

Adres strony internetowej, na której Zamawiający udostępnia Specyfikację Istotnych Warunków Zamówienia:  
[www.bip.adm.com.pl](http://www.bip.adm.com.pl)

**Bydgoszcz: sprawa 63/P/2015 Remont pokryć dachowych wraz z wymianą obróbek blacharskich w budynkach zarządzanych przez Administrację Domów Miejskich w Bydgoszczy w obrębie działania ROM - 1 i ROM - 4.**

**Numer ogłoszenia: 94436 - 2015; data zamieszczenia: 24.04.2015**

OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU - roboty budowlane

**Zamieszczanie ogłoszenia:** obowiązkowe.

**Ogłoszenie dotyczy:** zamówienia publicznego.

SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY

**I. 1) NAZWA I ADRES:** Administracja Domów Miejskich "ADM" Spółka z o.o. , ul. Śniadeckich 1, 85-011 Bydgoszcz, woj. kujawsko-pomorskie, tel. 052 3481600, faks 052 3481607.

• **Adres strony internetowej zamawiającego:** [www.adm.com.pl](http://www.adm.com.pl)

**I. 2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO:** Inny: spółka prawa handlowego.

SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

**II.1) OKREŚLENIE PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA**

**II.1.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego:** sprawa 63/P/2015 Remont pokryć dachowych wraz z wymianą obróbek blacharskich w budynkach zarządzanych przez Administrację Domów Miejskich w Bydgoszczy w obrębie działania ROM - 1 i ROM - 4..

**II.1.2) Rodzaj zamówienia:** roboty budowlane.

**II.1.4) Określenie przedmiotu oraz wielkości lub zakresu zamówienia:** Przedmiotem zamówienia jest wykonanie remontu pokryć dachowych z kryciem papą termozgrzewalną oraz dachówką ceramiczną wraz z wymianą obróbek blacharskich w budynkach zarządzanych przez Administrację Domów Miejskich w Bydgoszczy w obrębie działania ROM-1 i ROM-4..

**II.1.6) Wspólny Słownik Zamówień (CPV):** 45.26.12.00-6, 45.26.19.10-6.

**II.1.7) Czy dopuszcza się złożenie oferty częściowej:** tak, liczba części: 4.

**II.1.8) Czy dopuszcza się złożenie oferty wariantowej:** nie.

SEKCJA III: INFORMACJE O CHARAKTERZE PRAWNYM, EKONOMICZNYM, FINANSOWYM I TECHNICZNYM

**III.1) WADIUM**

**Informacja na temat wadium:** nie dotyczy

**III.2) ZALICZKI**

**III.3) WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ OPIS SPOSOBU DOKONYWANIA OCENY SPEŁNIANIA TYCH WARUNKÓW**

**III.3.2) Wiedza i doświadczenie**

**Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku**

- Warunek zostanie spełniony jeśli Wykonawca wykaże, że w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, WYKONAŁ : warunek dla zadania nr 1 \* 1 zamówienie polegające na wykonaniu nowego dachu z kryciem papą termozgrzewalną o wartości robót nie mniejszej niż 50.000 zł brutto (słownie brutto: pięćdziesiąt tysięcy złotych) lub \* 1 zamówienie polegające na remoncie dachu z kryciem papą termozgrzewalną o wartości robót nie mniejszej niż 50.000 zł brutto (słownie brutto: pięćdziesiąt tysięcy złotych) warunek dla zadania nr 2,4 \* 1 zamówienie polegające na wykonaniu nowego dachu z kryciem papą termozgrzewalną o wartości robót nie mniejszej niż 30.000 zł brutto (słownie brutto: trzydzieści tysięcy złotych) lub \* 1 zamówienie polegające na remoncie dachu z kryciem papą termozgrzewalną o wartości robót nie mniejszej niż 30.000 zł brutto (słownie brutto: trzydzieści tysięcy złotych) warunek dla zadania nr 3 \* 1 zamówienie polegające na wykonaniu nowego dachu krytego dachówką ceramiczną o wartości robót nie mniejszej niż 20.000 zł brutto (słownie brutto: dwadzieścia tysięcy złotych) lub \* 1 zamówienie polegające na remoncie dachu z kryciem dachówką ceramiczną o wartości robót nie mniejszej niż 20.000 zł brutto (słownie brutto: dwadzieścia tysięcy złotych)

**III.3.4) Osoby zdolne do wykonania zamówienia**

**Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku**

- Warunek zostanie spełniony jeżeli Wykonawca wykaże, iż dysponuje osobami posiadającymi uprawnienia do sprawowania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, wydane na podstawie z dnia 7 lipca 1994r. Prawo Budowlane (Dz.U. 2013.1409 z późn. zm.) oraz Rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28.04.1994 r. lub odpowiadające im inne ważne uprawnienia budowlane wydane na mocy wcześniej obowiązujących przepisów prawa, a także posiadającymi zaświadczenie o wpisie na listę członków właściwej Izby Inżynierów Budownictwa tj. dysponuje minimum: warunek dla zadania 1, 2, 3, 4 \* osobą posiadającą uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności

KIEROWNIA  
Działu Zamówień Publicznych

Bydgoszcz, dnia 24.04.2015 r.

konstrukcyjno - budowlanej UWAGA: Zamawiający określając wymogi dla osób w zakresie posiadania przez nich uprawnień budowlanych w danej specjalności - dopuszcza odpowiadające im uprawnienia (kwalifikacje) równoważne wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów prawa oraz odpowiadające im uprawnienia (kwalifikacje) wydane obywatelom państw Europejskiego Obszaru Gospodarczego oraz Konfederacji Szwajcarskiej, z zastrzeżeniem art.12a oraz innych przepisów ustawy Prawo budowlane oraz ustawy o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (Dz. U. z 2008 r., Nr 63, poz.394)

### **III.4) INFORMACJA O OŚWIADCZENIACH LUB DOKUMENTACH, JAKIE MAJĄ DOSTARCZYĆ WYKONAWCY W CELU POTWIERDZENIA SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ NIEPODLEGANIA WYKLUCZENIU NA PODSTAWIE ART. 24 UST. 1 USTAWY**

#### **III.4.1) W zakresie wykazania spełniania przez wykonawcę warunków, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy, oprócz oświadczenia o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu należy przedłożyć:**

- wykaz robót budowlanych wykonanych w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert albo wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju i wartości, daty i miejsca wykonania oraz z załączeniem dowodów dotyczących najważniejszych robót, określających, czy roboty te zostały wykonane w sposób należyty oraz wskazujących, czy zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone;
- określenie robót budowlanych, których dotyczy obowiązek wskazania przez wykonawcę w wykazie lub złożeniu poświadczeń, w tym informacja o robotach budowlanych niewykonanych lub wykonanych nienależycie  
dla zadania nr 1 \* 1 zamówienie polegające na wykonaniu nowego dachu z kryciem papą termozgrzewalną o wartości robót nie mniejszej niż 50.000 zł brutto (słownie brutto: pięćdziesiąt tysięcy złotych) lub \* 1 zamówienie polegające na remoncie dachu z kryciem papą termozgrzewalną o wartości robót nie mniejszej niż 50.000 zł brutto (słownie brutto: pięćdziesiąt tysięcy złotych) dla zadania nr 2,4 \* 1 zamówienie polegające na wykonaniu nowego dachu z kryciem papą termozgrzewalną o wartości robót nie mniejszej niż 30.000 zł brutto (słownie brutto: trzydzieści tysięcy złotych) lub \* 1 zamówienie polegające na remoncie dachu z kryciem papą termozgrzewalną o wartości robót nie mniejszej niż 30.000 zł brutto (słownie brutto: trzydzieści tysięcy złotych) dla zadania nr 3 \* 1 zamówienie polegające na wykonaniu nowego dachu krytego dachówką ceramiczną o wartości robót nie mniejszej niż 20.000 zł brutto (słownie brutto: dwadzieścia tysięcy złotych) lub \* 1 zamówienie polegające na remoncie dachu z kryciem dachówką ceramiczną o wartości robót nie mniejszej niż 20.000 zł brutto (słownie brutto: dwadzieścia tysięcy złotych);
- wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości lub kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności, oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami;
- oświadczenie, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, posiadają wymagane uprawnienia, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień;

#### **III.4.2) W zakresie potwierdzenia niepodlegania wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy, należy przedłożyć:**

- oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia;

#### **III.4.4) Dokumenty dotyczące przynależności do tej samej grupy kapitałowej**

- lista podmiotów należących do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów albo informacji o tym, że nie należy do grupy kapitałowej;

### **III.6) INNE DOKUMENTY**

Inne dokumenty niewymienione w pkt III.4) albo w pkt III.5)

1. w przypadku jeżeli Wykonawca w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu polega na zasobach innych podmiotów - pisemne zobowiązanie (oświadczenie) innych podmiotów do oddania do dyspozycji zasobów niezbędnych do realizacji zamówienia, na okres korzystania z nich przy wykonaniu zamówienia (złożone w oryginale) 2. w przypadku wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia - pełnomocnictwo o którym mowa w pkt.7.5. ust.1) niniejszej SIWZ (w oryginale lub notarialnie poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii) 3. w przypadku składania oferty przez pełnomocnika Wykonawcy - pełnomocnictwo do reprezentowania wykonawcy przez Pełnomocnika (w oryginale lub notarialnie poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii) 4. w przypadku oferty równoważnej z zastosowaniem materiałów o równoważnych parametrach technicznych, należy dodatkowo złożyć z ofertą : a) oświadczenie, że złożył ofertę równoważną oraz że

KIEROWNIK  
Działu Zarządzeń Publicznych

*Tomasz Skowroński*

zaproponowane zmiany spełniają wszystkie wymagania określone przez Zamawiającego w niniejszej SIWZ i dokumentacji technicznej. b) wykaz zmian, zawierający dokładny opis zmian dotyczący zastosowanych materiałów równoważnych 5. Podmioty wspólnie ubiegające się o udzielenie zamówienia: - zgodnie z art.23 uPzp Zamawiający dopuszcza możliwość składania jednej oferty przez dwa lub więcej podmioty/ów jednak pod warunkiem, że taka oferta spełniać będzie następujące wymagania: 1) wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia publicznego zobowiązani są ustanowić pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu albo do reprezentowania ich w postępowaniu i do zawarcia umowy - do oferty należy dołączyć pełnomocnictwo, z którego wynikać będzie zakres umocowania. 2) każdy z wykonawców musi oddzielnie udokumentować - przedkładając dokumenty, o których mowa w pkt.7.2. SIWZ, że nie podlega wykluczeniu na podstawie art.24 ust.1. ustawy Pzp oraz złożyć listę kapitałową albo informację o tym, że nie należy do grupy kapitałowej, o której mowa w pkt.7.3. SIWZ 3) wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia winni łącznie spełniać warunki udziału w postępowaniu, o których mowa w art.22 ust.1 ustawy Pzp, a określone przez Zamawiającego w pkt.6.2. SIWZ, 4) oferta musi być podpisana w taki sposób, aby prawnie zobowiązywała wszystkich wykonawców występujących wspólnie, 5) jeżeli oferta wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie zostanie wybrana jako najkorzystniejsza, Zamawiający przed zawarciem 6. Formularz ofertowy wg załącznika nr 1 - odpowiednio do zadania

SEKCJA IV: PROCEDURA

#### **IV.1) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA**

**IV.1.1) Tryb udzielenia zamówienia:** przetarg nieograniczony.

#### **IV.2) KRYTERIA OCENY OFERT**

**IV.2.1) Kryteria oceny ofert:** cena oraz inne kryteria związane z przedmiotem zamówienia:

- 1 - Cena - 95
- 2 - Termin gwarancji - 5

#### **IV.4) INFORMACJE ADMINISTRACYJNE**

**IV.4.1) Adres strony internetowej, na której jest dostępna specyfikacja istotnych warunków zamówienia:** [www.bip.adm.com.pl](http://www.bip.adm.com.pl)

**Specyfikację istotnych warunków zamówienia można uzyskać pod adresem:** Administracja Domów Miejskich ADM Sp. z o.o. Dział Zamówień Publicznych 85-005 Bydgoszcz ul. Gdańska 9 (2 piętro, pokój 2).

**IV.4.4) Termin składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu lub ofert:** 11.05.2015 godzina 09:00, miejsce: Administracja Domów Miejskich ADM Sp. z o.o. Dział Zamówień Publicznych 85-005 Bydgoszcz ul. Gdańska 9 (2 piętro, pokój 2).

**IV.4.5) Termin związania ofertą:** okres w dniach: 30 (od ostatecznego terminu składania ofert).

**IV.4.17) Czy przewiduje się unieważnienie postępowania o udzielenie zamówienia, w przypadku nieprzyznania środków pochodzących z budżetu Unii Europejskiej oraz niepodlegających zwrotowi środków z pomocy udzielonej przez państwa członkowskie Europejskiego Porozumienia o Wolnym Handlu (EFTA), które miały być przeznaczone na sfinansowanie całości lub części zamówienia:** nie

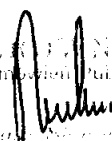
#### **ZAŁĄCZNIK I - INFORMACJE DOTYCZĄCE OFERT CZĘŚCIOWYCH**

**CZĘŚĆ Nr: 1 NAZWA:** Remont pokryć dachowych wraz z wymianą obróbek blacharskich w budynkach zarządzanych przez Administrację Domów Miejskich w Bydgoszczy w obrębie działania ROM - 1 i ROM - 4..

- **1) Krótki opis ze wskazaniem wielkości lub zakresu zamówienia:** Remont pokrycia dachowego krytego papą termozgrzewalną przy ul. Pomorskiej 88b w obrębie działania ROM - 4..
- **2) Wspólny Słownik Zamówień (CPV):** 46.26.12.00-6, 45.26.19.10-6.
- **3) Czas trwania lub termin wykonania:** Okres w dniach: 60.
- **4) Kryteria oceny ofert:** cena oraz inne kryteria związane z przedmiotem zamówienia:
  - 1. Cena - 95
  - 2. Termin gwarancji - 5

**CZĘŚĆ Nr: 2 NAZWA:** Remont pokryć dachowych wraz z wymianą obróbek blacharskich w budynkach zarządzanych przez Administrację Domów Miejskich w Bydgoszczy w obrębie działania ROM - 1 i ROM - 4..

- **1) Krótki opis ze wskazaniem wielkości lub zakresu zamówienia:** Remont pokrycia dachowego krytego papą termozgrzewalną przy ul. Babia Wieś 18, Toruńskiej 90 of. 1, Żółwińskiej 2 w obrębie działania ROM - 1..
- **2) Wspólny Słownik Zamówień (CPV):** 45.26.12.00-6, 45.26.19.10-6.
- **3) Czas trwania lub termin wykonania:** Okres w dniach: 100.
- **4) Kryteria oceny ofert:** cena oraz inne kryteria związane z przedmiotem zamówienia:
  - 1. Cena - 95
  - 2. Termin gwarancji - 5

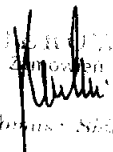
KIEROWNIK  
Działu Zamówień Publicznych  
  
Bydgoszcz, dnia 11.05.2015 r.

**CZĘŚĆ Nr: 3 NAZWA:** Remont pokryć dachowych wraz z wymianą obróbek blacharskich w budynkach zarządzanych przez Administrację Domów Miejskich w Bydgoszczy w obrębie działania ROM - 1 i ROM - 4..

- **1) Krótki opis ze wskazaniem wielkości lub zakresu zamówienia:** Remont pokrycia dachowego krytego dachówką ceramiczną przy ul. Toruńskiej 81 w obrębie działania ROM - 1..
- **2) Wspólny Słownik Zamówień (CPV):** 45.26.12.00-6, 45.26.19.10-6.
- **3) Czas trwania lub termin wykonania:** Okres w dniach: 60.
- **4) Kryteria oceny ofert:** cena oraz inne kryteria związane z przedmiotem zamówienia:
  - 1. Cena - 95
  - 2. Termin gwarancji - 5

**CZĘŚĆ Nr: 4 NAZWA:** Remont pokryć dachowych wraz z wymianą obróbek blacharskich w budynkach zarządzanych przez Administrację Domów Miejskich w Bydgoszczy w obrębie działania ROM - 1 i ROM - 4..

- **1) Krótki opis ze wskazaniem wielkości lub zakresu zamówienia:** Remont pokrycia dachowego krytego papą termozgrzewalną przy ul. Pomorskiej 88AII w obrębie działania ROM - 4..
- **2) Wspólny Słownik Zamówień (CPV):** 45.26.12.00-6, 45.26.19.10-6.
- **3) Czas trwania lub termin wykonania:** Okres w dniach: 60.
- **4) Kryteria oceny ofert:** cena oraz inne kryteria związane z przedmiotem zamówienia:
  - 1. Cena - 95
  - 2. Termin gwarancji - 5

BYDGOSZCZ  
Biuro Zamówień Publicznych  
  
Wojciech Szlępek