



Zakład Kominiarski
STĄSKOWIAK

ul. Niedźwiedzia 5, 85-103 Bydgoszcz
Regon 092587551, Nip 953-176-58-52
TEL. 601711885 ~~FAX 052-3455544~~

Bydgoszcz, dnia 19.01.2015R.

OPINIA NR 16/2015

z wyniku przeprowadzonych oględzin - ekspertyzy urządzeń grzewczo - kominowych

w Bydgoszczy przy ul. Kościuszki nr ... 42
dotycząca lokalu nr 9 administrowanego przez: Administracja Domów Miejskich "ADM" Sp. z o.o. w Bydgoszczy
sporządzona przez posiadającego wymagane uprawnienia mistrza kominiarskiego: Piotr Stąskowiaka upr. 3861 w celu:

Wskazania miejsca podłączenia,

W związku, z czym stwierdza się, co następuje:

1. Kratka wentylacyjna w pomieszczeniu kuchnia podłączona nieprawidłowo do przewodu kominowego nr 4 (patrz szkic na odwrocie opinii) wspólnie z piecem kaflowym w pokoju.
2. Kratkę wentylacyjną w kuchni należy trwale odłączyć od przewodu dymowego.
3. Wentylację grawitacyjną dla pomieszczenia kuchennego należy dobudować przewodem metalowym przez strop pomieszczenia ocieplić i wyprowadzić ponad dach.
4. Piec kaflowy w pokoju podłączony do przewodu kominowego nr 4 (patrz szkic na odwrocie opinii).
5. Piec kaflowy w pokoju z osobnym wejściem podłączony do przewodu kominowego nr 6 (patrz szkic na odwrocie opinii) jest uszkodzony i należy go przestawić od podstaw.

W przypadku stwierdzenia niedostatecznego ciągu kominowego lub braku jego stabilności należy zwrócić uwagę na uszczelnienie otworów drzwiowych i okiennych. Niedostateczny dopływ powietrza zewnętrznego jest przyczyną zwrotnego ciągu kominowego w jednym, najsłabszym przewodzie. Przewód ten dostarcza powietrze dla pozostałych przewodów wraz z zanieczyszczeniami (spaliny, obce zapachy itp.) z przestrzeni nad dachem.

Inne uwagi:

Za samowolną zmianę podłączeń zakład kominiarski nie odpowiada!

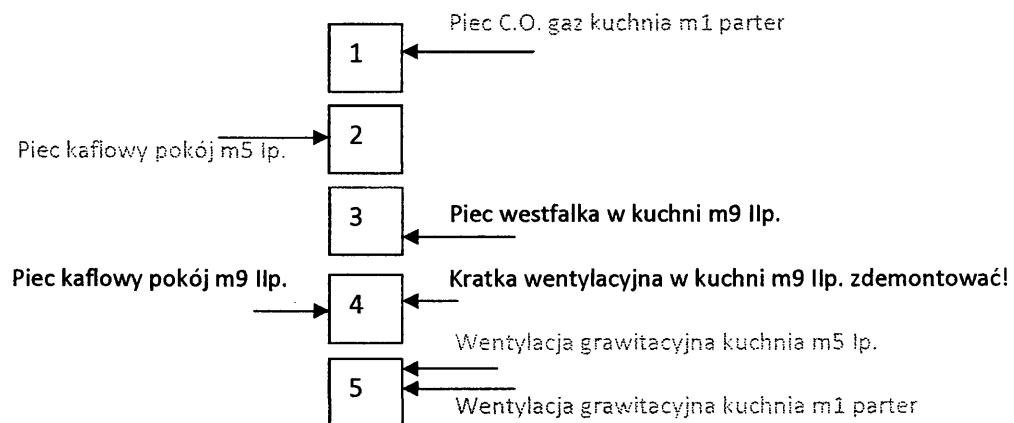
Opinię sporządzono w oparciu o: Ustawę o Prawie Budowlanym (Dz. U. Nr 75, poz. 690 z dnia 15.VI.2002 R.), Ustawę o Ochronie p.poż. (Dz. U.Nr. 81 z dnia 24.VIII.1991 R.poz.351) oraz wydane na ich podstawie przepisy wykonawcze i obowiązujące normy.

Opinie sporządzono w..2..egz. z przeznaczeniem 1 egz. ADM,a/a.....

Potwierdzenie odbioru opinii:

dnia podpis





6
 Piec kaflowy pokój m9 IIp. ↑
 Piec należy przestawić



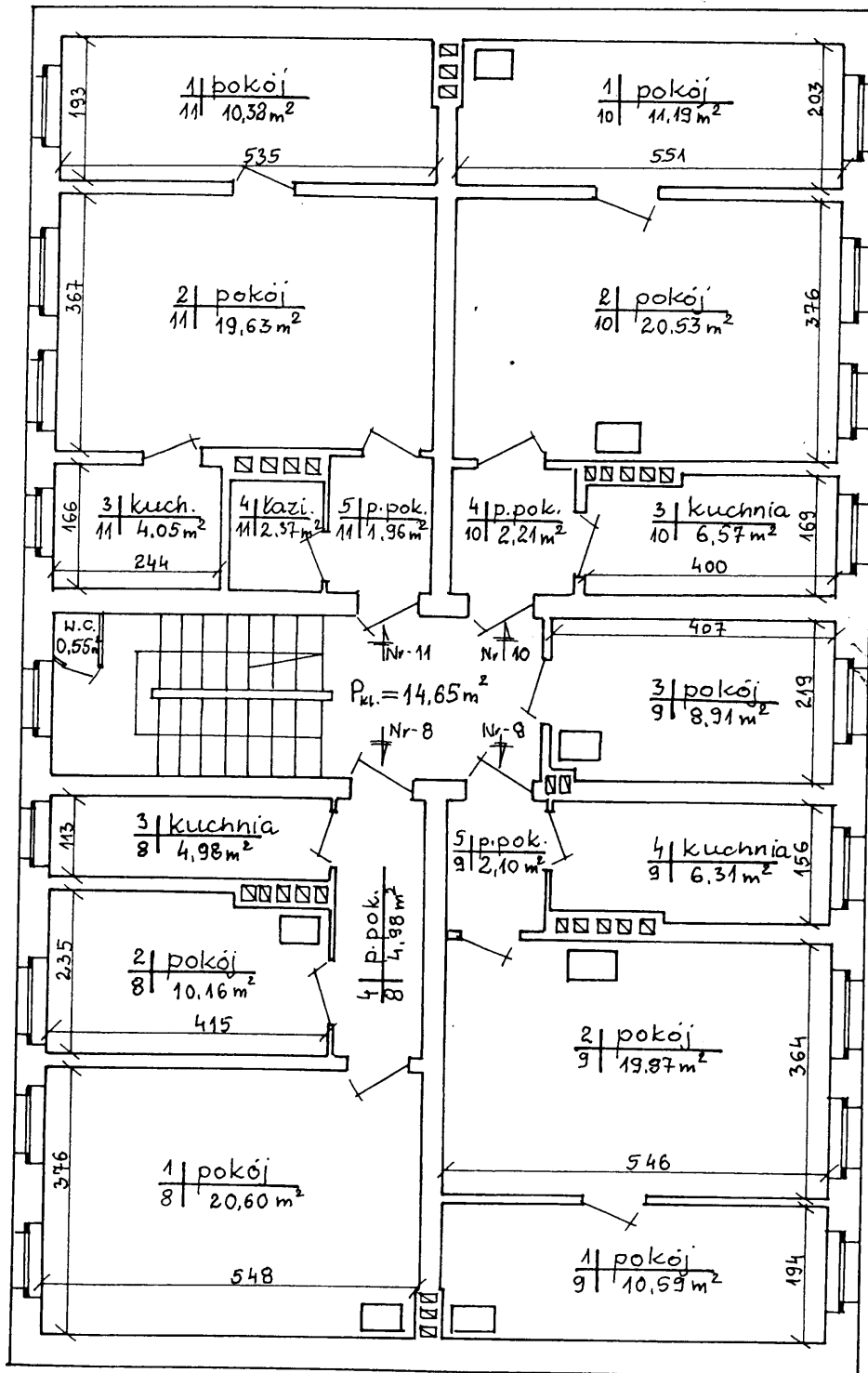
ul. Kościuszki 42 / 9 w Bydgoszczy

INWENTARYZACJA BUDYNKU

ul. Kościuszki 42/9

Rzut poziomy II piętra

Skala 1:100



WYKONAŁ

ADAM ISKRA

mgr inż. budownictwa
lądowego. Upr. bud.

Nr. UAN-KZ-7210/133,90

