



*Inwestor:*

**Miasto Bydgoszcz**  
**ul. Jezuicka 1, 85-102 Bydgoszcz,**  
reprezentowane przez  
**Administrację Domów Miejskich „ADM” Sp. z o.o.**  
**ul. Śniadeckich 1, 85-011 Bydgoszcz**

*Temat opracowania:*

**BUDOWA INSTALACJI CENTRALNEGO OGRZEWANIA I CIEPŁEJ  
WODY UŻYTKOWEJ WRAZ Z BUDOWĄ WĘZŁA CIEPLNEGO W  
BUDYNKU PRZY UL. JAGIELLOŃSKIEJ 28 W BYDGOSZCZY  
DZIAŁKA NR 1/1 OBRĘB 148**

**INWENTARYZACJA ISTNIEJĄCYCH ŹRÓDEŁ GRZANIA, CIEPŁEJ  
WODY UŻYTKOWEJ**

<i>Stadium dokumentacji:</i>	<i>Branża:</i>
Inwentaryzacja	Sanitarna

*Autorzy:*

<i>Imię i nazwisko:</i>	<i>Branża/Zakres</i>	<i>Specjalność</i>	<i>Nr uprawnień</i>	<i>Podpis</i>
mgr inż. Mikołaj Rosiejak	sanitarna	instalacyjne w zakresie sieci, instalacji i urządzeń: wodociągowych i kanalizacyjnych, ciepłych, wentylacyjnych i gazowych	WKP/0162/PWOS/03	
mgr inż. Barbara Łoza	sanitarna			

*Zawartość dokumentacji:*

1. Podstawa opracowania
2. Przedmiot i zakres opracowania
3. Opis ogólny budynku
4. Instalacje wewnętrzne
5. Część rysunkowa

*Data:*

Poznań, grudzień 2014 r.

**Spis treści:**

1.	PODSTAWA OPRACOWANIA.....	3
2.	PRZEDMIOT I ZAKRES OPRACOWANIA.....	3
3.	OPIS OGÓLNY BUDYNKU .....	3
4.	INSTALACJE WEWNĘTRZNE .....	3
5.	CZĘŚĆ RYSUNKOWA	

RYS. 1 – RZUT PIWNICY  
RYS. 2 – RZUT PARTERU  
RYS. 3 – RZUT PIĘTRA I  
RYS. 4 – RZUT PIĘTRA II

## 1. Podstawa opracowania

- o Zlecenie Inwestora – Miasto Bydgoszcz, ul. Jezuicka 1, 85-102 Bydgoszcz reprezentowane przez Administrację Domów Miejskich „ADM” Sp. z o.o. z siedzibą w Bydgoszczy, ul. Śniadeckich 1,
- o Inwentaryzacja istniejących instalacji sanitarnych.

## 2. Przedmiot i zakres opracowania

Przedmiotem opracowania jest inwentaryzacja budowlana do celów projektowych istniejących z naniesieniem lokalizacji i rodzaju istniejących źródeł grzania oraz ciepłej wody użytkowej w budynku przy ul. Jagiellońskiej 28 w Bydgoszczy.

## 3. Opis ogólny budynku

Budynek mieszkalno – użytkowy przy ul. Jagiellońskiej 28 wykonany w technologii tradycyjnej.

Budynek wpisany do ewidencji zabytków bez numeru rejestrowego. Ściany zewnętrzne ocieplone oprócz ścian od strony ulicy.

- 3 kondygnacyjny
- rok budowy 1915
- pow. zabudowy budynku – 277 m<sup>2</sup>,
- kubatura budynku – 2601 m<sup>3</sup>,
- ilość lokali mieszkalnych – 5 sztuk,
- ilość lokali użytkowych – 2 sztuki,
- pow. lokali mieszkalnych i użytkowych – 444,19 m<sup>2</sup>,
- pełne podpiwniczenie

## 4. Instalacje wewnętrzne

Nr lokalu użytkowego	ŹRÓDŁA GRZANIA	CIEPŁA WODA UŻYTKOWA
L301	-	-
L302	instalacja centralnego ogrzewania zasilana z 2-funkcyjnego kotła gazowego, grzejniki stalowe płytowe, zawory termostatyczne, rury miedziane	instalacja ciepłej wody użytkowej zasilana z 2-funkcyjnego kotła gazowego
Nr mieszkania	ŹRÓDŁA GRZANIA	CIEPŁA WODA UŻYTKOWA
1	instalacja centralnego ogrzewania zasilana z 2-funkcyjnego kotła gazowego, grzejniki stalowe płytowe, zawory termostatyczne	instalacja ciepłej wody użytkowej zasilana z 2-funkcyjnego kotła gazowego
3	piece kaflowe	przepływowy podgrzewacz gazowy
4	instalacja centralnego ogrzewania zasilana z 2-funkcyjnego kotła gazowego, grzejniki stalowe płytowe, zawory termostatyczne piece kaflowe	instalacja ciepłej wody użytkowej zasilana z 2-funkcyjnego kotła gazowego
5	piece kaflowe	przepływowy podgrzewacz

		elektryczny
6	instalacja centralnego ogrzewania zasilana z 2-funkcyjnego kotła gazowego, grzejniki stalowe płytowe, zawory termostatyczne	instalacja ciepłej wody użytkowej zasilana z 2-funkcyjnego kotła gazowego