

Wymaganie dotyczące bezinwazyjnego sposobu osuszenia budynku

1. Osuszenie murów z wilgoci kapilarnej w okresie do 3 lat i trwałe zabezpieczenie budynku przed ponownym zawilgoceniem kapilarnym
 2. Jednoczesne osuszenie ścian wewnętrznych i zewnętrznych obiektu
 3. **Gwarancja efektu** osuszenia murów z wilgoci kapilarnej w 3-letnim okresie osuszania **zabezpieczona finansowo** (zapis w warunkach umowy gwarantujący zwrot kosztów w przypadku braku efektu osuszenia)
 4. Gwarancja na utrzymanie budynku w stanie osuszonym min. 20 lat
 5. Zapewnienie bezpłatnego serwisu systemu przez min. 3 lata (okres monitoringu i optymalizacji działania)
 6. Zapewnienie bezpłatnych badań laboratoryjnych określających wilgotność masową murów:
 - badanie wilgotności zgodne z wytycznymi WTA oraz normy Ö-Norm 3355-1 gwarantujące rzetelność pomiarów: pomiary wago-suszarkowe lub metodą karbidową
 - wykonanie diagnostycznych profili pionowych zawilgocenia w ścianach zewnętrznych i wewnętrznych budynku:
 - próbki pobierane na zewnątrz budynku w odstępach pionowych co 30cm licząc od poziomu terenu wokół budynku, wysokość profilu wyznacza osiągnięcie strefy suchego muru
 - próbki pobierane wewnątrz budynku w odstępach pionowych co 30cm licząc od poziomu posadzki piwnicy i parteru, wysokość profilu wyznacza osiągnięcie strefy suchego muru
 - górna granica profilu – zawartość wilgoci masowej (wagowej) w próbce poniżej 3% (strefa suchego muru)
 - głębokości pobrania próbki min. 10-15cm
 - ilość badań: nie mniej niż 5 profili pomiarowych w obiekcie – np. 3 profile w ścianach zewnętrznych budynku, 2 profile w ścianach wewnętrznych budynku.
7. Wykonanie bezpłatnych badań diagnostycznych zasolenia ścian, określenie rodzaju i ilości soli.
 8. Wykonanie bezpłatnej analizy stanu wilgotnościowego obiektu oraz bezpłatne opracowanie na podstawie wykonanych badań zaleceń dotyczących sposobu renowacji zawilgoconych ścian: technologia izolacji, technologia wypraw tynkarskich, technologia zabezpieczenia hydrofobowego itp.

Wymagania odnośnie kwalifikacji wykonawcy w zakresie osuszania :

1. Wykonawca wykonujący osuszanie musi dysponować sprzętem laboratoryjnym zapewniającym wykonanie diagnostyki zawilgocenia i zasolenia budynku oraz przeszkolonym do badań laboratoryjnych personelem.
2. Wykonawca wykonujący osuszanie dla procedur badań laboratoryjnych ustalenia zawartości wilgoci w murach budynku oraz przygotowania stosownych dokumentów i analizy wyników badań musi posiadać certyfikację TÜV.

Wymagania odnośnie doświadczenia wykonawcy w zakresie osuszania:

1. Trzy opracowania wyników badań zawilgocenia i zasolenia murów osuszonych budynków wraz z analizą stanu zawilgocenia budynku i opracowaniem zaleceń dotyczących sposobu renowacji zawilgoconych ścian. Opracowania powinny pochodzić z lat 2012, 2013, 2014.
2. Certyfikat TÜV dla procedur ustalenia zawartości wilgoci.

Wykaz minimalnego zakresu czynności wykonywanych w 3-letnim okresie gwarancyjnym:

- I. - badania startowe wilgoci masowej w dniu montażu urządzeń osuszających, badania zasolenia, wykazanie wyników pomiarów wilgoci masowej w poszczególnych profilach w protokole pomiarów wilgoci, przygotowanie zaleceń dotyczących renowacji ścian
- II. - badania kontrolne przebiegu osuszania z wykonaniem porównawczych pomiarów wilgoci masowej w miejscach określonych w trakcie badań startowych, uzupełnienie protokołu pomiarów wilgoci, analiza wyników pomiarów – termin: 12 miesięcy od daty montażu urządzeń
- III. - badania kontrolne przebiegu osuszania z wykonaniem porównawczych pomiarów wilgoci masowej w miejscach określonych w trakcie badań startowych, uzupełnienie protokołu pomiarów wilgoci, analiza wyników pomiarów – termin: 24 miesiące od daty montażu urządzeń
- IV. – badania gwarancyjne przebiegu osuszania z wykonaniem porównawczych pomiarów wilgoci masowej w miejscach określonych w trakcie badań startowych, uzupełnienie protokołu pomiarów wilgoci, potwierdzenie osuszenia murów wewnętrznych i zewnętrznych w czasie przewidzianym umową – termin: 36 miesięcy od daty montażu urządzeń