

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
1	KNR 4-02 0235-06	Demontaż umywalki bez korkowania	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
2	KNR 4-02 0235-07	Demontaż wanny bez korkowania	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
3	KNR 4-02 0235-08	Demontaż ustępu z miską fajansową bez korkowania	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
4	KNR 4-02 0132-01	Demontaż baterii umywalkowej i zmywakowej bez korkowanie wylotów	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
5	KNR 4-02 0132-02	Demontaż baterii wannowej dwudrogowej bez korkowanie wylotów	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
6	KNR 2-15 0221-02	Montaż umywalek pojedynczych porcelanowych z syfonem gruszkowym	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
7	KNR 2-15 0222-04	Montaż wanien kąpielowych stalowych bez obudowy	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
8	KNR 2-15 0224-02	Montaż ustępów pojedynczych z płuczkami z tworzyw sztucznych lub porcelany 'dolnopłuk' lub W-70	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
9	KNR 2-15 0220-05	Montaż zlewozmywaków żeliwnych lub stalowych na szafce wraz z szafką zlewozmywakową	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
10	KNR-W 2- 15 0218-02	Syfony pojedyncze z tworzywa sztucznego o śr. 50 mm wannowy	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
11	KNR-W 2- 15 0218-03	Syfony podwójne z tworzywa sztucznego o śr. 50 mm	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
12	KNR 2-15 0115-02	Baterie umywalkowe lub zmywakowe stojące o śr.nom. 15 mm	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
13	KNR 2-15 0115-06	Baterie wannowe stojące o śr.nom. 15 mm	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
14	KNR 2-15 0107-07	Dodatkowe nakłady na wykonanie podejść dopływowych do płuczek ustępowych elastycznych metalowych o śr.nom. 15 mm	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
15	KNR 2-15 0108-01	Dodatkowe nakłady na wykonanie obustronnych podejść o śr. 15 mm do wodomierzy skrzydełkowych	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
16	KNR-W 2- 15 0140-01	Wodomierze skrzydełkowe domowe o śr. nominalnej 15 mm	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
17	KNR 2-15 0112-01	Zawory przelotowe i zwrotne sieci wodociągowych o śr.nom. 15 mm - spłuczka	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
18	KNR 2-15 0107-01	Dodatkowe nakłady na wykonanie podejść dopływowych do zaworów wypływowych, baterii, hydrantów, mieszaczy itp. o śr.nominalnej 15 mm	szt.		
		6	szt.	6,000	
				RAZEM	6,000
19	KNR 2-15 0311-03	Kuchnia gazowa z piekarnikiemz wężem elastycznym o długości 1m	szt.		
		1	szt.	1,000	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
20	KNR 2-15 0305-01	Próba instalacji gazowej wewnętrznej na ciśnienie dla przedsiębiorstwa i dostawcy gazu w budynkach mieszkalnych 1	lokal. lokal.	RAZEM 1,000	1,000
21	KNR 4-01 0339-07	Wykucie bruzd pionowych 1x1 ceg. w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej 3,5	m m	RAZEM 3,500	3,500
22	KNR 4-01 0336-03	Wykucie bruzd poziomych 1/2x1/2 ceg. w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej 7	m m	RAZEM 7,000	7,000
23	KNR 4-02 0230-04	Demontaż rurociągu żeliwnego kanalizacyjnego o śr. 50-100 mm - na ścianach budynku 7	m m	RAZEM 7,000	7,000
24	KNR 2-15 0205-04	Montaż rurociągów z PCW o śr. 110 mm na ścianach złączeniem metodą wciskową 3,5	m m	RAZEM 3,500	3,500
25	KNR 2-15 0205-02	Montaż rurociągów z PCW o śr. 50 mm na ścianach złączeniem metodą wciskową 3,5	m m	RAZEM 3,500	3,500
26	KNR 2-15 0208-03	Dodatek za wykonanie podejść odpływowych z rur i kształtek z nieplastyfikowanego PCW o śr. 50 mm 3	szt. szt.	RAZEM 3,000	3,000
27	KNR 2-15 0208-05	Dodatek za wykonanie podejść odpływowych z rur i kształtek z nieplastyfikowanego PCW o śr. 110 mm 1	szt. szt.	RAZEM 1,000	1,000
28	KNR 4-02 0114-02	Demontaż rurociągu stalowego ocynkowanego o śr. 25-32 mm 3	m m	RAZEM 3,000	3,000
29	KNR-W 2- 15 0111-03	Rurociągi z tworzyw sztucznych (PP, PE, PB) o śr. zewnętrznej 32 mm o połączeniach zgrzewanych, na ścianach w budynkach mieszkalnych 3	m m	RAZEM 3,000	3,000
30	KNR-W 2- 15 0111-01	Rurociągi z tworzyw sztucznych (PP, PE, PB) o śr. zewnętrznej 20 mm o połączeniach zgrzewanych, na ścianach w budynkach mieszkalnych 14	m m	RAZEM 14,000	14,000
31	KNR 4-01 0325-07	Zamurowanie bruzd pionowych lub pochyłych o przekroju 1x1 ceg. w ścianach z cegieł 3,5	m m	RAZEM 3,500	3,500
32	KNR 4-01 0324-04	Zamurowanie bruzd poziomych o przekroju 1/2x1/2 ceg. w ścianach z cegieł 'na pełno' 7	m m	RAZEM 7,000	7,000
				RAZEM	7,000

**ZAKRES ROBÓT ELEKTRYCZNYCH.**

Obiekt: **Mieszkanie** -pokój, kuchnia, p.p łazienka.

Budowa: **Bydgoszcz** Ul. Sulkowskiego 11 mieszkanie nr 5

**I. Zakres remontu.**

LP.	Wyszczególnienie robót	szt/m	Wartość
1.	Wymiana wypustów oświetleniowych .p.t z tynkowaniem w kuchni i łazience oprawy typu „plafon”	5kpl	
2.	Wymiana gniazd wtyczkowych –wypusty p.t z tynkowaniem	10kpl	
3.	Montaż tablicy licznikowej ,montaż zabezpieczeń S301 (6 obwodów) i wyłącznika różnicowo-prądowego ,montaż ochronników II-stopnia w obudowie S12,ochronników II-stopnia, wymiana dzwonka lokatorskiego.	1kpl	
4.	Wymiana unifonu i naprawa instalacji domofonowej	1kpl	
5.	Wykonanie miejscowej szyny wyrównawczej i uziemienie przewodu PE.	1kpl	
6.	Wykonanie skróconej dokumentacji powykonawczej. Wykonanie pomiarów i sporządzenie protokołu.	1kpl	
7.	<b>RAZEM NETTO w PLN</b>		

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
1	KNR 4-01 1205-01	Zerwanie starych tapet  (5.25+3.30)*2*2.80-(2.05*0.80)-(1.50*1.68) 0.70*2.06	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	43.720	
			m <sup>2</sup>	1.442	
				<b>RAZEM</b>	<b>45.162</b>
2	KNR 4-01 0426-04 analogia	Rozebranie obicia ścian drewnianych z płyt wiórowo-cementowych i spilśnionych - demontaż szafy wnękowej  (2.0*2.78)*2	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	11.120	
				<b>RAZEM</b>	<b>11.120</b>
3	KNR 4-01 0818-05	Zerwanie posadzki z tworzyw sztucznych  3.10*2.90	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	8.990	
				<b>RAZEM</b>	<b>8.990</b>
4	KNR 19-01 0927-06	Rozebranie posadzki z płytek na zaprawie cementowej  1.45*1.30	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	1.885	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.885</b>
5	KNR 4-01 0819-15	Rozebranie wykładziny ściennej z płytek  łazienka (0.70+1.60+0.74)*0.90 (0.30+1.30+1.27)*1.45 0.56*1.57 kuchnia 1.67*0.70	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	2.736	
			m <sup>2</sup>	4.162	
			m <sup>2</sup>	0.879	
			m <sup>2</sup>	1.169	
				<b>RAZEM</b>	<b>8.946</b>
6	KNR 4-01 0354-04	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 2 m <sup>2</sup> - pokój, wejściowe, kuchnia 3	szt.		
			szt.	3.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>3.000</b>
7	KNR 4-01 0354-13	Wykucie z muru kratki wentylacyjnych, drzwi 3	szt.		
			szt.	3.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>3.000</b>
8	KNR 4-01 0348-03	Rozebranie ścianki z cegieł o grub. 1/2 ceg. na zaprawie cementowo-wapiennej obudowa wanny 0.56*1.57	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	0.879	
				<b>RAZEM</b>	<b>0.879</b>
9	KNR 4-01 1202-09	Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o pow. podłogi ponad 5 m <sup>2</sup> - ściany pokój (5.25+3.30)*2*2.80-(1.50*1.68)-(0.80*2.05)+(1.68+1.68+1.50)*0.15 kuchnia (2.90+3.10)*2*2.80-(1.50*1.68)-(0.80*2.05)+(1.68+1.68+1.50)*0.15 łazienka (1.60+1.77)*2*2.80-(2.05*0.80) przedpokój (2.0+3.23)*2*2.80-(2.05*0.80)*4+(2.05+2.05+0.80)*0.15*4	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	44.449	
			m <sup>2</sup>	30.169	
			m <sup>2</sup>	17.232	
			m <sup>2</sup>	25.668	
				<b>RAZEM</b>	<b>117.518</b>
10	KNR 4-01 1202-09	Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o pow. podłogi ponad 5 m <sup>2</sup> - sufity 5.25*3.30 2.90*3.10 2.0*3.23 1.60*1.77	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	17.325	
			m <sup>2</sup>	8.990	
			m <sup>2</sup>	6.460	
			m <sup>2</sup>	2.832	
				<b>RAZEM</b>	<b>35.607</b>
11	KNR 4-01 0711-03	Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach i słupach prostokątnych na podłożu z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonów (do 5 m <sup>2</sup> w 1 miejscu) za szafą w przedpokoju (0.56*2.78)*2 2*2.78	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	3.114	
			m <sup>2</sup>	5.560	
				<b>RAZEM</b>	<b>8.674</b>

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
12	KNR 4-01 0711-03	Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach i słupach prostokątnych na podłożu z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonów (do 5 m <sup>2</sup> w 1 miejscu) Krotność = 2 5	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	5.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>5.000</b>
13	KNR 4-01 0354-12	Wykucie z muru podokienników betonowych z lastryko 1.70*2	m m	3.400	
				<b>RAZEM</b>	<b>3.400</b>
14	KNR 0-19 0929-11	Wymiana okien zespolonych na okna rozwierane i uchylno-rozwierane dwudzielne z PCV o pow. ponad 2.5 m <sup>2</sup> (1.50*1.68)*2	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	5.040	
				<b>RAZEM</b>	<b>5.040</b>
15	KNR 4-01 0321-02 analogia	Obsadzenie podokienników drewnianych lub stalowych ponad 1.5 m w ścianach z cegieł - parapety wewnętrzne z PCV +M-parapety wewnętrzne 2	szt. szt.	2.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>2.000</b>
16	A(AW)	Montaż nawiewników higrosterowalnych 2	szt. szt.	2.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>2.000</b>
17	KNR 2-02 1016-01	Ościeżnice drzwiowe stalowe dla drzwi wewnątrzlokalowych 3	szt. szt.	3.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>3.000</b>
18	KNR 2-02 1019-01	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne, wejściowe pełne jednodzielne o powierzchni do 2.0 m <sup>2</sup> fabrycznie wykończone - wejściowe 1.7	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	1.700	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.700</b>
19	KNR 2-02 1017-04	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne jednodzielne szklone o powierzchni do 1.6 m <sup>2</sup> oszklone szybą o powierzchni ponad 0.2 m <sup>2</sup> fabrycznie wykończone - pokój, kuchnia 3.2	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	3.200	
				<b>RAZEM</b>	<b>3.200</b>
20	NNRNKB 202 1134-02	Gruntowanie podłoży preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie pionowe (5.25+3.30)*2*2.80 (2.90+3.10)*2*2.80 (2.0+3.23)*2*2.80 (1.60+1.77)*2*2.80	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	47.880 33.600 29.288 18.872	
				<b>RAZEM</b>	<b>129.640</b>
21	NNRNKB 202 1134-01	Gruntowanie podłoży preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie poziome 35.607	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	35.607	
				<b>RAZEM</b>	<b>35.607</b>
22	KNR 2-02 0815-04	Wewnętrzne gładzie gipsowe, dwuwarstwowe na ścianach z elementów prefabrykowanych i betonowych wylewanych 129.640	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	129.640	
				<b>RAZEM</b>	<b>129.640</b>
23	KNR 2-02 0815-06	Wewnętrzne gładzie gipsowe, dwuwarstwowe na sufitach z elementów prefabrykowanych i betonowych wylewanych 35.607	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	35.607	
				<b>RAZEM</b>	<b>35.607</b>
24	KNR 4-01 1204-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych sufitów 35.607	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	35.607	
				<b>RAZEM</b>	<b>35.607</b>
25	KNR 4-01 1204-02	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian 129.640-19.630	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	110.010	
				<b>RAZEM</b>	<b>110.010</b>
26	KNR 4-01 1206-02	Dwukrotne malowanie farbami olejnymi starych tynków wewnętrznych ścian bez szpachlowania - lamperia w łazience do wys 2,0 m w kuchni do wys. 1,5 m w pasie przy zlewozmywaku i kuchence łazienka (1.77+1.60)*2*2 kuchnia 4.10*1.50	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	13.480 6.150	
				<b>RAZEM</b>	<b>19.630</b>

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
27	KNR 4-01 1209-10 Z.sz.4.5.4. 9914-01 Z.sz.4.5.4. 9914-07	Dwukrotne malowanie farbą olejną uprzednio malowanej stolarki drzwiowej, ścianek i szafek o powierzchni ponad 1.0 m2 - dwustronnie skrzydła płytowe pełne lub z jedną szybą o pow. do 0,2 m2 - ościeżnice łącznie z ćwierćwałkami  łazienka 1.48	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	1.480	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.480</b>
28	KNR 4-01 1209-04	Dwukrotne malowanie farbą olejną uprzednio malowanej stolarki okiennej o powierzchni do 0.5 m2 - naświetle w kuchni 1	szt.		
			szt.	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
29	KNR 4-01 1209-10 Z.sz.4.5.4. 9914-01 Z.sz.4.5.4. 9914-07 Z.sz.4.5.4. 9914-08	Dwukrotne malowanie farbą olejną uprzednio malowanej stolarki drzwiowej, ścianek i szafek o powierzchni ponad 1.0 m2 - dwustronnie skrzydła płytowe pełne lub z jedną szybą o pow. do 0,2 m2 - ościeżnice łącznie z ćwierćwałkami - opaski jednostronne gładkie o szer. do 10 cm - Szafka licznikowa w przedpokoju  1.95*0.67	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	1.307	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.307</b>
30	KNR 4-01 1212-28	Dwukrotne malowanie farbą olejną rur wodociągowych i gazowych  26.33	m		
			m	26.330	
				<b>RAZEM</b>	<b>26.330</b>
31	KNR 4-01 1212-19	Dwukrotne malowanie farbą olejną grzejników radiatorowych  3.62	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	3.620	
				<b>RAZEM</b>	<b>3.620</b>
32	KNR 4-01 1206-03	Jednokrotne malowanie farbami olejnymi starych tynków wewnętrznych ścian z jednokrotnym szpachlowaniem podmalowanie ościeży od strony klatki schodowej po wymianie drzwi  (2.05+2.05+0.90)*0.15	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	0.750	
				<b>RAZEM</b>	<b>0.750</b>
33	KNR-W 4-01 0903-01	Dopasowanie skrzydeł drzwiowych wewnętrznych, zewnętrznych i balkonowych polskich, skrzynkowych i półskrzynkowych łazienka 1	szt.		
			szt.	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
34	KNR 4-01 0919-20	Wymiana klamek z szyldami 1	szt.		
			szt.	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
35	KNR 4-01 0919-25	Wymiana zamków wpuszczanych łazienkowych 1	szt.		
			szt.	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
36	KNR 4-01 0920-20	Założenie na nowym miejscu klamek z szyldami 3	szt.		
			szt.	3.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>3.000</b>
37	KNR 4-01 0920-26	Założenie na nowym miejscu zamków wpuszczanych wielozastawkowych-zamek z wkładką patentową do drzwi wejściowych 1	szt.		
			szt.	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
38	KNR 4-01 0920-24	Założenie na nowym miejscu zamków wpuszczanych zwykłych - pokój , kuchnia 2	szt.		
			szt.	2.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>2.000</b>
39	KNR 4-01 0322-02	Obsadzenie krutek wentylacyjnych w ścianach z cegieł 3	szt.		
			szt.	3.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>3.000</b>
40	KNR 4-01 0322-02 analogia	Obsadzenie krutek wentylacyjnych w ścianach z cegieł -p.a. wymiana kratki wentylacyjnej w drzwiach łazienki 1	szt.		
			szt.	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
41	KNNR 2 1208-01	Samopoziomujące masy szpachlowe typu TERPLAN-N gr. 2,0 mm wewnątrz budynków pod płytki z kamieni sztucznych, wykładziny i parkiet	m <sup>2</sup>		

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
		8.99	m <sup>2</sup>	8.990	
				<b>RAZEM</b>	<b>8.990</b>
42	KNNR 2 1208-02	Samopoziomujące masy szpachlowe typu TERPLAN-N - dodatek za każdy 1 mm grubości w zakresie 2-10 mm Krotność = 2 8.99	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	8.990	
				<b>RAZEM</b>	<b>8.990</b>
43	KNR 2-02 1112-01	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych z warstwą izolacyjną rulonowe - Winigam - kuchnia 8.99	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	8.990	
				<b>RAZEM</b>	<b>8.990</b>
44	KNR 2-02 1113-08	Posadzki z tworzyw sztucznych listwy przyścienne drewniane - kuchnia 11.00	m		
			m	11.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>11.000</b>
45	KNR 0-12II 1118-01	Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych układane na klej - przygotowanie podłoża - łazienka 1.77*1.60	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	2.832	
				<b>RAZEM</b>	<b>2.832</b>
46	KNR 0-12II 1118-06	Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych; płytki 20x20 cm układane na klej metodą zwykłą 2.832	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	2.832	
				<b>RAZEM</b>	<b>2.832</b>
47	KNR 0-12II 1120-02	Cokoliki płytkowe z kamieni sztucznych z płytek 20x20 - cokolik 10 cm układane na klej z przecinaniem płytek metodą zwykłą 5.74	m		
			m	5.740	
				<b>RAZEM</b>	<b>5.740</b>
48	KNR 4-01 0816-03	Ocyklinowanie posadzek z deszczulek starych bardzo zniszczonych lub pokrytych pyłochłonem (2*3.23)+(5.25*3.30)	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	23.785	
				<b>RAZEM</b>	<b>23.785</b>
49	KNR 2-02 1111-08	Lakierowanie posadzek i parkietów 23.785	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	23.785	
				<b>RAZEM</b>	<b>23.785</b>
50	kalk. własna	Wywiezienie gruzu i materiałów z rozbiórki 1	kpl		
			kpl	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
51	Kalkulacja własna	Utylizacja 1	kpl		
			kpl	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
52	kalk. własna	Wykonanie opinii kominiarskiej po remoncie 1	szt		
			szt	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>

11.01.2011  
Inspektor Nadzoru  
Wioletta Parzyńska  
nr. bud. GP-KZ-7342/258/92

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
1		<b>Lokal mieszkalny</b>			
1	KNR 4-01 d.1 1202-09	Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o pow.podłogi ponad 5 m <sup>2</sup> - ściany pokój (4.92+2.92)*2*2.80 -(1.10*1.76) pokój (2.10+4.93)*2*2.80-(1.10*1.76) kuchnia (3.41+1.78)*2*2.80-(1.10*1.76)	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	41.968 37.432 27.128	
				<b>RAZEM</b>	<b>106.528</b>
2	KNR 4-01 d.1 0818-05	Zerwanie posadzki z tworzyw sztucznych  kuchnia (1.78*3.41)	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	6.070	
				<b>RAZEM</b>	<b>6.070</b>
3	KNR 4-01 d.1 0819-15	Rozebranie wykładziny ściennej z płytek  (2.07*1.20)	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	2.484	
				<b>RAZEM</b>	<b>2.484</b>
4	KNR 4-01 d.1 0711-03	Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach i słupach prostokątnych na podłożu z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonów (do 5 m <sup>2</sup> w 1 miejscu) 5	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	5.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>5.000</b>
5	KNR 4-01 d.1 0820-03	Przybicie do podłóg płyt OSB (przyjęto śr.grubość 22 mm faktyczna zostanie ustalona w trakcie prac -uzyskanie równego poziomu podłóg) 29.909	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	29.909	
				<b>RAZEM</b>	<b>29.909</b>
6	KNR 4-01 d.1 0354-11	Wykucie z muru podokienników drewnianych, stalowych - parapety wewnętrzne 3.6	m m	3.600	
				<b>RAZEM</b>	<b>3.600</b>
7	KNR 0-19 d.1 0930-09	Wymiana okien skrzynkowych na okna rozwierane i uchylno-rozwierane dwudzielne z PCV o pow. do 2.0 m <sup>2</sup> - z zachowaniem istniejącego podziału w kolorze białym szyba U 1,1 (1.10*1.76)*3	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	5.808	
				<b>RAZEM</b>	<b>5.808</b>
8	KNR 4-01 d.1 0321-02	Obsadzenie podokienników drewnianych lub stalowych ponad 1.5 w ścianach z cegieł- p.a. + M-parapet zewnętrzny biały powlekany, parapet wewnętrzny PCV biały 6	szt. szt.	6.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>6.000</b>
9	Kalkulacja d.1 własna	Montaż nawiewników okiennych w oknach PCV - higrosterowalne 3	szt. szt.	3.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>3.000</b>
10	KNR 4-01 d.1 0354-05	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o pow.ponad 2 m <sup>2</sup> - drzwi wejściowe 2.08	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	2.080	
				<b>RAZEM</b>	<b>2.080</b>
11	KNR 4-01 d.1 0354-05	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o pow.ponad 2 m <sup>2</sup> - drzwi do pokoju 2.08	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	2.080	
				<b>RAZEM</b>	<b>2.080</b>
12	KNR 2-02 d.1 1016-01	Ościeżnice drzwiowe stalowe dla drzwi wewnątrzlokalowych - wejściowe i do pokoju 2	szt. szt.	2.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>2.000</b>
13	KNR 2-02 d.1 1019-02	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne, wejściowe pełne jednodzielne o powierzchni ponad 2.0 m <sup>2</sup> fabrycznie wykończone 2.03	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	2.030	
				<b>RAZEM</b>	<b>2.030</b>
14	KNR 2-02 d.1 1017-05	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne jednodzielne szklone o powierzchni ponad 1.6 m <sup>2</sup> fabrycznie wykończone 2.03	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	2.030	
				<b>RAZEM</b>	<b>2.030</b>
15	KNR-W 4-01 d.1 0415-08	Wymiana elementów podłóg z desek - progi próg do drzwi wejściowych 1	szt. szt.	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>



Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
16	NNRNKB d.1 202 2030-01	(z.XI) Sufity podwieszane jednowarstwowe na ruszcie metalowym 29.909	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>		
				29.909	
				<b>RAZEM</b>	<b>29.909</b>
17	KNR 4-01 d.1 0920-24	Założenie na nowym miejscu zamków wpuszczanych zwykłych - zamek z wkładką patentową do drzwi wejściowych 1	szt. szt.		
				1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
18	KNR 4-01 d.1 0920-20	Założenie na nowym miejscu klamek z szyldami 3	szt. szt.		
				3.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>3.000</b>
19	KNR 4-01 d.1 0920-24	Założenie na nowym miejscu zamków wpuszczanych zwykłych-do w.c 1	szt. szt.		
				1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
20	KNR 4-01 d.1 0322-02	Obsadzenie kraterki wentylacyjnych w ścianach z cegieł 1	szt. szt.		
				1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
21	NNRNKB d.1 202 1134-02	Gruntowanie podłóży preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie pionowe (4.92+2.92)*2*2.80 (3.41+1.78)*2*2.80 (2.10+4.93)*2*2.80	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>		
				43.904	
				29.064	
				39.368	
				<b>RAZEM</b>	<b>112.336</b>
22	NNRNKB d.1 202 1134-01	(z.VII) Gruntowanie podłóży preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie poziome (4.92*2.92)+(3.41+1.78)+(2.10*4.93)	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>		
				29.909	
				<b>RAZEM</b>	<b>29.909</b>
23	KNR-W 2-02 d.1 0832-01	Osiatkowanie tynku wewnętrznego na ścianach i stropach p.a - przyjęto siatkę antyrysową o szer 0,20 m 10	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>		
				10.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>10.000</b>
24	KNR 2-02 d.1 0815-06	Wewnętrzne gładzie gipsowe, dwuwarstwowe na sufitach z elementów prefabrykowanych i betonowych wylewanych 29.909	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>		
				29.909	
				<b>RAZEM</b>	<b>29.909</b>
25	KNR 2-02 d.1 0815-04	Wewnętrzne gładzie gipsowe, dwuwarstwowe na ścianach z elementów prefabrykowanych i betonowych wylewanych 112.336	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>		
				112.336	
				<b>RAZEM</b>	<b>112.336</b>
26	KNR 2-02 d.1 1505-03	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - podłóży gipsowych z gruntowaniem -sufity na biało 29.909	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>		
				29.909	
				<b>RAZEM</b>	<b>29.909</b>
27	KNR 4-01 d.1 1204-02	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian 96.766	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>		
				96.766	
				<b>RAZEM</b>	<b>96.766</b>
28	KNR 4-01 d.1 1206-04	Dwukrotne malowanie farbami olejnymi starych tynków wewn.ścian z jednokrotnym szpachlowaniem - lamperia do wys 1,5 m w kuchni przy zlewozmywaku (1.78+3.41)*2*1.5	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>		
				15.570	
				<b>RAZEM</b>	<b>15.570</b>
29	KNR 4-01 d.1 1209-10 z.sz.4.5.4. 9914-01 z.sz.4.5.4. 9914-07	Dwukrotne malowanie farbą olejną uprzednio malowanej stolarki drzwiowej, ścianek i szafek o powierzchni ponad 1.0 m <sup>2</sup> - dwustronnie skrzydła płytowe pełne lub z jedną szybą o pow. do 0,2 m <sup>2</sup> - ościeżnice łącznie z ćwierćwałkami 1.35	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>		
				1.350	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.350</b>
30	KNR 4-01 d.1 0903-01	Dopasowanie skrzydeł drzwiowych wewnętrznych -do pokoju 1	szt. szt.		
				1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
31	KNR 4-01 d.1 1212-28	Dwukrotne malowanie farbą olejną rur wodociągowych i gazowych 2	m m		
				2.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>2.000</b>

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
32	KNR 2-02 d.1 1112-01	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych z warstwą izolacyjną rulonowe - Winigam gat I gr 2-3 mm 29.909	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>		
				29.909	
				<b>RAZEM</b>	<b>29.909</b>
33	KNR 2-02 d.1 1113-08	Posadzki z tworzyw sztucznych listwy przyściennie drewniane 39	m m		
				39.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>39.000</b>
34	KNR 4-01 d.1 1001-02	Przestawienie pieców licowanych kafłami prostokątnymi (kwadratowymi) przy objęt. do 1.0 m <sup>3</sup> + blacha przypieczowa 0.73	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>		
				0.730	
				<b>RAZEM</b>	<b>0.730</b>
35	KNR 4-01 d.1 1010-14 analogia	Wymiana kuchni węglowej (westwalka) +M westwalka 1	szt. szt.		
				1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
36	kalk. własna	Wykonanie i montaż wraz z niezbędnymi pracami towarzyszącymi wentylacji rurą stalową ocieploną, zadaszoną przez strop budynku ponad dach wg. załączonej opinii kominiarskiej 1	szt. szt.		
				1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
37	KNR 4-01 d.1 0108-11 analogia	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowładowczymi i materiałów z rozbiórki- na odl.do 1 km 0.8	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>		
				0.800	
				<b>RAZEM</b>	<b>0.800</b>
38	Kalkulacja d.1 własna	Utylizacja 1	kpl kpl		
				1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
39	Kalkulacja d.1 własna	Opinia kominiarska po remoncie 1	kpl kpl		
				1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
<b>2</b>		<b>WC na klatce schodowej</b>			
40	KNR 4-01 d.2 0726-03	Uzupełnienie tynków zewnętrznych zwykłych kat. III o podłożach z cegły, pustaków ceramicznych, gazo-i pianobetonów ( do 5 m <sup>2</sup> w 1 miejscu ) 4.32	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>		
				4.320	
				<b>RAZEM</b>	<b>4.320</b>
41	KNR 4-01 d.2 1204-02	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian 7.32	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>		
				7.320	
				<b>RAZEM</b>	<b>7.320</b>
42	KNR 4-01 d.2 1204-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych sufitów 1.6	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>		
				1.600	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.600</b>

6.07. 2011  
Inspektor Nadzoru  
Krzysztof Kurzyński  
upr. bud. GP-KZ-7342/256/02

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
<b>kosztorys inwestorski</b>					
1	KNR 4-02 0235-08	Demontaż ustępu z miską fajansową- bez korkowania	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
2	KNR 4-02 0235-05	Demontaż zlewozmywaka żeliwnego lub kamionkowego-bez korkowania	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
3	KNR 4-02 0132-01 uwaga p.tab- licą	Demontaż baterii umywalkowej i zmywakowej bez korkowanie wylotów	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
4	KNR 4-02 0233-08	Demontaż podejścia odpływowego z rur z PCW o śr. 110 mm	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
5	KNR 4-02 0233-06	Demontaż podejścia odpływowego z rur z PCW o śr. 50 mm	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
6	KNR 2-15 0224-02	Montaż ustępów pojedynczych z płuczkami z tworzyw sztucznych lub porcelany 'dolnoptuk' lub W-70	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
7	KNR 4-02 0236-02	Przeczystczenie rurociągu żeliwnego kanalizacyjnego pionowego o śr. 100 mm	msc.		
		1	msc.	1,000	
				RAZEM	1,000
8	KNR 2-15 0220-05 analogia	Montaż zlewozmywaków żeliwnych lub stalowych na szafce+ szafka zlewozmywakowa	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
9	KNR 2-15 0114-01	Zawory czepalne o śr.nom. 15 mm z długą wylewką	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
10	KNR-W 2- 15 0218-02	Syfony pojedyncze z tworzywa sztucznego o śr. 50 mm	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
11	KNR 2-15 0208-03	Dodatek za wykonanie podejść odpływowych z rur i kształtek z nieplastyfikowanego PCW o śr. 50 mm	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
12	KNR 2-15 0208-05	Dodatek za wykonanie podejść odpływowych z rur i kształtek z nieplastyfikowanego PCW o śr. 110 mm	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
13	KNR 2-15 0107-01	Dodatkowe nakłady na wykonanie podejść dopływowych do zaworów wypływowych, baterii, hydrantów, mieszaczy itp. o śr.nominalnej 15 mm	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000

**ZAKRES ROBÓT ELEKTRYCZNYCH.**Obiekt: **Mieszkanie****2-pokoje, kuchnia, wc.**Budowa: **Bydgoszcz****Ul. Fordońska 224****mieszkanie nr 4****I. Zakres remontu.**

LP.	Wyszczególnienie robót	szt/m	Wartość
1.	Wymiana wypustów oświetleniowych p.t z tynkowaniem w kuchni i łazience oprawy typu „plafon”	5kpl	
2.	Wymiana gniazd wtyczkowych –wypusty p.t z tynkowaniem	12kpl	
3.	Wymiana tablicy licznikowej ,OK. 1x25A, montaż zabezpieczeń S301 (5 obwodów) i wyłącznika różnicowo-prądowego ,montaż ochronników II-stopnia w obudowie S12, ,wymiana dzwonka lokatorskiego.	1kpl	
4.	Wykonanie miejscowej szyny wyrównawczej i uziemienie przewodu PE.	1kpl	
5.	Wykonanie skróconej dokumentacji powykonawczej. Wykonanie pomiarów i sporządzenie protokołu.	1kpl	
6.	<b>RAZEM NETTO w PLN</b>		



**Zakład Kominiarski**  
**STAŚKOWIAK**

Bydgoszcz, dnia 18.05.2010R.

ul. Niedźwiedzia 5, 85-103 Bydgoszcz  
Regon 090250630, Nip 556-119-53-63  
TEL. 0/880890254 FAX 052 3455544

**OPINIA NR 27/2010/ROM-4**

**z wyniku przeprowadzonych oględzin - ekspertyzy urządzeń grzewczo - kominowych**

w ..... Bydgoszczy ..... przy ul.....Fordońskiej ..... nr ....224 .....  
dotycząca mieszkania nr 4 należącego do Administracja Domów Miejskich "ADM" Sp. z o.o. w Bydgoszczy ...  
sporządzona przez posiadającego wymagane uprawnienia,

Ob..... Henryka Staśkowiaka .... w celu:

1. Ustalenia podłączeń urządzeń grzewczo-kominowych.

W związku, z czym stwierdza się, co następuje:

- 1) Pomieszczenie kuchni nie posiada kratki wentylacyjnej. Wentylację wykonać przewodem metalowym przez ścianę na zewnątrz budynku ocieplić i wyprowadzić ponad dach.
- 2) Pomieszczenie kuchni posiada piec kuchenny podłączony do przewodu kominowego prawidłowo.
3. Przy zastosowaniu kuchenki elektrycznej w pomieszczeniu kuchni przewód kominowy po wcześniejszym odłączeniu pieca kuchennego można wykorzystać do podłączenia wentylacji grawitacyjnej.
4. Pomieszczenie pokój posiada piec kaflowy podłączony prawidłowo do przewodu kominowego, który działa sprawnie.

W przypadku stwierdzenia niedostatecznego ciągu kominowego lub braku jego stabilności należy zwrócić uwagę na uszczelnienie otworów drzwiowych i okiennych. Niedostateczny dopływ powietrza zewnętrznego jest przyczyną zwrotnego ciągu kominowego w jednym, najsłabszym przewodzie. Przewód ten dostarcza powietrze dla pozostałych przewodów wraz z zanieczyszczeniami (spaliny, obce zapachy itp.) z przestrzeni nad dachem.

Inne uwagi: niema .....

**Za samowolną zmianę podłączeń zakład kominiarski nie odpowiada!**

Opinię sporządzono w oparciu o: Ustawę o Prawie Budowlanym (Dz. U. Nr 75, poz. 690 z dnia 15.VI.2002 R.), Ustawę o Ochronie p.poż. (Dz. U.Nr. 81 z dnia 24.VIII.1991 R.poz.351) oraz wydane na ich podstawie przepisy wykonawcze i obowiązujące normy.

Opinie sporządzono w...2...egz. z przeznaczeniem 1 egz. ADM, .....a/a.....

Potwierdzenie odbioru opinii :

dnia ..... podpis .....



Zakład Kominiarski  
Mistrz Budawca  
upł. 2010-05-19  
Henryk Staśkowiak  
podpis