo-kosztorysowej
- 50% wynagrodzenia umownego brutto po uzyskaniu przez Wykonawcę i dostarczeniu Zamawiającemu decyzji pozwolenia na wykonanie robót budowlanych objętych dokumentacją

7. Zmianie ulega § 3 wzoru umowy, stanowiącego załącznik nr 7 do SIWZ, który otrzymuje następujące brzmienie:

1) Termin wykonania i dostarczenia Zamawiającemu dokumentacji projektowo-kosztorysowej: do dnia

2) Zamawiający w terminie **7 dni** od daty otrzymania dokumentacji zobowiązany jest do wniesienia ewentualnych uwag bądź akceptacji dokumentacji projektowej.

3) Wykonawca w terminie **7 dni** od daty otrzymania uwag od Zamawiającego – zobowiązany jest przekazać dokumentację zweryfikowaną w zakresie zgłoszonych przez Zamawiającego uwag. Zamawiający dokonuje przeglądu tak zweryfikowanej dokumentacji przy odpowiednim zastosowaniu ust.2.

4) Wykonawca niezwłocznie – lecz nie dłużej niż w terminie **3 dni** od daty akceptacji dokumentacji przez Zamawiającego, co zostanie potwierdzone spisaniem przez strony protokołem, zobowiązany jest złożyć do WAB-u wnioski o wydanie decyzji pozwolenia na wykonanie robót objętych dokumentacją projektową.

- 5) Wykonawca zobowiązany w terminie **3 dni** od daty uzyskania decyzji pozwolenia na wykonanie robót objętych dokumentacją projektową – dostarczyć Zamawiającemu kopię tej decyzji.
- 6) Wykonawca zobowiązany jest w trakcie realizacji zamówienia - do niezwłocznego – w ciągu 3 dni od dnia powzięcia informacji, przedkładania w formie pisemnej lub elektronicznej Zamawiającemu (osobie wskazanej w umowie) następujących dokumentów:
- a) kopii złożonego do WAB-u wniosku o wydanie decyzji pozwolenia na wykonanie robót z pieczętką jego wpływu do tego organu,
 - b) kopii zawiadomienia o wszczęciu postępowania przez WAB UM niezwłocznie po jego otrzymaniu,
 - c) kopii otrzymanego postanowienia dotyczącego postępowania administracyjnego prowadzonego przez WAB niezwłocznie po jego otrzymaniu,
 - d) kopii potwierdzającej usunięcie nieprawidłowości lub braków wyszczególnionych w postanowieniu – z data ich usunięcia,
 - e) kopii wystąpienia do WAB-u o zawieszenie postępowania (z datą wpływu do tego organu) wraz z pisemnym wyjaśnieniem dla Zamawiającego o powodach zawieszenia,
 - f) kopii decyzji pozwolenia.

8. Zmianie ulega § 7 ust.3 wzoru umowy, stanowiącego załącznik nr 7 do SIWZ, który otrzymuje następujące brzmienie:

Strony postanawiają, że rozliczenie za przedmiot umowy nastąpi dwiema fakturami – w następujący sposób:

- 50% wynagrodzenia umownego brutto po dostarczeniu i zaakceptowaniu przez Zamawiającego dokumentacji projektowo-kosztorysowej
- 50% wynagrodzenia umownego brutto po uzyskaniu przez Wykonawcę i dostarczeniu Zamawiającemu decyzji pozwolenia na wykonanie robót budowlanych objętych dokumentacją

9) Pozostałe zapisy SIWZ i wzoru umowy – nie ulegają zmianie. Powyższe zmiany stanowią integralną część SIWZ i należy uwzględnić je w składanej ofercie.


KIEROWNIK
Działu Zamówień Publicznych
Tomasz Skierecki