



Zarejestrowana pod nr KRS: **0000124375** w Sądzie Rejonowym w Bydgoszczy XIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, gdzie przechowywana jest dokumentacja Spółki. Wysokość kapitału zakładowego Spółki: **49.876.000,00zł**

Bydgoszcz, dnia 28.01.2015r.

I. dz. ZZP/ *156* /AK/2015
Znak sprawy: ZZP-2400-143/2014

ODPOWIEDZI ZAMAWIAJĄCEGO NA PYTANIA

Nr sprawy: 143/P/2014: Wykonanie robót budowlanych polegających na przebudowie i zmianie sposobu użytkowania budynku mieszkalno – usługowego usytuowanego przy ul. Jagiellońskiej 61 w Bydgoszczy na budynek biurowy.

Na podstawie art. 38 ust. 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2013r, poz. 907, z późn. zm.) z upoważnienia Zamawiającego udzielam odpowiedzi na zadane pytania, które wpłynęły w dniach 21.01.2015r. i 23.01.2015r.

PYTANIE : Proszę o udostępnienie dokumentacji instalacji teletechnicznej oraz alarmowej wraz z rysunkami lub zatwierdzone przez Inwestora dokładne zestawienie materiałów do przedmiaru.

ODPOWIEDŹ: Pełna dokumentacja dotycząca instalacji teletechnicznej znajduje w „Projekcie wykonawczym instalacji teletechnicznej” zamieszczonym w dokumentacji przetargowej w zakładce SIWZ/Dokumentacja

PYTANIE : Proszę o udostępnienie dokumentacji instalacji odgromowej – rzut dachu. Instalację odgromową należy wykonać zgodnie ze sztuką budowlaną.

ODPOWIEDŹ: Zamawiający nie posiada dokumentacji instalacji odgromowej – rzut dachu.

PYTANIE: Proszę o potwierdzenie, że prefabrykacja i montaż rozdzielni RW jest poza zakresem opracowania branży elektrycznej lub proszę o schemat (brak schematu w dokumentacji wentylacji).

ODPOWIEDŹ: Rozdzielnia wentylacyjna wraz z okablowaniem wg opracowania branży wentylacyjnej.

PYTANIE: Proszę o potwierdzenie, że prefabrykacja i montaż rozdzielni Rco jest poza zakresem opracowania branży elektrycznej lub proszę o schemat (brak schematu w dokumentacji CO)

ODPOWIEDŹ: Rozdzielnia wężla cieplnego powinna być wraz z okablowaniem – projekt wężla poza opracowaniem - KPEC

PYTANIE: W związku z informacją, że starą rozdzielnię GTR należy zdemontować proszę o podanie dokładnego zakresu robót demontażowych elektrycznych. Czy w instalacji teletechnicznej istnieją również roboty demontażowe

ODPOWIEDŹ: Dla określenia demontażu instalacji teletechnicznej i starej rozdzielni GTR należy dokonać wizji lokalnej na budowie.

PYTANIE: Proszę o informacje czy wentylatory w łazienkach są w zakresie opracowania branży elektrycznej. Jeśli tak proszę o podanie średnicy otworu i mocy.

ODPOWIEDŹ: Wentylatory w łazienkach są w zakresie branży wentylacyjnej.

PYTANIE: Proszę o podanie więcej danych dotyczących UPS 24 kW (czas podtrzymania w zależności od mocy itp.)

ODPOWIEDŹ: Typ UPS-a NHS 30kVA, czas podtrzymania standardowy

PYTANIE: Prosimy o potwierdzenie, że w ofercie należy uwzględnić koszt zamontowania folii antywłamaniowej na szybach istniejących okien i drzwi zewnętrznych z przeszkleniem (stolarka w poziomie piwnicy, parteru, piętra I i piętra II)

Rejony Obsługi Mieszkańców

ROM-1 ul. Techników 5
ROM-3 ul. Gdańska 9
RWM-1 ul. Toruńska 36

tel. 52-34-88-861
tel. 52-34-88-920
tel. 52-34-88-728

ROM-2 ul. Broniewskiego 10 tel. 52-34-88-788
ROM-4 ul. Fordońska 38 tel. 52-34-88-760
RWM-2 ul. Modrzewiowa 23 tel. 52-34-88-744

ODPOWIEDŹ: W ofercie wynagrodzenia wykonawca powinien uwzględnić koszt zamontowania folii antywłamaniowej na szybach wszystkich okien i drzwi zewnętrznych z przeszkleniem, opracowanie i uzgodnienie z Miejskim Konserwatorem Zabytków programu prac konserwatorskich i renowacyjnych wystroju wewnętrznego.

PYTANIE: W nawiązaniu do odpowiedzi na pytanie nr 46, prosimy o jednoznaczne podanie jakie warstwy posadzki na gruncie w poziomie parteru należy wymienić. Czy tylko wierzchnie warstwy (np. płytki, wykładzina PCV) czy cała konstrukcję posadzki (np. podsypka żwirowo-piaskowa, płyta betonowa, izolacja przeciwwilgociowa, izolacja termiczna, folia PE, wylewka cementowa, powłoka izolacyjna, płytki lub wykładzina PCV)?

ODPOWIEDŹ: Jednoznacznie na to pytanie można odpowiedzieć po dokonaniu odkrywek na etapie realizacji przedsięwzięcia. Należy spełnić normy izolacyjności termicznej i przeciwwilgociowej. Jeżeli okaże się po dokonaniu odkrywek, że warstwy posadzki podłogi na gruncie nie spełniają w/w norm należy wykonać nowe utrzymując istniejący poziom posadzki.

PYTANIE: Prosimy o wyjaśnienie w jakim celu w szafie dystrybucyjnej zaprojektowano patchpanele ekranowe jeśli sieć jest nieekranowana?

ODPOWIEDŹ: System jest ekranowany, kable są FTP i patchpanel też FTP

PYTANIE: Czy ułożenie w piwnicy korytek wchodzi w zakres oferty, jeżeli wykonanie przyłącza światłowodowego jest poza zakresem oferty (zgodnie z wyjaśnieniami)

ODPOWIEDŹ: Należy ułożyć koryto, ponieważ potem będzie wprowadzony światłowód.

PYTANIE: W przedmiarze w pozycji 12,34,37 występują zerowe ilości. Prosimy o potwierdzenie, że w zakres oferty nie wchodzi:

- a) poz. 12 – instalowanie przełącznika w szafie dystrybucji
- b) poz. 34 – montaż elementów systemu telewizji użytkowej – swich PoE do montażu w szafie rack 19"
- c) poz. 37 – montaż UPS5000

ODPOWIEDŹ: Zgodnie ze stanowiskiem Zamawiającego powyższe pozycje powinny być zerowe.

KONTRAKTOWNIK
Działu 2000 Publicznych

Tęcza 2000