

zad. Nr 12  
do 5/1/2  
zad. Nr 3  
Egz. 4

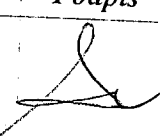
Pracownia Projektowa  
"INGRAF"  
Anna Pawlicka-Zabojszcz  
ul. Łokietka 5/1  
85-200 Bydgoszcz  
tel. 0-52 322-67-27

INWESTOR: ADMINISTRACJA DOMÓW MIEJSKICH  
"ADM" Spółka z o. o.  
85-011 BYDGOSZCZ UL. ŚNIADECKICH 1

OBIEKT: BUDYNEK MIESZKALNY  
85-799 BYDGOSZCZ  
UL. KIEDROWSKIEGO 2  
działka nr 8/17 obręb 437

TEMAT: PROJEKT DOCIEPLENIA STROPODACHU  
OD STRONY WEWNĘTRZNEJ  
LOKALU MIESZKALNEGO NR 34

RODZAJ OPRACOWANIA: PROJEKT BUDOWLANY

	<i>Imię i Nazwisko</i>	<i>Uprawnienia</i>	<i>Podpis</i>
PROJEKTANT	mgr inż. arch.	Upr. do proj. bez ograniczeń w	
ARCH:	Anna Pawlicka-Zabojszcz	specjalności architektonicznej Nr ewid. GPKZ-I-7342-43/95	

Bydgoszcz 10 grudnia 2014

NIP 953-100-58-22

REGON 090116497

e-mail: [ingraf@neo.pl](mailto:ingraf@neo.pl)

adres do korespondencji: "Ingraf" Anna Pawlicka-Zabojszcz

ul. Grunwaldzka 30, 85-204 Bydgoszcz 4 Skr. poczt. 55

## OŚWIADCZENIE:

Zgodnie z art.20 ust.4 Ustawy z dnia 7.07.1994r. Prawo budowlane oświadczam, że projekt budowlany sporządzony jest zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej.

**Oświadczenie dotyczy:** projektu docieplenia stropodachu od strony wewnętrznej lokalu mieszkalnego nr 34 w budynku przy ul. Kiedrowskiego 2 w Bydgoszczy

mgr inż. arch. Anna Pawlicka Zabojszcz

uprawnienia do projektowania bez ogr. w specjalności architektonicznej

Nr. ewid. GPKG -I- 7342-43/95



Bydgoszcz 10.12.2014 r.



IZBA ARCHITEKTÓW  
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Kujawsko-Pomorska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

**ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ**  
(wypis z listy architektów)

Kujawsko-Pomorska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

**mgr inż. arch. Anna Maria PAWLICKA-ZABOJSZCZ**

posiadająca kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **GPKG-I-7342-43/95** ,, jest wpisana na listę członków Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **KP-0131**.

Członek czynny od: 04-03-2002 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 03-02-2014 r. Bydgoszcz.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **31-12-2014 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:  
Anna Pawlicka-Zabojszcz, Przewodnicząca Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

**KP-0131-F198-5775-9BC1-CAY3**

---

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: [www.izbaarchitektow.pl](http://www.izbaarchitektow.pl) lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.



Bydgoszcz, dnia 28.05.1996 r.

## WOJEWODA BYDGOSKI

Nr ewid. GPKG-I-7342-43/95

### DECYZJA

Na podstawie art. 12, ust. 1, pkt 1, art. 13, ust. 1, pkt 1 i ust. 4, art. 14, ust. 1, pkt 1 i ust. 3, pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane [Dz.U. Nr 89, poz. 414], w związku z § 3, § 4, ust. 3 i § 9, ust. 1, pkt 1 i 2 rozporządzenia Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 30 grudnia 1994 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie [Dz.U. z 1995 r. Nr 8, poz. 38], po rozpatrzeniu wniosku Pani Anny Pawlickiej Zabojszcz,

nadaje

**Pani Annie PAWLICKIEJ ZABOJSZCZ**

mgr inż. architekt

ur. dnia 11 kwietnia 1960 r. w Bydgoszczy.

**uprawnienia budowlane  
do projektowania w specjalności  
architektonicznej  
bez ograniczeń**

#### Uzasadnienie

Komisja Egzaminacyjna, działająca w oparciu o zarządzenie Nr 115/95 Wojewody Bydgoskiego z dnia 8 sierpnia 1995 r. w sprawie powołania komisji do oceny osób ubiegających się o stwierdzenie przygotowania zawodowego do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie - uprawnień budowlanych i ustalenia dla niej regulaminu działania [Dz. Urz. Woj. Bydg. Nr 10, poz. 60] - stwierdziła posiadanie przez ww. wymaganego prawem wykształcenia oraz praktyki zawodowej koniecznej do uzyskania uprawnień budowlanych we wnioskowanej specjalności.

Po uzyskaniu pozytywnego wyniku egzaminu - orzekłem jak w sentencji.

Od niniejszej decyzji przysługuje odwołanie do Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego, za moim pośrednictwem, w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.



Wojewoda Bydgoski

Wiesław Olszewski

Skala 1:500

MIEJSKA PRACOWNIA GEODEZYJNA  
W BYDGOSZCZY  
MAPA EWIDENCJA GRUNTÓW I BUDYNKÓW  
m. Bydgoszcz  
PUWG 2000 s. 5 120

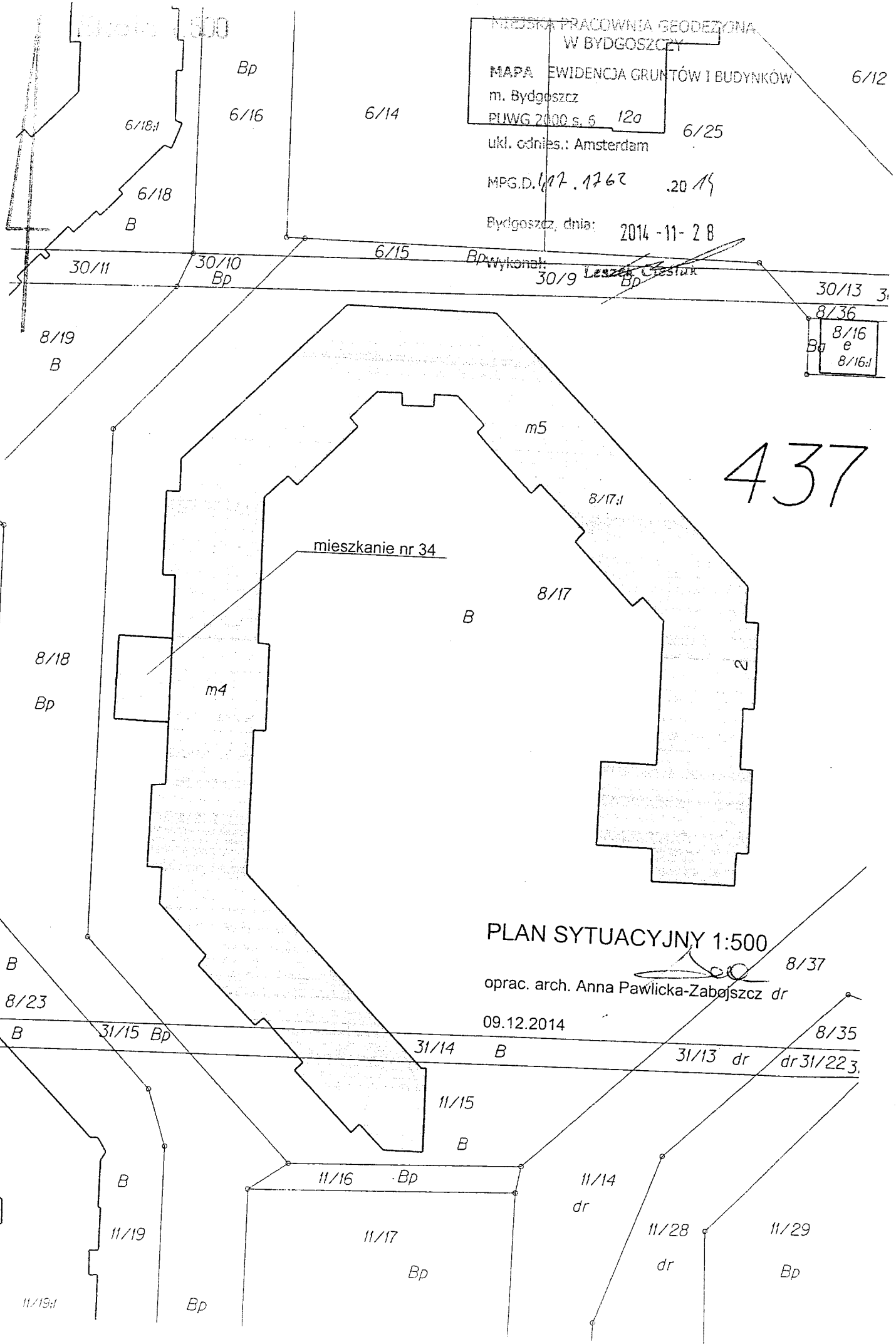
6/12

ukł. odnies.: Amsterdam

MPG.D. 117.1262 .20 15

Bydgoszcz, dnia: 2014-11-28

Wykonak: Leszek Ciesiak  
30/9 Bp



437

PLAN SYTUACYJNY 1:500

oprac. arch. Anna Pawlicka-Zabojszcz dr

09.12.2014

8/37  
8/35  
dr 31/223

OPIS TECHNICZNY DO PROJEKTU DOCIEPLENIA STROPODACHU OD STRONY  
WEWNĘTRZNEJ LOKALU MIESZKALNEGO NR 34  
W BUDYNKU PRZY UL. KIEDROWSKIEGO 2 W BYDGOSZCZY

**1. PODSTAWA OPRACOWANIA**

- 1.1 Umowa zawarta z Inwestorem
- 1.2 Inwentaryzacja dla celów projektowych i wizja lokalna
- 1.3 Projekt budowlany docieplenia ścian budynku opracowany przez biuro projektowe „E-certyfikat” z Krakowa w 2010 r.
- 1.4 Badanie termowizyjne przegród budowlanych mieszkania nr 34 opracowany przez przedsiębiorstwo wielobranżowe „ASER” z Bydgoszczy w 2014 r.

**2. PRZEDMIOT OPRACOWANIA**

Przedmiotem opracowania jest projekt docieplenia połaci dachowej od strony wewnętrznej, bez zmiany gabarytów zewnętrznych budynku.

**3. OPIS STANU ISTNIEJĄCEGO**

- Budynek będący przedmiotem opracowania jest budynkiem wolnostojącym rzucie skomplikowanym i bardzo rozczłonkowanym. Jest to obiekt trzy-kondygnacyjny, z poddaszem użytkowym, podpiwniczony. Konstrukcja budynku: murowana, tradycyjna. Ściany kondygnacji nadziemnych murowane z bloczków ceramicznych, docieplone styropianem, tynkowane. Dach mansardowy dwuspadowy o konstrukcji drewnianej, kryty gontami bitumicznymi. Czas budowy: 1998 rok.
- **Mieszkanie nr 34** znajduje się na kondygnacji poddasza (4 piętro), zlokalizowane jest w wysuniętym portalu. Ściana szczytowa gr. 50 cm murowana docieplona styropianem. Niewielkie pęknięcia muru na ścianie szczytowej na całej szerokości mieszkania (naprawa spękań ściany murowanej będzie wykonana wg odrębnego opracowania)
- Ściany zewnętrzne boczne mieszkania stanowią ukośne połacie dachowe, sufit stanowi stropodach wentylowany dwudzielny. Istniejąca podbitka wewnętrzna z płyt gkf.
- Orientacyjny rozstaw krokwi wynosi ok. 60 cm, grubość krokwi ok. 18 cm,
- Docieplenie istniejące połaci dachowych stanowi wełna mineralna. Zakładana pierwotna grubość wełny mogła wynosić ok. 15cm, jednakże jej ilość i sposób ułożenia jest niewystarczający, jak wynika ze zdjęć termowizyjnych.

**4. DEMONTAŻ I ROZBIÓRKI**

- demontaż tymczasowy przyborów sanitarnych, które przylegają do ścian ukośnych.
- demontaż płyt gipsowo-kartonowych zamocowanych do krokwi na ścianach ukośnych, oraz płyty gkf zamocowane na ściankach kolankowych
- demontaż tymczasowy części instalacji elektrycznych znajdujących się na w/w rozbieranych połaciach.
- demontaż paroizolacji (o ile znajdowała się pod płytą gkf)

## 5. DOCIEPLENIE DWUWARSTWOWE POŁACI DACHOWEJ OD WEWNĄTRZ

### 5.1 DOCIEPLENIE POŁACI DACHOWYCH I ŚCIANKI KOLANKOWEJ

Z uwagi na istniejące pokrycie dachu, mające charakter pokrycia szczelnego (gonty bitumiczne na deskowaniu) przyjęto następujący sposób docieplenia:

Nie ulegają zmianie następujące **istniejące** warstwy dachu:

- gonty bitumiczne
- papa podkładowa
- deskowanie pełne
- łaty i kontrłaty

Z uwagi na brak informacji o istniejącej wiatroizolacji, przyjęto założenie, że zostanie ułożona poniżej łat paroprzepuszczalna folia wiatroizolacyjna wstępnego krycia Rockwool. Folię należy ułożyć pomiędzy krokwiami i zamocować do bocznych płaszczyzn krokwi.

- Pomiedzy krokwiami układamy pierwszą warstwę docieplenia z wełny mineralnej **SUPERROCK gr.16 cm**, z zachowaniem szczeliny wentylacyjnej gr. 2-3 cm od strony zewnętrznej. Dla uniknięcia zatkania szczeliny stosujemy wyłącznie płyty z wełny, a nie rozprężne maty, które mogą zatkać szczelinę. Dodatkowo dla zachowania szczeliny montujemy między krokwiami trójkątny ruszt ze sznurka poniżej deskowania. Docieplenie docinamy z naddatkiem 1-1,5cm.
- Po ułożeniu między krokwiami głównego docieplenia ( 16cm) montujemy wieszaki stalowe i listwy rusztu drewnianego pod płyty gkf oraz drugą warstwę izolacji na krokwiach: **SUPERROCK gr. 6 cm**. W celu zapewnienia ciągłości izolacji profile rusztu CD60 wypełnić paskami z wełny.
- Zamontować paroizolację Rozkwool z folii polietylenowej gr. 0.2 mm z we wszystkich pomieszczeniach
- zamocować płytę gkf do przygotowanego rusztu (w pomieszczeniach mokrych płytę wodoodporną).
- Wyszpachlować spoiny płyt
- Pomalować płyty farbą lateksową x2 w kolorze białym.

**Analogicznie docieplić ściankę kolankową**

### 5.2 DOCIEPLENIE STROPU MIESZKANIA OD WEWNĄTRZ

- Do całego sufitu w części płaskiej montujemy wieszaki stalowe i listwy rusztu drewnianego lub stalowego pod płyty gkf oraz dodatkową warstwę izolacji na krokwiach: **SUPERROCK gr. 6 cm**. W celu zapewnienia ciągłości izolacji profile rusztu CD60 wypełnić paskami z wełny.
- Zamontować paroizolację Rozkwool z folii polietylenowej gr. 0,2 mm z we wszystkich pomieszczeniach
- zamocować płytę gkf do przygotowanego rusztu (w pomieszczeniach mokrych płytę wodoodporną)..
- Wyszpachlować spoiny płyt
- Pomalować płyty farbą lateksową x2 w kolorze białym
-

## 6. ROBOTY DODATKOWE

- montaż przyborów sanitarnych w miejscu istniejących
- ułożenie ponowne instalacji elektrycznej w rurkach peszel
- regulacja okna połaciowego w kuchni i wymiana uszczelki
- doszczelnienie połączenia okna połaciowego i parapetu

## 7. OCHRONA ŚRODOWISKA

Z uwagi na wykonanie docieplenia od strony wewnętrznej nie wystąpi ewentualność zniszczenia gniazd

## 8. INFO DOT CHARAKTERYSTYKI ENERGETYCZNEJ OBIEKTU

### 8.1 DANE OGÓLNE

- Kubatura części ogrzewanej: ok. 109 m<sup>3</sup>
- powierzchnia mieszkania: ok 35 m<sup>2</sup>
- Sposób przygotowania ciepłej wody: centralne
- Rodzaj systemu ogrzewania budynku: centralne

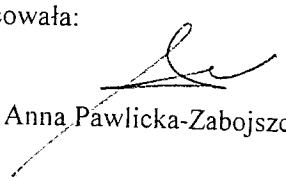
### 8.2 CHARAKTERYSTYKA SYSTEMU WENTYLACJI

- Wentylacja naturalna, grawitacyjna.
- Doprowadzenie powietrza: oknami, odprowadzenie: kanałami wentylacji graw.
- Liczba wymian: 1/h

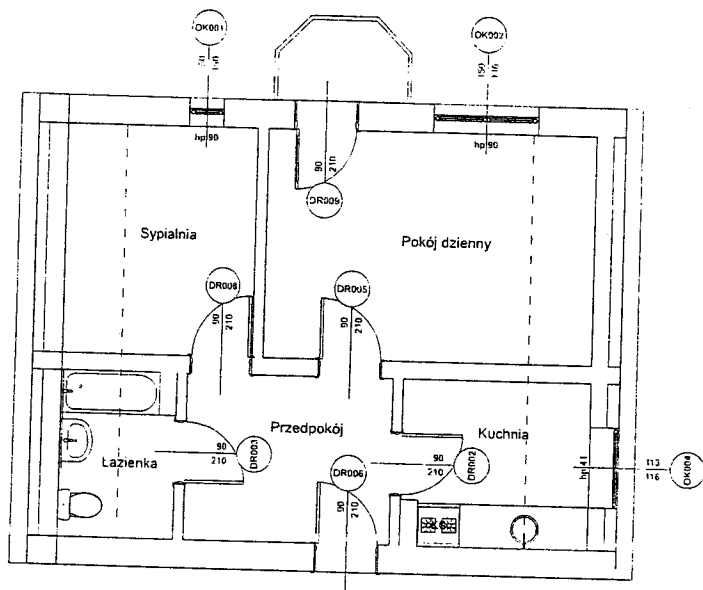
### 8.3 WŁAŚCIWOŚCI CIEPLNE PRZEGRÓD BUDOWLANYCH

Stropodach (ściany ukośne i kolankowa) po dociepleniu wg projektu będzie miał współczynnik  $U=0,17$  [W/(m<sup>2</sup>K)] zgodnie z obowiązującymi przepisami

Opracowała:

  
mgr inż. arch. Anna Pawlicka-Zabojszcz

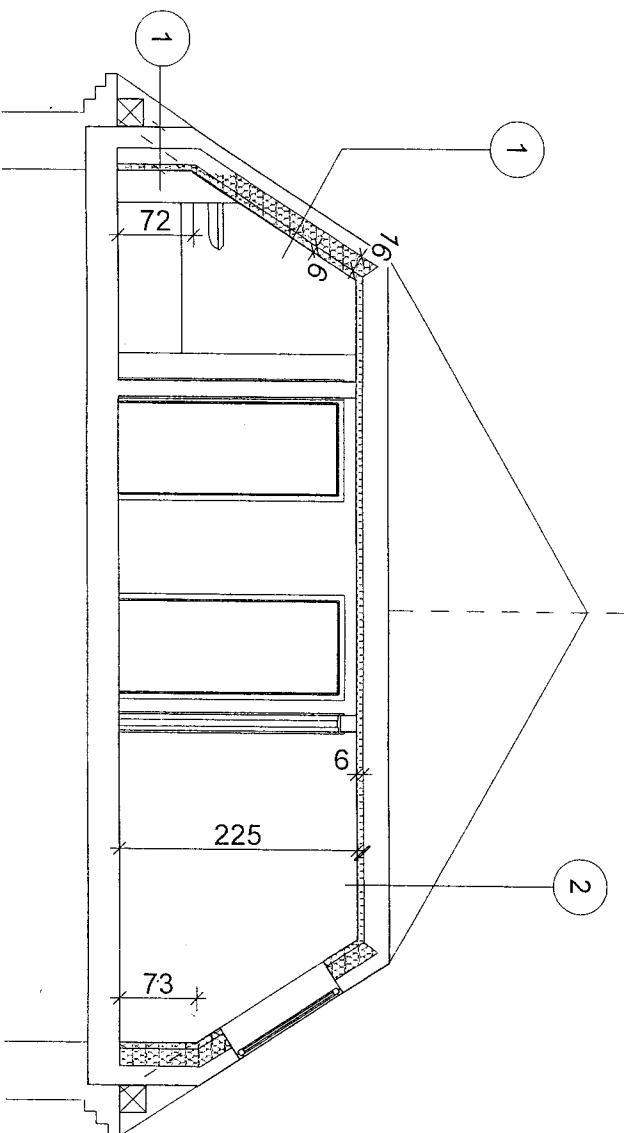




RZUT 1:100

## Inwentaryzacja 1:100

PRACOWNIA PROJEKTOWA "INGRAF"			
ANNA PAWLICKA- ZABOJSZCZ			
UL. LOKIETKA 5/1 85-200 BYDGOSZCZ tel. 52 3226727			
Investor	ARCH.		
Administracja Dzinio, Miejskich Sp z o.o. 85-011 Bydgoszcz ul. Smadeckich 1	Autorka projektu	mgr inż. arch. Anna Pawlicka - Zabojszcz Nr ewid. GPKZ-I-7342-43 45	
Temat	Upracowała	Marta Zabojszcz	
Budynek mieszkalny ul. Kiedrowskiego 2 w Bydgoszczy	DOCIEPLENIE STROPODACHU OD STRONY WEWNĘTRZNEJ LOKALU MIESZKALNEGO NR 34		
	Data	12.2014	1:100
	Skala		Nr rysunku



### 1. Warstwy połaci dachowej od góry

- gonty bitumiczne (istniej.)
  - papa podkładowa (istniej)
  - deskowanie pełne (istniej)
  - łaty + kontrłaty istniej.
  - wiatroizolacja ROCKWOOL (o ile istnieje wiatroizolacja)
  - 1-sza warstwa izolacji SUPERROCK gr. 16 cm  
(z zachowaniem szczeliny wentyl. 2-4 cm stosować wyłącznie płyty, a nie rozprężne maty, które mogą zatkąć szczelinę)
  - 1-sza warstwa proj. między krokwiarni
  - 2-ga warstwa proj. izolacji w dodatkowym ruszcie na krokwiach istniejących: SUPERROCK gr. 6 cm
  - ruszt z listew dystansowych gr. 6 cm
  - folia paroizolacyjna ROCKWOOL we wszystkich pomieszczeniach
  - płyta gkf mocowana do rusztu (w kuchni i łazience wodoodporna)
  - malowanie farbą lateksową
- Analogicznie wykonać ściankę kolankową.

### 2. Warstwy stropodachu

- dodatkowa izolacja od spodu SUPERROCK gr. 6 cm
- na wieszakach stalowych typu "U"
- na ruszcie stalowym lub drewnianym
- folia paroizolacyjna ROCKWOOL na całym suficie
- płyta gkf mocowana do rusztu (w kuchni i łazience wodoodporna)
- malowanie farbą lateksową

Łączna grubość docieplenia  
16+6=22 cm wełny mineralnej  
SUPERROCK

Dwuwarstwowe ocieplenie połaci dachowej  
typu szczelnego  
Przekrój A-A 1:50

<p>PRACOWNIA PROJEKTOWA "INGRAF"</p> <p>ANNA PAWLICKA- ZABOJSZCZ</p> <p>UL. LOKIETKA 5/1 85-200 BYDGOSZCZ tel. 52 3226727</p>		<p>ARCHT.</p>	
<p>Investor</p> <p>Administracja Domów Mieszkaniowych Sp. z o.o.</p> <p>85-011 Bydgoszcz</p> <p>ul. Śniadeckich 1</p>		<p>mgr inż. arch.</p> <p>Anna Pawlicka - Zabojszcz</p> <p>Nr ewid. GPK 2-1-7342-43/05</p>	
<p>Temat</p> <p>Budynki mieszkalne</p> <p>w Bydgoszczy</p> <p>ul. Kiedrowskiego 2</p>		<p>autor projektu</p> <p>Marta Zabojszcz</p>	
<p>DOCEPILENIE STROPODACHU</p> <p>OD STRONY WEWNĘTRZNEJ</p> <p>LOKALU MIESZKALNEGO NR 34</p>		<p>Oprowadza</p> <p>Marta Zabojszcz</p>	<p>Data</p> <p>12.2014</p>
		<p>Skala</p> <p>1 : 50</p>	<p>Nr rysunku</p>