

DOKUMENTACJA PROJEKTOWA 1

STADIUM PROJEKTU:

Projekt budowlany (PB)

INWESTYCJA:

Modernizacja lokalu mieszkalnego przy ul. Focha 8/4 w Bydgoszczy

ADRES:

Bydgoszcz, ul. Focha 8/4, działka nr 208, obręb 0128

INWESTOR:

Miasto Bydgoszcz, ul. Jezuicka 1, 85-102 Bydgoszcz

Projektant architektury mgr inż. Anna Łaniecka Upr. OKK/UpB/3/2006	Podpis
Projektant konstrukcji mgr inż. Anna Markiewicz Upr. KUP/0005/POOK/12	Podpis
Sprawdzający konstrukcję mgr inż. Piotr Świrzyński Upr. KUP/0130/PWOK/09	Podpis
Projektant branży sanitarnej mgr inż. Grzegorz Robionek Upr. KUP/0152/POOS/09	Podpis
Sprawdzający branży sanitarnej mgr inż. Kazimierz Robionek Upr. ZP.I.7342/73/TO/98	Podpis
Projektant branży elektrycznej mgr inż. Michał Gruzlewski Upr. POM/0201/POOE/11	Podpis
Sprawdzający branży elektrycznej inż. Stanisław Łaskiewicz Upr. WRR-DT/7131/2/2002	Podpis
Asystent Projektanta mgr Elżbieta Warżała	Podpis

Grudziądz, dnia 14.10.2014 r.

Spis treści

I.	CZĘŚĆ OGÓLNA	5
1	Uzgodnienie projektu przez Miejskiego Konserwatora zabytków w Bydgoszczy	6
2	Uchwała nr L/1621/02 Rady Miasta Bydgoszczy z dnia 29. maja 2002r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu ograniczonego ulicami: Dworcową, Gdańską, Marszałka Focha, Dr Emila Waryńskiego, w obszarze Śródmieścia Bydgoszczy	7
3	Opinia kominiarska.....	15
4	Warunki przyłączenia do sieci gazowej	17
5	Kopie uprawnień budowlanych oraz kopie zaświadczeń o przynależności do Izby Inżynierów Budownictwa.....	19
6	Oświadczenia projektantów i sprawdzających	32
7	Informacja do opracowania planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia	39
7.1	Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego.....	40
7.1.1	Wykaz istniejących obiektów budowlanych.....	40
7.2	Elementy zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.....	40
7.3	Przewidywane zagrożenia	40
7.4	Sposób prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do pracy.....	41
7.5	Środki techniczne i organizacyjne zapobiegające niebezpieczeństwom związanym z wykonywaniem robót	42
7.5.1	Środki organizacyjne	42
7.5.2	Środki techniczne.....	42
II.	CZĘŚĆ BUDOWLANA.....	43
8	Inwestor.....	44
9	Lokalizacja inwestycji	44
10	Podstawa projektowania	44
11	Opis istniejącego stanu formalno – prawnego nieruchomości	44
12	Przedmiot inwestycji	44
13	Stan zagospodarowania terenu	44
13.1	Istniejący stan zagospodarowania terenu	44
13.2	Projektowany stan zagospodarowania terenu	44
14	Zestawienie powierzchni poszczególnych części zagospodarowania terenu.....	44
15	Wymogi ochrony konserwatorskiej	44
16	Wpływ eksploatacji górniczej	45
17	Powierzchnia zabudowy budynku.....	45
18	Przeznaczenie i program użytkowy obiektu budowlanego	45
18.1	Przeznaczenie obiektu budowlanego.....	45
18.2	Zestawienie powierzchni pomieszczeń lokalu mieszkalnego	45
19	Forma architektoniczna obiektu budowlanego.....	45
20	Dostępność dla osób niepełnosprawnych	45
21	Opinia kominiarska.....	45
22	Charakterystyka ekologiczna	46
23	Ochrona p.poż.....	46
24	Wymogi dotyczące przyszłego użytkownika.....	46
25	Roboty podstawowe	46
25.1	Nadproża	47
25.1.1	Nadproże prefabrykowane L19	47
25.2	Wykonanie nowych ścian systemowych z okładziną z płyt gipsowo-kartonowych	47
25.2.1	Płyty gipsowo-kartonowe.....	48

25.2.2	Taśma zbrojąca	48
25.2.3	Masa szpachlowa	48
25.3	Wykonanie nowych okładzin sufitowych, ściennych i podłogowych	49
25.3.1	Okładziny sufitowe	50
25.3.2	Okładziny ścienne	52
25.3.3	Okładziny podłogowe	54
25.4	Stolarka okienna i drzwiowa	56
25.4.1	Stolarka okienna	56
25.4.2	Stolarka drzwiowa	56
25.4.3	Konserwacja stolarki drzwiowej	60
26	Roboty wykończeniowe	60
26.1	Nawiewniki higroskopijne	60
26.2	Kratki wentylacyjne	60
26.3	Obudowy kanałów	60
26.4	Zaślepienia wejść do przewodów	60
26.5	Obudowa pionów kanalizacyjnych	60
27	Uwagi końcowe	61
28	Uwagi dotyczące dopuszczalnych zmian	61
III.	EKSPERTYZA - OPINIA TECHNICZNA DOTYCZĄCA MOŻLIWOŚCI WYKONANIA PRAC REMONTOWYCH W LOKALU MIESZKALNYM	62
IV.	CHARAKTERYSTYKA ENERGETYCZNA LOKALU MIESZKALNEGO	66
V.	CZĘŚĆ SANITARNA	69
1	Opis techniczny	70
1.1	Przedmiot opracowania	70
1.2	Cel opracowania	70
1.3	Podstawa opracowania	70
1.4	Sposób rozwiązania technicznego	70
1.4.1	Instalacja kanalizacyjna	70
1.4.2	Instalacja wodociągowa (zimna, ciepła)	71
1.4.3	Instalacja c.o.	71
1.4.4	Instalacja gazu	73
2	Uwagi końcowe	75
VI.	CZĘŚĆ ELEKTRYCZNA	76
1	Podstawa opracowania	77
2	Zakres opracowania	77
2.1	Stan istniejący	77
2.2	Zasilanie tablicy TM	77
2.3	Tablica TM	77
2.4	Instalacja gniazd wtyczkowych 230 V	77
2.5	Instalacja oświetlenia	78
2.6	Gniazdo RTV, telefoniczne oraz unifon domofonowy	78
2.7	Zasilanie kotła gazowego	78
2.8	Zasilanie wentylatora w łazience	78
2.9	Ochrona od porażenia	78
2.10	Miejsce połączenia wyrównawcze	78
3	Uwagi końcowe	79

Spis rysunków branży budowlanej

PS	Plan sytuacyjny	skala 1:1000
I N – 01	Rzut lokalu mieszkalnego – inwentaryzacja	skala 1:50
B – 01	Rzut lokalu mieszkalnego – wyburzenia, zamurowania	skala 1:50
B – 02	Rzut lokalu mieszkalnego – stan projektowany	skala 1:50
B – 03	Zestawienie stolarki okiennej	skala -
B – 04	Zestawienie stolarki drzwiowej	skala -
B – 05	Inwentaryzacja stolarki drzwiowej D1	skala 1:20
B – 06	Inwentaryzacja stolarki drzwiowej D5	skala 1:20
B – 07	Inwentaryzacja stolarki okiennej O1	skala 1:20

Spis rysunków branży sanitarnej

S – 01	Rzut lokalu mieszkalnego- instalacja gazu	skala 1:50
S – 02	Rzut lokalu mieszkalnego- instalacja wod-kan., kan. san.	skala 1:50
S – 03	Rzut lokalu mieszkalnego- instalacja c.o.	skala 1:50
S – 04	Rozwinięcie instalacji gazu	skala-

Spis rysunków branży elektrycznej

E – 01	Rzut lokalu mieszkalnego – instalacja elektryczna	skala 1:50
E - 02	Schemat tablicy TM	skala -

I. CZĘŚĆ OGÓLNA

1 Uzgodnienie projektu przez Miejskiego Konserwatora zabytków w Bydgoszczy

2 Uchwała nr L/1621/02 Rady Miasta Bydgoszczy z dnia 29. maja 2002r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu ograniczonego ulicami: Dworcową, Gdańską, Marszałka Focha, Dr Emila Waryńskiego, w obszarze Śródmieścia Bydgoszczy

Kujaw.02.93.1911 - tekst pierwotny

Kujaw.02.93.1911

Uchwała Nr L/1621/02 Rady Miasta Bydgoszczy

z dnia 29 maja 2002 r.

**w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu ograniczonego ulicami:
Dworcową, Gdańską, Marszałka Focha, Dr Emila Warmińskiego, w obszarze Śródmieścia
Bydgoszczy.**

(Bydgoszcz, dnia 6 sierpnia 2002 r.)

Na podstawie art. 26 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 1999 r. nr 15, poz. 139, z późn. zm.)

**Rada Miasta
uchwała, co następuje:**

Rozdział I

Przepisy ogólne

§ 1. 1. Uchwała się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego terenu ograniczonego ulicami: Dworcową, Gdańską, Marszałka Focha, Dr Emila Warmińskiego w obszarze Śródmieścia Bydgoszczy, w granicach określonych na rysunku planu w skali 1:500, stanowiącym załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2. 1. Następujące oznaczenia graficzne są obowiązującymi ustaleniami planu:

- 1) granice obszaru objętego planem,
- 2) linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu i różnych zasadach zagospodarowania ściśle określone,
- 3) linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu i różnych zasadach zagospodarowania orientacyjne,
- 4) obowiązujące i nieprzekraczalne linie zabudowy,
- 5) orientacyjne linie zabudowy powyżej I i II kondygnacji w budynkach - według ustaleń szczegółowych,
- 6) zasady kształtowania wnętrz urbanistycznych,
- 7) budynki wpisane do rejestru zabytków podlegające ochronie konserwatorskiej,
- 8) kierunki usytuowania ciągów pieszych,
- 9) wartościowa zabudowa historyczna - budynki przeznaczone do zachowania bez zasadniczych zmian, będące pod nadzorem służb ochrony zabytków,
- 10) zabytkowa nawierzchnia brukowa, postulowana do utrzymania,
- 11) dęby szypułkowe wskazane do ochrony,
- 12) usytuowanie przejść arkadowych,
- 13) orientacyjne usytuowanie pasaży,
- 14) orientacyjne usytuowanie wyjść z tunelu podziemnego,
- 15) symbole identyfikacji terenów, składające się z oznaczeń cyfrowych i literowych
- 16) tereny dla lokalizacji parkingów podziemnych
- 17) inwestycje celu publicznego

§ 3. 1. Ilekroć w dalszych przepisach niniejszej uchwały jest mowa o:

SYSTEM INFORMACJI PRAWNEJ LEX ("OMEGA") 8/2005

- 1) planie - należy przez to rozumieć plan o, którym mowa w§ 1 uchwały
- 2) uchwale - należy przez to rozumieć niniejszą uchwałę Rady Miasta Bydgoszczy,
- 3) rysunku planu - należy przez to rozumieć rysunek plany na mapie w skali 1:500 stanowiący załącznik do niniejszej uchwały, na którym przedstawiono ustalenia planu w formie graficznej,
- 4) terenie - należy przez to rozumieć teren wydzielony z obszaru objętego niniejszym planem liniami rozgraniczającymi,
- 5) przeznaczeniu podstawowym - należy przez to rozumieć przeznaczenie obowiązujące na danym terenie,
- 6) przeznaczeniu towarzyszącym (uzupełniającym) - należy przez to rozumieć rodzaje przeznaczenia nie kolidujące z przeznaczeniem podstawowym, które uzupełniają lub wzbogacają podstawowe funkcje terenu,
- 7) usługach nieuciążliwych - należy przez to rozumieć usługi które nie powodują stałych bądź okresowych uciążliwości dla podstawowych funkcji terenu; działalności, które nie są uciążliwe dla środowiska w formie zjawisk fizycznych lub stanów utrudniających życie, zagrażających otaczającemu środowisku w formie hałasu, wibracji, zanieczyszczenia powietrza i zanieczyszczenia odpadami,
- 8) usługach centrotwórczych - należy przez to rozumieć centralne funkcje miejskie, gdzie preferuje się utrzymanie, rozwój i lokalizację usług z zakresu administracji, ubezpieczeń, kultury, nauki, specjalistycznej służby zdrowia, turystyki, wypoczynku, łączności, handlu, gastronomii itp. o znaczeniu ogólnomiejskim; utrzymanie i rozwój funkcji mieszkalnych o wysokim standardzie,
- 9) wnętrzu urbanistycznym - należy przez to rozumieć niezabudowane wnętrza posesji, (w formie atrium, placu, lub przydomowych wnętrz ogrodowych) lub przestrzeń pomiędzy budynkami przekrytą powłoką przezroczystą lub w formie otwartej; zagospodarowane w sposób umożliwiający wprowadzenie podstawowych funkcji terenu, powiązane z otoczeniem za pomocą elementów małej architektury ogrodowej i zieleni,
- 10) wysokości zabudowy - liczbie kondygnacji (I, II, III) - należy przez to rozumieć liczbę kondygnacji nadziemnych budynku np. przyziemie budynku - parter, piętro budynku, poddasze użytkowe, z wyjątkiem piwnic, suterenu, antresoli i poddaszy nieużytkowych,
- 11) zabudowie pierzejowej - należy przez to rozumieć budynki usytuowane wzdłuż głównych ciągów komunikacyjnych, tj. wzdłuż ulic: Gdańskiej, Marszałka Focha, Dr. Emila Warmińskiego, Dworcowej; nowe budynki pierzejowe należy projektować z uwzględnieniem otaczającej zabudowy w zakresie skali i detalu architektonicznego (podziały budynku, gzymsy, rytm architektoniczny itp.); zabudowa do V kondygnacji nadziemnych,
- 12) wartościowej zabudowie historycznej - należy przez to rozumieć:
 - a) budynki wpisane do rejestru zabytków, wskazane na rysunku planu,
 - b) zabudowę powstałą do roku 1945, której wartość zabytkowa - architektoniczna i historyczna jest znaczna i konieczna do zachowania,
 - c) budynki wyróżniające się wysokimi walorami architektonicznymi z uwagi na zastosowany detal charakterystyczny dla budynków mieszkalnych okresu XIX w., tworzące klimat całego zespołu, wskazane na rysunku planu, do zachowania bez zasadniczych zmian i objęcia nadzorem służb ochrony zabytków;
- 13) pasażu - należy przez to rozumieć ogólnodostępne przejście piesze poprowadzone przez budynek, lub pomiędzy budynkami, z dopuszczalnym przekryciem w postaci przezroczystego dachu,
- 14) obiektach tymczasowych - należy przez to rozumieć:
 - a) obiekty czasowego użytkowania w okresie krótszym od jego trwałości technicznej, przewidziane do przeniesienia lub rozbiórki,
 - b) obiekty nie połączone trwale z gruntem takie jak: kioski uliczne, pawilony sprzedaży ulicznej i wystawowe, przekrycia namiotowe, barakowozy, kontenery itp, których konstrukcja może być demontowana,
- 15) remoncie konserwatorskim - należy przez to rozumieć remont budynku prowadzony pod nadzorem służb ochrony zabytków, polegający na odnowieniu lub odtworzeniu zabytkowych cech obiektu - detalu, zastosowanych materiałów wykończeniowych elewacji budynku, rodzaju konstrukcji budynku itd.

- 16) zorganizowanej działalności inwestycyjnej - należy przez to rozumieć działalność polegającą na jednoczesnym, tj. w tym samym czasie i w ramach jednego projektu zagospodarowania; prowadzeniu inwestycji w granicach terenu,
- 17) terenie rekreacji przydomowej - należy przez to rozumieć teren znajdujący się w sąsiedztwie budynku mieszkalnego, zagospodarowany w formie placu zabaw dla dzieci i wyposażony w elementy użytkowe służące codziennej rekreacji i utrzymaniu porządku, w powiązaniu z formami zieleni ogrodowej;
- 18) wysokim standardzie zabudowy - należy przez to rozumieć zabudowę realizowaną zgodnie z warunkami określonymi w ustaleniach szczegółowych, charakteryzującą się szczególną dbałością o:
 - a) estetykę budynków - dostosowanie charakteru budynków do istniejącej na danym terenie wartościowej zabudowy historycznej; uwzględnienia odpowiedniej wysokości, proporcji zabudowy, rytmiczności podziałów oraz występowania detali architektonicznych;
 - b) odpowiedni dobór wysokogatunkowych materiałów budowlanych,
 - c) wprowadzenie funkcji dodatkowych, wykraczających ponad obowiązujący standard, itp.,
- 19) waloryzacji terenu - należy przez to rozumieć działania zmierzające do uporządkowania i poprawy warunków funkcjonowania obszaru, oraz nadanie mu jednolitego charakteru pod względem ukształtowania architektonicznego zabudowy i zagospodarowania otoczenia; wymagane wykonanie projektu zagospodarowania terenu, który będzie zawierał informacje dotyczące:
 - a) sposobu kształtowania zabudowy w granicach terenu:
 - eliminowania i przekształceń zabudowy o niskim standardzie w tym budynków gospodarczych,
 - przebudowy, modernizacji i remontów istniejących budynków w tym określenie gabarytów budynków, kształtowanie elewacji za pomocą detali architektonicznych, faktury i kolorystyki,
 - możliwości uzupełnienia istniejącej zabudowy o nowe budynki kubaturowe, zgodnie z ustaleniami szczegółowymi dla danego terenu,
 - b) rozwiązań komunikacyjnych w granicach terenu:
 - wyznaczenie parkingów dla obsługi terenu,
 - c) sposobu zagospodarowania terenu:
 - wyznaczenie terenów zieleni z określeniem rodzaju nasadzeń roślinnych,
 - zastosowanie elementów małej architektury, obiektów użytkowych służących do utrzymania porządku itp

§ 4. 1. Ustala się:

- 1) przeznaczenie terenów oznaczonych na rysunku planu symbolami 1U/MW, 5U/MW, 6U/MW dla usług nieuciążliwych i zabudowy mieszkalnej,
- 2) przeznaczenie terenów oznaczonych na rysunku planu symbolami 2U, 3U, 8U, 10U, 11U, 13U, dla funkcji centrotwórczych,
- 3) przeznaczenie terenów oznaczonych na rysunku planu symbolami 12UA, 14UA dla usług nieuciążliwych i administracji,
- 4) przeznaczenie terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem 7U, dla usług nieuciążliwych,
- 5) przeznaczenie terenów oznaczonych na rysunku planu symbolami 4EE, 5.1EE, 7.1EE, 8.1EE, 14.1EE dla usług elektroenergetycznych,
- 6) przeznaczenie terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem 9KS pod parking wielopoziomowy,
- 7) przeznaczenie terenów oznaczonych na rysunku planu symbolami 15KX*, dla pieszo-jezdnej komunikacji publicznej,
- 8) przeznaczenie terenów oznaczonych na rysunku planu symbolami 18KXa, 18KXb, 18KXc, pod pieszo-jezdną komunikację,
- 9) przeznaczenie terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem 17U/KX dla usług nieuciążliwych i pieszej komunikacji publicznej,
- 10) przeznaczenie terenów oznaczonych na rysunku planu symbolami 15.1KW, 19KW dla komunikacji wewnętrznej obsługi terenów
- 11) przeznaczenie terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem 16KD* pod publiczną drogę dojazdową.

§ 5. 1. Ustala się ogólne warunki zabudowy i zagospodarowania terenu określone w decyzjach administracyjnych zgodnie z ustaleniami zawartymi w § 6-31.

2. Ustala się warunki ogólne w zakresie przeznaczenia terenu:

- 1) ustala się:
 - a) lokalizację funkcji określonych w ustaleniach szczegółowych, w § 6-31 o ile ustalenia w planie nie stanowią inaczej w dowolnych proporcjach, pod warunkiem zachowania przepisów szczególnych, dotyczących wzajemnego sąsiedztwa i oddziaływania na siebie poszczególnych funkcji oraz ochrony funkcji mieszkalnych przed skutkami działalności usługowej,
 - b) kierunek przebiegu pasażu i ciągów pieszych zgodnie z rysunkiem planu,
 - c) zasady kształtowania wnętrza urbanistycznych, zgodnie z rysunkiem planu i § 3, ust. 1, pkt 9,
- 2) obowiązuje:
 - a) zakaz lokalizacji obiektów o funkcjach produkcyjnych, składowych, w tym również usług uciążliwych,
 - b) zakaz lokalizacji reklam szerokoekranowych,
- 3) dopuszcza się:
 - a) utrzymanie istniejących funkcji usługowych w budynkach wzdłuż głównych ciągów komunikacyjnych od strony ulic: Dworcowej, Gdańskiej, Marszałka Focha i Dr Emila Warmińskiego,
 - b) utrzymanie funkcji mieszkalnych.
3. Ustala się warunki ogólne w zakresie sytuowania obiektów budowlanych:
 - 1) obowiązuje:
 - a) zakaz podziału działek na działki budowlane, jeśli ustalenia szczegółowe nie stanowią inaczej,
 - b) sytuowanie budynków, przeprowadzanie modernizacji, rozbudowy i remontów budynków z zachowaniem obowiązujących i nieprzekraczalnych linii zabudowy określonych na rysunku planu,
 - c) zwarta zabudowa pierzejowa wzdłuż ulic: Gdańskiej, Dworcowej, Dr Emila Warmińskiego, Marszałka Focha, tj. wzdłuż głównych ciągów komunikacyjnych terenu o maksymalnej wysokości do V kondygnacji nadziemnych, wysokość pozostałych budynków do III kondygnacji nadziemnych, o ile ustalenia szczegółowe nie stanowią inaczej
 - d) zakaz lokalizacji obiektów tymczasowych,
 - e) likwidacja istniejącej zabudowy gospodarczej i garaży wolno stojących, funkcje gospodarcze należy lokalizować w budynkach usługowo-mieszkalnych o ile przepisy szczegółowe nie stanowią inaczej,
 - 2) dopuszcza się łączenie działek budowlanych o ile przepisy szczegółowe nie stanowią inaczej,
 - 3) budynki należy projektować z zachowaniem skali i charakteru wartościowej zabudowy historycznej wskazanej na rysunku planu,
 - 4) ustala się adaptację istniejących budynków pierzejowych, postulowane przeprowadzenie remontów elewacji, zgodnie z ustaleniami szczegółowymi:
 - a) remonty elewacji budynku należy przeprowadzać kompleksowo,
 - 5) na działkach przeznaczonych pod zabudowę, o ile ustalenia szczegółowe nie stanowią inaczej, maksymalnie 60% terenu mogą zajmować budynki, pozostałą część należy zagospodarować dla celów komunikacji i zieleni urządzonej,
 - 6) wprowadza się, w granicach obszaru objętego planem, zakaz stosowania ogrodzeń z siatki plecionej na słupkach, płyt falistych lub prefabrykowanych elementów betonowych;
 - a) dopuszcza się:
 - stosowanie ogrodzeń i bram wjazdowych w formie ażurowej z kutyh elementów żelaznych (kowalskich) w połączeniu z murkami z cegły pełnej;
 - realizację murów tylko w połączeniu z roślinami pnącymi z gatunków: winobluszczu, rdestu, wiciokrzewu itp.
 - stosowanie ogrodzeń w połączeniu z bramami wjazdowymi i furtkami.
4. Ustala się warunki ogólne w zakresie ochrony dóbr kultury:
 - 1) obszar w granicach planu objęty jest strefą 'B' ochrony konserwatorskiej i podlega ochronie w zakresie zasadniczych elementów rozplanowania i skali zabudowy, dopuszcza się możliwość niewielkich zmian opartych o zasadę łączenia elementów kompozycji historycznej i współczesnej zabudowy, proporcji

- budynków, elementów wykończenia elewacji budynków itp.,
- 2) wskazuje się budynki wpisane do rejestru zabytków przeznaczone do zachowania bez zasadniczych zmian, oznaczone na rysunku planu; wszelkie prace remontowe, rozbudowy i modernizacje należy opiniować ze służbami ochrony zabytków,
 - 3) na rysunku planu wskazuje się wartościową zabudowę historyczną - budynki przeznaczone do zachowania bez zasadniczych zmian i objęte nadzorem służb ochrony zabytków,
 - 4) budynki wpisane do rejestru zabytków oraz przeznaczone do zachowania bez zasadniczych zmian przeznacza się do przeprowadzenia remontów konserwatorskich,
 - 5) dopuszcza się:
 - a) remonty, rozbudowy, przebudowy i modernizacje istniejącej wartościowej zabudowy historycznej; wymagane utrzymanie charakteru obiektu w zakresie skali, detalu architektonicznego i materiałów wykończeniowych elewacji oraz tradycyjnych pokryć dachowych (np. dachówka); remonty, przebudowy i modernizacje budynków wymagają opinii służb ochrony zabytków,
 - 6) w ustaleniach szczegółowych wskazuje się budynki, które wymagają przeprowadzenia remontu konserwatorskiego.
5. Ustala się warunki ogólne w zakresie komunikacji:
- 1) w granicach obszaru objętego planem ustala się utrzymanie istniejących przejazdów bramowych,
 - w budynkach pierzejowych lokalizowanych na podstawie ustaleń planu, w miejscach gdzie konieczne jest zapewnienie dojazdu na teren posesji, wjazd odbywać się powinien poprzez wydzielony od strony drogi publicznej teren lub poprzez przejazd bramowy lokalizowany w przyziemiu budynku,
 - 2) ustala się obsługę komunikacyjną kwartału z ulicy dojazdowej w obszarze oznaczonym symbolem 16 KD*,
 - 3) obowiązuje zakaz obsługi komunikacyjnej kwartału od strony ul. Marszałka Focha,
 - 4) miejsca parkingowe dla obsługi nowej zabudowy, rozbudowy i modernizacji budynków, o ile ustalenia szczegółowe nie stanowią inaczej, zaleca się sytuować w podziemnych kondygnacjach budynków,
 - 5) miejsca postojowe dla obsługi istniejących funkcji mieszkalnych lokalizować w miarę możliwości w granicach posesji,
 - 6) na rysunku planu wskazuje się miejsca lokalizacji parkingów kubaturowych.
6. Ustala się warunki ogólne w zakresie infrastruktury:
- 1) dopuszcza się adaptację istniejącej sieci infrastruktury nie związanej bezpośrednio z obsługą terenów, z wymogiem uwzględnienia jej w projektach zagospodarowania terenów, oraz udostępnienia służbom eksploatacyjnym i konserwującym na zasadach określonych w obowiązujących przepisach,
 - 2) zaopatrzenie w wodę z miejskiej sieci wodociągowej znajdującej się w ulicach przyległych na warunkach określonych przez gestora. Sieć wodociągową projektować w ulicach dojazdowych w układzie pierścieniowym,
 - 3) odprowadzenie ścieków sanitarnych i deszczowych do istniejącej kanalizacji sanitarnej i deszczowej w ulicach przyległych, z wykorzystaniem istniejących przyłączy, na warunkach określonych przez gestorów sieci,
 - 4) zaopatrzenie w gaz ziemny z sieci gazowej w ulicach przyległych na warunkach gestorów sieci,
 - 5) w zakresie zaopatrzenia w energię elektryczną:
 - a) ustala się adaptację stacji transformatorowych parterowych, zlokalizowanych na terenie opracowania oraz kablowych linii średniego napięcia przebiegających przez tereny,
 - b) zasilanie obiektów przewidzianych do realizacji z istniejących i projektowanych linii niskiego napięcia, wyprowadzonych z istniejących stacji transformatorowych zlokalizowanych na terenie w granicach obszaru objętego planem i stacji "Muzeum", zlokalizowanej poza granicami obszaru objętego planem, według zapisów w ustaleniach szczegółowych dla poszczególnych terenów,
 - c) zasilanie istniejących obiektów, które nie mają określonego szczegółowego sposobu zasilania pozostawia się bez zmian,
 - d) istniejące linie i urządzenia elektroenergetyczne wykorzystywane do zasilania projektowanych obiektów należy dostosować do nowych warunków pracy,
 - e) oświetlenie zewnętrzne i wewnętrzne należy zaprojektować i wykonać z możliwością

- przystosowania dla potrzeb obrony cywilnej,
- 6) zaopatrzenie w energię ciepłą z miejskiej sieci ciepłowniczej na warunkach określonych przez gestora sieci, lub ze źródeł własnych w oparciu o paliwa lub technologie proekologiczne, które nie wpłyną na pogorszenie środowiska,
 - 7) podłączenie do sieci telekomunikacyjnej na warunkach gestora sieci.

Rozdział II

Przepisy szczegółowe dla poszczególnych terenów

§ 6. 1. Ustala się szczegółowe zasady przeznaczenia oraz zabudowy i zagospodarowania terenów wyznaczonych liniami rozgraniczającymi i oznaczonych symbolami identyfikacyjnymi.

§ 7. 1. Ustala się na obszarze objętym planem teren usług nieuciążliwych z zakresu handlu rzemiosła usługowego, gastronomii, administracji i turystyki, zabudowy mieszkalnej, oznaczony na rysunku planu symbolem 1U/MW.

2. Ustala się następujące warunki zabudowy i zagospodarowania terenu 1U/MW:

- 1) funkcje mieszkalne dopuszczalne powyżej I kondygnacji nadziemnej w budynkach,
- 2) obowiązuje:
 - a) zakaz podziału działek na działki budowlane,
- 3) dopuszcza się:
 - a) wprowadzenie zabudowy do granic działek,
 - b) wprowadzenie nowej zabudowy pierzejowej od strony ul. Dr Emila Warmińskiego, pod warunkiem likwidacji istniejącego od strony ulicy mieszkalnego budynku dwukondygnacyjnego i budynku gospodarczego, zgodnie z obowiązującą linią zabudowy określoną na rysunku planu -
– możliwa jest przebudowa budynku mieszkalnego lub wymiana powyższych obiektów na nowy budynek zgodnie z ustaleniami dla przedmiotowego obszaru,
 - c) remonty, rozbudowy, przebudowy i modernizacje istniejących budynków zgodnie z liniami zabudowy określonymi na rysunku planu; dla wartościowej zabudowy historycznej wskazanej na rysunku planu, wymagane jest utrzymanie charakteru obiektów w zakresie skali, detalu architektonicznego i materiałów wykończeniowych elewacji,
- 4) ustala się:
 - a) wysokość zabudowy maksymalnie do III kondygnacji nadziemnych,
 - b) likwidację istniejących budynków gospodarczych, funkcje gospodarcze należy lokalizować w budynkach,
 - c) zasilanie w energię elektryczną projektowanym przyłączem z istniejącej linii kablowej niskiego napięcia, wyprowadzonej ze stacji transformatorowej "Prasa",
- 5) obowiązuje:
 - a) obsługa komunikacyjna terenu od strony ul. Dr Emila Warmińskiego, dopuszcza się obsługę od strony ul. Dworcowej dla posesji przy ul. Dworcowej 15 i 17,
 - b) zagospodarowanie wnętrza urbanistycznych zgodnie z ustaleniami zawartymi w § 3 ust. 1, pkt 9,
- 6) budynek przy ul. Dworcowej 19 wpisany do rejestru zabytków przeznaczony do zachowania bez zasadniczych zmian, wszelkie prace remontowe i modernizacje przeprowadzać pod nadzorem służb ochrony zabytków,
- 7) miejsca postojowe dla obsługi funkcji podstawowych w miarę możliwości przewidzieć w granicach terenu,
- 8) obowiązują warunki zabudowy i zagospodarowania określone w ustaleniach ogólnych w § 5.

§ 8. 1. Ustala się na obszarze objętym planem teren usług nieuciążliwych z zakresu handlu rzemiosła usługowego, gastronomii, administracji i turystyki oraz towarzyszącej funkcji mieszkalnej, oznaczony na rysunku planu symbolem 2U.

2. Ustala się następujące warunki zabudowy i zagospodarowania terenu 2U:

- b) w części terenu oznaczonego na rysunku planu lokalizację parkingów podziemnych, postulowana realizacja w ramach zorganizowanej działalności inwestycyjnej obejmującej tereny przyległe: 8U i 9KS, 8.1 EE, 12.1UA/KS,
 - c) utrzymanie istniejącej zabudowy do czasu realizacji ustaleń planu
- 2) obowiązuje:
- a) minimalna szerokość jezdni 6m,
 - b) obowiązuje likwidacja istniejącej zabudowy, dopuszcza się utrzymanie istniejącej zabudowy do czasu realizacji ustaleń planu.

§ 29. 1. Ustala się na obszarze objętym planem teren usług nieuciążliwych i ogólnodostępnej komunikacji pieszej, oznaczony na rysunku planu symbolem 17U/KX.

- 1) ustala się wprowadzenie usług nieuciążliwych z zakresu: handlu, administracji, finansów i turystyki, oraz powiązanie tych funkcji z ciągami pieszymi zgodnie z ustaleniami szczegółowymi,
- 2. Ustala się następujące warunki zabudowy i zagospodarowania terenu 17U/KX:
 - 1) ustala się:
 - a) lokalizację przejścia pieszego ogólnodostępnego w poziomie przyziemia na wysokości dwóch pierwszych kondygnacji nadziemnych, zgodnie z rysunkiem planu;
 - 2) obowiązuje:
 - a) zakaz podziału działek na działki budowlane,
 - b) zabudowa terenu polegająca na wypełnieniu pierzei budynków jednocześnie od strony ul. Gdańskiej oraz Marszałka Focha, zgodnie z liniami zabudowy określonymi na rysunku planu,
 - c) wprowadzenie przejścia pieszego w poziomie terenu i jednoczesnej zabudowie obszaru zgodnie z warunkami określonymi na podstawie ustaleń planu,
 - 3) dopuszcza się:
 - a) lokalizację:
 - tunelu w formie przejścia podziemnego w połączeniu z zabudową usługową, np. w formie pasażu handlowego,
 - wyjść z przejścia podziemnego według zasad określonych na rysunku planu, powiązanie ich z funkcjami usługowymi w kondygnacji podziemnej i nadziemnej oraz z terenem przyległym 8U,
 - b) realizację przejścia pieszego w formie pasażu handlowego, placu z dostępem do funkcji usługowych itp., powiązanych funkcjonalnie z terenami przyległymi: 10U, 8U i z tunelem podziemnym,
 - c) wprowadzenie zabudowy jednoprzestrzennej na całym terenie,
 - d) wprowadzenie zabudowy do granic z terenami przyległymi: 10U i 11U; możliwa jest kompleksowa realizacja inwestycji z wymienionymi terenami w ramach zorganizowanej działalności inwestycyjnej włączając działki 211/2, 211/1, 212, zlokalizowane na terenie przyległym 10U, dla których obowiązuje przeznaczenie oraz warunki zabudowy i zagospodarowania terenu określone w § 19 - szczegółowe warunki zabudowy i zagospodarowania terenu dla obszaru 10U; realizacja inwestycji uwarunkowana jest przebudową bądź wymianą istniejących budynków,
 - e) lokalizację w poziomie przyziemia elementów konstrukcyjnych dla realizacji zabudowy terenu oraz urządzeń technicznych związanych z obsługą nowego obiektu,
 - f) wprowadzenie na działce o nr ewid. 210/1 zabudowy przyległej do budynku przy ul. Gdańskiej 5 pod warunkiem utrzymania w poziomie parteru przejścia pieszego ogólnodostępnego, zgodnie z rysunkiem planu o minimalnej szerokości 6m,
 - g) utrzymanie:
 - istniejących funkcji mieszkalnych w budynkach,
 - istniejących funkcji usługowych zlokalizowanych w parterach budynków, do czasu realizacji podstawowych funkcji terenu,
 - h) realizację funkcji usługowych zgodnie z warunkami zawartymi w ustaleniach planu
- 4) nie dopuszcza się realizacji przejścia pieszego w poziomie terenu i jednocześnie pozostawienia obszaru w formie niezabudowanej przestrzeni,
- 5) realizacja ustaleń planu uwarunkowana jest przebudową bądź wymianą istniejącej zabudowy,

- 6) obowiązuje:
 - a) zorganizowana działalność inwestycyjna w granicach terenu,
 - b) realizacja zabudowy w nawiązaniu do istniejącej wzdłuż ulicy Marszałka Focha wartościowej zabudowy historycznej, pod względem charakteru budynków: sposobu kształtowania bryły obiektów, detalu architektonicznego (podziałów elewacji, proporcji itp.) i zastosowanego materiału wykończeniowego itp.
 - c) realizacja przejścia pieszego z wykorzystaniem elementów kompozycji posadzki, zróżnicowanych materiałów wykończeniowych (kolorystyki i faktury) dla podkreślenia powiązań funkcjonalnych przejścia z terenami przyległymi i tunelem podziemnym,
 - d) obsługa komunikacyjna terenu z ulicy dojazdowej zlokalizowanej w obszarze oznaczonym na rysunku planu symbolem 16 KD*,
 - e) zakaz obsługi komunikacyjnej od strony ul. Marszałka Focha.
- 7) ustala się:
 - a) wysokość zabudowy maksymalnie do V kondygnacji nadziemnych,
 - b) zasilanie w energię elektryczną projektowanymi przyłączami z istniejących linii kablowych niskiego napięcia, wyprowadzonymi ze stacji transformatorowej "Muzeum" oraz z szafki niskiego napięcia "Drukarska",
- 8) obowiązują warunki zabudowy i zagospodarowania określone w ustaleniach ogólnych w § 5 wyłączając punkt 4.

§ 30. 1. Ustala się na obszarze objętym planem teren pieszo-jezdnej komunikacji - oznaczony na rysunku planu symbolami: 18 KXa, 18 KXb, 18 KXc,

- 1) obowiązuje:
 - a) przeznaczenie terenu oznaczonego symbolami - 18 KXa, 18 KXb, 18 KXc - jako terenu ogólnodostępnej pieszo - jezdnej komunikacji od momentu zaprzestania wykorzystania terenów sąsiadujących 14UA i 12UA wyłącznie pod funkcje administracyjne Zakładu Energetycznego i Polskich Sieci Elektroenergetycznych.
2. Ustala się następujące warunki zagospodarowania poszczególnych obszarów: 18 KXa, 18 KXb, 18 KXc:
 - 1) dopuszcza się:
 - a) realizację przekroju jednoprzestrzennego,
 - b) realizację wjazdu z terenu 18 KXb na drugi poziom parkingu dwupoziomowego zlokalizowanego na obszarze 12UA
 - c) tymczasowy sposób użytkowania terenu 18 KXb w formie wewnętrznej drogi dojazdowej dla obsługi terenu zajmowanego przez Polskie Sieci Elektroenergetyczne, do czasu wykorzystania tego terenu wyłącznie pod funkcje administracyjne Polskich Sieci Elektroenergetycznych i Zakładu Energetycznego Bydgoszcz,
 - d) realizację inwestycji - w obszarze 18 KXa - w obrysie budynku przy ul. Dr Emila Warmińskiego 6, w formie przejazdu bramowego, oraz zachowanie istniejących funkcji mieszkalnych powyżej I kondygnacji nadziemnej w budynku; realizacja inwestycji uwarunkowana jest likwidacją schodów i wejścia do budynku usytuowanych od strony wnętrza kwartału;
 - e) dopuszcza się formę ograniczonego użytkowania terenu 18KXa tylko i wyłącznie dla użytkowników działek znajdujących się w granicach terenu oraz bezpośrednio sąsiadujących, do czasu wykorzystania terenów oznaczonych na rysunku planu symbolami: 14UA i 12UA, wyłącznie pod funkcje administracyjne Polskich Sieci Elektroenergetycznych i Zakładu Energetycznego Bydgoszcz,
 - 2) obowiązuje:
 - a) minimalna szerokość jezdni 6m,
 - b) jednoczesna realizacja inwestycji w zakresie wszystkich działek na terenie 18 KXa,
 - 3) realizacja ustaleń planu uwarunkowana jest likwidacją istniejącej zabudowy, dopuszcza się utrzymanie tej zabudowy do czasu realizacji ustaleń planu.

3 Opinia kominiarska



BYDGOSZCZ..... dnia ..02.06.2014..... r.

Opinia Nr ..103.. /2014.r

Tel. 371 45 62

Z wyników przeprowadzonych oględzin – ekspertyzy urządzeń ogrzewczo – kominowych w ..BYDGOSZCZ.....ul. M.FOCHA..... Nr ..8..... dotycząca mieszkania Nr.....4..... Pana /i/ ..ADMINISTRACJA.DOMÓW.MIEJSKICH..ROM.3..... sporządzona przez posiadającego wymagane uprawnienia mistrza kominiarskiego PanaZUCHOWKI.WITOLD..... w celu:

1. Wskazania miejsca na podłączenie
2. Ustalenia prawidłowości podłączenia
3. Ustalenia przyczyn wadliwego działania urządzeń

W związku z czym stwierdza się co następuje :

1. Przewód(y) Nr2,5..... (patrz szkic na odwrocie) odpowiadają – ~~nie odpowiadają~~ wymaganiom niżej wymienionych przepisów i ~~nie może~~ (mogą) - ~~nie może~~ (nie mogą) być przeznaczony (e) do podłączeniaNR.2.pieca.CO.GAZ.w.lazience..po.likwidacji.pieca.kafłowego.w.pokoju.....
Podać rodzaj urządzenia a w przypadku braku możliwości podłączenia podać przyczynę
.....NR.5.wentylacji.w.lazience..Kanał.połączeniowy.o.przekroju.wew.160.mm.....

2. Urządzenie (a) ..wentylacja.w.kuchni..... podłączone jest (~~nie~~) prawidłowo – ~~nie~~ prawidłowo
Podać rodzaj urządzenia
.....do.przewodu.kominowego.należy.wymienić.kanał.połączeniowy.Kratkę.z.przewodem.połączyć.stalową.....
.....rurą.spiro.o.przekroju..160.mm.....

Jeżeli nieprawidłowo – podać z jakiej przyczyn

3. Urządzenie (a) działa (ja) wadliwie z przyczyn
Wymienić jakie

Celem osiągnięcia prawidłowego funkcjonowania urządzenia należy : w przewodzie spalinowym zainstalować wkład kominowy.....

Wymienić sposoby usunięcia przyczyn wadliwego działania

Inne uwagi
.....po.wykonaniu.zgłosić.do.odbioru.....

Opinię sporządzono w oparciu o : Ustawę prawo Budowlane z dnia 07.07.1994 r./ Dz. U. Nr 89 poz. 414/ , Ustawę o Ochronie p. poż. Z dnia 27.08.1991 r. Dz. U. Nr 81 poz. 351 / oraz na ich podstawie wydane przepisy wykonawcze i obowiązujące normy przedmiotowe, w tym Rozp. Ministra Spraw Wewnętrznych z dnia 03.11.1992 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków /Dz. U. Nr 92 poz. 460/ ,

Opinie sporządzono w 3 egz. z przeznaczeniem 2 egz. dla...ADM.ROM.3.....
1 egz. dla..... a/a.....

Potwierdzenie odbioru opinii :

Dnia podpis.....

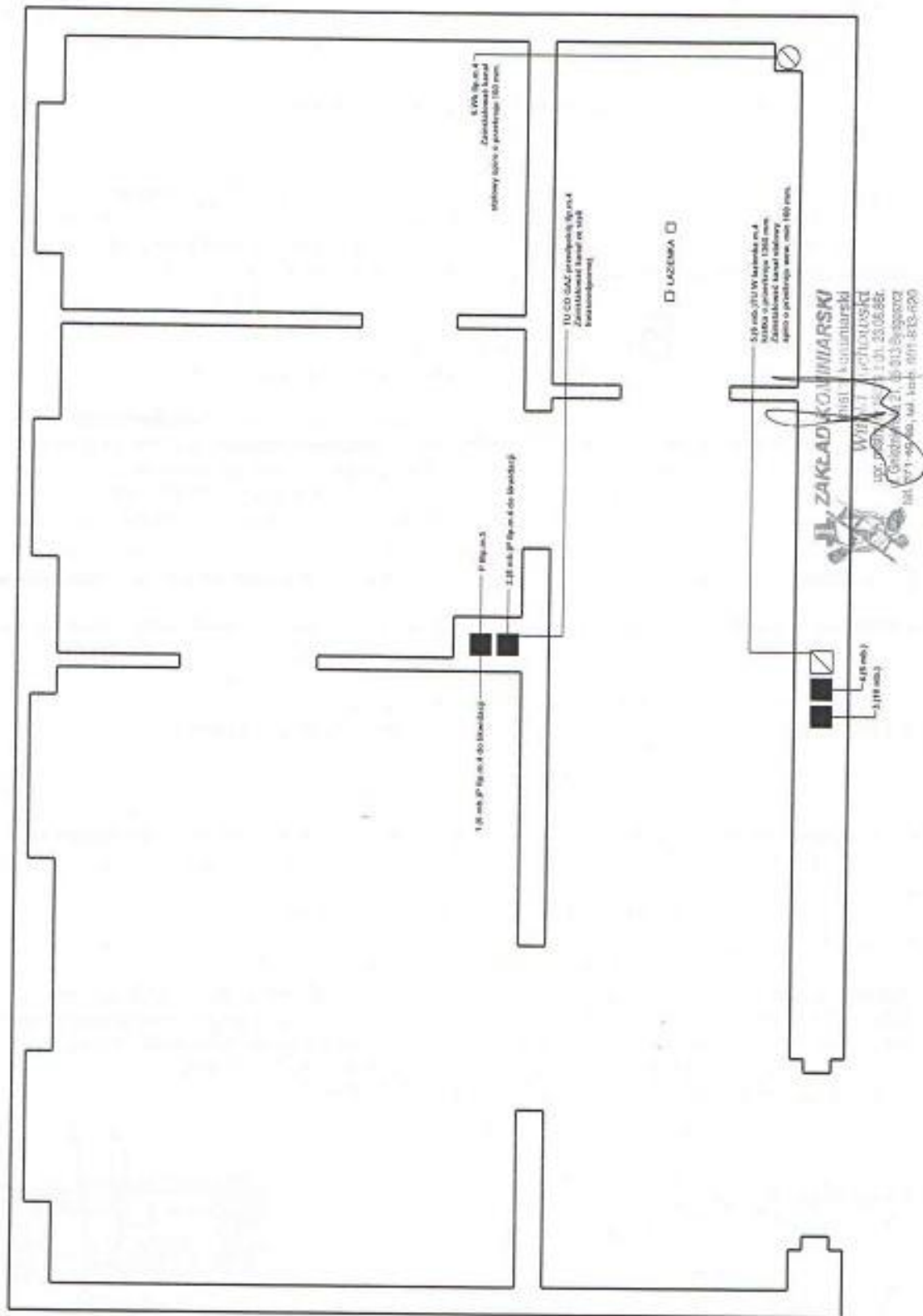
Uwagi :

1. Szkic orientacyjny na odwrocie
2. Niepotrzebne skreślić

ZAKŁAD KOMINIARSKI
(pieważ. Ref. Zakł. Usług Kominiarskich)
ul. Głogowska 21, 01-513 Bydgoszcz
tel. 371 45 62, fax 501 433 620

Pieczęć i podpis

M. FOCHA 8 m. 4



4 Warunki przyłączenia do sieci gazowej

2 kł-5, W1T, kł-3
1604.2014
♀

2 kł
Wsp. B. Terowiel
1604.2014
Polska
Spółka Gazownictwa

2 kł

Polska Spółka Gazownictwa sp. z o.o.
Oddział w Gdańsku, Zakład w Bydgoszczy
ul. Jagiellońska 42, 85-097 Bydgoszcz

Nr sprawy: 60915
Nr warunków: W1B-TBT/440/2014
Data: 04.04.2014

Podmiot występujący o warunki przyłączenia

▪ Miasto Bydgoszcz
ul. Jezuitska 2,
85-102 Bydgoszcz

Adres do korespondencji

Administracja Domów Miejskich
"ADM" Spółka z o.o.
ul. Jana i Jędrzeja Śniadeckich 1
85-011 Bydgoszcz

WARUNKI PRZYŁĄCZENIA DO SIECI GAZOWEJ

Przewidywany pobór gazu ziemnego wysokometanowego w ilości nie większej niż $10 \text{ m}^3/\text{h}$ / gazu ziemnego zaazotowanego w ilości nie większej niż $25 \text{ m}^3/\text{h}$

W odpowiedzi na wniosek z dnia 04.04.2014 w oparciu o Rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 2 lipca 2010 r. w sprawie szczegółowych warunków funkcjonowania systemu gazowego Dz.U. z 22 lipca 2010 r. Nr 133 poz. 891, wydaje się następujące Warunki przyłączenia do sieci gazowej:

- Rodzaj paliwa wg PN-C-04750:2011: gaz z rodziny gazy ziemne, wysokometanowy, symbol E.
- Miejsce przyłączenia instalacji podmiotu: lokal mieszkalny, adres: ul. marsz. Focha 8/4, 85-070 Bydgoszcz.
- Cel wykorzystania paliwa gazowego: przygotowanie posiłków, przygotowanie ciepłej wody, ogrzewanie pomieszczeń.
- Rodzaj i ilość urządzeń gazowych, które będą podłączone do instalacji gazowej:
 - kocioł gazowy dwufunkcyjny o mocy 24 [kW], sztuk: 1, suma mocy: 24 [kW]
 - kuchnia gazowa 4-palnikowa z piekarnikiem o mocy 8,5 [kW], sztuk: 1, suma mocy: 8,5 [kW]
 - łącna moc wszystkich urządzeń: 32,5 [kW]
- Dostawa i odbiór paliwa gazowego:
 - moc umowna: 4,0 [m³/h], roczny odbiór paliwa gazowego: 1600,0 [m³/rok], sztuk: 1
- Miejsce przyłączenia do czynnej sieci gazowej:
 - instalacja istniejąca w w/w obiekcie, lokalizacja: Bydgoszcz, ul. marsz. Focha 8
- Ciśnienie w miejscu dostawy i odbioru paliwa gazowego:
 - minimalne: 1,8 [kPa]
 - maksymalne: 2,5 [kPa]
- Wymagania dotyczące kontroli dostawy i odbioru paliwa gazowego:
 - Charakterystyka układu pomiarowego:
 - typ gazomierza: G-4, rozstaw króćców: 130 [mm], sztuk: 1, lokalizacja: w szafce na klatce schodowej, dostarcza: PSG sp. z o.o.
 - Wymagania dotyczące redukcji:
 - nie dotyczy
- Miejsce rozgraniczenia sieci gazowej PSG sp. z o.o. i instalacji odbiorcy przyłączonego (Punkt wyjścia z systemu gazowego) stanowi: kurek główny zlokalizowany w szafce na zewnętrznej ścianie budynku.
- Koszt przyłączenia ponosi przedsiębiorstwo gazownicze.
- Instalacja gazowa powinna być zaprojektowana i wykonana w trybie określonym Prawem budowlanym, zgodnie z wymogami Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie

Polska Spółka Gazownictwa sp. z o.o., ul. M. Kasprzaka 25, 01-224 Warszawa
Oddział w Gdańsku, ul. Wałowa 41/43, 80-858 Gdańsk
KRS 0000374001, Sąd Rejonowy dla m. st. Warszawy w Warszawie, XII Wydział Gospodarczy KRS
NIP 525 24 96 411, REGON 142739519, Kapitał Zakładowy: 10 454 206 550 zł
www.psgaz.pl

(Dz. U. z 2002 r. Nr 75 poz. 690) z późn. zmianami w oparciu o dokumentację techniczną, na którą uzyskano prawomocne pozwolenie na budowę. Zgodnie z powyższymi przepisami zabrania się stosowania w jednym budynku gazu płynnego i gazu z sieci gazowej. Zaprojektowanie i wykonanie instalacji gazowej leży po stronie Klienta.


12. Przyłączane do sieci urządzenia i instalacje muszą spełniać wymagania techniczne i eksploatacyjne zapewniające:
 - 12.1. bezpieczeństwo funkcjonowania systemu gazowego,
 - 12.2. zabezpieczenie systemu gazowego przed uszkodzeniami spowodowanymi niewłaściwą pracą przyłączonych urządzeń,
 - 12.3. zabezpieczenie przyłączonych urządzeń, instalacji przed uszkodzeniami w przypadku awarii lub wprowadzenia ograniczeń w poborze lub dostarczaniu paliw gazowych.
13. W przypadku zmiany parametrów odbioru paliwa gazowego należy ponownie wystąpić z Wnioskiem o określenie nowych Warunków przyłączenia do sieci gazowej.
14. Warunki przyłączenia są ważne przez okres 24 miesięcy od dnia ich wydania, to jest do dnia **04.04.2016.**
15. Klauzule:
 - 15.1. W realizacji przyłączenia (w tym w opracowaniach projektowych) należy stosować rozwiązania techniczne i technologiczne przewidziane wewnętrznymi opracowaniami PSG sp. z o.o. Oddział w Gdańsku, których odpowiednie części tematyczne będą udostępnione projektantowi/wykonawcy na jego zgłoszenie, wyrażone w formie pisemnej, lub elektronicznej.
 - 15.2. Projekt instalacji gazowej nie podlega uzgodnieniu w PSG sp. z o.o.
 - 15.3. Niniejsze Warunki przyłączenia do sieci gazowej stanowią oświadczenie o zapewnieniu dostarczania paliwa gazowego w rozumieniu art. 34 ust. 3 pkt. 3 lit. A) Ustawy Prawo budowlane oraz art. 7 ust 14 Ustawy Prawo energetyczne, jednak nie są zobowiązaniem do sprzedaży paliwa gazowego.

PRZEDSIĘWZIENIA
Rejon Dystrybucji Gazu w Bydgoszczy

.....Stefan Kubicki.....

Wszelkie uwagi dotyczące warunków należy kierować do:
Rejon Dystrybucji Gazu w Bydgoszczy, ul. Jagiellońska 42, 85-097 Bydgoszcz
Warunki sporządził: Andrzej Makowski, telefon: 52 3285427
adres e-mail: a.makowski@gdansk.psgaz.pl

5 Kopie uprawnień budowlanych oraz kopie zaświadczeń o przynależności do Izb Inżynierów Budownictwa


**IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ**
WIELKOPOLSKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW

L.dz. WOIA-OKK/2/2006 Poznań, dnia 5 czerwca 2006 roku
nr uprawnień OKK/ UpB /3/2006

D E C Y Z J A

Na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071 ze zmianami), art. 11 i 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42 ze zmianami) oraz na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1 i ust. 2, art. 13 ust. 1 pkt 1 i art. 14 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2003 r. Nr 207, poz. 2016 ze zmianami),

stwierdza, że

magister inżynier architekt
Anna Katarzyna Łaniecka


posiada odpowiednie wykształcenie techniczne oraz praktykę zawodową

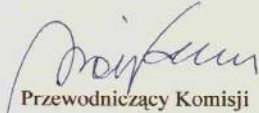
i nadaje się

UPRAWNIENIA BUDOWLANE
w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń

Decyzja niniejsza jako uwzględniająca w całości żądanie strony nie wymaga uzasadnienia.

Od niniejszej decyzji przysługuje odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Wielkopolskiej Okręgowej Izby Architektów, w terminie 14 dni od daty otrzymania niniejszej decyzji.




Przewodniczący Komisji
Andrzej J. Nowak
architekt

strona 1 z 2



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Kujawsko-Pomorska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ

(wypis z listy architektów)

Kujawsko-Pomorska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. arch. Anna Katarzyna ŁANIECKA

posiadająca kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **3/2006**, jest wpisana na listę członków Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **KP-0235**.

Członek czynny od: 02-07-2008 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 01-07-2014 r. Bydgoszcz.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **31-12-2014 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Anna Pawlicka-Zabojszcz, Przewodnicząca Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

KP-0235-CY23-A61D-741E-8719

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: www.izbaarchitektow.pl lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.



KUJAWSKO
POMORSKA
OKRĘGOWA
I Z B A
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

Bydgoszcz, dnia 11 czerwca 2012 r.

Sygn. akt KUP0IIB/KK-0054-0008/12

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (*Dz. U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42, z późn. zm.*), art. 13 ust. 1 pkt 1 i ust. 2, art. 14 ust. 1 pkt 2 i ust. 3 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (*Dz. U. z 2010 r. Nr 243, poz. 1623, z późn. zm.*), oraz § 11 ust. 1 pkt 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (*Dz. U. z 2006 r. Nr 83, poz. 578, z późn. zm.*) w związku z art. 104 Kodeksu postępowania administracyjnego (*Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071, z późn. zm.*)

**Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna
n a d a j e**

Pani Annie Agnieszce Markiewicz
magister inżynier o kierunku budownictwo
urodzonej dnia 26 marca 1981 r. w Grudziądzu

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

numer ewidencyjny KUP/0005/POOK/12

**do projektowania bez ograniczeń
w specjalności konstrukcyjno - budowlanej**

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwozie decyzji.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej KUP0IIB w Bydgoszczy w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

**Skład Orzekający
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej**

mgr inż. Jacek Kołodziej

inż. Wojciech Klatecki

inż. Franciszek Szypliński



Otrzymują:

1. Pani Anna Agnieszka Markiewicz
ul. Wiślana 9/29
86-300 Grudziądz
2. Okręgowa Rada Izby
3. Główny Inspektor
Nadzoru Budowlanego
4. a/a



P O L S K A
I Z B A
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

Bydgoszcz 2014-07-28

(miejscowość, data)

Zaświadczenie

Pan/Pani **MARKIEWICZ ANNA AGNIESZKA**

miejsce zamieszkania

86-300 GRUDZIĄDZ

UL. WIŚLANA 9/29

jest członkiem Kujawsko-Pomorskiej

Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa

o numerze ewidencyjnym

KUP/BO/0121/12

i posiada wymagane ubezpieczenia od odpowiedzialności
cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od dnia 2014-08-01

do dnia 2015-07-31

KUJAWSKO POMORSKA OKRĘGOWA
IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA
w BYDGOSZCZY
85-030 BYDGOSZCZ, ul. B. Rumieńskiego 6
tel. 52 366 70 50 • fax 52 366 70 59

PRZEWODNICZĄCY
Rady Okręgowej Izby

prof. dr hab. inż. Adam Podhorecki

(pieczęć i podpis przewodniczącego)



KUJAWSKO
POMORSKA
OKRĘGOWA
I Z B A
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

Sygn. akt: KUPOIIB/KK-0054-0048/09
KUPOIIB/KK-0055-0140/09

Bydgoszcz, dnia 21 grudnia 2009 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (*Dz. U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42, z późn. zm.*), art. 13 ust. 1 pkt 1 i 2 i ust. 2, art. 14 ust. 1 pkt 2 i ust. 3 pkt 1 i 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (*Dz. U. z 2006 r. Nr 156, poz. 1118, z późn. zm.*) w związku z art. 5 ustawy z dnia 28 lipca 2005 r. o zmianie ustawy – Prawo budowlane oraz o zmianie niektórych innych ustaw (*Dz. U. z 2005 r. Nr 163, poz. 1364*) oraz § 12 pkt 1 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2005 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (*Dz. U. Nr 96, poz. 817*) w związku z art. 104 Kodeksu postępowania administracyjnego (*Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071, z późn. zm.*)

**Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna
n a d a j e**

Panu Piotrowi Wojciechowi Świrzyńskiemu
magistrowi inżynierowi o kierunku budownictwo
urodzonemu dnia 23 kwietnia 1979 r. w Świeciu

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

numer ewidencyjny KUP/0130/PWOK/09

**do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności konstrukcyjno - budowlanej**

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej KUPOIIB w Bydgoszczy w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Skład Orzekający
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

mgr inż. Witold Przybylski

mgr inż. Andrzej Mańkowski

inż. Franciszek Szypliński



Otrzymują:

1. Pan Piotr Wojciech Świrzyński
ul. Mastalerza 4/50
86-300 Grudziądz
2. Okręgowa Rada Izby
3. Główny Inspektor
Nadzoru Budowlanego
4. a/a



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

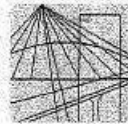
KUP-6C8-XDV-BX8 *

Pan Piotr Świrzyński o numerze ewidencyjnym KUP/BO/0021/10
adres zamieszkania ul. Mastalerza 4/50, 86-300 Grudziądz
jest członkiem Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada
wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne do dnia 2015-01-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2014-01-30 roku przez:

Adam Podhorecki, Przewodniczący Rady Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)



KUJAWSKO
POMORSKA
OKRĘGOWA
IZBA
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA
OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

Sygn. akt: KUPOIIB/KK-0054-0044/09

Bydgoszcz, dnia 21 grudnia 2009 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42, z późn. zm.), art. 13 ust. 1 pkt 1 i ust. 2, art. 14 ust. 1 pkt 4 i ust. 3 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2006 r. Nr 156, poz. 1118, z późn.) w związku z art. 5 ustawy z dnia 28 lipca 2005 r. o zmianie ustawy – Prawo budowlane oraz o zmianie niektórych innych ustaw (Dz. U. z 2005 r. Nr 163, poz. 1364) oraz §-12 pkt 1 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2005 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 96, poz. 817) w związku z art. 104 Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071, z późn. zm.)

**Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna
nadaje**
Panu Grzegorzowi Stanisławowi Robionek
magistrowi inżynierowi o kierunku inżynieria środowiska
urodzonemu dnia 01 września 1980 r. w Wąbrzeźnie

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

numer ewidencyjny KUP/0152/POOS/09

do projektowania bez ograniczeń
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej KUPOIIB w Bydgoszczy w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Skład Orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

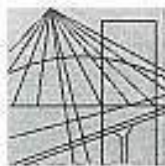
mgr inż. Witold Przybylski

mgr inż. Andrzej Mańkowiecki

Franciszek Szypliński



Otrzymują:
1. Pan Grzegorz Stanisław Robionek
ul. Młyńska 2/11
86-300 Grudziądz
2. Okręgowa Rada Izby
3. Główny Inspektor
Nadzoru Budowlanego
4. a/a



P O L S K A
I Z B A
I N Ż Y N I E R Ó W
B U D O W N I C T W A

Bydgoszcz 2014-01-20

(miejscowość, data)

Zaświadczenie

Pan/Pani **ROBIONEK GRZEGORZ**

miejsce zamieszkania

86-300 GRUDZIĄDZ

UL. MŁYŃSKA 2/11

jest członkiem Kujawsko-Pomorskiej

Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa

o numerze ewidencyjnym

KUP/IS/0020/10

i posiada wymagane ubezpieczenia od odpowiedzialności
cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od dnia 2014-02-01

do dnia 2015-01-31

KUJAWSKO POMORSKA OKRĘGOWA
IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA
w BYDGOSZCZY
85-030 BYDGOSZCZ, ul. B. Rumińskiego 6
tel. 52 366 70 50 • fax 52 366 70 59

PRZEWODNICZĄCY
Rady Okręgowej Izby

prof. dr hab. inż. Adam Podhorecki

(pieczęć i podpis przewodniczącego)

Toruń, dnia 30 listopada 1998 r.

Decyzja

Na podstawie art. 13 i 14 ustawy z dnia 7.07.1994 r. Prawo budowlane (Dz.U. Nr 89 z 1994 r. poz. 414 z późn. zm.), § 4 ust. 2 rozporządzenia Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 30.12.1994 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. Nr 8 z 1995 r. poz. 38 z późn. zm.), art. 104 § 1 i 2 oraz art. 107 § 4 KPA (Dz.U. Nr 9 z 1980 r. poz. 26 z późn. zm.) - po rozpatrzeniu wniosku Pana Kazimierza Robionka z dnia 05.11.1998 r., na podstawie dokumentów stwierdzających wymagane wykształcenie i praktykę zawodową oraz po uzyskaniu pozytywnej oceny z egzaminu na uprawnienia budowlane, złożonego przed Komisją powołaną przez Wojewodę Toruńskiego

n a d a j e

Panu Kazimierzowi Robionkowi

mgr inż. inżynierii środowiska

ur. dn. 09.07.1954 r. w Hucie

uprawnienia budowlane

do projektowania

- bez ograniczeń

w specjalności instalacje i sieci sanitarne

Uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności "instalacje i sieci sanitarne" stanowią również podstawę do sprawdzania projektów budowlanych w specjalności objętej tymi uprawnieniami.

Biorąc pod uwagę art. 107 § 4 KPA odstąpiono od uzasadnienia decyzji.

Od niniejszej decyzji przysługuje prawo wniesienia odwołania do Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego, za pośrednictwem Wojewody Toruńskiego, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Otrzymują:

1. Pan Kazimierz Robionek
ul. Sobieskiego 44/2T
86-300 Grudziądz

2. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego w W-wia

3. a/a



Sup. WOJEWÓDZKI
Ryszard A. ...
ul. ...
86-300 GRUDZIĄDZ



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

KUP-3WP-LDD-XPV *

Pan KAZIMIERZ ROBIONEK o numerze ewidencyjnym KUP/IS/2969/02
adres zamieszkania ul. MARSZ. J. PIŁSUDSKIEGO 140A, 86-300 GRUDZIĄDZ
jest członkiem Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada
wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne do dnia 2014-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2013-12-11 roku przez:

Adam Podhorzcki, Przewodniczący Rady Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentem opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.pibb.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Gdańsk, dnia 28 grudnia 2011 r.

syg. akt 216/POM/OKK/11

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust.1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów /Dz.U. z 2001 r. Nr 5 poz. 42, ze zm./, art. 12 ust. 3, art.13 ust.1 pkt 1, art. 14 ust. 1 pkt 5 ustawy z dnia 07 lipca 1994 r. Prawo budowlane /tekst jednolity Dz. U. z 2010 r. Nr 243, poz. 1623 ze zm./, § 6 pkt 1 i 2, § 11 ust.1 pkt 1, § 15, § 24 ust. 1 pkt 1, rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie /Dz. U. z 2006 r. Nr 83 poz. 578, ze zm./ oraz art. 104 Kodeksu postępowania administracyjnego /t.j. Dz.U. z 2000 r. Nr 98, poz.1071 ze zm./

**Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna
Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa**
stwierdza, że:

Pan MICHAŁ RAFAŁ GRUŻLEWSKI
magister inżynier
urodzony dnia 17.05.1974 r. w Grudziądzu

uzyskał
UPRAWNIENIA BUDOWLANE
numer ewidencyjny: POM/0201/POOE/11

**do projektowania bez ograniczeń w specjalności
instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych
i elektroenergetycznych**

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Szczegółowy zakres prac projektowych objętych uprawnieniami budowlanymi został określony na drugiej stronie decyzji i stanowi jej integralną część.



Zaświadczenie
o numerze weryfikacyjnym:
POM-52U-GLX-XHQ *

Pan Michał Rafał Gruźlewski o numerze ewidencyjnym POM/IE/0061/12
adres zamieszkania Gdańsk ul. Elfów 26, 80-180 Gdańsk
jest członkiem Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne do dnia 2015-01-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2014-01-20 roku przez:

Ryszard Kolasa, Przewodniczący Rady Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 3 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.pib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.



Wojewoda Kujawsko - Pomorski
Nr ewid. WRR-DI/07111/2702

Bydgoszcz, dnia 5 sierpnia 2002 r.

DECYZJA NR 72002

Na podstawie art. 14 ust. 1, pkt 1, art. 14 ust. 1 pkt 5 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (później tekst D.U. z 2002 r. Nr 160, poz. 1126 z późn.zm.) oraz § 4 ust. 2 i § 9 ust. 1 rozporządzenia Ministra Gospodarki Pracy i Inwestycji z dnia 30 grudnia 1994 r. w sprawie samodzielných funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. z 1999 r. Nr 8, poz. 38 z późn.zm.) - po rozpatrzeniu wniosku Pana Stanisława Łaszkiewicza z dnia 28.03.2002 roku

nadaje

Panu STANISŁAWOWI ŁASZKIEWICZOWI
inż. elektryk
ur. dnia 31 sierpnia 1952 r. w Grudziądzu

uprawnienia budowlane

do projektowania

w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych
- bez ograniczeń.

Uprawnienia budowlane do projektowania, bez ograniczeń w szczególności, również poddawają do sprawdzenia projektów budowlanych w specjalności objętej tymi uprawnieniami

UZASADNIENIE

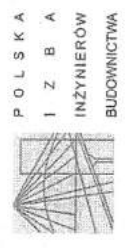
Konstatacja Egzaminacyjna działająca w oparciu o zarządzenie Nr 116/2002 Wojewody Kujawsko-Pomorskiego z dnia 28.05.2002 r. w sprawie powołania komisji egzaminacyjnej dla osób ubiegających się o stwierdzenie przygotowania zawodowego do pełnienia samodzielných funkcji technicznych w budownictwie - uprawnien budowlanych oraz ustalenia dla niej regulaminu działania - stwierdziła posiadanie przez Pana Stanisława Łaszkiewicza wymaganych prawem wykształcenia oraz praktyki zawodowej koniecznej do uzyskania uprawnień budowlanych we wskazanej specjalności.

Do niniejszej decyzji przysługuje prawo wniesienia odwołania do Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego, za moim pośrednictwem, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.



Otrzymał:
1. Pan Stanisław Łaszkiewicz
ul. Karcza 3
86-300 Grudziądz
2. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego w Wroclawiu
3. ah

Z up. WOJEWODY
inż. Janina Dworkin
Przewodnicząca Komisji Egzaminacyjnej



P O L S K A
I Z B A
I N Ż Y N I E R Ó W
B U D O W N I C T W A

Bydgoszcz, 2013-12-11
(miejscowość, data)

Zaświadczenie

Pan/Pani **ŁASZKIEWICZ STANISŁAW**

miejsce zamieszkania

86-300 GRUDZIĄDZ

UL. ZIELONA 22

jest członkiem Kujawsko-Pomorskiej

Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa

o numerze ewidencyjnym

KUPIE/1432/01

i posiada wymagane ubezpieczenia od odpowiedzialności

cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od dnia

2014-01-01

do dnia

2014-12-31

**KUJAWSKO POMORSKA OKRĘGOWA
IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA**
w BYDGOSZCZY
85-030 BYDGOSZCZ, ul. B. Rumieńskiego 6
tel. 52 366 70 50 • fax 52 366 70 59

PRZEWODNICZĄCY
Rady Okręgowej Izby
W. Bachuszczyk
prof. dr hab. inż. inżynier - Podpisany

6 Oświadczenia projektantów i sprawdzających

OŚWIADCZENIE

projektanta – ~~sprawdzającego~~* o sporządzeniu projektu budowlanego
zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej

Ja niżej podpisana

Anna Łaniecka
(imię i nazwisko projektanta)

nr uprawnień

OKK/UpB/3/2006

po zapoznaniu się z przepisami ustawy z dnia 7. lipca 1994 roku – Prawo budowlane (tekst
jednolity Dz. U. 2013, poz. 1409) zgodnie z art. 20. ust. 4. tej ustawy,

oświadczam, że projekt budowlany opracowany dla:

Miasto Bydgoszcz, ul. Jezuicka 1, 85-102 Bydgoszcz

.....
(imię i nazwisko inwestora oraz jego adres zamieszkania)

dotyczący:

Modernizacja lokalu mieszkalnego przy ul. Focha 8/4 w Bydgoszczy
Działka nr 208, obręb 0128

.....
(nazwa i rodzaj oraz adres całego zamierzenia budowlanego, rodzaj/ -e obiektu/ -ów bądź robót budowlanych, oznaczenie działki
ewidencyjnej wg ewidencji gruntów i budynków poprzez określenie obrębu ewidencyjnego oraz numeru działki ewidencyjnej)

sporzystałam zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Świadoma odpowiedzialności karnej za podanie w niniejszym oświadczeniu nieprawdy, zgodnie
z art. 233 Kodeksu karnego, potwierdzam własnoręcznym podpisem prawdziwość danych
zamieszczonych powyżej.

14.10.2014r.
(czytelny podpis)

* - Niepotrzebne skreślić

OŚWIADCZENIE

**projektanta – sprawdzającego* o sporządzeniu projektu budowlanego
zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej**

Ja niżej podpisana

Anna Markiewicz
(imię i nazwisko projektanta)

nr uprawnień

KUP/0005/POOK/12

po zapoznaniu się z przepisami ustawy z dnia 7. lipca 1994 roku – Prawo budowlane (tekst jednolity Dz. U. 2013, poz. 1409) zgodnie z art. 20. ust. 4. tej ustawy,

oświadczam, że projekt budowlany opracowany dla:

Miasto Bydgoszcz, ul. Jezuicka 1, 85-102 Bydgoszcz

.....
(imię i nazwisko inwestora oraz jego adres zamieszkania)

dotyczący:

Modernizacja lokalu mieszkalnego przy ul. Focha 8/4 w Bydgoszczy

Działka nr 208, obręb 0128

.....
(nazwa i rodzaj oraz adres całego zamierzenia budowlanego, rodzaj/ -e obiektu/ -ów bądź robót budowlanych, oznaczenie działki ewidencyjnej wg ewidencji gruntów i budynków poprzez określenie obrębu ewidencyjnego oraz numeru działki ewidencyjnej)

sporządziłam zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Świadoma odpowiedzialności karnej za podanie w niniejszym oświadczeniu nieprawdy, zgodnie z art. 233 Kodeksu karnego, potwierdzam własnoręcznym podpisem prawdziwość danych zamieszczonych powyżej.

14.10.2014r.

(czytelny podpis)

* - Niepotrzebne skreślić

OŚWIADCZENIE

**projektanta – sprawdzającego* o sporządzeniu projektu budowlanego
zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej**

Ja niżej podpisany

Piotr Świrzyński
(imię i nazwisko projektanta)

nr uprawnień

KUP/0130/PWOK/09

po zapoznaniu się z przepisami ustawy z dnia 7. lipca 1994 roku – Prawo budowlane (tekst jednolity Dz. U. 2013, poz. 1409) zgodnie z art. 20. ust. 4. tej ustawy,

oświadczam, że projekt budowlany opracowany dla:

Miasto Bydgoszcz, ul. Jezuicka 1, 85-102 Bydgoszcz

.....
(imię i nazwisko inwestora oraz jego adres zamieszkania)

dotyczący:

Modernizacja lokalu mieszkalnego przy ul. Focha 8/4 w Bydgoszczy

Działka nr 208, obręb 0128

.....
(nazwa i rodzaj oraz adres całego zamierzenia budowlanego, rodzaj/ -e obiektu/ -ów bądź robót budowlanych, oznaczenie działki ewidencyjnej wg ewidencji gruntów i budynków poprzez określenie obrębu ewidencyjnego oraz numeru działki ewidencyjnej)

sporządziłem zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Świadomy odpowiedzialności karnej za podanie w niniejszym oświadczeniu nieprawdy, zgodnie z art. 233 Kodeksu karnego, potwierdzam własnoręcznym podpisem prawdziwość danych zamieszczonych powyżej.

14.10.2014r.

(czytelny podpis)

* - Niepotrzebne skreślić

OŚWIADCZENIE

**projektanta – sprawdzającego* o sporządzeniu projektu budowlanego
zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej**

Ja niżej podpisany

Grzegorz Robionek
(imię i nazwisko projektanta)

nr uprawnień

KUP/0152/POOS/09

po zapoznaniu się z przepisami ustawy z dnia 7. lipca 1994 roku – Prawo budowlane (tekst jednolity Dz. U. 2013, poz. 1409) zgodnie z art. 20. ust. 4. tej ustawy,

oświadczam, że projekt budowlany opracowany dla:

Miasto Bydgoszcz, ul. Jezuicka 1, 85-102 Bydgoszcz

.....
(imię i nazwisko inwestora oraz jego adres zamieszkania)

dotyczący:

Modernizacja lokalu mieszkalnego przy ul. Focha 8/4 w Bydgoszczy
Działka nr 208, obręb 0128

.....
(nazwa i rodzaj oraz adres całego zamierzenia budowlanego, rodzaj/ -e obiektu/ -ów bądź robót budowlanych, oznaczenie działki ewidencyjnej wg ewidencji gruntów i budynków poprzez określenie obrębu ewidencyjnego oraz numeru działki ewidencyjnej)

sporządziłem zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Świadomy odpowiedzialności karnej za podanie w niniejszym oświadczeniu nieprawdy, zgodnie z art. 233 Kodeksu karnego, potwierdzam własnoręcznym podpisem prawdziwość danych zamieszczonych powyżej.

14.10.2014r.
(czytelny podpis)

* - Niepotrzebne skreślić

OŚWIADCZENIE

**projektanta – sprawdzającego* o sporządzeniu projektu budowlanego
zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej**

Ja niżej podpisany

Kazimierz Robionek
(imię i nazwisko projektanta)

nr uprawnień

ZP.I. 7342/73/TO/98

po zapoznaniu się z przepisami ustawy z dnia 7. lipca 1994 roku – Prawo budowlane (tekst jednolity Dz. U. 2013, poz. 1409) zgodnie z art. 20. ust. 4. tej ustawy,

oświadczam, że projekt budowlany opracowany dla:

Miasto Bydgoszcz, ul. Jezuicka 1, 85-102 Bydgoszcz

.....
(imię i nazwisko inwestora oraz jego adres zamieszkania)

dotyczący:

Modernizacja lokalu mieszkalnego przy ul. Focha 8/4 w Bydgoszczy
Działka nr 208, obręb 0128

.....
(nazwa i rodzaj oraz adres całego zamierzenia budowlanego, rodzaj/ -e obiektu/ -ów bądź robót budowlanych, oznaczenie działki ewidencyjnej wg ewidencji gruntów i budynków poprzez określenie obrębu ewidencyjnego oraz numeru działki ewidencyjnej)

sporządziłem zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Świadomy odpowiedzialności karnej za podanie w niniejszym oświadczeniu nieprawdy, zgodnie z art. 233 Kodeksu karnego, potwierdzam własnoręcznym podpisem prawdziwość danych zamieszczonych powyżej.

14.10.2014r.
(czytelny podpis)

* - Niepotrzebne skreślić

OŚWIADCZENIE

**projektanta – sprawdzającego* o sporządzeniu projektu budowlanego
zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej**

Ja niżej podpisany

Michał Gruźlewski

(imię i nazwisko projektanta)

nr uprawnień

POM/0201/POOE/11

po zapoznaniu się z przepisami ustawy z dnia 7. lipca 1994 roku – Prawo budowlane (tekst jednolity Dz. U. 2013, poz. 1409) zgodnie z art. 20. ust. 4. tej ustawy,

oświadczam, że projekt budowlany opracowany dla:

Miasto Bydgoszcz, ul. Jezuicka 1, 85-102 Bydgoszcz

.....
(imię i nazwisko inwestora oraz jego adres zamieszkania)

dotyczący:

Modernizacja lokalu mieszkalnego przy ul. Focha 8/4 w Bydgoszczy

Działka nr 208, obręb 0128

.....
(nazwa i rodzaj oraz adres całego zamierzenia budowlanego, rodzaj/ -e obiektu/ -ów bądź robót budowlanych, oznaczenie działki ewidencyjnej wg ewidencji gruntów i budynków poprzez określenie obrębu ewidencyjnego oraz numeru działki ewidencyjnej)

sporządziłem zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Świadomy odpowiedzialności karnej za podanie w niniejszym oświadczeniu nieprawdy, zgodnie z art. 233 Kodeksu karnego, potwierdzam własnoręcznym podpisem prawdziwość danych zamieszczonych powyżej.

14.10.2014r.

(czytelny podpis)

* - Niepotrzebne skreślić

OŚWIADCZENIE

**projektanta – sprawdzającego* o sporządzeniu projektu budowlanego
zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej**

Ja niżej podpisany

Stanisław Łaszkiewicz

(imię i nazwisko projektanta)

nr uprawnień

WRR-DT/7131/2/2002

po zapoznaniu się z przepisami ustawy z dnia 7. lipca 1994 roku – Prawo budowlane (tekst jednolity Dz. U. 2013, poz. 1409) zgodnie z art. 20. ust. 4. tej ustawy,

oświadczam, że projekt budowlany opracowany dla:

Miasto Bydgoszcz, ul. Jezuicka 1, 85-102 Bydgoszcz

.....
(imię i nazwisko inwestora oraz jego adres zamieszkania)

dotyczący:

Modernizacja lokalu mieszkalnego przy ul. Focha 8/4 w Bydgoszczy

Działka nr 208, obręb 0128

.....
(nazwa i rodzaj oraz adres całego zamierzenia budowlanego, rodzaj/ -e obiektu/ -ów bądź robót budowlanych, oznaczenie działki ewidencyjnej wg ewidencji gruntów i budynków poprzez określenie obrębu ewidencyjnego oraz numeru działki ewidencyjnej)

sporządziłem zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Świadomy odpowiedzialności karnej za podanie w niniejszym oświadczeniu nieprawdy, zgodnie z art. 233 Kodeksu karnego, potwierdzam własnoręcznym podpisem prawdziwość danych zamieszczonych powyżej.

14.10.2014r.

(czytelny podpis)

* - Niepotrzebne skreślić

7 Informacja do opracowania planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia

INFORMACJA DO OPRACOWANIA PLANU BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

OBIEKT	Modernizacja lokalu mieszkalnego przy ul. Focha 8/4 w Bydgoszczy
ADRES OBIEKTU	Bydgoszcz ul. Focha 8/4, działka nr 208, obręb 0128
INWESTOR	Miasto Bydgoszcz, ul. Jezuicka 1, 85-102 Bydgoszcz

OPRACOWANIE		
BRANŻA	PROJEKTANT	PODPIS
Architektoniczna	mgr inż. Anna Łaniecka Upr. OKK/UpB/3/2006	
Konstrukcyjna	mgr inż. Anna Markiewicz Upr. KUP/0005/POOK/12	
Sanitarna	mgr inż. Grzegorz Robionek Upr. KUP/0152/POOS/09	
Elektryczna	mgr inż. Michał Gruźlewski Upr. POM/0201/POOE/11	

7.1 Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego

Przedmiotem inwestycji jest modernizacja lokalu mieszkalnego przy ul. Focha 8/4 w Bydgoszczy.

Kolejność realizacji robót

- wykonanie wykuć i rozbiórka ściany systemowej,
- wykonanie zamurowań,
- wykonanie ścian systemowych,
- demontaż i montaż stolarki drzwiowej,
- demontaż i montaż stolarki okiennej,
- wykonanie robót instalacyjnych sanitarnych,
- wykonanie robót instalacyjnych elektrycznych
- wykonanie robót wewnętrznych w budynku (np. okładziny ścienne, podłogowe),
- wykonanie powłok malarskich,
- montaż urządzeń wewnętrznych,
- pozostałe roboty wykończeniowe.

7.1.1 Wykaz istniejących obiektów budowlanych

Zakres prac realizowany będzie w lokalu mieszkalnym przy ul. Focha 8/4 w Bydgoszczy.

7.2 Elementy zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi

Na terenie działki nie występują żadne elementy zagospodarowania mogące powodować powstawanie zagrożenia bezpieczeństwa.

7.3 Przewidywane zagrożenia

Lp.	Rodzaj zagrożenia	Skala zagrożenia	Miejsce zagrożenia	Czas występowania zagrożenia
1	Wypadki komunikacyjne	sporadyczne	drogi komunikacyjne	czas dojazdu, czas pracy, czas powrotu
2	Obrażenia na skutek uderzeń, przygniecenia	sporadyczne	teren robót	czas wykonywania pracy
3	Spadające przedmioty	sporadyczne	teren robót	czas wykonywania pracy
4	Obrażenia ciała na skutek kontakty z ostrymi przedmiotami	sporadyczne	teren robót	Czas wykonywania pracy
5	Upadki	sporadyczne	teren robót – praca na rusztowaniach h>5,0 m	Czas wykonywania pracy
6	Hałas	sporadyczny	teren robót	Czas wykonywania pracy
7	Przemoknięcie	sporadyczne	teren robót	Czas wykonywania pracy
8	Osoby niepowołane w miejscu pracy	sporadyczne	teren robót	Czas wykonywania pracy
9	wibracje	sporadyczny	teren robót	Czas wykonywania pracy
10	działanie substancji chemicznych (malowanie)	częste	teren robót	Czas wykonywania pracy
11	porażenie i poparzenie prądem elektrycznym prądem o napięciu do 1 kV	częste	teren robót	Czas wykonywania pracy

7.4 Sposób prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do pracy

Przed przystąpieniem do wykonywania robót, wykonawca powinien zapoznać się z niniejszą dokumentacją. Kierownik budowy musi posiadać budowlane uprawnienia wykonawcze. Przed przystąpieniem do wykonywania prac budowlanych, należy wykonać szkolenie stanowiskowe pracowników polegające na omówieniu zakresu prac oraz wynikających z nich zagrożeń. Wszystkie przeprowadzane instruktaże i szkolenia powinny być udokumentowane na piśmie przez prowadzącego szkolenie i potwierdzone podpisem osoby szkolonej. Podczas wykonywania całego zamierzenia budowlanego powinny być przeprowadzone:

- instruktaż ogólny przed przystąpieniem do robót budowlanych na placu budowy,
- instruktaż stanowiskowy przed przystąpieniem do robót stwarzających zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.

Sprawdzić należy również sprawność narzędzi i urządzeń, które wykorzystywane będą w trakcie robót, a także sprawność ich systemów zabezpieczających (np. bezpieczników przeciwporażeniowych). Do prac wykonywanych urządzeniami mechanicznymi należy zatrudnić osoby z odpowiednimi kwalifikacjami. Wyznaczyć bezpośredni nadzór nad pracami niebezpiecznymi. Instruktaż pracowników winien obejmować w szczególności:

- imienny podział pracy,
- kolejność wykonywania robót,
- wymagania pracowników przy poszczególnych czynnościach,
- zasady postępowania w przypadku wystąpienia bezpośredniego zagrożenia,
- konieczność stosowania środków ochrony indywidualnej.

Cały sprzęt mechaniczny wykorzystywany do wykonywania robót powinien być eksploatowany i obsługiwany zgodnie z instrukcją producenta. Ponadto powinien być utrzymywany w stanie zapewniającym jego sprawność, być obsługiwany przez przeszkolony personel, a także być stosowany wyłącznie do prac, do jakich został przeznaczony. W przypadku kiedy podczas pracy urządzenia nastąpi jakiegokolwiek jego uszkodzenie, należy je bezzwłocznie unieruchomić i odłączyć od zasilania w energię elektryczną. Zabrania się dokonywania jakichkolwiek napraw podczas pracy urządzenia. Maszyny i inne urządzenia techniczne, w tym narzędzia ręczne o napędzie elektrycznym, przed rozpoczęciem pracy i przy zmianie obsługi powinny być sprawdzone pod względem sprawności technicznej i bezpiecznego sposobu ich użytkowania. Operatorzy sprzętu mechanicznego o napędzie silnikowym powinni posiadać wymagane kwalifikacje. Roboty montażowe elementów prefabrykowanych wielkowymiarowych, mogą być wykonywane na podstawie projektu montażowego i planu BIOZ, przez pracowników zapoznanych z instrukcją organizacji montażu oraz rodzajem używanych maszyn i urządzeń technicznych.

Szczegółowe informacje dotyczące sporządzenia planu BIOZ oraz samego bezpieczeństwa i ochrony zdrowia podczas wykonywania robót budowlanych podaje Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23.06.2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U. nr 120, poz. 1126) oraz Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 6. lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U. nr 47, poz. 401 z 2003 r.).

7.5 Środki techniczne i organizacyjne zapobiegające niebezpieczeństwom związanym z wykonywaniem robót

7.5.1 Środki organizacyjne

- wykonywanie poszczególnych zadań przez wyspecjalizowane firmy budowlane,
- prowadzenie poszczególnych robót przez osoby posiadające odpowiednie przygotowanie zawodowe bez przeciwwskazań medycznych, co do zakresu wykonywanych prac,
- dokonywanie właściwych odbiorów poszczególnych etapów budowy.

7.5.2 Środki techniczne

- odpowiednie oznakowanie i zabezpieczenie stref niebezpiecznych na placu budowy,
- wyposażenie placu budowy w sprzęt p. - poż. oraz środki ochrony osobistej i apteczki pierwszej pomocy,
- odpowiednie oznakowanie dróg ewakuacyjnych oraz pożarowych,
- zachowanie porządku na placu budowy,
- wygrodzenie miejsc pracy, tablice ostrzegawcze.

Data opracowania: 14.10.2014r.

II. CZĘŚĆ BUDOWLANA

8 Inwestor

Miasto Bydgoszcz, ul. Jezuicka 1, 85-102 Bydgoszcz.

9 Lokalizacja inwestycji

Lokal mieszkalny zlokalizowany przy ul. Focha 8/4 w Bydgoszczy, dz. nr 208, obręb 0128.

10 Podstawa projektowania

Projekt budowlany wykonano w oparciu o:

- Umowa z Inwestorem na wykonanie prac projektowych,
- Wytyczne Inwestora,
- Obowiązujące normy i przepisy prawa budowlanego,
- Ustawa z dnia 07.07.1994 r. Prawo Budowlane, tekst jednolity Dz. U. 2013, poz. 1409,
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 25. kwietnia 2012 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz.U.2012.462. z późn. zm),
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12. kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. Nr75 poz. 690, z późn. zm.),
- Normy i normatywy w projektowaniu.

11 Opis istniejącego stanu formalno – prawnego nieruchomości

Właścicielem nieruchomości jest Miasto Bydgoszcz z siedzibą przy ul. Jezuickiej 1 w Bydgoszczy.

12 Przedmiot inwestycji

Przedmiotem inwestycji jest modernizacja lokalu mieszkalnego przy ul. Focha 8/4 w Bydgoszczy.

13 Stan zagospodarowania terenu

13.1 Istniejący stan zagospodarowania terenu

Budynek przy ul. Focha 8 w Bydgoszczy zlokalizowany jest na działce nr 208. Budynek na planie prostokąta. Dojście na podwórze budynku korytarzem przejściowym.

13.2 Projektowany stan zagospodarowania terenu

Prace związane z modernizacją lokalu mieszkalnego przy ul. Focha 8/4 w Bydgoszczy, odbywać się będą tylko i wyłącznie w lokalu mieszkalnym i nie wpłyną na zmianę stanu zagospodarowania terenu.

14 Zestawienie powierzchni poszczególnych części zagospodarowania terenu

Nie dotyczy.

15 Wymogi ochrony konserwatorskiej

Budynek przy ul. Focha 8 w Bydgoszczy zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania terenu, znajduje się na obszarze objętym strefą "B" ochrony konserwatorskiej. Wszystkie prace i roboty budowlane przy obiekcie należy uzgodnić z Miejskim Konserwatorem Zabytków.

16 Wpływ eksploatacji górniczej

Wpływ eksploatacji górniczej na obiekt – brak.

17 Powierzchnia zabudowy budynku

Nie dotyczy.

18 Przeznaczenie i program użytkowy obiektu budowlanego

18.1 Przeznaczenie obiektu budowlanego

Budynek przy ul. Focha 8 w Bydgoszczy jest budynkiem mieszkalnym wielorodzinnym. W związku z planowaną modernizacją lokalu mieszkalnego nr 4, przeznaczenie budynku nie ulegnie zmianie.

18.2 Zestawienie powierzchni pomieszczeń lokalu mieszkalnego

Zestawienie powierzchni pomieszczeń

3.1 Przedpokój	7,24 m ²
3.2 Pokój	20,74 m ²
3.3 Pokój	8,60 m ²
3.4 Kuchnia	8,37 m ²
3.5 Łazienka	5,48 m ²
Suma powierzchni	50,43 m ²

19 Forma architektoniczna obiektu budowlanego

Budynek przy ul. Focha 8 w Bydgoszczy usytuowany jest w pierzei ulicy. Na elewacji frontowej budynku gzymsy międzypiętrowe, nadokienne, opaski wokół okien, boniowania kondygnacji parteru.

Elewacje tylne budynku są pozbawione ozdób i detali architektonicznych.

20 Dostępność dla osób niepełnosprawnych

Lokal mieszkalny przy ul. Focha 8/4 w Bydgoszczy zlokalizowany jest na II piętrze budynku. W budynku brak windy lub innych rozwiązań technicznych umożliwiających dostęp osobom niepełnosprawnym do lokalu mieszkalnego nr 4. Przedmiotowy lokal mieszkalny nie jest przeznaczony do użytkowania przez osoby niepełnosprawne.

21 Opinia kominiarska

Jako przewód spalinowy dla projektowanej instalacji centralnego ogrzewania gazowego wykorzystany zostanie kanał wskazany w załączonej opinii kominiarskiej. W przedmiotowym przewodzie należy umieścić wkład kominowy ze stali kwasoodpornej gr. 1 mm.

Do wentylacji kuchni wykorzystywana będzie istniejąca wentylacja po wymianie odcinka poziomego przewodu na stalową rurę spiro o przekroju \varnothing 160mm.

Dla zapewnienia wentylacji łazienki należy wykonać połączenie pom. łazienki z pionem wentylacyjnym, wskazanym w części graficznej projektu. Połączenie wykonać przy użyciu rury stalowej spiro \varnothing 160mm. W przewodzie umieścić wkład kominowy.

Przed wykonaniem podłączeń przewody należy oczyścić i udrożnić.

Po wykonaniu projektowanych przewodów i podłączeń sprawdzić drożność przewodów i uzyskać akceptację kominiarską

22 Charakterystyka ekologiczna

Planowana inwestycja polegająca na modernizacji lokalu mieszkalnego przy ul. Focha 8/4 w Bydgoszczy nie wpływa na środowisko przyrodnicze. Budynek wyposażony jest kompleksowo w infrastrukturę techniczną pozwalającą na jego prawidłowe funkcjonowanie – niewykazujące konfliktu ze środowiskiem przyrodniczym.

23 Ochrona p.poż.

Budynek został zakwalifikowany do kategorii zagrożenia ludzi jako ZL IV oraz klasy odporności pożarowej „C”. Ze względu na wysokość, budynek zakwalifikowano jako średniowysoki (SW).

24 Wymogi dotyczące przyszłego użytkownika

Obiekt budowlany należy użytkować w sposób zgodny z jego przeznaczeniem i wymaganiami ochrony środowiska oraz utrzymywać w należyłym stanie technicznym i estetycznym, nie dopuszczając do nadmiernego pogorszenia jego właściwości użytkowych i sprawności technicznej.

25 Roboty podstawowe

W ramach modernizacji lokalu mieszkalnego przy ul. Focha 8/4 w Bydgoszczy wykonane zostaną następujące prace:

- wykonanie wykuć i rozbiórka ściany systemowej,
- wykonanie zamurowań,
- wykonanie ścian systemowych,
- demontaż i montaż stolarki drzwiowej,
- demontaż i montaż stolarki okiennej,
- wykonanie robót wewnętrznych w budynku (np. okładziny ścienne, podłogowe),
- wykonanie powłok malarskich,
- montaż urządzeń wewnętrznych,
- pozostałe roboty wykończeniowe.

Przed przystąpieniem do wykonywania robót rozbiórkowych i wykuwających należy dokonać inwentaryzacji fotograficznej istniejących elementów konstrukcyjnych. Prace należy prowadzić z należytą ostrożnością, kontrolując na bieżąco stan elementów konstrukcyjnych, w celu upewnienia się, iż prace rozbiórkowe i wykuwające nie powodują pęknięć i uszkodzeń. W przypadku pojawienia się jakichkolwiek nieprawidłowości, należy natychmiast przerwać roboty, zabezpieczyć konstrukcję i powiadomić inspektora nadzoru.

Uwaga: Zakres prac modernizacyjnych lokalu mieszkalnego nie obejmuje dostosowania szerokości korytarza do obowiązujących przepisów. Przedmiotowy lokal mieszkalny znajduje się w budynku zabytkowym, ściana korytarza ma charakter pierwotny, z wbudowaną stolarką drzwiową pierwotną. Zmiana lokalizacji pierwotnej ściany korytarza, w celu poszerzenia korytarza z obecnej szerokości 103 cm w świetle do wymaganej przepisami, wynoszącej 120 cm, spowodowałaby zaburzenie historycznego układu oraz wpłynęłaby negatywnie na konstrukcję budynku.

25.1 Nadproża

W niniejszym projekcie przewidziano następujące rodzaje nadproży:

- nadproże priefabrykowane typu L19 do ścian nośnych

Przed przystąpieniem do rozbiórki ścian należy dokonać inwentaryzacji fotograficznej istniejących elementów konstrukcyjnych. Przed przystąpieniem do prac związanych z wykonywaniem otworów należy dokonać kontroli stanu technicznego ścian konstrukcyjnych w celu upewnienia się, iż prace związane z wykuwaniem otworów nie spowodują pojawienia się pęknięć i uszkodzeń. W przypadku pojawienia się jakichkolwiek nieprawidłowości, należy natychmiast przerwać roboty, zabezpieczyć konstrukcję i powiadomić projektanta.

25.1.1 Nadproże priefabrykowane L19

Należy zastosować nadproże priefabrykowane do ścian nośnych typu L19, minimalne podparcie nadproża wynosi po 10 cm z każdej strony.

Technologia wykucia otworów i rozebrania ścian.

- podstemplować obustronnie konstrukcję stropu stemplami stalowymi rozporowymi, rozstaw stempli $l = 1,00$ m,
- stemple należy postawić na istniejącej posadzce oraz podwalinie z drewna twardego gr. 50 mm i szer. 180 mm,
- w górnej części stempli pod stropem należy założyć deskę z drewna twardego gr. 50 mm i szer. 180 mm,
- stemple należy postawić w odległości 1,00 – 1,20 m od ściany w której wykuwany będzie otwór lub rozbierana ściana,
- wytrasować otwór przeznaczony do wycięcia,
- wykuć fragment ściany w miejscu projektowanego nadproża ,
- na podporze wykonać poduszkę betonową gr. 15,0 cm z zaprawy szybkowiążącej,
- przestrzeń pomiędzy nadprożem a pozostałą nad nim ścianą wypełnić zaprawą cementową,
- rozebrać ostrożnie część ściany,
- po wykonaniu całego nadproża rozebrać stemplowanie stropu,
- wykonać okładzinę ścienną tożsamą z okładzinami w pomieszczeniu.

25.2 Wykonanie nowych ścian systemowych z okładziną z płyt gipsowo-kartonowych

W miejscu wskazanym w części graficznej dokumentacji należy wykonać ściany systemowe na stelażu z profili słupkowych CW100 z okładziną z płyt gipsowo-kartonowych wodoodpornych gr. 12.5 mm z wypełnieniem wełną mineralną o współczynniku $\lambda D = 0,038$ W/mK. Od strony łazienki należy zamocować dwie warstwy płyt gipsowo-kartonowych wodoodpornych. Od strony kuchni zastosować płyty płyty ognio i wodoodporne.

Wytyczyć na podłodze linię ustawienia ściany. Od linii poziomych na podłodze wytyczyć prostopadłe linie pionowe na ścianach bocznych, biegnące do sufitu. Następnie linie wytyczone na podłodze przenieść na sufit, łącząc je z liniami pionowymi. Do wytyczonych linii montować konstrukcję ściany z profili metalowych przy pomocy kołków szybkiego montażu. Do podłogi mocować profile UW, do ściany - profile CW. Do sufitu montować profile UW. Profile pionowe CW wsuwać pomiędzy profile UW na podłodze i suficie. Po wykonaniu konstrukcji nośnej ścian z profili metalowych montować płyty gipsowo-kartonowe, zaczynając od jednej strony ścian. Płyty przykręcać wkrętami do szybkiego montażu. Przed ułożeniem izolacji należy poprowadzić wszystkie instalacje, przewidziane w danej ścianie. Następnie przystąpić do układania izolacji. Materiał izolujący należy starannie przyciąć do szerokości rozstawu profili pionowych CW i ułożyć między profilami, wypełniając szczelnie przestrzeń między nimi, i wewnątrz profili. Po ułożeniu izolacji z wełny mineralnej montować płyty gipsowo-kartonowe po drugiej stronie ściany,

Połączenia płyt zaszpachlować masą szpachlową i wtopić w nią taśmę zbrojącą z włókna szklanego.

Na styku nowej ściany z istniejącym murem należy obustronnie założyć siatkę antyrysową z włókna szklanego szer. 40 cm (po 20 cm z każdej strony otworu). Poszczególne pasma siatki układać pionowo lub poziomo z zakładem szerokości minimum 5 cm. Minimalne zaklejenie siatki wynosi 1 mm. Niedopuszczalne jest pozostawienie siatki bez oklejenia. Wykonać okładzinę zgodnie z opisem zamieszczonym w projekcie.

25.2.1 Płyty gipsowo-kartonowe

Zastosować płyty gipsowo - kartonowe wodoodporne, ognio i wodoodporne gr. 12.5mm

Dane techniczne:

- grubość 12,5 mm
- wymiar 1200 x 2600 mm
- kolor kartonu: zielony
- kolor nadruku: niebieski
- reakcja na ogień zgodnie z EN 13501-1: A2-s1,d0
- współczynnik oporu dyfuzyjnego pary wodnej μ : sucha:10, wilgotna: 4.

25.2.2 Taśma zbrojąca

Dane techniczne:

- Materiał nośnika: włókno szklane,
- typ substancji klejącej: akryl,
- grubość całkowita: 203 μ m
- szerokość: 45mm (na połączeniach płyt gipsowo-kartonowych), 400mm (na połączeniu nowoprojektowanej ściany ze ścianami istniejącymi),
- wydłużenie przy zerwaniu: 4,2 %
- odporność na rozciąganie: 134 N/cm

25.2.3 Masa szpachlowa

Dane techniczne:

- na bazie spoiwa gipsowego
- elastyczna,
- niepalna, klasa reakcji na ogień A1.

Sposób wykonania: Spoiny wypełnić masą, ułożyć taśmę zbrojącą i wcisnąć szpachelką w masę. Zaszpachlować także główki wkrętów. Po wyschnięciu szlifować za pomocą ręcznej szlifierki i siatki szlifierskiej do szlifowania.

25.3 Wykonanie nowych okładzin sufitowych, ściennych i podłogowych

W trakcie wizji lokalnej przeprowadzonej w przedmiotowym lokalu mieszkalnym, w dniu 18.09.2014r. stwierdzono występowanie następujących okładzin:

- okładziny sufitowe
 - tynki na macie trzcinowej malowane farbami emulsyjnymi – w pomieszczeniach:
 - przedpokój (pom. nr 3.1),
 - pokój (pom. nr 3.2),
 - pokój (pom. nr 3.3),
 - łazienka (pom. nr 3.5),
 - tynki na macie trzcinowej z okładziną z kasetonów styropianowych – w pomieszczeniach:
 - kuchnia (pom. nr 3.4)
- okładziny ścienne:
 - lamperia - w pomieszczeniach:
 - przedpokój do wys. 1,60 m nad poziomem podłogi (pom. nr 3.1),
 - łazienka do wys. 1,60 m nad poziomem podłogi (pom. nr 3.5),
 - tynk cementowo-wapienny malowany farbami emulsyjnymi - w pomieszczeniach:
 - przedpokój na wys. powyżej 1,60 m nad poziomem podłogi (pom. nr 3.1),
 - pokój (pom. nr 3.3),
 - łazienka na wys. powyżej 1,60 m nad poziomem podłogi (pom. nr 3.5),
 - tapeta – w pomieszczeniu:
 - pokój (pom. nr 3.2),
 - kuchnia (pom. nr 3.4)
- okładziny podłogowe:
 - wykładzina pcv – w pomieszczeniach:
 - przedpokój (pom. nr 3.1),
 - kuchnia (pom. nr 3.4)
 - łazienka (pom. nr 3.5),
 - płyty pilśniowe – w pomieszczeniach:
 - pokój (pom. nr 3.2),
 - pokój (pom. nr 3.3),

W pomieszczeniu łazienki podest wykonany z płyt osb, stanowiący obudowę instalacji kanalizacji sanitarnej należy zdemontować. Przyjmuje się, że modernizacja instalacji kanalizacji (wg odrębnego opracowania) wyeliminuje konieczność układania przewodów kanalizacyjnych na posadzce pomieszczenia w jego środkowej części.

W trakcie prac modernizacyjnych należy sprawdzić poprawność przyjętych założeń, w przypadku niezgodności należy wstrzymać prace i powiadomić inspektora nadzoru celem określenia dalszego sposobu realizacji prac wykonawczych.

25.3.1 Okładziny sufitowe

Na podstawie przeprowadzonych oględzin stwierdza się, że stan techniczny okładzin sufitowych wykonanych z tynków na matach trzcinowych malowanych farbami emulsyjnymi jest zły. Stwierdzono liczne ubytki oraz odspojenia tynków oraz powłok malarskich.

Okładziny sufitowe wykonane z tynków na macie trzcinowej, malowanych farbami emulsyjnymi oraz z okładziną z kasetonów styropianowych należy usunąć, odsłonięte powierzchnie oczyścić, z kurzu, brudu, olejów, tłuszczów i wosku, dokonać oceny stanu technicznego odsłoniętego podłoża. Uszkodzone elementy deskowania należy wymienić. Przyjęto 40% deskowania do wymiany (gr. deskowania 1,9 cm). Wykonać okładzinę sufitową zgodnie z opisem zamieszczonym poniżej.

Należy wykonać następujące okładziny sufitowe:

- tynk cementowo-wapienny kat. II – w pomieszczeniach: kuchnia (pom. nr 3.4), łazienka (pom. nr 3.5) - składający się z następujących warstw:
 - środek gruntujący do podłoży drewnianych – jedna warstwa,
 - siatka Ledóchowskiego,
 - obrzutka,
 - narzut,
 - gładź gipsowa – jedna warstwa gr. 4mm
 - emulsja gruntująca – jedna warstwa,
 - folia w płynie,
 - emulsja gruntująca – jedna warstwa,
 - farba emulsyjna w kolorze białym – dwie warstwy,
- tynk cementowo-wapienny kat. II – na sufitach pomieszczeń: przedpokój (pom. nr 3.1), pokój (pom. nr 3.2), pokój (pom. nr 3.3) - składający się z następujących warstw:
 - środek gruntujący do podłoży drewnianych – jedna warstwa,
 - siatka Ledóchowskiego,
 - obrzutka,
 - narzut,
 - gładź gipsowa – jedna warstwa gr. 4mm
 - emulsja gruntująca – jedna warstwa,
 - farba emulsyjna w kolorze białym – dwie warstwy,

25.3.1.1 Środek gruntujący do podłoży drewnianych

- koncentrat bezropuszczalnikowy,
- nie zawierający rozpuszczalników i substancji lotnych,
- odpowiedni dla podłoży drewnianych,
- gęstość przy 20°C: 1,05 kg/ dm³,
- wartość pH przy 20 °C: 5 - 7.

Sposób wykonania: Nakładać za pomocą pędzla, miękkiej rolki lub szczotki i pozostawić do wyschnięcia, czas wysychania zależy od temperatury i wilgotności w pomieszczeniu oraz od chłonności podłoża, ale zawsze wynosi minimum 3 godziny.

25.3.1.2 Siatka Ledóchowskiego

Zamocować siatkę Ledóchowskiego wstrzeliwaną na kołki, z wywinieniem szerokości 25cm na ściany pomieszczenia.

25.3.1.3 Obrzutka

Obrzutkę wykonać z zaprawy wapienno – cementowej 1 : 1, o konsystencji odpowiadającej 10-12 cm zagłębieniu stożka pomiarowego. Grubość obrzutki powinna wynosić 3 – 4 mm.

25.3.1.4 Narzut

Narzut nanosić po związaniu zaprawy obrzutki, lecz przed jej stwardnieniem. Narzut wykonać z zaprawy cementowo-wapiennej 1 : 2 : 10. Zaprawa powinna mieć konsystencję odpowiadającą 7-10 cm zagłębieniu stożka pomiarowego. Grubość narzutu 8 – 15 mm.

25.3.1.5 Folia w płynie

Dane techniczne:

- przyczepność do betonu min. 1,3 N/mm²
- grubość powłoki 3 mm
- gęstość gotowego wyrobu ok. 1,50 g/cm³
- wodoszczelna,
- elastyczna,
- ilość warstw: 2

Przystępując do wykonania zasadniczej izolacji należy najpierw, przy użyciu specjalnej taśmy i kołnierzy, uszczelnić wszystkie połączenia ścian między sobą, ścian z podłogą, czy też przejścia rur. W pobliże uszczelnianego miejsca trzeba nanieść płynną folię, następnie przyłożyć element uszczelniający (taśmę lub kołnierz), docisnąć i cienko pokryć masą.

Bezpośrednio potem należy nałożyć wałkiem lub pędzlem warstwę masy o jednakowej grubości na całą powierzchnię ściany i podłogi tak, aby nie pozostawić porów. Nakładając masę ma taśmę uszczelniającą, naroże pionowe lub poziome, należy pozostawić na środku wolny pas o szerokości co najmniej 1 cm z każdej strony. Umożliwia to późniejsze swobodne rozciąganie się taśmy przy ruchach podłoża.

25.3.1.6 Emulsja gruntująca

Dane techniczne:

- emulsja paroprzepuszczalna
- mieszanina wodnej dyspersji żywic syntetycznych, środków odpinających, i konserwujących,
- gęstość emulsji: ok. 1,0 g/cm³
- lepkość: 60 cP (Brookfield DV II+S05 20 rpm)

Sposób wykonania: Emulsję nanosić na podłoże, jednokrotnie wałkiem lub pędzlem, jako cienką i równomierną warstwę.

25.3.1.7 Farba emulsyjna

Dane techniczne:

- Kolor: biały
- Wygląd powłoki: matowa
- Lepkość Brookfield RVT, 20±2°C, [mPas] 8000 ÷ 10000
- Gęstość, 20±0,5°C, [g/cm³] 1,470 ÷ 1,520
- Zawartość części stałych, [%wag] 52,0 ÷ 56,0
- Ilość warstw: 2
- Czas schnięcia powłoki, 23°±2°C,[h] 2
- Nanoszenie drugiej warstwy, [h] po 2

Sposób wykonania: Emulsję nanosić na podłoże, jednokrotnie wałkiem lub pędzlem, jako cienką i równomierną warstwę. Drugą warstwę nakładać po wyschnięciu pierwszej.

25.3.1.8 Gładź gipsowa

Gładź gipsowa zgodnie z opisem w pkt. 25.3.2.6.

25.3.2 Okładziny ścienne

Istniejące w pomieszczeniach okładziny ścienne należy usunąć, odsłonięte powierzchnie oczyścić, z kurzu, brudu, olejów, tłuszczów i wosku, dokonać oceny stanu technicznego odsłoniętego podłoża. W przypadku, gdy na odsłoniętych powierzchniach zostaną stwierdzone pęknięcia ścian należy wstrzymać prace oraz powiadomić o tym fakcie inspektora nadzoru celem ustalenia dalszego przebiegu prac.

W przypadku, gdy odsłonięta powierzchnia nie budzi wątpliwości, co do jej stanu technicznego należy dokonać jej naprawy oraz wykonać nowe okładziny ścienne, zgodnie z opisem zamieszczonym poniżej.

Należy wykonać nowe okładziny ścienne:

- na ścianach murowanych w pomieszczeniach: kuchnia (pom. nr 3.4), łazienka (pom. nr 3.5)
 - okładzina składająca się z następujących warstw:
 - emulsja gruntująca – dwie warstwy,
 - przecierka z rzadkiej zaprawy cementowo-wapiennej,
 - gładź gipsowa – jedna warstwa gr. 4mm
 - emulsja gruntująca – jedna warstwa,
 - folia w płynie,
 - pokost lniany – jedna warstwa
 - grunt do emalii alkidowej – jedna warstwa,
 - emalia alkidowa – dwie warstwy,
- na ścianach innych niż murowane w pomieszczeniach: kuchnia (pom. nr 3.4), łazienka (pom. nr 3.5) – okładzina składająca się z następujących warstw:
 - emulsja gruntująca – dwie warstwy
 - gładź gipsowa – jedna warstwa gr. 4mm
 - pokost lniany – jedna warstwa,
 - grunt do emalii alkidowej – jedna warstwa,
 - emalia alkidowa – dwie warstwy,
- na ścianach murowanych w pomieszczeniach: przedpokój (pom. nr 3.1), pokój (pom. nr 3.2), pokój (pom. nr 3.3) – okładzina składająca się z następujących warstw:
 - emulsja gruntująca – dwie warstwy,
 - przecierka z rzadkiej zaprawy cementowo-wapiennej,
 - gładź gipsowa – jedna warstwa gr. 4mm
 - emulsja gruntująca – jedna warstwa,
 - farba emulsyjna - dwie warstwy,
- na ścianach innych niż murowane w pomieszczeniach: przedpokój (pom. nr 3.1), pokój (pom. nr 3.3) – okładzina składająca się z następujących warstw:
 - emulsja gruntująca – dwie warstwy
 - gładź gipsowa – jedna warstwa gr. 4mm
 - emulsja gruntująca – jedna warstwa,
 - farba emulsyjna - dwie warstwy.

Uwaga: Kolory farb emulsyjnych oraz emulsji alkidowej należy uzgodnić z Inwestorem.

25.3.2.1 Emulsja gruntująca

Emulsja gruntująca zgodnie z opisem w pkt. 25.3.1.6.

25.3.2.2 Folia w płynie

Folia w płynie zgodnie z opisem w pkt. 25.3.1.5.

25.3.2.3 Pokost Iniany

Dane techniczne

- Wygląd powłoki: gładka
- Lepkość, 20±2° C, [mPas] 50 ÷ 100
- Gęstość 20±0,5°C, [g/cm³] 0,920 ÷ 0,950
- Ilość warstw: 1
- Czas schnięcia powłoki, 23±2° C, (st. 2), [h] 24-48

Sposób wykonania: Nanosić pędzlem wcierając w porowatą powierzchnię aż do jej nasycenia. W przypadku dużych powierzchni z materiałów łatwo nasiąkliwych można użyć pistoletu natryskowego. Po wyschnięciu (po upływie 24-48 h) zaimpregnowaną powierzchnię należy przeszliować papierem ciemnym nr 180 i usunąć pył.

25.3.2.4 Grunt do emalii alkidowej

Dane techniczne:

- Kolor: biały
- Wygląd powłoki: gładka
- Lepkość: 20±2°C, [mPas] 820 ÷ 1040
- Gęstość 20±0,5°C, [g/cm³] 1,70
- Ilość warstw: 2
- Czas schnięcia powłoki, 23±2°C, (st. 3), [h] 24
- Nanoszenie drugiej warstwy, [h] po 6

Sposób wykonania: Nanosić za pomocą wałka. Nanoszenie kolejnej warstwy po 6h.

25.3.2.5 Emalia alkidowa

Wygląd powłoki: półmat

Lepkość Brookfield RVT, 20±2°C, [mPas] 800 - 2600

Gęstość, 20±0,5°C, [g/cm³] 1,090÷1,234

Sposób wykonania: Nanosić za pomocą wałka. Nanoszenie kolejnej warstwy po 48h.

25.3.2.6 Gładź gipsowa

Dane techniczne

Klasa reakcji na ogień:	A1-niepalny
Wytrzymałość na zginanie:	≥ 1,0 N/mm ²
Wytrzymałość na ściskanie:	≥ 2,0 N/mm ²
Współczynnik oporu dyfuzyjnego pary wodnej μ:	na sucho: 10 na mokro: 6
Współczynnik przewodzenia ciepła:	0,28 W/(m·K)
Przyczepność do podłoża (przy zerwaniu od podłoża):	≥ 0,1 N/mm ²
Współczynnik pH:	10-12
Ciężar nasypowy:	ok. 708 kg/m ³
Wydajność:	100 kg = ok. 134 l zaprawy

grubość warstwy: 4mm

Sposób wykonania: Tynk nałożyć i wyrównać, Następnie zwilżyć wodą i filcować, po czym całość wygładzić.

25.3.2.7 Farba emulsyjna

Farba emulsyjna zgodnie z opisem w pkt. 25.3.1.7.

25.3.3 Okładziny podłogowe

Należy usunąć istniejące okładziny podłogowe do odsłonięcia deskowania, odsłonięte powierzchnie oczyścić z kurzu, brudu, olejów, tłuszczów, kleju, wosku itp. Należy dokonać oceny stanu technicznego odsłoniętych powierzchni podłóg drewnianych. Elementy uszkodzone i zniszczone należy wymienić na nowe. Przyjęto 60% deskowania podłóg do wymiany (gr. deskowania 3,2cm). Należy wykonać następujące okładziny:

- wykładzina pcv – w pomieszczeniach: przedpokój (pom. nr 3.1), pokój (pom. nr 3.2), pokój (pom. nr 3.3) – składającą się z następujących warstw:
 - środek gruntujący do podłoża drewnianych,
 - masa samopoziomująca gr. 5mm,
 - wykładzina pcv
- wykładzina pcv - w pomieszczeniach: kuchnia (pom. nr 3.4) łazienka (pom. nr 3.5), – składającą się z następujących warstw:
 - środek gruntujący do podłoża drewnianych,
 - masa samopoziomująca gr. 5mm,
 - folia w płynie,
 - wykładzina PCV.

Uwaga: Kolory wykładziny pcv należy uzgodnić z Inwestorem.

25.3.3.1 Środek gruntujący do podłoża drewnianych

Środek gruntujący do podłoża drewnianych wg opisu w pkt. 25.3.1.1.

25.3.3.2 Masa samopoziomująca

Dane techniczne:

- masa samopoziomująca z włóknem 2-15 mm
- ruch pieszy po ok. 4 godzin
- pełne obciążenie po ok. 7 dni
- przyczepność do podłoża > 1,5 N/mm²
- reakcja na ogień A2fl
- wytrzymałość po 28 dniach: na ściszenie ≥ 25 N/mm², na zginanie ≥ 7 N/mm²

Sposób wykonania: Masę należy rozprowadzać pasami, wspomagać rozplýwanie się zaprawy za pomocą pacy stalowej. Masę należy odpowietrzać wałkiem kolczastym. Masę można nakładać ręcznie i maszynowo.

25.3.3.1 Folia w płynie

Folia w płynie zgodnie z opisem w pkt. 25.3.1.5.

25.3.3.2 Wykładzina pcv

Dane techniczne

Zabezpieczenie powierzchni			Poliuretan PUR
Klasyfikacja użytkowania	PN-EN 649+PN-EN 685		33/42
Certyfikat Zgodności WE	PN-EN 14041		1488-CPD-0017/W
Klasyfikacja w zakresie reakcji na ogień	PN-EN 13501-1		Bfl-s1
Odporność na poślizg	PN-EN 14041		Klasa DS
Dynamiczny współczynnik tarcia	EN 13893		0,66 / 0,68
Zachowanie elektryczne	PN-EN 14041		Antystatyczna
Napięcie elektrostatyczne	PN-EN 1815		<= 2kV
Grubość całkowita	PN-EN 428	mm	2,0
Grubość warstwy użytkowej	PN-EN 429	mm	0,6
Ciężar	PN-EN 430	kg/m ²	3,2
Szerokość rulonu	PN-EN 426	m	2
Długość rulonu	PN-EN 426	m	20
Odporność na ścieranie	PN-EN 660-1	-	Grupa T
Wgniecenie resztkowe	PN-EN 433	mm	0,03
Stabilność wymiarów po działaniu ciepła	PN-EN 434	%	<=0,4
Zwijanie się po działaniu ciepła	PN-EN 434	mm	<=8
Elastyczność	PN-EN 435	-	Dobra
Odporność na mikroorganizmy	PN-EN ISO 846		Tak

Sposób wykonania okładziny: Na przygotowanym podłożu należy wyznaczyć w skali 1:1 wszystkie linie łączeniowe. Wykładzinę dokładnie dociąć do linii wyznaczonych na podłożu. Montaż rozpocząć od krawędzi ściany położonej najdalej od wejścia. Zwinąć płat rozłożonej wykładziny do połowy, drugą część zabezpieczyć przed przesunięciem, na odsłonięty fragment podłoża rozprowadzić klej za pomocą pacy ząbkowanej. Gdy klej uzyska odpowiednią siłę klejącą należy dokładnie docisnąć wykładzinę do podkładu, a następnie całą powierzchnię przewalcować wałkiem dociskowym. Podczas montażu zachować dylatacje konstrukcyjne budynku na wszystkich warstwach posadzki. Mikroszczeliny i połączenia arkuszy frezować, a następnie wtopić na gorąco sznur spawalniczy z tworzywa sztucznego w ubytki na wykładzinie tak, aby powierzchnia tworzyła jednolitą całość. Nadmiar sznura ściąć i wygładzić w miejscach trudno dostępnych

Zastosować listwy przypodłogowe w kolorze zbliżonym do koloru wykładziny pcv.

Uwaga: do przyklejania wykładziny zastosować klej zgodnie z wytycznymi producenta wykładziny.

25.4 Stolarka okienna i drzwiowa

25.4.1 Stolarka okienna

Istniejąca w lokalu mieszkalnym stolarka okienna oznaczona symbolem O1 wtórna, pozbawiona zdobień i detali architektonicznych, okucia budowlane wtórne. Stolarka okienna O1 w stanie technicznych złym, przeznaczona do wymiany.

Stolarka okienna oznaczona symbolem O2 wtórna pozbawiona zdobień i detali architektonicznych, okucia budowlane wtórne. Stolarka okienna O2 w stanie technicznym dobrym. Wykonać remont stolarki O2 obejmujący: szpachlowanie stolarki, malowanie, wymianę okuć i uszczelek.

Stolarkę okienną przeznaczoną do wymiany należy ostrożnie zdemontować, tak aby nie uszkodzić zewnętrznych części ościeży okiennych i obróbek blacharskich. Projektowaną stolarkę okienną należy odtworzyć z zachowaniem historycznych podziałów i kształtu. Projektowaną stolarkę okienną zamontować z zachowaniem historycznych proporcji wysunięcia ościeżnicy poza lico węgarka.

W budynku zaprojektowano stolarkę okienną z drewna klejonego, bukowego, dwudzielną, dwurzędową. Projektowaną stolarkę pomalować w kolorze białym.

Projektowana stolarka okienna O1 – drewniana z zachowaniem istniejącego podziału i sposobu otwierania skrzydeł okna, jednoramowa z bukowego drewna klejonego. Szyba termo, oszklenie potrójne, jedna szyba pokryta powłoką ciepłochronną. Całkowity współczynnik przenikania ciepła dla okna nie większy niż $U_{(max)} = 1,3 [W/(m^2 \times K)]$. Okno pomalować w kolorze białym.

W oknie zamontować nawiewnik higrosterowany.

Parapety wewnętrzne – z drewna klejonego, pomalowane w kolorze białym.

Uwaga: Przed zamówieniem stolarki sprawdzić wymiary oraz ilość w lokalu mieszkalnym i porównać z projektowanymi.

25.4.2 Stolarka drzwiowa

Stolarka drzwiowa oznaczona symbolami: D1, D2, D3, D5 – pierwotna.

Stolarka drzwiowa wewnątrzlokalowa D4 współczesna, pozbawiona zdobień i detali architektonicznych, przeznaczona do demontażu.

Stolarka drzwiowa wejściowa do lokalu mieszkalnego oznaczona symbolem D1, w stanie technicznym średnim, przeznaczona do demontażu, montaż nowej stolarki o charakterze odtworzeniowym.

Stolarka drzwiowa wewnątrzlokalowa oznaczona symbolami: D2, D3, w stanie technicznym średnim przeznaczona do konserwacji.

Stolarka drzwiowa wewnątrzlokalowa oznaczona symbolem D5 ze względu na zły stan techniczny przeznaczona do demontażu, montaż nowej stolarki o charakterze odtworzeniowym.

Ze względu na nienormatywne wymiary skrzydła drzwi D5 należy wykonać ich odtworzenie dostosowując wymiary skrzydła do obowiązujących przepisów. Dostosowaniu podlegają także wielkości zdobień stolarki.

Projektowana stolarka drzwiowa Dz1 - drzwi wejściowe do mieszkania, ościeżnica i próg z drewna bukowego, przeszklenie szkłem bezpiecznym. Całkowity współczynnik przenikania ciepła dla drzwi nie większy niż $U(max) = 1,7 [W/(m^2 \times K)]$. Drzwi pomalować lakierem bezbarwnym. Drzwi wyposażyć w zamek z wkładką patentową.

Okucia budowlane zamontowane w pierwotnej stolarce należy ostrożnie zdemontować, oczyścić i zamontować w stolarce odtworzeniowej.

Okucia stolarki od strony lokalu mieszkalnego



Szczegół A



Szczegół B



Okucia stolarki od strony klatki schodowej



Projektowana stolarka drzwiowa Dz4 - drzwi i ościeżnica drewniana bukowa, przeszklenie szkłem bezpiecznym. Drzwi pomalować lakierem bezbarwnym. Drzwi wyposażyc w zamek z wkładką patentową

Okucia budowlane zamontowane w pierwotnej stolarce należy ostrożnie zdemontować, oczyścić i zamontować w stolarce odtworzeniowej.

Istniejące okucia do zamontowania w stolarce odtworzeniowej



Stolarka drzwiowa D2 przeznaczona do konserwacji



Stolarka drzwiowa D3 przeznaczona do konserwacji



25.4.3 Konserwacja stolarki drzwiowej

Zdemontować elementy typu zamki patentowe wierzchnie, puszki z przewodami instalacji, instalacje dzwonek, itp.

Okucia budowlane pierwotne typu klamki, szyldy należy ostrożnie zdemontować, oczyścić, po wykonanej renowacji stolarki ponownie zamontować.

Wszystkie elementy drewniane, również progi drzwiowe, należy oczyścić z powłok wtórnych mechanicznie, termicznie bądź stosując specjalistyczne produkty do usuwania powłok malarskich. Drewno zaatakowane przez grzyby oraz insekty należy usunąć oraz przeprowadzić dezynsekcję i dezynfekcję. W razie konieczności wykonać miejscową impregnację drewna. Ewentualne pęknięcia listew, płycin, należy skleić klejem wodoodpornym. Wykonać flekowanie ubytków i wypaczeń drewnem stosując drewno tego samego gatunku. Złącza stolarskie należy wzmocnić stosując klejenie i skręcenie śrubami. Niewielkie ubytki uzupełnić szpachlówką chemoutwardzalną bądź wykitować kitem wodoodpornym trocinowym. Wyrównać, następnie wyszlifować powierzchnię drewna. Drewno zabezpieczyć środkami gruntującymi. Wymalować lakierem bezbarwnym. Zamontować okucia budowlane pierwotne, a w przypadku ich braku okucia wtórne nawiązujące do pierwotnych, oraz zamki pokojowe.

Stosować grunty i farby do drewna renomowanych producentów w postaci rozwiązań systemowych.

26 Roboty wykończeniowe

26.1 Nawiewniki higroskopijne

W każdym oknie lokalu mieszkalnego należy zamontować nawiewnik higroskopijny.

26.2 Kratki wentylacyjne

Na wejściach do kanałów wentylacyjnych należy zamontować nowe kratki wentylacyjne w kolorze białym.

26.3 Obudowy kanałów

Obudowy kanałów wykonać z płyt gipsowo – kartonowych wodoodpornych gr. 12,5 mm, połączenia płyt zaszpachlować, pomalować farbami emulsyjnymi w kolorze okładzin ściennych w pomieszczeniu.

26.4 Zaślepienia wejść do przewodów

Należy wykonać zaślepienia otworów przewodów wskazanych w części graficznej dokumentacji. Zaślepienia wykonać z cegły ceramicznej pełnej klasy 15 na zaprawie cementowo-wapiennej M10, wykazując szczególną staranność w celu wyeliminowania możliwości zanieczyszczenia wnętrza przewodów zaprawą lub fragmentami cegieł.

26.5 Obudowa pionów kanalizacyjnych

Piony kanalizacyjne w lokalu mieszkalnym należy obudować płytami gipsowo – kartonowymi wodoodpornymi gr. 12,5mm, połączenia płyt zaszpachlować, pomalować farbami emulsyjnymi w kolorze okładzin ściennych w pomieszczeniu.

27 Uwagi końcowe

- Roboty budowlane wykonywać pod nadzorem osoby uprawnionej.
- Ewentualne odstępstwa od projektu budowlanego mogą być wprowadzone po uzyskaniu pisemnej akceptacji Projektanta.
- Stosowane materiały budowlane powinny posiadać certyfikat względnie aprobaty techniczne.

28 Uwagi dotyczące dopuszczalnych zmian

Wszystkie zmiany odnośnie zastosowań materiałowych i rozwiązań konstrukcyjnych wymagają uzgodnienia z autorem opracowania.

Powyższe opracowanie przeznaczone jest wyłącznie do zastosowania jednorazowego inwestycji polegającej na modernizacji lokalu mieszkalnego przy ul. Focha 8/4 w Bydgoszczy i nie może być adaptowane na inne obiekty. Kopiowanie bądź przedruk w części lub w całości jest dozwolone tylko za zgodą autora opracowania.

III. EKSPERTYZA - OPINIA TECHNICZNA DOTYCZĄCA MOŻLIWOŚCI WYKONANIA PRAC REMONTOWYCH W LOKALU MIESZKALNYM

Ogólna charakterystyka stanu istniejącego budynku

Budynek mieszkalny, wielorodzinny zlokalizowany przy ul. Focha 8 w Bydgoszczy, w zwartej zabudowie miejskiej. Budynek przy u. Focha 8 w Bydgoszczy usytuowany jest na działce nr 208, obręb 0128. Budynek na planie prostokąta. Dojście na podwórze budynku korytarzem przejściowym przez budynek.

Komunikacja w budynku odbywa się klatką schodową, do której dostęp zapewnia korytarz prowadzący także na podwórze budynku.

Ogólna charakterystyka stanu istniejącego lokalu

Lokal objęty opracowaniem zlokalizowany jest na II piętrze, w części frontowej budynku. Mieszkanie złożone z dwóch pokoi, kuchni, łazienki i przedpokoju. W części kuchennej zlokalizowana jest kuchenka gazowa.

Poprzez montaż lekkiej ścianki systemowej zostanie zwiększona powierzchnia łazienki oraz zmniejszona powierzchnia kuchni.

Cel opracowania

Celem opracowania jest ocena techniczna dotycząca możliwości wykonania prac remontowych w lokalu mieszkalnym. W związku z planowaną modernizacją lokalu mieszkalnego, przeznaczenie lokalu i budynku nie ulegnie zmianie.

Podstawy wykonania ekspertyzy

- Umowa na wykonanie dokumentacji projektowej,
- Wizja lokalna,
- Obowiązujące normy i przepisy prawa budowlanego,
- Ustawa z dnia 07.07.1994 r. Prawo Budowlane Dz. U. Nr 89, poz. 414 z późniejszymi zmianami (Dz.U. 2010 nr 243 poz. 1623),
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 25. kwietnia 2012 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego,
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12. kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie z późniejszymi zmianami,
- Normy i normatywy w projektowaniu.

Opis techniczny terenu, lokalu i jego stan zachowań.

- Położenie:

Działka nr 208 zlokalizowana jest przy ul. Focha 8 w Bydgoszczy, obręb 0128. Działka posiada bezpośredni dostęp do drogi gminnej. Sąsiaduje z terenami silnie zabudowanymi. Budynek przy u. Focha 8 w Bydgoszczy wymurowany został na planie prostokąta. Dojście na podwórze budynku korytarzem przejściowym przez budynek.

Ze względu na charakter prac remontowych, inwestycja nie wpłynie na zmianę istniejącego sposobu zagospodarowania terenu.

Opis działki zabudowanej			
Dane ewidencyjne		Urządzenia techniczne	Występowanie
Województwo	Kujawsko - Pomorskie	• kanalizacja sanitarna	jest
Miejscowość	Bydgoszcz	• kanalizacja deszczowa	jest
Dzielnica	Centrum	• wodociąg	jest
Ulica	Focha	• zasilanie energetyczne	jest
Numer budynku	8	• gaz	jest
Rodzaj zabudowy	zwarta	• ogrzewanie	własne
Segment	mieszkaniowy	• telefon	jest
		• droga dojazdowa	jest

-
- Stan obecny lokalu

Lokal objęty opracowaniem znajduje się na II piętrze, we frontowej części budynku, wejście do lokalu z klatki schodowej. Mieszkanie złożone jest z dwóch pokoi, kuchni, łazienki i przedpokoju. W części kuchennej zlokalizowana jest kuchenka gazowa.

Poprzez montaż lekkiej ścianki systemowej zostanie zwiększona powierzchnia łazienki, a tym samym zmniejszona powierzchnia kuchni.

Stan techniczny wykończeń ścian, podłóg i sufitu jest zły i wskazane jest wykonanie prac remontowych i naprawczych.

Charakterystyka budynku

Budynek zrealizowany w technologii tradycyjnej.

Ściany piwnic

Ściany fundamentowe wykonane z cegły ceramicznej pełnej.

Ściany zewnętrzne

Ściany z cegły pełnej gr. 38 cm

Ściany wewnętrzne

Ściany z cegły pełnej gr. 51 cm, 15 cm

Stropy

Stropy drewniane ze ślepym pułapem, podsufitka i tynkiem.

Analiza możliwości wykonania prac remontowych

Prace remontowo – budowlane w części lokalu mieszkaniowego objętego danym opracowaniem mają służyć polepszeniu warunków bytowych.

Biorąc pod uwagę fakt, iż w danych pomieszczeniach obecnie znajdowały się pomieszczenia o charakterze mieszkalnym, nie zachodzi konieczność zmiany sposobu ich użytkowania.

Prace budowlane będą związane przede wszystkim z remontem oraz wymianą zużytych elementów wykończeniowych takich jak tynki, powłoki malarskie, podłogi i posadzki, stolarka okienna i drzwiowa oraz wymianą instalacji elektrycznej i sanitarnej.

Zestawienie wszystkich prac remontowych w lokalu:

- wykonanie wykuć i rozbiórka ściany systemowej,
- wykonanie zamurowań,
- wykonanie ścian systemowych,
- demontaż i montaż stolarki drzwiowej,
- demontaż i montaż stolarki okiennej,
- wykonanie robót instalacyjnych sanitarnych,
- wykonanie robót instalacyjnych elektrycznych
- wykonanie robót wewnętrznych w budynku (np. okładziny ścienne, podłogowe),
- wykonanie powłok malarskich,
- montaż urządzeń wewnętrznych,
- pozostałe roboty wykończeniowe.

Analiza obciążeń

Istniejące obciążenia

Lp.	Opis obciążenia	Obc. char. kN/m ²	γ_f	k_d	Obc. obl. kN/m ²
1.	Wykładzina gumowa o grubości 4 mm (na butaprenie) [0,080kN/m ²]	0,08	1,30	--	0,10
2.	Obciążenie zastępcze od ścianek działowych (o ciężarze razem z wyprawą od 1,5 kN/m ² od 2,5 kN/m ²) wys. 3,00 m [1,415kN/m ²]	1,42	1,20	--	1,70
	Σ :	1,50	1,21	--	1,81

Projektowane obciążenia stropu

Lp.	Opis obciążenia	Obc. char. kN/m ²	γ_f	k_d	Obc. obl. kN/m ²
1.	Wykładzina gumowa o grubości 4 mm (na butaprenie) [0,080kN/m ²]	0,08	1,30	--	0,10
2.	Obciążenie zastępcze od ścianek działowych (o ciężarze razem z wyprawą do 0,5 kN/m ²) wys. 3,00 m [0,283kN/m ²]	0,28	1,20	--	0,34
	Σ :	0,36	1,22	--	0,44

Pozostałe oddziaływania działające na strop nie ulegają zmianie, w związku z czym, nie zostały ujęte w zestawieniu.

Analiza warunków p.poż.

Projektowane prace w przedmiotowej części budynku nie wpływają na pogorszenie warunków przeciwpożarowych dla całego budynku.

Wniosek końcowy.

Elementy budynku podlegające ocenie technicznej spełniają wymagania określone w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dn. 12. kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie z późniejszymi zmianami. Stan techniczny poszczególnych elementów konstrukcyjnych budynku jest zadowalający i nie stanowi zagrożenia dla użytkowników.

Istniejąca część budynku nadaje się po przeprowadzeniu prac remontowych do celu jakiego ma służyć tj. może pełnić funkcje mieszkalne.

Data opracowania: październik 2014 r.

IV. CHARAKTERYSTYKA ENERGETYCZNA LOKALU MIESZKALNEGO

1. Informacje podstawowe

Informacja o budynku:

Rodzaj budynku: Budynek mieszkalny

Przeznaczenie budynku: Wielorodzinny

Adres budynku: ul. Focha 8, 85-102 Bydgoszcz, działka nr 208

Charakterystyka techniczno - użytkowa lokalu

Liczba kondygnacji: 4

Podpiwniczenie: brak

Liczba użytkowników / mieszkańców lokalu: 4

Rodzaj konstrukcji budynku: tradycyjna murowana

Ostona budynku

Średnie ostonięcie: budynki wśród drzew lub innych budynków, budynki na przedmieściach

2. Bilans mocy urządzeń elektrycznych oraz innych urządzeń zużywających energię, a stanowiących stałe wyposażenie.

L.p.	Wyszczególnienie odbiorników	Ilość szt./kpl.	Moc jedn.	Moc zainstal.	Napięcie	Wsp.	Moc
			Pi [kW]	Pi [kW]	zasilania	Oblicz.	obliczeniowa
			Pi [kW]	Pi [kW]	U [V]	Kz	Pz [kW]
1	Piekarnik elektryczny	1	8	8	230/400	0,4	3,2
2	Pralka	1	1,8	1,8	230	0,2	0,36
3	Sprzęt AGD	1	1,5	1,5	230	0,6	0,9
4	Sprzęt RTV	4	10	40	230	0,7	28
5	Oświetlenie ogólne	7	0,08	0,56	230	0,6	0,34
6	Siła i gniazda wtykowe	13	1,5	19,5	230	0,8	15,6
SUMA				71,36			48,40

3. Właściwości cieplne przegród budowlanych

Lista zdefiniowanych przegród

Rodzaj przegrody	Typ przegrody	U [W/m ² K]
Ściana zewnętrzna - istniejąca	ŚCIANA ZEWNĘTRZNA	1,43
Ściana wewnętrzna - istniejąca	ŚCIANA WEW._51	1,04
Ściana wewnętrzna - istniejąca	ŚCIANA WEW._12	2,21
Ściana wewnętrzna - projektowana	ŚCIANA WEW._13	0,35
Strop międzykondygnacyjny - istniejący	STROP	0,54

U [W/m²K] - Współczynnik przenikania ciepła

Lista zdefiniowanych okien i drzwi

Nazwa	U [W/m ² K]	C [-]	g [-]
Okna drewniane projektowane	1,3	0,7	0,7
Okna drewniane istniejące	1,7	0,7	0,7

U [W/m²K] - Współczynnik przenikania ciepła

C [-] – udział pola powierzchni płaszczyzny szklonej do całkowitego pola powierzchni okna

g [-] – współczynnik przepuszczalności promieniowania słonecznego przez oszklenie

4. Parametry sprawności energetyczne instalacji grzewczej

- Sprawność wytworzenia energii grzewczej – grzejniki płytowe w pomieszczeniach 94%
- Sprawność regulacji i wykorzystania ciepła - grzejniki płytowe w pomieszczeniach 97%
- Sprawność transportu - ogrzewanie centralne o sprawności 94%

5. Wymagania dotyczące oszczędności energii grzewczej

Wymagania dotyczące izolacyjności cieplnej dla przegród budynków mieszkalnych

- Ściany zewnętrzne $U < U_{max} = 0,25 \text{ W/m}^2\text{K}$
- Ściany wewnętrzne $U < U_{max} = 1,0 \text{ W/m}^2\text{K}$
- Dach – strop ocieplony $U < U_{max} = 0,20 \text{ W/m}^2\text{K}$
- Podłoga na gruncie $U < U_{max} = 0,30 \text{ W/m}^2\text{K}$
- Stolarka okienna $U < U_{max} = 1,3 \text{ W/m}^2\text{K}$
- Stolarka drzwiowa $U < U_{max} = 1,7 \text{ W/m}^2\text{K}$

Wymagania dotyczące przegród są spełnione dla elementów nowoprojektowanych. Pozostałe elementy nie są objęte zakresem opracowania.

V. CZĘŚĆ SANITARNA

1 Opis techniczny

1.1 Przedmiot opracowania

Przedmiotem opracowania projektowego jest wewnętrzna instalacja wodno-kanalizacyjna, c.o. oraz gazowa w remontowanym lokalu mieszkalnym zlokalizowanym przy ul. Marsz. Focha 8/4 w Bydgoszczy. Istniejące przewody gazowe, wody oraz podejścia kanalizacyjne do likwidacji. Urządzenia gazowe oraz sanitarne (tj. zlewy, umywalki, WC) do demontażu.

1.2 Cel opracowania

Projekt obejmuje modernizację pomieszczeń mieszkalnych.

1.3 Podstawa opracowania

Podstawą opracowania projektowego jest zlecenie inwestora.

Przy opracowaniu projektu wykorzystano następujące materiały:

- projekt budowlany modernizacji,
- wizja lokalna w terenie,
- ustalenia z inwestorem,
- koordynacje międzybranżowe,
- normy i przepisy branżowe,
- warunki przyłączenia do sieci gazowej nr WI/B-TBT/440/2014 z dn. 04.04.2014 wydane przez Polską Spółkę Gazownictwa sp. z o. o. Oddział w Gdańsku, Zakład w Bydgoszczy, ul. Jagiellońska 42, 85-097 Bydgoszcz.

1.4 Sposób rozwiązania technicznego

1.4.1 Instalacja kanalizacyjna

Ścieki z lokalu odprowadzone będą do istniejącej instalacji zlokalizowanej w budynku. Projektowaną instalację kan. san. należy wpiąć do istniejącego pionu kan. san zlokalizowanego w łazience.

Dopuszcza się wykorzystanie istniejącego odejścia w pionie.

W celu podłączenia natrysku konieczne jest wykonanie odgałęzienia z rur żeliwnych kielichowych kanalizacyjnych pod posadzką w łazience.

Przewód kanalizacji sanitarnej z wyższej kondygnacji w łazience pod stropem bez zmian.

Wewnętrzną instalację kanalizacyjną wykonać z rur i kształtek kanalizacyjnych kielichowych PCV.

Szczelność połączenia kielichowego zapewniona jest przez dwuwargową uszczelkę gumową z tworzywowym pierścieniem stabilizującym. Połączenie na wcisk pozwala na szybki montaż, dokładność wykonania oraz na użycie minimalnej siły podczas łączenia. Rury z PVC zapewniają bardzo dużą odporność na działanie różnych środków chemicznych i ścieków o wysokiej i niskiej temperaturze

Gładka powierzchnia rur i kształtek ogranicza osadzanie się tłustych substancji zapobiegając zatykaniu się kanalizacji.

Podejścia do urządzeń sanitarnych należy wyprowadzić nad posadzką podłogi, jako odgałęzienia od pionu i poziomu kanalizacyjnego o przekrojach zgodnych z wymaganiami tj. dla umywarek, zlewozmywaków - Dn50 mm, dla misek ustępowych - Dn110 mm.

Urządzenia sanitarne tj. umywalki, zlewozmywaki, bidet, miski ustępowe zostaną zainstalowane wg wyboru Inwestora.

Trasy projektowanych instalacji oraz ich średnice określono w części graficznej niniejszego projektu.

Po wykonaniu robót technologicznych kanalizacji sanitarnej należy przed zakryciem przewodów wykonać próbę szczelności wykonanych kolektorów poprzez oględziny zewnętrzne.

1.4.2 Instalacja wodociągowa (zimna, ciepła)

Projektowaną instalację wody w lokalu należy włączyć do istniejącego pionu zlokalizowanego w łazience.

Instalację wody ciepłej i zimnej należy wykonać z rur i złączy z tworzyw sztucznych np. rur PE montowanych na ścianach bocznych w brzdach ściennych.

Dopuszcza się zastosowanie rur innego typu pod warunkiem zachowania średnic nominalnych pokazanych w części graficznej projektu.

Podejścia do przyborów należy układać pod tynkiem w karbowanych rurach osłonowych typu peszel. Przejścia rurociągów przez ściany prowadzić w rurach osłonowych.

Zasady montażu rur – zgodnie z instrukcją montażu producenta systemu.

Podejścia do przyborów należy wykonać za pomocą kształtek. Zamontować wodomierz skrzydełkowy $\phi 15$ mm dla zimnej wody w łazience. Przed i za wodomierzem zamontować zawory odcinające. wg wymagań normy PN-EN1717:2003.

Urządzenie musi być łatwo dostępne i zabezpieczone przed wpływem niskiej lub wysokiej temperatury. Za zestawem wodomierzowym należy zamontować zawór antyskażeniowy Dn15mm typu EA.

Wodę pitną w lokalu należy doprowadzić do wszystkich projektowanych punktów czerpalnych: baterii zlewozmywakowych, umywalkowych, płuczek ustępowych, kotła gazowego.

Ciepła woda użytkowa będzie przygotowywana w kotle gazowym dwufunkcyjnym o mocy 24kW.

Po montażu instalacji wody wykonać próby na szczelność i ciśnienie zgodnie z wytycznymi dla systemów rur .

1.4.3 Instalacja c.o.

Ciepło dla lokalu zostanie przygotowane w projektowanym kotle gazowym dwufunkcyjnym o mocy 24kW zlokalizowanym w łazience

Lokalizację kotła, grzejników oraz trasę przewodów pokazano w części graficznej projektu.

Grzejniki:

W celu ogrzewania pomieszczeń zaprojektowano grzejniki stalowe płytowe typu 22 wysokości 600mm i grzejnik drabinkowy.

Moc cieplną zaprojektowanych grzejników pokazano w graficznej części projektu.

Istnieje możliwość zastosowania grzejników innego typu, pod warunkiem zachowania wskazanych w projekcie parametrów technicznych urządzeń.

Grzejniki stalowe płytowe należy montować pod parapetami okiennymi i na ścianach bocznych. Grzejniki zostaną zainstalowane na specjalnych zestawach montażowych dostarczonych łącznie z grzejnikami. Grzejniki powinny być wyposażone w głowice termostatyczne na nastawę minimum 16°C.

Grzejniki posiadają zawór odcinający na zasilaniu i powrocie, pozwalający zdemonstrować grzejnik bez spuszczenia wody z instalacji.

Zapewnić min. 10 cm odstęp grzejnika od parapetu i od posadzki.

Przewody:

Przewody instalacji centralnego ogrzewania w lokalu wykonać z rur ze stali niskowęglowej, cienkościennych łączonych metodą zaciskową.

Przy montażu przewodów używać narzędzi nieiskrzących.

Gdy zajdzie taka konieczność w celu wykonania podejścia do grzejników należy przekuć nowe otwory pod przewody.

Po wykonaniu instalacji zapewniony powinien być dostęp do wszystkich zaworów.

Na odgałęzieniach stosować typowe trójniki i czwórniki, które zapewniają prawidłowy przepływ i estetykę instalacji.

Spadki gałęzek minimum 2%. Przewody łączyć za pomocą kształtek zaciskowych.

Zastosowanie kształtek zaciskowych i rur ze stali niskowęglowej wyeliminuje prace spawalnicze w budynku. Instalacja charakteryzuje się dużą trwałością i estetyką.

W przypadku zmiany typu rur (np. na spawane, lutowane) należy uwzględnić konieczność prowadzenia montażu w użytkowanym obiekcie.

Na kondygnacjach przewody prowadzić na powierzchni ścian.

Należy wykonać przejścia przez ściany.

Przy przejściach przewodów przez nowo wykute otwory należy montować tuleje ochronne. Tuleje ochronne muszą wystawać z każdej strony ściany po 2 cm, oraz należy je uszczelnić pianką poliuretanową lub kitem trwało plastycznym.

Kierunki spadków przewodów poziomych wykonać do najniższego miejsca, gdzie będą zainstalowane zawory spustowe.

Konieczne jest zapewnienie bezpieczeństwa pracy oraz użytkowników budynku w trakcie prowadzenia prac. Należy zapewnić kompensację przewodów poprzez ukształtowanie przewodów.

Odpowietrzenie.

Grzejniki posiadają wbudowany odpowietrznik, poprzez który nastąpi odpowietrzenie instalacji podczas jej rozruchu. Instalacja centralnego ogrzewania zostanie odpowietrzona poprzez odpowietrzniki automatyczne zlokalizowane w najwyższych punktach instalacji.

Przed odpowietrnikami należy zamontować zawory odcinające.

Próby szczelności i płukania instalacji.

Całą instalację centralnego ogrzewania należy poddać próbie ciśnieniowej na zimno na ciśnienie 0,4 MPa przy odłączonym kotle, oraz próbie na gorąco przy max. parametrach roboczych przy podłączonym kotle c.o. na ciśnienie 0,2 MPa.

Instalację należy przepłukać strumieniem zimnej wody o prędkości przepływu min. 2 m/s.

Płukanie należy prowadzić do skutku, aż instalacja będzie czysta.

Dodatkowo podczas trwania próby należy dokonać wizualnej oceny szczelności wykonanych połączeń.

1.4.4 Instalacja gazu

Źródło gazu:

Źródłem gazu będzie istn. instalacja gazowa zlokalizowana w budynku- bez zmian.

Projektowaną instalację należy wykonać od istniejącej instalacji. Włączenie wykonać za istn. podejściem do gazomierza zakończonym zaworem odcinającym zlokalizowanym w holu.

Istniejący odcinek instalacji w lokalu należy zlikwidować.

Celem osiągnięcia prawidłowego funkcjonowania kotła w przewód spalinowy należy zainstalować wsad kominowy z blachy nierdzewnej kwasoodpornej.

Kanał wentylacyjny z pomieszczenia z kotłem podłączyć do istniejącego przewodu kominowego. Dla kotła o mocy 24kW z zamkniętą komorą spalania projektuje się powietrzno- spalinowy koncentryczny układ odprowadzania spalin i doprowadzenia powietrza do spalania. Przewód spalinowy wyprowadzić ponad dach w kominie wg opinii kominiarskiej z dn. 02.06.2014 nr 103/2014 wydanej przez Zakład Kominiarski Mistrz Kominiarski Witold Zuchowski, ul. Gnieźnieńska 21, 85-313 Bydgoszcz.

Wentylacja:

Wywiew z łazienki poprzez kanał wentylacji zlokalizowany pod stropem.

Wentylacja pomieszczenia łazienki odbywać się będzie grawitacyjnie z wykorzystaniem wentylatorów łazienkowych ściennych.

Z pomieszczeń WC zaprojektowano wykonanie wentylacji grawitacyjnej realizowanej kanałami wentylacji grawitacyjnej. Wentylacja grawitacyjna wspomagana wentylatorem wyciągowym.

Kanały wywiewne od wentylatorów należy wyprowadzić przewodem z blachy do komina i dalej ponad dach.

Wentylatory w pomieszczeniach WC uruchamiane będą za pomocą włącznika światła. Stosować wentylatory z opóźnieniem czasowym wyłączenia.

Jako nawiew do pomieszczeń należy wykonać kratki nawiewne umieszczone w dolnej części drzwi.

W celu zachowania minimalnej wentylacji pomieszczeń w ramach okiennych zainstalować nawietrzaki higrosterowalne wg branży budowlanej.

W celu zapewnienia prawidłowego funkcjonowania kotła powietrze do spalania dostarczane będzie systemem powietrzno - spalinowym.

Opomiarowanie:

Rozliczenie zużycia gazu dla urządzeń gazowych zlokalizowanych w lokalu mieszkalnym odbywać się będzie indywidualnie poprzez gazomierz zlokalizowany w przedpokoju.

Projektuje się gazomierz typu G-4 z belką przyłączeniową przejmującą naprężenia z rur instalacyjnych szerokości 130mm. Gazomierz dostarcza i montuje PSG sp. z o.o.

Instalacja gazu:

Projektowaną instalację należy włączyć do istniejącej instalacji poprzez wspawanie trójnika.

Instalacja służyć będzie do przesyłu gazu ziemnego spełniającego warunki PN-C-04753-E.

Ciśnienie paliwa w instalacji wynosić będzie minimalnie 1,8 kPa; maksymalnie 2,5 kPa.

Instalację zaprojektowano na godzinowy pobór paliwa 4Nm³/h.

W lokalu pobór gazu następować będzie poprzez kocioł gazowy dwufunkcyjny – 1szt. o mocy 24kW oraz kuchenkę gazową czteropalnikową z piekarnikiem o mocy 8,5kW. Celem wykorzystania paliwa gazowego jest przygotowywanie ciepłej wody użytkowej, przygotowanie posiłków i ogrzewanie pomieszczeń.

Projektowane przewody instalacji wykonać z rur i złączek stalowych czarnych bez szwów w całości spawanych. Trasę przewodów, średnice pokazano w części graficznej projektu.

Dopuszcza się zastosowanie rur innego typu np. miedziane pod warunkiem zachowania nominalnych średnic określonych w projekcie.

W przejściach przez przegrody budowlane (ściany, stropy) stosować tuleje ochronne uszczelnione szczeliwem niepowodującym korozji rur, np. pianka poliuretanowa.

Przewody gazowe należy mocować na całej długości przy pomocy uchwytów do mocowania wykonanych z materiału ognioodpornego, przy czym odległość między tymi uchwytami nie powinna być większa niż 2,0m.

W przypadku prowadzenia przewodów gazowych w pobliżu innych instalacji należy zachować następujące odległości:

- poziome odcinki instalacji prowadzić co najmniej 0,1m powyżej innych przewodów instalacyjnych,
- dla krzyżujących się przewodów min. 2cm tak aby umożliwić prace konserwacyjne,
- urządzenia elektryczne, w których może wystąpić iskrzenie należy usytuować w odległości min. 0,6m od pionowych przewodów instalacji gazowej.

Odcinek instalacji gazu od gazomierza do odbiornika gazu nie może być krótszy niż 3,0m. Przed przyborami gazowymi instalować zawory kulowe odcinające z polskim atestem na stosowanie w gazownictwie. Przewody gazowe po pozytywnej próbie szczelności zabezpieczyć poprzez pomalowanie farbą antykorozyjną, a następnie nawierzchniową koloru żółtego.

Do spawania należy zastosować materiały o właściwościach odpowiadających właściwościom rur.

Wszystkie pomieszczenia, w których zostaną zainstalowane odbiorniki gazowe muszą posiadać sprawnie działającą wentylację.

Próba szczelności.

Przed przystąpieniem do próby szczelności instalacje gazową należy przedmuchać sprężonym powietrzem o ciśnieniu 0,1MPa lub 0,6MPa w zależności od rodzaju gazociągu.

Po zakończeniu prac montażowych projektowanej instalacji wewnątrz lokalu mieszkalnego należy poddać ją próbie szczelności sprężonym powietrzem.

Ciśnienie czynnika próbnego w czasie przeprowadzania próby szczelności powinno wynosić 0,05MPa zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z 16.08.1999r.(Dz.U. 74 z 1999r.).

2 Uwagi końcowe

Całość robót należy wykonać zgodnie z niniejszym projektem oraz „Warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlano – montażowych” cz. II „Roboty instalacji sanitarnych i przemysłowych” oraz zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych z dnia 07.06.2010r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków Dz. U. Nr 109, poz. 719.

Rozpoczęcie robót zgłosić zainteresowanym instytucjom zgodnie z treścią uzgodnień.

Podczas wykonywania robót należy przestrzegać przepisów BHP zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 06.02.2003r. (Dz. U. Nr 47 poz. 401) stosownie do prowadzonych robót.

Dopuszcza się w realizacji inwestycji zastosowanie innych materiałów i urządzeń pod warunkiem zachowania wskazanych w projekcie parametrów technicznych oraz uzyskania akceptacji Projektanta i Inwestora.

Opracował:

mgr inż. Grzegorz Robionek

Uprawnienia budowlane bez ograniczeń do projektowania w specjalności sieci i instalacje sanitarne: KUP/0152/POOS/09

VI. CZĘŚĆ ELEKTRYCZNA

1 Podstawa opracowania

Dokumentację opracowano na podstawie:

- zlecenie inwestora,
- uzgodnienia z Inwestorem,
- obowiązujących norm i przepisów.

2 Zakres opracowania

Niniejszy projekt obejmuje swym zakresem:

- wymiana instalacji zasilania gniazd;
- wymiana instalacji zasilania oświetlenia;
- wymiana rozdzielni

2.1 Stan istniejący

Mieszkanie zasilane jest z istniejącej rozdzielni licznikowej znajdującej się na klatce schodowej. Instalacja w mieszkaniu w złym stanie technicznym, ze względu na modernizację lokalu należy wymienić istniejącą instalację elektryczną na nową.

Moc przyłączeniowa do sieci energetycznej jest wystarczająca dla planowanego przedsięwzięcia.

2.2 Zasilanie tablicy TM

Przewód zasilający od rozdzielni licznikowej na klatce schodowej zdemontować. Od istniejącej rozdzielni licznikowej na klatce schodowej do proj. tablicy mieszkaniowej ułożyć przewód YDYżo 3x6mm².

Przewody układać pod tynkiem. Przewody układać równoległe do krawędzi ścian. Instalacje wykonać zgodnie z wymogami PN-HD 60364-4-41:2009 oraz PN-IEC 60364-4-482:1999 tj. w sieci typu „TN-S”.

2.3 Tablica TM

Zaprojektowaną tablicę mieszkaniową „TM” należy zabudować w miejscu wskazanym na załączonym do niniejszego opracowania rysunku. Należy wykorzystać gotową obudowę rozdzielczą, przystosowaną do montażu aparatury modułowej na standardowej szynie TH35, wyposażoną w drzwiczki pełne lub transparentne (do ostatecznej decyzji Inwestora).

Wewnątrz rozdzielnicy należy zabudować rozłącznik główny izolacyjny, ogranicznik przepięć klasy „II/TII”, wyłączniki różnicowo-prądowe o czułości 30 mA oraz wyłączniki nadprądowe (zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie. Dz. U. nr 735 z 2002 r. poz. 690P).

Zgodnie z powyższym rozporządzeniem należy wyodrębnić co najmniej po jednym oddzielnym obwodzie: oświetlenia oraz gniazd wtyczkowych 230 V. Schemat tablicy rozdzielczej dołączono do niniejszego opracowania.

2.4 Instalacja gniazd wtyczkowych 230 V

Instalacje gniazd wtyczkowych 230 V należy wykonać jako podtynkową przewodami typu YDYżo/YDYpżo 3x2,5 mm² układanymi w całości pod tynkiem, równoległe do krawędzi ścian. Dopuszcza się wykonanie instalacji wtyczkowej pod warunkiem pokrycia przewodów warstwą tynku grubości minimum 5 mm. Przy prowadzeniu instalacji w warstwach docieplających, w elementach o konstrukcji lekkiej wypełnianych np. wełną mineralną oraz na stropodachach stosować osłony z rurek PCV. Stosować przewody o wytrzymałości izolacji minimum 750 V.

Instalacje wykonać zgodnie z wymogami PN-HD 60364-4-41:2009 oraz PN-IEC 60364-4-482:1999, tj. w sieci typu „TN-S”.

Lokalizację poszczególnych gniazd wtyczkowych oraz ich typ przedstawiono na rysunkach dołączonych do niniejszego opracowania.

2.5 Instalacja oświetlenia

Instalację oświetlenia należy wykonać jako podtynkową przewodami typu YDYżo/YDYpżo 3x1,5 mm² układanymi w całości pod tynkiem, równolegle do krawędzi ścian. Dopuszcza się wykonanie instalacji wtynkowej pod warunkiem pokrycia przewodów warstwą tynku grubości minimum 5 mm. Przy prowadzeniu instalacji w warstwach docieplających, w elementach o konstrukcji lekkiej wypełnianych np. wełną mineralną oraz na stropodachach stosować osłony z rurek PCV. Stosować przewody o wytrzymałości izolacji minimum 750 V. W pomieszczeniach sanitarnych stosować osprzęt bryzgoszczelny o IP44. Łączniki oświetlenia montować na wysokości 1.60 m (do uzgodnienia z Inwestorem) mierzonej od powierzchni wykończonej podłogi do środka puszkii montażowej. Standard i kolorystykę osprzętu łączeniowego, należy uzgodnić z Inwestorem.

Przewody układać równolegle do krawędzi ścian. Instalacje wykonać zgodnie z wymogami PN-HD 60364-4-41:2009 oraz PN-IEC 60364-4-482:1999 tj. w sieci typu „TN-S”.

Lokalizację poszczególnych wypustów oświetleniowych oraz opraw przedstawiono na rysunku dołączonym do niniejszego opracowania.

2.6 Gniazdo RTV, telefoniczne oraz unifon domofonowy

W pokojach zamontować gniazda RTV i podpiąć do istniejącej instalacji telewizyjnej. W pomieszczeniu komunikacji zamontować gniazdko telefoniczne i podpiąć do istniejącej instalacji. Istniejący unifon wymienić na nowy.

2.7 Zasilanie kotła gazowego

Z tablicy TM wyprowadzić dodatkowy obwód do zasilania kotła gazowego.

2.8 Zasilanie wentylatora w łazience

Wentylatora mechaniczny w łazience zasilic z obwodu oświetlenia, sterowanie za pomocą wyłącznika światła.

2.9 Ochrona od porażeń

Podstawowa ochrona przed porażeniem zrealizowana jest w instalacji poprzez izolację oraz osłony izolacyjne. Jako dodatkowy środek ochrony przed porażeniem projektuje się szybkie wyłączenie zasilania. Z przewodem ochronnym „PE” należy połączyć kołki ochronne „PE” gniazd wtyczkowych, metalowe konstrukcje wsporcze i osłonę tablicy rozdzielczej, metalowe osłony sprzętu instalacyjnego.

Po zakończeniu robót elektrycznych i budowlanych, dokonać pomiaru skuteczności ochrony przeciwporażeniowej i badania wyłączników różnicowoprądowych przyrządami posiadającymi odpowiednie atesty.

2.10 Miejscowe połączenia wyrównawcze

W pomieszczeniu kuchni i łazienki należy wykonać miejscowe połączenia wyrównawcze przewodami Ly 6mm². Do miejscowych połączeń wyrównawczych należy podłączyć wszystkie dostępne części przewodzące i połączyć ją z szyną „PE” w rozdzielni. Połączenia te należy oznakować kolorem żółto-zielonym.

Projektowane główne połączenia wyrównawcze należy wykonać w taki sposób, aby łączyły ze sobą wszystkie metalowe ciągi instalacyjne wprowadzane do budynku, przewód ochronny instalacji elektrycznej oraz uziemienia sztuczne występujące w budynku. Do szyny wyrównawczej powinny być również dołączone metalowe konstrukcje i zbrojenia budynku.

Połączenia wyrównawcze budynku powinny łączyć ze sobą:

- przewody ochronne (ochronno-neutralne);
- wszystkie metalowe ciągi instalacyjne (woda, gaz, c.o., itp.);
- wszystkie uziemienia naturalne i sztuczne;
- metalowe konstrukcje i zbrojenie budynku.

3 Uwagi końcowe

Całość robót należy wykonać zgodnie z:

- Przepisy Budowy Urządzeń Elektrycznych wydanie V;
- Zbiory polskich norm PN 91/E- 05003/1 do 4 oraz PN 91/E – 05009;
- Prace wykonać zgodnie z rozporządzeniem Ministra Górnictwa i Energetyki z dn. 9.05.1970 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy w zakładach energetycznych oraz w innych zakładach przy urządzeniach elektroenergetycznych (Dz. U. Nr 14, poz. 125, z 1974 r. Nr 12, poz. 72);
- Oznakowanie, opisy, znaki bezpieczeństwa wykonać zgodnie z PN-92/N-01255,PN-92/N-01256.01, PN-92/N-01256.02;
- Składowanie materiałów odpadowych wykonać zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Przy odbiorze instalacji należy zgodnie z PBUE sprawdzić skuteczność ochrony przeciwporażeniowej przez szybkie wyłączenie zasilania oraz parametry wytrzymałościowe izolacji zastosowanych przewodów.

W projekcie podano urządzenia i materiały konkretnych firm w celu dokonania najbardziej realnych wycen oraz podania cech i parametrów technicznych odpowiadającym przyjętym rozwiązaniom projektowym. Nie oznacza to bezwzględnej konieczności ich stosowania. Dopuszcza się w realizacji inwestycji zastosowania innych materiałów i urządzeń pod warunkiem zachowania wskazanych w projekcie parametrów technicznych oraz uzyskania akceptacji Projektanta i Inwestora.


Za jakiegokolwiek zmiany dokonane bez ich wiedzy, autorzy projektu nie ponoszą odpowiedzialności.

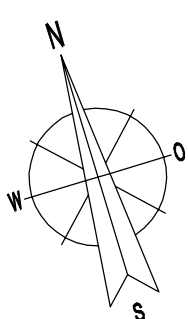
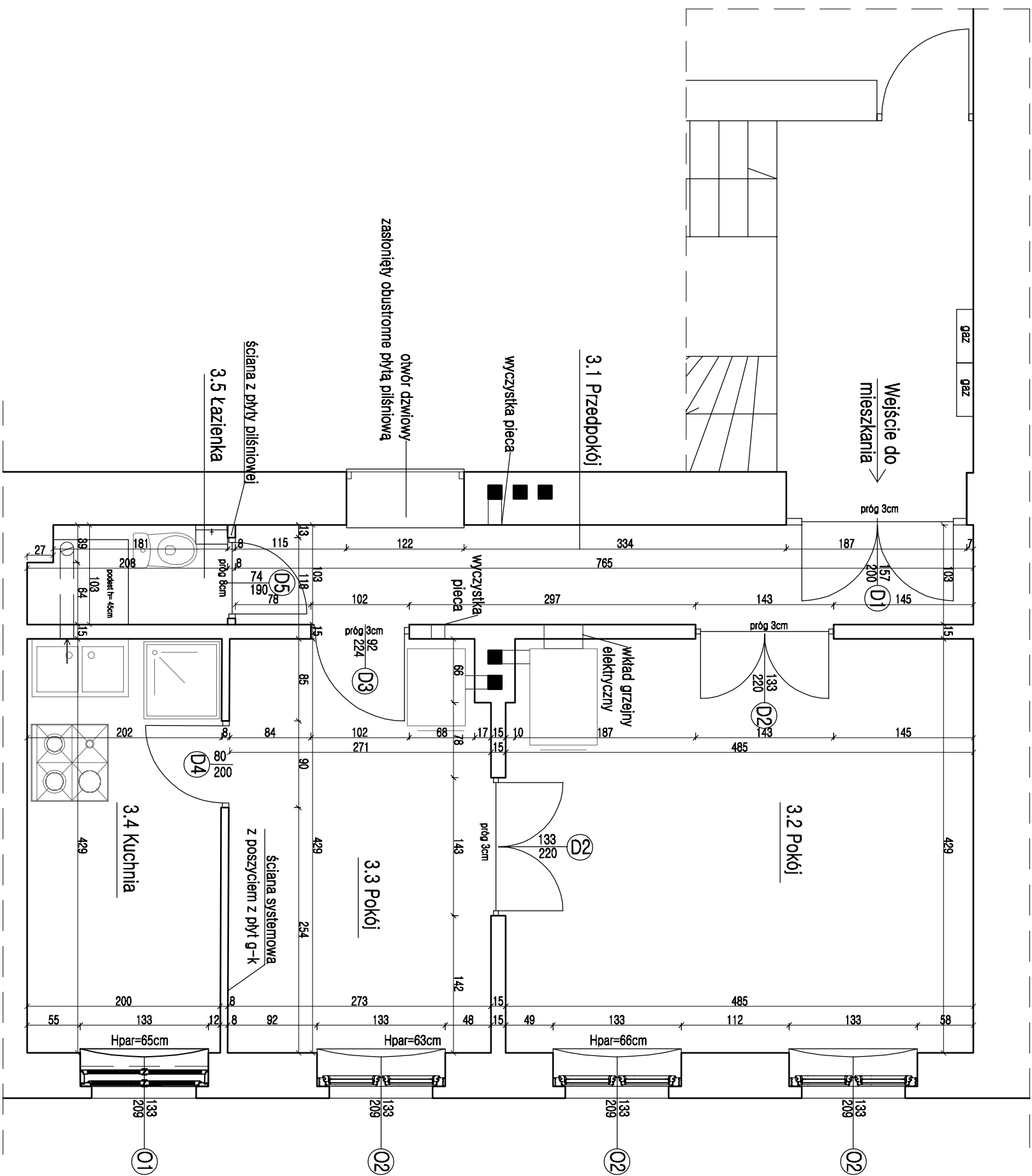
Rysunki i część opisowa dokumentacji są elementami wzajemnie uzupełniającymi się. Wszystkie elementy ujęte w części opisowej, a nie pokazane na rysunkach oraz pokazane na rysunkach, a nie ujęte dokumentacją, winny być traktowane jakby były ujęte w obu.

Opracował:
mgr inż. Michał Gruźlewski



BUDYNEK, W KTÓRYM ZNAJDUJE SIĘ LOKAL MIESZKALNY
OBJĘTY OPRACOWANIEM

INWESTOR		Miasto Bydgoszcz ul. Jezuitcka 1 85-102 Bydgoszcz	
INWESTYCAJA		Modernizacja lokalu mieszkalnego przy ul. Focha 8/4 w Bydgoszczy Bydgoszcz, ul. Focha 8/4, dz. nr 208, obr. 0128	
		BIURO PROJEKTOWE ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANE <small>mgr inż. ANNA MARKIEWICZ</small>	
NAZWA PRYSUNKU:		Plan sytuacyjny	
SKALA:		1 : 1000	
BUDOWLANA		Budowlana	
FAZA:		PROJEKT BUDOWLANY	
DATA:		06.10.2014r.	
NR ARKUSZA		PS	
FUNKCJA:	AUTOR:	NR UPRAWNIENI	BRANŻA
PROJEKTANT	mgr inż. Anna Markiewicz	KUP/0005/POOK/12	KONSTRUKCYJNA
ASISTENT	mgr Elżbieta Warzcha		
PROJEKTANTA			PODPIS



Zestawienie powierzchni			
Nr i nazwa pom.	Posadzka	Wysokość [m]	Powierzchnia [m ²]
3.1 Przedpokój	Wykładzina PCV	3,00	7,8
3.2 Pokój	Wykładzina PCV	3,00	20,1
3.3 Pokój	Wykładzina PCV	3,00	11,4
3.4 Kuchnia	Wykładzina PCV	3,00	8,4
3.5 łazienka	Wykładzina PCV	3,00	2,0
RAZEM			50,6

INWESTOR:
Miasto Bydgoszcz
ul. Jezulicka 1
85-102 Bydgoszcz

INWESTYCA:
Modernizacja lokalu mieszkalnego przy ul. Focha 8/4 w Bydgoszczy
Bydgoszcz, ul. Focha 8/4, dz. nr 208, obr. 0128

BIURO PROJEKTOWE
ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANE
mgr inż. ANNA MARKIEWICZ

ul. Wilłana 9/29 86-300 Grudziądz
tel. kom. 663 304 262, fax. (56) 663 45 40e-mail: markiewiczanna@poczta.fm
PRACOWNIA: ul. Chmieliska 115/20, 86-300 Grudziądz

NAZWA RYSUNKU:
Rzut lokalu mieszkalnego
-inwentaryzacja

SKALA:
1:50

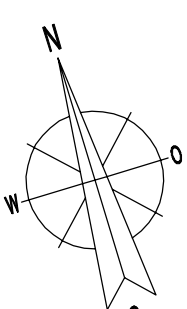
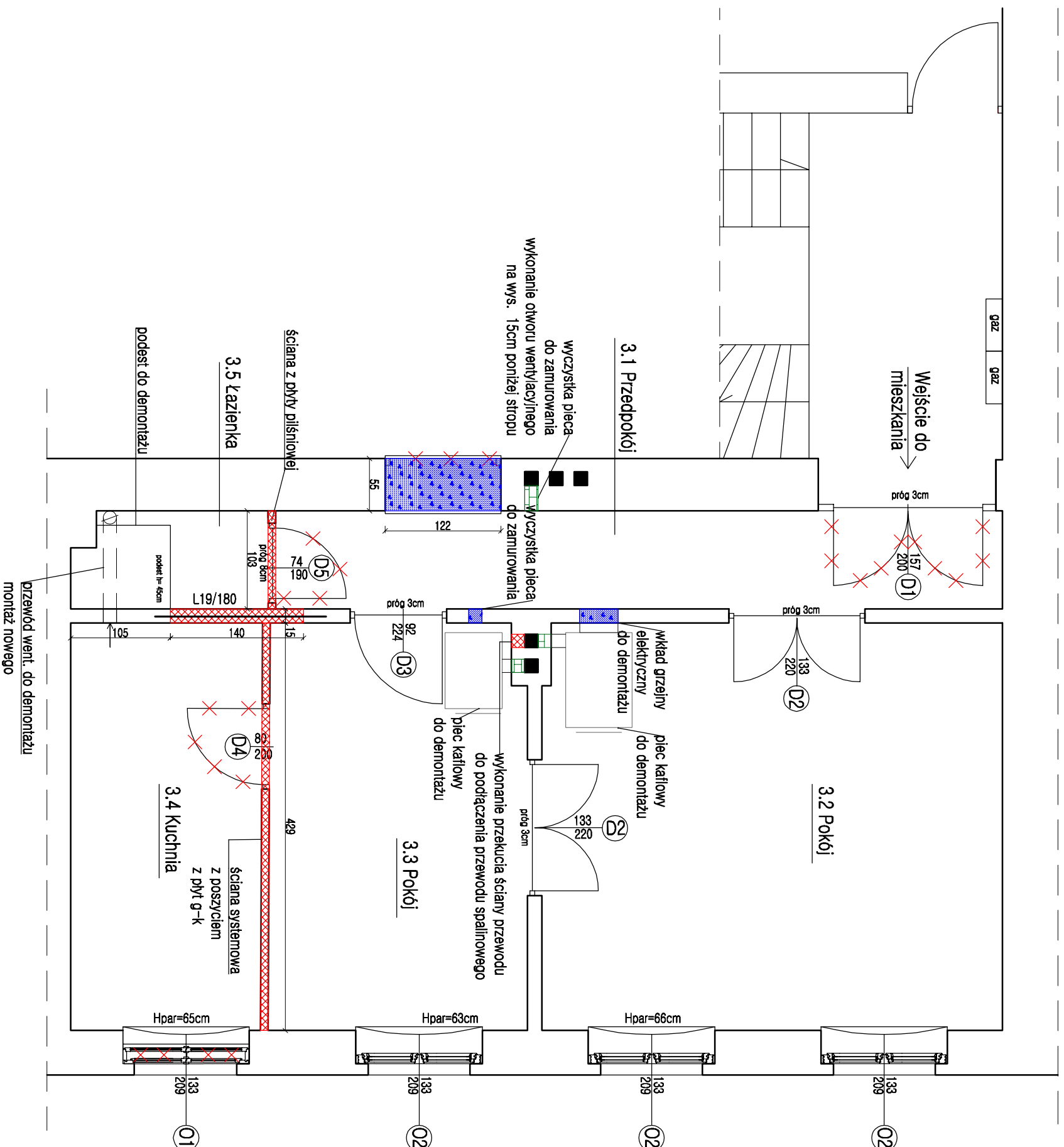
Budowlana

FAZA:
PROJEKT BUDOWLANY




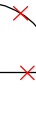
DATA:
06.10.2014r.

NR ARKUSZA:
IN - 01


FUNKCJA:	AUTOR:	NR UPRAWNIENI	BRANŻA	PODPIS
PROJEKTANT	mgr inż. Anna Markiewicz	KUP/0005/POOK/12	KONSTRUKCYJNA	
ASISTENT	mgr Elżbieta Wątrzała			
PROJEKTANTA				



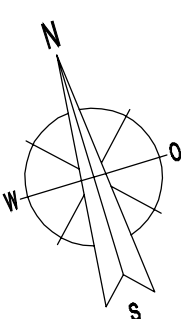
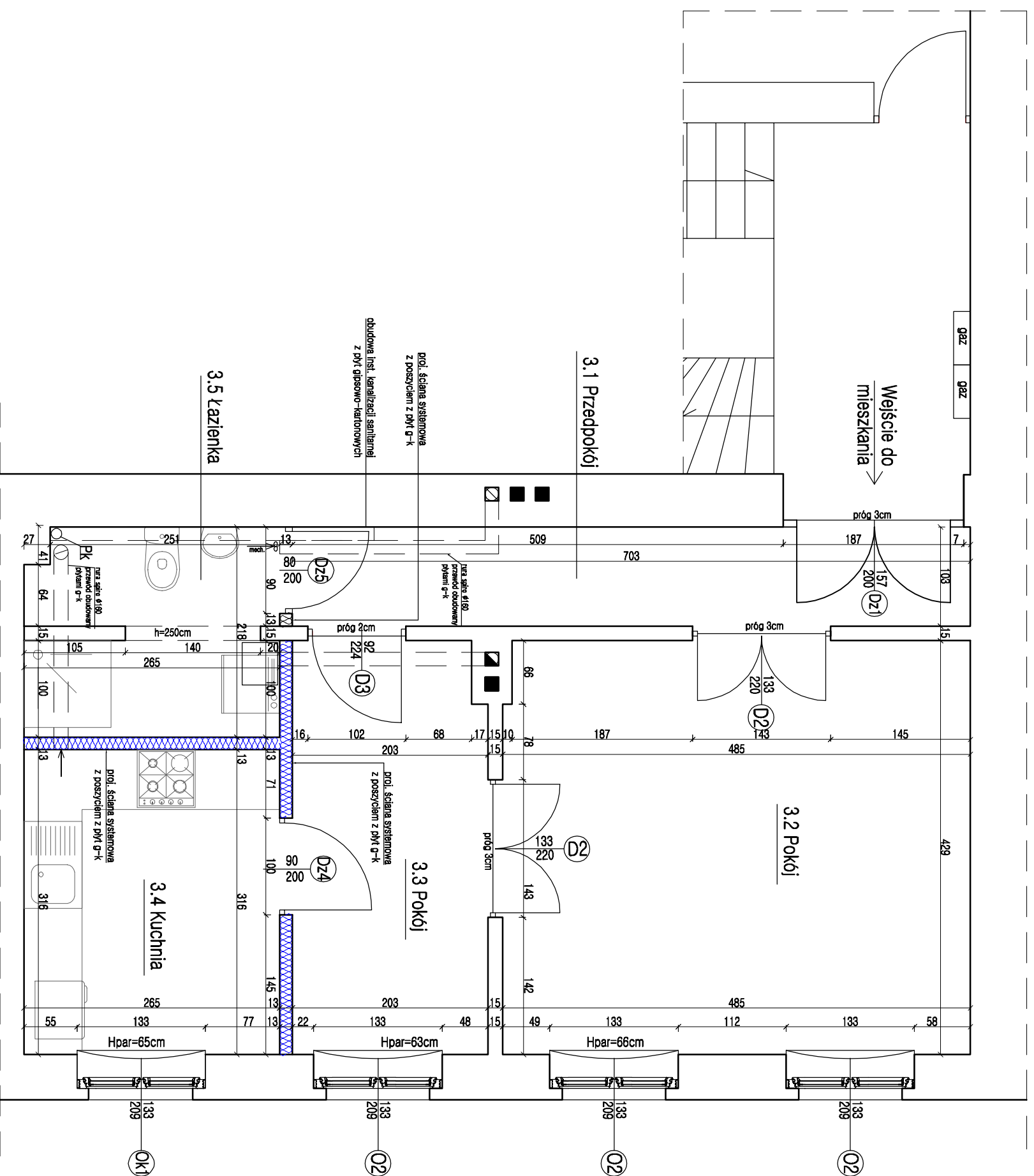
Legenda

-  wyburzenia
-  wymurowania z bloczków gazobetonowych
-  zaślepienia otworów z cegły ceramicznej pełnej
-  okna do wykucia
-  drzwi do wykucia

Poz.	Element	Długość [cm]	Ilość sztuk	Dolny poziom balki nadprożowej [cm nad poziomem podłogi]
1	L19/180	180	1	256

INWESTOR: Miasto Bydgoszcz ul. Jezuitcka 1 85-102 Bydgoszcz		 BIURO PROJEKTOWE ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANE <small>mgr inż. ANNA MARKIEWICZ</small>		
INWESTYCJA: Modernizacja lokalu mieszkalnego przy ul. Focha 8/4 w Bydgoszczy Bydgoszcz, ul. Focha 8/4, dz. nr 208, obr. 0128				
NAZWA PRACOWNI: Rzut lokalu mieszkalnego -wyburzenia, zamurowania		SKALA: 1:50	BUDOWLANA	
FAZA: PROJEKT BUDOWLANY		DATA: 06.10.2014r.	NR ARKUSZA B - 01	
FUNKCJA:	AUTOR:	NR UPRAWNIENI	BRANŻA	PODPIS
PROJEKTANT	mgr inż. Anna Markiewicz	KUP/0005/POOK/12	KONSTRUKCYJNA	
SPRAWDZAJĄCY	mgr inż. Piotr Świrzyński	KUP/0130/PWOK/09	KONSTRUKCYJNA	
ASISTENT PROJEKTANTA	mgr Elżbieta Wątrzała			

ul. Wilenna 9/29 86-300 Grudziądz
tel. kom. 663 304 262, fax. (58) 643-93-60e-mail:
markiewicz.anna@procta.fm
PRACOWNIA: ul. Chemiczna 115/20, 86-300 Grudziądz



Zestawienie powierzchni		
Nr i nazwa pom.	Powierzchnia [m ²]	Wysokość [m]
3.1 Przedpokój	7,24	3,00
3.2 Pokój	20,74	3,00
3.3 Pokój	8,60	3,00
3.4 Kuchnia	8,37	3,00
3.5 łazienka	5,48	3,00
RAZEM	50,43	

INWESTOR: Miasto Bydgoszcz
ul. Jezuitka 1
85-102 Bydgoszcz

INWESTYCJA: Modernizacja lokalu mieszkalnego przy ul. Focha 8/4 w Bydgoszczy
Bydgoszcz, ul. Focha 8/4, dz. nr 208, obr. 0128

BIURO PROJEKTOWE ARCHITECTONICZNO - BUDOWLANE
mgr inż. ANNA MARKIEWICZ

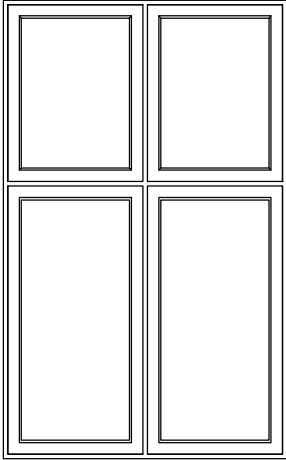
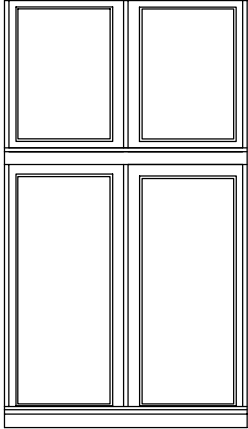
ul. Wilłowa 9/79 86-300 Grudziądz
tel. kom. 663 304 852, fax: 663 643-85-80e-mail: markiewicz.anna@poczta.fm
PRACOWNIA: ul. Chemiczna 115/20, 86-300 Grudziądz

NAZWA RYSUNKU: Rzut lokalu mieszkalnego - stan projektowany

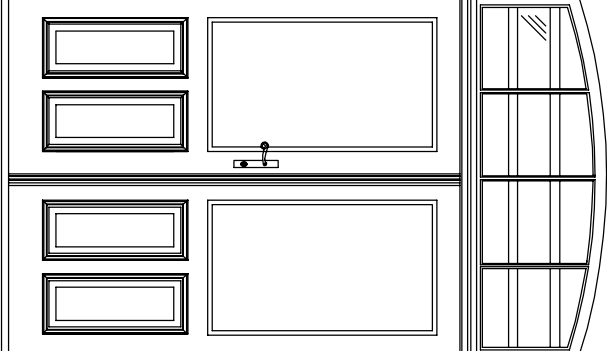
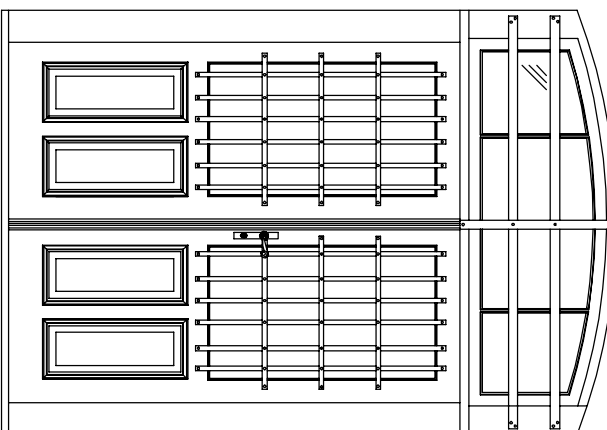
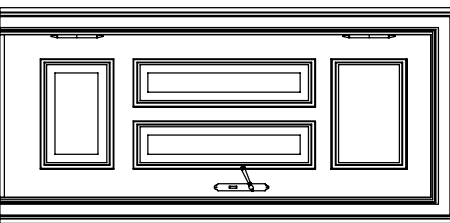
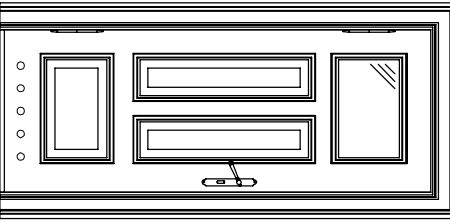
SKALA: 1:50

Budowlana

FAZA: PROJEKT BUDOWLANY	DATA: 14.10.2014r.	NR ARKUSZA: B - 02
FUNKCJA: AUTOR: mgr inż. Anna Kamińska	NR UPRAWNIENI: OKK/UPB/3/2006	BRANŻA: ARCHITECTONICZNA
PROJEKTANT: mgr inż. Anna Markiewicz	KUP/0005/POOK/12	KONSTRUKCYJNA
SPRAWDZAJĄCY: mgr inż. Piotr Świrzyński	KUP/0130/PWOK/09	KONSTRUKCYJNA
ASISTENT PROJEKTANTA: mgr Eżdebieta Warzcha		
PODPIS		

ZESTWIENIE STOLARKI OKIENNEJ	
OZNACZENIE STOLARKI	Ok1
SCHEMAT	<div style="display: flex; justify-content: space-around;"> <div style="text-align: center;"> <p>WIDOK OKNA od zewnątrz</p>  </div> <div style="text-align: center;"> <p>WIDOK OKNA od wewnątrz</p>  </div> </div>
WYMIAR W ŚWIETLE MURU WĘGARKA	107
	189
WYMIAR WBUDOWANIA	125
	202
ILOŚĆ [szt]	1
UWAGI	Okno drewniane jednoramowe z nawiewnikiem higrosterowanym

INWESTOR:		Miasto Bydgoszcz ul. Jezuicka 1 85-102 Bydgoszcz		
INWESTYCJA:		Modernizacja lokalu mieszkalnego przy ul. Focha 8/4 w Bydgoszczy Bydgoszcz, ul. Focha 8/4, dz. nr 208, obr. 0128		
		BIURO PROJEKTOWE ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANE <i>mgr inż. ANNA MARKIEWICZ</i>		
		<small>ul. Wiśłana 9/29 86-300 Grudziądz tel. kom. 663 304 262, fax. (56) 643-85-60e-mail: markiewicz.anna@poczta.fm PRACOWNIA: ul. Chełmińska 115/20, 86-300 Grudziądz</small>		
NAZWA RYSUNKU:		SKALA:		
Zestawienie stolarki okiennej		-	Budowlana	
FAZA:	DATA:	NR ARKUSZA		
PROJEKT BUDOWLANY	14.10.2014r.	B - 03		
FUNKCJA:	AUTOR:	NR UPRAWNIEŃ	BRANŻA	PODPIS
PROJEKTANT	mgr inż. Anna Łaniecka	OKK/UpB/3/2006	ARCHITEKTONICZNA	
PROJEKTANT	mgr inż. Anna Markiewicz	KUP/0005/POOK/12	KONSTRUKCYJNA	
ASYSTENT PROJEKTANTA	mgr Elżbieta Warżęta			

OZNACZENIE STOLARKI		Dz1		Dz4		Dz5			
ZESTAWIENIE DRZWI	Widok drzwi od strony klatki schodowej								
SCHEMAT									
WYMIAR W ŚWIETLE MURU	275	205		213					
WYMIAR W ŚWIETLE OŚCIEŻNICY	185	100		90					
KIERUNEK OTWIERANIA	200+61	200		208					
	157	90		80					
ILOŚĆ [szt]	LEWE	PRAWO	LEWE	PRAWO	LEWE	PRAWO	LEWE	PRAWO	
RAZEM [szt]	1	1	-	1	-	1	-	1	
UWAGI									w drzwiach otwory o sumarycznym przekroju nie większym niż 0,022m²

INWESTOR:
Miasto Bydgoszcz
ul. Jezuitcka 1
85-102 Bydgoszcz

INWESTYCAJA:
Modernizacja lokalu mieszkalnego przy ul. Focha 8/4 w Bydgoszczu
Bydgoszcz, ul. Focha 8/4, dz. nr 208, obr. 0128

IDEA PROJEKT

**BIURO PROJEKTOWE
ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANE**
mgr inż. ANNA MARKIEWICZ

ul. Wilenna 9/29 86-300 Grudziądz
tel. kom. 663 304 363, fax: (51) 644-95-00e-mail: markiewicz.anna@procta.fm
PRACOWNIA: ul. Chmieliska 115/20, 86-300 Grudziądz

NAZWA PRZELICZENIA:
Zestawienie stolarki drzwiowej

SKALA:
-

Budowlana

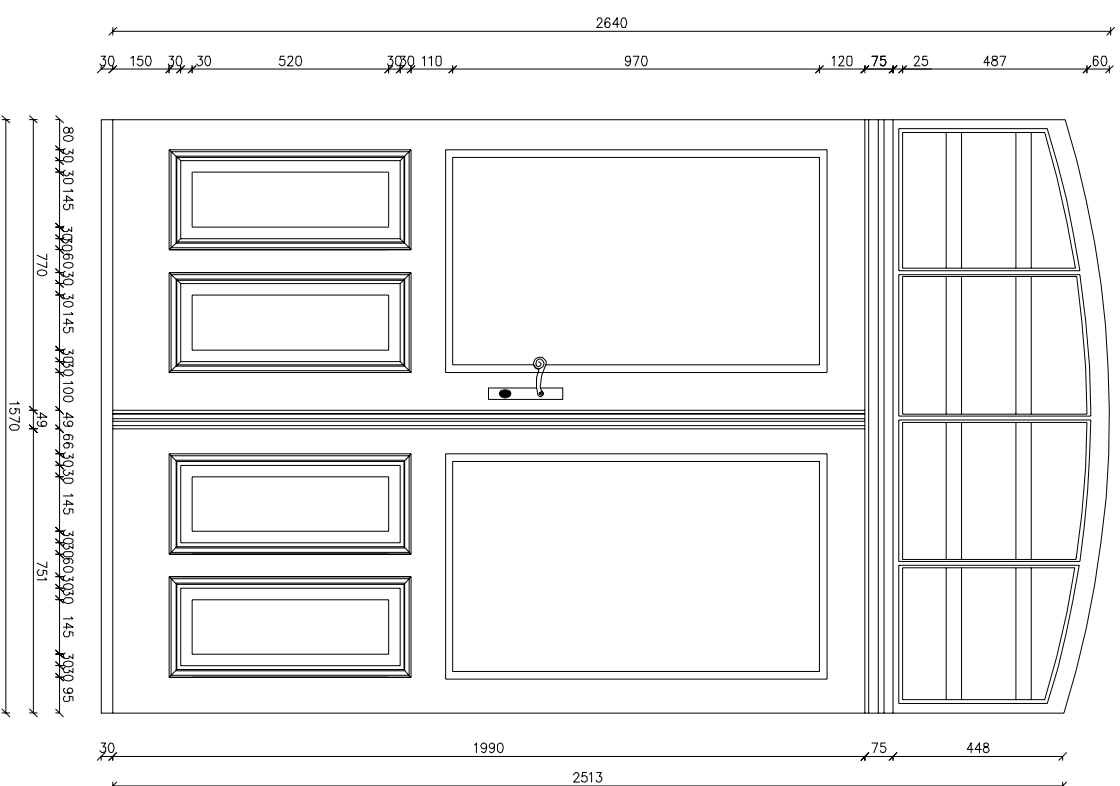
FAZA:
PROJEKT BUDOWLANY

DATA:
14.10.2014r.

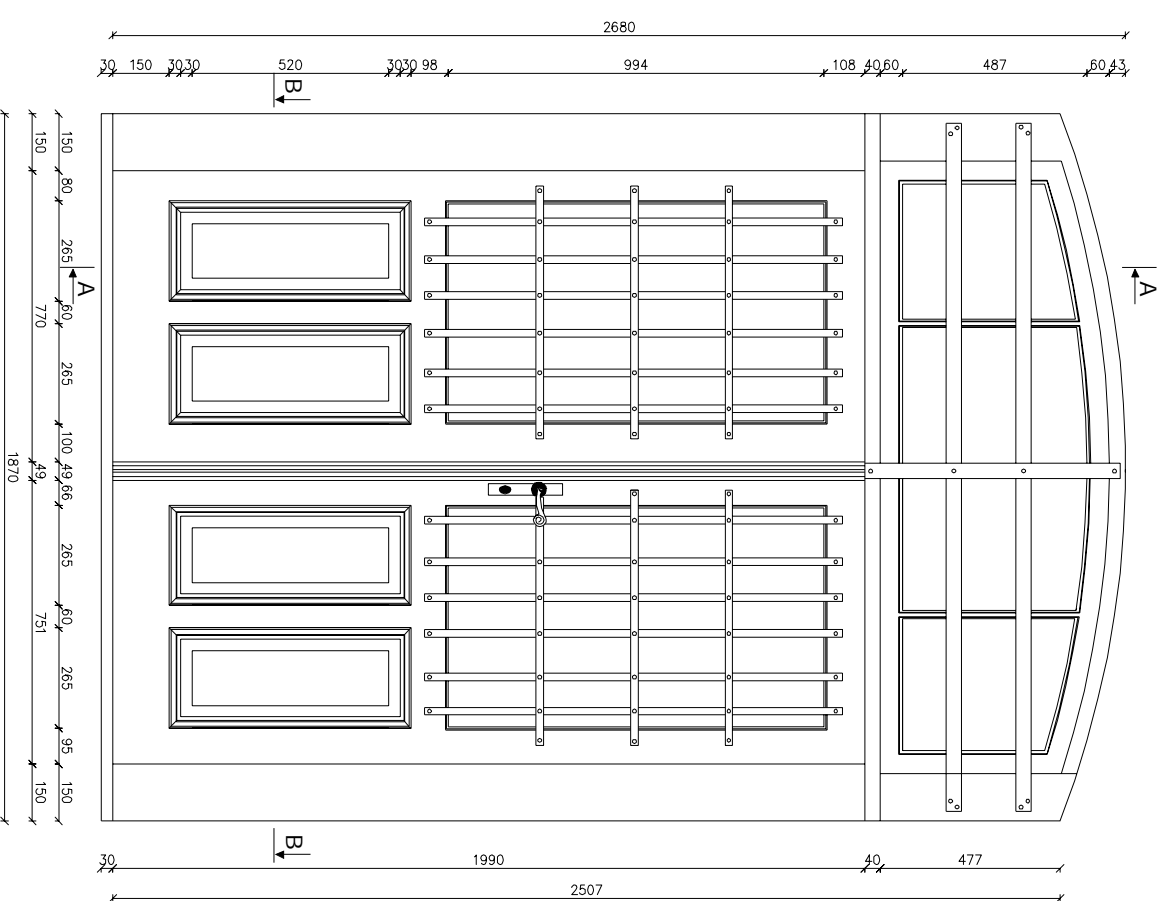
NR ARKUSZA
B - 04

FUNKCJA:	AUTOR:	NR UPRAWNIENI	BRANŻA	PODPIS
PROJEKTANT	mgr inż. Anna Kamińska	OKK/UpB/3/2006	ARCHITEKTONICZNA	
PROJEKTANT	mgr inż. Anna Markiewicz	KUP/0005/POOK/12	KONSTRUKCYJNA	
ASISTENT PROJEKTANTA	mgr Elżbieta Wątrzała			

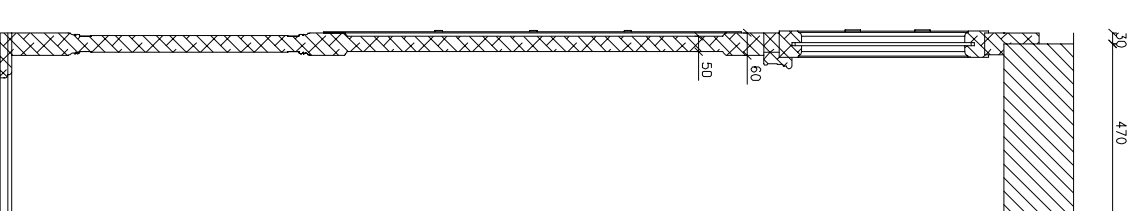
Widok od strony klatki schodowej



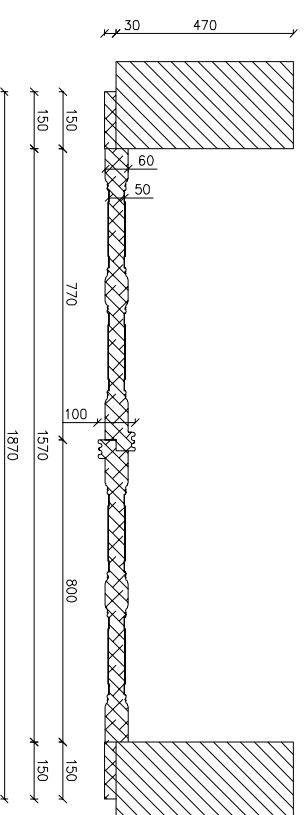
Widok od strony mieszkania



PRZEKROJ A-A

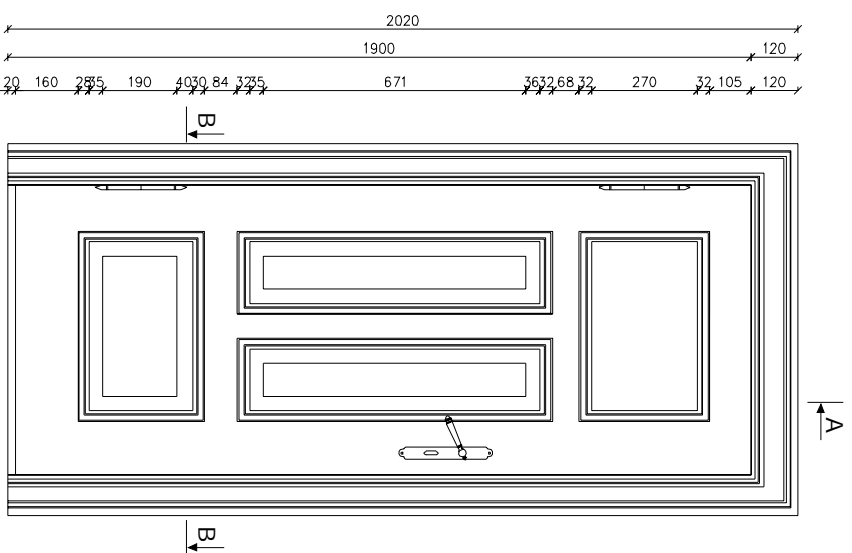


PRZEKROJ B-B

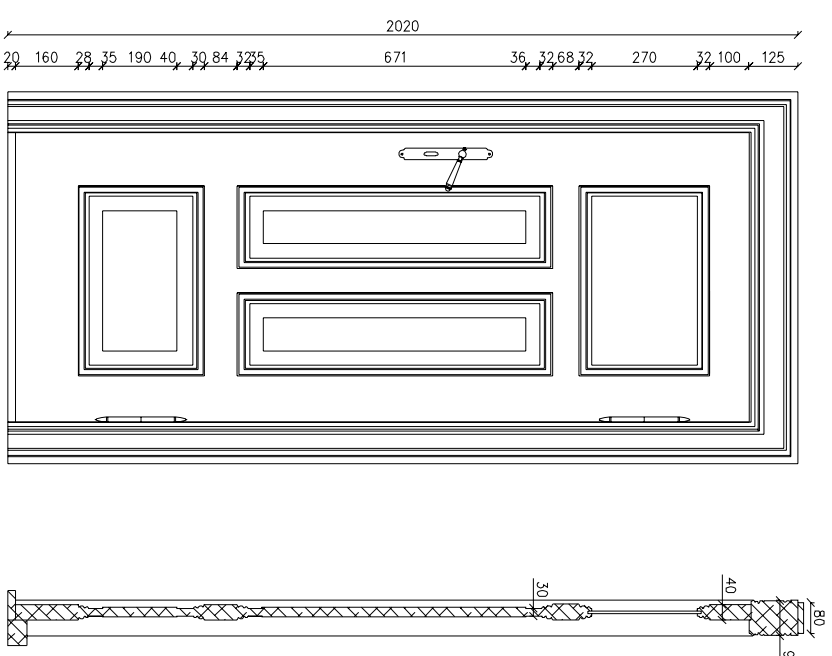


INWESTOR		Miasto Bydgoszcz ul. Jezuitcka 1 85-102 Bydgoszcz					
INWESTYCJA		Modernizacja lokalu mieszkalnego przy ul. Focha 8/4 w Bydgoszczy Bydgoszcz, ul. Focha 8/4, dz. nr 208, obr. 0128					
NAZWA BRANŻY		ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANE					
NAZWA PRACOWNI		BIURO PROJEKTOWE ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANE					
AUTOR		mgr inż. ANNA WARGIEWICZ					
DATA		14.10.2014r.					
SKALA		1:20					
BRANŻA		Budowlana					
PRZEKROJ		B - 05					
FUNKCJA		NR UPRAWNIENIEN		BRANŻA		PODPIS	
PROJEKTANT		mgr inż. Anna Kmiećka		OKK/UpB/3/2006		ARCHITEKTONICZNA	
PROJEKTANT		mgr inż. Anna Markiewicz		KUP/0005/PROK/12		KONSTRUKCYJNA	
ASYSTENT		mgr E. Bieda Wierzbka					
PROJEKTANTA							

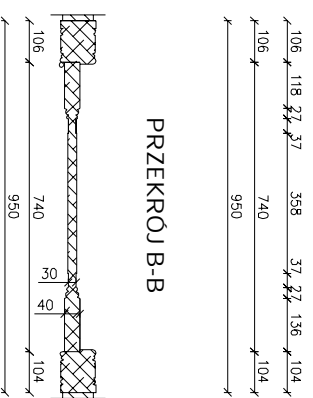
Widok od strony korytarza



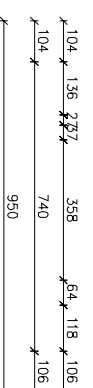
Widok od strony łazienki



PRZEKRÓJ B-B

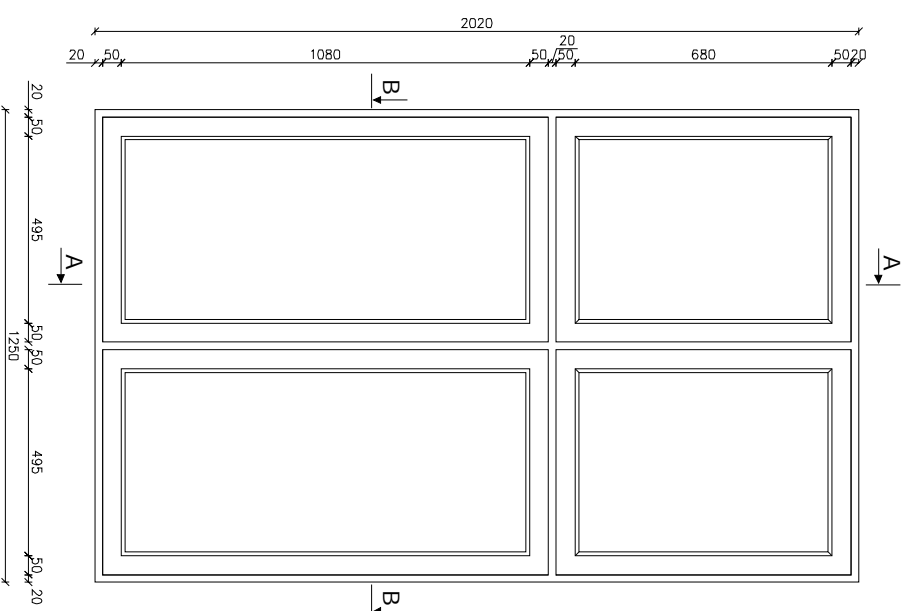


PRZEKRÓJ A-A

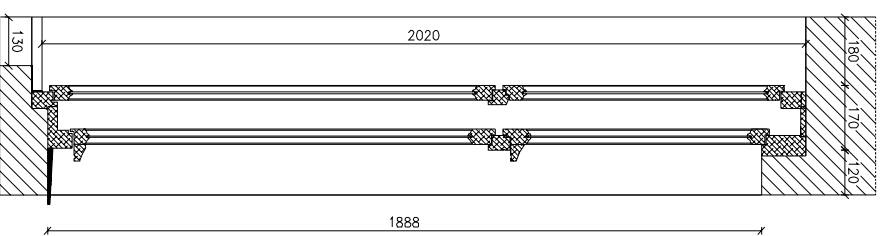


INWESTOR:		Miasto Bydgoszcz ul. Jezuitka 1 85-102 Bydgoszcz	
INWESTYCJA:		Modernizacja lokalu mieszkalnego przy ul. Focha 8/4 w Bydgoszczy Bydgoszcz, ul. Focha 8/4, dz. nr 208, obr. 0128	
NAZWA RYSUNKU:		Inwentaryzacja stolarki drzwiowej D5	
SKALA:		1:20	
Faza:		Budowlana	
PROJEKT BUDOWLANY		DATA: 14.10.2014r.	
NR ARKUSZA		B - 06	
FUNKCJA:	AUTOR:	NR UPRAWNIENI	BRANŻA
PROJEKTANT:	mgr inż. Anna Kwiecień	OKK/UpB/3/2006	ARCHITEKTONICZNA
PROJEKTANT:	mgr inż. Anna Markiewicz	KUP/0005/POOK/12	KONSTRUKCYJNA
ASYSTENT PROJEKTANTA	mgr Ełżbieta Warzcha		
<p style="text-align: center;">IDEA PROJEKT</p> <p style="text-align: center;">BIURO PROJEKTOWE ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANE mgr inż. ANNA MARKIEWICZ</p> <p style="text-align: center;">ul. Wilłana 9/9, 85-300 Grudziądz tel. kom. 663 304 262, fax: (56) 643 85-66, e-mail: markiewicz.anna@opoczta.fm PRACOWNIA: ul. Chmielnika 115/70, 85-300 Grudziądz</p>			

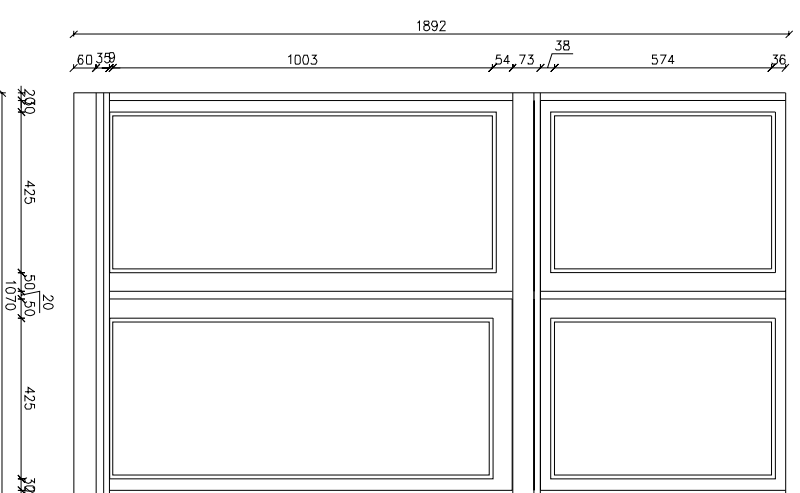
Widok od wewnątrz



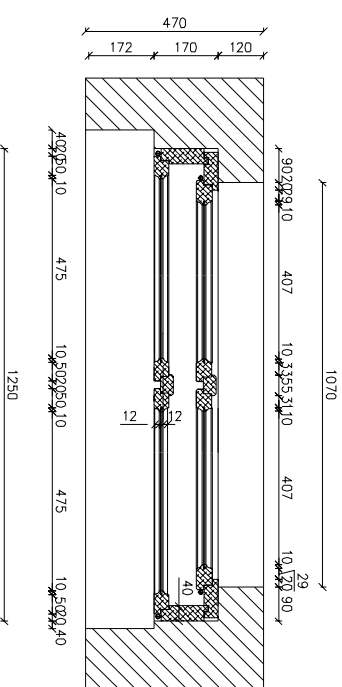
PRZEKROJ A-A




Widok od zewnątrz

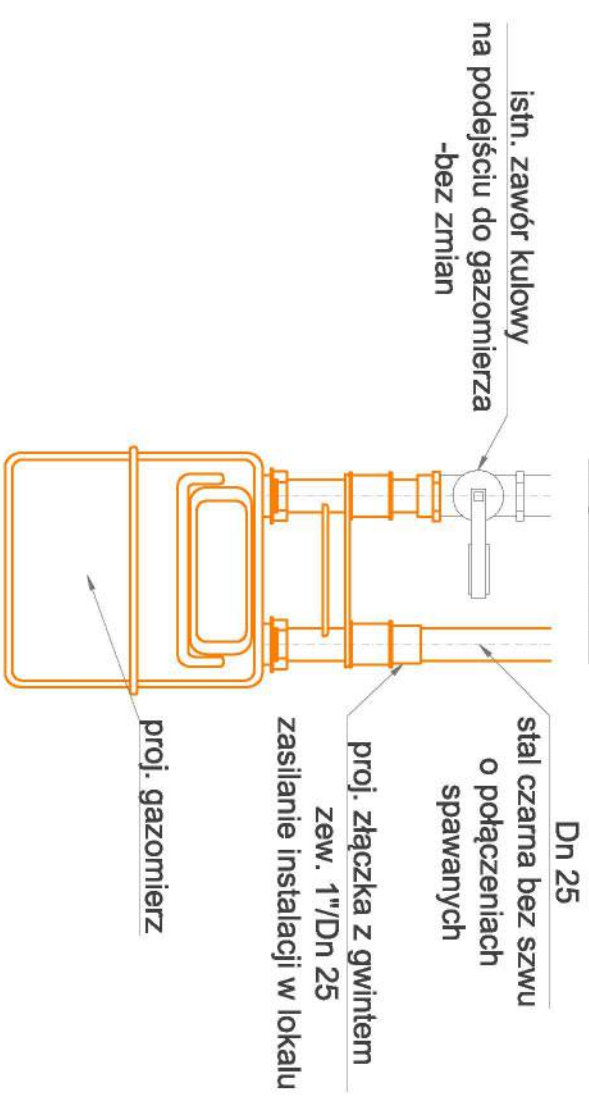


PRZEKROJ B-B



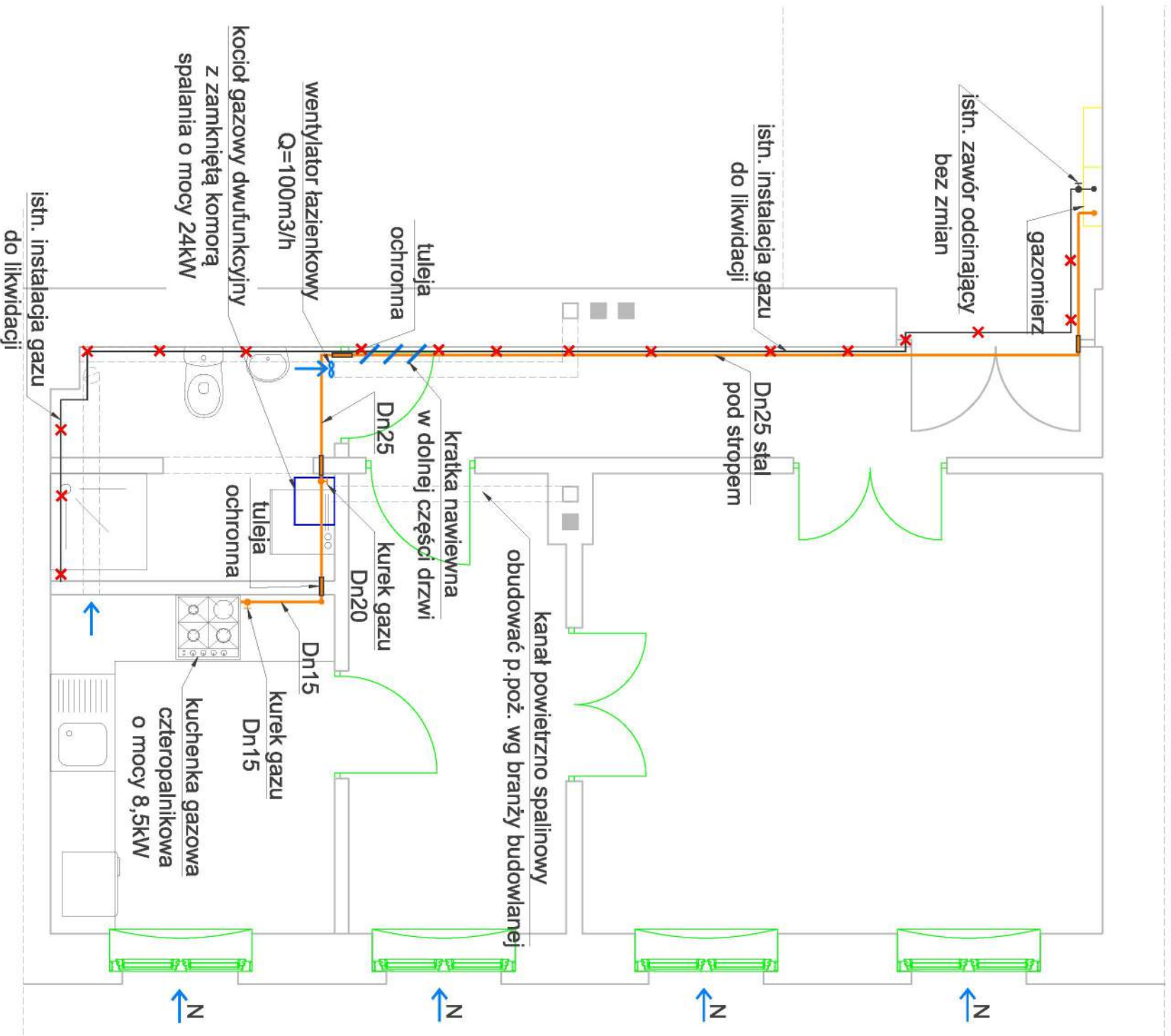
INWESTOR		Miasto Bydgoszcz ul. Jezuitka 1 85-102 Bydgoszcz	
INICJATOR		Modernizacja lokalu mieszkalnego przy ul. Focha 8/4 w Bydgoszczy Bydgoszcz, ul. Focha 8/4, dz. nr 208, obr. 0128	
NAZWA RYSUNKU:		 BIURO PROJEKTOWE ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANE mgr inż. ANNA MARKIEWICZ	
NAZWA RYSUNKU:		ul. Wilłowa 9/29, 86-300 Grudziądz tel. kom. 663 304 242, fax. (56) 643 85 60e-mail: markiewicz.anna@poczta.fm PRACOWNIA: ul. Chemiczna 115/20, 86-300 Grudziądz	
INWENTARYZACJA STOLARKI OKIENNEJ 01		SKALA: 1:20	
PROJEKT BUDOWLANY		DATA: 14.10.2014r.	
FUNKCJA:		NR UPRAWNIENIENIA: B - 07	
AUTOR:		BRANŻA: Budowlana	
mgr inż. Anna Łaniewska		ARCHITEKTONICZNA	
PROJEKTANT:		KONSTRUKCYJNA	
mgr inż. Anna Markiewicz			
ASYSTENT:			
mgr Elżbieta Wątrzała			
PROJEKTANTA:			
PODPIS:			

Schemat wykonania podejścia do gazomierza



UWAGI:

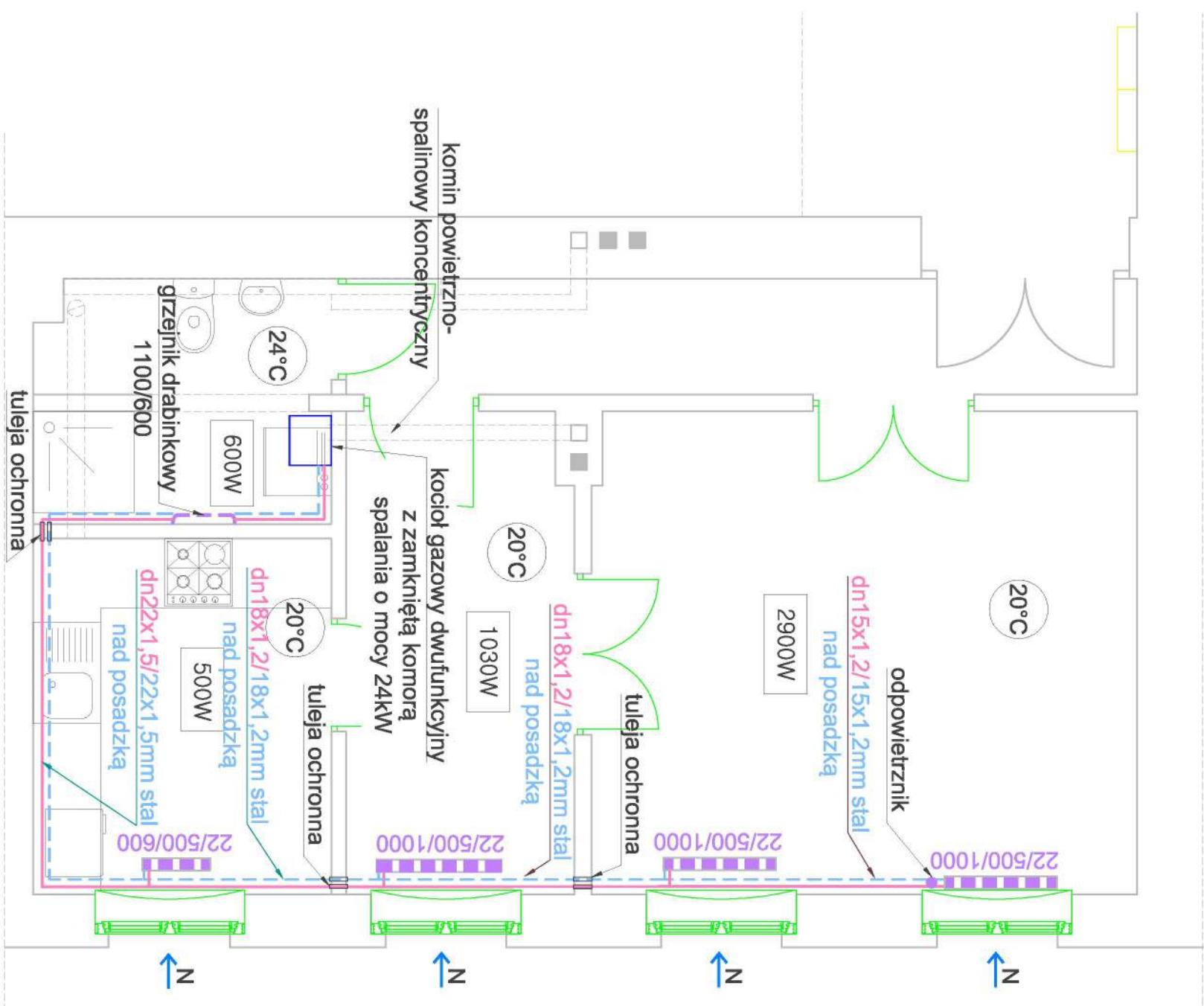
1. Rysunki i część opisowa są dokumentami wzajemnie się uzupełniającymi. Wszystkie elementy ujęte w opisie, a nie ujęte na rysunkach lub ujęte na rysunkach a nie ujęte w opisie winne być traktowane tak jakby były w obu. W przypadku rozbieżności w jakimkolwiek z elementów dokumentacji należy zgłosić to projektantowi, który zobowiązany będzie do rozstrzygnięcia problemu.
2. Wymiary korygować na budowie.
3. Materiały i zastosowane technologie użyte muszą posiadać odpowiednie atesty aprobaty dopuszczające do stosowania na terenie Polski i U.E.
4. Zmiany, odczytyki wymiarowe i odstępstwa od projektu wynikłe w trakcie budowy - wymagają bezwzględnie zgłoszenia i uzgodnienia z Projektantem.
5. Wykonawca powinien dokładnie zapoznać się z projektem w części opisowej i graficznej, wyjaśnić ewentualne wątpliwości dotyczące rozwiązań detali - przed przystąpieniem do prac przygotowawczych.



LEGENDA:

- odcinki pionowe instalacji projektowana instalacja gazu
- zawór odcinający
- tuleja ochronna
- istniejąca instalacja gazu - do likwidacji
- nawietrzak w ramie okiennej wg branży budowlanej

ZAMĘWCA		MIASTO BYDGOSZCZ ul. Jezuitcka 1 85-102 Bydgoszcz	
ZAMĘWCA		Modernizacja lokalu mieszkalnego przy ul. Marsz. Focha 8/4 w Bydgoszczy Bydgoszcz, ul. Marsz. Focha 8/4, 85-070 Bydgoszcz	
NAZWA RYSUNKU:		Rzut lokalu mieszkalnego - instalacja gazu	
SKALA:		1:50	
BRANŻA:		SANITARNA	
DATA:		06.10.2014r.	
NR ANKUSZA:		S-01	
PROJEKT BUDOWLANY			
FUNKCJA:	AUTOR:	NR UPRAWNIENI	BRANŻA
PROJEKTANT	mgr inż. Grzegorz Robionek	KUP/0152/POOS/09	SANITARNA
SPRAWDZAJĄCY	mgr inż. Kazimierz Robionek	ZP.1.7342/73/TO/98	PODPIS
BIURO PROJEKTOWE ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANE mgr inż. ANNA MARKIEWICZ		ul. Wilkowa 9/29 86-300 Grudziądz tel. kom. 663 304 262, fax. (51) 643 85-00-midi: muri@wilkowskie.com.pl PRACOWNIK: ul. Chemiczna 115/20, 86-300 Grudziądz	



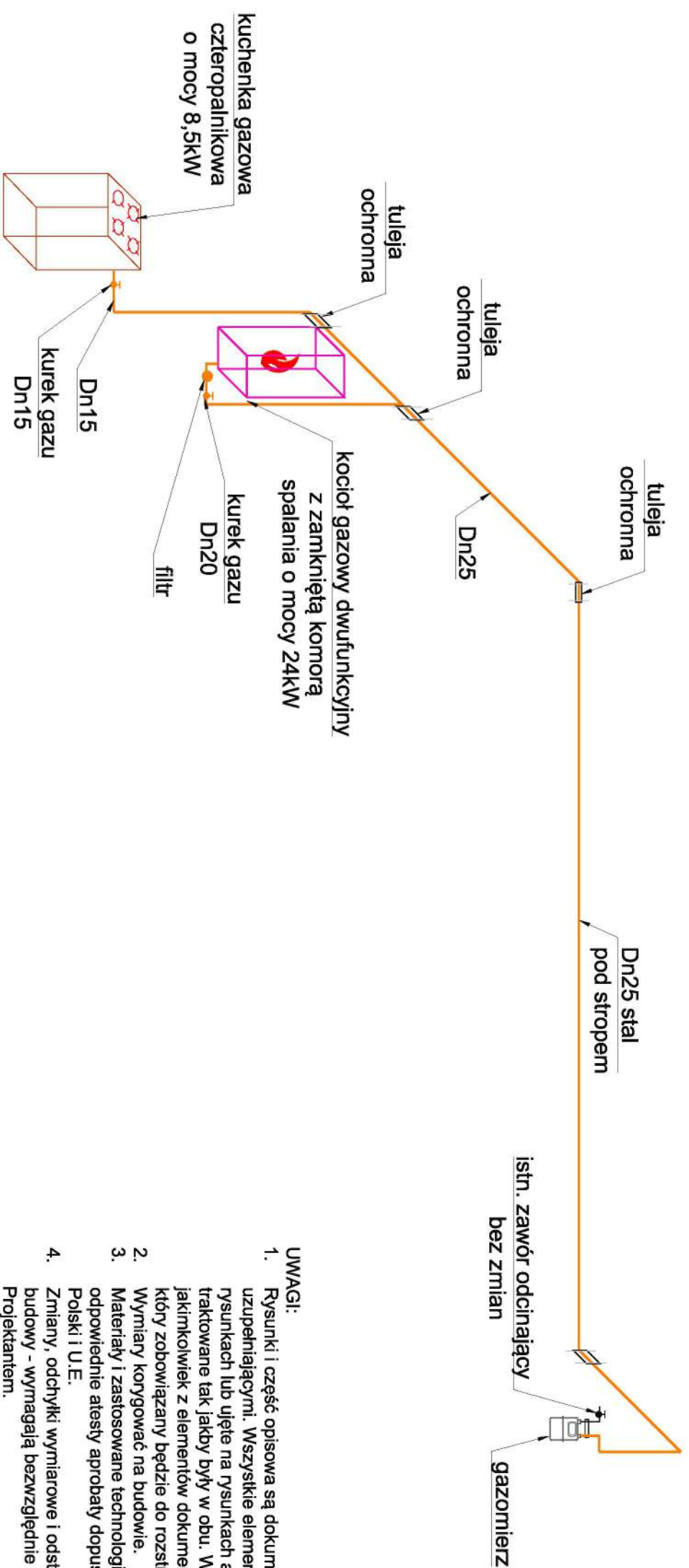
LEGENDA:

- proj. pionowe odcinki instalacji
- proj. przewody zasilające
- proj. przewody powrotne
- proj. grzejniki
- proj. temperatura w pomieszczeniach
- tuleja ochronna
- nawietrzak w ramie okiennej wg branży budowlanej

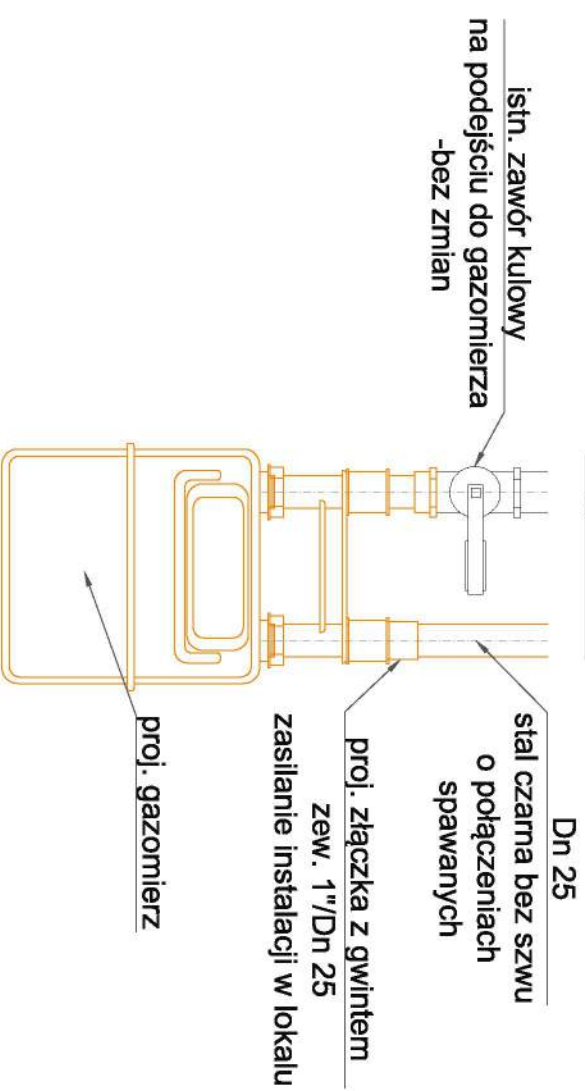
UWAGI:

1. Rysunki i część opisowa są dokumentami wzajemnie się uzupełniającymi. Wszystkie elementy ujęte w opisie, a nie ujęte na rysunkach lub ujęte na rysunkach a nie ujęte w opisie winne być traktowane tak jakby były w obu. W przypadku rozbieżności w jakimkolwiek z elementów dokumentacji należy zgłosić to projektantowi, który zobowiązany będzie do rozstrzygnięcia problemu.
2. Wymiary korygować na budowie.
3. Materiały i zastosowane technologie użyte muszą posiadać odpowiednie atesty aprobaty dopuszczające do stosowania na terenie Polski i UE.
4. Zmiany, odchyłki wymiarowe i odstąpienia od projektu wyrikte w trakcie budowy - wymagają bezwzględnie zgłoszenia i uzgodnienia z Projektantem.
5. Wykonawca powinien dokładnie zapoznać się z projektem w części opisowej i graficznej, wyjaśnić ewentualne wątpliwości dotyczące rozwiązania detali - przed przystąpieniem do prac przygotowawczych.

ZAMĘSTWA		Młasto Bydgoszcz ul. Jezuitcka 1 85-102 Bydgoszcz	
ZAMĘSTWA		Modernizacja lokalu mieszkalnego przy ul. Marsz. Focha 8/4 w Bydgoszczu Bydgoszcz, ul. Marsz. Focha 8/4, 85-070 Bydgoszcz	
		BIURO PROJEKTOWE ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANE mgr inż. ANNA MARKIEWICZ	
ul. Wilenska 9/29 86-300 Grudziądz tel. kom. 663 304 262, fax. (351) 643 85-00-midi: murtwiczka@poczta.fm PRACOWNIA: ul. Chemiczna 115/20, 86-300 Grudziądz			
NAZWA RYSUNKU:	Rzut lokalu mieszkalnego- instalacja c.o.	SKALA:	1:50
FAZA:	PROJEKT BUDOWLANY	DATA:	06.10.2014r.
FUNKCJA:	AUTOR:	NR UPRAWNIENI	BRANŻA
PROJEKTANT	mgr inż. Grzegorz Robionek	KUP/0152/POOS/09	SANITARNA
SPRAWDZAJACY	mgr inż. Kazimierz Robionek	ZP.1.7342/73/TO/98	PODPIS
		NR ARKUSZA	
		S-03	



Schemat wykonania podejścia do gazomierza

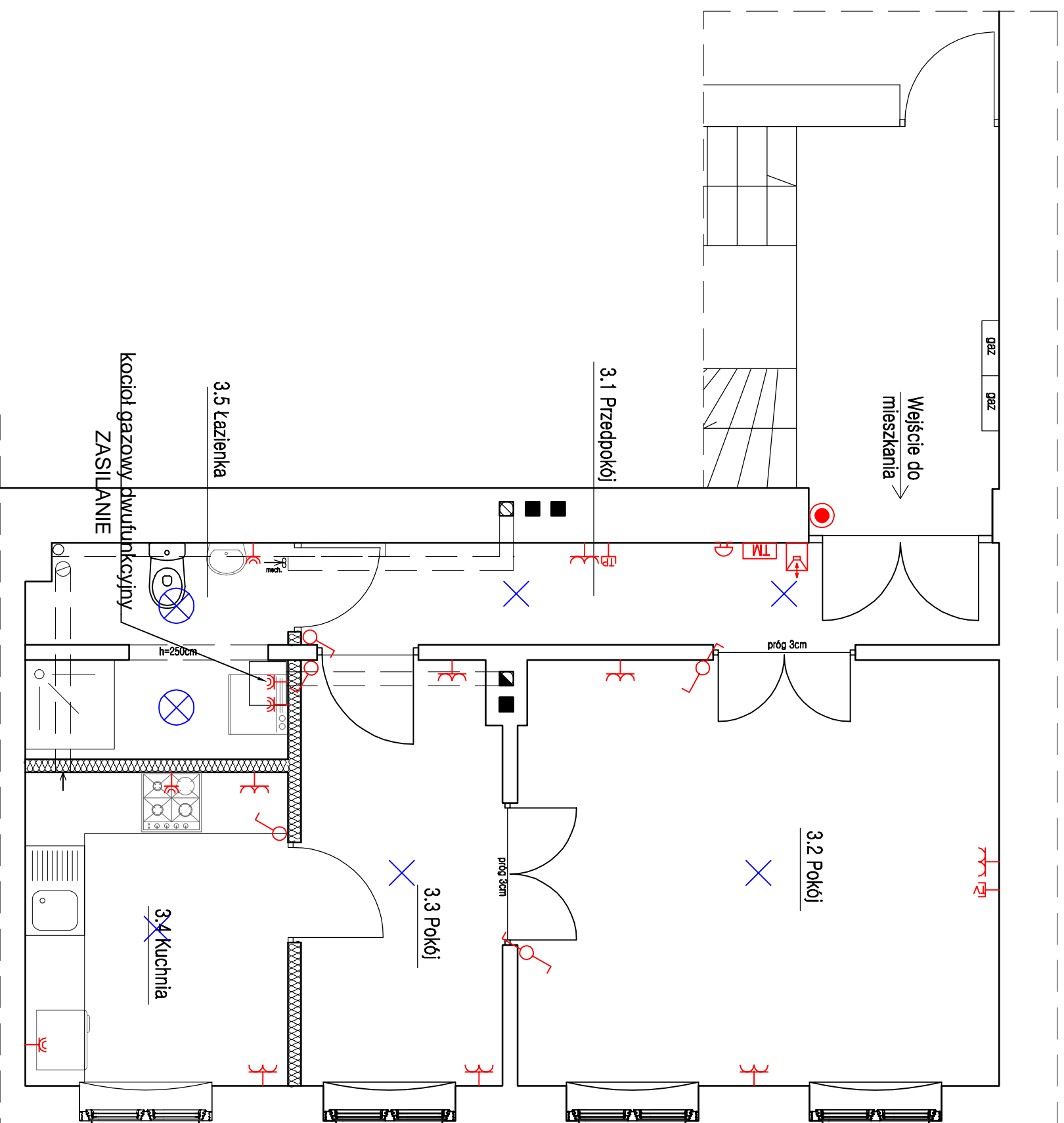


- UWAGI:**
- Rysunki i część opisowa są dokumentami wzajemnie się uzupełniającymi. Wszystkie elementy ujęte w opisie, a nie ujęte na rysunkach lub ujęte na rysunkach a nie ujęte w opisie winne być traktowane tak jakby były w obu. W przypadku rozbieżności w jakimkolwiek z elementów dokumentacji należy zgłosić to projektantowi, który zobowiązany będzie do rozstrzygnięcia problemu.
 - Wymiary korygować na budowie.
 - Materiały i zastosowane technologie użyte muszą posiadać odpowiednie atesty aprobaty dopuszczające do stosowania na terenie Polski i UE.
 - Zmiany, odchyłki wymiarowe i odstąpienia od projektu wyrikle w trakcie budowy - wymagają bezwzględnie zgłoszenia i uzgodnienia z Projektantem.
 - Wykonawca powinien dokładnie zapoznać się z projektem w części opisowej i graficznej, wyjaśnić ewentualne wątpliwości dotyczące rozwiązań detali - przed przystąpieniem do prac przygotowawczych.

ZAMĘSTWA Młasto Bydgoszcz ul. Jezuitcka 1 85-102 Bydgoszcz		BIURO PROJEKTOWE ARCHITECTONICZNO - BUDOWLANE mgr inż. ANNA MARGRENCZ	
ZAMĘSTWA Modernizacja lokalu mieszkalnego przy ul. Marsz. Focha 8/4 w Bydgoszczy Bydgoszcz, ul. Marsz. Focha 8/4, 85-070 Bydgoszcz		ul. Wilosna 9/29 86-300 Grudziądz tel. kom. 663 304 262, fax. (51) 643 643 65-60-mi- margrency@poczta.onet.pl PRACOWNIKI: ul. Chęmińska 115/20, 86-300 Grudziądz	
NAZWA PRZYBUDOWY: Rozwinięcie instalacji gazu		SKALA: 1:50	BRANŻA: SANITARNA
FAZA: PROJEKT BUDOWLANY		DATA: 06.10.2014r.	NR ANKUSZA: S-04
FUNKCJA: PROJEKTANT SPRAWDZAJĄCY	AUTOR: mgr inż. Grzegorz Robionek mgr inż. Kazimierz Robionek	NR UPRAWNIENI KUP/0152/POOS/09 ZP.1.7342/73/TO/98	BRANŻA SANITARNA PODPIS

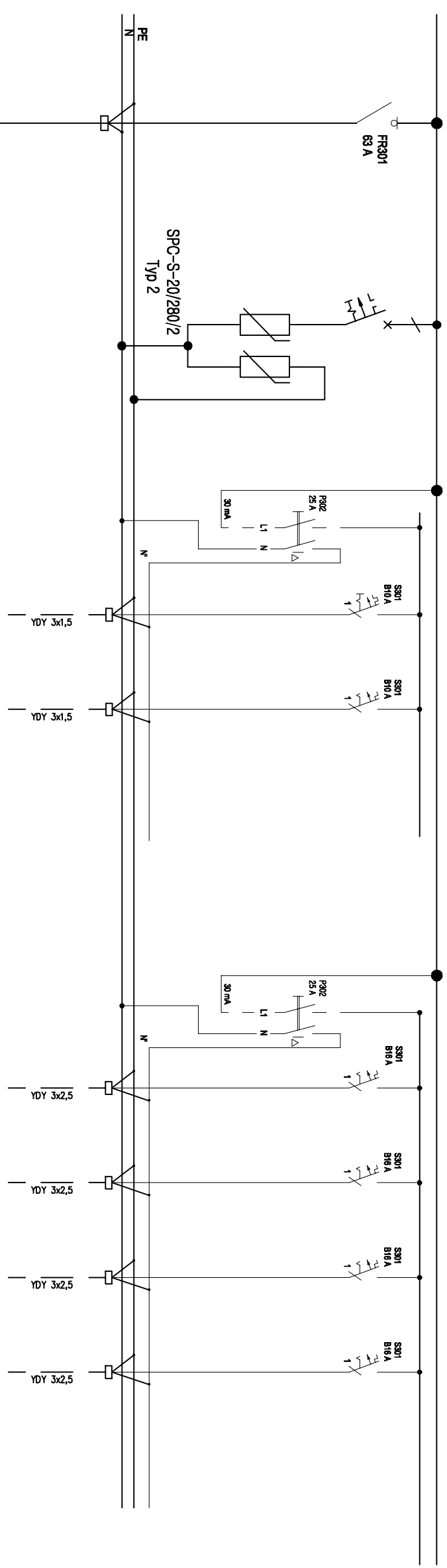
Legenda

×	Wypust do oprawy oświetleniowej
⊗	Wypust do oprawy oświetleniowej IP44
⌘	Wyłącznik świecznikowy
⌘	Wyłącznik jednobiegunowy
⌘	Gniazdo wtykowe ze stykiem ochronnym podwójne
⌘	Gniazdo wtykowe ze stykiem ochronnym IP44
⌘	Gniazdo antenowe
⌘	Gniazdo telekomunikacyjne
●	Przycisk dzwinkowy
⌘	Dzwonek
⌘	Domofon
TM	Tablica mieszkaniowa TM




INWESTOR		Miasto Bydgoszcz ul. Jezulicka 1 85-102 Bydgoszcz	
INWESTOR		Modernizacja lokalu mieszkalnego przy ul. Focha 8/4 w Bydgoszczy Bydgoszcz, ul. Focha 8/4, dz. nr 208, obr. 0128	
NAZWA RYSUNKU:		Rzut lokalu mieszkalnego -instalacja elektryczna	
SKALA:		1:50	
ELEKTRYCZNA		ELEKTRYCZNA	
BIURO PROJEKTOWE ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANE mgr inż. ANNA WĄDRĘGWIŃCZ		ul. Wiliana 9/29, 86-300 Gndziejdz tel. kom. 663 304 252, fax. (56) 643-85-86-0-11 marielwiczanna@poczta.fm PRACOWNIA: ul. Chemiczna 115/20, 86-300 Gndziejdz	
FAZA:		DATA:	
PROJEKT BUDOWLANY		14.10.2014r.	
NR ARKUSZA		E-01	
FUNKCJA:		AUTOR:	
NR UPRAWNIENI		BRANŻA	
PROJEKTANT		POM/02011/PODE/11	
SPRAWDZAJĄCY		mgr inż. Stanisław Kaszkiewicz	
ELEKTRYCZNA		ELEKTRYCZNA	
WRR-DT/7131/2/2002		ELEKTRYCZNA	

	Ochrona przepięciowa
	Wyłącznik różnicowo-prądowy
TM/1	Oświetlenie pokoje, korytarz
TM/2	Oświetlenie łazienka, kuchnia
	Wyłącznik różnicowo-prądowy
TM/3	Gniazda pokoje, korytarz
TM/4	Gniazda kuchnia
TM/5	Gniazda łazienka
TM/6	Zasilanie pieca dwufunkcyjnego



zasilanie z szafki licznikowej
YDY2o 3x6 mm²

INWESTOR		Miasto Bydgoszcz ul. Jezuitcka 1 85-102 Bydgoszcz	
INICJATOR		Modernizacja lokalu mieszkalnego przy ul. Focha 8/4 w Bydgoszczy Bydgoszcz, ul. Focha 8/4, dz. nr 208, obr. 0128	
		BIURO PROJEKTOWE ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANE mgr inż. ANNA MARKIEWICZ	
NAZWA RYSUNKU:		Schemat tablicy TM	
SKALA:		SZKIC	
FAZA:		Elektryczna	
PROJEKT BUDOWLANY		DATA: 14.10.2014r.	
FUNKCJA:		NR UPRAWNIEN 14.10.2014r.	
AUTOR:		BRANŻA	
mgr inż. Michał Guziński		ELEKTRYCZNA	
POM/0201/POOE/11		ELEKTRYCZNA	
mgr inż. Stanisław Kaszkiewicz		WRR-DT/131/2/2002	
SPRAWDZAJĄCY		ELEKTRYCZNA	
		NR ARKUSZA E-02	
		PODPIS	