

**Bydgoszcz: sprawa 62/P/2015 Opracowanie ekspertyz mykologiczno-budowlanych dla budynków przy ul.: Strzelecka 4, Bielicka 16, Sienkiewicza 21, Flisackiej 17, Koronowskiej 15, Fordońskiej 447 oraz Gdańskiej 9 w Bydgoszczy**

**Numer ogłoszenia: 93650 - 2015; data zamieszczenia: 23.04.2015**

OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU - usługi

**Zamieszczanie ogłoszenia:** obowiązkowe.

**Ogłoszenie dotyczy:** zamówienia publicznego.

SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY

**I. 1) NAZWA I ADRES:** Administracja Domów Miejskich "ADM" Spółka z o.o. , ul. Śniadeckich 1, 85-011 Bydgoszcz, woj. kujawsko-pomorskie, tel. 052 3481600, faks 052 3481607.

**Adres strony internetowej zamawiającego:** [www.adm.com.pl](http://www.adm.com.pl)

**I. 2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO:** Inny: spółka prawa handlowego.

SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

**II.1) OKREŚLENIE PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA**

**II.1.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego:** sprawa 62/P/2015 Opracowanie ekspertyz mykologiczno-budowlanych dla budynków przy ul.: Strzelecka 4, Bielicka 16, Sienkiewicza 21, Flisackiej 17, Koronowskiej 15, Fordońskiej 447 oraz Gdańskiej 9 w Bydgoszczy.

**II.1.2) Rodzaj zamówienia:** usługi.

**II.1.4) Określenie przedmiotu oraz wielkości lub zakresu zamówienia:** Opracowanie ekspertyz mykologiczno-budowlanych dla budynków przy ul.: Strzelecka 4, Bielicka 16, Sienkiewicza 21, Flisackiej 17, Koronowskiej 15, Fordońskiej 447 oraz Gdańskiej 9 w Bydgoszczy.

**II.1.6) Wspólny Słownik Zamówień (CPV):** 71.30.00.00-1, 71.00.00.00-8.

**II.1.7) Czy dopuszcza się złożenie oferty częściowej:** tak, liczba części: 7.

**II.1.8) Czy dopuszcza się złożenie oferty wariantowej:** nie.

SEKCJA III: INFORMACJE O CHARAKTERZE PRAWNYM, EKONOMICZNYM, FINANSOWYM I TECHNICZNYM

**III.1) WADIUM**

**Informacja na temat wadium:** nie dotyczy

**III.2) ZALICZKI**

**III.3) WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ OPIS SPOSOBU DOKONYWANIA OCENY SPEŁNIANIA TYCH WARUNKÓW**

**III.3.2) Wiedza i doświadczenie**

**Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku**

- Warunek zostanie spełniony jeśli Wykonawca wykaże, iż w okresie ostatnich 3 lat przed dniem wszczęcia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie ZREALIZOWAŁ należycie - warunek dotyczy wszystkich zadań: \* 1 ekspertyzę mykologiczno- budowlaną dla budynku mieszkalnego lub użytkowego

**III.3.4) Osoby zdolne do wykonania zamówienia**

**Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku**

- Warunek zostanie spełniony jeżeli Wykonawca wykaże, że dysponuje minimum - warunek dotyczy wszystkich zadań: \* 1 osobą posiadającą tytuł rzeczoznawcy budowlanego z uprawnieniami konstrukcyjno-budowlanymi zarejestrowaną w Centralnym Rejestrze Rzeczoznawców Budowlanych, która jednocześnie ukończyła z wynikiem pozytywnym specjalistyczny kurs (szkolenie) w zakresie mykologii budowlanej .

**III.4) INFORMACJA O OŚWIADCZENIACH LUB DOKUMENTACH, JAKIE MAJĄ DOSTARCZYĆ WYKONAWCY W CELU POTWIERDZENIA SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ NIEPODLEGANIA WYKLUCZENIU NA PODSTAWIE ART. 24 UST. 1 USTAWY**

**III.4.1) W zakresie wykazania spełniania przez wykonawcę warunków, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy, oprócz oświadczenia o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu należy przedłożyć:**

- wykaz wykonanych, a w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych również wykonywanych, głównych dostaw lub usług, w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert albo wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wraz z podaniem ich wartości, przedmiotu, dat wykonania i podmiotów, na rzecz których dostawy lub usługi zostały wykonane, oraz załączeniem dowodów, czy zostały wykonane lub są wykonywane należycie;
- określenie dostaw lub usług, których dotyczy obowiązek wskazania przez wykonawcę w wykazie lub złożeniu poświadczeń, w tym informacja o dostawach lub usługach niewykonanych lub wykonanych nienależycie \* 1 ekspertyzę mykologiczno - budowlaną dla budynku mieszkalnego lub użytkowego;
- wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości lub kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności, oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami;
- oświadczenie, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, posiadają wymagane

Działu Zamówień Publicznych

Tomasz Skirczewski

uprawnienia, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień;

**III.4.2) W zakresie potwierdzenia niepodlegania wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy, należy przedłożyć:**

- oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia;

**III.4.4) Dokumenty dotyczące przynależności do tej samej grupy kapitałowej**

- lista podmiotów należących do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów albo informacji o tym, że nie należy do grupy kapitałowej;

**III.6) INNE DOKUMENTY**

Inne dokumenty niewymienione w pkt III.4) albo w pkt III.5)

1. w przypadku jeżeli Wykonawca w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu polega na zasobach innych podmiotów - pisemne zobowiązanie (oświadczenie) innych podmiotów do oddania do dyspozycji zasobów niezbędnych do realizacji zamówienia, na okres korzystania z nich przy wykonaniu zamówienia (złożone w oryginale) 2. w przypadku wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia - pełnomocnictwo o którym mowa w pkt.7.5. ust.1) niniejszej SIWZ (złożone w oryginale lub notarialnie poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii) 3. w przypadku składania oferty przez pełnomocnika Wykonawcy pełnomocnictwo do reprezentowania wykonawcy przez Pełnomocnika (w oryginale lub notarialnie poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii) 4. Podmioty wspólnie ubiegające się o udzielenie zamówienia: - zgodnie z art.23 uPzp Zamawiający dopuszcza możliwość składania jednej oferty przez dwa lub więcej podmioty/ów jednak pod warunkiem, że taka oferta spełniać będzie następujące wymagania: 1) wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia publicznego zobowiązani są ustanowić pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu albo do reprezentowania ich w postępowaniu i do zawarcia umowy - wówczas do oferty należy dołączyć pełnomocnictwo, z którego wynikać będzie zakres umocowania. 2) każdy z wykonawców musi oddzielnie udokumentować - przedkładając dokumenty, o których mowa w pkt.7.2. SIWZ, że nie podlega wykluczeniu na podstawie art.24 ust.1. ustawy Pzp oraz złożyć listę kapitałową albo informację o tym, że nie należy do grupy kapitałowej, o której mowa w pkt.7.3. SIWZ 3) wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia winni łącznie spełniać warunki udziału w postępowaniu, o których mowa w art.22 ust.1 ustawy Pzp, a określone przez Zamawiającego w pkt.6.2. SIWZ 4) oferta musi być podpisana w taki sposób, aby prawnie zobowiązywała wszystkich wykonawców występujących wspólnie, 5) jeżeli oferta wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie zostanie wybrana jako najkorzystniejsza, Zamawiający przed zawarciem umowy może zażądać przedłożenia umowy regulującej współpracę wykonawców. 5. Formularz ofertowy - wg załącznika nr 1 do SIWZ

SEKCJA IV: PROCEDURA

**IV.1) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA**

**IV.1.1) Tryb udzielenia zamówienia:** przetarg nieograniczony.

**IV.2) KRYTERIA OCENY OFERT**

**IV.2.1) Kryteria oceny ofert:** cena oraz inne kryteria związane z przedmiotem zamówienia:

- 1 - Cena - 95
- 2 - Termin wykonania - 5

**IV.4) INFORMACJE ADMINISTRACYJNE**

**IV.4.1) Adres strony internetowej, na której jest dostępna specyfikacja istotnych warunków zamówienia:** [www.bip.adm.com.pl](http://www.bip.adm.com.pl)

**Specyfikację istotnych warunków zamówienia można uzyskać pod adresem:** Administracja Domów Miejskich ADM Sp. z o.o. Dział Zamówień Publicznych 85-005 Bydgoszcz ul. Gdańska 9 (2 piętro, pokój 2).

**IV.4.4) Termin składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu lub ofert:** 05.05.2015 godzina 09:00, miejsce: Administracja Domów Miejskich ADM Sp. z o.o. Dział Zamówień Publicznych 85-005 Bydgoszcz ul. Gdańska 9 (2 piętro, pokój 2).

**IV.4.5) Termin związania ofertą:** okres w dniach: 30 (od ostatecznego terminu składania ofert).

**IV.4.17) Czy przewiduje się unieważnienie postępowania o udzielenie zamówienia, w przypadku nieprzyznania środków pochodzących z budżetu Unii Europejskiej oraz niepodlegających zwrotowi środków z pomocy udzielonej przez państwa członkowskie Europejskiego Porozumienia o Wolnym Handlu (EFTA), które miały być przeznaczone na sfinansowanie całości lub części zamówienia:** nie

ZAŁĄCZNIK I - INFORMACJE DOTYCZĄCE OFERT CZĘŚCIOWYCH

**CZĘŚĆ Nr: 1 NAZWA:** 62/P/2015.

- 1) Krótki opis ze wskazaniem wielkości lub zakresu zamówienia:** Polega na opracowaniu ekspertyzy mykologiczno-budowlanej wraz z analizą ekonomiczną opłacalności przeprowadzenia prac remontowych budynku oficyny mieszkalnej położonej w Bydgoszczy przy ul. Strzeleckiej 4..
- 2) Wspólny Słownik Zamówień (CPV):** 71.30.00.00-1, 71.00.00.00-8.
- 3) Czas trwania lub termin wykonania:** Okres w dniach: 55.
- 4) Kryteria oceny ofert:** cena oraz inne kryteria związane z przedmiotem zamówienia:
  - 1. Cena - 95
  - 2. Termin wykonania - 5

**CZĘŚĆ Nr: 2 NAZWA:** 62/P/2015.

- 1) Krótki opis ze wskazaniem wielkości lub zakresu zamówienia:** Polega na opracowaniu ekspertyzy

Krzysztof Słonecki  
Działu Zamówień Publicznych  
Tomasz Skierecki

mykologiczno-budowlanej wraz z analizą ekonomiczną opłacalności przeprowadzenia prac remontowych budynku frontowego położonego w Bydgoszczy przy ul. Bielickiej 16..

- **2) Wspólny Słownik Zamówień (CPV):** 71.30.00.00-1, 71.00.00.00-8.
- **3) Czas trwania lub termin wykonania:** Okres w dniach: 55.
- **4) Kryteria oceny ofert:** cena oraz inne kryteria związane z przedmiotem zamówienia:
  - 1. Cena - 95
  - 2. Termin wykonania - 5

**CZĘŚĆ Nr: 3 NAZWA:** 62/P/2015.

- **1) Krótki opis ze wskazaniem wielkości lub zakresu zamówienia:** Polega na opracowaniu ekspertyzy mykologiczno-budowlanej wraz z analizą ekonomiczną opłacalności przeprowadzenia prac remontowych budynku oficyny mieszkalnej położonej w Bydgoszczy przy ul. Sienkiewicza 21, ze szczególnym uwzględnieniem lokalu mieszkalnego nr 7 (pustostan)..
- **2) Wspólny Słownik Zamówień (CPV):** 71.30.00.00-1, 71.00.00.00-8.
- **3) Czas trwania lub termin wykonania:** Okres w dniach: 55.
- **4) Kryteria oceny ofert:** cena oraz inne kryteria związane z przedmiotem zamówienia:
  - 1. Cena - 95
  - 2. Termin wykonania - 5

**CZĘŚĆ Nr: 4 NAZWA:** 62/P/2015.

- **1) Krótki opis ze wskazaniem wielkości lub zakresu zamówienia:** polega na opracowaniu ekspertyzy mykologiczno-budowlanej z określeniem zakresu robót niezbędnych do wykonania w budynku oficyny położonej w Bydgoszczy przy ul. Gdańskiej 9 (siedziba ADM)..
- **2) Wspólny Słownik Zamówień (CPV):** 71.30.00.00-1, 71.00.00.00-8.
- **3) Czas trwania lub termin wykonania:** Okres w dniach: 55.
- **4) Kryteria oceny ofert:** cena oraz inne kryteria związane z przedmiotem zamówienia:
  - 1. Cena - 95
  - 2. Termin wykonania - 5

**CZĘŚĆ Nr: 5 NAZWA:** 62/P/2015.

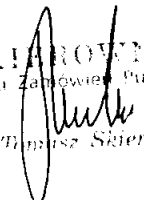
- **1) Krótki opis ze wskazaniem wielkości lub zakresu zamówienia:** Polega na opracowaniu ekspertyzy mykologiczno-budowlanej wraz z oceną stanu technicznego budynku, w celu ustalenia przyczyn zawilgocenia i zagrzybienia budynku przy ul. Flisackiej 17 (front)..
- **2) Wspólny Słownik Zamówień (CPV):** 71.30.00.00-1, 71.00.00.00-8.
- **3) Czas trwania lub termin wykonania:** Okres w dniach: 55.
- **4) Kryteria oceny ofert:** cena oraz inne kryteria związane z przedmiotem zamówienia:
  - 1. Cena - 95
  - 2. Termin wykonania - 5

**CZĘŚĆ Nr: 6 NAZWA:** 62/P/2015.

- **1) Krótki opis ze wskazaniem wielkości lub zakresu zamówienia:** Polega na opracowaniu ekspertyzy mykologiczno-budowlanej wraz z oceną stanu technicznego budynku, w celu ustalenia przyczyn zawilgocenia i zagrzybienia budynku przy ul. Koronowskiej 15..
- **2) Wspólny Słownik Zamówień (CPV):** 71.30.00.00-1, 71.00.00.00-8.
- **3) Czas trwania lub termin wykonania:** Okres w dniach: 55.
- **4) Kryteria oceny ofert:** cena oraz inne kryteria związane z przedmiotem zamówienia:
  - 1. Cena - 95
  - 2. Termin wykonania - 5

**CZĘŚĆ Nr: 7 NAZWA:** 62/P/2015.

- **1) Krótki opis ze wskazaniem wielkości lub zakresu zamówienia:** Polega na opracowaniu ekspertyzy mykologiczno-budowlanej wraz z oceną stanu technicznego budynku, w celu ustalenia przyczyn zawilgocenia i zagrzybienia budynku oficyny przy ul. Fordońskiej 447..
- **2) Wspólny Słownik Zamówień (CPV):** 71.30.00.00-1, 71.00.00.00-8.
- **3) Czas trwania lub termin wykonania:** Okres w dniach: 55.
- **4) Kryteria oceny ofert:** cena oraz inne kryteria związane z przedmiotem zamówienia:
  - 1. Cena - 95
  - 2. Termin wykonania - 5

RIADOWNIK  
Działu Zamówień Publicznych  
  
Tomasz Skierecki