

**Umowa Nr .....**  
**na dostawę materiałów eksploatacyjnych**

sporządzona w dniu ....., z mocą obowiązującą od dnia podpisania, zawarta w Bydgoszczy pomiędzy:

Administracją Domów Miejskich „ADM” Spółka z o.o., z siedzibą w Bydgoszczy przy ul. Śniadeckich 1, wpisana do Rejestru Przedsiębiorców przez Sąd Rejonowy w Bydgoszczy XIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod nr 0000124375, gdzie przechowywana jest dokumentacja spółki kapitał zakładowy – 33.531.500,00, zidentyfikowana dla celów podatkowych pod nr NIP 554-03-16-382 którą reprezentują :

Cezary Domachowski – Prezes Zarządu

Roman Dembek – Wiceprezes Zarządu

zwaną dalej w tekście umowy „**ZAMAWIAJĄCYM**”

a

.....  
.....  
.....

zwanym w dalszej treści umowy „**WYKONAWCĄ**”

*Niniejsza umowa jest konsekwencją zamówienia realizowanego na podstawie ustawy z dnia 29 stycznia 2004 Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2010r. Nr 113 poz. 759) oraz następstwem wyboru przez Zamawiającego oferty nr ..... z dnia .....2011r. wyłonionej w postępowaniu nr ... /P/ 2011 , prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego.*

**§ 1**

1. Przedmiot umowy, który jest zgodny z „Ofertą Wykonawcy” nr ..... złożoną w dniu ..... oraz Specyfikacją Istotnych Warunków Zamówienia obejmując dostawę: materiałów eksploatacyjnych do drukarek i urządzeń wielofunkcyjnych ( w tym wkładów z tonerami ) wyspecyfikowanych w załączniku nr 1 do umowy, zwanych dalej materiałami.

2. Wykonawca zobowiązuje się dostarczyć Zamawiającemu przedmiot zamówienia fabrycznie nowy, najwyższej jakości w oryginalnych opakowaniach producenta z widocznym logo, symbolem produktu i terminem przydatności do użytku, posiadające wszelkie zabezpieczenia szczelności zbiorników z tonerem. Przedmiot zamówienia nie może być produktem regenerowanym i nie może być poddany procesowi ponownego napełniania. Wszystkie elementy wchodzące w skład oferowanych materiałów eksploatacyjnych muszą być nowe, nieregenerowane, niefabrykowane, niewchodzące wcześniej (pierwotnie) w całości, ani też w części w skład innych materiałów.

3. W przypadku uszkodzenia sprzętu lub utraty gwarancji spowodowanych użyciem wadliwego przedmiotu zamówienia dostarczonego przez Wykonawcę, Wykonawca zobowiązuje się usunąć na swój koszt awarię sprzętu należącego do Zamawiającego lub wymienić go na nowy. Podstawę do zwrotu kosztów stanowić będzie ekspertyza techniczna sporządzona przez osobę serwisującą dane urządzenie, wystawiona na zlecenie Zamawiającego. W przypadku potwierdzenia, że uszkodzenie sprzętu nastąpiło na skutek użycia wadliwego przedmiotu zamówienia – ewentualny koszt tej ekspertyzy pokrywa Wykonawca.

4. Wykonawca zobowiązuje się do zrealizowania przedmiotu umowy opisanego w ust.1 w terminie do **10 dni od daty podpisania umowy.**

5. Miejszem wykonania dostawy jest siedziba Zamawiającego – obecnie przy ul. Śniadeckich 1

w Bydgoszczy.

6. Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia, oferta Wykonawcy wraz z załącznikami stanowią integralną część niniejszej umowy.

## § 2

1. Wykonawca zobowiązany jest do odbioru i utylizacji na własny koszt zużytych materiałów eksploatacyjnych w ilościach i asortymencie zgodnym z materiałami dostarczonymi Zamawiającemu. Wykonawca lub osoba, którą w tym zakresie posługuje się Wykonawca wwna mieć zezwolenie na prowadzenie działalności w zakresie zbierania i transportu odpadów określonych kodem [16 02 16].

2. Potwierdzenie przekazania przedmiotu zamówienia nastąpi w postaci pisemnego tzw. „ilościowego” protokołu odbioru, sporządzonego przez Wykonawcę, zawierającego co najmniej następujące dane: datę i miejsce sporządzenia protokołu, opis przedmiotu dostawy, datę dokonania odbioru, oświadczenie Zamawiającego czy dokonuje odbioru bez zastrzeżeń, czy też zgłasza zastrzeżenia wraz z ich opisem. Opis przedmiotu dostawy powinien zawierać zestawienie ilościowe i opis (rodzaj) dostarczonych materiałów. Odbiór ilościowy następuje w momencie dostarczenia materiałów przez Wykonawcę.

3. W razie odmowy odbioru przedmiotu umowy przez Zamawiającego, sporządza się protokół podpisany przez obie strony, w którym wskazuje się przyczynę odmowy odbioru. W przypadku gdy Wykonawca odmówi podpisania protokołu, okoliczność ta zostanie zaznaczona w treści protokołu.

4. Za dzień odbioru przyjmuje się datę odbioru przedmiotu zamówienia bez zastrzeżeń.

5. Przy odbiorze ilościowym przedmiotu umowy Zamawiający nie jest zobowiązany do sprawdzenia jakości dostarczonych materiałów oraz ich zgodności z ofertą wykonawcy i SIWZ. W przypadku ujawnienia jakichś nieprawidłowości (braków) Zamawiający niezwłocznie poinformuje pisemnie o tym fakcie Wykonawcę.

6. Wykonawca ponosi odpowiedzialność z tytułu rękojmi za wady fizyczne, które mogą wystąpić w dostarczonym przedmiocie zamówienia.

7. Wykonawca zobowiązuje się wymienić wadliwy przedmiot umowy (dostarczone materiały) na własny koszt w terminie do 7 dni od daty pisemnego zgłoszenia przez Zamawiającego o zaistnieniu wad.

8. Okres trwania rękojmi wynosi jeden rok licząc od dnia odbioru przedmiotu umowy przez Zamawiającego.

## § 3

**1. Zamawiający zapłaci Wykonawcy łączne wynagrodzenie ustalone na podstawie faktycznie odebranego przedmiotu umowy, którego niezmiennie ceny jednostkowe zostały określone w ofercie Wykonawcy ( załącznik „Podział ceny na składniki” ) jednakże nie więcej niż w kwocie brutto ( łącznie z podatkiem VAT ) ..... zł (słownie: .....), w tym:**

- podatek VAT 23% - .....
- wartość netto - .....

2. Strony ustalają, że wynagrodzenie określone w ust. 1 obejmuje wszystkie koszty związane z realizacją zamówienia określonego w § 1 niniejszej umowy, w tym transport oraz odbiór i utylizację zużytych materiałów w ilościach i asortymencie zgodnym z materiałami dostarczonymi Zamawiającemu

## § 4

1. Strony ustalają, że rozliczenie za wykonany przedmiot umowy nastąpi, na podstawie faktury.

2. Podstawą wystawienia faktury będzie podpisany, bez zastrzeżeń po stronie Zamawiającego przez osobę wymienioną w § 6 ust.1 pkt.a) , po stronie Wykonawcy przez osobę wskazaną w § 6 ust.1 pkt.b) protokół odbioru rzeczy, stwierdzający ilość i asortyment dostarczonych materiałów.

3. Zapłata wynagrodzenia nastąpi w terminie 30 dni od dnia doręczenia faktury do Zamawiającego na rachunek bankowy wskazany na fakturze.

## § 6

1. Uprawnionymi do reprezentowania stron i odpowiedzialnymi za przebieg oraz realizację umowy są:

a) z ramienia Zamawiającego: Sławomir Samodulski dostępny pod nr tel. 513-000-999

b) z ramienia Wykonawcy: ..... dostępny pod nr tel. ....

2. Potrzeby, uzgodnienia i informacje związane z wykonaniem dostawy przez Wykonawcę polegającym na dostarczaniu przedmiotu umowy przekazywane będą pisemnie i parafowane przez ustanowione w § 6 ust. 1 osoby.

## § 7

1. Strony ustanawiają kary umowne naliczane w następujących wypadkach i wysokościach:

1) Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:

a) w wysokości 5 % maksymalnego wynagrodzenia brutto, o której mowa w § 3 ust. 1 umowy, gdy Zamawiający odstąpi od umowy ( w całości lub choćby części) z powodu okoliczności, za które odpowiada Wykonawca

b) w wysokości 0,2 % wartości wynagrodzenia maksymalnego brutto, o którym mowa w § 3 ust. 1 w przypadku przekroczenia terminu dostawy, o którym mowa w § 1 ust. 3 za każdy rozpoczęty dzień zwłoki ( w dostawie całości lub choćby części przedmiotu umowy)

2) Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną za odstąpienie od umowy z przyczyn niezależnych od Wykonawcy spowodowanych wyłącznie działaniem umyślnym ( czyli z winy umyślnej) Zamawiającego w wysokości 5 % maksymalnego wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 3 ust. 1 umowy, z zastrzeżeniem, o którym mowa w § 8.

2. Strony zastrzegają sobie prawo do odszkodowania uzupełniającego, przenoszącego wysokość kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.

## § 8

1. W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie miesiąca od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach.

2. W takim przypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy. Przedstawiciele Zamawiającego i Wykonawcy sporządzą protokół określający stopień zrealizowania dostaw według daty odstąpienia od umowy wraz z określeniem ilościowego zaawansowania wykonanych dostaw. Protokół ten stanowić będzie podstawę rozliczenia finansowego wykonanych dostaw.

3. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.

## § 9

1. Poza przypadkiem, o którym mowa w § 8 oraz przypadkami określonymi w przepisach kodeksu cywilnego, stronom przysługuje prawo odstąpienia od umowy w następujących sytuacjach:

1) Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy, gdy:

a) Wykonawca opóźnia się w dostawie o więcej niż 7 dni, po upływie wyznaczonego terminu wykonania dostawy, o którym mowa w par.1 ust.2.

2) Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy, jeżeli:

a) Zamawiający nie wywiązuje się z obowiązku zapłaty faktury w terminie 60 dni od terminu zapłaty faktury określonego w niniejszej umowie,

b) Zamawiający nie przystąpi do odbioru lub odmawia odbioru materiałów, bez uzasadnionych przyczyn.

c) Zamawiający zawiadomi Wykonawcę, iż wobec zaistnienia uprzednio nieprzewidzianych okoliczności nie będzie mógł spełnić swoich zobowiązań umownych wobec Wykonawcy.

2. Odstąpienie od umowy może być dokonane w terminie miesiąca od powzięcia wiadomości o okolicznościach stanowiących podstawę odstąpienia.

1. Każda zmiana postanowień niniejszej umowy wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności.

2. Na podstawie pkt. 18.4 Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia oraz w związku z art. 144 ust.1 ustawy Pzp Zamawiający przewiduje możliwość zmiany umowy w zakresie i w przypadkach niżej określonych :

a) wynagrodzenie należne wykonawcy podlega automatycznej zmianie do zmiany wysokości podatku VAT obowiązującej w chwili powstania obowiązku podatkowego. W takim przypadku wysokość wynagrodzenia należnego wykonawcy ustalana jest każdorazowo z uwzględnieniem aktualnej stawki podatku VAT obowiązującej na dzień wystawienia faktury (powstania obowiązku podatkowego). W takich przypadkach zmiana wynagrodzenia należnego wykonawcy nie wymaga złożenia dodatkowego zgodnego oświadczenia woli stron o ustaleniu tego wynagrodzenia w nowej wysokości , tj. nie jest wymagane zawarcie aneksu do umowy.

b) do czasu zakończenia realizacji zamówienia Zamawiający ma prawo ograniczyć zakres, ilość dostaw jeszcze nie wykonanych (zrealizowanych). Zawiadomienie Wykonawcy wymaga zachowania formy pisemnej. W takim przypadku wynagrodzenie wykonawcy ulegnie odpowiedniemu pomniejszeniu o wartość dostaw zaniechanych na żądanie Zamawiającego. W związku z prawem Zamawiającego do zaniechania zakresu i ilości dostawy - Wykonawcy nie przysługują żadne roszczenia z tytułu odstępnego, odszkodowania itp.

Wartość dostaw zaniechanych ustalana będzie przez Zamawiającego na podstawie cen jednostkowych netto wynikających z oferty Wykonawcy (załącznika „Podział ceny na składniki”). Zmiana wynagrodzenia Wykonawcy potwierdzana będzie dodatkowo w takim przypadku stosownym aneksem do umowy.

c) zmiany terminu wykonania zamówienia w przypadku konieczności wydłużenia terminu realizacji umowy wywołanej ważnymi zdarzeniami niemożliwymi do przewidzenia w chwili podpisania umowy, o czas nie dłuższy niż okres trwania przeszkód w realizacji umowy wynikających z ww. zdarzeń. W takim przypadku zmiana dokonuje się po pisemnym powiadomieniu Zamawiającego przez Wykonawcę o ich zaistnieniu, jednak nie później niż w dniu określonym w umowie na dzień zakończenia realizacji dostawy i potwierdzeniu tych okoliczności przez Zamawiającego. . Zmiana terminu nastąpi w drodze aneksu do umowy.

d) w przypadku wystąpienia okoliczności stanowiących podstawę do zmian postanowień umowy Wykonawca zobowiązany jest do niezwłocznego - jednak nie później przed upływem terminu zakończenia dostawy (realizacji zamówienia) - poinformowania o tym fakcie Zamawiającego i wystąpienia o dokonanie zmian w przedmiotowej umowie.

e) jeżeli Zamawiający uzna, że zaistniałe okoliczności stanowiące podstawę do zmiany w umowie nie są zasadne, Wykonawca zobowiązany jest do realizacji zamówienia zgodnie z warunkami zawartymi w SIWZ i umowie.

## § 11

W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową stosuje się właściwe przepisy.

## § 12

Ewentualne kwestie sporne wynikające z niniejszej umowy rozstrzygane będą przez Sąd właściwy miejscowo dla Zamawiającego.

## § 13

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, dwa egzemplarze dla Zamawiającego, jeden dla Wykonawcy.

**WYKONAWCA:**

**ZAMAWIAJĄCY:**

.....  
( data i podpis )