



ADMINISTRACJA DOMÓW MIEJSKICH „ADM” Sp. z o.o.
85-011 Bydgoszcz, ul. Śniadeckich 1

NIP: 554-03-16-382

<http://adm.com.pl> <http://admwm.pl> info@adm.com.pl

Sekretariat: 52-348-16-01/02 Fax: 52-348-16-07

Zarejestrowana pod nr KRS: **0000124375** w Sądzie Rejonowym w Bydgoszczy XIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, gdzie przechowywana jest dokumentacja Spółki. Wysokość kapitału zakładowego Spółki: 51 631 000 zł
Znak sprawy : ZP-2400-59/15

l.dz. ZP/1375/JK/2015

Bydgoszcz, dnia 21.04.2015r.

Modyfikacja treści SIWZ

Opracowanie dokumentacji projektowej na wykonanie ogrzewania gazowego i c.w.u. w lokalach mieszkalnych – zarządzanych przez Administrację Domów Miejskich „ADM” Sp. z o.o. w Bydgoszczy

Administracja Domów Miejskich „ADM” Sp. z o.o. z siedzibą w Bydgoszczy przy ul. Śniadeckich 1, na podstawie art.38 ust.4 i 4a ustawy z dnia 24 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2013 r., poz. 907 z późn. zm), modyfikuje treść Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia sporządzonej w postępowaniu nr 59/P/2015

Zakres modyfikacji jest następujący:

1) Zmianie ulega pkt 4.1 SIWZ w części dotyczącej opisu zadania nr 1, który otrzymuje następujące brzmienie:

„**Zadanie nr 1:** polega na opracowaniu dokumentacji projektowo-kosztorysowej na wykonanie instalacji gazowej zasilającej lokal mieszkalny przy **ul. Gołębiej 77/4a** (doprowadzenie instalacji gazowej do kuchenki gazowej) wraz z uzyskaniem przez Wykonawcę decyzji pozwolenia na wykonanie robót objętych dokumentacją projektową.

Szczegółowy zakres zamówienia obejmuje:

- 1) opracowanie inwentaryzacji budowlanej, w niezbędnym zakresie do celów projektowych, na podstawie której należy zaprojektować doprowadzenie instalacji gazowej do kuchenki gazowej, którą dostarczy lokator.
- 2) opracowanie projektu budowlanego;
 - a) projekt budowlany winien być sporządzony w wersji papierowej – 5 egzemplarzy oraz zapisany na nośniku elektronicznym (płyta CD/DVD) w ilości 1 szt. i zawierać warunki BIOZ, wytyczne BHP i p. poż.
- 3) sporządzenie przedmiarów robót, kosztorysów inwestorskich, STWiOR
 - a) dokumentacja kosztorysowa winna zawierać:
 - kosztorys inwestorski: wersja papierowa – 2 egz., na nośniku elektronicznym – płyta CD/DVD, 1 egz.,
 - przedmiar robót (wersja papierowa: 2 egz., na nośniku elektronicznym: płyta CD/DVD, 1 egz.,
 - b) szczegółowa specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót winna być sporządzona w wersji papierowej – 2 egzemplarze oraz zapisana na nośniku elektronicznym - płyta CD/DVD, 1 egz.,
- 4) uzyskanie (na podstawie przygotowanego przez Wykonawcę pełnomocnictwa Zamawiającego) i zebranie wszystkich niezbędnych uzgodnień, pozwoleń, opinii i innych dokumentów do opracowania dokumentacji projektowej oraz do uzyskania decyzji pozwolenia na wykonanie robót budowlanych.
- 5) uzyskanie (na podstawie przygotowanego przez Wykonawcę pełnomocnictwa Zamawiającego) decyzji pozwolenia na wykonanie robót objętych projektem. Wniosek należy złożyć do Wydziału Administracji Budowlanej Urzę-

Rejony Obsługi Mieszkańców

ROM-1 ul. Techników 5
ROM-3 ul. Gdańska 9
RWM-1 ul. Toruńska 36

tel. 52-34-88-861
tel. 52-34-88-920
tel. 52-34-88-728

ROM-2 ul. Broniewskiego 10 tel. 52-34-88-788
ROM-4 ul. Fordońska 38 tel. 52-34-88-760
RWM-2 ul. Modrzewiowa 23 tel. 52-34-88-744

du Miasta Bydgoszczy (wzór wniosku oraz karta usługi wydawania decyzji udzielającej pozwolenia na wykonanie robót jest na stronie UM Bydgoszcz, Wydział Administracji Budowlanej, Referat Architektury).

Pozostałe warunki realizacji zamówienia:

- 1) Zamawiający przekaze Wykonawcy, wybranemu do realizacji zamówienia – stosowne pełnomocnictwo (na piśmie żądanie), w celu uzyskania przez niego niezbędnych opinii, uzgodnień, koniecznych do opracowania dokumentacji projektowej oraz uzyskania przez niego decyzji pozwolenia na wykonanie robót budowlanych.
- 2) rozliczenie wynagrodzenia wykonawcy nastąpi jedną fakturą/rachunkiem, po wykonaniu całego świadczenia, obejmującego opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej oraz uzyskanie przez wykonawcę decyzji pozwolenia na wykonanie robót budowlanych objętych projektem.
- 3) Zamawiający przekaze Wykonawcy wybranemu do realizacji zamówienia – opinię kominiarską oraz warunki przyłączenia do sieci gazowej, które należy uwzględnić w dokumentacji projektowej.”

2) Zmianie ulega par. 1 ust. 1 wzoru umowy, stanowiącego załącznik nr 7 do SIWZ w części dotyczącej opisu zadania nr 1, który otrzymuje następujące brzmienie:

„* **Zadanie 1:** opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej na wykonanie instalacji gazowej zasilającej lokal mieszkalny przy **ul. Gołębiej 77/4a** (doprowadzenie instalacji gazowej do kuchenki gazowej) wraz z uzyskaniem przez Wykonawcę decyzji pozwolenia na wykonanie robót objętych dokumentacją projektową.

Szczegółowy zakres zamówienia obejmuje:

- 1) opracowanie inwentaryzacji budowlanej, w niezbędnym zakresie do celów projektowych, na podstawie której należy zaprojektować doprowadzenie instalacji gazowej do kuchenki gazowej, którą dostarczy lokator
- 2) opracowanie projektu budowlanego;
 - a) projekt budowlany winien być sporządzony w wersji papierowej – 5 egzemplarzy oraz zapisany na nośniku elektronicznym (płyta CD/DVD) w ilości 1 szt. i zawierać warunki BIOZ, wytyczne BHP i p. poz.
 - 3) sporządzenie przedmiarów robót, kosztorysów inwestorskich, STWiOR
 - a) dokumentacja kosztorysowa winna zawierać:
 - kosztorys inwestorski: wersja papierowa – 2 egz., na nośniku elektronicznym – płyta CD/DVD, 1 egz.,
 - przedmiar robót (wersja papierowa: 2 egz., na nośniku elektronicznym: płyta CD/DVD, 1 egz.,
 - b) szczegółowa specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót winna być sporządzona w wersji papierowej – 2 egzemplarze oraz zapisana na nośniku elektronicznym - płyta CD/DVD, 1 egz.,
 - 4) uzyskanie (na podstawie przygotowanego przez Wykonawcę pełnomocnictwa Zamawiającego) i zebranie wszystkich niezbędnych uzgodnień, pozwoleń, opinii i innych dokumentów do opracowania dokumentacji projektowej oraz do uzyskania decyzji pozwolenia na wykonanie robót budowlanych.
 - 5) uzyskanie (na podstawie przygotowanego przez Wykonawcę pełnomocnictwa Zamawiającego) decyzji pozwolenia na wykonanie robót objętych projektem. Wniosek należy złożyć do Wydziału Administracji Budowlanej Urzędu Miasta Bydgoszczy (wzór wniosku oraz karta usługi wydawania decyzji udzielającej pozwolenia na wykonanie robót jest na stronie UM Bydgoszcz, Wydział Administracji Budowlanej, Referat Architektury).

Pozostałe warunki realizacji zamówienia:

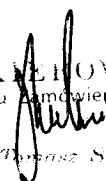
- 1) Zamawiający przekaze Wykonawcy, wybranemu do realizacji zamówienia – stosowne pełnomocnictwo (na piśmie żądanie), w celu uzyskania przez niego niezbędnych opinii, uzgodnień, koniecznych do opracowania dokumentacji projektowej oraz uzyskania przez niego decyzji pozwolenia na wykonanie robót budowlanych.
- 2) rozliczenie wynagrodzenia wykonawcy nastąpi jedną fakturą/rachunkiem, po wykonaniu całego świadczenia, obejmującego opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej oraz uzyskanie przez wykonawcę decyzji pozwolenia na wykonanie robót budowlanych objętych projektem.
- 3) Zamawiający przekaze Wykonawcy wybranemu do realizacji zamówienia – opinię kominiarską oraz warunki przyłączenia do sieci gazowej, które należy uwzględnić w dokumentacji projektowej.”

3) Z uwagi na powyższe modyfikacje Zamawiający zmienia termin składania i otwarcia ofert w niniejszym postępowaniu. W związku z powyższym zmianie ulega treść zawarta w punkcie 12.2 i 12.3 SIWZ, które otrzymują następujące brzmienie :

12.2. Termin składania ofert upływa w dniu: **08.05.2015r. o godz. 11:00**

12.3. Otwarcie ofert nastąpi w dniu : **08.05.2015r. o godz. 11:10**

4) Pozostałe zapisy SIWZ pozostają bez zmian. Powyższe zmiany stanowią integralną część SIWZ i należy uwzględnić je w składanej ofercie.

KIEROWNIK
Zbiatu Zamówień Publicznych

Tomasz Skierecki