

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego
w trybie przetargu nieograniczonego

pod nazwą :

**Wykonanie okresowej kontroli instalacji gazowej w budynkach zarządzanych przez
Administrację Domów Miejskich „ADM” Sp. z o. o. w Bydgoszczy**

sprawa nr 69/P/2011

1. Definicje.

Przez użyte w niniejszym dokumencie pojęcia:

„SIWZ” - rozumieć należy niniejszy dokument wraz ze wszystkimi jego załącznikami,

„zamówienie” - rozumieć należy zamówienie opisane w SIWZ

„postępowanie” - rozumieć należy postępowanie o udzielenie zamówienia

„ustawa” - rozumieć należy ustawę z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity: Dz. U. z 2010r., Nr 113, poz. 759 ze zm.)

„umowa” – umowa na wykonanie zamówienia zawierana z wykonawcą wybranym w postępowaniu.

Wszystkie pozostałe pojęcia, jeżeli z kontekstu nie wynika wyraźnie nic innego należy interpretować w pierwszej kolejności zgodnie z ich rozumieniem przyjętym w Prawie zamówień publicznych.

2. Nazwa (firma) oraz adres Zamawiającego

Administracja Domów Miejskich „ADM” Sp. z o.o. z siedzibą w Bydgoszczy ul. Śniadeckich 1, 85-011 Bydgoszcz

tel. : 52-34-81-600

fax.: 52-34-88-909

numer w rejestrze przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego, prowadzonym przez Sąd Rejonowy w Bydgoszczy: KRS 0000124375,

NIP: 554-03-16-382, REGON: 090458507,

kapitał zakładowy: 33.049.000,00 zł.

3. Tryb udzielenia zamówienia.

Postępowanie o udzielenie zamówienia prowadzone jest w trybie przetargu nieograniczonego na podstawie Ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych (w skrócie Pzp) (tekst jednolity: Dz. U. z 2010r., Nr 113, poz. 759 ze zm.) oraz wydanych na jej podstawie przepisów wykonawczych.

4. Opis przedmiotu zamówienia.

4.1. Przedmiotem niniejszego zamówienia są usługi okresowej kontroli stanu technicznego instalacji gazowej, zgodnie z zakresem, o którym mowa w art. 62 ustawy z dnia 7 lipca 1994r - Prawo budowlane (tj. Dz. U. z 2010 nr 243 poz. 1623) oraz PN-M-34507-2002 „Instalacja gazowa. Kontrola okresowa” oraz przegląd kotłów gazowych w budynkach administrowanych przez Administrację Domów Miejskich „ADM” Sp. z o. o. w Bydgoszczy położonych w obrębie działania poszczególnych Rejonów Obsługi Mieszkańców i wymienionych w załączniku nr 8A, 8B, 8C, 8D, 8E do SIWZ (odpowiednio do zadania), które obejmują w szczególności:

- a) kontrolę okresową instalacji gazowej od kurka głównego do armatury odcinającej instalację gazową u odbiorcy indywidualnego w budynkach mieszkalnych wielorodzinnych,
- b) kontrolę okresową instalacji gazowej u odbiorcy indywidualnego w budynkach mieszkalnych wielorodzinnych,
- c) kontrolę okresową instalacji gazowej w budynkach mieszkalnych jednorodzinnych, użyteczności publicznej i zamieszkania zbiorowego oraz w budynkach wielorodzinnych gazomierzem centralnym,
- d) kontrolę prawidłowości działania wentylacji oraz połączeń przewodów kominowych,
- e) kontrolę okresową instalacji gazowej od przyłącza do kotła

f) przeglądy kotłów/pieców gazowych c.o.

4.2. Przedmiot zamówienia został podzielony na 5 zadania (części) :

a) **zadanie 1** – polega na wykonaniu okresowej kontroli stanu technicznego instalacji gazowej w budynkach zarządzanych przez Rejon Obsługi Mieszkańców Nr 1 w Bydgoszczy (ogółem : 576 lokali mieszkalnych, 5 lokali użytkowych , 2 pomieszczenia tymczasowe, 1 budynek z przeglądem od przyłącza do kotła) ,

b) **zadanie 2** – polega na wykonaniu okresowej kontroli stanu technicznego instalacji gazowej oraz gazowych w budynkach zarządzanych przez Rejon Obsługi Mieszkańców Nr 2 w Bydgoszczy (ogółem 819 lokali mieszkalnych, 14 lokali użytkowych)

c) **zadanie 3** – polega na wykonaniu okresowej kontroli stanu technicznego instalacji gazowej w budynkach zarządzanych przez Rejon Obsługi Mieszkańców Nr 3 w Bydgoszczy (ogółem 1330 lokali mieszkalnych, 59 lokali użytkowych),

d) **zadanie 4** – polega na wykonaniu okresowej kontroli stanu technicznego instalacji gazowej w budynkach zarządzanych przez Rejon Obsługi Mieszkańców Nr 4 w Bydgoszczy (ogółem 1544 lokale mieszkalne, 44 lokale użytkowe, 1 pomieszczenie tymczasowe)

d) **zadanie 5** – polega na wykonaniu okresowej kontroli stanu technicznego kotłów/pieców gazowych w budynkach zarządzanych przez Rejon Obsługi Mieszkańców Nr 2 i 4 w Bydgoszczy (ogółem: ilość kotłów gazowych w lokalach mieszkalnych - 9, w lokalach użytkowych - 3)

4.3. Szczegółowy zakres prac kontroli stanu technicznego instalacji gazowej określa załączniki nr 9A i przeglądów kotłów gazowych załączniki nr 9B do SIWZ

4.4. Warunki realizacji zamówienia:

4.4.1. Wykonawca zobowiązany jest powiadomić mieszkańców kontrolowanych budynków (właścicieli, najemców lokali mieszkalnych i niemieszkalnych) o terminie udostępnienia lokalu w celu przeprowadzenia okresowej kontroli, poprzez wywieszenie w widocznym miejscu publicznie dostępnym dla właścicieli /mieszkańców/ najemców np. przy wejściu na klatkę schodową lub na tablicy administracyjnej „Zawiadomienia” (informacji) z pieczętką odpowiedniego ROM , które winno zawierać co najmniej:

- datę przeprowadzenia przeglądów gazowych wraz z podaniem przedziału czasowego,
- numery i nazwa nieruchomości w których będzie wykonywany przegląd,
- nazwę wykonawcy
- imię i nazwisko osób wykonyjących przegląd z ramienia wykonawcy,
- nr kontaktowy do Wykonawcy
- nr telefonu oraz imię i nazwisko administratora budynku lub osoby nadzorującej przegląd gazowy z ramienia Zamawiającego,
- pieczętka Spółki „ADM”
- pieczętka oraz podpis kierownika danego ROM

Zawiadomienie należy wywiesić z wyprzedzeniem co najmniej 7-dniowym.

4.4.2. W przypadku nieobecności mieszkańców kontrolowanych budynków/lokali (właścicieli, najemców lokali mieszkalnych i niemieszkalnych) w pierwszym terminie przeprowadzanej kontroli, należy wyznaczyć kolejny termin udostępnienia lokalu w celu przeprowadzenia okresowej kontroli, poprzez wywieszenie w miejscu publicznie dostępnym dla najemców np. przy wejściu na klatkę schodową lub na tablicy administracyjnej „Zawiadomienia” (informacji) z pieczętką odpowiedniego ROM o treści z określonej w pkt 4.4.1.

4.4.3. W przypadku nieobecności mieszkańców kontrolowanych budynków/lokali (właścicieli, najemców lokali mieszkalnych i niemieszkalnych) w drugim terminie przeprowadzanej kontroli, Wykonawca zobowiązany będzie zawiadomić o tym fakcie Zamawiającego (kierownika właściwego Rejonu Obsługi Mieszkańców), przesyłając listę lokali, w których nie przeprowadzono kontroli w terminie 7 dni od dnia podjęcia ostatniej próby; Wykonawca zobowiązany będzie ponadto do sporządzenia pisemnej notatki na okoliczność braku dostępu do lokalu;

4.4.4. Wszystkie dowody takie jak: zdjęte po upływie terminu z klatek schodowych bądź tablic ogłoszeń wywieszone zawiadomienia o terminie kontroli, notatki służbowe, świadczące o skutecznym zawiadomieniu najemców o terminie przeprowadzenia kontroli należy dołączyć do dokumentów dotyczących przeprowadzonej kontroli.

4.4.5. Przeprowadzenie przeglądu instalacji gazowej według zakresu określonego w załączniku nr 9A do

SIWZ i dostarczenie do kierownika właściwego Rejonu Obsługi Mieszkańców czytelnego Protokołu z przeprowadzonej kontroli sporządzonego według wzoru określonego załącznikiem Nr 10 do SIWZ i opatrzonego czytelnym podpisem najemcy/użytkownika wraz z Załącznikiem do protokołu – sporządzonym według wzoru stanowiącego załącznik nr 11A i/lub 11B do SIWZ (dla instalacji gazowych)

4.4.6. Przeprowadzenie przeglądu kotłów gazowych według zakresu określonego w załączniku nr 9B do SIWZ i dostarczenie do kierownika właściwego Rejonu Obsługi Mieszkańców czytelnego Protokołu z przeprowadzonej kontroli, którego treść powinna zawierać co najmniej :

1. Nazwę Wykonawcy,
2. Miejsce i datę przeprowadzenia przeglądu tj . Bydgoszcz, d-m-r.
3. Adres i rodzaj budynku (np. budynek mieszkalny wielorodzinny przy ul.nr w Bydgoszczy)
4. Oznaczenie Zamawiającego tj. Administracja Domów Miejskich „ADM” Sp. z o.o., ul. Śniadeckich 1 , Bydgoszcz, Rejon Obsługi Mieszkańców nr..... ,
5. Oznaczenie rodzaju kontroli i podstawy jej wykonywania tj. Protokół z okresowej kontroli stanu technicznego kotłów gazowych wykonany na podstawie umowy nr ... z dnia 2011r.
6. Osoby dokonujące czynności kontrolnych z podaniem imienia i nazwiska, nr uprawnień budowlanych i nr uprawnień energetycznych i protokołów opatrzyć ich podpisami i pieczęciami. .
7. Charakterystyka ogólną kontrolowanego kotła, w szczególności jego nazwę, datę produkcji oraz czas użytkowania.
8. Ocenę stanu technicznego, a w szczególności przydatność do dalszego użytkowania,
9. Zalecenia dla zarządcy budynku z podaniem stopnia ich pilności i terminu wykonania lub informacja, że należy z uwagi na stwierdzone nieszczelności i nieprawidłowości dokonać remontu, wymiany, modernizacji itp. kontrolowanego kotła.
10. Datę następnego wykonania przeglądu.
11. Podpis i pieczęć Wykonawcy
12. Podpis i pieczęć właściwego kierownika ROM lub osoby przez niego upoważnionej

4.4.7. Wykonawca zobowiązany jest zapewnić we własnym zakresie i na swój koszt wymagany sprzęt do realizacji niniejszego zamówienia tj. przyrządy pomiarowe do stosowane do wykonywania kontroli, które powinny mieć certyfikat na znak bezpieczeństwa CE i być oznaczone tym znakiem oraz powinny być wzorcowane w okresach zalecanych przez producenta, takie jak :

- wykrywacz gazu o progu czułości 0,1 zawartości metanu (do zlokalizowania miejsc wypływu paliwa gazowego z nieszczelności instalacji gazowej)
- eksplozometr od 0% do 100% DGW lub inny równoważny metanomierz (do sprawdzania obecności paliwa gazowego w pomieszczeniu)

4.5. Opis przedmiotu zamówienia wg kodu CPV:

71 35 61 00 – 9 usługi kontroli technicznej
71 63 00 00 – 3 usługi kontroli i nadzoru technicznego
71 31 54 10 – 6 kontrola systemu wentylacji

4.6. W trakcie realizacji prac Wykonawca jest zobowiązany do zachowania przepisów BHP oraz ograniczenia uciążliwości prowadzenia robót (budynki mieszkalne i użytkowe – zasiedlone).

4.6. Wykonawca zapewnia urządzenia i materiały niezbędne do wykonania przedmiotu umowy, posiadające aktualne atesty i certyfikaty pozwalające na ich stosowanie. Materiały użyte do wykonania zamówienia muszą być dopuszczone do obrotu w krajach UE zgodnie z Ustawą z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych (Dz. U. z 2004r., Nr 92, poz.881 z późn. zm.) wraz z aktami wykonawczymi i do powszechnego stosowania w budownictwie.

4.7. Zgodnie z Polską Normą PN-M-34507-2002 przyrządy pomiarowe stosowane do wykonywania kontroli okresowej instalacji gazowej powinny mieć certyfikat na znak bezpieczeństwa CE i być oznaczone tym znakiem oraz powinny być wzorcowane w okresach zalecanych przez producenta. Do zlokalizowania miejsc wypływu paliwa gazowego z nieszczelności instalacji gazowej należy stosować wykrywacz gazu o progu czułości 0,1 promila zawartości metanu, a do sprawdzenia obecności paliwa gazowego w pomieszczeniu należy stosować eksplozometr o zakresie pomiarowym od 0% do 100% DGW (dolna granica wybuchowości) lub inny równoważny metanomierz.

4.8. Zamawiający może wezwać wybranego Wykonawcę przed podpisaniem umowy do przedłożenia dokumentów potwierdzających kwalifikacje osób uczestniczących w realizacji zamówienia, a wykazanych w załączniku nr 4A do SIWZ.

4.9. Wykonawca winien zapoznać się z przedmiotem zamówienia celem właściwego i rzetelnego

przygotowania oferty i przeprowadzić wizję lokalną, w celu zapoznania się z przedmiotem zamówienia oraz zawarcia w cenie oferty wszystkich kosztów za roboty niezbędne do prawidłowego wykonania przedmiotu zamówienia. Celem ustalenia terminu wizji należy skontaktować się z :

- a) ROM - 1 (zadanie nr 1) - p. Lucyną Tołoczko - Lewandowską (nr tel. 513-000-878)
- b) ROM - 2 (zadanie nr 2) – p. Magdaleną Cyckowską (nr. tel. 513-000-712)
- c) ROM - 3 (zadanie nr 3) – p. Cecylią Blachnierek (nr. tel. 513-000-808) p. Maciejm Grabowskim (52 348-89-25)
- d) ROM - 4 (zadanie nr 4) – p. Krystyną Weber (513-000-836) i Zbigniewem Podsiadłym (513-000-769)
- e) ROM – 2 i 4 (zadanie nr 5) – p. Krystyną Weber (513-000-836) i Zbigniewem Podsiadłym (513-000-769) oraz p. Magdaleną Cyckowską (nr. tel. 513-000-712)

4.10. W celu prawidłowej wyceny do sporządzenia oferty Wykonawca zobowiązany jest do sprawdzenia zgodności zakresu usług ujętych w dokumentacji ze stanem rzeczywistym.

4.11. Wykonawca w razie wytworzenia odpadów jest zobowiązany do postępowania określonego przepisami ustawy z dnia 27.04.2001r. o odpadach (Dz. U. z 2007r. Nr 39 poz. 251), a w szczególności jest odpowiedzialny i zobowiązany do gospodarowania tymi odpadami.

5. Termin wykonania zamówienia.

Zamawiający określa wymagany termin realizacji zamówienia:

a) zadanie nr 1, 2, 3 i 4 do dnia 15.11.2011r.

b) zadanie nr 5 do dnia 30.09.2011r.

6. Warunki udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania oceny spełniania tych warunków.

6.1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy nie później niż na dzień składania ofert:

- spełniają warunki określone w art. 22 ust.1. pkt. 1-4 ustawy Pzp
- nie podlegają wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia w rozumieniu art. 24 ustawy Pzp

6.2. Opis sposobu dokonania oceny spełniania warunków udziału w postępowaniu:

6.2.1 **Warunek posiadania wiedzy i doświadczenia** zostanie spełniony jeśli Wykonawca wykaże, że w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wykonał co najmniej:

a) dla zadania nr 1:

- co najmniej 2 usługi polegające na wykonaniu kontroli okresowej stanu technicznego instalacji gazowej w budynkach mieszkalnych lub użytkowych, odpowiadające swoim rodzajem przedmiotowi zamówienia o wartości łącznej nie mniejszej niż 10.000 zł brutto i udokumentuje, że usługi te zostały wykonane należycie.

b) dla zadania nr 2:

- co najmniej 2 usługi polegające na wykonaniu kontroli okresowej stanu technicznego instalacji gazowej w budynkach mieszkalnych lub użytkowych, odpowiadające swoim rodzajem przedmiotowi zamówienia o wartości łącznej nie mniejszej niż 15.000 zł brutto i udokumentuje, że usługi te zostały wykonane należycie.

c) dla zadania nr 3:

- co najmniej 2 usługi polegające na wykonaniu kontroli okresowej stanu technicznego instalacji gazowej w budynkach mieszkalnych lub użytkowych, odpowiadające swoim rodzajem przedmiotowi zamówienia o wartości łącznej nie mniejszej niż 22.000 zł brutto i udokumentuje, że usługi te zostały wykonane należycie.

d) dla zadania nr 4:

- co najmniej 2 usługi polegające na wykonaniu kontroli okresowej stanu technicznego instalacji gazowej w budynkach mieszkalnych lub użytkowych, odpowiadające swoim rodzajem przedmiotowi zamówienia o

wartości łącznej nie mniejszej niż 27.000 zł brutto i udokumentuje, że usługi te zostały wykonane należycie.

d) dla zadania nr 5:

– co najmniej 2 usługi polegające na wykonaniu kontroli okresowej stanu technicznego instalacji gazowej lub kotłów/pieców gazowych w budynkach mieszkalnych lub użytkowych, odpowiadające swoim rodzajem przedmiotowi zamówienia o wartości łącznej nie mniejszej niż 2.000,00 zł brutto i udokumentuje, że usługi te zostały wykonane należycie.

6.2.2. Warunek dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia zostanie spełniony jeżeli Wykonawca:

a) wykaże, iż dysponuje osobami zdolnymi do wykonania zamówienia tj. co najmniej 2 osobami tj.:

- **1 osobą** (wykonującą przeglądy gazowe) posiadającą uprawnienia w specjalności instalacyjnej w zakresie urządzeń, sieci i instalacji gazowych oraz świadectwo kwalifikacyjne **typu E** uprawniające do zajmowania się eksploatacją urządzeń, instalacji i sieci na stanowisku eksploatacyjnym (tzw. uprawnienie gazowe eksploatacyjne) zgodnie z ustawą z dnia 7 lipca 1994r. Prawo Budowlane (Dz. U. z 2006r Nr 156, poz. 1118, z późn. zm.)
- **1 osobą** (nadzorującą przeglądy gazowe) posiadającą uprawnienia budowlane wykonawcze do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej – zakresie urządzeń, sieci i instalacji gazowych oraz świadectwo kwalifikacyjne **typu D** uprawniające do zajmowania się eksploatacją urządzeń, instalacji i sieci na stanowisku dozoru (tzw. uprawnienie gazowe dozоровe) zgodnie z ustawą z dnia 7 lipca 1994r. Prawo Budowlane (Dz. U. z 2006r Nr 156, poz. 1118, z późn. zm.)

6.3. Ocena spełnienia powyższych warunków dokonywana będzie w oparciu o informacje zawarte w oświadczeniach i dokumentach wyszczególnionych w rozdziale 7 niniejszej SIWZ. Z treści załączonych dokumentów musi jednoznacznie wynikać, iż wymagane przez Zamawiającego warunki Wykonawca spełnił. Zamawiający zastrzega sobie prawo weryfikacji ww. dokumentów i oświadczeń.

6.4. W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia na podstawie art. 23 ustawy Pzp, warunki udziału w postępowaniu opisane w pkt. 6.2. spełniać muszą łącznie wszyscy Wykonawcy. Ponadto tacy Wykonawcy ustanawiają Pełnomocnika do reprezentowania ich w niniejszym postępowaniu albo reprezentowania ich w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego. Zaleca się aby Pełnomocnikiem był jeden z Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia. Wszelka korespondencja prowadzona będzie wyłącznie z Pełnomocnikiem.

6.5. Oferta złożona przez Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia – winna być podpisana przez ustanowionego pełnomocnika lub prawnie upoważnionych przedstawicieli wszystkich wykonawców występujących wspólnie. Dokument ustanawiający pełnomocnika – podpisany przez prawnie upoważnionych przedstawicieli wszystkich wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia – należy załączyć do oferty.

6.6. Wykonawca na podstawie art. 26 ust.2b ustawy Pzp może polegać na wiedzy i doświadczeniu, potencjale technicznym, osobach zdolnych do wykonania zamówienia lub zdolnościach finansowych innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków. W takiej sytuacji wykonawca zobowiązany jest udowodnić Zamawiającemu, iż będzie dysponował zasobami niezbędnymi do realizacji zamówienia. W tym celu Wykonawca musi przedstawić pisemne zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonywaniu zamówienia.

6.7. Niespełnienie chociażby jednego warunku skutkować będzie wykluczeniem wykonawcy z postępowania, z zastrzeżeniem art.26 ust.3 ustawy Pzp. Ofertę wykonawcy wykluczonego uznaje się za odrzuconą (art.24 ust.4 ustawy).

7. Wykaz oświadczeń i dokumentów, jakie mają dostarczyć wykonawcy w celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu.

7.1. W celu wykazania spełnienia warunków udziału w postępowaniu, określonych w art.22 ust.1 ustawy Pzp Wykonawca składa wraz z ofertą niżej wymienione dokumenty i oświadczenia:

7.1.1. oświadczenie wykonawcy o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu – według wzoru stanowiącego załącznik nr 2 do SIWZ,

7.1.2. wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, odpowiedzialnych za kierowanie robotami budowlanymi wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia, niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie dysponowania tymi osobami – według wzoru stanowiącego załącznik nr 4A do SIWZ

7.1.3. oświadczenie, że osoby które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia posiadają wymagane uprawnienia, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień - według wzoru stanowiącego załącznik nr 6 do SIWZ ,

7.1.4. wykaz wykonanych usług lub wykonanych w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia jest krótszy – w tym okresie, z podaniem ich rodzaju i wartości daty i miejsca wykonania oraz załączeniem dokumentu potwierdzającego, że usługi zostały (są) wykonane (wykonywane) należycie - wg załącznika nr 5 do SIWZ,

UWAGA:

w przypadku wspólnego ubiegania się o udzielenie zamówienia przez dwóch lub więcej Wykonawców (np. konsorcjum, spółka cywilna) na złożonych dokumentach, o których mowa w pkt. od 7.1.1 do 7.1.4 w miejscu WYKONAWCA należy wymienić wszystkie podmioty/osoby ubiegające się o udzielenie zamówienia.

7.2. W celu wykazania braku podstaw do wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia w okolicznościach, o których mowa w art. 24 ust.1 ustawy Pzp należy przedłożyć :

7.2.1. oświadczenie o niespełnieniu przesłanek do wykluczenia z postępowania - według wzoru stanowiącego załącznik nr 3 do niniejszej SIWZ

7.2.2. *aktualny odpis z właściwego rejestru, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru, wystawionego nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert, a w stosunku do osób fizycznych *oświadczenie w zakresie art.24 ust.1 pkt.2 ustawy Pzp, o którym mowa w pkt. 7.2.1. SIWZ.

UWAGA:

w przypadku wspólnego ubiegania się o udzielenie zamówienia przez dwóch lub więcej Wykonawców (np. konsorcjum, spółka cywilna) do oferty muszą być załączone dokumenty, o których mowa w pkt. 7.2. - osobno dla każdego z nich.

7.3. Ponadto wykonawca zobowiązany jest złożyć następujące dokumenty :

7.3.1. ofertę sporządzoną wg formularza ofertowego. Treść oferty powinna odpowiadać merytorycznej zawartości załącznika nr 1 do SIWZ

7.3.2. podział ceny na składniki – według wzoru stanowiącego załącznik nr 11A, 11B, 11C, 11D, 11E do SIWZ (odpowiednio do zadania)

7.3.3. w przypadku jeżeli Wykonawca w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu polega na zasobach innych podmiotów – pisemne zobowiązanie innych podmiotów do oddania do dyspozycji zasobów niezbędnych do realizacji zamówienia, na okres korzystania z nich przy wykonaniu zamówienia.

7.3.4. w przypadku wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia – pełnomocnictwo o którym mowa w pkt. 6.4. niniejszej SIWZ

7.3.5. w przypadku składania oferty przez pełnomocnika Wykonawcy – pełnomocnictwo do reprezentowania wykonawcy przez Pełnomocnika.

7.3.6. w przypadku jeżeli w realizacji zamówienia będą uczestniczyć podwykonawcy – należy złożyć oświadczenie według wzoru stanowiącego załącznik nr 4b do SIWZ

7.4. Dokumenty składające się na ofertę (określone w rozdziale 7 niniejszej SIWZ) mogą być złożone w oryginale lub kserokopii potwierdzonej za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę, chyba że wymagana jest forma poświadczenia przez notariusza za zgodność z oryginałem.

Podpisanie dokumentów za zgodność z oryginałem winno być sporządzone w sposób umożliwiający identyfikację podpisu tj. czytelny podpis lub parafa wraz z imienną pieczętką osoby podpisującej dokument lub poświadczającej kopię.

8. Informacje o sposobie komunikowania.

8.1. Wszelkiego rodzaju oświadczenia, wnioski, zawiadomienia, informacje itp. Zamawiający i Wykonawcy przekazują w formie pisemnej na adres: Administracja Domów Miejskich „ADM” Sp. z o.o. - Sekcja Zamówień Publicznych ul. Gdańska 9, 85-005 Bydgoszcz .

8.2. Zamawiający przyjmuje wszelkie pisma w godzinach od 7:00 do 15:00 w dni robocze od poniedziałku do piątku,

8.3. Zamawiający dopuszcza porozumiewanie się za pomocą faksu na numer 52 34-88-909. Potwierdzenie korespondencji faksowej następuje niezwłocznie na pisemne żądanie drugiej strony. Ponadto Zamawiający uprawniony jest do żądania przesłania tej korespondencji także drogą pocztową.

8.4. Jeżeli, mimo żądania Zamawiającego, Wykonawca nie potwierdzi otrzymania wiadomości to Zamawiający uzna, iż pismo wysłane pod numer faksu podany przez Wykonawcę w ofercie zostało doręczone w sposób umożliwiający zapoznanie się Wykonawcy z jego treścią.

8.5. Zawiadomienia oraz inne informacje przekazane za pomocą faksu uważa się za złożone z zachowaniem terminu, jeżeli ich treść została nadana do adresata przed upływem wyznaczonego terminu.

8.6. Wnioski o wyjaśnienie treści SIWZ - należy kierować na adres lub faks Zamawiającego podane odpowiednio w pkt.8.1. oraz pkt.8.3. SIWZ.

8.7. Zasady udzielania wyjaśnień dotyczących treści SIWZ :

8.7.1. wyjaśnień dotyczących treści SIWZ Zamawiający udzieli niezwłocznie, jednak nie później niż na 2 dni przed upływem terminu składania ofert, pod warunkiem, że wniosek o wyjaśnienie treści SIWZ wpłynął do Zamawiającego nie później niż do końca dnia, w którym upływa połowa wyznaczonego terminu składania ofert,

8.7.2. jeżeli wniosek o wyjaśnienie treści SIWZ wpłynął po upływie terminu, o którym mowa w pkt. 8.7.1. SIWZ lub dotyczy udzielonych wyjaśnień, Zamawiający może udzielić wyjaśnień albo pozostawić wniosek bez rozpoznania,

8.7.3. przedłużenie terminu składania ofert nie wpływa na bieg terminu składania wniosku, o którym mowa w pkt. 8.7.1. SIWZ

8.8. Zamawiający informuje, że uzupełniane przez Wykonawcę na podstawie art.26 ust.3 ustawy Pzp dokumenty i oświadczenia – muszą być złożone w oryginale lub kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem przez wykonawcę, zgodnie z par. 6 ust.1 Rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów z dnia 30.12.2009 r. w sprawie rodzajów dokumentów, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy oraz formy, w jakich te dokumenty mogą być składane.

8.9. Zamawiający nie dopuszcza porozumienia się drogą elektroniczną.

8.10. Osobami upoważnionymi przez zamawiającego do porozumiewania się z wykonawcami są:

a) w sprawach merytorycznych:

ROM - 1 (zadanie nr 1) - p. Lucyna Tołoczko - Lewandowska (nr tel. 513-000-878)

ROM - 2 (zadanie nr 2) – p. Magdalena Cyckowska (nr. tel. 513-000-712)

ROM - 3 (zadanie nr 3) – p. Cecylia Blachnierek (nr. tel. 513-000-808) i p. Maciej Grabowski (52 348-89-25)

ROM - 4 (zadanie nr 4) – p. Krystyna Weber (513-000-836) i Zbigniew Podsiadły (513-000-769)

ROM – 2 i 4 (zadanie nr 5) – p. Krystyną Weber (513-000-836) i Zbigniewem Podsiadłym (513-000-769) oraz p. Magdaleną Cyckowską (nr. tel. 513-000-712)

b) w sprawach proceduralnych:

a) specjalista ds. zamówień publicznych - Jolanta Koczorowska tel. 52 34-88-912

b) główny specjalista ds. zamówień publicznych – Arleta Krywiel tel. 513-000-912

9. Wymagania dotyczące WADIUM.

Zamawiający nie wymaga wniesienia wadium.

10. Termin związania ofertą.

10.1. Zamawiający ustalił termin związania ofertą na 30 dni licząc od dnia upływu terminu składania ofert.

10.2. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

10.3. Wykonawca samodzielnie lub na wniosek zamawiającego może przedłużyć termin związania ofertą, z tym że zamawiający może tylko raz, co najmniej na 3 dni przed upływem terminu związania ofertą, zwrócić się do wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu o oznaczony okres, nie dłuższy jednak niż 60 dni.

11. Opis sposobu przygotowania ofert.

11.1. Oferta winna być sporządzona w formie pisemnej pod rygorem nieważności, w języku polskim w jednym egzemplarzu przy zastosowaniu formularzy wymaganych niniejszą specyfikacją, **wedle wzoru ujętego w załączniku nr 1.**

11.2. **Do oferty należy załączyć dokumenty i oświadczenia wymagane niniejszą specyfikacją, które opisane zostały w pkt. 7.** Oferta oraz pozostałe dokumenty, dla których Zamawiający określił wzory w formie załączników do niniejszej SIWZ, winny być sporządzone zgodnie z tymi wzorami, co do treści oraz formy, w tym opisu kolumn i wierszy.

11.3. Oferta powinna być złożona na kolejno ponumerowanych stronach, a numeracja stron musi rozpoczynać się od numeru 1, umieszczonego na pierwszej stronie oferty, przy czym wykonawca może nie numerować stron niezapisanych, jeżeli wszystkie kartki oferty są trwale zszyte.

11.4. Każda strona oferty powinna być podpisana przez osobę uprawnioną do podpisywania oferty.

11.5. Każda poprawka w ofercie, a w szczególności każde przerobienie, przekreślenie, uzupełnienie, nadpisanie, etc - musi być podpisana przez osobę uprawnioną do podpisywania oferty.

11.6. W przypadku gdy wykonawcę reprezentuje pełnomocnik, do oferty musi być załączone pełnomocnictwo określające zakres pełnomocnictwa podpisane przez osoby reprezentujące osobę prawną i fizyczną. W przypadku złożenia kserokopii – pełnomocnictwo musi być potwierdzone za zgodność z oryginałem przez notariusza

11.7. Wykonawca na jedno zadanie może złożyć tylko jedną ofertę, w której musi być zaoferowana tylko jedna cena;

11.8. Wykonawca może złożyć ofertę na jedno lub więcej zadań :

UWAGA

Ponieważ w niniejszym przetargu nieograniczonym dokonano podziału zamówienia na 5 zadań i Zamawiający dopuścił możliwość składania ofert częściowych obowiązującą następujące zasady przygotowania oferty:

* **Wykonawca składa ofertę odrębnie na każde z zadań**, tzn. jeśli jest zainteresowany zadaniem nr 1 to składa ofertę na zadanie nr 1, jeśli jest zainteresowany złożeniem oferty na dwa lub więcej zadań to składa na każde z zadań **odrębną kompletną ofertę** .

* Niedopuszczalne jest złożenie jednej „oferty zbiorczej” na dwa zadania lub więcej zadań. Takie działanie skutkuje odrzuceniem oferty.

11.9. Oferty należy składać w zamkniętych opakowaniach (np. kopercie), uniemożliwiających odczytanie zawartości bez uszkodzenia tego opakowania. Opakowania winny być opieczetowane pieczętką Wykonawcy (nazwa i adres) i zaadresowane na Zamawiającego oraz opisane według poniższego wzoru :

OFERTA

w postępowaniu o udzielenie zamówienia pn. ...

Sprawa nr 69/P/2011

Zadanie nr

11.10. Oferta nie oznakowana nazwą i adresem wykonawcy będzie odrzucona.

11.11. Ofertę złożoną po terminie zwraca się niezwłocznie bez jej otwierania.

11.12. Oferta winna być podpisana w sposób umożliwiający identyfikację podpisu tj. czytelny podpis lub parafa wraz z imienną pieczętką osoby uprawnionej do podpisania oferty.

11.13. Uzupełnienie oferty - dokumentów potwierdzających spełnienie warunków udziału w postępowaniu. Stosownie do treści art. 26 ust. 3 ustawy Pzp Zamawiający wezwie Wykonawców, którzy w określonym terminie nie złożyli oświadczeń lub dokumentów potwierdzających spełnienie warunków udziału w postępowaniu lub którzy nie złożyli pełnomocnictw lub którzy złożyli dokumenty oświadczenia zawierające błędy lub wadliwe pełnomocnictwa - do ich uzupełnienia w wyznaczonym terminie, chyba że mimo ich uzupełnienia oferta wykonawcy podlega odrzuceniu lub konieczne byłoby unieważnienie postępowania .

Złożone na wezwanie zamawiającego oświadczenia i dokumenty powinny potwierdzać spełnianie przez wykonawcę warunków udziału w postępowaniu oraz spełnianie przez oferowane usługi wymagań określonych przez zamawiającego, nie później niż w dniu, w którym upłynął termin składania ofert.

11.14. Zamawiający nie ujawni informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, jeżeli wykonawca nie później niż w terminie składania ofert zastrzegł, że nie mogą one być udostępnione. Zastrzeżone informacje należy umieścić w oddzielnej kopercie z napisem: TAJNE – tylko do wglądu członków komisji.

11.15. Zamawiający może żądać przedstawienia oryginału lub notarialnie potwierdzonej kopii dokumentu wyłącznie wtedy, gdy złożona przez Wykonawcę kopia dokumentu jest nieczytelna lub budzi uzasadnione wątpliwości co do jej prawdziwości, a Zamawiający nie może sprawdzić jej prawdziwości w inny sposób.

11.16. . **Zamawiający informuje, że nie załączenie do oferty załącznika o nazwie „Podział ceny na składniki” (odpowiednio dla zadania, którego dotyczy oferta) lub nie wpisanie cen jednostkowych we wszystkich pozycjach tego załącznika - skutkować będzie odrzuceniem oferty, na podstawie art. 89 ust.1 pkt. 2 ustawy Pzp.**

12. Miejsce oraz termin składania i otwarcia ofert.

12.1. **Oferty należy składać w biurze Zamawiającego tj. Administracja Domów Miejskich „ADM” Sp. z o.o. Sekcja Zamówień Publicznych 85-005 Bydgoszcz ul. Gdańska 9 (2 piętro)**

12.2. Termin składania ofert upływa w dniu: 19.08.2011r. godz. 12:00

12.3. Otwarcie ofert nastąpi w dniu : 19.08.2011 r. o godz. 12:15
w biurze Zamawiającego tj.
Administracja Domów Miejskich „ADM” Sp. z o.o.
Sekcja Zamówień Publicznych
85-005 Bydgoszcz ul. Gdańska 9 (2 piętro)

13. Opis sposobu obliczania ceny.

13.1. Strony ustalają, że obowiązującą formą wynagrodzenia, będzie wynagrodzenie ustalone ostatecznie na podstawie iloczynu niezmiennych do końca realizacji zamówienia cen jednostkowych netto oraz ilości faktycznie wykonanych i odebranych prac, powiększonego o stawkę podatku VAT wynikającą z aktualnie wynikających przepisów tym zakresie.

13.2. Cena oferty powinna uwzględniać (zawierać) podatek od towarów i usług VAT.

13.3. **Cena musi uwzględniać wszystkie wymagania niniejszej SIWZ oraz obejmować wszelkie koszty jakie poniesie Wykonawca z tytułu należytej oraz zgodnej z obowiązującymi przepisami prawa realizacji przedmiotu zamówienia, a w szczególności uwzględniać :**

- ryzyko obciążające wykonawcę i kalkulowany przez wykonawcę zysk

- wszelkie inne koszty, opłaty i należności związane z wykonywaniem robót (np. wszelkich robót przygotowawczych, porządkowych, utrzymania zaplecza budowy wraz z jego późniejszą likwidacją itp.), odpowiedzialnością materialną i zobowiązaniami wykonawcy wymienionymi lub wynikającymi z treści SIWZ, specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót, warunków umowy. Reasumując – cena ryczałtowa powinna obejmować koszty kompleksowego wykonania przedmiotu zamówienia.

13.4. Ceny jednostkowe netto ujęte w zestawieniu „Podział ceny na składniki” (załączniki nr 12A, 12B, 12C lub 12D, 12E do SIWZ), stanowiąc będą podstawę do określenia obniżki wynagrodzenia Wykonawcy z tytułu zaniechania (rezygnacji) wykonania części prac na żądanie Zamawiającego i powinny uwzględniać sumę kosztów bezpośredniej robocizny, materiałów i pracy sprzętu oraz kosztów pośrednich i zysku, wyliczoną na

jednostkę lokalową (tj. za wykonanie przeglądu instalacji gazowej w jednym lokalu lub przegląd jednego kotła gazowego) przedmiarową robót podstawowych.

13.5. Ceną oferty jest kwota brutto wymieniona w pkt.1 Formularza Oferty (według wzoru stanowiącego załącznik nr 1 do SIWZ) - stanowiąca całkowite ryczałtowe wynagrodzenie wykonawcy za realizację niniejszego zamówienia i obliczona w sposób uwzględniający:

a) układ podany w załączniku „Podział ceny na składniki” (odpowiednio dla zadania którego dotyczy oferta). W kolumnie (3) tego załącznika należy wpisać oferowane przez wykonawcę ceny jednostkowe netto za wykonanie usługi przeglądu instalacji gazowej za jeden lokal lub jednego kotła gazowego/pieca wyszczególnionych w kolumnie 1. Aby uzyskać wartość netto, którą należy wpisać w kolumnie 4 należy przemnożyć oferowane przez Wykonawcę ceny jednostkowe (kolumna nr 3) oraz ilości lokali/kotłów podane odpowiednio w kolumnie 2. Tak uzyskaną wartość netto (kolumna nr 4) należy następnie przemnożyć przez zastosowaną przez Wykonawcę stawkę podatku VAT , którą należy wpisać w kolumnie nr 5 i uzyskaną w ten sposób wartość podatku VAT należy wpisać w kolumnie nr 6. W kolumnie nr 7 odpowiednio przy każdej pozycji należy wpisać sumę kolumny nr 4 i nr 6 jako cenę brutto pozycji.

b) aby uzyskać cenę brutto oferty , którą należy przenieść do punktu 1 formularza oferty, należy zsumować wszystkie pozycje kolumny 7 załącznika „Podział ceny na składniki” odpowiednio do zadania.

13.6. Cenę należy podać cyfrowo i słownie w złotych polskich, z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku. Cena powinna być podana w rozbiciu na kwotę netto, podatek VAT i brutto. Obowiązkiem wykonawcy jest prawidłowe określenie podatku VAT, zgodnie z obowiązującymi przepisami.

13.7. Rozliczenia między Zamawiającym, a Wykonawcą prowadzone będą wyłącznie w walucie polskiej w złotych.

14. Kryteria wyboru oferty, ich znaczenie i sposób oceny.

14.1. Zamawiający porówna i oceni oferty nie podlegające odrzuceniu.

14.2. Oferty zostaną ocenione za pomocą systemu punktowego, zgodnie z jednym kryterium jakim jest : cena = 100%.

14.3. Maksymalną liczbę punktów 100 otrzyma Wykonawca, który zaproponuje najniższą całkowitą cenę brutto. Pozostali Wykonawcy otrzymają odpowiednio mniejszą liczbę punktów zgodnie z poniższym wzorem:

$$P = \frac{C_n}{C_b} \times 100$$

gdzie: P = liczba punktów przyznanych Wykonawcy
C_n = cena najniższa spośród złożonych ofert
C_b = cena zaoferowana w ofercie badanej

14.4. Za najkorzystniejszą zostanie uznana oferta, która nie podlega odrzuceniu oraz uzyska największą ilość punktów.

14.5. Jeżeli nie można dokonać wyboru najkorzystniejszej oferty ze względu na to, że zostały złożone oferty o takiej samej cenie, Zamawiający wezwie Wykonawców, którzy złożyli te oferty do złożenia w określonym terminie ofert dodatkowych.

14.6. Wykonawcy, składając oferty dodatkowe, nie mogą zaoferować cen wyższych niż zaoferowane w ofercie pierwotnej.

14.7. Zamawiający poprawia w tekście oferty oczywiste omyłki zgodnie z art. 87 ust.2 ustawy Pzp, niezwłocznie zawiadamiając o tym wykonawcę, którego oferta została poprawiona.

15. Oferty zamienne, wycofanie ofert, oferty złożone po terminie.

15.1. Wykonawca może przed terminem do składania ofert wprowadzić do złożonej oferty zmiany (art. 84 ustawy Pzp). Zmiany do złożonych ofert muszą zostać złożone w zamkniętym opakowaniu (np. kopercie), jak o tym stanowi pkt.11.9. SIWZ, dodatkowo oznaczonym słowem „ZMIANA”.

15.2. Wykonawca może przed terminem do składania ofert wycofać złożoną ofertę (art. 84 ustawy Pzp), składając odpowiednie oświadczenie w zamkniętym opakowaniu (np. kopercie) opisanej według wzoru określonego w pkt.11.9. niniejszej SIWZ, dodatkowo oznaczonej napisem „WYCOFANIE” .

15.3. Oferta otrzymana przez Zamawiającego po terminie składania ofert zostanie zwrócona Wykonawcy bez jej otwierania (bez względu na przyczyny opóźnienia).

16. Informacja o formalnościach, jakie winny być dopełnione po wyborze najkorzystniejszej oferty w

celu zawarcia umowy .

16.1. Umowa z wybranym Wykonawcą zostanie zawarta w formie pisemnej w czasie i miejscu wskazanym przez Zamawiającego, z uwzględnieniem postanowień art. 94 ustawy Prawo zamówień publicznych.

16.2. Dwukrotne nieusprawiedliwione przez Wykonawcę niestawienie się w wyznaczonym przez Zamawiającego na piśmie terminie do podpisania umowy uznaje się za odstąpienie od zawarcia umowy, co upoważni zamawiającego do przeprowadzenia procedury z art. 94 ust 3 ustawy Pzp.

16.3. Wykonawcy, którzy wspólnie ubiegali się o zamówienie, bezzwłocznie po otrzymaniu zawiadomienia o wyborze oferty i przed podpisaniem umowy, dostarczą umowę (np. konsorcjum, spółki cywilnej) określającą sposób ich współdziałania, zakres prac powierzonych do wykonania każdemu z nich oraz solidarną odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie zamówienia.

16.4. Zamawiający na podstawie złożonego przez Wykonawcę oświadczenia zgodnie z załącznikiem nr 6 do niniejszej SIWZ jest uprawniony wezwać przed podpisaniem umowy Wykonawcę do przedłożenia uprawnień osób uczestniczących w realizacji zamówienia, a wykazanych w załączniku nr 4A do SIWZ.

16.5. Zamawiający wymaga, aby przed zawarciem umowy Wykonawca przedstawił że jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej związanej z przedmiotem zamówienia, w tym z tytułu szkód, które mogą zaistnieć w związku z wykonywaniem przedmiotu umowy oraz za szkody i następstwa nieszczęśliwych wypadków wyrządzone osobom trzecim i posiada opłaconą polisę, a w przypadku jej braku inny dokument potwierdzający, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej na kwotę ubezpieczenia minimum 100.000 zł.

Ubezpieczenie to musi obowiązywać przez cały okres trwania umowy. W przypadku upływu terminu ubezpieczenia przed dniem zakończenia umowy, Wykonawca musi przedłużyć termin ubezpieczenia do czasu zakończenia umowy i natychmiast przedłożyć Zamawiającemu do wglądu wraz z dowodem opłacenia składek.

17. Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

17.1. Zamawiający będzie wymagać zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości **10 % ceny** całkowitej brutto podanej w ofercie Wykonawcy wybranego do realizacji niniejszego zamówienia.

17.2. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy można wnieść w formie:

17.2.1. pieniężnej,

17.2.2. poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym, że zobowiązanie kasy jest zawsze zobowiązaniem pieniężnym,

17.2.3. gwarancjach bankowych,

17.2.4. gwarancjach ubezpieczeniowych ,

17.2.5. poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art.6 ust.3 pkt.4 lit.b ustawy z dnia 9 listopada 2000r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości.

18. Istotne postanowienia umowy.

18.1. Wzór umowy stanowi załącznik nr 7 do SIWZ

18.2. Do umowy implementowane zostaną warunki realizacji zamówienia określone w niniejszej specyfikacji, w tym co do zakresu i sposobu wykonywania zamówienia, a także oferowane przez Wykonawcę warunki dotyczące terminów wykonywania i wynagrodzenia/ceny.

18.3. Zgodnie z art. 144 ustawy Pzp Zamawiający przewiduje możliwość zmiany umowy w zakresie i przypadkach niżej określonych :

18.3.1. Wynagrodzenie należne wykonawcy podlega automatycznej zmianie do zmiany wysokości podatku VAT obowiązującej w chwili powstania obowiązku podatkowego. W takim przypadku wysokość wynagrodzenia należnego wykonawcy ustalana jest każdorazowo z uwzględnieniem aktualnej stawki podatku VAT obowiązującej na dzień wystawienia faktury (powstania obowiązku podatkowego). W takich przypadkach zmiana wynagrodzenia należnego wykonawcy nie wymaga złożenia dodatkowego zgodnego oświadczenia woli stron o ustaleniu tego wynagrodzenia w nowej wysokości tj. nie jest wymagane zawarcie aneksu do umowy.

18.3.2. Zmiany terminu wykonania zamówienia w przypadku konieczności wydłużenia terminu realizacji umowy wywołanej ważnymi zdarzeniami niemożliwymi do przewidzenia w chwili podpisania umowy, o czas

nie dłuższy niż okres trwania przeszkód w realizacji umowy wynikających z przyczyn niezależnych od wykonawcy np. długi proces postępowania administracyjnego w sprawie wydania decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu lub decyzji pozwolenia na przebudowę i zmianę sposobu użytkowania. W takim przypadku zmiana dokonuje się po pisemnym powiadomieniu Zamawiającego przez Wykonawcę o ich zaistnieniu, przed upływem terminu określonego w umowie i potwierdzeniu tych okoliczności przez Zamawiającego w formie spisanego na tę okoliczność protokołu konieczności i zaakceptowanego przez strony. Zmiana terminu nastąpi w drodze aneksu do umowy.

18.3.3. Zmiany osób uczestniczących w realizacji zamówienia, a wymienionych przez Wykonawcę w załączniku nr 4a do SIWZ „Wykaz osób – kadry”. Zmiana ta dokonuje się na pisemny wniosek Wykonawcy i wymaga zawarcia aneksu do umowy.

18.3.4. Zamawiający zastrzega prawo do zaniechania wykonania prac (kontroli stanu technicznego instalacji gazowej/kotła gazowego) w przypadku :

- zmiany właściciela lokalu lub budynku,
- konieczności opróżnienia budynku lub lokalu przez jego najemcę np. z powodu pożaru, katastrofy lub innego zdarzenia niezależnego od Zamawiającego,

W przypadku zaistnienia którejkolwiek z powyższych sytuacji, kierownik właściwego Rejonu Obsługi Mieszkańców będzie informował na piśmie Wykonawcę o zaniechaniu wykonania prac (kontroli instalacji gazowej/kotła gazowego w któryms z budynków lub lokali objętych niniejszym postępowaniem.

W takim przypadku wynagrodzenie wykonawcy ulegnie odpowiedniemu pomniejszeniu o wartość prac zaniechanych na żądanie Zamawiającego. W związku z prawem Zamawiającego do zaniechania określonych robót, Wykonawcy nie przysługują żadne roszczenia z tytułu odstępnego, odszkodowania itp.

Wartość prac zaniechanych ustalana będzie przez Zamawiającego na podstawie cen jednostkowych netto wynikających z oferty Wykonawcy (ujęte w załączniku „Podział ceny na składniki”) uwzględniających sumę kosztów bezpośredniej robocizny, materiałów i pracy sprzętu oraz kosztów pośrednich i zysku. Zmiana (zmniejszenie) wynagrodzenia Wykonawcy wymaga w takim przypadku zawarcia aneksu do umowy.

18.3.5. W przypadku wystąpienia okoliczności stanowiących podstawę do zmian postanowień umowy Wykonawca zobowiązany jest do niezwłocznego - jednak nie później przed upływem terminu zakończenia prac (wykonania umowy) - poinformowania o tym fakcie Zamawiającego i wystąpienia o dokonanie zmian w przedmiotowej umowie .

18.3.6. Jeżeli Zamawiający uzna, że zaistniałe okoliczności stanowiące podstawę do zmiany w umowie nie są zasadne, Wykonawca zobowiązany jest do realizacji zadania zgodnie z warunkami zawartymi w SIWZ i umowie.

19. Informacje uzupełniające.

19.1. Zamawiający dopuszcza składanie ofert częściowych.

19.2. Zamawiający nie dopuszcza złożenia oferty wariantowej.

19.3. Zamawiający nie zamierza zawierać umowy ramowej, ustanowić dynamicznego systemu zakupów, ani zastosować aukcji elektronicznej dla wyboru oferty.

19.4. W przypadku zamiaru powierzenia wykonania części zamówienia podwykonawcom wykonawca zobowiązany jest określić w Formularzu Oferty zakres zamówienia, który będzie realizowany przez podwykonawcę oraz złożyć oświadczenie według wzoru stanowiącego załącznik nr 4B do SIWZ

19.5. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W przypadku, o którym mowa w poprzednim zadaniu Wykonawca może żądać wyłączenie wynagrodzenie należytego z tytułu wykonania części umowy.

20. Informacje o przewidywanych zamówieniach uzupełniających.

Zamawiający nie przewiduje możliwości udzielania zamówień uzupełniających.

21. Pouczenie o środkach ochrony prawnej przysługujących Wykonawcy w toku postępowania o

udzielenie zamówienia.

21.1. Wykonawcy, a także innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes prawny w uzyskaniu zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów ustawy Prawo zamówień publicznych - przysługują środki ochrony prawnej określone w Dziale VI ustawy Pzp.

21.2. Od niezgodnej z przepisami ustawy czynności zamawiającego podjętej w postępowaniu o udzielenie zamówienia lub zaniechania czynności, do której zamawiający jest obowiązany na podstawie ustawy Pzp, przysługuje odwołanie.

21.3. Na orzeczenie Krajowej Izby Odwoławczej stronom oraz uczestnikom postępowania odwoławczego przysługuje skarga do sądu.

21.4. Szczegółowy opis środków ochrony prawnej jest zawarty w Dziale VI ustawy Prawo zamówień publicznych (art. 179 – 198).

22. Postanowienia dotyczące aukcji elektronicznej.

Nie dotyczy postępowania.

23. Wysokość zwrotu kosztów udziału w postępowaniu.

Zamawiający nie przewiduje zwrotu kosztów udziału w postępowaniu .

24. Wykaz załączników do SIWZ.

Załącznik nr 1	Formularz Oferty
Załącznik nr 2	Oświadczenie Wykonawcy o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu - art.22 ust.1 Pzp
Załącznik nr 3	Oświadczenie Wykonawcy o nie spełnieniu przesłanek do wykluczenia - art. 24 ust.1 Pzp
Załącznik nr 4A	Wykaz osób, które będą uczestniczyć w realizacji zamówienia
Załącznik nr 4B	Zakres prac jaki Wykonawca zamierza powierzyć podwykonawcy
Załącznik nr 5	Wykaz zrealizowanych robót budowlanych
Załącznik nr 6	Oświadczenie wykonawcy o posiadaniu wymaganych prawem uprawnień
Załącznik nr 7	Wzór umowy
Załącznik nr 8A, 8B, 8C, 8D, 8E	Wykaz nieruchomości (odpowiednio do zadania) – w których należy przeprowadzić kontrole w zakresie wynikających z niniejszego postępowania
Załącznik nr 9A	Szczegółowy zakres prac kontroli stanu technicznego instalacji gazowej
Załącznik nr 9B	Szczegółowy zakres prac kontroli stanu technicznego kotłów gazowych
Załącznik nr 10	Wzór protokołu z kontroli stanu technicznego instalacji gazowej
Załącznik nr 11A	Załącznik nr 1 do protokołu z kontroli stanu technicznego instalacji gazowej - protokół z okresowej kontroli instalacji gazowej od kurka głównego do kurków przez gazomierzami
Załącznik nr 11B	Załącznik nr 2 do protokołu z kontroli stanu technicznego instalacji gazowej – protokół z okresowej kontroli instalacji gazowej u odbiorcy indywidualnego
Załącznik nr 12A, 12B, 12C, 12D, 12E	Podział ceny na składniki (odpowiednio do zadania)

Podpis sporządzającego SIWZ - Jolanta Koczorowska

.....

Pieczęć Wykonawcy

OFERTA PRZETARGOWA - zadanie nr

Dotyczy: postępowania prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego o numerze: 69/P/2011 przez Administrację Domów Miejskich „ADM” Sp. z o.o. w Bydgoszczy przy ul. Śniadeckich 1

Nawiązując do ogłoszenia o przetargu nieograniczonym na: Wykonanie okresowej kontroli instalacji gazowej w budynkach zarządzanych przez Administrację Domów Miejskich „ADM” Sp. z o. o. w Bydgoszczy

MY NIŻEJ PODPISANI działając w imieniu i na rzecz

nazwa/y i adres/y Wykonawcy/Wykonawców

.....
.....
.....
.....
.....

NIP:

REGON:

(w przypadku składania oferty przez podmioty występujące wspólnie podać nazwy firm i dokładne adresy wszystkich wspólników spółki cywilnej lub członków konsorcjum)

Oświadczamy, że sposób reprezentacji spółki cywilnej /konsorcjum dla potrzeb niniejszego zamówienia jest następujący:

.....
(wypełniają jedynie przedsiębiorcy składający ofertę wspólną – spółki cywilne lub konsorcja)

Niniejszym składam/y naszą ofertę na wykonanie przedmiotu zamówienia w zakresie określonym w specyfikacji istotnych warunków zamówienia .

1. Oferujemy wykonanie całego przedmiotu zamówienia za cenę:

brutto (łączne wynagrodzenie ryczałtowe): zł

(słownie złotych :

W cenie zawarto wszystkie koszty związane z pełnym i prawidłowym wykonaniem przedmiotu zamówienia.

2. Zobowiązujemy się do wykonania przedmiotu zamówienia w terminie określonym przez Zamawiającego tj. do **15.11.2011r.**
3. Wyrażamy zgodę na warunki płatności wynikające z załączonej do SIWZ umowy.
4. Oświadczamy, że :

a) otrzymaliśmy wszelkie informacje konieczne do przygotowania oferty, zapoznaliśmy się ze specyfikacją istotnych warunków zamówienia i dokumentami przetargowymi oraz dokonaliśmy wizji lokalnej w miejscu robót. Do specyfikacji istotnych warunków zamówienia i dokumentacji przetargowej nie wnosimy zastrzeżeń.

b) w przypadku zatrudnienia podwykonawców, odpowiadamy/y za ich pracę jak za swoją własną

5. Oświadczamy, że zamówienie zrealizujemy (* niepotrzebne skreślić) :

- * samodzielnie bez udziału podwykonawców
- * siłami wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie niniejszego zamówienia, zgodnie z załączonym pełnomocnictwem
- * z udziałem podwykonawców w zakresie : (wpisać poniżej rodzaj robót powierzonych podwykonawcy :
.....)

6. Akceptuję(my) istotne warunki umowy (określone we wzorze umowy) i w razie wybrania naszej oferty zobowiązujemy się do:

- podpisania umowy na warunkach zawartych w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia, w miejscu i terminie wskazanym przez Zamawiającego,
- wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości (**10%** wynagrodzenia umownego brutto) w terminie do dnia zawarcia umowy w formie:

(należy wpisać wybraną przez Wykonawcę jedną z form zabezpieczenia wymienionych w pkt 17.2. SIWZ).

7. Uważamy się za związanych niniejszą ofertą na czas wskazany w SIWZ tj. przez okres 30 dni od upływu terminu składania ofert .

8. Osoba uprawniona do kontaktów po stronie Wykonawcy:

Imię i nazwisko	
Adres	
Nr telefonu	
Nr faksu	

miejsowość _____ dnia _____

.....
(podpisy osób/ osoby wskazanych w dokumencie, uprawnionej/ uprawnionych do występowania w obrocie prawnym, reprezentowania wykonawcy i składania oświadczeń woli w jego imieniu)

OŚWIADCZENIE
(zgodnie z art. 22 ust.1 ustawy Pzp)
o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu

WYKONAWCA:

.....

.....

.....

Składając ofertę w postępowaniu nr 69/P/2011 na zadanie nr o udzielenie zamówienia publicznego realizowanego w trybie przetargu nieograniczonego, którego przedmiotem są roboty budowlane:

**Wykonanie okresowej kontroli instalacji gazowej w budynkach zarządzanych przez
Administrację Domów Miejskich „ADM” Sp. z o. o. w Bydgoszczy**

stosowanie do treści art.26 ust. 2A i art.44 w związku z art.22 ust.1 pkt. 1-4 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2010r, Nr 113, poz. 759, ze zmianami)

oświadczam/y, że

spełniam/y warunki udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, a mianowicie :

- posiadam/y uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania,
- posiadam/y wiedzę i doświadczenie,
- dysponuje/my odpowiednim potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia,
- znajduje/my się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia.

(podpisy osób/ osoby wskazanych w dokumencie, uprawnionej/ uprawnionych
do występowania w obrocie prawnym, reprezentowania wykonawcy
i składania oświadczeń woli w jego imieniu)

OŚWIADCZENIE
(zgodnie z art. 24 ust.1 ustawy Pzp)
o nie spełnianiu przesłanek do wykluczenia z postępowania

WYKONAWCA:

.....

.....

Składając ofertę w postępowaniu nr 69/P/2011 na zadanie nr o udzielenie zamówienia publicznego realizowanego w trybie przetargu nieograniczonego, którego przedmiotem są roboty budowlane:

**Wykonanie okresowej kontroli instalacji gazowej w budynkach zarządzanych przez
Administrację Domów Miejskich „ADM” Sp. z o. o. w Bydgoszczy**

stosowanie do treści art.26 ust. 2A i w związku z art. 24 ust.1 pkt. 1-9 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz .U. z 2010r Nr 113, poz. 759, ze zmianami)

oświadczam/y, że

nie podlegam/y wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego.

(podpisy osób/ osoby wskazanych w dokumencie, uprawnionej/ uprawnionych
do występowania w obrocie prawnym, reprezentowania wykonawcy
i składania oświadczeń woli w jego imieniu)

WYKAZ OSÓB – KADRY

WYKONAWCA:

.....

Składając ofertę w postępowaniu nr 69/P/2011 na zadanie nr o udzielenie zamówienia publicznego realizowanego w trybie przetargu nieograniczonego, którego przedmiotem są roboty budowlane:

Wykonanie okresowej kontroli instalacji gazowej w budynkach zarządzanych przez Administrację Domów Miejskich „ADM” Sp. z o. o. w Bydgoszczy

oświadczamy, że do realizacji niniejszego zamówienia skierujemy następującą osobę:

Imię i Nazwisko	Wymagane uprawnienia - w celu wykazania spełnienia warunku określonego w pkt. 6.2.2. SIWZ	Kwalifikacje zawodowe (data nadania, zakres i numer uprawnień)	Doświadczenie zawodowe w latach	Podstawa do dysponowania osobą : 1. pracownik własny – (np. umowa o pracę, zlecenia, dzieło) , 2. pracownik oddany do dyspozycji przez inny podmiot) na podstawie art.26 ust.2b ustawy Pzp 3. samozatrudnienie (właściciel)
1	2	3	4	5
	Osobą posiadającą świadectwo kwalifikacyjne typu E uprawniające do zajmowania się eksploatacją urządzeń, instalacji i sieci gazowych na stanowisku eksploatacyjnym			
	Osobą posiadającą uprawnienia budowlane wykonawcze do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie urządzeń, sieci i instalacji gazowych oraz świadectwo kwalifikacyjne typu D uprawniające do zajmowania się eksploatacją urządzeń, instalacji i sieci gazowych na stanowisku dozoru			

Oświadczam/y, że osoba, która będzie uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, posiada wymagane uprawnienia w wymaganej przez Zamawiającego specjalności.

Uwaga:

W przypadku, gdy osoba wskazana w wykazie, została oddana do dyspozycji przez inne podmioty, Wykonawca musi dołączyć pisemne zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnej osoby na okres korzystania z niej przy wykonywaniu zamówienia.

(podpisy osób/ osoby wskazanych w dokumencie, uprawnionej/ uprawnionych do występowania w obrocie prawnym, reprezentowania wykonawcy i składania oświadczeń woli w jego imieniu)

WYKAZ ZAKRESU ROBÓT
które Wykonawca zamierza powierzyć Podwykonawcy

WYKONAWCA:

.....

.....

Składając ofertę w postępowaniu nr 69/P/2011 na zadanie nr o udzielenie zamówienia publicznego realizowanego w trybie przetargu nieograniczonego, którego przedmiotem są roboty budowlane:

Wykonanie okresowej kontroli instalacji gazowej w budynkach zarządzanych przez Administrację Domów Miejskich „ADM” Sp. z o. o. w Bydgoszczy

oświadczamy, że niniejsze zamówienie będziemy wykonywać przy udziale podwykonawcy/ów w zakresie :

Lp.	Zakres prac powierzonych podwykonawcy
1.	
...	
...	

(podpisy osób/ osoby wskazanych w dokumencie, uprawnionej/ uprawnionych do występowania w obrocie prawnym, reprezentowania wykonawcy i składania oświadczeń woli w jego imieniu)

**WYKAZ ZREALIZOWANYCH
ROBÓT BUDOWLANYCH**

WYKONAWCA:

.....

Składając ofertę w postępowaniu nr 69/P/2011 na zadanie nr o udzielenie zamówienia publicznego realizowanego w trybie przetargu nieograniczonego, którego przedmiotem jest:

**Wykonanie okresowej kontroli instalacji gazowej w budynkach zarządzanych przez
Administrację Domów Miejskich „ADM” Sp. z o. o. w Bydgoszczy**

oświadczamy, że reprezentowana/e przez nas firma/firmy zrealizowała/y w ciągu ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, następujące zamówienia porównywalne z przedmiotem zamówienia:

Lp.	Nazwa , adres, numer kontaktowy zamawiającego dla którego realizowano zamówienie / usługi	Szczegółowy opis zamówienia / rodzaj usług - w celu wykazania spełnienia warunku o którym mowa w pkt. 6.2.1. SIWZ	Adres – miejsce wykonanych usług	Wartość zamówienia (robót) w złotych (brutto)	Data rozpoczęcia i zakończenia robót od – do (dd – mm – rrrr)
1	2	3	4	5	6
1					
2					
3					

UWAGA:

- Do wykazu **należy załączyć** dokumenty potwierdzające , iż roboty, na które Wykonawca powołuje się w powyższym wykazie zostały wykonane należycie.

(podpisy osób/ osoby wskazanych w dokumencie, uprawnionej/ uprawnionych do występowania w obrocie prawnym, reprezentowania wykonawcy i składania oświadczeń woli w jego imieniu)

OŚWIADCZENIE

WYKONAWCA:

.....

Składając ofertę w postępowaniu nr 69/P/2011 na zadanie nr o udzielenie zamówienia publicznego realizowanego w trybie przetargu nieograniczonego, którego przedmiotem są roboty budowlane:

Wykonanie okresowej kontroli instalacji gazowej w budynkach zarządzanych przez Administrację Domów Miejskich „ADM” Sp. z o. o. w Bydgoszczy

Oświadczamy, że :

Zgodnie z Rozporządzeniem Prezesa Rady Ministrów z dnia 30 grudnia 2009 r. w sprawie rodzajów dokumentów jakich może żądać zamawiający od wykonawcy oraz form w jakich te dokumenty mogą być składane, na podstawie § 1 ust.1 ppkt 7 – osoby wskazane do realizacji niniejszego zamówienia - posiadają wymagane prawem uprawnienia .

(podpisy osób/ osoby wskazanych w dokumencie, uprawnionej/ uprawnionych do występowania w obrocie prawnym, reprezentowania wykonawcy i składania oświadczeń woli w jego imieniu)

PODZIAŁ CENY NA SKŁADNIKI

WYKONAWCA:

.....

Składając ofertę w postępowaniu nr 69/P/2011 o udzielenie zamówienia publicznego realizowanego w trybie przetargu nieograniczonego, którego przedmiotem jest:

Wykonanie okresowej kontroli stanu technicznego instalacji gazowej w budynkach zarządzanych przez Administrację Domów Miejskich „ADM” Sp. z o. o. w Bydgoszczy

Rodzaj/adres/rodzaj przeglądu nieruchomości, w których należy przeprowadzić przegląd instalacji gazowej	Ilość lokali	Cena jednostkowa netto za przegląd 1 lokalu	Wartość netto (kol.2 x kol.3) (w zł)	Stawka VAT %	Wartość VAT (w zł)	Cena brutto (kol.4 + kol.6) (w zł)
1	2	3	4	5	6	7
Lokale mieszkalne	576					
Lokale - użytkowe	5					
Lokale tymczasowe	2					
Nieruchomość przy ul. Pionierów 9 – (przeład od przyłącza do kotła)	1 budynek					
OGÓŁEM - SUMA :						
1. wartość netto - suma wszystkich pozycji kolumny 4						
2. kwota VAT - suma wszystkich pozycji kolumny 6						
3. cena brutto - suma wszystkich pozycji kolumny 7			..... netto	..... VAT	..... brutto	

UWAGA:

- Ogółem – suma cena brutto na zadanie nr 1 należy przenieść do pkt.1 Formularza Ofertowego
- W kolumnie nr 5 należy podać zastosowaną przez Oferenta stawkę podatku od towarów i usług VAT. Obowiązkiem Wykonawcy jest prawidłowe określenie podatku VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami.

.....
(podpisy osób/ osoby wskazanych w dokumencie, uprawnionej/
uprawnionych do występowania w obrocie prawnym, reprezentowania
wykonawcy i składania oświadczeń woli w jego imieniu

PODZIAŁ CENY NA SKŁADNIKI

WYKONAWCA:

.....

Składając ofertę w postępowaniu nr 69/P/2011 o udzielenie zamówienia publicznego realizowanego w trybie przetargu nieograniczonego, którego przedmiotem jest:

Wykonanie okresowej kontroli stanu technicznego instalacji gazowej w budynkach zarządzanych przez Administrację Domów Miejskich „ADM” Sp. z o. o. w Bydgoszczy

Rodzaj lokali/ nieruchomości , w których należy przeprowadzić przeeglądy instalacji gazowej	Ilość lokali	Cena jednostkowa netto za przeгляд 1 lokalu	Wartość netto (kol.2 x kol.3) (w zł)	Stawka VAT %	Wartość VAT (w zł)	Cena brutto (kol.4 + kol.6) (w zł)
1	2	3	4	5	6	7
Lokale mieszkalne	819					
Lokale użytkowe	14					
OGÓŁEM - SUMA :						
1. wartość netto - suma wszystkich pozycji kolumny 4						
2. kwota VAT - suma wszystkich pozycji kolumny 6						
3. cena brutto - suma wszystkich pozycji kolumny 7			..... netto	..... VAT	..... brutto	

UWAGA:

- Ogółem – suma cena brutto na zadanie nr 1 należy przenieść do pkt.1 Formularza Ofertowego
- W kolumnie nr 5 należy podać zastosowaną przez Oferenta stawką podatku od towarów i usług VAT. Obowiązkiem Wykonawcy jest prawidłowe określenie podatku VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami.

.....
(podpisy osób/ osoby wskazanych w dokumencie, uprawnionej/
uprawnionych do występowania w obrocie prawnym, reprezentowania
wykonawcy i składania oświadczeń woli w jego imieniu)

PODZIAŁ CENY NA SKŁADNIKI

WYKONAWCA:

.....

Składając ofertę w postępowaniu nr 69/P/2011 o udzielenie zamówienia publicznego realizowanego w trybie przetargu nieograniczonego, którego przedmiotem jest:

Wykonanie okresowej kontroli stanu technicznego instalacji gazowej w budynkach zarządzanych przez Administrację Domów Miejskich „ADM” Sp. z o. o. w Bydgoszcy

Rodzaj lokali/ nieruchomości	Ilość lokali	Cena jednostkowa netto za przeгляд 1 lokalu	Wartość netto (kol.2 x kol.3) (w zł)	Stawka VAT %	Wartość VAT (w zł)	Cena brutto (kol.4 + kol.6) (w zł)
1	2	3	4	5	6	7
Lokale mieszkalne	1330					
Lokale użytkowe	59					
OGÓŁEM - SUMA :						
1. wartość netto - suma wszystkich pozycji kolumny 4						
2. kwota VAT - suma wszystkich pozycji kolumny 6						
3. cena brutto - suma wszystkich pozycji kolumny 7			..... netto	..... VAT	..... brutto	

UWAGA:

* Ogółem – suma cena brutto na zadanie nr 1 należy przenieść do pkt.1 Formularza Ofertowego

* W kolumnie nr 5 należy podać zastosowaną przez Oferenta stawkę podatku od towarów i usług VAT. Obowiązkiem Wykonawcy jest prawidłowe określenie podatku VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami.

.....

(podpisy osób/ osoby wskazanych w dokumencie, uprawnionej/
uprawnionych do występowania w obrocie prawnym, reprezentowania
wykonawcy i składania oświadczeń woli w jego imieniu)

PODZIAŁ CENY NA SKŁADNIKI

WYKONAWCA:

.....

Składając ofertę w postępowaniu nr 69/P/2011 o udzielenie zamówienia publicznego realizowanego w trybie przetargu nieograniczonego, którego przedmiotem jest:

Wykonanie okresowej kontroli stanu technicznego instalacji gazowej w budynkach zarządzanych przez Administrację Domów Miejskich „ADM” Sp. z o. o. w Bydgoszczy

Rodzaj lokali/ nieruchomości	Ilość lokali	Cena jednostkowa netto za przeгляд 1 lokalu	Wartość netto (kol.2 x kol.3) (w zł)	Stawka VAT %	Wartość VAT (w zł)	Cena brutto (kol.4 + kol.6) (w zł)
1	2	3	4	5	6	7
Lokale mieszkalne	1544					
Lokale użytkowe	44					
Lokal tymczasowy	1					
OGÓŁEM - SUMA :						
1. wartość netto - suma wszystkich pozycji kolumny 4						
2. kwota VAT - suma wszystkich pozycji kolumny 6						
3. cena brutto - suma wszystkich pozycji kolumny 7			..... netto	..... VAT	..... brutto	

UWAGA:

* Ogółem – suma cena brutto na zadanie nr 1 należy przenieść do pkt.1 Formularza Ofertowego

* W kolumnie nr 5 należy podać zastosowaną przez Oferenta stawką podatku od towarów i usług VAT. Obowiązkiem Wykonawcy jest prawidłowe określenie podatku VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami.

.....
(podpisy osób/ osoby wskazanych w dokumencie, uprawnionej/
uprawnionych do występowania w obrocie prawnym, reprezentowania
wykonawcy i składania oświadczeń woli w jego imieniu)

PODZIAŁ CENY NA SKŁADNIKI

WYKONAWCA:

.....

Składając ofertę w postępowaniu nr 69/P/2011 o udzielenie zamówienia publicznego realizowanego w trybie przetargu nieograniczonego, którego przedmiotem jest: **Wykonanie okresowej kontroli stanu technicznego instalacji gazowej w budynkach zarządzanych przez Administrację Domów Miejskich „ADM” Sp. z o. o. w Bydgoszczy**

Rodzaj kotła gazowego/pieca gazowego / adres nieruchomości	Ilość sztuk	Cena jednostkowa netto za przegląd 1 kotła gazowego/pieca	Wartość netto (kol.2 x kol.3) (w zł)	Stawka VAT %	Wartość VAT (w zł)	Cena brutto (kol.4 + kol.6) (w zł)
1	2	3	4	5	6	7
Kocioł gazowy Typu DTG 350-14 NEZ Fordońska 432	1					
Kocioł gazowy Typu DTG 350-12 NEZ Fordońska 432	1					
Kocioł gazowy Vitogaz 100, typu GS1 Fordońska 38	1					
Piec dwufunkcyjny typu ZW 23 KE 23 EUROLINE Stawowa 8	4					
Piec dwufunkcyjny typu VAILLANT Atmo-Tec Pro Grudziądzka 19/13	1					
Piec dwufunkcyjny typu BERETTA QUADRA Św. Trójcy 5a/1	1					
Piec dwufunkcyjny 24 kw typu VAILLANT Św. Trójcy 14/4	1					
Piec dwufunkcyjny, VAILLANT Abrahama 8A	1					
Kocioł gazowy Vitogaz 100 130KW Broniewskiego 10	1					
OGÓŁEM - SUMA :						
1. wartość netto - suma wszystkich pozycji kolumny 4 2. kwota VAT - suma wszystkich pozycji kolumny 6 3. cena brutto - suma wszystkich pozycji kolumny 7			..... netto		..... VAT	..... brutto

UWAGA:

- * Ogółem – suma cena brutto na zadanie nr 1 należy przenieść do pkt.1 Formularza Ofertowego
- * W kolumnie nr 5 należy podać zastosowaną przez Oferenta stawką podatku od towarów i usług VAT. Obowiązkiem Wykonawcy jest prawidłowe określenie podatku VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami.

.....

(podpisy osób/ osoby wskazanych w dokumencie, uprawnionej/
uprawnionych do występowania w obrocie prawnym, reprezentowania
wykonawcy i składania oświadczeń woli w jego imieniu)

