

DOKUMENTACJA PROJEKTOWA 1

STADIUM PROJEKTU:

Projekt budowlany (PB)

INWESTYCJA:

Modernizacja lokali mieszkalnych nr 2 i 11 w budynku mieszkalnym wielorodzinnym przy ul. Harcerskiej 15b wraz ze zmianą sposobu użytkowania polegającą na wydzieleniu w obrębie lokali pomieszczenia sanitarnego.

ADRES:

Bydgoszcz, Harcerska 15b/2 i 15b/11, działka nr 83/49, obręb 0219

INWESTOR:

Miasto Bydgoszcz, ul. Jezuicka 1, 85-102 Bydgoszcz

Projektant architektury mgr inż. Anna Łaniecka Upr. OKK/UpB/3/2006	Podpis
Projektant konstrukcji mgr inż. Anna Markiewicz Upr. KUP/0005/POOK/12	Podpis
Sprawdzający konstrukcję mgr inż. Piotr Świrzyński Upr. KUP/0130/PWOK/09	Podpis
Projektant branży sanitarnej mgr inż. Grzegorz Robionek Upr. KUP/0152/POOS/09	Podpis
Sprawdzający branży sanitarnej mgr inż. Kazimierz Robionek Upr. ZP.I.7342/73/TO/98	Podpis
Projektant branży elektrycznej mgr inż. Michał Gruźlewski Upr. POM/0201/POOE/11	Podpis
Sprawdzający branży elektrycznej inż. Stanisław Łaskiewicz Upr. WRR-DT/7131/2/2002	Podpis
Asys. proj. branży konstrukcyjnej tech. bud. Alina Poćwiardowska-Eilmers	Podpis

Grudziądz, dnia 04.12.2014 r.

Spis treści

I.	CZĘŚĆ OGÓLNA	5
1	Opinia kominiarska dla lokalu mieszkalnego nr 2	6
2	Opinia kominiarska dla lokalu mieszkalnego nr 11	8
3	Kopie uprawnień budowlanych oraz kopie zaświadczeń o przynależności do Izby Inżynierów Budownictwa	10
4	Oświadczenia projektantów i sprawdzających	24
5	Informacja do opracowania planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia	31
5.1	Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego	32
5.1.1	Kolejność realizacji robót branży budowlanej:	32
5.1.2	Kolejność realizacji robót branży sanitarnej:	32
5.1.3	Wykaz istniejących obiektów budowlanych	32
5.2	Elementy zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi	32
5.3	Przewidywane zagrożenia	32
5.4	Sposób prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do pracy	33
5.5	Środki techniczne i organizacyjne zapobiegające niebezpieczeństwom związanym z wykonywaniem robót	34
5.5.1	Środki organizacyjne	34
5.5.2	Środki techniczne	34
II.	CZĘŚĆ BUDOWLANA	35
6	Inwestor	36
7	Lokalizacja inwestycji	36
8	Podstawa projektowania	36
9	Opis istniejącego stanu formalno – prawnego nieruchomości	36
10	Przedmiot inwestycji	36
11	Stan zagospodarowania terenu	36
11.1	Istniejący stan zagospodarowania terenu	36
11.2	Projektowany stan zagospodarowania terenu	36
12	Zestawienie powierzchni poszczególnych części zagospodarowania terenu	36
13	Wymogi ochrony konserwatorskiej	37
14	Wpływ eksploatacji górniczej	37
15	Powierzchnia zabudowy budynku	37
16	Przeznaczenie i program użytkowy obiektu budowlanego	37
16.1	Przeznaczenie obiektu budowlanego	37
16.2	Zestawienie powierzchni pomieszczeń lokali mieszkalnych po podziale:	37
17	Forma architektoniczna obiektu budowlanego	37
18	Dostępność dla osób niepełnosprawnych	37
19	Opinia kominiarska	38
19.1	Opinia kominiarska dla mieszkania nr 2	38
19.2	Opinia kominiarska dla mieszkania nr 11	38
20	Charakterystyka ekologiczna	39
21	Ochrona p.poż.	39
22	Wymogi dotyczące przyszłego użytkownika	39
23	Roboty podstawowe	39
23.1	Nadproża	39
	Nadproże prefabrykowane L19	39
23.2	Zamurowania	40
23.3	Wykonanie nowych ścian systemowych z okładziną z płyt gipsowo-kartonowych	40

23.3.1	Płyty gipsowo-kartonowe.....	41
23.3.2	Taśma zbrojąca	41
23.3.3	Masa szpachlowa	41
23.4	Wykonanie nowych okładzin sufitowych, ściennych i podłogowych	41
23.4.1	Okładziny sufitowe.....	42
	Sufit podwieszany z płyt g.-k.....	44
23.4.2	Okładziny ścienne	46
23.4.3	Okładziny podłogowe w lokalu nr 2	49
23.4.4	Okładziny podłogowe w lokalu nr 11	50
23.5	Wykucie otworu drzwiowego do lokalu mieszkalnego nr 11	52
	Przed wykuciem otworu w ścianie nośnej należy ją odpowiednio wzmocnić przez osadzenie po obu jej stronach belek nadprozowych zgodnie z punktem 23.1. W otworze zamontować ościeżnicę metalową.....	52
	Montaż ościeżnicy.....	52
23.6	Stolarka okienna i drzwiowa.....	53
23.6.1	Stolarka okienna w lokalu nr 2	53
23.6.2	Stolarka drzwiowa w lokalu nr 2.....	53
23.6.3	Stolarka okienna w lokalu nr 11	53
23.6.4	Stolarka drzwiowa w lokalu nr 11	54
24	Roboty wykończeniowe.....	54
24.1	Kratki wentylacyjne	54
24.2	Drzwiczki wyczystkowe.....	54
24.3	Obudowy pionów kanalizacyjnych	54
24.4	Zaślepienia wejść do przewodów.....	54
24.5	Płyta pod piec węglowy	54
24.5.1	Farba akrylowa do podłoży betonowych	55
24.6	Nawierzchnia niepalna przed piecem węglowym.....	55
24.7	Obróbki oraz uszczelnienie przejść przez dach.	55
24.8	Wykonanie utwardzenia przed wejściem do lokalu nr 11	55
25	Uwagi końcowe.....	55
26	Uwagi dotyczące dopuszczalnych zmian	56
III.	EKSPERTYZA - OPINIA TECHNICZNA DOTYCZĄCA MOŻLIWOŚCI WYKONANIA PRAC REMONTOWYCH W LOKALU MIESZKALNYM.....	57
IV.	CHARAKTERYSTYKA ENERGETYCZNA LOKALU MIESZKALNEGO NR 2 I LOKALU MIESZKALNEGO NR 11	61
V.	CZĘŚĆ SANITARNA.....	64
27	Przedmiot opracowania	65
28	Cel opracowania.....	65
29	Podstawa opracowania	65
30	Sposób rozwiązania technicznego	65
30.1	Instalacja kanalizacyjna	65
30.2	Instalacja wodociągowa (zimna, ciepła)	65
30.3	Instalacja c.o.	66
30.4	Technologia kotła o mocy ok. 6 i 8 kW opalanego węglem.....	67
31	Uwagi końcowe.....	68
VI.	CZĘŚĆ ELEKTRYCZNA	69
1	Podstawa opracowania	70
2	Zakres opracowania	70

2.1. Stan istniejący	70
2.2. Zasilanie tablicy TM	70
2.3. Tablica TM.....	70
2.4. Instalacja gniazd wtyczkowych 230 V	70
2.5. Instalacja oświetlenia	70
2.6. Gniazdo RTV, telefoniczne.....	71
2.7. Zasilanie podgrzewacza wody i pompy obiegowej CO.....	71
2.8. Zasilanie wentylatora łazienkowego	71
2.9. Ochrona od porażenia	71
2.10. Miejscowe połączenia wyrównawcze.....	71
3 Uwagi końcowe.....	71

Spis rysunków branży budowlanej

PS	Plan sytuacyjny	skala 1:500
I N – 01	Rzut lokalu mieszkalnego nr 2 – inwentaryzacja	skala 1:50
I N – 02	Rzut lokalu mieszkalnego nr 11 – inwentaryzacja	skala 1:50
B – 01	Rzut lokalu mieszkalnego nr 2 – wyburzenia, zamurowania	skala 1:50
B – 02	Rzut lokalu mieszkalnego nr 11 – wyburzenia, zamurowania	skala 1:50
B – 03	Rzut lokalu mieszkalnego nr 2 – stan projektowany	skala 1:50
B – 04	Rzut lokalu mieszkalnego nr 11 – stan projektowany	skala 1:50
B – 05	Zestawienie stolarki okiennej i drzwiowej lokalu mieszkalnego nr 2	skala -
B – 06	Zestawienie stolarki okiennej i drzwiowej lokalu mieszkalnego nr 11	skala -

Spis rysunków branży sanitarnej

S-01	Rzut lokalu mieszkalnego nr 2 - instalacja c.o.	1:50
S-02	Rzut lokalu mieszkalnego nr 2 - instalacja wody, kan. san.	1:50
S-03	Rzut lokalu mieszkalnego nr 11 - instalacja c.o.	1:50
S-04	Rzut lokalu mieszkalnego nr 11 - instalacja wody, kan. san.	1:50
S-05	Schemat technologiczny kotła do ogrzewania pomieszczeń	-

Spis rysunków branży elektrycznej

E - 01	Rzut lokalu mieszkalnego nr 2 – instalacje elektryczne	skala 1:50
E - 02	Rzut lokalu mieszkalnego nr 11 – instalacje elektryczne	skala 1:50
E - 03	Schemat tablicy TM lokalu mieszkalnego nr 2	skala -
E - 04	Schemat tablicy TM lokalu mieszkalnego nr 11	skala -

I. CZĘŚĆ OGÓLNA

1 Opinia kominiarska dla lokalu mieszkalnego nr 2



Związek Zakł. Usług Kominiarskich
mistrz kominiarski
Witold Zuchowski
upr. mistrz, nr 19034 z dn. 23.06.86r.
ul. Gnieźnieńska 21, 65-313 Bydgoszcz
tel. 371-45-62, tel. kom. 501-823-620

...BYDGOSZCZ..... dnia ..26.11.2014..... r.

Opinia Nr ..247.. /2014.r

Tel. 371 45 62

Z wyników przeprowadzonych oględzin – ekspertyzy urządzeń ogrzewczo – kominowych w ..BYDGOSZCZ.....ul...HARCERSKA..... Nr15B..... dotycząca mieszkania Nr2..... Pana /i/ ...ADMINISTRACJA.DOMÓW.MIEJSKICH...ROM.4..... sporządzona przez posiadającego wymagane uprawnienia mistrza kominiarskiego PanaZUCHOWKI.WITOLD..... w celu.

- ① Wskazania miejsca na podłączenie
2. Ustalenia prawidłowości podłączenia
3. Ustalenia przyczyn wadliwego działania urządzeń

W związku z czym stwierdza się co następuje :

- ① Przewód(y) Nr1,2,3..... (patrz szkic na odwrocie) odpowiadają – nie odpowiadają wymaganiom niżej wymienionych przepisów i ~~może~~ (mogą) - ~~nie może~~ (nie mogą) być przeznaczony (e) do podłączeniaNR.2.podłączenia.pieca.CO.węglowego.w.kuchni..NR.1.podłączenia.wentylacji.w.kuchni..
Podać rodzaj urządzenia a w przypadku braku możliwości podłączenia podać przyczynę
..W.przewodzie.zainstalować.wkład.ALUFOL..NR.3.Wentylację.z.łazienki.wyprowadzić.rurą.dwupłaszczową..
...ponad.dach.Przekrój.wew.min.150.mm.Wysokość.ponad.dachem.1,5.mb..W.dolnej.drzwiczki.rewizyjne.....
2. Urządzenie (a) podłączone jest (są) prawidłowo – nieprawidłowo

Podać rodzaj urządzenia

Jeżeli nieprawidłowo – podać z jakiej przyczyny

3. Urządzenie (a) działa (ją) wadliwie z przyczyn
Wymienić jakie

Celem osiągnięcia prawidłowego funkcjonowania urządzenia należy : Zwiększyć przekrój wewnętrzny przewodu pieca CO do 140 mm. W przewodzie zainstalować wkład żaroodporny o przekroju 140 mm w polnej części. zainstalować drzwiczki rewizyjne. Piec posadowić na podłożu betonowym o grubości min. 150 mm.....
Wymienić sposoby usunięcia przyczyn wadliwego działania

Inne uwagi : W pomieszczeniu zainstalować wentylację nawiewną o wydajności 10 m sześć na 1 kW kotła na.....
godzinę. Podłogę w obrębie urządzenia zabezpieczyć przed zapaleniem.....

Opinię sporządzono w oparciu o : Ustawę prawo Budowlane z dnia 07.07.1994 r./ Dz. U. Nr 89 poz. 414/ ,
Ustawę o Ochronie p. poż. Z dnia 27.08.1991 r. Dz. U. Nr 81 poz. 351 / oraz na ich podstawie wydane przepisy wykonawcze i obowiązujące normy przedmiotowe, w tym Rozp. Ministra Spraw Wewnętrznych z dnia 03.11.1992 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków /Dz. U. Nr 92 poz. 460/ .

Opinie sporządzono w 3 egz. z przeznaczeniem 2 egz. dla...IDEA.PROJEKT.....
1 egz. dla.....a/a.....a/a.....

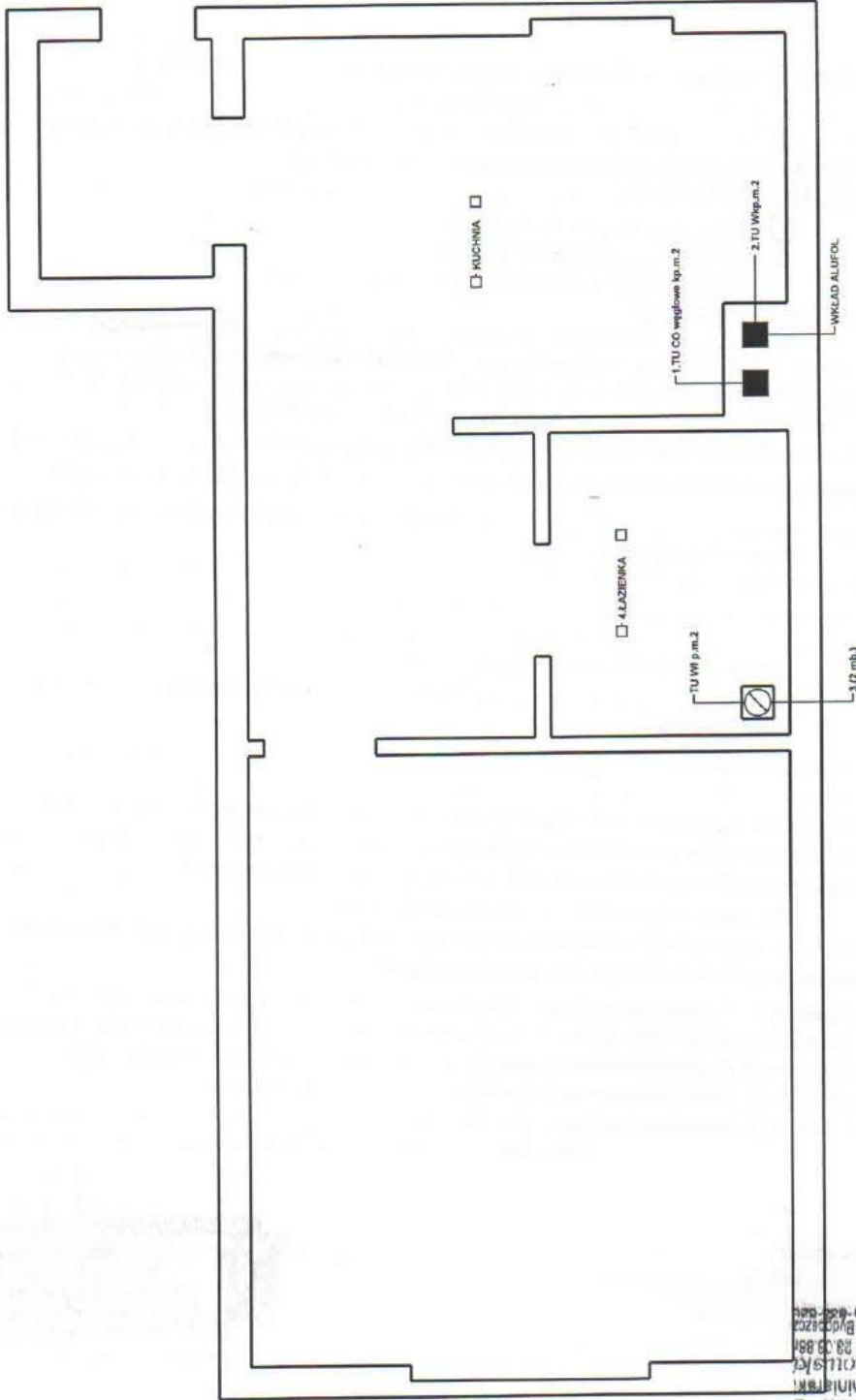
Potwierdzenie odbioru opinii :
Dnia podpis.....

Uwagi :

1. Szkic orientacyjny na odwrocie
2. Niepotrzebne skreślić

OPINIADAWCA
WITOLD ZUCHOWSKI
(uprawniony rej. Mistrz Kominiarski)
Witold Zuchowski
upr. mistrz nr 19034 z dn. 23.06.86r.
ul. Gnieźnieńska 21, 65-313 Bydgoszcz
tel. 371-45-62, tel. kom. 501-823-620
Pieczeń i podpis

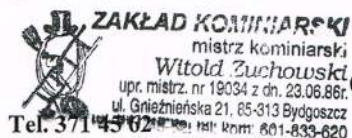
UL. HARCERSKA 15B m.2 FRONT



ZAKŁAD KOMUNIKACYJNY
MIASTO KAMINIA
Włocławek, ul. Wolności 19/1
upr. mierz. nr 8034 z dn. 29.09.89r
ul. Gnieźnieńska 21, 89-013 Bydgoszcz
tel. 47 23 23 00, fax 47 23 23 00, 47 23 23 00

2 Opinia kominiarska dla lokalu mieszkalnego nr 11

(pieczęć Rej. Zakł. Usług Kominiarskich)



...BYDGOSZCZ..... dnia ..26.11..2014..... r.

Opinia Nr ..239.. /2014.r

Z wyników przeprowadzonych oględzin – ekspertyzy urządzeń ogrzewczo – kominowych w ..BYDGOSZCZ.....ul...HARCERSKA..... Nr15B..... dotycząca mieszkania Nr11..... Pana /i/ ...ADMINISTRACJA.DOMÓW.MIEJSKICH...ROM.4..... sporządzona przez posiadającego wymagane uprawnienia mistrza kominiarskiego PanaŻUCHOWKI.WITOLD..... w celu.

- 1 Wskazania miejsca na podłączenie
- 2 Ustalenia prawidłowości podłączenia
3. Ustalenia przyczyn wadliwego działania urządzeń

W związku z czym stwierdza się co następuje :

- 1 Przewód(y) Nr2,3..... (patrz szkic na odwrocie) odpowiadają – nie odpowiadają wymaganiom niżej wymienionych przepisów i ~~może~~ (mogą) - nie ~~może~~ (nie mogą) być przeznaczony (e) do podłączeniaNR.2.podłączenia.pieca.CO.węglowego.w.kuchni.po.likwidacji.pieca.kafłowego.w.pokoju

Podać rodzaj urządzenia a w przypadku braku możliwości podłączenia podać przyczynę

.i.kuchni.eglowej..NR.3.z.przedokoju.z.pomieszczeniem.sanitarnym.wentylację.wyprowadzić.rurą.dwupłą..... .szczową.przez.dach.lub.po.ścianie.zewnątrznej.budynku.Przekrój.wew.min.150.mm.....

- 2 Urządzenie (a) ...wentylacja.wywiewna,kuchni.....podłączone jest ~~(se)~~ prawidłowo – nieprawidłowo

Podać rodzaj urządzenia

....do.przewodu.kominowego.i.działa.sprawnie.Zainstalować.kratkę.o.wym.otworu.włotowego.14x21cm.....

Jeżeli nieprawidłowo – podać z jakiej przyczyny

3. Urządzenie (a) działa (ją) wadliwie z przyczyn

Wymienić jakie

Celem osiągnięcia prawidłowego funkcjonowania urządzenia należy :Zwiększyć.przekrój.wewnętrzny.przewo... .du.pieca.CO.do.140.mm.W.przewodzie.zainstalować.wkład.żaroodporny.o.przekroju.140mm.W.polnej.części. .zainstalować.drzwiczki.rewizyjne.Piec.posadzić.na.podłożu.betonowym.o.grubości.min.150.mm.....

Wymienić sposoby usunięcia przyczyn wadliwego działania

Inne uwagi .W.pomieszczeniu.zainstalować.wentylację.nawiewną.o.wydajności.10m.sześć.na.1kW.kotła.na.... .godzinę.Podłogę.w.obrębie.urządzenia.zabezpieczyć.przed.zapaleniem.....

Opinię sporządzono w oparciu o : Ustawę prawo Budowlane z dnia 07.07.1994 r./ Dz. U. Nr 89 poz. 414/ , Ustawę o Ochronie p. poż. Z dnia 27.08.1991 r. Dz. U. Nr 81 poz. 351 / oraz na ich podstawie wydane przepisy wykonawcze i obowiązujące normy przedmiotowe, w tym Rozp. Ministra Spraw Wewnętrznych z dnia 03.11.1992 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków /Dz. U. Nr 92 poz. 460/ .

Opinie sporządzono w 3 egz. z przeznaczeniem 2 egz. dla...IDEA.PROJEKT..... 1 egz. dla.....a/a.....a/a.....

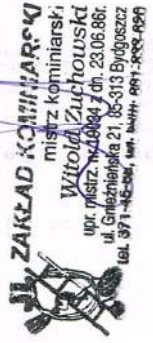
Potwierdzenie odbioru opinii :

Dniapodpis.....

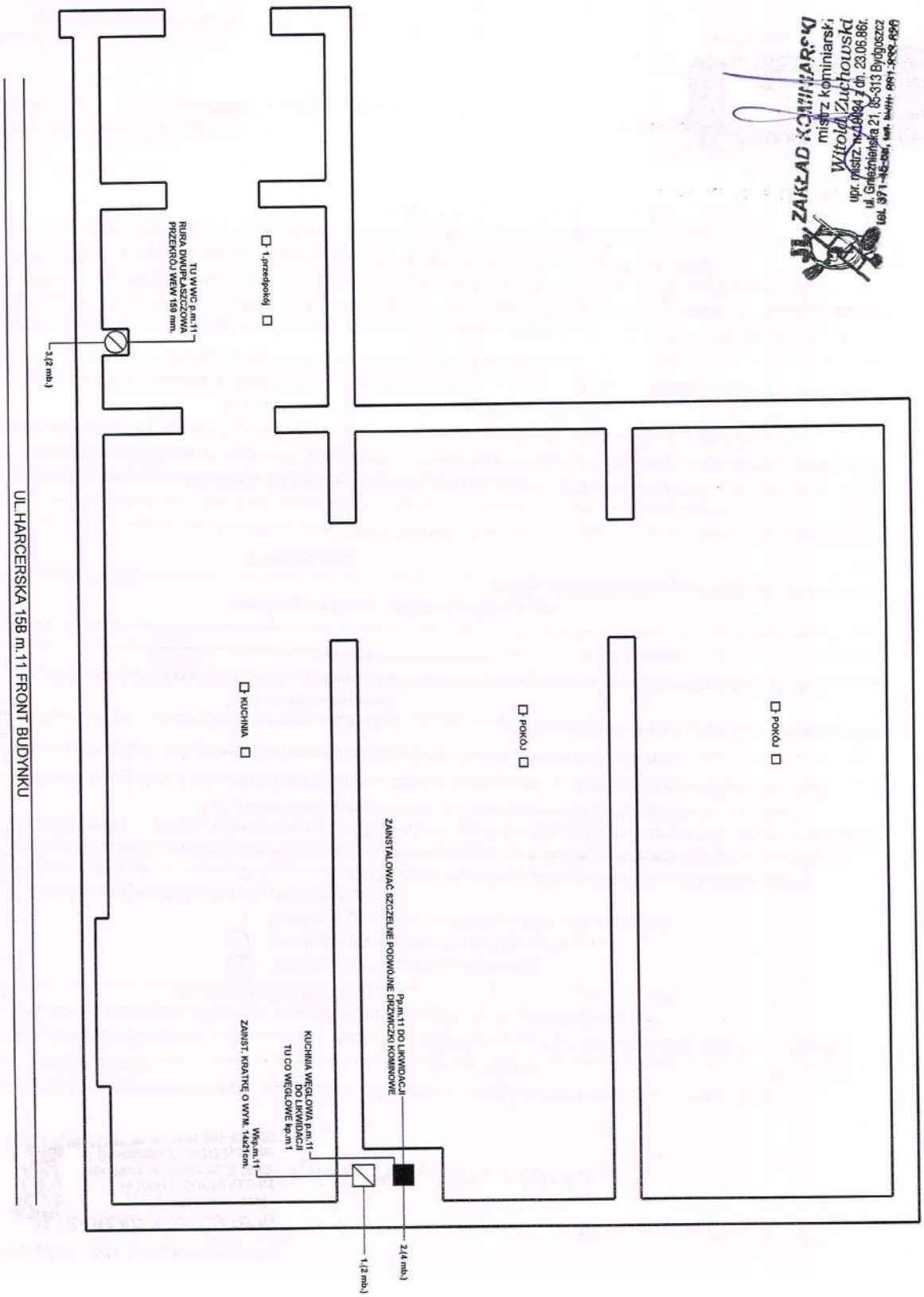
Uwagi :

1. Szkic orientacyjny na odwrocie
2. Niepotrzebne skreślić


OPINIODAWCA
ZAKŁAD KOMINIARSKI
(uprawniony Rej. Mistrz Kominiarski)
mistrz kominiarski
Witold Żuchowski
upr. mistrz. nr 19034 z dn. 23.06.86r.
ul. Gnieźnieńska 21, 85-313 Bydgoszcz
tel. 371 45 62, fax: 371 45 62, tel. kom: 601-833-620
Pieczęć i podpis



ZAKŁAD KOMINIARSKI
mistrz kominiarski
Witold Zychowski
upr. mistrz. wydział 7 dn. 23.06.86r.
ul. Gnieźnieńska 21, 35-313 Bydgoszcz
tel. 371-46-504, wnt. 8941-324-896



3 Kopie uprawnień budowlanych oraz kopie zaświadczeń o przynależności do Izby Inżynierów Budownictwa


IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ
WIELKOPOLSKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW

L.dz. WOIA-OKK/2/2006 Poznań, dnia 5 czerwca 2006 roku
nr uprawnień OKK/ UpB /3/2006

DECYZJA

Na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071 ze zmianami), art. 11 i 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42 ze zmianami) oraz na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1 i ust. 2, art. 13 ust. 1 pkt 1 i art. 14 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2003 r. Nr 207, poz. 2016 ze zmianami),

stwierdza, że

magister inżynier architekt
Anna Katarzyna Łaniecka


posiada odpowiednie wykształcenie techniczne oraz praktykę zawodową

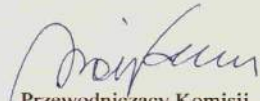
i nadaje się

UPRAWNIENIA BUDOWLANE
w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń

Decyzja niniejsza jako uwzględniająca w całości żądanie strony nie wymaga uzasadnienia.

Od niniejszej decyzji przysługuje odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Wielkopolskiej Okręgowej Izby Architektów, w terminie 14 dni od daty otrzymania niniejszej decyzji.




Przewodniczący Komisji
Andrzej J. Nowak
architekt

strona 1 z 2



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Kujawsko-Pomorska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ
(wypis z listy architektów)

Kujawsko-Pomorska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. arch. Anna Katarzyna ŁANIECKA

posiadająca kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **3/2006**, jest wpisana na listę członków Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **KP-0235**.

Członek czynny od: 02-07-2008 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 01-07-2014 r. Bydgoszcz.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **31-12-2014 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Anna Pawlicka-Zabojszcz, Przewodnicząca Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

KP-0235-CY23-A61D-741E-8719

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: www.izbaarchitektow.pl lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.



KUJAWSKO
POMORSKA
OKRĘGOWA
I Z B A
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

Bydgoszcz, dnia 11 czerwca 2012 r.

Sygn. akt KUP0IIB/KK-0054-0008/12

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (*Dz. U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42, z późn. zm.*), art. 13 ust. 1 pkt 1 i ust. 2, art. 14 ust. 1 pkt 2 i ust. 3 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (*Dz. U. z 2010 r. Nr 243, poz. 1623, z późn. zm.*), oraz § 11 ust. 1 pkt 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (*Dz. U. z 2006 r. Nr 83, poz. 578, z późn. zm.*) w związku z art. 104 Kodeksu postępowania administracyjnego (*Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071, z późn. zm.*)

**Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna
n a d a j e**

Pani Annie Agnieszce Markiewicz
magister inżynier o kierunku budownictwo
urodzonej dnia 26 marca 1981 r. w Grudziądzu

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

numer ewidencyjny KUP/0005/POOK/12

**do projektowania bez ograniczeń
w specjalności konstrukcyjno - budowlanej**

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwozie decyzji.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej KUP0IIB w Bydgoszczy w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

**Skład Orzekający
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej**

mgr inż. Jacek Kołodziej

inż. Wojciech Klátecki

inż. Franciszek Szypliński



Otrzymują:

1. Pani Anna Agnieszka Markiewicz
ul. Wiślana 9/29
86-300 Grudziądz
2. Okręgowa Rada Izby
3. Główny Inspektor
Nadzoru Budowlanego
4. a/a



P O L S K A
I Z B A
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

Bydgoszcz 2014-07-28

(miejsowość, data)

Zaświadczenie

Pan/Pani **MARKIEWICZ ANNA AGNIESZKA**

miejsce zamieszkania

86-300 GRUDZIĄDZ

UL. WIŚLANA 9/29

jest członkiem Kujawsko-Pomorskiej

Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa

o numerze ewidencyjnym

KUP/BO/0121/12

i posiada wymagane ubezpieczenia od odpowiedzialności
cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od dnia 2014-08-01

do dnia 2015-07-31

KUJAWSKO POMORSKA OKRĘGOWA
IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA
w BYDGOSZCZY
85-030 BYDGOSZCZ, ul. B. Rumieńskiego 6
tel. 52 366 70 50 • fax 52 366 70 59

PRZEWODNICZĄCY
Rady Okręgowej Izby

prof. dr hab. inż. Adam Podhorecki

(pieczęć i podpis przewodniczącego)



KUJAWSKO
POMORSKA
OKRĘGOWA
I Z B A
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

Sygn. akt: KUPOIIB/KK-0054-0048/09
KUPOIIB/KK-0055-0140/09

Bydgoszcz, dnia 21 grudnia 2009 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (*Dz. U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42, z późn. zm.*), art. 13 ust. 1 pkt 1 i 2 i ust. 2, art. 14 ust. 1 pkt 2 i ust. 3 pkt 1 i 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (*Dz. U. z 2006 r. Nr 156, poz. 1118, z późn. zm.*) w związku z art. 5 ustawy z dnia 28 lipca 2005 r. o zmianie ustawy – Prawo budowlane oraz o zmianie niektórych innych ustaw (*Dz. U. z 2005 r. Nr 163, poz. 1364*) oraz § 12 pkt 1 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2005 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (*Dz. U. Nr 96, poz. 817*) w związku z art. 104 Kodeksu postępowania administracyjnego (*Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071, z późn. zm.*)

**Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna
n a d a j e**

Panu Piotrowi Wojciechowi Świrzyńskiemu
magistrowi inżynierowi o kierunku budownictwo
urodzonemu dnia 23 kwietnia 1979 r. w Świeciu

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

numer ewidencyjny KUP/0130/PWOK/09

**do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności konstrukcyjno - budowlanej**

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej KUPOIIB w Bydgoszczy w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Skład Orzekający
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

mgr inż. Witold Przybylski

mgr inż. Andrzej Mańkowski

inż. Franciszek Szypliński



Otrzymują:

1. Pan Piotr Wojciech Świrzyński
ul. Mastalerza 4/50
86-300 Grudziądz
2. Okręgowa Rada Izby
3. Główny Inspektor
Nadzoru Budowlanego
4. a/a



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

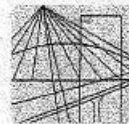
KUP-6C8-XDV-BX8 *

Pan Piotr Świrzyński o numerze ewidencyjnym KUP/BO/0021/10
adres zamieszkania ul. Mastalerza 4/50, 86-300 Grudziądz
jest członkiem Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada
wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne do dnia 2015-01-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2014-01-30 roku przez:

Adam Podhorecki, Przewodniczący Rady Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)



OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

KUJAWSKO
POMORSKA
OKRĘGOWA
IZBA
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

Sygn. akt KUPOIIB/KK-0054-0044/09

Bydgoszcz, dnia 21 grudnia 2009 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42, z późn. zm.), art. 13 ust. 1 pkt 1 i ust. 2, art. 14 ust. 1 pkt 4 i ust. 3 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2006 r. Nr 156, poz. 1118, z późn.) w związku z art. 5 ustawy z dnia 28 lipca 2005 r. o zmianie ustawy – Prawo budowlane oraz o zmianie niektórych innych ustaw (Dz. U. z 2005 r. Nr 163, poz. 1364) oraz § 12 pkt 1 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2005 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 96, poz. 817) w związku z art. 104 Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071, z późn. zm.)

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna

nadaje

Panu Grzegorzowi Stanisławowi Robionek
magistrowi inżynierowi o kierunku inżynieria środowiska
urodzonemu dnia 01 września 1980 r. w Wąbrzeźnie

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

numer ewidencyjny KUP/0152/POOS/09

**do projektowania bez ograniczeń
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych**

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej KUPOIIB w Bydgoszczy w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Skład Orzekający
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

mgr inż. Witold Przybylski

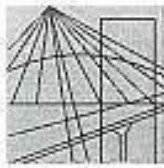
mgr inż. Andrzej Mańkowski

mgr inż. Franciszek Szypliński



Otrzymują:

1. Pan Grzegorz Stanisław Robionek
ul. Młyńska 2/11
86-300 Grudziądz
2. Okręgowa Rada Izby
3. Główny Inspektor
Nadzoru Budowlanego
4. a/a



P O L S K A
I Z B A
I N Ż Y N I E R Ó W
B U D O W N I C T W A

Bydgoszcz 2014-01-20

(miejscowość, data)

Zaświadczenie

Pan/Pani **ROBIONEK GRZEGORZ**

miejsce zamieszkania

86-300 GRUDZIĄDZ

UL. MŁYŃSKA 2/11

jest członkiem Kujawsko-Pomorskiej

Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa

o numerze ewidencyjnym

KUP/IS/0020/10

i posiada wymagane ubezpieczenia od odpowiedzialności
cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od dnia 2014-02-01

do dnia 2015-01-31

KUJAWSKO POMORSKA OKRĘGOWA
IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA
w BYDGOSZCZY
85-030 BYDGOSZCZ, ul. B. Rumieńskiego 6
tel. 52 266 70 50 • fax 52 266 70 59

PRZEWODNICZĄCY
Rady Okręgowej Izby

prof. dr hab. inż. Adam Podhorecki

(pieczęć i podpis przewodniczącego)

Toruń, dnia 30 listopada 1998 r.

Decyzja

Na podstawie art. 13 i 14 ustawy z dnia 7.07.1994 r. Prawo budowlane (Dz.U. Nr 89 z 1994 r. poz. 414 z późn. zm.), § 4 ust. 2 rozporządzenia Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 30.12.1994 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. Nr 8 z 1995 r. poz. 38 z późn. zm.), art. 104 § 1 i 2 oraz art. 107 § 4 KPA (Dz.U. Nr 9 z 1980 r. poz. 26 z późn. zm.) - po rozpatrzeniu wniosku Pana Kazimierza Robionka z dnia 05.11.1998 r., na podstawie dokumentów stwierdzających wymagane wykształcenie i praktykę zawodową oraz po uzyskaniu pozytywnej oceny z egzaminu na uprawnienia budowlane, złożonego przed Komisją powołaną przez Wojewodę Toruńskiego

n a d a j e

Panu Kazimierzowi Robionkowi

mgr inż. inżynierii środowiska

ur. dn. 09.07.1954 r. w Hucie

uprawnienia budowlane

do projektowania

- bez ograniczeń

w specjalności instalacje i sieci sanitarne

Uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności "instalacje i sieci sanitarne" stanowią również podstawę do sprawdzania projektów budowlanych w specjalności objętej tymi uprawnieniami.
Biorąc pod uwagę art. 107 § 4 KPA odstąpiono od uzasadnienia decyzji.

Od niniejszej decyzji przysługuje prawo wniesienia odwołania do Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego, za pośrednictwem Wojewody Toruńskiego, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Otrzymują:

1. Pan Kazimierz Robionek

ul. Sobieskiego 44/2T

86-300 Grudziądz

2. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego w W-wie

3. a/a



Zup. WOJEWÓDZKI

Województwo Toruńskie
Urząd Wojewódzki
Kamieniecka 10, 80-009 Toruń



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

KUP-3WP-LDD-XPV *

Pan KAZIMIERZ ROBIONEK o numerze ewidencyjnym KUP/IS/2969/02
adres zamieszkania ul. MARSZ. J. PIŁSUDSKIEGO 140A, 86-300 GRUDZIĄDZ
jest członkiem Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada
wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne do dnia 2014-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2013-12-11 roku przez:

Adam Podhoracki, Przewodniczący Rady Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 pcz. 1450) dane w postaci
elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są
równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.pib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.

POMORSKA OKRĘGOWA
IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA
80 840 Gdańsk, ul. Świętojańska 43/44
(1) Tel. 58-324-89-77
Fax 58-301-44-98

Gdańsk, dnia 28 grudnia 2011 r.

syg. akt 216/POM/OKK/11

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust.1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów /Dz.U. z 2001 r. Nr 5 poz. 42, ze zm./, art. 12 ust. 3, art.13 ust.1 pkt 1, art. 14 ust. 1 pkt 5 ustawy z dnia 07 lipca 1994 r. Prawo budowlane /tekst jednolity Dz. U. z 2010 r. Nr 243, poz. 1623 ze zm./, § 6 pkt 1 i 2, § 11 ust.1 pkt 1, § 15, § 24 ust. 1 pkt 1, rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie /Dz. U. z 2006 r. Nr 83 poz. 578, ze zm./ oraz art. 104 Kodeksu postępowania administracyjnego /t.j. Dz.U. z 2000 r. Nr 98, poz.1071 ze zm./

**Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna
Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa**
stwierdza, że:

Pan MICHAŁ RAFAŁ GRUŻLEWSKI
magister inżynier
urodzony dnia 17.05.1974 r. w Grudziądzu

uzyskał
UPRAWNIENIA BUDOWLANE
numer ewidencyjny: POM/0201/POOE/11

**do projektowania bez ograniczeń w specjalności
instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych
i elektroenergetycznych**

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Szczegółowy zakres prac projektowych objętych uprawnieniami budowlanymi został określony na drugiej stronie decyzji i stanowi jej integralną część.



Zaświadczenie
o numerze weryfikacyjnym:
POM-52U-GLX-XHQ *

Pan Michał Rafał Gruźlewski o numerze ewidencyjnym POM/IE/0061/12
adres zamieszkania Gdańsk ul. Elfów 26, 80-180 Gdańsk
jest członkiem Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne do dnia 2015-01-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2014-01-20 roku przez:

Ryszard Kolasa, Przewodniczący Rady Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 3 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.pilib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.



Bydgoszcz, dnia 8 sierpnia 2002 r.

Wojewoda Kujawsko - Pomorski

Nr ewid. WRR-DT/7131/2/2002

DECYZJA NR 7/2002

Na podstawie art.13 ust.1, pkt 1, art.14 ust.1 pkt 5 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (jednolity tekst Dz.U. z 2000 r. Nr 106, poz. 1126 z późn.zm.) oraz § 4 ust.2 i § 9 ust.1 rozporządzenia Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 30 grudnia 1994 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U.z 1995 r. Nr 8, poz.38 z późn.zm.) - po rozpatrzeniu wniosku Pana Stanisława Łaskiewicza z dnia 28.03.2002 roku

n a d a j ę

Panu STANISŁAWOWI ŁASKIEWICZOWI
inż. elektryk
ur. dnia 31 sierpnia 1952 r. w Grudziądzu

uprawnienia budowlane

do projektowania
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych
i elektroenergetycznych

- bez ograniczeń.

Uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń stanowią również podstawę do sprawdzania projektów budowlanych w specjalności objętej tymi uprawnieniami.

UZASADNIENIE

Komisja Egzaminacyjna działająca w oparciu o zarządzenie Nr 116/2002 Wojewody Kujawsko-Pomorskiego z dnia 28.05.2002 r. w sprawie powołania komisji egzaminacyjnej dla osób ubiegających się o stwierdzenie przygotowania zawodowego do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie - uprawnień budowlanych oraz ustalenia dla niej regulaminu działania - stwierdziła posiadanie przez Pana Stanisława Łaskiewicza wymaganego prawem wykształcenia oraz praktyki zawodowej koniecznej do uzyskania uprawnień budowlanych we wnioskowanej specjalności.

Po uzyskaniu pozytywnego wyniku egzaminu - orzekłem jak w sentencji.

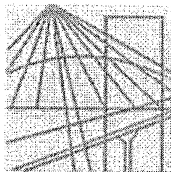
Od niniejszej decyzji przysługuje prawo wniesienia odwołania do Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego, za moim pośrednictwem, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Otrzymują:

1. Pan Stanisław Łaskiewicz
ul. Krucza 3
86-300 Grudziądz
2. Główny Inspektor
Nadzoru Budowlanego w Warszawie
3. a/a



Z up. WOJEWODY
p.o. Zastępca Dyrektora
Wydziału Rozwoju Regionalnego
Zbigniew Mioduszecki
Zbigniew Mioduszecki



P O L S K A
I Z B A
I N Ż Y N I E R Ó W
B U D O W N I C T W A

Bydgoszcz 2013-12-11
(miejsowość, data)

Zaświadczenie

Pan/Pani **ŁASZKIEWICZ STANISŁAW**

miejsce zamieszkania

86-300 GRUDZIĄDZ

UL. ZIELONA 22

jest członkiem Kujawsko-Pomorskiej

Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa

o numerze ewidencyjnym

KUP/IE/1432/01

i posiada wymagane ubezpieczenia od odpowiedzialności
cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od dnia 2014-01-01
do dnia 2014-12-31

KUJAWSKO POMORSKA OKRĘGOWA
IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA
w BYDGOSZCZY
85-030 BYDGOSZCZ, ul. B. Rumińskiego 6
tel. 52 366 70 50 • fax 52 366 70 59

PRZEWODNICZĄCY
Rady/Okręgowej Izby
[Signature]
prof. dr hab. inż. Andrzej Podkonecki

4 Oświadczenia projektantów i sprawdzających

OŚWIADCZENIE

**projektanta – sprawdzającego* o sporządzeniu projektu budowlanego
zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej**

Ja niżej podpisana

Anna Łaniecka

(imię i nazwisko projektanta)

nr uprawnień

OKK/UpB/3/2006

po zapoznaniu się z przepisami ustawy z dnia 7. lipca 1994 roku – Prawo budowlane (tekst jednolity Dz. U. 2013, poz. 1409) zgodnie z art. 20. ust. 4. tej ustawy,

oświadczam, że projekt budowlany opracowany dla:

Miasto Bydgoszcz, ul. Jezuicka 1, 85-102 Bydgoszcz

.....
(imię i nazwisko inwestora oraz jego adres zamieszkania)

dotyczący:

**Modernizacja lokali mieszkalnych nr 2 i 11 w budynku mieszkalnym wielorodzinnym
przy ul. Harcerskiej 15b wraz ze zmianą sposobu użytkowania polegającą na wydzieleniu
w obrębie lokali pomieszczenia sanitarnego**

Bydgoszcz, ul. Harcerska 15b, mieszkania nr 2 i 11, działka nr 83/49, obręb 0219

.....
(nazwa i rodzaj oraz adres całego zamierzenia budowlanego, rodzaj/ -e obiektu/ -ów bądź robót budowlanych, oznaczenie działki ewidencyjnej wg ewidencji gruntów i budynków poprzez określenie obrębu ewidencyjnego oraz numeru działki ewidencyjnej)

sporzystałam zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Świadoma odpowiedzialności karnej za podanie w niniejszym oświadczeniu nieprawdy, zgodnie z art. 233 Kodeksu karnego, potwierdzam własnoręcznym podpisem prawdziwość danych zamieszczonych powyżej.

04.12.2014r.

(czytelny podpis)

* - Niepotrzebne skreślić

OŚWIADCZENIE

**projektanta – sprawdzającego* o sporządzeniu projektu budowlanego
zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej**

Ja niżej podpisana

Anna Markiewicz
(imię i nazwisko projektanta)

nr uprawnień

KUP/0005/POOK/12

po zapoznaniu się z przepisami ustawy z dnia 7. lipca 1994 roku – Prawo budowlane (tekst jednolity Dz. U. 2013, poz. 1409) zgodnie z art. 20. ust. 4. tej ustawy,

oświadczam, że projekt budowlany opracowany dla:

Miasto Bydgoszcz, ul. Jezuicka 1, 85-102 Bydgoszcz

.....
(imię i nazwisko inwestora oraz jego adres zamieszkania)

dotyczący:

**Modernizacja lokali mieszkalnych nr 2 i 11 w budynku mieszkalnym wielorodzinnym
przy ul. Harcerskiej 15b wraz ze zmianą sposobu użytkowania polegającą na wydzieleniu
w obrębie lokali pomieszczenia sanitarnego**

Bydgoszcz, ul. Harcerska 15b, mieszkania nr 2 i 11, działka nr 83/49, obręb 0219

.....
(nazwa i rodzaj oraz adres całego zamierzenia budowlanego, rodzaj/ -e obiektu/ -ów bądź robót budowlanych, oznaczenie działki ewidencyjnej wg ewidencji gruntów i budynków poprzez określenie obrębu ewidencyjnego oraz numeru działki ewidencyjnej)

sporzystałam zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Świadoma odpowiedzialności karnej za podanie w niniejszym oświadczeniu nieprawdy, zgodnie z art. 233 Kodeksu karnego, potwierdzam własnoręcznym podpisem prawdziwość danych zamieszczonych powyżej.

04.12.2014r.
(czytelny podpis)

* - Niepotrzebne skreślić

OŚWIADCZENIE

**projektanta – sprawdzającego* o sporządzeniu projektu budowlanego
zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej**

Ja niżej podpisany

Piotr Świrzyński
(imię i nazwisko projektanta)

nr uprawnień

KUP/0130/PWOK/09

po zapoznaniu się z przepisami ustawy z dnia 7. lipca 1994 roku – Prawo budowlane (tekst jednolity Dz. U. 2013, poz. 1409) zgodnie z art. 20. ust. 4. tej ustawy,

oświadczam, że projekt budowlany opracowany dla:

Miasto Bydgoszcz, ul. Jezuicka 1, 85-102 Bydgoszcz

.....
(imię i nazwisko inwestora oraz jego adres zamieszkania)

dotyczący:

**Modernizacja lokali mieszkalnych nr 2 i 11 w budynku mieszkalnym wielorodzinnym
przy ul. Harcerskiej 15b wraz ze zmianą sposobu użytkowania polegającą na wydzieleniu
w obrębie lokali pomieszczenia sanitarnego**

Bydgoszcz, ul. Harcerska 15b, mieszkania nr 2 i 11, działka nr 83/49, obręb 0219

.....
(nazwa i rodzaj oraz adres całego zamierzenia budowlanego, rodzaj/ -e obiektu/ -ów bądź robót budowlanych, oznaczenie działki ewidencyjnej wg ewidencji gruntów i budynków poprzez określenie obrębu ewidencyjnego oraz numeru działki ewidencyjnej)

sporządziłem zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Świadomy odpowiedzialności karnej za podanie w niniejszym oświadczeniu nieprawdy, zgodnie z art. 233 Kodeksu karnego, potwierdzam własnoręcznym podpisem prawdziwość danych zamieszczonych powyżej.

04.12.2014r.
(czytelny podpis)

* - Niepotrzebne skreślić

OŚWIADCZENIE

**projektanta – sprawdzającego* o sporządzeniu projektu budowlanego
zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej**

Ja niżej podpisany

Grzegorz Robionek

(imię i nazwisko projektanta)

nr uprawnień

KUP/0152/POOS/09

po zapoznaniu się z przepisami ustawy z dnia 7. lipca 1994 roku – Prawo budowlane (tekst jednolity Dz. U. 2013, poz. 1409) zgodnie z art. 20. ust. 4. tej ustawy,

oświadczam, że projekt budowlany opracowany dla:

Miasto Bydgoszcz, ul. Jezuicka 1, 85-102 Bydgoszcz

.....
(imię i nazwisko inwestora oraz jego adres zamieszkania)

dotyczący:

**Modernizacja lokali mieszkalnych nr 2 i 11 w budynku mieszkalnym wielorodzinnym
przy ul. Harcerskiej 15b wraz ze zmianą sposobu użytkowania polegającą na wydzieleniu
w obrębie lokali pomieszczenia sanitarnego**

Bydgoszcz, ul. Harcerska 15b, mieszkania nr 2 i 11, działka nr 83/49, obręb 0219

.....
(nazwa i rodzaj oraz adres całego zamierzenia budowlanego, rodzaj/ -e obiektu/ -ów bądź robót budowlanych, oznaczenie działki ewidencyjnej wg ewidencji gruntów i budynków poprzez określenie obrębu ewidencyjnego oraz numeru działki ewidencyjnej)

sporządziłem zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Świadomy odpowiedzialności karnej za podanie w niniejszym oświadczeniu nieprawdy, zgodnie z art. 233 Kodeksu karnego, potwierdzam własnoręcznym podpisem prawdziwość danych zamieszczonych powyżej.

04.12.2014r.

(czytelny podpis)

* - Niepotrzebne skreślić

OŚWIADCZENIE

**projektanta – sprawdzającego* o sporządzeniu projektu budowlanego
zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej**

Ja niżej podpisany

Kazimierz Robionek

(imię i nazwisko projektanta)

nr uprawnień

ZP.I. 7342/73/TO/98

po zapoznaniu się z przepisami ustawy z dnia 7. lipca 1994 roku – Prawo budowlane (tekst jednolity Dz. U. 2013, poz. 1409) zgodnie z art. 20. ust. 4. tej ustawy,

oświadczam, że projekt budowlany opracowany dla:

Miasto Bydgoszcz, ul. Jezuicka 1, 85-102 Bydgoszcz

.....
(imię i nazwisko inwestora oraz jego adres zamieszkania)

dotyczący:

**Modernizacja lokali mieszkalnych nr 2 i 11 w budynku mieszkalnym wielorodzinnym
przy ul. Harcerskiej 15b wraz ze zmianą sposobu użytkowania polegającą na wydzieleniu
w obrębie lokali pomieszczenia sanitarnego**

Bydgoszcz, ul. Harcerska 15b, mieszkania nr 2 i 11, działka nr 83/49, obręb 0219

.....
(nazwa i rodzaj oraz adres całego zamierzenia budowlanego, rodzaj/ -e obiektu/ -ów bądź robót budowlanych, oznaczenie działki ewidencyjnej wg ewidencji gruntów i budynków poprzez określenie obrębu ewidencyjnego oraz numeru działki ewidencyjnej)

sporządziłem zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Świadomy odpowiedzialności karnej za podanie w niniejszym oświadczeniu nieprawdy, zgodnie z art. 233 Kodeksu karnego, potwierdzam własnoręcznym podpisem prawdziwość danych zamieszczonych powyżej.

04.12.2014r.

(czytelny podpis)

* - Niepotrzebne skreślić

OŚWIADCZENIE

**projektanta – sprawdzającego* o sporządzeniu projektu budowlanego
zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej**

Ja niżej podpisany

Michał Gruźlewski
(imię i nazwisko projektanta)

nr uprawnień

POM/0201/POOE/11

po zapoznaniu się z przepisami ustawy z dnia 7. lipca 1994 roku – Prawo budowlane (tekst jednolity Dz. U. 2013, poz. 1409) zgodnie z art. 20. ust. 4. tej ustawy,

oświadczam, że projekt budowlany opracowany dla:

Miasto Bydgoszcz, ul. Jezuicka 1, 85-102 Bydgoszcz

.....
(imię i nazwisko inwestora oraz jego adres zamieszkania)

dotyczący:

**Modernizacja lokali mieszkalnych nr 2 i 11 w budynku mieszkalnym wielorodzinnym
przy ul. Harcerskiej 15b wraz ze zmianą sposobu użytkowania polegającą na wydzieleniu
w obrębie lokali pomieszczenia sanitarnego**

Bydgoszcz, ul. Harcerska 15b, mieszkania nr 2 i 11, działka nr 83/49, obręb 0219

.....
(nazwa i rodzaj oraz adres całego zamierzenia budowlanego, rodzaj/ -e obiektu/ -ów bądź robót budowlanych, oznaczenie działki ewidencyjnej wg ewidencji gruntów i budynków poprzez określenie obrębu ewidencyjnego oraz numeru działki ewidencyjnej)

sporządziłem zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Świadomy odpowiedzialności karnej za podanie w niniejszym oświadczeniu nieprawdy, zgodnie z art. 233 Kodeksu karnego, potwierdzam własnoręcznym podpisem prawdziwość danych zamieszczonych powyżej.

04.12.2014r.
(czytelny podpis)

* - Niepotrzebne skreślić

OŚWIADCZENIE

**projektanta – sprawdzającego* o sporządzeniu projektu budowlanego
zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej**

Ja niżej podpisany

Stanisław Łaszkiewicz

(imię i nazwisko projektanta)

nr uprawnień

WRR-DT/7131/2/2002

po zapoznaniu się z przepisami ustawy z dnia 7. lipca 1994 roku – Prawo budowlane (tekst jednolity Dz. U. 2013, poz. 1409) zgodnie z art. 20. ust. 4. tej ustawy,

oświadczam, że projekt budowlany opracowany dla:

Miasto Bydgoszcz, ul. Jezuicka 1, 85-102 Bydgoszcz

.....
(imię i nazwisko inwestora oraz jego adres zamieszkania)

dotyczący:

**Modernizacja lokali mieszkalnych nr 2 i 11 w budynku mieszkalnym wielorodzinnym
przy ul. Harcerskiej 15b wraz ze zmianą sposobu użytkowania polegającą na wydzieleniu
w obrębie lokali pomieszczenia sanitarnego**

Bydgoszcz, ul. Harcerska 15b, mieszkania nr 2 i 11, działka nr 83/49, obręb 0219

.....
(nazwa i rodzaj oraz adres całego zamierzenia budowlanego, rodzaj/ -e obiektu/ -ów bądź robót budowlanych, oznaczenie działki ewidencyjnej wg ewidencji gruntów i budynków poprzez określenie obrębu ewidencyjnego oraz numeru działki ewidencyjnej)

sporządziłem zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Świadomy odpowiedzialności karnej za podanie w niniejszym oświadczeniu nieprawdy, zgodnie z art. 233 Kodeksu karnego, potwierdzam własnoręcznym podpisem prawdziwość danych zamieszczonych powyżej.

04.12.2014r.

(czytelny podpis)

* - Niepotrzebne skreślić

5 Informacja do opracowania planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia

INFORMACJA DO OPRACOWANIA PLANU BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

OBIEKT	Modernizacja lokali mieszkalnych nr 2 i 11 w budynku mieszkalnym wielorodzinnym przy ul. Harcerskiej 15b wraz ze zmianą sposobu użytkowania polegającą na wydzieleniu w obrębie lokali pomieszczenia sanitarnego.
ADRES OBIEKTU	Bydgoszcz ul. Harcerska 15b/2 i 15b/11 działka nr 83/49, obręb 0219
INWESTOR	Miasto Bydgoszcz, ul. Jezuicka 1, 85-102 Bydgoszcz

OPRACOWANIE		
BRANŻA	PROJEKTANT	PODPIS
Architektoniczna	mgr inż. Anna Łaniecka Upr. OKK/UpB/3/2006	
Konstrukcyjna	mgr inż. Anna Markiewicz Upr. KUP/0005/POOK/12	
Sanitarna	mgr inż. Grzegorz Robionek Upr. KUP/0152/POOS/09	
Elektryczna	mgr inż. Michał Gruźlewski Upr. POM/0201/POOE/11	

5.1 Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego

Przedmiotem inwestycji jest modernizacja lokali mieszkalnych nr 2 i 11 w budynku mieszkalnym wielorodzinnym przy ul. Harcerskiej 15b wraz ze zmianą sposobu użytkowania polegającą na wydzieleniu w obrębie lokali pomieszczenia sanitarnego.

5.1.1 Kolejność realizacji robót branży budowlanej:

- rozbiórka pieca kaflowego,
- wykonanie wykuć i wyburzeń,
- wykonanie zamurowań z bloczków gazobetonowych,
- roboty posadzkowe,
- wykonanie ścian systemowych z poszyciem z płyt g-k,
- demontaż i montaż stolarki drzwiowej,
- demontaż i montaż stolarki okiennej,
- wykonanie robót wewnętrznych w budynku (np. okładziny ścienne, podłogowe),
- wykonanie powłok malarskich,
- montaż urządzeń wewnętrznych,
- pozostałe roboty wykończeniowe.

5.1.2 Kolejność realizacji robót branży sanitarnej:

- przygotowanie przejść pod roboty technologiczne,
- wykonanie wewnętrznej instalacji wody (ułożenie przewodów, podłączenie urządzeń, izolacja),
- wykonanie wewnętrznej instalacji kan. san. (ułożenie przewodów, podłączenie urządzeń),
- wykonanie instalacji centralnego ogrzewania (ułożenie przewodów, montaż grzejników),
- montaż i uruchomienie kotła na paliwo stałe,
- przygotowanie obiektu do wykonywania prac,
- wykonanie przewodów spalinowych i wentylacyjnych,
- próby szczelności,
- podłączenie zasilania, regulacja i programowanie urządzeń,
- uporządkowanie oraz przywrócenie budynku do stanu pierwotnego.

5.1.3 Wykaz istniejących obiektów budowlanych

Zakres prac realizowany będzie w lokalu mieszkalnym przy ul. Harcerskiej 15b/2 i 15b/11 w Bydgoszczy oraz przed wejściem do budynku w granicach jednej działki budowlanej.

5.2 Elementy zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi

Na terenie działki nie występują żadne elementy zagospodarowania mogące powodować powstawanie zagrożenia bezpieczeństwa.

5.3 Przewidywane zagrożenia

Lp.	Rodzaj zagrożenia	Skala zagrożenia	Miejsce zagrożenia	Czas występowania zagrożenia
1	Wypadki komunikacyjne	sporadyczne	drogi komunikacyjne	czas dojazdu, czas pracy, czas powrotu
2	Obrażenia na skutek uderzeń, przygniecenia	sporadyczne	teren robót	czas wykonywania pracy
3	Spadające przedmioty	sporadyczne	teren robót	czas wykonywania pracy
4	Obrażenia ciała na skutek kontakty z ostrymi przedmiotami	sporadyczne	teren robót	Czas wykonywania pracy
5	Upadki	sporadyczne	teren robót – praca na rusztowaniach h>5,0 m	Czas wykonywania pracy

6	Hałas	sporadyczny	teren robót	Czas wykonywania pracy
7	Przemoknięcie	sporadyczne	teren robót	Czas wykonywania pracy
8	Osoby niepowołane w miejscu pracy	sporadyczne	teren robót	Czas wykonywania pracy
9	wibracje	sporadyczny	teren robót	Czas wykonywania pracy
10	działanie substancji chemicznych (malowanie)	częste	teren robót	Czas wykonywania pracy
11	porażenie i poparzenie prądem elektrycznym prądem o napięciu do 1 kV	częste	teren robót	Czas wykonywania pracy

Prace spawalnicze w budynku prowadzić ze szczególną ostrożnością pod nadzorem użytkownika. Zabrania się prowadzenia prac spawalniczych w pobliżu elementów palnych. Występujące materiały palne w pomieszczeniu w trakcie prowadzenia prac spawalniczych należy usunąć. Przed rozpoczęciem prac spawalniczych w budynku należy każdorazowo uzyskać pisemną zgodę od właściciela budynku. Przewidywany czas realizacji obiektu wynosi 3 tygodnie. Przewidywana dzienna liczba robotników max. 4 pracowników.

5.4 Sposób prowadzenia instruktazu pracowników przed przystąpieniem do pracy

Przed przystąpieniem do wykonywania robót, wykonawca powinien zapoznać się z niniejszą dokumentacją. Kierownik budowy musi posiadać budowlane uprawnienia wykonawcze. Przed przystąpieniem do wykonywania prac budowlanych, należy wykonać szkolenie stanowiskowe pracowników polegające na omówieniu zakresu prac oraz wynikających z nich zagrożeń. Wszystkie przeprowadzane instruktaże i szkolenia powinny być udokumentowane na piśmie przez prowadzącego szkolenie i potwierdzone podpisem osoby szkolonej. Podczas wykonywania całego zamierzenia budowlanego powinny być przeprowadzone:

- instruktaż ogólny przed przystąpieniem do robót budowlanych na placu budowy,
- instruktaż stanowiskowy przed przystąpieniem do robót stwarzających zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.

Sprawdzić należy również sprawność narzędzi i urządzeń, które wykorzystywane będą w trakcie robót, a także sprawność ich systemów zabezpieczających (np. bezpieczników przeciwporażeniowych). Do prac wykonywanych urządzeniami mechanicznymi należy zatrudnić osoby z odpowiednimi kwalifikacjami. Wyznaczyć bezpośredni nadzór nad pracami niebezpiecznymi. Instruktaż pracowników winien obejmować w szczególności:

- imienny podział pracy,
- kolejność wykonywania robót,
- wymagania pracowników przy poszczególnych czynnościach,
- zasady postępowania w przypadku wystąpienia bezpośredniego zagrożenia,
- konieczność stosowania środków ochrony indywidualnej.

Cały sprzęt mechaniczny wykorzystywany do wykonywania robót powinien być eksploatowany i obsługiwany zgodnie z instrukcją producenta. Ponadto powinien być utrzymywany w stanie zapewniającym jego sprawność, być obsługiwany przez przeszkolony personel, a także być stosowany wyłącznie do prac, do jakich został przeznaczony. W przypadku kiedy podczas pracy urządzenia nastąpi jakiegokolwiek jego uszkodzenie, należy je bezzwłocznie unieruchomić i odłączyć od zasilania w energię elektryczną. Zabrania się dokonywania jakichkolwiek napraw podczas pracy urządzenia. Maszyny i inne urządzenia techniczne, w tym narzędzia ręczne o napędzie elektrycznym, przed rozpoczęciem pracy i przy zmianie obsługi powinny być sprawdzone pod względem sprawności technicznej i bezpiecznego sposobu ich użytkowania. Operatorzy sprzętu mechanicznego o napędzie silnikowym powinni posiadać wymagane kwalifikacje. Roboty montażowe elementów prefabrykowanych wielkowymiarowych, mogą być wykonywane na podstawie projektu montażowego i planu BIOZ, przez pracowników zapoznanych z instrukcją organizacji montażu oraz rodzajem używanych maszyn i urządzeń technicznych.

Szczegółowe informacje dotyczące sporządzenia planu BIOZ oraz samego bezpieczeństwa i ochrony zdrowia podczas wykonywania robót budowlanych podaje Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23.06.2003 r. w sprawie informacji dotyczącej

bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U. nr 120, poz. 1126) oraz Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 6. lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U. nr 47, poz. 401 z 2003 r.).

5.5 Środki techniczne i organizacyjne zapobiegające niebezpieczeństwom związanym z wykonywaniem robót

5.5.1 Środki organizacyjne

- wykonywanie poszczególnych zadań przez wyspecjalizowane firmy budowlane,
- prowadzenie poszczególnych robót przez osoby posiadające odpowiednie przygotowanie zawodowe bez przeciwwskazań medycznych, co do zakresu wykonywanych prac,
- dokonywanie właściwych odbiorów poszczególnych etapów budowy.

5.5.2 Środki techniczne

- odpowiednie oznakowanie i zabezpieczenie stref niebezpiecznych na placu budowy,
- wyposażenie placu budowy w sprzęt p. - poż. oraz środki ochrony osobistej i apteczki pierwszej pomocy,
- odpowiednie oznakowanie dróg ewakuacyjnych oraz pożarowych,
- zachowanie porządku na placu budowy,
- wygradzenie miejsc pracy, tablice ostrzegawcze.

Data opracowania: 04.12.2014r.

II. CZĘŚĆ BUDOWLANA

6 Inwestor

Miasto Bydgoszcz, ul. Jezuicka 1, 85-102 Bydgoszcz.

7 Lokalizacja inwestycji

Lokal mieszkalny zlokalizowany przy ul. Harcerskiej 15b/2 i 15b/11 w Bydgoszczy, dz. nr 83/49, obręb 0219.

8 Podstawa projektowania

Projekt budowlany wykonano w oparciu o:

- Umowa z Inwestorem na wykonanie prac projektowych,
- Wytyczne Inwestora,
- Obowiązujące normy i przepisy prawa budowlanego,
- Ustawa z dnia 07.07.1994 r. Prawo Budowlane, tekst jednolity Dz. U. 2013, poz. 1409,
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 25. kwietnia 2012 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz.U.2012.462. z późn. zm),
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12. kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. Nr75 poz. 690, z późn. zm.),
- Normy i normatywy w projektowaniu.

9 Opis istniejącego stanu formalno – prawnego nieruchomości

Właścicielem nieruchomości jest Miasto Bydgoszcz z siedzibą przy ul. Jezuickiej 1 w Bydgoszczy.

10 Przedmiot inwestycji

Przedmiotem inwestycji jest modernizacja lokali mieszkalnych nr 2 i 11 w budynku mieszkalnym wielorodzinnym przy ul. Harcerskiej 15b w Bydgoszczy wraz ze zmianą sposobu użytkowania polegającą na wydzieleniu w obrębie lokali pomieszczenia sanitarnego.

11 Stan zagospodarowania terenu

11.1 Istniejący stan zagospodarowania terenu

Budynek przy ul. Harcerskiej 15b w Bydgoszczy zlokalizowany jest na działce nr 83/49. Teren zabudowany parterowymi budynkami mieszkalnymi. Na terenie znajdują się typowe elementy zagospodarowania terenu, jak powierzchnie utwardzone, dojeżdża do budynków, itp.

11.2 Projektowany stan zagospodarowania terenu

Prace związane z modernizacją lokali mieszkalnych nr 2 i 11 przy ul. Harcerskiej 15b w Bydgoszczy, odbywać się będą w lokalu mieszkalnym i nie wpłyną na zmianę stanu zagospodarowania terenu.

12 Zestawienie powierzchni poszczególnych części zagospodarowania terenu

Nie dotyczy.

13 Wymogi ochrony konserwatorskiej

Budynek przy ul. Harcerskiej 15b/2 i 15b/11 w Bydgoszczy nie podlega ochronie konserwatorskiej.

14 Wpływ eksploatacji górniczej

Wpływ eksploatacji górniczej na obiekt – brak.

15 Powierzchnia zabudowy budynku

Nie dotyczy.

16 Przeznaczenie i program użytkowy obiektu budowlanego

16.1 Przeznaczenie obiektu budowlanego

Budynek przy ul. Harcerskiej 15b w Bydgoszczy jest budynkiem mieszkalnym. W związku z planowaną modernizacją lokali mieszkalnych nr 2 i nr 11 wraz ze zmianą sposobu użytkowania polegającą na wydzieleniu w obrębie lokali pomieszczenia sanitarnego, przeznaczenie budynku nie ulegnie zmianie.

16.2 Zestawienie powierzchni pomieszczeń lokali mieszkalnych po podziale:

Zestawienie powierzchni pomieszczeń

Lokal nr 2

1.1.1 Przedpokój	2,48 m ²
1.1.2 Kuchnia	9,55 m ²
1.1.3 Łazienka	2,72 m ²
1.1.4 Pokój	16,26 m ²
Suma powierzchni	31,01 m ²

Zestawienie powierzchni pomieszczeń

Lokal nr 11

1.2.1 Łazienka	4,98 m ²
1.2.2 Przedpokój	5,29 m ²
1.2.3 Kuchnia	11,10 m ²
1.2.4 Pokój	24,90 m ²
Suma powierzchni	46,27 m ²

17 Forma architektoniczna obiektu budowlanego

Obiekt zlokalizowany przy ul. Harcerskiej 15b w Bydgoszczy, jest to budynek niepodpiwniczony, parterowy, z dachem dwuspadowym o konstrukcji drewnianej. Elewacje budynku ceglane, nieotynkowane, pozbawione ozdób i detali architektonicznych.

18 Dostępność dla osób niepełnosprawnych

Lokale mieszkalne przy ul. Harcerskiej 15b w Bydgoszczy zlokalizowane są w budynku parterowym, do lokali mieszkalnych zagwarantowana jest dostępność z zewnątrz, jednak zagospodarowanie terenu nie jest przystosowane dla osób niepełnosprawnych. Przedmiotowe lokale mieszkalne nie są przeznaczone do użytkowania przez osoby niepełnosprawne.

19 Opinia kominiarska

19.1 Opinia kominiarska dla mieszkania nr 2

Jako przewód dymowy dla projektowanej instalacji centralnego ogrzewania wykorzystany zostanie kanał wskazany w załączonej opinii kominiarskiej. W przedmiotowym przewodzie należy umieścić wkład żaroodporny o przekroju $\varnothing 140\text{mm}$. W dolnej części zainstalować hermetyczne drzwiczki rewizyjne. Piec posadowić na podłożu betonowym gr. min. 15cm o wymiarach 100 x 50 cm (wymiar podłoża betonowego dobrać do wymiaru kotła w taki sposób aby podwyższenie betonowe wystawało poza lico kotła o 10 cm). Płytę betonową należy pomalować farbą akrylową do podłoża betonowych. Podłogę przed piecem węglowym należy zabezpieczyć pasem z blachy stalowej gr. 1,00mm o szerokości co najmniej 0,3 m, sięgającym poza krawędzie drzwiczek co najmniej po 0,3 m. Blachę przykręcić do posadzki.

Do wentylacji kuchni wykorzystywany będzie istniejący kanał wentylacyjny, w którym należy zainstalować wkład ALUFOL oraz na wlocie kratkę wentylacyjną o wymiarach 14x21cm.

Dla zapewnienia wentylacji łazienki należy wykonać otwór w podsufitce i wyprowadzić ponad dach budynku rurę dwupłaszczową o przekroju wewnętrznym 150mm. Rurę wyprowadzić na wysokość 1,50 mb ponad dach budynku, w dolnej części zamontować drzwiczki rewizyjne. Należy wykonać uszczelnienie przejścia przewodu przez połacie dachu.

Przed wykonaniem podłączeń przewody należy oczyścić i udrożnić.

Po wykonaniu projektowanych przewodów i podłączeń sprawdzić drożność przewodów i uzyskać akceptację kominiarską.

Uwaga: Przed rozpoczęciem prac należy sprawdzić lokalizację elementów konstrukcyjnych stropu i dachu. W przypadku stwierdzenia kolizji projektowanych kanałów z elementami konstrukcyjnymi należy przesunąć lokalizację kanałów.

19.2 Opinia kominiarska dla mieszkania nr 11

Jako przewód dymowy dla projektowanej instalacji centralnego ogrzewania wykorzystany zostanie kanał wskazany w załączonej opinii kominiarskiej. W przedmiotowym przewodzie należy umieścić wkład żaroodporny o przekroju $\varnothing 140\text{mm}$. W dolnej części zainstalować hermetyczne drzwiczki rewizyjne. Piec posadowić na podłożu betonowym gr. min. 15cm o wymiarach 100 x 50 cm (wymiar podłoża betonowego dobrać do wymiaru kotła w taki sposób aby podwyższenie betonowe wystawało poza lico kotła o 10 cm). Płytę betonową należy pomalować farbą akrylową do podłoża betonowych. Podłogę przed piecem węglowym należy zabezpieczyć pasem z blachy stalowej gr. 1,00mm o szerokości co najmniej 0,3 m, sięgającym poza krawędzie drzwiczek co najmniej po 0,3 m. Blachę przykręcić do posadzki.

Do wentylacji kuchni wykorzystywana będzie istniejąca wentylacja wywiewna. Należy kratkę wentylacyjną o wymiarach 14x21cm.

Dla zapewnienia wentylacji łazienki należy wykonać otwór w stropie i wyprowadzić ponad dach budynku rurę dwupłaszczową o przekroju wewnętrznym 150mm. Rurę wyprowadzić na wysokość 1,50 mb ponad dach budynku, w dolnej części zamontować drzwiczki rewizyjne. Należy wykonać uszczelnienie przejścia przewodu przez połacie dachu.

Przed wykonaniem podłączeń przewody należy oczyścić i udrożnić.

Po wykonaniu projektowanych przewodów i podłączeń sprawdzić drożność przewodów i uzyskać akceptację kominiarską.

Uwaga: Przed rozpoczęciem prac należy sprawdzić lokalizację elementów konstrukcyjnych stropu i dachu. W przypadku stwierdzenia kolizji projektowanych kanałów z elementami konstrukcyjnymi należy przesunąć lokalizację kanałów.

20 Charakterystyka ekologiczna

Planowana inwestycja polegająca na modernizacji lokali mieszkalnych przy ul. Harcerskiej 15b/2 i 15b/11 w Bydgoszczy wraz ze zmianą sposobu użytkowania polegającą na wydzieleniu w obrębie lokali pomieszczenia sanitarnego nie wpływa na środowisko przyrodnicze. Budynek wyposażony jest kompleksowo w infrastrukturę techniczną pozwalającą na jego prawidłowe funkcjonowanie – niewykazujące konfliktu ze środowiskiem przyrodniczym.

21 Ochrona p.poż.

Budynek został zakwalifikowany do kategorii zagrożenia ludzi jako ZL IV oraz klasy odporności pożarowej „D”. Ze względu na wysokość, budynek zakwalifikowano jako niski (N).

22 Wymogi dotyczące przyszłego użytkownika

Obiekt budowlany należy użytkować w sposób zgodny z jego przeznaczeniem i wymaganiami ochrony środowiska oraz utrzymywać w należyтым stanie technicznym i estetycznym, nie dopuszczając do nadmiernego pogorszenia jego właściwości użytkowych i sprawności technicznej.

23 Roboty podstawowe

W ramach modernizacji lokali mieszkalnych nr 2 i nr 11 przy ul. Harcerskiej 15b w Bydgoszczy wraz ze zmianą sposobu użytkowania polegającą na wydzieleniu w obrębie lokali pomieszczenia sanitarnego wykonane zostaną następujące prace:

- rozbiorka pieca kaflowego,
- wykonanie wykuć i wyburzeń,
- prace posadzkowe,
- wykonanie zamurowań z bloczków gazobetonowych,
- wykonanie ścian systemowych z poszyciem z płyt g-k,
- demontaż i montaż stolarki drzwiowej,
- demontaż i montaż stolarki okiennej,
- wykonanie robót wewnętrznych w budynku (np. okładziny ścienne, podłogowe),
- wykonanie powłok malarskich,
- montaż urządzeń wewnętrznych,
- pozostałe roboty wykończeniowe.

Przed przystąpieniem do wykonywania robót rozbiórkowych i wykuwających należy dokonać inwentaryzacji fotograficznej istniejących elementów konstrukcyjnych. Prace należy prowadzić z należytą ostrożnością, kontrolując na bieżąco stan elementów konstrukcyjnych, w celu upewnienia się, iż prace rozbiórkowe i wykuwające nie powodują pęknięć i uszkodzeń. W przypadku pojawienia się jakichkolwiek nieprawidłowości, należy natychmiast przerwać roboty, zabezpieczyć konstrukcję i powiadomić inspektora nadzoru lub projektanta.

23.1 Nadproża

W niniejszym projekcie przewidziano następujące rodzaje nadproży:

- nadproże prefabrykowane typu L19 do ścian nośnych

Nadproże prefabrykowane L19

Należy zastosować nadproże prefabrykowane do ścian nośnych typu L19, minimalne podparcie nadproża wynosi po 10 cm z każdej strony.

Technologia wykucia otworów i rozebrania ścian.

- podstemplować obustronnie konstrukcję stropu stemplami stalowymi rozporowymi, rozstaw stempli $l = 1,00$ m,

- stemple należy postawić na istniejącej posadzce oraz podwalinie z drewna twardego gr. 50 mm i szer. 180 mm,
- w górnej części stempli pod stropem należy założyć deskę z drewna twardego gr. 50 mm i szer. 180 mm,
- stemple należy postawić w odległości 1,00 – 1,20 m od ściany w której wykuwany będzie otwór lub rozbierana ściana,
- wytrasować otwór przeznaczony do wycięcia,
- wykuć fragment ściany w miejscu projektowanego nadproża ,
- na podporze wykonać poduszkę betonową gr. 15,0 cm z zaprawy szybkowiążącej,
- przestrzeń pomiędzy nadprożem a pozostałą nad nim ścianą wypełnić zaprawą cementową,
- rozebrać ostrożnie część ściany,
- po wykonaniu całego nadproża rozebrać stemplowanie stropu,
- wykonać okładzinę ścienną tożsamą z okładzinami w pomieszczeniu.

23.2 Zamurowania

Zamurowania zaprojektowano z bloczków gazobetonowych odm. 600 na zaprawie cem - wap. M8. W każdej spoinie należy wykonać zbrojenie za pomocą dwóch prętów $\varnothing 6$ mocowanych w murze istniejącym. W tym celu należy wywiercić otwór na głębokość $l=12\text{cm}$. Następnie oczyścić i przedmuchać otwory. Do montażu prętów w istniejących ścianach należy wykorzystać zaprawę iniekcyjną winyloestrową. W dalszej kolejności dokonać iniekcji zaprawy do otworu. Osadzić pręt zbrojeniowy przed upływem czasu korekty (zgodnie z danymi producenta) i odczekać wymagany czas utwardzenia.

Na styku muru nowego ze starym należy założyć obustronnie siatkę antyryśową z włókna szklanego szer. 40 cm (po 20 cm z każdej strony otworu). Poszczególne pasma siatki układać pionowo lub poziomo z zakładem szerokości minimum 5 cm. Minimalne zaklejenie siatki wynosi 1 mm. Niedopuszczalne jest pozostawienie siatki bez oklejenia. Całość otynkować.

23.3 Wykonanie nowych ścian systemowych z okładziną z płyt gipsowo-kartonowych

W miejscu wskazanym w części graficznej dokumentacji należy wykonać ściany systemowe na stelażu z profili słupkowych CW100 z okładziną z płyt gipsowo-kartonowych wodoodpornych gr. 12.5 mm z wypełnieniem wełną mineralną o współczynniku $\lambda D = 0,038 \text{ W/mK}$. Od strony łazienki należy zamocować dwie warstwy płyt gipsowo-kartonowych wodoodpornych.

Wytyczyć na podłodze linię ustawienia ściany. Od linii poziomych na podłodze wytyczyć prostopadłe linie pionowe na ścianach bocznych, biegnące do sufitu. Następnie linie wytyczone na podłodze przenieść na sufit, łącząc je z liniami pionowymi. Do wytoczonych linii montować konstrukcję ściany z profili metalowych przy pomocy kołków szybkiego montażu. Do podłogi mocować profile UW, do ściany - profile CW. Do sufitu montować profile UW. Profile pionowe CW wsuwać pomiędzy profile UW na podłodze i suficie. Po wykonaniu konstrukcji nośnej ścian z profili metalowych montować płyty gipsowo-kartonowe, zaczynając od jednej strony ścian. Płytę przykręcać wkrętami do szybkiego montażu. Przed ułożeniem izolacji należy poprowadzić wszystkie instalacje, przewidziane w danej ścianie. Następnie przystąpić do układania izolacji. Materiał izolujący należy starannie przyciąć do szerokości rozstawu profili pionowych CW i ułożyć między profilami, wypełniając szczelnie przestrzeń między nimi, i wewnątrz profili. Po ułożeniu izolacji z wełny mineralnej montować płyty gipsowo-kartonowe po drugiej stronie ściany,

Połączenia płyt zaszpachlować masą szpachlową i wtopić w nią taśmę zbrojącą z włókna szklanego.

Na styku nowej ściany z istniejącym murem należy obustronnie założyć siatkę antyryśową z włókna szklanego szer. 40 cm (po 20 cm z każdej strony otworu). Poszczególne

pasma siatki układać pionowo lub poziomo z zakładem szerokości minimum 5 cm. Minimalne zaklejenie siatki wynosi 1 mm. Niedopuszczalne jest pozostawienie siatki bez oklejenia. Wykonać okładzinę zgodnie z opisem zamieszczonym w projekcie.

23.3.1 Płyty gipsowo-kartonowe

Zastosować płyty gipsowo - kartonowe wodoodporne gr. 12.5mm

Dane techniczne:

- grubość 12,5 mm
- wymiar 1200 x 2600 mm
- krawędź podłużna spłaszczona, półokrągła (HRAK)
- kolor kartonu: zielony
- kolor nadruku: niebieski
- reakcja na ogień zgodnie z EN 13501-1: A2-s1,d0
- współczynnik oporu dyfuzyjnego pary wodnej μ : sucha:10, wilgotna: 4.

23.3.2 Taśma zbrojąca

Dane techniczne:

- Materiał nośnika: włókno szklane,
- typ substancji klejącej: akryl,
- grubość całkowita: 203 μ m
- szerokość: 45mm (na połączeniach płyt gipsowo-kartonowych), 400mm (na połączeniu nowoprojektowanej ściany ze ścianami istniejącymi),
- wydłużenie przy zerwaniu: 4,2 %
- odporność na rozciąganie: 134 N/cm

23.3.3 Masa szpachlowa

Dane techniczne:

- na bazie spoiwa gipsowego
- elastyczna,
- niepalna, klasa reakcji na ogień A1.

Sposób wykonania: Spoiny wypełnić masą, ułożyć taśmę zbrojącą i wcisnąć szpachelką w masę. Zaszpachlować także główki wkrętów. Po wyschnięciu szlifować za pomocą ręcznej szlifierki i siatki szlifierskiej do szlifowania.

23.4 Wykonanie nowych okładzin sufitowych, ściennych i podłogowych

W trakcie wizji lokalnej przeprowadzonej w przedmiotowym lokalu mieszkalnym, w dniu 05.11.2014r. stwierdzono występowanie następujących okładzin:

Lokal nr 2

- okładziny sufitowe
 - płyta gipsowo kartonowa, gładź gipsowa, malowane farbą emulsyjną;
- okładziny ścienne:
 - tynk cementowo-wapienny malowany farbami emulsyjnymi- w pomieszczeniu:
 - pokój (pom. nr 1.3),
 - kuchnia (pom. nr 1.2) – na wysokości powyżej 1,20 m
 - płytki ceramiczne do wysokości 1,20 m – w pomieszczeniu:
 - kuchnia (pom. nr 1.2) – około 30% powierzchni,

-
- tynk cementowo-wapienny – w pomieszczeniu:
 - przedpokój (pom. nr 1.1),
 - okładziny podłogowe:
 - wylewka cementowa – w pomieszczeniu:
 - przedpokój (pom. nr 1.1)
 - parkiet drewniany – w pomieszczeniu:
 - pokój (pom. nr 1.3),
 - płytki ceramiczne – w pomieszczeniu:
 - kuchnia (pom. nr 1.2),

Lokal nr 11

- okładziny sufitowe
 - tynki cementowo-wapienne na matach trzciniowych, malowane farbami emulsyjnymi;
- okładziny ścienne:
 - tynk cementowo-wapienny malowany farbami emulsyjnymi- w pomieszczeniu:
 - pokój (pom. nr 1.3, 1.4),
 - kuchnia (pom. nr 1.2) – na wysokości powyżej 1,20 m
 - przedpokój (pom. nr 1.1)
 - lamperia do wys. 1,20 m – w pomieszczeniu:
 - kuchnia (pom. nr 1.2) – około 30% powierzchni,
 - płytki ceramiczne do wys. 1,20 m – w pomieszczeniu:
 - kuchnia (pom. nr 1.2) – około 15% powierzchni,
- okładziny podłogowe:
 - deski lite – w pomieszczeniu:
 - przedpokój (pom. nr 1.1)
 - parkiet drewniany – w pomieszczeniu:
 - pokój (pom. nr 1.3, 1.4),
 - wykładzina PCV – w pomieszczeniu:
 - kuchnia (pom. nr 1.2),

23.4.1 Okładziny sufitowe

Na podstawie przeprowadzonych oględzin stwierdza się, że stan techniczny okładzin sufitowych w lokalu mieszkalnym nr 2 jest dobry. Powierzchnie sufitów należy oczyścić z kurzu i brudu, odbić luźne fragmenty i wykonać okładziny sufitowe zgodnie z poniższym opisem.

W lokalu mieszkalnym nr 11 okładziny sufitowe w stanie średnim, wykonane z tynków cementowo-wapiennych na matach trzciniowych, malowanych farbami emulsyjnymi. Stwierdzono nieliczne ubytki, odspojenia tynków oraz powłok malarskich. Okładziny należy usunąć, odsłonięte powierzchnie oczyścić, z kurzu, brudu, olejów, tłuszczów i wosku, dokonać oceny stanu technicznego odsłoniętego podłoża. Uszkodzone elementy deskowania należy wymienić. Przyjęto 40% deskowania do wymiany (gr. deskowania 1,9 cm). Wykonać okładzinę sufitową zgodnie z opisem zamieszczonym poniżej:

Należy wykonać następujące okładziny sufitowe:

Lokal nr 2

- w pomieszczeniach: pokój (pom. nr 1.1.4), przedpokój (pom. nr 1.1.1) - składające się z następujących warstw:
 - emulsja gruntująca - dwie warstwy,

-
- gładź gipsowa – jedna warstwa gr. 4mm,
 - emulsja gruntująca – dwie warstwy,
 - farba emulsyjna w kolorze białym – dwie warstwy,
 - w pomieszczeniu: łazienka (pom. nr 1.1.3) - składające się z następujących warstw:
 - emulsja gruntująca – dwie warstwy,
 - gładź gipsowa – jedna warstwa gr. 4mm,
 - emulsja gruntująca – dwie warstwy,
 - folia w płynie,
 - emulsja gruntująca – jedna warstwa,
 - farba emulsyjna w kolorze białym – dwie warstwy,
 - w pomieszczeniu: kuchnia (pom. nr 1.1.2) należy ściągnąć istniejące warstwy podsufitki z jej konstrukcją i wykonać nową podsufitkę z płyt g-k na stelażu, w celu uzyskania wysokości 3,15m. Na stelażu wykonać docieplenie z wełny mineralnej o gr. 15 cm, $\lambda=0,033$ W/mK Następnie wykonać poniższe warstwy:
 - emulsja gruntująca – dwie warstwy,
 - gładź gipsowa – jedna warstwa gr. 4mm,
 - emulsja gruntująca – dwie warstwy,
 - folia w płynie,
 - emulsja gruntująca – jedna warstwa,
 - farba emulsyjna w kolorze białym – dwie warstwy,
 - w pomieszczeniu: przedpokój (pom. nr 1.1.1) - składające się z następujących warstw:
 - środek gruntujący do podłóży drewnianych – jedna warstwa,
 - siatka Ledóchowskiego,
 - obrzutka,
 - narzut,
 - emulsja gruntująca – dwie warstwy,
 - gładź gipsowa – jedna warstwa gr. 4mm
 - emulsja gruntująca – dwie warstwy,
 - farba emulsyjna w kolorze białym – dwie warstwy,

Lokal nr 11

- w pomieszczeniu: kuchnia (pom. nr 1.1.3) - składające się z następujących warstw:
 - środek gruntujący do podłóży drewnianych – jedna warstwa,
 - siatka Ledóchowskiego,
 - obrzutka,
 - narzut,
 - emulsja gruntująca – dwie warstwy,
 - gładź gipsowa – jedna warstwa gr. 4mm
 - emulsja gruntująca – dwie warstwy,
 - folia w płynie,
 - emulsja gruntująca – jedna warstwa,
 - farba emulsyjna w kolorze białym – dwie warstwy,
- w pomieszczeniach: przedpokój (pom. nr 1.1.2), pokój (pom. nr 1.1.4) - składające się z następujących warstw:
 - środek gruntujący do podłóży drewnianych – jedna warstwa,
 - siatka Ledóchowskiego,
 - obrzutka,

- narzut,
- emulsja gruntująca – dwie warstwy,
- gładź gipsowa – jedna warstwa gr. 4mm
- emulsja gruntująca – dwie warstwy,
- farba emulsyjna w kolorze białym – dwie warstwy,
- w pomieszczeniu: łazienka (pom. nr 1.1.1) należy wykonać nową podsufitkę z płyt g-k na stelażu, na wysokości 2,98m. Na stelażu wykonać docieplenie z wełny mineralnej o gr. 15 cm, $\lambda=0,033$ W/mK. Następnie wykonać poniższe warstwy:
 - emulsja gruntująca – dwie warstwy,
 - gładź gipsowa – jedna warstwa gr. 4mm,
 - emulsja gruntująca – dwie warstwy,
 - folia w płynie,
 - emulsja gruntująca – jedna warstwa,
 - farba emulsyjna w kolorze białym – dwie warstwy,

Sufit podwieszany z płyt g.-k.

Na ścianach zaznaczyć linie, które wyznaczą poziom przyszłego sufitu podwieszanego. Wypoziomować, używając długiej poziomnicy. Wzdłuż tych linii mocować profile UD. Wyznaczyć układ profili głównych (CD). Powinny przebiegać równoległe do siebie, w odstępach co 60 cm. W miejscach przebiegu profili głównych zaznaczyć punkty, w których będą zamocowane wieszaki. Rozmieścić je na każdej linii, w odstępach 70-90 cm. W tych punktach wywiercić otwory i umieścić w nich stalowe kołki rozporowe. Zamocować wieszaki na kołkach metalowych. Części, które mają być wsunięte w profil, zdejmujemy. Zdemontowane części wieszaków wsuwamy w profile CD. Końce profili podłużnych CD umieszczamy w profilach UD i łączymy obie części wieszaków. Pomiedzy podłużnymi, umieszczamy profile poprzeczne za pomocą łączników poprzecznych. Gotowy ruszt poziomujemy, regulując położenie ramion wieszaków. Przykręcamy je do profili CD wkrętami typu TN. Wkręty rozmieszczamy maksymalnie w odstępach co 15 cm. Po zamontowaniu płyt g-k na ich połączenia naklejamy taśmę spoinową i wypełniamy warstwą masy szpachlowej. Następnie наносimy masę finiszową. Wygładzamy ją, a po całkowitym wyschnięciu szlifujemy specjalną pacą z siatką ścierną. Szpachlujemy i szlifujemy również łebki wkrętów.

23.4.1.1 Środek gruntujący do podłoży drewnianych

- koncentrat bezrozpuszczalnikowy,
- nie zawierający rozpuszczalników i substancji lotnych,
- odpowiedni dla podłoży drewnianych,
- gęstość przy 20°C: 1,05 kg/ dm³,
- wartość pH przy 20 °C: 5 - 7.

Sposób wykonania: Nakładać za pomocą pędzla, miękkiej rolki lub szczotki i pozostawić do wyschnięcia, czas wysychania zależy od temperatury i wilgotności w pomieszczeniu oraz od chłonności podłoża, ale zawsze wynosi minimum 3 godziny.

23.4.1.2 Siatka Ledóchowskiego

Zamocować siatkę Ledóchowskiego wstrzeliwaną na kołki, z wywinięciem szerokości 25cm na ścianę pomieszczenia.

23.4.1.3 Emulsja gruntująca

Dane techniczne:

- emulsja paroprzepuszczalna
- mieszanina wodnej dyspersji żywic syntetycznych, środków odpinających, i konserwujących,
- gęstość emulsji: ok. 1,0 g/cm³
- lepkość: 60 cP (Brookfield DV II+S05 20 rpm)

Sposób wykonania: Emulsję nanosić na podłoże, jednokrotnie wałkiem lub pędzlem, jako cienką i równomierną warstwę.

23.4.1.4 Obrzutka

Obrzutkę wykonać z zaprawy wapienno – cementowej 1 : 1, o konsystencji odpowiadającej 10-12 cm zagłębieniu stożka pomiarowego. Grubość obrzutki powinna wynosić 3 – 4 mm.

23.4.1.5 Narzut

Narzut nanosić po związaniu zaprawy obrzutki, lecz przed jej stwardnieniem. Narzut wykonać z zaprawy cementowo-wapiennej 1 : 2 : 10. Zaprawa powinna mieć konsystencję odpowiadającą 7-10 cm zagłębieniu stożka pomiarowego. Grubość narzutu 8 – 15 mm.

23.4.1.6 Folia w płynn timer

Dane techniczne:

- przyczepność do betonu min. 1,3 N/mm²
- grubość powłoki 3 mm
- gęstość gotowego wyrobu ok. 1,50 g/cm³
- wodoszczelna,
- elastyczna,

Przystępując do wykonania zasadniczej izolacji należy najpierw, przy użyciu specjalnej taśmy i kołnierzy, uszczelnić wszystkie połączenia ścian między sobą, ścian z podłogą, czy też przejścia rur. W pobliże uszczelnianego miejsca trzeba nanieść płynną folię, następnie przyłożyć element uszczelniający (taśmę lub kołnierz), docisnąć i cienko pokryć masą.

Bezpośrednio potem należy nałożyć wałkiem lub pędzlem warstwę masy o jednakowej grubości na całą powierzchnię ściany i podłogi tak, aby nie pozostawić porów. Nakładając masę ma taśmę uszczelniającą, naroże pionowe lub poziome, należy pozostawić na środku wolny pas o szerokości co najmniej 1 cm z każdej strony. Umożliwia to późniejsze swobodne rozciągnięcie się taśmy przy ruchach podłoża.

23.4.1.7 Farba emulsyjna

Dane techniczne:

- Kolor: biały
- Wygląd powłoki: matowa
- Lepkość Brookfield RVT, 20±2°C, [mPas] 8000 ÷ 10000
- Gęstość, 20±0,5°C, [g/cm³] 1,470 ÷ 1,520
- Zawartość części stałych, [%wag] 52,0 ÷ 56,0
- Ilość warstw: 2
- Czas schnięcia powłoki, 23°±2°C,[h] 2
- Nanoszenie drugiej warstwy, [h] po 2

Sposób wykonania: Emulsję nanosić na podłoże, jednokrotnie wałkiem lub pędzlem, jako cienką i równomierną warstwę. Drugą warstwę nakładać po wyschnięciu pierwszej.

23.4.1.8 Gładź gipsowa

Dane techniczne

- jednowarstwowa,
- ziarnistość – do 1,2mm
- wytrzymałość na zginanie: 1,2 N/mm²
- wytrzymałość na ciskanie: 2,7 N/mm²
- współczynnik oporu dyfuzji pary wodnej – ok. 8
- współczynnik przewodnictwa cieplnego: 0,25 W/m·K

Sposób wykonania: Gładź nałożyć i wyrównać, Następnie zwilżyć wodą i filcować, po czym całość wygładzić.

23.4.2 Okładziny ścienne

Istniejące w pomieszczeniach okładziny ścienne należy usunąć do odsłonięcia muru z cegły, odsłonięte powierzchnie oczyścić, z kurzu, brudu, olejów, tłuszczów i wosku, dokonać oceny stanu technicznego odsłoniętego podłoża. W przypadku, gdy na odsłoniętych powierzchniach ścian konstrukcyjnych zostaną stwierdzone pęknięcia ścian należy wstrzymać prace oraz powiadomić o tym fakcie inspektora nadzoru celem ustalenia dalszego przebiegu prac.

W przypadku, gdy odsłonięta powierzchnia nie budzi wątpliwości, co do jej stanu technicznego należy dokonać jej naprawy oraz wykonać nowe okładziny ścienne, zgodnie z opisem zamieszczonym poniżej:

Lokal nr 2

- na ścianach murowanych w pomieszczeniach: kuchnia (pom. nr 1.1.2), łazienka (pom. nr 1.1.4) okładzina składająca się z następujących warstw:
 - emulsja gruntująca – dwie warstwy,
 - obrzutka,
 - narzut,
 - emulsja gruntująca – dwie warstwy,
 - gładź gipsowa – jedna warstwa gr. 4mm,
 - emulsja gruntująca – dwie warstwy,
 - folia w płynie,
 - pokost lniany – jedna warstwa,
 - grunt do emalii alkidowej – jedna warstwa,
 - emalia alkidowa – dwie warstwy,
- na ścianach innych niż murowane w pomieszczeniach: kuchnia (pom. nr 1.1.2), łazienka (pom. nr 1.1.4) – okładzina składająca się z następujących warstw:
 - emulsja gruntująca – dwie warstwy,
 - gładź gipsowa – jedna warstwa gr. 4mm,
 - emulsja gruntująca – dwie warstwy,
 - folia w płynie,
 - pokost lniany – jedna warstwa,
 - grunt do emalii alkidowej – jedna warstwa,
 - emalia alkidowa – dwie warstwy,
- na ścianach murowanych w pomieszczeniach: przedpokój (pom. nr 1.1.1), pokój (pom. nr 1.1.3) – okładzina składająca się z następujących warstw:
 - emulsja gruntująca – dwie warstwy,
 - obrzutka,

-
- narzut,
 - emulsja gruntująca – dwie warstwy,
 - gładź gipsowa – jedna warstwa gr. 4mm
 - emulsja gruntująca – dwie warstwy,
 - farba emulsyjna - dwie warstwy,
- na ścianach innych niż murowane w pomieszczeniach: pokój (pom. nr 1.1.3) – okładzina składająca się z następujących warstw:
- emulsja gruntująca – dwie warstwy
 - gładź gipsowa – jedna warstwa gr. 4mm
 - emulsja gruntująca – dwie warstwy,
 - farba emulsyjna - dwie warstwy.

Uwaga: Kolory farb emulsyjnych oraz emulsji alkidowej należy uzgodnić z Inwestorem.

Lokal nr 11

- na ścianach murowanych w pomieszczeniach: kuchnia (pom. nr 1.1.3), łazienka (pom. nr 1.1.1) okładzina składająca się z następujących warstw:
- emulsja gruntująca – dwie warstwy,
 - obrzutka,
 - narzut,
 - emulsja gruntująca – dwie warstwy,
 - gładź gipsowa – jedna warstwa gr. 4mm,
 - emulsja gruntująca – dwie warstwy,
 - folia w płynie,
 - pokost lniany – jedna warstwa
 - grunt do emalii alkidowej – jedna warstwa,
 - emalia alkidowa – dwie warstwy,
- na ścianach innych niż murowane w pomieszczeniach: kuchnia (pom. nr 1.1.3) - okładzina składająca się z następujących warstw:
- emulsja gruntująca – dwie warstwy,
 - gładź gipsowa – jedna warstwa gr. 4mm,
 - emulsja gruntująca – dwie warstwy,
 - folia w płynie,
 - pokost lniany – jedna warstwa,
 - grunt do emalii alkidowej – jedna warstwa,
 - emalia alkidowa – dwie warstwy,
- na ścianach murowanych w pomieszczeniach: przedpokój (pom. nr 1.1.2), pokój (pom. nr 1.1.4) – okładzina składająca się z następujących warstw:
- emulsja gruntująca – dwie warstwy,
 - obrzutka,
 - narzut,
 - emulsja gruntująca – dwie warstwy,
 - gładź gipsowa – jedna warstwa gr. 4mm
 - emulsja gruntująca – dwie warstwy,
 - farba emulsyjna - dwie warstwy,
- na ścianach innych niż murowane w pomieszczeniach: pokój (pom. nr 1.1.4) – okładzina składająca się z następujących warstw:
- emulsja gruntująca – dwie warstwy

-
- gładź gipsowa – jedna warstwa gr. 4mm
 - emulsja gruntująca – dwie warstwy,
 - farba emulsyjna - dwie warstwy.

Uwaga: Kolory farb emulsyjnych oraz emulsji alkidowej należy uzgodnić z Inwestorem.

23.4.2.1 Emulsja gruntująca

Emulsja gruntująca zgodnie z opisem w pkt. 23.4.1.3.

23.4.2.2 Folia w płynie

Folia w płynie zgodnie z opisem w pkt. 23.4.1.6.

23.4.2.3 Pokost Iniany

Dane techniczne

- Wygląd powłoki: gładka
- Lepkość, 20±2° C, [mPas] 50 ÷ 100
- Gęstość 20±0,5°C, [g/cm³] 0,920 ÷ 0,950
- Ilość warstw: 1
- Czas schnięcia powłoki, 23±2° C, (st. 2), [h] 24-48

Sposób wykonania: Nanosić pędzlem wcierając w porowatą powierzchnię aż do jej nasycenia. W przypadku dużych powierzchni z materiałów łatwo nasiąkliwych można użyć pistoletu natryskowego. Po wyschnięciu (po upływie 24-48 h) zaimpregnowaną powierzchnię należy przeszlifować papierem ciemnym nr 180 i usunąć pył.

23.4.2.4 Grunt do emalii alkidowej

Dane techniczne:

- Kolor: biały
- Wygląd powłoki: gładka
- Lepkość: 20±2°C, [mPas] 820 ÷ 1040
- Gęstość 20±0,5°C, [g/cm³] 1,70
- Ilość warstw: 1
- Czas schnięcia powłoki, 23±2°C, (st. 3), [h] 24
- Nanoszenie drugiej warstwy, [h] po 6

Sposób wykonania: Nanosić za pomocą wałka. Nanoszenie kolejnej warstwy po 6h.

23.4.2.5 Emalia alkidowa

Wygląd powłoki: półmat

Lepkość Brookfield RVT, 20±2°C, [mPas] 800 - 2600

Gęstość, 20±0,5°C, [g/cm³] 1,090÷1,234

Sposób wykonania: Nanosić za pomocą wałka. Nanoszenie kolejnej warstwy po 48h.

23.4.2.6 Farba emulsyjna

Farba emulsyjna zgodnie z opisem w pkt. 23.4.1.7.

23.4.3 Okładziny podłogowe w lokalu nr 2

- Okładzinę podłogową wykonaną z parkietu drewnianego w pomieszczeniu: pokój (pom. nr 1.1.4) należy oczyścić z kurzu i brudu, elementy luźne zamocować, uzupełnić elementy brakujące (przyjęto 10% pow. do uzupełnienia).
- W pomieszczeniach:
 - kuchnia (pom. nr 1.1.2) i część pokoju (pom. nr 1.1.4) - usunąć istniejące okładziny podłogowe (w części pokoju rozbiórka parkietu w obrębie wejścia do pokoju o powierzchni około 6,0 m²).

Po rozbiórce dokonać oceny stanu technicznego odsłoniętych powierzchni posadzki.

Uwaga: W miejscach wyburzeń ścian należy uzupełnić brakujące fragmenty parkietu.

- przedpokój (pom. nr 1.1.1) – istniejąca wylewka cementowa, stwierdzono duże ubytki; Nierówności podłoża, zagłębienia, ubytki uzupełnić, zagruntować i wyrównać zaprawą wyrównującą do poziomu 0,00.

Należy wykonać następujące okładziny podłogowe:

- wykładzina pcv - w pomieszczeniu łazienki (pom. nr 1.1.3) – składającą się z następujących warstw:
 - środek gruntujący do podłoża drewnianych,
 - masa samopoziomująca gr. 5mm,
 - folia w płynie,
 - wykładzina PCV.
- wykładzina pcv - w pomieszczeniu: kuchnia (pom. nr 1.1.2) – składającą się z następujących warstw:
 - zaprawa do uzupełniania ubytków,
 - masa samopoziomująca gr. 5mm,
 - folia w płynie,
 - wykładzina PCV.
- wykładzina pcv - w pomieszczeniu: przedpokój (pom. nr 1.1.1) – składającą się z następujących warstw:
 - zaprawa do uzupełniania ubytków,
 - masa samopoziomująca gr. 5mm,
 - folia w płynie,
 - wykładzina PCV.
- wykładzina pcv - w pomieszczeniu: pokój (pom. nr 1.1.4) – składającą się z następujących warstw:
 - płyty OSB gr. 19mm
 - wykładzina PCV.

Uwaga: Kolory wykładziny PCV należy uzgodnić z Inwestorem.

23.4.4 Okładziny podłogowe w lokalu nr 11

- Okładzinę podłogową wykonaną z parkietu drewnianego w pomieszczeniu: pokój (pom. nr 1.1.4) należy oczyścić z kurzu i brudu, elementy luźne zamocować, uzupełnić elementy brakujące (przyjęto 10% pow. do uzupełnienia).

Uwaga: W miejscach wyburzeń ścian należy uzupełnić brakujące fragmenty parkietu.

- W pomieszczeniach kuchnia (pom. nr 1.1.3), przedpokój (pom. nr 1.1.2) - należy usunąć istniejące okładziny podłogowe do odsłonięcia deskowania, odsłonięte powierzchnie oczyścić z kurzu, brudu, olejów, tłuszczów, kleju, wosku itp. Należy dokonać oceny stanu technicznego odsłoniętych powierzchni drewnianych. Elementy uszkodzone i zniszczone należy wymienić na nowe. Przyjęto 30% deskowania podłóg do wymiany (gr. deskowania 3,2cm).
- Należy wykonać następujące okładziny:
 - wykładzina pcv - w pomieszczeniach: kuchnia (pom. nr 1.1.3) łazienka (pom. nr 1.1.1), – składającą się z następujących warstw:
 - środek gruntujący do podłoża drewnianych,
 - masa samopoziomująca gr. 5mm,
 - folia w płynie,
 - wykładzina PCV.
 - wykładzina pcv – w pomieszczeniach: przedpokój (pom. nr 1.1.2)– składającą się z następujących warstw:
 - środek gruntujący do podłoża drewnianych,
 - masa samopoziomująca gr. 5mm,
 - wykładzina pcv
 - wykładzina pcv – w pomieszczeniach: pokój (pom. nr 1.1.4)– składającą się z następujących warstw:
 - płyty OSB gr. 19mm
 - wykładzina pcv

Uwaga: Kolory wykładziny pcv należy uzgodnić z Inwestorem.

23.4.4.1 Zaprawa do uzupełniania ubytków

Dane techniczne:

- Minimalna grubość warstwy: 3 mm
- Maksymalna grubość warstwy: 50 mm
- Temperatura wykonywania prac: + 5 st.C do +25 st.C
- Wytrzymałość na zginanie: $\geq 5 \text{ N/mm}^2$
- Wytrzymałość na ściskanie: $\geq 25 \text{ N/mm}^2$
- Reakcja na ogień: A1fl
- Produkt posiadający: Atest PZH

23.4.4.2 Szybkosprawna zaprawa wyrównująca

Dane techniczne:

- min./max grubość zaprawy 3-30 mm
- ruch pieszy po 8-10 godzinach
- pełne obciążenie po ok. 3 dniach
- reakcja na ogień A1fl
- wytrzymałość po 28 dniach: na ściskanie ≥ 20 N/mm², na zginanie ≥ 4 N/mm²

23.4.4.3 Wykładzina pcv

Dane techniczne

Zabezpieczenie powierzchni	Poliuretan PUR		
Klasyfikacja użytkowania	PN-EN 649+PN-EN 685	33/42	
Certyfikat Zgodności WE	PN-EN 14041	1488-CPD-0017/W	
Klasyfikacja w zakresie reakcji na ogień	PN-EN 13501-1	Bfl-s1	
Odporność na poślizg	PN-EN 14041	Klasa DS	
Dynamiczny współczynnik tarcia	EN 13893	0,66 / 0,68	
Zachowanie elektryczne	PN-EN 14041	Antystatyczna	
Napięcie elektrostatyczne	PN-EN 1815	≤ 2 kV	
Grubość całkowita	PN-EN 428	mm	2,0
Grubość warstwy użytkowej	PN-EN 429	mm	0,6
Ciężar	PN-EN 430	kg/m ²	3,2
Szerokość rulonu	PN-EN 426	m	2
Długość rulonu	PN-EN 426	m	20
Odporność na ścieranie	PN-EN 660-1	-	Grupa T
Wgniecenie resztkowe	PN-EN 433	mm	0,03
Stabilność wymiarów po działaniu ciepła	PN-EN 434	%	$\leq 0,4$
Zwijanie się po działaniu ciepła	PN-EN 434	mm	≤ 8
Elastyczność	PN-EN 435	-	Dobra
Odporność na mikroorganizmy	PN-EN ISO 846		Tak

Sposób wykonania okładziny: Na przygotowanym podłożu należy wyznaczyć w skali 1:1 wszystkie linie łączeniowe. Wykładzinę dokładnie dociąć do linii wyznaczonych na podłożu. Montaż rozpocząć od krawędzi ściany położonej najdalej od wejścia. Zwinąć płat rozłożonej wykładziny do połowy, drugą część zabezpieczyć przed przesunięciem, na odsłonięty fragment podłoża rozprowadzić klej za pomocą pacy ząbkowanej. Gdy klej uzyska odpowiednią siłę klejącą należy dokładnie docisnąć wykładzinę do podkładu, a następnie całą powierzchnię przewalcować wałkiem dociskowym. Podczas montażu zachować dylatacje konstrukcyjne budynku na wszystkich warstwach posadzki. Mikroszczeliny i połączenia arkuszy frezować, a następnie wtopić na gorąco sznur spawalniczy z tworzywa sztucznego w ubytki na wykładzinie tak, aby powierzchnia tworzyła jednolitą całość. Nadmiar sznura ściąć i wygładzić w miejscach trudno dostępnych

Zastosować listwy przypodłogowe w kolorze zbliżonym do koloru wykładziny pcv.

Uwaga: do przyklejania wykładziny zastosować klej zgodnie z wytycznymi producenta wykładziny.

23.4.4.1 Płyty Osb

Dane techniczne

Grubość: 19mm

Wytrzymałość główna na zginanie:-oś główna	N/mm ²	16
Wytrzymałość główna na zginanie:-oś boczna	N/mm ²	8
Moduł sprężystości:- oś główna	N/mm ²	2500
Moduł sprężystości:- oś boczna	N/mm ²	1200
Wytrzymałość na rozciąganie prostopadłe do płaszczyzny	N/mm ²	0.26
Spęcznienie na grubość-po 24h	%	25

Sposób wykonania: Pod połączeniami płyt ułożyć taśmę tłumiącą. Połączenia płyt zaspachlować oraz wyszlifować w celu uzyskania równej powierzchni.

23.5 Wykucie otworu drzwiowego do lokalu mieszkalnego nr 11

Przed wykuciem otworu w ścianie nośnej należy ją odpowiednio wzmocnić przez osadzenie po obu jej stronach belek nadprożowych zgodnie z punktem 23.1. W otworze zamontować ościeżnicę metalową.

Montaż ościeżnicy

Uwaga: Prace montażowe wykonywać zgodnie z instrukcją producenta.

- do ościeżnicy należy przykleić taśmę paroszczelną,
- ościeżnicę drzwi umieścić w otworze, ustalić odpowiednią wysokość nad przyszłą posadzką, wypoziomować i za pomocą drewnianych klinów unieruchomić w otworze,
- we wstępnie zamocowaną ościeżnicę należy założyć skrzydło drzwiowe, a następnie wyregulować wzajemne ustawienie elementów,
- po sprawdzeniu ustawienia drzwi montuje się 3 rozpórki, usztywniające ościeżnicę,
- następnie sprawdzić działanie zamków, blokad antywyważeniowych i zdjąć skrzydło drzwi,
- zakotwić ościeżnicę w ścianie nośnej, przy czym długość osadzenia śrub kotwiących powinna wynosić min. 10 cm w ścianach z cegły pełnej,
- następnie szczeliny pomiędzy ościeżnicą a murem wypełnić materiałem termoizolacyjnym (ewentualnie zaprawą cementową) i przykleić uszczelkę paroprzepuszczalną,
- po zdemontowaniu rozpórek zamocować próg i założyć skrzydło.

23.6 Stolarka okienna i drzwiowa

23.6.1 Stolarka okienna w lokalu nr 2

Istniejąca w lokalu mieszkalnym stolarka okienna oznaczona symbolem O1 i O2 w stanie technicznych złym, przeznaczona do wymiany.

Projektowana stolarka okienna Ok1 i Ok2 – zaprojektowano stolarkę okienną z PCV w kolorze białym. Całkowity współczynnik przenikania ciepła dla okna nie większy niż $U_{(max)} = 1,3 [W/(m^2 \times K)]$. Okna wyposażone w nawiewniki higrosterowane.

Nawiewniki higrosterowalne o powierzchni 2000 mm².

Nawiewnik umożliwiający skierowanie strumienia powietrza w kierunkach - góra, dół oraz oba jednocześnie. Regulacja nawiewu za pomocą dźwigni ciągną.

Parapety wewnętrzne z PCV w kolorze białym.

Uwaga: Przed zamówieniem stolarki sprawdzić wymiary oraz ilość w lokalu mieszkalnym i porównać z projektowanymi.

23.6.2 Stolarka drzwiowa w lokalu nr 2

Stolarka drzwiowa wejściowa do lokalu oznaczona symbolem D1 w stanie technicznym średnim przeznaczona do demontażu.

Projektowana stolarka drzwiowa Dz1 - drzwi wejściowe do lokalu drewniane płytowe, ościeżnica stalowa. Całkowity współczynnik przenikania ciepła dla drzwi nie większy niż $U_{(max)} = 1,7 [W/(m^2 \times K)]$. Drzwi wyposażone w okucia budowlane, klamki z szyldami, zamek z wkładką patentową, wizjer.

Projektowana stolarka drzwiowa Dz2 - drzwi wewnętrzne drewniane płycinowe, wypełnienie drzwi – płyta wiórowa, ościeżnica stalowa. Drzwi wyposażone w klamkę, zamek z wkładką patentową.

Projektowana stolarka drzwiowa Dz3 - drzwi wewnętrzne drewniane płycinowe, z przeszkleniem – szkło gładkie bezbarwne matowe o gr. 4 mm, bezpieczne, wypełnienie drzwi – płyta wiórowa, ościeżnica stalowa. Drzwi wyposażone w klamkę, zamek z wkładką patentową. W dolnej części drzwi otwór nawiewny o sumarycznym przekroju nie mniejszym niż 0,022m².

23.6.3 Stolarka okienna w lokalu nr 11

Istniejąca stolarka okienna oznaczona symbolem O1 i O2 z PCV – nie podlega wymianie. Istniejącą stolarkę okienną należy poddać remontowi obejmującemu wymianę okuć okiennych, klamek, zawiasów, uszczelek, itp. W istniejących oknach należy zamontować nawiewniki higrosterowalne - 2 szt. na każde okno.

Istniejąca stolarka okienna oznaczona symbolem O3 drewniana, w stanie technicznym złym, przeznaczona do wymiany.

Projektowana stolarka okienna Ok3 i Ok4 – zaprojektowano stolarkę okienną z PCV w kolorze białym. Całkowity współczynnik przenikania ciepła dla okna nie większy niż $U_{(max)} = 1,3 [W/(m^2 \times K)]$. Okna wyposażone w nawiewniki higrosterowane.

Nawiewniki higrosterowalne o powierzchni 2000 mm².

Nawiewnik umożliwiający skierowanie strumienia powietrza w kierunkach - góra, dół oraz oba jednocześnie. Regulacja nawiewu za pomocą dźwigni ciągną.

Parapety wewnętrzne z PCV w kolorze białym.

Przy nowoprojektowanym oknie wykonać parapet ceglany na wzór istniejącego.

Uwaga: Przed zamówieniem stolarki sprawdzić wymiary oraz ilość w lokalu mieszkalnym.

23.6.4 Stolarka drzwiowa w lokalu nr 11

Zaprojektowano wykucie nowego otworu drzwiowego o wymiarach 100/205 w ścianie zewnętrznej w celu wyodrębnienia samodzielności lokalu mieszkalnego. Różnica poziomów wynosi 4 cm.

Stolarka wewnątrz lokalowa oznaczona symbolami D3, D4, przeznaczona do wymiany.

Projektowana stolarka drzwiowa Dz1 - drzwi wejściowe do lokalu drewniane płytowe, ościeżnica stalowa. Całkowity współczynnik przenikania ciepła dla drzwi nie większy niż $U(\max) = 1,7 [W/(m^2 \times K)]$. Drzwi wyposażać w okucia budowlane, klamki z szyldami, zamek z wkładką patentową, wizjer.

Projektowana stolarka drzwiowa Dz2 - drzwi wewnętrzne drewniane płycinowe, wypełnienie drzwi – płyta wiórowa, ościeżnica stalowa. Drzwi wyposażone w klamkę, zamek z wkładką patentową.

Projektowana stolarka drzwiowa Dz3 – drzwi wewnętrzne drewniane płycinowe, z przeszkleniem – szkło gładkie bezbarwne matowe o gr. 4 mm, bezpieczne, wypełnienie drzwi – płyta wiórowa, ościeżnica stalowa. Drzwi wyposażone w klamkę, zamek z wkładką patentową. W dolnej części drzwi otwór nawiewny o sumarycznym przekroju nie mniejszym niż $0,022m^2$.

24 Roboty wykończeniowe

24.1 Kratki wentylacyjne

Na wejściach do kanałów wentylacyjnych należy zamontować nowe kratki wentylacyjne w kolorze białym.

24.2 Drzwiczki wyczystkowe

Zamontować drzwiczki wyczystkowe podwójne hermetyczne.

24.3 Obudowy pionów kanalizacyjnych

Obudowy kanałów i pionów wykonać z płyt gipsowo – kartonowych wodoodpornych gr. 12,5 mm, połączenia płyt zaszpachlować, pomalować farbami w kolorze okładzin ściennych w pomieszczeniu.

24.4 Zaślepienia wejść do przewodów

Należy wykonać zaślepienia otworów przewodów wskazanych w części graficznej dokumentacji. Zaślepienia wykonać z cegły ceramicznej pełnej klasy 15 na zaprawie cementowo-wapiennej M10, wykazując szczególną staranność w celu wyeliminowania możliwości zanieczyszczenia wnętrza przewodów zaprawą lub fragmentami cegieł.

24.5 Płyta pod piec węglowy

W miejscu planowanego posadowienia pieca węglowego c.o. należy wykonać podbudowę betonową z betonu C8/10m grubości 15cm o wymiarach 100 x 50 cm (wymiar podłoża betonowego dobrać do wymiaru kotła w taki sposób aby podwyższenie betonowe wystawało poza lico kotła o 10 cm). Płytę betonową należy pomalować farbą akrylową do podłoży betonowych.

24.5.1 Farba akrylowa do podłóży betonowych

Dane techniczne:

- Połysk wg PN EN 13300: mat
- Lepkość, Brookfield RVT, 20 °C, min[mPas]3000
- Czas schnięcia powłoki w temp. 23±2°C, przy wilgotności wzgl. 50±5%, stopień 3, najwyżej [h]12
- Ilość warstw: 2
- kolor: szary

Przygotowanie podłoża: Podłoże powinno być mocne, szorstkie, suche, bez kurzu i zanieczyszczeń. Świeże podłoża betonowe mogą być malowane po 4 tygodniach sezonowania. Przed malowaniem posadzkę betonową gładką wytrawić murarskim kwasem solnym.

Sposób wykonania: Nakładać pędzlem, wałkiem lub natryskiem dwie warstwy farby na podłoża impregnowane – kolejną warstwę po wyschnięciu poprzedniej tj. po około 4 godz. Pierwszą warstwę nakładać pędzlem wcierając farbę w podłoże – pozostałe wałkiem lub przez natrysk.

24.6 Nawierzchnia niepalna przed piecem węglowym

Podłogę przed piecem węglowym należy zabezpieczyć pasem z blachy stalowej gr. 1,00 mm o szerokości co najmniej 0,3 m, sięgającym poza krawędzie drzwiczek co najmniej po 0,3 m. Blachę przykręcić do posadzki.

24.7 Obróbki oraz uszczelnienie przejść przez dach.

- Uszczelnienie wykonać przy pomocy jednoskładnikowej masy uszczelniającej na bazie kwasu poliwęglanowego i kopolimeru oraz nawierzchniowo papy termozgrzewalnej. Materiał musi przywierać do materiałów, tj. stal, drewno, bitumit, papa dachowa itp. Uszczelniane powierzchnie powinny być odtłuszczone, suche. Masę należy nakładać przy pomocy dysz o odpowiednim przekroju oraz pistoletu. Prace prowadzić zgodnie z instrukcją producenta wybranego preparatu.

24.8 Wykonanie utwardzenia przed wejściem do lokalu nr 11

Po wykonaniu rozbiórki istniejącej opaski betonowej w miejscu przewidzianego wejścia do lokalu nr 11, projektuje się wykonanie nowej nawierzchni z płyt betonowych o wymiarze 30x30 cm w kolorze szarym. Po wytyczeniu trasy utwardzenia należy ułożyć obrzeża betonowe o wymiarach 100 x 20 x 6 cm w kolorze naturalnym, mocując je w podbudowie z betonu C 8/10 o wymiarach 15x15 cm. Płyty betonowe należy układać na warstwie podsypki piaskowej stabilizowanej cementem gr. 5 cm oraz podbudowie z drobnego kruszywa naturalnego zagęszczonego mechanicznie o gr. 15 cm (po zagęszczeniu) do $I_s=0,98$. Płyty ułożyć ze spadkiem 1% w kierunku trawnika.

25 Uwagi końcowe

- Roboty budowlane wykonywać pod nadzorem osoby uprawnionej.
- Ewentualne odstępstwa od projektu budowlanego mogą być wprowadzone po uzyskaniu pisemnej akceptacji Projektanta.
- Stosowane materiały budowlane powinny posiadać certyfikat względnie aprobaty techniczne.

26 Uwagi dotyczące dopuszczalnych zmian

Wszystkie zmiany odnośnie zastosowań materiałowych i rozwiązań konstrukcyjnych wymagają uzgodnienia z autorem opracowania.

Powyższe opracowanie przeznaczone jest wyłącznie do zastosowania jednorazowego inwestycji polegającej na modernizacji lokalu mieszkalnego przy ul. Harcerska 15b w Bydgoszczy i nie może być adaptowane na inne obiekty. Kopiowanie bądź przedruk w części lub w całości jest dozwolone tylko za zgodą autora opracowania.

III. EKSPERTYZA - OPINIA TECHNICZNA DOTYCZĄCA MOŻLIWOŚCI WYKONANIA PRAC REMONTOWYCH W LOKALU MIESZKALNYM

Ogólna charakterystyka stanu istniejącego budynku

Budynek mieszkalny wielorodzinny zlokalizowany przy ul. Harcerskiej 15b w Bydgoszczy. Budynek usytuowany na działce nr 83/49, obręb 0219. Budynek jednokondygnacyjny, parterowy, wolnostojący, wybudowany na planie prostokąta. Na działce nr 83/49 zlokalizowane są także inne budynki mieszkalne wielorodzinne.

Ogólna charakterystyka stanu istniejącego lokalu

Lokale objęte opracowaniem zlokalizowane są na parterze. Mieszkanie nr 2 złożone jest z przedpokoju, kuchni oraz pokoju. Poprzez montaż lekkiej ścianki systemowej zostanie wydzielona łazienka oraz zmniejszona powierzchnia pokoju.

Mieszkanie nr 11 złożone jest z przedpokoju, kuchni i dwóch pokoi. W części kuchennej lokalu nr 11 zlokalizowana jest kuchnia węglowa, a w pokoju piec kaflowy. Poprzez likwidację istniejącego wejścia ze wspólnego korytarza oraz wykonanie nowego, odrębnego, powstanie niezależne mieszkanie z możliwością zaprojektowania poprawnego układu funkcjonalno - użytkowego.

Z istniejącego przedpokoju zostanie wydzielona łazienka. Poprzez montaż lekkich ścianek systemowych oraz wykucie otworów wydzielony zostanie przedpokój, a także powiększy się powierzchnia kuchni. Pokój przechodni (inventaryzacja pom. 1.3), doświetlany w chwili obecnej tylko światłem pośrednim przez otwór okienny do pomieszczenia kuchni, projektuje się połączyć z pokojem doświetlonym światłem bezpośrednim (inventaryzacja pom. 1.4), tworząc pokój o wymaganej przepisami powierzchni (min. 16m²). W celu doświetlenia zaprojektowanego pokoju należy wykonać dodatkowy otwór okienny w ścianie zewnętrznej.

Cel opracowania.

Celem opracowania jest ocena techniczna dotycząca możliwości wykonania prac remontowych w lokalach mieszkalnych. W związku z planowaną modernizacją lokali mieszkalnych, przeznaczenie lokali i budynku nie ulegnie zmianie.

Podstawy wykonania ekspertyzy

- Umowa na wykonanie dokumentacji projektowej,
- Wizja lokalna,
- Obowiązujące normy i przepisy prawa budowlanego,
- Ustawa z dnia 07.07.1994 r. Prawo Budowlane Dz. U. Nr 89, poz. 414 z późniejszymi zmianami (Dz.U. 2010 nr 243 poz. 1623),
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 25. kwietnia 2012 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego,
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12. kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie z późniejszymi zmianami,
- Normy i normatywy w projektowaniu.

Opis techniczny terenu, lokalu i jego stan zachowań.

Działka nr 83/49 zlokalizowana jest przy ul. Harcerskiej 15b w Bydgoszczy, obręb 0219. Działka posiada bezpośredni dostęp do drogi gminnej. Sąsiaduje z terenami zabudowanymi zabudową niską, jednorodziną.

Budynek przy ul. Harcerskiej 15b w Bydgoszczy jest budynkiem jednokondygnacyjnym, wolnostojącym, wybudowanym na planie prostokąta.

Ze względu na charakter planowanych prac, inwestycja nie wpłynie na zmianę istniejącego sposobu zagospodarowania terenu.

Opis działki zabudowanej			
Dane ewidencyjne		Urządzenia techniczne	Występowanie
Województwo	Kujawsko - Pomorskie	• kanalizacja sanitarna	jest
Miejscowość	Bydgoszcz	• kanalizacja deszczowa	brak
Dzielnica	Bydgoszcz - Wschód	• wodociąg	jest
Ulica	Harcerska	• zasilanie energetyczne	jest
Numer budynku	15b	• gaz	brak
Rodzaj zabudowy	wolnostojąca	• ogrzewanie	własne
Segment	mieszkaniowy	• telefon	brak
		• droga dojazdowa	jest

- Stan obecny mieszkania nr 2

Lokal objęty opracowaniem znajduje się w środkowej części budynku parterowego, wejście do przedsiionka bezpośrednio z zewnątrz. Mieszkanie złożone jest z przedpokoju, kuchni oraz pokoju. Poprzez montaż lekkiej ścianki systemowej zostanie wydzielona łazienki oraz zmniejszona powierzchnia pokoju.

Stan techniczny wykończeń ścian, podłóg i sufitu jest zły i wskazane jest wykonanie prac remontowych i naprawczych.

- Stan obecny mieszkania nr 11

Mieszkanie **nr 11** złożone jest z przedpokoju, kuchni oraz dwóch pokoi. W części kuchennej lokalu nr 11 zlokalizowana jest kuchnia węglowa, a w pokoju piec kaflowy. Poprzez zamurowanie istniejącego wejścia oraz przeszklenia zlokalizowanego na wysokości 2,15 m nad wejściem, z przedpokoju zostanie wydzielona łazienka. Poprzez likwidację istniejącego wejścia ze wspólnego korytarza oraz wykonanie nowego, odrębnego, powstanie niezależne mieszkanie z możliwością zaprojektowania poprawnego układu funkcjonalno - użytkowego.

Stan techniczny wykończeń ścian, podłóg i sufitu jest zły i wskazane jest wykonanie prac remontowych i naprawczych.

Charakterystyka budynku

Budynek zrealizowany w technologii tradycyjnej.

Ściany piwnic

Ściany fundamentowe wykonane z cegły ceramicznej pełnej.

Ściany zewnętrzne

Ściany z cegły pełnej gr. 38 cm

Ściany wewnętrzne

Ściany z cegły pełnej gr.15 cm

Stropy Stropy drewniane ze ślepym pułapem, podsufitką i tynkiem.

Analiza możliwości wykonania prac remontowych

Prace remontowe – budowlane w lokalach mieszkalnych objętych danym opracowaniem mają służyć polepszeniu warunków bytowych.

Biorąc pod uwagę fakt, iż w danych pomieszczeniach obecnie znajdowały się pomieszczenia o charakterze mieszkalnym, nie zachodzi konieczność zmiany sposobu ich użytkowania.

Prace budowlane będą związane przede wszystkim z remontem oraz wymianą zużytych elementów wykończeniowych takich jak tynki, powłoki malarskie, podłogi i posadzki, stolarka okienna i drzwiowa oraz wymianą instalacji elektrycznej i sanitarnej.

Zestawienie wszystkich prac remontowych w lokalu:

- rozbiórka pieca kaflowego,

- wykonanie wykuć i wyburzeń,
- wykonanie zamurowań z bloczków gazobetonowych,
- wykonanie ścian systemowych z poszyciem z płyt g-k,
- demontaż i montaż stolarki drzwiowej,
- demontaż i montaż stolarki okiennej,
- wykonanie robót wewnętrznych w budynku (np. okładziny ścienne, podłogowe),
- wykonanie powłok malarskich,
- montaż urządzeń wewnętrznych,
- pozostałe roboty wykończeniowe.

Analiza możliwości podwyższenia sufitu.

Istniejące obciążenia

Lp.	Opis obciążenia	Obc. char. kN/m ²	γ_f	k_d	Obc. obl. kN/m ²
1.	Lepik, papa grub. 1 cm [11,0kN/m ³ -0,01m]	0,11	1,30	--	0,14
2.	Jodła, lipa, olcha, osika, sosna, świerk, topola grub. 3,2 cm [5,5kN/m ³ -0,032m]	0,18	1,30	--	0,23
3.	Jodła, lipa, olcha, osika, sosna, świerk, topola grub. 2,5 cm [5,5kN/m ³ -0,025m]	0,14	1,30	--	0,18
4.	Warstwa wapienna na trzcinie grub. 2,5 cm [15,0kN/m ³ -0,025m]	0,38	1,30	--	0,49
	Σ :	0,81	1,30	--	1,05

Projektowane obciążenia stropu

Lp.	Opis obciążenia	Obc. char. kN/m ²	γ_f	k_d	Obc. obl. kN/m ²
1.	Lepik, papa grub. 1 cm [11,0kN/m ³ -0,01m]	0,11	1,30	--	0,14
2.	Jodła, lipa, olcha, osika, sosna, świerk, topola grub. 3,2 cm [5,5kN/m ³ -0,032m]	0,18	1,30	--	0,23
3.	Wełna mineralna w matach typu BL grub. 15 cm [1,2kN/m ³ -0,15m]	0,18	1,30	--	0,23
4.	Sufit podwieszany [0,250kN/m ²]	0,25	1,30	--	0,33
	Σ :	0,72	1,30	--	0,94

Pozostałe oddziaływania działające na konstrukcję dachu nie ulegają zmianie, w związku z czym, nie zostały ujęte w zestawieniu. Z przedstawionego zestawienia wynika, że nie nastąpił wzrost oddziaływań. W związku z powyższym nie zachodzi konieczność wzmacniania konstrukcji dachu, jednak, po demontażu deskowania należy dokonać oceny stanu technicznego elementów konstrukcyjnych. W przypadku, złego stanu technicznego należy zwrócić się do inspektora nadzoru celem określenia dalszego przebiegu prac.

Analiza warunków p.poż.

Projektowane prace w przedmiotowej części budynku nie wpływają na pogorszenie warunków przeciwpożarowych dla całego budynku.

Wniosek końcowy.

Elementy budynku podlegające ocenie technicznej spełniają wymagania określone w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dn. 12. kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie z późniejszymi zmianami. Stan techniczny poszczególnych elementów konstrukcyjnych budynku jest zadowalający i nie stanowi zagrożenia dla użytkowników.

Istniejąca część budynku nadaje się po przeprowadzeniu prac remontowych do celu jakiego ma służyć tj. może pełnić funkcje mieszkalne.

Data opracowania: grudzień 2014 r.

**IV. CHARAKTERYSTYKA ENERGETYCZNA
LOKALU MIESZKALNEGO NR 2 I
LOKALU MIESZKALNEGO NR 11**

1. Informacje podstawowe

Informacja o budynku:

Rodzaj budynku: Budynek mieszkalny

Przeznaczenie budynku: Wielorodzinny

Adres budynku: ul. Harcerska 15b, 85-102 Bydgoszcz, działka nr 83/49

Charakterystyka techniczno - użytkowa lokalu

Liczba kondygnacji: 1

Podpiwniczenie: brak

Liczba użytkowników / mieszkańców lokalu: 3 dla każdego lokalu

Rodzaj konstrukcji budynku: tradycyjna murowana

Ośłona budynku

Średnie osłonięcie: budynki wśród drzew lub innych budynków, budynki na przedmieściach

2. Bilans mocy urządzeń elektrycznych oraz innych urządzeń zużywających energię, a stanowiących stałe wyposażenie.

Lokal mieszkalny nr 2

L.p.	Wyszczególnienie odbiorników	Ilość	Moc jedn.	Moc zainstal.	Napięcie zasilania	Wsp. Oblicz.	Moc obliczeniowa
		szt./kpl.	Pi [kW]	Pi [kW]	U [V]	Kz	Pz [kW]
1	Piekarnik elektryczny	1	8	8	230/400	0,4	3,2
2	Pralka	1	1,8	1,8	230	0,2	0,36
3	Sprzęt AGD	1	1,5	1,5	230	0,6	0,9
4	Sprzęt RTV	4	10	40	230	0,7	28
5	Oświetlenie ogólne	5	0,08	0,4	230	0,6	0,24
6	Siła i gniazda wtykowe	12	1,5	18	230	0,8	14,4
SUMA				69,7			47,06

Lokal mieszkalny nr 11

L.p.	Wyszczególnienie odbiorników	Ilość	Moc jedn.	Moc zainstal.	Napięcie zasilania	Wsp. Oblicz.	Moc obliczeniowa
		szt./kpl.	Pi [kW]	Pi [kW]	U [V]	Kz	Pz [kW]
1	Piekarnik elektryczny	1	8	8	230/400	0,4	3,2
2	Pralka	1	1,8	1,8	230	0,2	0,36
3	Sprzęt AGD	1	1,5	1,5	230	0,6	0,9
4	Sprzęt RTV	4	10	40	230	0,7	28
5	Oświetlenie ogólne	7	0,08	0,56	230	0,6	0,34
6	Siła i gniazda wtykowe	16	1,5	24,00	230	0,8	19,20
SUMA				75,86			52,00

3. Właściwości cieplne przegród budowlanych

Lista zdefiniowanych przegród

Rodzaj przegrody	Typ przegrody	U [W/m ² K]
Ściana zewnętrzna - istniejąca	ŚCIANA ZEWNĘTRZNA 38	1,43
Ściana wewnętrzna - istniejąca	ŚCIANA WEW._15	2,59
Ściana wewnętrzna - projektowana	ŚCIANA WEW._13	0,35
Strop istniejący	STROP	1,35
Strop projektowany	STROP	0,19

U [W/m²K] - Współczynnik przenikania ciepła

Lista zdefiniowanych okien i drzwi

Nazwa	U [W/m ² K]	C [-]	g [-]
Okna PCV projektowane	1,3	0,7	0,7
Drzwi płycinowe projektowane	1,7	-	-

U [W/m²K] - Współczynnik przenikania ciepła

C [-] – udział pola powierzchni płaszczyzny szklonej do całkowitego pola powierzchni okna

g [-] – współczynnik przepuszczalności promieniowania słonecznego przez oszklenie

4. Parametry sprawności energetycznej instalacji grzewczej

- Sprawność wytworzenia energii grzewczej – grzejniki płytowe w pomieszczeniach 94%
- Sprawność regulacji i wykorzystania ciepła - grzejniki płytowe w pomieszczeniach 97%
- Sprawność transportu - ogrzewanie centralne o sprawności 94%

5. Wymagania dotyczące oszczędności energii grzewczej

Wymagania dotyczące izolacyjności cieplnej dla przegród budynków mieszkalnych

- Ściany zewnętrzne $U < U_{max} = 0,25 \text{ W/m}^2\text{K}$
- Ściany wewnętrzne $U < U_{max} = 1,0 \text{ W/m}^2\text{K}$
- Dach – strop ocieplony $U < U_{max} = 0,20 \text{ W/m}^2\text{K}$
- Podłoga na gruncie $U < U_{max} = 0,30 \text{ W/m}^2\text{K}$
- Stolarka okienna $U < U_{max} = 1,3 \text{ W/m}^2\text{K}$
- Stolarka drzwiowa $U < U_{max} = 1,7 \text{ W/m}^2\text{K}$

Wymagania dotyczące przegród są spełnione dla elementów nowoprojektowanych. Pozostałe elementy nie są objęte zakresem opracowania.

V. CZĘŚĆ SANITARNA

27 Przedmiot opracowania

Przedmiotem opracowania projektowego jest wewnętrzna instalacja wodno-kanalizacyjna oraz c.o. w remontowanych lokalach mieszkalnych nr 2 oraz 11 zlokalizowanych przy ul. Harcerskiej 15b w Bydgoszczy. Istniejące przewody wody oraz podejścia kanalizacyjne do likwidacji. Urządzenia sanitarne (tj. zlewy, umywalki, WC) do demontażu.

28 Cel opracowania

Projekt obejmuje modernizację pomieszczeń mieszkalnych.

29 Podstawa opracowania

Podstawą opracowania projektowego jest zlecenie inwestora.

Przy opracowaniu projektu wykorzystano następujące materiały :

- projekt budowlany modernizacji
- wizja lokalna w terenie
- ustalenia z inwestorem
- koordynacje międzybranżowe
- normy i przepisy branżowe
- opinie kominiarskie nr 247/2014 i nr 239/2014 z dnia 26.11.2014r.
-

30 Sposób rozwiązania technicznego

30.1 Instalacja kanalizacyjna

Ścieki z lokali odprowadzone będą do istniejącej instalacji kanalizacyjnej.

Projektowaną kanalizację sanitarną wyprowadzić ok. 2m od budynku i wpiąć w istn. przewód kan. san z odprowadzeniem do istn. szamba. Przewód wykorzystany będzie do odprowadzenia ścieków do miejskiej sieci kanalizacji po wybudowaniu sieci i przyłącza wg odrębnego opracowania. Głębokość przewodu ustalić po wykonaniu wstępnych przekopów w nawiązaniu do istn. odpływu.

W celu podłączenia konieczne jest wykonanie przewodów PVC pod istniejącą posadzką w mieszkaniu.

Wewnętrzną instalację kanalizacyjną wykonać z rur i kształtek kanalizacyjnych kielichowych PCV.

Szczelność połączenia kielichowego zapewniona jest przez dwuwargową uszczelkę gumową z tworzywowym pierścieniem stabilizującym. Połączenie na wcisk pozwala na szybki montaż, dokładność wykonania oraz na użycie minimalnej siły podczas łączenia. Rury z PVC zapewniają bardzo dużą odporność na działanie różnych środków chemicznych i ścieków o wysokiej i niskiej temperaturze

Gładka powierzchnia rur i kształtek ogranicza osadzanie się tłustych substancji zapobiegając zatykaniu się kanalizacji.

Podejścia do urządzeń sanitarnych należy wyprowadzić nad posadzką podłogi, jako odgałęzienia od pionu i poziomu kanalizacyjnego o przekrojach zgodnych z wymaganiami tj. dla umywalk, zlewozmywaków - dn50 mm, dla misek ustępowych - dn110 mm.

Urządzenia sanitarne tj. umywalki, zlewozmywaki, bidet, miski ustępowe zostaną zainstalowane wg wyboru Inwestora.

Trasy projektowanych instalacji oraz ich średnice określono w części graficznej niniejszego projektu.

Po wykonaniu robót technologicznych kanalizacji sanitarnej należy przed zakryciem przewodów wykonać próbę szczelności wykonanych kolektorów poprzez oględziny zewnętrzne. Przewody pod posadzką układać na podsypce piaskowej 10cm.

30.2 Instalacja wodociągowa (zimna, ciepła)

Projektowaną instalację wody w lokalu należy włączyć do istniejącego przewodu wody zimnej zlokalizowanego w kuchni.

Instalację wody ciepłej i zimnej należy wykonać z rur i złączek z tworzyw sztucznych np. rur PE montowanych na ścianach bocznych w bruzdach ściennych.

Dopuszcza się zastosowanie rur innego typu pod warunkiem zachowania średnic nominalnych pokazanych w części graficznej projektu.

Podejścia do przyborów należy układać pod tynkiem w karbowanych rurach osłonowych typu peszel. Przejścia rurociągów przez ściany prowadzić w rurach osłonowych.

Zasady montażu rur – zgodnie z instrukcją montażu producenta systemu.

Podejścia do przyborów należy wykonać za pomocą kształtek. Zamontować wodomierz skrzydełkowy dn15 mm dla zimnej wody w kuchni. Przed i za wodomierzem zamontować zawory odcinające. wg wymagań normy PN-EN 1717:2003.

Urządzenie musi być łatwo dostępne i zabezpieczone przed wpływem niskiej lub wysokiej temperatury. Za zestawem wodomierzowym należy zamontować zawór antyskażeniowy dn15mm typu EA.

Wodę pitną w lokalu należy doprowadzić do wszystkich projektowanych punktów czerpalnych: baterii zlewozmywakowych, umywalkowych, płuczek ustępowych.

Ciepła woda użytkowa będzie przygotowywana w podgrzewaczu elektrycznym wody o mocy 1,5 kW i pojemności 60dm³ montowanym poziomo.

Ciepła woda użytkowa zostanie przygotowana w wymienniku ciepłej wody z grzałką elektryczną. Grzałka umożliwi podgrzew wody i zabezpiecza instalację przed bakteriami legionelli.

Przed zbiornikiem ciepłej wody użytkowej należy zamontować zawór antyskażeniowy typu EA, a przed wszystkimi zaworami czerpalnymi z końcówkami do węża należy stosować zawory antyskażeniowe typu HA.

Do montażu instalacji wody wykonać próby na szczelność i ciśnienie zgodnie z wytycznymi dla systemów rur .

30.3 Instalacja c.o.

Ciepło dla lokali zostanie przygotowane w projektowanych piecach węglowych o mocy 6 kW zlokalizowanych w kuchni.

Lokalizację pieców, grzejników oraz trasę przewodów pokazano w części graficznej projektu.

Grzejniki:

W celu ogrzewania pomieszczeń zaprojektowano grzejniki stalowe płytowe typu 22 wysokości 600mm. Moc cieplną zaprojektowanych grzejników pokazano w graficznej części projektu.

Istnieje możliwość zastosowania grzejników innego typu, pod warunkiem zachowania wskazanych w projekcie parametrów technicznych urządzeń.

Grzejniki stalowe płytowe należy montować pod parapetami okiennymi i na ścianach bocznych. Grzejniki zostaną zainstalowane na specjalnych zestawach montażowych dostarczonych łącznie z grzejnikami. Grzejniki powinny być wyposażone w głowice termostatyczne na nastawę minimum 16°C.

Grzejniki posiadają zawór odcinający na zasilaniu i powrocie, pozwalający zdemontować grzejnik bez spuszczenia wody z instalacji.

Zapewnić min. 10 cm odstęp grzejnika od parapetu i od posadzki.

Przewody:

Przewody instalacji centralnego ogrzewania w lokalu wykonać z rur stalowych instalacyjnych spawanych lub miedzianych łączonych poprzez lutowanie lutem twardym.

Przy montażu przewodów używać narzędzi nieiskrzących.

Gdy znajdzie taka konieczność w celu wykonania podejścia do grzejników należy przekuć nowe otwory pod przewody.

Po wykonaniu instalacji zapewniony powinien być dostęp do wszystkich zaworów.

Na odgałęzieniach stosować typowe trójniki i czwórniki, które zapewniają prawidłowy przepływ i estetykę instalacji.

Spadki gałęzek minimum 2%. Ze względu na spawanie lub lutowanie przewodów należy uwzględnić konieczność prowadzenia montażu w użytkowanym obiekcie.

W budynku przewody prowadzić na powierzchni ścian.

Przy przejściach przewodów przez nowo wykute otwory należy montować tuleje ochronne. Tuleje ochronne muszą wystawać z każdej strony ściany po 2 cm, oraz należy je uszczelnić pianką poliuretanową lub kitem trwało plastycznym.

Kierunki spadków przewodów poziomych wykonać do najniższego miejsca, gdzie będą zainstalowane zawory spustowe.

Konieczne jest zapewnienie bezpieczeństwa pracy oraz użytkowników budynku w trakcie prowadzenia prac. Należy zapewnić kompensację przewodów poprzez ukształtowanie przewodów.

Odpowietrzenie.

Grzejniki posiadają wbudowany odpowietrznik, poprzez który nastąpi odpowietrzenie instalacji podczas jej rozruchu. Instalacja centralnego ogrzewania zostanie odpowietrzona poprzez naczynie wzbiorcze.

Próby szczelności i płukania instalacji.

Całą instalację centralnego ogrzewania należy poddać próbie ciśnieniowej na zimno na ciśnienie 0,4 MPa przy odłączonym kotle, oraz próbie na gorąco przy max. parametrach roboczych przy podłączonym kotle c.o. Instalację należy przepłukać strumieniem zimnej wody o prędkości przepływu min. 2 m/s.

Płukanie należy prowadzić do skutku, aż instalacja będzie czysta.

Dodatkowo podczas trwania próby należy dokonać wizualnej oceny szczelności wykonanych połączeń.

Wentylacja:

Wywiew z łazienki poprzez kanał wentylacji zlokalizowany pod stropem.

Wentylacja pomieszczenia łazienki odbywać się będzie grawitacyjnie z wykorzystaniem wentylatorów łazienkowych ściennych.

Z pomieszczeń WC zaprojektowano wykonanie wentylacji grawitacyjnej realizowanej kanałami wentylacji grawitacyjnej. Wentylacja grawitacyjna wspomagana wentylatorem wyciągowym. Kanały wywiewne od wentylatorów należy wyprowadzić ponad dach. Wentylatory w pomieszczeniach WC uruchamiane będą za pomocą włącznika światła. Stosować wentylatory z opóźnieniem czasowym wyłączenia.

W celu zachowania minimalnej wentylacji pomieszczeń w ramach okiennych zainstalować nawietrzaki higrosterowalne wg branży budowlanej.

W celu zapewnienia prawidłowego funkcjonowania pieca powietrze do spalania dostarczane będzie kratką nawiewną nad posadzką o wymiarach 15x15 ok. 30cm nad posadzką. Wywiew z kuchni odbywać się będzie poprzez projektowaną kratkę wentylacyjną 0,2m pod stropem na kanale wentylacji grawitacyjnej.

30.4 Technologia kotła o mocy ok. 6 i 8 kW opalanego węglem

Projektuje się piec opalany węglem o mocy ok. 6kW (lokalu nr 2) i 8kW (lokalu nr 11) dla celów centralnego ogrzewania i przygotowania posiłków. Zgodnie z zaleceniami producenta palić węglem (orzech, kostka), nie palić koksem ani miałem. Dopuszcza się zastosowanie dowolnego typu kotła, lecz zastosowany kocioł musi posiadać aktualne atesty i zaświadczenia do stosowania na polskim rynku oraz dostosowanie do pracy z naczyniem wzbiorczym typu otwartego.

Dopuszcza się ustawienie kotła na posadzce niepalnej (bez wykonywania fundamentu) lub na podłodze drewnianej – w tym przypadku należy podłożyć pod piec płytę z materiału niepalnego wystającą 500mm przed piec. Właściwa wysokość i przekrój komina mają istotny wpływ na prawidłową pracę pieca. Przed rozpoczęciem prac związanych z podłączeniem pieca należy sprawdzić, czy przekrój pieca zachowuje na całej długości odpowiednie wymiary (zgodnie z opinią kominiarską) oraz czy ściany wewnątrz komina są całkowicie gładkie. Piec połączyć z kominem najkrótszą możliwą drogą. Komin powinien być wyprowadzony 1,5 m ponad górną krawędź dachu. Minimalny wymagany ciąg kominowy to 20 Pa. Piec może pracować wyłącznie w instalacji c.o. z otwartym układem zbiornika wyrównawczego.

Spaliny odprowadzone będą z kotła za pomocą czopucha stalowego o wymiarach zgodnych z DTR kotła do komina (wg branży budowlanej). Brakujące elementy czopucha należy wykonać metodą warsztatową wg obmiaru na budowie. Czopuch powinien wznosić się lekko ku górze min 5° i szczelnie połączony z kominem.

Przewód kominowy należy wyposażyć w stalową, szczelną wyczystkę.

Przewody stalowe czopucha nie mogą być związane ze ścianą budynku (przejścia przez ścianę uszczelniać sznurem konopnym).

Jako zabezpieczenie kotła projektuje się rurę bezpieczeństwa, rurę wzbiorniczą, rurę przelewową i sygnalizacyjną, naczynie wzbiornicze systemu otwartego.

Instalację zabezpieczającą kocioł należy wykonać wg załączonych schematów w części graficznej projektu.

Uzupełnianie wody w instalacji wewnętrznej c.o. oraz kotle należy wykonywać poprzez kurek spustowy kotła za pomocą węża elastycznego z zaprojektowanego zaworu czerpального z końcówką do węża.

Po napełnieniu kotła wodą wąż elastyczny należy odłączyć od kotła.

Przy pierwszym rozpalaniu pieca występuje wykraplanie spalin (tzw. pocenie się), może powstać duża kałuża wody. Proces ten może trwać kilka dni.

Czyszczenie pieca polega na opróżnieniu szuflady, znajdującej się na całej długości popielnika. Po wyczyszczeniu szufladę należy ponownie umieścić w popielniku, aby umożliwić prawidłowe palenie pieca.

Kratkę wywiewną zainstalować pod stropem pomieszczenia i włączyć do kanału muranego wg branży budowlanej ok. 20cm pod stropem.

Po wykonaniu montażu urządzeń technologii kotła należy dokonać próby szczelności na zimno na ciśnienie 0,25MPa oraz wykonać płukanie instalacji wodą z powietrzem.

Próby kotła na ciepło wykonać przez 72 godz. przy temperaturze wody na zasilaniu 90°C.

Wszystkie przewody w pomieszczeniu kotła należy izolować izolacją termiczną przy zastosowaniu elementów rozbieralnych o współczynniku od 0,025 do 0,037W/m*K.

Skład opału znajdować się będzie w wydzielonym pomieszczeniu w budynku gospodarczym zlokalizowanym na działce.

W pom. kotła należy przeznaczyć miejsce na dobowy skład opału oraz przenośny pojemnik na żużel.

Parametry naczynia wzbiorniczego:

- objętość projektowanego składu – 150 dm³,
- objętość użytkowa – 8,3 dm³,
- objętość maksymalna – 12,2 dm³,
- wysokość wewnętrzna – 211 mm,
- średnica – 362mm,
- waga – ok. 4,7 kg

31 Uwagi końcowe

Całość robót należy wykonać zgodnie z niniejszym projektem oraz „Warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlano – montażowych” cz. II „Roboty instalacji sanitarnych i przemysłowych” oraz zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych z dnia 07.06.2010r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków Dz. U. Nr 109, poz. 719.

Rozpoczęcie robót zgłosić zainteresowanym instytucjom zgodnie z treścią uzgodnień.

Podczas wykonywania robót należy przestrzegać przepisów BHP zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 06.02.2003r. (Dz. U. Nr 47 poz. 401) stosownie do prowadzonych robót.

Dopuszcza się w realizacji inwestycji zastosowanie innych materiałów i urządzeń pod warunkiem zachowania wskazanych w projekcie parametrów technicznych oraz uzyskania akceptacji Projektanta i Inwestora.

VI. CZĘŚĆ ELEKTRYCZNA

1 Podstawa opracowania

Dokumentację opracowano na podstawie:

- zlecenie inwestora;
- uzgodnienia z Inwestorem;
- obowiązujących norm i przepisów.

2 Zakres opracowania

Niniejszy projekt obejmuje swym zakresem:

- wymiana instalacji zasilania gniazd;
- wymiana instalacji zasilania oświetlenia;
- wymiana rozdzielni

2.1. Stan istniejący

Mieszkanie zasilane jest z istniejącej rozdzielni licznikowej znajdującej się na zewnątrz budynku. Instalacja w mieszkaniu w złym stanie technicznym, ze względu na modernizację lokalu należy wymienić istniejącą instalację elektryczną na nową.

2.2. Zasilanie tablicy TM

Przewód zasilający od rozdzielni licznikowej zdemontować. Od istniejącej rozdzielni licznikowej na zewnątrz budynku do proj. tablicy mieszkaniowej ułożyć przewód YDYżo 3x6mm².

Przewody układać pod tynkiem. Przewody układać równolegle do krawędzi ścian. Instalacje wykonać zgodnie z wymogami PN-HD 60364-4-41:2009 oraz PN-IEC 60364-4-482:1999 tj. w sieci typu „TN-S”.

2.3. Tablica TM

Zaprojektowaną tablicę mieszkaniową „TM” należy zabudować w miejscu wskazanym na załączonym do niniejszego opracowania rysunku. Należy wykorzystać gotową obudowę rozdzielczą, przystosowaną do montażu aparatury modułowej na standardowej szynie TH35, wyposażoną w drzwiczki pełne lub transparentne (do ostatecznej decyzji Inwestora).

Wewnątrz rozdzielni należy zabudować rozłącznik główny izolacyjny, ogranicznik przepięć klasy „II/TII”, wyłączniki różnicowo-prądowe o czułości 30 mA oraz wyłączniki nadprądowe (zgodnie Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie. Dz. U. nr 735 z 2002 r. poz. 690P).

Zgodnie z powyższym rozporządzeniem należy wyodrębnić co najmniej po jednym oddzielnym obwodzie: oświetlenia oraz gniazd wtyczkowych 230 V. Schemat tablicy rozdzielczej dołączono do niniejszego opracowania.

2.4. Instalacja gniazd wtyczkowych 230 V

Instalacje gniazd wtyczkowych 230 V należy wykonać jako podtynkową przewodami typu YDYżo/YDYpżo 3x2,5 mm² układanymi w całości pod tynkiem, równolegle do krawędzi ścian. Dopuszcza się wykonanie instalacji wtyczkowej pod warunkiem pokrycia przewodów warstwą tynku grubości minimum 5 mm. Przy prowadzeniu instalacji w warstwach docieplających, w elementach o konstrukcji lekkiej wypełnianych np. wełną mineralną oraz na stropodachach stosować osłony z rurek PCV. Stosować przewody o wytrzymałości izolacji minimum 750 V.

Instalacje wykonać zgodnie z wymogami PN-HD 60364-4-41:2009 oraz PN-IEC 60364-4-482:1999 tj. w sieci typu „TN-S”.

Lokalizację poszczególnych gniazd wtyczkowych oraz ich typ przedstawiono na rysunkach dołączonych do niniejszego opracowania.

2.5. Instalacja oświetlenia

Instalację oświetlenia należy wykonać jako podtynkową przewodami typu YDYżo/YDYpżo 3x1,5 mm² układanymi w całości pod tynkiem, równolegle do krawędzi ścian. Dopuszcza się wykonanie instalacji wtyczkowej pod warunkiem pokrycia przewodów warstwą tynku

grubości minimum 5 mm. Przy prowadzeniu instalacji w warstwach docieplających, w elementach o konstrukcji lekkiej wypełnianych np. wełną mineralną oraz na stropodachach stosować osłony z rurek PCV. Stosować przewody o wytrzymałości izolacji minimum 750 V. W pomieszczeniach sanitarnych stosować osprzęt bryzgoszczelny o IP44. Łączniki oświetlenia montować na wysokości 1.60 m (do uzgodnienia z Inwestorem) mierzonej od powierzchni wykończonej podłogi do środka puszkii montażowej. Standard i kolorystykę osprzętu łączeniowego, należy uzgodnić z Inwestorem.

Przewody układać równolegle do krawędzi ścian. Instalacje wykonać zgodnie z wymogami PN-HD 60364-4-41:2009 oraz PN-IEC 60364-4-482:1999 tj. w sieci typu „TN-S”.

Lokalizację poszczególnych wypustów oświetleniowych oraz oprav przedstawiono na rysunku dołączonym do niniejszego opracowania.

2.6. Gniazdo RTV, telefoniczne.

W pokoju zamontować gniazdo RTV i podpiąć do istniejącej instalacji telewizyjnej. W pomieszczeniu kuchni zamontować gniazdko telefoniczne i podpiąć do istniejącej instalacji.

2.7. Zasilanie podgrzewacza wody i pompy obiegowej CO.

Z tablicy TM wyprowadzić dodatkowe obwody do zasilania podgrzewacza wody oraz pompy obiegowej CO.

2.8. Zasilanie wentylatora łazienkowego

Wentylator zasilic z obwodu oświetleniowego. Sterowanie za pomocą wyłącznika oświetlenia.

2.9. Ochrona od porażeń

Podstawowa ochrona przed porażeniem zrealizowana jest w instalacji poprzez izolację oraz osłony izolacyjne. Jako dodatkowy środek ochrony przed porażeniem projektuje się szybkie wyłączenie zasilania. Z przewodem ochronnym „PE” należy połączyć kołki ochronne „PE” gniazd wtyczkowych, metalowe konstrukcje wsporcze i osłonę tablicy rozdzielczej, metalowe osłony sprzętu instalacyjnego.

Po zakończeniu robót elektrycznych i budowlanych, dokonać pomiaru skuteczności ochrony przeciwporażeniowej i badania wyłączników różnicowoprądowych przyrządami posiadającymi odpowiednie atesty.

2.10. Miejscowe połączenia wyrównawcze

W pomieszczeniu kuchni i łazienki należy wykonać miejscowe połączenia wyrównawcze przewodami $Ly\ 6mm^2$. Do miejscowych połączeń wyrównawczych należy podłączyć wszystkie dostępne części przewodzące i połączyć ją z szyną „PE” w rozdzielni. Połączenia te należy oznakować kolorem żółto-zielonym.

Projektowane główne połączenia wyrównawcze należy wykonać w taki sposób aby łączyły ze sobą wszystkie metalowe ciągi instalacyjne wprowadzane do budynku, przewód ochronny instalacji elektrycznej oraz uziemienia sztuczne występujące w budynku. Do szyny wyrównawczej powinny być również dołączone metalowe konstrukcje i zbrojenia budynku.

Połączenia wyrównawcze budynku powinny łączyć ze sobą:

- przewody ochronne (ochronno-neutralne);
- wszystkie metalowe ciągi instalacyjne (woda, gaz, c.o., technologia itp.);
- wszystkie uziemienia naturalne i sztuczne (np. fundamentowe);
- metalowe konstrukcje i zbrojenie budynku.

3 Uwagi końcowe

Całość robót należy wykonać zgodnie z:

- Przepisy Budowy Urządzeń Elektrycznych wydanie V;
- Zbiory polskich norm PN 91/E- 05003/1 do 4 oraz PN 91/E – 05009;

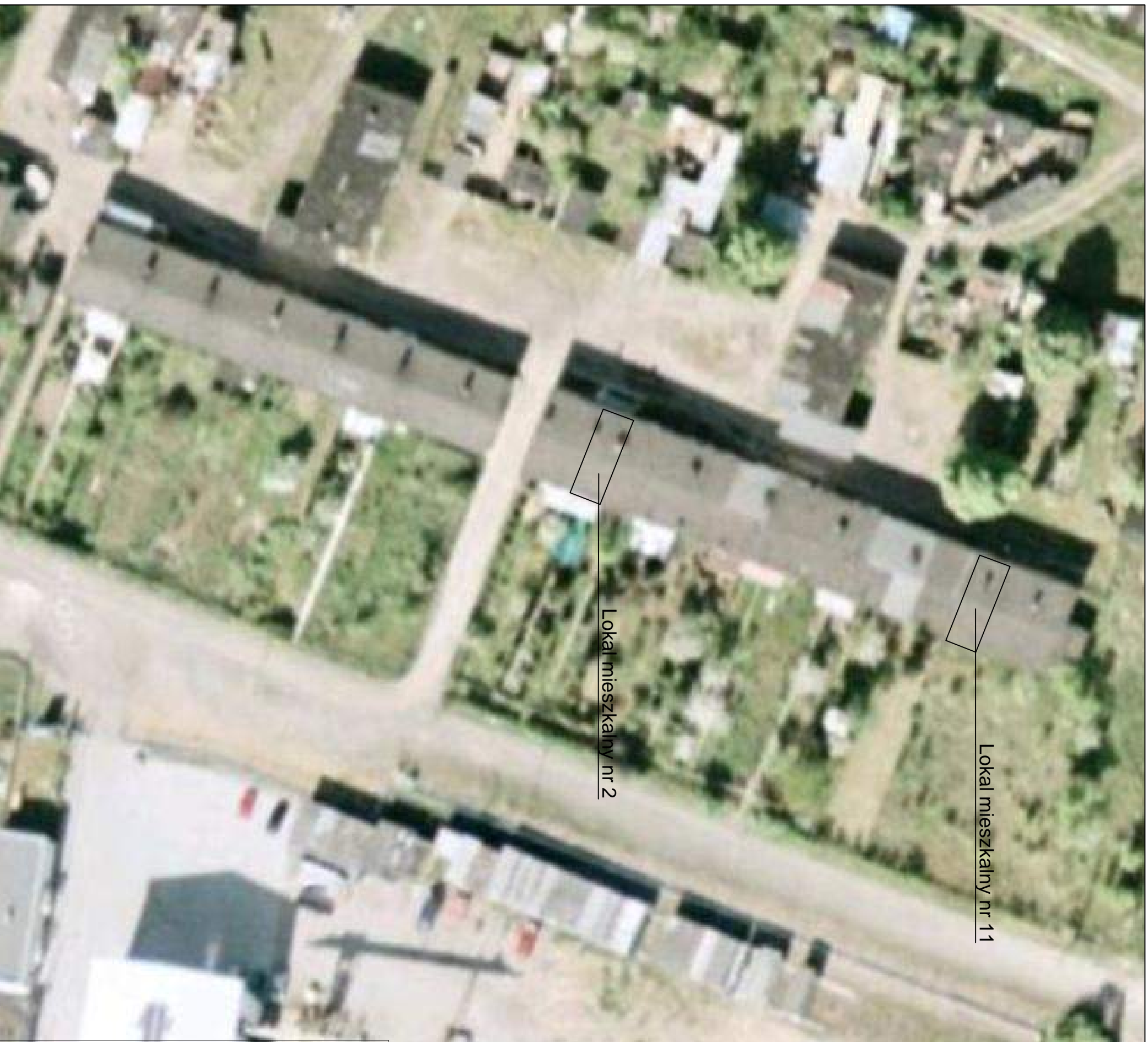
-
- Prace wykonać zgodnie z rozporządzeniem Ministra Górnictwa i Energetyki z dn. 9.05.1970 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy w zakładach energetycznych oraz w innych zakładach przy urządzeniach elektroenergetycznych (Dz. U. Nr 14, poz. 125, z 1974 r. Nr 12, poz. 72);
 - Oznakowanie, opisy, znaki bezpieczeństwa wykonać zgodnie z PN-92/N-01255, PN-92/N-01256.01, PN-92/N-01256.02;
 - Składowanie materiałów odpadowych wykonać zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Przy odbiorze instalacji należy zgodnie z PBUE sprawdzić skuteczność ochrony przeciwporażeniowej przez szybkie wyłączenie zasilania oraz parametry wytrzymałościowe izolacji zastosowanych przewodów.

W projekcie podano urządzenia i materiały konkretnych firm w celu dokonania najbardziej realnych wycen oraz podania cech i parametrów technicznych odpowiadającym przyjętym rozwiązaniom projektowym. Nie oznacza to bezwzględnej konieczności ich stosowania. Dopuszcza się w realizacji inwestycji zastosowania innych materiałów i urządzeń pod warunkiem zachowania wskazanych w projekcie parametrów technicznych oraz uzyskania akceptacji Projektanta i Inwestora.


Za jakiegokolwiek zmiany dokonane bez ich wiedzy, autorzy projektu nie ponoszą odpowiedzialności.

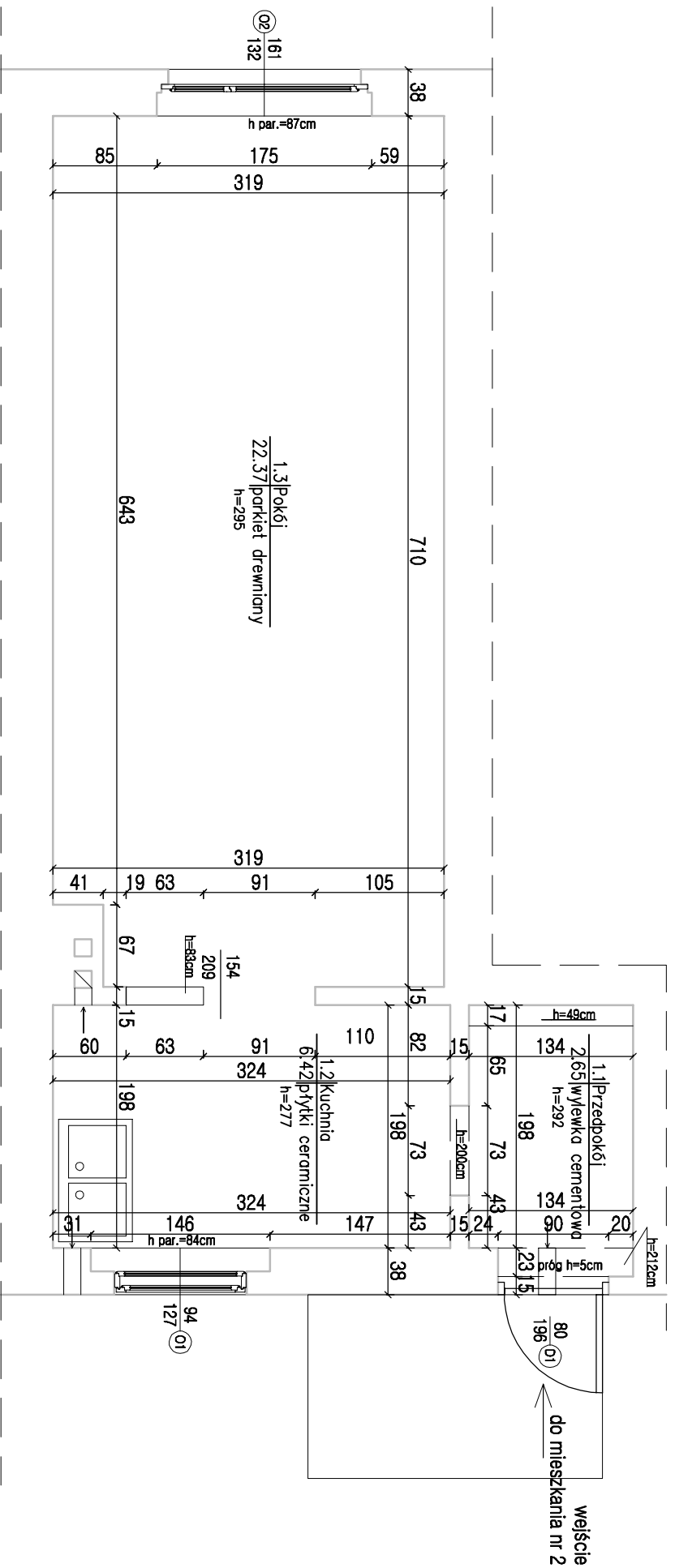
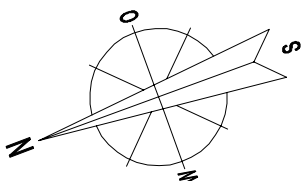
Rysunki i część opisowa dokumentacji są elementami wzajemnie uzupełniającymi się. Wszystkie elementy ujęte w części opisowej, a nie pokazane na rysunkach oraz pokazane na rysunkach, a nie ujęte dokumentacją, winny być traktowane jakby były ujęte w obu.



Lokal mieszkalny nr 11

Lokal mieszkalny nr 2

INWESTOR		Miasto Bydgoszcz ul. Jezuitcka 1 85-102 Bydgoszcz	
INWESTYCJA		Modernizacja lokali mieszkalnych nr 2 i 11 w budynku mieszkalnym wielorodzinnym przy ul. Harcerskiej 15b wraz ze zmianą sposobu użytkowania polegającą na wydzieleniu w obrębie lokali - pomieszczenia sanitarnego Bydgoszcz, ul. Harcerska 15b, dz. nr 83/49, obręb 0219	
 BIURO PROJEKTOWE ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANE <small>mgr/ inż. ANNA MARKIEWICZ</small>		<small>ul. Wilcza 9/29, 85-300 Grudziądz tel. kom. 71 34 22 22, 71 34 22 23 e-mail: markiewicz.anna@opoczta.pl</small> <small>PRACOWNIA: ul. Chemiczna 115/20, 85-300 Grudziądz</small>	
NAZWA RYSUNKU		SKALA	
Plan sytuacyjny		1 : 500	Budowlana
FAZA		DATA	NR ARCHWSA
PROJEKT BUDOWLANY		04.12.2014r.	PS
FUNKCJA:	AUTOR:	NR UPRAWNIENI	BRANŻA
PROJEKTANT	mgr inż. Anna Markiewicz	KUP/0005/PDOK/12	KONSTRUKCYJNA
ASYSTENT	tech. bud. Anna		
PROJEKTANTA	Redakcyjna Elmers		PODPIS



ZESTAWIENIE POWIERZCHNI

NR. POM.	NAZWA POMIESZCZENIA	RODZAJ POSADZKI	POW. UŻYTKOWA [m ²]	WYS. POM. [m]	KUBATURA [m ³]
1.1	Przedpokój	wylewka cementowa	2.65	2.92	7.74
1.2	Kuchnia	plytki ceramiczne	6.42	2.77	17.78
1.3	Pokój	parkiet drewniany	22.37	2.92	65.32
SUMA POW. UŻYTKOWEJ KUBATURA			31.44[m ²]		90.84[m ³]

BIURO PROJEKTOWE ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANE

mgr inż. ANNA MARKIEWICZ

ul. Wileńska 9/79 86-500 Grudziądz
tel. kom. 663 304 325, fax. (58) 643-95-60e-mail:
markiewicz.anna@projca.pl
PRACOWNIA: ul. Chemiczna 115/20, 86-500 Grudziądz

INWESTOR:
Miasto Bydgoszcz
ul. Jezuitka 1
85 - 102 Bydgoszcz

INWESTYCJA:
Modernizacja lokali mieszkalnych nr 2 i 11 w budynku mieszkalnym wielorodzinnym przy ul. Harcerskiej 15b wraz ze zmianą sposobu użytkowania polegającą na wydzieleniu w obrębie lokali - pomieszczenia sanitarnego Bydgoszcz, ul. Harcerska 15b, dz. nr 83/49, obręb 02/19

NAZWA RYSUNKU:

Rzut lokalu mieszkalnego nr 2
-inwentaryzacja

SKALA:

1:50

Budowlana

FAZA:
PROJEKT BUDOWLANY

DATA:
04.12.2014r.

NR ARKUSZA

IN - 01

FUNKCJA:
AUTOR:

NR UPRAWNIENI

BRANŻA

PODPIS

PROJEKTANT

mgr inż. Anna Markiewicz

KUP/0005/POOK/12

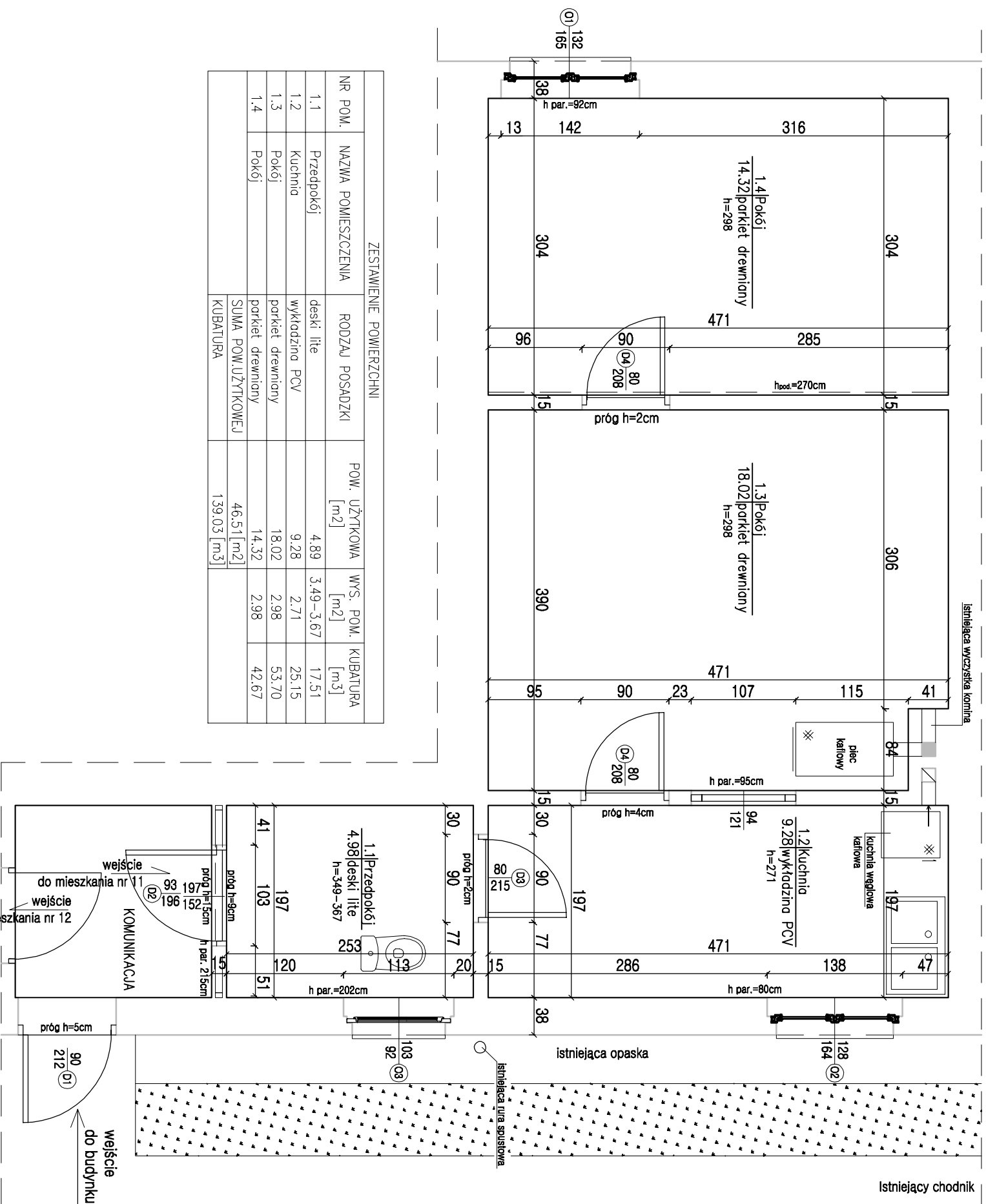
KONSTRUKCYJNA

ASYSTENT

tech. bud. Alina

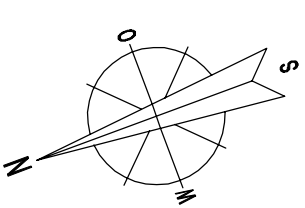
PROJEKTANTA

Podwielrodowska-Eimers

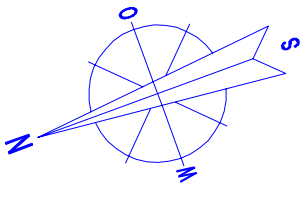


ZESTAWIENIE POWIERZCHNI

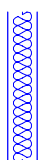



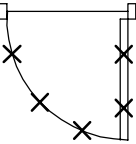
NR. POM.	NAZWA POMIESZCZENIA	RODZAJ POSADZKI	POW. UŻYTKOWA [m ²]	WYS. POM. [m ²]	KUBATURA [m ³]
1.1	Przedpokój	deski lite	4.89	3.49-3.67	17.51
1.2	Kuchnia	wkładzina PCV	9.28	2.71	25.15
1.3	Pokój	parkiet drewniany	18.02	2.98	53.70
1.4	Pokój	parkiet drewniany	14.32	2.98	42.67
	SUMA POW. UŻYTKOWEJ		46.51 [m ²]		
	KUBATURA				139.03 [m ³]

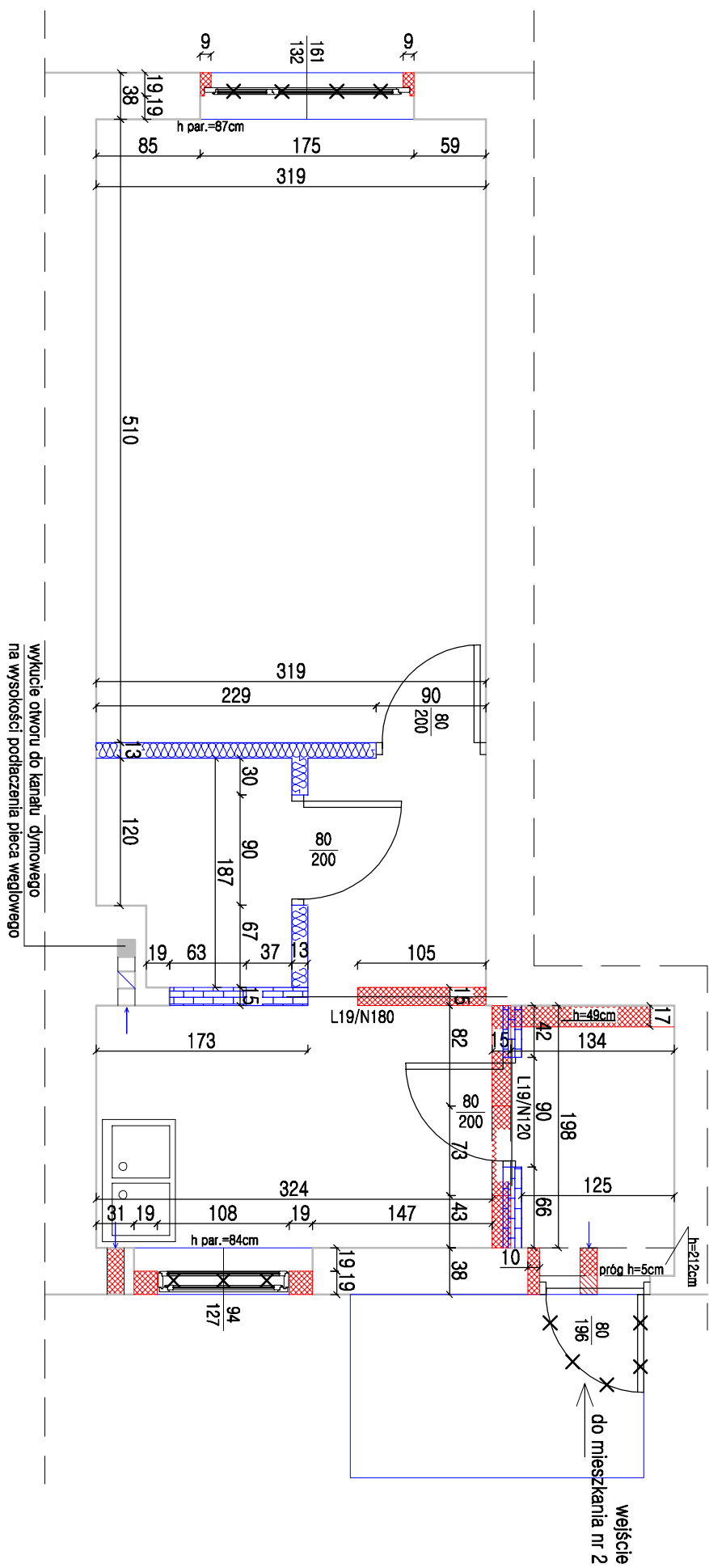


INWESTOR		Miasto Bydgoszcz ul. Jezuitcka 1 85-102 Bydgoszcz	
INWESTYCJA		Modernizacja lokali mieszkalnych nr 2 i 11 w budynku mieszkalnym wielorodzinnym przy ul. Harcerskiej 15b wraz ze zmianą sposobu użytkowania polegającą na wydzieleniu w obrębie lokali - pomieszczenia sanitarnego Bydgoszcz, ul. Harcerska 15b, dz. nr 83/49, obręb 0219	
NAZWA RYSUNKU		SKALA	PODPIS
Rzut lokalu mieszkalnego nr 11 -inwentaryzacja		1:50	Budowlana
FAZA:		DATA:	NR ARKUSZA
PROJEKT BUDOWLANY		04.12.2014r.	IN - 02
FUNKCJA:	AUTOR:	NR UPRAWNIENI	BRANŻA
PROJEKTANT	mgr inż. Anna Markiewicz	KUP/0005/POOK/12	KONSTRUKCYJNA
ASISTENT	tech. bud. Alina Pochwatrowska-Ellmers		
PROJEKTANTA			
ul. Wilłana 9/29, 86-300 Grudziądz tel. kom. 663 304 262, fax. 181 643-45-40a - mbi markiewicz.anna@pocsta.fm PACOW/WIA: ul. Chemików 115/20, 86-300 Grudziądz			
BIURO PROJEKTOWE ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANE mgr inż. ANNA MARKIEWICZ			




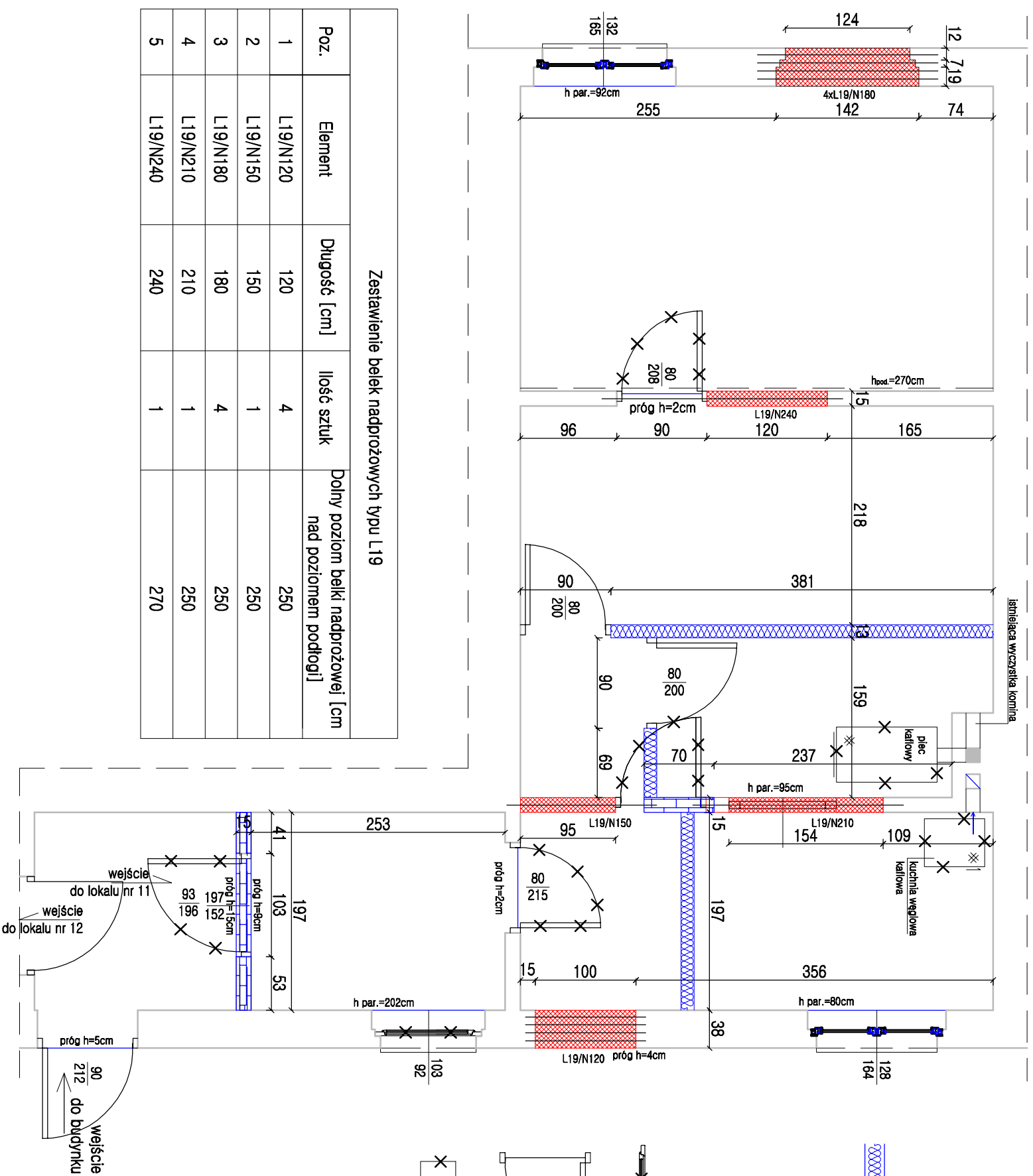
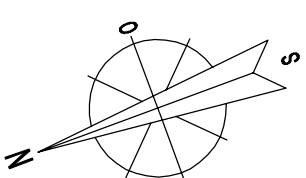
LEGENDA

-  projektowana ściana systemowa działowa z płyt g-k
-  ściana do wymurowania
-  wyburzenia
-  okna do wykucia
-  drzwi do wykucia



Zestawienie belek nadpróznych typu L19				
Poz.	Element	Długość [cm]	Ilość sztuk	Dolny poziom belki nadpróznej [cm] nad poziomem podłogi
1	L19/N120	120	1	207
2	L19/N180	180	1	270

INWESTOR			
Miasto Bydgoszcz ul. Jezulicka 1 85-102 Bydgoszcz			
INWESTYCAJA			
Modernizacja lokali mieszkalnych nr 2 i 11 w budynku mieszkalnym wielorodzinnym przy ul. Harcerskiej 15b wraz ze zmianą sposobu użytkowania polegającą na wydzieleniu w obrębie lokali - pomieszczenia sanitarnego Bydgoszcz, ul. Harcerska 15b, dz. nr 83/49, obręb 0219			
			
BIURO PROJEKTOWE ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANE mgr inż. ANNA MARKIEWICZ			
ul. Wylęgno 9/29, 86-500 Grudziądz tel. kom. 663 304 262, fax. (51) 644 85-50-00-mil markiewicz.anna@poczta.fm Pracownia: ul. Chmielna 115/20, 86-500 Grudziądz			
NAZWA PRZEBIEGU		SKALA	
Rzut lokalu mieszkalnego nr 2 - wyburzenia, zamurowania		1 : 50	
Faza		NR ARKUSZA	
PROJEKT BUDOWLANY		04.12.2014r.	
FUNKCJA:		BRANŻA	
AUTOR:		PODPIS	
PROJEKTANT		KONSTRUKCYJNA	
SPRAWDZAJĄCY		KONSTRUKCYJNA	
ASYSTENT			
PROJEKTANTA			



Zestawienie belek nadprożowych typu L19

Poz.	Element	Długość [cm]	Ilość sztuk	Dolny poziom belki nadprożowej [cm nad poziomem podłogi]
1	L19/N120	120	4	250
2	L19/N150	150	1	250
3	L19/N180	180	4	250
4	L19/N210	210	1	250
5	L19/N240	240	1	270

- projektowana ściana systemowa działowa z płyt g-k
- ściana do wymurowania
- wyburzenia
- okna do wykucia
- drzwi do wykucia
- likwidacja pieca katelowego oraz kuchni węglowej

INWESTOR
Miasto Bydgoszcz
ul. Jezuitka 1
85-102 Bydgoszcz

INWESTYCJA
Modernizacja lokali mieszkalnych nr 2 i 11 w budynku mieszkalnym wielorodzinnym przy ul. Harcerskiej 15b wraz ze zmianą sposobu użytkowania polegającą na wydzieleniu w obrębie lokali - pomieszczenia sanitarnego Bydgoszcz, ul. Harcerska 15b, dz. nr 83/49, obręb 0219

BIURO PROJEKTOWE ARCHYTEKTONICZNO - BUDOWLANE
mgr inż. ANNA MARKIEWICZ

ul. Wulpera 9/9, 86-300 Gudziszewo
tel. kom. 663 304 262, fax. (56) 664-98-00, e-mail: markiewicz.anna@poczta.fm
PACOW/WK: ul. Chemiczna 115/20, 86-300 Gudziszewo

NAZWA RYSUNKU
Rzut lokalu mieszkalnego nr 11
-wyburzenia, zamurowania

SKALA
1:50

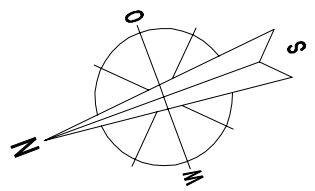
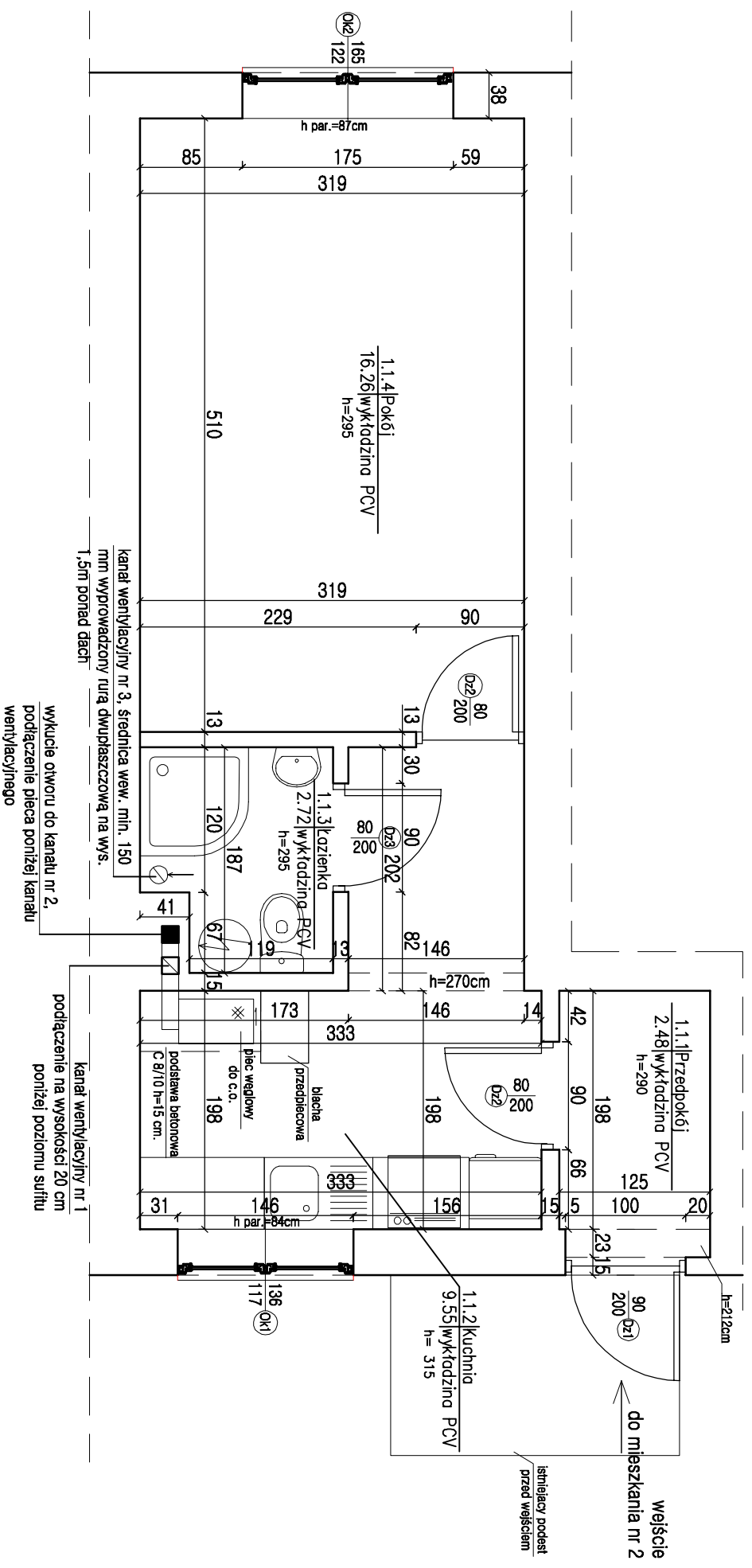
Budowlana

FAZA
PROJEKT BUDOWLANY

DATA
04.12.2014r.

NR ARKUSZA
B - 02

FUNKCJA:	AUTOR:	NR UPRAWNIENI	BRANŻA	PODPIS
PROJEKTANT	mgr inż. Anna Markiewicz	KUP/0005/POOK/12	KONSTRUKCYJNA	
SPRAWDZAJĄCY	mgr inż. Piotr Świrzyński	KUP/0130/PWOK/09	KONSTRUKCYJNA	
ASYSTENT PROJEKTANTA	tech. bud. Alina Podwiardowska-Eimers			



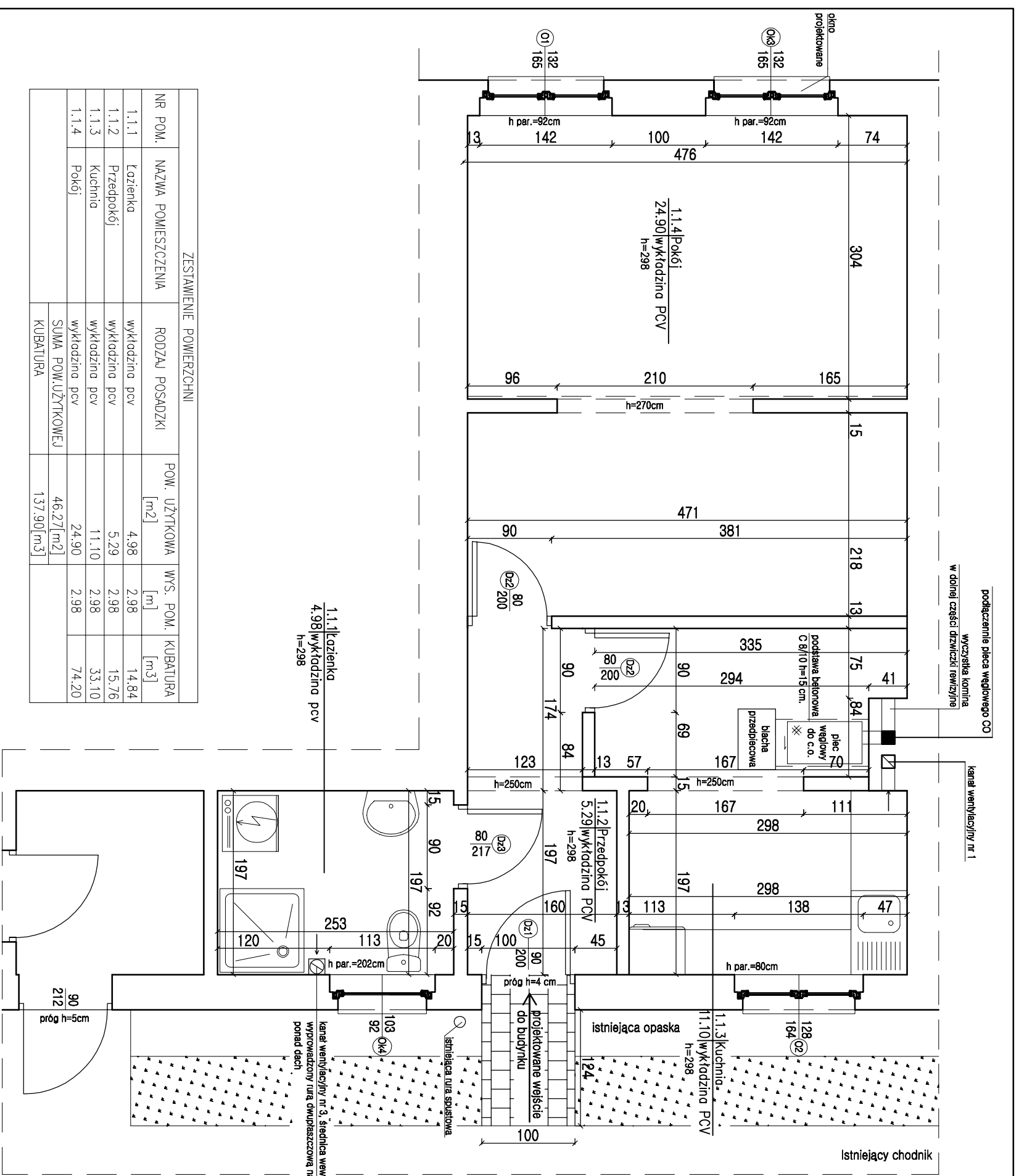
ZESTAWIENIE POWIERZCHNI					
NR POM.	NAZWA POMIESZCZENIA	RODZAJ POSADZKI	POW. UŻYTKOWA [m ²]	WYS. POM. [m]	KUBATURA [m ³]
1.1.1	Przedpokój	wykładzina PCV	2.48	2.95	7.32
1.1.2	Kuchnia	wykładzina PCV	9.55	3.15	30.08
1.1.3	Łazienka	wykładzina PCV	2.72	2.95	8.02
1.1.4	Pokój	wykładzina PCV	16.26	2.95	47.97
		SUMA POW. UŻYTKOWEJ KUBATURA	31.01 [m ²]		93.39 [m ³]

INWESTOR		Miasto Bydgoszcz ul. Jezuitcka 1 85-102 Bydgoszcz	
INWESTYCJA		Modernizacja lokali mieszkalnych nr 2 i 11 w budynku mieszkalnym wielorodzinnym przy ul. Harcerskiej 15b wraz ze zmianą sposobu użytkowania polegającą na wydzieleniu w obrębie lokali - pomieszczenia sanitarnego Bydgoszcz, ul. Harcerska 15b, dz. nr 83/49, obręb 0219	
NAZWA RYSUNKU		SKALA	
Rzut lokalu mieszkalnego nr 2 -stan projektowany		1:50	Budowlana
FAZA	DATA	NR ARKUSZA	
PROJEKT BUDOWLANY	04.12.2014r.	B - 03	
FUNKCJA	AUTOR	BRANŻA	PODPIS
PROJEKTANT	mgr inż. arch. Anna Kaniecka	ARCHITEKTOWNICZNA	
PROJEKTANT	mgr inż. Anna Marfilowicz	KONSTRUKCYJNA	
SPRAWDZAJĄCY	mgr inż. Piotr Świrzyński	KONSTRUKCYJNA	
ASYSTENT PROJEKTANTA	tech. bud. Alina Pączwardowska-Elmers		

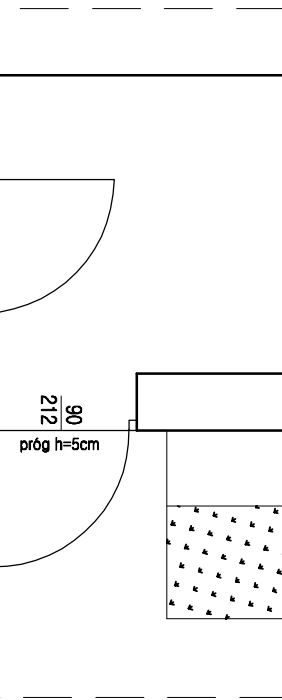


**BIURO PROJEKTOWE
ARCHITEKTOWNICZNO - BUDOWLANE**
mgr inż. ANNA MARFILOWICZ


ul. Wilłona 9/29 85-300 Grudziądz
tel. kom. 663 304 261, fax. (56) 643-85-504-mobil
miejscowe biuro projektowe
PACOWYK: ul. Chmielna 13/20, 85-300 Grudziądz

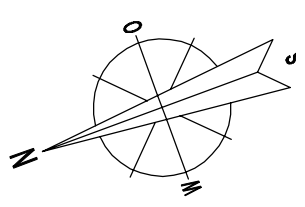


ZESTAWIENIE POWIERZCHNI			
NR. POM.	NAZWA POMIESZCZENIA	RODZAJ POSADZKI	POW. UŻYTKOWA [m ²]
1.1.1	Łazienka	wykładzina pcv	4.98
1.1.2	Przedpokój	wykładzina pcv	5.29
1.1.3	Kuchnia	wykładzina pcv	11.10
1.1.4	Pokój	wykładzina pcv	24.90
SUMA POW. UŻYTKOWEJ			46.27 [m ²]
KUBATURA			137.90 [m ³]




LEGENDA

 płyty betonowe 30 x 30 cm

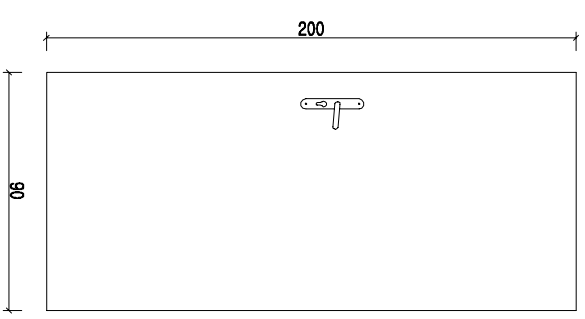
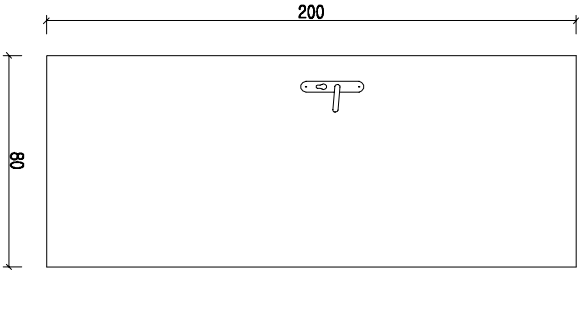
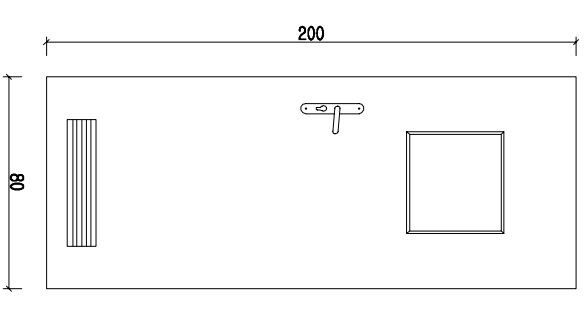
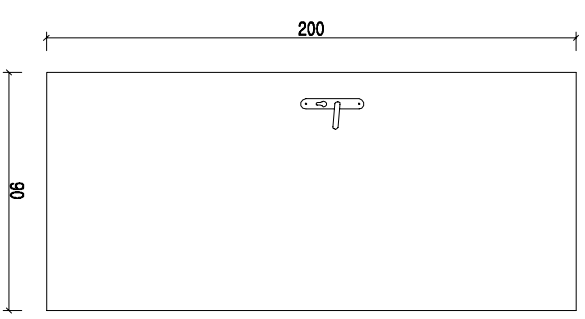
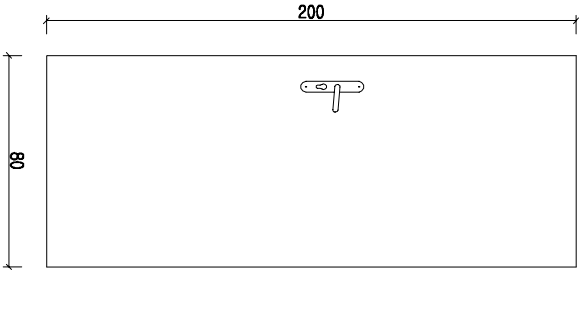


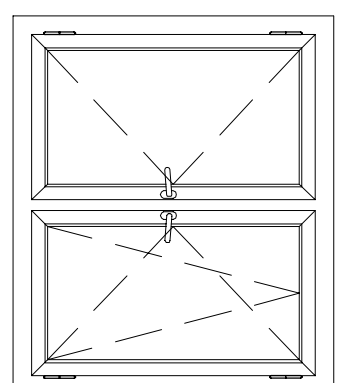
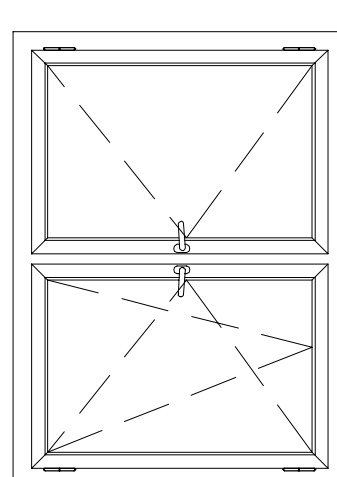
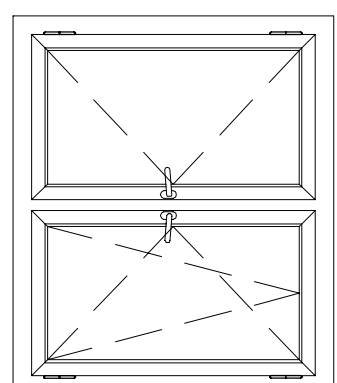
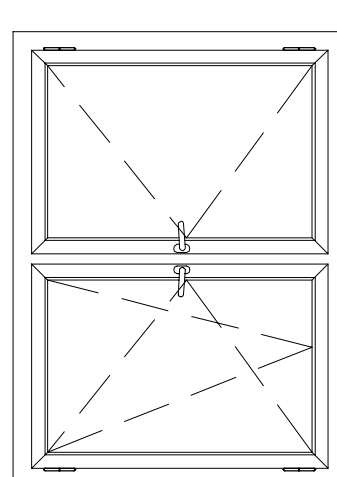
INWESTOR		Miasto Bydgoszcz ul. Jezuitka 1 85-102 Bydgoszcz	
INWESTYTOR		Modernizacja lokali mieszkalnych nr 2 i 11 w budynku mieszkalnym wielorodzinnym przy ul. Harcerskiej 15b wraz ze zmianą sposobu użytkowania polegającą na wydzieleniu w obrębie lokali - pomieszczenia sanitarnego Bydgoszcz, ul. Harcerska 15b, dz. nr 83/49, 000/00 0219	
NAZWA RYSUNKU		Rzut lokalu mieszkalnego nr 11 - stan projektowany	
SKALA		1:50	
Faza		Budowlana	
PROJEKT BUDOWLANY		DATA 04.12.2014r.	
NR ARKUSZA		B - 04	
FUNKCJA:		AUTOR:	
PROJEKTANT	mgr inż. arch. Anna Łaniecka	BRANŻA	ARCHITEKTONICZNA
PROJEKTANT	mgr inż. Anna Mar-Kiewicz	KONSTRUKCYJNA	
SPRAWDZAJĄCY	mgr inż. Piotr Świrzyński	KONSTRUKCYJNA	
ASYSTENT PROJEKTANTA	tech. bud. Alina Podwiatowska-Eimers		



**BIURO PROJEKTOWE
ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANE**
mgr inż. ANNA MAR-KEWICZ

ul. Wilłana 9/29 86-300 Gudziszka
tel. kom. 663 304 282, fax. (56) 643 85-00e-mail: anna.markewicz@idea-projekt.pl
PACZKOWKA: ul. Chmielnika 115/20, 86-300 Gudziszka

PROJEKTOWANA STOLARKA DRZWIOWA			
OZNACZENIE STOLARKI	Dz1	Dz2	Dz3
ZESTAWIENIE DRZWI			
SCHEMAT			
			
WYMIAR W ŚWIETLE MURU	205	205	205
	100	90	90
WYMIAR W ŚWIETLE OŚCIEŻNICY	200	200	200
	90	80	80
KIERUNEK OTWIERANIA	LEWE	LEWE	LEWE
	PRAWO	PRAWO	PRAWO
ILOŚĆ [szt]	-	2	-
	1	-	1
RAZEM [szt]	1	2	1
UWAGI	w drzwiach otwory o sumarycznym przekroju nie mniejszym niż 0,022m²		

PROJEKTOWANA STOLARKA OKIENNA			
OZNACZENIE STOLARKI	OK1	OK2	
ZESTWIENIE OKIEN			
SCHEMAT			
			
WYMIAR W ŚWIETLE MURU	146	175	
	127	132	
WYMIAR W BUDOWANIA	136	165	
	117	122	
ILOŚĆ [szt]	-	-	1
	1	-	1
UWAGI	Okno PCV wyposażone w dwa nawiewniki higrosterowane		

INWESTOR	Miasto Bydgoszcz ul. Jezuitka 1 85-102 Bydgoszcz
INWESTYTOR	Modernizacja lokali mieszkalnych nr 2 i 11 w budynku mieszkalnym wielorodzinnym przy ul. Harcerskiej 15b wraz ze zmianą sposobu użytkowania polegającą na wydzieleniu w obrębie lokali - pomieszczenia sanitarnego Bydgoszcz, ul. Harcerska 15b, dz. nr 83/49, obręb 02/19

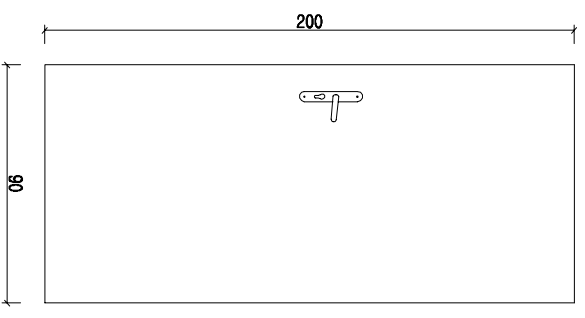
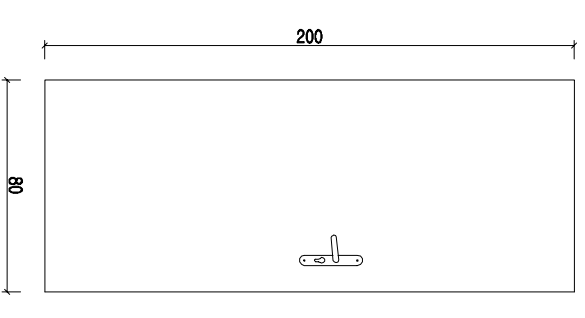
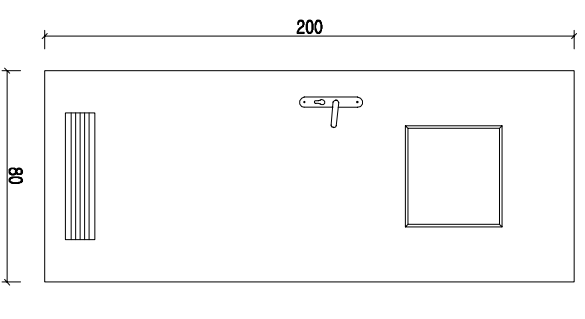
IDEA PROJEKT

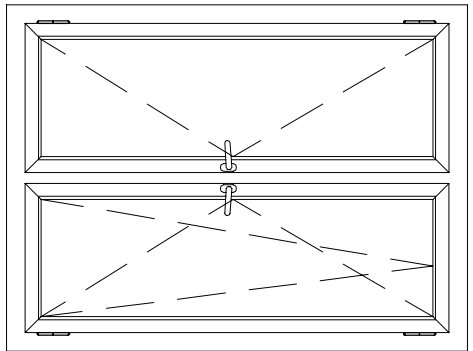
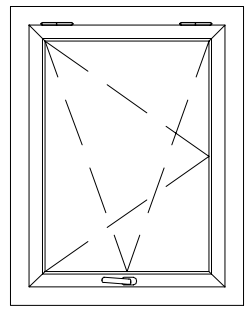
BIURO PROJEKTOWE ARCHYTEKTONICZNO - BUDOWLANE
mgr inż. ANNA MARCINIOWICZ


ul. Wilłona 9/29 86-300 Grudziądz
tel. kom. 663 304 262, fax. (56) 643 65-60e-mail: marciniowicz.anna@poczta.fm
RAJOWA: ul. Chłimińska 118/20, 86-300 Grudziądz

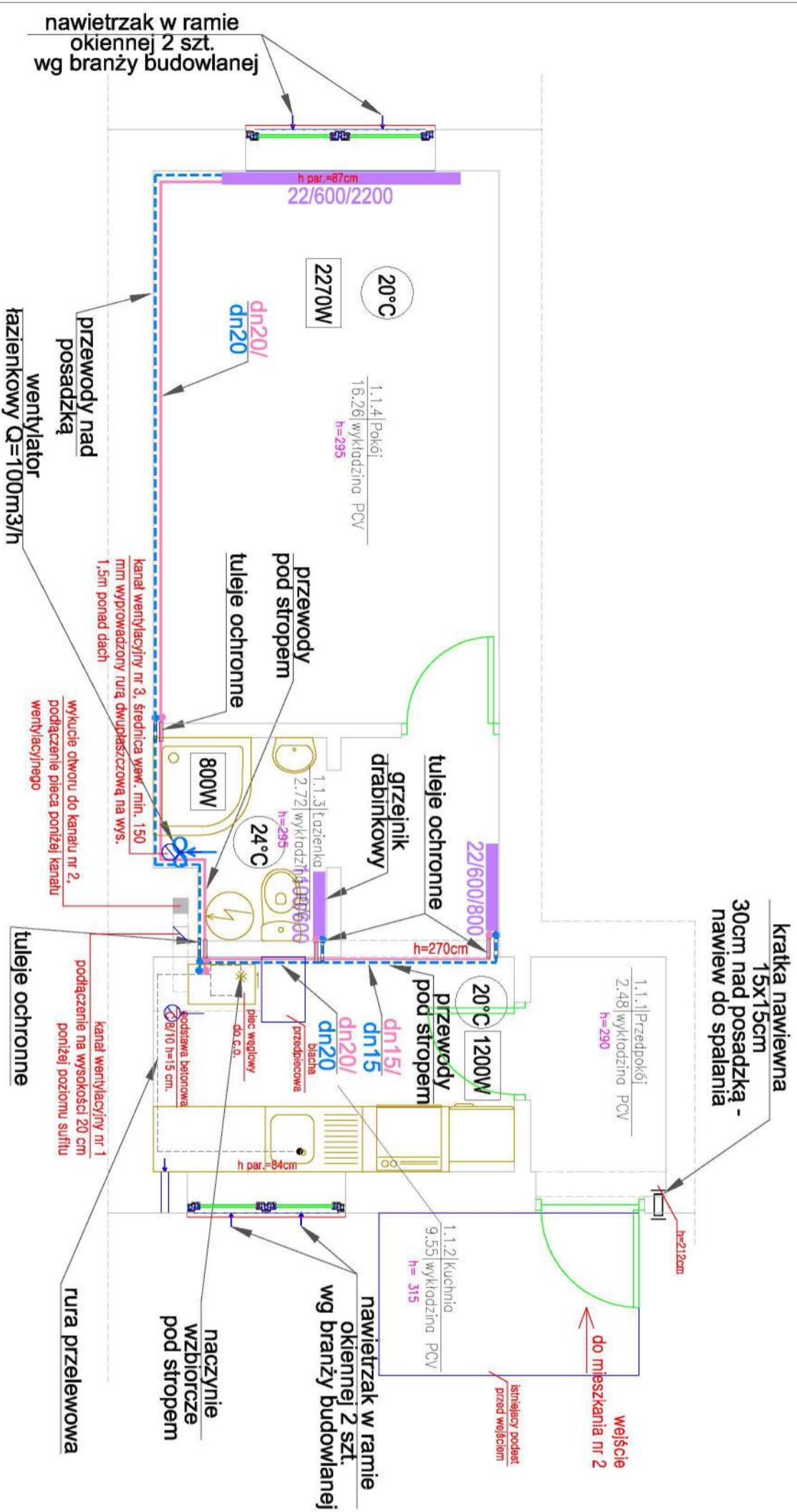
NAZWA RYSUNKU	Zestawienie stolarki okiennej i drzwiowej w mieszkaniu nr 2	SKALA	-	Budowlana
FAZA	PROJEKT BUDOWLANY	DATA	04.12.2014r.	NR ARCHUSZA
FUNKCJA:	AUTOR:	NR UPRAWNIENI	BRANŻA	PODPIS
PROJEKTANT	mgr inż. arch. Anna Marciniowicz	OKK/UpB/3/2006	ARCHYTEKTONICZNA	
PROJEKTANT	mgr inż. Anna Marciniowicz	KUP/0005/P00K/12	KONSTRUKCYJNA	
ASYSTENT PROJEKTANTA	tech. bud. Anna Poczwardowska-Elmerts			

PROJEKT BUDOWLANY	04.12.2014r.	B - 05
-------------------	--------------	--------

PROJEKTOWANA STOLARKA DRZWIOWA			
OZNACZENIE STOLARKI	Dz1	Dz2	Dz3
ZESTAWIENIE DRZWI			
SCHEMAT			
WYMIAR W ŚWIETLE MURU	205 100	205 90	205 90
WYMIAR W ŚWIETLE OŚCIEŻNICY	200 90	200 80	200 80
KIERUNEK OTWIERANIA	LEWE PRAWY	LEWE PRAWY	LEWE PRAWY
ILOŚĆ [szt]	1	-	-
RAZEM [szt]	1	2	1
UWAGI	w drzwiach otwory o sumarycznym przekroju nie mniejszym niż 0,022m²		

PROJEKTOWANA STOLARKA OKIENNA			
OZNACZENIE STOLARKI	Ok3	Ok4	
ZESTWIENIE OKIEN			
SCHEMAT			
WYMIAR W ŚWIETLE MURU	142 172	113 99	
WYMIAR WBUDOWANIA	132 165	103 92	
ILOŚĆ [szt]	1	1	
UWAGI	Okno PCV wyposażone w dwa nawiewniki higrosterowane	Okno PCV z nawiewnikiem higrosterowanym	

INWESTOR: Miasto Bydgoszcz ul. Jezuitka 1 85-102 Bydgoszcz			
INWESTYCJA: Modernizacja lokali mieszkalnych nr 2 i 11 w budynku mieszkalnym wielorodzinnym przy ul. Harcerskiej 15b wraz ze zmianą sposobu użytkowania polegającą na wydzieleniu w obrębie lokali - pomieszczenia sanitarnego Bydgoszcz, ul. Harcerska 15b, dz. nr 83/49, obrob. 0219			
 BIURO PROJEKTOWE ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANE <small>mgr/ inż. ANNA MARKIEWICZ</small>			
NAZWA RYSUNKU: Zestawienie stolarki okiennej i drzwiowej w mieszkaniu nr 11		SKALA: -	Budowlana
FAZA: PROJEKT BUDOWLANY	DATA: 04.12.2014r.	NR ARKUSZA B - 06	
FUNKCJA: AUTOR: PROJEKTANT PROJEKTANT ASYSTENT PROJEKTANTA	NR UPRAWNIENI OKK/UPB/3/2006 KUP/0005/P/OKK/12	BRANŻA ARCHITEKTONICZNA KONSTRUKCYJNA	PODPIS
<small>ul. Wilłowa 9/29, 85-300 Gduchów tel. kom. 683 304 262, fax. (56) 618 48-60 e-mail: markiewicz.anna@poczta.fm PACOWKA, ul. Chelmska 115/20, 85-300 Gduchów</small>			



LEGENDA:

- proj. przewody zasilające
- proj. przewody powrotne
- proj. grzejnik
- tuleja ochronna
- proj. temperatura w pomieszczeniach
- proj. zapotrzebowanie mocy cieplnej pomieszczenia
- proj. pionowe odcinki przewodów c.o.
- nawietrzak w ramie okiennej wg branży budowlanej

UWAGI:

1. Rysunki i część opisowa są dokumentami wzajemnie się uzupełniającymi. Wszystkie elementy ujęte w opisie, a nie ujęte na rysunkach lub ujęte na rysunkach a nie ujęte w opisie winne być traktowane tak jakby były w obu. W przypadku rozbieżności w jakikolwiek z elementów dokumentacji należy zgłosić to projektantowi, który zobowiązany będzie do rozstrzygnięcia problemu.
2. Wymiary korygować na budowie.
3. Materiały i zastosowane technologie użyte muszą posiadać odpowiednie atesty aprobaty dopuszczające do stosowania na terenie Polski i UE.
4. Zmiany, odchyłki wymiarowe i odstępowania od projektu wynikłe w trakcie budowy - wyrażając bezwzględnie zgłoszenia i uzgodnienia z Projektantem.
5. Wykonawca powinien dokładnie zapoznać się z projektem w części opisowej i graficznej, wyjaśnić ewentualne wątpliwości dotyczące rozmięzań detali - przed przystąpieniem do prac przygotowawczych.

ZESTAWIENIE POWIERZCHNI

NR POM.	NAZWA POMIESZCZENIA	RODZAJ POSADZKI	POW. UŻYTKOWA [m ²]	WYS. POM. [m]	KUBATURA [m ³]
1.1.1	Przedpokój	wykładzina PCV	2.48	2.95	7.32
1.1.2	Kuchnia	wykładzina PCV	9.55	3.15	30.08
1.1.3	Łazienka	wykładzina PCV	2.72	2.95	8.02
1.1.4	Pokój	wykładzina PCV	16.26	2.95	47.97
	SUMA POW.UŻYTKOWEJ		31.01		
	KUBATURA		93.39		

INWESTOR: Miasto Bydgoszcz
ul. Jezuitcka 1
85-102 Bydgoszcz

INŻYNIER: Modernizacja lokali mieszkalnych nr 2 i 11 w budynku mieszkalnym wielorodzinnym przy ul. Harcerskiej 15b wraz ze zmianą sposobu użytkowania polegającą na wydzieleniu w obrębie lokali - pomieszczenia sanitarnego Bydgoszcz, ul. Harcerska 15b, dz. nr 83/49, obręb 0219

BIURO PROJEKTOWE
ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANE
mgr inż. ANNA MARKIEWICZ

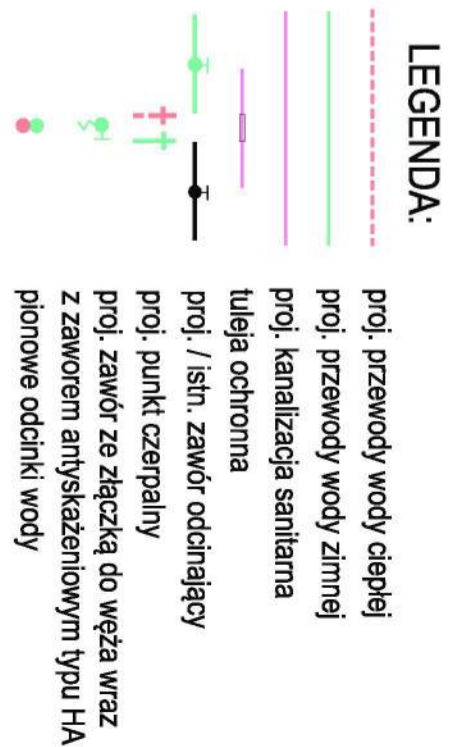
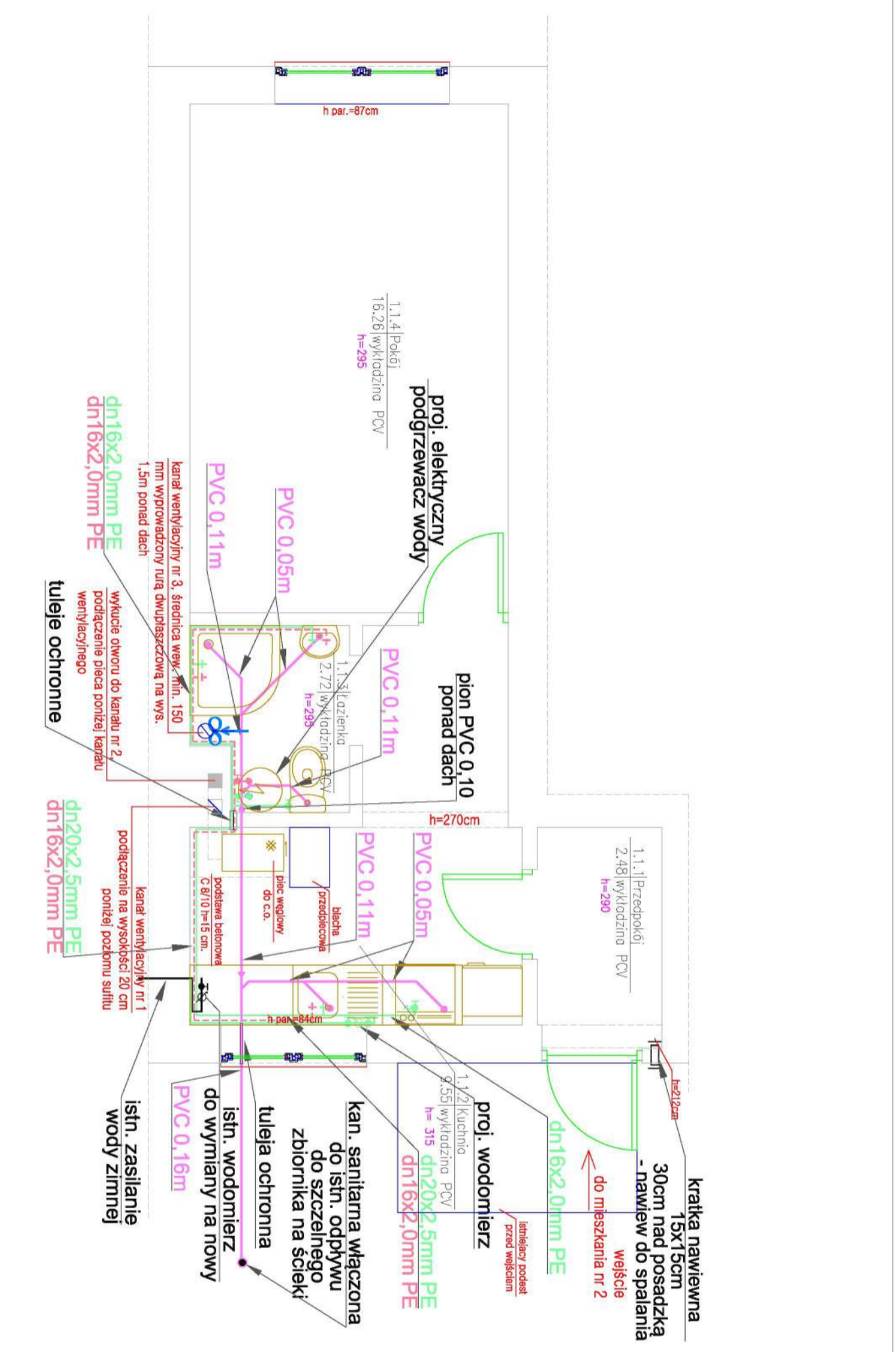
ul. Wilgosa 9/29 85-300 Grudziądz
tel. kom. 663 304 242, fax. 1561 644 46-60-ml-ml
mobi@idea-projekt.pl, architektura@idea-projekt.pl
PRACOWNIA: ul. Chmielnik 115/20, 85-300 Grudziądz

NAZWA RYSUNKU: Rzut lokalu mieszkalnego nr 2 - instalacja c.o.

SKALA: 1:50

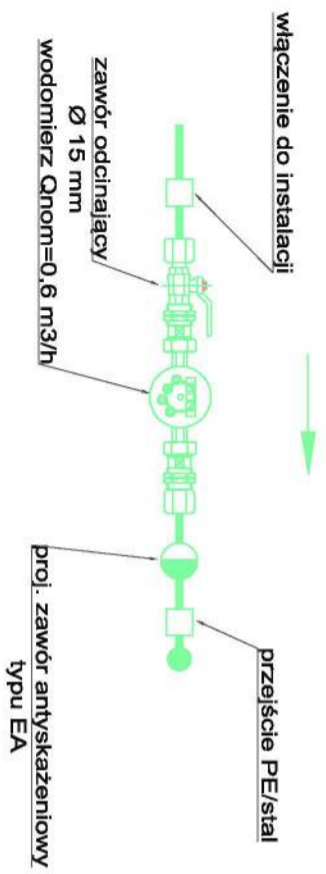
PROJEKT BUDOWLANY DATA: 4.12.2014r. NR ARCHIWIZA: S-01

FUNKCJA:	AUTOR:	NR UPRAWNIENI	BRANŻA	PODPIS
PROJEKTANT	mgr inż. Grzegorz Robionek	KUP/015Z/PO05/09	SANITARNIA	
SPRAWDZAJĄCY	mgr inż. Kazimierz Robionek	ZP.1.7342/73/TO/98	SANITARNIA	



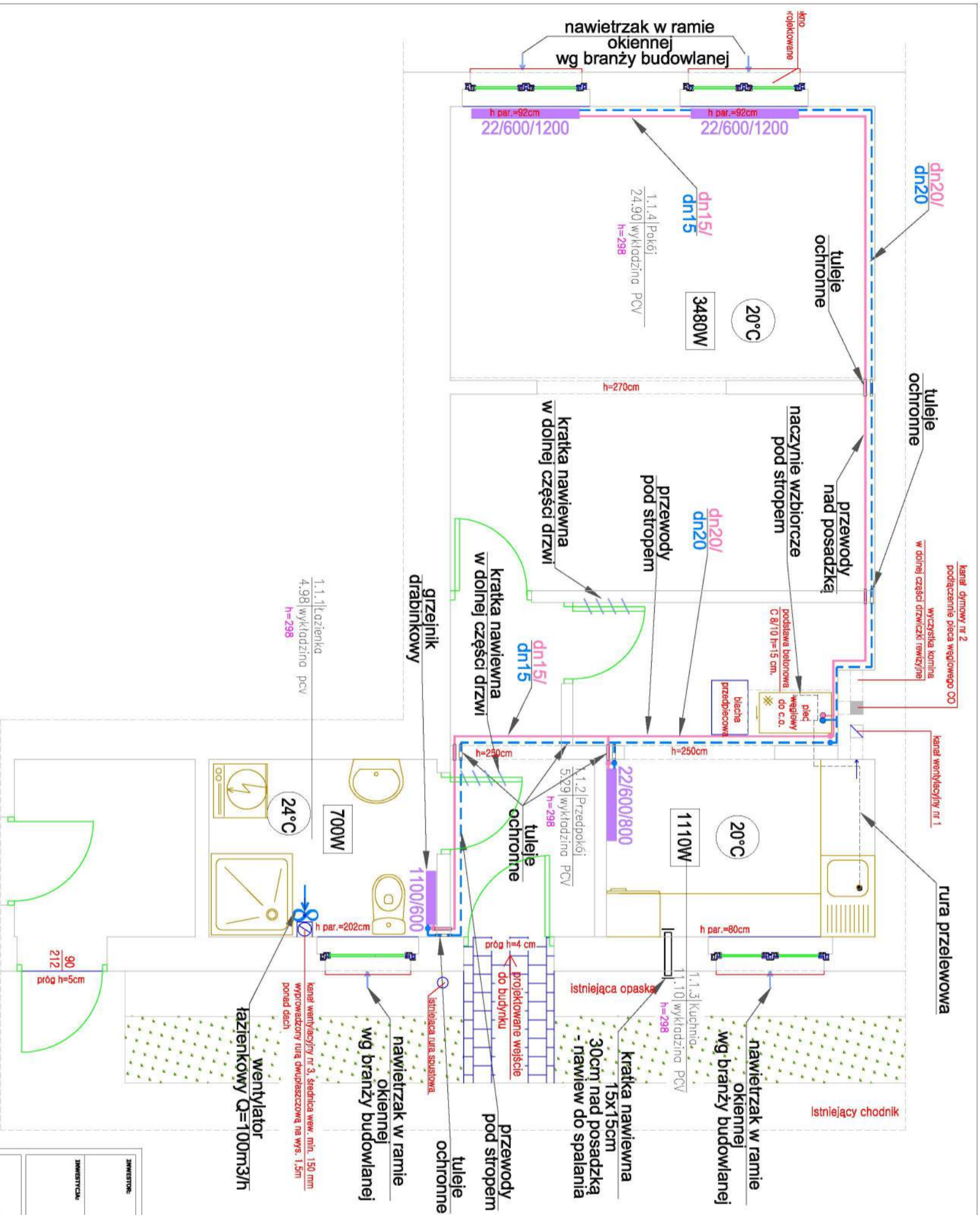
- UWAGI:**
- Rysunki i część opisowa są dokumentami wzajemnie się uzupełniającymi. Wszystkie elementy ujęte w opisie, a nie ujęte na rysunkach lub ujęte na rysunkach a nie ujęte w opisie winne być traktowane tak jakby były w obu. W przypadku rozbieżności w jakimkolwiek z elementów dokumentacji należy zgłosić to projektantowi, który zobowiązany będzie do rozstrzygnięcia problemu.
 - Wymiary korygować na budowie.
 - Materiały i zastosowane technologie użyte muszą posiadać odpowiednie atesty aprobaty dopuszczające do stosowania na terenie Polski i UE.
 - Zmiany, odczyty wymiarowe i odstępowstwa od projektu wyrikle w trakcie budowy - wymagają bezzwłocznie zgłoszenia i uzgodnienia z Projektantem.
 - Wykonawca powinien dokładnie zapoznać się z projektem w części opisowej i graficznej, wyjaśnić ewentualne wątpliwości dotycząca rozwiązańia detali - przed przystąpieniem do prac przygotowawczych.

Schemat zestawu wodomierzowego wody zimnej



UWAGA!
 Kanalizację sanitarną wyprowadzić ok. 2m od budynku i wpiąć w istn. przewód kan. san z odprowadzeniem do istn. szamba. Przewód wykorzystany będzie do odprowadzenia ścieków do miejskiej sieci kanalizacji po wybudowaniu opracowania. Głębokość przewodu ustalić po wykonaniu wstępnych przekopów w nawiązaniu do istn. odpływu.

INWESTOR: Miaсто Bydgoszcz ul. Jezuitcka 1 85-102 Bydgoszcz		INWESTYCJA: Modernizacja lokali mieszkalnych nr 2 i 11 w budynku mieszkalnym wielorodzinnym przy ul. Harcerskiej 15b wraz ze zmianą sposobu użytkowania polegającą na wydzieleniu w obrębie lokali - pomieszczenia sanitarnego Bydgoszcz, ul. Harcerska 15b, dz. nr 83/49, obręb 0219	
BIURO PROJEKTOWE ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANE mgr inż. ANNA MARKIEWICZ		FAZA: PROJEKT BUDOWLANY	
SKALA: 1:50		DATA: 4.12.2014r.	
NR UPRAWNIENI: SANITARNA		NR ARCHIWIZA: S-02	
FUNKCJA: PROJEKTANT	AUTOR: mgr inż. Grzegorz Robionek	BRANŻA: SANITARNA	PODPIS:
SPRAWDZAJĄCY: mgr inż. Kazimierz Robionek	NR UPRAWNIENI: KUP/015Z/PO05/09	BRANŻA: SANITARNA	
	DATA: ZP.1.7342/73/70/98	BRANŻA: SANITARNA	



ZESTAWIENIE POWIERZCHNI					
NR. POM.	NAZWA POMIESZCZENIA	RODZAJ POSADZKI	POW. UŻYTKOWA [m ²]	WYS. POM. [m]	KUBATURA [m ³]
1.1.1	Łazienka	wykładzina pcv	4.98	2.98	14.84
1.1.2	Przedpokój	wykładzina pcv	5.29	2.98	15.76
1.1.3	Kuchnia	wykładzina pcv	11.10	2.98	33.10
1.1.4	Pokój	wykładzina pcv	24.90	2.98	74.20
		SUMA POW. UŻYTKOWEJ	46.27 [m ²]		
		KUBATURA	137.90 [m ³]		

LEGENDA:

- płyty betonowe 30 x 30 cm
- proj. przewody zasilające
- proj. przewody powrotne
- proj. grzejnik
- tuleja ochronna
- proj. temperatura w pomieszczeniach
- proj. zapotrzebowanie mocy cieplnej pomieszczenia
- proj. pionowe odcinki przewodów c.o.
- nawietrzak w ramie okiennej wg branży budowlanej

UWAGI:

- Rysunki i części opisowa są dokumentami wzajemnie się uzupełniającymi. Wszystkie elementy ujęte w opisie, a nie ujęte na rysunkach lub ujęte na rysunkach a nie ujęte w opisie winne być traktowane tak jakby były w obu. W przypadku rozbieżności w jakikolwiek z elementów dokumentacji należy zgłosić to projektantowi, który zobowiązany będzie do rozstrzygnięcia problemu.
- Wymiary korygować na budowie.
- Materialy i zastosowane technologie użycie muszą posiadać odpowiednie atesty aprobaty dopuszczające do stosowania na terenie Polski i UE.
- Zmiany, odczytyki wymiarowe i odstąpienia od projektu wyrikte w trakcie budowy - wyrażają bezwzględnie zgłoszenia i uzgodnienia z Projektantem.
- Wykonawca powinien dokładnie zapoznać się z projektem w części opisowej i graficznej, wyjaśnić ewentualne wątpliwości dotyczące rozwiązań detail - przed przystąpieniem do prac przygotowawczych.

INWESTOR:
Miaсто Bydgoszcz
ul. Jezuitcka 1
85-102 Bydgoszcz

INŻYNIER:
Modernizacja lokali mieszkalnych nr 2 i 11 w budynku mieszkalnym wielorodzinnym przy ul. Harcerskiej 15b wraz ze zmianą sposobu użytkowania polegającą na wydzieleniu w obrębie lokali - pomieszczenia sanitarnego Bydgoszcz, ul. Harcerska 15b, dz. nr 83/49, obręb 0219

BIURO PROJEKTOWE
ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANE
mgr inż. ANNA MARKIEWICZ

ul. Wilłona 9/29 85-300 Grudziądz
tel. kom. 663 304 242, fax. 156 644 46-46-mln
mobiłniczo@projekt.com.pl
PRACOWNIA: ul. Chmielnicza 115/20, 85-300 Grudziądz

NAZWA RYSUNKU:
Rzut lokalu mieszkalnego nr 11
-instalacja c.o.

SKALA:
1:50

SANITARNIA

PROJEKT BUDOWLANY

DATA:
4.12.2014r.

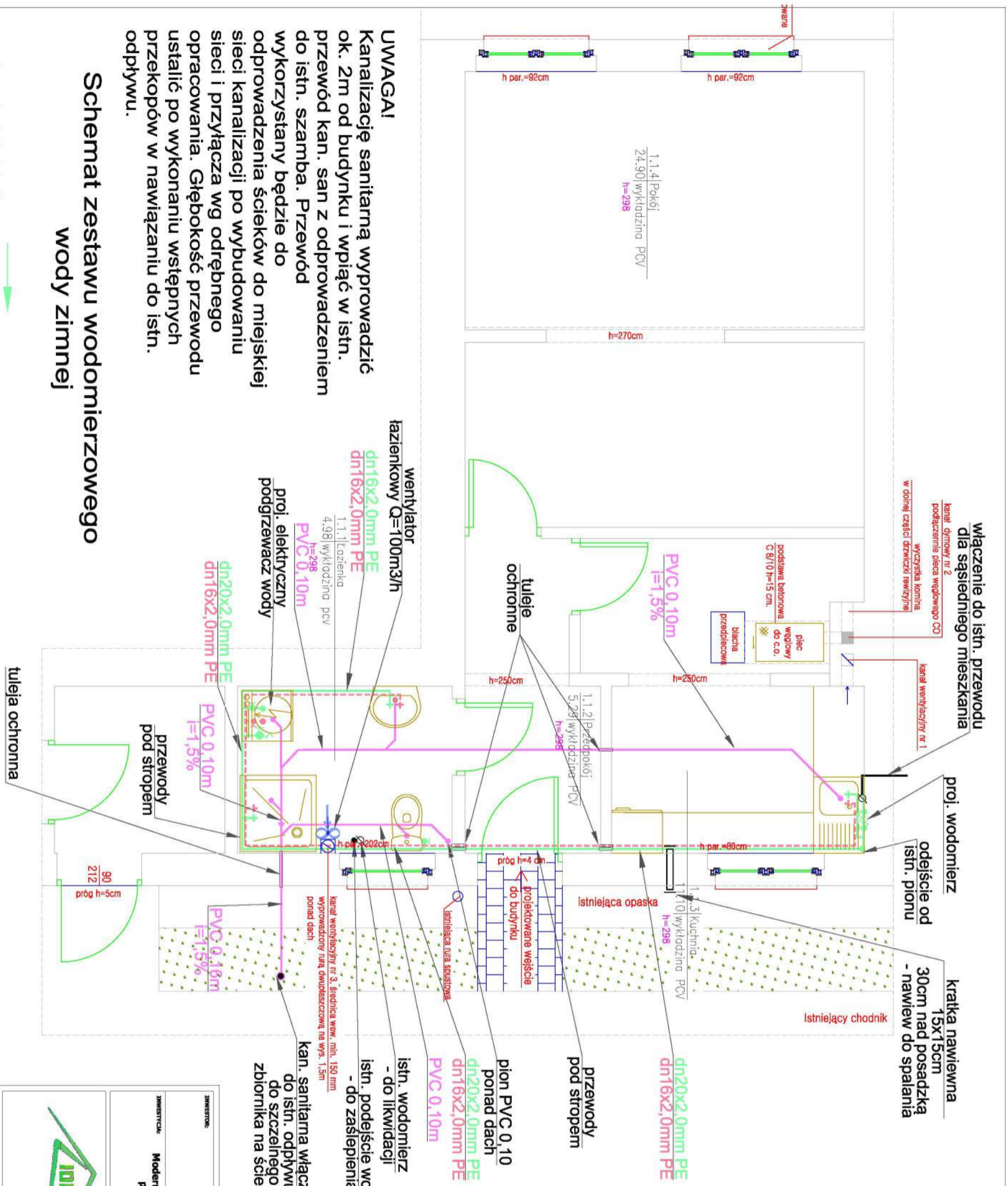
NR ARCHIWIZA:
S-03

FUNKCJA:
AUTOR:
PROJEKTANT
SPRAWDZAJĄCY

NR UPRAWNIENI:
KUP/0152/POOS/09
ZP.1.7342/73/TO/98

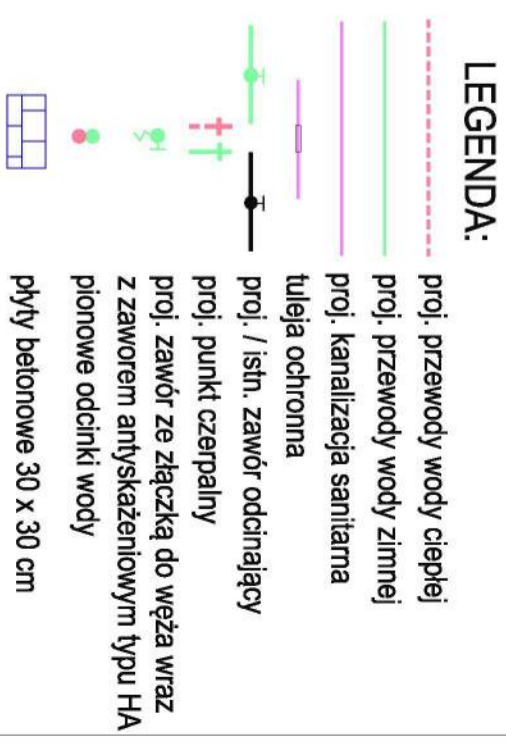
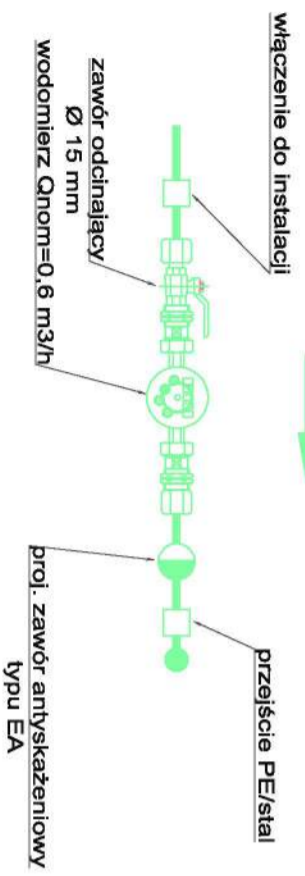
BRANŻA:
SANITARNIA

PODPIS:



UWAGA!
 Kanalizację sanitarną wyprowadzić ok. 2m od budynku i wpiąć w istn. przewód kan. san z odprowadzeniem do istn. szamba. Przewód wykorzystany będzie do odprowadzenia ścieków do miejskiej sieci kanalizacji po wybudowaniu opracowania. Głębokość przewodu ustalić po wykonaniu wstępnych przekopów w nawiązaniu do istn. odpływu.

Schemat zestawu wodomierzowego wody zimnej



istn. wodomierz - do likwidacji
istn. podejście wody - do zaślepienia
kan. sanitarna włączona do istn. odpływu do szklanego zbiornika na ścieki

- UWAGI:**
- Rysunki i część opisowa są dokumentami wzajemnie się uzupełniającymi. Wszystkie elementy ujęte w opisie, a nie ujęte na rysunkach lub ujęte na rysunkach a nie ujęte w opisie winne być traktowane tak jakby były w obu. W przypadku rozbieżności w jakikolwiek z elementów dokumentacji należy zgłosić to projektantowi, który zobowiązany będzie do rozstrzygnięcia problemu.
 - Wymiary korygować na budowie.
 - Materiały i zastosowane technologie użyte muszą posiadać odpowiednie atesty aprobaty dopuszczające do stosowania na terenie Polski i U.E.
 - Zmiany, odczyty wymiarowe i odstępowania od projektu wyrikte w trakcie budowy - wymagają bezwzględnie zgłoszenia i uzgodnienia z Projektantem.
 - Wykonawca powinien dokładnie zapoznać się z projektem w części opisowej i graficznej, wyraźnie ewentualne wątpliwości dotyczące rozwiązań detali - przed przystąpieniem do prac przygotowawczych.

INWESTOR: Miasto Bydgoszcz
 ul. Jezuitcka 1
 85-102 Bydgoszcz

INWESTYCJA: Modernizacja lokali mieszkalnych nr 2 i 11 w budynku mieszkalnym wielorodzinnym przy ul. Harcerskiej 15b wraz ze zmianą sposobu użytkowania polegającą na wydzieleniu w obrębie lokali - pomieszczenia sanitarnego Bydgoszcz, ul. Harcerska 15b, dz. nr 83/49, obręb 0219

BIURO PROJEKTOWE ARCHYTEKTONICZNO - BUDOWLANE mgr inż. ANNA MARKIEWICZ

ul. Wilłona 9/29 85-300 Grudziądz
 tel. kom. 663 304 242, fax. 1561 644 46-46-ml-ml
 markiewicz.anna@poczta.fm
 PAKOWANIA: ul. Chmielnikar 115/20, 85-300 Grudziądz

NAZWA RYSUNKU: Rzut lokalu mieszkalnego nr 11
 -instalacja wod. - kan.

SKALA: 1:50

SANITARNA

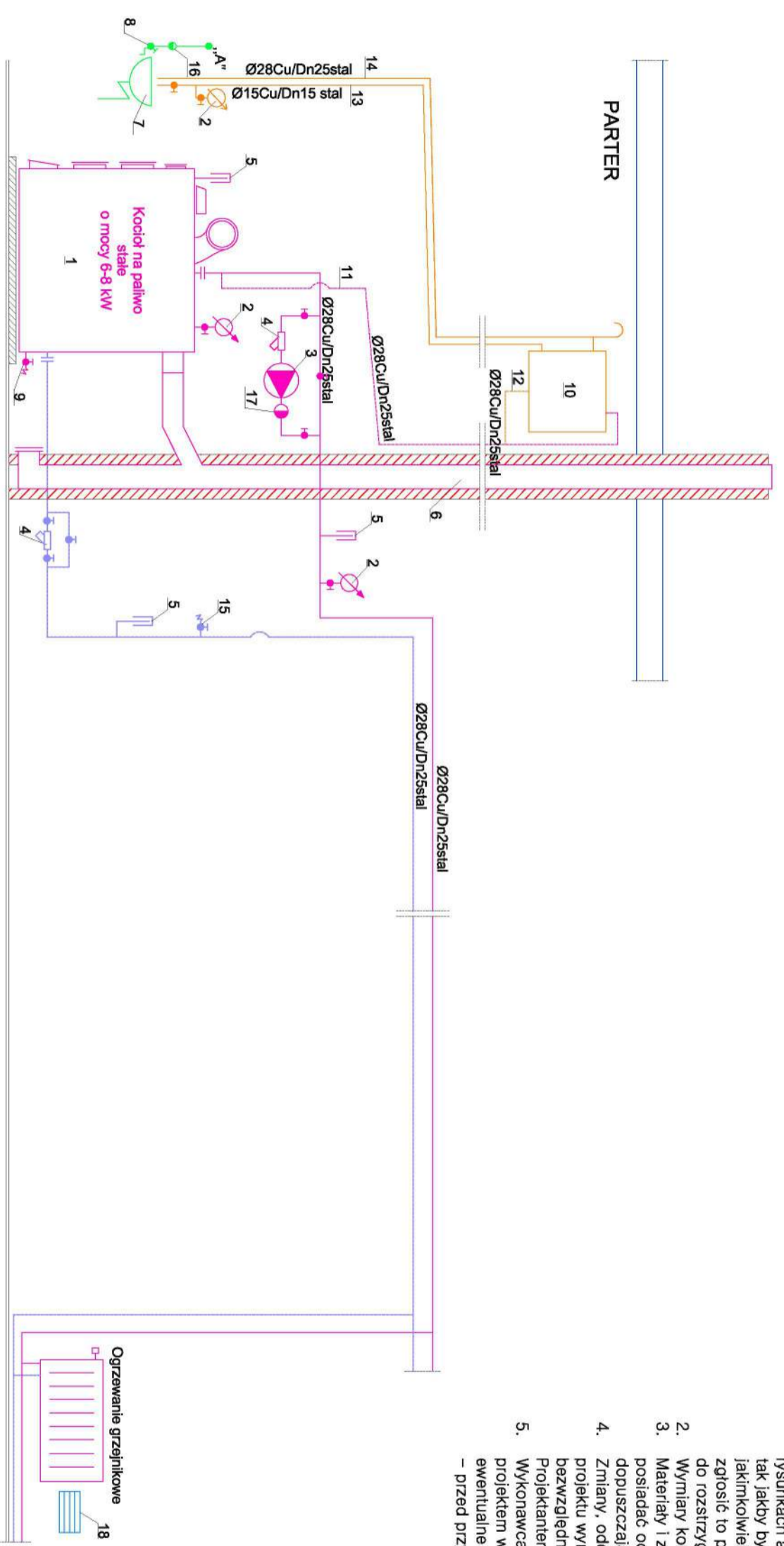
FAZA: PROJEKT BUDOWLANY

DATA: 4.12.2014r.

NR ARCHIWIZA: S-04

FUNKCJA:	AUTOR:	NR UPRAWNIENI	BRANŻA	PODPIS
PROJEKTANT	mgr inż. Grzegorz Robionek	KUP/0152/POOS/09	SANITARNA	
SPRAWDZAJĄCY	mgr inż. Kazimierz Robionek	ZP.1.7342/73/TO/98	SANITARNA	

- UWAGI:**
- Rysunki i część opisowa są dokumentami wzajemnie się uzupełniającymi. Wszystkie elementy ujęte w opisie, a nie ujęte na rysunkach lub ujęte na rysunkach a nie ujęte w opisie winne być traktowane tak jakby były w obu. W przypadku rozbieżności w jakimkolwiek z elementów dokumentacji należy zgłosić to projektantowi, który zobowiązany będzie do rozstrzygnięcia problemu.
 - Wymiary korygować na budowie.
 - Materiały i zastosowane technologie użyte muszą posiadać odpowiednie atesty aprobaty dopuszczające do stosowania na terenie Polski i U.E.
 - Zmiany, odchyłki wymiarowe i odstępstwa od projektu wynikię w trakcie budowy – wymagała bezwzględnie zgłoszenia i uzgodnienia z Projektantem.
 - Wykonawca powinien dokładnie zapoznać się z projektem w części opisowej i graficznej, wyjaśnić ewentualne wątpliwości dotyczące rozwiązania detali – przed przystąpieniem do prac przygotowawczych.



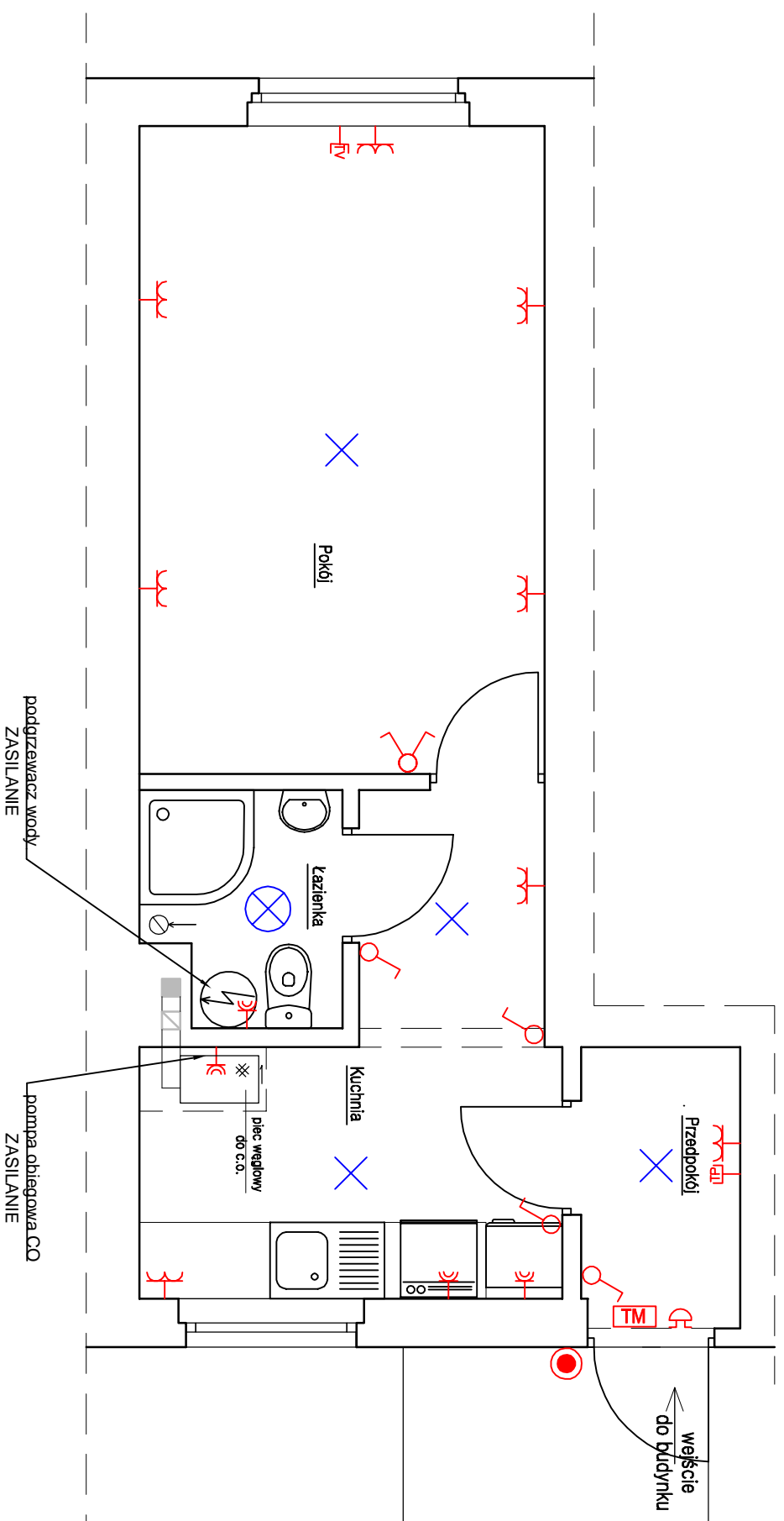
WYKAZ PODSTAWOWYCH URZĄDZEŃ

- | | |
|--|---|
| <p>Lp. Nazwa</p> <ol style="list-style-type: none"> Kocioł na paliwo stałe o mocy 6,0 - 8,0kW Manometr tarzawowy Pompa obiegowa C.O. Filtr siatkowy Dn25mm Termometr próżny Komin dla kotła na paliwo stałe (wg branży budowlanej) Zew Zawór z końcówką do węzła + zawór antybakteryjowy HA Zawór spusławny z kotła i instalacji C.O. Naczynie wzbiorcze systemu otwartego, Vu=8,3dm³, Vc=12,2dm³, o wys. wew. 211 mm, wg PN-91/B-02413 w izol. termicznej | <p>Lp. Nazwa</p> <ol style="list-style-type: none"> Rura zabezpieczeniowa, miedziana Ø28mm/Dn25stal Rura wzbiorcza, miedziana Ø28mm/Dn25stal Rura sygnalizacyjna, miedziana Ø15mm/Dn15stal Rura przelewowa, miedziana Ø28mm/Dn25stal Zawór ze złączką do węzła do uzupełnienia składu Zawór zwrotny Kratka nawiewna 15x15x30cm nad posadzką - nawiew do spalania |
|--|---|

INWESTOR:		Miasto Bydgoszcz ul. Jezuitcka 1 85-102 Bydgoszcz	
INWESTYCJA:		Modernizacja lokali mieszkalnych nr 2 i 11 w budynku mieszkalnym wielorodzinnym przy ul. Harcerskiej 15b wraz ze zmianą sposobu użytkowania polegającą na wydzieleniu w obrębie lokali - pomieszczenia sanitarnego Bydgoszcz, ul. Harcerska 15b, dz. nr 83/49, obręb 0219	
		BIURO PROJEKTOWE ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANE mgr inż. ANNA MARKIEWICZ	
NAZWA RYSUNKU:		SKALA:	
Schemat technologiczny kotła do ogrzewania pomieszczeń		1:50	
SKALA:		SANITARNA	
FAZA:		DATA:	
PROJEKT BUDOWLANY		4.12.2014r.	
NR ARCHIWIZA:		S-05	
FUNKCJA:	AUTOR:	NR UPRAWNIENI:	BRANŻA:
PROJEKTANT	mgr inż. Grzegorz Robionek	KUP/01S2/PO05/09	SANITARNA
SPRAWDZAJĄCY	mgr inż. Kazimierz Robionek	ZP.1.7342/73/70/98	SANITARNA
PODPIS:		PODPIS:	

Legenda

×	Wypust do oprawy oświetleniowej
⊗	Wypust do oprawy oświetleniowej IP44
⌚	Wyłącznik świecznikowy
⌚	Wyłącznik jednobiegunowy
⌚	Gniazdo wtykowe ze stykiem ochronnym podwójne
⌚	Gniazdo wtykowe ze stykiem ochronnym IP44
⌚	Gniazdo antenowe
⌚	Gniazdo telekomunikacyjne
⦿	Przycisk dzwonekowy IP 44
⦿	Dzwonek
TM	Tablica mieszkaniowa TM



INWESTOR:
Miasto Bydgoszcz
ul. Jezuitcka 1
85-102 Bydgoszcz

INWESTYCJA:
Modernizacja lokali mieszkalnych nr 2 i 11 w budynku mieszkalnym wielorodzinnym przy ul. Harcerskiej 15b wraz ze zmianą sposobu użytkowania polegającą na wydzieleniu w obrębie lokali - pomieszczenia sanitarnego Bydgoszcz, ul. Harcerska 15b, dz. nr 83/49, obręb 0219



**BIURO PROJEKTOWE
ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANE**
mgr inż. ANNA MARKIEWICZ

ul. Wiliana 9/29, 85-300 Grudziądz
tel. kom. 663 504 242, fax. (66) 644 54 04 e-mail:
PRACOWNIA: ul. Chęcińska 115/7a, 85-300 Grudziądz

NAZWA RYSUNKU:
Rzut lokalu mieszkalnego nr2
-instalacje elektryczne

SKALA:
1:50

Elektryczna

FAZA:
PROJEKT BUDOWLANY

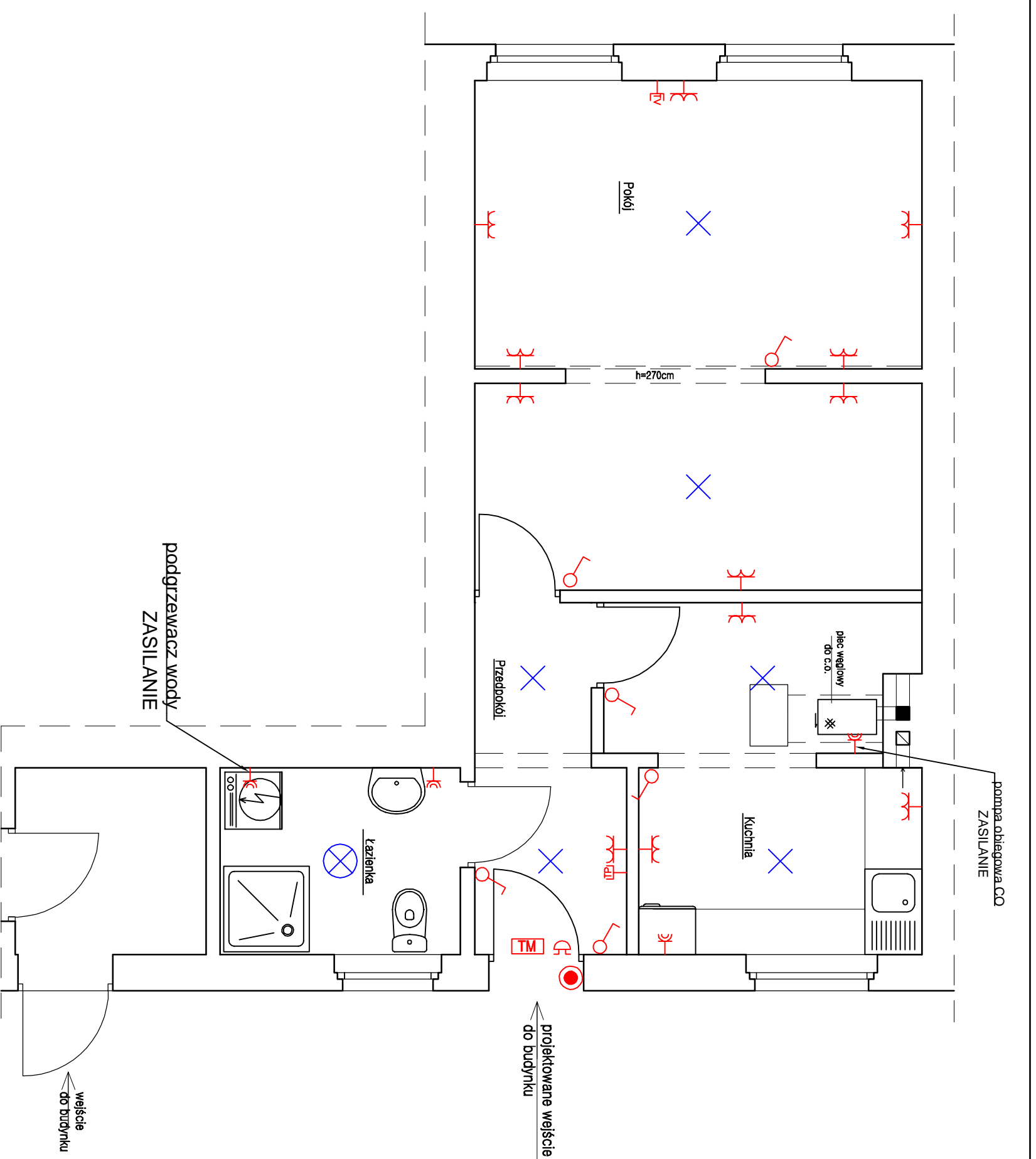
DATA:
04.12.2014r.

NR ARKUSZA:
E - 01

FUNKCJA:	AUTOR:	NR UPRAWNIENI	BRANŻA	PODPIS
PROJEKTANT	mgr inż. Michał Guździwski	POM/0201/PODE/11	ELEKTRYCZNA	
SPRAWDZAJĄCY	mgr inż. Stanisław Kaszkiewicz	WPR-DT/7131/2/2002	ELEKTRYCZNA	

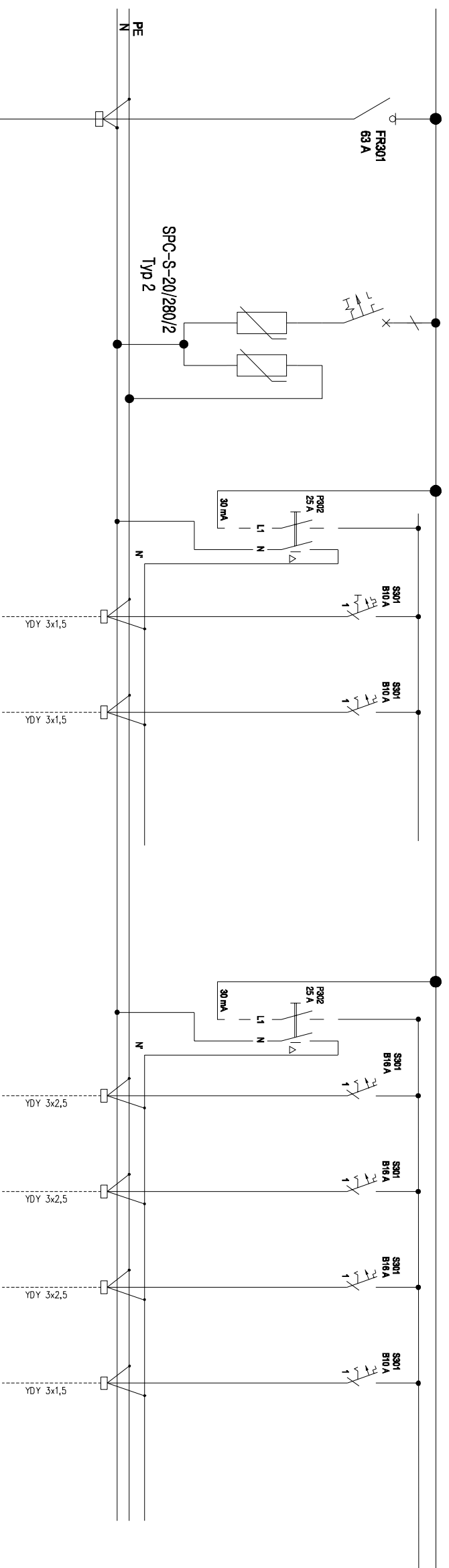
Legenda

×	Wypust do oprawy oświetleniowej
⊗	Wypust do oprawy oświetleniowej IP44
⊗	Wyłącznik świecznikowy
⌚	Wyłącznik jednobiegunowy
⌚	Gniazdo wtykowe ze stykiem ochronnym podwójne
⌚	Gniazdo wtykowe ze stykiem ochronnym IP44
⌚	Gniazdo antenowe
⌚	Gniazdo telekomunikacyjne
Ⓞ	Przycisk dzwonekowy IP 44
Ⓞ	Dzwonek
TM	Tablica mieszkaniowa TM



INWESTOR		Miasto Bydgoszcz ul. Jezuitcka 1 85-102 Bydgoszcz	
INWESTYCJA		Modernizacja lokali mieszkalnych nr 2 i 11 w budynku mieszkalnym wielorodzinnym przy ul. Harcerskiej 15b wraz ze zmianą sposobu użytkowania polegającą na wydzieleniu w obrębie lokali - pomieszczenia sanitarnego Bydgoszcz, ul. Harcerska 15b, dz. nr 83/49, obręb 0219	
NAZWA RYSUNKU:		SKALA:	
Rzut lokalu mieszkalnego nr 11 - instalacje elektryczne		1:50	
PROJEKT BUDOWLANY		Elektryczna	
FAZA:		NR ARKUSZA	
04.12.2014r.		E - 02	
FUNKCJA:	AUTOR:	NR UPRAWNIEN	BRANŻA
PROJEKTANT	mgr inż. Michał Guździejwski	POM/0201/PODE/11	ELEKTRYCZNA
SPRAWDZAJĄCY	mgr inż. Stanisław Kaszkiewicz	WRR-DT/7131/2/2002	ELEKTRYCZNA
BIURO PROJEKTOWE ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANE mgr inż. ANNA MARKIEWICZ		ul. Wilłowa 9/29 86-300 Grudziądz tel. kom. 663 304 242, fax. (89) 643-45-00-mobil; pracownia: ul. Chemików 119/20, 86-300 Grudziądz	
IDEA PROJEKT			

	Ochrona przepięciowa
	Wyłącznik różnicowo-prądowy
TM/1	Oświetlenie pokój, przedpokój
TM/2	Oświetlenie kuchnia, łazienka
	Wyłącznik różnicowo-prądowy
TM/3	Gniazda pokój, przedpokój
TM/4	Gniazda kuchnia, łazienka
TM/5	Zasilanie podgrzewacza wody
TM/6	Zasilanie pompy obiegowej CO



zasilanie z szafki licznikowej
YDYżo 3x6 mm²

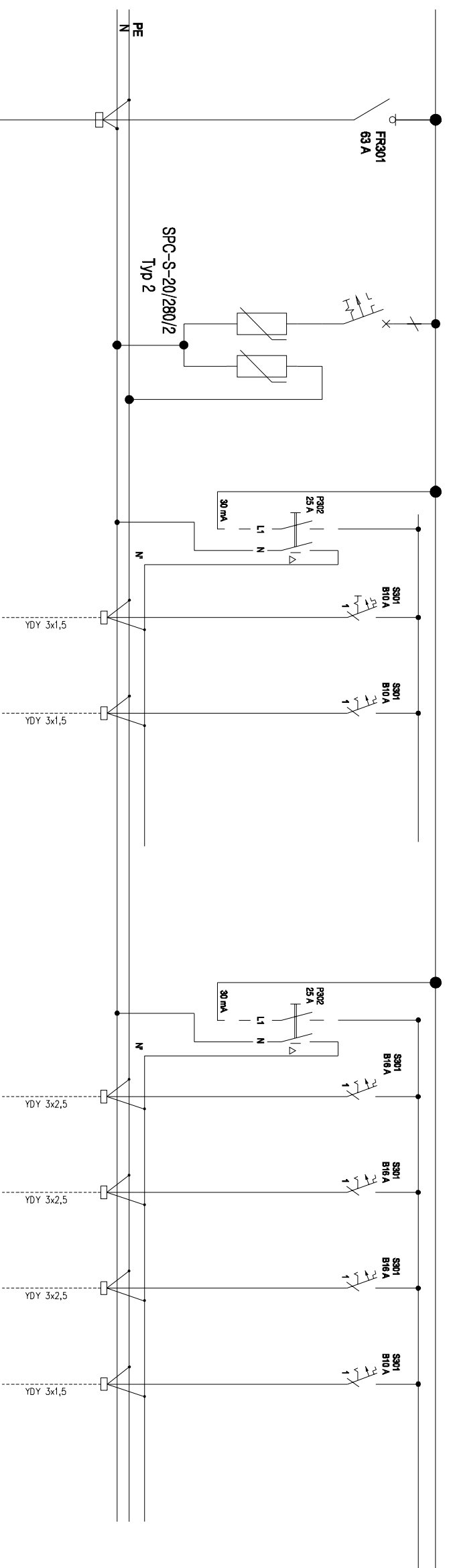
INWESTOR:		Miasto Bydgoszcz ul. Jezuitka 1 85-102 Bydgoszcz	
INWESTYCJA:		Modernizacja lokali mieszkalnych nr 2 i 11 w budynku mieszkalnym wielorodzinnym przy ul. Harcerskiej 15b wraz ze zmianą sposobu użytkowania polegającą na wydzieleniu w obrębie lokali - pomieszczenia sanitarnego Bydgoszcz, ul. Harcerska 15b, dz. nr 83/49, obręb 0219	
NAZWA RYSUNKU:		Schemat tablicy TM lokalu mieszkalnego nr 2	
SKALA:		SZKIC	
NR ARKUSZA		Elektryczna	
FAZA:		DATA:	
PROJEKT BUDOWLANY		04.12.2014r.	
NR UPRAWNIENI		BRANŻA	
AUTOR:		PODPIS	
PROJEKTANT		ELEKTRYCZNA	
SPRAWDZAJĄCY		ELEKTRYCZNA	
WRR-DT/7131/2/2002			



BIURO PROJEKTOWE
ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANE
mgr inż. ANNA MARKIEWICZ

ul. Wilłana 8/29, 86-500 Grudziądz
tel. kom. 663 306 282, fax. (86) 663 36 66-66-66
e-mail: biuro@idea-projekt.pl
PRACOWNIA: ul. Chmielna 116/20, 86-500 Grudziądz

	Ochrona przepięciowa
	Wyłącznik różnicowo-prądowy
TM/1	Oświetlenie pokój, przedpokój
TM/2	Oświetlenie kuchnia, łazienka
	Wyłącznik różnicowo-prądowy
TM/3	Gniazda pokój, przedpokój
TM/4	Gniazda kuchnia, łazienka
TM/5	Zasilanie podgrzewacza wody
TM/6	Zasilanie pompy obiegowej CO



zasilanie z szafki licznikowej
YDY2o 3x6 mm²

INWESTOR:		Miasto Bydgoszcz ul. Jezuitcka 1 85-102 Bydgoszcz	
INWESTYCJA:		Modernizacja lokali mieszkalnych nr 2 i 11 w budynku mieszkalnym wielorodzinnym przy ul. Harcerskiej 15b wraz ze zmianą sposobu użytkowania polegającej na wydzieleniu w obrębie lokali - pomieszczenia sanitarnego Bydgoszcz, ul. Harcerska 15b, dz. nr 83/49, obręb 0219	
NAZWA PRYSUNKU:		 BIURO PROJEKTOWE ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANE mgr inż. ANNA MARKIEWICZ	
SKALA:		ul. Wilłama 9/29 86-300 Grudziądz tel. kom. 663 304 282, jaz. (89) 644-85-00-e-mail: m@biuroprojektowebudowlanych.pl PRACOWNIK: ul. Chmiłnicka 119/20, 86-300 Grudziądz	
Schemat tablicy TM lokalu mieszkalnego nr 11		NR ARKUSZA	
FAZA:		E-04	
PROJEKT BUDOWLANY		DATA: 04.12.2014r.	
FUNKCJA:	AUTOR:	BRANŻA:	PODPIS:
PROJEKTANT:	mgr inż. Michał Grudziński	ELEKTRYCZNA	
SPRACUJĄCY:	mgr inż. Stanisław Kaszkiewicz	ELEKTRYCZNA	
NR UPRAWNIENI:		POM/0201/PODE/11	
WRR-D1/71/31/2/2002		WRR-D1/71/31/2/2002	