



Zakład Kominiarski
STĄSKOWIAK

ul. Niedźwiedzia 5, 85-103 Bydgoszcz
Regon 092587551, Nip 953-176-58-52
TEL. 601711885 FAX 052-3455544

OPINIA NR 79/2015

z wyniku przeprowadzonych oględzin - ekspertyzy urządzeń grzewczo - kominowych

w Bydgoszczy przy ul..... Bydgoskiej nr23.....
dotycząca całego budynku administrowanego przez: Administracja Domów Miejskich "ADM" Sp. z o.o. w Bydgoszczy
sporządzona przez posiadającego wymagane uprawnienia mistrza kominiarskiego: Piotr Stąskowiak upr. 3861 w celu:

Inwentaryzacja przewodów kominowych,

W związku, z czym stwierdza się, co następuje:

1. Budynek składa się z przewodów kominowych murowanych z cegły pełnej klasy 150 o wymiarach 14cm x 14cm zakończonych górnymi wylotami.
2. Budynek posiada przewody wentylacyjne metalowe Ø 150mm ocieplone na zewnątrz z górnym wylotem i zakończone daszkiem.
3. Ilość przewodów kominowych jest niewystarczająca do wykonania dodatkowych podłączeń.
4. Prawidłowości lub nieprawidłowości podłączeń do przewodów kominowych wynikające na budynku wskazane zostały w opisie oraz szkicu z podłączeniami załączonym do opinii.

W przypadku stwierdzenia niedostatecznego ciągu kominowego lub braku jego stabilności należy zwrócić uwagę na uszczelnienie otworów drzwiowych i okiennych. Niedostateczny dopływ powietrza zewnętrznego jest przyczyną zwrotnego ciągu kominowego w jednym, najsłabszym przewodzie. Przewód ten dostarcza powietrze dla pozostałych przewodów wraz z zanieczyszczeniami (spaliny, obce zapachy itp.) z przestrzeni nad dachem.

Inne uwagi:

Za samowolną zmianę podłączeń zakład kominiarski nie odpowiada!

Opinię sporządzono w oparciu o: Ustawę o Prawie Budowlanym (Dz. U. Nr 75, poz. 690 z dnia 15.VI.2002 R.), Ustawę o Ochronie p.poż. (Dz. U.Nr. 81 z dnia 24.VIII.1991 R.poz.351) oraz wydane na ich podstawie przepisy wykonawcze i obowiązujące normy.

Opinie sporządzono w...3...egz. z przeznaczeniem 2 egz. ADM,a/a.....

Potwierdzenie odbioru opinii:

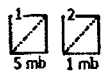
dnia podpis

„ADM” Dział Remontów

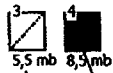
Wpł. dn. 20 MAR, 2015

1103





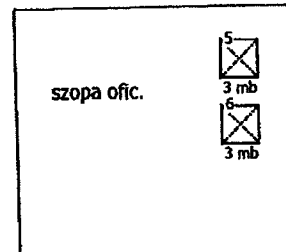
pralnia ofic.




kuchnia m1 par.brak podłączenia
w.k. m1 parter


w.l - wentylacja łazienka
w.k. - wentylacja kuchnia
p.k.p. - piec kaflowy pokój
w.WC - wentylacja WC
w.pok. - wentylacja pokój

Ilość przewodów: 15 szt.
Sumaryczna drożność: 81 m.
Podsumowanie schematu

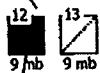


szopa ofic.

w.l. m2 (150mm) Ip.  3 mb

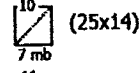
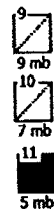
w.k. m2 (150mm) Ip.  2 mb

p.k. m1 par.




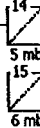
p.k.p. m2 (14x14) Ip.
p.k.p. m1 par.

w.WC (14x14) par.



p.k.p. m2 (14x14) Ip.

w.pok. m2 (14x14) Ip.  w.pok. m2 (14x14) Ip.



Ulica: Bydgoska 23 w Bydgoszczy



**Zakład Kominiarski
STAŚKOWIAK**

ul. Niedźwiedzia 5, 85-103 Bydgoszcz
Regon 092587551, Nip 953-176-58-52
TEL. 601711885 FAX 052 3455544

OPINIA NR 80/2015

BIURO

Wp. 13 03 2015

z wyniku przeprowadzonych oględzin - ekspertyzy urządzeń grzewczo - kominowych

w Bydgoszczy przy ul..... Bydgoskiej nr26.....
dotycząca całego budynku administrowanego przez: Administracja Domów Miejskich "ADM" Sp. z o.o. w Bydgoszczy
sporządzona przez posiadającego wymagane uprawnienia mistrza kominiarskiego: Piotr Staśkowiak upr. 3861 w celu:

Inwentaryzacja przewodów kominowych,

W związku, z czym stwierdza się, co następuje:

1. Budynek składa się z przewodów kominowych murowanych z cegły pełnej klasy 150 o wymiarach 14cm x 14cm zakończonych górnymi wylotami.
2. Budynek posiada przewody wentylacyjne metalowe Ø 150mm ocieplone na zewnątrz z górnym wylotem i zakończone daszkiem.
3. Ilość przewodów kominowych jest niewystarczająca do wykonania dodatkowych podłączeń.
4. Prawidłowości lub nieprawidłowości podłączeń do przewodów kominowych wynikające na budynku wskazane zostały w opisie oraz szkicu z podłączeniami załączonym do opinii.

W przypadku stwierdzenia niedostatecznego ciągu kominowego lub braku jego stabilności należy zwrócić uwagę na uszczelnienie otworów drzwiowych i okiennych. Niedostateczny dopływ powietrza zewnętrznego jest przyczyną zwrotnego ciągu kominowego w jednym, najsłabszym przewodzie. Przewód ten dostarcza powietrze dla pozostałych przewodów wraz z zanieczyszczeniami (spaliny, obce zapachy itp.) z przestrzeni nad dachem.

Inne uwagi:

Za samowolną zmianę podłączeń zakład kominiarski nie odpowiada!

Opinię sporządzono w oparciu o: Ustawę o Prawie Budowlanym (Dz. U. Nr 75, poz. 690 z dnia 15.VI.2002 R.), Ustawę o Ochronie p.poż. (Dz. U.Nr. 81 z dnia 24.VIII.1991 R.poz.351) oraz wydane na ich podstawie przepisy wykonawcze i obowiązujące normy.

Opinie sporządzono w...3..egz. z przeznaczeniem 2 egz. ADM,a/a.....

Potwierdzenie odbioru opinii:

dnia podpis

„ADM” Dział Remontów

Wp. 20 MAR. 2015

103



Opis przewodów kominowych w budynku przy ul. Bydgoska 26 Bydgoszcz

Przewód nr 1 (14x14-9mb) piec kaflowy w pokoju lokal nr 1 lp.,

Przewód nr 2 (14x14-6mb) piec kuchenny westfalka lokal nr 1 lp.,

Przewód nr 3 (14x14-3mb) kratka wentylacyjna w kuchni lokal nr 1 lp.,

Przewód nr 4 (14x14-5,5mb) piec kuchenny westfalka lokal nr 3lp.,

Przewód nr 5 (14x14-3mb) kratka wentylacyjna w kuchni lokal nr 3 lp.,

Przewód nr 6 (14x14-11,5mb) piec kaflowy w pokoju lokal nr 3 lp., piec kaflowy w pokoju lokal nr 4 parter,

Przewód nr 7 (14x14-9mb) piec ogrzewczy w kuchni lokal nr 2 lp.,

Przewód nr 8 (14x14-7,5mb) kratka wentylacyjna w kuchni lokal nr 4 parter,

Przewód nr 9 (14x14-4mb) bez podłączenia lokal po byłej księgarni parter oficyna

Przewód nr 10 (14x14-4mb) bez podłączenia lokal po byłej księgarni parter oficyna

Przewód nr 11 (14x14-3mb) kratka wentylacyjna w pralni parter oficyna

Przewód nr 12 (14x14-3mb) piec w pralni parter oficyna



Ulica: Bydgoska 26 w Bydgoszczy



p. kuch. m3 (14x14) Ip.

p.k.p. m3 (14x14) Ip.

1 p.k.p. m1 (14x14) Ip.

6 p.k.p. m4 (14x14) par.

2 p. kuch. m1 (14x14) Ip.

4 w.k. m3 (14x14) Ip.

7 p.kuch. m2 (14x14) Ip.

3 w.k. m1 (14x14) Ip.

5 w.k. m4 (150mm) par.



przewody po bryle] księganmi brak podłączeń

p.k.p. - piec kaflowy pokój
p.kuch. - piec kuchenny westralika
w.k. - wentylacja kuchnia

Ilość przewodów: 0 szt.
Sumaryczna długość: 66,5 m.
Podsumowanie schematu

12 w. pralnia
11 piec pralnia
3 mb

Bydgoszcz, dnia 13.03.2015r.



Zakład Kominiarski
STASZKOWIAK

ul. Niedźwiedzia 5, 85-103 Bydgoszcz
Regon 092587551, Nip 953-176-58-52
TEL. 601711885 FAX 052-3455544

OPINIA NR 81/2015

z wyniku przeprowadzonych oględzin - ekspertyzy urządzeń grzewczo - kominowych

w Bydgoszczy przy ul..... Bydgoskiej nr29.....
dotycząca całego budynku administrowanego przez: Administracja Domów Miejskich "ADM" Sp. z o.o. w Bydgoszczy
sporządzona przez posiadającego wymagane uprawnienia mistrza kominiarskiego: Piotr Staszkowiak upr. 3861 w celu:

Inwentaryzacja przewodów kominowych,

W związku, z czym stwierdza się, co następuje:

1. Budynek składa się z przewodów kominowych murowanych z cegły pełnej klasy 150 o wymiarach 14cm x 14cm zakończonych górnymi wylotami.
2. Budynek posiada przewody wentylacyjne metalowe Ø 150mm ocieplone na zewnątrz z górnym wylotem i zakończone daszkiem.
3. Ilość przewodów kominowych jest niewystarczająca do wykonania dodatkowych połączeń.
4. Prawidłowości lub nieprawidłowości połączeń do przewodów kominowych wynikające na budynku wskazane zostały w opisie oraz szkicu z połączeniami załączonym do opinii.

W przypadku stwierdzenia niedostatecznego ciągu kominowego lub braku jego stabilności należy zwrócić uwagę na uszczelnienie otworów drzwiowych i okiennych. Niedostateczny dopływ powietrza zewnętrznego jest przyczyną zwrócenia ciągu kominowego w jednym, najsłabszym przewodzie. Przewód ten dostarcza powietrze dla pozostałych przewodów wraz z zanieczyszczeniami (spaliny, obce zapachy itp.) z przestrzeni nad dachem.

Inne uwagi:

Za samowolną zmianę połączeń zakład kominiarski nie odpowiada!

Opinię sporządzono w oparciu o: Ustawę o Prawie Budowlanym (Dz. U. Nr 75, poz. 690 z dnia 15.VI.2002 R.), Ustawę o Ochronie p.poż. (Dz. U.Nr. 81 z dnia 24.VIII.1991 R.poz.351) oraz wydane na ich podstawie przepisy wykonawcze i obowiązujące normy.

Opinie sporządzono w...3..egz. z przeznaczeniem 2 egz. ADM,a/a.....

Potwierdzenie odbioru opinii:

dnia podpis

„ADM” Dział Remontów

Wpł.
dn. 20 MAR. 2015
11823

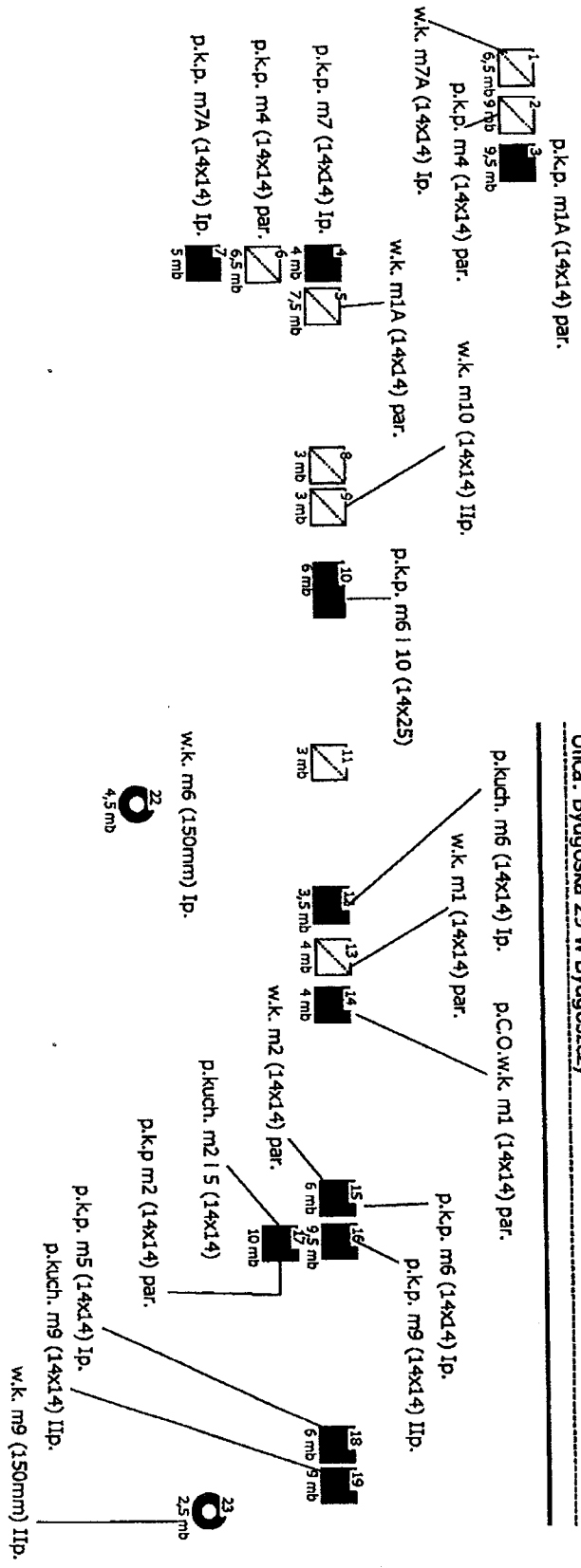


Opis przewodów kominowych w budynku przy ul. Bydgoska 29 Bydgoszcz

- Przewód nr 1 (14x14-6,5mb) kratka wentylacyjna w kuchni lokal nr 7A lp.,
- Przewód nr 2 (14x14-9mb) piec kaflowy w pokoju lokal nr 4 parter,
- Przewód nr 3 (14x14-9,5mb) piec kaflowy w pokoju lokal nr 1A parter,
- Przewód nr 4 (14x14-4mb) piec kaflowy w pokoju lokal nr 7 lp.,
- Przewód nr 5 (14x14-7,5mb) kratka wentylacyjna w kuchni lokal nr 1A parter,
- Przewód nr 6 (14x14-6,5mb) piec kaflowy w pokoju lokal nr 4 parter,
- Przewód nr 7 (14x14-5mb) piec kaflowy w pokoju lokal nr 7A lp.,
- Przewód nr 8 (14x14-3mb) brak podłączenia,
- Przewód nr 9 (14x14-3mb) kratka wentylacyjna w kuchni lokal nr 10 lp.,
- Przewód nr 10 (14x25-6mb) piec kaflowy w pokoju lokal nr 6 lp., piec kaflowy w pokoju lokal nr 10 lp.,
- Przewód nr 11 (14x14-3mb) brak podłączenia,
- Przewód nr 12 (14x14-3,5mb) piec kuchenny westfalka lokal nr 6 lp.,
- Przewód nr 13 (14x14-4mb) kratka wentylacyjna w kuchni lokal nr 1 parter,
- Przewód nr 14 (14x14-4mb) piec CO węglowy w kuchni lokal nr 1 parter,
- Przewód nr 15 (14x14-6mb) piec kaflowy w pokoju lokal nr 6 lp., kratka wentylacyjna w kuchni lokal nr 2 parter podłączona nieprawidłowo,
- Przewód nr 16 (14x14-9,5mb) piec kaflowy w pokoju lokal nr 9 lp.
- Przewód nr 17 (14x14-10mb) piec kuchenny westfalka lokal nr 2 parter, piec kuchenny westfalka lokal nr 5 lp., piec kaflowy w pokoju lokal nr 2 parter podłączony nieprawidłowo.
- Przewód nr 18 (14x14-6mb) piec kaflowy w pokoju lokal nr 5 lp.,
- Przewód nr 19 (14x14-9mb) piec kuchenny westfalka lokal nr 9 lp.,
- Przewód nr 20 (14x14-5mb) piec kuchenny westfalka lokal nr 7 lp.
- Przewód nr 21 (150mm-5mb) kratka wentylacyjna w kuchni lokal nr 7lp.,
- Przewód nr 22 (150mm-4,5mb) kratka wentylacyjna w kuchni lokal nr 6 lp.,
- Przewód nr 23 (150mm-2,5mb) kratka wentylacyjna w kuchni lokal nr 9 lp.,



Ulica: Bydgoska 29 w Bydgoszczy



- p.k.p. - piec kaflowy pokój
- p.kuch. - piec kuchenny westfalka
- w.k. - wentylacja kuchnia
- p.C.O.w.k. - piec C.O. węglowy kuchnia

Ilość przewodów: 23 szt.
 Sumaryczna długość: 132 m.
 Podsumowanie schematu



- 20 p.kuch. m7 (14x14) Ip. 5 mb
- 21 w.k. m7 (150mm) Ip. 5 mb



**Zakład Kominiarski
STAŚKOWIAK**

ul. Niedźwiedzia 5, 85-103 Bydgoszcz
Regon 092587551, Nip 953-176-58-52
TEL. 601711885 FAX 052-345544

OPINIA NR 82/2015

z wyniku przeprowadzonych oględzin - ekspertyzy urządzeń grzewczo - kominowych

w Bydgoszczy przy ul..... Bydgoskiej nr42.....
dotycząca całego budynku administrowanego przez: **Administracja Domów Miejskich "ADM" Sp. z o.o. w Bydgoszczy**
sporządzona przez posiadającego wymagane uprawnienia mistrza kominiarskiego: **Piotr Staśkowiak upr. 3861** w celu:

Inwentaryzacja przewodów kominowych,

W związku, z czym stwierdza się, co następuje:

1. Budynek składa się z przewodów kominowych murowanych z cegły pełnej klasy 150 o wymiarach 14cm x 14cm zakończonych górnymi wylotami.
2. Budynek posiada przewody wentylacyjne metalowe Ø 150mm ocieplone na zewnątrz z górnym wylotem i zakończone daszkiem.
3. Ilość przewodów kominowych jest niewystarczająca do wykonania dodatkowych połączeń.
4. Prawidłowości lub nieprawidłowości połączeń do przewodów kominowych wynikające na budynku wskazane zostały w opisie oraz szkicu z połączeniami załączonym do opinii.

W przypadku stwierdzenia niedostatecznego ciągu kominowego lub braku jego stabilności należy zwrócić uwagę na uszczelnienie otworów drzwiowych i okiennych. Niedostateczny dopływ powietrza zewnętrznego jest przyczyną zwrotnego ciągu kominowego w jednym, najsłabszym przewodzie. Przewód ten dostarcza powietrze dla pozostałych przewodów wraz z zanieczyszczeniami (spaliny, obec zapachy itp.) z przestrzeni nad dachem.

Inne uwagi:

Za samowolną zmianę połączeń zakład kominiarski nie odpowiada!

Opinię sporządzono w oparciu o: Ustawę o Prawie Budowlanym (Dz. U. Nr 75, poz. 690 z dnia 15.VI.2002 R.), Ustawę o Ochronie p.poż. (Dz. U.Nr. 81 z dnia 24.VIII.1991 R.poz.351) oraz wydane na ich podstawie przepisy wykonawcze i obowiązujące normy.

Opinie sporządzono w..3..egz. z przeznaczeniem 2 egz. ADM,a/a.....

Potwierdzenie odbioru opinii:

dnia podpis

„ADM” Dział Remontów

Wpl. 20 MAR. 2015
dn.

1102



Opis przewodów kominowych w budynku przy ul. Bydgoska 42 Bydgoszcz

Przewód nr 1 (150mm-4,5mb) kratka wentylacyjna w kuchni lokal nr 2 parter,

Przewód nr 2 (150mm-4,5mb) kratka wentylacyjna w łazience lokal nr 2 parter,

Przewód nr 3 (14x14-5,5mb) piec kaflowy w pokoju lokal nr 2 parter,

Przewód nr 4 (14x14-7mb) piec kaflowy w pokoju lokal nr 5 lp.,

Przewód nr 5 (14x14-3,5mb) piec kuchenny westfalka lokal nr 6 lp.,

Przewód nr 6 (14x14-5,5mb) piec kaflowy w pokoju lokal nr 2 parter, piec kaflowy w pokoju lokal nr 6 lp.,

Przewód nr 7 (14x14-7,5mb) piec kuchenny westfalka lokal nr 1 parter, piec kuchenny westfalka lokal nr 5 lp.,

Przewód nr 8 (14x14-6mb) piec kaflowy w pokoju lokal nr 1 parter,

Przewód nr 9 (14x14-6,5mb) piec kaflowy w pokoju lokal nr 1 parter, piec kaflowy w pokoju lokal nr 5 lp.,

Przewód nr 10 (14x14-6mb) piec kuchenny etażowy w kuchni lokal nr 3 parter,

Przewód nr 11 (14x14-4mb) kratka wentylacyjna w kuchni lokal nr 3 parter,



Przewód nr 12 (14x14-4,5mb) piec kuchenny westfalka lokal nr 4 parter,


Przewód nr 13 (14x14-3mb) brak podłączenia.









Ulica: Bydgoska 42 w Bydgoszczy





w.k. m2 (150mm) par. 4,5mb   w.t. m2 (150mm) par.


 p.k.p. m2 (14x14) par. 5,5mb


 p.k.p. m5 (14x14) Ip. 7mb
 p.kuch. m6 (14x14) Ip. 5,5mb

 p.kuch. m1 1 5 (14x14) 7mb
 p.k.p. m1 (14x14) 8mb
 p.k.p. m1 1 5 (14x14) 6mb
 6,5mb

p.kuch. m4 (14x14) par. ofc.

  brak podłączenia 4,5mb 3mb

p.kuch. m3 (14x14) par.  6mb

 w.k. m3 (14x14) par. 4mb

w.t. - wentylacja łazienka
w.k. - wentylacja kuchnia
p.k.p. - piec kaflowy pokój
p.kuch. - piec kuchenny westfalika

liczba przewodów: 13 szt.
Sumaryczna długość: 88 m.
Podsumowanie schematu