

Szanowny Panie,

W związku z ogłoszonym przetargiem nieograniczonym na ubezpieczenie  
OBJĘCIE OCHRONĄ UBEZPIECZENIOWĄ ODPOWIEDZIALNOŚCI CYWILNEJ ORAZ  
MAJĄTKU Administracja Domów Miejskich „ADM” Sp. z o.o. z dnia 21.09.2011r.  
nr sprawy 85 / P / 2011,  
zwraca się z prośbą o uzyskanie  
dodatkowych informacji i zmian w SIWZ dotyczących:

**OC Załącznik 1A**

- 1) działalność statutowa ADMu (proszę o przesłanie statutu do wglądu, jaką działalność prowadzi ADM)
- 2) pkt 15 - uwzględnienie szkód będących wynikiem zaginięcia, kradzieży mienia, odpowiedzialność za mienie pochodzące z eksmisji – prośba o wyłączenie lub pozostawienie pkt 15 jako klauzuli OC za kontrakt
- 3) utracone korzyści, czy do pełnej SG? – jeśli jest to możliwe to wnioskujemy o wyłączenie lub propozycję limitu
- 4) pkt 23 – prośba o wyłączenie
- 5) z załącznika 5A klauzula 26 do OC

Ponadto o informację czy:

ADM zarządza wysypiskiem odpadów, jakie prace prowadzi mogące skutkować szkodami w instalacjach i urządzeniach podziemnych (o jakie urządzenia chodzi) ?

OC wynajmującego - proszę o podanie zakresu

**Załącznik 2A**

- 1) przenikanie wód gruntowych – prośba o wyłączenie
- 2) pustostany i obiekty wyłączone z eksploatacji – prośba o wyłączenie
- 3) ubezpieczenie wg wartości szacunkowej i umownej - proszę o doprecyzowanie
- 4) zmiana definicji wartości odtworzeniowej - wartość odpowiadająca kosztom odtworzenia mienia

do stanu nowego, lecz nie ulepszonoego tj.: a) w przypadku budynków, budowli lub obiektów małej architektury - wartość odpowiadająca kosztom odbudowy w tym samym miejscu, przyjmując średni regionalny poziom cen materiałów, robocizny, sprzętu, wskaźników narzutów i pozostałych składników kosztowych (transport zwykły, montaż, koszty dostosowania projektu do obowiązujących przepisów prawa), z uwzględnieniem dotychczasowych technologii, konstrukcji i standardu wykończenia, przy zastosowaniu takich samych lub najbardziej zbliżonych wymiarów i materiałów, b) w przypadku maszyn, urządzeń, wyposażenia - wartość odpowiadająca kosztom nabycia nowego przedmiotu tego samego rodzaju, typu oraz o tych samych lub najbardziej zbliżonych parametrach, z uwzględnieniem kosztów zwykłego transportu i montażu, c) w przypadku nakładów inwestycyjnych - wartość odpowiadająca kosztom odtworzenia nakładów inwestycyjnych istniejących przed wystąpieniem szkody

5) mienie na placu - jaki limit, jakie mienie?

6) z załącznika 5A:  
klauzula 3 - automatyczne pokrycie bez limitu / nie więcej niż 20% wartości sumy ubezpieczenia ustalonej przez Ubezpieczającego dla mienia danego rodzaju.

klauzula nr 2 - odpowiedzialność za czyny mające znamiona przestępstwa i czyny osób biorących udział w przestępstwie – prośba o wyłączenie

klauzula nr 9 i 10 – prośba o wyłączenie

klauzula nr 18 - prace ziemne i prace wymagające pozwolenia na budowę – określenie jaki charakter prace te mają, czy np. z budową tuneli?

klauzula 30 - max limit 50 000 zł lub wyłącznie terroryzm do 2 000 000 zł

klauzula nr 35 – tak, jeżeli podstawa, na której złożono mienie będzie usytuowana na wys. co najmniej 10 cm od poziomu podłogi chyba, brak odpowiedzialności, jeżeli zalanie mienia nastąpiłoby bezpośrednio od góry.

#### **Załącznik 3A**

sprzęt bez limitu wieku – limit do 5 lat

włączenie kradzieży zwykłej - limit 10 000,00 zł

klauzule z załącznika 5A j.w., dodatkowo

120, 301, 201, 303- jaki limit dla 120 - 20 000,00 zł, dla 301 - 10 000,00 zł, dla 201 – 10 000,00 zł, dla 303 – 10 000,00 zł.

#### **WM - załącznik 1B**

OC - szkody w wyniku prac remontowych, budowlanych. szkody w instalacjach podziemnych - proszę o informację jakie prace prowadzą WM we własnym zakresie?

pkt. 14, 16 i 17 analogicznie jak przy ADMie; tj. 14 - proszę o podanie zakresu, 16 – jeśli jest to możliwe to wnioskujemy o wyłączenie lub propozycję limitu, 17 – prośba o wyłączenie

#### **Załącznik 2B - jak przy ADMie**

#### **Ponadto:**

proszę o dostarczenie wykazu budynków z uzupełnionymi informacjami o wieku budynków, stanie technicznym (remontach?), klasie palności oraz wykazu zabezpieczeń - informacje te są niezbędne do oceny ryzyka i ewentualnego rozważenia innych ryzyk (np. zalania przez nieszczelne dachy itp.)  
umowa generalna - załącznik 9A - klauzula udziału w zysku dla każdego rodzaju ubezpieczenia- proszę o wyłączenie !

Oczekując odpowiedzi,  
pozostaję z wyrazami szacunku