

**Bydgoszcz: 87/P/2015**

**Numer ogłoszenia: 78925 - 2015; data zamieszczenia: 29.05.2015**

**OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU - usługi**

**Zamieszczanie ogłoszenia:** obowiązkowe.

**Ogłoszenie dotyczy:** zamówienia publicznego.

**SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY**

**I. 1) NAZWA I ADRES:** Administracja Domów Miejskich "ADM" Spółka z o.o. , ul. Śniadeckich 1, 85-011 Bydgoszcz, woj. kujawsko-pomorskie, tel. 052 3481600, faks 052 3481607.

- **Adres strony internetowej zamawiającego:** [www.adm.com.pl](http://www.adm.com.pl)

**I. 2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO:** Inny: Spółka prawa handlowego - pełnomocnik Miasta Bydgoszcz.

**SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA**

**II.1) OKREŚLENIE PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA**

**II.1.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego:** 87/P/2015.

**II.1.2) Rodzaj zamówienia:** usługi.

**II.1.4) Określenie przedmiotu oraz wielkości lub zakresu zamówienia:** Opracowanie dokumentacji projektowo - kosztorysowej termomodernizacji budynków mieszkalnych zarządzanych przez Administrację Domów Miejskich ADM Sp. z o.o. - program KAWKA II.

**II.1.6) Wspólny Słownik Zamówień (CPV):** 71.00.00.00-8, 71.25.00.00-5, 71.30.00.00-1, 71.32.00.00-7.

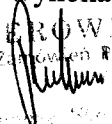
**II.1.7) Czy dopuszcza się złożenie oferty częściowej:** tak, liczba części: 5.

**II.1.8) Czy dopuszcza się złożenie oferty wariantowej:** nie.

**SEKCJA III: INFORMACJE O CHARAKTERZE PRAWNYM, EKONOMICZNYM, FINANSOWYM I TECHNICZNYM**

**III.1) WADIUM**

**Informacja na temat wadium:** 1. Zamawiający wymaga wniesienia wadium w kwocie 1.000 zł. - na KAŻDE ZADANIE. 2. Wykonawca wnosi wadium w terminie nieprzekraczalnym do dnia 09 czerwca 2015 r. do godziny 11.00 na konto Pełnomocnika Zamawiającego: Bank Pocztowy S.A. I O Bydgoszcz nr 82 1320 1117 2032 8498 2000 0185 z dopiskiem WADIUM przetarg nr 87/P/2015 zadanie nr 3. Wadium wpłacone w pieniądzu winno znaleźć się na koncie pełnomocnika zamawiającego przed upływem godz. 11.00 w dniu 09.06.2015 r. (termin upływu składania ofert). Pełnomocnik Zamawiającego po upływie godz. 11:00 dokona weryfikacji wpłaconych i zaksięgowanych na koncie wadium. Brak środków finansowych na wskazanych w pkt.9.2. koncie bankowym spowoduje wykluczenie Wykonawcy z postępowania na podstawie art.24 ust.2 pkt.2) 4. Wykonawca winien podać na dokumencie potwierdzającym wpłatę wadium konto zwrotne, na które Zamawiający zwróci wadium. 5. Wadium, oprócz formy pieniężnej może być wniesione również w postaci a) poręczeń bankowych b) gwarancji bankowych c) gwarancji ubezpieczeniowych d) poręczeń udzielanych przez podmioty, o której mowa w art. 6 ust. 3 pkt.4 lit. b) ustawy z dnia 9 listopada 2000r.o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości ( Dz. U. nr 109, poz. 1158 oraz z 2002r. Nr 25, poz. 253, Nr 66, poz. 596 i Nr 216, poz. 1824). 9.6. Wykonawca

KIEROWNIK  
Działu Zamówień Publicznych  
  
mgr inż. Stanisław...

zobowiązany jest zabezpieczyć ofertę wadium na cały okres związania ofertą. 7. W przypadku wniesienia wadium w jednej z form określonych w pkt.9.5. oryginały tych dokumentów należy dostarczyć do Pełnomocnika Zamawiającego - Dział Zamówień Publicznych ADM ul. Gdańska 9, Bydgoszcz przed upływem terminu składania ofert lub załączyć do oferty. 8. Zamawiający zwraca wadium wszystkim wykonawcom niezwłocznie po wyborze najkorzystniejszej oferty lub unieważnieniu postępowania, z wyjątkiem wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, z zastrzeżeniem punktu 9.9. 9.9. Wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, zamawiający zwraca wadium niezwłocznie po zawarciu umowy oraz wniesieniu zabezpieczenia należytego wykonania umowy. 10. Zamawiający zatrzymuje wadium wraz z odsetkami, jeżeli 1) wykonawca w odpowiedzi na wezwanie, o którym mowa w art.26 ust.3 z przyczyn leżących po jego stronie, nie złożył dokumentów lub oświadczeń, o których mowa w art. 25 ust. 1, pełnomocnictw, listy podmiotów należących do tej samej grupy kapitałowej, o której mowa w art. 24 ust. 2 pkt 5, lub informacji o tym, że nie należy do grupy kapitałowej lub nie wyraził zgody na poprawienie omyłki, o której mowa w art. 87 ust. 2 pkt 3, co powodowało brak możliwości wybrania oferty złożonej przez wykonawcę jako najkorzystniejszej. 2) wykonawca którego oferta została wybrana: a) odmówił podpisania umowy w sprawie zamówienia publicznego na warunkach określonych w ofercie c) nie wniósł wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy d) zawarcie umowy w sprawie zamówienia publicznego stało się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy. 11. Zamawiający (pełnomocnik) żąda ponownego wniesienia wadium przez wykonawcę, któremu zwrócono wadium na podstawie punktu 9.8, jeżeli w wyniku rozstrzygnięcia odwołania jego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza. Wykonawca ponownie wnosi wadium w terminie określonym przez zamawiającego. 12. Zamawiający (pełnomocnik) zwraca niezwłocznie wadium, na wniosek wykonawcy, który wycofał ofertę przed upływem terminu składania ofert, 13. Jeżeli wykonawca wybierze inną niż pieniądź formę zabezpieczenia (wniesienia) wadium, musi dostarczyć Zamawiającemu (pełnomocnikowi) dokument wystawiony przez odpowiednią wybraną instytucję (zgodnie z pkt. 9.7.), w którym to dokumencie musi być zawarta treść całego punktu 9.10 lub inne sformułowanie, z którego wynikać będzie zabezpieczenie dla zamawiającego bezwzględne zatrzymanie wadium przypadkach określonych w Prawie zamówień publicznych. 14. Wykonawca, który złoży ofertę z dokumentem wadium wystawionym przez upoważnione instytucje, ale dokument ten nie będzie zawierał wszystkich wymogów określonych w art.46 Prawa zamówień publicznych będzie wykluczony z postępowania a jego oferta odrzucona.

### **III.2) ZALICZKI**

### **III.3) WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ OPIS SPOSOBU DOKONYWANIA OCENY SPEŁNIANIA TYCH WARUNKÓW**

#### **• III.3.2) Wiedza i doświadczenie**

#### **Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku**

- Warunek posiadania wiedzy i doświadczenia zostanie spełniony jeśli Wykonawca wykaże, iż w okresie ostatnich 3 lat przed dniem wszczęcia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie - zrealizował należycie zamówienia odpowiadające swoim rodzajem usługom stanowiącym przedmiot niniejszego zamówienia tj. WYKONAŁ co najmniej (warunek dotyczy wszystkich zadań): 1 audyt energetyczny dla wielolokalowego budynku mieszkalnego lub użytkowego 1 dokumentację projektowo-kosztorysową dotyczącą budowy wielolokalowego budynku mieszkalnego lub użytkowego wraz z wykonaniem instalacji c.o. i c.w.u. i węzła c.o. lub 1 audyt energetyczny dla wielolokalowego budynku mieszkalnego lub użytkowego 1 dokumentację projektowo-kosztorysową dotyczącą kompleksowej termomodernizacji istniejącego wielolokalowego budynku mieszkalnego lub użytkowego obejmującą swoim zakresem m. in.: docieplenie przegród, wymianę stolarki otworowej, modernizację /

wykonanie instalacji c.o. i c.w.u. i węzła c.o.

• **III.3.4) Osoby zdolne do wykonania zamówienia**


**Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku**

- Warunek dysponowania odpowiednimi osobami zdolnymi do wykonania zamówienia zostanie spełniony jeżeli Wykonawca wykaże, że dysponuje minimum:  
\* osobą posiadającą uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń wodociągowych, kanalizacyjnych, cieplnych, wentylacyjnych i gazowych - zgodnie z ustawą z dnia 7 lipca 1994 Prawo budowlane (Dz. U. z 2013r., poz. 1409 ze zm.) lub odpowiadające im uprawnienia wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów prawa osobą posiadającą uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności konstrukcyjno-budowlanej zgodnie z ustawą z dnia 7 lipca 1994 Prawo budowlane (Dz. U. z 2013r., poz. 1409 ze zm.) lub odpowiadające im uprawnienia wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów prawa osobą posiadającą uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności architektonicznej zgodnie z ustawą z dnia 7 lipca 1994 Prawo budowlane (Dz. U. z 2013r., poz. 1409 ze zm.) lub odpowiadające im uprawnienia wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów prawa osobą posiadającą uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych zgodnie z ustawą z dnia 7 lipca 1994 Prawo budowlane (Dz. U. z 2013r., poz. 1409 ze zm.) lub odpowiadające im uprawnienia wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów prawa osobą posiadającą wiedzę i doświadczenie niezbędne do opracowania inwentaryzacji ornitologicznej i chiropterologicznej osobą posiadającą wiedzę i doświadczenie niezbędne do pełnienia funkcji audytora energetycznego  
UWAGA: W przypadku wykonawców zagranicznych dopuszcza się kwalifikacje równoważne do ww. zdobyte w innych państwach, na zasadach określonych w art.12a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity z 2013 r., poz. 1409 ze zmianami).

**III.4) INFORMACJA O OŚWIADCZENIACH LUB DOKUMENTACH, JAKIE MAJĄ DOSTARCZYĆ WYKONAWCY W CELU POTWIERDZENIA SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ NIEPODLEGANIA WYKLUCZENIU NA PODSTAWIE ART. 24 UST. 1 USTAWY**

**III.4.1) W zakresie wykazania spełniania przez wykonawcę warunków, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy, oprócz oświadczenia o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu należy przedłożyć:**

- wykaz wykonanych, a w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych również wykonywanych, głównych dostaw lub usług, w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert albo wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wraz z podaniem ich wartości, przedmiotu, dat wykonania i podmiotów, na rzecz których dostawy lub usługi zostały wykonane, oraz załączeniem dowodów, czy zostały wykonane lub są wykonywane należycie;
- określenie dostaw lub usług, których dotyczy obowiązek wskazania przez wykonawcę w wykazie lub złożeniu poświadczeń, w tym informacja o dostawach lub usługach niewykonanych lub wykonanych nienależycie  
\* 1 audyt energetyczny dla wielolokalowego budynku mieszkalnego lub użytkowego \*  
\* 1 dokumentację projektowo-kosztorysową dotyczącą budowy wielolokalowego budynku mieszkalnego lub użytkowego wraz z wykonaniem instalacji c.o. i c.w.u. i węzła c.o. lub  
\* 1 audyt energetyczny dla wielolokalowego budynku mieszkalnego lub użytkowego \*

KIEROWNIK  
Działu Zamówień Publicznych  
  
Tomasz Siarczewski

1 dokumentację projektowo-kosztorysową dotyczącą kompleksowej termomodernizacji istniejącego wielolokalowego budynku mieszkalnego lub użytkowego obejmującą swoim zakresem m. in.: docieplenie przegród, wymianę stolarki otworowej, modernizację/wykonanie instalacji c.o. i c.w.u. i węzła c.o.;

- wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości lub kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności, oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami;
- oświadczenie, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, posiadają wymagane uprawnienia, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień;

#### **III.4.2) W zakresie potwierdzenia niepodlegania wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy, należy przedłożyć:**

- oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia;

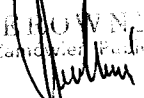
#### **III.4.4) Dokumenty dotyczące przynależności do tej samej grupy kapitałowej**

- lista podmiotów należących do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów albo informacji o tym, że nie należy do grupy kapitałowej;

### **III.6) INNE DOKUMENTY**

Inne dokumenty niewymienione w pkt III.4) albo w pkt III.5)

Ponadto wykonawca zobowiązany jest złożyć wraz z OFERTĄ następujące dokumenty : 1. w przypadku jeżeli Wykonawca w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu polega na zasobach innych podmiotów - pisemne zobowiązanie (oświadczenie) innych podmiotów do oddania do dyspozycji zasobów niezbędnych do realizacji zamówienia, na okres korzystania z nich przy wykonaniu zamówienia (złożone w oryginale) 2. w przypadku wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia - pełnomocnictwo o którym mowa w pkt.7.5. ust.1) niniejszej SIWZ (złożone w oryginale lub notarialnie poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii ) 3. w przypadku składania oferty przez pełnomocnika Wykonawcy pełnomocnictwo do reprezentowania wykonawcy przez Pełnomocnika (w oryginale lub notarialnie poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii) 4. Podmioty wspólnie ubiegające się o udzielenie zamówienia: - zgodnie z art.23 uPzp Zamawiający dopuszcza możliwość składania jednej oferty przez dwa lub więcej podmioty/ów jednak pod warunkiem, że taka oferta spełniać będzie następujące wymagania: 1) wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia publicznego zobowiązani są ustanowić pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu albo do reprezentowania ich w postępowaniu i do zawarcia umowy - wówczas do oferty należy dołączyć pełnomocnictwo, z którego wynikać będzie zakres umocowania. 2) każdy z wykonawców musi oddzielnie udokumentować - przedkładając dokumenty, o których mowa w pkt.7.2. SIWZ, że nie podlega wykluczeniu na podstawie art.24 ust.1. ustawy Pzp oraz złożyć listę kapitałową albo informację o tym, że nie należy do grupy kapitałowej, o której mowa w pkt.7.3. SIWZ 3) wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia winni łącznie spełniać warunki udziału w postępowaniu, o których mowa w art.22 ust.1 ustawy Pzp, a określone przez Zamawiającego w pkt.6.2. SIWZ 4) oferta musi być podpisana w taki sposób, aby prawnie zobowiązywała wszystkich wykonawców występujących wspólnie, 5) jeżeli oferta wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie zostanie wybrana jako najkorzystniejsza, Zamawiający przed zawarciem umowy może zażądać przedłożenia umowy regulującej współpracę wykonawców. 5. Formularz oferty według wzoru stanowiącego załącznik nr 1 do SIWZ - odpowiednio do zadania

K. BILKOWSKI  
Dzielnik Zarządca Budowlany  
  
Tytuł: [nieczytelny]

## SEKCJA IV: PROCEDURA

### IV.1) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

IV.1.1) Tryb udzielenia zamówienia: przetarg nieograniczony.

### IV.2) KRYTERIA OCENY OFERT

IV.2.1) Kryteria oceny ofert: cena oraz inne kryteria związane z przedmiotem zamówienia:

- 1 - Cena - 90
- 2 - Termin wykonania dokumentacji - 10

### IV.4) INFORMACJE ADMINISTRACYJNE

IV.4.1) Adres strony internetowej, na której jest dostępna specyfikacja istotnych warunków zamówienia: [www.bip.adm.com.pl](http://www.bip.adm.com.pl)

Specyfikację istotnych warunków zamówienia można uzyskać pod adresem: Administracja Domów Miejskich ADM Sp. z o.o. Dział Zamówień Publicznych 85-005 Bydgoszcz ul. Gdańska 9 ( 2 piętro, pokój 2 ).

IV.4.4) Termin składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu lub ofert: 09.06.2015 godzina 11:00, miejsce: Administracja Domów Miejskich ADM Sp. z o.o. Dział Zamówień Publicznych 85-005 Bydgoszcz ul. Gdańska 9 ( 2 piętro, pokój.

IV.4.5) Termin związania ofertą: okres w dniach: 30 (od ostatecznego terminu składania ofert).

IV.4.17) Czy przewiduje się unieważnienie postępowania o udzielenie zamówienia, w przypadku nieprzyznania środków pochodzących z budżetu Unii Europejskiej oraz niepodlegających zwrotowi środków z pomocy udzielonej przez państwa członkowskie Europejskiego Porozumienia o Wolnym Handlu (EFTA), które miały być przeznaczone na sfinansowanie całości lub części zamówienia: nie

## ZAŁĄCZNIK I - INFORMACJE DOTYCZĄCE OFERT CZĘŚCIOWYCH

CZEŚĆ Nr: 1 NAZWA: 87/P/2015.

- 1) Krótki opis ze wskazaniem wielkości lub zakresu zamówienia: ZADANIE 1: obejmuje opracowanie, odrębnie dla każdego budynku, dokumentacji projektowo-kosztorysowej termomodernizacji budynków mieszkalnych przy ul. JASNA 9 w Bydgoszczy (front i oficyna) wraz z uzyskaniem przez Wykonawcę decyzji zatwierdzającej dokumentację i udzielającej zezwolenia na wykonanie robót, a także pełnieniem nadzoru autorskiego podczas realizacji robót w oparciu o ww. dokumentację. Dane dotyczące budynków: Jasna 9 front - budynek wpisany do ewidencji zabytków bez numeru rejestrowego, budynek mieszkalny, wielorodzinny, własność Miasta Bydgoszcz, bez docieplonych przegród budowlanych - pow. użytkowa budynku - 284,39 m<sup>2</sup>, - kubatura budynku - 1183 m<sup>3</sup>, - ilość lokali mieszkalnych - 5 sztuk, - pow. lokali mieszkalnych - 165,74 m<sup>2</sup>, - pow. przegród do docieplenia ok. 394 m<sup>2</sup>, - ilość stolarki okiennej do wymiany - 26 sztuk o pow. ok. 27 m<sup>2</sup>, - ilość pieców kaflowych do likwidacji - 4 sztuki, - ilość kotłów gazowych do likwidacji - 1 sztuka. Jasna 9 oficyna - budynek wpisany do ewidencji zabytków bez numeru rejestrowego budynek mieszkalny, wielorodzinny, własność Miasta Bydgoszcz, bez docieplonych przegród budowlanych - pow. użytkowa budynku - 182,51 m<sup>2</sup>, - kubatura budynku - 1223 m<sup>3</sup>, - ilość lokali mieszkalnych - 5 sztuk, - pow. przegród do docieplenia ok. 439 m<sup>2</sup>, - ilość stolarki okiennej do wymiany - 23 sztuki o pow. ok. 29 m<sup>2</sup>, - ilość stolarki drzwiowej do wymiany - 1 sztuka o pow. ok. 3,6 m<sup>2</sup>, - ilość pieców kaflowych do likwidacji - 8 sztuk, - ilość ogrzewania elektrycznego do likwidacji - 1 sztuka.
- 2) Termin wykonania i dostarczenia Zamawiającemu dokumentacji projektowo - kosztorysowej: zgodnie z ofertą, jednak nie później niż do dnia 11 września 2015 r.
- 3) Termin uzyskania przez Wykonawcę i dostarczenia Zamawiającemu decyzji zatwierdzającej dokumentację projektową i udzielającej pozwolenia na wykonanie robót, objętych

KIEROWNIK  
Działu Zamówień Publicznych  
Tomasz Lisowski

dokumentacją: do dnia 20 listopada 2015 r. 4) Nadzór autorski sprawowany będzie począwszy od dnia rozpoczęcia robót budowlanych i trwał będzie nieprzerwanie do czynności odbioru końcowego i uzyskania pozwolenia na użytkowanie łącznie. Strony przewidują, że pełnienie nadzoru autorskiego rozpocznie się w 2017 roku..

- **2) Wspólny Słownik Zamówień (CPV):** 71.00.00.00-8, 71.25.00.00-5, 71.30.00.00-1, 71.32.00.00-7.
- **3) Czas trwania lub termin wykonania:** Zakończenie: 20.11.2015.
- **4) Kryteria oceny ofert:** cena oraz inne kryteria związane z przedmiotem zamówienia:
  - 1. Cena - 90
  - 2. Termin wykonania dokumentacji - 10

#### **CZEŚĆ Nr: 2 NAZWA: 87/P/2015.**

- **1) Krótki opis ze wskazaniem wielkości lub zakresu zamówienia:** ZADANIE 2: obejmuje opracowanie, odrębnie dla każdego budynku, dokumentacji projektowo-kosztorysowej termomodernizacji budynków mieszkalnych przy ul. JASNA 12 w Bydgoszczy (front i oficyna) wraz z uzyskaniem przez Wykonawcę decyzji zatwierdzającej dokumentację i udzielającej zezwolenia na wykonanie robót, a także pełnieniem nadzoru autorskiego podczas realizacji robót w oparciu o ww. dokumentację. Dane dotyczące budynków: Jasna 12 front - budynek mieszkalny, wielorodzinny, własność Miasta Bydgoszcz, bez docieplonych przegród budowlanych - pow. użytkowa budynku - 464,71 m<sup>2</sup>, - kubatura budynku - 835 m<sup>3</sup>, - ilość lokali mieszkalnych - 8 sztuk, - pow. lokali mieszkalnych - 332,3 m<sup>2</sup>, - pow. przegród do docieplenia ok. 678,54 m<sup>2</sup>, - ilość stolarki okiennej do wymiany - 29 sztuk o pow. ok. 45 m<sup>2</sup>, - ilość stolarki drzwiowej do wymiany - 1 sztuka o pow. ok. 3,5 m<sup>2</sup>, - ilość pieców kaflowych do likwidacji - 15 sztuk. Jasna 12 oficyna - budynek mieszkalny, wielorodzinny, własność Miasta Bydgoszcz, bez docieplonych przegród budowlanych - pow. użytkowa budynku - 74,81 m<sup>2</sup>, - kubatura budynku - 591 m<sup>3</sup>, - ilość lokali mieszkalnych - 2 sztuki, - pow. lokali mieszkalnych - 74,81 m<sup>2</sup>, - pow. przegród do docieplenia ok. 392 m<sup>2</sup>, - ilość stolarki okiennej do wymiany - 14 sztuk o pow. ok. 16,3 m<sup>2</sup>, - ilość pieców kaflowych do likwidacji - 4 sztuki. 2) Termin wykonania i dostarczenia Zamawiającemu dokumentacji projektowo - kosztorysowej: zgodnie z ofertą, jednak nie później niż do dnia 11 września 2015 r. 3) Termin uzyskania przez Wykonawcę i dostarczenia Zamawiającemu decyzji zatwierdzającej dokumentację projektową i udzielającej pozwolenia na wykonanie robót objętych dokumentacją: do dnia 20 listopada 2015 r. 4) Nadzór autorski sprawowany będzie począwszy od dnia rozpoczęcia robót budowlanych i trwał będzie nieprzerwanie do czynności odbioru końcowego i uzyskania pozwolenia na użytkowanie łącznie. Strony przewidują, że pełnienie nadzoru autorskiego rozpocznie się w 2017 roku..
- **2) Wspólny Słownik Zamówień (CPV):** 71.00.00.00-8, 71.25.00.00-5, 71.30.00.00-1, 71.32.00.00-7.
- **3) Czas trwania lub termin wykonania:** Zakończenie: 20.11.2015.
- **4) Kryteria oceny ofert:** cena oraz inne kryteria związane z przedmiotem zamówienia:
  - 1. Cena - 90
  - 2. Termin wykonania dokumentacji - 10

#### **CZEŚĆ Nr: 3 NAZWA: 87/P/2015.**

- **1) Krótki opis ze wskazaniem wielkości lub zakresu zamówienia:** ZADANIE 3: obejmuje opracowanie, odrębnie dla każdego budynku, dokumentacji projektowo-kosztorysowej termomodernizacji budynków mieszkalnych przy ul. JASNA 17 w Bydgoszczy (front i oficyna) wraz z uzyskaniem przez Wykonawcę decyzji zatwierdzającej dokumentację i udzielającej zezwolenia na wykonanie robót, a także pełnieniem nadzoru

autorskiego podczas realizacji robót w oparciu o ww. dokumentację. Dane dotyczące budynków: Jasna 17 front - budynek wpisany do ewidencji zabytków bez numeru rejestrowego, 1 budynek mieszkalny, wielorodzinny, własność Miasta Bydgoszcz, bez docieplonych przegród budowlanych - pow. użytkowa budynku - 345,05 m<sup>2</sup>, - kubatura budynku - 1474 m<sup>3</sup>, - ilość lokali mieszkalnych - 6 sztuk, - pow. lokali mieszkalnych - 306,50 m<sup>2</sup>, - pow. przegród do docieplenia ok. 578,78 m<sup>2</sup>, - ilość stolarki okiennej do wymiany - 38 sztuk o pow. ok. 53,30 m<sup>2</sup>, - ilość stolarki drzwiowej do wymiany - 1 sztuki o pow. ok. 3,12 m<sup>2</sup>, - ilość pieców kaflowych do likwidacji - 15 sztuk. Jasna 17 oficyna - budynek mieszkalny, wielorodzinny, własność Miasta Bydgoszcz, bez docieplonych przegród budowlanych - pow. użytkowa budynku - 51,34 m<sup>2</sup>, - kubatura budynku - 203 m<sup>3</sup>, - ilość lokali mieszkalnych - 2 sztuki, - pow. lokali mieszkalnych - 51,34 m<sup>2</sup>, - pow. przegród do docieplenia ok. 169,8 m<sup>2</sup>, - ilość stolarki okiennej do wymiany - 4 sztuki o pow. ok. 6,8 m<sup>2</sup>, - ilość stolarki drzwiowej do wymiany - 1 sztuka o pow. ok. 2,4 m<sup>2</sup>, - ilość pieców kaflowych do likwidacji - 2 sztuki. 2) Termin wykonania i dostarczenia Zamawiającemu dokumentacji projektowo - kosztorysowej: zgodnie z ofertą, jednak nie później niż do dnia 11 września 2015 r. 3) Termin uzyskania przez Wykonawcę i dostarczenia Zamawiającemu decyzji zatwierdzającej dokumentację projektową i udzielającej pozwolenia na wykonanie robót objętych dokumentacją: do dnia 20 listopada 2015 r. 4) Nadzór autorski sprawowany będzie począwszy od dnia rozpoczęcia robót budowlanych i trwał będzie nieprzerwanie do czynności odbioru końcowego i uzyskania pozwolenia na użytkowanie włącznie. Strony przewidują, że pełnienie nadzoru autorskiego rozpocznie się w 2017 roku..

- **2) Wspólny Słownik Zamówień (CPV):** 70.00.00.00-8, 71.25.00.00-5, 71.30.00.00-1, 71.32.00.00-7.
- **3) Czas trwania lub termin wykonania:** Zakończenie: 20.11.2015.
- **4) Kryteria oceny ofert:** cena oraz inne kryteria związane z przedmiotem zamówienia:
  - 1. Cena - 90
  - 2. Termin wykonania dokumentacji - 10

#### **CZĘŚĆ Nr: 4 NAZWA: 87/P/2015.**

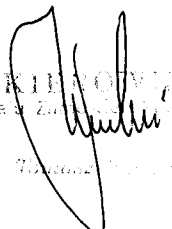
- **1) Krótki opis ze wskazaniem wielkości lub zakresu zamówienia:** ZADANIE 4: obejmuje opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej termomodernizacji budynku mieszkalnego przy ul. JASNA 18 w Bydgoszczy wraz z uzyskaniem przez Wykonawcę decyzji zatwierdzającej dokumentację i udzielającej zezwolenia na wykonanie robót, a także pełnieniem nadzoru autorskiego podczas realizacji robót w oparciu o ww. dokumentację. Dane dotyczące budynku: Jasna 18 - budynek wpisany do ewidencji zabytków bez numeru rejestrowego, budynek mieszkalny, wielorodzinny, własność Miasta Bydgoszcz bez docieplonych przegród budowlanych - pow. użytkowa budynku - 333,87 m<sup>2</sup>, - kubatura budynku - 1605 m<sup>3</sup>, - ilość lokali mieszkalnych - 5 sztuk, - pow. lokali mieszkalnych - 268,75 m<sup>2</sup>, - pow. przegród do docieplenia ok. 557,01 m<sup>2</sup>, - ilość stolarki okiennej do wymiany - 37 sztuk o pow. ok. 40,75 m<sup>2</sup>, - ilość stolarki drzwiowej do wymiany - 2 sztuki o pow. ok. 6,24 m<sup>2</sup>, - ilość pieców kaflowych do likwidacji - 9 sztuk. 2) Termin wykonania i dostarczenia Zamawiającemu dokumentacji projektowo - kosztorysowej: zgodnie z ofertą, jednak nie później niż do dnia 11 września 2015 r. 3) Termin uzyskania przez Wykonawcę i dostarczenia Zamawiającemu decyzji zatwierdzającej dokumentację projektową i udzielającej pozwolenia na wykonanie robót objętych dokumentacją: do dnia 20 listopada 2015 r. 4) Nadzór autorski sprawowany będzie począwszy od dnia rozpoczęcia robót budowlanych i trwał będzie nieprzerwanie do czynności odbioru końcowego i uzyskania pozwolenia na użytkowanie włącznie. Strony przewidują, że pełnienie nadzoru autorskiego rozpocznie się w 2017 roku..
- **2) Wspólny Słownik Zamówień (CPV):** 70.10.00.00-8, 71.25.00.00-5, 71.30.00.00-1,

71.32.00.00-7.

- **3) Czas trwania lub termin wykonania:** Zakończenie: 20.11.2015.
- **4) Kryteria oceny ofert:** cena oraz inne kryteria związane z przedmiotem zamówienia:
  - 1. Cena - 90
  - 2. Termin wykonania dokumentacji - 10

**CZĘŚĆ Nr: 5 NAZWA: 87/P/2015.**

- **1) Krótki opis ze wskazaniem wielkości lub zakresu zamówienia:** ZADANIE 5: obejmuje opracowanie, odrębnie dla każdego budynku, dokumentacji projektowo-kosztorysowej termomodernizacji budynków mieszkalnych przy ul. JASNA 14 w Bydgoszczy (front, oficyna, oficyna II) wraz z uzyskaniem przez Wykonawcę decyzji zatwierdzającej dokumentację i udzielającej zezwolenia na wykonanie robót, a także pełnieniem nadzoru autorskiego podczas realizacji robót w oparciu o ww. dokumentację. Dane dotyczące budynków: Jasna 14 front - budynek mieszkalny wielorodzinny, własność Miasta Bydgoszcz, bez docieplonych przegród budowlanych - pow. użytkowa budynku - 251,33 m<sup>2</sup>, - kubatura budynku - 1118 m<sup>3</sup>, - ilość lokali mieszkalnych - 3 sztuki, - pow. lokali mieszkalnych - 158,21 m<sup>2</sup>, - pow. przegród do docieplenia ok. 398 m<sup>2</sup>, - ilość stolarki okiennej do wymiany - 17 sztuk o pow. ok. 16 m<sup>2</sup>, - ilość stolarki drzwiowej do wymiany - 1 sztuka o pow. ok. 3 m<sup>2</sup>, - ilość pieców kaflowych do likwidacji - 5 sztuk. Jasna 14 oficyna - budynek mieszkalny, wielorodzinny, własność Miasta Bydgoszcz, bez docieplonych przegród budowlanych - pow. użytkowa budynku - 187,14 m<sup>2</sup>, - kubatura budynku - 1200 m<sup>3</sup>, - ilość lokali mieszkalnych - 4 sztuki, - pow. lokali mieszkalnych - 187,14 m<sup>2</sup>, - pow. przegród do docieplenia ok. 228 m<sup>2</sup>, - ilość stolarki okiennej do wymiany - 12 sztuk o pow. ok. 20,00 m<sup>2</sup>, - ilość stolarki drzwiowej do wymiany - 1 sztuka o pow. ok. 3,5 m<sup>2</sup>, - ilość pieców kaflowych do likwidacji - 2 sztuki, - ilość kotłów gazowych do likwidacji - 2 sztuki, - ilość ogrzewania elektrycznego do likwidacji - 1 sztuka. Jasna 14 oficyna II - budynek mieszkalny, wielorodzinny, własność Miasta Bydgoszcz, bez docieplonych przegród budowlanych, - pow. użytkowa budynku - 80,02 m<sup>2</sup>, - kubatura budynku - 347 m<sup>3</sup>, - ilość lokali mieszkalnych - 2 sztuki, - pow. lokali mieszkalnych - 80,02 m<sup>2</sup>, - pow. przegród do docieplenia ok. 160 m<sup>2</sup>, - ilość stolarki okiennej do wymiany - 2 sztuki o pow. ok. 0,4 m<sup>2</sup>, - ilość stolarki drzwiowej do wymiany - 2 sztuki o pow. ok. 5,3 m<sup>2</sup>, - ilość pieców kaflowych do likwidacji - 1 sztuka, - ilość kotłów gazowych do likwidacji - 1 sztuka. 2) Termin wykonania i dostarczenia Zamawiającemu dokumentacji projektowo-kosztorysowej: zgodnie z ofertą, jednak nie później niż do dnia 11 września 2015 r. 3) Termin uzyskania przez Wykonawcę i dostarczenia Zamawiającemu decyzji zatwierdzającej dokumentację projektową i udzielającej pozwolenia na wykonanie robót objętych dokumentacją: do dnia 20 listopada 2015 r. 4) Nadzór autorski sprawowany będzie począwszy od dnia rozpoczęcia robót budowlanych i trwał będzie nieprzerwanie do czynności odbioru końcowego i uzyskania pozwolenia na użytkowanie włącznie. Strony przewidują, że pełnienie nadzoru autorskiego rozpocznie się w 2017 roku..
- **2) Wspólny Słownik Zamówień (CPV):** 71.00.00.00-8, 71.25.00.00-5, 71.30.00.00-1, 71.32.00.00-7.
- **3) Czas trwania lub termin wykonania:** Zakończenie: 20.11.2015.
- **4) Kryteria oceny ofert:** cena oraz inne kryteria związane z przedmiotem zamówienia:
  - 1. Cena - 90
  - 2. Termin wykonania dokumentacji - 10

KIBNOWE  
Dział Zamówień Publicznych  
  
Tomasz...