

Adres strony internetowej, na której Zamawiający udostępnia Specyfikację Istotnych Warunków Zamówienia:

[www.bip.adm.com.pl](http://www.bip.adm.com.pl)

**Bydgoszcz: sprawa 86/P/2015 Wymiana instalacji elektrycznej w budynkach zarządzanych przez ADM Sp. z o.o. w Bydgoszczy w obrębie działania ROM- 4.**

**Numer ogłoszenia: 125638 - 2015; data zamieszczenia: 27.05.2015**

**OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU - roboty budowlane**

**Zamieszczanie ogłoszenia:** obowiązkowe.

**Ogłoszenie dotyczy:** zamówienia publicznego.

SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY

**I. 1) NAZWA I ADRES:** Administracja Domów Miejskich "ADM" Spółka z o.o. , ul. Śniadeckich 1, 85-011 Bydgoszcz, woj. kujawsko-pomorskie, tel. 052 3481600, faks 052 3481607.

**Adres strony internetowej zamawiającego:** [www.adm.com.pl](http://www.adm.com.pl)

**I. 2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO:** Inny: spółka prawa handlowego.

SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

## **II.1) OKREŚLENIE PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA**

**II.1.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego:** sprawa 86/P/2015 Wymiana instalacji elektrycznej w budynkach zarządzanych przez ADM Sp. z o.o. w Bydgoszczy w obrębie działania ROM- 4.

**II.1.2) Rodzaj zamówienia:** roboty budowlane.

**II.1.4) Określenie przedmiotu oraz wielkości lub zakresu zamówienia:** Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót budowlanych polegających na wymianie wewnętrznej instalacji elektrycznej (administracyjnej) w częściach wspólnych budynków oraz wewnętrznej instalacji elektrycznej w lokalach mieszkalnych zarządzanych przez Administrację Domów Miejskich ADM Sp. z o.o. w obrębie działania ROM-4..

**II.1.6) Wspólny Słownik Zamówień (CPV):** 45.00.00.00-7, 45.31.00.00-3, 45.31.10.00-0.

**II.1.7) Czy dopuszcza się złożenie oferty częściowej:** tak, liczba części: 5.

**II.1.8) Czy dopuszcza się złożenie oferty wariantowej:** nie.

SEKCJA III: INFORMACJE O CHARAKTERZE PRAWNYM, EKONOMICZNYM, FINANSOWYM I TECHNICZNYM

## **III.1) WADIUM**

**Informacja na temat wadium:** nie dotyczy

## **III.2) ZALICZKI**

## **III.3) WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ OPIS SPOSOBU DOKONYWANIA OCENY SPEŁNIANIA TYCH WARUNKÓW**

### **III.3.2) Wiedza i doświadczenie**

#### **Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku**

- Warunek zostanie spełniony jeśli Wykonawca wykaże, że w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, WYKONAŁ : warunek dla zadania nr 1 1 zamówienie polegające na wykonaniu (budowie) lub remoncie (wymianie) instalacji elektrycznej o wartości brutto minimum 20.000 zł (słownie brutto: dwadzieścia tysięcy złotych). warunek dla zadania nr 2, 3: 1 zamówienie polegające na wykonaniu (budowie) lub remoncie (wymianie) instalacji elektrycznej o wartości brutto minimum 50.000 zł (słownie brutto: pięćdziesiąt tysięcy złotych). warunek dla zadania nr 4, 5: 1 zamówienie polegające na wykonaniu (budowie) lub remoncie (wymianie) instalacji elektrycznej o wartości brutto minimum 30.000 zł (słownie brutto: trzydzieści tysięcy złotych).

### **III.3.4) Osoby zdolne do wykonania zamówienia**

#### **Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku**

- Warunek zostanie spełniony jeżeli Wykonawca wykaże, iż dysponuje osobami posiadającymi uprawnienia do sprawowania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, wydane na podstawie z dnia 7 lipca 1994r. Prawo Budowlane (Dz.U. 2013.1409 z późn. zm.) oraz Rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28.04.1994 r. lub odpowiadające im inne ważne uprawnienia budowlane wydane na mocy wcześniej obowiązujących przepisów prawa, posiadającymi zaświadczenie o wpisie na listę członków właściwej Izby Inżynierów Budownictwa tj. dysponuje: \* osobą, która będzie pełnił funkcje kierownika robót, posiadającą uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych UWAGA Zamawiający określając wymogi dla osób w zakresie posiadania przez nich uprawnień budowlanych w danej specjalności - dopuszcza odpowiadające im uprawnienia (kwalifikacje) równoważne wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów prawa oraz odpowiadające im uprawnienia (kwalifikacje) wydane obywatelom państw Europejskiego Obszaru Gospodarczego oraz Konfederacji Szwajcarskiej, z zastrzeżeniem art.12a oraz innych przepisów ustawy Prawo Budowlane oraz ustawy o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (Dz. U. z 2008 r., Nr 63, poz.394).

SKŁADOWNIK  
Zbioru Zamówień Publicznych

*Bolesław Śliwowski*

### **III.4) INFORMACJA O OŚWIADCZENIACH LUB DOKUMENTACH, JAKIE MAJĄ DOSTARCZYĆ WYKONAWCY W CELU POTWIERDZENIA SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ NIEPODLEGANIA WYKLUCZENIU NA PODSTAWIE ART. 24 UST. 1 USTAWY**

#### **III.4.1) W zakresie wykazania spełniania przez wykonawcę warunków, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy, oprócz oświadczenia o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu należy przedłożyć:**

- wykaz robót budowlanych wykonanych w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert albo wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju i wartości, daty i miejsca wykonania oraz z załączeniem dowodów dotyczących najważniejszych robót, określających, czy roboty te zostały wykonane w sposób należyty oraz wskazujących, czy zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone;
- określenie robót budowlanych, których dotyczy obowiązek wskazania przez wykonawcę w wykazie lub złożeniu poświadczeń, w tym informacja o robotach budowlanych niewykonanych lub wykonanych nienależycie  
dla zadania nr 1 1 zamówienie polegające na wykonaniu (budowie) lub remoncie (wymianie) instalacji elektrycznej o wartości brutto minimum 20.000 zł (słownie brutto: dwadzieścia tysięcy złotych). dla zadania nr 2, 3: 1 zamówienie polegające na wykonaniu (budowie) lub remoncie (wymianie) instalacji elektrycznej o wartości brutto minimum 50.000 zł (słownie brutto: pięćdziesiąt tysięcy złotych). dla zadania nr 4, 5: 1 zamówienie polegające na wykonaniu (budowie) ub remoncie (wymianie) instalacji elektrycznej o wartości brutto minimum 30.000 zł (słownie brutto: trzydzieści tysięcy złotych).;
- wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości lub kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności, oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami;
- oświadczenie, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, posiadają wymagane uprawnienia, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień;

#### **III.4.2) W zakresie potwierdzenia niepodlegania wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy, należy przedłożyć:**

- oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia;

#### **III.4.4) Dokumenty dotyczące przynależności do tej samej grupy kapitałowej**

- lista podmiotów należących do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów albo informacji o tym, że nie należy do grupy kapitałowej;

### **III.6) INNE DOKUMENTY**

Inne dokumenty niewymienione w pkt III.4) albo w pkt III.5)

1) w przypadku jeżeli Wykonawca w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu polega na zasobach innych podmiotów - pisemne zobowiązanie (oświadczenie) innych podmiotów do oddania do dyspozycji zasobów niezbędnych do realizacji zamówienia, na okres korzystania z nich przy wykonaniu zamówienia (złożone w oryginale) 2) w przypadku wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia - pełnomocnictwo o którym mowa w pkt.7.5. ust.1) niniejszej SIWZ (w oryginale lub notarialnie poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii) 3) w przypadku składania oferty przez pełnomocnika Wykonawcy - pełnomocnictwo do reprezentowania wykonawcy przez Pełnomocnika (w oryginale lub notarialnie poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii) 4) w przypadku oferty równoważnej z zastosowaniem materiałów o równoważnych parametrach technicznych, należy dodatkowo złożyć z ofertą : a) oświadczenie, że złożył ofertę równoważną oraz że zaproponowane zmiany spełniają wszystkie wymagania określone przez Zamawiającego w niniejszej SIWZ i dokumentacji technicznej. b) wykaz zmian, zawierający dokładny opis zmian dotyczący zastosowanych materiałów równoważnych 5) podział ceny na składniki (formularz cenowy) dla zadania nr 1,2, 3, 4, 5 - według wzoru stanowiącego odpowiednio załączniki nr 12/1, 12/2, 12/3, 12/4, 12/5 do SIWZ. 6) Podmioty wspólnie ubiegające się o udzielenie zamówienia: - zgodnie z art.23 uPzp Zamawiający dopuszcza możliwość składania jednej oferty przez dwa lub więcej podmioty/ów jednak pod warunkiem, że taka oferta spełniać będzie następujące wymagania: a) wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia publicznego zobowiązani są ustanowić pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu albo do reprezentowania ich w postępowaniu i do zawarcia umowy - do oferty należy dołączyć pełnomocnictwo, z którego wynikać będzie zakres umocowania. b) każdy z wykonawców musi oddzielnie udokumentować - przedkładając dokumenty, o których mowa w pkt.7.2. SIWZ, że nie podlega wykluczeniu na podstawie art.24 ust.1. ustawy Pzp oraz złożyć listę kapitałową albo informację o tym, że nie należy do grupy kapitałowej, o której mowa w pkt.7.3. SIWZ c) wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia winni łącznie spełniać warunki udziału w postępowaniu, o których mowa w art.22 ust.1 ustawy Pzp, a określone przez Zamawiającego w pkt.6.2. SIWZ, d) oferta musi być podpisana w taki sposób, aby prawnie zobowiązywała wszystkich wykonawców występujących wspólnie, e) jeżeli oferta wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie zostanie wybrana jako najkorzystniejsza, Zamawiający przed zawarciem umowy może zażądać przedłożenia umowy regulującej współpracę wykonawców. 7) Formularz ofertowy, wg załącznika nr 1 do SIWZ

Dział Zamówień Publicznych  
Tomasz Skarżewski

SEKCJA IV: PROCEDURA

**IV.1) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA**

**IV.1.1) Tryb udzielenia zamówienia:** przetarg nieograniczony.

**IV.2) KRYTERIA OCENY OFERT**

**IV.2.1) Kryteria oceny ofert:** cena oraz inne kryteria związane z przedmiotem zamówienia:

- 1 - Cena - 95
- 2 - Termin gwarancji - 5

**IV.4) INFORMACJE ADMINISTRACYJNE**

**IV.4.1) Adres strony internetowej, na której jest dostępna specyfikacja istotnych warunków zamówienia:** [www.bip.adm.com.pl](http://www.bip.adm.com.pl)

**Specyfikację istotnych warunków zamówienia można uzyskać pod adresem:** Administracja Domów Miejskich ADM Sp. z o.o. Dział Zamówień Publicznych 85-005 Bydgoszcz ul. Gdańska 9 (2 piętro, pokój 2).

**IV.4.4) Termin składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu lub ofert:** 15.06.2015 godzina 09:00, miejsce: Administracja Domów Miejskich ADM Sp. z o.o. Dział Zamówień Publicznych 85-005 Bydgoszcz ul. Gdańska 9 (2 piętro, pokój 2).

**IV.4.5) Termin związania ofertą:** okres w dniach: 30 (od ostatecznego terminu składania ofert).

**IV.4.17) Czy przewiduje się unieważnienie postępowania o udzielenie zamówienia, w przypadku nieprzyznania środków pochodzących z budżetu Unii Europejskiej oraz niepodlegających zwrotowi środków z pomocy udzielonej przez państwa członkowskie Europejskiego Porozumienia o Wolnym Handlu (EFTA), które miały być przeznaczone na sfinansowanie całości lub części zamówienia:** nie

**ZAŁĄCZNIK I - INFORMACJE DOTYCZĄCE OFERT CZĘŚCIOWYCH**

**CZĘŚĆ Nr: 1 NAZWA:** Wymiana instalacji elektrycznej w budynkach zarządzanych przez ADM Sp. z o.o. w Bydgoszczy w obrębie działania ROM- 4..

- **1) Krótki opis ze wskazaniem wielkości lub zakresu zamówienia:** obejmuje roboty budowlane - wymianę wewnętrznej instalacji elektrycznej (administracyjnej) w budynku mieszkalnym przy ul. Bydgoskiej 42 w Bydgoszczy (front i oficyna) oraz w lokalach mieszkalnych usytuowanych w tym budynku o numerach nr 1, 2, 3, 5, 6..
- **2) Wspólny Słownik Zamówień (CPV):** 45.00.00.00-7, 45.31.00.00-3, 45.31.10.00-0.
- **3) Czas trwania lub termin wykonania:** Okres w dniach: 90.
- **4) Kryteria oceny ofert:** cena oraz inne kryteria związane z przedmiotem zamówienia:
  - 1. Cena - 95
  - 2. Termin gwarancji - 5

**CZĘŚĆ Nr: 2 NAZWA:** Wymiana instalacji elektrycznej w budynkach zarządzanych przez ADM Sp. z o.o. w Bydgoszczy w obrębie działania ROM- 4..

- **1) Krótki opis ze wskazaniem wielkości lub zakresu zamówienia:** obejmuje roboty budowlane - wymianę wewnętrznej instalacji elektrycznej (administracyjnej) w budynkach mieszkalnych przy ul. Korzeniowskiego 3, Sielska 2, Wyszogrodzka 9, Fordońska 425, Fordońska 435, Fordońska 437, Fordońska 447 (front i oficyna) oraz w lokalach mieszkalnych przy ul. Fordońska 297/4 i Topazowa 6/5B w Bydgoszczy. Zakres zamówienia obejmuje również sporządzenie przez wykonawcę przed rozpoczęciem robót dokumentacji w zakresie doboru wewnętrznych linii zasilających i spadków napięć, którą należy przekazać Zamawiającemu - dla budynku Fordońska 437..
- **2) Wspólny Słownik Zamówień (CPV):** 45.00.00.00-7, 45.31.00.00-3, 45.31.10.00-0.
- **3) Czas trwania lub termin wykonania:** Okres w dniach: 90.
- **4) Kryteria oceny ofert:** cena oraz inne kryteria związane z przedmiotem zamówienia:
  - 1. Cena - 95
  - 2. Termin gwarancji - 5

**CZĘŚĆ Nr: 3 NAZWA:** Wymiana instalacji elektrycznej w budynkach zarządzanych przez ADM Sp. z o.o. w Bydgoszczy w obrębie działania ROM- 4..

- **1) Krótki opis ze wskazaniem wielkości lub zakresu zamówienia:** obejmuje roboty budowlane - wymianę wewnętrznej instalacji elektrycznej (administracyjnej) w budynkach mieszkalnych przy ul. Gdańska 104 (front i oficyna), Chodkiewicza 75, Wybickiego 18, Kijowska 71 oraz w lokalach mieszkalnych przy ul. Gdańska 130/14 i Zamoyskiego 13/9 w Bydgoszczy. Zakres zamówienia obejmuje również sporządzenie przez wykonawcę przed rozpoczęciem robót dokumentacji w zakresie doboru wewnętrznych linii zasilających i spadków napięć, którą należy przekazać Zamawiającemu - dla budynku Chodkiewicza 75 oraz Wybickiego 18..
- **2) Wspólny Słownik Zamówień (CPV):** 45.00.00.00-7, 45.31.00.00-3, 45.31.10.00-0

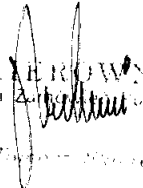
- **3) Czas trwania lub termin wykonania:** Okres w dniach: 90.
- **4) Kryteria oceny ofert:** cena oraz inne kryteria związane z przedmiotem zamówienia:
  - 1. Cena - 95
  - 2. Termin gwarancji - 5

**CZĘŚĆ Nr: 4 NAZWA:** Wymiana instalacji elektrycznej w budynkach zarządzanych przez ADM Sp. z o.o. w Bydgoszczy w obrębie działania ROM- 4..

- **1) Krótki opis ze wskazaniem wielkości lub zakresu zamówienia:** obejmuje roboty budowlane - wymianę wewnętrznej instalacji elektrycznej (administracyjnej) w budynkach przy ul. Bydgoska 7 front oraz Bydgoska 7 (lokal użytkowy), Bydgoska 25, Bydgoska 44 oraz Bydgoska 44 (lokal użytkowy), Wyzwolenia 45 (oficyna 1) w Bydgoszczy. Zakres zamówienia obejmuje również sporządzenie przez wykonawcę przed rozpoczęciem robót dokumentacji w zakresie doboru wewnętrznych linii zasilających i spadków napięć, którą należy przekazać Zamawiającemu - dla budynku Bydgoska 7 (lokal użytkowy) oraz Bydgoska 44 (lokal użytkowy - stolarnia)..
- **2) Wspólny Słownik Zamówień (CPV):** 45.00.00.00-7, 45.31.00.00-3, 45.31.10.00-0.
- **3) Czas trwania lub termin wykonania:** Okres w dniach: 90.
- **4) Kryteria oceny ofert:** cena oraz inne kryteria związane z przedmiotem zamówienia:
  - 1. Cena - 95
  - 2. Termin gwarancji - 5

**CZĘŚĆ Nr: 5 NAZWA:** Wymiana instalacji elektrycznej w budynkach zarządzanych przez ADM Sp. z o.o. w Bydgoszczy w obrębie działania ROM- 4..

- **1) Krótki opis ze wskazaniem wielkości lub zakresu zamówienia:** obejmuje roboty budowlane: - wymianę wewnętrznej instalacji elektrycznej (administracyjnej) w budynkach przy ul. Przemysłowa 28, Pomorska 88B w Bydgoszczy - wymianę wewnętrznej instalacji elektrycznej w lokalu mieszkalnym przy ul. Pomorska 88B/1 - wymianę wewnętrznej instalacji elektrycznej(administracyjnej) przy ul. Poniatowskiego 12/Chodkiewicza 34 - montaż (wykonanie) instalacji domofonowej w budynkach przy ul. Poniatowskiego 12/Chodkiewicza 34.
- **2) Wspólny Słownik Zamówień (CPV):** 45.00.00.00-7, 45.31.00.00-3, 45.31.10.00-0.
- **3) Czas trwania lub termin wykonania:** Okres w dniach: 90.
- **4) Kryteria oceny ofert:** cena oraz inne kryteria związane z przedmiotem zamówienia:
  - 1. Cena - 95
  - 2. Termin gwarancji - 5

  
 K. KRAWCZYK  
 Działu Zarządzania Zamówieniami  
 Bydgoszcz, dnia 12.05.2014 r.