

WAB.II.6740.38.2015.AL

nr rejestru: 274

Bydgoszcz 2015.02. 4E

ZAG, 9, 2, 10K-3, 2H-8, JT, JH  
5.03.2015

864  
128

**DECYZJA NR 128 /2015**

Na podstawie art. 28, art. 33 ust.1, art. 34 ust.4, art. 36, art. 80 ust.1 pkt.1, art. 81 ust.1 pkt. 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity Dz. U. z 2013 r. Poz. 1409) oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2013 r. Poz. 267) i art. 2 pkt.7 ustawy z dnia 13 października 1998 r. przepisy wprowadzające ustawy reformujące administrację publiczną (Dz. U. Nr 133, poz.872 z późn. zmianami),  
po rozpatrzeniu wniosku z dnia 12.01.2015 r.

**ZATWIERDZAM PROJEKT BUDOWLANY I UDZIELAM POZWOLENIA  
NA BUDOWĘ / ROZBIÓRKĘ / WYKONANIE ROBÓT BUDOWLANYCH<sup>1)</sup>**

dla: **Miasta Bydgoszczy**

na: **budowę instalacji centralnego ogrzewania i ciepłej wody użytkowej w budynku mieszkalnym przy ul. Jagiellońskiej 38 w Bydgoszczy zlokalizowanym na terenie działki o nr ewid. 1/2 w obrębie 149.**

wg projektu budowlanego opracowanego przez:

projektant: mgr inż. Mikołaj Rosiejak upr. nr WKP/0162/PWOS/03  
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych, cieplnych, wentylacyjnych i gazowych, bez ograniczeń  
członek Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa  
nr WKP/IS/0444/04

sprawdzający: mgr inż. Julia Wiśniewska, upr. bud. nr WKP/0366/PWOS/09  
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń  
członek Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa  
WKP/IS/0152/10

z zachowaniem następujących warunków, zgodnie z art. 36 ust.1 oraz art. 42 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994r – Prawo budowlane :

1. Szczególne warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych<sup>2)</sup>
  - obowiązuje wytyczenie obiektu w terenie przez uprawnionego geodetę,
  - budowa winna być prowadzona zgodnie z obowiązującymi przepisami i w sposób gwarantujący zachowanie bezpieczeństwa ludzi i mienia,
  - uwzględnić uwagi czynników opiniujących i uzgadniających,
  - budowę prowadzić pod nadzorem osoby uprawnionej,
  - przed przystąpieniem do użytkowania należy wykonać węzeł cieplny na podstawie odrębnego pozwolenia na budowę,
  - dokonać powykonawczej inwentaryzacji geodezyjnej,
2. ~~Czas użytkowania tymczasowych obiektów budowlanych:~~<sup>2)</sup>
3. ~~Terminy rozbiórki:~~
  - 1) istniejących obiektów budowlanych nieprzewidzianych do dalszego użytkowania
  - 2) tymczasowych obiektów budowlanych
4. ~~Szczegółowe wymagania dotyczące nadzoru na budowie:~~<sup>2)</sup>
5. Inwestor jest zobowiązany :
  - 1) zawiadomić właściwy organ nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy co najmniej 21 dni przed zamierzonym terminem przystąpienia do użytkowania.<sup>2)</sup>
  - 2) przed przystąpieniem do użytkowania uzyskać ostateczną decyzję o pozwoleniu na użytkowanie.<sup>2)</sup>

-verte-

WAB.II.6740.38.2015.AL

4. ~~Przed wydaniem pozwolenia na użytkowanie obiektu właściwy organ nadzoru budowlanego przeprowadzi obowiązkową kontrolę budowy, zgodnie z art. 59a ustawy Prawo budowlane. Wniosek o udzielenie pozwolenia na użytkowanie stanowi wezwanie właściwego organu do przeprowadzenia obowiązkowej kontroli.<sup>2)</sup>~~

- 
- 1) Jeśli nie zachodzą wymienione okoliczności lub potrzeba – skreślić  
2) Niepotrzebne skreślić

**OTRZYMUJA :**

1. Miasto Bydgoszcz  
reprezentowane przez p. Romana Dembka,  
który udzielił dalszego pełnomocnictwa  
p. Adamowi Dziamskiemu  
prowadzącemu działalność gospodarczą pn.  
ENEPROJEKT Adam Dziamski  
ul. Unii Lubelskie 3, 61-249 Poznań
2. aa. AL

**DO WIADOMOŚCI :**

1. PINB-wm.

DECYZJA NR 171/2015

Na podstawie art. 28, art. 33 ust.1, art. 34 ust.4, art. 36, art. 80 ust.1 pkt.1, art. 81 ust.1 pkt. 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity Dz. U. z 2013 r. Poz. 1409) oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2013 r. Poz. 267) i art. 2 pkt.7 ustawy z dnia 13 października 1998 r. przepisy wprowadzające ustawy reformujące administrację publiczną (Dz. U. Nr 133, poz.872 z późn. zmianami),  
po rozpatrzeniu wniosku z dnia 9.01.2015 r. ( wpływ do organu w dniu 27.01.2015 r. )

**ZATWIERDZAM PROJEKT BUDOWLANY I UDZIELAM POZWOLENIA  
NA BUDOWĘ / ROZBIÓRKĘ / WYKONANIE ROBÓT BUDOWLANYCH <sup>1)</sup>**

dla: Miasta Bydgoszczy

na: budowę węzła ciepłego centralnego ogrzewania oraz ciepłej wody użytkowej wraz z wewnętrzną instalacją elektryczną węzła w budynku mieszkalnym przy ul. Jagiellońskiej 38 w Bydgoszczy zlokalizowanym na terenie działki o nr ewid. 1/2 w obrębie 149.

wg projektu budowlanego opracowanego przez:

branża sanitarna: mgr inż. Piotr Chmielewski upr. nr GP-KZ-7342/115/92  
w specjalności instalacyjno-inżynieryjnej w zakresie sieci i instalacji sanitarnych,  
członek Izby Inżynierów Budownictwa nr KUP/IS/0254/01

branża elektryczna: mgr inż. Kazimierz Strzelecki upr. nr 60/70  
w specjalności instalacji i urządzeń elektrycznych  
członek Izby Inżynierów Budownictwa nr KUP/IE/2395/01

i sprawdzonego przez:

branża sanitarna: mgr inż. Piotr Dzieweczyński, upr. bud. nr GPKG-I-7342-70/96  
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń: wodociągowych i kanalizacyjnych, ciepłych, wentylacyjnych i gazowych, bez ograniczeń  
członek Izby Inżynierów Budownictwa nr KUP/IS/0460/01

branża elektryczna: inż. Roman Żurek, upr. bud. BAU.III.120/63  
w specjalności instalacji i urządzeń elektrycznych  
członek Izby Inżynierów Budownictwa nr KUP/IE/2949/01

z zachowaniem następujących warunków, zgodnie z art. 36 ust.1 oraz art. 42 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994r – Prawo budowlane :

1. Szczególne warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych <sup>2)</sup>
  - obowiązuje wytyczenie obiektu w terenie przez uprawnionego geodetę,
  - budowa winna być prowadzona zgodnie z obowiązującymi przepisami i w sposób gwarantujący zachowanie bezpieczeństwa ludzi i mienia,
  - uwzględnić uwagi czynników opiniujących i uzgadniających,
  - budowę prowadzić pod nadzorem osoby uprawnionej,
  - dokonać powykonawczej inwentaryzacji geodezyjnej;
2. Czas użytkowania tymczasowych obiektów budowlanych: <sup>2)</sup>
3. Terminy rozbiórki:
  - 1) istniejących obiektów budowlanych nieprzewidzianych do dalszego użytkowania

2. Inwestor może przystąpić do użytkowania obiektu przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych pod warunkiem uzyskania pozwolenia na użytkowanie, wydanego przez właściwy organ nadzoru budowlanego.
3. W przypadku gdy uzyskanie pozwolenia na użytkowanie nie jest wymagane, do użytkowania obiektu można przystąpić w terminie 21 dni od dnia doręczenia do właściwego organu nadzoru budowlanego zawiadomienia o zakończeniu budowy, jeżeli organ w tym terminie nie wniesie sprzeciwu w drodze decyzji,
4. ~~Przed wydaniem pozwolenia na użytkowanie obiektu właściwy organ nadzoru budowlanego przeprowadzi obowiązkową kontrolę budowy, zgodnie z art. 59a ustawy Prawo budowlane. Wniosek o udzielenie pozwolenia na użytkowanie stanowi wezwanie właściwego organu do przeprowadzenia obowiązkowej kontroli.<sup>2)</sup>~~

- 
- 1) Jeśli nie zachodzą wymienione okoliczności lub potrzeba – skreślić
  - 2) Niepotrzebne skreślić

**OTRZYMUJĄ :**

1. Miasto Bydgoszcz  
reprezentowane przez p. Romana Dembka,  
który udzielił dalszego pełnomocnictwa  
p. Adamowi Dziamskiemu  
prowadzącemu działalność gospodarczą pn.  
ENEPROJEKT Adam Dziamski  
ul. Unii Lubelskiej 3, 61-249 Poznań
2. aa. AL

**DO WIADOMOŚCI :**

1. PINB-wm.